




Notaires
de la Cour d'Appel
de Caen

FIL D'INFOS

Semaine du 28 mars 2022 au 03 avril 2022

N° 236



TRIP NORMAND : On ne change pas une équipe qui gagne !

L'année dernière, en plein cœur d'une période « Covid » difficile, notre Chambre a souhaité penser au bien-être de chacun de nous et a adhéré à l'association TRIP NORMAND afin de permettre à l'ensemble des collaborateurs et notaires de la Cour, d'accéder à diverses activités culturelles et de loisirs (réductions diverses chez des commerçants, pour l'accès à des salles de sport, parcs d'attractions, musées...) ainsi qu'à l'organisation de vacances, le tout à tarif préférentiel.

Forte du succès de ce dispositif et de l'attente de nombreux d'entre nous, j'ai le plaisir de vous faire savoir que la Chambre a reconduit notre adhésion au TRIP NORMAND pour une nouvelle année.

Tout comme l'année dernière, une nouvelle carte de membre parviendra prochainement en vos offices et sera utilisable de la même manière que la précédente, par nous tous, nos collaborateurs ainsi que leurs familles.

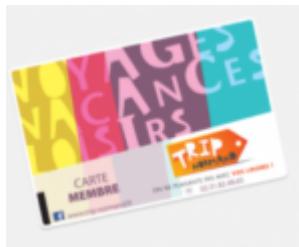
Je vous souhaite de pouvoir profiter pleinement de tous ces avantages !

Bénédicte SERRAND-MARIE
Vice-Présidente chargée des Finances et des Solidarités



Inscrire un collaborateur au fil d'infos

ACTUALITÉS



LES CARTES DE MEMBRE DU TRIP NORMAND SONT EN ROUTE !

Consultez les bons plans du Trip Normand dans [le catalogue 2022](#) et [la brochure voyage](#).

Profitez dès à présent de la billetterie avec **le code internet : spykE55D**. Pour un premier achat en ligne, suivre la procédure en PJ.

Si vous constatez qu'il manque des cartes de membre à notre envoi, vous pourrez **commander des cartes supplémentaires en cliquant ICI**.

[procedure-1ere-connexion-billetterie-trip-normand.pdf](#)



RAPPEL ART. 13 - STATUT DU NOTARIAT

À télécharger ci-dessous le décret n°45-0117 du 19 décembre 1945 pris pour l'application du statut du notariat.

[article-13-decret-n45-0117-du-19-decembre-1945-pris-pour-lapplication-du-statut-du-notariat-legifrance.pdf](#)



RENCONTRE AVEC LES ÉLUS

Dans la continuité de ses rencontres avec les décideurs publics locaux, M. le Président Emmanuel PORCQ et les membres du Bureau ont reçu M. Olivier PAZ, Président de l'Union Amicale des Maires du Calvados (UAMC).

L'occasion d'échanger :

- Sur la relation naturelle entre maires et notaires, deux institutions au service de la proximité et de la concorde civile,
- Sur la dématérialisation des demandes d'urbanisme et la pertinence des simples demandes de renseignements d'urbanisme en parallèle du certificat,
- Sur la possibilité d'organiser des formations communes.



RENCONTRE AVEC LES ÉLUS SUCCESSIONS INTERNATIONALES : ÉVALUATION DE L'APPLICATION DU RÈGLEMENT EUROPÉEN

En lien avec la Commission européenne, le Conseil des notariats de l'Union européenne (CNUE) mène actuellement une étude sur l'application du règlement européen n°

Dans un premier temps, il s'agit de recueillir des informations auprès de tous les notaires de l'Union européenne afin de faire un état des lieux de l'application du règlement et des difficultés rencontrées.

L'objectif est ainsi de pouvoir, dans un deuxième temps, proposer des améliorations de ce texte à la Commission européenne et aux Etats membres, en prenant en compte les besoins pratiques des citoyens.

Dans ce cadre, merci de répondre pour le 15 avril au questionnaire que vous trouverez [ici](#).

Vous ne devez pas forcément être un expert dans le domaine des successions transfrontalières pour répondre au questionnaire. L'objectif de cette consultation est en effet de recueillir le plus d'informations pertinentes sur son application ou non.

C'est en faisant connaître nos préoccupations aux institutions européennes qu'elles pourront être entendues.



RENCONTRES INDIVIDUELLES AVEC LSN

Mme MEDINA et M. FERREIRA, conseillers LSN Assurances, ont reçu une trentaine de notaires lors des rencontres individuelles qui se sont tenues à la Chambre les 29 et 30 mars.

L'occasion pour chacun(e) de faire le bilan de ses contrats maladie, prévoyance ou surcomplémentaire retraite et de s'interroger sur leurs évolutions futures.

Si vous n'avez pas pu participer à ces rencontres et que vous souhaitez bénéficier d'un bilan personnalisé, contactez Mme MEDINA : nmedina@lsngroupe.com - 01.53.20.52.81



PARTICIPEZ AUX JURYS D'EXAMEN DU BTS NOTARIAT !

Le Lycée Alexis de Tocqueville de Cherbourg-en-Cotentin a de nouveau été désigné cette année pour organiser les épreuves du BTS Notariat de l'académie de Normandie.

Au total, 105 candidats issus d'établissements normands seront évalués lors d'épreuves qui se dérouleront du 7 au 9 juin 2022.

L'épreuve «conduite et présentation d'activités professionnelles», qui concerne 56 étudiants, suppose la participation d'un notaire au sein de chaque commission d'interrogation.

A ce titre, les notaires de la Cour sont sollicités par le lycée pour participer à ces jurys d'examen sur une demi-journée ou plus selon disponibilités.

Vous aurez ainsi l'occasion d'échanger avec les professeurs intervenant sur ce BTS et de participer directement à l'évaluation des étudiants et donc de vos futurs collaborateurs.

L'inscription à ces jurys d'examen s'effectue en suivant [ce lien](#).

Nous comptons sur votre collaboration !



CHANGEMENT D'ADRESSE

Initialement situé 88 rue Saint Loup à Bayeux, l'Office notarial de Me Laura BAUDRY-LEQUESNE a déménagé au 2, Chemin Saint Julien à Bayeux.

CLÉS REAL



[S'inscrire](#)

FORMATIONS



La certification qualité a été délivrée au titre de la catégorie : **Actions de formation**

Avril

29

PRÉVENTION ET SECOURS CIVIQUE PSC1

Mai

05

ASPECTS LIQUIDATIFS DES
RUPTURES ENTRE CONCUBINS
ET PARTENAIRES DE PACS

12

BIOÉTHIQUE, PMA ET ÉTAT CIVIL
: LE RÔLE DU NOTAIRE EN
MATIÈRE DE FILIATION

Juin

09

EXONÉRATION DUTREIL :
Transmission de société ou
d'entreprise par succession et
donation

16

ACTUALITÉS ET DIFFICULTÉS
PRATIQUES DE LA VENTE
D'IMMEUBLE A CONSTRUIRE

21

SENSIBILISATION AU DISPOSITIF
D'ACCÈS DES NOTAIRES AU
FICHIER IMMOBILIER ANF -
Après-midi

27

ASPECTS PRATIQUES DES
NOUVELLES EXIGENCES
RELATIVES AUX DIAGNOSTICS :
DPE, audit énergétique, état des
risques, assainissement et autres
nouveautés

Septembre

13

DROIT DU NUMÉRIQUE ET
PRATIQUE NOTARIALE

Octobre

06

ACTUALITÉ DU DROIT RURAL ET
PRATIQUE NOTARIALE

11

TAXE ET COMPTABILITÉ CLIENT :
Méthodes, notes, actualités et
questions-réponses (public
notaires et comptables)

Novembre

08

ACTUALITÉ FISCALE
IMMOBILIÈRE

10

ACTUALITÉ DES
RECTIFICATIONS FISCALES EN
SUCCESSION ET DONATION

17 01

-
NOV. DÉC.

CESSION DE FONDS DE
COMMERCE ET DE
CLIENTÈLE : Rappels
théoriques et cas pratiques

18 02

-
NOV. MARS

LA RÉFORME DE LA
DÉONTOLOGIE ET DE LA
DISCIPLINE

24

**ACTUALITÉS DES
RECTIFICATIONS FISCALES EN
TVA IMMOBILIÈRE, PLUS-VALUES
PROFESSIONNELLES ET
CHANGEMENTS DE RÉGIMES
FISCAUX**



Accédez à votre wishlist

CVTHÈQUE

Alternance BTS Notariat

Calvados - Manche - Orne

A partir de septembre 2022

Alternance BTS Notariat

Calvados

A partir de septembre 2022

VIE DE LA COMPAGNIE

**16
MARS**

HONORARIAT

Me Sabine SOURISSE, ancien notaire à Caen

**18
MARS**

HONORARIAT

Me Marie-Pierre MORELLEC, ancien notaire à Saint-Jean-de-Daye

ARRÊTÉS ET DÉLIBÉRATION

CHERBOURG-EN-COTENTIN

AGENDA DES ÉLUS

04
AVRIL

CONSEIL DÉPARTEMENTAL DU CALVADOS

Rencontre de Mes Porcq et Fiévet avec l'équipe foncière du Conseil départemental du Calvados afin d'échanger sur les dossiers fonciers départementaux et les relations sur certains dossiers ENS.

SUCCESSIONS

Calvados :

SENK EMILE
SENK ÉMILE
MARIE Jeanine
LEVALLOIS Jacqueline
COLLEVILLE Marie-Thérèse
LABADIE Jean Claude
VASSET RENE
BARASSIN ROBERT
GIGUET Yohan
STEPHANE NÉE NOIRET
GERMAINE
VIRLOUVET MARCEL
GRAPPEY Claude Paul
COUSIN GABRIELE
BOUTEMY BERNARD
LECONTE JEAN-CLAUDE
LENOIR MAURICE FRANCOIS
VICTOR FELIX

Manche :

ZOUARI Emmanuelle
DUVAL Anna
TISON Daniel
REGELAN Cyrille
JOUVIN Henri
BRAUD ANDRE
CASSIN VIVIANE
BEFFENE Marcelle
CHAA Fernande
OSMONT Michel
FAULCON Jean pierre alfred
FAULCON Jean pierre alfred
LEFRANC DOMINIQUE

Orne :

AHYEE LABART DOMINIQUE
DE SAINTE MARESVILLE
Gilberte

Autres :

MENARD Jean louis
GASCOIN Kévin
DELLA-VALLE Madeleine



[Voir les fils d'infos précédents](#)

[Se désabonner](#)