



Semaine du 10 juin 2024 au 16 juin 2024

N° 2865



Ne cessons jamais d'apprendre et de nous former !

En ce début de mandat, je remercie François PERRON, pour son engagement et le temps qu'il a consacré non seulement à la communication, mais aussi à la promotion du notariat normand auprès des étudiants et universitaires.

Bien évidemment, mes remerciements s'adressent également à ses associés qui lui ont permis de mener cette double mission.

Les sujets de communication et de formation étant nombreux, j'ai souhaité en répartir la charge sur deux membres du Bureau.

Cécile BUREL, notaire associée à PONT L'ÉVÊQUE, reprend le flambeau en qualité de Vice-Présidente à la Formation, tandis que Sophie PACARY, notaire associée à AGON-COUTAINVILLE, devient Vice-Présidente à la Communication.

Elles ont toute ma confiance et sauront parfaitement œuvrer pour l'avenir de la formation et l'image de notre profession, dans le Calvados, l'Orne et la Manche.

Après un long cheminement, la réforme de la formation notariale est achevée pour une mise en place à la rentrée universitaire 2024-2025.

Le nouveau cursus tient compte des évolutions intervenues à la suite de la loi Croissance.

Il a été organisé en trois périodes qui fusionnent le meilleur de chacune des voies, universitaire et professionnelle.

L'intelligence artificielle soulève beaucoup de débats et émerveille autant qu'elle effraie.

Elle est une aide précieuse au conseil et à la décision, mais l'outil doit rester au service de l'homme, et non l'inverse. En continuant à

nous former, ainsi que nos collaboratrices et collaborateurs, nous saurons acquérir de nouvelles compétences juridiques.

Plus largement, la formation est la clef essentielle pour développer l'activité de nos offices, faire face aux évolutions technologiques, répondre aux nouvelles attentes de nos clients et aux bouleversements sociétaux.

Via ce fil d'infos, la commission dédiée vous communiquera les informations pertinentes dans les domaines législatif, réglementaire, jurisprudentiel, voire doctrinal.

Pour conclure, je me permets de reprendre la célèbre formule de Léonard de Vinci : « *L'apprentissage est la seule chose que l'esprit n'épuise jamais, ne craint jamais et ne regrette jamais* ».

Jean-Charles RAULT
Président



Inscrire un collaborateur au fil d'infos

ACTUALITÉS

**FORMATION
OBLIGATOIRE**

DERNIER RAPPEL : FORMATION OBLIGATOIRE

[LES NOUVELLES RÈGLES PROFESSIONNELLES APRÈS
LES RÉFORMES DE LA DÉONTOLOGIE ET DE LA
DISCIPLINE](#) : Mardi 25 juin 2024

Inscription obligatoire pour au moins un notaire par office.

Cliquez [ICI](#) ou rendez-vous dans la rubrique Formations du Fil d'infos.



ÉLECTION DÉLÉGUÉ RÉGIONAL DE L'ASSEMBLÉE DE LIAISON

Nous félicitons Maître Martin THORAVALL, notaire à Saint-Lô pour son éléction en qualité de Délégué régional de l'Assemblée de liaison de notre compagnie le jeudi 13 juin dernier.

Par ailleurs, nous remercions Maître Stéphane EUDES pour son implication en qualité de Délégué régional de l'Assemblée de liaison depuis 2016.



LA CHAMBRE CÉLÈBRE LA LIBÉRATION

A l'occasion du 80ème anniversaire de la Libération de Caen, la Chambre des notaires s'est habillée aux couleurs de la Libération. Des photos d'époque touchantes, qui attirent le regard de nombreux passants !

A découvrir [en images](#) et en vidéo ci-dessous.

[video-vitrophanies.mp4](#)



Saviez-vous que des centaines de millions d'enfants dans le monde vivent sans état civil ?

Privés d'accès à la santé, à l'éducation et aux services sociaux de base, ils peuvent aussi être les victimes de trafics ou d'abus les plus sordides...

Les travaux menés depuis dix ans sur le sujet des enfants non déclarés à leur naissance par l'Association du Notariat Francophone (ANF) et le Conseil supérieur du notariat (CSN) ont contribué à la naissance de la feuille de route 2021-2027 du ministère de l'Europe et des affaires étrangères sur ce sujet.

Soyons fiers des actions menées par le notariat français au Niger, au Togo, au Sénégal ou en Côte d'Ivoire. Elles permettent à des centaines de milliers d'enfants de disposer d'un acte de naissance qui constitue une seconde naissance.

[Visionnez la vidéo de Maître Laurent DEJOIE, auteur de "Les enfants fantômes" pour Réel Média ici.](#)



NOUVELLES FORMATIONS EN LIGNE !

[Actualité juridique avec les consultants du Cridon de Paris](#) : mardi 1er octobre 2024 – après-midi.

[Les outils de régulation entre les mains de la Safer](#) : mardi 19 novembre 2024 – journée - Stéphanie de los ANGELES, juriste au Cridon.

Informations et inscriptions dans la rubrique Formations du Fil d'infos.



BULLETIN DU CRIDON

Bulletin n° 11 du CRIDON de PARIS du 1er juin 2024.

[bulletin-20240601.pdf](#)



BON PLAN TRIP NORMAND

Foire internationale de Caen du 20 au 29 septembre 2024.

Tarif spécial groupe et CSE : 2.50 € (commande minimum de 20 entrées).

Dates limites de commande :

- 31/07/2024 pour les billets papier
- 02/09/2024 pour les e-billets

Téléchargez le bon de commande [ICI](#).



PARTICIPEZ À L'URBAN TRAIL DE BAYEUX

La Team Notaires2Normandie sera présente à l'[Urban Trail de Bayeux](#), la course qui traverse les murs, le 21 septembre prochain.

Pour cette édition, l'UTB propose un tout nouveau parcours qui saura surprendre et ravir les participants. Pour vous faire découvrir de nouveaux endroits de la ville, courez cette année un 13km ou un 5km. Le 5km est ouvert aux marcheurs.

Pour vous inscrire, cliquez [ICI](#).

Découvrez le teasing de la course : [ICI](#)



TABLEAU DE L'ORDRE DES GÉOMÈTRES-EXPERTS

La liste des géomètres- experts de la région ROUEN Normandie (14-27-50-61-76) est à disposition sur le site internet : www.geometre-expert.fr dans la rubrique « trouver un géomètre-expert ».

Cette liste est mise à jour en temps réel.



RECHERCHE SUCCESSION

Le centre psychothérapique de l'Orne est à la recherche du notaire en charge de la succession de :

Monsieur Michel CASSE décédé début d'année 2023.

Si vous êtes chargé du règlement de cette succession, nous vous remercions de bien vouloir prendre contact avec Madame



DÉCLARATION LSN RC - PLATEFORME DECAN

Pour effectuer vos déclarations de sinistre en ligne, cliquez [ICI](#)

CLÉS REAL

26
JUN

[S'inscrire](#)

24
JUIL.

[S'inscrire](#)

31
JUIL.

[S'inscrire](#)

28
AOÛT

[S'inscrire](#)

18
SEPT.

[S'inscrire](#)

FORMATIONS



La certification qualité a été délivrée au
titre de la catégorie : **Actions de formation**

Juin

20

[ACTUALITÉ DES
RECTIFICATIONS FISCALES EN
SUCCESSION ET DONATION](#)

25

[APPRÉHENDER LES NOUVELLES
RÈGLES PROFESSIONNELLES
ISSUES DU CODE DE
DÉONTOLOGIE ET DU RPN](#)

27

QUELS RISQUES PÈSENT SUR
LES CONSTRUCTIONS
IRRÉGULIÈRES ?

Septembre

10

Ne plus craindre le propriétaire
endetté !

16

FACE A L'OBLIGATION
D'INFORMATION : LE POINT SUR
LA RÉDUCTION DES
LIBÉRALITÉS

Octobre

01

ACTUALITÉ JURIDIQUE AVEC
LES CONSULTANTS DU CRIDON

16

ÉVOLUTIONS LÉGISLATIVES ET
JURISPRUDENTIELLES EN DROIT
RURAL

Novembre

07

Actualités des rectifications
fiscales en TVA immobilières,
plus-values professionnelles et
changements de régimes fiscaux

19

LES OUTILS DE RÉGULATION
ENTRE LES MAINS DE LA SAFER

26

SÉPARATION COUPLES HORS
MARIAGE : PROBLÉMATIQUE DE
L'INDIVISION

Janvier

23

PROCÉDURE SIMPLIFIÉE DU
DIVORCE ET E-DCM



Accédez à votre wishlist

CVTHÈQUE

Notaire salariée

Côte Fleurie

Dès que possible

Alternance BTS collaborateur juriste notarial

Calvados

2024-2026

Alternance BTS collaborateur juriste notarial

Calvados - Manche - Orne

2024-2026

AGENDA DES ÉLUS

17
JUN

- Matinée : Réunion des membres du Bureau
- Après-midi : Réunion des membres de Chambre

La Ferme de Billy, Rots

SUCCESSIONS

Calvados :

JALOUNEIX ÉPOUSE
TERBECHÉ PASCALE
LEPOTIER SYLVIE
PERIGAULT Gérald
LECLUSE Yves
LECLUSE Dominique
BOURDON Jean-Louis

Autres :

Manche :

VIDALI CARMELA
MESMIN GERARD
GEORGES LOUIS
MIREZ SOPHIE
DESDOIT Gérard
SAUSSEY JACQUES
CHOLLET JACKY
CORIGLIANO ALDO FRANCOIS
RENE

Orne :

DUC Jean-Pierre

LEFEVRE DELPHINE
GOURCI-ANTOINE Pscale
BASSETT Kannika
JUN Jean-Pierre

GODEFROY Louis Leon
DE SAINT GERMAIN GUY
THEBAULT ARNAULT BERNARD
AUGUSTE
ORVAIN SUZANNE VICTORINE
AIMEE MARIE
EDMOND Delarbre
JUMELIN HELENE
THEBAULT Arnault
PHILIPPE ELISABETH
SCHNALL GERHARD
FRIEDRICH WILHELM
JORET JEAN-JACQUES EMILE
LUCIEN GEORGES
LEBREDONCHEL BEATRICE
GROULT RENE LOUIS DESIRE
VORSTER Emilienne
DUBOIS Raymond Emile



Voir les fils d'infos précédents

[Se désabonner](#)