



Semaine du 11 septembre 2023 au 17 septembre 2023

N° 2830



## CYBERCRIMINALITÉ

### Notre compagnie touchée par les pirates

**Une cyber attaque d'un nouveau genre vient de frapper une étude de notre compagnie.**

En pleine journée, un pirate informatique a pris la main sur la comptabilité de l'office à l'aide d'un logiciel espion.

Il a semble-t-il profité de ce que des opérations nécessitant la clé REAL étaient en cours pour opérer 9 virements vers des comptes à l'étranger, mais également en France.

4 virements, soit 20 % de la somme détournée, ont aussitôt pu être annulés grâce à la réactivité du notaire qui a fait preuve d'un exceptionnel sang-froid, alors qu'il découvrait la fraude en temps réel.

Parallèlement, la procédure de recall que le notaire a enclenché sans délai, a permis à ce jour de récupérer 35 % de la somme détournée, dont l'intégralité d'un virement d'un montant important.

Une enquête de gendarmerie est en cours et les experts mandatés par notre assurance dans le cadre de notre garantie cyber ont commencé les investigations dans le système informatique.

La situation est maîtrisée, un dossier de RC est ouvert, et j'ai bon espoir que la reconstitution des fonds soit opérationnelle dans les prochaines semaines.

**On pourrait s'étonner que de tels virements aient pu être émis sans contrôle de la Banque des territoires.**

La raison est liée à l'espace Sepa (Single Euro Payments Area) initié en 2002 par les établissements bancaires pour faciliter les paiements entre pays européens. La zone Sepa qui peut être comparée à l'espace Schengen pour la circulation des individus, a éradiqué le contrôle systématique *a priori* des virements vers les pays de la zone.

Le mode opératoire et l'horaire choisi par le pirate, ont rendu le sinistre imparable puisque le SAS qui permet de bloquer les

virements la nuit et le week-end n'est opérant qu'entre 18 heures et 11 heures le lendemain matin.

J'adresse mes confraternelles pensées et ma solidarité aux titulaires de cet office et à ses collaborateurs.

Dans l'attente du déploiement de HID approve, je vous invite à utiliser toutes les armes dont nous disposons pour résister à la fraude. Savez-vous par exemple qu'il existe 6 niveaux d'habilitation dans la préparation des virements ? Plafonds, montants unitaires, nombre d'opérations, peuvent ainsi varier selon l'habilitation délivrée.

Enfin, redoublez de vigilance et informez vos équipes quant à la fraude au dirigeant. Plusieurs tentatives ont été déjouées cette semaine dans notre Cour d'appel grâce à la vigilance des comptables ciblés, auxquels j'adresse mes félicitations.

**Catherine DECAEN**  
Présidente



Inscrire un collaborateur au fil d'infos

## ACTUALITÉS



### LE NOTARIAT FAIT SON CINÉMA

Pour rappel, l'invitation à la soirée "Le notariat fait son cinéma" est personnelle au notaire qui en a été le destinataire.

Cette soirée étant strictement limitée à 300 convives, il ne sera malheureusement pas possible d'y accueillir vos collaborateurs, afin de réserver les places aux confrères de la compagnie.

Merci de votre compréhension.



### LA NOTARIAT ACADEMIE RÉUNIRA PRÈS DE 1 700 NOTAIRES ET COLLABORATEURS !

**SURVEILLEZ VOTRE MESSAGERIE !** les convocations-conventions (pour les salariés) et les convocations (pour les notaires) sont actuellement en cours d'envoi jusqu'à la fin de semaine prochaine.

**ÉTAPES SUIVANTES (uniquement pour les collaborateurs)**

- Retourner, **dès réception**, la convention signée à [formation@nemesis-formation](mailto:formation@nemesis-formation).

- Déposer sur [la plateforme de services en ligne de l'OPCO EP](#), **impérativement avant le 29 septembre 2023**, les demandes de prise en charge individuelles des collaborateurs de l'office.

Cette procédure, rappelée dans le guide en PJ, permettra le règlement du coût de la formation par l'OPCO EP directement à l'organisme de formation NEMESIS. L'office n'aura donc rien à payer.

**IMPORTANT** : Toute inscription n'ayant pas fait l'objet d'une demande de prise en charge, avant le 29 septembre, sera facturée 210 €.

Nous comptons donc sur votre diligence !

### **À SUIVRE...**

Informations pratiques (transport, stationnement, horaires, numéro de salle, support, déjeuner) dans les prochains fils d'infos. Elles vous seront rappelées dans un mail adressé quelques jours avant la date.

Les inscriptions en ligne sont closes mais les retardataires peuvent encore s'inscrire en adressant leurs choix directement à : [formation@nemesis-formation.fr](mailto:formation@nemesis-formation.fr).

[guide-demande-prise-en-charge-opco-ep.pdf](#)



## **RECRUTEMENT AU SEIN DE LA MAGISTRATURE : VOIES D'ACCÈS OFFERTES AUX NOTAIRES**

1 500 postes de magistrats supplémentaires sont prévus d'ici à 2027.

Des voies d'accès sont proposées aux notaires en exercice, notamment le concours complémentaire ou l'intégration directe dont les conditions sont détaillées dans les documents en PJ.

[dsj-a5-recrutement-cmjn-v9-planches-web.pdf](#)

[dsj-triptyque-magistrat.pdf](#)

[guide-candidat-mtt.pdf](#)

[courrier-a-la-presidente-de-la-cin.pdf](#)



## **NOTRE ESCAPE GAME PRÉSENTÉ À PARIS**

"Dernières volontés" a été mis en place au Conseil Supérieur du Notariat lors de la Journée des communicants du notariat, ce jeudi 14 septembre.

François PERRON, vice-Président chargé de la communication, a présenté le concept de cette opération de communication à ses homologues des Chambres de Paris, Rennes, Versailles, Lyon, Toulouse, Gironde, Grand Anjou, Savoie, Haute-Savoie, Moselle et Colmar-Metz.

Ils ont également pu le tester à l'occasion d'une session dont ils sont sortis victorieux.

Pour mémoire, la réalisation de cet escape game a été pris en charge à 100 % par la Banque des territoires et le Conseil supérieur du Notariat, compte tenu de son caractère particulièrement innovant et duplicable.

Plusieurs instances ont montré un vif intérêt pour développer cette escape game dans leur région.

Pour l'heure, "Dernières volontés" sera déployé dans les collèges, lycées et salons de l'orientation de notre Cour d'appel afin de contribuer à transformer l'image du notariat auprès des jeunes Normands.



## SOS RECHERCHE ALTERNANCE

8 étudiants en BTS Collaborateur Juriste Notarial sont toujours à la recherche d'une alternance à ce jour !

Ils sont tous en 2de année et ont déjà suivi une année de cours et effectué un stage en office notarial.

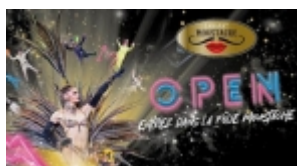
Ils sont tous motivés et vous les retrouverez d'ailleurs, au congrès des notaires de France à Deauville en tant qu'hôtes et hôtesse.

Merci par avance de votre élan de solidarité pour limiter les effets de la crise sur l'ensemble de nos futurs collaborateurs.

**En PJ :** CV

**Durée :** 12 mois à partir de septembre 2023

[alternance-bts-cjn.pdf](#)



## BON PLAN TRIP NORMAND : DÉJEUNER CABARET MOUSTACHE

Samedi 9 décembre 2023 : venez découvrir l'univers spectaculaire de la revue Open.

120€ par personne (nombre de places limité)

**Ce prix comprend :**

- Le transport en autocar grand tourisme au départ de Mondeville.
- Le déjeuner, boissons incluses.
- La revue "Open".
- L'assurance assistance et rapatriement.

Pour plus d'informations sur le programme, **cliquer [ICI](#)**.

Informations auprès de Trip Normand au 02.31.82.48.65.



## DÉCLARATION LSN RC - PLATEFORME DECAN

Pour effectuer vos déclarations de sinistre en ligne, cliquez [ICI](#)



## JOURNÉES EUROPÉENNES DU PATRIMOINE

Le tribunal judiciaire de Lisieux ouvrira ses portes au grand public **Dimanche 17 septembre 2023 de 09h00 à 17h00** à l'occasion des **journées européennes du patrimoine**. Lors des **visites guidées**, les visiteurs découvriront le palais de Justice en compagnie de magistrats et greffiers du tribunal qui partageront leur expérience au quotidien sur le fonctionnement et l'organisation de l'institution judiciaire.

Cet événement sera le prélude à la **Nuit du Droit**, manifestation culturelle ouverte au public (**uniquement sur réservation/places limitées**), organisée le Mercredi 4 octobre 2023 de 17h30 à 21h00 sur la thématique « *Mystère médiéval au tribunal* » avec au programme :

- 17h30-19h00 : **Enigme historique** sur une épreuve judiciaire révolue à résoudre en compagnie de magistrats et fonctionnaires.
- 19h00-20h00 : **Intervention de Mme Blandine HERVOUET**, Maître de conférences en histoire du droit à l'Université de Caen Normandie sur le sujet.
- 20h00-21h00 : **Présentation de la saynète du barreau de Lisieux** illustrant la thématique inspirée d'une histoire vraie survenue en Normandie devenue scandale national.

Les réservations sont ouvertes à l'adresse suivante : [helene.terrenoire@justice.fr](mailto:helene.terrenoire@justice.fr) .

[tj|lisieux-flyer-jep2023-ld-vd.pdf](#)

[tj|lisieux-jep2023-police nationale.pdf](#)

## CLÉS REAL

**11**  
OCT.

**S'inscrire**

**25**  
OCT.

**S'inscrire**



La certification qualité a été délivrée au  
titre de la catégorie : **Actions de formation**

## Octobre

10

ACHETER HORS MARIAGE :  
anticipation du partage

## Novembre

10

JOURNÉE  
INTERPROFESSIONNELLE

23

ACTUALITÉ JURIDIQUE AVEC  
LES CONSULTANTS DU CRIDON  
DE PARIS - EN VISIO

24

ACTUALITÉS DES  
RECTIFICATIONS FISCALES EN  
TVA IMMOBILIÈRE, PLUS-VALUES  
PROFESSIONNELLES ET  
CHANGEMENTS DE RÉGIMES  
FISCAUX

## Décembre

05

LES DÉCLARATIONS DE  
SUCCESSION - niveau expert



Accédez à votre wishlist

# AGENDA DES ÉLUS

18  
SEPT.

Rencontre avec les représentants de l'Université de Caen - Normandie.

Réunion des membres du Bureau de la Chambre.

# SUCCESSIONS

Calvados :

HERVIEU NEE ESNAULT  
JEANNE  
BEGET GERALD  
BRUGNOT HERVE  
BADYKA Stéphane  
GROSSMANN CHRISTIAN  
BLASKEVIC EMMANUEL  
SEIGNEURIE, VEUVE DE  
MONSIEUR JULIEN ALBERT  
MODESTE JULES LEMOINE  
Hélène Thérèse Augustine  
Désirée  
PONCET JEAN  
JANNÉ Daniel  
MOREL NATHALIE  
LE MONNIER DE GOUVILLE  
IVAN  
CACHELOU Bernard  
TROUDE MONIQUE  
DUPREY CLAUDE  
SALENT Claude  
RANCIN Alice Blanche Delphine

Manche :

PERREY JEANNE  
BUREAU SYLVIE  
LEMIERE Fernand  
LEVESQUE JULINE  
MABIRE Claude  
BUREAU SYLVIE  
FREIDA SIMON  
BOYVIN NEE SALOMEZ  
PATRICIA  
GIARD MAXIME  
GUERIZEC NEE BATAILLE  
Helene  
HINARD JOSETTE  
VIOLI Cécile  
LEPELLEY-BOUET Marie-Claude  
K'DUAL Paul  
JOUENNE DENISE  
FLAMENT VAIMITI  
ANDRIEUX DANIELLE YVETTE  
SUZANNE  
OCTAVE Therese

Orne :

JOLY DIDIER  
RATS ROLAND  
BELLANGER Laurent  
GUERIN FERNAND  
ROY Christian Leon  
DESCROIX André  
LECORNU Daniel

FAUVEL Albert

FEREY Marie therese

DUFOUR COLETTE

KICHTA Jean-claude

CANAPLE Pierre

LELONG Jeannine

FRANCOISE Christian

SCHERPEREEL Loïc

CHARPENTIER Albert

VANDEN BERGHE PHILIPPE

PRUNIER GENEVIEVE

CHAPON Bernard

FOLLIOT Bruno

ZENNEVORT BERNARD

DECLOSMESNIL René

IMPOSTI Irène

JOUSSE Denise

YVER Genevieve

YVER Genevieve

GROSSET Dominique

POISSON BRUNO

ROBERT NEE DESBLED

PAULETTE

BRUGNOT HERVE

GROSSET Dominique

VOILET GUY

DACHER CLAUDETTE

GUILLERME GERARD

ROBERT Daniel

### **Autres :**

GUILLOT MARIE-THERESE

MATHERN Éric Louis Jacques

LERICHE STEPHANE

MUSSIDON FREDDIE

DE BRUYNE Patrick René

ASSLOUNI Mokhtar

OSMONT CLAUDE

SIMON COLETTE



**Voir les fils d'infos précédents**

[Se désabonner](#)