



Semaine du 18 avril 2022 au 24 avril 2022

N° 239



## DERNIÈRE LIGNE DROITE POUR LA RÉFORME DE LA DISCIPLINE

**Nous entrons dans une phase de mise en œuvre opérationnelle de la réforme de notre discipline qualifiée de «*mère des réformes*» par le Président Ambrosiano.**

L'ordonnance n°2022-544 du 13 avril 2022 relative à la déontologie et à la discipline des officiers ministériels, ainsi que le décret 2022-n°2022-545 du 13 avril 2022 relatif aux collèges de déontologie des officiers ministériels, sont parus au Journal Officiel le 14 avril.

A la lecture de ces textes, le Conseil supérieur du notariat s'est dit satisfait d'avoir été entendu sur les points principaux qu'il avait soulevés.

Au plan « infradisciplinaire », l'instruction des dossiers de réclamation qui était jusqu'alors assurée par les Chambres départementales remontera aux Conseils Régionaux à compter du 1er juillet prochain. Ce transfert de compétence du département vers la région, entraînera des bouleversements organisationnels et humains qu'il convient d'anticiper.

A l'échelle de notre Compagnie, cet aspect n'aura pas d'impact sur notre organisation interne, dès lors que depuis 2001, l'instruction des réclamations est assurée par notre Chambre interdépartementale faisant office de Conseil régional.

En revanche, les pouvoirs de notre Chambre à ce titre sont renforcés par l'adjonction d'astreintes dissuasives, de nature à éviter les réponses tardives de 300 à 3 000 € jour, et l'organisation de la conciliation devient obligatoire si la réclamation n'est pas réglée dans un délai de 3 mois.

Ce sont près de 600 dossiers de réclamation qui sont ainsi traités annuellement par notre instance régionale.

La cartographie des juridictions disciplinaires vient de nous être dévoilée dans le cadre des échanges réguliers entre le Conseil supérieur du notariat et les Chambres.

Notre juridiction sera située à Rennes, s'agissant des Chambres de notaires des Cours d'appel d'Angers, de Rennes et de Caen. Nous aurons donc le plaisir de collaborer avec nos homologues bretons et angevins afin d'être en ordre de bataille pour l'entrée en vigueur de cette réforme le 1er juillet prochain.

Notre assemblée générale de compagnie, le 30 mai prochain à Deauville, sera notamment l'occasion de vous en présenter les incidences concrètes.

**Philippe FIÉVET**  
Premier syndic



Inscrire un collaborateur au fil d'infos

## ACTUALITÉS



### PODCAST - ÉPISODE #17

Par peur ou par superstition, certains individus feignent de croire que la mort ne les concerne pas, et renoncent à rédiger leurs dernières volontés.

C'est l'attitude qu'a adoptée Jeanine pendant de nombreuses années, alors pourtant qu'elle tenait plus que tout à prendre ses dispositions au profit de sa fille chérie. Jusqu'au jour où, animée par un étrange sentiment d'urgence, elle prend la décision de se rendre chez son notaire afin de lui dicter son testament.

"**Prémonition**", le dernier épisode de la saison #2 du podcast Histoires vraies : les notaires vous racontent est disponible [ici](#) !

Un grand merci à Me Michel JOUYET, Président de la Chambre des notaires de l'Eure, de nous avoir fait l'honneur de se prêter au jeu du podcast !

Si, vous aussi, avez été témoin d'un dossier particulièrement marquant, drôle, émouvant... Venez nous livrer votre histoire vraie !

**Contact** : [ci.caen@notaires.fr](mailto:ci.caen@notaires.fr)



### WEBINAIRE LSN : RISQUE CYBER PRÉVENTION ET ASSURANCES

Qu'est-ce qu'une Cyber attaque ? Comment identifier les dommages ? Quelles sont les garanties mobilisables ?

A télécharger ci-dessous la présentation du Webinaire proposé par LSN Assurances concernant les risques Cyber, la prévention et les assurances.



## MESSAGE DE LA DDFIP DU CALVADOS

**FUSION DES 6 SERVICES DE PUBLICITÉ FONCIÈRE DU CALVADOS le 16 MAI 2022**

Dans le cadre de la démarche de fusion des SPF, le 16 mai 2022, les SPF de Caen 2, Caen 3, Caen 4 et de Pont-l'Évêque 1 et Pont-l'Évêque 2 fusionneront avec le **SPFE de Caen 1 qui deviendra ainsi le SPF départemental pour tout le Calvados.** Ce SPF fusionné sera situé dans les locaux actuels des SPF de Caen, 6 place Gambetta.

L'adresse courriel à utiliser à compter de cette date pour contacter le service sera celle du SPF Caen 1 : [spf.caen1@dgfip.finances.gouv.fr](mailto:spf.caen1@dgfip.finances.gouv.fr)

[communiqué-fusion-spf-calvados.pdf](#)



## NOUVEAU SITE INTERNET POUR LE CNAF

Le site internet du CNAF a été totalement revu.

A découvrir [ici](#).

A télécharger « L'Actu des adhérents » pour le mois de mai 2022, qui présente ce nouveau site internet et ses fonctionnalités.

[2022-mai-actu-des-adh.pdf](#)



CRIDON de PARIS

## BULLETIN DU CRIDON

A télécharger : le Bulletin du CRIDON de PARIS N° 8 du 15 avril 2022.

[bulletin-8-15-4-2022.pdf](#)



## OFFRE SPÉCIALE TRIP NORMAND POUR BEAUREGARD

FESTIVAL BEAUREGARD 6+7.8.9.10 Juillet 2022 à commander dès maintenant auprès de Trip Normand !

# CLÉS REAL

27

AVRIL

[S'inscrire](#)

18

MAI

[S'inscrire](#)

08

JUIN

[S'inscrire](#)

## FORMATIONS



La certification qualité a été délivrée au  
titre de la catégorie : **Actions de formation**

### Avril

29

[PRÉVENTION ET SECOURS  
CIVIQUE PSC1](#)

### Mai

05

[ASPECTS LIQUIDATIFS DES  
RUPTURES ENTRE CONCUBINS  
ET PARTENAIRES DE PACS](#)

12

[BIOÉTHIQUE, PMA ET ÉTAT CIVIL  
: LE RÔLE DU NOTAIRE EN  
MATIÈRE DE FILIATION](#)

### Juin

09

[EXONÉRATION DUTREIL :  
Transmission de société ou  
d'entreprise par succession et  
donation](#)

16

[ACTUALITÉS ET DIFFICULTÉS  
PRATIQUES DE LA VENTE  
D'IMMEUBLE A CONSTRUIRE](#)

21

[SENSIBILISATION AU DISPOSITIF  
D'ACCÈS DES NOTAIRES AU  
FICHER IMMOBILIER ANF -  
Matinée](#)

21

[SENSIBILISATION AU DISPOSITIF  
D'ACCÈS DES NOTAIRES AU  
FICHER IMMOBILIER ANF -  
Après-midi](#)

27

ASPECTS PRATIQUES DES NOUVELLES EXIGENCES RELATIVES AUX DIAGNOSTICS : DPE, audit énergétique, état des risques, assainissement et autres nouveautés

## Septembre

13

DROIT DU NUMÉRIQUE ET PRATIQUE NOTARIALE

26

LUTTE CONTRE LE BLANCHIMENT ET LE FINANCEMENT DU TERRORISME  
- LCB-FT - Matinée

26

LUTTE CONTRE LE BLANCHIMENT ET LE FINANCEMENT DU TERRORISME  
- LCB-FT - Après-midi

27

LUTTE CONTRE LE BLANCHIMENT ET LE FINANCEMENT DU TERRORISME  
- LCB-FT - Matinée

27

LUTTE CONTRE LE BLANCHIMENT ET LE FINANCEMENT DU TERRORISME  
- LCB-FT - Après-midi

## Octobre

06

ACTUALITÉ DU DROIT RURAL ET PRATIQUE NOTARIALE

11

TAXE ET COMPTABILITÉ CLIENT : Méthodes, notes, actualités et questions-réponses (public notaires et comptables)

## Novembre

08

ACTUALITÉ FISCALE IMMOBILIÈRE

10

ACTUALITÉ DES RECTIFICATIONS FISCALES EN SUCCESSION ET DONATION

17 01

NOV. DÉC.

CESSION DE FONDS DE COMMERCE ET DE CLIENTÈLE : Rappels théoriques et cas pratiques

18 02

NOV. MARS

LA RÉFORME DE LA DÉONTOLOGIE ET DE LA DISCIPLINE

24

ACTUALITÉS DES RECTIFICATIONS FISCALES EN TVA IMMOBILIÈRE, PLUS-VALUES PROFESSIONNELLES ET CHANGEMENTS DE RÉGIMES FISCAUX



Accédez à votre wishlist

## CVTHÈQUE

### Stage découverte L2 droit (non rémunéré).

**Calvados**

entre le 16 mai et le 16 juillet 2022 (durée de 1 à 6 semaines)

### Stage BTS 1ère année (non rémunéré).

**Calvados**

du 9 mai au 24 juin 2022

## PRESTATIONS DE SERMENT

**19**  
AVRIL

**Me Charlotte SOETAERT, notaire salariée**  
**SARL Jean-Philippe ROUAULT, Notaire, Orbec**

**20**  
AVRIL

**Me Gauthier MACIEJEWSKI, notaire salarié**  
**CAEN LAZARE NOTAIRES, Bd Dunois, Caen**

## VIE DE LA COMPAGNIE

**18**  
AVRIL

**Démission de Me Caroline CLAIRAY, notaire salariée**  
Office notarial de Me Franck BLAIZE, Tessy-Bocage

# AGENDA DES ÉLUS

**25**  
AVRIL

Réunion plénière de la Chambre

## SUCCESSIONS

### Calvados :

GIGUET Yohan  
STEPHANE NÉE NOIRET  
GERMAINE  
VIRLOUVET MARCEL  
GRAPPEY Claude Paul  
COUSIN GABRIELE  
BOUTEMY BERNARD  
LECONTE JEAN-CLAUDE  
LENOIR MAURICE FRANCOIS  
VICTOR FELIX  
LABADIE Jean Claude  
FOLLET Madeleine  
BRUMENT Johnny  
GALIE Janine  
DALMONT Bernadette  
SENANT FRANCK  
GRAS Corinne Marie-Noëlle  
REMIOREZ Catherine

### Autres :

MENARD Jean louis  
GASCOIN Kevin  
DELLA-VALLE Madeleine  
BERTHEAUME Séraphine  
CROQUESEL Lucienne

### Manche :

CASSIN VIVIANE  
BEFFENE Marcelle  
CHAA Fernande  
OSMONT Michel  
FAULCON Jean pierre alfred  
FAULCON Jean pierre alfred  
LEFRANC DOMINIQUE  
HERVO JANE  
CROQUESEL Lucienne  
LABBE Marie  
FAUVEL Alain  
DAHLEM Claudine  
BAUSTIER Elisabeth

### Orne :

AHYEE LABART DOMINIQUE



Voir les fils d'infos précédents

