



Semaine du 07 février 2022 au 13 février 2022

N° 229



## LE BTS "COLLABORATEUR JURISTE NOTARIAL" : ÉVOLUTION SANS RÉVOLUTION

Un arrêté du 13 décembre 2021, publié le 14 janvier 2022, a créé le **BTS «collaborateur juriste notarial»**, à la place du BTS «notariat».

Et c'est une bonne chose.

Tout d'abord, parce que le contenu de son enseignement est plus proche du modèle de l'Education nationale et du monde actuel de la formation professionnelle. Si la teinte dominante est notariale et juridique, **le numérique et la dématérialisation sont pris en compte. Et l'anglais n'a pas été oublié**, puisqu'il constitue une des six unités obligatoires. Je vois dans l'enseignement de la langue des affaires européennes, voire mondiales, l'ambition de faire rayonner le notariat latin plus loin que nos frontières, mais également l'opportunité pour nos étudiants d'aller découvrir « un monde plus loin », afin de revenir dans les études, riches de connaissances et d'ouverture.

Ensuite, parce que les mots veulent dire quelque chose. **Le BTS forme des collaborateurs et non des notaires.** Pas de déception donc pour les futurs collaborateurs, ni pour leurs futurs employeurs. **Mais cela ne signifie pas que les meilleurs d'entre eux et les plus courageux ne pourront jamais évoluer.** Licence professionnelle, Diplôme des Métiers du Notariat (DMN), Examen de Contrôle des Connaissances Techniques (ECCT) sont autant de formations qui permettront de continuer à se former, jusqu'à la délivrance du diplôme de notaire.

Enfin, parce que professionnel, **public et privé peuvent continuer à travailler de concert**, au service des étudiants et de la profession. En effet, la formation au BTS peut toujours être suivie à l'INFN, dans des établissements publics ou dans des établissements privés. **Et l'alternance, nouveau mode d'enseignement, est valorisée.**

Souhaitons que beaucoup de lycéens, motivés, travailleurs et agiles, entrent dans la carrière.

Mais avant que sorte la première promotion de BTS « collaborateur juriste notarial », employons-nous à faire former les collaborateurs qui sont dans nos études. **Je ne peux que vous inciter à détecter vos collaborateurs qui ont du goût pour former leurs jeunes collègues et à les inscrire à la formation «L'accueil du stagiaire dans un office notarial» reportée au 22 septembre 2022** : en faisant cela, vous valoriserez leur savoir-être, leur donnerez des clés pour enseigner leur savoir-faire et votre étude en sortira grandie, plus productive et avec une bonne ambiance de travail !

**Aymeric COURS-MACH**  
Vice-Président Formation et Communication



## Inscrire un collaborateur au fil d'infos

# ACTUALITÉS



## LA TOURNÉE DES LYCÉES TECHNOLOGIQUES

Les membres de la Commission Formation et Communication de la Chambre organisent une « tournée » des 31 lycées technologiques de l'académie de Caen avec pour objectif de mieux faire connaître les métiers du notariat aux lycéens des filières STMG, souvent déconnectés de notre milieu professionnel qu'ils envisagent trop rarement dans leur choix d'orientation.

Cette tournée est également élargie aux étudiants en BTS comptabilité-gestion afin de présenter le diplôme de comptable taxateur proposé par la profession, dont nous constatons qu'il est inconnu des étudiants et des enseignants.

La tournée débutera à Alençon le 24 février prochain, puis Falaise, Bayeux, Lisieux, Caen, Saint-Lô.... les contacts sont nombreux.

Si vous souhaitez participer à cette tournée et contribuer à la promotion des métiers du notariat et ainsi susciter des vocations, n'hésitez pas à nous contacter [ICI](#).

Nous comptons sur votre mobilisation !

Retrouvez notre nouvelle brochure des formations [ici](#).



## UN INVITÉ EXCEPTIONNEL "BOOSTE" L'AUDIENCE DE NOS PODCASTS

Enfant secret, arnaque immobilière, double vie, oncle d'Amérique... Tous les 15 jours, l'un(e) de vous livre au micro de la journaliste Caroline Nogueras, le récit d'un dossier qui l'a particulièrement marqué(e) au plan humain ou professionnel.

Séduit par le concept de nos podcasts basés sur le storytelling, Maître David AMBROSIANO, Président du Conseil supérieur du Notariat, a accepté d'intervenir en « guest », en livrant avec talent le récit d'une succession surprenante qu'il a traitée au sein de son office.

Merci de vos partages de [ce lien](#) sur vos sites, réseaux sociaux et dans vos cercles professionnels, familiaux, amicaux... pour booster encore l'audience.

Et si vous aussi, notaire ou collaborateur, avez été témoin d'une histoire drôle, émouvante ou insolite susceptible de capter nos auditeurs et de leur apporter un conseil juridique éclairé, adressez-nous un message [ici](#).

Pas besoin d'être un pro de la communication pour participer. La journaliste vous aidera à livrer la meilleure version de votre récit.



## C'EST LA SAINT- VALENTIN

A l'occasion de la Saint-Valentin, ce visuel sera projeté sur la façade de la Chambre des notaires ce 14 février et publié sur notre site et nos réseaux sociaux.

N'hésitez pas à le partager à votre tour.

[saint-valentin.jpg](#)



## DUATHLON XS du 20 mars 2022 : dernière ligne droite pour vous inscrire !

Duathlon XS : dimanche 20 mars 2022 à 14h15 : 2,5 km de course à pied / 14 km de vélo / 1,25 km de cap ([voir le parcours](#)).

**Date limite d'inscription au duathlon XS : 16 février 2022 !**

**Dimanche 11 septembre 2022 :**

- Triathlon XS "découverte"- départ à 10h : 400 m de nat / 14 km de vélo / 2,5 km de cap
- Contre La Montre par équipe (3 à 5 personnes) départs entre 14h et 16h : 750 m de nat / 21 km de vélo / 5 km de cap ([voir parcours](#)).

**Date limite d'inscription : non déterminée à ce jour**

Pour les sportifs débutants ou confirmés, bénéficiez à partir du mois de juin d'une préparation gratuite d'un mois au sein de tous les clubs de triathlon de France, y compris à Le Caen Triathlon à partir de juin.

**POUR VOUS INSCRIRE AU DUATHLON ET/OU AU TRIATHLON, cliquez [ICI](#)** (le certificat médical pourra être adressé ultérieurement)

---



## LA PRÉPA ECCT 2022 FAIT SON RETOUR !

Maximisez vos chances de réussite à l'ECCT en suivant la prépa complémentaire 2022 :

- **Candidatures** : du 21 février au 21 mars 2022
- **Début de la formation** : 1er avril 2022
- **Fin de la formation** : 31 janvier 2023
- **Contact** : [service.pedagogique.infn@notaires.fr](mailto:service.pedagogique.infn@notaires.fr)

Pour en savoir plus, [cliquez ICI](#).

---



## CRIDON PRESSE

Cridon Presse est la revue de presse bimensuelle du Cridon de Paris.

Produit unique dans ce domaine, elle ne s'adresse qu'aux notaires.

Véritable condensé de l'actualité économique relative au notariat, en France comme à l'étranger, elle traite entre autres de l'innovation technologique, des nouveautés environnementales et de l'état du marché immobilier.

Pour s'abonner à CRIDON PRESSE pour l'année 2022, renvoyez par mail le formulaire d'abonnement ci-joint à [courrier@cridon-paris.fr](mailto:courrier@cridon-paris.fr).

À télécharger ci-dessous le Bulletin du Cridon de Paris N° 3 du 1er février 2022.

[formulaire-abonnement-2022-au-cridon-presse.pdf](#)

[bulletin-3-1-2-2022-0.pdf](#)

---



## RAPPEL DES DÉLAIS POUR DÉCLARER UN ARRÊT DE TRAVAIL

Retrouver [ICI](#), pour rappel, les délais de déclaration des arrêts de travail de vos collaborateurs afin de garantir la prise en charge de la garantie « Absence du collaborateur – Perte de revenus » par AXA.



## ALLOCATION VACANCES ET BOURSE D'ÉTUDES 2022

Vous trouverez ci-dessous, sous forme dématérialisée, les dossiers de demande d'allocation vacances et de bourse d'études associée à l'Aide Sportive ou culturelle 2022 du Comité Mixte.

**Date limite de dépôt des dossiers à la Chambre : 1er mars 2022**

**Tout dossier incomplet sera rejeté.**

[dos-av-2022.pdf](#)



## ISIGNY-OMAHA-INTERCOM

Projet de modification n°1 du PLUi d'Isigny-Omaha Intercom disponible jusqu'au 18 février 2022.

À télécharger [ICI](#)

## CLÉS REAL



[S'inscrire](#)

## FORMATIONS



La certification qualité a été délivrée au titre de la catégorie : **Actions de formation**

Mars

**01**

PROMOUVOIR LE CONSEIL  
AUPRÈS DES CLIENTS DE  
L'OFFICE - HEC

**10**

ACTUALITÉ JURIDIQUE AVEC  
LES CONSULTANTS DU CRIDON  
DE PARIS

**16 - 17**

SÉMINAIRE OBLIGATOIRE  
NOTAIRE NOUVELLEMENT  
NOMMÉ

**Avril**

**05**

TABLEAU DE BORD - JOURNÉE  
COMPTABLE SIMPLIFIÉE - TAXE  
(public notaire)

**Mai**

**05**

ASPECTS LIQUIDATIFS DES  
RUPTURES ENTRE CONCUBINS  
ET PARTENAIRES DE PACS

**12**

BIOÉTHIQUE, PMA ET ÉTAT CIVIL  
: LE RÔLE DU NOTAIRE EN  
MATIÈRE DE FILIATION

**Juin**

**09**

EXONÉRATION DUTREIL :  
Transmission de société ou  
d'entreprise par succession et  
donation

**16**

ACTUALITÉS ET DIFFICULTÉS  
PRATIQUES DE LA VENTE  
D'IMMEUBLE À CONSTRUIRE

**27**

ASPECTS PRATIQUES DES  
NOUVELLES EXIGENCES  
RELATIVES AUX DIAGNOSTICS :  
DPE, audit énergétique, état des  
risques, assainissement et autres  
nouveautés

**Septembre**

**13**

DROIT DU NUMÉRIQUE ET  
PRATIQUE NOTARIALE

**22**

L'ACCUEIL DU STAGIAIRE DANS  
UN OFFICE NOTARIAL

**Octobre**

**06**

ACTUALITÉ DU DROIT RURAL ET  
PRATIQUE NOTARIALE

**08**

ACTUALITÉ FISCALE  
IMMOBILIÈRE

**10**

ACTUALITÉ DES  
RECTIFICATIONS FISCALES EN  
SUCCESSION ET DONATION

**17 01**

-

NOV. DÉC.

CESSION DE FONDS DE  
COMMERCE ET DE  
CLIENTÈLE : Rappels  
théoriques et cas pratiques



### FORMATION REPORTÉE

La formation sur "L'accueil du stagiaire dans un office notarial" initialement prévue le 24 février 2022 est reportée au jeudi 22 septembre 2022.

Informations et inscriptions dans la rubrique Formations du Fil d'infos.



Accédez à votre wishlist

**08**  
FÉVR.

**Me Matthieu LORENZ, notaire salarié  
SCP GOUHIER, BOISSET et PÉAN, Thue et Mue**

**08**  
FÉVR.

**Me Pierre-Olivier LAMIRAUXT, notaire salarié  
D&Associés Caen Guillaume**

# VIE DE LA COMPAGNIE

**05**  
FÉVR.

**Nomination de Me Vincent POTTIER, notaire associé**  
SCP BLOCHE, DARRAS et POTTIER, Bayeux

**05**  
FÉVR.

**Retrait de Me Jean-Luc GARNIER, notaire associé**  
SCP BLOCHE, DARRAS et POTTIER, Bayeux

**05**  
FÉVR.

**Nomination de Me Benjamin LALOS, notaire salarié**  
Office notarial Me Mickaël FONTY, Agon-Coutainville

**05**  
FÉVR.

**Suppression d'un office notarial**

Mme Nathalie LEROY épouse DESCHAMPS étant déclarée démissionnaire, l'office créé de Honfleur dont elle était titulaire est supprimé.

## ARRÊTÉS ET DÉLIBÉRATION

ALENCON

### AGENDA DES ÉLUS

**14**  
FÉVR.

- Rencontre entre les membres du Bureau et M. Philippe RAFFIN, associé de LINKUP FACTORY société spécialisée dans la démarche RSE.

# SUCCESSIONS

## Calvados :

GANDOIS Regis  
LE BOZEC Jean-Yves  
LABADIE Jean-Claude  
BRISORGUEIL Kevin  
DESNOS Stéphane

## Manche :

HERBE Simone Jeanne

## Autres :

TRASS Astrid  
SOLA NEE ANGER Nathalie  
JORDENS Chantal  
HUET NEE RACINNE Sandrine



[Voir les fils d'infos précédents](#)

[Se désabonner](#)