



FIL D'INFOS

Semaine du 31 mars 2025 au 06 avril 2025

N° 2899



Légalisation et apostille à l'ère notariale

À compter du 1er mai 2025 pour l'apostille, et du 1er septembre 2025 pour la légalisation, le notariat devient l'acteur pivot d'une mission jusqu'ici assurée par l'administration judiciaire et diplomatique.

Cette évolution, fruit de l'ordonnance n°2020-192 du 4 mars 2020, du décret du 17 septembre 2021 et de l'arrêté du 23 décembre 2024, marque l'élargissement de notre périmètre au service direct de l'intérêt général et de la sécurité juridique internationale.

En devenant l'autorité compétente pour délivrer apostilles et légalisations, par l'intermédiaire de 15 Conseils régionaux ou Chambres interdépartementales, le notariat renforce son rôle de garant de l'authenticité et de la fiabilité des actes appelés à circuler au-delà de nos frontières.

S'agissant de notre Cour d'appel, les clients devront se tourner vers les Chambres voisines de Rouen, Rennes et Angers.

Nous continuerons de délivrer dans nos études, sur demande de nos clients, des copies conformes certifiées d'actes publics.

Il convient de rappeler que cette mission portera exclusivement sur les actes publics français destinés à l'étranger, sans jamais porter sur le contenu du document. Seule l'authenticité de la signature, de la fonction du signataire et, le cas échéant, du sceau ou cachet sera certifiée. Il ne s'agira donc pas de valider la véracité du fond, mais bien de permettre la reconnaissance formelle de l'acte dans un cadre international.

Autre nouveauté majeure : l'apostille et la légalisation seront désormais délivrées exclusivement sous format électronique. Cette dématérialisation s'inscrit dans une logique de modernisation de la chaîne documentaire et de sécurisation accrue des échanges transfrontaliers.

Ce transfert de compétence n'est pas un simple ajustement technique : il consacre la confiance renouvelée de l'État dans l'expertise notariale et dans notre capacité à incarner un service public moderne, rigoureux et accessible.

Jean-Charles RAULT
Président



Inscrire un collaborateur au fil d'infos

ACTUALITÉS



Formation : nouvelle date !

SCI, SARL de famille, Holding : les modes de détention du patrimoine familial - William ALTIDE : **jeudi 19 juin 2025**

Attention, il ne reste plus que quelques places !

Programme et inscriptions via [ce lien](#)



285 673

C'est le nombre de téléchargements des épisodes de notre podcast "Histoires vraies : les notaires vous racontent" qui performe dans sa catégorie sur les plateformes dédiées telles que Apple Podcast, Spotify, Deezer...

Merci aux notaires contributeurs et à vous tous pour vos nombreux partages.

Parmi les épisodes les plus écoutés à (re)découvrir :

- [Un vendredi qui claque ! par Aymeric COURS-MACH](#) : 15.402 écoutes
- [Un destin familial brisé par Hélène COUROIS](#) : 13.675 écoutes
- [Disparition inquiétante par Jean-Michel BOISSET](#) : 12.276 écoutes
- [Une famille formidable par Catherine DECAEN](#) : 10.727 écoutes
- [Un testament surprenant par Jean-Charles RAULT](#) : 10.684 écoutes



Conseils des Notaires spécial immobilier : reprise du marché, nos experts vous accompagnent

- Emprunt : la baisse des taux se confirme
- 1er achat : extension du PTZ à tout le territoire
- Immobilier neuf : des prix stables, des opportunités à saisir
- Revenus fonciers : bien déclarer pour éviter les redressements
- Vos impôts en 2025 : découvrez toutes les nouveautés
- Conflits de voisinage, comment mettre fin aux litiges

Découvrez l'article de Maître Armand BOISROUX, Président du Centre de Médiation de Notaires de Normandie dans notre revue de presse ci-dessous !

Pour commander ou s'abonner, cliquez sur [ce lien.](#)



Bon plan Trip Normand

Découvrez les offres du moment : Vacances, voyages, partenaires : cliquez sur [ce lien.](#)



Déclaration LSN RC - Plateforme DECAN

Pour effectuer vos déclarations de sinistre en ligne, [en cliquant sur ce lien.](#)



La lettre de mon notaire

Retrouvez ci-dessous La lettre de mon notaire du mois d'avril 2025, pour communication sur vos sites internet et diffusion à vos clients !

[lettre-202-0.pdf](#)

CLÉS REAL



[S'inscrire](#)

FORMATIONS



La certification qualité a été délivrée au titre de la catégorie : **Actions de formation**

Avril

25

FAIRE FACE AUX INCAPACITÉS :
DÉTECTIONS, OUTILS ET
SOLUTIONS

29

SCI, SARL DE FAMILLE, HOLDING : LES MODES DE DÉTENTION DU PATRIMOINE FAMILIAL

Mai

15

INGÉNIERIE DE LA DONATION-PARTAGE

Juin

05

ACTUALITÉ DES RECTIFICATIONS FISCALES EN SUCCESSION ET DONATIONS

11

LES SUCCESSIONS INTERNATIONALES

19

SCI, SARL DE FAMILLE, HOLDING : LES MODES DE DÉTENTION DU PATRIMOINE FAMILIAL

Novembre

06

ACTUALITÉ DES RECTIFICATIONS FISCALES EN TVA IMMOBILIÈRE



Accédez à votre wishlist

CVTHÈQUE

Notaire pour association

Normandie

Assistante notariale

Calvados

Assistant ou clerc notarial

Cherbourg et alentours 30 km

Alternance BTS Collaborateur Juriste Notarial - CJN

Calvados

AGENDA DES ÉLUS

07
AVRIL

Interview de Me Jean-Charles RAULT par Ouest France sur la conjoncture immobilière.

Convocations dans le cadre infradisciplinaire.

SUCCESSIONS

Calvados :

POTTIER Jacqueline
LANGLOIS ERIC
ALEHAUSE Annette
PHILIPPE Claudine
RENAULT Patrick
JAMES Michel
GEFFROY ROBERT
CRAPART Jeannine
GUILLE NÉE LEFORT MARTINE
LECARPENTIER VEUVE
JEFFERY Jeannine Marguerite
Albertine
MARIE Odette
DUBOURGUAIIS MICHEL
MIKULSKI GRZEGORZ
FONTAINE Francis
DUPONT Raymonde
PHILIPPE Claudine
LEVILLAIN Jean-Pierre
FOUQUET EDDIE
GINOUX JEAN CLAUDE
GONTIER FRANCOISE
JOUANNE NEE MARIE
CHANTAL
OLCHEWSKI NEE PEISS MARIE
THERESE
RIVOALEN JEAN CLAUDE
BAILLY JEANINE
CHAULIEU Denise
GARCIA Constantino
JAVAUDIN Yves

Manche :

THAUVIN DOMINIQUE,
CHRISTIAN, PIERRE
BILY Georges
NOYELLE Dominique
BONNARD YVONNE
DESFEUX MARIE
HULIN JEANNE
LEGENDRE CAUSETTE Thérèse
Désirée Henriette
LECOMTE JEAN
MESMIN GERARD
LECOMTE JEAN
LEGENDRE MARIÉ COSETTE
Thérèse Désirée Henriette
THIESSEN Jean
BECKETT Robert
MALO Serge
PROD'HOMME Monique
LACOTTE Victor
LEBUNETEL Jeanne
DUPIRE Maurice
RABET Marie-Thérèse
LAMY Jean
LINO Georges
RIGAULT MADELEINE
REVERT Xavier

Orne :

GRENECHE Jean Claude
GALLOIS Paulette
THOMAS Agnès, Françoise
JAUNEAU ROGER
ROYER MADELEINE
GUILLET MICHEL
RIBANNEAU Karl

Autres :

HARDILLIER Alexandra
GATIEN MARTINE
BODEL Robert
DUAULT Josette Jeannine Marie
LEROUX Marie-Thérèse
NIVET Corinne
GRANCHIA REJANE
BOURGAULT PAULETTE
JAUNEAU CLAUDE
BARBEY MARIE ANTOINETTE
GATIEN MARTINE
TORRES RAYMOND
FOUCHER Denis Michel Jean



[Voir les fils d'infos précédents](#)

[Se désabonner](#)