



Semaine du 21 mars 2022 au 27 mars 2022

N° 235



## Lancement du plan de consolidation maillage

**Plus de 30% des offices de la compagnie ont répondu présents à l'invitation conjointe du Conseil supérieur du notariat et de notre Chambre, à l'occasion du lancement du plan de consolidation maillage qui a eu lieu ce jeudi au MoHo à Caen.**

Cette forte mobilisation démontre une fois de plus, le dynamisme de notre compagnie et son intérêt pour comprendre et anticiper les ressorts d'un exercice professionnel en pleine mutation via les fusions, mutualisations et restructurations diverses.

Les confrères qui ont assisté à ce premier rendez-vous ont compris l'intérêt qu'ils auront à bénéficier de ce regard externe, personnalisé et confidentiel de la part des consultants de KPMG.

Cet accompagnement qualifié qui a déjà fait ses preuves dans 300 offices, leur permettra d'identifier les leviers de développement local et, si cela est opportun, les pistes de rapprochement les plus adaptés à leur situation.

Au plan pécuniaire, cette démarche sera quasi intégralement prise en charge par le CSN, en collaboration avec l'ANC et la Banque des Territoires.

Si vous souhaitez bénéficier de ce dispositif, mobilisez-vous sans tarder, en adressant un mail à :

**[inscription.consolidation.maillage@notaires.fr](mailto:inscription.consolidation.maillage@notaires.fr)**

**Emmanuel PORCQ**  
Président



---

## ACTUALITÉS



### #15 - L'ONCLE D'AMÉRIQUE

L'épisode #15 du podcast **Histoires vraies : les notaires vous racontent** est en ligne !

L'intervention d'un notaire ne se limite pas à la rédaction des actes. En sa qualité de juriste et personne de confiance, il peut également apporter son assistance à ses clients.

Jacques et Angèle, modeste couple de retraités, sont dans une impasse dans le cadre d'une succession qui nécessite leur déplacement aux Etats-Unis.

Désemparés par cette perspective, ils sont sur le point de renoncer à cet héritage quand **Me Romain Lecordier leur fait la proposition de s'envoler à leur place en Pennsylvanie**, en qualité de mandataire, tiers de confiance.

L'oncle d'Amérique, un épisode à écouter [ici](#), et à partager sur vos réseaux sociaux !

[e15-rl-insta-2.mp4](#)



### LES NOTAIRES2NORMANDIE SPONSORS DE L'ÉDITION 2022 DU DUATHLON DE NORMANDIE

L'événement a réuni près de 700 athlètes sur 5 courses organisées sur la journée du dimanche 20 mars.

Félicitations aux **triathlètes du droit** qui ont participé à cette épreuve pour la Team Notaires2normandie : Ophélie LEPINE et Edouard CHITEL classés respectivement 1ère et 3ème dans leur catégorie.

Me Aymeric COURS-MACH, vice-Président chargé de la Formation et de la Communication, a remis en mains propres aux vainqueurs les lots offerts par la Chambre !

Retrouvez l'album photo de l'événement [ICI](#) !

---

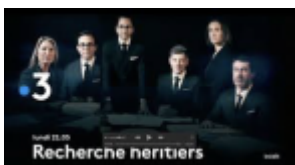


## SALON RÉGIONAL DE L'ORIENTATION ET DES MÉTIERS

Les notaires sont actuellement présents au Salon de l'Orientation et des Métiers où sont attendus près de 30 000 visiteurs du 24 au 26 mars 2022 au Parc des Expositions de Caen.

De nombreux jeunes étaient déjà présents sur notre stand à l'ouverture du salon pour se renseigner sur les métiers du notariat !

Un grand merci aux notaires et collaborateurs d'office présents sur notre stand.



## RECHERCHES HÉRITIERS : NOUVELLE SAISON

La série documentaire est de retour sur France 3 à 20 h 50, les lundis 28 mars, 4 et 11 avril.

Cette nouvelle saison plonge une nouvelle fois les téléspectateurs au cœur de la généalogie successorale, avec des enquêtes inédites toujours aussi palpitantes et dont l'une d'elles a pour point de départ un office de notre compagnie !

[teasing-recherche-heritiers.mov](#)



## SACRE : NOUVELLES CGU 2.6

Une nouvelle version des CGU de Sacre sera en ligne **à partir du 30 mars 2022**.

Les demandes de validation de clé Real déposées sur Sacre avant le 30 mars pourront être validées avec les anciennes CGU 2.5.

Pour tout renseignement : [christel.nicolle.ci.caen@notaires.fr](mailto:christel.nicolle.ci.caen@notaires.fr)



## CRPCEN : Le Lien Social " affiliés"

A consulter en cliquant [ICI](#) les dernières actualités du Lien Social de la CRPCEN.



## PÔLES SPÉCIALISÉS : VOS CONTACTS AU CRÉDIT AGRICOLE NORMANDIE

A télécharger : les contacts des Directeurs de Pôles Spécialisés (regroupements d'experts sur le marché des professionnels).

# CLÉS REAL

**06**  
AVRIL

[S'inscrire](#)

## FORMATIONS



La certification qualité a été délivrée au  
titre de la catégorie : **Actions de formation**

### Avril

**29**

PRÉVENTION ET SECOURS  
CIVIQUE PSC1

### Mai

**05**

ASPECTS LIQUIDATIFS DES  
RUPTURES ENTRE CONCUBINS  
ET PARTENAIRES DE PACS

**12**

BIOÉTHIQUE, PMA ET ÉTAT CIVIL  
: LE RÔLE DU NOTAIRE EN  
MATIÈRE DE FILIATION

### Juin

09

EXONÉRATION DUTREIL :  
Transmission de société ou  
d'entreprise par succession et  
donation

16

ACTUALITÉS ET DIFFICULTÉS  
PRATIQUES DE LA VENTE  
D'IMMEUBLE A CONSTRUIRE

21

SENSIBILISATION AU DISPOSITIF  
D'ACCÈS DES NOTAIRES AU  
FICHIER IMMOBILIER ANF -  
Matinée

21

SENSIBILISATION AU DISPOSITIF  
D'ACCÈS DES NOTAIRES AU  
FICHIER IMMOBILIER ANF -  
Après-midi

27

ASPECTS PRATIQUES DES  
NOUVELLES EXIGENCES  
RELATIVES AUX DIAGNOSTICS :  
DPE, audit énergétique, état des  
risques, assainissement et autres  
nouveautés

## Septembre

13

DROIT DU NUMÉRIQUE ET  
PRATIQUE NOTARIALE

## Octobre

06

ACTUALITÉ DU DROIT RURAL ET  
PRATIQUE NOTARIALE

11

TAXE ET COMPTABILITÉ CLIENT :  
Méthodes, notes, actualités et  
questions-réponses (public  
notaires et comptables)

## Novembre

08

ACTUALITÉ FISCALE  
IMMOBILIÈRE

10

ACTUALITÉ DES  
RECTIFICATIONS FISCALES EN  
SUCCESSION ET DONATION

17 01

NOV. DÉC.

CESSION DE FONDS DE  
COMMERCE ET DE  
CLIENTÈLE : Rappels  
théoriques et cas pratiques

18 02

NOV. MARS

LA RÉFORME DE LA  
DÉONTOLOGIE ET DE LA  
DISCIPLINE

24

ACTUALITÉS DES  
RECTIFICATIONS FISCALES EN  
TVA IMMOBILIÈRE, PLUS-VALUES  
PROFESSIONNELLES ET  
CHANGEMENTS DE RÉGIMES  
FISCAUX



## Réunion de sensibilisation au dispositif ANF

Nouvelle session ouverte le mardi 21 juin 2022 - Après-midi.

Inscriptions dans la rubrique Formations du Fil d'infos.



Accédez à votre wishlist

## CVTHÈQUE

### Alternance DMN

**Calvados - Manche - Orne**

A partir de septembre 2022

### Alternance licence pro métiers du notariat

**Orne**

A partir de septembre 2022

### Alternance BTS notariat

**Calvados**

A partir de septembre 2022

## VIE DE LA COMPAGNIE

**15**  
MARS

**Nominations de Me Clotilde MICHELLAND, Me Constance GRAVELLE et Me Marie-Anna NEGRONI, notaires associées**

SELARL MICHELLAND, GRAVELLE & NEGRONI, Saint-Sylvain

**15**  
MARS

**Démission de Me Pierre MICHELLAND, notaire**

Office notarial de Me Pierre MICHELLAND, Saint-Sylvain

**17**  
MARS

**Nominations de Me Marie COUILLARD et Me Julien FELIX, notaires associés**

SCP Marie COUILLARD et Julien FELIX, Saint-Pierre-en-Auge

**17**  
MARS

**Nomination de Me Elise GUEDJ, notaire salariée**

SCP Marie COUILLARD et Julien FELIX, Saint-Pierre-en-Auge

**17**  
MARS

**Retrait de Me Philippe DANIEL, notaire associé**

SCP Philippe DANIEL et Elise GUEDJ, Saint-Pierre-en-Auge

**17**  
MARS

**Nominations de Me Guillaume DAON et Christelle CAUCHOIS, notaires associés**

SELARL Guillaume DAON et Christelle CAUCHOIS, Notaires associés, Villers-Bocage

**17**  
MARS

**Nomination de Me Quentin de CUSSY, notaire salarié**

CAEN LAZARE NOTAIRES, Beaulieu

**22**  
MARS

**Nomination de Me Charlotte SOETAERT, notaire salariée**

SARL Jean-Philippe ROUAULT, Notaire, Orbec

**24**  
MARS

**Nomination de Me Gauthier MACIEJEWSKI, notaire salarié**

CAEN LAZARE NOTAIRES, Boulevard Dunois

# AGENDA DES ÉLUS

**28**  
MARS

## ► Déjeuner avec M. Olivier PAZ.

*Maire de Merville-Franceville, Président de la communauté de communes Normandie Cabourg Pays d'Auge et Président de l'Union Amicale des Maires du Calvados*

## ► Réunion des membres du Bureau de la Chambre.

# SUCCESSIONS

### Calvados :

ROBILLARD HENRI  
MESURAT CLAUDINE  
BOUSTER ÉPOUSE DOUCHIN  
Jeanne Anne Charlotte  
DUFORT ODILE  
GERVAIS Roger  
SENK EMILE  
SENK ÉMILE  
MARIE Jeanine  
LEVALLOIS Jacqueline  
COLLEVILLE Marie-Thérèse  
LABADIE Jean Claude  
VASSET RENE  
BARASSIN ROBERT

### Manche :

LEROY Claude Jacques Marcel  
LEFRANC DOMINIQUE  
ZOUARI Emmanuelle  
DUVAL Anna  
TISON Daniel  
REGELAN Cyrille  
JOUVIN Henri  
BRAUD ANDRE

### Orne :

CHATELAIN Josiane  
BRANELLEC Micheline



**Voir les fils d'infos précédents**

[Se désabonner](#)