



Semaine du 25 juillet 2022 au 31 juillet 2022

N° 255



RENOUVELLEMENT DES CONTRATS LSN PERTES DE PRODUITS ET CYBER : UNE BONNE ET UNE TRÈS BONNE NOUVELLE

Les contrats PERTES DE PRODUITS et CYBER souscrits par le CSN auprès de notre assureur historique LSN étaient en renouvellement pour un effet au 1er juillet.

Cette année a une fois encore eu son lot d'événements marquants en terme assurantiel.

Le marché d'assurance CYBER a vu ses tarifs augmenter et ses capacités se contracter face à la recrudescence des événements CYBER : l'explosion de la fraude aux faux RIB et la technique du « malware de rançonnage » exigeant le paiement d'une rançon en échange du rétablissement de l'accès.

Il ne s'agit là que de deux exemples parmi tant d'autres, l'imagination en la matière n'ayant pas de limite...

Notre profession, fortement exposée de par la nature même de ses missions et de ses activités, voit la sinistralité augmenter fortement tant en fréquence qu'en intensité.

Malgré ce contexte peu favorable, le CSN a demandé aux assureurs d'avoir une vision globale de ces renouvellements. Les assureurs de ces contrats sont les mêmes, et sont également présents sur le contrat Responsabilité Civile. Cette adhésion du Notariat à l'ensemble de ces couvertures leur permet d'avoir cette vision globale.

S'agissant du contrat CYBER, nous sommes heureux de vous annoncer que, malgré ce contexte compliqué, celui-ci est renouvelé à l'identique tant sur les garanties que sur les primes.

En revanche, le contrat prévoyait le déclenchement d'une réduction de prime les années où la sinistralité était contenue. Cette

réduction s'appliquait depuis l'origine mais cette année, compte tenu de l'augmentation importante de la sinistralité, les conditions de déclenchement ne sont pas réunies et donc les taux contractuels s'appliqueront sans cette réduction.

Enfin, s'agissant du contrat Pertes de Produits, le CSN a réussi à négocier une baisse tarifaire de 2,5% sur les taux TTC en cours, et ce sur l'ensemble des options de garanties.

Maintien des garanties et stabilisation, voire baisse de cotisation, savourons l'instant dans un contexte où peu de secteurs résistent à l'inflation....

Matthieu BOISSET

Vice-Président finances et solidarités



Inscrire un collaborateur au fil d'infos

ACTUALITÉS



JOURNÉE DE LA RAISON D'ÊTRE : 22 SEPTEMBRE 2022

Vidéo, quiz ludique, échanges, sondage...

Un kit d'animation de l'évènement sera mis en ligne sur une plateforme de téléchargement dédiée, accessible avec un mot de passe.

Le 13 septembre : un webinaire de présentation de la plateforme sera proposé aux animateurs des réunions inter-offices.

Afin de nous permettre de recenser vos actions et d'identifier vos animateurs, merci de renseigner ce rapide questionnaire [ici](#).



FORMATIONS ANF

Thème : Lecture des états hypothécaires : de Télé@ctes à l'ANF
- Attention : formation limitée à 2 pers./office

Dates au choix : [29 août](#), [30 août](#), [31 août](#), [1er septembre](#), [02 septembre 2022](#) (inscription dans la rubrique Formations du Fil d'infos)

Date supplémentaire ! vendredi 17 octobre 2022 - inscriptions exclusivement [ICI](#) (frais pédagogiques pris en charge pour 2 pers./office).



RENOUVELLEMENT DU PARTENARIAT NOTAIRES ET TERRITOIRES

M. Frédéric NOEL, Directeur régional de la Banque des Territoires et Me Catherine DECAEN, Présidente de la Chambre, ont procédé au renouvellement de la Convention Notaires et Territoires pour 2022.

Mapping, RSE, podcasts, chatbot... sont autant de projets cofinancés dans le cadre de ce partenariat qui concourt au rayonnement et au développement de la profession au plan local.



BÉNÉFICIEZ DES SERVICES DE L'ACENODE

L'association nationale exclusivement au service de la profession notariale, met à votre disposition des outils simples pour relayer au plus vite les évolutions en droit de l'Union Européenne.

Bénéficiez des services de l'ACENODE via l'espace membre de la Chambre :

- Obtenir des contacts avec des notaires ou professionnels étrangers,
- Accéder sur le site à des formulaires de demandes de renseignements pratiques,
- Se renseigner en droit comparé et en fiscalité internationale,
- Participer à des web conférences à un tarif préférentiel depuis votre bureau de 8h30 à 9h30.

Connectez-vous sur : www.acenode.eu - mot de passe : f7dc92bc

[plaquette-webconferences-acenode-2022-2023.pdf](#)

[mode-demploi-espace-membres-sur-acenode.pdf](#)



FERMETURE DE LA CHAMBRE

La Chambre sera fermée du lundi 1er août au vendredi 19 août inclus.

Retrouvez le Fil d'infos vendredi 2 septembre.



DÉCROCHEZ PENDANT LES VACANCES

Les vacances d'été ont débuté ou approchent pour certains d'entre vous.

Déconnecter pendant ses vacances est essentiel pour se ressourcer et revenir dans de bonnes conditions au travail.

On vous donne quelques conseils pour réussir à déconnecter en vacances !

[bons-conseils-pros-consulte.pdf](#)



RENTRÉE SPORTIVE DU NOTARIAT

[Triathlon de Caen](#) : Dimanche 11 septembre 2022

- Epreuve XS "découverte": départ à 10h : 400 m de natation/ 14 km de vélo / 2,5 km de course à pied

- Contre La Montre par équipe (3 à 5 personnes) départs entre 14h et 16h : 750 m de natation / 21 km de vélo / 5 km de course à pied

[Urban Trail de Bayeux](#) : Samedi 17 septembre 2022

- Course à pied urbaine de 10 km : départ 20 h (lampe frontale obligatoire)

[Duathlon d'Alençon](#) : Dimanche 23 octobre 2022

- Epreuve « Sprint » : départ 14h : 5km de course à pied /18 km de vélo /5 km de course à pied

Inscriptions, cliquez [ICI](#)



BON PLAN TRIP NORMAND : Journée Paris

Temps libre et dîner croisière

Tarif : 165€ TTC / pers.

Ce prix comprend :

- Le transport en autocar grand tourisme au départ de Mondeville vers Paris.

- Le dîner-croisière, 3 plats, boissons incluses (Service Etoile).

- L'assurance assistance et rapatriement.

Pour plus d'informations sur le programme, cliquez [ICI](#).



BULLETIN DU CRIDON DE PARIS

Bulletins du CRIDON de PARIS N° 13 du 1er juillet 2022 et N° 14 du 15 juillet 2022.

[bulletin-14-15-7-2022.pdf](#)

[bulletin-13-1-7-2022.pdf](#)

CLÉS REAL

24
AOÛT

[S'inscrire](#)

FORMATIONS



La certification qualité a été délivrée au titre de la catégorie : **Actions de formation**

Août

29

[LECTURE DES ÉTATS
HYPOTHÉCAIRES : de Télé@ctes
à l'ANF](#)

30

[LECTURE DES ÉTATS
HYPOTHÉCAIRES : de Télé@ctes
à l'ANF](#)

31

[LECTURE DES ÉTATS
HYPOTHÉCAIRES : de Télé@ctes
à l'ANF](#)

Septembre

01

LECTURE DES ÉTATS
HYPOTHÉCAIRES : de Télé@ctes
à l'ANF

02

LECTURE DES ÉTATS
HYPOTHÉCAIRES : de Télé@ctes
à l'ANF

20

LA PRATIQUE NOTARIALE
CONFRONTÉE AU DROIT DES
AFFAIRES

26

LUTTE CONTRE LE
BLANCHIMENT ET LE
FINANCEMENT DU TERRORISME
- LCB-FT - Matinée

26

LUTTE CONTRE LE
BLANCHIMENT ET LE
FINANCEMENT DU TERRORISME
- LCB-FT - Après-midi

27

LUTTE CONTRE LE
BLANCHIMENT ET LE
FINANCEMENT DU TERRORISME
- LCB-FT - Matinée

27

LUTTE CONTRE LE
BLANCHIMENT ET LE
FINANCEMENT DU TERRORISME
- LCB-FT - Après-midi

Octobre

06

ACTUALITÉ DU DROIT RURAL ET
PRATIQUE NOTARIALE

11

TAXE ET COMPTABILITÉ CLIENT :
Méthodes, notes, actualités et
questions-réponses (public
notaires et comptables)

Novembre

08

ACTUALITÉ FISCALE
IMMOBILIÈRE

10

ACTUALITÉ DES
RECTIFICATIONS FISCALES EN
SUCCESSION ET DONATION

15

GESTION DU TEMPS ET
MANAGEMENT

17 01

-
NOV. DÉC.

CESSION DE FONDS DE
COMMERCE ET DE
CLIENTÈLE : Rappels
théoriques et cas pratiques

18 02

-
NOV. MARS

LA RÉFORME DE LA
DÉONTOLOGIE ET DE LA
DISCIPLINE

24

ACTUALITÉS DES
RECTIFICATIONS FISCALES EN
TVA IMMOBILIÈRE, PLUS-VALUES
PROFESSIONNELLES ET
CHANGEMENTS DE RÉGIMES
FISCAUX

25

GÉRER LE STRESS POUR MIEUX
S'ORGANISER

Mars

30

PASSER EN MODE ENTREPRISE



Accédez à votre wishlist

CVTHÈQUE

Clerc rédacteur : CV rare !

Manche

Alternance BTS Collaborateur juriste notarial

Calvados

2022-2024

Alternance BTS Collaborateur juriste notarial

Calvados - Manche - Orne

2022-2024

PRESTATIONS DE SERMENT

25
JUIL.

Me Livia SIMÉONI, notaire
Office créé à Cherbourg-en-Cotentin

ARRÊTÉS ET DÉLIBÉRATIONS

ANNEVILLE EN AURE - SAINT
JOSEPH - TREAUVILLE

MARTINVAST

BARBERY

SAINT-MARTIN-LE-GREARD

ROZEL

BELLANGREVILLE - VIMONT

ARGENTAN

BAGNOLES DE L'ORNE

SUCCESSIONS

Calvados :

ANNE Severine
MARY Eugène
MAHIER Fabrice
LEHARIVEL MONIQUE
BRIQUET Albert Joseph Gérard
FAUVEL André
FORTIER AXEL
ABRAHAM JEAN
ANGOT ROGER
BEAURUELLE RENE
BERNIER MAURICE
DESCHAMPS JANINE
HAMON MARCEL
JOUENNE MARIE THERESE
CHEVRIER CAMILLE
EMILIENNE
DEBEAUVAIS Janick
LECOUTURIER Hermine Marcelle
Marie-Madeleine
TROLONG YVELINE
MOISSON FERDINAND
STAHL JEAN-MICHEL
HERBLINE CHRISTIAN
DAMON Roberte
MARIE DANIELLE

Manche :

HEBERT GUY
RONCIER GERARD ALAIN
GABRIEL
ENAULT Gérard Roland Michel
CAILLET Marie-Caroline
FILY Léon Roger Guy
DUVAL GILBERT
CAILLET Marie-Caroline
CAILLET Marie-Caroline

Orne :

RUBEN Didier
CHATRE FRANCOISE
MARCANTONIO ROGER
MICHARD MARIE-CLAUDE
BUTAUT DENISE
FRANCOIS HUBERT
GAGE MARCEL
GILBERT NEE BONAL MARIA
GITZEN THERESE
GUIOT MAURICE
LESAULT NEE QUINET
MADELEINE
PATOUT GILBERT
SEEMEL YVONNE
MOREL YVONNE MARIA
MARCELLE

NETTER Muriel

Autres :

BRISORGUEIL Kévin

TOURGIS Roger (Henri, Victor)

BROUARD HUGUETTE

BROUARD HUGUETTE

PROVOST LUCETTE



Voir les fils d'infos précédents

[Se désabonner](#)