



Semaine du 04 avril 2022 au 10 avril 2022

N° 237



LCB-FT ?

Derrière cet acronyme, une obligation devenue pratique professionnelle quotidienne : le notariat remplit désormais un rôle important dans la Lutte Contre le Blanchiment de capitaux et le Financement du Terrorisme.

Nous sommes en effet devenus les premiers contributeurs du secteur non-financier auprès du service de renseignement gouvernemental Tracfin. Le chantier est cependant toujours en cours, face à l'ampleur et à la variété des risques frauduleux.

Telle une vigie active, les articles L.561-2 et suivants du Code monétaire et financier font obligation au notaire d'exercer un devoir de contrôle et de signalement.

Mais sommes-nous réellement tous bien préparés et aguerris à exercer cette mission ? Le service conformité du Conseil supérieur du notariat et la Banque des Territoires - Caisse des Dépôts, nous invitent à nous former pour mieux agir et limiter le risque de mise en défaut, d'amendes, voire de sanctions pénales à l'encontre de celles et ceux qui pourraient faillir de n'avoir pas révélé un soupçon.

Concrètement, la formation se déroule en présentiel durant une demi-journée, des groupes de quatre à cinq personnes seront formés pour jouer les rôles du notaire, du gestionnaire de comptes, du client, du modérateur et du rapporteur. S'immerger pour mieux anticiper, telle est l'ambition des sessions proposées à Caen les 26 et 27 septembre 2022.

Attention, face aux enjeux, cette formation est obligatoire à raison d'un notaire accompagné d'un collaborateur par office. Vous trouverez les modalités d'inscription dans ce fil d'infos.

Emmanuel PORCQ
Président



Inscrire un collaborateur au fil d'infos

ACTUALITÉS



FORMATION OBLIGATOIRE LCB-FT

4 demi-journées au choix : 26 septembre 2022 ou 27 septembre 2022 : matinée ou après-midi

Participation obligatoire : un notaire et un collaborateur par office

Informations et inscriptions : rendez-vous dans la rubrique Formations du Fil d'infos ou cliquez sur les liens suivants : [26/09/22 matin](#) - [26/09/2022 après-midi](#) - [27/09/2022 matin](#) - [27/09/22 après-midi](#).



PODCAST - ÉPISODE #16

Mr Smith, caricature parfaite du gentleman britannique, se met en quête du bien de ses rêves pour séjourner en terre normande. Mais une bien plus sombre réalité semble se cacher derrière cet apparent bon père de famille...

La vigilance de **Me Philippe Fiévet** aura vite raison des intentions douteuses de cet improbable Dr Jekyll & Mr Hyde.

"Au-dessus de tout soupçon", un épisode à écouter [ici](#) !



Union
Internationale
du Notariat

APPEL À CANDIDATURE POUR L'UNIVERSITÉ DU NOTARIAT MONDIAL "Jean-Paul DECORPS" 2022

L'Université du Notariat Mondial « Jean-Paul DECORPS » est une formation académique proposée par l'UINL en langue espagnole, française et anglaise. Elle a pour objectif de permettre la compréhension puis l'application des notions de droit comparé et de droit international dans le cadre d'un échange de bonnes pratiques notariales.

Le cycle de formation est organisé autour d'un thème transversal fixé pour la durée de la législature (2020-2022) : **«Le notaire : un acteur majeur de la sécurité dans le droit continental : Protection du citoyen – Protection de la société»**.

Ce thème est abordé à travers quatre modules, chacun dirigé par

un professeur : la famille (Not. Dra. Cristina Armella, Présidente de l'UINL), la personne (Pr. Christine Morin), le patrimoine (Pr. Luc Weyts), les successions (Pr. Michel Grimaldi).

L'Université 2022 se focalisera sur le sous-thème suivant : «Notaires 4.0 : raison d'être, prospective et coopération internationale».

Pour en savoir plus et postuler : cliquez [ICI](#)



TAXE D'APPRENTISSAGE

En qualité d'organisme de formation supérieure, l'Université de Caen Normandie est habilitée à percevoir la taxe d'apprentissage.

Retrouvez le formulaire de versement [ICI](#)

Contact : xavier.souris@unicaen.fr



CHANGEMENT D'ADRESSE

Initialement situé au 34 rue Demolombe à CAEN, la SARL Office Notarial Caen Presqu'île a déménagé au :

- 14 bis rue de Suède et de Norvège à CAEN pour l'Office dont est titulaire Me Arnaud DALMASSO.
- 31 Quai François Mitterrand à CAEN pour l'Office dont est titulaire Me Marc LEGRAS.



BON PLAN TRIP NORMAND

Disneyland Paris - Tarif spécial : SAMEDI 11 JUIN 2022 ou SAMEDI 18 JUIN 2022

1 jour / 1 parc : 66 € par adulte (au lieu de 94 €) - 61 € par enfant de 3 à 11 ans inclus (au lieu de 87 €)

1 jour / 2 parcs : 86 € par adulte (au lieu de 119 €) - 81 € par enfant de 3 à 11 ans inclus (au lieu de 112 €)

Gratuit pour les enfants de moins de 3 ans sur justificatif.

Bon de commande [ICI](#) à transmettre à Trip Normand avant le VENDREDI 13 MAI 2022, accompagné du règlement à l'adresse suivante : Trip Normand, 121 Rue Calmette, 14120 Mondeville.

Billets valables uniquement pour le jour choisi, sans minimum de commande - Offre sous réserve de disponibilités - Billets ni repris ni échangés.



ORELSAN FAIT SON SHOW SOUS LES FENÊTRES DE LA CHAMBRE !

Orelsan vu jeudi dernier, depuis la Chambre, tournant son clip "C'est du propre" au milieu du carnaval étudiant de Caen.



LE MARATHON DE LA LIBERTÉ : Derniers jours pour vous inscrire !

Samedi 5 juin 2022 : - [La Rochambelle](#) (course féminine) - 5 km - Attention places limitées !

Dimanche 6 juin 2022 : - [Le Marathon de la Liberté](#) et [le Marathon relais](#) - [Le Semi-marathon Pégasus](#) - [Les 10 km de la Liberté](#)

Inscrivez-vous [ICI](#).

Code avantage : NOTARIAT2022 à saisir dans l'encadré bleu "code avantage/équipe".

Clôture des inscriptions : 19 avril 2022

Cliquez [ICI](#) pour plus d'informations sur les épreuves et parcours !



BULLETIN DU CRIDON

Bulletin du CRIDON de PARIS N° 7 du 1er avril 2022.

[bulletin-7-1-4-2022.pdf](#)



LA LETTRE DE MON NOTAIRE

Retrouvez, ci-dessous La lettre de mon notaire d'avril 2022, pour communication sur vos sites internet et diffusion à vos clients !

[lettre-182.pdf](#)

CLÉS REAL

27
AVRIL

S'inscrire

FORMATIONS



La certification qualité a été délivrée au
titre de la catégorie : **Actions de formation**

Avril

29

PRÉVENTION ET SECOURS
CIVIQUE PSC1

Mai

05

ASPECTS LIQUIDATIFS DES
RUPTURES ENTRE CONCUBINS
ET PARTENAIRES DE PACS

12

BIOÉTHIQUE, PMA ET ÉTAT CIVIL
: LE RÔLE DU NOTAIRE EN
MATIÈRE DE FILIATION

Juin

09

EXONÉRATION DUTREIL :
Transmission de société ou
d'entreprise par succession et
donation

16

ACTUALITÉS ET DIFFICULTÉS
PRATIQUES DE LA VENTE
D'IMMEUBLE A CONSTRUIRE

21

SENSIBILISATION AU DISPOSITIF
D'ACCÈS DES NOTAIRES AU
FICHIER IMMOBILIER ANF -
Matinée

21

SENSIBILISATION AU DISPOSITIF
D'ACCÈS DES NOTAIRES AU
FICHIER IMMOBILIER ANF -
Après-midi

27

ASPECTS PRATIQUES DES NOUVELLES EXIGENCES RELATIVES AUX DIAGNOSTICS : DPE, audit énergétique, état des risques, assainissement et autres nouveautés

Septembre

13

DROIT DU NUMÉRIQUE ET PRATIQUE NOTARIALE

26

LUTTE CONTRE LE BLANCHIMENT ET LE FINANCEMENT DU TERRORISME
- LCB-FT - Matinée

26

LUTTE CONTRE LE BLANCHIMENT ET LE FINANCEMENT DU TERRORISME
- LCB-FT - Après-midi

27

LUTTE CONTRE LE BLANCHIMENT ET LE FINANCEMENT DU TERRORISME
- LCB-FT - Matinée

27

LUTTE CONTRE LE BLANCHIMENT ET LE FINANCEMENT DU TERRORISME
- LCB-FT - Après-midi

Octobre

06

ACTUALITÉ DU DROIT RURAL ET PRATIQUE NOTARIALE

11

TAXE ET COMPTABILITÉ CLIENT : Méthodes, notes, actualités et questions-réponses (public notaires et comptables)

Novembre

08

ACTUALITÉ FISCALE IMMOBILIÈRE

10

ACTUALITÉ DES RECTIFICATIONS FISCALES EN SUCCESSION ET DONATION

17 01

NOV. DÉC.

CESSION DE FONDS DE COMMERCE ET DE CLIENTÈLE : Rappels théoriques et cas pratiques

18 02

NOV. MARS

LA RÉFORME DE LA DÉONTOLOGIE ET DE LA DISCIPLINE

24

ACTUALITÉS DES RECTIFICATIONS FISCALES EN TVA IMMOBILIÈRE, PLUS-VALUES PROFESSIONNELLES ET CHANGEMENTS DE RÉGIMES FISCAUX



Accédez à votre wishlist

CVTHÈQUE

CLERC RÉDACTEUR

Manche - Nord Cotentin

A partir du 13 juin 2022

Alternance DMN

Calvados

A partir de septembre 2022

ACCUEIL STANDARDISTE Emploi saisonnier

Calvados

de mai à juin 2022

PRESTATIONS DE SERMENT

04
AVRIL

Me Marie COUILLARD et Me Julien FELIX, notaires associés

SCP Marie COUILLARD et Julien FELIX, Saint-Pierre-en-Auge

05
AVRIL

Me Clotilde MICHELLAND, Me Marie-Anna NEGRONI, Me Constance GRAVELLE, notaires associées

SELARL MICHELLAND, GRAVELLE & NEGRONI, Saint-Sylvain

VIE DE LA COMPAGNIE

23
MARS

Retrait de Me Thierry HUET-LEROY, notaire associé

SCP HUET-LEROY, THOUROUDE, VIMOND-ORY, Granville

23
MARS

Nomination de Me Bertille DANJOU, notaire associée

SCP THOUROUDE, VIMOND-ORY, DANJOU, Granville

ARRÊTÉS ET DÉLIBÉRATIONS

TROARN

LION-SUR-MER

BRETTEVILLE SUR ODON

BLAINVILLE SUR ORNE

SUCCESSIONS

Calvados :

LABADIE Jean Claude
VASSET RENE
BARASSIN ROBERT
GIGUET Yohan
STEPHANE NÉE NOIRET
GERMAINE
VIRLOUVET MARCEL
GRAPPEY Claude Paul
COUSIN GABRIELE
BOUTEMY BERNARD
LECONTE JEAN-CLAUDE
LENOIR MAURICE FRANCOIS
VICTOR FELIX
LABADIE Jean Claude
FOLLET Madeleine
BRUMENT Johnny
GALIE Janine

Manche :

REGELAN Cyrille
JOUVIN Henri
BRAUD ANDRE
CASSIN VIVIANE
BEFFENE Marcelle
CHAA Fernande
OSMONT Michel
FAULCON Jean pierre alfred
FAULCON Jean pierre alfred
LEFRANC DOMINIQUE
HERVO JANE
CROQUESEL Lucienne

Orne :

AHYEE LABART DOMINIQUE
DE SAINTE MARESVILLE
Gilberte
DESNOUES SERGE

Autres :

MENARD Jean louis

GASCOIN Kévin

DELLA-VALLE Madeleine

BERTHEAUME Séraphine

CROQUESEL Lucienne



Voir les fils d'infos précédents

[Se désabonner](#)