



UNDANG-UNDANG MALAYSIA

VERSI ATAS TALIAN TEKS CETAKAN SEMULA YANG
KEMAS KINI

Akta 547

AKTA PERBADANAN PEMBANGUNAN BANDAR (PEMBUBARAN) 1996

Sebagaimana pada 1 Disember 2011

**AKTA PERBADANAN PEMBANGUNAN
BANDAR (PEMBUBARAN) 1996**

Tarikh Perkenan Diraja 15 Julai 1996

Tarikh penyiaran dalam *Warta* 25 Julai 1996

UNDANG-UNDANG MALAYSIA**Akta 547****AKTA PERBADANAN PEMBANGUNAN
BANDAR (PEMBUBARAN) 1996****SUSUNAN SEKSYEN**

Seksyen

1. Tajuk ringkas
2. Tafsiran
3. Pemansuhan dan pembubaran
4. Kecualian
5. Pencegahan kesulitan atau anomali

UNDANG-UNDANG MALAYSIA

Akta 547

AKTA PERBADANAN PEMBANGUNAN BANDAR (PEMBUBARAN) 1996

Suatu Akta untuk memansuhkan Akta Perbadanan Pembangunan Bandar 1971, membubarkan Perbadanan Pembangunan Bandar yang ditubuhkan di bawah Akta tersebut dan untuk mengadakan peruntukan bagi perkara yang berkaitan dengannya.

[1 September 1996, P.U.(B)343/1996]

MAKA INILAH DIPERBUAT UNDANG-UNDANG oleh Seri Paduka Baginda Yang di-Pertuan Agong dengan nasihat dan persetujuan Dewan Negara dan Dewan Rakyat yang bersidang dalam Parlimen, dan dengan kuasa daripadanya, seperti yang berikut:

Tajuk ringkas

1. Akta ini bolehlah dinamakan Akta Perbadanan Pembangunan Bandar (Pembubaran) 1996.

Tafsiran

2. Dalam Akta ini, melainkan jika konteksnya menghendaki makna yang lain—

“Kerajaan” ertinya Kerajaan Malaysia;

“Menteri” ertinya Menteri yang bertanggungjawab mengenai

pembangunan bandar;

“Perbadanan” ertinya Perbadanan Pembangunan Bandar yang ditubuhkan di bawah Akta Perbadanan Pembangunan Bandar 1971 [Akta 46]

Pemansuhan dan pembubaran

3. Akta Perbadanan Pembangunan Bandar 1971 dimansuhkan dan Perbadanan yang ditubuhkan di bawahnya dibubarkan.

Kecualian

4. (1) Walau apa pun pemansuhan di bawah seksyen 3, segala—

- (a) kuasa;
- (b) hak;
- (c) keistimewaan;
- (d) kewajipan;
- (e) liabiliti; dan
- (f) obligasi,

di bawah seksyen 18 Akta Perbadanan Pembangunan Bandar 1971 [Akta 46] yang sebaik sebelum permulaan kuat kuasa Akta ini adalah bagi oleh Perbadanan hendaklah, apabila Akta ini mula berkuat kuasa, —

- (aa) turun kepada Kerajaan; dan
- (bb) dijalankan mengikut mana-mana undang-undang bertulis yang sedang berkuat kuasa berhubungan dengan—

(aaa) perancangan bandar dan desa; dan

(bbb) cukai, sewa, kadar atau caj lain berkenaan dengan harta.

(2) Mana-mana—

(a) kebenaran perancangan, kelulusan untuk pembangunan, atau kelulusan pelan bangunan yang diberikan berkenaan dengan apa-apa tanah; dan

(b) surat cara atau dokumen yang dikeluarkan,

oleh Perbadanan menurut kuasanya di bawah seksyen 18 Akta yang dimansuhkan, hendaklah terus berkuat kuasa dan mempunyai kesan dan hendaklah disifatkan telah diberikan atau dikeluarkan oleh Kerajaan menurut perjalanan subseksyen (1) sehingga ia dipinda, diubah suai, dibatalkan atau dikanselkan oleh Kerajaan.

Pencegahan kesulitan atau anomali

5. (1) Jika apa-apa kesulitan atau anomali timbul berkaitan dengan pelaksanaan peruntukan Akta ini, Menteri boleh melalui perintah membuat apa-apa ubah suaian di dalamnya yang pada hematnya perlu untuk menghapuskan atau mencegah kesulitan atau anomali itu.

(2) Dalam seksyen ini, “ubah suaian” termasuklah pindaan, tambahan, pemotongan, penggantian, penyesuaian, perubahan, pengubahan, dan ketidakpakaian mana-mana peruntukan Akta ini.

UNDANG-UNDANG MALAYSIA

Akta 547

**AKTA PERBADANAN PEMBANGUNAN
BANDAR (PEMBUBARAN) 1996**

SENARAI PINDAAN

Undang-undang yang
meminda

Tajuk ringkas

Berkuat kuasa
dari

— TIADA —

UNDANG-UNDANG MALAYSIA**Akta 547****AKTA PERBADANAN PEMBANGUNAN
BANDAR (PEMBUBARAN) 1996****SENARAI SEKSYEN YANG DIPINDA**

Seksyen	Kuasa meminda	Berkuat kuasa dari
---------	---------------	-----------------------

— TIADA —
