



Semaine du 17 octobre 2022 au 23 octobre 2022

N° 263



D'UN CONGRÈS À L'AUTRE....

Est-ce l'âme des Pagnol, Giono, Rostand et autres artistes marseillais qui nous a enveloppés pendant notre Congrès national à Marseille, pour que nous en soyons si satisfaits ?

Assurément, la douceur de la cité phocéenne a participé à la réussite de ce congrès passionnant, fédérateur et joyeux.

Le thème de l'ingénierie notariale, ou comment anticiper, conseiller et pacifier pour une société harmonieuse, a été traité d'une main d'orfèvre par des notaires jeunes et dynamiques devant une salle comble.

A n'en pas douter, le rapport établi par les commissions sera une référence pour nous dans les domaines de l'immobilier, de l'entreprise et du droit de la famille.

Le Congrès a rassemblé près de 4 000 participants, dont les confrères de notre Cour, puisque près de 15 % des confrères de notre compagnie étaient présents à Marseille pour se former et participer à l'amélioration de notre droit.

Savez-vous que depuis 1956 plus de 120 textes de lois ont vu le jour suite aux propositions formulées lors des Congrès des notaires ?

Pour mettre à votre tour votre pierre à l'édifice de modernisation du droit et partager d'inoubliables moments de convivialité, **je vous donne rendez-vous à DEAUVILLE pour le 119ème, les 27, 28 et 29 septembre 2023.**

Le congrès de DEAUVILLE présidé par Me Yves DELECRAZ, s'est donné pour ambition de «**Repenser le logement**». Un thème fédérateur qui nous concerne tous et qui suscitera j'en suis certaine l'engouement de nos confrères.

Tous mes voeux de réussite accompagnent cette dynamique équipe et en particulier notre conceleur Caroline GALIBERT, qui s'est beaucoup investie lors de l'accueil sur notre stand pour présenter tant les thèmes des travaux, que les atouts de notre belle Normandie !

Catherine DECAEN
Présidente



Inscrire un collaborateur au fil d'infos

ACTUALITÉS



DÉLAIS DE PUBLICATION

Les membres du Bureau de la Chambre ont rencontré les représentants des services fiscaux du Calvados, de la Manche et de l'Orne afin de faire le point sur différents sujets et notamment celui des délais de publication.

Ils ont une nouvelle fois attiré leur attention sur la dégradation des délais de publication suite aux fusions des SPF :

- 197 jours dans le Calvados
- 245 jours dans la Manche
- 185 jours dans l'Orne

Il a été indiqué que ce service sera prioritaire en terme de moyens, afin de revenir à des délais inférieurs à 120 jours (seuil au-delà duquel le délai de publication a un impact).

A titre d'information, le délai moyen en France est actuellement de 135 jours.

[reunion-ddfip.jpg](#)

Lsn-Assurances

ABSENCE DU COLLABORATEUR

Rappel de certaines règles relatives au délai de constitution des dossiers «sinistres» dans le cadre du contrat AXA «Absence du collaborateur – Perte de revenus».

Un grand nombre d'arrêts de travail fait encore l'objet d'une déclaration tardive de la part des employeurs ou des cabinets comptables, ce qui empêche le provisionnement correct des sinistres sur chaque exercice, et peut aboutir à fausser les comptes de résultats de l'assurance.

Tout sinistre doit être déclaré dans un délai de trois mois après l'expiration de la franchise.

Afin d'éviter un refus de prise en charge ou une retenue sur votre indemnisation, ce délai de déclaration doit être impérativement

respecté (même si votre dossier devait être incomplet dans un premier temps).

Pour vous permettre de vous organiser dans la gestion de vos déclarations, LSN a obtenu un délai d'un mois pendant lequel elle pourra soumettre à l'assureur vos déclarations hors délais pour demande de dérogation exceptionnelle de prise en charge.

À compter du 15/11/2022, LSN sera tenue de respecter scrupuleusement le délai de déclaration de trois mois et tout dossier déclaré hors délai fera l'objet d'une déchéance de garantie en application des dispositions contractuelles.



FICOBA - FICOVIE : Infos utiles

Pour toute question concernant vos codes d'accès, contactez par mail : ficoba2@notaires.fr

En cas de problème technique, contactez la hotline de l'ADSN : 0800.306.212



FERMETURE DES SPF

Les services de publicité foncière du Calvados, de la Manche et de l'Orne seront fermés au dépôt le lundi 31 octobre (pont naturel avec le 1er novembre).



JOURNÉE EUROPÉENNE DE LA JUSTICE

A l'occasion de la journée européenne de la justice, le CDAD 14 propose au public de venir découvrir l'exposition "la justice, l'Europe et vous" au sein du tribunal judiciaire de Caen, du lundi 24 au vendredi 28 octobre.

[exposition-la-justice-leurope-et-vous-article.pdf](#)



OCTOBRE ROSE

Grâce vos dons la cagnotte des notaires2normandie a déjà recueilli cette semaine près de 2 000 €.

L'objectif au 31 octobre est de récolter 5 000 €.

Alors, partagez le lien vers [la cagnotte](#) sur vos réseaux sociaux et faites un don :

- en cliquant : [ICI](#),
- ou en scannant le QR Code ci-joint.

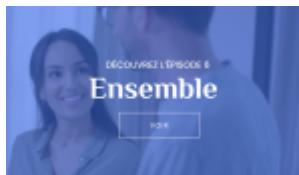
[qr code.png](#)



OBJECTIF ARTISAN - Le salon des futurs artisans

Les notaires2normandie étaient présents au Salon Objectif Artisan organisé mercredi 19 octobre dernier par la Maison de l'Artisanat à Coutances.

Merci à Me Hélène ALLIX-GIRARD et Me Christophe CORNILLE-ORVAIN, présents sur le stand afin de délivrer les conseils juridiques aux porteurs de projets.



"L'ÉTUDE" - DERNIER ÉPISODE

Le dernier épisode de la mini-série du Conseil supérieur du notariat "L'Etude" est disponible !

À visionner [ICI](#).



BON PLAN TRIP NORMAND : SOUTIEN SCOLAIRE COMPLÉTUDE

Garder le rythme, chasser ses lacunes, consolider ses connaissances, maintenir sa motivation...

Complétude est là pour accompagner votre enfant et l'aider à relever ces défis tout au long de son année scolaire !

Bonne nouvelle ! Cette année, les cours particuliers sont encore plus accessibles. Avec le crédit d'impôt immédiat, vous ne payez que 50 % du prix des cours, et puis c'est tout. Et le crédit d'impôt, c'est pour tout le monde, que vous soyez imposable... ou non !

Pour comprendre le crédit d'impôt immédiat, cliquez [ICI](#).



CRIDON

Bulletin du CRIDON de PARIS N° 19 du 1er octobre 2022.

[bulletin-19-1-10-2022.pdf](#)

CLÉS REAL

02
NOV.

[S'inscrire](#)

23
NOV.

[S'inscrire](#)

FORMATIONS



La certification qualité a été délivrée au titre de la catégorie : **Actions de formation**

Novembre

08

ACTUALITÉ FISCALE
IMMOBILIÈRE

10

ACTUALITÉ DES
RECTIFICATIONS FISCALES EN
SUCCESSION ET DONATION

15

GESTION DU TEMPS ET
MANAGEMENT

17 01

-
NOV. DÉC.

CESSION DE FONDS DE
COMMERCE ET DE
CLIENTÈLE : Rappels
théoriques et cas pratiques

24

ACTUALITÉS DES
RECTIFICATIONS FISCALES EN
TVA IMMOBILIÈRE, PLUS-VALUES
PROFESSIONNELLES ET
CHANGEMENTS DE RÉGIMES
FISCAUX

25

GÉRER LE STRESS POUR MIEUX
S'ORGANISER

Décembre

02

ACTUALITÉ JURIDIQUE AVEC
LES CONSULTANTS DU CRIDON
DE PARIS - VISIO (gratuit)

Mars

30

PASSER EN MODE ENTREPRISE



Accédez à votre wishlist

CVTHÈQUE

**URGENT SOS STAGES BTS COLLABORATEUR JURISTE
NOTARIAL**

Nord Cotentin

Du 7 au 10 novembre 2022

VIE DE LA COMPAGNIE

15
OCT.

Nomination de Me Margaux BARJOT, notaire salariée

DVML Notaires, Caen

15
OCT.

Nomination de Me Audrey KIMPFLIN, notaire salariée

Office notariale Virois, Vire-Normandie

ARRÊTÉS ET DÉLIBÉRATION

HEROUVILLE-SAINT-CLAIR

SUCCESSIONS

Calvados :

DAOULAS CHRISTIAN
MUET SEBASTIEN
CHEVREAU PASCAL MICHEL
ANDRE
PATRICE Jean Leon Camille
MONBEL Marc
ZEMMOURI DAMIEN
MARIETTE Claude
MEAUME RENE, GEORGE ,
MICHEL
JAUNEAU Jean claude
PATRICE Françoise Germaine
Eugénie
RIGAUD Jean rené
COTTON Aline
LAHAYE Ginette
POISSON JEAN-LUC
MIRAIL Michel
HERVIEU RAYMOND
LELIEVRE JEANNE
DUDITLEUX SYLVAIN
GUY JEAN PASCAL
SALGADO LOPES LUIS
FERNANDO
PESNEL YVETTE
TAYEB RAFEI MOUNZER
CRENIER NADEGE
LEVEE DANIEL

Manche :

CREVON John, Bruce, Christian
JAMMET ERIC
ROBERGE SEBASTIEN
ROUSSEL Line
RENARD Daniele
JARRE FRANCOISE
NICOLAS STEPHANE
DURAND JANINE
LOLIVIER GERALDINE
ORANGE NEE BADIN VALERIE
LEBRANCHU FABIENNE
BOULARD CRYSTELLE
MARIE DOMINIQUE
JAMES Philippe
LEPOITEVIN Françoise
TREHET BERNARD
ARDUINI NÉE POULAIN Renee

Orne :

ANZIZ MALIDE ABDOU
CARRÉ NÉE LETOURNEUR
Marie Louise Geneviève
CARRE André
SALLES Thierry
HAMON Marcel
BURIN Yvette
ETASSE Germain
DEFONTAINE Jacques
DUVAL YANNICK
GEFFROY STEPHANE
DA SILVA JUAN
PAREIN AGNES
HUET Pierre
HUET PIERRE
BRINDEAU NICOLAS
OZCAN PASALI
RIGOT CEDRIC RAYMOND
ROBERT
MARTIN Pierre Roger
CHABLE Bruno
BESNARD ROGER PIERRE
EUGENE

Autres :

BOURSSAUD GEorgette
CORREZE Patricia
CORRÈZE Patricia
AVOINE Alain
DARSOULANT Gaston



Voir les fils d'infos précédents

[Se désabonner](#)