

PLAN- OG MILJØUDVALGET DEN 11. SEPTEMBER 1990 PKT. 9

Redegørelse nr. 1 - 86

rev. aug. 86

Administrationspraksis for behandling af ansøgninger om dispensation fra byggelinie bestemmelser ved opførelse af carporte og garager.

BYGNINGS- OG PLANLÆGNINGSUDVALGET, den 5/8-1986, pkt. 12: Den ændrede redegørelse godkendt.

Baggrund:

Redegørelse nr. 6 - 77 og BR-S 85.

Definition:

Ved en åben carport forstås i det følgende en carport uden ydervæg, bortset fra evt. en side mod nabokel, hvor der alligevel kunne være hæk, raftehegn eller lignende.

Ajourført
konklusion:

I: Områder med lokalplaner eller offentliggjorte lokalplanforslag.

BYGGELINIER FASTHOLDES.

=====

II: Områder med følgende partielle byplanvedtægter eller deklarationer:

Partiel byplanvedtægt nr. 45 : Digterparken
Partiel byplanvedtægt nr. 26 : Birke-/brøndgård
Partiel byplanvedtægt nr. 50 : Aske-/Lindeengen
Partiel byplanvedtægt nr. 53 : Højris/Tjæreborgvej

GENERELLE BYGGELINIER FASTHOLDES. ANLÆGGES EN
=====
EKSTRA P-PLADS, MEDDELES DISPENSATION FRA DEN
=====
SPECIELLE BYGGELINIE (6m/5m) FOR GARAGER/CARPORTE.
=====

III: Områder med følgende partielle byplanvedtægter eller deklarationer:

Partiel byplanvedtægt nr. 22 : Brydegårdens udst.
Partiel byplanvedtægt nr. 9 : Lindbjergvej
Partiel byplanvedtægt nr. 14 : Ved Hanevad
Partiel byplanvedtægt nr. 17 : "Viften" i Skovlund
Partiel byplanvedtægt nr. 56*) : Egebjerg -nord
Område deklaration nr. 31 : Steffensbjerg
Tåregårdens udstykning.
Kærkrogen.
Udstykningen af matr. nr. 17 a, Sk. Almeengen m. fl.
Del af Egebjergområdet.
Diverse "private" deklarationer, hvor bygningsmyndigheden kan tiltage sig påtaleret.

DISPENSATION MEDDELES TIL OPFØRELSE AF EEN ÅBEN
=====

CARPORT MED EN TAGBREDDE PÅ MAKSIMALT 7,00 m.
=====

- *) Denne partielle byplanvedtægt indeholder specielt området med Egebjergshuse, hvor carportenes placering er fastlagt ved byggefeltet, hvorfra der ikke afviges. I et andet delområde, bebygget med "Rytterhuse" med to lejligheder pr. ejendom, meddeles dispensation til opførelse af to carporte, der dog skal placeres mindst 0,50 m fra vejskel.

Plan- og miljøudvalget, den 11. september 1990:

Godkendt som administrationspraksis.