

 Administrativo



 Financeiro



 Cadastro de Usuários



ADUS ADM



frf1103@

CONTRATO DE COMPRA E

VENDA DE ÁRVORE EM PÉ PARA ENTREGA FUTURA

PREÂMBULO

COMPRADOR: Jerri Cleverson Liberato

CPF: 60267054904

Email: jerri.liberato@gfn.agr.br

Endereço: Rua Bonifácio Abreu 3604 Apartamento 804B

Município: Teresina

Estado: PI

CEP: 64055370

Telefone: 5511972229141

VENDEDOR: ASSOCIAÇÃO DO DESENVOLVIMENTO URBANO
SUSTENTÁVEL - ADUS

CNPJ: 36.987.628/0001-70

Endereço: RUA VENEZA, Nº 36, RESIDENCIAL FLORENÇA, SINOP - MT

Email: adus@gfn.agr.br

Telefone: (62) 99418-1626

Representante Legal: VILSON JOSÉ VIAN

Quantidade de Árvores: 1

Valor Total: R\$ 47

Forma de Pagamento: 84

CLÁUSULAS DO CONTRATO

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente contrato tem como objeto a comercialização de árvores da espécie Tectona Grandis – TECA, com potencial de produção de 1m³ (um metro cúbico) por árvore, cubados pela fórmula Hoppus; altura de 12m (doze metros) por árvore. O plantio possui como finalidade

12m (doze metros) por árvore. O plantio possui como finalidade arrecadar recursos para manutenção de alunos bolsistas das Escolas selecionadas pela ADUS.

As árvores encontram-se em processo de aquisição e/ou preparo de solo e estarão disponibilizadas ao COMPRADOR quando atingirem as especificações técnicas e o período de maturidade de 18 anos, contados a partir da assinatura do presente contrato.

O acompanhamento poderá ser feito via site (<http://tecasocial.com.br>) ou aplicativo da ADUS. A aquisição caracteriza compra e venda para entrega futura, observando o crescimento e amadurecimento do espécime.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO E FORMA DE PAGAMENTO

2.1. O preço total ajustado está descrito nos itens 3 e 4 do preâmbulo. As formas de pagamento incluem boleto bancário, PIX com QR Code ou cartão de crédito, podendo ser à vista ou parcelado.

2.2. O não pagamento sujeita o COMPRADOR a multa moratória de 2% e juros de 1% ao mês sobre valor corrigido pelo IGP-M.

2.3. A inadimplência por até 60 dias poderá acarretar na rescisão do contrato.

2.4. Compras eletrônicas são formalizadas mediante cadastro na plataforma e aceitação dos termos contratuais.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA VIGÊNCIA

3.1. O contrato terá vigência de até 18 anos, período de maturidade para corte das árvores.

CLÁUSULA QUARTA – DO PLANTIO, MANUTENÇÃO, CORTE, ARMAZENAMENTO E RETIRADA DAS ÁRVORES

4.1. Todos os encargos de plantio, manutenção e conservação serão da ADUS até a entrega ao COMPRADOR.

4.2. O manejo será adequado, observando normas ambientais e uso racional de defensivos.

4.3. A ADUS notificará o COMPRADOR sobre o início da colheita. O COMPRADOR terá 90 dias para retirada. Após esse prazo, incidem

custos de armazenagem.

4.4. Até 100 dias: $100 - 100 = 0$ dias. $0 \times 0,001 = 0$ reais.