

# МОСКВОРЕЧЬЕ-САБУРОВО

ГАЗЕТА УПРАВЫ РАЙОНА

ФЕВРАЛЬ 2008 г. №2(60)

ЮЖНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ



## ВЫБИРАЙ ПО СОВЕСТИ

2 марта мы с вами придем на избирательные участки, чтобы сделать главный выбор – проголосовать за Президента России. Как известно, в этот же день в столице будут выбирать представителей органов местного самоуправления – депутатов муниципальных Собраний.

Еще в 1996 году Россия приняла основные принципы Европейской хартии местного самоуправления: органы самоуправления должны быть самостоятельными, а органы государственной власти должны им помогать.

Деятельность органов местного самоуправления в столице регламентируется городским законом № 56 от 2002 г., в рамках которого полномочия этой ветви власти в последнее время расширились и дополнились. И сегодня можно констатировать

тот факт, что у депутатов муниципального Собрания достаточно рычагов, чтобы решать проблемы на местах и сделать жизнь в районе более интересной и комфортной.

Так что не соглашусь с теми скептиками, кто считает выборы в органы местного самоуправления напрасным делом и не приходит на избирательные участки. Дескать, что толку от моего голоса, все равно ничего не изменится. Это не так. Давайте разберемся, чем же занимается местная власть, что полезного для жителей сделали наши депутаты?

Сегодня на органы местного самоуправления возложена организация досуговой работы по месту жительства, культурной и спортивной жизни, они же принимают участие в работе призывной комиссии, решают вопросы, связанные с опекой и попечительством несовершеннолетних, регламентируют работу Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав. Муниципальная власть способна влиять на проблему точечной застройки: она принимает участие в публичных слушаниях и может вносить предложения в градостроительные проекты и даже их отклонять.

Усилиями депутатов муниципального Собрания третьего созыва налажена работа в 210-й поликлинике в микрорайоне Сабурово, открыта почта, библиотека, организован прекрасный праздник в честь 20-летия МЖК «Сабурово». Уже ведется подготовка к нашим традиционным мероприятиям – празднованию Широкой Масленицы, Дню защитника Отечества и Международному женскому дню.

Так что от вашей активности на выборах 2 марта зависит как будущее страны, так и будущее вашей «малой Родины», района, в котором вы проживаете.

А теперь остановимся на том, как будут проходить выборы в 2008 году. Установлена схема двухмандатных округов. Их на территории Москворечья-Сабурова пять. Во-вторых, расширился круг людей, кто может выдвигаться в депутаты: не обязательно проживать или работать в том районе, где ты выдвигаешься кандидатом, главное – быть жителем России. Территориальная избирательная комиссия уже завершила прием документов кандидатов в депутаты муниципального Собрания. Несмотря на то что законом не предусмотрены ограничения, связанные с местом жительства кандидатов, большинство кандидатов живет или работает в нашем районе. И это радует.

Всего бороться за звание депутатов муниципального Собрания будет 22 человека. Это представители как от политических партий – «Единой России», КПРФ, «Справедливой России», так и самовыдвиженцы.

Отмечу, что от того, насколько компетентные, образованные и неравнодушные люди будут работать в муниципальном Собрании, зависит успех решения многих вопросов местного масштаба – от проведения праздника на спортивной площадке – до строительства того или иного объекта. Так что перед тем, как идти на выборы, задайте сами себе вопрос: кого вы хотели бы видеть у руля государства, района, кому вы доверяете свое будущее в масштабе стра-

ны и своего района? Думаю, этот вопрос имеет огромное значение для вас самих и ваших детей, внуков.

При голосовании за депутатов муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Москворечья-Сабурово в городе Москве вы должны в бюллетене проставить любой знак в двух квадратах, относящихся к кандидатам, в пользу которых сделан выбор. Количество отметок должно быть две, иначе бюллетень будет считаться испорченным. Количество отметок в бюллетене должно соответствовать количеству мандатов в данном избирательном округе. В нашем случае – это два мандата в каждом избирательном округе.

Уже утверждены границы избирательных округов и избирательные участки. Всего таких участков на территории района будет 20 по месту жительства и 5 в местах временного пребывания. Управа района подготовила помещения к выборам: проведен ремонт, установлена телефонная связь. В день выборов на участках будет организована выездная торговля, состоятся концерты творческих коллективов.

Общими усилиями управы и органов местного самоуправления мы стараемся создать такую обстановку в районе, чтобы люди приходили на избирательные участки в полной уверенности, что их голос будет услышан, а избранные кандидаты будут работать во имя процветания Отечества и родного района!

**Александр Тряпицын,**  
глава управы района  
Москворечье-Сабурово

## С ПРАЗДНИКОМ 8 МАРТА!



В XIX веке о том, что представительницы прекрасного пола имеют какие-то права, и речи быть не могло. Женщинам запрещали участвовать в выборах, занимать руководящие посты, да и вообще работать. И вот 8 марта 1857 года состоялся первый женский митинг. Тогда текстильщицы Нью-Йорка вышли на улицы, протестуя против низких зарплат и плохих условий труда. Из политических партий в защиту прав женщин выступили только социал-демократы. В 1910 году на международной социал-демократической конференции в Копенгагене было принято решение отмечать день борьбы женщин за свои права ежегодно. Точной даты тогда не установили. В Европе этот день впервые отметили 19 марта 1911 года. И только через три года решили остановиться на 8 марта.

В Советском Союзе 8 Марта стало красным днем календаря сразу после революции. А в 1977 году Организация Объединенных Наций объявила 8 Марта Международным женским днем, праздником женщин, весны и любви.

## ДОРОГИЕ ЖЕНЩИНЫ!

Вы – хранительницы семейного очага и великие труженицы, вы умеете внести в жизнь гармонию. Благодаря вам и мужчины становятся сильнее и увереннее в будущем. На вас лежит огромная ответственность за воспитание детей, и вы делаете все для того, чтобы они выросли достойными людьми. Вам ежедневно приходится решать бытовые проблемы, но вы не замыкаетесь в кругу этих проблем. Женщины наравне с мужчинами в полной мере реализуют свой огромный деловой и творческий потенциал во благо родной страны.

От всей души поздравляю вас и желаю любви, здоровья, семейного благополучия и весеннего настроения!

**Александр Тряпицын,**  
глава управы района Москворечье-Сабурово

## ДОРОГИЕ ЖЕНЩИНЫ!

Примите мои искренние поздравления с чудесным праздником – 8 Марта.

Я уверен, что каждый из мужчин в эти весенние дни ищет слова, чтобы выразить свою благодарность и любовь вам, дорогие женщины. Только благодаря вашей мудрости, доброте, самоотверженности, оптимизму, заботе и трудолюбию наш мир так прекрасен, согрет теплом, заботой и любовью.

Счастья и красоты вам, пусть ваши глаза всегда светятся радостью, а улыбки радуют ваших родных и близких!

Большое спасибо вам!

Низко кланяюсь, депутат, председатель Комиссии по городскому хозяйству Московской городской Думы **Степан Орлов**

## УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ!

Избиратель, который в день голосования того избирательного участка, где он включен в список избирателей, вправе получить открепительное удостоверение и принять участие в голосовании на том избирательном участке, на котором он будет находиться в день голосования. Открепительные удостоверения можно получить в помещениях участковых избирательных комиссий до 1 марта 2008 г. включительно с 15.00 до 19.00 (понедельник - пятница), с 10.00 до 14.00 (суббота).  
Справки по тел. 323-62-13.

Избиратель, который в день голосования того избирательного участка, где он включен в список избирателей, вправе проголосовать досрочно путем заполнения бюллетеня в помещении избирательной комиссии муниципального образования Москворечье-Сабурово с 28 февраля по 1 марта 2008 г. в помещениях участковых избирательных комиссий.

Режим работы избирательной комиссии муниципального образования Москворечье-Сабурово: с 10.00 до 19.00 (понедельник - пятница), с 10.00 до 14.00 (суббота).  
Телефон 323-62-13.

**Режим работы участковых избирательных комиссий:**  
с 15.00 до 19.00 (понедельник - пятница), с 10.00 до 14.00 (суббота).

## О ПОРЯДКЕ ГОЛОСОВАНИЯ

Уважаемые избиратели! 2 марта 2008 года проводятся выборы Президента РФ и депутатов муниципального Собрания. Голосование будет проходить с 8 до 20 часов по московскому времени на избирательных участках, расположенных на территории района. Бюллетени для голосования вы сможете опустить в ящики, находящиеся как в кабинках для тайного голосования, так и в помещении УИК.

Напомним о правилах голосования, которые необходимо соблюдать. Если вы голосуете впервые, изучите их внимательно.

Если вы включены в список избирателей, то вы получаете избирательный бюллетень по предъявлении паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина. Если вы голосуете по открепительному удостоверению, то должны предъявить его вместе с паспортом. Но в этом случае вы имеете право участвовать только в выборах Президента РФ. При этом отрывной талон открепительного удостоверения изымается и остается в участковой избирательной комиссии, а открепительное удостоверение возвращается избирателю.

Если вы не можете самостоятельно расписаться в получении избирательного бюллетеня или заполнить избирательный бюллетень, то вы вправе воспользоваться для этого помощью другого лица, не являющегося членом избирательной комиссии, зарегистрированным кандидатом, наблюдателем. Такой избиратель устно извещает избирательную комиссию о своем намерении воспользоваться помощью другого лица. В этом случае в соответствующей графе списка избирателей указываются фамилия, имя и отчество, серия и номер паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина, лица, оказывающего помощь избирателю.

При голосовании избиратель проставляет в избирательном бюллетене только один любой знак в квадрате напротив фамилии кандидата на должность Президента РФ, в пользу которого сделан выбор.

При голосовании за депутатов муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Москворечье-Сабурово в городе Москве избиратель в бюллетене проставляет любой знак в двух квадратах, относящихся к кандидатам, в пользу которых сделан выбор. Количество отметок в бюллетене

должно соответствовать количеству мандатов в данном избирательном округе. В нашем случае – это два мандата в каждом избирательном округе.

Каждый избиратель голосует лично. Голосование за других избирателей не допускается. Проводимое голосование – тайное. Поэтому для соблюдения тайны волеизъявления избирателю предоставляется возможность заполнить избирательный бюллетень в кабинке для голосования, где присутствие других лиц недопустимо.

Если вы считаете, что при заполнении избирательного бюллетеня совершили ошибку, то вы вправе обратиться к члену участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса, выдавшему избирательный бюллетень, с просьбой выдать новый избирательный бюллетень взамен испорченного. Избиратель выдает новый бюллетень, сделав соответствующую запись в списке избирателей, а испорченный избирательный бюллетень незамедлительно погашается.

**Ирина Харлова,**  
председатель ТИК района  
Москворечье-Сабурово

## О ФОРМЕ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО БЮЛЛЕТЕНЯ

При голосовании на выборах Президента Российской Федерации избиратели используют избирательный бюллетень. Избирательный бюллетень печатается на белой бумаге. Текст бюллетеня печатается краской черного цвета и размещается только на одной стороне бюллетеня. Форма и текст избирательного бюллетеня утверждаются Центральной избирательной комиссией Российской Федерации.

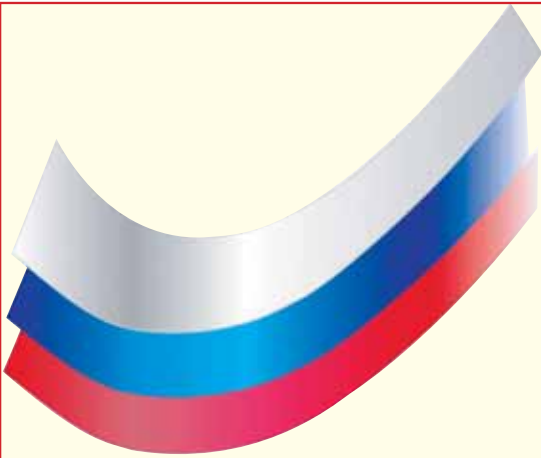
В бюллетене в алфавитном порядке помещаются фамилии кандидатов на должность Президента РФ.

Справа от фамилии каждого кандидата на должность Президента РФ помещается пустой квадрат.

В бюллетене содержится раздел «Разъяснение порядка заполнения бюллетеня». При голосовании избиратель проставляет в избирательном бюллетене любой знак в квадрате напротив фамилии кандидата на должность Президента РФ, в пользу которого сделан выбор.

Избирательный бюллетень, в котором любой знак проставлен более чем в одном квадрате либо не проставлен ни в одном из них, считается недействительным.

Для защиты избирательного бюллетеня от подделки в правом верхнем углу бюллетеня предусмотрено свободное место для размещения специального знака (марки), а также проставления подписей двух членов участковой избирательной комиссии, которые заверяются печатью участковой избирательной комиссии. Незаверенные избирательные бюллетени, избирательные бюллетени без наклеенной марки признаются избирательными бюллетенями не установленной формы и при подсчете голосов не учитываются.



## 2 МАРТА – ГЛАВНЫЕ ВЫБОРЫ СТРАНЫ

## ВЫБОРЫ ПРЕЗИДЕНТА РОССИИ

ПРИГЛАШАЕМ 2 МАРТА НА КОНЦЕРТНЫЕ ПЛОЩАДКИ

ГОУ СОШ № 982 ул. Кошкина, д.13, к.2	11.30-12.30	
ГОУ СОШ № 983 ул. Кантемировская, д.22, к.4	12.00-15.00 15.30-16.30	В программе: скоморохи, фольклорные коллективы, цирковые аттракционы, музыкальная эксцентрика, конкурсы, игры, кулачные бои, соревнования
ГТЦ «Москворечье» Каширское шоссе, д.52	13.00-14.00	
ГОУ СОШ № 2017 ул. Борисовские пруды, д.11, к.1	10.00-11.00 12.00-15.00	
ЦО № 1828 Каширское шоссе, д.55, к.7	12.00-15.00 17.00-18.00	

## ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ

БЛАГОДАРЯ  
СОВМЕСТНЫМ  
ДЕЙСТВИЯМ



Стр. 2

КРАСНЫЕ ГВОЗДИКИ –  
СИМВОЛ ПРАЗДНИКА



Стр. 3

ПРАВИЛА ДВИЖЕНИЯ  
КАК ТАБЛИЦУ  
УМНОЖЕНИЯ



Стр. 4

С ЧЕМ ИДУТ В УПРАВУ  
ЖИТЕЛИ



Стр. 4



# БЛАГОДАРЯ СОВМЕСТНЫМ ДЕЙСТВИЯМ

14 ФЕВРАЛЯ В ЗАЛЕ ГУК ТЦ «МОСКВОРЕЧЬЕ» СОСТОЯЛОСЬ СОБРАНИЕ ХОЗЯЙСТВЕННО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО АКТИВА МОСКВОРЕЧЬЯ-САБУРОВА ПО ИТОГАМ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РАЙОНА ЗА ПРОШЕДШИЙ ГОД И ЗАДАЧАМ НА 2008 ГОД.

Вел собрание глава управы Александр Анатольевич Тряпицын. После краткого вступления он предоставил слово для основного доклада своему заместителю по ЖКХ Валерию Григорьевичу Криворучку.

В 2007 году из целевого бюджетного фонда развития территории округа на различные цели были выделены и освоены 16 миллионов 382 тысячи рублей. В том числе на социальный комплекс – 9 миллионов 616 тысяч рублей.

В 2007 году была продолжена работа по оказанию материальной помощи ветеранам и участникам Великой Отечественной войны на общую сумму 423 тысячи рублей. На ремонт квартир льготным категориям граждан выделено 158 тысяч рублей. Для них также проведена замена газовых и электрических плит, приобретены товары длительного пользования. В целом на реализацию «Комплексной программы мер социальной защиты жителей района» в 2007 году было израсходовано 3 миллиона 590 тысяч рублей.

Приоритетным направлением управы в социальной сфере в 2007 году являлась также работа, связанная с проведением в городе Москве Года ребенка, которая нашла поддержку у большинства жителей нашего района. Родители многодетных семей, имеющие 4 и более детей, были награждены Почетными грамотами, отмечены на встречах главой управы и префектом Южного административного округа. Для детей из многодетных и льготных семей за счет бюджетных средств проведена экскурсия в город Гжель, организовано посещение московского дельфинария. Совместно с муниципалитетом управа провела районный праздник «Все лучшее – детям».

В 2007 году продолжилось совершенствование системы работы с детьми, подростками и молодежью; организация досуга несовершеннолетних групп риска, состоящих на учёте в Комиссии по делам несовершеннолетних, а также выполнение целевых городских и федеральных программ «Молодёжь Москвы», «Дети России», «Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации», «Профилактика беспризорности, безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних».

В районе созданы семь детско-юношеских объединений разной воспитательной направленности, в которых участвует более 1500 детей, юношей и девушек района. В 2007 году из целевого бюджетного фонда на них выделено 80 тысяч рублей. На видном месте в районе такие спортивно-патриотические клубы, как «Патриот» (511-я школа),

«Патриот Отечества», клуб «Кентавр» (981-я школа), военно-патриотический клуб в школе № 2017.

В Москворечье-Сабурове был создан Совет молодёжи района, с участием которого в прошедшем году проведён ряд мероприятий: выездные лагеря отдыха; вечер воспоминаний, посвященный Дню снятия блокады Ленинграда; велопробег, посвященный 62-й годовщине Победы; конкурс на лучший социальный проект рекламы и др.

Одним из самых актуальных направлений работы управы является жилищно-коммунальное хозяйство. В 2007 году на его развитие было выделено 3 миллиона 825 тысяч рублей. Эти средства были израсходованы следующим образом. На благоустройство района затрачено 2 миллиона 656,3 тысячи рублей, формирование кондоминиумов и создание ТСЖ – 662,5 тысячи рублей, ликвидацию самовольно установленных «ракушек» – 507,1 тысячи рублей.

В целях повышения уровня содержания жилищного фонда на территории района в 2007 году была продолжена работа по реализации городской программы «Мой двор, мой подъезд». План комплексного благоустройства территории и наведения порядка в подъездах жилых домов выполнен полностью. Благоустроено 12 дворов, отремонтировано 66 подъездов. Общая сумма на выполнение программы «Мой двор, мой подъезд» составила 9,2 миллиона рублей.

В результате проведения работ по благоустройству района было отремонтировано 8,5 тысячи квадратных метров асфальтного покрытия, устроены парковочные карманы на 88 машиномест, заменено 1,8 тысячи погонных метров бордюрного камня, восстановлено 4 спортивных площадки и 1 гектар газонов, устроено 155 квадратных метров цветников.

С территории района в 2007 году было вывезено 67 тысяч кубов твердых бытовых отходов и 90 тысяч кубов крупногабаритного бытового мусора.

Район принимал активное участие в ежегодном городском конкурсе «Московский дворик-2007» по 10 номинациям, охватывающим все виды территорий района – дворы, промышленные, учреждения социальной сферы, транспортной инфраструктуры.

В целях развития инициативы граждан по содержанию жилья район участвовал в городском конкурсе «Улучшаем своё жилище». В номинации «Лучшая инициатива жителей подъезда» отличились объединения жителей дома № 17 и дома № 13, корпус 1 по улице Борисовские Пруды, которые обслуживает ТСЖ «Борисовские Пруды».



В ходе проведения работ по выборочно-капитальному ремонту жилищного фонда заменены системы холодного водоснабжения по адресам: Каширское шоссе, дома 44 (корп. 3), 46 (корп. 1), улица Москворечье, дом 37 (корп. 2). Проведен капитальный ремонт системы дымоудаления по адресам: Каширское шоссе, дом 51 (корп. 5) и Пролетарский проспект, дом 21/24.

На текущий ремонт и содержание жилищного фонда в районе Москворечье-Сабурово выделено 152 миллиона рублей. Эти средства были израсходованы на обеспечение устойчивой работы инженерных общедомовых систем отопления, водоснабжения, водостоков, вентиляции, освещения.

В районе начата и успешно реализуется в рамках программы Правительства Москвы работа по бесплатной установке в муниципальных квартирах и в квартирах, владельцами которых являются лица, получающие субсидии, приборов учёта воды. В 2007 году их было установлено 1500 единиц. В целом по району – 6540, что составляет 32 процента от общего количества квартир.

В 2007 году в районе создано и организовано 21 ТСЖ, оформлено 15 кондоминиумов в соответствии с утвержденным планом, проведено 101 собрание с жителями по вопросам реформирования ЖКХ.

В области строительства и реконструкции района работа проводилась в соответствии с инвестиционной программой Правительства Москвы на 2007 год по сносу и вводу в эксплуатацию жилищных и социальных объектов. Построена частная общеобразовательная школа «Наследник» на 120 мест, введены в эксплуатацию 63 тысячи квадратных метров жилья. Проведена экологическая реабилитация Царицынских прудов и благоустройство прибрежной зоны Москвы-реки от района Братеево до завода МЗРТА.

Работа в области потребительского рынка и услуг была направлена на приоритетное развитие социально ориентированных объектов, увеличение числа крупных торговых комплексов и специализированных предприятий. Потребительский рынок в 2007 году представили 266 предприятий, что по отношению к уровню 2006 года составило 105 процентов. Из них в прошлом году открылись 16 предприятий, в том числе 14 – бытового обслуживания, крупных торговых комплексов общей площадью 30,5 квадратных метров.

Управа подобрала помещение по адресу: улица Борисовские Пруды, дом 23, корпус 2 для социально ориентированного магазина сети «Утконос», имеющего доступную систему заказов, широкий ассортимент реализуемой продукции – до 5000 наименований.

В рамках городской программы «Мой двор, мой подъезд» проведено комплексное благоустройство дворовой территории торгового комплекса «Надежда» (Пролетарский проспект, дом 19, корпус 1). Предприятие затратило на эти работы более 500 тысяч рублей.

Приоритетным вопросом на потребительском рынке стала поддержка малообеспеченных слоев населения. В 2007 году по «социальной карте москвича», которую в районе имеют 12 тысяч граждан льготной категории, производили обслуживание 20 предприятий Москворечья-Сабурова, предоставляющих скидки от 20 до 50 процентов. В течение года



по «социальной карте москвича» скидок было сделано на общую сумму 120 тысяч рублей.

Большое внимание управа уделяет питанию школьников. В этом направлении были задействованы комбинаты «Дошкольное питание», «Нагорье», клуб «Школьник». В ряде учебных учреждений проведен косметический ремонт пищеблоков, заменено технологическое оборудование.

В течение 2007 года в районе было проведено 28 ярмарок выходного дня по адресу: улица Кантемировская, дом 14, а с ноября и на новой дополнительной площадке в микрорайоне Сабурово. На них продавали свою продукцию производители Липецкой, Тульской, Тамбовской, Владимирской, Рязанской и других областей.

Специалисты управы и ОВД района регулярно проводили рейды по предотвращению несанкционированной торговли. В результате за 2007 год было составлено 20 административных протоколов на незаконную предпринимательскую деятельность.

На протяжении всего года управа организовывала выездную торговлю в дни праздников и массовых гуляний.

Большое внимание управы привлекают промышленность и малое предпринимательство района. На территории Москворечья-Сабурова действует 25 крупных и более 300 малых предприятий. Функционирует технопарк на базе МИФИ, в который входят 40 малых предприятий, работающих в инновационной сфере. Поэтому до недавнего времени в районе действовал совет директоров, вместо которого в настоящее время создано районное отделение территориального объединения работодателей, организаций Московской конфедерации промышленников и предпринимателей в ЮАО. Председателем этой организации выбран гендиректор ОАО «Московский завод полиметаллов» Андрей Леонидович Тимофеев.

Предприятия района «Комплект», «Детская мода» в конце года привлекались к активному участию в проведении новогодней ярмарки-выставки в ДК «ЗИЛ». Кроме того, Экспортстроймаш», «Авиарост», «Комплект», «Домофон СК» оказывали финансовую поддержку учреждениям образования и делу благоустройства района.

В целом 2007 год был успешным для предприятий Москворечья-Сабурова: увеличились объемы выпуска продукции, ведется реконструкция и модернизация производства.

В завершение своего выступления докладчик рассказал о целях и задачах социально-экономического развития района в 2008 году, разработанных в соответствии с программой Правительства Москвы. Общий объем годового финансирования этой программы в Москворечье-Сабурове составляет 250 миллионов рублей.

С пятиминутными докладами по направлению своей деятельности выступили также депутат муниципального Собрания Михаил Михайлович Вирин, директор ГОУ СОШ № 983 Надежда Васильевна Варакина, генеральный директор ОАО «Экспортстроймаш» Владислав Львович Фатеев, генеральный директор ОАО «Комплект» Светлана Валерьевна Евтишина, председатель правления ЖСК Александр Борисович Попов, заместитель председателя правления автостоянки № 212М Владислав Алексеевич Колесников.

Далее глава управы предложил внести замечания и предложения в резолюцию. Но их не поступило – проект этого документа был единогласно принят. Редколлегия актива глава управы поручил в течение 3 дней проработать резолюцию, внести в неё, если поступят, замечания жителей района, после чего она будет принята к руководству.

В завершение выступил депутат МГД Степан Владимирович Орлов. Он отметил, что Москворечье-Сабурово интенсивно развивается: сдвинулся с мертвой точки вопрос о дострое спорткомплекса «Москворечье» и строительстве 2-й очереди школы им С. Рихтера. В 2008 году больше внимания будет уделяться социальной сфере – особенно многодетным семьям, воспитанию подрастающего поколения. Из городского бюджета на эту работу выделены значительные суммы.

Итог собранию подвёл глава управы. Он поблагодарил выступавших и обратил внимание на то, что в 2007 году в районе многое было сделано благодаря совместным действиям управы и муниципалитета, предприятий, общественных организаций и активистов. В 2008 году эта работа будет не только продолжена, но и усилена, особенно во взаимодействии с общественными организациями, в том числе по вопросам создания ТСЖ и многоэтажных парковок.

Завершился актив торжественным награждением активистов и работников учреждений района грамотами и благодарностями управы.

Олег Демченко, фото автора.

## НЕСМОТЯ НА ВЫСОКИЕ ЦЕНЫ, МОСКВА ДЕЛАЕТ ЖИЛЬЕ ДОСТУПНЫМ

То, что в последние годы Россия находится на пике строительного бума, уже ни у кого не вызывает сомнений – новое жилье возводится сегодня практически во всех уголках страны.

И все же, несмотря на впечатляющие успехи строителей, в целом по стране темпы обеспечения населения жильем отстают от желаемых, что неизбежно ведет к повышению цен на заветные квадратные метры. У нас в прошлом году зафиксирован достаточно высокий уровень роста стоимости жилья. Это означает, что, несмотря на успехи – 66 млн кв. м, строят все равно мало. Должны строить больше – это как раз тот параметр, о котором говорил президент, – не меньше чем 1 кв. м жилья в расчете на каждого россиянина в год.

Пожалуй, единственным регионом, где, несмотря на высокие рыночные цены, процесс решения жилищного вопроса реально сдвинулся с мертвой точки и продолжает набирать обороты, является Москва.

### НЕ ТОЛЬКО РЫНОК

На протяжении последних лет Москва оставалась лидером не только по темпам строительства, но и по доли социального жилья в общем объеме построенного. Согласно решению, принятому в минувшем году сто-

личными властями, впрямь более половины возводимого в Москве жилья будет распределяться в соответствии с муниципальными и федеральными социальными программами. Это позволяет, невзирая на высокую стоимость жилья в столице, регулярно предоставлять новые квартиры очередникам, военнослужащим, молодым семьям, а также представителям прочих социальных групп, не имеющих возможности приобрести жилье на рыночных условиях.

– Сейчас в Москве действует среднесрочная программа строительства социального жилья, – говорит руководитель московского строительного комплекса Владимир Ресин. – В период 2007–2010 гг. около 10 млн. кв. метров, то есть половина всех строящихся квартир, пойдет на выполнение общегородских социальных программ. Это означает, что собственными квартирами будут обеспечены 100 тысяч семей очередников, более 3 тысяч молодых и около 400 многодетных семей. И самое главное, максимальный срок ожидания в очереди на квартиры сократится вдвое, до 10 лет.

### ЗА РАЗУМНЫЕ ДЕНЬГИ

Высокая степень социальной ориентации становится сегодня главной особенностью жилищного строительства в Москве. Это делает ее неоспоримым лидером в реализации национального проекта «Доступное жилье».

Как известно, проект предполагает повышение доступности жилья через стимулирование покупательной способности граждан, развитие ипотечных схем, формирование предложения на рынке благодаря новому строительству. К сожалению, до последнего времени обеспечить это сочетание удавалось далеко не во всех регионах страны. В каждом регионе есть своя специфика – где-то строится больше, где-то – меньше, где-то хороший задел был задан еще в прежние годы, когда еще не начал работать национальный проект. Есть набор инструментов, таких, как стандартная и социальная ипотека, иные жилищно-накопительные программы. И есть объемы жилья, которые вводятся в эксплуатацию. Бесмысленно создавать инструменты без стройки, как и бессмысленно строить, если не дать людям возможности за достаточно разумные деньги приобрести жилье.

### СОЦИАЛЬНАЯ ИПОТЕКА

Наиболее оптимально обеспечить это сочетание удалось пока только в Москве. Во многом это объясняется тем, что еще до учреждения нацпроектов столичные власти позаботились не только о достижении достаточно высоких объемов жилищного строительства, но и о создании различных схем, позволяющих москвичам приобретать квартиры на льготных условиях. Уже много лет в столице действует т.н. социальная ипотека, благодаря

которой собственным жильем смогли обзавестись семьи, не имеющие высоких доходов. Сегодня подобные схемы продолжают развиваться и совершенствоваться уже в рамках национального проекта.

### РАЗУМНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

– Правительство города принимает конкретные меры по решению проблемы доступности жилья, – заявляет Владимир Ресин. – В Москве предусмотрены разные схемы приобретения жилья для различных категорий льготников. Если это очередники, то жилье приобретается с помощью субсидий или по себестоимости. Для остальных главным механизмом приобретения жилья (как во всем мире) становится ипотека. Социальная ипотека в Москве развивается уверенно. Нам удалось добиться того, что процентная ставка по социальной ипотеке в Москве с начала 2008 года снизилась до 6–7%, то есть будет ниже инфляции. При этом жилье в рамках программы социальной ипотеки будет продаваться практически по себестоимости, а не по рыночным ценам. Доступность жилья – это комплексное понятие, оно не складывается только из цены. Доступное – это то жилье, которое человек может приобрести. Надо создавать условия труда, поднимать зарплаты, поднимать уровень благосостояния. Тогда все большее количество людей будут в состоянии покупать квартиры.

Сегодня Москва стала классическим примером того, что при высоких темпах строительства и грамотной организации распределения построенного жилья разумную его доступность можно обеспечить даже в условиях высоких рыночных цен. Нет ни малейшего сомнения, что достаточно скоро московский опыт будет перенесен в остальные регионы страны. А это значит, что собственная квартира уже не будет являться несбыточной мечтой для десятков тысяч учителей, врачей, военнослужащих и молодых семей не только в Москве, но и на всей территории России.

(по материалам газеты «Вечерняя Москва»)

### СПРАВКА

Перед столичным стройкомплексом поставлена задача в ближайшие четыре года сдать в эксплуатацию 20 млн. кв. м жилья. Это значит, что каждый год в городе будет возводиться порядка 5 млн. кв. м новых жилых площадей. Минувший год для Москвы был весьма продуктивным. Об этом красноречиво свидетельствуют первые итоги, подведенные по ряду административных округов.



# ТЫ ЗНАЕШЬ, ВСЕ ЕЩЕ БУДЕТ... МОСКОВСКИЕ ПОЛИКЛИНИКИ ОКАЖУТСЯ В «ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ»

Детальная схема размещения объектов здравоохранения на территории столицы до 2020 года предусматривает строительство, реконструкцию и ремонт свыше 230 медицинских учреждений города. К запланированной дате город должен избавиться от большинства медицинских проблем.

На заседании московского Правительства столичные чиновники пообещали, что по выполнению всех запланированных ими медицинских преобразований качество медобслуживания в столице станет таким же, как в передовых европейских странах, что значительно повысит здоровье населения.

При этом поликлиники аналогично продовольственным магазинам будут располагаться в «шаговой доступности» от потенциальных потребителей медуслуг. Определено даже расстояние: не более полутора километров от самого дальнего до них жилого дома. Ну а до стационара на общественном транспорте придется добираться самое большее 20 минут.

Строительство новых объектов здравоохранения произойдет в два этапа. Первый рассчитан до 2012 года. Второй – до 2020-го.

Всего на территории столицы планируется возвести и реконструировать 235 объектов.

Главный архитектор города Александр Кузьмин подчеркнул, что «в здравоохранении строительная отрасль станет развиваться в двух направлениях».

– Будем строить объекты как городского, так и районного уровня.

По словам Александра Кузьмина, так же модернизируют все находящиеся в Москве медицинские объекты международного и межрегионального значения.

Из запланированных к возведению медицинских учреждений 64 будут иметь городской статус.

Согласно подготовленной Москомархитектуры схеме развития, в столице появятся две

многопрофильные больницы, 12 современных корпусов в уже существующих клиниках, 3 родильных дома, 3 дома ребенка, 12 подстанций «Скорой медицинской помощи», 18 диагностических центров.

Будет возведен и 171 объект районного уровня: 97 взрослых и детских поликлиник, 13 стоматологических центров, 10 диспансеров и прочие объекты.

При этом главный архитектор обратил внимание на то, что в столице до сих пор имеется много поликлиник, расположенных на первых этажах домов.

– Мы поставили перед собой задачу: вывести данные учреждения из жилых зданий, – подчеркнул он. – Общая площадь построенных в городе медучреждений должна составить 1800 тыс. кв. метров. Причем акцент будет сделан не только на увеличение их метража, но и на повышение качества работы медперсонала.

Многие уже существующие объекты подвергнут реконструкции и ремонту. О том, что отрасли необходима серьезная модернизация, говорят и представленные выступавшими статистические выкладки.

Всего же, по мнению первого заместителя руководителя Департамента здравоохранения Москвы Сергея Полякова, 147 амбулаторно-поликлинических учреждений (или 24%) размещены в жилых домах и общественных зданиях, 59% – в зданиях, построенных по устаревшим проектам, большинство из которых возведено по нормативам 1954 года.

Практически по всем показателям они выглядят несовременно: имеют площадь в два раза меньшую, чем медучреждения, построенные в ближайшие годы, что причиняет значительные неудобства не только посетителям, но и ухудшает условия работы персонала.

Это подтверждают и многочисленные жалобы населения – большая стесненность, очереди, невозможность получить полный цикл медицинских услуг.

Но для того, чтобы устранить проблему, прежде нужно решить другой весьма значимый вопрос: куда выводить «встроенные» поликлиники? Столица уже сегодня страдает от дефицита свободных земель, который к 2020 году лишь многократно возрастет.

Правда, согласно намеченным перспекти-

На сегодняшний день 147 амбулаторно-поликлинических учреждений (или 24%) размещены в жилых домах и общественных зданиях, а 59% – в зданиях, построенных по давно устаревшим проектам.

вам, в результате развития системы объектов здравоохранения поликлиническая сеть столицы к 2020 году сможет принимать в смену 21,5 тыс. пациентов.

С больницами дела обстоят не лучше. С. Поляков констатировал, что «нехватка коек в стационарах только для взрослого населения составляет более 18 тысяч».

Проблем много, но разработчики отраслевой схемы настроены на оптимистичный лад, отметил А. Кузьмин. Он подчеркнул, что адресный список строящихся и реконструируемых объектов сверстан на 80 процентов. Подготовлен 51 комплекс исходно-разрешительной документации по новым объектам.

Однако на проверку оказывается, что более половины комплектов документации разработаны для частных клиник. Государственные – пока в перспективе.

Главный архитектор не против подобного развития ситуации. Он считает, что частный медицинский сектор, так же как и государственный, должен иметь возможность расширяться, поскольку «именно он отшлифует качество медицинских услуг». Уже сегодня 64% возводимых объектов приходятся на долю коммерческого сектора. Вот только обслуживают они не более 20% населения.

Поэтому основной «ударной силой» медицины и гарантом нашего с вами здоровья, как и прежде, будут государственные учреждения.

В свою очередь у мэра Москвы Юрия Лужкова вызвал недоумение тот факт, что Москомархитектуры «не имеет комплексного подхода к решению задач городского здравоохранения». При этом он отверг прежде прозвучавшее и вызванное практической целесообразностью предложение по переводу медучреждений из жилых зданий:

– Я не вижу ничего предосудительного в том, чтобы на первых этажах жилых домов размещались, например, стоматологические

кабинеты или гражданам оказывались иные медуслуги. Если помещения соответствуют всем необходимым медицинским требованиям, то какие здесь проблемы? Почему Европа принимает подобные варианты? Посмотрите, там в жилых домах размещаются кабинеты по приему посетителей отдельными врачами-специалистами: неоправданная крайность наших суждений в том, что все, связанное с медициной, обязательно должно быть выметено из жилого сектора и зацентраровано.

Скорее надо вести речь не о выводе подобных поликлиник, а об их перепрофилировании. И если районной поликлинике в конкретном помещении не место, то, к примеру, стоматологическая клиника там вполне может разместиться.

Мэр предложил серьезно задуматься о развитии городом собственного производства по выпуску «простейших лекарств».

– Деграция отечественной фармацевтики достигла таких размеров, что даже аспирин, которому уже сто лет, мы закупаем за рубежом.

– Необходимо срочно сформировать систему центров, в которые будут поступать анализы для их серьезной обработки. Устанавливать размещаемое в них дорогостоящее оборудование в каждой клинике нецелесообразно, – подчеркнул он.

Мэр обратил внимание и «на просчет архитекторов», представивших программу развития городских объектов здравоохранения лишь до 2020 года.

– Сегодня в государстве перспективы развития различных отраслей оцениваются до 2025 года, а мы почему-то решили эти сроки сократить, – отметил он с возмущением.

По мнению директора НИИ неотложной детской хирургии и травматологии Леонида Рошаля, от темпов развития медобслуживания в Москве он «просто баддеет». Авторитетный врач высказался за то, чтобы крайним сроком реализации программы строительства новых клиник в городе стал 2012 год:

– Федеральные чиновники, обеспечивающие реализацию общенациональной программы «Здоровье», отчитываются о своих успехах весьма аморфно. Высокотехнологичные центры, которые должны были появиться

В результате развития системы объектов здравоохранения поликлиническая сеть столицы к 2020 году сможет принимать в смену 21,5 тыс. пациентов.

еще в позапрошлом году, открываются только сегодня и то в единичных вариантах. При этом мы специально закупает в Германии сборные железобетонные коробки и называем это высокими технологиями. Приглашаем «варягов» из различных институтов, чтобы они обучали нас работать на установленном оборудовании. А собственные специалисты и технологии, а наши-то разработки где?

Высказав основные претензии к федеральным чиновникам, Л. Рошаль подытожил:

– Мне нравится социальная направленность Москвы и принципы работы руководства города: обещали – сделали!

В свою очередь Ю. Лужков раскритиковал схему развития и размещения объектов здравоохранения в столице. Серьезное беспокойство вызвало у него и качество подготовки медицинского персонала:

– Хорошо, понастроим мы через несколько лет много новых медучреждений, а достаточно ли у нас специалистов разного уровня? Почему, рассматривая перспективы развития здравоохранения, мы забыли упомянуть об открытии в городе центров по подготовке младшего, среднего и старшего медицинского персонала? Мы говорим о необходимости развивать и строить объекты здравоохранения. Отлично! Но кто в них будет работать?

Почему в плане развития нет таких уникальных объектов, как существующий в городе Центр протонно-лучевой терапии онкологических заболеваний?

Недовольство мэра так же вызвало отсутствие в представленном на обсуждение документе раздела, связанного со строительством в городе объектов по выпуску медицинских приборов.

Завершая обсуждение вопроса, мэр подытожил:

– К сегодняшнему заседанию подготовлен хороший материал, но он является лишь небольшой и не до конца проработанной частью перспективного комплексного развития всех объектов здравоохранения столицы!

Мэр предложил членам московского Правительства «существенно доработать» документ.

По материалам газеты «Тверская, 13»

# КРАСНЫЕ ГВОЗДИКИ – СИМВОЛ ПРАЗДНИКА

6 ФЕВРАЛЯ В ЦЕНТРЕ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ «МОСКВОРЕЧЬЕ-САБУРОВО» СОСТОЯЛОСЬ ПРАЗДНОВАНИЕ 65-ЛЕТИЯ СТАЛИНГРАДСКОЙ БИТВЫ. НА НЕГО БЫЛИ ПРИГЛАШЕНЫ ВЕТЕРАНЫ ГРУППЫ ДНЕВНОГО ОТДЕЛЕНИЯ, УЧАСТНИКИ ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ, ТРУДОВОГО ФРОНТА, ПРЕДСТАВИТЕЛИ УПРАВЫ И ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ И ДРУГИЕ.



Это мероприятие организовали ЦСО и районный Совет ветеранов. А вела его заведующая дневным отделением Светлана Викторовна Пугачева. Она тепло поприветствовала собравшихся в зале ветеранов, поздравила со знаменательной датой и предоставила слово заместителю председателя районного Совета ветеранов, участнику Великой Отечественной войны Адипу Ягудовичу Газизову.

Он напомнил хронику великих событий под Сталинградом в 1942–1943 годах, подчеркнул значимость Сталинградской победы, которую 2 февраля отмечает вся наша страна. А также сообщил подробности собрания ветеранов войны, посвященного этой дате, которое организовало Правительство Москвы.

Адип Ягудович поздравил всех присутствующих в зале от имени районного Совета ветеранов и труда с 65-летием Сталинградской битвы.

В этом грандиозном сражении участвовало около 4 миллионов человек личного состава двух армий, сотни тысяч единиц боевой техники.

Оборонительный период Сталинградской битвы продолжался четыре месяца. В ходе ожесточенных сражений советские войска под мощным напором превосходящих сил противника были вынуждены отойти до Сталинграда. Ценой огромного напряжения сил защитники города на Волге не только отразили все штурмы врага, но и нанесли ему такие огромные потери, которые в корне подорвали его наступательный потенциал. Немецко-

фашистские войска в ходе борьбы за Сталинград летом и осенью 1942 года потеряли около 700 тыс. человек убитыми и ранеными, свыше 2000 орудий и минометов, более 1000 танков и штурмовых орудий, свыше 1400 самолетов. План гитлеровского командования, рассчитанный на быстрый выход к Волге в районе Сталинграда и овладение этим городом, полностью провалился, как и план всей летне-осенней кампании 1942 года. Советские войска, проявив неслыхаемую волю и стойкость в обороне, высокое воинское мастерство и массовый героизм, измотали и обескровили главную группировку врага, действовавшую на Сталинградском направлении.

700 тысяч советских людей были награждены медалью «За оборону Сталинграда (1942–1943 гг.)», более 150 бойцов – удостоены звания Героя Советского Союза.

Поздравить собравшихся в зале с 65-летием победы в Сталинградской битве пришла с огромным букетом красных гвоздик заместитель главы управы по социальным вопросам Валентина Николаевна Голуб.

– От имени главы и от имени всех сотрудников управы, – сказала она, – разрешите поздравить вас с великой датой. Мы победили в это суровое время благодаря вам. Вы, участники трудового фронта, – тот фундамент, на котором держалась Красная армия.

На этот год управа запланировала много благотворительных мероприятий, направленных на

улучшение положения старшего поколения. Мы вас также будем постоянно поддерживать в рамках программы Правительства Москвы, которое, как вы убедились, о вас никогда не забывает.

Валентина Николаевна пожелала ветеранам крепкого здоровья, благополучия, счастья и подарила каждому из них одну гвоздику.

А затем с концертом перед ветеранами выступил широко известный в Москворечье хор «Огни Москвы». Звучали стихи и песни прошлых лет, пробуждающие у людей, убеленных сединами, улыбки.

Под занавес с поздравительными словами и добрыми пожеланиями к ветеранам обратились руководитель муниципального образования Олег Сергеевич Цека, руководитель муниципалитета Андрей Алексеевич Абертасов и депутат муниципального Собрания Михаил Михайлович Вирин.

Сквозь хмурое зимнее ненастье ветераны уносили в этот день в руках – красные гвоздики, в сердцах – теплоту.

Олег Леонтьев,  
фото автора



## ГУП «МОСГАЗ» СООБЩАЕТ

Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 г. № 170 «Об утверждении Правил и Норм технической эксплуатации жилищного фонда», ст. № 210, 539, 543 ГК РФ; Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 г. № 307; Постановлением Правительства Москвы от 21.11.2006 г. № 907 ПП ответственность за техническое состояние приборов и оборудования возложена на пользователя.

В связи с этим, руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 17.02.2004 г. № 89 «Об утверждении основ ценообразования в сфере жилищно-коммунального хозяйства», ГУП «Мосгаз» разработал и согласовал тарифы на услуги по ремонту газового оборудования по заявкам в жилых домах с Департаментом экономической политики и развития города Москвы и Департаментом топливно-энергетического хозяйства города Москвы.

ГУП «Мосгаз» с 5.03.2007 г. переходит на обслуживание внутриквартирного оборудования и ремонт по заявкам на платной основе.

## ПОРЯДОК ПОЛУЧЕНИЯ БЮДЖЕТНЫХ СУБСИДИЙ

В соответствии с п. 4 ст. 158 Жилищного кодекса РФ и п. 11 постановления Правительства Москвы № 299-ПП от 24 апреля 2007 года «О мерах по приведению системы управления многоквартирными домами в городе Москве в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации», право на получение бюджетной субсидии имеют только те управляющие компании и жилищные объединения, которые на общем собрании собственников жилья не установили цену на содержание и ремонт жилого помещения.

Обязанность предоставления субсидий возложена на Государственные учреждения города Москвы – Инженерные службы административных округов (ГУ «ИС АО»), с которыми управляющие организации, желающие получить субсидии, должны заключить соответствующий договор. При этом предоставление бюджетных субсидий осуществляется только тем управляющим организациям, которые в установленном Правительством Москвы порядке применяют цены за содержание и ремонт жилого помещения.

Ограничение круга организаций по данному признаку вызвано тем, что цены, установленные Правительством Москвы, занижены и не отражают фактической стоимости услуг по содержанию и ремонту жилых помещений.

В свою очередь целью предоставления бюджетных субсидий является компенсация из бюджета города части расходов организаций, управляющих многоквартирными домами, понесенных ими на выполнение работ по содержанию и ремонту жилых помещений, в связи с тем что указанные организации для определенных категорий граждан применяют установленные Правительством Москвы цены за содержание и ремонт жилого помещения. В случае если организация, управляющая многоквартирными домами, будет применять цены, отражающие фактическую стоимость оказанных услуг, то в предоставлении ей компенсации (бюджетных субсидий) нет необходимости.

ГУ «ИС ЮАО»

## СПРАВКА О ВЫПЛАЧЕННОМ ПАЕ

Одним из наиболее часто встречающихся вопросов является вопрос о возможности принятия в качестве документа, подтверждающего право собственности, справки о выплаченном членом ЖСК пая.

Подтверждение факта нахождения жилого помещения в собственности конкретного гражданина имеет решающее значение при предоставлении бюджетных субсидий.

В соответствии с частью 4 статьи 218 Гражданского кодекса РФ и частью 1 статьи 129 Жилищного кодекса РФ члены жилищного и жилищно-строительного кооперативов приобретают право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме в случае выплаты паявого взноса полностью.

В целях оказания поддержки жилищным объединениям при заключении договора на предоставление бюджетных субсидий и исключения возникновения социальной направленности при переходе на новый порядок бюджетного субсидирования, в качестве иных документов, подтверждающих право собственности гражданина на жилое помещение (наряду с такими документами, как копии свидетельств о собственности, договоров купли-продажи), должны быть приняты документы, подтверждающие выплату членами перечисленных выше жилищных объединений паявого взноса в полном объеме (в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»).

ГУ «ИС ЮАО»



## ПРАВИЛА ДВИЖЕНИЯ КАК ТАБЛИЦУ УМНОЖЕНИЯ



11 февраля в школе № 982 в соответствии с совместным планом Департамента образования города Москвы и Госавтоинспекции был проведен 2-й этап соревнований 30-го Московского городского слёта юных

(до 11 лет) инспекторов движения, в котором приняли участие школы № 511, 981, 982, 983, 1828, 2017, Центр образования школа здоровья № 2000 и другие общеобразовательные учреждения нашего района.

С приветственным словом к участникам соревнований обратился глава управы Москворечья-Сабурова Александр Анатольевич Тряпицын. Он подчеркнул актуальность проводимых в этом направлении мероприятий. Сегодня, когда на дорогах в автокатастрофах гибнут наши сограждане, борьба за безопасность движения выходит на одно из первых мест. Поэтому Правила дорожного движения и правила поведения пешеходов нужно знать, как таблицу умножения.

— Те знания, которые вы сейчас получаете, очень важны, — сказал он, обращаясь к школьникам, — потому, что они обеспечат безопасность вашей жизни, научат соблюдать правила перехода проезжей части, а в дальнейшем, когда вы сами сядете за руль автомобиля, — Правила дорожного движения.

Глава управы выразил уверенность в том, что благодаря такому воспитанию детей в школах число ЧП на автотрассах обязательно умень-

шится. Он также пожелал новых побед участникам соревнований.

Как пояснила специалист Департамента образования ЮАО по связям с ГИБДД Евгения Николаевна Рижнева, Московский городской слёт юных инспекторов движения — сложившейся традиции ежегодно проводится в 4 этапа: 1-й — внутришкольные соревнования, 2-й — районные, 3-й — окружные и 4-й — городские.

В феврале этого года стартовал 2-й этап слёта, в котором примут участие 1600 учеников общеобразовательных школ Южного административного округа. Каждому из участников слёта Московский городской союз автомобилистов подготовил подарок — книгу.

2-й этап соревнований состоялся в 982-й школе. Проходили они по всем полагающимся позициям в игровой форме, поэтому не обошлось без веселого детского азарта. Но в то же время слёт проводился организованно, с участием педагогов, сотруд-

ников ГИБДД, компетентных членов жюри.

Пока в просторном спортивном зале три школы сдавали фигурное вождение на велосипедах (змейка, восьмерка, квадрат и др.), три других школы в отдельной аудитории сдавали экзамен по Правилам дорожного движения, три следующих — по доврачебной медицинской подготовке, и еще три — проводили коллективный сбор пазлов. Потом группы участников соревнования менялись позициями.

Когда были подведены итоги соревнований, командам, занявшим три первых места, от имени управы торжественно вручили ценные подарки.

Третье место завоевали ученики ЦО школы здоровья №2000.

Второе место — ЦО «Сабурово» школы № 1828.

Победительницей в соревнованиях Москворечья-Сабурова стала команда школы № 2017 в составе Александра Белякова, Дарьи Веселовой,

Регины Ужаковой, Ивана Белоусова.

Теперь у наших победителей появился шанс завоевать лавры в окружающих соревнованиях, добиться первенства в городских и принять успешное участие в Российских соревнованиях юных инспекторов движения.

Олег Леонтьев, фото автора



о проектах и проблемах

## С ЧЕМ ИДУТ В УПРАВУ ЖИТЕЛИ

4 ФЕВРАЛЯ В АКТОВОМ ЗАЛЕ ШКОЛЫ № 982 СОСТОЯЛАСЬ ПЛАНОВАЯ ВСТРЕЧА ГЛАВЫ УПРАВЫ АЛЕКСАНДРА АНАТОЛЬЕВИЧА ТРЯПИЦЫНА С ЖИТЕЛЯМИ МИКРОРАЙОНА МОСКВОРЕЧЬЕ



Во встрече участвовали первый заместитель главы управы по ЖКХ Валерий Григорьевич Криворучук, руководитель муниципалитета Андрей Алексеевич Абертасов, руководители организаций и служб района, жители. В зале, как говорится, яблоку упасть негде было. Дело в том, что в числе других на повестке стояли самые насболевшие вопросы: строительство Южной рокады, а также снос старых и строительство новых многоквартирных гаражей.

Первое слово глава управы представил представителю организации, которая работает непосредственно на территории нашего района, — инженеру технического надзора по строительству тоннелей Сергею Николаевичу Виноградову.

— Южная рокада стартует на Рублевском шоссе и заканчивается за Капотней. Строительство части автодороги, пересекающей Царицыно и Москворечье-Сабурово, начнется с базовой строительной площадки на перекрестке двух улиц — Каспийской и Кантемировской. С этой точки прохода двинется в сторону улицы Борисовские Пруды.

После этого краткого сообщения Сергей Николаевич Виноградов и Валерий Григорьевич Криворучук ответили на вопросы из зала.

Исходя из их слов, можно представить следующую картину будущего. Туннель шестиполосной автодороги уходит под землю в 100 метрах от дома № 4, корп. 1 по улице Кантемировской, идет через Каширское шоссе в сторону улицы Борисовские Пруды. Строится он будет закрытым способом. Глубина залегания туннеля — 29 метров, диаметр — 14,5 м. В другую сторону рокада пойдет по улице Кантемировской, пересечет Пролетарский проспект, Варшавское шоссе и выйдет на Балаклавский проспект. Расширение автодороги не затрагивает охранную зону домов. Объездная дорога будет проходить по территории Царицыно, если ехать с улицы Каспийской на улицу Кантемировскую, вдоль гаражей-ракушек, и выходить на Каспийскую улицу, дальше — на Каширское шоссе.

Что касается забора, который устанавливается сейчас возле дома № 4, корпуса 1 по улице Кантемировской, то им огораживается не участок будущей автодороги, как думают некоторые жители, а строительная площадка. Причём подъезд к вышеуказанному дому будет сохранен таким, каким он был.

В настоящее время проект строительных работ по прокладке рокады в нашем районе выполнен только частично, поэтому говорить о санитарных нормах пока нет смысла, но они при разработке этого документа будут соблюдены. Когда управе передадут проект плана, тогда можно будет точно определить расстояние от автодороги до домов. Нормы, которые установила СЭС, проектировщики в обязательном порядке закладывают в строительство любого сооружения. При прокладке рокады обязательно уберут в коллектор под землёй ЛЭП, проходящую сегодня по улице Кантемировской. Специалисты с помощью точных приборов проведут исследования по уровню шума, загазованности вдоль автодороги.

Следует отметить, что многие жители микрорайона, находившиеся в зале, приняли информацию о прокладке рокады, что называется, в штыки. И это понятно — население волнуется экологическая сторона вопроса. В разгоревшийся многоголосый спор, призвав зал к порядку и тишине, вмешался глава управы.

— План строительства Южной рокады на территории Москворечья-Сабурова есть, — пояснил Александр Анатольевич, — но он с управой не согласован. В ходе его рассмотрения у нас возник целый ряд вопросов по тем позициям, которые не устраивают население. Мы стоим на стороне ваших интересов. Сейчас решаются, например, вопросы по улице Кантемировской: устанавливать шумозащитный экран или нет, ставить стеклопакеты на первой линии жилых домов или не ставить...

Мы требуем, чтобы нам дали заключение экспертизы по уровню шума.

Предусматривается три варианта на случай необходимости защиты. Первый — поставить шумозащитный экран. Его недостаток в том, что он закрывает вид из окон. Поэтому есть второй вариант — создать вдоль дороги естественную зеленую зону, то есть посадить деревья. И третий вариант — сделать шумозащитные окна во всех домах, по всей длине Кантемировской улицы. Несмотря на то что такие дополнительные меры обходятся дорого, московские Правительством на это готово.

После этого краткого выступления глава управы ответил на вопросы жителей.

— Когда начнется строительство Южной рокады в нашем районе?

— По плану оно уже должно идти полным ходом, но в связи с тем, что мы не согласны со многими нюансами данного проекта, сроки строительных работ отодвигаются. Туннель будет строиться 2–2,5 года. За это время все вопросы по строительству рокады, которые сегодня нас с вами волнуют, будут решены так, чтобы вам было хорошо, чтобы наш район был чистый, свежий, самый лучший.

— Куда будут деваться выхлопные газы из туннеля? Ведь от них нас не защитят никакие специальные окна.

— В туннеле будет установлена система удаления выхлопных газов — вентиляция, вытяжки, фильтры. Кроме того, как показывают исследования, выхлопные газы концентрируются в тех местах, где на дорогах возникает пробка, а по бесветровой рокаде, наоборот, машины будут пронесены с большой скоростью.

— Будет ли сооружаться бетонный завод в районе строительства туннеля?

— Он строиться не нужен — туннель будет строиться из готовых блоков.

— В какую сторону будет расширяться дорога на Кантемировской улице?

— Как в одну, так и в другую — на одинаковом расстоянии.

После этого диалога глава управы по согласованию с залом перешёл ко

второму вопросу повестки дня — гаражной перестройке.

— Сейчас вышло распоряжение префекта ЮАО о выделении земельного участка рядом с домом № 4, корп. 1 по улице Кантемировской — там, где начинаются очистные сооружения. На этой площадке будут строиться многоквартирные гаражи. К сегодняшнему дню уже разработан проект этой застройки. Гаражи будут строить из легких быстровозводимых конструкций.

В первую очередь машиноместа выделяются льготным категориям населения — ветеранам, инвалидам, малообеспеченным семьям. Будут дополнительные места — выделим их владельцам автостоянок № 165 и 169, предназначенных под снос.

Другой проект на 1500 машиномест также уже разработан, документация готова. Под эту застройку запланирован участок земли напротив дома № 14 по улице Москворечье.

Следующий участок планируется отвести под гаражную застройку в микрорайоне Сабурово по адресу: Каширское шоссе, дом 55, корп. 1. На данный момент в стадии проработки находится вопрос по определению возможного ко-



личества машиномест в этой зоне. Постараемся сделать трехъярусный гараж на 300 машиномест.

Немало вопросов к главе управы поступило и по этой теме.

— Сколько будет стоить одно машиноместо в таком гараже?

— Пока предполагается, что одно машиноместо в таком гараже будет стоить от 7 до 8 тысяч долларов. Когда будут улажены все вопросы по строительству гаража, инициативная группа объявит претендентам на машиноместа точную цену. Желающие внесут названную сумму и, когда будет построен гараж, станут собственниками машиномест.

— Что будет с автостоянками, которые расположены сегодня под высоковольтной линией?

— ЛЭП, как я уже объяснял, будет проложена в подземном коллекторе, и

все автостоянки, находящиеся сегодня под ней, подвергнутся сносу. Поэтому мы и заказали проект на 1500 машиномест на улице Москворечье. Кроме того, мы будем искать другие участки для строительства гаражей.

— К кому обращаться в управе инициативной группе с вопросами по гаражам?

— К первому заместителю главы управы по ЖКХ Валерию Григорьевичу Криворучку.

Вопросов в этот вечер у жителей микрорайона возникло необычно много. Часть из них участники собрания передали в письменном виде заведующей организационным сектором Людмиле Алексеевне Проворовой. На каждый вопрос жителям будет дан ответ.

Олег Леонтьев, фото автора

## ГЛАВА УПРАВЫ ОТВЕЧАЕТ ЖИТЕЛЯМ

13 февраля 2008 г. на встрече главы управы района Москворечье-Сабурово Тряпицына А.А. с жителями мкр. Москворечье были заданы вопросы. Публикуем ответы на некоторые из них:

— О строительстве многофункционального торгового-развлекательного комплекса.

— В соответствии с Законом города Москвы от 9 июля 2003 г. № 50 «О порядке подготовки и получения разрешения на строительство, реконструкцию градостроительных объектов в городе Москве», на основании постановлений Правительства Москвы от 29 августа 2006г. № 647-ПП «О городской целевой программе развития потребительского рынка и услуг города Москвы на 2007-2009гг.», от 19 июля 2005г. № 511-ПП «О корректировке границ объектов природного комплекса № 99 и № 104 Южного административного округа города Москвы», на основании решения окружной конкурсной комиссии по предоставлению в долгосрочную аренду земельных участков в Южном административном округе города Москвы (протокол от 15 ноября 2002 г. № 01-41-2654 и от 27.12.05 г. № 01-41-3768 земельный участок по адресу: пересечение бульвара по проектируемому проезду № 3888 и улицы Москворечье предоставлен ООО «Гарант-Инвест-Недвижимость» на условиях долгосрочной аренды для разработки исходно-разрешительной и проектной документации, строительства и дальнейшей эксплуатации многофункционального торгового-развлекательного комплекса.

В торгово-развлекательном комплексе общей площадью 29.750 кв.м разместятся 110 магазинов, 10 кафе и ресторанов, 8-ми залный кинотеатр, а также паркинг на 700 машиномест.

Распоряжением префекта от 28.03.2007 г. № 01-41-2486 земельный участок площадью 0,36 Га предоставлен ООО «Гарант-Инвест Недвижимость» на условиях краткосрочной аренды для разработки Акта разрешенного использования и размещения отстойно-развортной площадки и конечной станции наземного пассажирского транспорта с последующей безвозмездной передачей объекта ГУП «Мосгортранс». По данному объекту разработано АРИ и получено разрешение на строительство, выданное Мосгостройнадзором 23.11.2007г. сроком действия до 09.07.2008 г., ведутся работы на основании ордера № 07050292 сроком до 05.08.2008 г., по строительству отстойно-развортной площадки и конечной станции наземного пассажирского транспорта.

— О строительстве развязки на пересечении Пролетарского проспекта с Каширским шоссе.

— Распоряжением первого заместителя Мэра Москвы от 09.04.2002 г. №172-РМЗ утвержден проект «Транспортное пересечение в разных уровнях Пролетарского проспекта с Каширским шоссе» района Москворечье». Заказчик по данному объекту — ОАО «Москанстрой». Проектно-сметная документация разработана по заказу ОАО «Москанстрой» силами ООО

«Проекттрансстрой» и утверждена. Предполагаемое начало строительства 2011 год.

— Почему за вызов газовщика нужно платить 200 руб.?

## ПУБЛИКУЕМ ЦЕНЫ НА РЕМОНТ ГАЗОВОЙ ПЛИТЫ В ЖИЛЫХ ДОМАХ ГОРОДА МОСКВЫ (В РУБЛЯХ С НДС)

Вызов слесаря для выполнения работы	243,53
Замена газовой плиты без изменения подводки с пуском газа и регулировкой работы горелок 1 слесарем	1018,18
Замена газовой плиты без изменения подводки с пуском газа и регулировкой работы горелок 2 слесарями	796,93
Демонтаж газовой плиты с установкой заглушки	270,15
Замена стола плиты	118,11
Замена рамплы плиты	610,91
Замена дна корпуса плиты	281,02
Замена верхней горелки плиты	118,11
Замена горелки духового шкафа	146,62
Замена сопла горелки	61,09
Замена смесителя горелки	81,45
Замена газоподводящей трубки верхней горелки	101,82
Замена прокладок газоподводящей трубки	61,09
Замена регулятора подачи воздуха	81,45
Замена (или ремонт) дверки духового шкафа	505,02
Замена балансира дверки духового шкафа	329,89
Замена пружины дверки духового шкафа	281,02
Замена стекла дверки духового шкафа	175,13
Замена оси дверки духового шкафа	203,64
Замена подсветки духового шкафа	122,18
Замена ручки дверки духового шкафа	162,91
Замена привода вертела духового шкафа	244,36
Замена терморегулятора (указателя температуры) духового шкафа	66,54
Замена крана плиты	333,96
Замена штока крана плиты	101,82
Замена пружины штока крана плиты	69,24
Замена подвода малого и большого газопровода к плите	203,64
Установка гибкого шланга к плите	203,64
Регулировка горения газа с калибровкой отверстия форсунок (операция)	101,82
Регулировка горения горелок духового шкафа плиты	203,64
Прочистка, калибровка сопла горелки плиты	122,18
Настройка терморегулятора (указателя температуры)	134,40
Настройка электромагнитного клапана (ЭМК) плиты	272,87
Чистка форсунок	69,24
Чистка подводящих трубок к горелкам	203,64
Чистка горелки духового шкафа	272,87
Чистка регулятора подачи воздуха	122,18
Ремонт крана плиты или крана на опуске с притиркой	203,64

Подписано в печать 20.02.2008 г.

Время подписания в печать:

по графику — 16.00 час.

фактическое — 16.00 час.

Дата выхода в свет 22.02.2008 г.

Тираж 20 000 экз.

Заказ №

Отпечатано в ООО «ВМГ-Принт», г. Москва, Хорошевское ш., д. 38.

МОСКВОРЕЧЬЕ-САБУРОВО

ЮЖНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ

УЧРЕДИТЕЛЬ — УПРАВА РАЙОНА МОСКВОРЕЧЬЕ-САБУРОВО

ФЕВРАЛЬ 2008 г. №2(60)

Газета зарегистрирована в ЦТУ 6 июня 2003 г. Рег. № 1-01168

Адрес редакции: г. Москва, Пролетарский пр-т, д.7, корп. 2.

Тел. 323-62-26

Распространяется бесплатно.

ПРИГЛАШАЕМ НА СЛУЖБУ

Военкомат Даниловского района Южного АО

проводит отбор граждан для прохождения военной службы по контракту.

Информация по тел.: 679-68-14 (с 9.00 до 17.00).