





 Administrativo



 Financeiro



 Cadastro de Usuários



ADUS ADM



frf1103@

# CONTRATO DE COMPRA E

# VENDA DE ÁRVORE EM PÉ PARA ENTREGA FUTURA

## PREÂMBULO

**COMPRADOR:** Jerri Cleverson Liberato

**CPF:** 60267054904

**Email:** jerri.liberato@gfn.agr.br

**Endereço:** Rua Bonifácio Abreu 3604 Apartamento 804B

**Município:** Teresina

**Estado:** PI

**CEP:** 64055370

**Telefone:** 5511972229141

---

**VENDEDOR:** ASSOCIAÇÃO DO DESENVOLVIMENTO URBANO  
SUSTENTÁVEL - ADUS

**CNPJ:** 36.987.628/0001-70

**Endereço:** RUA VENEZA, Nº 36, RESIDENCIAL FLORENÇA, SINOP - MT

**Email:** adus@gfn.agr.br

**Telefone:** (62) 99418-1626

**Representante Legal:** VILSON JOSÉ VIAN

---

**Quantidade de Árvores:** 1

**Valor Total:** R\$ 47

**Forma de Pagamento:** 84

## CLÁUSULAS DO CONTRATO

### CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente contrato tem como objeto a comercialização de árvores da espécie Tectona Grandis – TECA, com potencial de produção de 1m³ (um metro cúbico) por árvore, cubados pela fórmula Hoppus; altura de 12m (doze metros) por árvore. O plantio possui como finalidade

12m (doze metros) por árvore. O plantio possui como finalidade arrecadar recursos para manutenção de alunos bolsistas das Escolas selecionadas pela ADUS.

As árvores encontram-se em processo de aquisição e/ou preparo de solo e estarão disponibilizadas ao COMPRADOR quando atingirem as especificações técnicas e o período de maturidade de 18 anos, contados a partir da assinatura do presente contrato.

O acompanhamento poderá ser feito via site (<http://tecasocial.com.br>) ou aplicativo da ADUS. A aquisição caracteriza compra e venda para entrega futura, observando o crescimento e amadurecimento do espécime.

## CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO E FORMA DE PAGAMENTO

2.1. O preço total ajustado está descrito nos itens 3 e 4 do preâmbulo. As formas de pagamento incluem boleto bancário, PIX com QR Code ou cartão de crédito, podendo ser à vista ou parcelado.

2.2. O não pagamento sujeita o COMPRADOR a multa moratória de 2% e juros de 1% ao mês sobre valor corrigido pelo IGP-M.

2.3. A inadimplência por até 60 dias poderá acarretar na rescisão do contrato.

2.4. Compras eletrônicas são formalizadas mediante cadastro na plataforma e aceitação dos termos contratuais.

## CLÁUSULA TERCEIRA – DA VIGÊNCIA

3.1. O contrato terá vigência de até 18 anos, período de maturidade para corte das árvores.

## CLÁUSULA QUARTA – DO PLANTIO, MANUTENÇÃO, CORTE, ARMAZENAMENTO E RETIRADA DAS ÁRVORES

4.1. Todos os encargos de plantio, manutenção e conservação serão da ADUS até a entrega ao COMPRADOR.

4.2. O manejo será adequado, observando normas ambientais e uso racional de defensivos.

4.3. A ADUS notificará o COMPRADOR sobre o início da colheita. O COMPRADOR terá 90 dias para retirada. Após esse prazo, incidem

custos de armazenagem.

4.4. Até 100 dias:  $100 - 100 = 0$  dias.  $0 \times 0,05 = 0$  dias.  $0 \times 0,05 = 0$  dias.