



Semaine du 21 février 2022 au 27 février 2022

N° 231



Connaissez-vous l'étendue de votre couverture assurantielle ?

RC professionnelle, Cyber, Auto mission, Santé, Absence du collaborateur... les couvertures dont chacun(e) de nous bénéficie pour lui-même, son office et ses collaborateurs sont multiples.

Elles couvrent et accompagnent de multiples situations auxquelles nous sommes amenés à être confrontés.

Pour autant, qui de nous connaît parfaitement les garanties dont il peut bénéficier ?

Afin de vous aider à y voir plus clair, vous recevrez dans les prochains jours un manuel qui rassemble et synthétise les principales informations, afin que vous puissiez contrôler et exploiter au mieux les couvertures dont vous bénéficiez.

Pour aller plus loin, la Chambre a souhaité que soit proposé à chacun(e) de réaliser un bilan de ses contrats maladies, prévoyance ou surcomplémentaire retraite et de s'interroger sur ses évolutions futures.

Dans ce cadre, des entretiens personnalisés vous sont proposés à Caen, dans les locaux de la Chambre.

Ils auront lieu mardi 29 et mercredi 30 mars, sous forme de rencontres individuelles avec des conseillers LSN Assurances.

Je vous invite à vous inscrire au plus vite à l'aide de [ce lien](#) (places limitées) pour bénéficier de cet éclairage sur votre situation personnelle.

Bénédicte SERRAND-MARIE
Vice-Présidente finances et solidarités



ACTUALITÉS



QUE FAIRE EN CAS DE FRAUDE AU RIB ?

Votre office a été victime d'une fraude au RIB lors d'un virement effectué par l'office (falsification du RIB du client) ou lors d'un virement qu'il aurait dû recevoir (falsification du RIB de l'office).

Vous devez effectuer une déclaration de sinistre auprès de la Chambre, comprenant notamment :

- copie de la plainte de l'étude et de celle du client,
- copie des échanges avec la banque pour tenter de recouvrer la somme en cause (Procédure de Recall),
- copie des mails échangés avec le client.

En parallèle, contactez Sophie DUBOIS, juriste LSN Assurances :

Tél. : 01 53 20 50 96

Mail : sdubois@lsngroupe.com

LSN Assurances 

QUELLE EST L'ÉTENDUE DE LA PROTECTION CYBER ?

Ce contrat vous permet de disposer d'une protection étendue et complète face à une attaque cyber et de bénéficier de la technicité particulière d'un expert.

GARANTIES :

- Gestion de crise
- Frais de notification
- Fraude informatique
- Pertes de données
- Pertes de produits et frais fixes
- Frais supplémentaires

En cas d'attaque, contacter FIDELIA MMA Assistance :
01.47.11.70.29 (7/7 j -24/24 h)

Code Procédure à communiquer : 100 381

A télécharger : plaquette de présentation.

[lsn-cyber-2021.pdf](#)



NOUVEL ÉPIDOSE DU PODCAST "HISTOIRES VRAIES : LES NOTAIRES VOUS RACONTENT"

Dans cet épisode #13 intitulé "Double je", Me Hubert GAUDRÉ, notaire à Valframbert, livre le récit d'un surprenant dossier de succession.

En ouvrant la succession de Francis, notable local a priori sans histoire, Me Hubert GAUDRÉ ne s'attendait pas à recevoir quelques jours plus tard, un appel téléphonique qui allait bouleverser le cours de ce dossier.

Leurrés par un ultime mensonge de leur père et n'osant pas se confier à leur notaire, Philippe et Caroline s'exposent sans le savoir, à la restitution de leur héritage...

Un épisode passionnant à écouter [ici](#) et à partager sans modération sur vos réseaux sociaux et dans vos cercles amicaux pour contribuer à faire connaître le rôle du notaire et de son équipe aux côtés des familles.



RAPPEL NOUVELLE DATE AG : LUNDI 30 MAI

Pour mémoire, la prochaine assemblée générale aura lieu à DEAUVILLE (Les Franciscaines) le lundi 30 mai.

Elle sera suivie d'un déjeuner.



Cécile VINIANE
Professeur à HEC Paris

FORMATION HEC : Dernières places

Il reste quelques places disponibles à la formation du 1er mars prochain sur le thème **"Promouvoir le conseil auprès des clients de l'office"** par Cécile VINIANE, intervenante HEC !

Inscriptions [ICI](#) ou dans la rubrique Formations du fil d'infos.



PACTE DUTREIL : INCIDENCES DES MODIFICATIONS BOFIP

L'UNOFI organise une conférence en ligne sur le thème **«Actualités du pacte Dutreil»** le **jeudi 7 avril de 8h30 à 9h30**.

Madame Nadia RENAULT de l'UNOFI fera un rappel des principales conditions d'application du pacte Dutreil et analysera les conséquences pratiques **des dernières modifications du BOFIP datant du 21 décembre 2021**.

Cette formation est ouverte à tous les notaires et collaborateurs.
L'inscription se fait exclusivement en ligne auprès de l'UNOFI en cliquant : [ICI](#)



DEMANDES D'HONORARIAT

La Chambre examinera prochainement les demandes d'honorariat de Me Pascal GUEUGNON, ancien notaire à L'Aigle et de Me André CHANCÉ, ancien notaire à Lisieux.

Vous êtes invités à nous adresser vos éventuelles observations afin d'étayer l'examen de ces demandes.

- Me Pascal GUEUGNON, cliquez [ICI](#)

- Me André CHANCÉ, cliquez [ICI](#)



BÉNÉFICIEZ DES SERVICES DE L'ACENODE

L'association nationale exclusivement au service de la profession notariale, met à votre disposition des outils simples pour relayer au plus vite les évolutions en droit de l'Union Européenne.

Bénéficiez des services de l'ACENODE via l'espace membre de la Chambre :

- Obtenir des contacts avec des notaires ou professionnels étrangers,
- Accéder sur le site à des formulaires de demandes de renseignements pratiques,
- Se renseigner en droit comparé et en fiscalité internationale,
- Participer à des web conférences à un tarif préférentiel depuis votre bureau de 8h30 à 9h30.

Connectez-vous sur : <http://acenode.eu/> - mot de passe : f7dc92bc

[plaquette-webconferences-acenode-2021-2022.pdf](#)

[espace-membres-sur-acenode.pdf](#)



MARATHON DE LA LIBERTÉ 2022 : Rejoignez l'équipe des Notaires2normandie !

Samedi 5 juin 2022 : - [La Rochambelle \(course féminine\)](#) - 5 km - Attention places limitées !

Dimanche 6 juin 2022 : - [Le Marathon de la Liberté](#) et [le Marathon relais](#) - [Le Semi-marathon Pégasus](#) - [Les 10 km de la Liberté](#)

Inscrivez-vous [ICI](#).

Code avantage : **NOTARIAT2022** à saisir dans l'encadré bleu "code avantage/équipe".

Clôture des inscriptions : 19 avril 2022

Cliquez [ICI](#) pour plus d'informations sur les épreuves et parcours !



PARTICIPEZ AU TRIATHLON DU 11 SEPTEMBRE 2022 !!

Les inscriptions au Duathlon du 20 mars sont closes, mais vous pouvez toujours vous inscrire aux épreuves du Triathlon du dimanche 11 septembre 2022 :

- Triathlon XS "découverte"- départ à 10h : 400 m de nat / 14 km de vélo / 2,5 km de cap

- **Contre La Montre par équipe** (3 à 5 personnes) départs entre 14h et 16h : 750 m de nat / 21 km de vélo / 5 km de cap

[\(voir parcours\)](#)

Date limite d'inscription : non déterminée à ce jour

Pour les sportifs débutants ou confirmés, bénéficiez à partir du mois de juin d'une préparation gratuite d'un mois au sein de tous les club de triathlon de France, y compris au Caen Triathlon à partir de juin.

POUR VOUS INSCRIRE, cliquez [ICI](#) (le certificat médical pourra être adressé ultérieurement)

CLÉS REAL

16
MARS

S'inscrire

FORMATIONS



La certification qualité a été délivrée au titre de la catégorie : **Actions de formation**

Mars

01

PROMOUVOIR LE CONSEIL
AUPRÈS DES CLIENTS DE
L'OFFICE - HEC

10

ACTUALITÉ JURIDIQUE AVEC
LES CONSULTANTS DU CRIDON
DE PARIS

16 - 17

SÉMINAIRE OBLIGATOIRE
NOTAIRE NOUVELLEMENT
NOMMÉ

Avril

05

TABLEAU DE BORD - JOURNÉE
COMPTABLE SIMPLIFIÉE - TAXE
(public notaire)

Mai

05

ASPECTS LIQUIDATIFS DES
RUPTURES ENTRE CONCUBINS
ET PARTENAIRES DE PACS

12

BIOÉTHIQUE, PMA ET ÉTAT CIVIL
: LE RÔLE DU NOTAIRE EN
MATIÈRE DE FILIATION

Juin

09

EXONÉRATION DUTREIL :
Transmission de société ou
d'entreprise par succession et
donation

16

ACTUALITÉS ET DIFFICULTÉS
PRATIQUES DE LA VENTE
D'IMMEUBLE À CONSTRUIRE

27

ASPECTS PRATIQUES DES
NOUVELLES EXIGENCES
RELATIVES AUX DIAGNOSTICS :
DPE, audit énergétique, état des
risques, assainissement et autres
nouveau

Septembre

13

DROIT DU NUMÉRIQUE ET
PRATIQUE NOTARIALE

22

L'ACCUEIL DU STAGIAIRE DANS
UN OFFICE NOTARIAL

Octobre

06

ACTUALITÉ DU DROIT RURAL ET
PRATIQUE NOTARIALE

Novembre

08

ACTUALITÉ FISCALE
IMMOBILIÈRE

10

ACTUALITÉ DES
RECTIFICATIONS FISCALES EN
SUCCESSION ET DONATION

17 01

-

NOV. DÉC.

CESSION DE FONDS DE
COMMERCE ET DE
CLIENTÈLE : Rappels
théoriques et cas pratiques

24

ACTUALITÉS DES
RECTIFICATIONS FISCALES EN
TVA IMMOBILIÈRE, PLUS-VALUES
PROFESSIONNELLES ET
CHANGEMENTS DE RÉGIMES
FISCAUX

NOUVEAU

NOUVELLE FORMATION EN LIGNE !

Jeudi 24 novembre 2022 : ACTUALITÉS DES RECTIFICATIONS FISCALES EN TVA IMMOBILIÈRE, PLUS-VALUES PROFESSIONNELLES ET CHANGEMENTS DE REGIMES FISCAUX - Véronique LA DROITTE, Juriste au CNAF



Accédez à votre wishlist

CVTHÈQUE

Collaboratrice notariale - titulaire d'une licence droit privé

Calvados

Secrétaire polyvalente

Calvados

Négociateur immobilier

Calvados - Manche - Orne

BTS en alternance

Calvados - Manche

A partir de septembre 2022

Stage Master 2 droit des affaires

Calvados

3 à 6 mois d'avril à septembre 2022

Stage découverte L3 Droit

Calvados

du 16 au 21 mai 2022

PRESTATIONS DE SERMENT

24
FÉVR.

Me Benjamin LALOS, notaire salarié
Office notarial de Me Mickaël FONTY, Agon-Coutainville

24
FÉVR.

Me Céline MARIE, notaire salariée
OFFICE NOTARIAL DES TERRE-NEUVAS, Granville

24
FÉVR.

Me Sophie PACARY, notaire salariée
Office notarial de Me Hélène ALLLIX-GIRARD, Agon-Coutainville

VIE DE LA COMPAGNIE

17
FÉVR.

Retraits et nominations SELARL D&ASSOCIÉS

Retraits de Me Pascal CHUITON et de Me Bertrand LISCH, notaires à Caen-Château.

Nomination de Me Matthieu GENESTAR pour exercer au sein de l'office de **Caen-Château**

Nomination de Me Philippe GAUDRON pour exercer au sein de l'office de **Caen-Château**

Nomination de Me Amélie MICHAUX-SERGEANT pour exercer au sein de l'office de **Ouistreham**

17
FÉVR.

Nomination de Me Vincent GRANDCOLLOT, notaire salarié

SELARL DE LA PRESQU'ILE, Deauville

03
FÉVR.

HONORARIAT

Maître Dominique VIGNERON, ancien notaire à Granville

AGENDA DES ÉLUS

28
FÉVR.

- M. le Président PORCQ recevra Mme Sandra ORUS, Première Présidente de la Cour d'appel de Caen.
- Déjeuner entre les membres du Bureau de la Chambre et les Présidents d'associations d'arrondissements.
- Réunion de la Chambre sous forme de commissions.

24
MARS

Lancement du plan de consolidation maillage territorial à 16 heures au MOHO (CAEN) en présence des représentants du Conseil Supérieur du Notariat et des consultants KPMG.

Inscription en ligne via le mail que vous avez reçu.

SUCCESSIONS

Calvados :

MAHIER Fabrice
PRZOPIORSKI DE CAY Paulette
FADIKA Chantal
GOURDAIN Gael
CHABREDIER Daniel
FANET Claude
LEON YVES,RAYMOND,JEAN

Manche :

TRIPED Marc
SEDRAOUI Kouider
COUPE Gisèle

Autres :

GAUJOUS ÉPOUSE SAEYS
Jeanne
CHAILLOT (ÉPOUSE
RABOUTET) Denise
MENARD Jean Louis



Voir les fils d'infos précédents

[Se désabonner](#)