



  
**Notaires**  
de la Cour d'Appel  
de Caen

# FIL D'INFOS

Semaine du 16 janvier 2023 au 22 janvier 2023

N° 274



## La profession mobilisée pour la retraite de ses collaborateurs !

**La CRPCEN est dans le champ d'application du projet de réforme des retraites annoncé par le gouvernement.**

Pour autant, tous les retraités et les actifs actuels du notariat relevant de la CRPCEN à la date d'entrée en vigueur de la réforme y resteront affiliés et continueront de bénéficier des conditions avantageuses qui en découlent.

À compter de la même date, les nouveaux embauchés relèveront pour leur part désormais du régime général (base + complémentaire AGIRC-ARRCO).

Pour limiter la complexité liée à cette double affiliation, le CSN s'emploie à ce que la CRPCEN reste l'unique interlocuteur des offices et des collaborateurs quels que soient leur date d'embauche et le régime d'affiliation qui en résultera.

Les conséquences financières de la réforme sur les comptes des régimes spéciaux seront traitées séparément.

À ce stade, rien ne s'opposerait à ce que la contribution de 4% sur les émoluments et honoraires reste affectée en totalité au financement des retraites des collaborateurs du notariat, et les réserves conservées par la CRPCEN.

Le Conseil supérieur du Notariat a demandé que les cotisations de l'ensemble des salariés du notariat, quel que soit leur régime d'affiliation, soient reversées à la CRPCEN, afin que cette dernière ne devienne pas tributaire d'une subvention d'équilibre. Cette demande a reçu un accueil favorable.

Soyez toutes et tous assurés que le CSN, en concertation avec la CRPCEN, suivra avec vigilance et dans le détail, les nombreuses mesures techniques qui restent à définir, afin de protéger au mieux les intérêts de tous les salariés du notariat.



Inscrire un collaborateur au fil d'infos

## ACTUALITÉS



### 119e CONGRÈS DES NOTAIRES À DEAUVILLE

"*Le notaire, acteur de la refondation du logement*", un dossier spécial consacré au 119ème Congrès des notaires à retrouver dans le numéro #358 du magazine NVP.

[nvp-358-119e-congres.pdf](#)



### RENCONTRES DDFIP OFFICES DE LA MANCHE

Dans le cadre du partenariat entre notre Chambre et les DDFIP, des réunions techniques vont être organisées dans chacun des trois départements à destination des offices (1 participant par étude).

**Manche** - Saint-Lô : Mardi 28 mars de 9h30 à 12h30 (Archives départementales).

Merci de confirmer votre présence avant le 20 février à [ddfip50@dgfip.finances.gouv.fr](mailto:ddfip50@dgfip.finances.gouv.fr)

Ordre du jour prévisionnel :

- Retour sur le contrôle allégé en partenariat avec les 7 études conventionnées dans la Manche.
- Comment recréer du lien dans un environnement de plus en plus dématérialisé : faire évoluer les relations quotidiennes entre les services de la DDFiP et les collaborateurs des études.
- Apprendre à mieux se connaître mutuellement pour mieux se comprendre : organisations, contraintes et freins à une plus grande efficience ou qualité des travaux.

Pour mémoire :

**Calvados** - Caen : Mardi 28 février 9h30 et jeudi 2 mars 9h30.

Locaux de la DDFiP place Gambetta

(Merci de bloquer dans votre agenda la date qui vous convient le mieux).

**Orne** : Date et lieu à venir



## DÉSIGNATIONS JUDICIAIRES : DERNIER RAPPEL

Retrouvez ci-dessous la charte de bonnes pratiques applicables en matière de liquidation partage.

Vous trouverez dans le document "Annexes" la liste des notaires qui figurent actuellement sur la liste.

Vous souhaitez figurer sur cette liste en 2023 ?

Vous ne souhaitez plus être sollicité dans le cadre des désignations judiciaires?

Vous souhaitez maintenir votre participation en 2023 ?

Indiquez-le [ici](#).

[charte-signee-le-121222.pdf](#)

[annexes-de-la-charte.pdf](#)



## APPEL À CANDIDATURES POUR LA VENTE, L'ACQUISITION OU LA VALORISATION DES BIENS DE L'ÉTAT PROPRIÉTAIRE : DERNIER RAPPEL

Pour déposer votre candidature auprès des services du Domaine de votre DDFIP, [cliquez ICI](#).

Date limite de dépôt des candidatures : **31 janvier 2023**

Retrouvez ci-dessous en PJ l'appel à candidatures ainsi que le modèle d'engagement.

[appel-a-candidatures-notaires.pdf](#)

[modele-dengagements-pgd-sld-et-notaires.pdf](#)



## ALLOCATION VACANCES 2023

Téléchargez votre demande d'allocation vacances 2023, ci-dessous.

Date limite de dépôt à la Chambre : **6 mars 2023**

Tout dossier incomplet sera rejeté.

Les dossiers de demande de bourse d'études associée à l'aide sportive ne seront disponibles que fin avril 2023.

[dos-av-2023.pdf](#)



## Changement d'adresse

- Initialement situé au 22 rue Saintonge à Granville, l'office notarial des Terre-Neuvas a déménagé au 5 Cours Jonville à Granville.
- Initialement situé au 8 rue du Général Patton à Avranches, l'office notarial de Me Laure LE DIGARCHER a déménagé au 21 Boulevard Amiral Gauchet à Avranches.



## MARATHON DE LA LIBERTÉ

Rejoignez la Team Notaires2normandie :

Samedi 3 juin 2023 : - [La Rochambelle](#) (course féminine) - 5 km - Attention places limitées !

Dimanche 4 juin 2023 : - [Le Marathon de la Liberté](#) et [le Marathon relais](#) - [Le Semi-marathon Pegasus](#) - [Les 10 km de la Liberté](#)

Inscrivez-vous [ICI](#).

Code avantage : NOTARIAT2023 à saisir dans l'encadré bleu "code avantage/équipe".

Clôture des inscriptions : 19 avril 2023

Cliquez [ICI](#) pour plus d'informations sur les épreuves et parcours !

## CLÉS REAL

01

FÉVR.

[S'inscrire](#)

22

FÉVR.

[S'inscrire](#)

## FORMATIONS

**Qualiopi**   
processus certifié

 RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

La certification qualité a été délivrée au titre de la catégorie : **Actions de formation**

# Février

**09**

ACTUALITÉ JURIDIQUE AVEC  
LES CONSULTANTS DU CRIDON  
DE PARIS

# Mars

**09 - 10**

ANGLAIS JURIDIQUE  
APPLIQUÉ AU NOTARIAT -  
Intensif - 9 et 10 mars 2023  
(10h).

**22 - 23**

SÉMINAIRE OBLIGATOIRE  
NOTAIRE NOUVELLEMENT  
NOMMÉ - 22 et 23 mars 2023  
(2 jours)

**16**

ASPECTS LIQUIDATIFS DES  
RUPTURES ENTRE CONCUBINS  
ET PARTENAIRES DE PACS

**30**

PASSER EN MODE ENTREPRISE

# Avril

**06**

LE STATUT DU FERMAGE :  
Contours et détours

# Mai

**05**

BIOÉTHIQUE, PMA, ADOPTION ET  
ÉTAT CIVIL : Le rôle du notaire en  
matière de filiation

**11**

FAIRE FACE AUX INCAPACITÉS :  
déttection, outils et solutions

# Juin

**08**

LA MÉDIATION, L'ALLIÉE DU  
NOTAIRE

**15**

EXONÉRATION DUTREIL :  
Transmission de société ou  
d'entreprise par succession et  
donation

**20**

TABLEAU DE BORD - JOURNÉE  
COMPTABLE SIMPLIFIÉE ET  
ACTUALISATION DU TARIF

# Septembre

**12**

SOCIÉTÉS AGRICOLES ET  
TRANSMISSION DE  
L'ENTREPRISE AGRICOLE

**Octobre**

**10**

ACHETER HORS MARIAGE :  
anticipation du partage

**Novembre**

**24**

ACTUALITÉS DES  
RECTIFICATIONS FISCALES EN  
TVA IMMOBILIÈRE, PLUS-VALUES  
PROFESSIONNELLES ET  
CHANGEMENTS DE RÉGIMES  
FISCAUX

#### **NOUVELLES FORMATIONS EN LIGNE !**

Tableau de bord, journée comptable simplifiée et actualisation du tarif : mardi 20 juin 2023

**NOUVEAU**

Sociétés agricoles et transmission de l'entreprise agricole : mardi 12 septembre 2023

Renseignements et inscriptions dans la rubrique Formations du Fils d'infos.



**Accédez à votre wishlist**

## **VIE DE LA COMPAGNIE**

**12**

JANV.

**Nomination de Me Clément BOSSARD, notaire salarié**

Not@ires du Bocage, Cerisy-la-Salle

**16**

JANV.

## Reprise de fonctions de Me Raphaëlle de L'ISLE, notaire salariée

SCP BLOCHE - DARRAS et POTTIER, Bayeux

**18**

JANV.

## Nomination de Me Nicolas CLOUET, notaire associé

Office notarial de Cabourg

Retrait de Me Lloyd FOULONNEAU

**19**

JANV.

## Nomination de Me Lauranne PERRIER, notaire salariée

DVML Notaires et associés, Caen

# ARRÊTÉS ET DÉLIBÉRATION

PLUi EST de Pré-Bocage

Vire-Normandie - Valdallière - Le  
Mesnil-Ciboult - Saint Quentin les  
Chardonnets

LE CASTELET

# AGENDA DES ÉLUS

**23**

JANV.

Réunion du Conseil d'administration de la Caisse  
régionale de garantie des notaires.

# SUCCESSIONS

## Calvados :

VIEL MARIANNE  
HARDY Guy  
JEANNIN MARIE-CLAIREE  
MARIE LUCETTE  
FIOT MICHELLE CHRISTIANE  
TANNE PIERRE  
PASQUINELLI JEAN LOUIS  
NOËL André  
QUESNOT Lucien Paul René

## Manche :

LEROY Claude  
MAILLARD Charles  
MAILLARD CHARLES  
LANGENAIS Yves Victor Louis  
LEGAMBIER Lucienne  
MABIRE Octave  
LEROYER DANIEL

## Orne :

DAGUERRE JEAN PIERRE

## Autres :

AYRAULT Nadine  
GAHIE GNEZEHON



[Voir les fils d'infos précédents](#)

[Se désabonner](#)