

EMPRESA ESTATAL DE TRANSPORTE POR CABLE
"MI TELEFERICO"
ESPACIOS COMERCIALES



LINEA ROJA

ISLAS COMERCIALES

LINEA	ESTACION	LOCALES	SUPERFICIE m2 (aprox.)	RUBRO O NEGOCIO DESEADO (NO EXCLUYENTE)	PRECIO BASE (USD)	REQUISITOS DE INGRESO
ROJA	16 DE JULIO	1	8	HOT DOGS, HELADOS, DULCES, CHOCOLATES, CAFES, REGALOS, JUGOS, SANDWICHES, OTROS	600	a. Derecho de Llave equivalente a un (1) mes de alquiler;
		2	8		600	b. Dos (2) meses de alquiler anticipados;
		3	8		600	c. Un (1) mes de garantía;
		4	8		600	d. La isla deberá ser construida por el locatario bajo autorización de la EETC "Mi Teleférico";
		5	8		600	e. El tamaño de la isla puede variar en función al diseño de la misma;
		6	8		600	f. Adicionalmente el locatario deberá cancelar servicios de energía

ESPACIOS PARA ATM's

LINEA	ESTACION	LOCALES	SUPERFICIE m2 (aprox.)	RUBRO O NEGOCIO DESEADO	PRECIO BASE (USD)	REQUISITOS DE INGRESO
ROJA	16 DE JULIO	1	2	SERVICIO FINANCIERO	*900	a. Cuatro (4) meses de alquiler anticipados;
	CEMENTERIO (YFPB)	1	2		*900	
		2	2		*900	b. Dos (2) meses de garantía;
		3	2		*900	
		4	2		*900	c. Adicionalmente el locatario deberá cancelar servicios de energía e internet (si corresponde);
	CENTRAL	1	2		*900	
		2	2		*900	d. El precio varía por inclusión de ATM's en Estaciones (1 ATM = USD 900; 2 ATM's = USD 900 + USD 800; 3 ATM = USD 900 + USD 800 + UDS 700)

LOCALES COMERCIALES

LINEA	ESTACION	LOCALES	SUPERFICIE m2 (aprox.)	RUBRO O NEGOCIO DESEADO (NO EXCLUYENTE)	PRECIO BASE (USD)	REQUISITOS DE INGRESO
ROJA	16 DE JULIO	1	92,95	TELECOMUNICACIONES, AG. BANCARIA, SHOWROOM DE TECNOLOGIA, TIENDA DE ROPA, FARMACIA, OTROS	5577	a. Derecho de Llave equivalente a tres (3) meses de alquiler;
		2	71,98		4318,8	
		3	29,25		1755	b. Tres (3) meses de garantía;
		4	31,44		1886,4	
	CEMENTERIO (YFPB)	1	43,5		2610	c. Adicionalmente el locatario deberá cancelar servicios de energía
		2	43,5		2610	

PLAZA DE COMIDAS

LINEA	ESTACION	LOCALES	SUPERFICIE m2 (aprox.)	RUBRO O NEGOCIO DESEADO	PRECIO BASE (USD)	REQUISITOS DE INGRESO
ROJA	16 DE JULIO	1	24,2	FAST FOOD (COMIDA RAPIDA)	1200	a. Derecho de Llave equivalente a dos (2) meses de alquiler;
		2	25,2		1200	b. Tres (3) meses de garantía;
		3	26,4		1200	c. Adicionalmente el locatario deberá cancelar servicios de energía, agua y gas (si corresponde)
		4	24		1200	<i>* El local 5 puede ser utilizado para otro rubro previa conciliación del precio de alquiler y otros con la EETC "Mi Teleférico"</i>
		5*	137		5480	

REQUISITOS DE POSTULACION

Requisitos: Los interesados deberán remitir a las oficinas de la Empresa Estatal de "Mi Teleférico" su propuesta de producto/servicio (nota) aceptando los requisitos de ingreso y el canon de alquiler o proponiendo uno mayor. La propuesta deberá estar firmada por el Representante Legal del empleador y deberá adjuntar: Certificado de FUNDEMPRESA (Original), NIT (fotocopia), Licencia de Funcionamiento Municipal (fotocopia/no excluyente), Testimonio de Constitución (fotocopia), Poder del Representante Legal (fotocopia), Cédula de Identidad del Representante Legal (copia) y Otros documentos que considere importantes (fotocopias). (En caso de ser UNIPERSONAL se precisa copia del NIT y Cédula de Identidad del Representante Legal). La propuesta de producto/servicio será recepcionada en las oficinas de la EETC "Mi Teleférico" ubicadas en la Estación Central (Av. Manco Kapac SN), Edificio Blanco "Mi Teleférico".

Plazo: Los interesados podrán presentar su propuesta a partir del día 07 de Julio de 2014

Resultados: La EETC "Mi Teleférico" se comunicará con las propuestas elegidas para formalizar el vínculo comercial-legal