



Semaine du 26 juin 2023 au 02 juillet 2023

N° 2824



## Fermeture de CDC-NET REAL

À partir d'aujourd'hui, CDC-Net est uniquement accessible sur le site internet de la [Banque des territoires](#) et non plus via CDC-NET REAL.

Les fonctionnalités restent les mêmes et ce changement n'a aucun impact sur les opérations saisies dans les logiciels de comptabilité.

L'autre nouveauté est la demande d'authentification forte via l'appli HID Approve, pour accéder à la banque en ligne.

Ce nouveau process nécessite de disposer d'un smartphone ou d'une tablette pour sécuriser la connexion à la Banque en ligne.

Bien qu'il soit possible de le faire depuis un smartphone personnel, je vous invite à équiper vos comptables d'un smartphone professionnel, dédié à cette authentification. Il vous en coûtera moins de 100 € pour le smartphone et de 2 à 10 € par mois pour un mini-forfait.

Chacun(e) est libre de son process, mais il me paraît difficile d'imposer à nos collaborateurs d'utiliser leur smartphone personnel, même si aucune donnée comptable ou bancaire ne transite par le smartphone qui ne sert qu'à sécuriser la connexion à la Banque en ligne.

Dans les mois à venir, cette application mobile permettra non seulement d'accéder à la Banque en ligne, mais aussi de valider certaines opérations engageantes.

Dès le mois de septembre, les opérations bancaires externes saisies depuis votre logiciel de comptabilité devront en effet être validées sur la Banque en Ligne par le biais de HID Approve, en complément de la validation avec votre clé REAL.

À compter de ce jour, la mise à jour des coordonnées (mail, téléphone) sur la Banque en ligne pour les clients qui ne sont pas inscrits au service HID Approve, passera nécessairement par l'Assistance Banque en Ligne.

En cas de besoin d'assistance HID Approve, vous pouvez contacter la hotline CDC-Net au 01 58 50 90 90 (choix #1) ou



Inscrire un collaborateur au fil d'infos

## ACTUALITÉS

DEAUVILLE  
26 SEPTEMBRE 2023  
LE NOTARIAT  
FAIT SON CINÉMA !  
NOTAIRES NORMANDIE

### LE NOTARIAT FAIT SON CINÉMA : PRÉCISIONS

Vous êtes nombreux à questionner la Chambre au sujet de notre soirée costumée du mardi 26 septembre : LE NOTARIAT FAIT SON CINÉMA.

Voici quelques précisions :

- Cette soirée est ouverte à tous les notaires de notre compagnie en exercice ou honoraires et à un(e) accompagnant(e).
- Vous pouvez participer à la soirée sans être inscrit(e) au Congrès des notaires.
- Les navettes gratuites au départ de Deauville sont à réserver en même temps que votre inscription [ici](#).
- En total look ou par une simple évocation, nous vous attendons dans la peau d'une star de cinéma.

Il nous tarde de vous découvrir dans votre plus beau costume (certains nous ont déjà fait part de leur choix parfois très audacieux...). Nous sommes notamment à la recherche de notre Brice de Nice, Rabbi Jacob et de notre Reine des neiges !

Pour figurer au générique de la soirée, cliquez [ici](#).

[invitation-le-notariat-fait-son-cinema.gif](#)

SAVE THE DATE

### SAVE THE DATE

Mardi 31 octobre 2023 - journée : 1ère Université du notariat régionale à Caen - Fac de Droit

Mercredi 22 novembre 2023 - après midi : AG des notaires de la Compagnie à Caen



## PODCAST : NOUVEL ÉPISODE !

Après une rupture amoureuse, certains individus ne parviennent pas à tourner la page.

Me **Amélie LEMASLE** l'a compris lors du règlement de la succession de Robert, père de famille apparemment sans histoire.

Alertée par un élément troublant, elle décide de recourir aux services de **Damien GÉRARD**, chasseur d'héritiers, afin de clarifier la situation successorale. Ce dernier ne tarde pas à percer le secret du défunt, révélant ainsi un lourd secret de famille, doublé d'une chronologie déconcertante qui va bouleverser la vie des enfants du défunt, au point de briser les liens fraternels entre Stéphane et Céline.

L'épisode #23 "**Recherche héritiers**" est en ligne. À écouter [ici](#), et à partager sur vos réseaux sociaux !



## MÉDIATION : expliquer pour mieux convaincre

Vous gérez un dossier conflictuel entre clients, et souhaitez leur proposer une médiation ?

Retrouvez ci-dessous la fiche "**Comment expliquer la médiation à vos clients**" qui vous permettra de trouver les arguments et éléments de langage convaincants.

Pour contacter le Centre de médiation de notaires de Normandie : [mediation.ci.caen@notaires.fr](mailto:mediation.ci.caen@notaires.fr) ou 02.31.85.99.55.

[expliquer-pour-convaincre.pdf](#)



## CONVENTION NOTAIRES ET TERRITOIRES

Le Conseil Supérieur du Notariat (CSN) et la Banque des Territoires collaborent au service de projets de développement et de modernisation du notariat depuis plus de 30 ans.

Ce partenariat œuvre au niveau national et territorial avec le dispositif « **Notaires et Territoires** ».

Un accompagnement financier et une coordination opérationnelle des projets sont mis en place et formalisés chaque année par une convention régionale, renouvelée ce lundi 26 juin.

[notaires-et-territoires.jpg](#)

## Interrogation sur l'aide sociale : adresse mail générique Département du Calvados

Dans le cadre du règlement d'une succession, les notaires de la région Normandie interrogent par de multiples canaux à l'aide d'un courrier type, le service succession afin de savoir si un défunt a une créance auprès du Département du Calvados.

Afin de mieux répondre aux notaires de la région, [une adresse de messagerie unique a été mise en place](#) pour procéder aux interrogations d'usage à l'occasion d'une succession :

[autonomie.succession@calvados.fr](mailto:autonomie.succession@calvados.fr)

Le pôle successions reste à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.



## INSCRIVEZ-VOUS AUX FORMATIONS DOCSECURE

Voici les prochaines dates de formation pour vous permettre d'appréhender la solution DocSecure :

- Mardi 4/07 9h00 - 9h30
- Mardi 11/07 9h00 - 9h30
- Jeudi 13/07 14h00 - 14h30

Inscriptions par mail auprès de Julien LETOURNEUX, CEO de FoxNot : [contact@foxnot.com](mailto:contact@foxnot.com) - 06.31.47.49.64

Pour demander la création de vos identifiants cliquez [ICI](#)



## PANNEAUX "VENDU PAR MON NOTAIRE"

La Chambre met à votre disposition, en quantité limitée, des panneaux "Vendu par mon notaire".

Pour toute demande, contactez la Chambre.



## BILLET PÉRIODE À 41 € AU LIEU DE 49 €

Valable 1 jour du 3 juin au 13 juillet 2023 selon calendrier d'ouverture du lundi au vendredi.

Gratuit pour les enfants de moins de 3 ans

J'achète des billets en cliquant [ICI](#)



# BULLETIN DU CRIDON

Bulletin du CRIDON de PARIS N° 9 du 1er mai 2023

[bulletin-9-1-5-2023.pdf](#)



## DÉCLARATION LSN RC - PLATEFORME DECAN

Pour effectuer vos déclarations de sinistre en ligne, cliquez [ICI](#)

## CLÉS REAL

**28**  
JUIL.

[S'inscrire](#)

**30**  
AOÛT

[S'inscrire](#)

## FORMATIONS



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

La certification qualité a été délivrée au titre de la catégorie : **Actions de formation**

**Septembre**

**12**

**SOCIÉTÉS AGRICOLES ET  
TRANSMISSION DE  
L'ENTREPRISE AGRICOLE**

**Octobre**

**10**

ACHETER HORS MARIAGE :  
anticipation du partage

## Novembre

**23**

ACTUALITÉ JURIDIQUE AVEC  
LES CONSULTANTS DU CRIDON  
DE PARIS - EN VISIO

**24**

ACTUALITÉS DES  
RECTIFICATIONS FISCALES EN  
TVA IMMOBILIÈRE, PLUS-VALUES  
PROFESSIONNELLES ET  
CHANGEMENTS DE RÉGIMES  
FISCAUX

## Décembre

**05**

LES DÉCLARATIONS DE  
SUCCESSION - niveau expert



Accédez à votre wishlist

## CVTHÈQUE

### Alternance DMN

**Calvados - Manche - Orne**

À partir de septembre 2023

### Alternance BTS collaborateur juriste notarial

**Calvados - Manche -Orne**

À partir de septembre 2023

### Alternance licence Transactions Immobilières

**Calvados - Manche - Orne**

À partir de septembre 2023

# PRESTATIONS DE SERMENT

**27**  
JUIN

**Me Camille DELEPELAIRE, notaire salariée**  
**SBG Notaires à Saint-Lô**

## VIE DE LA COMPAGNIE

**30**  
JUIN

**Retrait de Me Robert BEKAERT, notaire**  
SELARL CAEN LAZARE rue Claude Chappe, Caen.

## ARRÊTÉS ET DÉLIBÉRATION

THEREVAL

VIMOUTIERS

SAINT MARS D'EGRENNE

## AGENDA DES ÉLUS

DU

**02**  
JUIL.

AU

**04**  
JUIL.

**Participation des membres du Bureau de la Chambre  
à l'université des instances du notariat à Chantilly.**

**05**  
JUIL.

**Installation de la Chambre de discipline inter-  
régionale à Rennes.**

**Audiences disciplinaires de la Chambre de discipline  
inter-régionale à Rennes.**

# SUCCESSIONS

## Calvados :

TAVEAU ISABELLE  
LEGUILLOON FRANCOIS  
MESSAOUDENE MEDHI  
LIABEUF Michel  
BELKACI FARID  
LAGOUGE MEDERIC  
MARIE MICHEL  
DIATCHOK Marie dit Jean-Pierre  
TOULEMONT Jean Noel Marie  
MESSAOUDENE MEDHI  
PHILIPPE LOUIS  
LEFRANCOIS JACQUELINE  
ZAWADZKI MARTINE  
GARNIER Marie Thérèse  
LE MARCHAND Renée Fernande  
MAGONETTE Antoine  
BODEREAU Michel  
PORTON Joël

## Manche :

RABEC Gérard  
LEBREC Catherine  
DEGUELLE Marie Christiane  
MENARD MARYVONNE  
HELYE LUCIEN  
SAUSSEY Jacques

## Orne :

ELOI NÉE HOSTE Laurence  
CHALLEIL CHRISTOPHE

## Autres :

BREITENREICHER Virginie  
YOUK Nora  
LEGER YANN  
TORRES Corinne



[Voir les fils d'infos précédents](#)

[Se désabonner](#)