

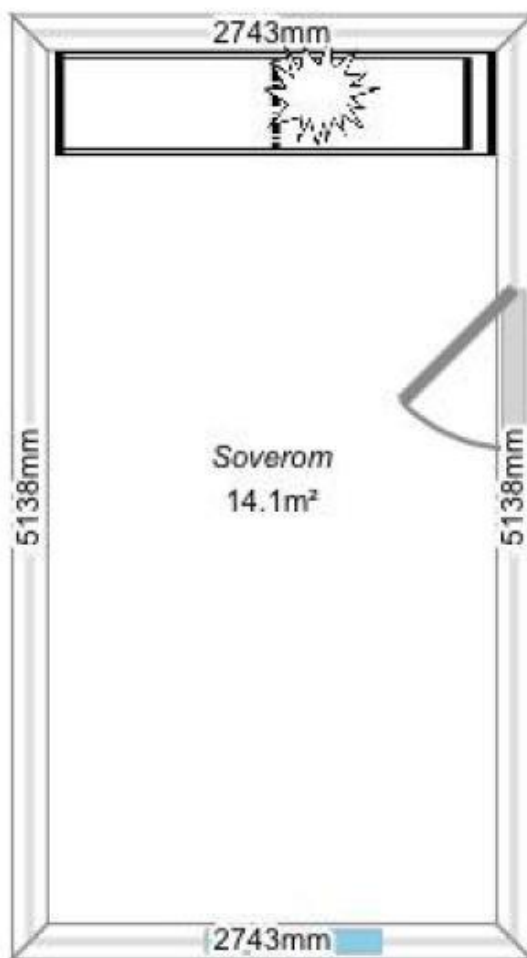
# Skaderapport

Informasjon om skaden		
<b>Skadenummer</b>	4333938.64	
<b>Forsikringsselskap / Saksbehandler</b>	Eika Forsikring / Stian B Simonsen	
<b>Kunde / Forsikringstaker</b>	Tangen Grendelag BA Postboks 65 2025 FJERDINGBY	
<b>Skadestedets adresse</b>	Bekkasinveien 59 2008 FJERDINGBY	
<b>Kontaktperson</b>	Tangen Grendelag BA (Kunde) tlf. 99522324 tangegrendelag@ebilag.com  Hege Johanne Olsen (Beboer) tlf. 93839622 hegejolsen@hotmail.com	
<b>Skadedato</b>	05.05.2020	
<b>Besiktigelsesdato</b>	05.05.2020	


Personer til stede			
Navn	Rolle	Mobiltelefon	E-post
Hege Johanne Olsen	Beboer	938 39 622	hegejolsen@hotmail.com
Bengt H. Bjørknes	Takstmann MNTF	919 11 100	bengt@bjorknestakst.no
Beskrivelse av bygning og/eller skadet objekt			
Bygningstype	m <sup>2</sup>	Bygningsår	Gjennomførte oppgraderinger/oppussing
Rekkehus	106	1982	
Øvrig informasjon om objektet			
Beboer overtok bygning 2015. Trebygning. 1. etasje samt innredet underetasje. Saltak.			
Beskrivelse av skadet løseøre			
Objekt			Verdi

**Planskisse**

Etasje 1



Plan, soverom underetasje.

Skadeområdets dimensjoner (mm) etter rom								
Rom	L (mm)	B (mm)	H (mm)	m <sup>2</sup>	Gulv	Vegg	Tak	Øvrig informasjon
Soverom 1			2400	14,1	Laminat	Malte plater	Malt	
Struktur								
Årsak til skade								
Type skade	<input checked="" type="checkbox"/> Vannlekkasje							
<b>Installasjon</b> D. Avløp innvendig skjult					<b>Kilde</b> Annen		<b>Årsak</b> Annen	
<b>Hva forårsaket skaden, og hvorfor?</b>  Beboer oppdaget misfarging på gipsvegg bak faste garderobeskap, soverom underetasje. I forbindelse med demontering av skap. Eldre skade  Ikke indikasjon på lekkasje, befaringsdagen Ikke indikasjon på fukt i vegg.  Eldre hendelse, utbedret befaringsdagen.								
					Avløp i vegg, fra servant bad. Ikke indikasjon på fukt.			

#### Regressopplysninger

Nei

#### Skadeomfang

Ikke indikasjon på fukt, befaringsdagen. Helt tørt i vegg.  
Eldre misfarging av gipsplater på delevegg mellom bad og soverom.

#### Reparasjonsbehov

Riv/ny gips, delevegg mot bad.

#### Igangsatte arbeider

Myco team har vært på stedet, bestilt av beboer.

#### Beboelighet

**Beboelighet:** Ja

#### Beskrivelse av avtale med kunde

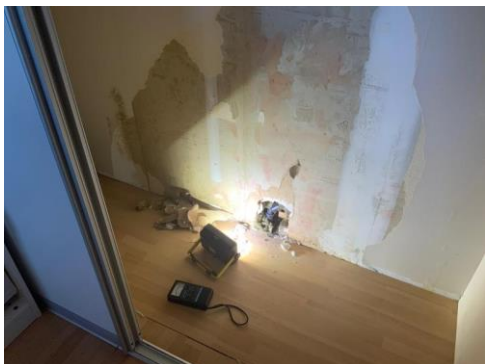
Kontanttilbud: Nei.

**Annen info:** Beboer ønsker hjelp.

#### Oppsummering

Bad underetasje, oppgradert 2001.

**Bilder av stedet**



Misfarging av delevegg mellom bad  
og soverom.  
Bak garderobeskap, soverom.



Servantskap, bad.



Bad, underetasje.

Denne skaderapporten er utarbeidet på bakgrunn av oppdrag fra forsikringsselskapet, befaringsavskadeobjektet, og samtale med bl.a. forsikringstaker(eller dennes representant)  
Avviker skadeomfanget eller ev. pris fra det som er beskrevet, skal skadebehandler eller takstmann omgående kontaktes.  
Rapporten tar ikke stilling til erstatningsspørsmålet.

Besiktigelsen ble gjennomført av:

Bengt H. Bjørknes  
+91911100  
bta@bjorknestakst.no  
Bjørknes Taksering AS