

Modelo Plano de Reforma						
Etapa	Atividade	Início	Término	Duração	Materiais/recursos	Observações
Demolições	Remoção de revestimentos antigos, paredes	01/09/2024	03/09/2024	3 dias	Martelos demolidores, caçambas para entulho, EPIs	Garantir a correta disposição do entulho e minimizar o impacto no condomínio
Limpeza pós-demolições	Limpeza do local após demolições	04/09/2024	05/09/2024	2 dias	Equipamentos de limpeza, EPIs	Verificar se o local está seguro e livre de detritos
Troca de elétrica	Atualização da infraestrutura elétrica	06/09/2024	12/09/2024	7 dias	Fios, tomadas, interruptores, quadro de distribuição, ferramentas elétricas	Seguir normas técnicas de segurança elétrica e realizar testes após a instalação
Gesso	Instalação de forro e revestimentos	13/09/2024	17/09/2024	5 dias	Placas de gesso 60x60 cm, perfis metálicos, fixadores, ferramentas de corte e acabamento. Gesso: Placas de gesso: 60x60 cm Perfis metálicos: estruturas para forro de gesso Fixadores e acessórios: parafusos, buchas, cantoneiras	Garantir que o gesso esteja nivelado e bem fixado
Iluminação	Instalação de novos pontos de luz	18/09/2024	20/09/2024	3 dias	Luminárias embutidas de LED, lâmpadas LED 12W branco frio, interruptores touch screen	Testar todos os pontos de luz para garantir funcionamento adequado
Troca de piso	Instalação de novos revestimentos de piso	21/09/2024	26/09/2024	6 dias	Porcelanato polido Portobello, cor Mármore Carrara, 50m², argamassa, espaçadores 1mm, ferramentas de colocação. Piso: Tipo: porcelanato polido Marca: Portobello Cor: Mármore Carrara Quantidade: 50²	Verificar a planicidade do piso e garantir a correta aplicação da argamassa
Pintura	Pintura de paredes e tetos	27/09/2024	02/10/2024	6 dias	Tintas Suvinil acrílica premium fosca, cor Branco Neve (parede), Branco Gelo (teto), rolo, pincéis, fitas de proteção, lonas. Tinta para paredes e tetos: Marca: Suvinil Tipo: Acrílica Premium Fosca Cor: Branco Neve (parede) e Branco Gelo (teto) Quantidade: 20 litros (parede) e 10 litros (teto)	Proteger áreas que não serão pintadas e garantir uma aplicação uniforme
Marcenaria	Instalação de móveis planejados	03/10/2024	07/10/2024	5 dias	Móveis em MDF Branco TX, acabamento em laca fosca, ferragens: corrediças telescópicas, dobradiças Blum	Garantir que todos os móveis estejam bem fixados e nivelados
Limpeza final	Limpeza detalhada do apartamento	08/10/2024	09/10/2024	2 dias	Equipamentos de limpeza, produtos de limpeza, EPIs	Realizar uma limpeza detalhada para garantir que o apartamento esteja pronto para uso