




Notaires
de la Cour d'Appel
de Caen

FIL D'INFOS

Semaine du 11 septembre 2023 au 17 septembre 2023

N° 2830



CYBERCRIMINALITÉ

Notre compagnie touchée par les pirates

Une cyber attaque d'un nouveau genre vient de frapper une étude de notre compagnie.

En pleine journée, un pirate informatique a pris la main sur la comptabilité de l'office à l'aide d'un logiciel espion.

Il a semble-t-il profité de ce que des opérations nécessitant la clé REAL étaient en cours pour opérer 9 virements vers des comptes à l'étranger, mais également en France.

4 virements, soit 20 % de la somme détournée, ont aussitôt pu être annulés grâce à la réactivité du notaire qui a fait preuve d'un exceptionnel sang-froid, alors qu'il découvrait la fraude en temps réel.

Parallèlement, la procédure de recall que le notaire a enclenché sans délai, a permis à ce jour de récupérer 35 % de la somme détournée, dont l'intégralité d'un virement d'un montant important.

Une enquête de gendarmerie est en cours et les experts mandatés par notre assurance dans le cadre de notre garantie cyber ont commencé les investigations dans le système informatique.

La situation est maîtrisée, un dossier de RC est ouvert, et j'ai bon espoir que la reconstitution des fonds soit opérationnelle dans les prochaines semaines.

On pourrait s'étonner que de tels virements aient pu être émis sans contrôle de la Banque des territoires.

La raison est liée à l'espace Sepa (Single Euro Payments Area) initié en 2002 par les établissements bancaires pour faciliter les paiements entre pays européens. La zone Sepa qui peut être comparée à l'espace Schengen pour la circulation des individus, a éradiqué le contrôle systématique *a priori* des virements vers les pays de la zone.

Le mode opératoire et l'horaire choisi par le pirate, ont rendu le sinistre imparable puisque le SAS qui permet de bloquer les

virements la nuit et le week-end n'est opérant qu'entre 18 heures et 11 heures le lendemain matin.

J'adresse mes confraternelles pensées et ma solidarité aux titulaires de cet office et à ses collaborateurs.

Dans l'attente du déploiement de HID approve, je vous invite à utiliser toutes les armes dont nous disposons pour résister à la fraude. Savez-vous par exemple qu'il existe 6 niveaux d'habilitation dans la préparation des virements ? Plafonds, montants unitaires, nombre d'opérations, peuvent ainsi varier selon l'habilitation délivrée.

Enfin, redoublez de vigilance et informez vos équipes quant à la fraude au dirigeant. Plusieurs tentatives ont été déjouées cette semaine dans notre Cour d'appel grâce à la vigilance des comptables ciblés, auxquels j'adresse mes félicitations.

Catherine DECAEN
Présidente



Inscrire un collaborateur au fil d'infos

ACTUALITÉS



LE NOTARIAT FAIT SON CINÉMA

Pour rappel, l'invitation à la soirée "Le notariat fait son cinéma" est personnelle au notaire qui en a été le destinataire.

Cette soirée étant strictement limitée à 300 convives, il ne sera malheureusement pas possible d'y accueillir vos collaborateurs, afin de réserver les places aux confrères de la compagnie.

Merci de votre compréhension.



LA NOTARIAT ACADEMIE RÉUNIRA PRÈS DE 1 700 NOTAIRES ET COLLABORATEURS !

SURVEILLEZ VOTRE MESSAGERIE ! les convocations-conventions (pour les salariés) et les convocations (pour les notaires) sont actuellement en cours d'envoi jusqu'à la fin de semaine prochaine.

ÉTAPES SUIVANTES (uniquement pour les collaborateurs)

- Retourner, dès réception, la convention signée à formation@nemesis-formation.

- Déposer sur [la plateforme de services en ligne de l'OPCO EP](#), impérativement avant le 29 septembre 2023, les demandes de prise en charge individuelles des collaborateurs de l'office.

Cette procédure, rappelée dans le guide en PJ, permettra le règlement du coût de la formation par l'OPCO EP directement à l'organisme de formation NEMESIS. L'office n'aura donc rien à payer.

IMPORTANT : Toute inscription n'ayant pas fait l'objet d'une demande de prise en charge, avant le 29 septembre, sera facturée 210 €.

Nous comptons donc sur votre diligence !

À SUIVRE...

Informations pratiques (transport, stationnement, horaires, numéro de salle, support, déjeuner) dans les prochains fils d'infos. Elles vous seront rappelées dans un mail adressé quelques jours avant la date.

Les inscriptions en ligne sont closes mais les retardataires peuvent encore s'inscrire en adressant leurs choix directement à : formation@nemesis-formation.fr.

[guide-demande-prise-en-charge-opco-ep.pdf](#)



RECRUTEMENT AU SEIN DE LA MAGISTRATURE : VOIES D'ACCÈS OFFERTES AUX NOTAIRES

1 500 postes de magistrats supplémentaires sont prévus d'ici à 2027.

Des voies d'accès sont proposées aux notaires en exercice, notamment le concours complémentaire ou l'intégration directe dont les conditions sont détaillées dans les documents en PJ.

[dsj-a5-recrutement-cmjn-v9-planches-web.pdf](#)

[dsj-triptyque-magistrat.pdf](#)

[guide-candidat-mtt.pdf](#)

[courrier-a-la-presidente-de-la-cin.pdf](#)



NOTRE ESCAPE GAME PRÉSENTÉ À PARIS

"Dernières volontés" a été mis en place au Conseil Supérieur du Notariat lors de la Journée des communicants du notariat, ce jeudi 14 septembre.

François PERRON, vice-Président chargé de la communication, a présenté le concept de cette opération de communication à ses homologues des Chambres de Paris, Rennes, Versailles, Lyon, Toulouse, Gironde, Grand Anjou, Savoie, Haute-Savoie, Moselle et Colmar-Metz.

Ils ont également pu le tester à l'occasion d'une session dont ils sont sortis victorieux.

Pour mémoire, la réalisation de cet escape game a été pris en charge à 100 % par la Banque des territoires et le Conseil supérieur du Notariat, compte tenu de son caractère particulièrement innovant et duplicable.

Plusieurs instances ont montré un vif intérêt pour développer cette escape game dans leur région.

Pour l'heure, "Dernières volontés" sera déployé dans les collèges, lycées et salons de l'orientation de notre Cour d'appel afin de contribuer à transformer l'image du notariat auprès des jeunes Normands.



SOS RECHERCHE ALTERNANCE

8 étudiants en BTS Collaborateur Juriste Notarial sont toujours à la recherche d'une alternance à ce jour !

Ils sont tous en 2de année et ont déjà suivi une année de cours et effectué un stage en office notarial.

Ils sont tous motivés et vous les retrouverez d'ailleurs, au congrès des notaires de France à Deauville en tant qu'hôtes et hôtesses.

Merci par avance de votre élan de solidarité pour limiter les effets de la crise sur l'ensemble de nos futurs collaborateurs.

En PJ : CV

Durée : 12 mois à partir de septembre 2023

[alternance-bts-cjn.pdf](#)



BON PLAN TRIP NORMAND : DÉJEUNER CABARET MOUSTACHE

Samedi 9 décembre 2023 : venez découvrir l'univers spectaculaire de la revue Open.

120€ par personne (nombre de places limité)

Ce prix comprend :

- Le transport en autocar grand tourisme au départ de Mondeville.
- Le déjeuner, boissons incluses.
- La revue "Open".
- L'assurance assistance et rapatriement.

Pour plus d'informations sur le programme, cliquer [ICI](#).

Informations auprès de Trip Normand au 02.31.82.48.65.



DÉCLARATION LSN RC - PLATEFORME DECAN

Pour effectuer vos déclarations de sinistre en ligne, cliquez [ICI](#)



JOURNÉES EUROPÉENNES DU PATRIMOINE

Le tribunal judiciaire de Lisieux ouvrira ses portes au grand public **Dimanche 17 septembre 2023 de 09h00 à 17h00** à l'occasion des **journées européennes du patrimoine**. Lors des **visites guidées**, les visiteurs découvriront le palais de Justice en compagnie de magistrats et greffiers du tribunal qui partageront leur expérience au quotidien sur le fonctionnement et l'organisation de l'institution judiciaire.

Cet événement sera le prélude à la **Nuit du Droit**, manifestation culturelle ouverte au public (**uniquement sur réservation/places limitées**), organisée le Mercredi 4 octobre 2023 de 17h30 à 21h00 sur la thématique « *Mystère médiéval au tribunal* » avec au programme :

- 17h30-19h00 : **Enigme historique** sur une épreuve judiciaire révolue à résoudre en compagnie de magistrats et fonctionnaires.
- 19h00-20h00 : **Intervention de Mme Blandine HERVOUET**, Maître de conférences en histoire du droit à l'Université de Caen Normandie sur le sujet.
- 20h00-21h00 : **Présentation de la saynète du barreau de Lisieux** illustrant la thématique inspirée d'une histoire vraie survenue en Normandie devenue scandale national.

Les réservations sont ouvertes à l'adresse suivante : helene.terrenoire@justice.fr.

[tjlisieux-flyer-jep2023-ld-vd.pdf](#)

[tjlisieux-jep2023-policenationale.pdf](#)

CLÉS REAL

11
OCT.

[S'inscrire](#)

25
OCT.

[S'inscrire](#)

FORMATIONS



La certification qualité a été délivrée au titre de la catégorie : **Actions de formation**

Octobre

10

ACHETER HORS MARIAGE :
anticipation du partage

Novembre

10

JOURNÉE
INTERPROFESSIONNELLE

23

ACTUALITÉ JURIDIQUE AVEC
LES CONSULTANTS DU CRIDON
DE PARIS - EN VISIO

24

ACTUALITÉS DES
RECTIFICATIONS FISCALES EN
TVA IMMOBILIÈRE, PLUS-VALUES
PROFESSIONNELLES ET
CHANGEMENTS DE RÉGIMES
FISCAUX

Décembre

05

LES DÉCLARATIONS DE
SUCCESSION - niveau expert



Accédez à votre wishlist

CVTHÈQUE

Alternance DMN - titulaire M2 droit protection des personnes vulnérables

Calvados - Manche - Orne

2023-2024

AGENDA DES ÉLUS

18
SEPT.

Rencontre avec les représentants de l'Université de Caen - Normandie.

Réunion des membres du Bureau de la Chambre.

SUCCESSIONS

Calvados :

HERVIEU NEE ESNAULT
JEANNE
BEGET GERALD
BRUGNOT HERVE
BADYKA Stéphane
GROSSMANN CHRISTIAN
BLASKEVIC EMMANUEL
SEIGNEURIE, VEUVE DE
MONSIEUR JULIEN ALBERT
MODESTE JULES LEMOINE
Hélène Thérèse Augustine
Désirée
PONCET JEAN
JANNÉ Daniel
MOREL NATHALIE
LE MONNIER DE GOUVILLE
IVAN
CACHELOU Bernard
TROUDE MONIQUE
DUPREY CLAUDE
SALENT Claude
RANCIN Alice Blanche Delphine

Manche :

PERREY JEANNE
BUREAU SYLVIE
LEMIERE Fernand
LEVESQUE JULINE
MABIRE Claude
BUREAU SYLVIE
FREIDA SIMON
BOYVIN NEE SALOMEZ
PATRICIA
GIARD MAXIME
GUERIZEC NEE BATAILLE
Helene
HINARD JOSETTE
VIOLI Cécile
LEPELLEY-BOUET Marie-Claude
K'DUAL Paul
JOUENNE DENISE
FLAMENT VAIMITI
ANDRIEUX DANIELLE YVETTE
SUZANNE
OCTAVE Therese

Orne :

JOLY DIDIER
RATS ROLAND
BELLANGER Laurent
GUERIN FERNAND
ROY Christian Leon
DESCROIX André
LECORNUE Daniel

FAUVEL Albert
DUFOUR COLETTE
KICHTA Jean-claude
CANAPLE Pierre
LELONG Jeannine
FRANCOISE Christian
SCHERPREEEL Loïc
CHARPENTIER Albert
VANDEN BERGHE PHILIPPE
PRUNIER GENEVIEVE
CHAPON Bernard
FOLLIOT Bruno
ZENNEVORT BERNARD
DECLOSMESNIL René
IMPOSTI Irène
JOUSSE Denise
YVER Genevieve
YVER Genevieve
GROSSET Dominique
POISSON BRUNO
ROBERT NEE DESBLED
PAULETTE
BRUGNOT HERVE
GROSSET Dominique
VOILET GUY
DACHER CLAUDETTE
GUILLERME GERARD
ROBERT Daniel

FEREY Marie therese

Autres :

GUILLOT MARIE-THERESE
MATHERN Éric Louis Jacques
LERICHE STEPHANE
MUSSIDON FREDDIE
DE BRUYNE Patrick René
ASSLOUNI Mokhtar
OSMONT CLAUDE
SIMON COLETTE



[**Voir les fils d'infos précédents**](#)

[Se désabonner](#)