



# FILD'INFOS

Semaine du 03 juin 2024 au 09 juin 2024

N° 2864



## Une semaine historique pour notre région !

La 37ème édition du Marathon de la Liberté, Normandy Running Festival, s'est déroulée du 31 mai au 2 juin 2024 à Caen, dans le cadre des festivités du 80ème anniversaire du Débarquement. Le notariat normand y a été dignement représenté.

Soyons fiers de nos collaboratrices, collaborateurs, permanents de la chambre, notaires, ainsi que de leurs enfants et conjoints. Leur abnégation, leur exemplarité, leur dépassement de soi et leur courage ont permis de représenter dignement la Chambre des notaires.

Je réitère mes remerciements à l'équipe de la Chambre pour sa très bonne organisation et sa disponibilité, dimanche matin pour accueillir les participants avec qui nous avons partagé un moment de convivialité.

Mes remerciements vont également à nos partenaires, la Banque des Territoires, pour sa prise en charge financière, et le cabinet Coutot-Roehrig pour la fourniture des superbes maillots de course.

Cette semaine de commémorations marque également la sortie de notre série spéciale 80e anniversaire du Débarquement de "Histoires vraies : les notaires vous racontent".

Six récits inédits que je vous invite à découvrir en vidéo et en podcast et à partager autour de vous.

L'audience est déjà au rendez-vous avec en moyenne 1.000 écoutes par épisode durant cette première semaine de diffusion ! C'est au-delà de nos attentes et je vous remercie toutes et tous d'avoir contribué à ce succès par vos nombreux partages.

Je vous invite également à noter et commenter les épisodes, pour les faire remonter dans le classement et contribuer à leur visibilité.

Je vous souhaite de profiter des festivités normandes organisées lors de ce week-end historique pour célébrer nos libérateurs et



Inscrire un collaborateur au fil d'infos

## ACTUALITÉS



### MERCI À LA TEAM NOTAIRES2NORMANDIE

Le sport est porteur de valeurs, celles d'égalité, de fraternité, il incarne avant tout un état d'esprit.

N'oublions pas comme le disait Pierre de Coubertin : "L'important dans la vie, ce n'est point le triomphe, mais le combat. L'essentiel n'est pas d'avoir vaincu, mais de s'être bien battu".

Ce qui compte, en effet, c'est avant tout le respect des règles, le respect de l'adversaire. Les mêmes principes s'appliquent au notariat.

Nous avons été parfaitement représentés :

- Marathon de la Liberté, l'épreuve reine au parcours empreint d'Histoire traversant les hauts lieux du débarquement : 11 participants,
- Relais marathon, 42,195 km par équipe de 4 : 12 participants,
- Semi-marathon Pegasus, la distance mythique qui s'élance du célèbre Pegasus Bridge : 46 participants,
- 10km - Crédit Agricole Normandie, l'épreuve découverte du patrimoine caennais : 31 participants,
- la Rochambelle, course-marche féminine au profit de la lutte contre le cancer : 39 participantes.

Un immense merci aux 150 coureurs de la Team Notaires2Normandie. Bravo à tous nos sportifs !

Nous sommes déjà impatients de vous retrouver pour les prochaines éditions et de continuer à faire briller ensemble le notariat normand.

**Retrouvez ci-dessous le classement des courses et l'album photo de l'événement [ICI](#).**

[marathon-0.pdf](#)

[relais-marathon-0.pdf](#)

[semi-marathon-0.pdf](#)

[10-km-0.pdf](#)



## HISTOIRES VRAIES : LES NOTAIRES VOUS RACONTENT - SPECIAL 80e anniversaire

Ils sont notaires, Normands, et ont grandi sous l'occupation.

Certains ont été prisonniers de guerre en Allemagne, résistants, déportés. Ces hommes et femmes qui étaient aux premières loges de la bataille de Normandie témoignent pour la première fois. Pour ceux qui ne sont plus là, ce sont leurs enfants ou petits-enfants qui parlent.

Voici leur histoire, en podcast et en vidéo, dans la nouvelle saison de « Histoires vraies : les notaires vous racontent » spécial 80ème anniversaire du Débarquement.

Six récits exceptionnels à découvrir depuis le 1er juin sur toutes les plateformes de podcast et en vidéo sur notre chaîne [Youtube](#).

Visionnez-les et si vous les avez appréciés : likez, commentez et partagez pour augmenter leur référencement et contribuer à leur notoriété.

[#1 Ma fausse identité - Me Pierre GAULARD](#)

[#2 Ma grand-mère héroïne de l'ombre - Me Bruno SAINTE BEUVE](#)

[#3 Notre famille sous les bombes - Me Pierre COQUELIN](#)

[#4 Thury-Harcourt : la bravoure d'un maire - Me François PERRON](#)

[#5 J'avais 6 ans à la Libération - Me Auguste MARGUERIE](#)

[#6 Notre maison occupée par les Allemands - Me Emile RAUX](#)

[histoires-vraies-dday-0.jpg](#)

**FORMATION  
OBLIGATOIRE**

## RAPPEL : FORMATION OBLIGATOIRE

LES NOUVELLES RÈGLES PROFESSIONNELLES APRÈS LES RÉFORMES DE LA DÉONTOLOGIE ET DE LA DISCIPLINE : Mardi 25 juin 2024

Inscription obligatoire [pour au moins un notaire par office](#).

Cliquez [ICL](#) ou rendez-vous dans la rubrique Formations du Fil d'infos.



## TAUX D'ABATTEMENTS ET EXONÉRATION DROITS D'ENREGISTREMENT ET TAXE DE PUB FONCIÈRE

A télécharger ci-dessous les différents taux, abattements, réductions et exonérations applicables du 1er juin 2024 au 31 mai 2025 en matière de droits d'enregistrement, et de taxe de publicité foncière sur les mutations à titre onéreux d'immeubles

et de droits immobiliers.

Annexe 2 : Droits d'enregistrement et taxe de publicité foncière : taux, abattements de base et réductions de taux applicables du 1er juin 2024 au 31 mai 2025.

Annexe 3 : Exonérations facultatives de droits d'enregistrement et de taxe de publicité foncière (articles 1594 G, 1594 H, 1594 H-0 bis, 1594 H bis, 1594 I, 1594 I bis, 1594 I ter, 1594 J et 1594 J bis du CGI) applicables du 1er juin 2024 au 31 mai 2025 (décisions des conseils départementaux).

Annexe 4 : Réduction et exonération facultatives de taxe communale additionnelle aux droits d'enregistrement et à la taxe de publicité foncière applicables du 1er juin 2024 au 31 mai 2025 (décisions des conseils municipaux).

[annexe-2-fiscal-tarifs-2024-2025.pdf](#)

[annexe-3-fiscal-tarifs-2024-2025.pdf](#)

[annexe-4-fiscal-tarifs-2024-2025.pdf](#)



## LA PRESSE EN PARLE

Caroline NOGUERAS, journaliste, est la voix de notre série "Histoires vraies : les notaires vous racontent".

[Découvrez son interview conjointe pour France Bleu et France 3 Normandie Caen.](#)



## DocSecure

DocSecure propose aux utilisateurs du ressort de notre cour d'appel d'incrémenter la liste de ses contacts de toutes les adresses mail notaires, offices et comptables de notre compagnie.

Si vous souhaitez profiter de cette évolution, nous invitons à adresser votre demande en indiquant vos coordonnées à l'adresse suivante :

[contact@foxnot.com](mailto:contact@foxnot.com)



## DÉCLARATION LSN RC - PLATEFORME DECAN

Pour effectuer vos déclarations de sinistre en ligne, cliquez [ICL](#).

26

JUIN

[S'inscrire](#)

## FORMATIONS

**Qualiopi**

processus certifié



**RÉPUBLIQUE FRANÇAISE**

La certification qualité a été délivrée au titre de la catégorie : **Actions de formation**

### Juin

11

BIOÉTHIQUE, PMA, ADOPTION ET ÉTAT CIVIL : LE RÔLE DU NOTAIRE EN MATIÈRE DE FILIATION

13

REGARDS CROISÉS : EXONÉRATION DUTREIL - Transmission de sociétés ou d'entreprise par succession ou donation

20

ACTUALITÉ DES RECTIFICATIONS FISCALES EN SUCCESSION ET DONATION

25

APPRÉHENDER LES NOUVELLES RÈGLES PROFESSIONNELLES ISSUES DU CODE DE DÉONTOLOGIE ET DU RPN

27

QUELS RISQUES PÈSENT SUR LES CONSTRUCTIONS IRRÉGULIÈRES ?

### Septembre

10

Ne plus craindre le propriétaire endetté !

16

FACE A L'OBLIGATION D'INFORMATION : LE POINT SUR LA RÉDUCTION DES LIBÉRALITÉS

### Octobre

**16**

ÉVOLUTIONS LÉGISLATIVES ET  
JURISPRUDENTIELLES EN DROIT  
RURAL

**Novembre**

**07**

Actualités des rectifications  
fiscales en TVA immobilières,  
plus-values professionnelles et  
changements de régimes fiscaux

**26**

SÉPARATION COUPLES HORS  
MARIAGE : PROBLÉMATIQUE DE  
L'INDIVISION

**Janvier**

**23**

PROCÉDURE SIMPLIFIÉE DU  
DIVORCE ET E-DCM



Accédez à votre wishlist

## CVTHÈQUE

Alternance BTS Collaborateur Juriste Notarial  
Calvados

2024 - 2026

Alternance BTS Collaborateur Juriste Notarial  
Caen et agglo - Gacé

2024-2026

## PRESTATIONS DE SERMENT

**11**

JUIN

**Me Mathieu ROCHERS, notaire salarié  
SCP COURTONNE et DUPIN-FIAULT à La Ferté Macé**  
13h45 à la Cour d'Appel de Caen, salle Michel L'HOSPITAL.

# VIE DE LA COMPAGNIE

05  
JUIN

## Démission de Me Elodie LUSTEAU BONDIA

Office Notarial des Terres-Neuvas, Granville

# ARRÊTÉS ET DÉLIBÉRATION

CAEN

CHERBOURG-EN-COTENTIN

# SUCCESSIONS

### Calvados :

BARBEY Marie antoinette  
VIOLET Solange  
CHAMPAGNE DE LABRIOLLE Anne  
JACQUELINE Philippe  
MIRAIL Michel  
LEMARCHAND GILLES  
LEPRINCE Hubert Lionel  
JALOUNEIX ÉPOUSE  
TERBECHE PASCALE  
LEPOTIER SYLVIE  
PERIGAULT Gérald  
COISEL Nicole  
LECLUSE Yves  
LECLUSE Dominique  
DROUET Jacky  
BOURDON Jean-Louis

### Manche :

ABELA RICHARD  
PINTO SAMSON  
KINDEL Lucien robert  
CHAIGNON GILLES  
VIDALI CARMELA  
MESMIN GERARD  
GEORGES LOUIS  
MIREZ SOPHIE  
DESDOIT Gérard  
SAUSSEY JACQUES  
CHOLLET JACKY  
CORIGLIANO ALDO FRANCOIS  
RENE  
GODEFROY Louis Leon  
DE SAINT GERMAIN GUY  
THEBAULT ARNAULT BERNARD  
AUGUSTE  
ORVAIN SUZANNE VICTORINE  
AIMEE MARIE  
EDMOND Delarbre  
JUMELIN HELENE  
THEBAULT Arnault  
PHILIPPE ELISABETH

### Orne :

TURQUET LAURENT  
BOUFFARD Georgette  
DUC Jean-Pierre

### Autres :

LEFEVRE DELPHINE  
GOURCI-ANTOINE Pscale  
BASSETT Kannika

JUIN Jean-Pierre

SCHNALL GERHARD  
FRIEDRICH WILHELM  
JORET JEAN-JACQUES EMILE  
LUCIEN GEORGES  
LEBREDONCHEL BEATRICE  
GROULT RENE LOUIS DESIRE  
VORSTER Emilienne  
DUBOIS Raymond Emile



**Voir les fils d'infos précédents**

[Se désabonner](#)