



Semaine du 13 mars 2023 au 19 mars 2023

N° 281

CYBERSÉCURITÉ

LA CHAMBRE SOUSCRIT UN CONTRAT POUR LUTTER CONTRE LES FRAUDES



La sécurisation de vos échanges de fichiers devient primordiale face à la recrudescence des fraudes par l'interception de documents confidentiels ou de RIB.

Aussi, en complément de la récente mesure prudentielle prise par la Banque des Territoires concernant les ordres de virement, la Chambre a pris la décision de souscrire jusqu'à fin 2023, un abonnement auprès de FoxNot, dont la CDC est actionnaire, pour que chaque office de la Cour puisse disposer gratuitement de la solution DocSecure.

Cette solution permet de sécuriser les échanges de RIB, à la transmission comme à la réception, par double-authentification du client (pas de facturation du coût des SMS).

Les documents échangés sont horodatés automatiquement et vos échanges sont tracés et archivés en France pendant 2 ans.

Bien entendu, ce système est chiffré de bout en bout.

Il présente par ailleurs l'avantage d'être interopérable avec Septeo et le sera à l'avenir avec d'autres SSII.

A l'issue de cette période de prise en charge par la Chambre, vous aurez le choix de prolonger votre abonnement à un tarif préférentiel que nous avons négocié et qui représente une économie de 30% par rapport au tarif public, ou opter pour une autre solution de transfert de documents sécurisé de votre choix.

Chaque notaire de la compagnie recevra ce lundi un mail de Julien LETOURNEUX, CEO de FoxNot et un mail de DocSecure afin de créer ses identifiants. Je les invite par conséquent à surveiller leur messagerie.

J'invite également chaque collaborateur souhaitant utiliser DocSecure à compléter ce formulaire sans délai.

Afin de vous permettre de débuter au plus vite son utilisation, visionnez la vidéo de présentation et parcourez le guide d'utilisateur joints à ce Fil.

Inscrivez-vous également à l'une des 4 sessions de formation de 30 minutes pour parfaire votre information.

Agissons toutes et tous en responsabilité pour que cessent au plus vite ces fraudes qui mettent à mal la sécurité des transactions.

Catherine DECAEN
Présidente



Inscrire un collaborateur au fil d'infos

ACTUALITÉS



INSCRIVEZ-VOUS AUX FORMATIONS DOCSECURE

Voici les premières dates de formation pour vous permettre d'appréhender la solution DocSecure :

Mercredi 22/03 de 12h30 à 13h00

Jeudi 23/03 de 9h00 à 9h30

Lundi 27/03 de 13h30 à 14h00

Mardi 28/03 de 14h30 à 15h00

Inscriptions par mail auprès de Julien LETOURNEUX, CEO de FoxNot : contact@foxnot.com - 06.31.47.49.64

[Visionner la vidéo de présentation ici.](#)

[guide-prise-en-main-docsecure.pdf](#)



CINQ CONSEILS POUR SE PRÉMUNIR CONTRE LES RANÇONGICIELS (RANSOMWARE)

Conseil n°1 : effectuez des sauvegardes régulières de vos données

Pensez à régulièrement sauvegarder vos données et votre système ! Vous pourrez ainsi les récupérer en cas d'attaque.

Suivez ce lien cybermalveillance.gouv.fr pour tout savoir sur les bonnes pratiques en matière de sauvegarde.

Conseil n°2 : n'ouvrez pas les messages dont la provenance ou la forme est douteuse

Ne vous laissez pas tromper par un simple logo. Pire, le hacker

peut avoir récupéré certaines de vos données préalablement (les noms de vos clients par exemple) et créé des adresses de messagerie ressemblant à un détail près à celles de vos interlocuteurs habituels.

Restez donc très vigilants ! Certains messages paraissent tout à fait authentiques.

Vous avez un doute ? Contactez l'expéditeur par un autre canal de communication.

Conseil n°3 : apprenez à identifier les extensions douteuses des fichiers

Vous recevez habituellement des fichiers en .doc ou .mp4 (par exemple) et le fichier du message dont vous avez un doute se finit par un autre type d'extension ? Ne les ouvrez surtout pas !

Voici quelques exemples d'extensions douteuses : .pif, .com, .bat, .exe, .vbs, .lnk, etc.

Attention à l'ouverture de pièces jointes de type .scr ou .cab., il s'agit des extensions de compression des campagnes CTB-Locker sévissant chez les particuliers, les PME ou les mairies.

Conseil n° 4 : mettez à jour vos principaux outils

On ne vous le dira jamais assez : traitement de texte, lecteur PDF, navigateur mais aussi antivirus... Veillez à mettre à jour vos outils régulièrement.

Si possible, désactivez les macros des solutions de bureautique qui permettent d'effectuer des tâches de manière automatisée. Cette règle évitera en effet la propagation des rançongiciels via les vulnérabilités des applications.

Considérez que, d'une manière générale, les systèmes d'exploitation en fin de vie, qui ne sont plus mis à jour, donnent aux attaquants un moyen d'accès plus facile à vos systèmes.

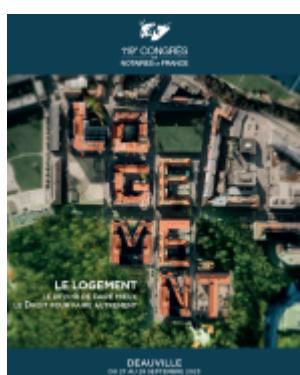
Conseil n° 5 : utilisez un compte « utilisateur » plutôt qu'un compte « administrateur »

Évitez de naviguer depuis un compte administrateur. L'administrateur d'un ordinateur dispose d'un certain nombre de priviléges sur celui-ci, comme réaliser certaines actions ou accéder à certains fichiers cachés de votre ordinateur.

Préférez l'utilisation d'un compte utilisateur. Cela ralentira, voire dissuadera le voleur dans ses actions malveillantes.

Source Bercy Infos - Sécurité numérique

[A consulter ici.](#)



CONGRÈS DE DEAUVILLE : RÉSERVEZ VOTRE HÔTEL

Deauville vous attend... les 27, 28 et 29 septembre 2023 pour un 119e Congrès "piétons" dans notre charmante station normande.

Le CID (Centre international de Deauville) est situé en bord de mer, en centre-ville. Il est entouré d'un parc hôtelier important et de toutes les commodités ce qui rend les déplacements très faciles dans un périmètre resserré.

Soyez des nôtres, vous ne le regretterez pas.

Réservez dès maintenant votre hôtel à Deauville du 27 au 29 septembre !

Découvrir les hôtels (l'hôtel réservé par la Chambre vous sera communiqué prochainement)

[Le thème du Congrès](#)

[Vidéo du Congrès](#)

LSN Assurances

DÉMARCHAGE AXA

Attention, depuis quelques mois, certains agents AXA se livrent à des actions de démarchage intensif auprès des notaires de l'ensemble du territoire en se prétendant officiellement mandatés par les instances de la profession.

Ces agents indélicats se servent de la marque AXA, partenaire historique du notariat français sur un grand nombre de programmes d'assurances, pour revendiquer la commercialisation des contrats collectifs de la profession en matière de santé, de prévoyance ou de retraite, alors qu'ils distribuent, en réalité, des produits purement individuels, qui n'offrent aucune garantie de maintien de couverture, de tarif et de service dans le temps.

LSN a alerté la direction d'AXA sur ces manœuvres frauduleuses, et se réserve la possibilité d'engager, à l'encontre des agents concernés, des poursuites judiciaires pour usage de fausse qualité et délit de tromperie.

Pour rappel, seule la société LSN Assurances, en sa qualité de courtier et de conseil de notre profession, est habilitée à distribuer et à gérer les contrats d'assurance collective souscrits par les instances du notariat et destinés à assurer la protection personnelle des notaires et de leurs salariés.

Soyez prudent en cas de sollicitation directe de la part d'un agent AXA, et contactez votre conseiller LSN Assurances habituel pour toute question relative à votre régime santé, prévoyance ou retraite supplémentaire.



RENCONTRE NOTARIAT / ÉTUDIANTS : LA SUITE

Nous étions nombreux, notaires et étudiants, à participer à la rencontre Notariat / Étudiants le lundi 13 mars dernier dans les locaux de la faculté de droit de Caen.

Nous y avons rencontré des étudiants enthousiastes et curieux de découvrir notre profession.

Certains nous ont remis leur CV afin de pouvoir réaliser un stage ou un job d'été dans nos offices :

Retrouvez les CV de :

- Alexia GALOT—HAMEL : Stage découverte entre le 15 mai et le 13 juillet 2023

- Alice CHALTON : Alternance Licence pro. Métiers du notariat à partir de septembre 2023
- Camille LAMACHE : job d'été
- D'autres suivront dans les prochains fils d'infos.
- [alexia.pdf](#)
- [alice.pdf](#)
- [camille.pdf](#)
-



BÉNÉFICIEZ D'UN PRÉ-DIAGNOSTIC CYBER EFFECTUÉ PAR LA GENDAREMERIE

La gendarmerie du Calvados propose aux notaires du département de réaliser un pré-diagnostic élémentaire cyber (gratuit) qui permet d'appréhender et de mieux circonscrire les vulnérabilités dont ils n'ont parfois pas conscience.

Le groupement de gendarmerie du Calvados a déjà réalisé plus de 120 pré-diagnostic dont celui d'un office caennais qui nous a fait un excellent retour sur cette prestation.

Le pré-diagnostic se décline en plusieurs phases :

- une phase d'auto-évaluation par le responsable de la structure qui peut être réalisée à distance (23 questions pour l'auto-diagnostic - temps estimé 30 min);
- une phase impérativement guidée du pré-diagnostic (de 70 à 120 questions selon le nombre de collaborateurs - temps estimé 2 heures) ;
- une phase de vérification de cohérence, de rédaction de la synthèse et de génération du rapport ;
- une phase de remise du rapport finalisé à l'office avec un complément d'information éventuel.

Ces différentes phases peuvent être disjointes.

À l'issue de l'opération, il peut être proposé de refaire un pré-diagnostic après une période de mise en oeuvre d'un plan d'action pour comparer les résultats.

Lors du pré-diagnostic sont abordés les points suivants :

- Risques liés au télétravail et aux attaques par ingénierie sociale.
- Compétences du prestataire informatique.
- RGPD.
- Périmètre technique (inventaire des équipements utilisant le réseau, logiciels utilisés, cartographie des données).
- Les sauvegardes, les mises à jour, les utilisateurs, les mots de passe, le Wifi, le cryptage des données nomades.
- La sécurité physique (alarme, video surveillance) du site et du local serveurs.
- Le plan de continuité ou de reprise d'activité (fiches réflexes), les canaux de communication et les prestataires qualifiés.

A ce jour, seuls les offices du Calvados sont concernés par cette offre. Elle sera déployée dans l'Orne et la Manche dans les

prochains mois.

Contact : cybergend14@gendarmerie.interieur.gouv.fr



LE RENOUVELLEMENT DU DROIT CIVIL SOUS L'INFLUENCE DU NUMÉRIQUE

L'Institut caennais de recherche juridique de l'université de Caen Normandie vous convie à son colloque "Le renouvellement du droit civil sous l'influence du numérique", 28e journée de l'Association Henri Capitant, sous la direction de M. Thibault Douville, professeur en droit privé et sciences criminelles.

Date : vendredi 31 mars 2023

Lieu : amphithéâtre Demolombe, Campus 1 de l'université de Caen Normandie

Informations et inscription [ICI.](#)

[journee-nationale-caen-2023-programmea4.pdf](#)



BULLETIN DU CRIDON

Bulletin du CRIDON de PARIS N° 5 du 1er mars 2023.

[bulletin-5-1-3-2023.pdf](#)



DÉCÈS DE Mme Véronique BRINDOS

Nous avons le regret de vous faire part du décès de Mme Véronique Brindos, négociatrice au sein de l'office de Me Michel Duteil, notaire à Avranches, de 2001 à 2021.

La cérémonie religieuse sera célébrée samedi 18 mars à 10h30 en l'église Notre-Dame d'Avranches.

CLÉS REAL

05
AVRIL

[S'inscrire](#)

19
AVRIL

[S'inscrire](#)

FORMATIONS



La certification qualité a été délivrée au titre de la catégorie : **Actions de formation**

Mars

22 - 23

**SÉMINAIRE OBLIGATOIRE
NOTAIRE NOUVELLEMENT
NOMMÉ - 22 et 23 mars 2023
(2 jours)**

30

PASSER EN MODE ENTREPRISE

Avril

06

**LE STATUT DU FERMAGE :
Contours et détours**

Mai

05

**BIOÉTHIQUE, PMA, ADOPTION ET
ÉTAT CIVIL : Le rôle du notaire en
matière de filiation**

11

**FAIRE FACE AUX INCAPACITÉS :
détection, outils et solutions**

23

**LE PARCOURS ZP (zéro papier) -
Journée 3 : 23/05/2023**

Juin

06

**OPTIMISER L'IMAGE DE SON
ÉTUDE NOTARIALE SUR LE WEB
: E-RÉPUTATION ET GESTION
DES RÉSEAUX SOCIAUX**

08

**LA MÉDIATION, L'ALLIÉE DU
NOTAIRE**

15

**EXONÉRATION DUTREIL :
Transmission de société ou
d'entreprise par succession et
donation**

20

**TABLEAU DE BORD - JOURNÉE
COMPTABLE SIMPLIFIÉE ET
ACTUALISATION DU TARIF**

Septembre

12

SOCIÉTÉS AGRICOLES ET
TRANSMISSION DE
L'ENTREPRISE AGRICOLE

Octobre

10

ACHETER HORS MARIAGE :
anticipation du partage

Novembre

24

ACTUALITÉS DES
RECTIFICATIONS FISCALES EN
TVA IMMOBILIÈRE, PLUS-VALUES
PROFESSIONNELLES ET
CHANGEMENTS DE RÉGIMES
FISCAUX

Décembre

05

LES DÉCLARATIONS DE
SUCCESSION - niveau expert

NOUVEAU

NOUVELLE FORMATION EN LIGNE !

Mardi 06 juin 2023 : Optimiser l'image de son étude notariale sur le web : e-réputation et gestion des réseaux sociaux



Accédez à votre wishlist

CVTHÈQUE

VIE DE LA COMPAGNIE

ÉTUDE NAPOLÉON, Cherbourg-en-Cotentin

Nominations de :

**14
MARS**

- Me Elise DECOURT-BELLIN, notaire associée, rue Emmanuel Liais,
- Me Marie HALBERT, notaire associée, avenue des Prairies.

Retrait de Me Anne MOTIN au sein de l'office rue Emmanuel Liais.

AGENDA DES ÉLUS

**20
MARS**

Réunion des membres de la Chambre.

**22
MARS**

Chambre inter-régionale de discipline : Rennes.

Réunion des élus des instances et des magistrats.

SUCCESSIONS

Calvados :

LELOUEY THIERRY
ADAM Jean-Claude 7

Manche :

SEBIRE JOHNNY
RENAUD VICTOR

Orne :

KERNANE GERARD
LEBIGOT Ludovic

ABRAHAM JEAN
PETRAULT André Jean Alphonse
LEBORGNE JEAN PIERRE
VIOT LOUISE
HERMIGNIES DANIEL
FRATER ERIK
LOMBARD Frédérique
VILET GHISLAINE
PERREE MAGALI
GILBERT FREDERIC
GIRAUD DIT JACQUELIN JEAN
CLAUDE
SPENCER JEFF
ALIZIER ANDRE
BANCKAERT André
LEBRET ALICE
BRIQUET ALBERT
LIARD Marie
RICHEL ALBINE
LEPLAT Emile
DESCLOS LOUIS
QUEDILLAC NÉE HOULLIER
GENEVIEVE
MESKINE -SCHMITT PATRICIA
HUAULT Philippe
POTIER Marie-Claire
LEVERGNEUX COLLETTE
D'ANDRÉA JOSEPH (Giuseppe)
MAURICE GUY
FELIX ODETTE
ROCQUIER Olivier
LEGORGEU CHRISTOPHER
GAUCLIN Claude Julien Robert
LEDOLLEY JOEL
GRATALOUP Julien
BUNEL Frédérique
DENISE CHARLES RENEE
EUGENE

PINON Françoise
DEFOLIE JEAN-CLAUDE
PIETRESCHI PIERRE

Autres :

RIDEL FRANCK



[Voir les fils d'infos précédents](#)

[Se désabonner](#)