



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA

MEMORIAL DESCRITIVO



Denominação: Fazenda Monte Rosa - Área 2 – Matrícula nº 27.935
Proprietário(a): RENÊ EDUARDO HOTZ
Matrícula do imóvel: 28625 , 28626 , ... continua na página 3.
Município/UF: Bebedouro-SP ... e outros
Responsável Técnico(a): ANTONIO CARLOS ALVES DE OLIVEIRA
Formação: Técnico(a) Industrial em Agrimensura
Código de credenciamento: AKE
Sistema Geodésico de referência: SIRGAS 2000
Área (Sistema Geodésico Local): 68,7187 ha

Natureza da Área: Particular
CPF: 765.656.618-04
Código INCRA/SNCR: 6120730013504
Cartório (CNS): (12.102-0) Bebedouro - SP

Conselho Profissional: 00538431857/SP
Documento de RT: 28027230172039148 -

Coordenadas: Latitude, longitude e altitude geodésicas
Perímetro (m): 3.873,67 m **Azimuthes:** Azimuthes geodésicos

DESCRIÇÃO DA PARCELA

| VÉRTICE | | | | SEGMENTO VANTE | | | |
|------------|----------------|----------------|--------------|----------------|---------|-----------|--|
| Código | Longitude | Latitude | Altitude (m) | Código | Azimute | Dist. (m) | Confrontações |
| AKE-V-0166 | -48°34'14,782" | -20°50'45,291" | 532,78 | AKE-M-1028 | 140°40' | 43,85 | CNS: 12.102-0 Mat. 28309 |
| AKE-M-1028 | -48°34'13,821" | -20°50'46,394" | 533,92 | AKE-M-1029 | 140°40' | 577,99 | CNS: 12.102-0 Mat. 28309 |
| AKE-M-1029 | -48°34'01,152" | -20°51'00,931" | 563,59 | AKE-M-1087 | 241°56' | 1441,63 | Estrada Municipal - BBD 315 |
| AKE-M-1087 | -48°34'45,157" | -20°51'22,975" | 569,14 | AKE-M-1088 | 02°43' | 756,1 | CNS: 12.102-0 Mat. 18282 |
| AKE-M-1088 | -48°34'43,910" | -20°50'58,420" | 539,14 | AKE-P-3567 | 01°08' | 62,85 | CNS: 12.102-0 Mat. 18282 |
| AKE-P-3567 | -48°34'43,867" | -20°50'56,377" | 535,29 | AKE-P-3568 | 93°00' | 13,46 | CNS: 12.102-0 Mat. 34685 Córrego Lambari |
| AKE-P-3568 | -48°34'43,402" | -20°50'56,400" | 535,64 | AKE-P-3569 | 75°30' | 13,53 | CNS: 12.102-0 Mat. 34685 Córrego Lambari |
| AKE-P-3569 | -48°34'42,949" | -20°50'56,290" | 527,96 | AKE-P-3570 | 152°51' | 6,84 | CNS: 12.102-0 Mat. 34685 Córrego Lambari |
| AKE-P-3570 | -48°34'42,841" | -20°50'56,488" | 535,37 | AKE-P-3571 | 89°30' | 10,73 | CNS: 12.102-0 Mat. 34685 Córrego Lambari |
| AKE-P-3571 | -48°34'42,470" | -20°50'56,485" | 535,34 | AKE-P-3572 | 54°50' | 5,45 | CNS: 12.102-0 Mat. 34685 Córrego Lambari |
| AKE-P-3572 | -48°34'42,316" | -20°50'56,383" | 535,39 | AKE-P-3573 | 113°48' | 8,53 | CNS: 12.102-0 Mat. 34685 Córrego Lambari |
| AKE-P-3573 | -48°34'42,046" | -20°50'56,495" | 535,44 | AKE-P-3574 | 98°43' | 21,47 | CNS: 12.102-0 Mat. 34685 Córrego Lambari |
| AKE-P-3574 | -48°34'41,312" | -20°50'56,601" | 535,28 | AKE-P-3575 | 89°37' | 9,34 | CNS: 12.102-0 Mat. 34685 Córrego Lambari |
| AKE-P-3575 | -48°34'40,989" | -20°50'56,599" | 535,4 | AKE-P-3576 | 134°41' | 2,32 | CNS: 12.102-0 Mat. 34685 Córrego Lambari |
| AKE-P-3576 | -48°34'40,932" | -20°50'56,652" | 535,27 | AKE-P-3577 | 95°32' | 27,07 | CNS: 12.102-0 Mat. 34685 Córrego Lambari |

Este Memorial Descritivo foi gerado automaticamente pelo Sigef com base nas informações transmitidas e assinadas digitalmente pelo(a) Responsável Técnico(a) (Credenciado(a)).

| | | | | | | | |
|------------|----------------|----------------|--------|------------|---------|--------|--|
| AKE-P-3577 | -48°34'40,000" | -20°50'56,737" | 534,87 | AKE-P-3578 | 102°43' | 75,4 | CNS: 12.102-0 Mat. 34685 Córrego Lambari |
| AKE-P-3578 | -48°34'37,456" | -20°50'57,277" | 534,8 | AKE-P-3579 | 67°13' | 67,38 | CNS: 12.102-0 Mat. 34685 Córrego Lambari |
| AKE-P-3579 | -48°34'35,307" | -20°50'56,429" | 534,23 | AKE-P-3580 | 92°47' | 61,74 | CNS: 12.102-0 Mat. 34685 Córrego Lambari |
| AKE-P-3580 | -48°34'33,174" | -20°50'56,527" | 533,49 | AKE-P-3581 | 84°15' | 60,59 | CNS: 12.102-0 Mat. 34685 Córrego Lambari |
| AKE-P-3581 | -48°34'31,089" | -20°50'56,330" | 533,12 | AKE-P-3582 | 71°24' | 41,09 | CNS: 12.102-0 Mat. 34685 Córrego Lambari |
| AKE-P-3582 | -48°34'29,742" | -20°50'55,904" | 533,07 | AKE-P-3583 | 60°41' | 64,35 | CNS: 12.102-0 Mat. 34685 Córrego Lambari |
| AKE-P-3583 | -48°34'27,801" | -20°50'54,880" | 533,41 | AKE-P-3584 | 88°45' | 52,52 | CNS: 12.102-0 Mat. 34685 Córrego Lambari |
| AKE-P-3584 | -48°34'25,985" | -20°50'54,843" | 532,77 | AKE-P-3585 | 51°55' | 75,32 | CNS: 12.102-0 Mat. 34685 Córrego Lambari |
| AKE-P-3585 | -48°34'23,934" | -20°50'53,333" | 532,65 | AKE-P-3586 | 67°04' | 63,48 | CNS: 12.102-0 Mat. 34685 Córrego Lambari |
| AKE-P-3586 | -48°34'21,912" | -20°50'52,529" | 532,77 | AKE-P-3587 | 56°16' | 142,59 | CNS: 12.102-0 Mat. 34685 Córrego Lambari |
| AKE-P-3587 | -48°34'17,810" | -20°50'49,955" | 532,58 | AKE-V-0166 | 31°23' | 168,05 | CNS: 12.102-0 Mat. 34685 Córrego Lambari |

CERTIFICAÇÃO: 13b86110-b23d-4763-be26-9f0e0780099d

Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA.

Data Certificação: 13/11/17 12:37

Data da Geração: 04/11/24 10:34

Certificada - Sem Confirmação de Registro em Cartório

Parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73 e pendente de confirmação do registro da certificação em cartório

A autenticidade deste documento pode ser verificada pelo endereço eletrônico /autenticidade/13b86110-b23d-4763-be26-9f0e0780099d/

Matrícula do imóvel: continuação da página 1: 28625 , 28626 , 27935 , 27936 , 11798.