



Semaine du 16 mai 2022 au 22 mai 2022

N° 243



## VANITÉ DES VANITÉS...

**La maxime de l'Ecclésiaste, même si je mesure comme Salomon les égarements et les travers d'une vie d'Homme, ne saurait empêcher ce sentiment de fierté qui anime mes derniers jours au siège que vous m'avez confié.**

- Fier de servir une profession, qui loin de l'entre-soi décrit par les éternelles Cassandre, s'ouvre pleinement à la société contemporaine. Les travaux de nos congrès prouvent même son esprit avant-gardiste et réformateur,
- Fier d'une compagnie à de nombreuses reprises citée en exemple par nos instances nationales,
- Fier d'avoir été le porte-parole d'une Chambre qui a toujours une idée d'avance, grâce aux visionnaires qui m'ont précédé et qui ont créé depuis dix ans déjà les conditions d'une Cour d'Appel unie, au sein d'une instance unique, qui s'est dotée des moyens opérationnels nécessaires à la promotion de politiques professionnelles propres,
- Fier de nos permanents, aussi compétents que disponibles et enthousiastes dans le service, loyaux à la profession et à ses élus, forces de propositions et d'innovations,
- Fier enfin et surtout de nos valeurs qui font la singularité de notre mission de médiateur public, d'artisan de la concorde civile, d'activateur du lien social.

Le notariat est capable de tout donner à celui qui le pratique avec sincérité, générosité et passion : l'épanouissement personnel, le sentiment d'appartenance, la dignité d'une vie utile et l'assurance d'un rôle social nécessaire à la Nation. Telle est ma conviction.

Je pars en étant certain que mon successeur trouvera les clés de la créativité et de la réussite, non seulement par ses qualités personnelles, mais aussi par les formidables outils qui lui seront confiés dans les réformes à venir.

Quant à votre serviteur, espérons qu'il ne sera pas dit de lui, tel Louis XII de son dauphin : « Ce gros garçon gâtera tout ».

**Et si tout n'est que vanité**, laissons la place à la seule émotion, non pas celle qui rend fou, mais celle qui place la gratitude dans les larmes.

En priant chacune et chacun de me croire à jamais,  
Son bien dévoué Confrère.

**Emmanuel PORCQ**  
Président



Inscrire un collaborateur au fil d'infos

## ACTUALITÉS



### RAPPEL : INFOS PRATIQUES AG

Date : lundi 30 mai 2022

Horaire: 9 heures (début de l'émargement)

Lieu : Les Franciscaines - 145b Av. de la République à Deauville

Stationnement à proximité (10 minutes) : Pkg Indigo « Lais de mer » et « Place du marché »



### MISE EN AVANT DE NOTRE PARTENARIAT "NOTAIRES ET TERRITOIRES"

Le Conseil Supérieur du Notariat et la Banque des Territoires ont choisi notre Cour d'appel pour illustrer la déclinaison régionale du partenariat Notaires et Territoires dans une vidéo de promotion.

Podcasts, chatbot, journée des collaborateurs, mapping vidéo, formations, progiciel de la Chambre... en 2021 notre compagnie a perçu 257.000 € au titre du partenariat régional et national pour mener à bien ses projets de modernisation et de promotion du Notariat.

[A visionner ici.](#)



### FERMETURE DE LA CHAMBRE

La Chambre sera fermée vendredi 27 mai.

Prochain fil d'info : vendredi 3 juin.



## MERCI POUR VOTRE MOBILISATION!

Nous vous faisions part la semaine dernière des difficultés rencontrées par des étudiants en BTS Notariat du Lycée Alexis de Tocqueville de Cherbourg-en-Cotentin à trouver un stage de 7 semaines devant débuter le 23 mai prochain.

Nous adressons nos remerciements à Me BOISROUX, Me MAHIER, Me FONTY, Me FONTANET, Me COMPÈRE, Me GODEY et Me SAINTE-BEUVÉ d'accepter de les accueillir en stage dès lundi et de contribuer ainsi à la formation des étudiants de nos filières !



## RAPPEL : FORMATION OBLIGATOIRE LCB-FT

4 demi-journées au choix : 26 septembre 2022 ou 27 septembre 2022 : matinée ou après-midi

Participation obligatoire : un notaire et un collaborateur par office  
Informations et inscriptions : rendez-vous dans la rubrique Formations du Fil d'infos ou cliquez sur les liens suivants :  
[26/09/22 matin](#) - [26/09/2022 après-midi](#) - [27/09/2022 matin](#) - [27/09/22 après-midi](#).



## INVITATION AU COLLOQUE JUSTICE ET EUROPE

Sandra ORUS, première présidente de la cour d'appel de Caen et Jean-Frédéric LAMOUROUX, procureur général près la cour d'appel de Caen vous invitent à assister au COLLOQUE « Justice et Europe » qui se tiendra à la cour d'appel de Caen le jeudi 30 juin 2022 de 9 heures 30 à 17 heures au Palais de Justice Gambetta (Salle Alexis de Tocqueville).

Vous trouverez ci-joint le programme détaillé de cette rencontre autour :

- le matin, des réseaux judiciaires européens et du parquet européen
- l'après-midi, de la juridiction espagnole spécialisée dans la violence de genre

Votre demande d'inscription devra être adressée à Mme Estelle PRUNIER, cheffe de cabinet, sur la messagerie [chcab.ca-caen@justice.fr](mailto:chcab.ca-caen@justice.fr), avant le lundi 20 juin 2022.

[programme.pdf](#)



## ARRONDISSEMENT AVRANCHES-MORTAIN

Changement de présidence pour l'arrondissement d'Avranches-Mortain.

Me Bénédicte SERRAND-MARIE, notaire à Pontorson a été désignée en qualité de Présidente.

Elle succède à Me Florence GUÉRIN-SCHOEFFLER, notaire à Saint-Hilaire du Harcouët.

[arr-avranches-mortain.jpg](#)

## CLÉS REAL

08  
JUIN

[S'inscrire](#)

## FORMATIONS



La certification qualité a été délivrée au titre de la catégorie : **Actions de formation**

### Juin

09

**EXONÉRATION DUTREIL :**  
Transmission de société ou d'entreprise par succession et donation

21

**SENSIBILISATION AU DISPOSITIF D'ACCÈS DES NOTAIRES AU FICHIER IMMOBILIER ANF -**  
Matinée

27

**ASPECTS PRATIQUES DES NOUVELLES EXIGENCES RELATIVES AUX DIAGNOSTICS : DPE, audit énergétique, état des**

15 15

-  
JUIN SEPT.

**STAGE DE RÉCUPÉRATION DE POINTS DU PERMIS DE CONDUIRE**

21

**SENSIBILISATION AU DISPOSITIF D'ACCÈS DES NOTAIRES AU FICHIER IMMOBILIER ANF -**  
Après-midi

29

**LA RÉFORME DU DROIT DES SÛRETÉS**

## Septembre

13

DROIT DU NUMÉRIQUE ET PRATIQUE NOTARIALE

26

LUTTE CONTRE LE BLANCHIMENT ET LE FINANCEMENT DU TERRORISME  
- LCB-FT - Matinée

27

LUTTE CONTRE LE BLANCHIMENT ET LE FINANCEMENT DU TERRORISME  
- LCB-FT - Matinée

20

LA PRATIQUE NOTARIALE CONFRONTEE AU DROIT DES AFFAIRES

26

LUTTE CONTRE LE BLANCHIMENT ET LE FINANCEMENT DU TERRORISME  
- LCB-FT - Après-midi

27

LUTTE CONTRE LE BLANCHIMENT ET LE FINANCEMENT DU TERRORISME  
- LCB-FT - Après-midi

## Octobre

06

ACTUALITÉ DU DROIT RURAL ET PRATIQUE NOTARIALE

11

TAXE ET COMPTABILITÉ CLIENT : Méthodes, notes, actualités et questions-réponses (public notaires et comptables)

## Novembre

08

ACTUALITÉ FISCALE IMMOBILIÈRE

10

ACTUALITÉ DES RECTIFICATIONS FISCALES EN SUCCESSION ET DONATION

17 01

-  
NOV. DÉC.

CESSION DE FONDS DE COMMERCE ET DE CLIENTÈLE : Rappels théoriques et cas pratiques

18 02

-  
NOV. MARS

LA RÉFORME DE LA DÉONTOLOGIE ET DE LA DISCIPLINE

24

ACTUALITÉS DES RECTIFICATIONS FISCALES EN TVA IMMOBILIÈRE, PLUS-VALUES PROFESSIONNELLES ET CHANGEMENTS DE RÉGIMES FISCAUX



Accédez à votre wishlist

## VIE DE LA COMPAGNIE

04  
MAI

### Honorariat

Me Pascal GUEUGNON, ancien notaire à L'Aigle.

14  
MAI

### Nomination de Me Alix BARRÉ, notaire salariée

D&Associés Caen Guillaume.

17  
MAI

### Nomination de Me Alizée HURELLE, notaire salariée

D&Associés Caen Guillaume.

17  
MAI

### Nomination de Me Elodie PINEL, notaire salariée

D&Associés Caen Guillaume.

## AGENDA DES ÉLUS

23  
MAI

Réunion plénière de la Chambre des notaires.

**30**  
MAI

**Assemblée générale de compagnie à Deauville - Les  
Franciscaines**

**Emargement à 9 heures.**

## SUCCESSIONS

**Calvados :**

LEPLANQUAIS Alexandre  
PATRICE Jean Leon Camille  
ROUILLOON Christian  
DINAHET Michael  
BRUMENT Johnny  
VIALATTE DE PEMILLE  
BRIGITTE  
FOIN René  
MUNOZ Estreya  
BARIOU Claude  
DINAHET MICHAEL GILBERT  
RENE  
LEGRIX MICHELE  
ULRICH Alain  
LEHERICY Jacqueline  
LEHÉRICY Jacqueline  
BOUTEMY BERNARD  
TROYAUX Serge  
ANNE Severine  
DUBOIS MICHEL  
BOSSEY BERNADETTE  
MONDHARD PIERRE  
COUSIN MONIQUE  
GOUBIN JEAN  
MAFFEZZOLI LOUIS

**Manche :**

PICOT JOEL  
MENARD JEAN LOUIS  
GIRRE JACQUELINE  
DEROUET MARC  
TRAVERT Irene  
CUQUEMELLE Jacky Marcel  
Roger  
BLIN Angèle  
DERVIN Christian  
RIOULT THOMAS  
LAMOTTE GUILLAUME  
BERNIER MICHEL

**Orne :**

BUGNOT Philippe  
FICHOU CLAUDE  
FICHOU CLAUDE  
LAGACHE RENEE

**Autres :**

ISRAEL EDITH  
SUCCESSION DELALAIN  
Antoinette



**Voir les fils d'infos précédents**

[Se désabonner](#)