

INDUSTRIAL PROPERTY

**SANTA MARTA • BOQUERÓN •
PARAGUAY**

1,747 HECTÁREAS • OPERACIÓN MIXTA
AGRÍCOLA + GANADERA + DESARROLLO

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

- Superficie Total: 1,747 Has
- Agrícolas: 191 Has
- Ganaderas: 715 Has
- Monte: 437 Has
- Desarrollables: 154 Has
- Excedente: 103 Has
- Precipitación: 800 mm anuales

INVERSIÓN

**CONSULTAR
PRECIO**

**Contactar para
información
detallada de
inversión y
financiamiento**



**MAURICIO
GRANADA**

+595 981 240 099

WHATSAPP
[+595 981 240 099](#)

UBICACIÓN
[Ver en Maps](#)

GALERÍA
[Ver Fotos](#)

DESCRIPCIÓN

Campo muy bien desarrollado con 715 Has ganaderas de pastura Gatton Panic y con 191 agrícolas. Además, la propiedad cuenta con 154 Has que aún se pueden desarrollar y un excedente de 103 Has, sumando así 1.850 Has en total.

INFRAESTRUCTURA

- Corriente eléctrica con generador
- Acceso por 4 caminos, 76 km del asfalto
- Potreros ganaderos subdivididos en 4 potreros
- 7 tanques australianos
- 1 manga
- 1 casa principal
- 1 casa de peón

- Ruta de la leche: 76km
- Neuland: 150km
- Filadelfia: 190km
- Mariscal Estigarribia: 250km
- Asunción: 500km