



Semaine du 21 août 2023 au 27 août 2023

N° 2827



Tirons le meilleur parti de cette fin d'été !

Les journées ensoleillées de l'été sont encore bien présentes, mais nous reprenons tour à tour le chemin de notre office.

Et si vous profitez du calme qui précède le rush de la rentrée, pour anticiper et préparer l'année qui s'annonce ? Comment ?

- En consultant le programme de la « Notariat Académie » et en vous inscrivant dès lundi, pour être certain(e) d'avoir une place dans l'atelier de votre choix [ici](#).
- En prenant quelques minutes pour planifier vos prochaines formations, à l'aide de notre wishlist accessible [ici](#).
- En créant votre compte DocSecure pour sécuriser l'envoi de vos mails [ici](#).
- En inscrivant vos nouveaux collaborateurs au Fil d'infos [ici](#).
- En notant la date et le lieu de notre prochaine AG dans votre agenda : mercredi 22 novembre à Caen.
- En réservant votre participation à l'Assemblée de liaison qui abordera le thème du notaire salarié [ici](#).
- En prenant le temps de consulter et de répondre à vos avis Google, après avoir créé un compte [ici](#).
- En vérifiant la conformité de votre logo à la charte graphique du notariat [ici](#).
- En consultant dans ce Fil les CV des jeunes alternants qui sont encore à la recherche du stage leur permettant de valider leur diplôme.
- Et enfin, « Last, but not least », en finalisant votre inscription au Congrès de Deauville [ici](#) et à notre grande soirée du 26 septembre « Le Notariat fait son cinéma » [là](#) !

Bonne rentrée à toutes et à tous !

Catherine DECAEN



Inscrire un collaborateur au fil d'infos

ACTUALITÉS



3.2.1 GO !

Ouverture des inscriptions aux ateliers de la Notariat Académie à partir de lundi prochain !

Ne tardez pas à vous inscrire ! les inscriptions seront traitées par ordre de réception et certains ateliers sont limités en nombre de places.

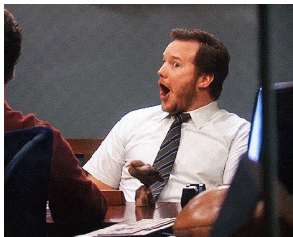
Merci également de veiller à l'équilibre des inscriptions par étude dans chaque atelier.

Clôture des inscriptions : le lundi 18 septembre 2023

Retrouvez le catalogue en PJ.

Pour vous inscrire, cliquez [ICI](#).

[catalogue-notariat-academie-2023.pdf](#)



1285...

C'est le nombre d'écoutes du podcast ***Histoires vraies : les notaires vous racontent...*** sur la seule journée du 15 août 2023 !

Vous avez quelques épisodes de retard ? C'est par [ici](#) !



LES NOTAIRES ÉLUS DE LA RÉPUBLIQUE RÉUNIS AU CSN

Qu'ont en commun un mandat de maire, conseiller municipal, conseiller départemental... et le métier de notaire ?

Bien souvent, un fort engagement personnel et humain, porté par des valeurs, mais aussi la nécessité de compétences techniques et juridiques solides.

Lorsqu'elles sont exercées par la même personne, ces fonctions s'avèrent complémentaires et enrichissantes.

Une synergie dont a témoigné une cinquantaine de notaires élus à des fonctions diverses et réunis le 12 juillet pour une journée inédite au CSN.

CONTRAT CYBER : GARANTIES ET CONDITIONS

Les assureurs, et réassureurs, sont confrontés, depuis maintenant 2 années, à une forte augmentation de la charge sinistre relative au risque cyber, de sorte que les compagnies ont souhaité revoir l'équilibre technique de cette police.

Le mécanisme de bonus/malus sur les franchises demeure.

Pour les offices qui optent pour un système SOC ou EDR, la franchise est réduite.

En revanche, la franchise peut ne pas être acquise ou majorée pour les études qui ne respectent pas les conditions de sécurité énoncées dans le contrat.

Conditions de garanties :

- Antivirus déployé sur l'intégralité du SI et mise à jour effectuée.
- Pare feu à chaque point de connexion.
- Pour la garantie pertes de données : mise en place d'une procédure de sauvegarde complète et utilisation d'un logiciel de données de protection de données informatiques.

Conditions de garantie entraînant une majoration de franchise :

- Politique de gestion des mots de passe (renouvellement tous les 6 mois, 3 critères de complexité, minimum 8 caractères).
- Mise à jour des logiciels et des systèmes d'exploitation.
- Existence d'une sauvegarde déconnectée des données au moins 1 fois tous les 7 jours et testée une fois par an.

Pour la fraude informatique :

- Non-respect process de validation RIB
- Clé Real branchée
- Double validation pour règlement supérieur à 10K€



MISE EN COHÉRENCE DES ANNUAIRES PROFESSIONNELS

Depuis le 25 juillet, vous n'avez plus la possibilité de modifier votre adresse professionnelle sur ID.NOT.

Le but est de mettre fin aux incohérences de coordonnées parfois constatée entre les données du FICEN (renseignées par la Chambre) et celles figurant sur le compte ID.NOT (précédemment renseignées par les notaires).

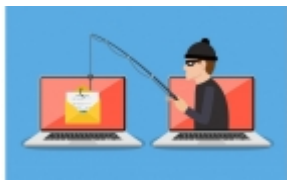
Il est impératif de prévenir la chambre du déménagement de votre office ou de votre bureau annexe.

NOUVELLE AIDE SOCIALE CRPCEN

A partir de 2024, une nouvelle aide d'action sociale intitulée "Accompagnement et amélioration de la qualité de vie" sera disponible.

La campagne pour faire la demande de cette nouvelle aide destinée à des affiliés en situation d'épuisement familial ou professionnel aura lieu du 6 novembre 2023 au 9 février 2024.

[+ d'infos ici.](#)



MAIL FRAUDULEUX

ATTENTION, certains d'entre vous nous ont contactés afin de nous alerter quant à la réception d'un mail semblant provenir du CREDIT AGRICOLE.

Bien que la signature, visible en premier lieu, semble être celle du Credit Agricole, ce mail n'émane pas de leur adresse.

Nous vous invitons à la plus grande vigilance.



BÉNÉFICIEZ DES SERVICES DE L'ACENODE !

L'association nationale exclusivement au service de la profession notariale, met à votre disposition des outils simples pour relayer au plus vite les évolutions en droit de l'Union Européenne.

Bénéficiez des services de l'ACENODE via l'espace membre de la Chambre pour :

- Obtenir des contacts avec des notaires ou professionnels étrangers,
- Accéder sur le site à des formulaires de demandes de renseignements pratiques,
- Se renseigner en droit comparé et en fiscalité internationale,
- Participer à des web conférences à un tarif préférentiel depuis votre bureau, de 8h30 à 9h30.

Connectez-vous sur : www.acenode.eu / Mot de passe : f7dc92bc



DÉCÈS DE Me Jean-Pierre VIGNERON, CAMBREMER

Nous avons le regret de vous faire part du décès, de Me Jean-Pierre VIGNERON, ancien notaire à la résidence de Cambemer et ancien Président de la Chambre des notaires du Calvados de 1995 à 1997.

Ses obsèques ont été célébrées ce jeudi 24 août en l'église de Saint-Quay-Portrieux.

INSCRIVEZ-VOUS AUX FORMATIONS DOCSECURE

Voici les prochaines dates de formation pour vous permettre d'appréhender la solution DocSecure :

- Jeudi 24/08 de 9h00 à 9h30
- Mardi 29/08 de 9h00 à 9h30
- Mercredi 30/08 de 9h30 à 10h00

Inscriptions par mail auprès de Julien LETOURNEUX, CEO de FoxNot : contact@foxnot.com - 06.31.47.49.64

Pour demander la création de vos identifiants cliquez [ICI](#)



BULLETIN DU CRIDON

Bulletin n° 12-13 du CRIDON de PARIS du 15 juin - 1er juillet 2023.

[bulletin-20230701.pdf](#)

CLÉS REAL

30
AOÛT

[S'inscrire](#)

20
SEPT.

[S'inscrire](#)

FORMATIONS



La certification qualité a été délivrée au
titre de la catégorie : **Actions de formation**

Septembre

12

SOCIÉTÉS AGRICOLES ET
TRANSMISSION DE
L'ENTREPRISE AGRICOLE

Octobre

10

ACHETER HORS MARIAGE :
anticipation du partage

Novembre

23

ACTUALITÉ JURIDIQUE AVEC
LES CONSULTANTS DU CRIDON
DE PARIS - EN VISIO

24

ACTUALITÉS DES
RECTIFICATIONS FISCALES EN
TVA IMMOBILIÈRE, PLUS-VALUES
PROFESSIONNELLES ET
CHANGEMENTS DE RÉGIMES
FISCAUX

Décembre

05

LES DÉCLARATIONS DE
SUCCESSION - niveau expert



Accédez à votre wishlist

CVTHÈQUE

Notaire stagiaire DSN

Calvados - Manche - Orne

2023-2025

Assistante juridique avec 5 ans d'expérience

Calvados

libre de suite

Collaboratrice juriste notarial

Calvados - Manche - Orne

2023/2025

Alternance BTS collaborateur juriste notarial

Calvados - Manche - Orne

2023-2025

Alternance BTS professions Immobilières

Calvados - Manche - Orne

2023-2025

PRESTATIONS DE SERMENT

02
AOÛT

Me Manon CREVEUIL, notaire salariée
SELARL MICHELLAND, GRAVELLE et NEGRONI,
Saint-Sylvain.

02
AOÛT

Me Marine BEDOUET, notaire salariée
SELARL MICHELLAND, GRAVELLE et NEGRONI,
Saint-Sylvain.

VIE DE LA COMPAGNIE

29
JUIL.

Nominations de Me Hélène ALLIX-GIRARD et Me
Sophie DOUIN-PACARY, notaires associées
SELARL Hélène ALLIX et Sophie PACARY, Agon-Coutainville

02
AOÛT

Nomination de Me Philippe PRÉVOT et Me Magali
DECAUX, notaires associés
SELARL MD2P, Torigny-les-Villes

03
AOÛT

Nomination de Me Marc LEGRAS, notaire associé

Office Notarial Caen Presqu'île, dont il était auparavant titulaire à Caen

03
AOÛT

Me Laure BISSON, notaire associée

SELAS Office Notarial de la Madeleine, en remplacement de l'Office Notarial Caen Presqu'île, situé au 31 Quai François Mitterrand à Caen.

03
AOÛT

SARL NOTAIRES DES PORTES DU MONT

Nomination de Me Véronique BOISMORAND, notaire associée, Saint-James

Nomination de Me Nicolas SERRAND, notaire associé, Pontorson

15
AOÛT

REPRISE DE FONCTIONS

Me Clément RICHARD, notaire salarié,

Office notarial de Me François LAHAYE, Bourguébus

ARRÊTÉS ET DÉLIBÉRATIONS

SOURDEVAL

AGENDA DES ÉLUS

28
AOÛT

Réunion des membres du Bureau de la Chambre.

SUCCESSIONS

Calvados :

GAMBIER Patricia
LUNEL DOMINIQUE
PATON BRADON
HERVIEU NEE ESNAULT
JEANNE
BEGET GERALD
BRUGNOT HERVE
BADYKA Stéphane
GROSSMANN CHRISTIAN
BLASKEVIC EMMANUEL
SEIGNEURIE, VEUVE DE
MONSIEUR JULIEN ALBERT
MODESTE JULES LEMOINE
Hélène Thérèse Augustine
Désirée
PONCET JEAN
JANNÉ Daniel
MOREL NATHALIE
LE MONNIER DE GOUVILLE
IVAN
CACHELOU Bernard
TROUDE MONIQUE
DUPREY CLAUDE
SALENT Claude
RANCIN Alice Blanche Delphine
FAUVEL Albert
DUFOUR COLETTE
KICHTA Jean-claude
CANAPLE Pierre
LELONG Jeannine
FRANCOISE Christian
SCHERPEREEL Loïc
CHARPENTIER Albert

Manche :

PERREY JEANNE
BUREAU SYLVIE
SPINOGLIO Bruno
SPINOGLIO RENEE
MURPHY Patricia Elizabeth
LEMIERE Fernand
LEVESQUE JULINE
MABIRE Claude
BUREAU SYLVIE
FREIDA SIMON
BOYVIN NEE SALOMEZ
PATRICIA
GIARD MAXIME
GUERIZEC NEE BATAILLE
Helene
PARENTE JOSE
HINARD JOSETTE
VIOLI Cécile
LEPELLEY-BOUET Marie-Claude
K'DUAL Paul

Orne :

JOLY DIDIER
RATS ROLAND

Autres :

GUILLOT MARIE-THERESE
MATHERN Éric Louis Jacques
LERICHE STEPHANE
MUSSIDON FREDDIE



Voir les fils d'infos précédents

[Se désabonner](#)