



# CAMPO EN VENTA

Santa Marta, Boquerón - Paraguay

**1.747 Has • Mixto (Agrícola + Ganadero)**

Agrícolas: 191 Has • Ganaderas: 715 Has • Monte: 437 Has

Precipitación: 800 mm anuales

**CONSULTAR PRECIO**

Contactar para más información

MAURICIO GRANADA

WhatsApp: +595 981 240 099









# PUNTOS DE INTERÉS

- Ruta de la leche: 76km
- Neuland: 150km
- Filadelfia: 190km
- Mariscal Estigarribia: 250km
- Asunción: 500km

<b>WhatsApp</b> <u>+595 981 240 099</u>	<b>Google Maps</b> <u>Ver ubicación</u>	<b>Google Drive</b> <u>Ver fotos</u>
--	--	---

**GALERÍA COMPLETA EN GOOGLE DRIVE**  
Accede a todas las fotos del campo en alta resolución

## DESCRIPCIÓN

Campo muy bien desarrollado con 715 Has ganaderas de pastura Gatton Panic y con 191 agrícolas. Además, la propiedad cuenta con 154 Has que aún se pueden desarrollar y un excedente de 103 Has, sumando así 1.850 Has en total.

## INFRAESTRUCTURA

- Corriente eléctrica con generador.
- Acceso al campo por 4 caminos, camino de tierra en buen estado a 76 km del asfalto de la ruta de la leche.
- Potreros ganaderos subdivididos en 4 potreros con un bebedero en el medio, haciendo la ganadería más eficiente.
- 7 tanques australianos.
- 1 manga.
- 1 casa principal.
- 1 casa de peón.

# PUNTOS DE INTERÉS

- Ruta de la leche: 76km
- Neuland: 150km
- Filadelfia: 190km
- Mariscal Estigarribia: 250km
- Asunción: 500km

<b>WhatsApp</b> <u>+595 981 240 099</u>	<b>Google Maps</b> <u>Ver ubicación</u>	<b>Google Drive</b> <u>Ver fotos</u>
--	--	---

**GALERÍA COMPLETA EN GOOGLE DRIVE**  
Accede a todas las fotos del campo en alta resolución

## DESCRIPCIÓN

Campo muy bien desarrollado con 715 Has ganaderas de pastura Gatton Panic y con 191 agrícolas. Además, la propiedad cuenta con 154 Has que aún se pueden desarrollar y un excedente de 103 Has, sumando así 1.850 Has en total.

## INFRAESTRUCTURA

- Corriente eléctrica con generador.
- Acceso al campo por 4 caminos, camino de tierra en buen estado a 76 km del asfalto de la ruta de la leche.
- Potreros ganaderos subdivididos en 4 potreros con un bebedero en el medio, haciendo la ganadería más eficiente.
- 7 tanques australianos.
- 1 manga.
- 1 casa principal.
- 1 casa de peón.