



**WIR**



**PT WIR ASIA Tbk**

Jalan Panjang Raya No.70, Kebon Jeruk  
Jakarta 11530 - Indonesia

Telp. (021) 5367 8064  
Fax (021) 5367 4611

email: corsec@wirglobal.com | website: www.wirglobal.com

# PROSPEKTUS

PROSPEKTUS PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM PT WIR ASIA TBK TAHUN 2022

Tanggal Efektif  
Masa Penawaran Umum  
Tanggal Penjatahan  
Tanggal Distribusi Saham dan Waran Seri I Secara Elektronik  
Tanggal Pencatatan Saham dan Waran Seri I pada Bursa Efek Indonesia

|                      |                                 |                  |
|----------------------|---------------------------------|------------------|
| : 25 Maret 2022      | Awal Perdagangan Waran Seri I   | : 4 April 2022   |
| : 29 – 31 Maret 2022 | Akhir Perdagangan Waran Seri I  |                  |
| : 31 Maret 2022      | - Pasar Reguler & Negosiasi     | : 3 Oktober 2023 |
|                      | - Pasar Tunai                   | : 5 Oktober 2023 |
| : 1 April 2022       |                                 | : 7 Oktober 2022 |
|                      |                                 | : 6 Oktober 2023 |
| : 4 April 2022       | Awal Pelaksanaan Waran Seri I   |                  |
|                      | Akhir Pelaksanaan Waran Seri I  | : 6 Oktober 2023 |
|                      | Akhir Masa Berlaku Waran Seri I | : 6 Oktober 2023 |

OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUSINI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.

PROSPEKTUS INI PENTING DAN PERLU MENDAPAT PERHATIAN SEGERA. APABILA TERDAPAT KERAGUAN PADA TINDAKAN YANG AKAN DIAMBIL, SEBAIKNYA BERKONSULTASI DENGAN PIHAK YANG KOMPETEN.

PERSEROAN DAN PENJAMIN PELAKSANA EMISI EFEK BERTANGGUNG JAWAB SEPENUHNYA ATAS KEBENARAN SEMUA INFORMASI, FAKTA, DATA, ATAU LAPORAN DAN KEJUJURAN PENDAPAT YANG TERCANTUM DALAM PROSPEKTUS INI.

SAHAM YANG DITAWARKAN DALAM PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM ("PENAWARAN UMUM") INI SELURUHNAYA AKAN DICATATKAN PADA PT BURSA EFEK INDONESIA ("BEI").



**PT WIR ASIA Tbk**

Kegiatan Usaha Utama:

Bergerak di bidang jasa teknologi informasi termasuk bidang multimedia, telekomunikasi dan periklanan melalui Perusahaan Anak serta periklanan

Berkedudukan di Jakarta, Indonesia

Kantor Pusat:  
Jalan Panjang Raya No.70  
Kebon Jeruk  
Jakarta 11530 - Indonesia  
Telp. (021) 5367 8064  
Fax (021) 5367 4611

website: www.wirglobal.com

email: corsec@wirglobal.com

## PENAWARAN UMUM PERDANA SAHAM

Sebanyak 2.337.090.000 (dua miliar tiga ratus tiga puluh tujuh juta sembilan puluh ribu) saham biasa atas nama ("Saham Yang Ditawarkan") dengan nilai nominal Rp5 (lima Rupiah) setiap saham atau mewakili sebanyak 20% (dua puluh persen) dari modal ditempatkan dan disetor penuh setelah Penawaran Umum, yang ditawarkan kepada masyarakat dengan Harga Penawaran sebesar Rp168 (seratus enam puluh delapan Rupiah) setiap saham, yang harus tersedia dananya sesuai dengan jumlah pemesanan yang dilakukan melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik. Jumlah Penawaran Umum adalah sebesar Rp392.631.120.000 (tiga ratus sembilan puluh dua miliar enam ratus tiga puluh satu juta seratus dua puluh ribu Rupiah).

Apabila terjadi kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat, Perseroan akan mengeluarkan sebanyak-banyaknya 233.709.000 (dua ratus tiga puluh tiga juta tujuh ratus sembilan ribu) saham biasa atas nama ("Saham Tambahan"), bersama-sama dengan Saham Yang Ditawarkan disebut sebagai "Saham Baru" dengan nilai nominal Rp5 (lima Rupiah) setiap saham atau mewakili sebanyak-banyaknya 1,96% (satu koma sembilan enam persen) dari modal ditempatkan dan disetor penuh setelah Penawaran Umum dengan asumsi terdapat penerbitan Saham Tambahan karena kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat, dengan Harga Penawaran sebesar Rp168 (seratus enam puluh delapan Rupiah) setiap saham, sehingga jumlah Penawaran Umum secara keseluruhan adalah sebanyak-banyaknya Rp431.894.232.000 (empat ratus tiga puluh satu miliar enam ratus tiga puluh delapan ratus sembilan puluh empat juta dua ratus tiga puluh dua Rupiah).

Sesuai dengan Surat Keputusan Direksi Perseroan No. 035/SKD/ESA/WIR/XII/2021 tanggal 29 Desember 2021 tentang Program Alokasi Saham Pegawai (*Employee Stock Allocation* atau "ESA"), Perseroan mengadakan program ESA dengan jumlah sebanyak 1,02% (satu koma nol dua persen) dari Saham Yang Ditawarkan dalam Penawaran Umum atau sebanyak 23.771.900 (dua puluh tiga juta tujuh ratus tujuh puluh satu ribu sembilan ratus) saham, dan berdasarkan Keputusan Sirkuler Para Pemegang Saham Di Luar Rapat Sebagai Penggaris Rapat Umum Luar Biasa Para Pemegang Saham tanggal 23 Desember 2021 Perseroan telah mendapat persetujuan untuk mengadakan Program Opsi Kepemilikan Saham kepada Manajemen dan Karyawan (*Management and Employee Stock Option Program* atau "MESOP") dengan jumlah sebanyak-banyaknya 10% (sepuluh persen) dari jumlah modal ditempatkan dan disetor pada saat persetujuan RUPS atas MESOP atau sebanyak-banyaknya 934.836.000 (sebilan ratus tiga puluh empat juta delapan ratus tiga puluh enam ribu) saham. Informasi lengkap mengenai program ESA dan MESOP dapat dilihat pada Bab I Prospektus ini.

Perseroan secara bersamaan juga menerbitkan sebanyak-banyaknya 771.239.700 (tujuh ratus tujuh puluh satu juta dua ratus tiga puluh sembilan ribu tujuh ratus) Waran Seri I yang menyerahkan Saham Baru atau sebanyak-banyaknya 8,25% (delapan koma dua lima persen) dari total jumlah saham ditempatkan dan disetor penuh pada saat pernyataan pendaftaran dalam rangka Penawaran Umum ini disampaikan. Waran Seri I diberikan secara cuma-cuma sebagai insentif bagi para pemegang Saham Baru yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham pada Tanggal Penjatahan. Setiap pemegang 10 (sepuluh) Saham Baru berhak memperoleh 3 (tiga) Waran Seri I dimana setiap 1 (satu) Waran Seri I memberikan hak kepada pemegangnya untuk membeli 1 (satu) saham baru Perseroan yang dikeluarkan dalam portepel. Waran Seri I yang diterbitkan mempunyai jangka waktu pelaksanaan selama 12 (dua belas) bulan terhitung sejak 6 (enam) bulan sejak Waran Seri I diterbitkan.

Waran Seri I adalah efek yang memberikan hak kepada pemegangnya untuk melakukan pembelian saham baru Perseroan dengan nilai nominal Rp5 (lima Rupiah) setiap sahamnya dengan Harga Pelaksanaan sebesar Rp188 (seratus delapan puluh delapan Rupiah), yang dapat dilaksanakan 6 (enam) bulan atau lebih sejak efek diterbitkan, yaitu mulai tanggal 7 Oktober 2022 sampai dengan 6 Oktober 2023. Pemegang Waran Seri I tidak mempunyai hak sebagai pemegang saham termasuk hak dividen selama Waran Seri I tersebut belum dilaksanakan menjadi saham. Apabila Waran Seri I tidak dilaksanakan sampai habis masa berlakunya, maka Waran Seri I tersebut menjadi kadaluarsa, tidak bernilai dan tidak berlaku. Masa berlaku Waran Seri I tidak dapat diperpanjang lagi. Total Hasil Pelaksanaan Waran Seri I adalah sebanyak-banyaknya Rp144.993.063.600 (seratus empat puluh empat miliar sembilan ratus sembilan puluh tiga juta enam puluh tiga ribu enam ratus Rupiah).

Saham Yang Ditawarkan dan Saham Tambahan dalam rangka Penawaran Umum ini seluruhnya adalah saham baru yang dikeluarkan dari portepel Perseroan, yang akan memberikan hak kepada pemegangnya yang sama dan sederajat dalam segala hal dengan saham Perseroan yang telah ditempatkan dan disetor penuh, termasuk hak atas pembagian dividen, hak untuk mengeluarkan suara dalam RUPS, hak atas pembagian saham bonus dan hak memesan efek terlebih dahulu.

## PENJAMIN PELAKSANA EMISI EFEK/PENJAMIN EMISI EFEK

**Ciptadana**  
PT Ciptadana Sekuritas Asia

Penjamin Pelaksana Emisi Efelek Menjamin Dengan Kesanggupan Penuh (*Full Commitment*) Terhadap Penawaran Umum Perseroan

RISIKO UTAMA YANG DIHADAPI PERSEROAN ADALAH RISIKO PERKEMBANGAN TEKNOLOGI, DIMANA DENGAN PERKEMBANGAN TEKNOLOGI YANG PESAT APABILA PERSEROAN TIDAK DAPAT MENGIKUTI PERUBAHAN PERKEMBANGAN TEKNOLOGI TERSEBUT MAKAN DAPAT MEMBERIKAN DAMPAK NEGATIF TERHADAP KEGIATAN USAHA, KINERJA OPERASIONAL, KONDISI KEUANGAN, DAN PROSPEK USAHA PERSEROAN. FAKTOR RISIKO PERSEROAN SELengkapnya DICANTUMKAN PADA BAB VI PROSPEKTUS INI.

RISIKO TERKAIT DENGAN KEPAMILIKAN ATAS SAHAM PERSEROAN YAITU TIDAK LIKUIDNYA SAHAM YANG DITAWARKAN PADA PENAWARAN UMUM INI, MENGINAT TERBATASNYA JUMLAH SAHAM YANG DITAWARKAN PERSEROAN, MAKAN TERDAPAT KEMUNGKINAN SAHAM PERSEROAN AKAN MENJADI TIDAK LIKUID PERDAGANGANNYA. DENGAN DEMIKIAN, PERSEROAN TIDAK DAPAT MEMPREDIKSI APAKAH PASAR DARI SAHAM PERSEROAN AKAN AKTIF ATAU LIKUIDITAS SAHAM PERSEROAN AKAN TERJAGA.

PERSEROAN TIDAK MENERBITKAN SURAT KOLEKTIF SAHAM HASIL PENAWARAN UMUM INI, TETAPI SAHAM-SAHAM DAN WARAN SERI I TERSEBUT AKAN DIDISTRIBUSIKAN SECARA ELEKTRONIK YANG AKAN DIADMINSISTRASIKAN DALAM PENITIPAN KOLEKTIF DI PT KUSTODIAN SENTRAL EFEK INDONESIA ("KSEI").

PENAWARAN UMUM DILAKUKAN MELALUI E-IPO SEBAGAIMANA DIATUR DALAM PERATURAN OJK NO. 41/2020 YANG MENCAKUP PENAWARAN AWAL, PENAWARAN EFEK, PENJATAHAN EFEK DAN PENYELESAIAN PEMESANAN ATAS EFEK YANG DITAWARKAN.

Prospektus ini diterbitkan di Jakarta pada tanggal 28 Maret 2022

Perseroan telah menyampaikan Pernyataan Pendaftaran Emisi Efek sehubungan dengan Penawaran Umum kepada Otoritas Jasa Keuangan dengan Surat No. 006/SP/WIR-OJK/I/2022 tanggal 6 Januari 2022 sesuai dengan persyaratan yang ditetapkan dalam Undang-undang No. 8 Tahun 1995 tanggal 10 November 1995 tentang Pasar Modal, Lembaran Negara No. 64 Tahun 1995, Tambahan Lembaran Negara No. 3608 beserta peraturan pelaksanaannya dan perubahan-perubahannya (selanjutnya disebut sebagai "**UUPM**").

Saham-saham yang ditawarkan dalam Penawaran Umum ini, direncanakan akan dicatatkan di BEI sesuai dengan Persetujuan Prinsip Pencatatan Efek Bersifat Ekuitas PT WIR ASIA Tbk No. S-01792/BEI.PP3/02-2022 tanggal 23 Februari 2022 yang telah diterima Perseroan dari BEI. Apabila syarat-syarat pencatatan saham tersebut tidak terpenuhi, maka Penawaran Umum batal demi hukum dan pembayaran pesanan saham tersebut wajib dikembalikan kepada para pemesan sesuai dengan ketentuan dalam UUPM, Perjanjian Penjaminan Emisi Efek dan Peraturan No. IX.A.2.

Semua Lembaga dan Profesi Penunjang Pasar Modal yang disebut dalam Prospektus bertanggung jawab sepenuhnya atas data yang disajikan sesuai dengan fungsi dan kedudukan mereka, sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di sektor Pasar Modal, dan kode etik, norma, serta standar profesi masing-masing.

Sehubungan dengan Penawaran Umum ini, setiap pihak terafiliasi dilarang memberikan keterangan atau pernyataan mengenai data yang tidak diungkapkan dalam Prospektus tanpa persetujuan tertulis dari Perseroan dan Penjamin Pelaksana Emisi Efek.

Penjamin Pelaksana Emisi Efek serta para Lembaga dan Profesi Penunjang Pasar Modal dalam rangka Penawaran Umum ini, dengan tegas menyatakan tidak terafiliasi dengan Perseroan sebagaimana didefinisikan dalam UUPM. Selanjutnya penjelasan mengenai hubungan afiliasi dapat dilihat pada Bab XIII tentang Penjaminan Emisi Efek dan Bab XIV tentang Lembaga dan Profesi Penunjang Pasar Modal.

**PENAWARAN UMUM INI TIDAK DIDAFTARKAN BERDASARKAN UNDANG-UNDANG ATAU PERATURAN LAIN SELAIN YANG BERLAKU DI REPUBLIK INDONESIA. BARANG SIAPA DI LUAR WILAYAH INDONESIA MENERIMA PROSPEKTUS INI ATAU DOKUMEN-DOKUMEN LAIN YANG BERKAITAN DENGAN PENAWARAN UMUM INI, MAKA PROSPEKTUS ATAU DOKUMEN-DOKUMEN TERSEBUT TIDAK DIMAKSUDKAN SEBAGAI DOKUMEN PENAWARAN UNTUK MEMBELI SAHAM, KECUALI BILA PENAWARAN TERSEBUT, ATAU PEMBELIAN SAHAM TERSEBUT TIDAK BERTENTANGAN ATAU BUKAN MERUPAKAN SUATU PELANGGARAN TERHADAP PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN YANG BERLAKU DI NEGARA TERSEBUT.**

**PERSEROAN TELAH MENGUNGKAPKAN SEMUA KETERANGAN, DATA ATAU LAPORAN DAN KEJUJURAN PENDAPAT YANG WAJIB DIKETAHUI OLEH PUBLIK DAN TIDAK TERDAPAT LAGI KETERANGAN, DATA ATAU LAPORAN DAN KEJUJURAN PENDAPAT YANG BELUM DIUNGKAPKAN SEHINGGA TIDAK MENYESATKAN PUBLIK.**

## DAFTAR ISI

|   |     |
|---|-----|
| DAFTAR ISI .....  | i   |
| DEFINISI DAN SINGKATAN .....  | iii |
| RINGKASAN .....   | xii |
| I. PENAWARAN UMUM .....   | 1   |
| II. RENCANA PENGGUNAAN DANA HASIL PENAWARAN UMUM .....  | 22  |
| III. PERNYATAAN UTANG .....   | 26  |
| IV. IKHTISAR DATA KEUANGAN PENTING .....  | 42  |
| V. ANALISIS DAN PEMBAHASAN OLEH MANAJEMEN .....   | 45  |
| VI. FAKTOR RISIKO .....   | 76  |
| VII. KEJADIAN PENTING SETELAH TANGGAL LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN .....  | 82  |
| VIII. KETERANGAN TENTANG PERSEROAN, KEGIATAN USAHA, SERTA KECENDERUNGAN<br>DAN PROSPEK USAHA.....                 | 83  |
| A. KETERANGAN TENTANG PERSEROAN .....   | 83  |
| 1. Riwayat Singkat Perseroan.....   | 83  |
| 2. Perkembangan Permodalan Dan Kepemilikan Saham Perseroan .....  | 90  |
| 3. Kejadian Penting Yang Mempengaruhi Perkembangan Usaha Perseroan .....  | 102 |
| 4. Keterangan Singkat Tentang Pemegang Saham Utama Perseroan Berbentuk<br>Badan Hukum .....                       | 102 |
| 5. Keterangan Singkat Tentang Perusahaan Anak .....   | 105 |
| 6. Struktur Organisasi Perseroan.....   | 131 |
| 7. Pengurusan Dan Pengawasan Perseroan.....   | 131 |
| 8. Sumber Daya Manusia .....  | 142 |
| 9. Skema Kepemilikan Perseroan.....   | 145 |
| 10. Hubungan Kepengurusan Dan Pengawasan Dengan Pemegang Saham Utama<br>Berbentuk Badan Hukum .....               | 146 |
| 11. Keterangan Mengenai Aset Tetap Perseroan dan Perusahaan Anak.....   | 147 |
| 12. Asuransi .....  | 149 |
| 13. Perjanjian-Perjanjian Penting dengan Pihak Ketiga .....   | 152 |
| 14. Perjanjian-Perjanjian Penting dengan Pihak Afiliasi .....   | 175 |
| 15. Perkara Hukum Yang Sedang Dihadapi Perseroan, Perusahaan Anak,<br>Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan ..... | 208 |
| B. KEGIATAN USAHA SERTA KECENDERUNGAN DAN PROSPEK USAHA.....  | 209 |
| 1. Umum .....   | 209 |
| 2. Kegiatan Usaha .....   | 209 |
| 3. Pengendalian Mutu .....  | 220 |
| 4. Pemasaran, Penjualan dan Pelanggan .....   | 221 |
| 5. Strategi Usaha .....   | 223 |
| 6. Persaingan Usaha .....   | 224 |
| 7. Prospek Usaha .....  | 227 |
| 8. Keunggulan Kompetitif.....   | 231 |
| 9. Hak Paten, Hak Merek, dan Hak Cipta .....  | 233 |
| 10. Riset dan Pengembangan .....  | 235 |
| 11. Sifat Musiman dari Kegiatan Usaha Perseroan dan Perusahaan Anak.....  | 236 |
| 12. Pesanan yang Sedang Menumpuk .....  | 236 |
| 13. Tanggung Jawab Sosial Perseroan ( <i>Corporate Social Responsibility ("CSR")</i> ).....                       | 236 |

|        |   |     |
|--------|---|-----|
| IX.    | EKUITAS .....   | 237 |
| X.     | KEBIJAKAN DIVIDEN .....   | 239 |
| XI.    | PERPAJAKAN .....  | 240 |
| XII.   | PENJAMINAN EMISI EFEK .....   | 242 |
| XIII.  | LEMBAGA DAN PROFESI PENUNJANG PASAR MODAL .....   | 243 |
| XIV.   | KETENTUAN PENTING DALAM ANGGARAN DASAR PERSEROAN DAN KETENTUAN PENTING LAINNYA TERKAIT PEMEGANG SAHAM PERSEROAN ..... | 245 |
| XV.    | TATA CARA PEMESANAN SAHAM .....   | 251 |
| XVI.   | PENYEBARLUASAN PROSPEKTUS DAN FORMULIR PEMESANAN PEMBELIAN SAHAM ..   | 258 |
| XVII.  | PENDAPAT DARI SEGI HUKUM .....  | 259 |
| XVIII. | LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN .....  | 285 |

## DEFINISI DAN SINGKATAN

Istilah dan ungkapan dalam Prospektus ini mempunyai arti sebagai berikut :

|   |   |
|---|---|
| Afiliasi                                | Berarti Afiliasi sebagaimana dimaksud dalam pasal 1 angka 1 Undang-Undang Pasar Modal, berarti :<br>a. hubungan keluarga karena perkawinan dan keturunan sampai derajat kedua, baik secara horizontal maupun vertikal;<br>b. hubungan antara pihak dengan pegawai, direktur atau komisaris dari pihak tersebut;<br>c. hubungan antara 2 (dua) perusahaan dimana terdapat 1 (satu) atau lebih anggota direksi atau dewan komisaris yang sama;<br>d. hubungan antara perusahaan dengan pihak, baik langsung maupun tidak langsung mengendalikan atau dikendalikan oleh perusahaan tersebut;<br>e. hubungan antara 2 (dua) perusahaan yang dikendalikan baik langsung maupun tidak langsung, oleh pihak yang sama; atau<br>f. hubungan antara perusahaan dan pemegang saham utama. |
| AI                                      | Berarti singkatan dari <i>Artificial Intelligence</i> .   |
| AR                                      | Berarti singkatan dari <i>Augmented Reality</i> .   |
| BAE                                     | Berarti singkatan dari Biro Administrasi Efek, yaitu pihak yang berdasarkan kontrak dengan Perseroan melaksanakan pencatatan pemilikan efek dan pembagian hak yang berkaitan dengan efek, dalam hal ini adalah PT Ficomindo Buana Registrar.  |
| BNRI                                    | Berarti singkatan dari Berita Negara Republik Indonesia.  |
| Bursa Efek atau BEI                     | Berarti pihak yang menyelenggarakan dan menyediakan sistem dan/atau sarana untuk mempertemukan penawaran jual dan beli efek pihak-pihak lain dengan tujuan memperdagangkan efek di antara mereka sebagaimana didefinisikan dalam Pasal 1 ayat (4) UUPM yang dalam hal ini yaitu PT Bursa Efek Indonesia, suatu perseroan terbatas yang didirikan berdasarkan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Negara Republik Indonesia, berkedudukan di Jakarta Selatan, dimana saham Perseroan akan dicatatkan dan diperdagangkan.  |
| Daftar Pemegang Saham (DPS)             | Berarti daftar yang dikeluarkan oleh KSEI yang memuat keterangan tentang kepemilikan efek oleh pemegang efek dalam Penitipan Kolektif di KSEI berdasarkan data yang diberikan oleh pemegang rekening di KSEI.   |
| Daftar Pemesanan Pembelian Saham (DPPS) | Berarti daftar yang memuat nama-nama pemesan saham dan jumlah yang dipesan dan disusun berdasarkan Formulir Pemesanan Pembelian Saham yang dibuat oleh masing-masing Penjamin Emisi Efek.   |

|                              |  |
|------------------------------|--|
| Efektif / Pernyataan Efektif | Berarti pernyataan yang diberikan oleh OJK yang menyatakan bahwa Pernyataan Pendaftaran menjadi efektif dengan terpenuhinya seluruh tata cara dan persyaratan Pernyataan Pendaftaran yang ditetapkan dalam UUPM dan ketentuan angka 4 Peraturan No. IX.A.2, yaitu:<br>1. atas dasar lewatnya waktu, yakni:<br>- 45 hari sejak tanggal Pernyataan Pendaftaran diterima OJK secara lengkap, yaitu telah mencakup seluruh kriteria yang ditetapkan dalam peraturan yang terkait dengan Pernyataan Pendaftaran dalam rangka Penawaran Umum dan peraturan yang terkait dengan Penawaran Umum Perdana Saham; atau<br>- 45 hari sejak tanggal perubahan terakhir atas Pernyataan Pendaftaran yang diajukan Perseroan atau yang diminta OJK dipenuhi; atau<br>2. atas dasar pernyataan efektif dari OJK bahwa tidak ada lagi perubahan dan/atau tambahan informasi lebih lanjut yang diperlukan. |
| Hari Bursa                   | Berarti hari dimana BEI menyelenggarakan kegiatan bursa efek menurut peraturan perundang-undangan yang berlaku dan ketentuan-ketentuan BEI, yaitu hari Senin sampai dengan hari Jumat, kecuali hari tersebut merupakan hari libur nasional atau dinyatakan sebagai hari libur oleh BEI.  |
| Harga Penawaran              | Berarti harga tiap Saham Yang Ditawarkan, yang ditawarkan melalui Penawaran Umum yang harganya telah ditentukan melalui proses Penawaran Awal, yaitu sebesar Rp168 (seratus enam puluh delapan Rupiah).  |
| Hari Kalender                | Berarti semua hari dalam 1 (satu) tahun sesuai dengan kalender <i>Gregorius</i> tanpa kecuali, termasuk hari Minggu dan hari libur nasional yang sewaktu-waktu ditetapkan oleh Pemerintah dan hari kerja biasa yang karena suatu keadaan tertentu ditetapkan oleh Pemerintah sebagai bukan hari kerja biasa.   |
| Hari Kerja                   | Berarti hari Senin sampai hari Jumat kecuali hari libur nasional yang ditetapkan oleh Pemerintah Republik Indonesia atau hari kerja biasa yang karena suatu keadaan tertentu ditetapkan oleh Pemerintah sebagai hari libur.  |
| KAP                          | Berarti singkatan dari Kantor Akuntan Publik.  |
| Kemenkumham                  | Berarti singkatan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia (dahulu dikenal dengan nama Departemen Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, Departemen Kehakiman Republik Indonesia, Departemen Hukum dan Perundang-undangan Republik Indonesia atau nama lainnya).   |
| KSEI                         | Berarti singkatan dari PT Kustodian Sentral Efek Indonesia, yang bertugas mengadministrasikan penyimpanan efek berdasarkan Perjanjian Pendaftaran Efek pada Penitipan Kolektif.  |
| Kustodian                    | Berarti pihak yang memberikan jasa penitipan efek dan harta lain yang berkaitan dengan efek serta jasa lain, termasuk menerima dividen, bunga, dan hak-hak lain, menyelesaikan transaksi efek, dan mewakili pemegang rekening yang menjadi nasabahnya sebagaimana dimaksud dalam UUPM.   |

|                      |  |
|----------------------|--|
| Masa Penawaran Umum  | Berarti jangka waktu bagi Masyarakat untuk dapat melakukan pemesanan atas Saham Yang Ditawarkan dengan cara sebagaimana yang diatur dalam Prospektus dan Formulir Pemesanan Pembelian Saham, kecuali jika masa penawaran itu ditutup lebih awal sebagaimana diatur dalam Perjanjian Penjaminan Emisi Efek dengan ketentuan masa penawaran yaitu selama 3 (tiga) Hari Kerja. Dalam hal terjadi penghentian perdagangan efek di Bursa Efek selama kurang 1 (satu) Hari Bursa dalam masa Penawaran Umum, maka Perseroan dapat melakukan perpanjangan masa Penawaran Umum untuk periode yang sama dengan masa penghentian perdagangan Efek dimaksud. |
| Masyarakat           | Berarti perorangan dan/atau badan hukum, baik warga negara Indonesia atau warga negara asing dan/atau badan hukum Indonesia maupun badan hukum asing, baik yang bertempat tinggal atau berkedudukan hukum di Indonesia maupun bertempat tinggal atau berkedudukan di luar Indonesia.   |
| Menkumham            | Berarti singkatan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia (dahulu dikenal sebagai Menteri Kehakiman Republik Indonesia, Menteri Kehakiman Republik Indonesia atau Menteri Hukum dan Perundang-Undangan Republik Indonesia).  |
| NIB                  | Berarti singkatan dari Nomor Induk Berusaha.   |
| OJK                  | Berarti singkatan dari Otoritas Jasa Keuangan, lembaga yang independen yang mempunyai fungsi, tugas dan wewenang pengaturan, pengawasan, pemeriksaan, dan penyidikan sebagaimana dimaksud dalam Undang-Undang No. 21 Tahun 2011 tanggal 22 November 2011 tentang Otoritas Jasa Keuangan ("UU OJK").  |
| Partisipan Admin     | Berarti Partisipan Sistem yang memiliki izin sebagai penjamin emisi Efek, yaitu PT Ciptadana Sekuritas Asia yang ditunjuk oleh Perseroan sebagai Pihak yang bertanggung jawab atas penggunaan Sistem Penawaran Umum Elektronik sesuai dengan ketentuan-ketentuan Peraturan OJK No. 41/2020.  |
| Partisipan Sistem    | Berarti perusahaan efek yang telah memiliki izin usaha dari Otoritas Jasa Keuangan atau pihak lain yang disetujui OJK dan mempunyai hak untuk mempergunakan Sistem Penawaran Umum Elektronik, yang dalam hal ini adalah PT Ciptadana Sekuritas Asia.   |
| Pemegang Rekening    | Berarti pihak yang namanya tercatat sebagai pemilik Rekening Efek di KSEI yang meliputi Bank Kustodian dan/atau Perusahaan Efek dan/atau pihak lain yang disetujui oleh KSEI dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang Pasar Modal dan peraturan KSEI.  |
| Pemegang Saham Utama | Berarti pihak yang, baik secara langsung maupun tidak langsung, memiliki sekurang-kurangnya 20% (dua puluh persen) hak suara dari seluruh saham yang mempunyai hak suara yang dikeluarkan oleh suatu Perseroan atau jumlah yang lebih kecil dari itu sebagaimana ditetapkan oleh OJK.  |
| Penawaran Awal       | Berarti ajakan baik secara langsung maupun tidak langsung dengan menggunakan Prospektus Awal yang antara lain bertujuan untuk mengetahui minat calon pembeli atas efek yang akan ditawarkan dan/atau perkiraan harga penawaran efek.   |

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| Penawaran Umum                | Berarti kegiatan penawaran efek yang dilakukan oleh Perseroan untuk menjual efek kepada Masyarakat berdasarkan tata cara yang diatur dalam UUPM dan peraturan pelaksanaannya.  |
| Penitipan Kolektif            | Berarti jasa penitipan atas efek yang dimiliki bersama oleh lebih dari satu pihak yang kepentingannya diwakili oleh Kustodian, sebagaimana dimaksud dalam UUPM.  |
| Penjamin Emisi Efek           | Berarti pihak yang membuat kontrak dengan Perseroan untuk melakukan Penawaran Umum atas nama Perseroan kepada masyarakat dengan kesanggupan penuh ( <i>full commitment</i> ) dengan kewajiban untuk membeli sendiri sisa Saham Yang Ditawarkan yang tidak terjual dan melakukan pembayaran hasil Penawaran Umum kepada Perseroan berdasarkan Perjanjian Penjaminan Emisi Efek, dalam hal ini adalah PT Ciptadana Sekuritas Asia. |
| Penjamin Pelaksana Emisi Efek | Berarti pihak yang akan bertanggung jawab atas penyelenggaraan Penawaran Umum, yang dalam hal ini adalah PT Ciptadana Sekuritas Asia, suatu perseroan terbatas yang didirikan berdasarkan hukum negara Republik Indonesia dan berkedudukan di Jakarta sesuai dengan syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan Perjanjian Penjaminan Emisi Efek.  |
| Peraturan No. IX.A.2          | Berarti Peraturan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan No. IX.A.2 tanggal 29 Mei 2009 tentang Tata Cara Pendaftaran Dalam Rangka Penawaran Umum.  |
| Peraturan No. IX.A.7          | Berarti Peraturan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan No. IX.A.7 tanggal 30 November 2011 tentang Pemesanan dan Penjatahan Efek Dalam Penawaran Umum.  |
| Peraturan No. IX.J.1          | Berarti Peraturan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan No. IX.J.1 tanggal 14 Mei 2008 tentang Pokok-pokok Anggaran Dasar Perseroan yang Melakukan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas dan Perusahaan Publik.   |
| Peraturan OJK No. 7/2017      | Berarti Peraturan OJK No. 7/POJK.04/2017 tanggal 14 Maret 2017 tentang Dokumen Pernyataan Pendaftaran Dalam Rangka Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang dan/atau Sukuk.   |
| Peraturan OJK No. 8/2017      | Berarti Peraturan OJK No. 8/POJK.04/2017 tanggal 14 Maret 2017 tentang Bentuk dan Isi Prospektus dan Prospektus Ringkas Dalam Rangka Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas.   |
| Peraturan OJK No. 15/2020     | Berarti Peraturan OJK No. 15/POJK.04/2020 tanggal 20 April 2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka.  |
| Peraturan OJK No. 16/2020     | Berarti Peraturan OJK Nomor 16/POJK.04/2020 tanggal 20 April 2020 tentang Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka Secara Elektronik.  |
| Peraturan OJK No. 17/2020     | Berarti Peraturan OJK No. 17/POJK.04/2020 tanggal 21 April 2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha.   |
| Peraturan OJK No. 23/2017     | Berarti Peraturan OJK No. 23/POJK.04/2017 tanggal 22 Juni 2017 tentang Prospektus Awal dan Info Memo.  |
| Peraturan OJK No. 25/2017     | Berarti Peraturan OJK No. 25/POJK.04/2017 tanggal 22 Juni 2017 tentang Pembatasan Atas Saham Yang Diterbitkan Sebelum Penawaran Umum   |

|  |  |
|--|--|
| Peraturan OJK No. 30/2015                            | Berarti Peraturan OJK No. 30/POJK.04/2015 tanggal 22 Desember 2015 tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum.   |
| Peraturan OJK No. 33/2014                            | Berarti Peraturan OJK No. 33/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Perusahaan Publik.   |
| Peraturan OJK No. 34/2014                            | Berarti Peraturan OJK No. 34/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Komite Nominasi dan Remunerasi Emiten atau Perusahaan Publik.  |
| Peraturan OJK No. 35/2014                            | Berarti Peraturan OJK No. 35/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Sekretaris Perusahaan Emiten atau Perusahaan Publik.   |
| Peraturan OJK No. 41/2020                            | Berarti Peraturan OJK No. 41/POJK.04/2020 tanggal 2 Juli 2020 tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek Bersifat Utang, dan/atau Sukuk Secara Elektronik.  |
| Peraturan OJK No. 42/2020                            | Berarti Peraturan OJK No. 42/POJK.04/2020 tanggal 2 Juli 2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan.   |
| Peraturan OJK No. 55/2015                            | Berarti Peraturan OJK No. 55/POJK.04/2015 tanggal 29 Desember 2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Pelaksanaan Kerja Komite Audit.   |
| Peraturan OJK No. 56/2015                            | Berarti Peraturan OJK No. 56/POJK.04/2015 tanggal 29 Desember 2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Penyusunan Piagam Unit Audit Internal.  |
| Peraturan Pencatatan Bursa Efek                      | Berarti Peraturan BEI No. I-A, Lampiran Keputusan Direksi BEI No. Kep-00101/BEI/12-2021 tanggal 21 Desember 2021 tentang Pencatatan Saham dan Efek Bersifat Ekuitas Selain Saham yang Diterbitkan oleh Perusahaan Tercatat.  |
| Perjanjian Pendaftaran Efek Bersifat Ekuitas di KSEI | Berarti Perjanjian Pendaftaran Efek Bersifat Ekuitas di KSEI No. SP-001/SHM/KSEI/0122 tanggal 19 Januari 2022 yang bermaterai cukup dan dibuat di bawah tangan oleh dan antara Perseroan dengan KSEI.  |
| Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham            | Berarti Akta Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham Penawaran Umum Perdana PT WIR ASIA Tbk No. 24 tanggal 6 Januari 2022 sebagaimana secara berturut-turut telah diubah dengan Akta Addendum I dan Pernyataan Kembali Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham Penawaran Umum Perdana Saham PT WIR ASIA Tbk No. 8 tanggal 1 Maret 2022, Akta Addendum II dan Pernyataan Kembali Perjanjian Pengelolaan Administrasi Saham Penawaran Umum Perdana Saham PT WIR ASIA Tbk No. 143 tanggal 21 Maret 2022, yang seluruhnya dibuat oleh dan antara Perseroan dengan BAE di hadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan.  |
| Perjanjian Pengelolaan Administrasi Waran Seri I     | Berarti Akta Perjanjian Pengelolaan Administrasi Waran Seri I Penawaran Umum Perdana PT WIR ASIA Tbk No. 26 tanggal 6 Januari 2022 sebagaimana secara berturut-turut telah diubah dengan Akta Addendum I dan Pernyataan Kembali Perjanjian Pengelolaan Administrasi Waran Seri I PT WIR ASIA Tbk No. 102 tanggal 24 Januari 2022, Akta Addendum II dan Pernyataan Kembali Perjanjian Pengelolaan Administrasi Waran Seri I PT WIR ASIA Tbk No. 10 tanggal 1 Maret 2022, dan Akta Addendum III dan Pernyataan Kembali Perjanjian Pengelolaan Administrasi Waran Seri I PT WIR ASIA Tbk No. 145 tanggal 21 Maret 2022, yang seluruhnya dibuat oleh dan antara Perseroan dengan BAE di hadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan. |

|   |   |
|---|---|
| Perjanjian Penjaminan Emisi Efek                          | Berarti Akta Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana PT WIR ASIA Tbk No. 23 tanggal 6 Januari 2022 sebagaimana telah diubah dengan Akta Addendum I dan Pernyataan Kembali Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana PT WIR ASIA Tbk No. 100 tanggal 24 Januari 2022, Akta Addendum II dan Pernyataan Kembali Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana PT WIR ASIA Tbk No. 7 tanggal 1 Maret 2022, dan Akta Addendum III dan Pernyataan Kembali Perjanjian Penjaminan Emisi Efek Penawaran Umum Perdana PT WIR ASIA Tbk No. 142 tanggal 21 Maret 2022, yang seluruhnya dibuat di hadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan. |
| Pernyataan Pendaftaran                                    | Berarti dokumen yang wajib disampaikan kepada OJK oleh Perseroan dalam rangka Penawaran Umum.   |
| Pernyataan Penerbitan Waran Seri I                        | Berarti Akta Pernyataan Penerbitan Waran Seri I PT WIR ASIA Tbk No. 25 tanggal 6 Januari 2022 sebagaimana secara berturut-turut telah diubah dengan Akta Addendum I dan Pernyataan Kembali Pernyataan Penerbitan Waran Seri I PT WIR ASIA Tbk No. 101 tanggal 24 Januari 2022, Akta Addendum II dan Pernyataan Kembali Pernyataan Penerbitan Waran Seri I PT WIR ASIA Tbk No. 9 tanggal 1 Maret 2022, dan Akta Addendum III dan Pernyataan Kembali Pernyataan Penerbitan Waran Seri I PT WIR ASIA Tbk No. 144 tanggal 21 Maret 2022, yang seluruhnya dibuat di hadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan.   |
| Perseroan   | Berarti PT WIR ASIA Tbk, suatu perseroan terbatas berkedudukan di Indonesia.  |
| Perusahaan Anak   | Berarti perusahaan yang berbadan hukum Indonesia, di mana Perseroan memiliki penyertaan, baik langsung maupun tidak langsung, sejumlah lebih dari 50% saham perusahaan tersebut dan laporan keuangan perusahaan tersebut dikonsolidasikan ke dalam laporan keuangan Perseroan, disebut juga sebagai Entitas Anak.   |
| Program <i>Employee Stock Allocation</i> atau Program ESA | Berarti program pemberian saham jatah pasti kepada pegawai oleh Perseroan, dengan mengalokasikan saham sebanyak 1,02% (satu koma nol dua persen) dari jumlah Saham Yang Ditawarkan dalam Penawaran Umum atau sebanyak 23.771.900 (dua puluh tiga juta tujuh ratus tujuh puluh satu ribu sembilan ratus) saham berdasarkan Surat Keputusan Direksi No. 035/SKD/ESA/WIR/XII/2021 tanggal 29 Desember 2021 tentang Program Alokasi Saham Pegawai ( <i>Employee Stock Allocation</i> atau ESA) yang memberikan persetujuan atas persyaratan peserta dan pelaksanaan Program ESA.  |
| Prospektus  | Berarti dokumen tertulis final yang dipersiapkan oleh Perseroan bersama-sama dengan Penjamin Pelaksana Emisi Efek, yang memuat setiap informasi tertulis sehubungan dengan Penawaran Umum dengan tujuan agar pihak lain membeli efek dalam bentuk dan isi sesuai dengan ketentuan sebagaimana diatur dalam peraturan di sektor Pasar Modal termasuk Peraturan OJK No. 8/2017 dan Peraturan OJK 7/2017.  |
| Prospektus Awal   | Berarti dokumen tertulis yang memuat seluruh informasi dalam Prospektus yang disampaikan kepada OJK sebagai bagian dari Pernyataan Pendaftaran, kecuali informasi mengenai jumlah Saham Yang Ditawarkan, Harga Penawaran, penjaminan emisi efek atau hal-hal lain yang berhubungan dengan persyaratan penawaran yang belum dapat ditentukan, sesuai dengan Peraturan OJK No. 23/2017.   |

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Prospektus Ringkas               | Berarti ringkasan dari isi Prospektus Awal yang memuat fakta-fakta dan pertimbangan-pertimbangan yang paling penting, yang disusun dan diterbitkan oleh Perseroan dengan dibantu oleh Penjamin Pelaksana Emisi Efek sesuai dengan Peraturan OJK No. 23/2017 dan Peraturan OJK No. 8/2017.  |
| Rp                               | Berarti Rupiah, mata uang sah Negara Republik Indonesia.   |
| RUPS                             | Berarti singkatan dari Rapat Umum Pemegang Saham yang diselenggarakan sesuai dengan Anggaran Dasar Perseroan, UUPT dan UUPM serta peraturan-peraturan pelaksananya.  |
| RUPSLB                           | Berarti singkatan dari Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa yang diselenggarakan sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan, UUPT dan UUPM serta peraturan-peraturan pelaksananya.   |
| Saham Baru                       | Berarti saham biasa atas nama yang akan diterbitkan dan dikeluarkan dari portepel Perseroan dalam rangka Penawaran Umum, yang terdiri dari Saham Yang Ditawarkan dan Saham Tambahan.   |
| Saham Tambahan                   | Berarti saham biasa atas nama dengan nilai nominal Rp5 (lima Rupiah) setiap saham yang akan dikeluarkan dari dalam simpanan (portepel) Perseroan apabila terjadi kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat sebagaimana disyaratkan dalam Peraturan OJK No. 41/2020 dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 15/SEOJK.04/2020 tentang Penyediaan Dana Pesanan, Verifikasi Ketersediaan Dana, Alokasi Efek Untuk Penjatahan Terpusat, Dan Penyelesaian Pemesanan Efek Dalam Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas Berupa Saham Secara Elektronik dalam jumlah sebanyak-banyaknya 233.709.000 saham, yang selanjutnya dicatatkan pada BEI pada Tanggal Pencatatan. |
| Saham Yang Ditawarkan            | Berarti saham biasa atas nama dengan nilai nominal Rp5 (lima Rupiah) setiap saham yang akan dikeluarkan dari dalam simpanan (portepel) Perseroan, yang ditawarkan dan dijual kepada Masyarakat melalui Penawaran Umum dalam jumlah sebanyak 2.337.090.000 (dua miliar tiga ratus tiga puluh tujuh juta sembilan puluh ribu) saham, yang selanjutnya dicatatkan pada BEI pada Tanggal Pencatatan.   |
| Sistem Penawaran Umum Elektronik | Berarti sistem <i>Electronic Indonesia Public Offering ("Sistem e-IPO")</i> sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 huruf a Peraturan OJK No. 41/2020.  |
| Tanggal Distribusi Saham         | Berarti tanggal dilakukannya distribusi Saham Yang Ditawarkan ke Rekening Efek yaitu pada tanggal 1 April 2022.  |
| Tanggal Pembayaran               | Berarti tanggal pembayaran hasil penjualan Saham Yang Ditawarkan yang harus disetor oleh Penjamin Pelaksana Emisi Efek kepada Perseroan, yaitu pada Tanggal Distribusi Saham Yang Ditawarkan, sebagaimana tercantum dalam Prospektus.  |
| Tanggal Pencatatan               | Berarti tanggal pencatatan saham untuk diperdagangkan di BEI yang wajib dilaksanakan pada Hari Bursa ke-2 (kedua) setelah berakhirnya Masa Penawaran Umum.   |
| Tanggal Penjatahan               | Berarti tanggal dimana penjatahan saham dilakukan, yaitu pada tanggal berakhirnya Masa Penawaran Umum.   |

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Tanggal Penyelesaian Pemesanan Saham | Berarti tanggal yang mencakup kegiatan penyelesaian pembayaran dan distribusi atas pemesanan Saham Yang Ditawarkan yang wajib dilaksanakan setelah diterbitkannya hasil penjatahan dan paling lambat sebelum pelaksanaan pencatatan Saham Yang Ditawarkan di Bursa Efek.                          |
| UUPM                                 | Berarti Undang-undang Republik Indonesia No. 8 Tahun 1995 tentang Pasar Modal, Lembaran Negara No. 64 tahun 1995, Tambahan Lembaran Negara No. 3608 beserta peraturan pelaksanaannya.   |
| UUPT                                 | Berarti Undang-undang Republik Indonesia No. 40 Tahun 2007 tentang perseroan terbatas sebagaimana diubah dengan UU Cipta Kerja.   |
| UU Cipta Kerja                       | Berarti Undang-Undang No. 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja.  |
| VR                                   | Berarti singkatan dari <i>Virtual Reality</i> .   |
| Waran Seri I                         | Berarti efek yang diterbitkan oleh Perseroan sebanyak-banyaknya 771.239.700 (tujuh ratus tujuh puluh satu juta dua ratus tiga puluh sembilan ribu tujuh ratus) Waran Seri I yang memberikan hak pada pemegangnya untuk membeli saham sebagaimana diatur dalam Pernyataan Penerbitan Waran Seri I. |
| WIR Group                            | Berarti Perseroan beserta seluruh Perusahaan Anak.  |

## **SINGKATAN NAMA PEMEGANG SAHAM PERSEROAN BERBENTUK BADAN HUKUM**

|     |  |
|-----|--|
| AAS | Berarti PT AAA Advisindo Sejahtera           |
| BPP | Berarti Batavia Prosperindo Premium Pte. Ltd |
| BCI | Berarti PT Bluecross Indonesia               |
| DGN | Berarti PT Daksa Globalindo Nusantara        |
| ELM | Berarti PT Elang Labuan Murni                |
| GC  | Berarti Greatfield Commercial Inc            |
| KTA | Berarti PT Karunia Tidar Abadi               |
| LBT | Berarti PT Laut Biru Teknologi               |
| SBT | Berarti PT Sejahtera Bersama Triwira         |
| SSS | Berarti PT Sinergi Sumber Sejahtera          |
| SP  | Berarti PT Star Pacific Tbk                  |
| TPG | Berarti PT TPG Lab                           |
| UL  | Berarti Utile Limited                        |
| WT  | Berarti Watiga Trust Ltd                     |
| WGK | Berarti PT WIR Global Kreatif                |
| WS  | Berarti PT Web Scientia                      |

## SINGKATAN NAMA PERUSAHAAN ANAK

|     |                                    |
|-----|------------------------------------|
| AAM | Berarti PT Awadah Akar Mimpi       |
| AMR | Berarti PT Awadah Media Raya       |
| ATK | Berarti PT Are Teknologi Kreasi    |
| BAM | Berarti PT Boga Akar Mimpi         |
| HAM | Berarti PT Horeca Akar Mimpi       |
| JPI | Berarti PT Jendela Pulsa Indonesia |
| MNR | Berarti PT Mata Nilai Republik     |
| TAM | Berarti PT Tiga Akar Mimpi         |
| VMR | Berarti PT Vatar Media Raya        |
| VMT | Berarti PT Vatar Media Teknologi   |

## RINGKASAN

*Ringkasan ini memuat fakta-fakta dan pertimbangan-pertimbangan yang paling penting bagi Perseroan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dan harus dibaca dalam kaitannya dengan keterangan yang lebih rinci serta Laporan Keuangan Konsolidasian dan penjelasan yang tercantum dalam Prospektus ini. Semua informasi keuangan Perseroan yang berkedudukan hukum di Indonesia disusun dalam mata uang Rupiah dan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.*

### KETERANGAN TENTANG PERSEROAN

Perseroan berkedudukan di Jakarta Barat, adalah perseroan terbatas yang didirikan menurut dan berdasarkan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Negara Republik Indonesia. Perseroan didirikan dengan nama PT WIR Asia berdasarkan Akta Pendirian Perseroan Terbatas No. 16 tertanggal 15 Agustus 2011, yang dibuat di hadapan Musa Muamarta, S.H., Notaris di Jakarta dan telah memperoleh pengesahan Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-44786.AH.01.01. tanggal 13 September 2011, didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham dibawah No. AHU-0073763.AH.01.09.Tahun 2011 tanggal 13 September 2011 (“**Akta Pendirian**” berikut perubahan-perubahan yang dilakukan dari waktu ke waktu untuk selanjutnya disebut “**Anggaran Dasar**”) serta telah memiliki Nomor Induk Berusaha dengan No. 9120202972454, tanggal 25 September 2019.

Anggaran Dasar Perseroan telah mengalami beberapa perubahan yang mana terakhir kali diubah dengan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perubahan Anggaran Dasar No. 241 tanggal 27 Desember 2021, yang dibuat dihadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan, mengenai Perubahan Anggaran Dasar Perseroan sehubungan dengan pelaksanaan Penawaran Umum Perdana Saham kepada Masyarakat (“**Initial Public Offering**” atau “**IPO**”), dimana pemegang saham Perseroan menyetujui antara lain:

- a. Menyetujui IPO (*Initial Public Offering*) Perseroan melalui pengeluaran saham baru dari dalam simpanan (portepel) Perseroan dan mencatatkan seluruh saham yang telah dikeluarkan dan disetor penuh pada BEI;
- b. Menyetujui pemecahan nilai nominal per lembar saham yang semula sebesar Rp100.000 (seratus ribu Rupiah) menjadi sebesar Rp5 (lima Rupiah) per lembar saham. Oleh karenanya, mengubah ketentuan Pasal 4 ayat (1) dan ayat (2) anggaran dasar Perseroan;
- c. Menyetujui pengeluaran saham baru dari dalam simpanan (portepel) Perseroan sebanyak-banyaknya 2.337.090.000 (dua miliar tiga ratus tiga puluh tujuh juta Sembilan puluh ribu) saham, dengan nilai nominal per saham sebesar Rp5 (lima Rupiah), untuk ditawarkan kepada masyarakat di wilayah Republik Indonesia melalui IPO (“**Saham IPO**”), yang di dalamnya sudah termasuk program *Employee Stocks Allocation* (“**ESA**”), dengan disertai penerbitan Waran Seri I sebanyak-banyaknya 779.030.000 (tujuh ratus tujuh puluh sembilan juta tiga puluh ribu) Waran Seri I, yang seluruhnya akan dicatatkan di BEI. Para Pemegang Saham Perseroan dengan ini mengesampingkan haknya untuk mengambil bagian atas saham baru yang dikeluarkan tersebut;
- d. Menyetujui pengeluaran saham-saham baru Perseroan sebanyak-banyaknya 233.709.000 (dua ratus tiga puluh tiga juta tujuh ratus sembilan ribu) saham, dengan nilai nominal sebesar Rp5 (lima Rupiah) per saham, yang dikeluarkan dalam rangka pemenuhan kewajiban untuk mengalokasikan sejumlah saham tertentu untuk penjatahan terpusat apabila terjadi kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat dalam rangka Penawaran Umum Perdana sebagaimana disyaratkan dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 41/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek bersifat Utang, dan/atau Sukuk Secara Elektronik dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 15/SEOJK.04/2020 tentang Penyediaan Dana Pesanan, Verifikasi Ketersediaan Dana, Alokasi Efek untuk Penjatahan Terpusat dan Penyelesaian Pemesanan Efek dalam Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas Berupa Saham Secara Elektronik;

- e. Menyetujui pelaksanaan Program ESA sehubungan dengan IPO dan mengalokasikan sebanyak-banyaknya 10% (sepuluh persen) dari jumlah seluruh Saham IPO. Selanjutnya memberikan wewenang dan kuasa kepada Direksi untuk melakukan segala tindakan yang diperlukan dalam pelaksanaan Program ESA, termasuk namun tidak terbatas pada menentukan kepastian jumlah saham Program ESA, menentukan tata cara pelaksanaan Program ESA, menentukan kriteria karyawan yang berhak menerima saham Program ESA, dan jumlah karyawan yang akan menerima saham Program ESA, dengan memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku;
- f. Menyetujui penerbitan saham baru sebanyak-banyaknya 10% (sepuluh persen) dari modal ditempatkan dan disetor Perseroan dalam rangka Program MESOP. Selanjutnya memberikan wewenang dan kuasa kepada Direksi untuk melakukan segala tindakan yang diperlukan dalam pelaksanaan Program MESOP, termasuk namun tidak terbatas pada menentukan kepastian jumlah saham Program MESOP, menentukan tata cara pelaksanaan Program MESOP, menentukan kriteria karyawan yang berhak menerima saham Program MESOP, dan jumlah karyawan yang akan menerima saham Program MESOP, dengan memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku. Pemegang saham Perseroan dengan ini mengesampingkan haknya untuk mengambil bagian atas saham baru yang dikeluarkan tersebut;
- g. Menyetujui perubahan maksud dan tujuan serta kegiatan usaha Perseroan agar sesuai dengan Peraturan No. IX.J.1, sehingga mengubah ketentuan Pasal 3 anggaran dasar Perseroan menjadi sebagaimana disebut di bawah ini;
- h. Menyetujui dan memberikan kuasa dengan hak substitusi, baik sebagian maupun seluruhnya kepada Direksi Perseroan untuk melaksanakan segala tindakan yang diperlukan sehubungan dengan IPO, termasuk tetapi tidak terbatas pada: (a) membuat, menandatangani dan menyampaikan surat pernyataan pendaftaran dan permohonan pencatatan efek dan/atau dokumen-dokumen terkait lainnya kepada Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia, KSEI dan BEI; (b) menegosiasikan dan menandatangani perjanjian-perjanjian lainnya terkait dengan emisi efek, termasuk namun tidak terbatas pada perjanjian penjaminan emisi efek dan perjanjian pengelolaan administrasi saham, dengan syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan yang dianggap baik untuk Perseroan oleh Direksi Perseroan; (c) menandatangani, mencetak dan/atau menerbitkan dan/atau mengumumkan Prospektus Ringkas, Perbaikan dan/atau Tambahan atas Prospektus Ringkas, Prospektus Awal, Prospektus, dan/atau seluruh perjanjian-perjanjian dan/atau dokumen-dokumen yang diperlukan bagi IPO dan pencatatan saham-saham Perseroan di BEI; (d) menetapkan rencana penggunaan dana yang diperoleh melalui IPO dengan persetujuan Dewan Komisaris; (e) menetapkan harga penawaran dengan persetujuan Dewan Komisaris; (f) menetapkan kepastian jumlah saham yang ditawarkan dengan persetujuan Dewan Komisaris; (g) menentukan kepastian jumlah dan harga pelaksanaan Waran Seri I yang akan dikeluarkan, serta penentuan pelaksanaan rencana penerbitan Waran Seri I, dengan persetujuan Dewan Komisaris; (h) memperoleh persetujuan yang dibutuhkan kepada pejabat pemerintah badan-badan pemerintahan, surat kabar dan/atau pihak ketiga, jika diperlukan; (i) menunjuk lembaga dan profesi penunjang pasar modal (termasuk namun tidak terbatas pada Konsultan Hukum, Notaris, Biro Administrasi Efek, Penjamin Pelaksana Emisi Efek dan Penjamin Emisi Efek) dan menentukan syarat penunjukan serta biaya jasa lembaga dan profesi penunjang tersebut; (j) mendaftarkan dan/atau menitipkan saham Perseroan dalam penitipan kolektif KSEI yang dilaksanakan sesuai dengan peraturan KSEI dan peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang Pasar Modal Indonesia; (k) mencatatkan seluruh saham Perseroan yang telah dikeluarkan dan disetor penuh pada BEI dan dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada Biro Administrasi Efek dan dijual kepada masyarakat melalui pasar modal dan saham-saham yang dimiliki oleh pemegang saham pada BEI; (l) melakukan segala hal yang diperlukan untuk melaksanakan IPO kepada masyarakat melalui pasar modal; (m) melakukan segala tindakan yang diperlukan dan/atau disyaratkan sehubungan dengan IPO, termasuk yang disyaratkan berdasarkan peraturan perundang-undangan yang berlaku; (n) menyatakan satu atau lebih keputusan yang diputuskan dalam Keputusan Pemegang Saham dalam satu atau lebih akta Notaris baik secara sekaligus atau terpisah; (o) menegaskan dan menyebabkan dituangkannya penegasan mengenai satu atau lebih keputusan yang tercantum di dalam Keputusan Sirkuler dalam satu atau lebih akta Notaris; (p) membuat, menyusun, memperbaiki, mengubah dan/atau memodifikasi (termasuk dengan cara menambah dan/atau mengurangi) kalimat-kalimat dan/atau kata-kata yang digunakan di dalam akta Notaris yang bersangkutan, dan menandatangani akta-akta tersebut; (q) memohon persetujuan dan/atau memberitahukan perubahan anggaran dasar

dan/atau perubahan data Perseroan dan/atau mendaftarkan atau menyebabkan didaftarkannya pada instansi-instansi yang berwenang yang relevan mengenai satu atau lebih keputusan yang dimuat dalam Keputusan Sirkuler; (r) melakukan tindakan-tindakan lain yang diperlukan dan/atau disyaratkan guna melaksanakan dan menyelesaikan hal-hal tersebut di atas serta guna mencapai maksud dan tujuan dari keputusan-keputusan yang diambil oleh pemegang saham berdasarkan dan sebagaimana yang tercantum dalam Keputusan Sirkuler, termasuk tindakan-tindakan yang dikuasakan kepada penerima kuasa dan menyelesaikan segala sesuatu yang berkaitan dengan setiap atau seluruh hal tersebut, termasuk, namun tidak terbatas pada, menghadap atau hadir di hadapan Notaris atau pihak lain; memberikan, mendapatkan dan/atau menerima keterangan dan/atau dokumen apapun; maupun membuat, menyebabkan dibuatnya, memberi paraf pada dan/atau menandatangani dokumen apapun; dan (s) dalam hal IPO tidak dapat dilaksanakan karena suatu sebab apapun, untuk melakukan segala tindakan serta menandatangani segala akta, permohonan, aplikasi, pernyataan dan/atau dokumen lainnya yang diperlukan dalam rangka melakukan penyesuaian kembali anggaran dasar Perseroan serta segala izin, persetujuan dan/atau dokumen lainnya terkait dengan atau yang dimiliki oleh Perseroan agar disesuaikan kembali dengan kondisi Perseroan sebelum dilakukannya IPO;

- i. Mendelegasikan dan memberikan kuasa dengan hak substitusi, baik Sebagian atau seluruhnya kepada Dewan Komisaris Perseroan untuk melaksanakan keputusan Para Pemegang Saham, termasuk untuk: (a) menyatakan realisasi atau pelaksanaan pengeluaran atau penerbitan saham dalam rangka IPO Perseroan, termasuk ESA atau program lainnya yang Direksi anggap sesuai, dan realisasi pengeluaran saham baru hasil pelaksanaan Waran Seri I; (b) menyetujui harga penawaran IPO sebagaimana diusulkan Direksi Perseroan; (c) mengeluarkan saham-saham baru dalam simpanan Perseroan, termasuk menyatakan dalam akta notaris mengenai peningkatan modal ditempatkan dan modal disetor Perseroan sebagai realisasi pengeluaran saham yang telah dikeluarkan dalam IPO, termasuk ESA atau program lainnya yang Direksi anggap sesuai dan realisasi pengeluaran saham baru hasil pelaksanaan Waran Seri I, setelah IPO selesai dilaksanakan; dan (d) menyetujui rencana penggunaan dana hasil IPO sebagaimana diusulkan Direksi Perseroan;
- j. Menyetujui perubahan status Perseroan dari Perseroan Tertutup menjadi Perseroan Terbuka dan karenanya mengubah nama Perseroan, dari sebelumnya Bernama PT WIR Asia menjadi PT WIR ASIA Tbk dan dengan demikian mengubah ketentuan Pasal 1 anggaran dasar Perseroan;
- k. Menyetujui perubahan seluruh ketentuan anggaran dasar Perseroan dalam bentuk dan isi sebagaimana dilampirkan dalam Keputusan Pemegang Saham dalam rangka perubahan status Perseroan menjadi Perusahaan Terbuka untuk disesuaikan dengan (a) Peraturan No. IX.J.1, (b) POJK 15/2020, (c) POJK No. 32/2015, dan (d) POJK No. 33/2014 dan perubahan-perubahan ketentuan lainnya dalam anggaran dasar yang telah dijelaskan sebelumnya. Perubahan anggaran dasar mengenai status Perseroan yang tertutup menjadi terbuka mulai berlaku sejak tanggal penawaran umum sebagaimana disyaratkan dalam ketentuan Pasal 25 ayat (1) huruf (b) Undang-Undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, sebagaimana diubah dengan Undang-Undang No. 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja ("**"UUPT"**");
- l. Menyetujui untuk merubah dan menyatakan kembali seluruh anggaran dasar Perseroan yang untuk selanjutnya seluruh anggaran dasar Perseroan menjadi sebagaimana termuat dalam Lampiran 1 Keputusan Pemegang Saham;
- m. Memutuskan bahwa Para Pemegang Saham sepakat untuk menetapkan Tuan Michel Budi Wirjatmo, Tuan Daniel Surya Wirjatmo, Tuan Philip Cahyono, Tuan Tri Ramadi sebagai pemegang saham pengendali Perseroan; dan
- n. Menyetujui untuk memberhentikan dengan hormat seluruh anggota Direksi dan anggota Dewan Komisaris Perseroan dengan memberikan pembebasan, pemberesan dan pelepasan tanggung jawab sepenuhnya (*acquit et decharge*) kepada Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan untuk segala tindakan pengurusan dan pengawasan yang telah dilakukan selama masa jabatan mereka sejauh tindakan tersebut tercermin dalam laporan keuangan Perseroan yang telah disampaikan dan disetujui dalam RUPS Tahunan Perseroan, kecuali perbuatan penipuan, penggelapan dan tindakan pidana lainnya. Selanjutnya mengangkat anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan untuk masa jabatan yang baru, termasuk mengangkat Komisaris Independen baru, dengan masa jabatan terhitung sejak tanggal Keputusan Pemegang Saham sampai dengan ditutupnya RUPS Tahunan Perseroan yang kelima setelah berlakunya pengangkatan tersebut, tanpa mengurangi hak RUPS untuk dapat memberhentikan sewaktu-waktu, dengan susunan sebagaimana disebut di bawah ini.

Perubahan Anggaran Dasar ini telah disetujui oleh Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0076409.AH.01.02.Tahun 2021 tanggal 29 Desember 2021 dan telah diberitahukan kepada Menkumham sebagaimana ternyata dalam Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar No. AHU-AH.01.03-0492624 tanggal 29 Desember 2021, keduanya telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham di bawah No. AHU-0232533.AH.01.11.Tahun 2021 tanggal 29 Desember 2021 (“**Akta No. 241/2021**”).

Pada saat didirikan, maksud dan tujuan Perseroan adalah berusaha dalam bidang jasa, perdagangan umum, angkutan, industri, pembangunan, *real estate*, perkayuan, pertanian, perkebunan, kehutanan, elektrikal, mekanikal, komputer, perbengkelan dan percetakan.

Saat Prospektus ini diterbitkan, kegiatan usaha utama Perseroan adalah bergerak di bidang jasa teknologi informasi termasuk bidang multimedia, telekomunikasi dan periklanan melalui Perusahaan Anak serta periklanan.

## KEGIATAN USAHA

Pada awalnya bisnis yang dijalankan oleh Perseroan dan Perusahaan Anak sudah dimulai sejak 2009 oleh PT Wirya Inovasi, yaitu perusahaan yang didirikan oleh para pemegang saham pendiri Perseroan, yang selanjutnya pada tahun 2011 dilakukan pengalihan bisnis dari PT Wirya Inovasi kepada Perseroan, pada awalnya kegiatan usaha tersebut meliputi jasa pengembangan teknologi *digital reality*, termasuk di dalamnya *Augmented Reality* (AR), *Virtual reality* (VR), dan *Artificial Intelligence* (AI) melalui unit teknologi AR&Co, yang berada di perusahaan anak, PT ARE teknologi kreasi dan jasa konsultasi *branding*, melalui unit usaha DMID (yang berada langsung di Perseroan. Perseroan dan Perusahaan Anak (selanjutnya disebut sebagai “WIR Group”) kemudian menyelesaikan berbagai proyek di bidang edukasi, penerbitan, dan *game*. WIR Group pada tahun 2015 memperluas kegiatan usahanya untuk memberikan jasa layanan media/iklan, melalui unit teknologi DAV yang berada di Perusahaan Anak, PT Vatar Media Raya, dan perdagangan ritel melalui Mind Stores yang berada di Perusahaan Anak PT TigaAkar Mimpi. Pada tahun 2019, Perseroan membentuk unit teknologi Minar untuk mengembangkan AR *geo location based gaming* yang berada di Perusahaan Anak tidak langsung, PT Mata Nilai Republik.

Saat ini, WIR Group telah berkembang menjadi pemain terkemuka dalam teknologi realitas digital (*digital reality*), yang mencakup *Augmented Reality* (AR), *Virtual Reality* (VR), dan *Artificial intelligence* (AI) di Indonesia ataupun di ranah internasional. WIR Group telah menyelesaikan lebih dari 1,000 proyek, yang meliputi proyek pengembangan aplikasi AR dan VR dan proyek *branding*, untuk korporasi dari beragam sektor industri yang berada di lebih dari 20 negara. WIR Group memiliki 5 paten teknologi (yang terdaftar dalam lingkup teknologi AR) dan menerima berbagai penghargaan dan pengakuan. Perseroan berkantor pusat di Jl. Panjang Raya No.70, Kebon Jeruk, Jakarta 11530.

## PROSPEK USAHA

Berdasarkan Berita Resmi Statistik No.83/11/Th.XXIV, 5 November 2021 pertumbuhan PDB Indonesia dari tahun 2019 sampai dengan tahun 2021 mengalami peningkatan yang cukup baik di tahun 2019 dengan rata-rata pertumbuhan sebesar 5,02%, sedangkan pada tahun 2020 Indonesia terdampak oleh pandemi COVID-19 sehingga pertumbuhan rata-rata PDB Indonesia tercatat sebesar -2,01%. Namun pada tahun 2021 *recovery* telah terjadi terhadap perekonomian Indonesia yang dapat dilihat pada juga pada tren yang terjadi dari Q2 2020 sampai dengan Q2 2021. Adapun pertumbuhan rata-rata PDB Indonesia pada tahun 2021 selama 3 quarter Y-on-Y adalah sebesar 3,29%.

Penetrasi internet di Indonesia juga semakin meningkat, dimana menurut data dari Asosiasi Penyedia Jasa Internet Indonesia (APJII) diperkirakan 202,6 juta orang atau sekitar 73,7% dari populasi di awal tahun 2021 dapat menggunakan internet. Dari studi yang dilakukan oleh situs Hootsuite dan We Are Social, jumlah pengguna koneksi *mobile* sudah bertambah sekitar 1,2% dari tahun sebelumnya, dan bertambah hingga 15,5% pengguna internet dari tahun sebelumnya yaitu sekitar 27 juta pengguna.

Di bulan Januari tahun 2021, Hootsuite dan WE Are Social juga memperlihatkan bahwa jumlah pengguna internet sudah mencapai 73,7% dari total populasi di Indonesia dengan rata-rata waktu penggunaan 8 jam 52 menit per hari (umur 16-64 tahun yang mengakses internet), dimana 96,4% mengaksesnya menggunakan perangkat ponsel.

Hal ini memberikan potensi pasar yang besar untuk pengembangan teknologi realitas digital, di mana banyak aplikasi dari teknologi AR/VR khususnya melalui aplikasi *mobile* telah mencakup berbagai sektor, termasuk pemasaran dan periklanan, perdagangan ritel dan *gaming*. Tidak berhenti sampai disitu, melihat konsentrasi penetrasi teknologi yang terpusat di kota-kota besar di Indonesia, Perusahaan juga menawarkan solusi platform teknologi yang menargetkan jumlah pengguna lebih luas ke kota ke-2 dan ke-3 dimana sebagian besar transaksi masih berbasis tunai.

Menurut PWC, industri VR/AR memiliki potensi untuk memberikan kontribusi terhadap GDP (*Gross Domestic Product*) sebesar USD1,5 triliun secara global pada tahun 2030 serta turut meningkatkan jumlah lapangan kerja sampai 23.360.639 secara global. Selanjutnya, VR/AR tersebut diprediksi akan berkontribusi secara signifikan dalam proses kegiatan usaha dan aktivitas *product and service development, healthcare, development and training, process improvements, retail and consumer*.

## PENAWARAN UMUM

1. Jumlah Saham Yang Ditawarkan : Sebanyak 2.337.090.000 (dua miliar tiga ratus tiga puluh tujuh juta sembilan puluh ribu) saham biasa atas nama dengan nilai nominal Rp5 (lima Rupiah) setiap saham atau mewakili sebanyak 20% (dua puluh persen) dari modal yang ditempatkan dan disetor penuh dalam Perseroan setelah Penawaran Umum, yang selanjutnya dicatatkan pada BEI pada Tanggal Pencatatan
2. Nilai Nominal : Rp5 (lima Rupiah) setiap saham
3. Harga Penawaran : Rp168 (seratus enam puluh delapan Rupiah)
4. Jumlah Penawaran Umum : Rp392.631.120.000 (tiga ratus sembilan puluh dua miliar enam ratus tiga puluh satu juta seratus dua puluh ribu Rupiah)
5. Perbandingan Saham Baru dibandingkan Waran Seri I : Setiap 10 (sepuluh) Saham Baru akan mendapatkan 3 (tiga) Waran Seri I
6. Jumlah Waran Seri I : Sebanyak-banyaknya 771.239.700 (tujuh ratus tujuh puluh satu juta dua ratus tiga puluh sembilan ribu tujuh ratus) Waran Seri I yang menyertai Saham Baru Perseroan atau sebanyak-banyaknya 8,25% (delapan koma dua lima persen) dari total jumlah saham ditempatkan dan disetor penuh pada saat pernyataan pendaftaran dalam rangka Penawaran Umum ini disampaikan
7. Harga Pelaksanaan Waran Seri I : Rp188 (seratus delapan puluh delapan Rupiah)
8. Nilai Pelaksanaan Waran Seri I : Sebanyak-banyaknya Rp144.993.063.600 (seratus empat puluh empat miliar sembilan ratus sembilan puluh tiga ratus enam puluh tiga ribu enam ratus Rupiah)

Saham Yang Ditawarkan dan Saham Tambahan dalam penawaran umum ini seluruhnya akan dicatatkan pada BEI.

## **STRUKTUR PERMODALAN SEBELUM DAN SESUDAH PENAWARAN UMUM**

Pada tanggal Prospektus ini diterbitkan, struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan berdasarkan Akta No. 241/2021 tanggal 27 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

**Modal Saham  
Terdiri Dari Saham Biasa Atas Nama  
Dengan Nilai Nominal Rp5 (lima Rupiah) setiap saham**

| Keterangan  | Jumlah Saham          | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) | %             |
|---|-----------------------|---|---------------|
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>37.000.000.000</b> | <b>185.000.000.000</b>                  |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                       |   |               |
| PT Laut Biru Teknologi                            | 3.366.600.000         | 16.833.000.000                          | 36,01         |
| PT WIR Global Kreatif                             | 2.099.560.000         | 10.497.800.000                          | 22,46         |
| Angga Yudhitama Putra                             | 654.320.000           | 3.271.600.000                           | 7,00          |
| PT TPG Lab  | 373.940.000           | 1.869.700.000                           | 4,00          |
| Ardiana Belina Natasha                            | 360.920.000           | 1.804.600.000                           | 3,86          |
| PT Web Scientia                                   | 280.420.000           | 1.402.100.000                           | 3,00          |
| Zannuba Arifah Chafsoh Rahman                     | 280.420.000           | 1.402.100.000                           | 3,00          |
| Angela Lestari Widjaja                            | 233.680.000           | 1.168.400.000                           | 2,50          |
| Syarifuddin Tanzil                                | 186.960.000           | 934.800.000                             | 2,00          |
| PT Sejahtera Bersama Triwira                      | 155.820.000           | 779.100.000                             | 1,68          |
| Utile Limited                                     | 124.620.000           | 623.100.000                             | 1,33          |
| Jimmy Halim                                       | 114.700.000           | 573.500.000                             | 1,23          |
| Watiga Trust Ltd                                  | 101.280.000           | 506.400.000                             | 1,08          |
| PT Sinergi Sumber Sejahtera                       | 93.480.000            | 467.400.000                             | 1,00          |
| PT Elang Labuan Murni                             | 93.480.000            | 467.400.000                             | 1,00          |
| PT Karunia Tidar Abadi                            | 93.480.000            | 467.400.000                             | 1,00          |
| Surya Tatang                                      | 79.560.000            | 397.800.000                             | 0,85          |
| PT Star Pacific Tbk                               | 79.560.000            | 397.800.000                             | 0,85          |
| Jennifer B. Tumbuan                               | 76.140.000            | 380.700.000                             | 0,81          |
| Lanna Yannie Soegana                              | 66.800.000            | 334.000.000                             | 0,72          |
| Pieter Tanuri                                     | 60.000.000            | 300.000.000                             | 0,64          |
| Rizal Gozali                                      | 46.740.000            | 233.700.000                             | 0,50          |
| PT Bluecross Indonesia                            | 46.740.000            | 233.700.000                             | 0,50          |
| Leong Jay   | 43.460.000            | 217.300.000                             | 0,47          |
| Agus Lasmono                                      | 25.700.000            | 128.500.000                             | 0,28          |
| Batavia Prosperindo Premium Pte. Ltd              | 25.480.000            | 127.400.000                             | 0,27          |
| Nurhadjono  | 23.400.000            | 117.000.000                             | 0,25          |
| Fransisca Wiryasaputra                            | 21.780.000            | 108.900.000                             | 0,23          |
| PT Daksa Globalindo Nusantara                     | 21.780.000            | 108.900.000                             | 0,23          |
| PT AAA Advisindo Sejahtera                        | 17.400.000            | 87.000.000                              | 0,19          |
| Rachel Karina                                     | 15.600.000            | 78.000.000                              | 0,17          |
| Christopher Choi                                  | 15.560.000            | 77.800.000                              | 0,17          |
| Azis Armand                                       | 15.340.000            | 76.700.000                              | 0,16          |
| Mohammad Arsjad Rasjid Prabu Mangkuningkrat       | 15.340.000            | 76.700.000                              | 0,16          |
| Purbaja Pantja                                    | 15.340.000            | 76.700.000                              | 0,16          |
| Retina Rosabai                                    | 15.340.000            | 76.700.000                              | 0,16          |
| Henryanto Komala                                  | 7.620.000             | 38.100.000                              | 0,08          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>9.348.360.000</b>  | <b>46.741.800.000</b>                   | <b>100,00</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>27.651.640.000</b> | <b>138.258.200.000</b>                  |               |

Dengan terjualnya seluruh Saham Yang Ditawarkan, maka struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sebelum dan sesudah Penawaran Umum secara proforma menjadi sebagai berikut:

| Keterangan  | Sebelum Penawaran Umum |   |               | Setelah Penawaran Umum |   |               |
|---|------------------------|---|---------------|------------------------|---|---------------|
|   | Jumlah Saham           | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) | %             | Jumlah Saham           | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>37.000.000.000</b>  | <b>185.000.000.000</b>                  |               | <b>37.000.000.000</b>  | <b>185.000.000.000</b>                  |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                        |   |               |                        |   |               |
| PT Laut Biru Teknologi                            | 3.366.600.000          | 16.833.000.000                          | 36,01         | 3.366.600.000          | 16.833.000.000                          | 28,81         |
| PT WIR Global Kreatif                             | 2.099.560.000          | 10.497.800.000                          | 22,46         | 2.099.560.000          | 10.497.800.000                          | 17,97         |
| Angga Yudhitama Putra                             | 654.320.000            | 3.271.600.000                           | 7,00          | 654.320.000            | 3.271.600.000                           | 5,60          |
| PT TPG Lab  | 373.940.000            | 1.869.700.000                           | 4,00          | 373.940.000            | 1.869.700.000                           | 3,20          |
| Ardiana Belina Natasha                            | 360.920.000            | 1.804.600.000                           | 3,86          | 360.920.000            | 1.804.600.000                           | 3,09          |
| PT Web Scientia                                   | 280.420.000            | 1.402.100.000                           | 3,00          | 280.420.000            | 1.402.100.000                           | 2,40          |
| Zannuba Arifah Chafsoh Rahman                     | 280.420.000            | 1.402.100.000                           | 3,00          | 280.420.000            | 1.402.100.000                           | 2,40          |
| Angela Lestari Widjaja                            | 233.680.000            | 1.168.400.000                           | 2,50          | 233.680.000            | 1.168.400.000                           | 2,00          |
| Syarifuddin Tanzil                                | 186.960.000            | 934.800.000                             | 2,00          | 186.960.000            | 934.800.000                             | 1,60          |
| PT Sejahtera Bersama Triwira                      | 155.820.000            | 779.100.000                             | 1,68          | 155.820.000            | 779.100.000                             | 1,33          |
| Utile Limited                                     | 124.620.000            | 623.100.000                             | 1,33          | 124.620.000            | 623.100.000                             | 1,07          |
| Jimmy Halim                                       | 114.700.000            | 573.500.000                             | 1,23          | 114.700.000            | 573.500.000                             | 0,98          |
| Watiga Trust Ltd                                  | 101.280.000            | 506.400.000                             | 1,08          | 101.280.000            | 506.400.000                             | 0,87          |
| PT Sinergi Sumber Sejahtera                       | 93.480.000             | 467.400.000                             | 1,00          | 93.480.000             | 467.400.000                             | 0,80          |
| PT Elang Labuan Murni                             | 93.480.000             | 467.400.000                             | 1,00          | 93.480.000             | 467.400.000                             | 0,80          |
| PT Karunia Tidar Abadi                            | 93.480.000             | 467.400.000                             | 1,00          | 93.480.000             | 467.400.000                             | 0,80          |
| Surya Tatang                                      | 79.560.000             | 397.800.000                             | 0,85          | 79.560.000             | 397.800.000                             | 0,68          |
| PT Star Pacific Tbk                               | 79.560.000             | 397.800.000                             | 0,85          | 79.560.000             | 397.800.000                             | 0,68          |
| Jennifer B. Tumbuan                               | 76.140.000             | 380.700.000                             | 0,81          | 76.140.000             | 380.700.000                             | 0,65          |
| Lanna Yannie Soegana                              | 66.800.000             | 334.000.000                             | 0,72          | 66.800.000             | 334.000.000                             | 0,57          |
| Pieter Tanuri                                     | 60.000.000             | 300.000.000                             | 0,64          | 60.000.000             | 300.000.000                             | 0,51          |
| Rizal Gozali                                      | 46.740.000             | 233.700.000                             | 0,50          | 46.740.000             | 233.700.000                             | 0,40          |
| PT Bluecross Indonesia                            | 46.740.000             | 233.700.000                             | 0,50          | 46.740.000             | 233.700.000                             | 0,40          |
| Leong Jay   | 43.460.000             | 217.300.000                             | 0,47          | 43.460.000             | 217.300.000                             | 0,37          |
| Agus Lasmono                                      | 25.700.000             | 128.500.000                             | 0,28          | 25.700.000             | 128.500.000                             | 0,22          |
| Batavia Prosperindo Premium Pte. Ltd              | 25.480.000             | 127.400.000                             | 0,27          | 25.480.000             | 127.400.000                             | 0,22          |
| Nurhadijono                                       | 23.400.000             | 117.000.000                             | 0,25          | 23.400.000             | 117.000.000                             | 0,20          |
| Fransisca Wiriyasaputra                           | 21.780.000             | 108.900.000                             | 0,23          | 21.780.000             | 108.900.000                             | 0,19          |
| PT Daksa Globalindo Nusantara                     | 21.780.000             | 108.900.000                             | 0,23          | 21.780.000             | 108.900.000                             | 0,19          |
| PT AAA Advisindo Sejahtera                        | 17.400.000             | 87.000.000                              | 0,19          | 17.400.000             | 87.000.000                              | 0,15          |
| Rachel Karina                                     | 15.600.000             | 78.000.000                              | 0,17          | 15.600.000             | 78.000.000                              | 0,13          |
| Christopher Choi                                  | 15.560.000             | 77.800.000                              | 0,17          | 15.560.000             | 77.800.000                              | 0,13          |
| Azis Armand                                       | 15.340.000             | 76.700.000                              | 0,16          | 15.340.000             | 76.700.000                              | 0,13          |
| Mohammad Arsjad Rasjid Prabu Mangkuningkrat       | 15.340.000             | 76.700.000                              | 0,16          | 15.340.000             | 76.700.000                              | 0,13          |
| Purbaja Pantja                                    | 15.340.000             | 76.700.000                              | 0,16          | 15.340.000             | 76.700.000                              | 0,13          |
| Retina Rosabai                                    | 15.340.000             | 76.700.000                              | 0,16          | 15.340.000             | 76.700.000                              | 0,13          |
| Henryanto Komala                                  | 7.620.000              | 38.100.000                              | 0,08          | 7.620.000              | 38.100.000                              | 0,07          |
| Masyarakat*                                       | -                      | -                                       | -             | 2.337.090.000          | 11.685.450.000                          | 20,00         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>9.348.360.000</b>   | <b>46.741.800.000</b>                   | <b>100,00</b> | <b>11.685.450.000</b>  | <b>58.427.250.000</b>                   | <b>100,00</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>27.651.640.000</b>  | <b>138.258.200.000</b>                  |               | <b>25.314.550.000</b>  | <b>126.572.750.000</b>                  |               |

\* Masyarakat masing-masing dengan kepemilikan di bawah 5% (lima persen)

## Program ESA

Bersamaan dengan Penawaran Umum, Perseroan mengadakan program alokasi saham pegawai (ESA) dengan jumlah sebanyak 1,02% (satu koma nol dua persen) dari jumlah Saham Yang Ditawarkan dalam Penawaran Umum atau sebanyak 23.771.900 (dua puluh tiga juta tujuh ratus tujuh puluh satu ribu sembilan ratus) saham.

Pelaksanaan pembelian saham secara khusus ini akan diimplementasikan sesuai dengan Peraturan No. IX.A.7.

Dengan terjualnya seluruh Saham Yang Ditawarkan dan pelaksanaan Program ESA, maka struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sebelum dan sesudah Penawaran Umum dan pelaksanaan ESA secara proforma menjadi sebagai berikut:

| Keterangan  | Sebelum Penawaran Umum dan Pelaksanaan ESA |   |                 | Setelah Penawaran Umum dan Pelaksanaan ESA |   |               |
|---|--|---|-----------------|--|---|---------------|
|   | Jumlah Saham                               | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) | %               | Jumlah Saham                               | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) | %             |
|   | Modal Dasar                                | 37.000.000.000                          | 185.000.000.000 | 37.000.000.000                             | 185.000.000.000                         |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |  |   |                 |  |   |               |
| PT Laut Biru Teknologi                            | 3.366.600.000                              | 16.833.000.000                          | 36,01           | 3.366.600.000                              | 16.833.000.000                          | 28,81         |
| PT WIR Global Kreatif                             | 2.099.560.000                              | 10.497.800.000                          | 22,46           | 2.099.560.000                              | 10.497.800.000                          | 17,97         |
| Angga Yudhitama Putra                             | 654.320.000                                | 3.271.600.000                           | 7,00            | 654.320.000                                | 3.271.600.000                           | 5,60          |
| PT TPG Lab  | 373.940.000                                | 1.869.700.000                           | 4,00            | 373.940.000                                | 1.869.700.000                           | 3,20          |
| Ardiana Belina Natasha                            | 360.920.000                                | 1.804.600.000                           | 3,86            | 360.920.000                                | 1.804.600.000                           | 3,09          |
| PT Web Scientia                                   | 280.420.000                                | 1.402.100.000                           | 3,00            | 280.420.000                                | 1.402.100.000                           | 2,40          |
| Zannuba Arifah Chafsoh Rahman                     | 280.420.000                                | 1.402.100.000                           | 3,00            | 280.420.000                                | 1.402.100.000                           | 2,40          |
| Angela Lestari Widjaja                            | 233.680.000                                | 1.168.400.000                           | 2,50            | 233.680.000                                | 1.168.400.000                           | 2,00          |
| Syarifuddin Tanzil                                | 186.960.000                                | 934.800.000                             | 2,00            | 186.960.000                                | 934.800.000                             | 1,60          |
| PT Sejahtera Bersama Triwira                      | 155.820.000                                | 779.100.000                             | 1,68            | 155.820.000                                | 779.100.000                             | 1,33          |
| Utile Limited                                     | 124.620.000                                | 623.100.000                             | 1,33            | 124.620.000                                | 623.100.000                             | 1,07          |
| Jimmy Halim                                       | 114.700.000                                | 573.500.000                             | 1,23            | 114.700.000                                | 573.500.000                             | 0,98          |
| Watiga Trust Ltd                                  | 101.280.000                                | 506.400.000                             | 1,08            | 101.280.000                                | 506.400.000                             | 0,87          |
| PT Sinergi Sumber Sejahtera                       | 93.480.000                                 | 467.400.000                             | 1,00            | 93.480.000                                 | 467.400.000                             | 0,80          |
| PT Elang Labuan Murni                             | 93.480.000                                 | 467.400.000                             | 1,00            | 93.480.000                                 | 467.400.000                             | 0,80          |
| PT Karunia Tidar Abadi                            | 93.480.000                                 | 467.400.000                             | 1,00            | 93.480.000                                 | 467.400.000                             | 0,80          |
| Surya Tatang                                      | 79.560.000                                 | 397.800.000                             | 0,85            | 79.560.000                                 | 397.800.000                             | 0,68          |
| PT Star Pacific Tbk                               | 79.560.000                                 | 397.800.000                             | 0,85            | 79.560.000                                 | 397.800.000                             | 0,68          |
| Jennifer B. Tumbuan                               | 76.140.000                                 | 380.700.000                             | 0,81            | 76.140.000                                 | 380.700.000                             | 0,65          |
| Lanna Yannie Soegana                              | 66.800.000                                 | 334.000.000                             | 0,72            | 66.800.000                                 | 334.000.000                             | 0,57          |
| Pieter Tanuri                                     | 60.000.000                                 | 300.000.000                             | 0,64            | 60.000.000                                 | 300.000.000                             | 0,51          |
| Rizal Gozali                                      | 46.740.000                                 | 233.700.000                             | 0,50            | 46.740.000                                 | 233.700.000                             | 0,40          |
| PT Bluecross Indonesia                            | 46.740.000                                 | 233.700.000                             | 0,50            | 46.740.000                                 | 233.700.000                             | 0,40          |
| Leong Jay   | 43.460.000                                 | 217.300.000                             | 0,47            | 43.460.000                                 | 217.300.000                             | 0,37          |
| Agus Lasmono                                      | 25.700.000                                 | 128.500.000                             | 0,28            | 25.700.000                                 | 128.500.000                             | 0,22          |
| Batavia Prosperindo Premium Pte. Ltd              | 25.480.000                                 | 127.400.000                             | 0,27            | 25.480.000                                 | 127.400.000                             | 0,22          |
| Nurhadijono                                       | 23.400.000                                 | 117.000.000                             | 0,25            | 23.400.000                                 | 117.000.000                             | 0,20          |
| Fransisca Wiryasaputra                            | 21.780.000                                 | 108.900.000                             | 0,23            | 21.780.000                                 | 108.900.000                             | 0,19          |
| PT Daksa Globalindo Nusantara                     | 21.780.000                                 | 108.900.000                             | 0,23            | 21.780.000                                 | 108.900.000                             | 0,19          |
| PT AAA Advisindo Sejahtera                        | 17.400.000                                 | 87.000.000                              | 0,19            | 17.400.000                                 | 87.000.000                              | 0,15          |
| Rachel Karina                                     | 15.600.000                                 | 78.000.000                              | 0,17            | 15.600.000                                 | 78.000.000                              | 0,13          |
| Christopher Choi                                  | 15.560.000                                 | 77.800.000                              | 0,17            | 15.560.000                                 | 77.800.000                              | 0,13          |
| Azis Armand                                       | 15.340.000                                 | 76.700.000                              | 0,16            | 15.340.000                                 | 76.700.000                              | 0,13          |
| Mohammad Arsjad Rasjid Prabu Mangkuningkrat       | 15.340.000                                 | 76.700.000                              | 0,16            | 15.340.000                                 | 76.700.000                              | 0,13          |
| Purbaja Pantja                                    | 15.340.000                                 | 76.700.000                              | 0,16            | 15.340.000                                 | 76.700.000                              | 0,13          |
| Retina Rosabai                                    | 15.340.000                                 | 76.700.000                              | 0,16            | 15.340.000                                 | 76.700.000                              | 0,13          |
| Henryanto Komala                                  | 7.620.000                                  | 38.100.000                              | 0,08            | 7.620.000                                  | 38.100.000                              | 0,07          |
| Masyarakat*                                       | -  | -                                       | -               | 2.313.318.100                              | 11.566.590.500                          | 19,80         |
| Peserta ESA                                       | -  | -                                       | -               | 23.771.900                                 | 118.859.500                             | 0,20          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>9.348.360.000</b>                       | <b>46.741.800.000</b>                   | <b>100,00</b>   | <b>11.685.450.000</b>                      | <b>58.427.250.000</b>                   | <b>100,00</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>27.651.640.000</b>                      | <b>138.258.200.000</b>                  |                 | <b>25.314.550.000</b>                      | <b>126.572.750.000</b>                  |               |

\* Masyarakat masing-masing dengan kepemilikan di bawah 5% (lima persen)

Apabila terjadi kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat, Perseroan akan mengeluarkan sebanyak-banyaknya 233.709.000 (dua ratus tiga puluh tiga juta tujuh ratus sembilan ribu) Saham Tambahan, sehingga struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sebelum dan sesudah Penawaran Umum (dengan asumsi terdapat penerbitan Saham Tambahan karena kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat), dan pelaksanaan Program ESA secara proforma menjadi sebagai berikut:

| Keterangan  | Sebelum Penawaran Umum (dengan Asumsi Terdapat Penerbitan Saham Tambahan Karena Kelebihan Pemesanan pada Penjatahan Terpusat) dan Pelaksanaan ESA |   |               | Setelah Penawaran Umum (dengan Asumsi Terdapat Penerbitan Saham Tambahan Karena Kelebihan Pemesanan pada Penjatahan Terpusat) dan Pelaksanaan ESA |   |               |
|---|---|---|---------------|---|---|---------------|
|   | Jumlah Saham  | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) | %             | Jumlah Saham  | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>37.000.000.000</b>   | <b>185.000.000.000</b>                  |               | <b>37.000.000.000</b>   | <b>185.000.000.000</b>                  |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |   |   |               |   |   |               |
| PT Laut Biru Teknologi                            | 3.366.600.000   | 16.833.000.000                          | 36,01         | 3.366.600.000   | 16.833.000.000                          | 28,25         |
| PT WIR Global Kreatif                             | 2.099.560.000   | 10.497.800.000                          | 22,46         | 2.099.560.000   | 10.497.800.000                          | 17,62         |
| Angga Yudhitama Putra                             | 654.320.000   | 3.271.600.000                           | 7,00          | 654.320.000   | 3.271.600.000                           | 5,49          |
| PT TPG Lab  | 373.940.000   | 1.869.700.000                           | 4,00          | 373.940.000   | 1.869.700.000                           | 3,14          |
| Ardiana Belina Natasha                            | 360.920.000   | 1.804.600.000                           | 3,86          | 360.920.000   | 1.804.600.000                           | 3,03          |
| PT Web Scientia                                   | 280.420.000   | 1.402.100.000                           | 3,00          | 280.420.000   | 1.402.100.000                           | 2,35          |
| Zannuba Arifah Chafsoh Rahman                     | 280.420.000   | 1.402.100.000                           | 3,00          | 280.420.000   | 1.402.100.000                           | 2,35          |
| Angela Lestari Widjaja                            | 233.680.000   | 1.168.400.000                           | 2,50          | 233.680.000   | 1.168.400.000                           | 1,96          |
| Syarifuddin Tanzil                                | 186.960.000   | 934.800.000                             | 2,00          | 186.960.000   | 934.800.000                             | 1,57          |
| PT Sejahtera Bersama Triwira                      | 155.820.000   | 779.100.000                             | 1,68          | 155.820.000   | 779.100.000                             | 1,31          |
| Utile Limited                                     | 124.620.000   | 623.100.000                             | 1,33          | 124.620.000   | 623.100.000                             | 1,05          |
| Jimmy Halim                                       | 114.700.000   | 573.500.000                             | 1,23          | 114.700.000   | 573.500.000                             | 0,96          |
| Watiga Trust Ltd                                  | 101.280.000   | 506.400.000                             | 1,08          | 101.280.000   | 506.400.000                             | 0,85          |
| PT Sinergi Sumber Sejahtera                       | 93.480.000  | 467.400.000                             | 1,00          | 93.480.000  | 467.400.000                             | 0,78          |
| PT Elang Labuan Murni                             | 93.480.000  | 467.400.000                             | 1,00          | 93.480.000  | 467.400.000                             | 0,78          |
| PT Karunia Tidar Abadi                            | 93.480.000  | 467.400.000                             | 1,00          | 93.480.000  | 467.400.000                             | 0,78          |
| Surya Tatang                                      | 79.560.000  | 397.800.000                             | 0,85          | 79.560.000  | 397.800.000                             | 0,67          |
| PT Star Pacific Tbk                               | 79.560.000  | 397.800.000                             | 0,85          | 79.560.000  | 397.800.000                             | 0,67          |
| Jennifer B. Tumbuan                               | 76.140.000  | 380.700.000                             | 0,81          | 76.140.000  | 380.700.000                             | 0,64          |
| Lanna Yannie Soegana                              | 66.800.000  | 334.000.000                             | 0,72          | 66.800.000  | 334.000.000                             | 0,56          |
| Pieter Tanuri                                     | 60.000.000  | 300.000.000                             | 0,64          | 60.000.000  | 300.000.000                             | 0,50          |
| Rizal Gozali                                      | 46.740.000  | 233.700.000                             | 0,50          | 46.740.000  | 233.700.000                             | 0,39          |
| PT Bluecross Indonesia                            | 46.740.000  | 233.700.000                             | 0,50          | 46.740.000  | 233.700.000                             | 0,39          |
| Leong Jay   | 43.460.000  | 217.300.000                             | 0,47          | 43.460.000  | 217.300.000                             | 0,36          |
| Agus Lasmono                                      | 25.700.000  | 128.500.000                             | 0,28          | 25.700.000  | 128.500.000                             | 0,22          |
| Batavia Prosperindo Premium Pte. Ltd              | 25.480.000  | 127.400.000                             | 0,27          | 25.480.000  | 127.400.000                             | 0,21          |
| Nurhadijono                                       | 23.400.000  | 117.000.000                             | 0,25          | 23.400.000  | 117.000.000                             | 0,20          |
| Fransisca Wiryasaputra                            | 21.780.000  | 108.900.000                             | 0,23          | 21.780.000  | 108.900.000                             | 0,18          |
| PT Daksa Globalindo Nusantara                     | 21.780.000  | 108.900.000                             | 0,23          | 21.780.000  | 108.900.000                             | 0,18          |
| PT AAA Advisindo Sejahtera                        | 17.400.000  | 87.000.000                              | 0,19          | 17.400.000  | 87.000.000                              | 0,15          |
| Rachel Karina                                     | 15.600.000  | 78.000.000                              | 0,17          | 15.600.000  | 78.000.000                              | 0,13          |
| Christopher Choi                                  | 15.560.000  | 77.800.000                              | 0,17          | 15.560.000  | 77.800.000                              | 0,13          |
| Azis Armand                                       | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,16          | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,13          |
| Mohammad Arsjad Rasjid Prabu Mangkuningkrat       | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,16          | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,13          |
| Purbaja Pantja                                    | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,16          | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,13          |
| Retina Rosabai                                    | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,16          | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,13          |
| Henryanto Komala                                  | 7.620.000   | 38.100.000                              | 0,08          | 7.620.000   | 38.100.000                              | 0,06          |
| Masyarakat*                                       | -   | -                                       | -             | 2.570.799.000   | 12.853.995.000                          | 21,57         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>9.348.360.000</b>  | <b>46.741.800.000</b>                   | <b>100,00</b> | <b>11.919.159.000</b>   | <b>59.595.795.000</b>                   | <b>100,00</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>27.651.640.000</b>   | <b>138.258.200.000</b>                  |               | <b>25.080.841.000</b>   | <b>125.404.205.000</b>                  |               |

\* Masyarakat masing-masing dengan kepemilikan di bawah 5% (lima persen)

## **Program Opsi Kepemilikan Saham kepada Manajemen dan Karyawan (*Management and Employee Stock Option Plan* ("MESOP"))**

Bersamaan dengan Penawaran Umum, Perseroan mengadakan program Opsi Kepemilikan Saham kepada Manajemen dan Karyawan (*Management and Employee Stock Option Plan* ("MESOP")) dengan jumlah sebanyak-banyaknya 10% (sepuluh persen) dari jumlah modal ditempatkan dan disetor pada saat persetujuan RUPS atas MESOP atau sebanyak-banyaknya 934.836.000 (sembilan ratus tiga puluh empat juta delapan ratus tiga puluh enam ribu) saham.

Dengan terjualnya seluruh Saham Yang Ditawarkan dan dengan dilaksanakannya Program MESOP, maka struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sebelum dan sesudah pelaksanaan Program MESOP, secara proforma menjadi sebagai berikut:

| Keterangan  | Setelah Penawaran Umum dan Sebelum Pelaksanaan MESOP |   |               | Setelah Penawaran Umum dan Pelaksanaan MESOP |   |               |
|---|--|---|---------------|--|---|---------------|
|   | Jumlah Saham   | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) | %             | Jumlah Saham                                 | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>37.000.000.000</b>                                | <b>185.000.000.000</b>                  |               | <b>37.000.000.000</b>                        | <b>185.000.000.000</b>                  |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |  |   |               |  |   |               |
| PT Laut Biru Teknologi                            | 3.366.600.000  | 16.833.000.000                          | 28,81         | 3.366.600.000                                | 16.833.000.000                          | 26,68         |
| PT WIR Global Kreatif                             | 2.099.560.000  | 10.497.800.000                          | 17,97         | 2.099.560.000                                | 10.497.800.000                          | 16,64         |
| Angga Yudhitama Putra                             | 654.320.000  | 3.271.600.000                           | 5,60          | 654.320.000                                  | 3.271.600.000                           | 5,18          |
| PT TPG Lab  | 373.940.000  | 1.869.700.000                           | 3,20          | 373.940.000                                  | 1.869.700.000                           | 2,96          |
| Ardiana Belina Natasha                            | 360.920.000  | 1.804.600.000                           | 3,09          | 360.920.000                                  | 1.804.600.000                           | 2,86          |
| PT Web Scientia                                   | 280.420.000  | 1.402.100.000                           | 2,40          | 280.420.000                                  | 1.402.100.000                           | 2,22          |
| Zannuba Arifah Chafsoh Rahman                     | 280.420.000  | 1.402.100.000                           | 2,40          | 280.420.000                                  | 1.402.100.000                           | 2,22          |
| Angela Lestari Widjaja                            | 233.680.000  | 1.168.400.000                           | 2,00          | 233.680.000                                  | 1.168.400.000                           | 1,85          |
| Syarifuddin Tanzil                                | 186.960.000  | 934.800.000                             | 1,60          | 186.960.000                                  | 934.800.000                             | 1,48          |
| PT Sejahtera Bersama Triwira                      | 155.820.000  | 779.100.000                             | 1,33          | 155.820.000                                  | 779.100.000                             | 1,23          |
| Utile Limited                                     | 124.620.000  | 623.100.000                             | 1,07          | 124.620.000                                  | 623.100.000                             | 0,99          |
| Jimmy Halim                                       | 114.700.000  | 573.500.000                             | 0,98          | 114.700.000                                  | 573.500.000                             | 0,91          |
| Watiga Trust Ltd                                  | 101.280.000  | 506.400.000                             | 0,87          | 101.280.000                                  | 506.400.000                             | 0,80          |
| PT Sinergi Sumber Sejahtera                       | 93.480.000   | 467.400.000                             | 0,80          | 93.480.000                                   | 467.400.000                             | 0,74          |
| PT Elang Labuan Murni                             | 93.480.000   | 467.400.000                             | 0,80          | 93.480.000                                   | 467.400.000                             | 0,74          |
| PT Karunia Tidar Abadi                            | 93.480.000   | 467.400.000                             | 0,80          | 93.480.000                                   | 467.400.000                             | 0,74          |
| Surya Tatang                                      | 79.560.000   | 397.800.000                             | 0,68          | 79.560.000                                   | 397.800.000                             | 0,63          |
| PT Star Pacific Tbk                               | 79.560.000   | 397.800.000                             | 0,68          | 79.560.000                                   | 397.800.000                             | 0,63          |
| Jennifer B. Tumbuan                               | 76.140.000   | 380.700.000                             | 0,65          | 76.140.000                                   | 380.700.000                             | 0,60          |
| Lanna Yannie Soegana                              | 66.800.000   | 334.000.000                             | 0,57          | 66.800.000                                   | 334.000.000                             | 0,53          |
| Pieter Tanuri                                     | 60.000.000   | 300.000.000                             | 0,51          | 60.000.000                                   | 300.000.000                             | 0,48          |
| Rizal Gozali                                      | 46.740.000   | 233.700.000                             | 0,40          | 46.740.000                                   | 233.700.000                             | 0,37          |
| PT Blucross Indonesia                             | 46.740.000   | 233.700.000                             | 0,40          | 46.740.000                                   | 233.700.000                             | 0,37          |
| Leong Jay   | 43.460.000   | 217.300.000                             | 0,37          | 43.460.000                                   | 217.300.000                             | 0,34          |
| Agus Lasmono                                      | 25.700.000   | 128.500.000                             | 0,22          | 25.700.000                                   | 128.500.000                             | 0,20          |
| Batavia Prosperindo Premium Pte. Ltd              | 25.480.000   | 127.400.000                             | 0,22          | 25.480.000                                   | 127.400.000                             | 0,20          |
| Nurhadijono                                       | 23.400.000   | 117.000.000                             | 0,20          | 23.400.000                                   | 117.000.000                             | 0,19          |
| Fransisca Wiryasaputra                            | 21.780.000   | 108.900.000                             | 0,19          | 21.780.000                                   | 108.900.000                             | 0,17          |
| PT Daksa Globalindo Nusantara                     | 21.780.000   | 108.900.000                             | 0,19          | 21.780.000                                   | 108.900.000                             | 0,17          |
| PT AAA Advisindo Sejahtera                        | 17.400.000   | 87.000.000                              | 0,15          | 17.400.000                                   | 87.000.000                              | 0,15          |
| Rachel Karina                                     | 15.600.000   | 78.000.000                              | 0,13          | 15.600.000                                   | 78.000.000                              | 0,13          |
| Christopher Choi                                  | 15.560.000   | 77.800.000                              | 0,13          | 15.560.000                                   | 77.800.000                              | 0,13          |
| Azis Armand                                       | 15.340.000   | 76.700.000                              | 0,13          | 15.340.000                                   | 76.700.000                              | 0,12          |
| Mohammad Arsjad Rasjid Prabu Mangkuningkrat       | 15.340.000   | 76.700.000                              | 0,13          | 15.340.000                                   | 76.700.000                              | 0,12          |
| Purbaja Pantja                                    | 15.340.000   | 76.700.000                              | 0,13          | 15.340.000                                   | 76.700.000                              | 0,12          |
| Retina Rosabai                                    | 15.340.000   | 76.700.000                              | 0,13          | 15.340.000                                   | 76.700.000                              | 0,12          |
| Henryanto Komala                                  | 7.620.000  | 38.100.000                              | 0,07          | 7.620.000                                    | 38.100.000                              | 0,06          |
| Masyarakat*                                       | 2.337.090.000  | 11.685.450.000                          | 20,00         | 2.337.090.000                                | 11.685.450.000                          | 18,52         |
| Peserta MESOP                                     | -  | -                                       | -             | 934.836.000                                  | 4.674.180.000                           | 7,41          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>11.685.450.000</b>                                | <b>58.427.250.000</b>                   | <b>100,00</b> | <b>12.620.286.000</b>                        | <b>63.101.430.000</b>                   | <b>100,00</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>25.314.550.000</b>                                | <b>126.572.750.000</b>                  |               | <b>24.379.714.000</b>                        | <b>121.898.570.000</b>                  |               |

\* Masyarakat masing-masing dengan kepemilikan di bawah 5% (lima persen)

## Penerbitan Waran Seri I

Dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham ini, Perseroan secara bersamaan akan menerbitkan sebanyak-banyaknya 771.239.700 (tujuh ratus tujuh puluh satu juta dua ratus tiga puluh sembilan ribu tujuh ratus) Waran Seri I yang menyertai Saham Baru Perseroan atau sebanyak-banyaknya 8,25% (delapan koma dua lima persen) dari total modal ditempatkan dan disetor penuh pada saat pernyataan pendaftaran disampaikan. Waran Seri I ini diberikan secara cuma-cuma kepada para pemegang Saham Baru Perseroan yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham pada Tanggal Penjatahan. Setiap pemegang 10 (sepuluh) Saham Baru Perseroan berhak memperoleh 3 (tiga) Waran Seri I dimana setiap 1 (satu) Waran Seri I memberikan hak kepada pemegangnya untuk membeli 1 (satu) saham baru Perseroan yang dikeluarkan dalam portepel. Waran Seri I tersebut diterbitkan berdasarkan Pernyataan Penerbitan Waran Seri I. Waran Seri I yang diterbitkan mempunyai jangka waktu pelaksanaan selama 12 (dua belas) bulan terhitung sejak 6 (enam) bulan sejak Waran Seri I diterbitkan.

Waran Seri I adalah efek yang memberikan hak kepada pemegangnya untuk melakukan pembelian saham Perseroan dengan nilai nominal Rp5 (lima Rupiah) setiap sahamnya dengan Harga Pelaksanaan sebesar Rp188 (seratus delapan puluh delapan Rupiah), yang dapat dilaksanakan 6 (enam) bulan atau lebih sejak efek diterbitkan, yaitu mulai tanggal 7 Oktober 2022 sampai dengan 6 Oktober 2023. Pemegang Waran Seri I tidak mempunyai hak sebagai pemegang saham termasuk hak dividen selama Waran Seri I tersebut belum dilaksanakan menjadi saham. Apabila Waran Seri I tidak dilaksanakan sampai habis masa berlakunya, maka Waran Seri I tersebut menjadi kadaluarsa, tidak bernilai dan tidak berlaku. Masa berlaku Waran Seri I tidak dapat diperpanjang lagi. Total Hasil Pelaksanaan Waran Seri I adalah sebanyak-banyaknya Rp144.993.063.600 (seratus empat puluh empat miliar sembilan ratus sembilan puluh tiga juta enam puluh tiga ribu enam ratus Rupiah).

Dengan terjualnya seluruh Saham Yang Ditawarkan dengan asumsi adanya penerbitan Saham Tambahan karena kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat, pelaksanaan Program MESOP, dan apabila Waran Seri I yang diperoleh pemegang saham dalam Penawaran Umum ini telah dilaksanakan seluruhnya menjadi saham baru, maka proforma struktur permodalan dan kepemilikan saham dalam Perseroan sebelum dan sesudah pelaksanaan Waran Seri I adalah sebagai berikut:

| Keterangan  | Setelah Penawaran Umum (dengan Asumsi Terdapat Penerbitan Saham Tambahan Karena Kelebihan Pemesanan pada Penjatahan Terpusat) dan Pelaksanaan MESOP, Sebelum Pelaksanaan Waran Seri I |   |               | Setelah Penawaran Umum (dengan Asumsi Terdapat Penerbitan Saham Tambahan Karena Kelebihan Pemesanan pada Penjatahan Terpusat), Pelaksanaan MESOP dan Pelaksanaan Waran Seri I |   |               |
|---|---|---|---------------|---|---|---------------|
|   | Jumlah Saham  | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) | %             | Jumlah Saham  | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>37.000.000.000</b>   | <b>185.000.000.000</b>                  |               | <b>37.000.000.000</b>   | <b>185.000.000.000</b>                  |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |   |   |               |   |   |               |
| PT Laut Biru Teknologi                            | 3.366.600.000   | 16.833.000.000                          | 26,19         | 3.366.600.000   | 16.833.000.000                          | 24,71         |
| PT WIR Global Kreatif                             | 2.099.560.000   | 10.497.800.000                          | 16,33         | 2.099.560.000   | 10.497.800.000                          | 15,41         |
| Angga Yudhitama Putra                             | 654.320.000   | 3.271.600.000                           | 5,09          | 654.320.000   | 3.271.600.000                           | 4,80          |
| PT TPG Lab  | 373.940.000   | 1.869.700.000                           | 2,91          | 373.940.000   | 1.869.700.000                           | 2,74          |
| Ardiana Belina Natasha                            | 360.920.000   | 1.804.600.000                           | 2,81          | 360.920.000   | 1.804.600.000                           | 2,65          |
| PT Web Scientia                                   | 280.420.000   | 1.402.100.000                           | 2,18          | 280.420.000   | 1.402.100.000                           | 2,06          |
| Zannuba Arifah Chafsoh Rahman                     | 280.420.000   | 1.402.100.000                           | 2,18          | 280.420.000   | 1.402.100.000                           | 2,06          |
| Angela Lestari Widjaja                            | 233.680.000   | 1.168.400.000                           | 1,82          | 233.680.000   | 1.168.400.000                           | 1,72          |
| Syarifuddin Tanzil                                | 186.960.000   | 934.800.000                             | 1,45          | 186.960.000   | 934.800.000                             | 1,37          |
| PT Sejahtera Bersama Triwira                      | 155.820.000   | 779.100.000                             | 1,21          | 155.820.000   | 779.100.000                             | 1,14          |
| Utile Limited                                     | 124.620.000   | 623.100.000                             | 0,97          | 124.620.000   | 623.100.000                             | 0,91          |
| Jimmy Halim                                       | 114.700.000   | 573.500.000                             | 0,89          | 114.700.000   | 573.500.000                             | 0,84          |
| Watiga Trust Ltd                                  | 101.280.000   | 506.400.000                             | 0,79          | 101.280.000   | 506.400.000                             | 0,75          |
| PT Sinergi Sumber Sejahtera                       | 93.480.000  | 467.400.000                             | 0,73          | 93.480.000  | 467.400.000                             | 0,70          |
| PT Elang Labuan Murni                             | 93.480.000  | 467.400.000                             | 0,73          | 93.480.000  | 467.400.000                             | 0,69          |
| PT Karunia Tidar Abadi                            | 93.480.000  | 467.400.000                             | 0,73          | 93.480.000  | 467.400.000                             | 0,69          |
| Surya Tatang                                      | 79.560.000  | 397.800.000                             | 0,62          | 79.560.000  | 397.800.000                             | 0,58          |
| PT Star Pacific Tbk                               | 79.560.000  | 397.800.000                             | 0,62          | 79.560.000  | 397.800.000                             | 0,58          |
| Jennifer B. Tumbuan                               | 76.140.000  | 380.700.000                             | 0,59          | 76.140.000  | 380.700.000                             | 0,56          |
| Lanna Yannie Soegana                              | 66.800.000  | 334.000.000                             | 0,52          | 66.800.000  | 334.000.000                             | 0,49          |
| Pieter Tanuri                                     | 60.000.000  | 300.000.000                             | 0,47          | 60.000.000  | 300.000.000                             | 0,44          |
| Rizal Gozali                                      | 46.740.000  | 233.700.000                             | 0,36          | 46.740.000  | 233.700.000                             | 0,34          |
| PT Bluecross Indonesia                            | 46.740.000  | 233.700.000                             | 0,36          | 46.740.000  | 233.700.000                             | 0,34          |
| Leong Jay   | 43.460.000  | 217.300.000                             | 0,34          | 43.460.000  | 217.300.000                             | 0,32          |
| Agus Lasmono                                      | 25.700.000  | 128.500.000                             | 0,20          | 25.700.000  | 128.500.000                             | 0,19          |
| Batavia Prosperindo Premium Pte. Ltd              | 25.480.000  | 127.400.000                             | 0,20          | 25.480.000  | 127.400.000                             | 0,19          |
| Nurhadijono                                       | 23.400.000  | 117.000.000                             | 0,18          | 23.400.000  | 117.000.000                             | 0,17          |
| Fransisca Wiryasaputra                            | 21.780.000  | 108.900.000                             | 0,17          | 21.780.000  | 108.900.000                             | 0,16          |
| PT Daksa Globalindo Nusantara                     | 21.780.000  | 108.900.000                             | 0,17          | 21.780.000  | 108.900.000                             | 0,16          |
| PT AAA Advisindo Sejahtera                        | 17.400.000  | 87.000.000                              | 0,14          | 17.400.000  | 87.000.000                              | 0,13          |
| Rachel Karina                                     | 15.600.000  | 78.000.000                              | 0,12          | 15.600.000  | 78.000.000                              | 0,11          |
| Christopher Choi                                  | 15.560.000  | 77.800.000                              | 0,12          | 15.560.000  | 77.800.000                              | 0,11          |
| Azis Armand                                       | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,12          | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,11          |
| Mohammad Arsjad Rasjid Prabu Mangkuningkrat       | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,12          | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,11          |
| Purbaja Pantja                                    | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,12          | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,11          |
| Retina Rosabai                                    | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,12          | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,11          |
| Henryanto Komala                                  | 7.620.000   | 38.100.000                              | 0,06          | 7.620.000   | 38.100.000                              | 0,06          |
| Masyarakat*                                       | 2.570.799.000   | 12.853.995.000                          | 20,00         | 2.570.799.000   | 12.853.995.000                          | 18,87         |
| Peserta MESOP                                     | 934.836.000   | 4.674.180.000                           | 7,27          | 934.836.000   | 4.674.180.000                           | 6,86          |
| Pelaksanaan Waran Seri I                          | -   | -                                       | -             | 771.239.700   | 3.856.196.500                           | 5,66          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>12.853.995.000</b>   | <b>64.269.975.000</b>                   | <b>100,00</b> | <b>13.625.234.700</b>   | <b>68.126.173.500</b>                   | <b>100,00</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>24.146.005.000</b>   | <b>120.730.025.000</b>                  |               | <b>23.374.765.300</b>   | <b>116.873.826.500</b>                  |               |

\* Masyarakat masing-masing dengan kepemilikan di bawah 5% (lima persen)

Keterangan selengkapnya mengenai Penawaran Umum dapat dilihat pada Bab I Prospektus ini.

## RENCANA PENGGUNAAN DANA HASIL PENAWARAN UMUM

Dana yang diperoleh dari Penawaran Umum ini setelah dikurangi biaya-biaya yang berhubungan dengan Penawaran Umum ini akan digunakan untuk:

1. Sekitar 80,59% akan digunakan oleh Perusahaan Anak, yaitu ATK, TAM, dan VMR, untuk belanja modal atau *Capital Expenditure* (CAPEX) dan modal kerja atau *Operational Expenditure* (OPEX);
2. Sekitar 7,40% akan digunakan oleh Perseroan untuk belanja modal atau *Capital Expenditure* (CAPEX);
3. Sekitar 6,72% akan digunakan oleh Perseroan untuk modal kerja atau *Operational Expenditure* (OPEX); dan
4. Sisanya akan digunakan untuk pengembangan usaha dan/atau ekspansi melalui kemitraan strategis dengan Perseroan dan/atau Perusahaan Anak yang diharapkan dapat bersinergi dan memberikan kontribusi positif nantinya untuk Perseroan serta memberikan manfaat tambahan dari segi keuangan, pangsa pasar, kegiatan operasional dan inovasi-inovasi yang dilakukan Perseroan kedepannya.

Dana yang akan diperoleh dari hasil pelaksanaan Waran Seri I akan digunakan untuk:

1. Sekitar 88,88% akan diberikan kepada Perusahaan Anak, yaitu VMR, dalam bentuk peningkatan penyertaan modal, untuk belanja modal atau *Capital Expenditure* (CAPEX) dan modal kerja atau *Operational Expenditure* (OPEX).
2. Sekitar 2,28% akan digunakan oleh Perseroan untuk belanja modal atau *Capital Expenditure* (CAPEX) sehubungan dengan kegiatan usaha yang dijalankan oleh Perseroan untuk riset dan pengembangan.
3. Sisanya akan digunakan Perseroan untuk modal kerja atau *Operational Expenditure* (OPEX) Perseroan dalam rangka memenuhi kebutuhan operasional seperti termasuk namun tidak terbatas pada infrastruktur *cloud* dan biaya promosi dan pemasaran.

Keterangan lebih lanjut mengenai rencana penggunaan dana dari hasil Penawaran Umum dapat dilihat pada Bab II Prospektus ini.

## IKHTISAR DATA KEUANGAN PENTING

Tabel berikut ini menggambarkan Ikhtisar Data Keuangan Penting Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir 31 Juli 2021 dan 2020 (tidak diaudit) dan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018.

Sesuai dengan Laporan keuangan konsolidasian Perseroan dan Perusahaan Anak periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan (anggota dari Crowe Global), dengan opini tanpa modifikasi dengan laporan auditor independen masing-masing pada tanggal 21 Januari 2022 yang ditandatangani oleh Juninho Widjaja, CPA.

Laporan keuangan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 yang telah diaudit oleh Doli, Bambang, Sulistiyo, Dadang & Ali dengan opini tanpa modifikasi dan ditandatangani oleh Rudi M. Tambunan, CA., CPA dalam laporannya masing-masing pada tanggal 14 Agustus 2020 dan 6 September 2019.

Informasi keuangan konsolidasian Perseroan tanggal 30 November 2021 serta periode sebelas bulan yang berakhir pada 30 November 2021 dan 2020 disajikan untuk memenuhi persyaratan Peraturan OJK Nomor 7/POJK.04/2021 tanggal 16 Maret 2021 tentang Kebijakan Dalam Menjaga Kinerja Dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019 dan Surat Edaran OJK Nomor 20/SEOJK.04/2021 tanggal 10 Agustus 2021 tentang Kebijakan Stimulus Dan Relaksasi Ketentuan Terkait Emiten Atau Perusahaan Publik Dalam Menjaga Kinerja Dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019. Informasi keuangan konsolidasian interim Perseroan dan Perusahaan Anak tanggal 30 November 2021 serta untuk periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November 2021 dan 2020, diambil dari laporan keuangan konsolidasian interim Perseroan dan Perusahaan Anak yang tidak diaudit dan tidak direviu, serta disusun oleh manajemen Perseroan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia dan disajikan dalam mata uang Rupiah. Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan (anggota dari Crowe Global) tidak melakukan audit berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh IAPI atau reviu berdasarkan

Standar Perikatan Reviu 2410 "Reviu atas Informasi Keuangan Interim yang Dilaksanakan oleh Auditor Independen Entitas" atas laporan keuangan konsolidasian interim Perseroan tanggal 30 November 2021 dan untuk periode yang berakhir pada tanggal tersebut, dan oleh karena itu Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan (anggota dari Crowe Global) tidak menyatakan pendapat, kesimpulan atau bentuk keyakinan lainnya atas laporan keuangan konsolidasian interim Perseroan tanggal 30 November 2021 dan untuk periode yang berakhir pada tanggal tersebut. Laporan keuangan konsolidasian untuk periode 30 November 2021 merupakan tanggung jawab manajemen Perseroan.

### LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN

(dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| Uraian                | Pada tanggal<br>30 November |                 | Pada tanggal<br>31 Juli |                 | Pada tanggal 31 Desember |                 |      |
|-----------------------|-----------------------------|-----------------|-------------------------|-----------------|--------------------------|-----------------|------|
|                       | 2021*                       |                 | 2021                    |                 | 2020                     | 2019            | 2018 |
|                       | Jumlah Aset                 | 302.486.839.783 | Jumlah Liabilitas       | 159.180.815.809 | Jumlah Ekuitas           | 143.306.023.974 |      |
| <i>*tidak diaudit</i> |                             |                 |                         |                 |                          |                 |      |

### LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN

(dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| Uraian   | Periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November |                   | Periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli |                   | Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember |                   |                  |                 |
|--|--|-------------------|--|-------------------|--|-------------------|------------------|-----------------|
|  | 2021*  | 2020*             | 2021   | 2020*             | 2020   | 2019              | 2018             |                 |
|  | Pendapatan   | 554.516.884.766   | 411.608.246.785  | 348.064.362.002   | 278.280.863.061                              | 438.937.879.933   | 244.868.941.949  | 126.769.401.798 |
| Beban pokok Pendapatan                           | (489.581.356.266)  | (364.493.705.950) | (307.216.248.177)                                      | (241.410.401.678) | (387.806.037.602)                            | (177.587.867.174) | (79.736.931.460) |                 |
| Jumlah Laba Tahun Berjalan                       | 17.298.330.302   | 18.868.165.297    | 8.644.315.567  | 19.002.063.503    | 8.793.670.735                                | 6.058.224.278     | 19.595.864.532   |                 |
| Jumlah Penghasilan Komprehensif Periode Berjalan | 17.759.249.438   | 18.984.907.209    | 9.185.521.305  | 19.111.113.120    | 8.622.080.676                                | 6.382.917.988     | 19.898.628.920   |                 |
| Laba bersih per saham dasar                      | 1,49   | 1,85              | 0,81   | 1,87              | 0,82   | 0,52              | 2,48             |                 |

*\*tidak diaudit*

### RASIO KEUANGAN PENTING

| Uraian                                | Periode sebelas bulan yang berakhir pada 30 November |          | Periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli |          | Tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember |          |          |
|---------------------------------------|--|----------|--|----------|--|----------|----------|
|                                       | 2021*  | 2020*    | 2021   | 2020*    | 2020   | 2019     | 2018     |
| <b>Rasio-Rasio Keuangan (%)</b>       |  |          |  |          |  |          |          |
| Jumlah Liabilitas/Jumlah Ekuitas      | 111,08   | 73,18    | 79,19  | 82,14    | 62,65  | 63,59    | 34,58    |
| Jumlah Liabilitas/ Jumlah Aset        | 52,62  | 42,26    | 44,19  | 45,10    | 38,52  | 38,87    | 25,70    |
| Aset Lancar/ Liabilitas Jangka Pendek | 145,07   | 176,69   | 152,95   | 135,60   | 156,56   | 120,03   | 346,38   |
| <i>Interest Coverage Ratio</i>        | 3.916,16   | 1.263,09 | 1.842,70   | 1.602,34 | 931,79   | 1.227,06 | 4.361,94 |
| <i>Debt Service Coverage Ratio</i>    | 173,76   | 195,09   | 261,28   | 78,47    | 167,45   | 113,34   | 4.702,06 |
| <b>Rasio-Rasio Usaha (%)</b>          |  |          |  |          |  |          |          |
| Laba Bruto/ Pendapatan                | 11,71  | 11,45    | 11,74  | 13,25    | 11,65  | 27,48    | 37,10    |
| Laba Sebelum Pajak/ Pendapatan        | 3,91   | 4,80     | 3,38   | 6,80     | 2,73   | 3,56     | 15,97    |
| Laba Tahun Berjalan/ Pendapatan       | 3,12   | 4,58     | 2,48   | 6,83     | 2,00   | 2,47     | 15,46    |
| Laba Bruto/ Jumlah Aset               | 21,47  | 22,57    | 17,62  | 16,84    | 26,10  | 40,49    | 37,90    |
| Laba Sebelum Pajak/ Jumlah Aset       | 7,16   | 9,46     | 5,08   | 8,64     | 6,12   | 5,25     | 16,31    |
| Laba Tahun Berjalan/ Jumlah Aset      | 5,72   | 9,04     | 3,73   | 8,68     | 4,49   | 3,65     | 15,79    |
| Laba Bruto/ Jumlah Ekuitas            | 45,31  | 39,08    | 31,57  | 30,68    | 42,45  | 66,24    | 51,01    |
| Laba Sebelum Pajak/ Jumlah Ekuitas    | 15,12  | 16,38    | 9,10   | 15,75    | 9,96   | 8,59     | 21,95    |
| Laba Tahun Berjalan/ Jumlah Ekuitas   | 12,07  | 15,65    | 6,68   | -        | 7,30   | 5,96     | 21,25    |

*\*tidak diaudit*

## RISIKO USAHA

### A. RISIKO UTAMA YANG MEMPUNYAI PENGARUH SIGNIFIKAN TERHADAP KELANGSUNGAN USAHA PERSEROAN

- Risiko perkembangan teknologi

### B. RISIKO USAHA YANG BERSIFAT MATERIAL BAIK SECARA LANGSUNG MAUPUN TIDAK LANGSUNG YANG DAPAT MEMPENGARUHI HASIL USAHA DAN KONDISI KEUANGAN PERSEROAN

- Risiko persaingan usaha
- Risiko ketergantungan terhadap Perusahaan Anak
- Risiko terkait pemutusan kerjasama dengan mitra dan klien
- Risiko investasi
- Risiko kegagalan Perseroan dan Perusahaan Anak untuk memenuhi peraturan perundangan yang berlaku dalam bidang usaha
- Risiko keterbatasan Sumber Daya Manusia (SDM)
- Risiko wabah penyakit menular yang serius di Indonesia atau di tempat lain

### C. RISIKO UMUM

- Risiko kondisi perekonomian secara makro atau global
- Risiko perubahan kurs valuta asing
- Risiko ketentuan negara lain atau peraturan internasional
- Risiko tuntutan atau gugatan hukum

#### Risiko Bagi Investor

- Risiko likuiditas saham
- Risiko harga saham yang dapat berfluktuasi
- Risiko kemampuan Perseroan membayar dividen di masa depan akan bergantung pada laba ditahan, kondisi keuangan, arus kas dan kebutuhan modal kerja di masa depan
- Risiko penjualan saham di masa datang dapat mempengaruhi harga pasar saham Perseroan

Keterangan lebih lanjut mengenai faktor risiko Perseroan dapat dilihat pada Bab VI Prospektus ini.

## KETERANGAN SINGKAT TENTANG PERUSAHAAN ANAK

### Perusahaan Anak penyertaan langsung

| No. Perusahaan Anak | Nama Perusahaan Anak    | Kegiatan Usaha  | Kepemilikan (%) | Tahun Pendirian | Tahun Mulai Penyertaan | Tahun Operasional Komersil | Kontribusi terhadap Pendapatan Perseroan* |
|---------------------|-------------------------|---|-----------------|-----------------|------------------------|----------------------------|---|
| 1                   | PT Are Teknologi Kreasi | Periklanan, portal web dan/atau <i>platform digital</i> dengan tujuan komersial, aktivitas konsultasi komputer dan manajemen fasilitas komputer lainnya, dan pengembangan <i>video game</i> | 99,9            | 2015            | 2015                   | 2016                       | 10,42%                                    |
| 2                   | PT Tiga Akar Mimpi      | Periklanan, Portal Web dan/atau <i>Platform Digital</i> dengan tujuan komersial, dan aktivitas konsultasi komputer dan manajemen fasilitas komputer lainnya                                 | 99,9            | 2014            | 2014                   | 2016                       | 4,44%                                     |
| 3                   | PT Vatar Media Raya     | Aktivitas konsultasi komputer dan manajemen fasilitas komputer lainnya, portal web dan/atau <i>platform digital</i> dengan tujuan komersial, dan periklanan                                 | 99,9            | 2014            | 2018                   | 2015                       | 6,25%                                     |

Keterangan:

\* Kontribusi terhadap Pendapatan Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021

## Perusahaan Anak penyertaan tidak langsung

| No. | Nama Perusahaan Anak       | Kegiatan Usaha   | Kepemilikan (%) | Tahun Pendirian | Tahun Mulai Penyertaan | Tahun Operasional Komersil | Kontribusi terhadap Pendapatan Perseroan* |
|-----|----------------------------|--|-----------------|-----------------|------------------------|----------------------------|---|
| 1   | PT Mata Nilai Republik     | Aktivitas pemrograman, konsultasi komputer dan kegiatan yang berhubungan dengan itu; dan Periklanan  | 51% melalui ATK | 2019            | 2019                   | 2019                       | 4,09%                                     |
| 2   | PT Jendela Pulsa Indonesia | Komunikasi dan Informasi, Perdagangan, dan Pengadaan Listrik   | 51% melalui TAM | 2016            | 2019                   | 2019                       | 67,88%                                    |
| 3   | PT Awadah Akar Mimpi       | aktivitas pemrograman, konsultasi komputer dan kegiatan yang berhubungan dengan itu; aktivitas jasa informasi; periklanan dan penelitian pasar; aktivitas profesional, ilmiah, dan teknis lainnya  | 51% melalui TAM | 2019            | 2019                   | 2019                       | 0,00%                                     |
| 4   | PT Vatar Media Teknologi   | Industri pengolahan; informasi dan komunikasi  | 51% melalui VMR | 2020            | 2020                   | Belum beroperasi           | -   |
| 5   | PT Awadah Media Raya       | aktivitas pemrograman, konsultasi komputer dan kegiatan yang berhubungan dengan itu; aktivitas jasa informasi; periklanan dan penelitian pasar; aktivitas profesional, ilmiah, dan teknis lainnya  | 51% melalui VMR | 2019            | 2019                   | Belum beroperasi           | -   |
| 6   | PT Boga Akar Mimpi         | Penyewaan alat konstruksi dengan operator, perdagangan besar makanan dan minuman lainnya, perdagangan besar berbagai barang dan perlengkapan rumah tangga lainnya YTDL, Perdagangan eceran berbagai macam barang yang utamanya makanan, minuman atau tembakau di supermarket/minimarket, pergudangan dan penyimpanan, kedai makanan, jasa boga untuk suatu event tertentu ( <i>event catering</i> ), penyediaan makanan lainnya, aktivitas pengembangan aplikasi perdagangan melalui internet ( <i>e-commerce</i> ), Portal Web dan/atau <i>Platform Digital</i> dengan Tujuan Komersial, Portal Web dan/atau <i>Platform Digital</i> tanpa Tujuan Komersial, real estat yang dimiliki sendiri atau disewa, <i>event organizer</i> | 55% melalui TAM | 2019            | 2019                   | Belum beroperasi           | -   |
| 7   | PT Horeca Akar Mimpi       | Penerbitan Piranti Lunak ( <i>software</i> ), Portal Web dan/atau <i>Platform Digital</i> dengan Tujuan Komersial, Aktivitas Profesional, Ilmiah dan Teknis Lainnya YTDL   | 75% melalui TAM | 2019            | 2019                   | Belum beroperasi           | -   |

Keterangan:

\* Kontribusi terhadap Pendapatan Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021

Keterangan lebih lanjut mengenai Perusahaan Anak Perseroan dapat dilihat pada Bab VIII Prospektus ini.

## KEBIJAKAN DIVIDEN

Berdasarkan UUPT dan Anggaran Dasar Perseroan, seluruh laba bersih Perseroan setelah dikurangi penyisihan untuk cadangan wajib dapat dibagikan kepada pemegang saham sebagai dividen, kecuali ditentukan lain dalam RUPS. Perseroan hanya dapat membagikan dividen apabila Perseroan mempunyai saldo laba yang positif.

Sesuai dengan peraturan perundang-undangan Indonesia, keputusan mengenai pembagian dividen ditetapkan melalui persetujuan pemegang saham pada RUPS Tahunan berdasarkan rekomendasi dari Direksi Perseroan. Perseroan dapat membagikan dividen kas pada tahun dimana Perseroan mencatatkan saldo laba positif. Anggaran Dasar Perseroan memperbolehkan pembagian dividen kas interim selama dividen kas interim tersebut tidak menyebabkan jumlah kekayaan bersih Perseroan menjadi lebih kecil dari modal ditempatkan dan disetor ditambah cadangan wajib serta dengan memperhatikan ketentuan mengenai penyisihan cadangan wajib sebagaimana yang dipersyaratkan dalam UUPT. Pembagian dividen interim akan ditentukan oleh Direksi Perseroan setelah disetujui Dewan Komisaris. Dalam hal setelah tahun buku berakhir ternyata Perseroan menderita kerugian, dividen interim yang telah dibagikan harus dikembalikan oleh pemegang saham kepada Perseroan, dan Direksi bersama-sama dengan Dewan Komisaris akan bertanggung jawab secara tanggung renteng atas kerugian Perseroan, dalam hal dividen interim tidak dikembalikan ke Perseroan.

Perseroan dan Perusahaan Anak telah memenuhi kewajiban penyisihan untuk cadangan sebagaimana diatur dalam UUPT.

Penetapan, jumlah dan pembayaran dividen di kemudian hari atas saham, jika ada, akan bergantung pada faktor-faktor berikut, termasuk:

- Hasil operasional, arus kas dan kondisi keuangan Perseroan; dan
- Rencana pengembangan usaha Perseroan di masa yang akan datang.

Dengan memperhatikan ketentuan tersebut di atas, Perseroan berencana untuk membagikan dividen kas sebanyak-banyaknya sampai dengan 50% dari laba bersih tahun berjalan setelah menyisihkan untuk cadangan wajib mulai tahun buku 2022. Besarnya pembagian dividen akan bergantung pada hasil kegiatan usaha dan arus kas Perseroan serta prospek usaha, kebutuhan modal kerja, belanja modal dan rencana investasi Perseroan di masa yang akan datang.

Tidak ada *negative covenant* yang dapat menghambat Perseroan untuk melakukan pembagian dividen kepada pemegang saham.

Keterangan selengkapnya mengenai kebijakan dividen dapat dilihat pada Bab XI Prospektus ini.

## I. PENAWARAN UMUM

Sebanyak 2.337.090.000 (dua miliar tiga ratus tiga puluh tujuh juta sembilan puluh ribu) saham biasa atas nama (“Saham Yang Ditawarkan”) dengan nilai nominal Rp5 (lima Rupiah) setiap saham atau mewakili sebanyak 20% (dua puluh persen) dari modal ditempatkan dan disetor penuh setelah Penawaran Umum, yang ditawarkan kepada masyarakat dengan Harga Penawaran sebesar Rp168 (seratus enam puluh delapan Rupiah) setiap saham, yang harus tersedia dananya sesuai dengan jumlah pemesanan yang dilakukan melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik. Jumlah Penawaran Umum adalah sebesar Rp392.631.120.000 (tiga ratus sembilan puluh dua miliar enam ratus tiga puluh satu juta seratus dua puluh ribu Rupiah).

Apabila terjadi kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat, Perseroan akan mengeluarkan sebanyak-banyaknya 233.709.000 (dua ratus tiga puluh tiga juta tujuh ratus sembilan ribu) saham biasa atas nama (“Saham Tambahan”, bersama-sama dengan Saham Yang Ditawarkan disebut sebagai “Saham Baru”) dengan nilai nominal Rp5 (lima Rupiah) setiap saham atau mewakili sebanyak-banyaknya 1,96% (satu koma sembilan enam persen) dari modal ditempatkan dan disetor penuh setelah Penawaran Umum dengan asumsi terdapat penerbitan Saham Tambahan karena kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat, dengan Harga Penawaran sebesar Rp168 (seratus enam puluh delapan Rupiah) setiap saham, sehingga jumlah Penawaran Umum secara keseluruhan adalah sebanyak-banyaknya Rp431.894.232.000 (empat ratus tiga puluh satu miliar delapan ratus sembilan puluh empat juta dua ratus tiga puluh dua ribu Rupiah).

Sesuai dengan Surat Keputusan Direksi Perseroan No. 035/SKD/ESA/WIR/XII/2021 tanggal 29 Desember 2021 tentang Program Alokasi Saham Pegawai (*Employee Stock Allocation* atau “ESA”), Perseroan mengadakan program ESA dengan jumlah sebanyak 1,02% (satu koma nol dua persen) dari jumlah Saham Yang Ditawarkan dalam Penawaran Umum atau sebanyak 23.771.900 (dua puluh tiga juta tujuh ratus tujuh puluh satu ribu sembilan ratus) saham, dan berdasarkan Keputusan Sirkuler Para Pemegang Saham Di Luar Rapat Sebagai Pengganti Rapat Umum Luar Biasa Para Pemegang Saham tanggal 23 Desember 2021 Perseroan telah mendapat persetujuan untuk mengadakan Program Opsi Kepemilikan Saham kepada Manajemen dan Karyawan (*Management and Employee Stock Option Program* atau “MESOP”) dengan jumlah sebanyak-banyaknya 10% (sepuluh persen) dari jumlah modal ditempatkan dan disetor pada saat persetujuan RUPS atas MESOP atau sebanyak-banyaknya 934.836.000 (sembilan ratus tiga puluh empat juta delapan ratus tiga puluh enam ribu) saham. Informasi lengkap mengenai program ESA dan MESOP dapat dilihat pada Bab I Prospektus ini.

Perseroan secara bersamaan juga menerbitkan sebanyak-banyaknya 771.239.700 (tujuh ratus tujuh puluh satu juta dua ratus tiga puluh sembilan ribu tujuh ratus) Waran Seri I yang menyertai Saham Baru atau sebanyak-banyaknya 8,25% (delapan koma dua lima persen) dari total jumlah saham ditempatkan dan disetor penuh pada saat pernyataan pendaftaran dalam rangka Penawaran Umum ini disampaikan. Waran Seri I diberikan secara cuma-cuma sebagai insentif bagi para pemegang Saham Baru yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham pada Tanggal Penjatahan. Setiap pemegang 10 (sepuluh) Saham Baru berhak memperoleh 3 (tiga) Waran Seri I dimana setiap 1 (satu) Waran Seri I memberikan hak kepada pemegangnya untuk membeli 1 (satu) saham baru Perseroan yang dikeluarkan dalam portepel. Waran Seri I yang diterbitkan mempunyai jangka waktu pelaksanaan selama 12 (dua belas) bulan terhitung sejak 6 (enam) bulan sejak Waran Seri I diterbitkan.

Waran Seri I adalah efek yang memberikan hak kepada pemegangnya untuk melakukan pembelian saham baru Perseroan dengan nilai nominal Rp5 (lima Rupiah) setiap sahamnya dengan Harga Pelaksanaan sebesar Rp188 (seratus delapan puluh delapan Rupiah), yang dapat dilaksanakan 6 (enam) bulan atau lebih sejak efek diterbitkan, yaitu mulai tanggal 7 Oktober 2022 sampai dengan 6 Oktober 2023. Pemegang Waran Seri I tidak mempunyai hak sebagai pemegang saham termasuk hak dividen selama Waran Seri I tersebut belum dilaksanakan menjadi saham. Apabila Waran Seri I tidak dilaksanakan sampai habis masa berlakunya, maka Waran Seri I tersebut menjadi kadaluarsa, tidak bernilai dan tidak berlaku. Masa berlaku Waran Seri I tidak dapat diperpanjang lagi. Total Hasil Pelaksanaan Waran Seri I adalah sebanyak-banyaknya Rp144.993.063.600 (seratus empat puluh empat miliar sembilan ratus sembilan puluh tiga ratus tiga ribu enam ratus Rupiah).

Saham Yang Ditawarkan dan Saham Tambahan dalam rangka Penawaran Umum ini seluruhnya adalah saham baru yang dikeluarkan dari portepel Perseroan, yang akan memberikan kepada pemegangnya hak yang sama dan sederajat dalam segala hal dengan saham Perseroan yang telah ditempatkan dan disetor penuh, termasuk hak atas pembagian dividen, hak untuk mengeluarkan suara dalam RUPS, hak atas pembagian saham bonus dan hak memesan efek terlebih dahulu.



**Kegiatan Usaha Utama:**

Bergerak di bidang jasa teknologi informasi termasuk bidang multimedia, telekomunikasi dan periklanan melalui Perusahaan Anak serta periklanan

**Berkedudukan di Jakarta, Indonesia**

**Kantor Pusat:**

Jalan Panjang Raya No.70  
Kebon Jeruk  
Jakarta 11530 – Indonesia  
Telp. (021) 5367 8064  
Fax (021) 5367 4611

website: [www.wirglobal.com](http://www.wirglobal.com)  
email: [corsec@wirglobal.com](mailto:corsec@wirglobal.com)

**RISIKO UTAMA YANG DIHADAPI PERSEROAN ADALAH RISIKO PERKEMBANGAN TEKNOLOGI YANG DAPAT MEMBERIKAN DAMPAK NEGATIF TERHADAP KEGIATAN USAHA, KONDISI KEUANGAN, DAN PROSPEK USAHA PERSEROAN, YANG DAPAT MEMBERIKAN DAMPAK NEGATIF TERHADAP KEGIATAN USAHA, KINERJA OPERASIONAL, KONDISI KEUANGAN, DAN PROSPEK USAHA PERSEROAN. FAKTOR RISIKO PERSEROAN SELENGKAPNYA DICANTUMKAN PADA BAB VI PROSPEKTUSINI.**

## **STRUKTUR PERMODALAN SEBELUM DAN SESUDAH PENAWARAN UMUM**

Pada tanggal Prospektus ini diterbitkan, struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan berdasarkan Akta No. 241/2021 tanggal 27 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

**Modal Saham  
Terdiri Dari Saham Biasa Atas Nama  
Dengan Nilai Nominal Rp5 (lima Rupiah) setiap saham**

| Keterangan  | Jumlah Saham          | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) | %             |
|---|-----------------------|---|---------------|
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>37.000.000.000</b> | <b>185.000.000.000</b>                  |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                       |   |               |
| PT Laut Biru Teknologi                            | 3.366.600.000         | 16.833.000.000                          | 36,01         |
| PT WIR Global Kreatif                             | 2.099.560.000         | 10.497.800.000                          | 22,46         |
| Angga Yudhitama Putra                             | 654.320.000           | 3.271.600.000                           | 7,00          |
| PT TPG Lab  | 373.940.000           | 1.869.700.000                           | 4,00          |
| Ardiana Belina Natasha                            | 360.920.000           | 1.804.600.000                           | 3,86          |
| PT Web Scientia                                   | 280.420.000           | 1.402.100.000                           | 3,00          |
| Zannuba Arifah Chafsoh Rahman                     | 280.420.000           | 1.402.100.000                           | 3,00          |
| Angela Lestari Widjaja                            | 233.680.000           | 1.168.400.000                           | 2,50          |
| Syarifuddin Tanzil                                | 186.960.000           | 934.800.000                             | 2,00          |
| PT Sejahtera Bersama Triwira                      | 155.820.000           | 779.100.000                             | 1,68          |
| Utile Limited                                     | 124.620.000           | 623.100.000                             | 1,33          |
| Jimmy Halim                                       | 114.700.000           | 573.500.000                             | 1,23          |
| Watiga Trust Ltd                                  | 101.280.000           | 506.400.000                             | 1,08          |
| PT Sinergi Sumber Sejahtera                       | 93.480.000            | 467.400.000                             | 1,00          |
| PT Elang Labuan Murni                             | 93.480.000            | 467.400.000                             | 1,00          |
| PT Karunia Tidar Abadi                            | 93.480.000            | 467.400.000                             | 1,00          |
| Surya Tatang                                      | 79.560.000            | 397.800.000                             | 0,85          |
| PT Star Pacific Tbk                               | 79.560.000            | 397.800.000                             | 0,85          |
| Jennifer B. Tumbuan                               | 76.140.000            | 380.700.000                             | 0,81          |
| Lanna Yannie Soegana                              | 66.800.000            | 334.000.000                             | 0,72          |
| Pieter Tanuri                                     | 60.000.000            | 300.000.000                             | 0,64          |
| Rizal Gozali                                      | 46.740.000            | 233.700.000                             | 0,50          |
| PT Bluecross Indonesia                            | 46.740.000            | 233.700.000                             | 0,50          |
| Leong Jay   | 43.460.000            | 217.300.000                             | 0,47          |
| Agus Lasmono                                      | 25.700.000            | 128.500.000                             | 0,28          |
| Batavia Prosperindo Premium Pte. Ltd              | 25.480.000            | 127.400.000                             | 0,27          |
| Nurhadjono  | 23.400.000            | 117.000.000                             | 0,25          |
| Fransisca Wiryasaputra                            | 21.780.000            | 108.900.000                             | 0,23          |
| PT Daksa Globalindo Nusantara                     | 21.780.000            | 108.900.000                             | 0,23          |
| PT AAA Advisindo Sejahtera                        | 17.400.000            | 87.000.000                              | 0,19          |
| Rachel Karina                                     | 15.600.000            | 78.000.000                              | 0,17          |
| Christopher Choi                                  | 15.560.000            | 77.800.000                              | 0,17          |
| Azis Armand                                       | 15.340.000            | 76.700.000                              | 0,16          |
| Mohammad Arsjad Rasjid Prabu Mangkuningkrat       | 15.340.000            | 76.700.000                              | 0,16          |
| Purbaja Pantja                                    | 15.340.000            | 76.700.000                              | 0,16          |
| Retina Rosabai                                    | 15.340.000            | 76.700.000                              | 0,16          |
| Henryanto Komala                                  | 7.620.000             | 38.100.000                              | 0,08          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>9.348.360.000</b>  | <b>46.741.800.000</b>                   | <b>100,00</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>27.651.640.000</b> | <b>138.258.200.000</b>                  |               |

Dengan terjualnya seluruh Saham Yang Ditawarkan, maka struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sebelum dan sesudah Penawaran Umum secara proforma menjadi sebagai berikut:

| Keterangan  | Sebelum Penawaran Umum |   |               | Setelah Penawaran Umum |   |               |
|---|------------------------|---|---------------|------------------------|---|---------------|
|   | Jumlah Saham           | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) | %             | Jumlah Saham           | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>37.000.000.000</b>  | <b>185.000.000.000</b>                  |               | <b>37.000.000.000</b>  | <b>185.000.000.000</b>                  |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                        |   |               |                        |   |               |
| PT Laut Biru Teknologi                            | 3.366.600.000          | 16.833.000.000                          | 36,01         | 3.366.600.000          | 16.833.000.000                          | 28,81         |
| PT WIR Global Kreatif                             | 2.099.560.000          | 10.497.800.000                          | 22,46         | 2.099.560.000          | 10.497.800.000                          | 17,97         |
| Angga Yudhitama Putra                             | 654.320.000            | 3.271.600.000                           | 7,00          | 654.320.000            | 3.271.600.000                           | 5,60          |
| PT TPG Lab  | 373.940.000            | 1.869.700.000                           | 4,00          | 373.940.000            | 1.869.700.000                           | 3,20          |
| Ardiana Belina Natasha                            | 360.920.000            | 1.804.600.000                           | 3,86          | 360.920.000            | 1.804.600.000                           | 3,09          |
| PT Web Scientia                                   | 280.420.000            | 1.402.100.000                           | 3,00          | 280.420.000            | 1.402.100.000                           | 2,40          |
| Zannuba Arifah Chafsoh Rahman                     | 280.420.000            | 1.402.100.000                           | 3,00          | 280.420.000            | 1.402.100.000                           | 2,40          |
| Angela Lestari Widjaja                            | 233.680.000            | 1.168.400.000                           | 2,50          | 233.680.000            | 1.168.400.000                           | 2,00          |
| Syarifuddin Tanzil                                | 186.960.000            | 934.800.000                             | 2,00          | 186.960.000            | 934.800.000                             | 1,60          |
| PT Sejahtera Bersama Triwira                      | 155.820.000            | 779.100.000                             | 1,68          | 155.820.000            | 779.100.000                             | 1,33          |
| Utile Limited                                     | 124.620.000            | 623.100.000                             | 1,33          | 124.620.000            | 623.100.000                             | 1,07          |
| Jimmy Halim                                       | 114.700.000            | 573.500.000                             | 1,23          | 114.700.000            | 573.500.000                             | 0,98          |
| Watiga Trust Ltd                                  | 101.280.000            | 506.400.000                             | 1,08          | 101.280.000            | 506.400.000                             | 0,87          |
| PT Sinergi Sumber Sejahtera                       | 93.480.000             | 467.400.000                             | 1,00          | 93.480.000             | 467.400.000                             | 0,80          |
| PT Elang Labuan Murni                             | 93.480.000             | 467.400.000                             | 1,00          | 93.480.000             | 467.400.000                             | 0,80          |
| PT Karunia Tidar Abadi                            | 93.480.000             | 467.400.000                             | 1,00          | 93.480.000             | 467.400.000                             | 0,80          |
| Surya Tatang                                      | 79.560.000             | 397.800.000                             | 0,85          | 79.560.000             | 397.800.000                             | 0,68          |
| PT Star Pacific Tbk                               | 79.560.000             | 397.800.000                             | 0,85          | 79.560.000             | 397.800.000                             | 0,68          |
| Jennifer B. Tumbuan                               | 76.140.000             | 380.700.000                             | 0,81          | 76.140.000             | 380.700.000                             | 0,65          |
| Lanna Yannie Soegana                              | 66.800.000             | 334.000.000                             | 0,72          | 66.800.000             | 334.000.000                             | 0,57          |
| Pieter Tanuri                                     | 60.000.000             | 300.000.000                             | 0,64          | 60.000.000             | 300.000.000                             | 0,51          |
| Rizal Gozali                                      | 46.740.000             | 233.700.000                             | 0,50          | 46.740.000             | 233.700.000                             | 0,40          |
| PT Bluecross Indonesia                            | 46.740.000             | 233.700.000                             | 0,50          | 46.740.000             | 233.700.000                             | 0,40          |
| Leong Jay   | 43.460.000             | 217.300.000                             | 0,47          | 43.460.000             | 217.300.000                             | 0,37          |
| Agus Lasmono                                      | 25.700.000             | 128.500.000                             | 0,28          | 25.700.000             | 128.500.000                             | 0,22          |
| Batavia Prosperindo Premium Pte. Ltd              | 25.480.000             | 127.400.000                             | 0,27          | 25.480.000             | 127.400.000                             | 0,22          |
| Nurhadijono                                       | 23.400.000             | 117.000.000                             | 0,25          | 23.400.000             | 117.000.000                             | 0,20          |
| Fransisca Wiryasaputra                            | 21.780.000             | 108.900.000                             | 0,23          | 21.780.000             | 108.900.000                             | 0,19          |
| PT Daksa Globalindo Nusantara                     | 21.780.000             | 108.900.000                             | 0,23          | 21.780.000             | 108.900.000                             | 0,19          |
| PT AAA Advisindo Sejahtera                        | 17.400.000             | 87.000.000                              | 0,19          | 17.400.000             | 87.000.000                              | 0,15          |
| Rachel Karina                                     | 15.600.000             | 78.000.000                              | 0,17          | 15.600.000             | 78.000.000                              | 0,13          |
| Christopher Choi                                  | 15.560.000             | 77.800.000                              | 0,17          | 15.560.000             | 77.800.000                              | 0,13          |
| Azis Armand                                       | 15.340.000             | 76.700.000                              | 0,16          | 15.340.000             | 76.700.000                              | 0,13          |
| Mohammad Arsjad Rasjid Prabu Mangkuningkrat       | 15.340.000             | 76.700.000                              | 0,16          | 15.340.000             | 76.700.000                              | 0,13          |
| Purbaja Pantja                                    | 15.340.000             | 76.700.000                              | 0,16          | 15.340.000             | 76.700.000                              | 0,13          |
| Retina Rosabai                                    | 15.340.000             | 76.700.000                              | 0,16          | 15.340.000             | 76.700.000                              | 0,13          |
| Henryanto Komala                                  | 7.620.000              | 38.100.000                              | 0,08          | 7.620.000              | 38.100.000                              | 0,07          |
| Masyarakat*                                       | -                      | -                                       | -             | 2.337.090.000          | 11.685.450.000                          | 20,00         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>9.348.360.000</b>   | <b>46.741.800.000</b>                   | <b>100,00</b> | <b>11.685.450.000</b>  | <b>58.427.250.000</b>                   | <b>100,00</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>27.651.640.000</b>  | <b>138.258.200.000</b>                  |               | <b>25.314.550.000</b>  | <b>126.572.750.000</b>                  |               |

\* Masyarakat masing-masing dengan kepemilikan di bawah 5% (lima persen)

## Program ESA

Berdasarkan Keputusan Sirkuler Para Pemegang Saham Di Luar Rapat Sebagai Pengganti Rapat Umum Luar Biasa Para Pemegang Saham tanggal 23 Desember 2021, dan dengan Surat Keputusan Direksi Perseroan No. 035/SKD/ESA/WIR/XII/2021 tanggal 29 Desember 2021, para Pemegang Saham telah menyetujui rencana Program ESA. Program ESA dialokasikan sebanyak 1,02% (satu koma nol dua persen) dari jumlah Saham Yang Ditawarkan dalam Penawaran Umum atau sebanyak 23.771.900 (dua puluh tiga juta tujuh ratus tujuh puluh satu ribu sembilan ratus) saham. Harga pelaksanaan Program ESA adalah sama dengan Harga Penawaran pada saat Penawaran Umum.

Bentuk saham untuk program ESA ini adalah seluruhnya berupa saham penghargaan yaitu pemberian saham kepada pegawai sebagai penghargaan (“Saham Penghargaan”).

Program ESA ini ditawarkan kepada pegawai Perseroan yang telah memenuhi kualifikasi dari Perseroan dengan ketentuan bahwa Direktur dan Komisaris Perseroan tidak diperkenankan untuk mengikuti Program ESA.

Tujuan Program ESA adalah untuk hal-hal sebagai berikut:

- a. Menciptakan rasa memiliki atau *sense of belonging* karyawan terhadap Perseroan sehingga dapat menambah motivasi dan semangat kerja karyawan untuk mencapai tujuan usaha Perseroan.
- b. Menjadi salah satu imbalan kepada karyawan yang telah memberikan tenaga dan jasanya kepada Perseroan.
- c. Dalam rangka mempertahankan dan mendapatkan tenaga kerja yang terampil dan professional dalam Perseroan dan anak Perusahaan Perseroan.

Pelaksanaan Program ESA akan mengikuti ketentuan yang terdapat dalam Peraturan No.IX.A.7, yaitu bahwa jumlah penjatahan pasti dalam Penawaran Umum termasuk pula jatah bagi pegawai Perseroan yang melakukan pemesanan dalam Penawaran Umum (jika ada) dengan jumlah paling banyak 10% (sepuluh perseratus) dari jumlah saham yang ditawarkan dalam Penawaran Umum.

#### Partisipan ESA

1. Partisipan yang berhak untuk mengikuti Program ESA ini adalah pegawai dengan ketentuan sebagai berikut:
  - a. Pegawai peserta program ESA adalah seluruh pegawai Perseroan yang berstatus karyawan tetap.
  - b. Pegawai dalam status aktif bekerja selama 3 (tiga) bulan penuh saat dilakukannya Penawaran Umum.
  - c. Pegawai yang tidak dalam status terkena sanksi administratif pada saat implementasi program ESA.
2. Alokasi saham untuk program ESA seluruhnya terdiri dari saham jatah pasti dengan lock-up period selama 8 (delapan) bulan.
3. Dasar perhitungan yang digunakan Perseroan untuk perhitungan program ESA adalah Besaran Gaji dan/atau Peringkat Jabatan dan/atau Masa Kerja Pegawai dan/atau Kinerja dari Karyawan.
4. Apabila jumlah saham yang telah dialokasikan dalam program ESA tidak terbagi habis, maka sisanya akan ditawarkan kembali kepada masyarakat.
5. Program ESA tidak diperuntukkan bagi Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan.

#### Pelaksanaan Penerbitan Saham serta Perpajakan

1. Bentuk saham untuk program ESA adalah seluruhnya berupa saham penghargaan yaitu pemberian saham kepada pegawai sebagai penghargaan (“Saham Penghargaan”). Saham Penghargaan diberikan oleh Perseroan secara cuma-cuma kepada seluruh pegawai peserta ESA yang memenuhi persyaratan atas nama masing-masing peserta.
2. Peserta tidak dikenakan biaya atas kepemilikan Saham Penghargaan, kecuali pajak penghasilan yang wajib dibayar oleh partisipan ESA. Saham Penghargaan akan menjadi beban Perseroan, yaitu dibayar penuh oleh Perseroan sesuai Harga Penawaran untuk masing-masing saham Perseroan. Dana dalam rangka pemberian Saham Penghargaan dalam program ESA berasal dari kas internal Perseroan.
3. Setelah lock-up period berakhir dan partisipan ESA melakukan transaksi penjualan saham melalui bursa efek atau diluar bursa efek maka pajak penghasilan akan dibebankan kepada masing-masing partisipan ESA. Atas pelaksanaan penjualan tersebut, berlaku ketentuan perpajakan sebagai berikut :
  - a. Untuk pelaksanaan penjualan melalui bursa efek akan dikenakan pajak yang bersifat final yang besarnya 0,1% dari nilai transaksi.
  - b. Untuk pelaksanaan penjualan saham diluar bursa efek akan dikenakan pajak yang diperhitungkan dari *capital gain* yang diterima oleh partisipan dan akan dikenakan pajak progresif sesuai dengan tarif yang berlaku.

4. Pegawai yang mendapatkan alokasi penjatahan Saham Penghargaan harus melaksanakan ketentuan dibawah ini:
  - a. Minta ketentuan peraturan kepemilikan saham ESA yang ditetapkan Perseroan dan peraturan pasar modal Indonesia; dan
  - b. Melakukan pendaftaran sebagai peminat saham ESA melalui bagian SDM masing-masing Unit Kerja.
5. Bagian Human Resource unit kerja mendata, merekapitulasi dan melaporkan pegawai peserta peminat saham ESA kepada Sekretaris Perusahaan Perseroan.
6. Perseroan akan menerbitkan daftar partisipan ESA yang berhak mendapatkan penjatahan saham untuk Program ESA. Formulir penjatahan ini akan di teruskan ke Biro Administrasi Efek (BAE) selanjutnya digunakan sebagai dasar distribusi saham pada tanggal distribusi.
7. Perseroan akan melakukan pembayaran dengan jumlah penuh seluruh saham dalam Program ESA dengan harga yang sama dengan Harga Penawaran pada Periode Penawaran Umum. Pembayaran dilakukan pada rekening bank yang ditunjuk oleh Penjamin Pelaksana Emisi Efek untuk menerima pembayaran pemesanan saham dalam rangka Penawaran Umum ini, dengan jumlah penuh.
8. Dalam hal pegawai yang telah menerima Saham Penghargaan mengundurkan diri, maka saham tersebut akan tetap menjadi milik pegawai. Akan tetapi apabila pegawai mengundurkan diri sebelum masa lock-up berakhir, maka ketentuan lock-up atas saham pegawai tersebut tetap berlaku.
9. Dalam hal partisipan ESA mengundurkan diri atau terkena sanksi jabatan sebelum tanggal distribusi saham jatah pasti di program ESA, hak untuk berpartisipasi dalam program ESA menjadi gugur.
10. Program ESA dilaksanakan bersamaan dengan jadwal pelaksanaan Penawaran Umum Perseroan.

#### Ketentuan Lain

1. Bahwa hak yang diberikan dalam program ini tidak dapat dipindahkan dan ditransfer oleh partisipan, baik secara suka rela atau secara hukum, kecuali dalam hal partisipan meninggal dunia yang ditetapkan oleh hukum waris yang berlaku.
2. Perseroan akan menanggung biaya-biaya atas pembentukan dari administrasi Program ESA.
3. Hak yang diberikan dalam program ini tidak dapat diartikan sebagai:
  - a. Pemberian hak kepada setiap partisipan untuk terus dipekerjakan sebagai karyawan Perseroan dan/atau anak perusahaan Perseroan, atau mempengaruhi dengan cara apapun juga hak Perseroan dan/atau anak perusahaan Perseroan yang mempekerjakan partisipan itu untuk menghentikan hubungan kerja setiap waktu dengan alasan apapun juga, dengan/atau tanpa sebab, atau menurunkan kompensasi/kesejahteraan partisipan.
  - b. Pemberian hak kepada setiap partisipan untuk dipertahankan atau dipekerjakan oleh Perseroan dan/atau anak perusahaan Perseroan, atau untuk kesinambungan, perpanjangan, pembaruan, atau modifikasi atas setiap kompensasi atau kontrak kerja.
4. Apabila diatur dalam peraturan perpajakan bahwa terdapat kewajiban partisipan atas pajak yang timbul sehubungan dengan Program ESA, maka partisipan harus memenuhi kewajiban pajak sebelum Program ESA dilakukan.
5. Bahwa semua perjanjian-perjanjian yang ada yang berkaitan dengan Program ESA akan tunduk kepada hukum negara Republik Indonesia.
6. Bila partisipan melakukan tindakan hukum untuk mempermasalahkan Peraturan atau ketentuan atas Program ESA yang pada akhirnya dimenangkan oleh Perseroan maka partisipan harus membayar semua biaya Perseroan yang timbul sehubungan dengan tindakannya tersebut, termasuk honorarium yang wajar untuk pengacara hukum.
7. Bahwa hal-hal lain yang tidak ada atau belum diatur dalam Peraturan dan kondisi dari Program ESA akan ditetapkan kemudian oleh Direksi Perseroan.

Dengan terjualnya seluruh Saham Yang Ditawarkan dan pelaksanaan Program ESA, maka struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sebelum dan sesudah Penawaran Umum, pelaksanaan ESA secara proforma menjadi sebagai berikut:

| Keterangan  | Sebelum Penawaran Umum dan Pelaksanaan ESA |   |               | Setelah Penawaran Umum dan Pelaksanaan ESA |   |                        |
|---|--|---|---------------|--|---|------------------------|
|   | Jumlah Saham                               | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) |               | % Jumlah Saham                             | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) |                        |
|   |  |   |               |  |   |                        |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>37.000.000.000</b>                      | <b>185.000.000.000</b>                  |               |  | <b>37.000.000.000</b>                   | <b>185.000.000.000</b> |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |  |   |               |  |   |                        |
| PT Laut Biru Teknologi                            | 3.366.600.000                              | 16.833.000.000                          | 36,01         | 3.366.600.000                              | 16.833.000.000                          | 28,81                  |
| PT WIR Global Kreatif                             | 2.099.560.000                              | 10.497.800.000                          | 22,46         | 2.099.560.000                              | 10.497.800.000                          | 17,97                  |
| Angga Yudhitama Putra                             | 654.320.000                                | 3.271.600.000                           | 7,00          | 654.320.000                                | 3.271.600.000                           | 5,60                   |
| PT TPG Lab  | 373.940.000                                | 1.869.700.000                           | 4,00          | 373.940.000                                | 1.869.700.000                           | 3,20                   |
| Ardiana Belina Natasha                            | 360.920.000                                | 1.804.600.000                           | 3,86          | 360.920.000                                | 1.804.600.000                           | 3,09                   |
| PT Web Scientia                                   | 280.420.000                                | 1.402.100.000                           | 3,00          | 280.420.000                                | 1.402.100.000                           | 2,40                   |
| Zannuba Arifah Chafsoh Rahman                     | 280.420.000                                | 1.402.100.000                           | 3,00          | 280.420.000                                | 1.402.100.000                           | 2,40                   |
| Angela Lestari Widjaja                            | 233.680.000                                | 1.168.400.000                           | 2,50          | 233.680.000                                | 1.168.400.000                           | 2,00                   |
| Syarifuddin Tanzil                                | 186.960.000                                | 934.800.000                             | 2,00          | 186.960.000                                | 934.800.000                             | 1,60                   |
| PT Sejahtera Bersama Triwira                      | 155.820.000                                | 779.100.000                             | 1,68          | 155.820.000                                | 779.100.000                             | 1,33                   |
| Utile Limited                                     | 124.620.000                                | 623.100.000                             | 1,33          | 124.620.000                                | 623.100.000                             | 1,07                   |
| Jimmy Halim                                       | 114.700.000                                | 573.500.000                             | 1,23          | 114.700.000                                | 573.500.000                             | 0,98                   |
| Watiga Trust Ltd                                  | 101.280.000                                | 506.400.000                             | 1,08          | 101.280.000                                | 506.400.000                             | 0,87                   |
| PT Sinergi Sumber Sejahtera                       | 93.480.000                                 | 467.400.000                             | 1,00          | 93.480.000                                 | 467.400.000                             | 0,80                   |
| PT Elang Labuan Murni                             | 93.480.000                                 | 467.400.000                             | 1,00          | 93.480.000                                 | 467.400.000                             | 0,80                   |
| PT Karunia Tidar Abadi                            | 93.480.000                                 | 467.400.000                             | 1,00          | 93.480.000                                 | 467.400.000                             | 0,80                   |
| Surya Tatang                                      | 79.560.000                                 | 397.800.000                             | 0,85          | 79.560.000                                 | 397.800.000                             | 0,68                   |
| PT Star Pacific Tbk                               | 79.560.000                                 | 397.800.000                             | 0,85          | 79.560.000                                 | 397.800.000                             | 0,68                   |
| Jennifer B. Tumbuan                               | 76.140.000                                 | 380.700.000                             | 0,81          | 76.140.000                                 | 380.700.000                             | 0,65                   |
| Lanna Yannie Soegana                              | 66.800.000                                 | 334.000.000                             | 0,72          | 66.800.000                                 | 334.000.000                             | 0,57                   |
| Pieter Tanuri                                     | 60.000.000                                 | 300.000.000                             | 0,64          | 60.000.000                                 | 300.000.000                             | 0,51                   |
| Rizal Gozali                                      | 46.740.000                                 | 233.700.000                             | 0,50          | 46.740.000                                 | 233.700.000                             | 0,40                   |
| PT Bluecross Indonesia                            | 46.740.000                                 | 233.700.000                             | 0,50          | 46.740.000                                 | 233.700.000                             | 0,40                   |
| Leong Jay   | 43.460.000                                 | 217.300.000                             | 0,47          | 43.460.000                                 | 217.300.000                             | 0,37                   |
| Agus Lasmono                                      | 25.700.000                                 | 128.500.000                             | 0,28          | 25.700.000                                 | 128.500.000                             | 0,22                   |
| Batavia Prosperindo Premium Pte. Ltd              | 25.480.000                                 | 127.400.000                             | 0,27          | 25.480.000                                 | 127.400.000                             | 0,22                   |
| Nurhadijono                                       | 23.400.000                                 | 117.000.000                             | 0,25          | 23.400.000                                 | 117.000.000                             | 0,20                   |
| Fransisca Wiryasaputra                            | 21.780.000                                 | 108.900.000                             | 0,23          | 21.780.000                                 | 108.900.000                             | 0,19                   |
| PT Daksa Globalindo Nusantara                     | 21.780.000                                 | 108.900.000                             | 0,23          | 21.780.000                                 | 108.900.000                             | 0,19                   |
| PT AAA Advisindo Sejahtera                        | 17.400.000                                 | 87.000.000                              | 0,19          | 17.400.000                                 | 87.000.000                              | 0,15                   |
| Rachel Karina                                     | 15.600.000                                 | 78.000.000                              | 0,17          | 15.600.000                                 | 78.000.000                              | 0,13                   |
| Christopher Choi                                  | 15.560.000                                 | 77.800.000                              | 0,17          | 15.560.000                                 | 77.800.000                              | 0,13                   |
| Azis Armand                                       | 15.340.000                                 | 76.700.000                              | 0,16          | 15.340.000                                 | 76.700.000                              | 0,13                   |
| Mohammad Arsjad Rasjid Prabu Mangkuningkrat       | 15.340.000                                 | 76.700.000                              | 0,16          | 15.340.000                                 | 76.700.000                              | 0,13                   |
| Purbaja Pantja                                    | 15.340.000                                 | 76.700.000                              | 0,16          | 15.340.000                                 | 76.700.000                              | 0,13                   |
| Retina Rosabai                                    | 15.340.000                                 | 76.700.000                              | 0,16          | 15.340.000                                 | 76.700.000                              | 0,13                   |
| Henryanto Komala                                  | 7.620.000                                  | 38.100.000                              | 0,08          | 7.620.000                                  | 38.100.000                              | 0,07                   |
| Masyarakat*                                       | -  | -                                       | -             | 2.313.318.100                              | 11.566.590.500                          | 19,80                  |
| Peserta ESA                                       | -  | -                                       | -             | 23.771.900                                 | 118.859.500                             | 0,20                   |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>9.348.360.000</b>                       | <b>46.741.800.000</b>                   | <b>100,00</b> | <b>11.685.450.000</b>                      | <b>58.427.250.000</b>                   | <b>100,00</b>          |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>27.651.640.000</b>                      | <b>138.258.200.000</b>                  |               | <b>25.314.550.000</b>                      | <b>126.572.750.000</b>                  |                        |

\* Masyarakat masing-masing dengan kepemilikan di bawah 5% (lima persen)

Apabila terjadi kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat, Perseroan akan mengeluarkan sebanyak-banyaknya 233.709.000 (dua ratus tiga puluh tiga juta tujuh ratus sembilan ribu) saham biasa atas nama dengan nilai nominal Rp5 (lima Rupiah) setiap saham, sehingga struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sebelum dan sesudah Penawaran Umum (dengan asumsi terdapat penerbitan saham tambahan karena kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat), dan pelaksanaan Program ESA secara proforma menjadi sebagai berikut:

| Keterangan  | Sebelum Penawaran Umum (dengan Asumsi Terdapat Penerbitan Saham Tambahan Karena Kelebihan Pemesanan pada Penjatahan Terpusat) dan Pelaksanaan ESA |   |               | Setelah Penawaran Umum (dengan Asumsi Terdapat Penerbitan Saham Tambahan Karena Kelebihan Pemesanan pada Penjatahan Terpusat) dan Pelaksanaan ESA |   |               |
|---|---|---|---------------|---|---|---------------|
|   | Jumlah Saham  | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) | %             | Jumlah Saham  | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>37.000.000.000</b>   | <b>185.000.000.000</b>                  |               | <b>37.000.000.000</b>   | <b>185.000.000.000</b>                  |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |   |   |               |   |   |               |
| PT Laut Biru Teknologi                            | 3.366.600.000   | 16.833.000.000                          | 36,01         | 3.366.600.000   | 16.833.000.000                          | 28,25         |
| PT WIR Global Kreatif                             | 2.099.560.000   | 10.497.800.000                          | 22,46         | 2.099.560.000   | 10.497.800.000                          | 17,62         |
| Angga Yudhitama Putra                             | 654.320.000   | 3.271.600.000                           | 7,00          | 654.320.000   | 3.271.600.000                           | 5,49          |
| PT TPG Lab  | 373.940.000   | 1.869.700.000                           | 4,00          | 373.940.000   | 1.869.700.000                           | 3,14          |
| Ardiana Belina Natasha                            | 360.920.000   | 1.804.600.000                           | 3,86          | 360.920.000   | 1.804.600.000                           | 3,03          |
| PT Web Scientia                                   | 280.420.000   | 1.402.100.000                           | 3,00          | 280.420.000   | 1.402.100.000                           | 2,35          |
| Zannuba Arifah Chafsoh Rahman                     | 280.420.000   | 1.402.100.000                           | 3,00          | 280.420.000   | 1.402.100.000                           | 2,35          |
| Angela Lestari Widjaja                            | 233.680.000   | 1.168.400.000                           | 2,50          | 233.680.000   | 1.168.400.000                           | 1,96          |
| Syarifuddin Tanzil                                | 186.960.000   | 934.800.000                             | 2,00          | 186.960.000   | 934.800.000                             | 1,57          |
| PT Sejahtera Bersama Triwira                      | 155.820.000   | 779.100.000                             | 1,68          | 155.820.000   | 779.100.000                             | 1,31          |
| Utile Limited                                     | 124.620.000   | 623.100.000                             | 1,33          | 124.620.000   | 623.100.000                             | 1,05          |
| Jimmy Halim                                       | 114.700.000   | 573.500.000                             | 1,23          | 114.700.000   | 573.500.000                             | 0,96          |
| Watiga Trust Ltd                                  | 101.280.000   | 506.400.000                             | 1,08          | 101.280.000   | 506.400.000                             | 0,85          |
| PT Sinergi Sumber Sejahtera                       | 93.480.000  | 467.400.000                             | 1,00          | 93.480.000  | 467.400.000                             | 0,78          |
| PT Elang Labuan Murni                             | 93.480.000  | 467.400.000                             | 1,00          | 93.480.000  | 467.400.000                             | 0,78          |
| PT Karunia Tidar Abadi                            | 93.480.000  | 467.400.000                             | 1,00          | 93.480.000  | 467.400.000                             | 0,78          |
| Surya Tatang                                      | 79.560.000  | 397.800.000                             | 0,85          | 79.560.000  | 397.800.000                             | 0,67          |
| PT Star Pacific Tbk                               | 79.560.000  | 397.800.000                             | 0,85          | 79.560.000  | 397.800.000                             | 0,67          |
| Jennifer B. Tumbuan                               | 76.140.000  | 380.700.000                             | 0,81          | 76.140.000  | 380.700.000                             | 0,64          |
| Lanna Yannie Soegana                              | 66.800.000  | 334.000.000                             | 0,72          | 66.800.000  | 334.000.000                             | 0,56          |
| Pieter Tanuri                                     | 60.000.000  | 300.000.000                             | 0,64          | 60.000.000  | 300.000.000                             | 0,50          |
| Rizal Gozali                                      | 46.740.000  | 233.700.000                             | 0,50          | 46.740.000  | 233.700.000                             | 0,39          |
| PT Bluecross Indonesia                            | 46.740.000  | 233.700.000                             | 0,50          | 46.740.000  | 233.700.000                             | 0,39          |
| Leong Jay   | 43.460.000  | 217.300.000                             | 0,47          | 43.460.000  | 217.300.000                             | 0,36          |
| Agus Lasmono                                      | 25.700.000  | 128.500.000                             | 0,28          | 25.700.000  | 128.500.000                             | 0,22          |
| Batavia Prosperindo Premium Pte. Ltd              | 25.480.000  | 127.400.000                             | 0,27          | 25.480.000  | 127.400.000                             | 0,21          |
| Nurhadijono                                       | 23.400.000  | 117.000.000                             | 0,25          | 23.400.000  | 117.000.000                             | 0,20          |
| Fransisca Wiryasaputra                            | 21.780.000  | 108.900.000                             | 0,23          | 21.780.000  | 108.900.000                             | 0,18          |
| PT Daksa Globalindo Nusantara                     | 21.780.000  | 108.900.000                             | 0,23          | 21.780.000  | 108.900.000                             | 0,18          |
| PT AAA Advisindo Sejahtera                        | 17.400.000  | 87.000.000                              | 0,19          | 17.400.000  | 87.000.000                              | 0,15          |
| Rachel Karina                                     | 15.600.000  | 78.000.000                              | 0,17          | 15.600.000  | 78.000.000                              | 0,13          |
| Christopher Choi                                  | 15.560.000  | 77.800.000                              | 0,17          | 15.560.000  | 77.800.000                              | 0,13          |
| Azis Armand                                       | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,16          | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,13          |
| Mohammad Arsjad Rasjid Prabu Mangkuningkrat       | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,16          | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,13          |
| Purbaja Pantja                                    | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,16          | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,13          |
| Retina Rosabai                                    | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,16          | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,13          |
| Henryanto Komala                                  | 7.620.000   | 38.100.000                              | 0,08          | 7.620.000   | 38.100.000                              | 0,06          |
| Masyarakat*                                       | -   | -                                       | -             | 2.570.799.000   | 12.853.995.000                          | 21,57         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>9.348.360.000</b>  | <b>46.741.800.000</b>                   | <b>100,00</b> | <b>11.919.159.000</b>   | <b>59.595.795.000</b>                   | <b>100,00</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>27.651.640.000</b>   | <b>138.258.200.000</b>                  |               | <b>25.080.841.000</b>   | <b>125.404.205.000</b>                  |               |

\* Masyarakat masing-masing dengan kepemilikan di bawah 5% (lima persen)

## **Program Opsi Kepemilikan Saham kepada Manajemen dan Karyawan (*Management and Employee Stock Option Plan* (“MESOP”))**

Berdasarkan Keputusan Sirkuler Para Pemegang Saham Di Luar Rapat Sebagai Pengganti Rapat Umum Luar Biasa Para Pemegang Saham tanggal 23 Desember 2021, para pemegang saham Perseroan telah menyetujui penerbitan saham baru sebanyak-banyaknya 10% (sepuluh persen) dari total modal ditempatkan dan disetor dalam Perseroan pada saat persetujuan RUPS atas MESOP atau sebanyak-banyaknya 934.836.000 (sembilan ratus tiga puluh empat juta delapan ratus tiga puluh enam ribu) saham dalam rangka Program MESOP.

Harga pelaksanaan Program MESOP akan ditetapkan berdasarkan Butir V.2.2 Peraturan I-A Lampiran II Keputusan Direksi PT Bursa Efek Indonesia No. Kep-00101/BEI/12-2021 tertanggal 21 Desember 2021 (“**Peraturan I-A**”), yakni sekurang-kurangnya 90% (sembilan puluh persen) dari rata-rata harga penutupan perdagangan saham Perseroan selama kurun waktu 25 (dua puluh lima) Hari Bursa berturut-turut di Bursa Efek sebelum permohonan pencatatan program MESOP.

### Partisipan Program MESOP

Program MESOP dapat diberikan kepada:

- a. Komisaris yang aktif terlibat dalam pengembangan bisnis Perseroan dan Perusahaan Anak, kecuali Komisaris Independen;
- b. Direktur Perseroan dan Perusahaan Anak; dan
- c. Karyawan Perseroan dan Perusahaan Anak dengan kriteria khusus, yaitu:
  - i. Memiliki masa kerja minimal 1 (satu) tahun;
  - ii. Jabatan minimal *manager*, adapun untuk karyawan di bawah level *manager* dapat diusulkan dengan pertimbangan khusus dari atasan langsung dan Direktur yang membawahi;
  - iii. Memegang posisi penting (*scarcity of skillset*), meskipun masa kerjanya belum mencapai 1 (satu) tahun (baik untuk Manager maupun level di bawah Manager); dan/atau
  - iv. Mempunyai potensi dan talenta untuk berkembang sebagai pemimpin (*to grow as a strong leader*);

yang aktif di Perseroan dan Perusahaan Anak sebelum tanggal pendistribusian hak opsi, dan tidak sedang dikenakan sanksi jabatan berdasarkan ketentuan-ketentuan yang berlaku di Perseroan dan Perusahaan Anak.

Sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 33/POJK.04/2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten, Komisaris Independen dilarang memiliki saham perusahaan publik tempat mereka menjabat, baik secara langsung maupun tidak langsung.

### Tata Cara Program MESOP

- a. Peserta MESOP yang berhak menerima hak opsi akan ditetapkan oleh Direksi Perseroan 14 (empat belas) Hari Kerja sebelum tanggal distribusi hak opsi.
- b. Sumber pendanaan yang digunakan dalam pelaksanaan MESOP berasal dari dana peserta MESOP.
- c. Seluruh saham biasa atas nama yang telah ditempatkan dan disetor penuh, termasuk saham hasil konversi hak opsi dari MESOP mempunyai hak yang sama dan sederajat dalam segala hal termasuk hak atas pembagian dividen, hak untuk mengeluarkan suara dalam RUPS, hak atas pembagian saham bonus dan hak memesan efek terlebih dahulu sesuai dengan ketentuan Undang-Undang Perseroan Terbatas dan Undang-Undang Pasar Modal.
- d. Saham Perseroan hasil konversi atas hak opsi MESOP ini akan dicatatkan di Bursa Efek Indonesia.
- e. Prosedur dan tata cara MESOP lebih lanjut akan ditetapkan oleh Direksi Perseroan dengan memperhatikan ketentuan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

### Pelaksanaan Program MESOP

- a. Pendistribusian hak opsi akan dilakukan dalam 2 (dua) tahapan, sebagai berikut:
  - i. Tahap pertama dengan sebanyak-banyaknya sejumlah 50% (lima puluh persen) dari total jumlah hak opsi yang dapat diterbitkan dalam MESOP akan diterbitkan selambat-lambatnya 12 (dua belas) bulan setelah tanggal pencatatan saham.
  - ii. Tahap kedua dengan sejumlah sisa hak opsi yang belum diterbitkan dalam MESOP akan diterbitkan selambat-lambatnya 24 (dua puluh empat) bulan setelah tanggal pencatatan saham.
- Keseluruhan proses program MESOP sampai dengan pencatatan hak opsi akan dilakukan dalam periode 5 (lima) tahun sejak tanggal Rapat Umum Pemegang Saham Perseroan yang menyetujui MESOP tertanggal 23 Desember 2021.
- b. Hak opsi memiliki umur opsi (*Option Life*) selama 2 (dua) tahun sejak tanggal penerbitannya.
- c. Setiap 1 (satu) hak opsi dapat digunakan untuk membeli 1 (satu) saham baru Perseroan yang akan diterbitkan dari portepel dengan membayar secara penuh harga pelaksanaan.
- d. Terdapat masa tunggu (*vesting period*) selama 12 (dua belas) bulan sejak pendistribusiannya. Selama *vesting period*, pemegang hak opsi belum dapat menggunakan hak opsinya untuk membeli saham Perseroan sampai berakhirnya *vesting period*.
- e. Setelah berakhirnya *vesting period*, pemegang hak opsi berhak untuk menggunakan hak opsi untuk membeli saham baru pada periode pelaksanaan (*window exercise*) yang akan dibuka Perseroan maksimal 2 (dua) kali dalam 1 (satu) tahun, dengan ketentuan setiap *window exercise* akan dibuka selama maksimum 30 (tiga puluh) Hari Bursa. Periode pelaksanaan MESOP akan ditentukan kemudian oleh Perseroan.
- f. Pelaksanaan hak opsi untuk membeli saham Perseroan akan dilaksanakan dengan mengacu pada Peraturan I-A Lampiran II Keputusan Direksi PT Bursa Efek Indonesia No. Kep-00183/BEI/12-2018 tertanggal 27 Desember 2018 sebagaimana diubah dengan Lampiran Keputusan Direksi Bursa Efek Indonesia No. Kep-00101/BEI/12-2021 tertanggal 21 Desember 2021 tentang Pencatatan Saham dan Efek Bersifat Ekuitas Selain Saham yang Diterbitkan oleh Perusahaan Tercatat.
- g. Pelaksanaan MESOP akan dilaksanakan Direksi Perseroan di bawah pengawasan Dewan Komisaris Perseroan dan akan dilaporkan dalam RUPS.

### Ketentuan Program MESOP

Program MESOP akan dilaksanakan dengan ketentuan dan tata cara sebagai berikut:

- a. Hak opsi pembelian saham yang dibagikan dalam MESOP dapat digunakan oleh peserta MESOP untuk membeli saham baru Perseroan dengan harga yang akan ditetapkan dengan memperhatikan peraturan dan perundangan yang berlaku.
- b. Harga pelaksanaan (*exercise price*) MESOP paling sedikit 90% (sembilan puluh persen) dari rata-rata harga penutupan perdagangan saham Perseroan selama kurun waktu 25 (dua puluh lima) Hari Bursa berturut-turut di pasar reguler sebelum permohonan pencatatan.
- c. Peserta wajib untuk membayar harga pelaksanaan secara penuh pada saat pelaksanaan hak opsi dalam MESOP.
- d. Apabila peserta MESOP tidak memenuhi kriteria/persyaratan yang telah ditetapkan oleh Perseroan yang menyebabkan gugurnya hak opsi pada *vesting period*, maka hak opsi tersebut akan dihapuskan.
- e. Peserta MESOP yang mengundurkan diri atau PHK maka seluruh hak opsi yang telah didistribusikan kepadanya akan tetapi belum dilaksanakan akan menjadi dihapuskan.
- f. Seluruh manajemen dan karyawan tidak memiliki kewajiban untuk menggunakan hak opsi yang diterimanya, akan tetapi hak opsi tidak dapat dialihkan dan akan gugur demi hukum bilamana *Option Life*-nya berakhir.
- g. Pihak yang bertanggung jawab atas MESOP dari Perseroan adalah bagian Sekretaris Perusahaan, sedangkan pengurusan persetujuan MESOP kepada pihak Bursa Efek Indonesia atau Otoritas Jasa Keuangan adalah Sekretaris Perusahaan.
- h. Saham Perseroan hasil konversi atas hak opsi MESOP ini akan dicatatkan di Bursa Efek Indonesia.
- i. Tidak terdapat aspek perpajakan bagi Perseroan maupun peserta MESOP yang menerima hak opsi.

- j. Apabila peserta MESOP menggunakan hak opsinya untuk membeli saham dengan membayar harga pelaksanaan dan yang bersangkutan melaksanakan transaksi penjualan saham hasil pelaksanaan hak opsi, maka atas pelaksanaan penjualan saham hasil pelaksanaan hak opsi tersebut berlaku ketentuan perpajakan sebagai berikut:
- Untuk pelaksanaan penjualan melalui bursa efek akan dikenakan pajak yang bersifat final yang besarnya 0,1% dari nilai transaksi.
  - Untuk pelaksanaan penjualan saham di luar bursa efek akan dikenakan pajak yang diperhitungkan dari *capital gain* yang diterima oleh peserta MESOP dan akan dikenakan pajak progresif sesuai dengan tarif yang berlaku.

Dengan terjualnya seluruh Saham Yang Ditawarkan dan dengan dilaksanakannya Program MESOP, maka struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan sebelum dan sesudah pelaksanaan Program MESOP, secara proforma menjadi sebagai berikut:

| Keterangan  | Setelah Penawaran Umum dan Sebelum Pelaksanaan MESOP |   |               | Setelah Penawaran Umum dan Pelaksanaan MESOP |   |               |
|---|--|---|---------------|--|---|---------------|
|   | Jumlah Saham   | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) | %             | Jumlah Saham                                 | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>37.000.000.000</b>                                | <b>185.000.000.000</b>                  |               | <b>37.000.000.000</b>                        | <b>185.000.000.000</b>                  |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |  |   |               |  |   |               |
| PT Laut Biru Teknologi                            | 3.366.600.000  | 16.833.000.000                          | 28,81         | 3.366.600.000                                | 16.833.000.000                          | 26,68         |
| PT WIR Global Kreatif                             | 2.099.560.000  | 10.497.800.000                          | 17,97         | 2.099.560.000                                | 10.497.800.000                          | 16,64         |
| Angga Yudhitama Putra                             | 654.320.000  | 3.271.600.000                           | 5,60          | 654.320.000                                  | 3.271.600.000                           | 5,18          |
| PT TPG Lab  | 373.940.000  | 1.869.700.000                           | 3,20          | 373.940.000                                  | 1.869.700.000                           | 2,96          |
| Ardiana Belina Natasha                            | 360.920.000  | 1.804.600.000                           | 3,09          | 360.920.000                                  | 1.804.600.000                           | 2,86          |
| PT Web Scientia                                   | 280.420.000  | 1.402.100.000                           | 2,40          | 280.420.000                                  | 1.402.100.000                           | 2,22          |
| Zannuba Arifah Chafsoh Rahman                     | 280.420.000  | 1.402.100.000                           | 2,40          | 280.420.000                                  | 1.402.100.000                           | 2,22          |
| Angela Lestari Widjaja                            | 233.680.000  | 1.168.400.000                           | 2,00          | 233.680.000                                  | 1.168.400.000                           | 1,85          |
| Syarifuddin Tanzil                                | 186.960.000  | 934.800.000                             | 1,60          | 186.960.000                                  | 934.800.000                             | 1,48          |
| PT Sejahtera Bersama Triwira                      | 155.820.000  | 779.100.000                             | 1,33          | 155.820.000                                  | 779.100.000                             | 1,23          |
| Utile Limited                                     | 124.620.000  | 623.100.000                             | 1,07          | 124.620.000                                  | 623.100.000                             | 0,99          |
| Jimmy Halim                                       | 114.700.000  | 573.500.000                             | 0,98          | 114.700.000                                  | 573.500.000                             | 0,91          |
| Watiga Trust Ltd                                  | 101.280.000  | 506.400.000                             | 0,87          | 101.280.000                                  | 506.400.000                             | 0,80          |
| PT Sinergi Sumber Sejahtera                       | 93.480.000   | 467.400.000                             | 0,80          | 93.480.000                                   | 467.400.000                             | 0,74          |
| PT Elang Labuan Murni                             | 93.480.000   | 467.400.000                             | 0,80          | 93.480.000                                   | 467.400.000                             | 0,74          |
| PT Karunia Tidar Abadi                            | 93.480.000   | 467.400.000                             | 0,80          | 93.480.000                                   | 467.400.000                             | 0,74          |
| Surya Tatang                                      | 79.560.000   | 397.800.000                             | 0,68          | 79.560.000                                   | 397.800.000                             | 0,63          |
| PT Star Pacific Tbk                               | 79.560.000   | 397.800.000                             | 0,68          | 79.560.000                                   | 397.800.000                             | 0,63          |
| Jennifer B. Tumbuan                               | 76.140.000   | 380.700.000                             | 0,65          | 76.140.000                                   | 380.700.000                             | 0,60          |
| Lanna Yannie Soegana                              | 66.800.000   | 334.000.000                             | 0,57          | 66.800.000                                   | 334.000.000                             | 0,53          |
| Pieter Tanuri                                     | 60.000.000   | 300.000.000                             | 0,51          | 60.000.000                                   | 300.000.000                             | 0,48          |
| Rizal Gozali                                      | 46.740.000   | 233.700.000                             | 0,40          | 46.740.000                                   | 233.700.000                             | 0,37          |
| PT Bluecross Indonesia                            | 46.740.000   | 233.700.000                             | 0,40          | 46.740.000                                   | 233.700.000                             | 0,37          |
| Leong Jay   | 43.460.000   | 217.300.000                             | 0,37          | 43.460.000                                   | 217.300.000                             | 0,34          |
| Agus Lasmono                                      | 25.700.000   | 128.500.000                             | 0,22          | 25.700.000                                   | 128.500.000                             | 0,20          |
| Batavia Prosperindo Premium Pte. Ltd              | 25.480.000   | 127.400.000                             | 0,22          | 25.480.000                                   | 127.400.000                             | 0,20          |
| Nurhadijono                                       | 23.400.000   | 117.000.000                             | 0,20          | 23.400.000                                   | 117.000.000                             | 0,19          |
| Fransisca Wiryasaputra                            | 21.780.000   | 108.900.000                             | 0,19          | 21.780.000                                   | 108.900.000                             | 0,17          |
| PT Daksa Globalindo Nusantara                     | 21.780.000   | 108.900.000                             | 0,19          | 21.780.000                                   | 108.900.000                             | 0,17          |
| PT AAA Advisindo Sejahtera                        | 17.400.000   | 87.000.000                              | 0,15          | 17.400.000                                   | 87.000.000                              | 0,15          |
| Rachel Karina                                     | 15.600.000   | 78.000.000                              | 0,13          | 15.600.000                                   | 78.000.000                              | 0,13          |
| Christopher Choi                                  | 15.560.000   | 77.800.000                              | 0,13          | 15.560.000                                   | 77.800.000                              | 0,13          |
| Azis Armand                                       | 15.340.000   | 76.700.000                              | 0,13          | 15.340.000                                   | 76.700.000                              | 0,12          |
| Mohammad Arsjad Rasjid Prabu Mangkuningkrat       | 15.340.000   | 76.700.000                              | 0,13          | 15.340.000                                   | 76.700.000                              | 0,12          |
| Purbaja Pantja                                    | 15.340.000   | 76.700.000                              | 0,13          | 15.340.000                                   | 76.700.000                              | 0,12          |
| Retina Rosabai                                    | 15.340.000   | 76.700.000                              | 0,13          | 15.340.000                                   | 76.700.000                              | 0,12          |
| Henryanto Komala                                  | 7.620.000  | 38.100.000                              | 0,07          | 7.620.000                                    | 38.100.000                              | 0,06          |
| Masyarakat*                                       | 2.337.090.000  | 11.685.450.000                          | 20,00         | 2.337.090.000                                | 11.685.450.000                          | 18,52         |
| Peserta MESOP                                     | -  | -                                       | -             | 934.836.000                                  | 4.674.180.000                           | 7,41          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>11.685.450.000</b>                                | <b>58.427.250.000</b>                   | <b>100,00</b> | <b>12.620.286.000</b>                        | <b>63.101.430.000</b>                   | <b>100,00</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>25.314.550.000</b>                                | <b>126.572.750.000</b>                  |               | <b>24.379.714.000</b>                        | <b>121.898.570.000</b>                  |               |

\* Masyarakat masing-masing dengan kepemilikan di bawah 5% (lima persen)

## Penerbitan Waran Seri I

Dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham ini, Perseroan secara bersamaan akan menerbitkan sebanyak-banyaknya 771.239.700 (tujuh ratus tujuh puluh satu juta dua ratus tiga puluh sembilan ribu tujuh ratus) Waran Seri I yang menyertai Saham Baru Perseroan atau sebanyak-banyaknya 8,25% (delapan koma dua lima persen) dari total modal ditempatkan dan disetor penuh pada saat pernyataan pendaftaran disampaikan. Waran Seri I ini diberikan secara cuma-cuma kepada para pemegang Saham Baru Perseroan yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham pada Tanggal Penjatahan. Setiap pemegang 10 (sepuluh) Saham Baru Perseroan berhak memperoleh 3 (tiga) Waran Seri I dimana setiap 1 (satu) Waran Seri I memberikan hak kepada pemegangnya untuk membeli 1 (satu) saham baru Perseroan yang dikeluarkan dalam portepel. Waran Seri I tersebut diterbitkan berdasarkan Pernyataan Penerbitan Waran Seri I. Waran Seri I yang diterbitkan mempunyai jangka waktu pelaksanaan selama 12 (dua belas) bulan terhitung sejak 6 (enam) bulan sejak Waran Seri I diterbitkan.

Waran Seri I adalah efek yang memberikan hak kepada pemegangnya untuk melakukan pembelian saham Perseroan dengan nilai nominal Rp5 (lima Rupiah) setiap sahamnya dengan Harga Pelaksanaan sebesar Rp188 (seratus delapan puluh delapan Rupiah), yang dapat dilaksanakan 6 (enam) bulan atau lebih sejak efek diterbitkan, yaitu mulai tanggal 7 Oktober 2022 sampai dengan 6 Oktober 2023. Pemegang Waran Seri I tidak mempunyai hak sebagai pemegang saham termasuk hak dividen selama Waran Seri I tersebut belum dilaksanakan menjadi saham. Apabila Waran Seri I tidak dilaksanakan sampai habis masa berlakunya, maka Waran Seri I tersebut menjadi kadaluarsa, tidak bernilai dan tidak berlaku. Masa berlaku Waran Seri I tidak dapat diperpanjang lagi. Total Hasil Pelaksanaan Waran Seri I adalah sebanyak-banyaknya Rp144.993.063.600 (seratus empat puluh empat miliar sembilan ratus sembilan puluh tiga juta enam puluh tiga ribu enam ratus Rupiah).

Dengan terjualnya seluruh Saham Yang Ditawarkan dengan asumsi adanya penerbitan Saham Tambahan karena kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat, pelaksanaan Program MESOP, dan apabila Waran Seri I yang diperoleh pemegang saham dalam Penawaran Umum ini telah dilaksanakan seluruhnya menjadi saham baru, maka proforma struktur permodalan dan kepemilikan saham dalam Perseroan sebelum dan sesudah pelaksanaan Waran Seri I adalah sebagai berikut:

| Keterangan  | Setelah Penawaran Umum (dengan Asumsi Terdapat Penerbitan Saham Tambahan Karena Kelebihan Pemesanan pada Penjatahan Terpusat) dan Pelaksanaan MESOP, Sebelum Pelaksanaan Waran Seri I |   |               | Setelah Penawaran Umum (dengan Asumsi Terdapat Penerbitan Saham Tambahan Karena Kelebihan Pemesanan pada Penjatahan Terpusat), Pelaksanaan MESOP dan Pelaksanaan Waran Seri I |   |               |
|---|---|---|---------------|---|---|---------------|
|   | Jumlah Saham  | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) | %             | Jumlah Saham  | Jumlah Nilai Nominal Rp5 per saham (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>37.000.000.000</b>   | <b>185.000.000.000</b>                  |               | <b>37.000.000.000</b>   | <b>185.000.000.000</b>                  |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |   |   |               |   |   |               |
| PT Laut Biru Teknologi                            | 3.366.600.000   | 16.833.000.000                          | 26,19         | 3.366.600.000   | 16.833.000.000                          | 24,71         |
| PT WIR Global Kreatif                             | 2.099.560.000   | 10.497.800.000                          | 16,33         | 2.099.560.000   | 10.497.800.000                          | 15,41         |
| Angga Yudhitama Putra                             | 654.320.000   | 3.271.600.000                           | 5,09          | 654.320.000   | 3.271.600.000                           | 4,80          |
| PT TPG Lab  | 373.940.000   | 1.869.700.000                           | 2,91          | 373.940.000   | 1.869.700.000                           | 2,74          |
| Ardiana Belina Natasha                            | 360.920.000   | 1.804.600.000                           | 2,81          | 360.920.000   | 1.804.600.000                           | 2,65          |
| PT Web Scientia                                   | 280.420.000   | 1.402.100.000                           | 2,18          | 280.420.000   | 1.402.100.000                           | 2,06          |
| Zannuba Arifah Chafsoh Rahman                     | 280.420.000   | 1.402.100.000                           | 2,18          | 280.420.000   | 1.402.100.000                           | 2,06          |
| Angela Lestari Widjaja                            | 233.680.000   | 1.168.400.000                           | 1,82          | 233.680.000   | 1.168.400.000                           | 1,72          |
| Syarifuddin Tanzil                                | 186.960.000   | 934.800.000                             | 1,45          | 186.960.000   | 934.800.000                             | 1,37          |
| PT Sejahtera Bersama Triwira                      | 155.820.000   | 779.100.000                             | 1,21          | 155.820.000   | 779.100.000                             | 1,14          |
| Utile Limited                                     | 124.620.000   | 623.100.000                             | 0,97          | 124.620.000   | 623.100.000                             | 0,91          |
| Jimmy Halim                                       | 114.700.000   | 573.500.000                             | 0,89          | 114.700.000   | 573.500.000                             | 0,84          |
| Watiga Trust Ltd                                  | 101.280.000   | 506.400.000                             | 0,79          | 101.280.000   | 506.400.000                             | 0,75          |
| PT Sinergi Sumber Sejahtera                       | 93.480.000  | 467.400.000                             | 0,73          | 93.480.000  | 467.400.000                             | 0,70          |
| PT Elang Labuan Murni                             | 93.480.000  | 467.400.000                             | 0,73          | 93.480.000  | 467.400.000                             | 0,69          |
| PT Karunia Tidar Abadi                            | 93.480.000  | 467.400.000                             | 0,73          | 93.480.000  | 467.400.000                             | 0,69          |
| Surya Tatang                                      | 79.560.000  | 397.800.000                             | 0,62          | 79.560.000  | 397.800.000                             | 0,58          |
| PT Star Pacific Tbk                               | 79.560.000  | 397.800.000                             | 0,62          | 79.560.000  | 397.800.000                             | 0,58          |
| Jennifer B. Tumbuan                               | 76.140.000  | 380.700.000                             | 0,59          | 76.140.000  | 380.700.000                             | 0,56          |
| Lanna Yannie Soegana                              | 66.800.000  | 334.000.000                             | 0,52          | 66.800.000  | 334.000.000                             | 0,49          |
| Pieter Tanuri                                     | 60.000.000  | 300.000.000                             | 0,47          | 60.000.000  | 300.000.000                             | 0,44          |
| Rizal Gozali                                      | 46.740.000  | 233.700.000                             | 0,36          | 46.740.000  | 233.700.000                             | 0,34          |
| PT Bluecross Indonesia                            | 46.740.000  | 233.700.000                             | 0,36          | 46.740.000  | 233.700.000                             | 0,34          |
| Leong Jay   | 43.460.000  | 217.300.000                             | 0,34          | 43.460.000  | 217.300.000                             | 0,32          |
| Agus Lasmono                                      | 25.700.000  | 128.500.000                             | 0,20          | 25.700.000  | 128.500.000                             | 0,19          |
| Batavia Prosperindo Premium Pte. Ltd              | 25.480.000  | 127.400.000                             | 0,20          | 25.480.000  | 127.400.000                             | 0,19          |
| Nurhadijono                                       | 23.400.000  | 117.000.000                             | 0,18          | 23.400.000  | 117.000.000                             | 0,17          |
| Fransisca Wiryasaputra                            | 21.780.000  | 108.900.000                             | 0,17          | 21.780.000  | 108.900.000                             | 0,16          |
| PT Daksa Globalindo Nusantara                     | 21.780.000  | 108.900.000                             | 0,17          | 21.780.000  | 108.900.000                             | 0,16          |
| PT AAA Advisindo Sejahtera                        | 17.400.000  | 87.000.000                              | 0,14          | 17.400.000  | 87.000.000                              | 0,13          |
| Rachel Karina                                     | 15.600.000  | 78.000.000                              | 0,12          | 15.600.000  | 78.000.000                              | 0,11          |
| Christopher Choi                                  | 15.560.000  | 77.800.000                              | 0,12          | 15.560.000  | 77.800.000                              | 0,11          |
| Azis Armand                                       | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,12          | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,11          |
| Mohammad Arsjad Rasjid Prabu Mangkuningkrat       | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,12          | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,11          |
| Purbaja Pantja                                    | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,12          | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,11          |
| Retina Rosabai                                    | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,12          | 15.340.000  | 76.700.000                              | 0,11          |
| Henryanto Komala                                  | 7.620.000   | 38.100.000                              | 0,06          | 7.620.000   | 38.100.000                              | 0,06          |
| Masyarakat*                                       | 2.570.799.000   | 12.853.995.000                          | 20,00         | 2.570.799.000   | 12.853.995.000                          | 18,87         |
| Peserta MESOP                                     | 934.836.000   | 4.674.180.000                           | 7,27          | 934.836.000   | 4.674.180.000                           | 6,86          |
| Pelaksanaan Waran Seri I                          | -   | -                                       | -             | 771.239.700   | 3.856.196.500                           | 5,66          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>12.853.995.000</b>   | <b>64.269.975.000</b>                   | <b>100,00</b> | <b>13.625.234.700</b>   | <b>68.126.173.500</b>                   | <b>100,00</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>24.146.005.000</b>   | <b>120.730.025.000</b>                  |               | <b>23.374.765.300</b>   | <b>116.873.826.500</b>                  |               |

\* Masyarakat masing-masing dengan kepemilikan di bawah 5% (lima persen)

Keterangan mengenai Waran Seri I di bawah ini merupakan rangkuman dari Pernyataan Penerbitan Waran Seri I, namun bukan merupakan salinan selengkapnya dari keseluruhan ketentuan dan persyaratan yang tercantum di dalam Akta tersebut. Adapun salinan selengkapnya dapat diperoleh atau dibaca di kantor Perseroan dan kantor BAE pada setiap hari dan jam kerja.

**A. Definisi**

- a. Daftar pemegang Waran Seri I berarti suatu daftar yang mencatat nama, alamat pemegang Waran Seri I, dan keterangan lain yang dianggap perlu, yang merupakan daftar penjatahan Waran Seri I pada akhir Tanggal Penjatahan.
- b. Waran Seri I berarti Surat Kolektif Waran Seri I atau bukti kepemilikan yang merupakan tanda bukti yang memberikan hak kepada pemegangnya untuk membeli Saham Hasil Pelaksanaan, yang diterbitkan oleh Perseroan dalam jumlah sebanyak-banyaknya 771.239.700 (tujuh ratus tujuh puluh satu juta dua ratus tiga puluh sembilan ribu tujuh ratus) Waran Seri I.
- c. Surat Kolektif Waran Seri I berarti bukti pemilikan sejumlah Waran Seri I yang diterbitkan oleh Perseroan yang memuat nomor urut, nama, alamat, tanggal penerbitan dan jumlah Waran Seri I serta keterangan lain sehubungan dengan Waran Seri I.
- d. Pelaksanaan Waran Seri I berarti pelaksanaan hak membeli saham baru oleh pemegang Waran Seri I yang dilaksanakan pada Jangka Waktu Pelaksanaan dan pada Harga Pelaksanaan terkait.
- e. Harga Pelaksanaan Waran Seri I berarti harga setiap saham yang harus dibayar pada saat Pelaksanaan Waran Seri I sesuai dengan syarat-syarat dan kondisi sebagaimana dijelaskan di bawah ini, yaitu Rp188 (seratus delapan puluh delapan Rupiah).
- f. Saham Hasil Pelaksanaan saham baru yang dikeluarkan dari portepel Perseroan sebagai hasil pelaksanaan Waran Seri I dan merupakan saham yang telah ditempatkan dan disetor penuh dalam Perseroan yang menjadi bagian dari modal saham Perseroan serta memberikan kepada pemegangnya hak-hak yang sama dengan hak-hak pemegang Saham Perseroan lainnya.
- g. Pelaksanaan Waran Seri I berarti pelaksanaan hak membeli saham baru oleh pemegang Waran Seri I yang dilaksanakan pada Jangka Waktu Pelaksanaan dan pada Harga Pelaksanaan Waran Seri I terkait.
- h. Pemegang Waran Seri I berarti individu atau orang-orang atau badan hukum sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku khususnya yang berlaku di bidang Pasar Modal yang memegang Waran Seri I dan namanya terdaftar dalam daftar pemegang Waran Seri I.
- i. Jangka Waktu Pelaksanaan Waran Seri I berarti jangka waktu dimana Pemegang Waran Seri I dapat melaksanakan Waran Seri I, yaitu setelah 6 (enam) bulan sejak efek diterbitkan yaitu tanggal 7 Oktober 2022 sampai dengan 6 Oktober 2023 pada pukul 16.00 WIB.

**B. Hak Atas Waran Seri I**

- a. Setiap pemegang saham yang memiliki 10 (sepuluh) Saham Baru yang namanya tercatat dalam Daftar Penjatahan Penawaran Umum Perdana Saham yang dilakukan oleh Penjamin Pelaksana Emisi Efek pada Tanggal Penjatahan yaitu 31 Maret 2022 berhak memperoleh 3 (tiga) Waran Seri I yang diberikan cuma-cuma.
- b. Selama Waran Seri I belum dilaksanakan menjadi saham baru, pemegang Waran Seri I tidak mempunyai hak suara dalam RUPS Perseroan, tidak mempunyai hak atas pembagian dividen Perseroan, tidak berhak atas saham bonus yang berasal dari agio dan saham dividen yang berasal dari kapitalisasi laba, dengan demikian juga tidak mempunyai hak memesan efek terlebih dahulu yang akan dikeluarkan Perseroan di kemudian hari.

### C. Bentuk dan Denominasi

Ada 2 (dua) bentuk Waran Seri I yang akan diterbitkan oleh Perseroan, yaitu:

- a. Bagi Pemegang Yang Berhak yang sudah melakukan penitipan sahamnya secara kolektif pada KSEI, Perseroan tidak akan menerbitkan Sertifikat Kolektif Waran Seri I, melainkan akan didistribusikan secara elektronik dengan melakukan pengkreditan Waran Seri I ke Rekening Efek atas nama Bank Kustodian atau Perusahaan Efek yang ditunjuk masing-masing pemegang Waran Seri I di KSEI dan dibuktikan dengan Surat Konfirmasi Waran Seri I.
- b. Bagi Pemegang Yang Berhak yang belum melakukan penitipan sahamnya secara kolektif pada KSEI, maka Waran Seri I akan diterbitkan dalam bentuk Surat Kolektif Waran Seri I yang mencantumkan nama dan alamat pemegang waran, jumlah waran yang dimiliki, jumlah waran yang dapat dipergunakan untuk membeli saham dan keterangan lain yang diperlukan.

Setelah lewat Periode Pelaksanaan Waran Seri I, maka setiap Waran Seri I yang belum dilaksanakan menjadi kadaluarsa, tidak bernilai dan tidak berlaku lagi untuk keperluan apapun juga dan pemegang Waran tersebut tidak dapat menuntut ganti rugi maupun kompensasi apapun dalam jumlah berapapun dan dengan alasan kepada Perseroan dan Perseroan tidak lagi mempunyai kewajiban untuk menerbitkan Saham Hasil Pelaksanaan. Selama Pelaksanaan Waran Seri I belum dilakukan oleh pemegang Waran Seri I menjadi Saham Hasil Pelaksanaan, maka pemegang Waran Seri I tidak berhak untuk mengikuti dan tidak mempunyai hak suara dalam RUPS Perseroan dan tidak berhak menerima dividen dalam bentuk apapun juga serta hak lain yang terkait pada Saham.

### D. Hak Untuk Membeli Saham Perseroan dan Jangka Waktu Waran Seri I

- a. Setiap pemegang 1 (satu) Waran Seri I yang terdaftar dalam daftar pemegang Waran Seri I berhak untuk membeli 1 (satu) saham biasa dengan cara melakukan Pelaksanaan Waran Seri I, setiap Hari Kerja selama Jangka Waktu Pelaksanaan Waran Seri I dengan membayar Harga Pelaksanaan sebesar Rp188 (seratus delapan puluh delapan Rupiah) per Waran Seri I, dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan Penerbitan Waran Seri I;
- b. Pemegang Waran Seri I berhak melaksanakan Waran Seri I menjadi Saham selama Jangka Waktu Pelaksanaan Waran Seri I yang tanggalnya sebagaimana dimuat dalam Prospektus yang diterbitkan Perseroan dalam rangka Penawaran Umum Perdana Saham;
- c. Setiap Waran Seri I Yang Belum Dilaksanakan melalui cara sebagaimana di tentukan selambat-lambatnya tanggal 6 Oktober 2023 pada pukul 16.00 (enam belas) WIB, menjadi batal dan tidak berlaku lagi untuk kepentingan apapun juga dan pemegang Waran Seri I tersebut tidak dapat menuntut ganti rugi maupun kompensasi berupa apapun dari Perseroan.

### E. Jangka Waktu Waran Seri I

Jangka Waktu Pelaksanaan Waran Seri I berarti jangka waktu dimana Pemegang Waran Seri I dapat melaksanakan Waran Seri I, yaitu setelah 6 (enam) bulan sejak efek diterbitkan yaitu tanggal 7 Oktober 2022 sampai dengan 6 Oktober 2023 pada pukul 16.00 WIB.

### F. Prosedur Pelaksanaan Waran Seri I

- a. Pada jam kerja yang umumnya berlaku selama Jangka Waktu Pelaksanaan, setiap pemegang Waran Seri I dapat melakukan Pelaksanaan Waran Seri I menjadi saham baru yang dikeluarkan dari saham portepel yang dipegangnya menjadi Saham Hasil Pelaksanaan berdasarkan syarat dan ketentuan dalam Perjanjian Penerbitan Waran Seri I;
- b. Pelaksanaan Waran Seri I dapat dilakukan di kantor pusat Pengelola Administrasi Waran Seri I;
- c. Pada Tanggal Pelaksanaan, pemegang Waran Seri I yang bermaksud untuk melaksanakan Waran Seri I nya menjadi saham baru, wajib menyerahkan Dokumen Pelaksanaan kepada Pengelola Administrasi Waran Seri I. Formulir Pelaksanaan dilekatkan pada setiap Surat Kolektif Waran Seri I. Bukti Pembayaran Harga Pelaksanaan adalah bukti telah dibayarnya Harga Pelaksanaan oleh pemegang Waran Seri I kepada Perseroan. Atas penyerahan Dokumen Pelaksanaan, Pengelola Administrasi Waran Seri I wajib menyerahkan bukti telah diterimanya Dokumen Pelaksanaan;

- d. Dokumen Pelaksanaan yang sudah diterima oleh Pengelola Administrasi Waran Seri I tidak dapat ditarik kembali;
- e. Pemegang Waran Seri I yang tidak menyerahkan Dokumen Pelaksanaan dalam masa berlaku Pelaksanaan tidak berhak lagi melaksanakan Pelaksanaan Waran Seri I menjadi Saham;
- f. Dalam waktu 1 (satu) Hari Kerja setelah Pengelola Administrasi Waran Seri I menerima Dokumen Pelaksanaan, Pengelola Administrasi Waran Seri I melakukan pengecekan terhadap kelengkapan Dokumen Pelaksanaan serta kebenaran tentang terdaftarnya pemegang Waran Seri I dalam daftar pemegang Waran Seri I. Pada Hari Kerja berikutnya apabila: (i) Pengelola Administrasi Waran Seri I diberi kuasa oleh Perseroan, maka Pengelola Administrasi Waran Seri I akan meminta konfirmasi dari bank tempat Perseroan membuka rekening khusus mengenai pembayaran atas Harga Pelaksanaan telah diterima dengan baik (*in good funds*); (ii) Pengelola Administrasi Waran Seri I tidak diberi kuasa oleh Perseroan, maka Pengelola Administrasi Waran Seri I akan meminta konfirmasi kepada Perseroan mengenai dapat atau tidaknya Waran Seri I dilaksanakan, dengan ketentuan apabila dalam waktu 1 (satu) Hari Kerja Perseroan tidak memberikan jawaban, maka Perseroan dianggap menyetujui. Dalam waktu 3 (tiga) Hari Kerja setelah tanggal penerimaan Dokumen Pelaksanaan Pengelola Administrasi Waran Seri I memberikan konfirmasi kepada pemegang Waran Seri I mengenai diterimanya atau ditolaknya permohonan untuk pelaksanaan. Selambat-lambatnya 4 (empat) Hari Kerja setelah Pengelola Administrasi Waran Seri I menerima persetujuan dari Perseroan, maka pemegang Waran Seri I dapat menukar Bukti Penerimaan Dokumen Pelaksanaan dengan Saham Hasil Pelaksanaan kepada Pengelola Administrasi Waran Seri I, dan Pengelola Administrasi Waran Seri I wajib menyerahkan Saham Hasil Pelaksanaan kepada pemegang Waran Seri I untuk keperluan penerimaan atas pembayaran Harga Pelaksanaan Waran Seri I dan biaya-biaya lain sehubungan dengan Pelaksanaan Waran Seri I, Perseroan membuka dan mengoperasikan rekening khusus, apabila terjadi pengubahan rekening khusus, maka Perseroan melalui Pengelola Administrasi Waran Seri I akan memberitahukan kepada pemegang Waran Seri I;
- g. Dalam hal pelaksanaan sebagian jumlah Waran Seri I yang diwakili dalam Surat Kolektif Waran Seri I, terlebih dahulu harus diadakan pemecahan atas sertifikat tersebut atas biaya pemegang Waran Seri I yang bersangkutan. Pengelola Administrasi Waran Seri I selanjutnya menerbitkan Surat Kolektif Waran Seri I baru atas nama pemegang Waran Seri I dalam jumlah yang sesuai dengan Waran Seri I yang belum atau tidak dilaksanakan berdasarkan ketentuan dalam Pernyataan Penerbitan Waran Seri I;
- h. Saham Hasil Pelaksanaan memberikan hak yang sama seperti saham yang lainnya yang telah diterbitkan Perseroan kepada pemegangnya yang namanya dengan sah terdaftar dalam Daftar Pemegang Saham;
- i. Perseroan wajib menanggung semua biaya sehubungan dengan Pelaksanaan Waran Seri I menjadi saham baru dan pencatatan Saham Hasil Pelaksanaan pada Bursa Efek;
- j. Apabila terjadi penyesuaian terhadap rasio Pelaksanaan Waran Seri I, sebagaimana diatur dalam Pernyataan Penerbitan Waran Seri I, Perseroan wajib segera memberitahukan secara tertulis kepada Pengelola Administrasi Waran Seri I mengenai rasio Pelaksanaan Waran Seri I (berikut pernyataan singkat mengenai fakta-fakta sehingga dilakukan penyesuaian tersebut) pemberitahuan tersebut disampaikan dalam jangka waktu tidak lebih dari 30 (tiga puluh) Hari Kerja sejak diterimanya fakta-fakta yang menyebabkan penyesuaian tersebut, penyesuaian dimaksud berlaku efektif, sesuai dengan Pernyataan Penerbitan Waran Seri I;
- k. Prosedur Pelaksanaan Waran Seri I yang berada dalam penitipan kolektif berlaku sesuai dengan ketentuan KSEI dan peraturan yang berlaku di Pasar Modal;
- l. Pemegang Waran Seri I yang akan melaksanakan Waran Seri I menjadi saham dapat melakukan pembayaran Harga Pelaksanaan dengan cek, bilyet giro, bank transfer, pemindahbukuan ataupun setoran tunai (*in good funds*) kepada rekening bank Perseroan.

## G. Penyesuaian Harga Pelaksanaan dan Jumlah Waran Seri I

Berikut adalah hal-hal yang menyebabkan penyesuaian terhadap Waran Seri I:

- Perubahan nilai nominal saham Perseroan karena penggabungan nilai nominal (*reverse stock*) atau pemecahan nilai nominal (*stock split*), maka :

$$\text{Harga Pelaksanaan Baru} = \frac{\text{Harga Nominal Baru setiap saham}}{\text{Harga Nominal Lama setiap saham}} \times A$$

$$\text{Jumlah Waran Seri I Baru} = \frac{\text{Harga Nominal Lama setiap saham}}{\text{Harga Nominal Baru setiap saham}} \times B$$

A = Harga Pelaksanaan Waran Seri I yang lama

B = Jumlah awal Waran Seri I yang beredar

Penyesuaian tersebut mulai berlaku efektif pada saat dimulai perdagangan di Bursa Efek dengan nilai nominal yang baru yang diumumkan di dalam 1 (satu) surat kabar harian berbahasa Indonesia yang memiliki peredaran yang luas.

- Pembagian saham bonus, saham dividen atau efek lainnya yang dapat dikonversi menjadi saham, maka jumlah Waran Seri I tidak mengalami perubahan dan yang berubah hanyalah harga pelaksanaannya saja, dengan perhitungan:

$$\text{Harga Pelaksanaan Baru} = \frac{A}{(A + B)} \times X$$

A = Jumlah saham yang disetor penuh dan beredar sebelum pembagian saham bonus, saham dividen

B = Jumlah saham baru yang disetor penuh dan beredar yang merupakan hasil pembagian saham bonus atau saham dividen

X = Harga Pelaksanaan Waran Seri I yang lama

Penyesuaian tersebut mulai berlaku pada saat saham bonus atau saham dividen mulai berlaku efektif yang akan diumumkan di dalam 1 (satu) surat kabar harian berbahasa Indonesia yang memiliki peredaran yang luas.

- Pengeluaran saham baru dengan cara Penawaran Umum Terbatas (PUT).

$$\text{Harga Waran Seri I Baru} = \frac{(C - D)}{C} \times X$$

C = Harga pasar saham sebelum pengeluaran pengumuman PUT

X = Harga Pelaksanaan Waran Seri I yang lama

D = Harga teoritis *right* untuk 1 (satu) saham yang dihitung dengan formula

$$D = \frac{(C - F)}{(G + 1)}$$

F = Harga pembelian 1 (satu) saham berdasarkan hak memesan efek terlebih dahulu (*right*)

G = Jumlah saham yang diperlukan untuk memesan tambahan 1 (satu) saham dengan hak memesan efek terlebih dahulu (*right*)

Penyesuaian ini berlaku efektif 1 (satu) Hari Kerja setelah tanggal penjatahan pemesanan saham dalam rangka Penawaran Umum Terbatas.

Penyesuaian harga Waran Seri I tersebut di atas tidak untuk penyesuaian jumlah waran dan harus dilakukan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku di Indonesia dan Anggaran Dasar Perseroan, khususnya bahwa Harga Pelaksanaan Waran Seri I tidak boleh kurang dari harga teoritis saham.

**H. Pengalihan Hak Atas Waran Seri I**

- a. Hak atas Waran Seri I dapat beralih karena terjadinya tindakan hukum, antara lain transaksi jual beli, hibah maupun peristiwa hukum pewarisan akibat kematian seorang pemegang Waran Seri I;
- b. Dengan memperhatikan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal, Pengelola Administrasi Waran Seri I tidak akan mengakui permohonan pengalihan Waran Seri I, kecuali apabila ketentuan-ketentuan mengenai Penerbitan Waran Seri I telah dipenuhi. Permohonan pengalihan harus dilakukan dengan menggunakan formulir pengalihan. Penyerahan dokumen-dokumen yang masih kurang harus dilengkapi selambat-lambatnya 3 (tiga) Hari Kerja sejak tanggal pengajuan permohonan, dengan memperhatikan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal;
- c. Setiap orang yang memperoleh hak atas Waran Seri I karena hibah maupun pewarisan akibat kematian seorang pemegang Waran Seri I atau karena sebab lain yang mengakibatkan pemilikan Waran Seri I beralih dapat mengajukan permohonan tertulis kepada Pengelola Administrasi Waran Seri I yang bertindak untuk dan atas nama Perseroan untuk didaftarkan sebagai pemegang Waran Seri I dengan mengajukan bukti-bukti haknya dan dengan membayar biaya administrasi dan biaya lainnya yang dikeluarkan untuk pengalihan Waran Seri I, permohonan tersebut harus mendapat persetujuan dari Perseroan;
- d. Pendaftaran hanya dapat dilakukan apabila Pengelola Administrasi Waran Seri I dapat menerima dokumen pendukung dengan baik dan disetujui oleh Perseroan dengan memperhatikan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal;
- e. Pengelola Administrasi Waran Seri I bertanggungjawab untuk menerbitkan Surat Kolektif Waran Seri I yang baru karena terjadinya hibah maupun peristiwa hukum pewarisan berdasarkan dokumen-dokumen pendukungnya termasuk surat persetujuan direksi Perseroan atas terjadinya hibah/warisan tersebut yang telah diperiksa keabsahannya oleh Pengelola Administrasi Waran Seri I dan Pengelola Administrasi Waran Seri I menyerahkan kepada penerima hibah atau (para) ahli waris yang bersangkutan;
- f. Dalam hal 1 (satu) Waran Seri I karena warisan atau karena sebab apapun menjadi hak beberapa orang atau pihak atau badan hukum, maka kepada orang atau pihak atau badan hukum yang memiliki secara bersama-sama tersebut wajib menunjuk secara tertulis 1 (satu) orang atau 1 (satu) pihak atau 1 (satu) badan hukum diantara mereka sebagai wakil mereka bersama dan hanya nama wakil tersebut yang akan dimasukan ke dalam daftar pemegang Waran Seri I dan wakil ini akan dianggap sebagai pemegang yang sah dari Waran Seri I bersangkutan dan berhak untuk melaksanakan dan menggunakan semua hak yang diberikan kepada pemegang Waran Seri I. Sebelum Pengelola Administrasi Waran Seri I menerima pemberitahuan secara tertulis sehubungan dengan penunjukan wakil bersama tersebut, Pengelola Administrasi Waran Seri I atau Perseroan akan memperlakukan pihak yang namanya terdaftar dalam daftar pemegang Waran Seri I sebagai satu-satunya pihak yang berhak untuk melaksanakan dan menggunakan hak-haknya sebagai pemegang Waran Seri I;
- g. Pendaftaran pengalihan hak atas Waran Seri I dilakukan oleh Pengelola Administrasi Waran Seri I yang bertindak untuk dan atas nama Perseroan dengan memberikan catatan mengenai peralihan hak itu di dalam daftar pemegang Waran Seri I berdasarkan surat-surat yang cukup membuktikan mengenai pengalihan hak termasuk bukti akta hibah yang ditandatangani oleh kedua belah pihak dan telah disetujui oleh direksi Perseroan dengan memperhatikan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal;
- h. Peralihan hak atas Waran Seri I mulai berlaku setelah pendaftaran dari peralihan tersebut tercatat dalam daftar pemegang Waran Seri I;
- i. Untuk Waran Seri I yang masuk pada penitipan kolektif berlaku peraturan Kustodian Sentral Efek Indonesia.

**I. Penggantian Waran Seri I**

- a. Apabila Surat Kolektif Waran Seri I mengalami kerusakan atau karena hal-hal lain yang ditetapkan oleh Perseroan dan oleh Pengelola Administrasi Waran Seri I dinyatakan tidak dapat dipakai lagi, pemegang Surat Kolektif Waran Seri I yang bersangkutan harus mengajukan kepada Pengelola Administrasi Waran Seri I;
- b. Perseroan, melalui Pengelola Administrasi Waran Seri I, akan memberikan penggantian Surat Kolektif Waran Seri I yang sudah tidak dapat dipakai lagi dengan yang baru, dimana Surat Kolektif Waran Seri I yang asli harus dikembalikan kepada Perseroan melalui Pengelola Administrasi Waran Seri I untuk kemudian dimusnahkan. Jika Pengelola Administrasi Waran Seri I menolak memberi pengganti Surat Kolektif Waran Seri I, maka Pengelola Administrasi Waran Seri I wajib memberikan alasan penolakan tersebut kepada pemegang Waran Seri I secara tertulis dengan tembusan kepada Perseroan dan OJK dalam waktu 6 (enam) Hari Kerja setelah diterimanya permintaan tersebut;
- c. Apabila Surat Kolektif Waran Seri I hilang atau musnah, Surat Kolektif Waran Seri I yang baru akan diterbitkan dengan terlebih dahulu menyerahkan bukti-bukti yang sah dan dengan memberikan jaminan-jaminan yang dianggap perlu oleh Pengelola Administrasi Waran Seri I dan diumumkan di Bursa Efek dengan memperhatikan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal;
- d. Semua biaya yang berhubungan dengan pengeluaran penggantian Surat Kolektif Waran Seri I yang hilang atau rusak ditanggung dan dibayar oleh mereka yang meminta pengeluaran pengganti Surat Kolektif Waran Seri I tersebut;
- e. Asli Surat Kolektif Waran Seri I yang telah dikeluarkan penggantinya tersebut tidak berlaku lagi;
- f. Perseroan dan atau Pengelola Administrasi Waran Seri I berhak untuk menetapkan dan menerima jaminan-jaminan sehubungan dengan pembuktian dan penggantian kerugian pihak yang mengajukan permintaan penggantian Surat Kolektif Waran Seri I dan hal-hal lain yang dianggap perlu untuk mencegah kerugian yang akan diderita Perseroan;
- g. Perseroan berkewajiban menyampaikan pemberitahuan tertulis kepada Otoritas Jasa Keuangan dan Bursa Efek sehubungan dengan pengeluaran Surat Kolektif Waran Seri I yang hilang atau rusak. Dalam hal ini, semua biaya yang berhubungan dengan pengeluaran, penggantian Surat Kolektif Waran Seri I yang hilang atau rusak ditanggung oleh mereka yang mengajukan permohonan penggantian Surat Kolektif Waran Seri I tersebut;
- h. Tata cara penggantian Surat Kolektif Waran Seri I dilakukan mengikuti tata cara yang berlaku untuk penggantian surat Saham dengan memperhatikan ketentuan Bursa Efek dan ketentuan Kustodian Sentral Efek Indonesia serta dengan memperhatikan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal.

**J. Pengelola Administrasi Waran Seri I**

Perseroan telah menunjuk Pengelola Administrasi Waran Seri I sebagai berikut:

**PT Ficomindo Buana Registrar**

Jl.Kyai Caringin No. 2-A  
Jakarta 10150, Indonesia  
Telepon: +62-21 2263 8327  
Faksimili: +62-21 2263 9048

Dalam hal ini Pengelola Administrasi Waran Seri I bertugas untuk melaksanakan pengelolaan administrasi Waran Seri I dan pengelolaan administrasi Saham Hasil pelaksanaan Waran Seri I.

**K. Status Saham Hasil Pelaksanaan**

Saham Hasil Pelaksanaan yang dikeluarkan dari portepel Perseroan atas pelaksanaan Waran Seri I adalah saham yang disetor penuh dan merupakan bagian dari modal saham Perseroan. Dengan demikian, pemegang saham hasil pelaksanaan yang sah akan memiliki hak yang sama dan sederajat dengan pemegang saham Perseroan lainnya. Pencatatan saham hasil Pelaksanaan Waran Seri I dalam Daftar Pemegang Saham dilakukan pada Tanggal Pelaksanaan Waran Seri I.

**L. Penggabungan, Peleburan dan Likuidasi**

- a. Apabila dalam jangka waktu Waran Seri I terjadi penggabungan, peleburan dan likuidasi usaha, maka dalam waktu selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari kerja setelah keputusan tersebut diambil Perseroan berkewajiban memberitahukan kepada pemegang Waran Seri I.
- b. Dalam hal Perseroan melakukan penggabungan atau peleburan dengan perusahaan lain, maka perusahaan yang menerima penggabungan atau peleburan yang merupakan hasil penggabungan atau peleburan dengan Perseroan wajib bertanggung jawab dan tunduk pada syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan yang berlaku baik dalam perjanjian, pernyataan, atau ketentuan yang berlaku, dan pemegang Waran Seri I dapat melaksanakan Waran Seri I menjadi saham di perusahaan hasil penggabungan dengan memperhatikan ketentuan dalam perjanjian, pernyataan, atau ketentuan yang berlaku ini dan peraturan perundangan yang berlaku. Jika selama periode pelaksanaan Perseroan melakukan penggabungan atau peleburan dengan perusahaan lain, maka perusahaan yang menerima penggabungan Perseroan atau perusahaan yang merupakan hasil peleburan dengan Perseroan berkewajiban untuk bertanggung-jawab dan tunduk kepada syarat-syarat dan ketentuan yang berlaku. Apabila Perseroan akan dilikuidasi atau dibubarkan, pada pemegang Waran Seri I yang belum melakukan pelaksanaan atas warannya akan diberikan kesempatan untuk melakukan pelaksanaan warannya sampai dengan tanggal yang ditetapkan kemudian oleh Perseroan.

**M. Perubahan Pernyataan Waran Seri I**

Dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang Pasar Modal, Perseroan dapat mengubah Pernyataan Penerbitan Waran Seri I, kecuali mengenai jangka waktu pelaksanaan Waran Seri I dan Harga Pelaksanaan (kecuali sehubungan dengan formula perhitungan penyesuaian Harga Pelaksanaan sebagaimana ditentukan pada huruf G di atas, dengan ketentuan sebagai berikut:

- a. Persetujuan pemegang Waran Seri I yang mewakili lebih dari 50% (lima puluh persen) dari Waran Seri I;
- b. Perseroan wajib mengumumkan setiap perubahan Penerbitan Waran Seri I dalam 2 (dua) surat kabar harian berbahasa Indonesia berperedaran nasional dan salah satunya beredar di tempat kedudukan Perseroan selambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sebelum ditandatanganinya perubahan penerbitan Waran Seri I dan bilamana selambatnya dalam waktu 21 (dua puluh satu) hari kalender setelah pengumuman tersebut lebih dari 50% (lima puluh persen) pemegang Waran Seri I tidak menyatakan keberatan secara tertulis atau tidak memberikan tanggapan secara tertulis kepada Perseroan, maka pemegang Waran Seri I dianggap telah menyetujui usulan perubahan tersebut;
- c. Setiap perubahan Penerbitan Waran Seri I harus dilakukan dengan akta yang dibuat secara notarial dan perubahan tersebut mengikat Perseroan dan pemegang Waran Seri I dengan memperhatikan syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan dalam Penerbitan Waran Seri I dan syarat-syarat dan kondisi-kondisi yang berlaku, peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal dan ketentuan KSEI.

**N. Pemberitahuan Kepada Pemegang Waran Seri I**

- a. Apabila terjadi penyesuaian terhadap rasio Pelaksanaan Waran Seri I, sebagaimana diatur dalam Pernyataan Penerbitan Waran Seri I, Perseroan wajib segera memberitahukan secara tertulis kepada Pengelola Administrasi Waran Seri I mengenai rasio Pelaksanaan Waran Seri I (berikut pernyataan singkat mengenai fakta-fakta sehingga dilakukan penyesuaian tersebut). Pemberitahuan tersebut disampaikan dalam jangka waktu tidak lebih dari 30 (tiga puluh) Hari Kerja sejak diterimanya fakta-fakta yang menyebabkan penyesuaian tersebut, penyesuaian dimaksud berlaku efektif, sesuai dengan Pernyataan Penerbitan Waran Seri I;
- b. Dalam hal selama Jangka Waktu Pelaksanaan terjadi penggabungan atau peleburan Perseroan dengan perusahaan lain (selain penggabungan atau peleburan dimana Perseroan sebagai perusahaan penerus) atau penjualan/pengalihan semua/sebagian aset Perseroan yang mempunyai nilai materil dengan memperhatikan Peraturan Pasar Modal, Perseroan berkewajiban untuk memberitahukan kepada Pemegang Waran Seri I. Pemberitahuan tersebut wajib memuat hak Pemegang Waran Seri I untuk melaksanakan Warannya;
- c. Setelah akta perubahan Penerbitan Waran Seri I ditandatangani maka harus diberitahukan kepada Pemegang Waran Seri I, pemberitahuan atas setiap Perubahan Penerbitan Waran Seri I harus diberitahukan oleh Perseroan kepada Pemegang Waran Seri I.

## O. Hukum yang berlaku

Tunduk pada hukum yang berlaku di Republik Indonesia.

## PENCATATAN SAHAM PERSEROAN DI BEI

Bersamaan dengan pencatatan Saham Yang Ditawarkan sebanyak 2.337.090.000 (dua miliar tiga ratus tiga puluh tujuh juta sembilan puluh ribu) saham biasa atas nama yang berasal dari portepel, serta saham apabila terjadi kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat sebanyak-banyaknya 233.709.000 (dua ratus tiga puluh tiga juta tujuh ratus sembilan ribu) saham yang berasal dari portepel, Perseroan juga akan mencatatkan seluruh saham yang dimiliki pemegang saham pendiri sebanyak 9.348.360.000 (sembilan miliar tiga ratus empat puluh delapan juta tiga ratus enam puluh ribu) saham biasa atas nama pada BEI. Dengan demikian, jumlah saham yang akan dicatatkan Perseroan pada BEI adalah sebanyak-banyaknya 11.919.159.000 (sebelas miliar sembilan ratus sembilan belas juta seratus lima puluh sembilan ribu) saham biasa atas nama atau mewakili sebanyak-banyaknya 100% (seratus persen) dari modal ditempatkan dan disetor penuh dalam Perseroan setelah Penawaran Umum.

Selain itu, sebanyak-banyaknya 771.239.700 (tujuh ratus tujuh puluh satu juta dua ratus tiga puluh sembilan ribu tujuh ratus) Waran Seri I yang diterbitkan menyertai Saham Baru yang ditawarkan melalui Penawaran Umum Perdana Saham ini seluruhnya juga akan dicatatkan pada BEI.

Setelah Penawaran Umum Perdana Saham, Perseroan berencana untuk melakukan Program MESOP dengan jumlah sebanyak-banyaknya 934.836.000 (sembilan ratus tiga puluh empat juta delapan ratus tiga puluh enam ribu) saham yang seluruhnya juga akan dicatatkan pada BEI.

Tidak terdapat pembatasan-pembatasan atas pencatatan saham Perseroan dan tidak terdapat pembatasan dari instansi tertentu (regulator) mengenai pembatasan jumlah saham yang boleh diperdagangkan dan/atau dimiliki oleh pihak asing atau pihak tertentu.

## PIHAK YANG DILARANG UNTUK MENGALIHKAN KEPEMILIKAN ATAS SAHAM PERSEROAN

Berdasarkan Pasal 2 ayat (1) Peraturan OJK No. 25/2017, setiap pihak yang memperoleh efek bersifat ekuitas dari Perseroan dengan harga dan/atau nilai konversi dan/atau harga pelaksanaan di bawah harga penawaran umum perdana saham dalam jangka waktu 6 (enam) bulan sebelum pernyataan pendaftaran kepada OJK, dilarang untuk mengalihkan sebagian atau seluruh kepemilikan atas efek bersifat ekuitas Perseroan tersebut sampai dengan 8 (delapan) bulan setelah Pernyataan Pendaftaran menjadi Efektif. Peraturan OJK No. 25/2017 berisi pengecualian dimana larangan tersebut tidak berlaku bagi kepemilikan atas efek bersifat ekuitas, baik secara langsung maupun tidak langsung oleh pemerintah pusat, pemerintah daerah, atau lembaga yang berdasarkan ketentuan peraturan perundang-undangan memiliki kewenangan melakukan penyehatan perbankan.

Seluruh pemegang saham Perseroan berdasarkan Daftar Pemegang Saham tanggal 27 Desember 2021 sesuai akta No. 241/2021 dilarang untuk mengalihkan sebagian atau seluruh kepemilikan sahamnya sampai dengan 8 (delapan) bulan setelah Pernyataan Pendaftaran menjadi Efektif sebagaimana diatur dalam Peraturan OJK No. 25/2017.

## II. RENCANA PENGGUNAAN DANA HASIL PENAWARAN UMUM

Dana yang diperoleh dari Penawaran Umum ini setelah dikurangi biaya-biaya yang berhubungan dengan Penawaran Umum ini akan digunakan untuk:

1. Sekitar 80,59% akan digunakan oleh Perusahaan Anak untuk belanja modal atau *Capital Expenditure* (CAPEX) dan modal kerja atau *Operational Expenditure* (OPEX) dengan rincian sebagai berikut:
  - a. Sekitar 18,04% akan diberikan kepada Perusahaan Anak, yaitu ATK, dalam bentuk peningkatan penyertaan modal yang akan digunakan untuk:
    - i. Sekitar 65,45% akan digunakan untuk belanja modal atau *Capital Expenditure* (CAPEX) dalam rangka pengembangan dan/atau ekspansi usaha untuk riset dan pengembangan, pengembangan platform dan *module*, renovasi kantor, infrastruktur teknologi informasi dan kebutuhan umum lainnya termasuk namun tidak terbatas untuk peralatan dan perlengkapan kantor.
    - ii. Sekitar 34,55% akan digunakan untuk modal kerja atau *Operational Expenditure* (OPEX) dalam rangka memenuhi kebutuhan operasional seperti termasuk namun tidak terbatas pada biaya sewa kantor, infrastruktur *cloud*, biaya promosi dan pemasaran.
  - b. Sekitar 29,56% akan diberikan kepada Perusahaan Anak, yaitu TAM, dalam bentuk peningkatan penyertaan modal yang akan digunakan untuk:
    - i. Sekitar 79,80% akan digunakan untuk belanja modal atau *Capital Expenditure* (CAPEX) dalam rangka pengembangan dan/atau ekspansi usaha untuk riset dan pengembangan, pengembangan platform dan *module*, renovasi kantor, infrastruktur teknologi informasi dan kebutuhan umum lainnya termasuk namun tidak terbatas untuk peralatan dan perlengkapan kantor.
    - ii. Sekitar 20,20% akan digunakan untuk modal kerja atau *Operational Expenditure* (OPEX) dalam rangka memenuhi kebutuhan operasional seperti termasuk namun tidak terbatas pada biaya sewa kantor, infrastruktur *cloud*, biaya promosi dan pemasaran.
  - c. Sekitar 52,40% akan diberikan kepada Perusahaan Anak, yaitu VMR, dalam bentuk peningkatan penyertaan modal yang akan digunakan untuk:
    - i. Sekitar 81,60% akan digunakan untuk belanja modal atau *Capital Expenditure* (CAPEX) dalam rangka pengembangan dan/atau ekspansi usaha untuk riset dan pengembangan, pengembangan platform dan *module*, renovasi kantor, infrastruktur teknologi informasi, pembelian unit DAV *smart kiosk*, dan kebutuhan umum lainnya termasuk namun tidak terbatas untuk peralatan dan perlengkapan kantor.
    - ii. Sekitar 18,40% akan digunakan untuk modal kerja atau *Operational Expenditure* (OPEX) dalam rangka memenuhi kebutuhan operasional seperti termasuk namun tidak terbatas pada biaya sewa kantor, infrastruktur *cloud*, biaya promosi dan pemasaran.
2. Sekitar 7,40% akan digunakan oleh Perseroan untuk belanja modal atau *Capital Expenditure* (CAPEX) sehubungan dengan kegiatan usaha yang dijalankan oleh Perseroan dalam rangka pengembangan dan/atau ekspansi usaha dengan rincian sebagai berikut:
  - a. Sekitar 96,43% akan digunakan Perseroan untuk riset dan pengembangan; dan
  - b. Sekitar 3,57% akan digunakan Perseroan untuk perolehan infrastruktur informasi teknologi dan kebutuhan umum lainnya termasuk namun tidak terbatas untuk peralatan dan perlengkapan kantor.

- 
3. Sekitar 6,72% akan digunakan Perseroan untuk modal kerja atau *Operational Expenditure* (OPEX) Perseroan dalam rangka memenuhi kebutuhan operasional seperti infrastruktur *cloud* dan biaya promosi dan pemasaran.
  4. Sisanya akan digunakan untuk pengembangan usaha dan/atau ekspansi melalui kemitraan strategis dengan Perseroan dan/atau Perusahaan Anak yang diharapkan dapat bersinergi dan memberikan kontribusi positif nantinya untuk Perseroan serta memberikan manfaat tambahan dari segi keuangan, pangsa pasar, kegiatan operasional dan inovasi-inovasi yang dilakukan Perseroan kedepannya.

Adapun kemitraan strategis yang direncanakan Perseroan termasuk namun tidak terbatas pada pengembangan teknologi-teknologi seperti fitur aplikasi, modul, sistem *augmented reality*, sistem *virtual reality*, enkripsi data dan keamanan data.

Bentuk kemitraan tersebut dapat dilakukan melalui investasi dalam bentuk penyertaan modal atau pinjaman yang dapat dikonversi menjadi penyertaan modal kepada mitra strategis yang ditargetkan untuk melakukan pengembangan bersama.

Sampai dengan Prospektus ini diterbitkan, Perseroan masih mempertimbangkan pihak yang akan melakukan pengembangan usaha, yang dalam hal ini dapat dilakukan oleh Perseroan dan/atau Perusahaan Anak. Apabila pengembangan usaha melalui Perusahaan Anak, maka penyaluran dana dapat dilakukan dalam bentuk pinjaman dan tidak menutup kemungkinan pinjaman tersebut dapat dikonversi menjadi penambahan penyertaan modal.

Dana yang akan diperoleh dari hasil pelaksanaan Waran Seri I akan digunakan untuk:

1. Sekitar 88,88% akan diberikan kepada Perusahaan Anak, yaitu VMR, dalam bentuk peningkatan penyertaan modal, untuk belanja modal atau *Capital Expenditure* (CAPEX) dan modal kerja atau *Operational Expenditure* (OPEX) dengan perincian sebagai berikut:
  - a. Sekitar 92,83% akan digunakan untuk belanja modal atau *Capital Expenditure* (CAPEX) dalam rangka pengembangan dan/atau ekspansi usaha untuk pembelian unit DAV *smart kiosk*.
  - b. Sekitar 7,17% akan digunakan untuk modal kerja atau *Operational Expenditure* (OPEX) dalam rangka memenuhi kebutuhan operasional seperti termasuk namun tidak terbatas pada biaya sewa kantor, infrastruktur *cloud*, biaya promosi dan pemasaran.
2. Sekitar 2,28% akan digunakan oleh Perseroan untuk belanja modal atau *Capital Expenditure* (CAPEX) sehubungan dengan kegiatan usaha yang dijalankan oleh Perseroan untuk riset dan pengembangan.
3. Sisanya akan digunakan Perseroan untuk modal kerja atau *Operational Expenditure* (OPEX) Perseroan dalam rangka memenuhi kebutuhan operasional seperti termasuk namun tidak terbatas pada infrastruktur *cloud* dan biaya promosi dan pemasaran.

Rencana penggunaan dana hasil penawaran umum dan/atau pelaksanaan Waran Seri I untuk transaksi penyertaan modal kepada ATK, TAM dan VMR merupakan transaksi afiliasi yang hanya wajib dilaporkan kepada OJK paling lambat pada akhir hari kerja ke-2 (kedua) setelah tanggal transaksi penyertaan modal tersebut, karena Perseroan memiliki paling sedikit 99% (sembilan puluh sembilan persen) dalam ATK, TAM dan/atau VMR sebagaimana dimaksud dalam Pasal 6 ayat 1 huruf (b)(1) Peraturan OJK No. 42/2020.

Apabila transaksi penyertaan modal kepada ATK, TAM dan VMR sebagaimana tersebut di atas merupakan transaksi material sebagaimana dimaksud dalam Peraturan OJK No. 17/2020, maka Perseroan hanya wajib mengumumkan keterbukaan informasi kepada masyarakat mengenai transaksi tersebut dimana keterbukaan informasi dan dokumen pendukungnya wajib disampaikan kepada OJK dalam waktu paling lambat 2 (dua) hari kerja setelah transaksi serta diungkapkan dalam laporan tahunan Perseroan karena transaksi penyertaan modal tersebut dilakukan dengan perusahaan terkendali yang sahamnya dimiliki paling sedikit 99% oleh Perseroan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 11 (a) Peraturan OJK No.17/2020.

Apabila transaksi penyertaan modal kepada ATK, TAM dan VMR sebagaimana tersebut di atas merupakan transaksi benturan kepentingan sebagaimana dimaksud dalam Peraturan OJK No. 42/2020, maka Perseroan hanya wajib melaporkan transaksi tersebut kepada OJK dalam waktu paling lambat 2 (dua) hari kerja setelah transaksi karena transaksi penyertaan modal tersebut dilakukan dengan perusahaan terkendali yang sahamnya dimiliki paling sedikit 99% oleh Perseroan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 12 ayat (2) Peraturan OJK No. 42/2020.

Apabila rencana penggunaan dana dari hasil penawaran umum dan/atau pelaksanaan Waran Seri I untuk transaksi belanja modal dan modal kerja Perseroan serta penggunaan dana untuk pengembangan usaha dan/atau ekspansi melalui kemitraan strategis merupakan transaksi material sebagaimana dimaksud dalam Peraturan OJK No.17/2020 dan/atau transaksi yang memenuhi kriteria sebagai transaksi afiliasi dan/atau transaksi benturan kepentingan sebagaimana dimaksud dalam Peraturan OJK No. 42/2020, maka Perseroan wajib memenuhi ketentuan transaksi material sebagaimana dimaksud dalam Peraturan OJK No. 17/2020 dan/atau ketentuan transaksi afiliasi dan/atau transaksi benturan kepentingan sebagaimana dimaksud dalam Peraturan OJK No. 42/2020.

Sesuai dengan Peraturan OJK No. 30/2015, apabila terdapat dana hasil Penawaran Umum Perdana yang belum direalisasikan, maka Perseroan harus menempatkan dana tersebut dalam instrumen keuangan yang aman dan likuid. Perseroan akan mengungkapkan bentuk dan tempat dimana dana tersebut ditempatkan, tingkat suku bunga atau imbal hasil yang diperoleh, serta ada atau tidaknya hubungan Afiliasi dan sifat hubungan Afiliasi antara Perseroan dengan pihak dimana dana tersebut ditempatkan pada laporan realisasi penggunaan dana hasil Penawaran Umum Perdana.

Sesuai dengan Peraturan OJK No. 30/2015, Perseroan wajib menyampaikan laporan realisasi penggunaan dana hasil Penawaran Umum Perdana ini kepada OJK dan wajib mempertanggungjawabkan realisasi penggunaan dana hasil Penawaran Umum Perdana ini dalam RUPS Tahunan Perseroan sampai dengan seluruh dana hasil Penawaran Umum Perdana Saham telah direalisasikan. Laporan realisasi penggunaan dana yang disampaikan kepada OJK wajib dibuat secara berkala setiap 6 bulan dengan tanggal Laporan 30 Juni dan 31 Desember sampai dengan seluruh dana hasil Penawaran Umum Perdana Saham ini telah terealisasikan. Perseroan akan menyampaikan laporan tersebut selambat-lambatnya tanggal 15 bulan berikutnya. Lebih lanjut, berdasarkan Peraturan I-E tentang Kewajiban Penyampaian Informasi, Keputusan Direksi PT Bursa Efek Indonesia No. Kep-00015/BEI/01-2021 tanggal 29 Januari 2021 ("Peraturan I-E"), Perseroan wajib menyampaikan laporan kepada PT Bursa Efek Indonesia mengenai penggunaan dana hasil penawaran umum setiap 6 (enam) bulan sampai dana hasil penawaran umum tersebut selesai direalisasikan, berikut penjelasan yang memuat tujuan penggunaan dana hasil penawaran umum seperti yang disajikan di prospektus atau perubahan penggunaan dana sesuai dengan persetujuan RUPS atas perubahan penggunaan dana, dan realisasi untuk masing-masing tujuan penggunaan dana per tanggal laporan.

Dalam hal terjadi perubahan penggunaan dana tersebut, Perseroan wajib:

- a. menyampaikan rencana dan alasan perubahan penggunaan dana hasil Penawaran Umum bersamaan dengan pemberitahuan mata acara RUPS kepada OJK; dan
- b. memperoleh persetujuan dari RUPS terlebih dahulu.

Rencana penggunaan dana hasil Penawaran Umum tidak mengandung unsur transaksi benturan kepentingan sebagaimana dimaksud dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan.

Sesuai dengan Peraturan OJK No. 8/2017, total perkiraan biaya yang dikeluarkan oleh Perseroan adalah sekitar 3,65463% dari nilai Penawaran Umum yang meliputi:

1. Biaya jasa penyelenggaraan (*management fee*), biaya jasa penjaminan (*underwriting fee*), dan biaya jasa penjualan (*selling fee*) sebesar 0,63673%, dengan perincian:
  - a. Biaya jasa penyelenggaraan (*management fee*) sebesar 0,33673%
  - b. Biaya jasa penjaminan (*underwriting fee*) sebesar 0,15000%
  - c. Biaya jasa penjualan (*selling fee*) sebesar 0,15000%
2. Biaya Profesi Penunjang Pasar Modal sebesar 1,35951% yang terdiri dari biaya jasa:
  - a. Akuntan Publik sebesar 0,78865%
  - b. Konsultan Hukum sebesar 0,55303%
  - c. Notaris sebesar 0,01783%
3. Biaya Lembaga Penunjang Pasar Modal sebesar 0,00764% yang terdiri dari biaya jasa Biro Administrasi Efek.
4. Biaya lain-lain sebesar 1,65075%.

### III. PERNYATAAN UTANG

Sesuai dengan Laporan Keuangan Konsolidasian Perseroan dan Perusahaan Anak periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021, telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdyiyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan (anggota dari Crowe Global), dengan opini tanpa modifikasi dengan laporan auditor independen pada tanggal 21 Januari 2022 yang ditandatangani oleh Juninho Widjaja, CPA.

Perincian jumlah liabilitas Perseroan dan Perusahaan Anak pada tanggal 31 Juli 2021 diperlihatkan pada tabel berikut ini:

(dalam Rupiah)

| <b>Uraian</b>  | <b>Jumlah</b>          |
|--|------------------------|
| <b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>                                      |                        |
| Utang Usaha  |                        |
| Pihak Ketiga   | 35.314.572.079         |
| Pihak Berelasi   | 144.000.000            |
| Utang Lain-Lain  |                        |
| Pihak Ketiga   | 568.926.174            |
| Pihak Berelasi   | 4.957.085.493          |
| Beban akrual   | 10.760.476.448         |
| Utang Pajak  | 34.043.985.756         |
| Bagian Utang Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Waktu Satu Tahun: |                        |
| Liabilitas Sewa  | 1.124.683.952          |
| Utang Pembiayaan   | 628.026.433            |
| Obligasi Konversi  | 5.198.058.279          |
| <b>Jumlah Liabilitas Jangka Pendek</b>                               | <b>92.739.814.614</b>  |
| <b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>                                     |                        |
| Utang Jangka Panjang Setelah Dikurangi Bagian Jangka Pendek:         |                        |
| Liabilitas Sewa  | 2.001.482.127          |
| Utang Pembiayaan   | 1.046.710.720          |
| Liabilitas imbalan kerja karyawan                                    | 6.680.394.220          |
| <b>Jumlah Liabilitas Jangka Panjang</b>                              | <b>9.728.587.067</b>   |
| <b>JUMLAH LIABILITAS</b>   | <b>102.468.401.681</b> |

#### RINCIAN LIABILITAS

##### Utang Usaha

Pada tanggal 31 Juli 2021, Perseroan dan Perusahaan Anak mempunyai utang usaha yang seluruhnya berjumlah Rp35.458.572.079. Rincian dari utang usaha Perseroan dan Perusahaan Anak adalah sebagai berikut:

(dalam Rupiah)

| <b>Keterangan</b>              | <b>Jumlah</b>      |
|--------------------------------|--------------------|
| <b>Pihak Berelasi</b>          |                    |
| PT Kreatif Global Indonesia    | 144.000.000        |
| <b>Sub-Total</b>               | <b>144.000.000</b> |
| <b>Pihak Ketiga</b>            |                    |
| Lena Marlinda (SSC Studio)     | 4.362.214.055      |
| Dessy Noviana (Dewanda Studio) | 4.273.350.577      |
| PT Mandiri Persada Konsultasi  | 3.241.439.160      |
| PT Dawang Lestari Indah        | 3.215.234.430      |
| PT Elang Mahesa Perkasa        | 3.026.032.954      |
| PT Primed Sumber Berkah Utama  | 2.625.772.621      |
| PT GM Indonesia                | 2.356.079.400      |

| <b>Keterangan</b>                 | (dalam Rupiah)        |
|-----------------------------------|-----------------------|
| <b>Jumlah</b>                     |                       |
| PT Zafaro Elha Transindo          | 1.976.831.500         |
| PT Sriendo Telkom                 | 1.470.435.605         |
| PT Kamara TIC                     | 823.179.000           |
| PT Indomedia Cipta                | 604.100.000           |
| PT Meteor Inovasi Digital         | 552.572.243           |
| PT Wahana Niaga Indonesia         | 476.665.200           |
| PT Dian Komunikasi                | 440.000.000           |
| PT Karya Muda Kreatif             | 378.750.000           |
| Erma Suzanti (Harvi)              | 310.000.000           |
| PT Barrans Global Mandiri         | 257.125.000           |
| Enik Riyonowati (Terra Indonesia) | 242.740.000           |
| PT Dwidaya                        | 233.319.214           |
| PT Permata Jaya Desain            | 192.186.000           |
| PT Suara Visual Indonesia         | 71.740.001            |
| Lain-lain (di bawah Rp 200 juta)  | 4.184.805.119         |
| <b>Total Pihak Ketiga</b>         | <b>35.314.572.079</b> |
| <b>Total</b>                      | <b>35.458.572.079</b> |

Rincian umur utang usaha - pihak ketiga adalah sebagai berikut:

| <b>Keterangan</b>  | (dalam Rupiah)        |
|--------------------|-----------------------|
| <b>Jumlah</b>      |                       |
| Belum jatuh tempo  | 59.623.588            |
| Sudah jatuh tempo  |                       |
| 1 - 30 hari        | 2.004.287.500         |
| 31 - 60 hari       | 2.490.270.650         |
| 61 - 90 hari       | 6.906.335.682         |
| 91 - 120 hari      | 4.266.303.054         |
| Lebih dari 90 hari | 19.731.751.605        |
| <b>Total</b>       | <b>35.458.572.079</b> |

Tidak terdapat jaminan atas utang usaha Perseroan dan Perusahaan Anak.

### Utang Lain-Lain

Pada tanggal 31 Juli 2021, Perseroan dan Perusahaan Anak mempunyai utang lain-lain yang seluruhnya berjumlah Rp5.526.011.667. Rincian dari utang lain-lain Perseroan adalah sebagai berikut:

| <b>Uraian</b>                               | (dalam Rupiah)       |
|---|----------------------|
| <b>Jumlah</b>                               |                      |
| <b>Pihak Berelasi</b>                       |                      |
| PT WIR Global Kreatif                       | 2.537.577.901        |
| Phillip Cahyono                             | 2.112.175.570        |
| PT Kreatif Global Indonesia                 | 105.000.000          |
| PT Alam Teknologi Sejahtera                 | 27.496.061           |
| Lain-lain                                   | 174.835.961          |
| <b>Subtotal</b>                             | <b>4.957.085.493</b> |
| <b>Pihak Ketiga</b>                         |                      |
| PT Iforte Solusi Infotek                    | 148.500.000          |
| PT Dokar Putra Mandiri                      | 135.026.483          |
| PT Interaktif Media Raya                    | 132.430.027          |
| KAP Doli, Bambang, Sudarmadji, Dadang & Ali | 114.420.000          |
| Lain-lain                                   | 38.549.664           |
| <b>Total Pihak Ketiga</b>                   | <b>568.926.174</b>   |
| <b>Total</b>                                | <b>5.526.011.667</b> |

Akun ini merupakan utang yang berasal dari transaksi beban nonoperasional tertentu Perseroan dan Perusahaan Anak kepada pihak ketiga dan pihak berelasi.

### Beban Akrual

Pada tanggal 31 Juli 2021, Perseroan dan Perusahaan Anak mempunyai beban akrual yang seluruhnya berjumlah Rp10.760.476.448. Rincian dari beban akrual Perseroan adalah sebagai berikut:

| <b>Keterangan</b>                     | (dalam Rupiah)        |
|---------------------------------------|-----------------------|
| Denda Pajak                           | 6.062.734.477         |
| Jasa Profesional                      | 2.715.000.000         |
| Jaminan Kesehatan dan Ketenagakerjaan | 1.824.497.588         |
| Utilitas                              | 2.325.900             |
| Lainnya                               | 155.918.483           |
| <b>Total</b>                          | <b>10.760.476.448</b> |

Denda pajak merupakan provisi denda atas keterlambatan pembayaran dan pelaporan Pajak Penghasilan dan Pajak Pertambahan Nilai Perseroan dan Perusahaan Anak yang diestimasi berdasarkan Undang-Undang Perpajakan yang berlaku.

### Utang Pajak

Pada tanggal 31 Juli 2021, Perseroan dan Perusahaan Anak mempunyai utang pajak yang seluruhnya berjumlah Rp34.043.985.756. Rincian dari utang pajak Perseroan adalah sebagai berikut:

| <b>Keterangan</b>       | (dalam Rupiah)        |
|-------------------------|-----------------------|
| <u>Entitas Induk</u>    |                       |
| Pajak penghasilan:      |                       |
| Pasal 4 (2)             | 136.683.061           |
| Pasal 21                | 4.267.587.472         |
| Pasal 23                | 1.606.929.338         |
| Pasal 29                |                       |
| 2021                    | 758.416.056           |
| 2020                    | 355.276.792           |
| 2019                    | 426.007.361           |
| Pajak Pertambahan Nilai | 3.699.220.649         |
| <b>Subtotal</b>         | <b>11.250.120.729</b> |
| <u>Perusahaan Anak</u>  |                       |
| Pajak penghasilan       |                       |
| Pasal 4 (2)             | 97.489.540            |
| Pasal 21                | 583.873.501           |
| Pasal 23                | 561.558.353           |
| Pasal 25                | 6.123.121             |
| Pasal 29                |                       |
| ATK                     |                       |
| 2021                    | 2.073.357.702         |
| 2020                    | 1.870.020.207         |
| 2019                    | 1.689.612.830         |
| VMR                     |                       |
| 2021                    | 651.632.384           |
| 2020                    | 1.194.222.893         |
| 2019                    | 12.132.523            |
| 2018                    | 3.164.303             |
| TAM                     |                       |
| 2021                    | 648.606.523           |
| 2020                    | 703.193.569           |
| Pajak Pertambahan Nilai | 12.581.010.271        |
| Pajak Final - PP 23/46  | 117.867.307           |
| <b>Subtotal</b>         | <b>22.793.865.027</b> |
| <b>Total</b>            | <b>34.043.985.756</b> |

## Utang Pembiayaan

Pada tanggal 31 Juli 2021, Perseroan mempunyai utang pembiayaan yang seluruhnya berjumlah Rp1.674.737.153. Rincian dari utang pembiayaan Perseroan adalah sebagai berikut:

| Uraian  | (dalam Rupiah)       |
|---|----------------------|
| PT Mandiri Tunas Finance  | 1.674.737.153        |
| PT Toyota Astra Finance Service                                       | -                    |
| <b>Total</b>  | <b>1.674.737.153</b> |
| Bagian utang pembiayaan yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun       |                      |
| PT Mandiri Tunas Finance  | 628.026.433          |
| PT Toyota Astra Finance Service                                       | -                    |
| <b>Total utang pembiayaan yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun</b> | <b>628.026.433</b>   |
| <b>Bagian Jangka Panjang</b>  | <b>1.046.710.720</b> |

### PT Mandiri Tunas Finance

Pada tanggal 15 Maret 2019, Perseroan mendapatkan fasilitas pembiayaan dari PT Mandiri Tunas Finance untuk pembelian enam (6) unit kendaraan sebesar Rp3.140.132.160 dimana kendaraan tersebut digunakan sebagai jaminan fidusia atas fasilitas ini dan dikenai bunga efektif sebesar 11,50% per tahun. Fasilitas ini akan dilunasi dalam 60 angsuran bulanan dan akan jatuh tempo pada tanggal 15 Maret 2024.

### PT Toyota Astra Finance Service

Pada tanggal 15 Desember 2015, Perseroan mendapatkan pembiayaan dari PT Toyota Astra Financial Services untuk pembelian dua (2) unit kendaraan sebesar Rp378.600.000 dan dikenai bunga tetap sebesar 7,61% per tahun. Fasilitas ini akan dilunasi dalam 60 angsuran bulanan dan akan jatuh tempo pada tanggal 15 November 2020. Utang pembiayaan ini telah dilunasi pada tanggal 22 Desember 2020.

## Obligasi Konversi

Pada tanggal 31 Juli 2021, ATK, Perusahaan Anak mempunyai obligasi konversi yang seluruhnya berjumlah Rp5.198.058.279. Rincian dari obligasi konversi ATK, Perusahaan Anak adalah sebagai berikut:

| Uraian  | (dalam Rupiah)       |
|---|----------------------|
| Nilai nominal obligasi konversi   | 5.332.000.000        |
| Komponen ekuitas pada obligasi konversi saat pengakuan awal                   | 1.091.186.504        |
| <b>Komponen liabilitas pada obligasi konversi saat pengakuan awal</b>         | <b>4.240.813.496</b> |
| Penyesuaian   |                      |
| Ditambah: Amortisasi diskonto obligasi konversi beban Bunga obligasi konversi |                      |
| Saldo awal  | 730.892.067          |
| Amortisasi periode berjalan   | 226.352.716          |
| Subtotal  | 957.244.783          |
| <b>Neto</b>   | <b>5.198.058.279</b> |

Pada tanggal 29 November 2017, ATK, Perusahaan Anak dan Tri Ramadi menandatangani Perjanjian Obligasi Wajib Konversi dengan nilai nominal sebesar USD388.000. Obligasi konversi ini tidak dikenai bunga dan akan jatuh tempo pada tanggal 29 November 2018.

Pada tanggal 29 November 2018, ATK, Perusahaan Anak dan Tri Ramadi menandatangani Addendum Perjanjian Obligasi Wajib Konversi sehubungan dengan perpanjangan jatuh tempo obligasi konversi menjadi 50 bulan dari tanggal 29 November 2018 dan penetapan nilai obligasi konversi yang sebelumnya bernilai USD388.000 menjadi Rp5.332.000.000.

## Liabilitas Sewa

Pada tanggal 31 Juli 2021, Perseroan mempunyai liabilitas sewa yang seluruhnya berjumlah Rp3.126.166.079. Rincian dari liabilitas sewa Perseroan adalah sebagai berikut:

| <b>Uraian</b>      | (dalam Rupiah)       |
|--------------------|----------------------|
| Saldo Awal         | 3.422.882.272        |
| Penambahan         |                      |
| Pembayaran         |                      |
| Pokok              | (395.833.333)        |
| Bunga              | 99.117.140           |
| <b>Saldo Akhir</b> | <b>3.126.166.079</b> |
| Lancar             | 1.124.683.952        |
| Tidak Lancar       | 2.001.482.127        |
| <b>Total</b>       | <b>3.126.166.079</b> |

## Liabilitas Imbalan Pasca Kerja

Pada tanggal 31 Juli 2021, Perseroan dan Perusahaan Anak mempunyai liabilitas imbalan pasca kerja yang seluruhnya berjumlah Rp6.680.394.220. Rincian dari liabilitas imbalan pasca kerja Perseroan dan Perusahaan Anak adalah sebagai berikut:

| <b>Uraian</b>                    | (dalam Rupiah)       |
|----------------------------------|----------------------|
| Saldo Awal                       | 6.946.688.565        |
| Beban Periode Berjalan           | 652.079.536          |
| Pembayaran Manfaat               | (224.520.371)        |
| Penghasilan Komprehensif Lainnya | (693.853.510)        |
| <b>Total</b>                     | <b>6.680.394.220</b> |

Perseroan dan Perusahaan Anak mencatat penyisihan imbalan pascakerja karyawan berdasarkan perhitungan aktuaris independen yang dilakukan oleh KKA Azwir Arifin & Rekan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021, dalam laporannya pada tanggal 14 Oktober 2021, menggunakan metode "*Projected Unit Credit*" dengan asumsi-asumsi sebagai berikut:

|                                   |   |   |
|-----------------------------------|---|---|
| Tingkat diskonto                  | : | 7,78% - 7,80%   |
| Kenaikan gaji rata-rata per tahun | : | 8,00%   |
| Usia pensiun normal               | : | 55 - 56 tahun   |
| Tingkat mortalitas                | : | TMI-III 2019  |
| Tingkat cacat                     | : | 5% dari kematian  |
| Tingkat pengunduran diri          | : | 5% mulai dari usia 20 tahun sampai dengan usia pensiun normal |

Analisis sensitivitas dari perubahan asumsi-asumsi utama terhadap liabilitas imbalan kerja untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebagai berikut:

| <b>Keterangan</b>            | (dalam Rupiah) |
|------------------------------|----------------|
| Analisis sensitivitas        |                |
| Asumsi tingkat diskonto      |                |
| Tingkat diskonto - 1%        | 5.998.120.514  |
| Tingkat diskonto + 1%        | 7.467.366.318  |
| Asumsi tingkat kenaikan gaji |                |
| Tingkat kenaikan gaji - 1%   | 7.458.090.678  |
| Tingkat kenaikan gaji + 1%   | 5.993.348.217  |

## KOMITMEN DAN KONTIJENSI

Perjanjian penting dan komitmen Perseroan dan Perusahaan Anak adalah sebagai berikut:

### PT Kimia Farma

Pada tanggal 18 September 2018, Perseroan mengadakan perjanjian dengan PT Kimia Farma sehubungan dengan kerjasama *project visual store* Kimia Farma yang dipasang pada gerai milik PT Kimia Farma, dengan ruang lingkup sebagai berikut:

- a. Penggunaan platform Kimia Farma Mind; dan
- b. Pemasangan media interaktif DAV Kimia Farma Mind.

Perjanjian ini berlaku selama tiga (3) tahun dan akan berakhir pada tanggal 17 September 2021. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Perseroan dan PT Kimia Farma telah mengakhiri perjanjian ini dikarenakan *project visual store* Kimia Farma tersebut telah selesai.

### PT Bank Panin Tbk

Pada 29 Juni 2018, Perseroan mengadakan perjanjian dengan PT Bank Panin Tbk No. 029/P-WIR/I/2019 sehubungan dengan jasa “*Marketing Communication Plan & Development*”, dengan ruang lingkup pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Marketing Communication Plan of Super Bonanza*;
- b. *Marketing Communication Plan of E-Banking*;
- c. *Marketing Communication Plan of KPR dan KPM*;
- d. *Marketing Communication Plan of Credit Card and Debit Card*;
- e. *Marketing Communication Plan of Corporate*;
- f. *Marketing Communication Plan of Gift*.

Perjanjian ini berlaku selama dua (2) tahun sejak tanggal perjanjian ditandatangani oleh kedua belah pihak. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Perseroan dan PT Bank Panin Tbk telah mengakhiri perjanjian ini dikarenakan jasa “*Marketing Communication Plan & Development*” tersebut telah selesai.

### PT Sirius Surya Sentosa

Pada Desember 2018, Perseroan bekerja sama dengan PT Sirius Surya Sentosa dengan menyediakan aplikasi Layar Interaktif + *Game* untuk dengan nilai pekerjaan sebesar Rp14.855.738.000 (empat belas miliar delapan ratus lima puluh lima juta tujuh ratus tiga puluh delapan ribu Rupiah), yang berlaku 18 sampai dengan 24 minggu kerja sejak perjanjian disetujui. Pekerjaan ini terdiri dari beberapa level tahapan sebagai berikut:

- a. *Software Platform Development*;
- b. *Design & Content Production*;
- c. *Scripting & Programming*;
- d. *Deliverable*.

Perseroan dan PT Sirius Surya Sentosa telah mengakhiri perjanjian ini dikarenakan aplikasi Layar Interaktif + *Game* tersebut telah selesai.

### **PT Surya Karya Berdikari**

Pada tanggal 14 Januari 2019, Perseroan menyetujui kerjasama dengan PT Surya Karya Berdikari sehubungan dengan pekerjaan untuk pengembangan dan penyesuaian sistem pemasaran melalui *augmented reality* yang diberi nama “Aplikasi Berdikari *Mobile Apps*” dengan nilai pekerjaan Rp9.090.909.090, berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir tanggal 14 Januari 2020. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Perseroan dan PT Surya Karya Berdikari telah mengakhiri perjanjian ini.

### **PT Laut Biru Teknologi**

Pada April 2019, Perseroan, ATK, VMR, dan TAM menciptakan sebuah acara dalam bentuk aplikasi Layar Interaktif dan *Game* untuk acara yang disebut proposal untuk PT Laut Biru Teknologi, yang terdiri dari dua konsep kerja yang disebut “Konsep Ide 01: Layar Interaktif di Lokasi” dan “Konsep Ide 02: Aplikasi Seluler AR dengan *game mini*”. Pekerjaan ini terdiri dari beberapa level tahapan sebagai berikut:

- a. *Software Platform Development*;
- b. *Design & Content Production*;
- c. *Scripting & Programming*;
- d. *Deliverable*.

Perseroan, ATK, VMR, dan TAM telah mengakhiri perjanjian ini dengan PT Laut Biru Teknologi dikarenakan proyek aplikasi Layar Interaktif dan *Game* tersebut telah selesai.

### **PT Cerdas Digital Nusantara**

Pada tanggal 1 September 2020, Perseroan mengadakan perjanjian dengan PT Cerdas Digital Nusantara (CDN) sehubungan dengan CDN akan menyediakan layanan untuk Perseroan dan Perseroan akan membayar sejumlah biaya yang telah disepakati atas penggunaan layanan. Perjanjian ini berlaku selama tiga (3) tahun dan berakhir pada tanggal 31 Agustus 2023. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

### **PT Dian Komunikasi**

Pada 6 Januari, 8 Januari, 17 Januari, 10 Maret, dan 15 April 2020 Perseroan mengadakan perjanjian dengan PT Dian Komunikasi sehubungan dengan jasa *Brand Development Program (Strategy + Collaterals)*, dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Brandmark Recommendation*;
- b. *Brand Visual System Design*;
- c. *Three Brand Application Design*;
- d. *Brand Guideline*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun sejak tanggal perjanjian ditandatangani oleh kedua belah pihak. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Perseroan dan PT Dian Komunikasi telah mengakhiri perjanjian ini dikarenakan jasa *Brand Development Program (Strategy + Collaterals)* tersebut telah selesai.

Pada tanggal 3 Januari, 13 Januari, 6 Februari, 15 Juni, dan 26 Juni 2020, Perseroan mengadakan perjanjian dengan PT Dian Komunikasi sehubungan dengan jasa *Brand Development Program (Strategy + Design)* dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Brand Platform Recommendation*;
- b. *Brand Tone of Voice*;
- c. *Brandline/Tagline Recommendation*;
- d. *Brand Architecture Strategy*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun sejak tanggal perjanjian ditandatangani oleh kedua belah pihak. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Pada 29 Juni 2020, Perseroan mengadakan perjanjian dengan PT Dian Komunikasi sehubungan dengan jasa *Brand Implementation*, dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Brand Visual Identity*;
- b. *Brand Audit*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun sejak tanggal perjanjian ditandatangani oleh kedua belah pihak. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Pada 13 Maret 2020, Perseroan mengadakan perjanjian dengan PT Dian Komunikasi sehubungan dengan jasa *Brand Strategy*, untuk pembuatan *Brand Visual Identity*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun sejak tanggal perjanjian ditandatangani oleh kedua belah pihak. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Pada 13 April 2020, Perseroan mengadakan perjanjian dengan PT Dian Komunikasi sehubungan dengan jasa *Brand Design*, untuk pembuatan *Brand Visual Identity*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun sejak tanggal perjanjian ditandatangani oleh kedua belah pihak. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

### **PT Komputindo Makmur Sejahtera**

Pada 9 Januari, 14 Januari, 21 Januari, 11 Februari, 25 Februari, 12 Maret, 16 Maret, 8 April, dan 5 Juni 2020, Perseroan mengadakan perjanjian dengan PT Komputindo Makmur Sejahtera sehubungan dengan jasa *Brand Design Development (Identity + Collaterals)*, dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Brandmark Recommendation*;
- b. *Brand Visual System Design*;
- c. *Three Brand Application Design*;
- d. *Brand Guideline*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun sejak tanggal perjanjian ditandatangani oleh kedua belah pihak. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Pada 20 Januari, 17 Februari, dan 10 April 2020, Perseroan mengadakan perjanjian dengan PT Komputindo Makmur Sejahtera sehubungan dengan jasa *Brand Design Development (Strategy + Design)*, dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Brand Platform Recommendation*;
- b. *Brand Tone of Voice*;
- c. *Brandline/Tagline Recommendation*;
- d. *Brand Architecture Strategy*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun sejak tanggal perjanjian ditandatangani oleh kedua belah pihak. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Pada 6 Januari 2020, Perseroan mengadakan perjanjian dengan PT Komputindo Makmur Sejahtera sehubungan dengan jasa *Brand Strategy*, dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Brand Visual Identity*;
- b. *Brand Audit*;
- c. *Brand Strategy Localization*

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun sejak tanggal perjanjian ditandatangani oleh kedua belah pihak. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Pada 10 Juni 2020, Perseroan mengadakan perjanjian dengan PT Komputindo Makmur Sejahtera sehubungan dengan jasa *Quotation Brand Identity*, dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Website Interface Design*;
- b. *Technical Development*;
- c. *Post Development*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun sejak tanggal perjanjian ditandatangani oleh kedua belah pihak. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Pada 18 Maret, 14 Agustus 2020, Perseroan mengadakan perjanjian dengan PT Komputindo Makmur Sejahtera sehubungan dengan jasa *Brand Design*, dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Brand Visual Identity*;
- b. *Brand Audit*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun sejak tanggal perjanjian ditandatangani oleh kedua belah pihak. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Pada 3 Agustus 2020, Perseroan mengadakan perjanjian dengan PT Komputindo Makmur Sejahtera sehubungan dengan jasa *Web Development Program (Design)*, pembuatan *Brand Visual Identity*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun sejak tanggal perjanjian ditandatangani oleh kedua belah pihak. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Perseroan dan PT Komputindo Makmur Sejahtera telah mengakhiri perjanjian ini dikarenakan pemberian jasa *Web Development Program (Design)* untuk pembuatan *Brand Visual Identity* tersebut telah selesai.

### **API Consultancy**

Pada tanggal 6 Januari 2020, Perseroan mengadakan perjanjian dengan API Consultancy sehubungan dengan penunjukan sebagai *marketing agent* untuk memasarkan serta mencari proyek *Branding Consultant* dalam bidang *Brand Development Program (Strategy)*. Pekerjaan ini terdiri dari beberapa proyek sebagai berikut:

- a. *Brand Development Program (Strategy)*;
- b. *Brand Development Program*;
- c. *Brand Design*;
- d. *Branding Identity & Visual Aset Project*;
- e. *WEB Development Program (Design)*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir pada tanggal 6 Januari 2021. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Perseroan dan API Consultancy telah mengakhiri perjanjian ini dikarenakan *marketing agent* untuk memasarkan serta mencari proyek *Branding Consultant* dalam bidang *Brand Development Program (Strategy)* tersebut telah selesai.

### **MAG Consultant Inc**

Pada tanggal 6 Januari 2020, Perseroan mengadakan perjanjian dengan MAG Consultant Inc sehubungan dengan penunjukan sebagai *marketing agent* untuk memasarkan serta mencari proyek *Branding Consultant* dalam bidang *Brand Development Program (Strategy)*. Pekerjaan ini terdiri dari beberapa proyek sebagai berikut:

- a. *Brand Development Program (Strategy)*;
- b. *Brand Development Program*;
- c. *Brand Design*;
- d. *Branding Identity & Visual Aset Project*;
- e. *WEB Development Program (Design)*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir pada tanggal 6 Januari 2021. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Pada tanggal 6 Januari 2020, Perseroan mengadakan perjanjian dengan MAG Consultant Inc sehubungan dengan penunjukan sebagai *marketing agent* untuk memasarkan serta mencari proyek *Branding Consultant* dalam bidang *Brand Development Program (Strategy)*. Pekerjaan ini terdiri dari beberapa proyek sebagai berikut:

- a. *Brand Development Program (Strategy)*;
- b. *Brand Development Program*;
- c. *Brand Design*;
- d. *Branding Identity & Visual Aset Project*;
- e. *WEB Development Program (Design)*.

---

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir pada tanggal 6 Januari 2021. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

### PT Dian Komunikasi

Pada bulan Januari 2018, ATK, Perusahaan Anak, dan PT Dian Komunikasi bekerja sama terkait pengadaan *Interactive Screen and Game App* untuk event dengan dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Software Platform Development;*
- b. *Design & Content Production;*
- c. *Scripting & Programming;*
- d. *Deliverable.*

Perjanjian ini berlaku 18 sampai dengan 24 minggu terhitung sejak perjanjian ini disetujui.

Pada 3 Januari 2020, ATK, Perusahaan Anak, mengadakan perjanjian dengan PT Dian Komunikasi No. 002/PKS/ARE/I/2020 sehubungan dengan jasa *Event Augmented Reality* di Bandung dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Software Platform Development;*
- b. *Design & Content Production;*
- c. *Scripting & Programming;*
- d. *Deliverable.*

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir tanggal 3 Januari 2021. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Berdasarkan perjanjian kerjasama No. 013/PKS/ARE/VI/2020 tanggal 14 Januari 2020, ATK, Perusahaan Anak, mengadakan perjanjian dengan PT Dian Komunikasi sehubungan dengan jasa *Event Augmented Reality* di Semarang dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Software Platform Development;*
- b. *Design & Content Production;*
- c. *Scripting & Programming;*
- d. *Deliverable.*

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir tanggal 14 Januari 2021. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Berdasarkan perjanjian kerjasama No. 018/PKS/ARE/VI/2020 tanggal 18 Juni 2020, ATK, Perusahaan Anak, mengadakan perjanjian dengan PT Dian Komunikasi sehubungan dengan jasa *Event Augmented Reality* di Surabaya dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Software Platform Development;*
- b. *Design & Content Production;*
- c. *Scripting & Programming;*
- d. *Deliverable.*

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir tanggal 18 Juni 2021. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Berdasarkan perjanjian kerjasama No. 016/PKS/ARE/V/2020 tanggal 12 Mei 2020, ATK, Perusahaan Anak, mengadakan perjanjian dengan PT Dian Komunikasi sehubungan dengan jasa *AR App Development Program with 3 Animation Product* dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Software Platform Development;*
- b. *Design & Content Production;*
- c. *Scripting & Programming;*
- d. *Deliverable.*

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir tanggal 18 Juni 2021. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

### **API Consultancy**

Pada tanggal 3 Januari 2020, ATK, Perusahaan Anak mengadakan perjanjian dengan API Consultancy sehubungan dengan penunjukan sebagai *marketing agent* untuk memasarkan serta mencari proyek AR&CO. Pekerjaan ini terdiri dari beberapa proyek sebagai berikut:

- a. *Event AR Marketing App;*
- b. *AR Game Development.*

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir pada tanggal 3 Januari 2021. Hak dan kewajiban serta Ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

### **MAG Consultant Inc**

Pada tanggal 6 Januari 2020, ATK, Perusahaan Anak mengadakan perjanjian dengan MAG Consultant Inc sehubungan dengan penunjukan sebagai *marketing agent* untuk memasarkan serta mencari proyek AR&CO. Pekerjaan ini terdiri dari beberapa proyek sebagai berikut:

- a. *Event AR Marketing App;*
- b. *AR Game Development.*

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir pada tanggal 6 Januari 2021. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Pada tanggal 6 Januari 2021, ATK, Perusahaan Anak mengadakan perjanjian dengan MAG Consultant Inc sehubungan dengan penunjukan sebagai *marketing agent* untuk memasarkan serta mencari proyek AR&CO. Pekerjaan ini terdiri dari beberapa proyek sebagai berikut:

- a. *Event AR Marketing App;*
- b. *AR Game Development.*

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir pada tanggal 6 Januari 2022. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

### **PT Komputindo Makmur Sejahtera**

Pada 15 Januari 2020, VMR, Perusahaan Anak, mengadakan perjanjian dengan PT Komputindo Makmur Sejahtera sehubungan dengan jasa *4 Device Rental + Custom UI/UX + On Site Tech Support*, dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *4 device Rental Digital Media;*
- b. *research and development;*
- c. *modul development;*
- d. *Content Production;*
- e. *Custom UI/UX;*
- f. *On Site Technical Support.*

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun sejak tanggal perjanjian ditandatangani oleh kedua belah pihak. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Pada 12 April 2021, VMR, Perusahaan Anak, mengadakan perjanjian dengan PT Komputindo Makmur Sejahtera sehubungan dengan jasa *5 Device Rental + Custom UI/UX + On Site Tech Support*, dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *5 device Rental Digital Media;*
- b. *research and development;*
- c. *modul development;*
- d. *Content Production;*
- e. *Custom UI/UX;*
- f. *On Site Technical Support.*

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun sejak tanggal perjanjian ditandatangani oleh kedua belah pihak. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Pada 17 Mei 2021, VMR, Perusahaan Anak, mengadakan perjanjian dengan PT Komputindo Makmur Sejahtera sehubungan dengan jasa *2 Device Rental + Custom UI/UX + On Site Tech Support*, dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *2 device Rental Digital Media;*
- b. *research and development;*
- c. *modul development;*
- d. *Content Production;*
- e. *Custom UI/UX;*
- f. *On Site Technical Support*

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun sejak tanggal perjanjian ditandatangani oleh kedua belah pihak. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

### **PT Dian Komunikasi**

Pada bulan September 2018 VMR, Perusahaan Anak, bekerja sama dengan PT Dian Komunikasi untuk klien PT Dian Komunikasi terkait dengan pengadaan media elektronik untuk *event*, Perjanjian tersebut merupakan Perjanjian fase kedua. Jangka waktu perjanjian ini yaitu 1 tahun setelah perjanjian disetujui. Berdasarkan perjanjian No. 014/PKS/VMR/I/2020 pada tanggal 13 Januari 2020, VMR, Perusahaan Anak, mengadakan perjanjian kerjasama dengan PT Dian Komunikasi. Kerjasama meliputi:

- a. Pengasaan *Placement for Event: 6 Device Rental +Custom UI/UX + on Site tech Support*
- b. Persiapan *6 Device Rental Digital Media, Penelitian dan Pengembangan, Modul Development, Content Production, Custom UI/UX*, dan penyediaan Staff dan *Technical Support* pada saat acara.

Perjanjian ini terhitung sejak 12 Januari 2020 sampai dengan tanggal 13 Januari 2021.

Berdasarkan perjanjian No. 028/PKS/VMR/II/2020 pada tanggal 24 Februari 2020, VMR, Perusahaan Anak, mengadakan perjanjian kerjasama pemasangan dan penayangan konten pada media elektronik audit visual dan transaksi elektronik DAV 2.0 dengan PT Dian Komunikasi. Kerjasama meliputi:

- a. Penentuan konten;
- b. Penayangan konten (iklan).

Perjanjian ini terhitung sejak 24 Februari 2020 sampai dengan tanggal 24 Februari 2021.

### **API Consultancy**

Pada tanggal 3 Januari 2020, VMR, Perusahaan Anak mengadakan perjanjian dengan API Consultancy sehubungan dengan penunjukan sebagai *marketing agent* untuk memasarkan serta mencari Layanan DAV.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir pada tanggal 3 Januari 2021. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

### **MAG Consultant Inc**

Pada tanggal 6 Januari 2020, VMR, Perusahaan Anak mengadakan perjanjian dengan MAG Consultant Inc sehubungan dengan penunjukan sebagai *marketing agent* untuk memasarkan serta mencari Layanan DAV.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir pada tanggal 6 Januari 2021. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Pada tanggal 6 Januari 2021, VMR, Perusahaan Anak mengadakan perjanjian dengan MAG Consultant Inc sehubungan dengan penunjukan sebagai *marketing agent* untuk memasarkan serta mencari Layanan DAV.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir pada tanggal 6 Januari 2022. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

#### **PT Komputindo Makmur Sejahtera**

Pada tanggal 10 Februari 2020, TAM, Perusahaan Anak mengadakan perjanjian dengan PT Komputindo Makmur Sejahtera sehubungan dengan pembuatan dan pengembangan *Web Development Program and 2 months Maintenance* dengan tahap pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Website Interface Design*;
- b. *Technical Development*;
- c. *Post Development*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir tanggal 10 Februari 2021. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Pada tanggal 9 Juli 2020, TAM, Perusahaan Anak mengadakan perjanjian dengan PT Komputindo Makmur Sejahtera sehubungan dengan pembuatan *App Development Program (Set Up Procurement Platform)*, dengan tahap pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Customization*;
- b. *Integration*;
- c. *Creative Design Works*;
- d. *Content Production*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir tanggal 9 Juli 2021. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Pada 8 Februari 2021 TAM, Perusahaan Anak, mengadakan perjanjian dengan PT Komputindo Makmur Sejahtera sehubungan dengan jasa *Web Development Program* dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Material, Evaluation and Examination Web Development*;
- b. *E-Appraisal Web Development*;
- c. *Reporting A-Leasning and E-Appraisal Web Development*;
- d. *Policy Web Development*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir tanggal 8 Februari 2022. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Pada 12 Mei 2021 TAM, Perusahaan Anak, mengadakan perjanjian dengan PT Komputindo Makmur Sejahtera sehubungan dengan jasa *App Development Program (Set Up Virtual Store Platform)* dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Software Platform Development*;
- b. *Design & Content Production*;
- c. *Scritinng & Programming*;
- d. *Deliverable*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir tanggal 12 Mei 2022. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

#### **MAG Consultant Inc**

Berdasarkan perjanjian kerjasama No. 004/PKS/TAM-MAG/I/2020 tanggal 6 Januari 2020, TAM, Perusahaan Anak, mengadakan perjanjian dengan MAG Consultant Inc sehubungan dengan penunjukan sebagai *marketing agent* untuk memasarkan serta mencari Layanan MINDSTORES.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir pada tanggal 6 Januari 2021. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Berdasarkan perjanjian kerjasama No. 003/PKS/TAM-MAG/I/2021 tanggal 6 Januari 2021, TAM, Perusahaan Anak, mengadakan perjanjian MAG Consultant Inc sehubungan dengan penunjukan sebagai *marketing agent* untuk memasarkan serta mencari Layanan MINDSTORE.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir pada tanggal 6 Januari 2022. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

### **PT Komputindo Makmur Sejahtera**

Pada tanggal 10 Februari 2020, TAM, Perusahaan Anak, mengadakan perjanjian dengan PT Komputindo Makmur Sejahtera sehubungan dengan pembuatan dan pengembangan *Web Development Program and 2 months Maintenance* dengan tahap pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Website Interface Design*;
- b. *Technical Development*;
- c. *Post Development*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir tanggal 10 Februari 2021. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Pada tanggal 9 Juli 2020, TAM, Perusahaan Anak, mengadakan perjanjian dengan PT Komputindo Makmur Sejahtera sehubungan dengan pembuatan *App Development Program (Set Up Procurement Platform)*, dengan tahap pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Customization*;
- b. *Integration*;
- c. *Creative Design Works*;
- d. *Content Production*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir tanggal 9 Juli 2021. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Pada 8 Februari 2021, TAM, Perusahaan Anak, mengadakan perjanjian dengan PT Komputindo Makmur Sejahtera sehubungan dengan jasa *Web Development Program* dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Material, Evaluation and Examiniation Web Development*;
- b. *E-Appraisal Web Development*;
- c. *Reporting A-Leasning and E-Appraisal Web Development*;
- d. *Policy Web Development*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir tanggal 8 Februari 2022. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Pada 12 Mei 2021, TAM, Perusahaan Anak, mengadakan perjanjian dengan PT Komputindo Makmur Sejahtera sehubungan dengan jasa *App Development Program (Set Up Virtual Store Platform)* dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Software Platform Development*;
- b. *Design & Content Production*;
- c. *Scripting & Programming*;
- d. *Deliverable*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir tanggal 12 Mei 2022. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

**PT Dian Komunikasi**

Pada 6 Januari 2021 TAM, Perusahaan Anak, mengadakan perjanjian dengan PT Dian Komunikasi sehubungan dengan jasa *App Development Program (Set Up Virtual Store Platform)* dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Software Platform Development*;
- b. *Design & Content Production*;
- c. *Scripting & Programming*;
- d. *Deliverable*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun dan berakhir tanggal Januari 6, 2022. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

Pada 14 Januari dan 17 Mei 2021 2021 TAM, Perusahaan Anak, mengadakan perjanjian dengan PT Dian Komunikasi sehubungan dengan jasa *App Development Program (Set Up Procurement Platform)* dengan level pekerjaan sebagai berikut:

- a. *Software Platform Development*;
- b. *Design & Content Production*;
- c. *Scripting & Programming*;
- d. *Deliverable*.

Perjanjian ini berlaku selama satu (1) tahun sejak tanggal perjanjian ditandatangani oleh kedua belah pihak. Hak dan kewajiban serta ketentuan lainnya diatur di dalam perjanjian.

**PINJAMAN SETELAH TANGGAL 31 JULI 2021**

Berdasarkan perjanjian No. 27244/BA/IX/2021 tanggal 28 September 2021, Perseroan mengadakan perjanjian pendanaan dengan PT Berdayakan Usaha Indonesia (Batumbu), Perseroan memperoleh fasilitas pendanaan dengan batas maksimum Rp2.000.000.000 melalui platform Batumbu. Fasilitas ini dikenai bunga sebesar 18% per tahun. Jangka waktu fasilitas ini 12 bulan dari tanggal pencairan atau sesuai dengan *facility approval*, mana yang lebih pendek. Fasilitas ini digunakan untuk pembiayaan *invoice* dan/atau *purchase order* (PO).

Atas fasilitas ini Perseroan dikenai biaya *platform* sebesar 3% per tahun dihitung dari *plafon booked* KGI.

Fasilitas ini dijamin dengan cek/bilyet giro sebesar 125% dari *plafon* fasilitas pendanaan.

Berdasarkan perjanjian No. 27243/BA/IX/2021 tanggal 28 September 2021, VMR, Perusahaan Anak, mengadakan perjanjian pendanaan dengan PT Berdayakan Usaha Indonesia (Batumbu), VMR, Perusahaan Anak, memperoleh fasilitas pendanaan dengan batas maksimum Rp2.000.000.000 melalui platform Batumbu. Fasilitas ini dikenai bunga sebesar 18% per tahun. Jangka waktu fasilitas ini 12 bulan dari tanggal pencairan atau sesuai dengan *facility approval*, mana yang lebih pendek. Fasilitas ini digunakan untuk pembiayaan *invoice* dan/atau *purchase order* (PO).

Atas fasilitas ini VMR, Perusahaan Anak, dikenai biaya *platform* sebesar 3% p.a dihitung dari *plafon booked* KGI.

Fasilitas ini dijamin dengan cek/bilyet giro sebesar 125% dari *plafon* fasilitas pendanaan.

**KEWAJIBAN YANG SUDAH JATUH TEMPO NAMUN BELUM DILUNASI**

Perseroan memiliki kewajiban yang telah jatuh tempo namun belum dilunasi hingga Prospektus ini diterbitkan. Alasan Perseroan sehubungan dengan belum dilunasinya kewajiban ini adalah sebagian besar klien Perseroan meminta relaksasi pelunasan hutang mereka sehingga terlambatnya pelunasan dari pelanggan dan Perseroan berkomitmen untuk menyelesaikan seluruh kewajiban (kecuali utang pajak) yang telah jatuh tempo ini jika telah menerima pelunasan dari pelanggan yang diperkirakan akan diterima dalam bulan Mei hingga Juni 2022.

Terkait dengan utang pajak, dikarenakan pendapatan Perseroan merupakan jasa obyek kena pajak atau PPN dimana setiap transaksi dalam negeri wajib Perseroan pungut dari klien sehingga transaksi penjualan tersebut tidak serta merta dapat dilunasi tepat waktu mengingat kondisi global sejak tahun 2020 sampai pertengahan tahun 2021 masih mengalami pandemi COVID-19. Hal ini mengakibatkan pembayaran piutang usaha Perseroan menjadi terhambat yang berimbas kepada hutang PPN yang harus Perseroan bayarkan tepat waktu berdasarkan regulasi perpajakan yang berlaku. Selain utang PPN secara pencatatan laporan keuangan atas penjualan dan biaya secara akuntansi sudah dicatat walaupun pelunasan piutang usaha belum dibayarkan. Atas laporan keuangan tersebut menimbulkan beban PPh badan pasal 29 terutang. Untuk memastikan berapa besaran hutang PPh badan pasal 29 Perseroan menunggu hasil audit yang baru diselesaikan pada tanggal 30 Desember 2021.

Perseroan berkomitmen akan melunasi utang pajak tersebut paling lambat bulan April 2022 dengan rincian sebagai berikut:

| Keterangan              | (dalam Rupiah)        |
|-------------------------|-----------------------|
| PPh 4 (2)               | 234.172.601           |
| Pasal 21                | 4.851.460.973         |
| Pasal 23                | 2.168.487.691         |
| Pasal 25                | 6.123.121             |
| Pasal 29                | 10.385.643.141        |
| Pajak Pertambahan Nilai | 7.471.491.550         |
| PPH Final               | 117.867.307           |
| <b>Total</b>            | <b>25.235.246.384</b> |

**SELURUH KEWAJIBAN PERSEROAN PADA TANGGAL 31 JULI 2021 TELAH DIUNGKAPKAN PADA PROSPEKTUS.**

**PERSEROAN MENYATAKAN BAHWA TIDAK TERDAPAT FAKTA MATERIAL YANG DAPAT MENGAKIBATKAN PERUBAHAN SIGNIFIKAN PADA LIABILITAS DAN/ATAU PERIKATAN SETELAH TANGGAL 31 JULI 2021 SAMPAI DENGAN TANGGAL LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN DAN SETELAH TANGGAL LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN SAMPAI DENGAN TANGGAL EFEKTIFNYA PERNYATAAN PENDAFTARAN, SELAIN YANG TELAH DIUNGKAPKAN DALAM PROSPEKTUSINI DAN LAPORAN KEUANGAN PERSEROAN.**

**DENGAN MELIHAT KONDISI KEUANGAN PERSEROAN, MANAJEMEN BERKEYAKINAN BAHWA PERSEROAN MENYATAKAN KESANGGUPANNYA UNTUK MEMENUHI SELURUH KEWAJIBANNYA YANG TELAH DIUNGKAPKAN DALAM LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN DENGAN PERSYARATAN SEBAGAIMANA MESTINYA.**

**TIDAK TERDAPAT PELANGGARAN ATAS PERSYARATAN DALAM PERJANJIAN KREDIT YANG BERDAMPAK MATERIAL TERHADAP KELANGSUNGAN USAHA PERSEROAN.**

**TIDAK TERDAPAT KEADAAN LALAIATAS PEMBAYARAN POKOK DAN/ATAU BUNGAPINJAMAN SETELAH TANGGAL LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN SAMPAI DENGAN EFEKTIFNYA PERNYATAAN PENDAFTARAN.**

**TIDAK TERDAPAT PEMBATASAN-PEMBATASAN YANG DAPAT MERUGIKAN HAK-HAK PEMEGANG SAHAM PUBLIK.**

## IV. IKHTISAR DATA KEUANGAN PENTING

Tabel berikut ini menggambarkan Ikhtisar Data Keuangan Penting Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir 31 Juli 2021 dan 2020 (tidak diaudit) dan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018. Sesuai dengan Laporan keuangan konsolidasian Perseroan dan Perusahaan Anak periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdyiyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan (anggota dari Crowe Global), dengan opini tanpa modifikasi dengan laporan auditor independen masing-masing pada tanggal 21 Januari 2022 yang ditandatangani oleh Juninho Widjaja, CPA.

Laporan keuangan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 yang telah diaudit oleh Doli, Bambang, Sulistiyo, Dadang & Ali dengan opini tanpa modifikasi dan ditandatangani oleh Rudi M. Tambunan, CA., CPA dalam laporannya masing-masing pada tanggal 14 Agustus 2020 dan 6 September 2019.

Informasi keuangan konsolidasian Perseroan tanggal 30 November 2021 serta periode sebelas bulan yang berakhir pada 30 November 2021 dan 2020 disajikan untuk memenuhi persyaratan Peraturan OJK Nomor 7/POJK.04/2021 tanggal 16 Maret 2021 tentang Kebijakan Dalam Menjaga Kinerja Dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019 dan Surat Edaran OJK Nomor 20/SEOJK.04/2021 tanggal 10 Agustus 2021 tentang Kebijakan Stimulus Dan Relaksasi Ketentuan Terkait Emiten Atau Perusahaan Publik Dalam Menjaga Kinerja Dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019. Informasi keuangan konsolidasian interim Perseroan dan Perusahaan Anak tanggal 30 November 2021 serta untuk periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November 2021 dan 2020, diambil dari laporan keuangan konsolidasian interim Perseroan dan Perusahaan Anak yang tidak diaudit dan tidak direviu, serta disusun oleh manajemen Perseroan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia dan disajikan dalam mata uang Rupiah. Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdyiyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan (anggota dari Crowe Global) tidak melakukan audit berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh IAPI atau reviu berdasarkan Standar Perikatan Reviu 2410 "Reviu atas Informasi Keuangan Interim yang Dilaksanakan oleh Auditor Independen Entitas" atas laporan keuangan konsolidasian interim Perseroan tanggal 30 November 2021 dan untuk periode yang berakhir pada tanggal tersebut, dan oleh karena itu Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdyiyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan (anggota dari Crowe Global) tidak menyatakan pendapat, kesimpulan atau bentuk keyakinan lainnya atas laporan keuangan konsolidasian interim Perseroan tanggal 30 November 2021 dan untuk periode yang berakhir pada tanggal tersebut. Laporan keuangan konsolidasian untuk periode 30 November 2021 merupakan tanggung jawab manajemen Perseroan.

### LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN

(dalam Rupiah)

| Uraian                               | Pada tanggal<br>30 November | Pada tanggal<br>31 Juli | Pada tanggal 31 Desember |                        |                        |
|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|--------------------------|------------------------|------------------------|
|                                      | 2021*                       | 2021                    | 2020                     | 2019                   | 2018                   |
| <b>ASET</b>                          |                             |                         |                          |                        |                        |
| Jumlah Aset Lancar                   | 216.803.662.556             | 141.845.566.422         | 100.612.563.260          | 69.246.360.333         | 48.613.489.505         |
| Jumlah Aset Tidak Lancar             | 85.683.177.227              | 90.023.231.099          | 95.281.689.656           | 96.929.162.412         | 75.483.839.640         |
| <b>JUMLAH ASET</b>                   | <b>302.486.839.783</b>      | <b>231.868.797.521</b>  | <b>195.894.252.916</b>   | <b>166.175.522.745</b> | <b>124.097.329.145</b> |
| <b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>        |                             |                         |                          |                        |                        |
| Jumlah Liabilitas Jangka Pendek      | 149.452.228.742             | 92.739.814.614          | 64.266.084.640           | 57.690.515.405         | 14.034.744.180         |
| Jumlah Liabilitas Jangka Panjang     | 9.728.587.067               | 9.728.587.067           | 11.186.941.025           | 6.906.076.532          | 17.852.190.720         |
| <b>JUMLAH LIABILITAS</b>             | <b>159.180.815.809</b>      | <b>102.468.401.681</b>  | <b>75.453.025.665</b>    | <b>64.596.591.937</b>  | <b>31.886.934.900</b>  |
| <b>JUMLAH EKUITAS</b>                | <b>143.306.023.974</b>      | <b>129.400.395.840</b>  | <b>120.441.227.251</b>   | <b>101.578.930.808</b> | <b>92.210.394.245</b>  |
| <b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b> | <b>302.486.839.783</b>      | <b>231.868.797.521</b>  | <b>195.894.252.916</b>   | <b>166.175.522.745</b> | <b>124.097.329.145</b> |

\*tidak diaudit

## LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN

(dalam Rupiah)

| Uraian  | Periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November |                       | Periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli |                       | Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember |                       |                       |
|---|--|-----------------------|--|-----------------------|--|-----------------------|-----------------------|
|   | 2021*  | 2020*                 | 2021   | 2020*                 | 2020   | 2019                  | 2018                  |
| Pendapatan  | 554.516.884.766  | 411.608.246.785       | 348.064.362.002  | 278.280.863.061       | 438.937.879.933                              | 244.868.941.949       | 126.769.401.798       |
| Beban Pokok Pendapatan                                  | (489.581.356.266)  | (364.493.705.950)     | (307.216.248.177)                                      | (241.410.401.678)     | (387.806.037.602)                            | (177.587.867.174)     | (79.736.931.460)      |
| <b>Laba Kotor</b>                                       | <b>64.935.528.500</b>  | <b>47.114.540.835</b> | <b>40.848.113.825</b>                                  | <b>36.870.461.383</b> | <b>51.131.842.331</b>                        | <b>67.281.074.775</b> | <b>47.032.470.338</b> |
| Beban Penjualan dan Pemasaran                           | (674.381.787)  | (166.636.962)         | (128.268.417)  | (125.245.399)         | (182.882.522)                                | (511.935.715)         | (577.041.666)         |
| Beban Umum Administrasi                                 | (37.596.361.928)   | (25.522.459.859)      | (24.323.553.002)                                       | (17.158.000.750)      | (34.799.015.859)                             | (57.229.684.829)      | (25.232.376.434)      |
| <b>Laba Usaha</b>                                       | <b>26.664.784.785</b>  | <b>21.425.444.014</b> | <b>16.396.292.406</b>                                  | <b>19.587.215.234</b> | <b>16.149.943.950</b>                        | <b>9.539.454.231</b>  | <b>21.223.052.238</b> |
| Total Penghasilan (Beban) Lain-Lain - Neto              | (4.997.185.018)  | (1.674.747.256)       | (4.627.127.529)  | (663.685.089)         | (4.156.880.879)                              | (813.956.795)         | (980.425.136)         |
| <b>Laba Sebelum Pajak Penghasilan</b>                   | <b>21.667.599.767</b>  | <b>19.750.696.758</b> | <b>11.769.164.877</b>                                  | <b>18.923.530.145</b> | <b>11.993.063.071</b>                        | <b>8.725.497.436</b>  | <b>20.242.627.102</b> |
| Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan                       |  |                       |  |                       |  |                       |                       |
| Pajak Kini  | (5.470.944.286)  | (1.129.613.508)       | (4.227.384.177)  | (164.694.508)         | (4.422.020.897)                              | (2.965.615.968)       | (1.174.237.740)       |
| Pajak Tangguhan   | 1.101.674.821  | 247.082.047           | 1.102.534.867  | 243.227.866           | 1.222.628.561                                | 298.342.810           | 527.475.170           |
| Jumlah Laba Tahun Berjalan                              | 17.298.330.302   | 18.868.165.297        | 8.644.315.567  | 19.002.063.503        | 8.793.670.735                                | 6.058.224.278         | 19.595.864.532        |
| <b>Jumlah Penghasilan Komprehensif Periode Berjalan</b> | <b>17.759.249.438</b>  | <b>18.984.907.209</b> | <b>9.185.521.305</b>                                   | <b>19.111.113.120</b> | <b>8.622.080.676</b>                         | <b>6.382.917.988</b>  | <b>19.898.628.920</b> |
| <b>Laba Bersih per Saham Dasar</b>                      | <b>1,49</b>  | <b>1,85</b>           | <b>0,81</b>  | <b>1,87</b>           | <b>0,82</b>                                  | <b>0,52</b>           | <b>2,48</b>           |

\*tidak diaudit

## RASIO-RASIO

| Uraian                                | Periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November |          | Periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli |          | Tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember |          |          |
|---------------------------------------|--|----------|--|----------|--|----------|----------|
|                                       | 2021*  | 2020*    | 2021   | 2020*    | 2020   | 2019     | 2018     |
| <b>Rasio Pertumbuhan (%)</b>          |  |          |  |          |  |          |          |
| Pendapatan                            | 34,72  | -        | 25,08  | -        | 79,25  | 93,16    | -        |
| Beban Pokok Pendapatan                | 34,32  | -        | 27,26  | -        | 118,37   | 122,72   | -        |
| Laba Bruto                            | 37,82  | -        | 10,79  | -        | (24,00)  | 43,05    | -        |
| Laba Sebelum Pajak                    | 9,71   | -        | (37,81)  | -        | 37,45  | (56,90)  | -        |
| Jumlah Aset                           | 30,46  | -        | 18,36  | -        | 17,88  | 33,91    | -        |
| EBITDA                                | 14,20  | -        | (16,82)  | -        | 42,15  | (53,88)  | -        |
| Jumlah Liabilitas                     | 55,35  | -        | 35,80  | -        | 16,81  | 102,58   | -        |
| Jumlah Ekuitas                        | 10,75  | -        | 7,44   | -        | 18,57  | 10,16    | -        |
| <b>Rasio-Rasio Keuangan (%)</b>       |  |          |  |          |  |          |          |
| Jumlah Liabilitas/ Jumlah Ekuitas     | 111,08   | 73,18    | 79,19  | 82,14    | 62,65  | 63,59    | 34,58    |
| Jumlah Liabilitas/ Jumlah Aset        | 52,62  | 42,26    | 44,19  | 45,10    | 38,52  | 38,87    | 25,70    |
| Aset Lancar/ Liabilitas Jangka Pendek | 145,07   | 176,69   | 152,95   | 135,60   | 156,56   | 120,03   | 346,38   |
| Interest Coverage Ratio               | 3.916,16   | 1.263,09 | 1.842,70   | 1.602,34 | 931,79   | 1.227,06 | 4.361,94 |
| Debt Service Coverage Ratio           | 173,76   | 195,09   | 261,28   | 78,47    | 167,45   | 113,34   | 4.702,06 |

| Uraian                              | Periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November |       | Periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli |       | Tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember |       |       |
|-------------------------------------|--|-------|--|-------|--|-------|-------|
|                                     | 2021*  | 2020* | 2021   | 2020* | 2020   | 2019  | 2018  |
| <b>Rasio-Rasio Usaha (%)</b>        |  |       |  |       |  |       |       |
| Laba Bruto/ Pendapatan              | 11,71  | 11,45 | 11,74  | 13,25 | 11,65  | 27,48 | 37,10 |
| Laba Sebelum Pajak/ Pendapatan      | 3,91   | 4,80  | 3,38   | 6,80  | 2,73   | 3,56  | 15,97 |
| Laba Tahun Berjalan/ Pendapatan     | 3,12   | 4,58  | 2,48   | 6,83  | 2,00   | 2,47  | 15,46 |
| Laba Bruto/ Jumlah Aset             | 21,47  | 22,57 | 17,62  | 16,84 | 26,10  | 40,49 | 37,90 |
| Laba Sebelum Pajak/ Jumlah Aset     | 7,16   | 9,46  | 5,08   | 8,64  | 6,12   | 5,25  | 16,31 |
| Laba Tahun Berjalan/ Jumlah Aset    | 5,72   | 9,04  | 3,73   | 8,68  | 4,49   | 3,65  | 15,79 |
| Laba Bruto/ Jumlah Ekuitas          | 45,31  | 39,08 | 31,57  | 30,68 | 42,45  | 66,24 | 51,01 |
| Laba Sebelum Pajak/ Jumlah Ekuitas  | 15,12  | 16,38 | 9,10   | 15,75 | 9,96   | 8,59  | 21,95 |
| Laba Tahun Berjalan/ Jumlah Ekuitas | 12,07  | 15,65 | 6,68   | 15,81 | 7,30   | 5,96  | 21,25 |

\*tidak diaudit

## V. ANALISIS DAN PEMBAHASAN OLEH MANAJEMEN

Analisis dan pembahasan oleh manajemen atas kondisi keuangan serta hasil operasi Perseroan dalam bab ini harus dibaca bersama-sama dengan ikhtisar data keuangan penting dan Laporan Keuangan Interim Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan 2020 (tidak diaudit) dan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018, beserta catatan atas laporan keuangan yang dilampirkan di dalam Prospektus ini.

Pembahasan dan analisa keuangan berdasarkan Laporan Keuangan Interim Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan 2020 (tidak diaudit) dan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018. Data-data keuangan penting tersebut berasal dari Laporan Keuangan Interim Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan 2020 (tidak diaudit) dan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018.

Sesuai dengan Laporan keuangan konsolidasian Perseroan dan Perusahaan Anak periode 7 (tujuh) bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan (anggota dari Crowe Global), dengan opini tanpa modifikasi dengan laporan auditor independen masing-masing pada tanggal 21 Januari 2022 yang ditandatangani oleh Juninho Widjaja, CPA.

Laporan keuangan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 yang telah diaudit oleh Doli, Bambang, Sulistiyo, Dadang & Ali dengan opini tanpa modifikasi dan ditandatangani oleh Rudi M. Tambunan, CA., CPA dalam laporannya masing-masing pada tanggal 14 Agustus 2020 dan 6 September 2019.

Informasi keuangan konsolidasian Perseroan tanggal 30 November 2021 serta periode sebelas bulan yang berakhir pada 30 November 2021 dan 2020 disajikan untuk memenuhi persyaratan Peraturan OJK Nomor 7/POJK.04/2021 tanggal 16 Maret 2021 tentang Kebijakan Dalam Menjaga Kinerja Dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019 dan Surat Edaran OJK Nomor 20/SEOJK.04/2021 tanggal 10 Agustus 2021 tentang Kebijakan Stimulus Dan Relaksasi Ketentuan Terkait Emiten Atau Perusahaan Publik Dalam Menjaga Kinerja Dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019. Informasi keuangan konsolidasian interim Perseroan dan Perusahaan Anak tanggal 30 November 2021 serta untuk periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November 2021 dan 2020, diambil dari laporan keuangan konsolidasian interim Perseroan dan Perusahaan Anak yang tidak diaudit dan tidak direviu, serta disusun oleh manajemen Perseroan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia dan disajikan dalam mata uang Rupiah. Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan (anggota dari Crowe Global) tidak melakukan audit berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh IAPI atau reviu berdasarkan Standar Perikatan Reviu 2410 "Reviu atas Informasi Keuangan Interim yang Dilaksanakan oleh Auditor Independen Entitas" atas laporan keuangan konsolidasian interim Perseroan tanggal 30 November 2021 dan untuk periode yang berakhir pada tanggal tersebut, dan oleh karena itu Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan (anggota dari Crowe Global) tidak menyatakan pendapat, kesimpulan atau bentuk keyakinan lainnya atas laporan keuangan konsolidasian interim Perseroan tanggal 30 November 2021 dan untuk periode yang berakhir pada tanggal tersebut. Laporan keuangan konsolidasian untuk periode 30 November 2021 merupakan tanggung jawab manajemen Perseroan.

## 1. UMUM

Perseroan berkedudukan di Jakarta Barat, adalah perseroan terbatas yang didirikan menurut dan berdasarkan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Negara Republik Indonesia. Perseroan didirikan berdasarkan Akta Pendirian Perseroan Terbatas No. 16 tertanggal 15 Agustus 2011, yang dibuat di hadapan Musa Muamarta, S.H, Notaris di Jakarta dan telah memperoleh pengesahan Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-44786.AH.01.01. tanggal 13 September 2011, didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham dibawah No. AHU-0073763.AH.01.09.Tahun 2011 tanggal 13 September 2011 (“**Akta Pendirian**” berikut perubahan-perubahan yang dilakukan dari waktu ke waktu untuk selanjutnya disebut “**Anggaran Dasar**”) serta telah memiliki Nomor Induk Berusaha dengan No. 9120202972454, tanggal 25 September 2019.

Pada tahun 2011, Perseroan didirikan sebagai perusahaan yang menjalankan kegiatan usahanya di bidang periklanan dengan sub-bidang jasa konsultasi pengembangan merk dan pemasaran serta teknologi informasi.

## 2. FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI KONDISI KEUANGAN DAN KINERJA PERSEROAN

Kegiatan usaha, hasil usaha, dan kondisi keuangan Perseroan dipengaruhi oleh sejumlah faktor, yang paling signifikan dijelaskan di bawah ini.

### Perkembangan Teknologi

Perseroan bergerak di bidang usaha yang berfokus pada teknologi *Augmented Reality* dan *Virtual Reality* yang memanfaatkan teknologi data *blockchain* yang membutuhkan infrastruktur teknologi yang memadai. Seiring dengan perkembangan infrastruktur teknologi di Indonesia yang memungkinkan penggunaan teknologi terkini di berbagai daerah di Indonesia dan menciptakan kebutuhan akan produk yang ditawarkan oleh Perseroan, Perseroan akan dapat menjangkau pangsa pasar yang lebih luas di Indonesia.

### Perkembangan Industri Internet

Industri Internet di Indonesia terus bertumbuh di seluruh daerah di Indonesia yang dapat terlihat dari meningkatnya penetrasi internet di Indonesia, menurut survei Asosiasi Penyelenggara Jasa internet Indonesia (APJII), pada tahun 2019 penetrasi pengguna internet Indonesia sebesar 73,7%, meningkat sebesar 8,9% dari tahun 2018. Hal ini didukung dengan bertumbuhnya infrastruktur teknologi di berbagai daerah di Indonesia. Dengan diluncurnya program Desa Internet Mandiri sejak tahun 2019, desa-desa berhasil mendapatkan akses internet melalui teknologi satelit. Peluang perkembangan industri internet masih tinggi, menurut APJII pada Januari 2021 masih ada 12.500 desa yang belum terkoneksi internet dari sekitar 82.000 desa yang ada di Indonesia dan ditargetkan seluruh desa tersebut dapat memiliki akses internet pada 2022. Penetrasi internet yang tinggi akan memudahkan Perseroan untuk menjalankan berbagai kegiatan usaha Perseroan yang memanfaatkan teknologi internet, seperti *mindstores* yang membantu konsumen untuk membuka toko virtual dan pengaplikasian *Virtual Reality* dan *Augmented Reality* pada aplikasi *online meeting*.

### Nilai Tukar Mata Uang Asing

Perseroan dan Perusahaan Anak memiliki transaksi dengan klien dengan menerima pembayaran dengan mata uang asing, sehingga kinerja keuangan Perseroan akan terpengaruh terhadap nilai tukar mata uang asing tersebut yang biasanya diterima oleh Perseroan adalah USD dan Dolar Singapura.

### Perubahan Kebijakan dan Peraturan Pemerintah

Seiring dengan terjadinya pandemi COVID-19, Pemerintah mendorong perubahan pada aktivitas masyarakat sehari-hari seperti aktivitas belajar mengajar, transaksi pembelian, dan bekerja yang dibatasi menjadi aktivitas *online* dengan mengadakan program bekerja dari rumah (*work from home*) dan aktivitas pembelajaran jarak jauh yang lebih banyak menggunakan aplikasi *online*. Menurut Kominfo,

penggunaan aplikasi *online* meningkat mencapai 442% terutama untuk kegiatan belajar, bekerja dan konsultasi kesehatan dengan aplikasi yang paling banyak digunakan yaitu google meet dan zoom. Tren penggunaan aplikasi *online meeting* ini dapat memberi dampak positif bagi Perseroan karena Perseroan mengembangkan teknologi *Virtual Reality* dan *Augmented Reality* yang dapat diterapkan pada aplikasi *online meeting* tersebut.

### Kondisi Makro Ekonomi Indonesia

Menurut Badan Pusat Statistik, Ekonomi Indonesia pada triwulan II-2021 mengalami pertumbuhan sebesar 7,07% dari triwulan II-2020. Hal ini mencerminkan pemulihan ekonomi Indonesia setelah sempat mengalami tekanan akibat pandemi COVID-19. Dengan pulihnya ekonomi di Indonesia, maka akan berdampak pada berbagai sektor termasuk sektor teknologi, dimana pemulihan ekonomi akan memungkinkan pembangunan infrastruktur yang sempat terhambat akibat adanya pandemi COVID-19 seperti pembangunan jaringan internet yang sempat tertunda selama pandemi. Pemulihan ekonomi juga akan memberikan dampak positif bagi berbagai sektor usaha di Indonesia, termasuk berbagai jenis bisnis pengguna jasa Perseroan.

### 3. PERUBAHAN KEBIJAKAN AKUNTANSI

Tidak ada perubahan kebijakan akuntansi dalam jangka waktu 3 (tiga) tahun buku terakhir.

Kecuali penerapan kebijakan akuntansi mengenai sewa sesuai dengan standar PSAK 71: "Instrumen Keuangan", PSAK 72: "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan" dan PSAK No. 73 "Sewa" yang berlaku efektif pada atau setelah tanggal 1 Januari 2020, tetapi tidak menyajikan kembali angka-angka komparatif untuk periode pelaporan sebelumnya sebagaimana diizinkan berdasarkan ketentuan transisi khusus dalam standar.

Penerapan standar baru dan revisi tersebut tidak menghasilkan perubahan besar terhadap kebijakan akuntansi Perseroan dan tidak memiliki dampak material pada jumlah yang dilaporkan untuk tahun keuangan saat ini atau sebelumnya, kecuali untuk PSAK 71 dan PSAK 73.

#### PSAK 71: Instrumen Keuangan

Penerapan PSAK 71 mengharuskan instrumen keuangan Perseroan dan Perusahaan Anak diukur baik pada biaya perolehan diamortisasi, nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain (FVOCI) atau nilai wajar melalui laba rugi (FVTPL). Klasifikasi instrumen keuangan, tergantung pada model bisnis entitas untuk mengelola aset keuangan dan apakah arus kas kontraktual hanya mewakili pembayaran pokok dan bunga (SPPI). Model bisnis entitas adalah bagaimana entitas mengelola aset keuangannya untuk menghasilkan arus kas dan menciptakan nilai bagi entitas baik dari mengumpulkan arus kas kontraktual, menjual aset keuangan, atau keduanya. Jika instrumen utang dimiliki untuk mengumpulkan arus kas kontraktual, diukur pada biaya perolehan diamortisasi jika juga memenuhi persyaratan SPPI. Instrumen utang yang memenuhi persyaratan SPPI yang dimiliki untuk mengumpulkan arus kas kontraktual aset dan untuk menjual aset diukur di FVOCI. Aset keuangan diukur pada FTVPL jika tidak memenuhi kriteria FVOCI atau biaya perolehan diamortisasi. Penilaian model bisnis dan apakah aset keuangan memenuhi persyaratan SPPI dibuat pada tanggal 1 Januari 2020, dan kemudian diterapkan secara retrospektif pada aset keuangan yang tidak dihentikan pengakuannya sebelum tanggal 1 Januari 2020. Instrumen keuangan Perseroan dan Perusahaan Anak memiliki arus kas kontraktual yang semata-mata merupakan pembayaran pokok dan bunga. Perseroan dan Perusahaan Anak memiliki aset keuangan saat ini untuk mengumpulkan arus kas kontraktual, dan karenanya diukur pada biaya perolehan diamortisasi ketika menerapkan PSAK 71.

Dampak terhadap pos-pos dalam laporan keuangan konsolidasian Perseroan dan Perusahaan Anak atas penerapan pertama kali PSAK 71 secara retrospektif adalah sebagai berikut:

- i. Pinjaman yang diberikan dan piutang, termasuk di dalamnya adalah kas dan bank, piutang usaha - pihak ketiga dan piutang lain-lain - pihak ketiga dan pihak berelasi, akan diklasifikasi sebagai aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

PSAK 71 mengharuskan Perseroan dan Perusahaan Anak untuk mencatat kerugian kredit ekspektasian (“ECL”) pada semua aset keuangannya yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi atau FVOCI dan jaminan keuangan. Perseroan dan Perusahaan Anak sebelumnya mencatat penurunan nilai berdasarkan model kerugian yang terjadi ketika terdapat bukti objektif bahwa aset keuangan mengalami penurunan nilai.

Penerapan PSAK 71 juga mengubah akuntansi Perseroan dan Perusahaan Anak untuk kerugian penurunan nilai atas aset keuangan dengan mengganti pendekatan kerugian yang terjadi pada PSAK 55 dengan pendekatan kehilangan kredit (“ECL”) berwawasan ke depan. PSAK 71 diterapkan secara retrospektif pada tanggal 1 Januari 2020, tetapi tanpa penyajian kembali informasi komparatif tahun sebelumnya. Pengaruh penerapan PSAK 71 adalah sebesar Rp4.082.846.568 per 31 Desember 2020 dan Rp 8.634.980.504.

### **PSAK 72: Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan**

Efektif tanggal 1 Januari 2020, Perseroan dan Perusahaan Anak menerapkan PSAK 72, “Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan”.

PSAK 72 menetapkan satu model komprehensif untuk digunakan entitas dalam akuntansi untuk pendapatan yang timbul dari kontrak dengan pelanggan. Pada saat berlaku efektif, PSAK 72 akan menggantikan panduan pengakuan pendapatan saat ini termasuk PSAK 23, “Pendapatan”, PSAK 34, “Kontrak Konstruksi” dan interpretasi terkait.

Prinsip utama PSAK 72 adalah bahwa entitas harus mengakui pendapatan untuk menggambarkan pengalihan barang atau jasa yang dijanjikan kepada pelanggan dalam jumlah yang mencerminkan imbalan yang diperkirakan menjadi hak entitas dalam pertukaran dengan barang atau jasa tersebut.

Secara khusus, Standar memperkenalkan pendekatan 5 langkah untuk pengakuan pendapatan:

Langkah 1: Mengidentifikasi kontrak dengan pelanggan.

Langkah 2: Mengidentifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak.

Langkah 3: Menentukan harga transaksi.

Langkah 4: Mengalokasikan harga transaksi terhadap kewajiban pelaksanaan dalam kontrak.

Langkah 5: Mengakui pendapatan ketika (atau selama) entitas telah memenuhi kewajiban pelaksanaan.

Berdasarkan PSAK 72, entitas mengakui pendapatan ketika (atau pada saat) kewajiban pelaksanaan terpenuhi, yaitu ketika pengendalian barang atau jasa yang mendasari kewajiban pelaksanaan tertentu dialihkan ke pelanggan.

Perseroan menerapkan PSAK 72 secara retrospektif dengan efek kumulatif dari penerapan standar ini yang diakui pada tanggal penerapan, yaitu 1 Januari 2020.

Penerapan PSAK 72 tidak berdampak material terhadap jumlah yang dilaporkan untuk periode keuangan saat ini atau sebelumnya.

### **PSAK 73: Sewa**

Efektif tanggal 1 Januari 2020, Perseroan dan Perusahaan Anak menerapkan PSAK 73, “Sewa”. Perubahan dalam definisi sewa terutama terkait dengan konsep kontrol. PSAK 73 menentukan suatu kontrak mengandung sewa apabila pelanggan memiliki hak untuk mengendalikan penggunaan aset yang diidentifikasi untuk periode waktu tertentu.

PSAK 73 mensyaratkan penyewa untuk mengakui sebagian besar sewa pada laporan keuangan konsolidasian. Standar ini mencakup dua pengecualian pengakuan untuk penyewa - sewa aset ‘bernilai rendah’ dan sewa jangka pendek. Pada tanggal dimulainya sewa, penyewa akan mengakui liabilitas untuk melakukan pembayaran sewa (liabilitas sewa) dan aset yang mewakili hak untuk menggunakan aset pendasar selama masa sewa (aset hak-guna). Penyewa akan diminta untuk secara terpisah mengakui beban bunga atas liabilitas sewa dan biaya penyusutan atas aset hakguna.

Aset hak-guna awalnya diukur pada biaya perolehan dan kemudian diukur pada biaya perolehan (tunduk pada pengecualian tertentu) dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi kerugian penurunan nilai, disesuaikan untuk setiap pengukuran Kembali liabilitas sewa. Liabilitas sewa awalnya diukur pada nilai kini dari pembayaran sewa yang belum dibayarkan pada tanggal tersebut. Selanjutnya, liabilitas sewa disesuaikan antara lain dengan pembayaran bunga dan sewa, serta dampak modifikasi sewa. Dengan demikian, klasifikasi arus kas juga akan terpengaruh sebagai pembayaran sewa operasi berdasarkan PSAK 30 disajikan sebagai arus kas operasi; sedangkan berdasarkan model PSAK 73, pembayaran sewa akan dibagi menjadi bagian pokok dan bagian bunga yang akan disajikan masing-masing sebagai arus kas, pendanaan dan operasi. Pengaruh penerapan PSAK 71 adalah sebesar Rp4.082.846.568 per 31 Desember 2020 dan Rp 8.634.980.504.

Berbeda dengan akuntansi penyewa, PSAK 73 tidak mengubah secara substansial bagaimana pesewa mencatat sewa. Berdasarkan PSAK 73, pesewa terus mengklasifikasikan sewa sebagai sewa pembiayaan atau sewa operasi dan mencatat kedua jenis sewa tersebut secara berbeda. Perseroan menerapkan PSAK 73 dengan menggunakan metode retrospektif yang dimodifikasi. Dengan metode ini, standar diterapkan secara retrospektif dengan efek kumulatif dari penerapan standar yang diakui pada tanggal penerapan.

Perseroan memilih untuk menggunakan kebijaksanaan praktis transisi untuk tidak menilai kembali apakah suatu kontrak adalah, atau mengandung sewa pada tanggal 1 Januari 2020. Sebaliknya, Perseroan dan Perusahaan Anak menerapkan standar hanya pada kontrak yang sebelumnya diidentifikasi sebagai sewa yang menerapkan PSAK 30 pada tanggal perjanjian.

Perseroan, sebagai penyewa, memiliki sewa yang sebelumnya diklasifikasikan dalam sewa operasi. Liabilitas sewa diukur pada nilai kini dari sisa pembayaran sewa, didiskontokan dengan menggunakan suku bunga pinjaman incremental pada tanggal 1 Januari 2020. Rata-rata tertimbang suku bunga inkremental yang digunakan sebesar 5,32%. Aset hak-guna diukur pada jumlah yang sama dengan liabilitas sewa, disesuaikan dengan jumlah pembayaran di muka atau pembayaran sewa yang masih harus dibayar sehubungan dengan sewa yang diakui di laporan posisi keuangan konsolidasian pada tanggal 31 Desember 2019.

Dalam menerapkan PSAK 73 untuk pertamakalinya, Perseroan menerapkan cara praktis berikut yang diizinkan oleh standar:

- penggunaan tingkat diskonto tunggal untuk portofolio sewa dengan karakteristik yang cukup serupa.
- pengakuan liabilitas sewa dan aset hak-guna tidak termasuk sewa dengan persyaratan sewa yang berakhir selama tahun keuangan berjalan atau untuk sewa aset bernilai rendah.
- pengecualian biaya langsung awal dari pengukuran aset hak-guna pada tanggal 1 Januari 2020.
- penentuan jangka waktu sewa pada 1 Januari 2020 dengan menggunakan tinjau balik di mana kontrak berisi opsi untuk memperpanjang atau mengakhiri sewa.
- pemilihan berdasarkan kelas aset pendasar untuk tidak memisahkan komponen non-sewa dari komponen sewa.
- ketergantungan pada penilaian apakah sewa bersifat memberatkan sebelum tanggal penerapan awal.

Pengaruh penerapan PSAK 73 pada tanggal 1 Januari 2020 adalah sebagai berikut:

| <b>Uraian</b>     | <b>Kenaikan (Penurunan)</b> |
|-------------------|-----------------------------|
| <b>Aset</b>       |                             |
| Aset Hak Guna     | 4.173.244.682               |
| <b>Liabilitas</b> |                             |
| Liabilitas Sewa   | 4.173.244.682               |

## 4. ANALISIS KEUANGAN

### Pendapatan Bersih

Tabel berikut menunjukkan rincian Pendapatan Bersih berdasarkan produk/layanan dan sebagai persentase dari Pendapatan Bersih untuk periode dan tahun berikut:

| Uraian                                  | Periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal<br>31 Juli |             |                        |             |                        | Tahun yang berakhir pada tanggal<br>31 Desember |                        |             |                        |             | (dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain) |  |
|---|---|-------------|------------------------|-------------|------------------------|---|------------------------|-------------|------------------------|-------------|---|--|
|   | 2021  |             | 2020*                  |             | 2020                   | 2019  |                        | 2018        |                        |             |   |  |
|   | 2021  | 2020*       | 2020                   | 2019        | 2018                   | 2018  | 2018                   | 2018        | 2018                   |             |   |  |
| Penjualan voucher pulsa dan listrik     | 236.275.510.375   | 67,9%       | 196.819.560.560        | 70,7%       | 307.223.185.427        | 70,0%   | 110.281.721.693        | 45,0%       | -                      | 0,0%        |   |  |
| Pengembangan aplikasi perangkat lunak   | 62.413.993.854  | 17,9%       | 42.260.524.412         | 15,2%       | 68.333.003.834         | 15,6%   | 82.441.802.408         | 33,7%       | 45.233.755.782         | 35,7%       |   |  |
| Iklan media digital                     | 20.055.857.698  | 5,8%        | 18.074.568.291         | 6,5%        | 30.349.043.301         | 6,9%  | 35.609.699.516         | 14,5%       | 11.682.976.176         | 9,2%        |   |  |
| Konsultasi merek                        | 24.084.570.978  | 6,9%        | 18.332.034.850         | 6,6%        | 29.600.571.061         | 6,7%  | 14.980.060.982         | 6,1%        | 12.639.388.509         | 10,0%       |   |  |
| Komisi                                  | 5.234.429.097   | 1,5%        | 2.794.174.948          | 1,0%        | 3.432.076.310          | 0,8%  | 1.555.657.350          | 0,6%        | -                      | 0,0%        |   |  |
| Konsultasi dan sewa peralatan penyiaran | -   | 0,0%        | -                      | 0,0%        | -                      | 0,0%  | -                      | 0,0%        | 57.213.281.331         | 45,1%       |   |  |
| <b>Jumlah</b>                           | <b>348.064.362.002</b>                                    | <b>100%</b> | <b>278.280.863.061</b> | <b>100%</b> | <b>438.937.879.933</b> | <b>100%</b>                                     | <b>244.868.941.949</b> | <b>100%</b> | <b>126.769.401.798</b> | <b>100%</b> |   |  |

\*tidak diaudit

- **Penjualan Voucher Pulsa dan Listrik**

Penjualan voucher pulsa dan listrik pada Juli 2021 adalah sebesar Rp236.275.510.375 meningkat sebesar Rp39.455.949.815 atau 20,0% dibandingkan Juli 2020 sebesar Rp196.819.560.560. Peningkatan tersebut dikarenakan bertambahnya basis pengguna yang secara aktif melakukan transaksi di dalam *platform* Mind Store.

Penjualan voucher pulsa dan listrik pada tahun 2020 adalah sebesar Rp307.223.185.427 meningkat sebesar Rp196.941.463.734 atau 178,6% dibandingkan tahun 2019 sebesar Rp110.281.721.693. Peningkatan tersebut dikarenakan bertambahnya basis pengguna yang secara aktif melakukan transaksi di dalam *platform* Mind Store.

Penjualan voucher pulsa dan listrik pada tahun 2019 adalah sebesar Rp110.281.721.693 meningkat sebesar Rp110.281.721.693 atau 100,0% dibandingkan tahun 2018 sebesar nihil. Peningkatan tersebut dikarenakan Perseroan mengakuisisi PT Jendela Pulsa Indonesia.

- **Pengembangan Aplikasi Perangkat Lunak**

Pendapatan dari Aplikasi Perangkat Lunak pada Juli 2021 adalah sebesar Rp62.413.993.854 meningkat sebesar Rp20.153.469.442 dibandingkan Juli 2020 sebesar Rp42.260.524.412 atau 47,7%. Peningkatan tersebut karena seiring pulihnya perekonomian selepas pandemi COVID-19, proyek dan klien Perseroan mengalami peningkatan.

Pendapatan dari Aplikasi Perangkat Lunak pada tahun 2020 adalah sebesar Rp68.333.003.834 menurun sebesar Rp14.108.798.574 dibandingkan tahun 2019 sebesar Rp82.441.802.408 atau 17,1%. Penurunan tersebut karena lini segmen Pengembangan Aplikasi Perangkat Lunak terdampak pandemi akibat klien mengurangi budget untuk pengembangan aplikasi.

Pendapatan dari Aplikasi Perangkat Lunak pada tahun 2019 adalah sebesar Rp82.441.802.408 meningkat sebesar Rp37.208.046.626 dibandingkan tahun 2018 sebesar Rp45.233.755.782 atau 82,3%. Peningkatan tersebut karena Perseroan mengalami peningkatan jumlah proyek dan klien di tahun 2019.

- **Iklan Media Digital**

Pendapatan Iklan Media Digital pada Juli 2021 adalah sebesar Rp20.055.857.698 meningkat sebesar Rp1.981.289.407 dibandingkan Juli 2020 sebesar Rp18.074.568.291 atau 11,0%. Peningkatan tersebut karena seiring pulihnya perekonomian selepas pandemi COVID-19, klien Perseroan mulai meningkatkan budget untuk promosi melalui iklan.

Pendapatan Iklan Media Digital pada tahun 2020 adalah sebesar Rp30.349.043.301 menurun sebesar Rp5.260.656.215 dibandingkan tahun 2019 sebesar Rp35.609.699.516 atau 14,8%. Penurunan tersebut karena segmen Iklan Media Digital terdampak pandemi akibat klien mengurangi budget untuk melakukan promosi melalui iklan.

Pendapatan Iklan Media Digital pada tahun 2019 adalah sebesar Rp35.609.699.516 meningkat sebesar Rp23.926.723.340 dibandingkan tahun 2018 sebesar Rp11.682.976.176 atau 204,8%. Peningkatan tersebut karena Perseroan mengalami peningkatan penjualan Iklan Media Digital dan jumlah instalasi mesin di unit usaha anak, serta peningkatan pengguna di aplikasi Minar.

- **Konsultasi Merek**

Pendapatan Konsultasi Merek pada Juli 2021 adalah sebesar Rp24.084.570.978 meningkat sebesar Rp5.752.536.128 dibandingkan Juli 2020 sebesar Rp18.332.034.850 atau 31,4%. Peningkatan tersebut karena permintaan klien untuk restrukturisasi merk suatu produk atau *brand* perusahaan selepas pandemi semakin meningkat.

Pendapatan Konsultasi Merek pada tahun 2020 adalah sebesar Rp29.600.571.061 meningkat sebesar Rp14.620.510.079 dibandingkan tahun 2019 sebesar Rp14.980.060.982 atau 97,6%. Peningkatan tersebut dikarenakan selama pandemi, Perseroan mendapatkan permintaan dari klien untuk mengevaluasi dan restrukturisasi merk suatu produk atau *brand* perusahaan.

Pendapatan Konsultasi Merek pada tahun 2019 adalah sebesar Rp14.980.060.982 meningkat sebesar Rp2.340.672.473 dibandingkan tahun 2018 sebesar Rp12.639.388.509 atau 18,5%. Peningkatan tersebut dikarenakan terdapat peningkatan nilai rata-rata proyek.

- **Komisi**

Pendapatan Komisi pada Juli 2021 adalah sebesar Rp5.234.429.097 meningkat sebesar Rp2.440.254.149 dibandingkan Juli 2020 sebesar Rp2.794.174.948 atau 87,3%. Peningkatan tersebut dikarenakan bertambahnya basis pengguna yang secara aktif melakukan transaksi.

Pendapatan Komisi pada tahun 2020 adalah sebesar Rp3.432.076.310 meningkat sebesar Rp1.876.418.960 dibandingkan tahun 2019 sebesar Rp1.555.657.350 atau 120,6%. Peningkatan tersebut dikarenakan bertambahnya basis pengguna yang secara aktif melakukan transaksi.

Pendapatan Komisi pada tahun 2019 adalah sebesar Rp1.555.657.350 meningkat sebesar Rp1.555.657.350 dibandingkan tahun 2018 yang nihil atau 100,0%. Peningkatan tersebut karena terdapat penambahan produk baru yang ditawarkan melalui layar DAV.

- **Konsultasi dan Sewa Peralatan Penyiaran**

Pendapatan Konsultasi dan Sewa Peralatan Penyiaran pada tahun 2019 adalah nihil yang menurun sebesar Rp57.213.281.331 dibandingkan tahun 2018 sebesar Rp57.213.281.331 atau 100,0%. Penurunan tersebut dikarenakan Perseroan melakukan *spin-off* anak usaha yang dianggap kurang sesuai dengan bisnis utama Perseroan.

## Beban Pokok Pendapatan

Tabel berikut menunjukkan rincian Beban Pokok Pendapatan dan sebagai persentase dari Beban Pokok Pendapatan untuk periode berikut:

| Uraian                                  | Periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal<br>31 Juli |               |                        |               |                        |               | Tahun yang berakhir pada tanggal<br>31 Desember |               |                       |               |                |       | (dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain) |      |
|---|---|---------------|------------------------|---------------|------------------------|---------------|---|---------------|-----------------------|---------------|----------------|-------|---|------|
|   | 2021  |               |                        | 2020*         |                        |               | 2020  |               |                       | 2019          |                |       | 2018                                    |      |
|   | 2021  | 2020*         | 2020                   | 2020          | 2019                   | 2018          | 2021  | 2020*         | 2020                  | 2019          | 2018           | 2018  | 2018                                    | 2018 |
| Penjualan voucher pulsa dan listrik     | 233.798.790.487   | 76,1%         | 195.129.320.302        | 80,8%         | 302.046.679.540        | 77,9%         | 107.268.426.703                                 | 60,4%         | -                     | 0,0%          | -              | -     | -                                       | -    |
| Pengembangan Aplikasi perangkat lunak   | 39.825.725.556  | 13,0%         | 27.364.306.000         | 11,3%         | 34.305.556.462         | 8,8%          | 50.481.375.572                                  | 28,4%         | 37.466.866.932        | 47,0%         | -              | -     | -                                       | -    |
| Iklan Media Digital                     | 16.894.397.610  | 5,5%          | 9.955.352.326          | 4,1%          | 34.853.573.053         | 9,0%          | 14.600.527.829                                  | 8,2%          | -                     | 0,0%          | -              | -     | -                                       | -    |
| Konsultasi Merek                        | 10.741.849.293  | 3,5%          | 4.994.962.173          | 2,1%          | 8.562.767.939          | 2,2%          | 4.765.355.253                                   | 2,7%          | 4.941.244.233         | 6,2%          | -              | -     | -                                       | -    |
| Penyusutan                              | 3.103.001.529   | 1,0%          | 3.036.375.387          | 1,3%          | 5.252.805.051          | 1,4%          | -   | 0,0%          | -                     | 0,0%          | -              | -     | -                                       | -    |
| Komisi                                  | 2.852.483.702   | 0,9%          | 930.085.490            | 0,4%          | 2.784.655.557          | 0,7%          | 472.181.817                                     | 0,3%          | -                     | 0,0%          | -              | -     | -                                       | -    |
| Konsultasi dan Sewa peralatan penyiaran | -   | 0,0%          | -                      | 0,0%          | -                      | 0,0%          | -   | 0,0%          | -                     | 0,0%          | 37.328.820.295 | 46,8% | -                                       | -    |
| <b>Jumlah</b>                           | <b>307.216.248.177</b>                                    | <b>100,0%</b> | <b>241.410.401.678</b> | <b>100,0%</b> | <b>387.806.037.602</b> | <b>100,0%</b> | <b>177.587.867.174</b>                          | <b>100,0%</b> | <b>79.736.931.460</b> | <b>100,0%</b> | -              | -     | -                                       | -    |

\*tidak diaudit

## Beban Umum dan Administrasi

Tabel berikut menunjukkan pembagian Beban Umum dan Administrasi dan sebagai persentase dari Beban Umum dan Administrasi untuk periode berikut:

| Uraian                            | Periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal<br>31 Juli |               |                       |               |                       |               | Tahun yang berakhir pada tanggal<br>31 Desember |               |                       |               |      |      | (dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain) |      |
|-----------------------------------|---|---------------|-----------------------|---------------|-----------------------|---------------|---|---------------|-----------------------|---------------|------|------|---|------|
|                                   | 2021  |               |                       | 2020*         |                       |               | 2020  |               |                       | 2019          |      |      | 2018                                    |      |
|                                   | 2021  | 2020*         | 2020                  | 2020          | 2019                  | 2018          | 2021  | 2020*         | 2020                  | 2019          | 2018 | 2018 | 2018                                    | 2018 |
| Gaji dan Tunjangan                | 7.380.714.046   | 30,3%         | 7.549.676.171         | 44,0%         | 13.184.731.026        | 37,9%         | 20.671.916.741                                  | 36,1%         | 4.839.460.994         | 19,2%         | -    | -    | -                                       | -    |
| Transportasi dan Perjalanan Dinas | 3.650.680.588   | 15,0%         | 1.124.665.620         | 6,6%          | 1.395.589.437         | 4,0%          | 7.088.725.426                                   | 12,4%         | 7.352.770.462         | 29,1%         | -    | -    | -                                       | -    |
| Penyusutan                        | 3.032.634.768   | 12,5%         | 3.120.035.798         | 18,2%         | 5.316.875.955         | 15,3%         | 6.532.339.549                                   | 11,4%         | 3.269.807.378         | 13,0%         | -    | -    | -                                       | -    |
| Pajak                             | 2.866.781.826   | 11,8%         | 221.387.515           | 1,3%          | 4.174.515.631         | 12,0%         | 1.814.284.117                                   | 3,2%          | 2.943.990.642         | 11,7%         | -    | -    | -                                       | -    |
| Pemeliharaan                      | 1.273.918.275   | 5,2%          | 355.471.770           | 2,1%          | 436.726.961           | 1,3%          | 1.057.882.190                                   | 1,8%          | 50.044.860            | 0,2%          | -    | -    | -                                       | -    |
| Jasa Profesional                  | 1.128.808.328   | 4,6%          | 351.462.000           | 2,0%          | 2.237.272.000         | 6,4%          | 1.005.763.001                                   | 1,8%          | 237.150.000           | 0,9%          | -    | -    | -                                       | -    |
| Entertainment                     | 923.611.797   | 3,8%          | 68.259.568            | 0,4%          | 120.430.454           | 0,3%          | 541.549.035                                     | 0,9%          | 42.248.289            | 0,2%          | -    | -    | -                                       | -    |
| Iklan dan Promosi                 | 655.403.725   | 2,7%          | 25.690.000            | 0,1%          | 28.690.000            | 0,1%          | 8.819.788.000                                   | 15,4%         | 6.854.500             | 0,0%          | -    | -    | -                                       | -    |
| Imbalan kerja                     | 652.079.536   | 2,7%          | 1.022.312.394         | 6,0%          | 1.877.655.570         | 5,4%          | 1.432.110.581                                   | 2,5%          | 2.109.900.681         | 8,4%          | -    | -    | -                                       | -    |
| Amortisasi                        | 559.691.811   | 2,3%          | 574.777.835           | 3,3%          | 1.111.053.390         | 3,2%          | 1.159.470.082                                   | 2,0%          | 1.205.107.528         | 4,8%          | -    | -    | -                                       | -    |
| Sewa                              | 538.938.480   | 2,2%          | 1.248.082.362         | 7,3%          | 904.392.965           | 2,6%          | 2.479.776.687                                   | 4,3%          | 1.715.192.258         | 6,8%          | -    | -    | -                                       | -    |
| Utilitas                          | 516.819.356   | 2,1%          | 813.960.242           | 4,7%          | 1.426.447.090         | 4,1%          | 1.974.145.051                                   | 3,4%          | 349.494.107           | 1,4%          | -    | -    | -                                       | -    |
| Penyusutan Aset Hak Guna          | 486.878.546   | 2,0%          | -                     | 0,0%          | 834.648.936           | 2,4%          | -   | 0,0%          | -                     | 0,0%          | -    | -    | -                                       | -    |
| Perlengkapan Kantor               | 392.701.831   | 1,6%          | 287.268.638           | 1,7%          | 388.545.282           | 1,1%          | 951.539.186                                     | 1,7%          | 897.346.786           | 3,6%          | -    | -    | -                                       | -    |
| Legal dan Perjanjian              | 47.608.598  | 0,2%          | 74.000.000            | 0,4%          | 918.439.967           | 2,6%          | 503.270.288                                     | 0,9%          | 47.000.000            | 0,2%          | -    | -    | -                                       | -    |
| Asuransi                          | 34.508.915  | 0,1%          | 199.186.014           | 1,2%          | 213.202.773           | 0,6%          | 405.497.626                                     | 0,7%          | 75.645.729            | 0,3%          | -    | -    | -                                       | -    |
| Lainnya                           | 181.772.576   | 0,7%          | 121.764.823           | 0,7%          | 229.798.422           | 0,7%          | 791.627.269                                     | 1,4%          | 90.362.220            | 0,2%          | -    | -    | -                                       | -    |
| <b>Jumlah</b>                     | <b>24.323.553.002</b>                                     | <b>100,0%</b> | <b>17.158.000.750</b> | <b>100,0%</b> | <b>34.799.015.859</b> | <b>100,0%</b> | <b>57.229.684.829</b>                           | <b>100,0%</b> | <b>25.232.376.434</b> | <b>100,0%</b> | -    | -    | -                                       | -    |

\*tidak diaudit

Beban lainnya merupakan beban komunikasi, pengiriman, keamanan dan lainnya.

## **ANALISIS LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN**

(dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| Uraian   | Periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November |                       | Periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli |                       | Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember |                       |                       | Pertumbuhan (%)       |                       |                       |                       |
|--|--|-----------------------|--|-----------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|  | 2021*  | 2020*                 | 2021   | 2020*                 | 2020   | 2019                  | 2018                  | 30 Nov 21 – 30 Nov 20 | 31 Jul 21 – 31 Jul 20 | 31 Des 20 – 31 Des 19 | 31 Des 19 – 31 Des 18 |
| Pendapatan bersih                                | 554.516.884,766  | 411.608.246,785       | 348.064.362,002  | 278.280.863,061       | 438.937.879,933                              | 244.868.941,949       | 126.769.401,798       | 34,7%                 | 25,1%                 | 79,3%                 | 93,2%                 |
| Beban pokok pendapatan                           | (489.581.356,266)  | (364.493.705,950)     | (307.216.248,177)                                      | (241.410.401,678)     | (387.806.037,602)                            | (177.587.867,174)     | (79.736.931,460)      | 34,3%                 | 27,3%                 | 118,4%                | 122,7%                |
| <b>Laba Kotor</b>                                | <b>64.935.528,500</b>  | <b>47.114.540,835</b> | <b>40.848.113,825</b>                                  | <b>36.870.461,383</b> | <b>51.131.842,331</b>                        | <b>67.281.074,775</b> | <b>47.032.470,338</b> | <b>37,8%</b>          | <b>10,8%</b>          | <b>(24,0%)</b>        | <b>43,1%</b>          |
| Beban penjualan dan pemasaran                    | (674.381.787)  | (166.636.962)         | (128.268.417)  | (125.245.399)         | (182.882.522)                                | (511.935.715)         | (577.041.666)         | 304,7%                | 2,4%                  | (64,3%)               | (11,3%)               |
| Beban umum dan administrasi                      | (37.596.361,928)   | (25.522.459,859)      | (24.323.553,002)                                       | (17.158.000,750)      | (34.799.015,859)                             | (57.229.684,829)      | (25.232.376,434)      | 47,3%                 | 41,8%                 | (39,2%)               | 126,8%                |
| Laba Usaha                                       | 26.664.784,785   | 21.425.444,014        | 16.396.292,406   | 19.587.215,234        | 16.149.943,950                               | 9.539.454,231         | 21.223.052,238        | 24,5%                 | (16,3%)               | 69,3%                 | (55,1%)               |
| Total Penghasilan (Beban) Lain-Lain - Neto       | (4.997.185,018)  | (1.674.747,256)       | (4.627.127,529)  | (663.685,089)         | (4.156.880,879)                              | (813.956,795)         | (980.425,136)         | 198,4%                | 597,2%                | 410,7%                | (17,0%)               |
| <b>Laba Sebelum Pajak Penghasilan</b>            | <b>21.667.599,767</b>  | <b>19.750.696,758</b> | <b>11.769.164,877</b>                                  | <b>18.923.530,145</b> | <b>11.993.063,071</b>                        | <b>8.725.497,436</b>  | <b>20.242.627,102</b> | <b>9,71%</b>          | <b>(37,8%)</b>        | <b>37,4%</b>          | <b>(56,9%)</b>        |
| Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan                |  |                       |  |                       |  |                       |                       |                       |                       |                       |                       |
| Pajak Kini                                       | (5.470.944,286)  | (1.129.613,508)       | (4.227.384,177)  | (164.694,508)         | (4.422.020,897)                              | (2.965.615,968)       | (1.174.237,740)       | 384,3%                | 2466,8%               | 49,1%                 | 152,6%                |
| <b>Pajak Tangguhan</b>                           | <b>1.101.674,821</b>   | <b>247.082,047</b>    | <b>1.102.534,867</b>                                   | <b>243.227,866</b>    | <b>1.222.628,561</b>                         | <b>298.342,810</b>    | <b>527.475,170</b>    | <b>345,9%</b>         | <b>353,3%</b>         | <b>309,8%</b>         | <b>(43,4%)</b>        |
| Jumlah Laba Tahun Berjalan                       | 17.298.330,302   | 18.868.165,297        | 8.644.315,567  | 19.002.063,503        | 8.793.670,735                                | 6.058.224,278         | 19.595.864,532        | (8,3%)                | (54,5%)               | 45,2%                 | (69,1%)               |
| Jumlah penghasilan komprehensif periode berjalan | 17.759.249,438   | 18.984.907,209        | 9.185.521,305  | 19.111.113,120        | 8.622.080,676                                | 6.382.917,988         | 19.898.628,920        | (6,5%)                | (51,9%)               | 35,1%                 | (67,9%)               |

\*tidak diaudit

**Periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November 2021 dibandingkan dengan periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November 2020**

**Pendapatan bersih.** Pendapatan bersih Perseroan untuk periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp554.516.884.766, meningkat Rp142.908.637.981 atau 34,7% dibandingkan dengan periode sebelas bulan yang berakhir pada yang berakhir pada tanggal 30 November 2020 sebesar Rp411.608.246.785. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya penjualan produk *retail* termasuk PPOB yang terus bertahan menjadi kontributor utama terhadap pendapatan secara keseluruhan. Kenaikan ini juga didorong dengan meningkatnya segmen pengembangan aplikasi perangkat dan segmen komisi yang meningkat masing-masing sebesar 55,8% dan 422,3% secara YoY.

**Beban pokok pendapatan.** Beban pokok pendapatan Perseroan untuk periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp489.581.356.266, meningkat Rp125.087.650.315 atau 34,3% dibandingkan dengan periode sebelas bulan yang berakhir pada yang berakhir pada tanggal 30 November 2020 sebesar Rp364.493.705.950. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya volume penjualan macam-macam produk dan PPOB di *platform* digital Perseroan.

**Laba Kotor.** Laba Kotor Perseroan untuk periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp64.935.528.500, meningkat Rp17.820.987.665 atau 37,8% dibandingkan dengan periode sebelas bulan yang berakhir pada yang berakhir pada tanggal 30 November 2020 sebesar Rp47.114.540.835. Peningkatan tersebut sejalan dengan peningkatan penjualan Perseroan.

**Beban Penjualan dan Pemasaran.** Beban Penjualan dan Pemasaran Perseroan untuk periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp674.381.787, meningkat Rp507.744.825 atau 304,7% dibandingkan dengan periode sebelas bulan yang berakhir pada yang berakhir pada tanggal 30 November 2020 sebesar Rp166.636.962. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh Perseroan menggencarkan kegiatan promosi untuk mengenalkan produk atau *platform* digital Perseroan kepada *market* yang lebih luas melalui situs media *online*.

**Beban Umum dan Administrasi.** Beban Umum dan Administrasi Perseroan untuk periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp37.596.361.928, meningkat Rp12.073.902.069 atau 47,3% dibandingkan dengan periode sebelas bulan yang berakhir pada yang berakhir pada tanggal 30 November 2020 sebesar Rp25.522.459.859. Peningkatan tersebut terutama

disebabkan oleh semakin aktifnya kegiatan operasional Perseroan yang memberlakukan kebijakan *Work from Office* (WFO) kepada sebagian karyawan sehingga pemeliharaan perlengkapan dan peralatan kantor mengalami peningkatan dan meningkatnya beban transportasi dan perjalanan.

**Laba Usaha.** Laba Usaha Perseroan untuk periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp26.664.784.785, meningkat Rp5.239.340.771 atau 24,5% dibandingkan dengan periode sebelas bulan yang berakhir pada yang berakhir pada tanggal 30 November 2020 sebesar Rp21.425.444.014. Peningkatan Laba Usaha Perseroan tersebut seiring dengan bertambahnya Pendapatan Perseroan namun diimbangi dengan kenaikan beban penjualan dan pemasaran serta beban umum dan administrasi yang cukup signifikan sehingga peningkatan laba usaha tidak sebesar peningkatan pada pendapatan.

**Total Penghasilan (Beban) Lain-Lain - Neto.** Total Penghasilan (Beban) Lain-Lain - Neto Perseroan untuk periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp4.997.185.018, meningkat Rp3.322.437.762 atau 198,4% dibandingkan dengan periode sebelas bulan yang berakhir pada yang berakhir pada tanggal 30 November 2020 sebesar Rp1.674.747.256. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh Perseroan mencatatkan beban provisi kerugian ekspektasian piutang usaha sebesar Rp4.552.133.935.

**Pajak Kini.** Pajak Kini Perseroan untuk periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp5.470.944.286, meningkat Rp4.341.330.778 atau 384,3% dibandingkan dengan periode sebelas bulan yang berakhir pada yang berakhir pada tanggal 30 November 2020 sebesar Rp1.129.613.508. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya pendapatan Perseroan.

**Pajak Tangguhan.** Pajak Tangguhan Perseroan untuk periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp1.101.674.821, meningkat Rp854.592.774 atau 345,9% dibandingkan dengan periode sebelas bulan yang berakhir pada yang berakhir pada tanggal 30 November 2020 sebesar Rp247.082.047. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh adanya perhitungan pesongan yang harus dibayarkan oleh Perseroan kepada karyawan senior yang mengundurkan diri.

***Periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dibandingkan dengan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020***

**Pendapatan Bersih.** Pendapatan Bersih Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp348.064.362.002, meningkat sebesar Rp69.783.498.941 atau 25,1% dibandingkan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp278.280.863.061. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh pulihnya perekonomian selepas pandemi sehingga klien mulai mengeluarkan budget untuk kegiatan promosi dan mengembangkan usaha melalui pengembangan aplikasi yang terefleksikan pada kenaikan segmen pengembangan aplikasi perangkat dan iklan media digital dengan kenaikan masing-masing sebesar 47,7% dan 11,0% secara YoY. Selain itu, dengan Perseroan berekspansi pada segmen *market Business to Consumers* (B2C) dari yang sebelumnya lebih banyak berfokus di segmen *market Business to Business* (B2B), segmen penjualan produk *retail* termasuk PPOB di periode tujuh bulan yang berakhir pada 31 Juli 2021 mengalami peningkatan sebesar 20,0% secara YoY.

**Beban Pokok Pendapatan.** Beban Pokok Pendapatan Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp307.216.248.177, meningkat sebesar Rp65.805.846.499 atau 27,3% dibandingkan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp241.410.401.678. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya volume penjualan macam-macam produk dan PPOB di *platform digital* Perseroan.

**Beban Umum dan Administrasi.** Beban Umum dan Administrasi Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp24.323.553.002 meningkat sebesar Rp7.165.552.252 atau 41,8% dibandingkan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp17.158.000.750. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh Perseroan meningkatkan kegiatan operasionalnya selepas pandemi yang terefleksikan pada meningkatnya beban transportasi

dan perjalanan, dan beban iklan dan promosi yang masing-masing meningkat sebesar 224,6% dan 2.451,2% secara YoY. Selain itu kenaikan beban umum dan administrasi ini didorong atas kenaikan pemeliharaan perlengkapan dan peralatan kantor seiring Perseroan membuat kebijakan *Work from Office* (WFO) kepada sebagian karyawan.

**Total Penghasilan (Beban) Lain-Lain - Neto.** Total Penghasilan (Beban) Lain-Lain – Neto Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp4.627.127.529, meningkat Rp3.963.442.440 atau 597,2% dibandingkan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp663.685.089. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh Perseroan mencatatkan beban provisi kerugian ekspektasi piutang usaha sebesar Rp4.552.133.936.

**Laba Sebelum Pajak.** Laba Sebelum Pajak Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp11.769.164.877 menurun sebesar Rp7.154.365.269 atau 37,8% dibandingkan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp18.923.530.145. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya beban umum administrasi Perseroan yang lebih signifikan dibandingkan peningkatan pendapatan dan terdapat beban provisi kerugian ekspektasi piutang di tahun 2021 yang membebani kinerja Perseroan.

**Pajak Kini.** Pajak Kini Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp4.227.384.177 meningkat sebesar Rp4.062.689.669 atau 2466,8% dibandingkan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp164.694.508. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya pendapatan Perseroan.

**Pajak Tangguhan.** Pajak Tangguhan Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp1.102.534.867 meningkat sebesar Rp859.307.001 atau 353,3% dibandingkan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp243.227.866. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh adanya perhitungan pesangon yang harus dibayarkan oleh Perseroan kepada karyawan senior yang mengundurkan diri.

**Laba Tahun Berjalan.** Laba tahun berjalan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp8.664.315.567, menurun sebesar Rp10.357.747.937 atau 54,5% dibandingkan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp19.002.063.503. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan beban operasional, pajak kini dan terdapat beban provisi kerugian ekspektasi piutang yang membebani kinerja Perseroan.

**Penghasilan komprehensif periode berjalan.** Penghasilan komprehensif periode berjalan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp9.185.521.305, menurun sebesar Rp9.925.591.816 atau 51,9% dibandingkan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp19.111.113.120. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh menurunnya laba tahun berjalan atas peningkatan beban operasional, pajak kini dan terdapat beban provisi kerugian ekspektasi piutang.

**Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019**

**Pendapatan Bersih.** Pendapatan Bersih Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp438.937.879.933 meningkat sebesar Rp194.068.937.984 atau 79,3% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp244.868.941.949. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh dengan semakin gencarnya Perseroan dalam mengembangkan *market B2C*, dimana penjualan produk *retail* termasuk PPOB mengalami peningkatan sebesar 178,6% secara YoY. Selain itu segmen ini juga menjadi kontributor terbesar di tahun 2020 terhadap pendapatan secara keseluruhan dengan kontribusi sebesar 70,0% yang meningkat 2.500 *basis point* dari tahun 2019 yang hanya sebesar 45,0%. Pendapatan Perseroan juga didorong atas kenaikan segmen konsultasi merek, dimana banyak perusahaan-perusahaan yang menjadi klien Perseroan untuk melakukan *rebranding* atau mengevaluasi *brand* Perusahaan yang mungkin terdampak pandemi COVID-19.

*Beban Pokok Pendapatan.* Beban Pokok Pendapatan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp387.806.037.602 meningkat sebesar Rp210.218.170.428 atau 118,4% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp177.587.867.174. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya volume penjualan macam-macam produk dan PPOB di *platform digital* Perseroan dan peningkatan pendapatan pada segmen lainnya.

*Laba Kotor.* Laba Kotor Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp51.131.842.331 menurun sebesar Rp16.149.232.444 atau 24,0% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp67.281.074.775. Penurunan Laba Kotor Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh menurunnya margin kotor segmen komisi dan iklan media digital.

*Beban Penjualan dan Pemasaran.* Beban Penjualan dan Pemasaran Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp182.882.522 menurun sebesar Rp329.053.193 atau 64,3% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp511.935.715. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh Perseroan hanya melakukan promosi melalui iklan di sosial media dan tidak mengeluarkan beban pemasaran dalam hal pengenalan produk untuk menyesuaikan dengan dinamika pasar yang sedang mengalami pelemahan saat pandemi.

*Beban Umum dan Administrasi.* Beban Umum dan Administrasi Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp34.799.015.859 menurun sebesar Rp22.430.668.970 atau 39,2% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp57.229.684.829. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh berkurangnya kegiatan operasional seiring kebijakan *Work from Home* (WFH) yang diterapkan Perseroan untuk menghindari penyebaran COVID-19, hal ini terefleksikan pada menurunnya beban transportasi dan perjalanan, dan beban pemeliharaan perlengkapan dan peralatan kantor yang masing-masing mengalami penurunan sebesar 80,3% dan 58,7% YoY. Selain itu, penurunan beban umum dan administrasi juga disebabkan adanya penurunan beban gaji karyawan yang turun sebesar 56,9% secara YoY akibat sebagian karyawan memutuskan untuk mengundurkan diri.

*Laba Usaha.* Laba Usaha Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp16.149.943.950 meningkat sebesar Rp6.610.489.719 atau 69,3% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp9.539.454.231. Peningkatan tersebut disebabkan oleh peningkatan penjualan Perseroan yang meningkat signifikan sebesar 79,3% dan Perseroan mampu melakukan efisiensi sehingga terjadi penurunan pada beban umum administrasi sebesar 39,2% dari tahun sebelumnya yang membuat laba usaha pada tahun 2020 meningkat.

*Total Penghasilan (Beban) Lain-Lain - Neto.* Total Penghasilan (Beban) Lain-Lain – Neto Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp4.156.880.879, meningkat sebesar Rp3.342.924.084 atau 410,7% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp813.956.795. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh Perseroan mencatatkan beban provisi kerugian ekspektasian piutang usaha sebesar Rp4.082.846.568 dan terdapat kenaikan pada beban keuangan.

*Laba Sebelum Pajak Penghasilan.* Laba Sebelum Pajak Penghasilan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp11.993.063.071, meningkat sebesar Rp3.267.565.635 atau 37,4% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp8.725.497.436. Peningkatan tersebut disebabkan oleh peningkatan pendapatan Perseroan dan penurunan signifikan beban umum administrasi dari tahun sebelumnya yang membuat laba sebelum pajak penghasilan pada tahun 2020 meningkat.

*Pajak Kini.* Pajak Kini Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp4.422.020.897 meningkat sebesar Rp1.456.404.929 atau 49,1% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp2.965.615.968. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya pendapatan Perseroan.

*Pajak Tangguhan.* Pajak Tangguhan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp1.222.628.561 meningkat sebesar Rp924.285.751 atau 309,8% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp298.342.810. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh adanya perhitungan pesangon yang harus dibayarkan oleh Perseroan kepada karyawan senior yang mengundurkan diri.

*Laba Tahun Berjalan.* Laba Tahun Berjalan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp8.793.670.735 meningkat sebesar Rp2.735.446.457 atau 45,2% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp6.058.224.278. Peningkatan tersebut disebabkan oleh peningkatan pendapatan Perseroan dan penurunan signifikan beban umum administrasi dari tahun sebelumnya.

*Penghasilan Komprehensif Periode Berjalan.* Penghasilan Komprehensif Periode Berjalan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp8.622.080.676 meningkat sebesar Rp2.239.162.688 atau 35,1% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp6.382.917.988. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan laba usaha di tahun 2020.

**Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018**

*Pendapatan Bersih.* Pendapatan Bersih Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp244.868.941.949 meningkat sebesar Rp118.099.540.151 atau 93,2% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp126.769.401.798. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh Perseroan mengembangkan platform yang menargetkan *market retail* melalui penjualan produk-produk *retail* termasuk PPOB di *platform digital* Perseroan. Segmen ini menjadi kontributor utama terhadap pendapatan secara keseluruhan dengan kontribusi sebesar 45,0% di tahun 2019. Selain itu, kenaikan pendapatan bersih Perseroan didorong oleh pendapatan berbagai macam proyek dari pengembangan aplikasi perangkat dan iklan media digital yang masing-masing meningkat sebesar 82,3% dan 204,8% secara YoY.

*Beban Pokok Pendapatan.* Beban Pokok Pendapatan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp177.587.867.174 meningkat sebesar Rp97.850.935.714 atau 122,7% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp79.736.931.460. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya volume penjualan macam-macam produk dan PPOB di *platform digital* Perseroan dan peningkatan pendapatan pada segmen lainnya.

*Laba Kotor.* Laba Kotor Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp67.281.074.775 meningkat sebesar Rp20.248.604.437 atau 43,1% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp47.032.470.338. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh terjadi peningkatan penjualan, namun margin laba kotor turun dari 38% menjadi 30% yang disebabkan oleh proyek kegiatan Milli.

*Beban Umum dan Administrasi.* Beban Umum dan Administrasi Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp57.229.684.829 meningkat sebesar Rp31.997.308.395 atau 126,8% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp25.232.376.434. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh Perseroan melakukan ekspansi usaha dengan merekrut banyak karyawan sehingga beban gaji dan tunjangan mengalami kenaikan sebesar 327,2% secara YoY. Selain itu, Perseroan juga menggencarkan kegiatan pemasaran melalui iklan dan promosi di berbagai media untuk mengenalkan produk dan fitur Perseroan sehingga beban iklan dan promosi meningkat signifikan. Begitupula beban pemeliharaan perlengkapan dan peralatan kantor mengalami peningkatan yang signifikan sebesar 203,9% YoY seiring dengan kegiatan operasional Perseroan yang semakin aktif.

**Laba Usaha.** Laba Usaha Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp9.539.454.231 menurun sebesar Rp11.683.597.998 atau 55,1% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp21.223.052.238. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan Beban Umum Administrasi yang membebani kinerja Perseroan meskipun Pendapatan meningkat.

**Laba Sebelum Pajak Penghasilan.** Laba Sebelum Pajak Penghasilan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp8.725.497.436 menurun sebesar Rp11.517.129.666 atau 56,9% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp20.242.627.102. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh Perseroan mengalami penurunan laba usaha yang signifikan.

**Pajak Kini.** Pajak Kini Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp2.965.615.968 meningkat sebesar Rp1.791.378.228 atau 152,6% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp1.174.237.740. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh terjadinya koreksi fiskal pada tahun berjalan.

**Pajak Tangguhan.** Pajak Tangguhan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp298.342.810 menurun sebesar Rp229.132.360 atau 43,4% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp527.475.170. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh kegiatan Perseroan yang melepaskan satu unit usaha yaitu PT Kreatif Global Indonesia yang menyebabkan beban imbalan pasca kerja karyawan Perseroan.

**Laba Tahun Berjalan.** Laba Tahun Berjalan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp6.058.224.278 menurun sebesar Rp13.537.640.245 atau 69,1% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp19.595.864.532. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan beban umum administrasi yang cukup signifikan.

**Penghasilan Komprehensif Periode Berjalan.** Penghasilan Komprehensif Periode Berjalan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp6.382.917.988 menurun sebesar Rp13.515.710.923 atau 67,9% dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp19.898.628.911. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan beban umum administrasi yang cukup signifikan yang menyebabkan laba tahun berjalan turun 69,1%.

## **ANALISIS PERTUMBUHAN ASET, LIABILITAS DAN EKUITAS**

### **Aset**

(dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| Uraian                              | Pada tanggal 30 November |                        | Pada tanggal 31 Juli   |                       | Pada tanggal 31 Desember |                             | Pertumbuhan (%)             |                             |                             |  |
|-------------------------------------|--------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--|
|                                     | 2021*                    | 2021                   | 2020                   | 2019                  | 2018                     | 30 Nov<br>21 – 31<br>Jul 21 | 31 Jul<br>21 – 31<br>Dec 20 | 31 Des<br>20 – 31<br>Des 19 | 31 Des<br>19 – 31<br>Des 18 |  |
| <b>ASET</b>                         |                          |                        |                        |                       |                          |                             |                             |                             |                             |  |
| <b>ASET LANCAR</b>                  |                          |                        |                        |                       |                          |                             |                             |                             |                             |  |
| Kas Dan Bank                        | 23.148.872.869           | 4.754.185.392          | 6.968.119.626          | 6.502.336.819         | 15.191.747.680           | 386,9%                      | (31,8%)                     | 7,2%                        | (57,2%)                     |  |
| Piutang Usaha - Pihak Ketiga - Neto |                          | 127.158.718.917        | 79.815.598.617         | 49.511.450.554        | 15.622.633.225           | 37,0%                       | 59,3%                       | 61,2%                       | 216,9%                      |  |
| Piutang Lain-Lain                   |                          | 174.264.998.394        |                        |                       |                          |                             |                             |                             |                             |  |
| Pihak Ketiga                        | 279.258.135              | 159.258.125            | 36.754.794             | 83.402.426            |                          | 75,3%                       | 333,3%                      | (55,9%)                     | 100,0%                      |  |
| Pihak Berelasi                      | 14.310.597.152           | 5.463.481.225          | 9.806.636.449          | 9.286.861.917         | 8.949.980.233            | 161,9%                      | (44,3%)                     | 5,6%                        | 3,8%                        |  |
| Persediaan                          | 4.751.389.531            | 4.197.753.663          | 3.931.380.061          | 3.633.029.617         | -                        | 13,2%                       | 6,8%                        | 8,2%                        | 100,0%                      |  |
| Uang Muka                           | -                        | 5.030.081              | -                      | -                     | 8.532.461.700            | (100,%)                     | 100,0%                      | 0,0%                        | (100,0%)                    |  |
| Biaya Dibayar Dimuka                | 48.546.475               | 107.139.019            | 54.073.713             | 229.279.000           | 316.666.667              | (54,7%)                     | 98,1%                       | (76,4%)                     | (27,6%)                     |  |
| <b>Jumlah Aset Lancar</b>           | <b>216.803.662.556</b>   | <b>141.845.566.422</b> | <b>100.612.563.260</b> | <b>69.246.360.333</b> | <b>48.613.489.505</b>    | <b>52,8%</b>                | <b>41,0%</b>                | <b>45,3%</b>                | <b>42,4%</b>                |  |

| Uraian                          | Pada tanggal 30 November |                        | Pada tanggal 31 Juli   |                        | Pada tanggal 31 Desember |                  |                             | Pertumbuhan (%)             |                             |  |  |
|---------------------------------|--------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|--------------------------|------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--|--|
|                                 | 2021*                    | 2021                   | 2020                   | 2019                   | 2018                     | 30 Nov<br>Jul 21 | 31 Jul<br>21 – 31<br>Dec 20 | 31 Des<br>20 – 31<br>Des 19 | 31 Des<br>19 – 31<br>Des 18 |  |  |
| <b>ASET TIDAK LANCAR</b>        |                          |                        |                        |                        |                          |                  |                             |                             |                             |  |  |
| Aset Tetap – Neto               | 16.404.007.888           | 20.376.879.389         | 26.291.654.686         | 35.820.268.623         | 17.204.582.214           | (19,5%)          | (22,5%)                     | (26,6%)                     | 108,2%                      |  |  |
| Aset Hak Guna – Neto            | 2.851.717.200            | 2.851.717.200          | 3.338.595.746          | -                      | -                        | 0,0%             | (14,6%)                     | 100,0%                      | 0,0%                        |  |  |
| Aset Takberwujud –Neto          | 61.097.541.047           | 61.464.723.418         | 62.024.415.227         | 58.770.347.734         | 56.791.004.239           | (0,6%)           | (0,9%)                      | 5,5%                        | 3,5%                        |  |  |
| Aset Pajak Tangguhan            | 3.394.927.859            | 3.394.927.859          | 2.445.040.764          | 1.156.562.822          | 966.451.248              | 0,0%             | 38,8%                       | 111,4%                      | 19,7%                       |  |  |
| Beban Ditangguhkan              | 753.000.000              | 753.000.000            | -                      | -                      | -                        | 0,0%             | 100,0%                      | 0,0%                        | 0,0%                        |  |  |
| <i>Goodwill</i>                 | 1.181.983.233            | 1.181.983.233          | 1.181.983.233          | 1.181.983.233          | 521.801.939              | 0,0%             | 0,0%                        | 0,0%                        | 126,5%                      |  |  |
| <b>Jumlah Aset Tidak Lancar</b> | <b>85.683.177.227</b>    | <b>90.023.231.099</b>  | <b>95.281.689.656</b>  | <b>96.929.162.412</b>  | <b>75.483.839.640</b>    | (4,8%)           | (5,5%)                      | (1,7%)                      | <b>28,4%</b>                |  |  |
| <b>JUMLAH ASET</b>              | <b>302.486.839.783</b>   | <b>231.868.797.521</b> | <b>195.894.252.916</b> | <b>166.175.522.745</b> | <b>124.097.329.145</b>   | <b>30,5%</b>     | <b>18,4%</b>                | <b>17,9%</b>                | <b>33,9%</b>                |  |  |

\* tidak diaudit

### Perbandingan Aset Perseroan pada tanggal 30 November 2021 dan 31 Juli 2021

**Aset.** Aset Perseroan pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp302.486.839.783, meningkat sebesar Rp70.618.042.262 atau 30,5% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp231.868.797.521. Peningkatan Aset Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan pada jumlah aset lancar terutama peningkatan pada kas dan Bank yang signifikan.

**Aset Lancar.** Aset Lancar Perseroan pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp216.803.662.556, meningkat sebesar Rp74.958.096.134 atau 52,8% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp141.845.566.422. Peningkatan Aset Lancar Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan yang signifikan pada kas dan bank dan piutang lain-lain Perseroan.

**Kas dan Bank.** Kas dan Bank Perseroan pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp23.148.872.869, meningkat sebesar Rp18.394.687.477 atau 386,9% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp4.754.185.392. Peningkatan Kas dan Bank Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh penerimaan pembayaran piutang oleh pelanggan, Perseroan mendapatkan pendanaan dari pinjaman pihak ketiga, mendapatkan suntikan modal berupa penyertaan modal di anak usaha dan pinjaman pihak berelasi.

**Piutang usaha – Pihak Ketiga.** Piutang usaha – Pihak Ketiga Perseroan pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp174.264.998.394, meningkat sebesar Rp47.106.279.477 atau 37,0% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp127.158.718.917. Kenaikan Piutang Usaha – Pihak Ketiga Perseroan tersebut seiring dengan peningkatan pendapatan Perseroan dari pihak ketiga.

**Piutang Lain-Lain – Pihak Ketiga.** Piutang Lain-Lain – Pihak Ketiga Perseroan pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp279.258.135, meningkat sebesar Rp120.000.010 atau 75,3% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp159.258.125. Kenaikan Piutang Lain-Lain - Pihak Ketiga Perseroan tersebut disebabkan oleh penambahan pinjaman yang diberikan kepada karyawan.

**Piutang Lain-Lain – Pihak Berelasi.** Piutang Lain-Lain – Pihak Berelasi Perseroan pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp14.310.597.152, meningkat sebesar Rp8.847.115.927 atau 161,9% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp5.463.481.225. Kenaikan Piutang Lain-Lain – Pihak Berelasi Perseroan tersebut disebabkan oleh Perseroan memberikan pinjaman kepada pihak berelasi untuk kebutuhan modal kerja.

**Uang Muka.** Uang Muka Perseroan pada tanggal 30 November 2021 adalah nihil, menurun sebesar Rp5.030.081 atau 100,0% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp5.030.081. Penurunan Uang Muka Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh penyelesaian pembayaran untuk pembelian persediaan peralatan media digital Avatar oleh VMR, Perusahaan Anak.

*Biaya dibayar di muka.* Biaya dibayar di muka Perseroan pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp48.546.475, menurun sebesar Rp58.592.544 atau 54,7% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp107.139.019. Penurunan Biaya dibayar di muka Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh pembebanan biaya tersebut kedalam biaya pihak ketiga.

**Aset Tidak Lancar.** Aset Tidak Lancar Perseroan pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp85.683.177.227, menurun sebesar Rp4.340.053.872 atau 4,8% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp90.023.231.099. Penurunan Aset Tidak Lancar Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh penurunan atas beban ditangguhkan dan aset tetap Perseroan.

#### **Perbandingan Aset Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 dan 31 Desember 2020**

**Aset.** Aset Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp231.868.797.521, meningkat sebesar Rp35.974.544.605 atau 18,4% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp195.894.252.916. Peningkatan Aset Perseroan tersebut terutama disebabkan peningkatan Aset Lancar Perseroan yang signifikan.

**Aset Lancar.** Aset Lancar Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp141.845.566.422, meningkat sebesar Rp41.233.003.162 atau 41,0% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp100.612.563.260. Peningkatan Aset Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan pada piutang usaha dan biaya dibayar di muka.

**Kas dan Bank.** Kas dan Bank Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp4.754.185.392, menurun sebesar Rp2.213.934.234 atau 31,8% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp6.968.119.626. Penurunan Kas dan Setara Kas Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh pembayaran sebagian hutang kepada pemegang saham.

**Piutang Usaha – Pihak Ketiga - Neto.** Piutang Usaha Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp127.158.718.917, meningkat sebesar Rp47.343.120.301 atau 59,3% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp79.815.598.617. Kenaikan Piutang Usaha Perseroan tersebut terutama seiring dengan peningkatan pada pendapatan Perseroan.

**Piutang Lain-Lain – Pihak Ketiga.** Piutang Lain-Lain – Pihak Ketiga Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp159.258.125, meningkat sebesar Rp122.503.331 atau 333,3% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp36.754.794. Kenaikan Piutang Lain-Lain – Pihak Ketiga Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh penambahan pinjaman yang diberikan kepada karyawan.

**Piutang Lain-Lain – Pihak Berelasi.** Piutang Lain-Lain – Pihak Berelasi Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp5.463.481.225, menurun sebesar Rp4.343.155.224 atau 44,3% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp9.806.636.449. Penurunan Piutang Lain-lain Pihak Berelasi tersebut terutama disebabkan oleh pelunasan sebagian piutang tersebut oleh Perseroan.

**Uang Muka.** Uang Muka Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp5.030.081, meningkat sebesar Rp5.030.081 atau 100,0% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar nihil. Peningkatan Uang Muka Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh pembelian persediaan peralatan media digital Avatar oleh VMR, Perusahaan Anak.

**Biaya Dibayar Dimuka.** Biaya Dibayar Dimuka Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp107.139.019, meningkat sebesar Rp53.065.306 atau 98,1% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp54.073.713. Kenaikan Biaya Dibayar Dimuka Perseroan tersebut terutama disebabkan terdapatnya pembayaran atas jasa *outsource* yang berkaitan dengan operasional Perseroan.

**Aset Tidak Lancar.** Aset Tidak Lancar Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp90.023.231.099, menurun sebesar Rp5.258.458.557 atau 5,5% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp95.281.689.656. Penurunan Aset Tidak Lancar Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh penurunan aset tetap dan aset hak guna.

**Aset Tetap.** Aset Tetap Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp20.376.879.389, menurun sebesar Rp5.914.775.297 atau 22,5% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp26.291.654.686. Penurunan Aset Tetap Perseroan terutama disebabkan oleh penyusutan dan tidak terdapat penambahan aset.

**Aset Pajak Tangguhan.** Aset Pajak Tangguhan Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp3.394.927.859, meningkat sebesar Rp949.887.095 atau 38,8% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp2.445.040.764. Peningkatan Aset Pajak Tangguhan Perseroan terutama disebabkan oleh bertambahnya jumlah pegawai di masing-masing unit usaha yang meningkatkan nilai imbalan pasca kerja.

**Beban Ditangguhkan.** Beban Ditangguhkan Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp753.000.000, meningkat sebesar Rp753.000.000 atau 100,0% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar nihil. Peningkatan Beban Ditangguhkan Perseroan terutama disebabkan oleh beban-beban yang terjadi sehubungan dengan rencana Entitas induk untuk melakukan Penawaran Umum Perdana Saham ditangguhkan dan akan disajikan sebagai pengurang akun Tambahan Modal Disetor.

#### **Perbandingan Aset Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 dengan 31 Desember 2019**

**Aset.** Aset Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp195.894.252.916 meningkat sebesar Rp29.718.730.171 atau 17,9% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp166.175.522.745. Peningkatan Aset Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan Jumlah Aset Lancar sebesar Rp31.366.202.927.

**Aset Lancar.** Aset Lancar Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp100.612.563.260, meningkat sebesar Rp31.366.202.927 atau 45,3% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp69.246.360.333. Peningkatan Aset Lancar Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh Peningkatan Piutang Usaha dan piutang lain-lain dari pihak ketiga.

**Piutang Lain-Lain Pihak Ketiga.** Piutang Lain-Lain Pihak Ketiga Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp36.754.794, menurun sebesar Rp46.647.632 atau 55,9% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp83.402.426. Penurunan Piutang Usaha Perseroan tersebut seiring dengan peningkatan pendapatan Perseroan.

**Biaya Dibayar Dimuka.** Biaya Dibayar Dimuka Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp54.073.713, menurun sebesar Rp175.205.287 atau 76,4% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp229.279.000. Penurunan Biaya Dibayar Dimuka Perseroan tersebut disebabkan oleh sudah terealisasinya sebagian biaya dibayar di muka atas sewa gedung.

**Aset Tidak Lancar.** Aset Tidak Lancar Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp95.281.689.656 menurun sebesar Rp1.647.472.756 atau 1,7% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp96.929.162.412. Penurunan Aset Tidak Lancar Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh penurunan Aset Tetap.

**Aset Tetap.** Aset Tetap Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp26.291.654.686 menurun sebesar Rp9.528.613.937 atau 26,6% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp35.820.268.623. Penurunan Aset Tetap Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh penyusutan dan tidak terdapat penambahan aset.

**Aset Hak Guna.** Aset Hak Guna Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp3.338.595.746 meningkat sebesar Rp3.338.595.746 atau 100,0% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar nihil. Peningkatan Aset Hak Guna Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh adanya penyesuaian atas PSAK 73 terkait sewa gedung. PSAK 73 mensyaratkan penyewa untuk mengakui sebagian besar sewa pada laporan keuangan.

**Aset Pajak Tangguhan.** Aset Pajak Tangguhan Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp2.445.040.764 meningkat sebesar Rp1.288.477.942 atau 111,4% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp1.156.562.822. Aset Pajak Tangguhan Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh bertambahnya jumlah pegawai di masing-masing unit usaha yang meningkatkan nilai imbalan pasca kerja.

**Perbandingan Aset Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 dengan 31 Desember 2018**

**Aset.** Aset Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp166.175.522.745, meningkat sebesar Rp42.078.193.600 atau 33,9% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp124.097.329.145. Peningkatan Aset Perseroan tersebut terutama disebabkan peningkatan Aset Lancar Perseroan yang signifikan.

**Aset Lancar.** Aset Lancar Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp69.246.360.333, meningkat sebesar Rp20.632.870.828 atau 42,4% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp48.613.489.505. Peningkatan Aset Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan piutang usaha dan terdapat persediaan di tahun 2019.

**Kas dan Bank.** Kas dan Bank Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp6.502.336.819, menurun sebesar Rp8.689.410.861 atau 57,2% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp15.191.747.680. Penurunan Kas dan Setara Kas Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya jumlah penjualan yang pembayarannya masih belum diterima yang mengakibatkan Piutang Usaha Perseroan meningkat.

**Piutang Usaha - Pihak Ketiga - Neto.** Piutang Usaha Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp49.511.450.554, meningkat sebesar Rp33.888.817.329 atau 216,9% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp15.622.633.225. Peningkatan Piutang Usaha Perseroan tersebut seiring dengan peningkatan pendapatan Perseroan.

**Piutang Lain-Lain - Pihak Ketiga.** Piutang Lain-Lain - Pihak Ketiga Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp83.402.426, meningkat sebesar Rp83.402.426 atau 100,0% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar nihil. Peningkatan Piutang Lain-Lain Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh pemberian pinjaman kepada karyawan Perseroan.

**Persediaan.** Persediaan Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp3.633.029.617, meningkat sebesar Rp3.633.029.617 atau 100,0% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar nihil. Peningkatan Persediaan Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh Perseroan mengakuisisi JPI yang memiliki persediaan berupa PPOB.

**Uang Muka.** Uang Muka Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar nihil, menurun sebesar Rp8.532.461.700 atau 100,0% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp8.532.461.700. Penurunan Uang Muka Pembelian Perseroan tersebut terutama disebabkan di tahun 2018 terdapat belanja modal atas mesin DAV.

**Biaya Dibayar Dimuka.** Biaya Dibayar Dimuka Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp229.279.000, menurun sebesar Rp87.387.667 atau 27,6% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp316.666.667. Penurunan Biaya Dibayar Dimuka Perseroan tersebut disebabkan karena di tahun 2018 terdapat beban sewa di bayar di muka atas gedung, sedangkan di tahun 2019 pembayaran di lakukan berdasarkan tagihan.

**Aset Tidak Lancar.** Aset Tidak Lancar Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp96.929.162.412, meningkat sebesar Rp21.445.322.772 atau 28,4% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp75.483.839.640. Peningkatan Aset Tidak Lancar Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya aset tetap Perseroan dan peningkatan *goodwill* Perseroan.

**Aset Tetap.** Aset Tetap Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp35.820.268.623, meningkat sebesar Rp18.615.686.409 atau 108,2% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp17.204.582.214. Peningkatan Aset Tetap Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh adanya penambahan mesin untuk menunjang peningkatan pendapatan pada unit usaha.

**Goodwill.** *Goodwill* Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp1.181.983.233, meningkat sebesar Rp660.181.294 atau 126,5% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp521.801.939. Peningkatan Aset Tetap Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh akuisisi JPI yang terjadi di tahun 2019.

## Liabilitas

(dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| Uraian  | Pada tanggal 30 November |                        | Pada tanggal 31 Juli  |                       | Pada tanggal 31 Desember |                | Pertumbuhan (%) |                |                |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|----------------|-----------------|----------------|----------------|--|--|--|--|--|--|--|
|   | 2021*                    | 2021                   | 2020                  | 2019                  | 2018                     | 30 Nov         | 31 Jul          | 31 Des         | 31 Des         |  |  |  |  |  |  |  |
|   |                          |                        |                       |                       |                          | 21 – 31 Jul 21 | 21 – 31 Dec 20  | 20 – 31 Des 19 | 19 – 31 Des 18 |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>LIABILITAS</b>   |                          |                        |                       |                       |                          |                |                 |                |                |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>                                     |                          |                        |                       |                       |                          |                |                 |                |                |  |  |  |  |  |  |  |
| Utang Usaha   |                          |                        |                       |                       |                          |                |                 |                |                |  |  |  |  |  |  |  |
| Pihak Ketiga  | 70.661.356.273           | 35.314.572.079         | 17.147.541.274        | 11.977.998.174        | 6.122.292.528            | 100,1%         | 105,9%          | 43,2%          | 95,6%          |  |  |  |  |  |  |  |
| Pihak Berelasi  | -                        | 144.000.000            | -                     | -                     | -                        | (100,0%)       | 100,0%          | 0,0%           | 0,0%           |  |  |  |  |  |  |  |
| Utang Lain-Lain   |                          |                        |                       |                       |                          |                |                 |                |                |  |  |  |  |  |  |  |
| Pihak Ketiga  | 614.390.674              | 568.926.174            | 778.684.270           | 314.640.499           | 498.342.001              | (8,0%)         | (26,9%)         | 147,5%         | (36,9%)        |  |  |  |  |  |  |  |
| Pihak Berelasi  | 13.465.766.501           | 4.957.085.493          | 12.490.288.896        | 13.379.370.177        | -                        | 171,6%         | (60,3%)         | (6,6%)         | 100,0%         |  |  |  |  |  |  |  |
| Beban Akrual  | 12.799.887.786           | 10.760.476.448         | 6.038.130.719         | 212.160.856           | 17.644.727               | 19,0%          | 78,2%           | 2.746,0%       | 1.102,4%       |  |  |  |  |  |  |  |
| Utang Pajak   | 41.635.632.178           | 34.043.985.756         | 21.616.018.201        | 15.087.346.521        | 7.334.615.742            | 22,3%          | 57,5%           | 43,3%          | 105,7%         |  |  |  |  |  |  |  |
| Bagian Utang Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Waktu Satu tahun |                          |                        |                       |                       |                          |                |                 |                |                |  |  |  |  |  |  |  |
| Pinjaman pihak ketiga   | 3.324.426.666            | -                      | -                     | -                     | -                        | 100%           | 0,0%            | 0,0%           | 0,0%           |  |  |  |  |  |  |  |
| Liabilitas Sewa   | 1.124.683.952            | 1.124.683.952          | 595.689.284           | -                     | -                        | 0,0%           | 88,8%           | 100,0%         | 0,0%           |  |  |  |  |  |  |  |
| Utang Pembiayaan  | 628.026.433              | 628.026.433            | 628.026.433           | 692.810.159           | 61.849.182               | 0,0%           | 0,0%            | (9,4%)         | 1.020,2%       |  |  |  |  |  |  |  |
| Obligasi Konversi   | 5.198.058.279            | 5.198.058.279          | 4.971.705.563         | 16.026.189.019        | -                        | 0,0%           | 4,6%            | (69,0%)        | 100,0%         |  |  |  |  |  |  |  |
| Jumlah Liabilitas Jangka Pendek                                     | 149.452.228.742          | 92.739.814.614         | 64.266.084.640        | 57.690.515.405        | 14.034.744.180           | 61,2%          | 44,3%           | 11,4%          | 311,1%         |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>                                    |                          |                        |                       |                       |                          |                |                 |                |                |  |  |  |  |  |  |  |
| Utang Jangka Panjang Setelah Dikurangi Bagian Jangka Pendek         |                          |                        |                       |                       |                          |                |                 |                |                |  |  |  |  |  |  |  |
| Liabilitas Sewa   | 2.001.482.127            | 2.001.482.127          | 2.827.192.988         | -                     | -                        | 0,0%           | (29,2%)         | 100,0%         | 0,0%           |  |  |  |  |  |  |  |
| Utang pembiayaan  | 1.046.710.720            | 1.046.710.720          | 1.413.059.472         | 2.041.085.904         | 64.783.730               | 0,0%           | (25,9%)         | (30,8%)        | 3.050,6%       |  |  |  |  |  |  |  |
| Obligasi Konversi   | -                        | -                      | -                     | -                     | 13.921.601.997           | 0,0%           | 0,0%            | 0,0%           | (100,0%)       |  |  |  |  |  |  |  |
| Liabilitas Imbalan Kerja karyawan                                   | 6.680.394.220            | 6.680.394.220          | 6.946.688.565         | 4.864.990.628         | 3.865.804.993            | 0,0%           | (3,8%)          | 42,8%          | 25,8%          |  |  |  |  |  |  |  |
| Jumlah Liabilitas Jangka Panjang                                    | 9.728.587.067            | 9.728.587.067          | 11.186.941.025        | 6.906.076.532         | 17.852.190.720           | 0,0%           | (13,0%)         | 62,0%          | (61,3%)        |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>JUMLAH LIABILITAS</b>  | <b>159.180.815.809</b>   | <b>102.468.401.681</b> | <b>75.453.025.665</b> | <b>64.596.591.937</b> | <b>31.886.934.900</b>    | <b>55,3%</b>   | <b>35,8%</b>    | <b>16,8%</b>   | <b>102,6%</b>  |  |  |  |  |  |  |  |

\* tidak diaudit

## Perbandingan Liabilitas Perseroan pada tanggal 30 November 2021 dan 31 Juli 2021

**Liabilitas.** Liabilitas Perseroan pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp159.180.815.809, meningkat sebesar Rp56.712.414.129 atau 55,3% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp102.468.401.681. Peningkatan Liabilitas Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan liabilitas jangka pendek Perseroan khususnya kenaikan utang usaha dan liabilitas sewa Perseroan.

**Liabilitas Jangka Pendek.** Liabilitas Jangka Pendek Perseroan pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp149.452.228.742, meningkat sebesar Rp56.712.414.129 atau 61,2% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp92.739.814.614. Peningkatan Liabilitas Jangka Pendek Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan utang usaha dan liabilitas sewa Perseroan.

**Utang Usaha Pihak Ketiga.** Utang Usaha Pihak Ketiga Perseroan pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp70.661.356.273, meningkat sebesar Rp35.346.784.194 atau 100,1% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp35.314.572.079. Peningkatan Utang Usaha Pihak Ketiga Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan transaksi dan aktivitas operasional di Perseroan.

**Utang Usaha Pihak Berelasi.** Utang Usaha Pihak Berelasi Perseroan pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar nihil, menurun sebesar Rp144.000.000 atau 100,0% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp144.000.000. Penurunan Utang Usaha Pihak Berelasi Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh Perseroan telah melakukan pembayaran sepenuhnya atas utang usaha kepada pihak berelasi pada tahun berjalan.

**Utang Lain-Lain Pihak Berelasi.** Utang Lain-Lain Pihak Berelasi Perseroan pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp13.465.766.501, meningkat sebesar Rp8.508.681.008 atau 171,6% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp4.957.085.493. Peningkatan Utang Lain-Lain Pihak Berelasi Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh Perseroan mendapatkan pinjaman dari pihak berelasi.

**Utang Pajak.** Utang Pajak Perseroan pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp41.635.632.178, meningkat sebesar Rp7.591.646.422 atau 22,3% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp34.043.985.756. Peningkatan Utang Pajak Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan pendapatan di tahun berjalan.

**Pinjaman Pihak Ketiga.** Pinjaman Pihak Ketiga Perseroan pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp3.324.426.666, meningkat sebesar Rp3.324.426.666 atau 100,0% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar nihil. Peningkatan Pinjaman Pihak Ketiga Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh Perseroan mendapatkan pinjaman dari *peer to peer lending* (P2P) untuk memenuhi kebutuhan modal kerja.

**Liabilitas Jangka Panjang.** Liabilitas Jangka Panjang Perseroan pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp9.728.587.067, tidak berubah jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp9.728.587.067.

#### **Perbandingan Liabilitas Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 dan 31 Desember 2020**

**Liabilitas.** Liabilitas Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp102.468.401.681, meningkat sebesar Rp27.015.376.016 atau 35,8% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp75.453.025.665. Peningkatan Liabilitas Perseroan terutama terjadi karena Peningkatan Liabilitas Jangka Pendek.

**Liabilitas Jangka Pendek.** Liabilitas Jangka Pendek Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp92.739.814.614, meningkat sebesar Rp28.473.729.974 atau 44,3% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp64.266.084.640. Peningkatan Liabilitas Jangka Pendek Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan utang usaha pihak ketiga, beban akrual dan utang pajak.

**Utang Usaha Pihak Ketiga.** Utang Usaha Pihak Ketiga Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp35.314.572.079, meningkat sebesar Rp18.167.030.805 atau 105,9% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp17.147.541.274. Peningkatan Utang Usaha Pihak Ketiga Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan transaksi di Perseroan.

**Utang Usaha Pihak Berelasi.** Utang Usaha Pihak Berelasi Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp144.000.000, meningkat sebesar Rp144.000.000 atau 100,0% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar nihil. Peningkatan Utang Usaha Pihak Berelasi Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan transaksi di Perseroan.

**Utang Lain-lain Pihak Ketiga.** Utang Lain-lain Pihak Ketiga Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp568.926.174, menurun sebesar Rp209.758.096 atau 26,9% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp778.684.270. Penurunan Utang Lain-lain Pihak Ketiga Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh Perseroan melakukan pelunasan Sebagian atas utang pihak ketiga.

**Beban Akrual.** Beban Akrual Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp10.760.476.448, meningkat sebesar Rp4.722.345.729 atau 78,2% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp6.038.130.719. Peningkatan Beban Akrual Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh terdapatnya denda pajak yang diakui di tahun 2021.

**Utang Pajak.** Utang Pajak Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp34.043.985.756, meningkat sebesar Rp12.427.967.555 atau 57,5% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp21.616.018.201. Peningkatan Utang Pajak Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan pendapatan di tahun berjalan.

**Liabilitas Sewa.** Liabilitas Sewa Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp1.124.683.952, meningkat sebesar Rp528.994.668 atau 88,8% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp595.689.284. Peningkatan Liabilitas Sewa Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh adanya pembayaran sewa tahun berjalan yang belum dibayar.

**Liabilitas Jangka Panjang.** Liabilitas Jangka Panjang Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp9.728.587.067, menurun sebesar Rp1.458.353.958 atau 13,0% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp11.186.941.025. Penurunan Liabilitas Jangka Panjang Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh penurunan utang pembiayaan dan liabilitas sewa.

**Liabilitas Sewa.** Liabilitas Sewa Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp2.001.482.127, menurun sebesar Rp825.710.861 atau 29,2% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp2.827.192.988. Penurunan Liabilitas Sewa Perseroan seiring dengan pengeluaran kas atau pembayaran tahun berjalan.

**Utang Pembiayaan.** Utang Pembiayaan Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp1.046.710.720, menurun sebesar Rp366.348.752 atau 25,9% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp1.413.059.472. Penurunan Utang Pembiayaan Perseroan tersebut terutama disebabkan karena pembiayaan pembayaran cicilan kepada pihak *leasing* (Mandiri Tunas Finance).

#### **Perbandingan Liabilitas Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 dengan 31 Desember 2019**

**Liabilitas.** Liabilitas Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp75.453.025.665, meningkat sebesar Rp10.856.433.728 atau 16,8% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp64.596.591.937. Peningkatan Liabilitas Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh terdapat peningkatan liabilitas pasca kerja, biaya akrual, utang usaha dan utang pajak.

**Liabilitas Jangka Pendek.** Liabilitas Jangka Pendek Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp64.266.084.640, meningkat sebesar Rp6.575.569.235 atau 11,4% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp57.690.515.405. Peningkatan Liabilitas Jangka Pendek Perseroan tersebut terjadi karena peningkatan utang usaha, biaya akrual, utang pajak dan utang lain-lain ke pihak ketiga.

**Utang Usaha Pihak Ketiga.** Utang Usaha Pihak Ketiga Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp17.147.541.274, meningkat sebesar Rp5.169.543.100 atau 43,2% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp11.977.998.174. Peningkatan Utang Usaha Pihak Ketiga Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan transaksi di Perseroan.

**Utang Lain-Lain Pihak Ketiga.** Utang Lain-Lain Pihak Ketiga Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp778.684.270, meningkat sebesar Rp464.043.771 atau 147,5% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp314.640.499. Peningkatan Utang Lain-Lain Pihak Ketiga Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh penambahan pinjaman yang diberikan kepada karyawan.

**Beban Akrual.** Beban Akrual Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp6.038.130.719, meningkat sebesar Rp5.825.969.863 atau 2.746,0% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp212.160.856. Peningkatan Biaya Akrual Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh pengakuan sanksi bunga atas keterlambatan pembayaran pajak di tahun sebelumnya.

**Utang Pajak.** Utang Pajak Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp21.616.018.201, meningkat sebesar Rp6.528.671.680 atau 43,3% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp15.087.346.521. Peningkatan Utang Pajak Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan pendapatan Perseroan di tahun berjalan.

**Liabilitas Sewa.** Liabilitas Sewa Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp595.689.284, meningkat sebesar Rp595.689.284 atau 100,0% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar nihil. Peningkatan Liabilitas Sewa Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh kewajiban sewa diukur kembali dengan mendiskontokan pembayaran sewa yang direvisi menggunakan IBR pada tanggal efektif modifikasi. Rata-rata tertimbang dari kenaikan suku bunga pinjaman yang ditetapkan Grup adalah 5,32%.

**Obligasi konversi.** Obligasi konversi Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp4.971.705.563, menurun sebesar Rp11.054.483.456 atau turun 69,0% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp16.026.189.019. Penurunan Obligasi yang dapat dikonversi Perseroan tersebut disebabkan oleh obligasi yang dapat di konversi di konversikan menjadi modal saham dan agio saham.

**Liabilitas Jangka Panjang.** Liabilitas Jangka Panjang Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp11.186.941.025 meningkat sebesar Rp4.280.864.493 atau 62,0% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp6.906.076.532. Peningkatan Liabilitas Jangka Panjang Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya liabilitas sewa dan liabilitas imbalan pasca kerja di tahun 2020.

**Liabilitas Sewa.** Liabilitas Sewa Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp2.827.192.988 , meningkat sebesar Rp2.827.192.988 atau naik 100,0% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 adalah nihil. Peningkatan Liabilitas Sewa Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh penilaian kembali liabilitas sewa sesuai PSAK 73.

**Utang Pembiayaan.** Utang Pembiayaan Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp1.413.059.472, menurun sebesar Rp628.026.432 atau 30,8% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp2.041.085.904. Penurunan Utang Pembiayaan Perseroan tersebut terutama disebabkan karena pembiayaan pembayaran cicilan kepada pihak *leasing* (Mandiri Tunas Finance) dan pelunasan pembayaran cicilan kepada pihak *leasing* (Toyota Astra Finance)

**Liabilitas Imbalan Kerja Karyawan.** Liabilitas Imbalan Kerja Karyawan Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp6.946.688.565, meningkat sebesar Rp2.081.697.937 atau naik 42,8% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp4.864.990.628. Peningkatan Imbalan Pasca Kerja Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan upah karyawan Perseroan.

## **Perbandingan Liabilitas Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 dengan 31 Desember 2018**

**Liabilitas.** Liabilitas Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp64.596.591.937 meningkat sebesar Rp32.709.657.037 atau 102,6% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp31.886.934.900. Peningkatan Liabilitas Perseroan terutama terjadi karena Peningkatan Liabilitas Jangka Pendek.

**Liabilitas Jangka Pendek.** Liabilitas Jangka Pendek Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp57.690.515.405, meningkat sebesar Rp43.655.771.225 atau 311,1% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp14.034.744.180. Peningkatan Liabilitas Jangka Pendek Perseroan tersebut terjadi karena peningkatan utang usaha, biaya akrual, utang pajak dan bagian jangka pendek dari utang pemberi pinjaman.

**Utang Usaha Pihak Ketiga.** Utang Usaha Pihak Ketiga Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp11.977.998.174, meningkat sebesar Rp5.855.705.646 atau 95,6% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp6.122.292.528. Peningkatan Utang Pihak Ketiga Perseroan tersebut untuk menunjang penjualan Perseroan.

**Utang Lain-Lain Pihak Ketiga.** Utang Lain-Lain Pihak Ketiga Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp314.640.499, menurun sebesar Rp183.701.502 atau 36,9% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp498.342.001. Penurunan Utang Lain-Lain Pihak Ketiga Perseroan tersebut disebabkan oleh adanya pembayaran utang

**Utang Lain-Lain Pihak Berelasi.** Utang Lain-Lain Pihak Berelasi Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp13.379.370.177, meningkat sebesar Rp13.379.370.177 atau 100,0% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar nihil. Peningkatan Utang Lain-Lain Pihak Berelasi Perseroan terutama disebabkan oleh Perseroan mendapatkan pinjaman dari pihak berelasi untuk kebutuhan modal kerja.

**Beban Akrual.** Beban Akrual Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp212.160.856, meningkat sebesar Rp194.516.129 atau 1.102,4% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp17.644.727. Peningkatan Biaya Akrual Perseroan tersebut terutama peningkatan atas pembayaran iuran BPJS seiring penambahan karyawan.

**Utang pajak.** Utang Pajak Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp15.087.346.521, meningkat sebesar Rp7.752.730.779 atau 105,7% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp7.334.615.742. Peningkatan Utang pajak Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh bertambahnya pendapatan dan karyawan.

**Utang Pembiayaan.** Utang Pembiayaan Konsumen Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp692.810.159, meningkat sebesar Rp630.960.977 atau 1.020,2% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp61.849.182. Peningkatan Bagian Jangka Pendek dari Utang Pembiayaan Perseroan disebabkan oleh Perseroan mengambil utang pembiayaan untuk pengadaan mobil operasional Perseroan.

**Obligasi Konversi.** Obligasi Konversi Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp16.026.189.019, meningkat sebesar Rp16.026.189.019 atau 100,0% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar nihil. Peningkatan Obligasi Konversi Perseroan disebabkan oleh reklasifikasi obligasi konversi yang disesuaikan dengan jangka waktu obligasi konversi.

**Liabilitas Jangka Panjang.** Liabilitas Jangka Panjang Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp6.906.076.532, menurun sebesar Rp10.946.114.188 atau 61,3% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp17.852.190.720. Peningkatan Liabilitas Jangka Panjang Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh terdapat reklasifikasi *convertible bonds* berkaitan dengan pengembangan MINAR menjadi liabilitas jangka pendek dan penurunan utang pembiayaan.

*Utang Pembiayaan.* Utang Pembiayaan Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp2.041.085.904, meningkat sebesar Rp1.976.302.174 atau 3.050,6% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp64.783.730. Peningkatan Utang Pembiayaan Perseroan disebabkan oleh Perseroan mengambil utang pembiayaan untuk pengadaan mobil operasional Perseroan.

*Obligasi Konversi.* Obligasi Konversi Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar nihil, menurun sebesar Rp13.921.601.997 atau 100,0% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp13.921.601.997. Penurunan Obligasi Konversi Perseroan disebabkan oleh reklasifikasi obligasi konversi yang disesuaikan dengan jangka waktu obligasi konversi menjadi liabilitas jangka pendek.

## Ekuitas

(dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| Uraian  | Pada tanggal 30 November |                        | Pada tanggal 30 Juli   |                        | Pada tanggal 31 Desember |                             | Pertumbuhan (%)             |                             |                             |  |
|---|--------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|--------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--|
|   | 2021*                    | 2021                   | 2020                   | 2019                   | 2018                     | 30 Nov<br>21 – 31<br>Jul 21 | 31 Jul<br>21 – 31<br>Dec 20 | 31 Des<br>20 – 31<br>Des 19 | 31 Des<br>19 – 31<br>Des 18 |  |
|   |                          |                        |                        |                        |                          |                             |                             |                             |                             |  |
| <b>EKUITAS</b>  |                          |                        |                        |                        |                          |                             |                             |                             |                             |  |
| Modal Saham   | 20.741.800.000           | 20.741.800.000         | 20.741.800.000         | 19.912.100.000         | 19.912.100.000           | 0,0%                        | 0,0%                        | 4,2%                        | 0,0%                        |  |
| Tambahan Modal Disetor  | 58.878.160.983           | 58.350.060.983         | 58.350.060.983         | 47.979.760.983         | 47.979.760.983           | 0,0%                        | 0,0%                        | 21,6%                       | 0,0%                        |  |
| Selisih nilai transaksi Kepentingan Non Pengendali                    | 527.965.950              | 207.737.658            | 207.737.658            | (6.348.581)            | 64.862.019               | 154,2%                      | 0,0%                        | (3.372,2%)                  | (109,8%)                    |  |
| Obligasi konversi   | 133.941.721              | 133.941.721            | 360.294.437            | 1.302.402.222          | 992.721.618              | 0,0%                        | (62,8%)                     | (72,3%)                     | 31,2%                       |  |
| Penghasilan komprehensif lainnya                                      | 780.652.282              | 856.426.524            | 324.267.973            | 484.038.958            | 173.270.871              | (8,8%)                      | 161,4%                      | (33,0%)                     | 179,4%                      |  |
| Saldo Laba  | 48.506.816.298           | 42.412.030.967         | 34.843.538.984         | 27.550.699.257         | 22.814.629.923           | 14,4%                       | 21,7%                       | 26,5%                       | 20,8%                       |  |
| <b>Jumlah ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk</b> | <b>129.569.337.234</b>   | <b>122.701.997.853</b> | <b>114.827.700.035</b> | <b>97.222.652.839</b>  | <b>91.937.345.414</b>    | <b>5,6%</b>                 | <b>6,9%</b>                 | <b>18,1%</b>                | <b>5,7%</b>                 |  |
| Kepentingan non pengendali  | 13.736.686.740           | 6.698.397.987          | 5.613.527.216          | 4.356.277.969          | 273.048.831              | 105,1%                      | 19,3%                       | 28,9%                       | 1.495,4%                    |  |
| <b>JUMLAH EKUITAS</b>   | <b>143.306.023.974</b>   | <b>129.400.395.840</b> | <b>120.441.227.251</b> | <b>101.578.930.808</b> | <b>92.210.394.245</b>    | <b>10,7%</b>                | <b>7,4%</b>                 | <b>18,6%</b>                | <b>10,2%</b>                |  |
| <b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>                                  | <b>302.486.839.783</b>   | <b>231.868.797.521</b> | <b>195.894.252.916</b> | <b>166.175.522.745</b> | <b>124.097.329.145</b>   | <b>30,5%</b>                | <b>18,4%</b>                | <b>17,9%</b>                | <b>33,9%</b>                |  |

\* tidak diaudit

### Perbandingan Ekuitas Perseroan pada tanggal 30 November 2021 dan 31 Juli 2021

Ekuitas Perseroan pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp143.306.023.974, meningkat sebesar Rp13.905.628.134 atau 10,7% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Juli 2021 sebesar Rp129.400.395.840. Peningkatan Ekuitas Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan pada saldo laba dan kepentingan non pengendali.

### Perbandingan Ekuitas Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 dan 31 Desember 2020

Ekuitas Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp129.400.395.840, meningkat sebesar Rp8.959.168.589 atau naik 7,4% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp120.441.227.251. Peningkatan Ekuitas Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan pada saldo laba dan pendapatan komprehensif lainnya.

### Perbandingan Ekuitas Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 dengan 31 Desember 2019

Ekuitas Perseroan pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp120.441.227.251, meningkat sebesar Rp18.862.296.443 atau naik 18,6% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp101.578.930.808. Peningkatan Ekuitas Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh adanya peningkatan saldo laba, modal saham, tambahan modal disetor.

### ***Perbandingan Ekuitas Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 dengan 31 Desember 2018***

Ekuitas Perseroan pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp101.578.930.808, meningkat sebesar Rp9.368.536.563 atau 10,2% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp92.210.394.245. Peningkatan Ekuitas Perseroan tersebut terutama disebabkan oleh adanya peningkatan saldo laba, obligasi konversi, penghasilan komprehensif lainnya dan kepentingan non-pengendali.

### **ANALISIS RASIO KEUANGAN**

#### **Likuiditas**

| Uraian                               | 31 Juli |      | 31 Desember |      |
|--------------------------------------|---------|------|-------------|------|
|                                      | 2021    | 2020 | 2019        | 2018 |
| Aset lancar/Liabilitas jangka pendek | 1,53    | 1,57 | 1,20        | 3,46 |

Tingkat likuiditas mencerminkan kemampuan Perseroan dalam memenuhi liabilitas jangka pendek dengan menggunakan aset lancar yang dimilikinya. Tingkat likuiditas diukur dengan rasio lancar, yaitu perbandingan aset lancar terhadap liabilitas jangka pendek pada waktu tertentu dan merupakan indikator kemampuan Perseroan untuk memenuhi semua liabilitas jangka pendek dengan menggunakan aset lancar yang dimiliki.

Rasio Lancar Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 masing-masing sebesar 1,53x; 1,57x; 1,20x; dan 3,46x.

Selain perjanjian-perjanjian yang telah diungkapkan di Prospektus, tidak terdapat perjanjian material lainnya yang menyebabkan peningkatan atau penurunan likuiditas.

#### **Solvabilitas**

| Uraian                             | 31 Juli |      | 31 Desember |      |
|------------------------------------|---------|------|-------------|------|
|                                    | 2021    | 2020 | 2019        | 2018 |
| Jumlah liabilitas / Jumlah ekuitas | 0,79    | 0,63 | 0,64        | 0,35 |
| Jumlah liabilitas / Jumlah aset    | 0,44    | 0,39 | 0,39        | 0,26 |

Solvabilitas merupakan kemampuan Perseroan untuk memenuhi seluruh liabilitas dengan menggunakan seluruh aset atau ekuitas. Rasio Solvabilitas dapat dihitung dengan dua pendekatan sebagai berikut:

1. Jumlah liabilitas dibagi dengan Jumlah ekuitas (Solvabilitas Ekuitas)
2. Jumlah liabilitas dibagi dengan Jumlah aset (Solvabilitas Aset)

Rasio Solvabilitas Ekuitas Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 masing-masing sebesar 0,79x; 0,63x; 0,64x; dan 0,35x.

Rasio Solvabilitas Aset Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 masing-masing sebesar 0,44x; 0,39x; 0,39x; dan 0,26x.

#### **Imbal Hasil Aset (Return on Asset/ROA)**

| Uraian  | 31 Juli |      | 31 Desember |       |
|---------|---------|------|-------------|-------|
|         | 2021    | 2020 | 2019        | 2018  |
| ROA (%) | 3,7%    | 4,5% | 3,6%        | 15,8% |

Imbal hasil aset adalah kemampuan Perseroan dalam menghasilkan laba tahun berjalan dari aset yang dimiliki yang dapat dihitung dari perbandingan antara laba bersih dengan jumlah aset. Imbal hasil aset Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 masing-masing sebesar 3,7%; 4,5%; 3,6%; dan 15,8%.

### Imbal Hasil Ekuitas (Return on Equity/ ROE)

| Uraian  | 31 Juli |      | 31 Desember |      |       |
|---------|---------|------|-------------|------|-------|
|         | 2021    | 2020 | 2019        | 2018 |       |
| ROE (%) |         | 6,7% | 7,3%        | 6,0% | 21,3% |

Imbal hasil ekuitas adalah kemampuan Perseroan dalam menghasilkan laba tahun berjalan dari ekuitas yang dimiliki yang dapat dihitung dari perbandingan antara laba tahun berjalan dengan jumlah ekuitas. Imbal hasil ekuitas Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 masing-masing sebesar 6,7%; 7,3%; 6,0%; dan 21,3%.

### ANALISIS LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN

#### Laporan Arus Kas

| Uraian   | Periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November |                      | Periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli |                       | Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember |                      |                       |                       | Pertumbuhan (%)       |                       |                       |
|--|--|----------------------|--|-----------------------|--|----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|  | 2021*  | 2020*                | 2021   | 2020*                 | 2020   | 2019                 | 2018                  | 30 Nov 21 – 30 Nov 20 | 31 Jul 21 – 31 Jul 20 | 31 Des 20 – 31 Des 19 | 31 Des 19 – 31 Des 18 |
| Arus Kas Bersih Dari (Untuk) Aktivitas Operasi       | 7.540.737.341  | 9.875.814.758        | 6.302.312.253  | 16.500.151.342        | 8.771.385.422                                | (423.064.460)        | 12.418.579.403        | 23,6%                 | (61,8%)               | (2.173,3%)            | (103,4%)              |
| Arus Kas Bersih Dari (Untuk) Aktivitas Investasi     | (229.606.286)  | (5.808.320.130)      | (220.861.000)  | (5.559.640.466)       | (5.773.711.176)                              | (24.806.510.097)     | (70.246.519.785)      | (96,0%)               | (96,0%)               | (76,7%)               | (64,7%)               |
| Arus Kas Bersih Dari (Untuk) Aktivitas Pendanaan     | 8.869.622.188  | (1.809.347.809)      | (8.295.385.487)  | (3.425.303.786)       | (2.531.891.439)                              | 15.798.733.327       | 69.212.329.712        | (590,2%)              | 142,2%                | (121,7%)              | (71,2%)               |
| Kenaikan (Penurunan) Bersih Dalam Kas Dan Setara Kas | 16.180.753.243   | 2.258.146.819        | (2.213.934.234)  | 7.515.207.090         | 465.782.807                                  | (9.430.841.230)      | 11.384.389.330        | 616,6%                | (129,5%)              | (104,9%)              | (182,8%)              |
| Kas Dan Setara Kas Pada Awal Periode/Tahun           | 6.968.119.626  | 6.502.336.819        | 6.968.119.626  | 6.502.336.819         | 6.502.336.819                                | 15.191.747.680       | 5.952.798.077         | 7,2%                  | 7,2%                  | (57,2%)               | 155,2%                |
| Pengaruh dari akuisisi Perusahaan Anak               | -  | -                    | -  | -                     | -  | 741.430.369          | 778.344.539           | 0,0%                  | 0,0%                  | (100,0%)              | (4,7%)                |
| Pelepasan Entitas Anak                               | -  | -                    | -  | -                     | -  | -                    | (2.923.784.266)       | 0,0%                  | 0,0%                  | 0,0%                  | (100,0%)              |
| <b>Kas Dan Setara Kas Pada Akhir Periode/Tahun</b>   | <b>23.148.872.869</b>  | <b>8.760.483.638</b> | <b>4.754.185.392</b>                                   | <b>14.017.543.909</b> | <b>6.968.119.626</b>                         | <b>6.502.336.819</b> | <b>15.191.747.680</b> | <b>164,2%</b>         | <b>(66,1%)</b>        | <b>7,2%</b>           | <b>(57,2%)</b>        |

\*tidak diaudit

Penerimaan dari pelanggan dan pendanaan dari pihak afiliasi telah menjadi sumber utama likuiditas Perseroan selama lebih dari tiga tahun finansial terakhir. Penggunaan utama dari pendanaan tersebut oleh Perseroan adalah untuk pembayaran kepada pemasok terkait pembayaran beban pokok pendapatan atas kegiatan usaha Perseroan.

#### Arus Kas Dari Aktivitas Operasi

Kas bersih yang diperoleh dari aktivitas operasi untuk periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp7.540.737.341. Arus kas yang dihasilkan dari aktivitas operasi tersebut terutama berasal dari penerimaan dari pelanggan sebesar Rp468.663.570.526 seiring dengan meningkatnya pendapatan Perseroan. Sedangkan arus kas yang digunakan untuk aktivitas operasi terutama digunakan untuk pembayaran kepada pemasok sebesar Rp425.614.833.088.

Kas bersih yang diperoleh dari aktivitas operasi untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp6.203.312.253. Arus kas yang dihasilkan dari aktivitas operasi tersebut terutama berasal dari penerimaan dari pelanggan sebesar Rp303.496.124.172 seiring dengan meningkatnya pendapatan Perseroan. Sedangkan arus kas yang digunakan untuk aktivitas operasi terutama digunakan untuk pembayaran kepada pemasok sebesar Rp281.763.980.461.

Kas bersih yang diperoleh dari aktivitas operasi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp8.771.385.422. Arus kas yang dihasilkan dari aktivitas operasi tersebut terutama berasal dari penerimaan dari pelanggan sebesar Rp253.960.546.166 seiring dengan meningkatnya pendapatan Perseroan. Sedangkan arus kas yang digunakan untuk aktivitas operasi terutama digunakan untuk pembayaran kepada pemasok sebesar Rp367.743.506.705.

Kas bersih yang digunakan untuk aktivitas operasi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp423.064.460. Arus kas yang dihasilkan dari aktivitas operasi tersebut terutama berasal dari penerimaan dari pelanggan sebesar Rp214.896.355.419 seiring dengan meningkatnya pendapatan Perseroan. Sedangkan arus kas yang digunakan untuk aktivitas operasi terutama digunakan untuk pembayaran kepada pemasok sebesar Rp175.365.191.145.

Kas bersih yang diperoleh dari aktivitas operasi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 adalah sebesar Rp12.418.579.403. Arus kas yang dihasilkan dari aktivitas operasi tersebut terutama berasal dari penerimaan dari pelanggan sebesar Rp114.247.067.891 seiring dengan meningkatnya pendapatan Perseroan. Sedangkan arus kas yang digunakan untuk aktivitas operasi terutama digunakan untuk pembayaran kepada pemasok sebesar Rp74.909.734.492.

#### ***Arus Kas Dari Aktivitas Investasi***

Kas bersih yang digunakan untuk aktivitas investasi untuk periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp229.606.286. Arus kas yang digunakan untuk aktivitas investasi tersebut terutama digunakan untuk perolehan aset tetap sebesar Rp229.606.286.

Kas bersih yang digunakan untuk aktivitas investasi periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp220.861.000. Arus kas yang digunakan untuk aktivitas investasi tersebut terutama digunakan untuk perolehan aset tetap atas perabotan, perlengkapan dan peralatan kantor sebesar Rp220.861.000.

Kas bersih yang digunakan untuk aktivitas investasi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp5.773.711.175. Arus kas yang digunakan untuk aktivitas investasi tersebut terutama digunakan untuk perolehan aset tak berwujud sebesar Rp4.758.150.357.

Kas bersih yang digunakan untuk aktivitas investasi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp24.806.510.097. Arus kas yang digunakan untuk aktivitas investasi tersebut terutama digunakan untuk perolehan aset tetap berupa kendaraan, perabotan, perlengkapan dan peralatan kantor sebesar Rp13.135.234.820.

Kas bersih yang digunakan untuk aktivitas investasi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 adalah sebesar Rp70.246.519.785. Arus kas yang digunakan untuk aktivitas investasi tersebut terutama digunakan untuk perolehan aset tetap dan aset tak berwujud sebesar Rp70.246.519.785.

#### ***Arus Kas Dari Aktivitas Pendanaan***

Kas bersih yang diperoleh dari aktivitas pendanaan untuk periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November 2021 adalah sebesar Rp8.869.622.188. Arus kas yang diperoleh dari aktivitas pendanaan tersebut terutama berasal dari penambahan modal saham Entitas Anak sebesar Rp5.331.900.000. Sedangkan arus kas yang digunakan untuk aktivitas pendanaan terutama digunakan untuk pembayaran utang sewa sebesar Rp395.833.332.

Kas bersih yang digunakan untuk aktivitas pendanaan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp8.295.385.487. Arus kas yang digunakan atas aktivitas pendanaan tersebut terutama untuk pembayaran pinjaman dari pihak afiliasi sebesar Rp7.533.203.403.

Kas bersih yang digunakan untuk aktivitas pendanaan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp2.531.891.439. Arus kas yang digunakan atas aktivitas pendanaan tersebut terutama untuk pembayaran utang sewa sebesar Rp950.000.000.

Kas bersih yang diperoleh dari aktivitas pendanaan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp15.798.733.327. Arus kas yang diperoleh dari aktivitas pendanaan tersebut terutama berasal dari penerimaan pinjaman dari pihak afiliasi sebesar Rp13.379.370.177. Sedangkan arus kas yang digunakan untuk aktivitas pendanaan terutama digunakan untuk pembayaran atas utang pembiayaan sebesar Rp650.736.850.

Kas bersih yang diperoleh dari aktivitas pendanaan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 adalah sebesar Rp69.212.329.712. Arus kas yang diperoleh dari aktivitas pendanaan tersebut terutama berasal dari peningkatan modal saham sebesar Rp71.654.000.000. Sedangkan arus kas yang digunakan untuk aktivitas pendanaan terutama digunakan untuk pembayaran pinjaman jangka pendek sebesar Rp13.483.863.558.

## **5. LIKUIDITAS DAN SUMBER MODAL**

Likuiditas merupakan gambaran dari kemampuan Perseroan dalam memenuhi liabilitas keuangan jangka pendeknya. Penerimaan kas dari pelanggan merupakan likuiditas Perseroan yang diperlukan untuk kebutuhan modal kerja dan pelunasan cicilan. Perseroan akan menggunakan sumber pendanaan dari pihak lain apabila modal kerja tidak mencukupi, baik dari pemegang saham maupun pihak ketiga jika diperlukan. Dengan mempertimbangkan sumber keuangan yang tersedia bagi Perseroan, termasuk kas yang dihasilkan dari aktivitas operasi dan dana hasil Penawaran Umum, Perseroan berkeyakinan memiliki likuiditas yang mencukupi untuk keperluan operasinya.

Perseroan tidak melihat adanya kecenderungan yang diketahui, baik permintaan, perikatan atau komitmen, kejadian dan/atau ketidakpastian di luar rencana Penawaran Umum yang mungkin mengakibatkan terjadinya peningkatan atau penurunan yang material terhadap likuiditas maupun solvabilitas Perseroan. Kedepannya, Perseroan akan terus mengandalkan arus kas dari kegiatan operasi dan kas dan bank untuk terus mendanai kegiatan operasi dan belanja modal Perseroan. Selain itu, diharapkan pertumbuhan laba yang terus meningkat, terkait dengan rencana pengembangan usaha juga akan semakin meningkatkan likuiditas serta solvabilitas Perseroan.

Pada tanggal 31 Juli 2021, Perseroan memiliki sumber likuiditas yang belum digunakan berupa kas dan bank sebesar Rp4.754.185.392 dan piutang usaha sebesar Rp127.158.718.917.

Tidak terdapat kecenderungan yang diketahui, permintaan, perikatan atau komitmen, kejadian dan/atau ketidakpastian yang mungkin mengakibatkan terjadinya peningkatan atau penurunan yang material terhadap likuiditas Perseroan.

## **6. BELANJA MODAL**

Belanja modal Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 adalah masing-masing sebesar Rp220.861.000, Rp5.773.711.176, Rp24.806.510.097 dan Rp70.246.519.785 dengan perincian sebagai berikut:

(dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| Uraian                       | Periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli | Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember |                       |                       |      |
|------------------------------|--|--|-----------------------|-----------------------|------|
|                              |  | 2021   | 2020                  | 2019                  | 2018 |
| Penambahan Aset Tak Berwujud | -  | 4.758.150.357                                | 3.138.813.577         | 34.602.192.396        |      |
| Perolehan Aset Tetap         | 220.861.000  | 1.015.560.819                                | 21.667.696.520        | 35.644.327.389        |      |
| <b>Jumlah</b>                | <b>220.861.000</b>                                     | <b>5.773.711.176</b>                         | <b>24.806.510.097</b> | <b>70.246.519.785</b> |      |

Sumber dana Perseroan untuk membiayai pembelian barang modal sebagian besar berasal dari kas dari operasional Perseroan dan pendanaan dari pihak afiliasi.

Tidak ada komitmen investasi barang modal yang material yang akan dilakukan oleh Perseroan.

Perseroan tidak melakukan pembelanjaan investasi barang modal dalam menjalankan kegiatan usahanya yang terkait dengan pemenuhan persyaratan regulasi dan isu lingkungan hidup. Hal ini dikarenakan, Perseroan merupakan perusahaan teknologi yang tidak termasuk ke dalam jenis perusahaan yang menghasilkan limbah B3 sehingga tidak berpotensi adanya perusakan lahan dan pencemaran air maupun udara.

## 7. SEGMENT OPERASI

Tabel berikut menunjukkan segment operasi Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021.

| (dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)  |                     |                                       |                 |                                       |               |                 |             |                 |  |
|--|---------------------|---------------------------------------|-----------------|---------------------------------------|---------------|-----------------|-------------|-----------------|--|
| Uraian   | Iklan Media Digital | Pengembangan Aplikasi Perangkat Lunak | Konsulasi Merek | Penjualan Macam-Macam Produk dan PPOB | Komisi        | Total           | Eliminasi   | Konsolidasian   |  |
| <b>Pendapatan</b>  | 20.055.857.698      | 62.413.993.854                        | 24.084.570.978  | 236.282.517.325                       | 5.234.429.097 | 348.071.368.952 | (7.006.950) | 348.064.362.002 |  |
| Kontribusi Pendapatan Segmen terhadap Penjualan Perseroan (%)                                | 5,8%                | 17,9%                                 | 6,9%            | 67,9%                                 | 1,5%          | 100,0%          | 0,0%        | 100,0%          |  |
| <b>Laba (Rugi) Periode Berjalan</b>  | (2.807.461.939)     | 9.226.631.490                         | (1.260.634.782) | 996.210.315                           | 2.489.570.483 | 8.644.315.567   | -           | 8.644.315.567   |  |
| Kontribusi Laba (Rugi) Sebelum Pajak Segmen terhadap Laba (Rugi) Sebelum Pajak Perseroan (%) | (32,5%)             | 106,8%                                | (14,6%)         | 11,5%                                 | 28,8%         | 100%            | 0,0%        | 100,0%          |  |

Untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021, penjualan macam-macam produk dan PPOB memberikan kontribusi terbesar terhadap total pendapatan dengan persentase sebesar 67,9%. Sedangkan pengembangan aplikasi perangkat lunak memberikan kontribusi terbesar terhadap laba periode berjalan yaitu sebesar 106,8%.

## 8. KEBIJAKAN PEMERINTAH

Kementerian Komunikasi dan Informatika meluncurkan 1.000 mesin belanja digital untuk mengurangi kontak langsung, Bernama Mesin Pintar Akses untuk Bangsa untuk memaksimalkan penerapan Pembatasan Sosial Berskala Besar pada bulan Mei 2020. Mesin tersebut berupa layar sentuh berisi fitur-fitur untuk berbelanja kebutuhan sehari-hari, termasuk juga untuk membayar listrik dan membeli obat. Mesin tersebut berfungsi sebagai alat belanja *online to offline* di daerah yang rawan kasus COVID-19.

Kementerian Komunikasi dan Informatika mempromosikan mesin DAV untuk penerapan Pembatasan Sosial Berskala Besar pada Pandemi COVID-19.

## 9. PINJAMAN

Untuk mendanai modal kerjanya dan kebutuhan belanja modalnya, Perseroan telah memiliki pinjaman dari pihak afiliasi dan pihak ketiga. Pada tanggal 31 Juli 2021, total pinjaman Perseroan adalah sebesar Rp6.631.822.646. Bunga pinjaman yang berlaku terhadap fasilitas yang diterima oleh Perseroan sebesar 6,00% untuk pinjaman pihak berelasi dan 11,50% untuk liabilitas sewa pembiayaan per tahun.

Tabel di bawah ini memuat jumlah saldo pinjaman milik Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021.

| Uraian                             | Jumlah               | Jatuh tempo kontraktual |                      |           | (dalam Rupiah) |
|------------------------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|-----------|----------------|
|                                    |                      | <1 tahun                | 1-2 tahun            | > 2 tahun |                |
| <b>Pinjaman Pihak Ketiga</b>       |                      |                         |                      |           |                |
| Liabilitas sewa pembiayaan         | 1.674.737.153        | 628.026.433             | 1.046.710.720        | -         | -              |
| <b>Total Pinjaman Pihak Ketiga</b> | <b>1.674.737.153</b> | <b>628.026.433</b>      | <b>1.046.710.720</b> |           | -              |
| <b>Pinjaman Pihak Berelasi</b>     | <b>4.957.085.493</b> | -                       | <b>4.957.085.493</b> |           | -              |

Perseroan/Perusahaan Anak tidak memiliki kebutuhan pinjaman musiman untuk kebutuhan modal kerja.

## **10. PEMBATASAN TERHADAP KEMAMPUAN PERUSAHAAN ANAK UNTUK MENGALIHKAN DANA KEPADA PERSEROAN**

Tidak terdapat pembatasan terhadap kemampuan Perusahaan Anak untuk mengalihkan dana kepada Perseroan dan dampak dari adanya pembatasan tersebut terhadap kemampuan Perseroan dalam memenuhi kewajiban pembayaran tunai.

## **11. RISIKO FLUKTUASI KURS MATA UANG ASING DAN SUKU BUNGA ACUAN PINJAMAN**

Perubahan nilai tukar tidak secara signifikan memengaruhi hasil operasi dan arus kas Perseroan karena sebagian besar transaksi Perseroan dilakukan dalam mata uang Rupiah dimana seluruh pendapatan Perseroan dan Perusahaan Anak juga diterima dalam mata uang Rupiah.

## **12. KEJADIAN ATAU TRANSAKSI YANG TIDAK NORMAL DAN JARANG TERJADI**

Sampai dengan tanggal Prospektus ini diterbitkan, tidak terdapat kejadian atau transaksi yang tidak normal dan jarang terjadi atau perubahan penting dalam ekonomi yang dapat mempengaruhi jumlah pendapatan dan profitabilitas yang dilaporkan dalam laporan keuangan konsolidasian yang telah diaudit Akuntan Publik sebagaimana tercantum dalam Prospektus, dengan penekanan pada laporan keuangan konsolidasian terakhir, kecuali dampak dari wabah COVID-19. Wabah COVID-19 menimbulkan fluktuasi terutama dalam bidang ekonomi masing-masing negara yang secara tidak langsung berdampak terhadap semua bidang usaha. Bisnis operasional Perseroan tidak dikecualikan dari dampak tersebut dengan terjadinya penurunan jumlah dan pengeluaran klien untuk melakukan kegiatan promosi berupa iklan di platform Perseroan; dan terjadinya penurunan pengeluaran klien untuk mengembangkan perangkat aplikasi.

Untuk mengatasi hal tersebut, Perseroan telah melakukan tindakan sebagai berikut:

- Memfokuskan strategi Perseroan dalam mengembangkan produk dan *market* yang berhubungan langsung dengan konsumen akhir seperti penjualan produk *retail* termasuk PPOB melalui *platform digital*;
- Perseroan telah mengembangkan segmen iklan media digital yang memiliki potensi *market* yang cukup besar;
- Melakukan efisiensi biaya operasional dengan mengurangi kegiatan operasional di kantor selama pandemi berlangsung; dan
- Memberikan kelonggaran jangka waktu pembayaran kepada klien Perseroan agar pendapatan Perseroan terus bertumbuh.

Selain itu, Perseroan juga telah berupaya untuk mengurangi dampak atas kejadian atau transaksi yang tidak normal dan jarang terjadi atau perubahan penting dalam ekonomi kedepannya dengan melakukan perubahan strategi dengan berekspansi pada segmen *market Business to Consumers* (B2C) dari yang sebelumnya lebih banyak berfokus di segmen *market Business to Business* (B2B). Perseroan meyakini bahwa dengan adanya *network effect* dari B2C dapat meningkatkan jumlah pengguna secara signifikan, terlebih lagi dengan semakin lengkapnya ekosistem Perseroan yang dapat meningkatkan *engagement* pengguna atas *platform* Perseroan. Selain itu, peningkatan jumlah pengguna ini akan menarik bagi perusahaan-perusahaan untuk beriklan di *platform* kami. Hal ini tentunya dapat mengurangi ketergantungan Perseroan terhadap segmen pendapatan yang berbasis proyek.

### **13. DAMPAK PERUBAHAN HARGA, INFLASI DAN KURS VALUTA ASING TERHADAP PENJUALAN DAN PENDAPATAN BERSIH PERSEROAN**

Tidak terdapat dampak yang material dari perubahan harga terhadap pendapatan dan serta laba usaha Perseroan selama 3 (tiga) tahun terakhir atau selama Perseroan menjalankan usahanya, serta tidak terdapat dampak yang material dari inflasi dan perubahan kurs valuta asing.

## VI. FAKTOR RISIKO

Dalam menjalankan kegiatan usahanya Perseroan tidak terlepas dari berbagai risiko yang dapat mengakibatkan timbulnya dampak negatif bagi kelangsungan usaha Perseroan. Risiko-risiko yang diungkapkan dalam uraian berikut merupakan risiko-risiko yang material bagi Perseroan serta faktor risiko usaha dan risiko umum disusun berdasarkan bobot dari dampak masing-masing risiko terhadap kinerja Perseroan.

### A. RISIKO UTAMA YANG MEMPUNYAI PENGARUH SIGNIFIKAN TERHADAP KELANGSUNGAN USAHA PERSEROAN

#### Risiko perkembangan teknologi

Perkembangan teknologi berjalan semakin cepat dalam skala global seiring dengan semakin maraknya digitalisasi di berbagai sektor. Teknologi *Metaverse (Augmented Reality dan Virtual Reality)* saat ini menjadi teknologi masa depan yang bertumbuh pesat. Semakin cepatnya perkembangan teknologi juga akan berpengaruh terhadap perubahan kebutuhan pasar, sehingga teknologi yang ada saat ini akan ditinggalkan oleh pasar karena kehadiran teknologi baru yang lebih bermanfaat. Apabila Perseroan dan Perusahaan Anak tidak dapat mengikuti perubahan perkembangan teknologi tersebut, maka dapat mempengaruhi kinerja Perseroan dan Perusahaan Anak dalam mempertahankan solusi ataupun produk yang dihasilkan, sehingga dapat memberi dampak negatif terhadap kegiatan usaha, kondisi keuangan, dan prospek usaha Perseroan dan Perusahaan Anak.

### B. RISIKO USAHA YANG BERSIFAT MATERIAL BAIK SECARA LANGSUNG MAUPUN TIDAK LANGSUNG YANG DAPAT MEMPENGARUHI HASIL USAHA DAN KONDISI KEUANGAN PERSEROAN

- **Risiko persaingan usaha**

Sektor ekonomi digital merupakan industri dengan pemain yang terfragmentasi. Risiko utama dalam persaingan adalah masuknya pesaing baru dari pasar global dengan inovasi teknologi yang juga didukung dengan modal yang besar yang dapat menyebabkan turunnya daya saing Perseroan dan Perusahaan Anak. Apabila Perseroan dan Perusahaan Anak tidak dapat bersaing baik secara lokal maupun internasional, hal tersebut dapat memberi dampak negatif terhadap kegiatan usaha, kondisi keuangan, kinerja dan prospek usaha Perseroan dan Perusahaan Anak.

- **Risiko ketergantungan terhadap Perusahaan Anak**

Perseroan sebagai perusahaan induk memiliki ketergantungan terhadap kegiatan usaha dan pendapatan dari Perusahaan Anak. Kegiatan usaha Perusahaan Anak memberikan kontribusi sebesar 93,08% terhadap pendapatan konsolidasian Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021. Ketidakmampuan Perseroan dalam mengatasi ketergantungan pada kegiatan usaha Perusahaan Anak akan menimbulkan dampak negatif secara material terhadap kinerja keuangan dan hasil usaha Perseroan.

- **Risiko terkait pemutusan kerjasama dengan mitra dan klien**

Perseroan dan Perusahaan Anak menjalin kerjasama dengan perusahaan-perusahaan di berbagai bidang baik di dalam negeri maupun di luar negeri. Kerjasama tersebut dapat dijalin dalam bentuk klien yang langsung menggunakan produk dan jasa Perseroan dan Perusahaan Anak, dan kemitraan dimana perusahaan-perusahaan berkolaborasi dengan Perseroan dan Perusahaan Anak untuk menyediakan jasa dan produknya pada pihak ketiga yang memberikan timbal balik pendapatan kepada Perseroan. Kegagalan Perseroan dan Perusahaan Anak dalam mempertahankan atau mendapatkan klien dan mitra baru dapat mengakibatkan penurunan kondisi keuangan, operasional dan kinerja secara keseluruhan Perseroan dan Perusahaan Anak.

- **Risiko investasi**

Dalam kegiatan usaha Perseroan dan Perusahaan Anak tidak terlepas dari rencana untuk melakukan investasi atau aksi korporasi, contohnya upaya ekspansi bisnis dengan melakukan pengembangan perangkat teknologi dan sistem infrastruktur baik melalui pembelian aset atau melalui akuisisi perusahaan. Beberapa hal dapat mempengaruhi Perseroan dan Perusahaan Anak dalam melakukan investasi atau aksi korporasi diantaranya kondisi ekonomi, kondisi keuangan, kinerja, serta prospek usaha Perseroan dan Perusahaan Anak. Tidak terdapat jaminan bahwa investasi atau aksi korporasi yang dilakukan Perseroan dan Perusahaan Anak akan berhasil sesuai dengan rencana Perseroan dan Perusahaan Anak. Apabila investasi atau aksi korporasi yang dilakukan tidak berjalan sesuai dengan rencana Perseroan dan Perusahaan Anak, maka hal tersebut dapat berdampak terhadap kondisi keuangan, kegiatan usaha dan prospek usaha Perseroan dan Perusahaan Anak.

- **Risiko kegagalan Perseroan dan Perusahaan Anak untuk memenuhi peraturan perundangan-undangan yang berlaku dalam bidang usaha**

Dalam menjalankan kegiatan operasional usaha jasa teknologi, Perseroan dan Perusahaan Anak diwajibkan untuk memiliki lisensi, perizinan dan mengikuti peraturan lainnya dari regulator yang terkait. Kegiatan usaha Perseroan dan Perusahaan Anak tunduk pada pengawasan pemerintah dan pengaturan oleh otoritas Pemerintah Indonesia yang terkait, termasuk Kementerian Perdagangan, Kementerian Komunikasi dan Informatika, Kementerian Perindustrian dan otoritas pemerintah lainnya yang berwenang atas masing-masing kegiatan usaha yang dijalankan oleh Perseroan dan Perusahaan Anak. Otoritas pemerintah tersebut bersama-sama menerbitkan dan menegakkan peraturan yang mencakup berbagai aspek operasional penyelenggara web portal, periklanan, penyelenggara sistem elektronik, dan kegiatan usaha lainnya yang terkait, termasuk untuk memasuki industri ini, ruang lingkup kegiatan usaha yang diperbolehkan, izin dan surat izin untuk berbagai kegiatan usaha, keamanan dan penyimpanan data masyarakat, serta penanaman modal asing. Perseroan wajib memperoleh izin dan surat izin yang terkait dengan kegiatan operasional Perseroan, termasuk Tanda Daftar Penyelenggara Sistem Elektronik, dan persetujuan lainnya untuk mengoperasikan platform VR dan AR. Perseroan dan Perusahaan Anak memiliki seluruh izin material tersebut di atas dan mungkin mengajukan permohonan izin tambahan kepada otoritas pemerintah di masa depan untuk menjaga kepatuhan, terutama apabila Perseroan dan Perusahaan Anak melakukan kegiatan usaha baru, yang mungkin tidak dapat diperoleh Perseroan dan Perusahaan Anak.

Pada tanggal Prospektus ini diterbitkan, Perseroan dan Perusahaan Anak belum pernah dikenakan penalti atau tindakan tata tertib lainnya dari otoritas pemerintah yang terkait sehubungan dengan penyelenggaraan kegiatan usaha Perseroan dan Perusahaan Anak tanpa persetujuan, izin, dan surat izin yang memadai. Meskipun demikian, Perseroan dan Perusahaan Anak tidak dapat menjamin bahwa Perseroan tidak akan menerima surat peringatan atau dikenakan penalti atau tindakan tata tertib lainnya di masa depan. Mengingat industri telekomunikasi dan informatika di Indonesia masih berkembang, undang-undang dan peraturan baru mungkin diberlakukan dari waktu ke waktu untuk mewajibkan perolehan izin dan surat izin baru selain yang telah diperoleh Perseroan dan Perusahaan Anak. Oleh karena itu, terdapat ketidakpastian yang material mengenai penafsiran dan penerapan undang-undang dan peraturan Indonesia pada saat ini dan di masa depan, yang terkait dengan kegiatan usaha VR dan AR dan kegiatan usaha terkait lainnya. Apabila Pemerintah Indonesia menilai Perseroan dan Perusahaan Anak beroperasi tanpa persetujuan, izin, permohonan, pendaftaran, atau surat izin yang memadai, atau memberlakukan undang-undang dan peraturan baru yang mewajibkan persetujuan, izin, permohonan, pendaftaran, atau surat izin tambahan atau menetapkan pembatasan tambahan atas penyelenggaraan bagian mana pun dari kegiatan usaha Perseroan dan Perusahaan Anak, Pemerintah Indonesia berwenang untuk, antara lain mengenakan denda, menyita pendapatan Perseroan dan Perusahaan Anak, mencabut izin usaha Perseroan dan Perusahaan Anak, dan memerintahkan Perseroan dan Perusahaan Anak untuk menghentikan kegiatan usaha Perseroan dan Perusahaan Anak yang terkait atau menerapkan pembatasan atas bagian kegiatan usaha Perseroan dan Perusahaan Anak yang terdampak. Tindakan hukum tersebut di atas dan tindakan hukum lainnya oleh otoritas Pemerintah Indonesia, termasuk penerbitan peringatan resmi, perubahan kebijakan, pemberlakuan peraturan dan pengenaan sanksi, dapat menimbulkan dampak merugikan terhadap kegiatan usaha Perseroan dan Perusahaan Anak serta dampak kerugian material terhadap hasil operasi Perseroan dan Perusahaan Anak. Tidak ada jaminan bahwa Perseroan dan Perusahaan Anak akan mampu menyelesaikan prosedur tersebut tepat pada waktunya.

Meskipun Perseroan berupaya mematuhi undang-undang dan hukum yang berlaku, tidak ada jaminan bahwa Perseroan dapat menanggapi ketentuan yang terus berkembang tepat pada waktunya. Apabila otoritas pemerintah yang berwenang menganggap Perseroan gagal memenuhi persyaratan tersebut, Perseroan mungkin menerima surat peringatan, diperintahkan untuk melakukan perbaikan, atau dikenakan sanksi dan/atau penalti administratif lainnya yang mungkin menimbulkan dampak terhadap reputasi, kegiatan usaha, kondisi keuangan, dan hasil operasi Perseroan.

- **Risiko keterbatasan Sumber Daya Manusia (SDM)**

Dalam menjalankan kegiatan usahanya, Perseroan dan Perusahaan Anak tidak memerlukan karyawan yang memiliki perizinan khusus, namun sebagai perusahaan yang bergerak di bidang teknologi, salah satu aset penting bagi Perseroan dan Perusahaan Anak adalah Sumber Daya Manusia (SDM) terutama karyawan yang memiliki kompetensi dalam hal teknologi *digital reality* atau yang saat ini dikenal dengan nama *Metaverse*. Di industri yang tergolong baru ini, dan seiring dengan rencana ekspansi Perseroan dan Perusahaan Anak, tidak tertutup kemungkinan akan terdapat keterbatasan SDM yang telah memiliki kompetensi tersebut. Dalam hal ini, maka Perseroan dan Perusahaan Anak membutuhkan waktu untuk dapat memberikan pelatihan kepada SDM baru agar memiliki kompetensi yang sesuai dengan standar Perseroan dan Perusahaan Anak. Apabila Perseroan tidak dapat memenuhi kebutuhan SDM, maka hal tersebut dapat mempengaruhi kinerja, kondisi keuangan dan prospek usaha Perseroan dan Perusahaan Anak.

- **Risiko wabah penyakit menular yang serius di Indonesia atau di tempat lain**

Pandemi COVID-19 global yang terus berlangsung atau wabah penyakit menular lainnya, atau kekhawatiran akan terjadinya suatu wabah, atau masalah kesehatan publik serius lainnya di Indonesia atau di negara lain dapat menimbulkan dampak kerugian material terhadap perekonomian Indonesia dan perekonomian global, serta dapat menimbulkan dampak merugikan bagi Perseroan dan Perusahaan Anak.

Varian baru virus korona yang teridentifikasi pada akhir tahun 2019 telah menyebar ke seluruh dunia, termasuk Indonesia, dan menyebabkan otoritas di seluruh dunia menerapkan berbagai langkah untuk menekan penyebaran virus, termasuk melalui pembatasan perjalanan (termasuk perjalanan domestik dalam wilayah Indonesia), karantina, dan *lockdown*. Langkah-langkah tersebut telah dan akan tetap menimbulkan dampak lebih lanjut terhadap kegiatan usaha dan hasil operasi, tenaga kerja, operasi mitra usaha dan pelanggan, serta pemasok Perseroan dan Perusahaan Anak. Terdapat ketidakpastian yang tinggi terkait langkah-langkah tersebut dan langkah-langkah potensial yang mungkin diambil di masa depan, serta terkait pembatasan akses ke kantor dan properti Perseroan dan Perusahaan Anak lainnya, atau pembatasan terhadap tenaga kerja Perseroan dan Perusahaan Anak, serta pembatasan atau gangguan transportasi.

Pada tanggal 31 Maret 2020, melalui Peraturan Presiden No. 11 Tahun 2020, Presiden Indonesia mengumumkan pandemi COVID-19 sebagai Kedaruratan Kesehatan Masyarakat, dan kemudian sebagai Bencana Nasional pada tanggal 13 April 2020, melalui Peraturan Presiden No. 12 tahun 2020. Pemerintah Indonesia menerapkan berbagai langkah pencegahan, termasuk Pembatasan Sosial Berskala Besar berdasarkan Peraturan Menteri Kesehatan No. 9 Tahun 2020 tentang Pedoman Pembatasan Sosial Berskala Besar Dalam Rangka Percepatan Penanganan COVID-19. Ruang lingkup pembatasan meliputi penutupan sekolah dan tempat kerja tertentu, pembatasan kegiatan beribadah, kegiatan sosial budaya, serta kegiatan di tempat atau fasilitas umum. Pemerintah juga menerapkan pembatasan perjalanan sementara di wilayah-wilayah tertentu selama periode pembatasan sosial berskala besar. Di Jakarta, pemerintah setempat menerbitkan Peraturan Daerah DKI Jakarta No. 2 Tahun 2020 tentang Penanggulangan COVID-19, yang mengatur ketentuan teknis pembatasan sosial berskala besar, termasuk pengenaan denda atas pelanggaran ketentuan pembatasan sosial berskala besar. Di Surabaya, pada tanggal 24 April 2020, Walikota Surabaya menerbitkan Peraturan Walikota Surabaya No. 16 Tahun 2020 tentang Pedoman Pembatasan Sosial Berskala Besar Dalam Penanganan COVID-19 di Kota Surabaya untuk menerapkan berbagai langkah dalam upaya menekan penyebaran pandemi COVID-19. Dalam langkah terkini, pada tanggal 19 Februari

2021, Menteri Dalam Negeri menerbitkan Surat Edaran No. 04 Tahun 2021, menginstruksikan pemerintah daerah di Jawa Timur, termasuk Surabaya, untuk menerapkan pembatasan kegiatan masyarakat berbasis mikro (PPKM Mikro). Pembatasan-pembatasan tersebut dapat menimbulkan dampak kerugian material terhadap kondisi keuangan dan hasil operasi Perseroan. Sebagai contoh, pada tahun 2020, Perseroan dan Perusahaan Anak wajib menerapkan pengaturan *work from home* (WFH) bagi karyawan Perseroan dan Perusahaan Anak, dan hal ini pada awalnya menimbulkan beberapa kesulitan untuk berkoordinasi. Akibat penerapan WFH tersebut, Perseroan dan Perusahaan Anak meningkatkan pengendalian internal melalui rapat koordinasi tim harian, diskusi kinerja tatap muka yang teratur, dan diskusi lainnya untuk memastikan penyampaian pekerjaan tepat waktu.

Penyebaran pandemi COVID-19 telah menyebabkan Perseroan dan Perusahaan Anak harus mengubah praktik-praktik bisnis Perseroan dan Perusahaan Anak, dengan adanya kewajiban untuk menerapkan langkah-langkah penjagaan jarak sosial di lokasi perusahaan, instalasi infrastruktur teknologi, desinfeksi secara berkala, serta protokol kesehatan yang lebih ketat. Perseroan dan Perusahaan Anak mungkin mengambil langkah lebih lanjut sebagaimana diwajibkan oleh otoritas yang berwenang, atau langkah-langkah yang dipandang merupakan langkah terbaik bagi kepentingan karyawan dan pelanggan Perseroan dan Perusahaan Anak. Tidak ada kepastian apakah langkah-langkah tersebut memadai untuk memitigasi risiko yang ditimbulkan oleh virus, dan kemampuan Perseroan dan Perusahaan Anak untuk tetap menjalankan kegiatan operasi sehari-hari Perseroan dan Perusahaan Anak dapat mengalami dampak merugikan. Oleh karena itu, pandemi COVID-19 telah, dan mungkin akan tetap menimbulkan dampak merugikan terhadap kegiatan usaha, kondisi keuangan, hasil operasi, dan prospek usaha Perseroan dan Perusahaan Anak. Mengingat dampak pandemi COVID-19 mudah dan terus berubah, terdapat ketidakpastian pasar yang signifikan.

## C. RISIKO UMUM

- **Risiko kondisi perekonomian secara makro atau global**

Perubahan kondisi ekonomi adalah suatu hal yang lazim dalam dinamika perekonomian global, dimana suatu negara memiliki kecenderungan tren siklus naik turun dimana ada masa pertumbuhan dan penurunan ekonomi.

Tidak terdapat jaminan bahwa kondisi ekonomi yang tidak menguntungkan yang pernah terjadi di Indonesia tidak akan terulang di masa mendatang. Kehilangan kepercayaan para investor pada sistem keuangan di negara berkembang dan pasar lainnya dapat mengakibatkan kenaikan volatilitas di pasar keuangan Indonesia dan internasional serta menghambat perkembangan ekonomi Indonesia dan ekonomi global.

Secara umum, kinerja Perseroan dan Perusahaan Anak memiliki hubungan dengan kondisi ekonomi di Indonesia. Adanya penurunan pertumbuhan ekonomi akan berdampak pada menurunnya daya beli masyarakat. Apabila kondisi tersebut terjadi, maka akan berdampak pada kegiatan usaha, kondisi keuangan, kinerja, dan prospek usaha Perseroan dan Perusahaan Anak.

- **Risiko perubahan kurs valuta asing**

Perseroan dan Perusahaan Anak memiliki proyek-proyek dengan klien dari dalam dan luar negeri. Dalam beberapa proyek, Perseroan dan Perusahaan Anak menjual produknya dengan menggunakan mata uang asing, sehingga fluktuasi nilai tukar dapat berdampak terhadap kegiatan usaha, kondisi keuangan, kinerja, dan prospek usaha Perseroan dan Perusahaan Anak. Pelemahan mata uang asing dapat menurunkan marjin penjualan dari Perseroan dan Perusahaan Anak.

- **Risiko ketentuan negara lain atau peraturan internasional**

Perseroan dan Perusahaan Anak melakukan transaksi bisnis dengan perusahaan dan pelanggan dari luar negeri. Hal ini membuat Perseroan dan Perusahaan Anak harus mematuhi ketentuan yang berlaku dalam negara tersebut dan ketentuan internasional. Jika Perseroan dan Perusahaan Anak gagal memenuhi peraturan-peraturan yang berlaku, maka akan berdampak negatif terhadap kegiatan usaha dan prospek usaha Perseroan dan Perusahaan Anak.

- **Risiko tuntutan atau gugatan hukum**

Perseroan dan Perusahaan Anak pada saat ini dan di masa depan mungkin dapat menghadapi tuntutan dan perkara hukum di Indonesia terkait dengan bidang usaha yang dijalankan oleh Perseroan dan Perusahaan Anak yaitu jasa teknologi informasi termasuk bidang media dan telekomunikasi berupa perselisihan kontrak dengan mitra Perseroan dan Perusahaan Anak, klaim terkait perlindungan data dan privasi, dan hal lainnya yang mungkin terjadi dalam kegiatan usaha Perseroan dan Perusahaan Anak sehari-hari. Selain itu, Perseroan dan Perusahaan Anak mungkin mengakuisisi perusahaan yang telah terlibat atau mungkin dapat terlibat dalam tuntutan dan/ atau perkara hukum. Apabila Perseroan dan Perusahaan Anak mengalami tuntutan atau gugatan hukum, maka hal tersebut dapat menimbulkan dampak negatif terhadap kegiatan usaha, kondisi keuangan, dan prospek usaha Perseroan dan Perusahaan Anak.

### **Risiko Bagi Investor**

- **Risiko likuiditas saham**

Terdapat risiko terkait tidak likuidnya saham yang ditawarkan pada Penawaran Umum ini, mengingat jumlah saham yang ditawarkan Perseroan tidak terlalu besar. Selanjutnya, meskipun Perseroan akan mencatatkan sahamnya di Bursa Efek Indonesia, tidak ada jaminan bahwa saham Perseroan yang diperdagangkan akan aktif atau likuid karena terdapat kemungkinan bahwa saham Perseroan akan dimiliki satu atau beberapa pihak tertentu yang tidak memperdagangkan sahamnya di pasar sekunder. Dengan demikian, Perseroan tidak dapat memprediksi apakah pasar dari saham Perseroan akan aktif atau likuiditas saham Perseroan akan terjaga.

- **Risiko harga saham yang dapat berfluktuasi**

Harga Penawaran saham setelah Penawaran Umum dapat berfluktuasi dan mungkin diperdagangkan pada harga yang secara signifikan berada di bawah harga Penawaran Umum dan tidak menarik, tergantung dari banyak faktor antara lain:

- prospek usaha dan kegiatan operasional Perseroan;
- perbedaan antara hasil kinerja keuangan dan kegiatan operasional Perseroan yang sebenarnya dibandingkan dengan perkiraan para investor dan analis;
- perubahan dalam rekomendasi atau persepsi para analis pada Perseroan atau Indonesia;
- adanya akuisisi, kerjasama strategis, *joint venture* atau divestasi yang signifikan;
- perubahan pada kondisi ekonomi, sosial, politik atau pasar di Indonesia;
- keterlibatan dalam litigasi;
- perubahan harga efek bersifat ekuitas dari perusahaan-perusahaan asing (terutama di Asia) di pasar berkembang; dan
- fluktuasi harga pasar saham pada umumnya.

Oleh karena itu, saham Perseroan dapat diperdagangkan pada harga-harga yang secara signifikan berada di bawah Harga Penawaran.

- **Risiko kemampuan Perseroan membayar dividen di masa depan akan bergantung pada laba ditahan, kondisi keuangan, arus kas dan kebutuhan modal kerja di masa depan**

Jumlah dividen yang dibayarkan Perseroan di masa depan, apabila ada, akan bergantung pada laba ditahan, kondisi keuangan, arus kas dan kebutuhan modal kerja serta belanja modal Perseroan, komitmen kontrak dan biaya terkait dengan ekspansi Perseroan.

Semua faktor tersebut dapat memengaruhi kemampuan Perseroan untuk membayar dividen kepada Perseroan, yang pada akhirnya dapat berdampak merugikan pada kondisi keuangan atau hasil operasi Perseroan dan juga kemampuan Perseroan untuk membagikan dividen kepada para pemegang saham.

- **Risiko penjualan saham di masa datang dapat mempengaruhi harga pasar saham Perseroan**

Apabila terjadi penjualan saham Perseroan dalam jumlah besar tanpa diimbangi oleh permintaan saham Perseroan pada harga tertentu dapat berdampak negatif terhadap harga saham Perseroan atau dapat menurunkan harga saham Perseroan dibawah nilai wajar. Hal tersebut dapat menghambat kemampuan Perseroan untuk meningkatkan modal melalui penawaran saham baru atau efek bersifat ekuitas lainnya dan dapat memengaruhi kemampuan Perseroan untuk memperoleh tambahan modal yang diperlukan untuk perkembangan Perseroan.

**Manajemen Perseroan menyatakan bahwa semua risiko-risiko material yang dihadapi oleh Perseroan dan Perusahaan Anak serta faktor risiko usaha dan risiko umum di atas telah disusun berdasarkan bobot dari dampak masing-masing risiko terhadap kinerja Perseroan dan Perusahaan Anak.**

## **VII. KEJADIAN PENTING SETELAH TANGGAL LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

Tidak terdapat kejadian penting dan relevan setelah tanggal Laporan Akuntan Publik yaitu tanggal 21 Januari 2022 sampai dengan efektifnya Pernyataan Pendaftaran atas Laporan Keuangan Interim Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan (anggota dari Crowe Global), dengan opini tanpa modifikasi dengan laporan auditor independen pada tanggal 21 Januari 2022 yang ditandatangani oleh Juninho Widjaja, CPA. yang perlu diungkapkan dalam Prospektus ini.

Informasi keuangan konsolidasian Perseroan tanggal 30 November 2021 serta periode sebelas bulan yang berakhir pada 30 November 2021 dan 2020 disajikan untuk memenuhi persyaratan Peraturan OJK Nomor 7/POJK.04/2021 tanggal 16 Maret 2021 tentang Kebijakan Dalam Menjaga Kinerja Dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019 dan Surat Edaran OJK Nomor 20/SEOJK.04/2021 tanggal 10 Agustus 2021 tentang Kebijakan Stimulus Dan Relaksasi Ketentuan Terkait Emiten Atau Perusahaan Publik Dalam Menjaga Kinerja Dan Stabilitas Pasar Modal Akibat Penyebaran Corona Virus Disease 2019. Informasi keuangan konsolidasian interim Perseroan dan Perusahaan Anak tanggal 30 November 2021 serta untuk periode sebelas bulan yang berakhir pada tanggal 30 November 2021 dan 2020, diambil dari laporan keuangan konsolidasian interim Perseroan dan Perusahaan Anak yang tidak diaudit dan tidak direviu, serta disusun oleh manajemen Perseroan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia dan disajikan dalam mata uang Rupiah. Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan (anggota dari Crowe Global) tidak melakukan audit berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh IAPI atau reviu berdasarkan Standar Perikatan Reviu 2410 "Reviu atas Informasi Keuangan Interim yang Dilaksanakan oleh Auditor Independen Entitas" atas laporan keuangan konsolidasian interim Perseroan tanggal 30 November 2021 dan untuk periode yang berakhir pada tanggal tersebut, dan oleh karena itu Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan (anggota dari Crowe Global) tidak menyatakan pendapat, kesimpulan atau bentuk keyakinan lainnya atas laporan keuangan konsolidasian interim Perseroan tanggal 30 November 2021 dan untuk periode yang berakhir pada tanggal tersebut. Laporan keuangan konsolidasian untuk periode 30 November 2021 merupakan tanggung jawab manajemen Perseroan.

## VIII. KETERANGAN TENTANG PERSEROAN, KEGIATAN USAHA, SERTA KECENDERUNGAN DAN PROSPEK USAHA

### A. KETERANGAN TENTANG PERSEROAN

#### 1. Riwayat Singkat Perseroan

Perseroan berkedudukan di Jakarta Barat, adalah perseroan terbatas yang didirikan menurut dan berdasarkan peraturan perundang-undangan yang berlaku di Negara Republik Indonesia. Perseroan didirikan dengan nama PT WIR Asia berdasarkan Akta Pendirian Perseroan Terbatas No. 16 tertanggal 15 Agustus 2011, yang dibuat di hadapan Musa Muamarta, S.H, Notaris di Jakarta dan telah memperoleh pengesahan Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-44786.AH.01.01. tanggal 13 September 2011, didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham dibawah No. AHU-0073763.AH.01.09.Tahun 2011 tanggal 13 September 2011 (“**Akta Pendirian**” berikut perubahan-perubahan yang dilakukan dari waktu ke waktu untuk selanjutnya disebut “**Anggaran Dasar**”) serta telah memiliki Nomor Induk Berusaha dengan No. 9120202972454, tanggal 25 September 2019.

Pada saat didirikan, maksud dan tujuan Perseroan adalah berusaha dalam bidang jasa, perdagangan umum, angkutan, industri, pembangunan, *real estate*, perkayuan, pertanian, perkebunan, kehutanan, elektrikal, mekanikal, komputer, perbangkelan dan percetakan.

Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas, Perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:

- a. menjalankan usaha dalam bidang jasa teknologi informasi termasuk multimedia, telekomunikasi, jasa periklanan (*advertising*), pemasangan *billboard* dan lain-lain termasuk di dalamnya melakukan pekerjaan-pekerjaan sebagai konsultan dan penasehat dalam berbagai bidang, antara lain dalam bidang pendidikan dan pelatihan, rekrutmen, mengadakan seminar-seminar dan konvensi, bidang manajemen, pengelolaan perusahaan perdagangan, pemasaran, distribusi, industri, memberikan nasehat dalam penggunaan berbagai macam sistem dan cara untuk meningkatkan efisiensi kerja dan produktivitas perusahaan (kecuali jasa dalam bidang hukum dan pajak);
- b. menjalankan usaha dalam bidang perdagangan umum yang meliputi perdagangan ekspor, impor baik lokal maupun antar pulau (intersuler), baik untuk tanggungan sendiri maupun atas perhitungan pihak lain berdasarkan komisi, bertindak sebagai komisioner, penyalur/distibutor, agen, perwakilan dari perusahaan-perusahaan lain baik dari dalam maupun luar negeri, kecuali agen perjalanan;
- c. menjalankan usaha dalam bidang leveransir, *grossier*, distributor dan *suplier*;
- d. menjalankan usaha dalam bidang pengangkutan umum baik penumpang maupun barang;
- e. menjalankan usaha dalam bidang industri besar dan kecil termasuk garmen/tekstil, kerajinan tangan, industri elektronik dan industri perkayuan, perabot rumah tangga dan kantor;
- f. menjalankan usaha dalam bidang pembangunan (dalam bidang arsitektur dan teknik sipil) yang bertindak sebagai pengembang, meliputi pekerjaan-pekerjaan perencanaan/pemborongan (kontraktor) pembuatan dan pemeliharaan segala macam bangunan sipil yang meliputi pekerjaan-pekerjaan perencanaan, pengawasan, pelaksanaan/pembuatan dan pemeliharaan segala macam bangunan sipil basah dan kering, termasuk di dalamnya pembuatan gedung, jalan, jembatan, bandara, dermaga, pekerjaan-pekerjaan penggalian, pengurugan tanah, pemasangan instalasi listrik, air ledeng, gas dan telekomunikasi serta irigasi;
- g. menjalankan usaha dalam bidang *real estate* (pengembang/developer) terutama pembangunan perumahan beserta prasarannya;
- h. menjalankan usaha dalam bidang pengelolaan perkayuan, termasuk penebangan kayu, penggergajian dan pengolahan kayu;
- i. menjalankan usaha dalam bidang pertanian, perikanan, peternakan, perkebunan dan perhutanan termasuk penebangan hasil hutan serta pengolahan hasil-hasilnya;

- j. menjalankan usaha dalam bidang elektrikal dan mekanikal;
- k. menjalankan usaha dalam bidang perbengkelan termasuk *service* dan pemeliharaan kendaraan bermotor;
- l. menjalankan usaha dalam bidang komputer yang meliputi penjualan *software*, *hardware* serta perbaikan/perawatan komputer;
- m. menjalankan usaha dalam bidang percetakan, penerbitan, penjilidan dan pengepakan.

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan berdasarkan Akta Pendirian adalah sebagai berikut:

**Modal Saham**  
**Terdiri Dari Saham Biasa Atas Nama**  
**Dengan Nilai Nominal Rp100.000 (Seratus Ribu Rupiah) setiap saham**

| Keterangan  | Jumlah Saham | Jumlah Nilai Nominal @<br>Rp100.000 per saham | %             |
|---|--------------|---|---------------|
| <b>Modal Dasar</b>                                | 6.000        | 600.000.000                                   |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |              |   |               |
| Michel Budi Wirjatmo                              | 1.800        | 180.000.000                                   | 30            |
| Philip Cahyono                                    | 1.800        | 180.000.000                                   | 30            |
| Daniel Surya Wijatmo                              | 1.800        | 180.000.000                                   | 30            |
| Jenny Setiawati Kosasih                           | 600          | 60.000.000                                    | 10            |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>6.000</b> | <b>600.000.000</b>                            | <b>100,00</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | -            | -   | -             |

Pada saat Prospektus ini diterbitkan, Anggaran Dasar yang dimuat dalam Akta Pendirian Perseroan telah mengalami beberapa perubahan, dan terakhir kali diubah berdasarkan:

- a. Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham No. 163 tanggal 17 Desember 2021 yang dibuat di hadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan, yang telah disetujui oleh Menkumham sebagaimana ternyata dalam Keputusan Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar No. AHU-0074694.AH.01.02.Tahun 2021 tanggal 22 Desember 2021 dan yang telah diberitahukan kepada Menkumham sebagaimana ternyata dalam Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar No. AHU-AH.01.03-0489892 tanggal 22 Desember 2021, keduanya telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham di bawah No. AHU-0028245.AH.01.11. Tahun 2021 tanggal 22 Desember 2021 (**"Akta No. 163/2021"**).

Berdasarkan Akta No. 163/2021, para pemegang saham Perseroan telah menyetujui antara lain:

- a. menyetujui dan menegaskan kembali Keputusan Sirkuler Para Pemegang Saham Di Luar Rapat Sebagai Pengganti Rapat Umum Luar Biasa Para Pemegang Saham Perseroan tertanggal 1 September 2021 dengan agenda sebagaimana tercantum dalam Keputusan Sirkuler Para Pemegang Saham Di Luar Rapat Sebagai Pengganti Rapat Umum Luar Biasa Para Pemegang Saham Perseroan;
- b. menyetujui rencana peralihan dan pemindahan hak atas saham dalam Perseroan dengan cara jual beli dan hibah dari para pemegang saham yaitu sebagai berikut:
  - hibah saham milik Gogot Tri Iswahyudi sebanyak 8.296 saham kepada Angga Yudhitama Putra.
  - jual beli saham milik Hapsoro sebanyak 10.370 saham kepada PT Laut Biru Teknologi.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 1.765 saham kepada Surya Tatang.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 1.482 saham kepada Lanna Yannie Soegana.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 964 saham kepada Leong Jay.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 2.765 saham kepada Utile Limited.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 2.247 saham kepada Watiga Trust Ltd.

- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 483 saham kepada Fransisca Wiriyasaputra.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 483 saham kepada Ardiana Belina Natasha.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 386 saham kepada PT AAA Advisindo Sejahtera.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 483 saham kepada PT Daksa Globalindo Nusantara.
  - jual beli saham tanggal milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 1.689 saham kepada Jennifer B Tumbuan.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 169 saham kepada Henryanto Komala.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 2.545 saham kepada Jimmy Halim.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 1.331 saham kepada Pieter Tanuri.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 1.765 saham kepada PT Star Pacific Tbk.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 346 saham kepada Rachel Karina.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 4.148 saham kepada Syarifuddin Tanzil.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 6.222 saham kepada Angga Yudhitama Putra.
  - jual beli saham milik Haries Siswanto sebanyak 1.556 saham kepada PT Laut Biru Teknologi.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 4.004 saham kepada PT Laut Biru Teknologi.
  - jual beli saham milik Philip Cahyono sebanyak 3.457 saham kepada PT Sejahtera Bersama Triwira.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 1.037 saham kepada PT Bluecross Indonesia.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 345 saham kepada Christopher Choi.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 5.451 saham kepada Drs. Arwin Rasyid.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 570 saham kepada Agus Lasmono.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 340 saham kepada Mohammad Arsjad Rasjid Prabu Mangkuningrat.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 340 saham kepada Azis Armand.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 340 saham kepada Purba Pantja.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 340 saham kepada Retina Rosabai.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 565 saham kepada Batavia Prosperindo Premium Pte. Ltd.
  - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 5.185 saham kepada Angela Lestari Widjaja.
- c. sehubungan dengan keputusan tersebut di atas, maka pemegang saham yang mengalihkan saham dengan ini menyatakan dengan tegas untuk mengesampingkan ketentuan dalam anggaran dasar Perseroan Pasal 7 ayat 2 juncto Pasal 57 dan Pasal 58 UUPT yang mengharuskan pemegang saham yang hendak mengalihkan saham miliknya untuk melakukan penawaran terlebih dahulu kepada pemegang saham lainnya dan pemegang saham lainnya;
- d. menyetujui perubahan struktur dan komposisi pemegang saham Perseroan sebagai hasil peralihan dan pemindahan hak atas saham Perseroan;
- e. menyetujui perubahan jenis Perseroan semula Perseroan PMDN (Penanaman Modal Dalam Negeri) Fasilitas menjadi Perseroan PMA (Penanaman Modal Asing);
- f. menyetujui perubahan anggaran dasar Perseroan terkait maksud dan tujuan serta kegiatan usaha Perseroan, sehingga untuk selanjutnya Pasal 3 anggaran dasar Perseroan.

- b. Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham No. 186 tanggal 22 Desember 2021, yang dibuat di hadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta, yang telah mendapatkan persetujuan dari Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0075495.AH.01.02.Tahun 2021 tanggal 27 Desember 2021, dan telah diberitahukan kepada Menkumham sebagaimana ternyata dalam Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar No. AHU-AH.01.03-0490857 tanggal 27 Desember 2021, yang keduanya telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham di bawah No. AHU-0229965.AH.01.11.Tahun 2021 tanggal 27 Desember 2021 ("**Akta No. 186/2021**").

Berdasarkan Akta No. 186/2021, para pemegang saham Perseroan telah menyetujui antara lain:

- a. sehubungan dengan rencana IPO Perseroan melalui pengeluaran saham baru dari dalam simpanan (portepel) Perseroan, maka para pemegang saham berpandangan diperlukannya peningkatan modal dasar Perseroan dari saat ini sebesar Rp38.400.000.000,00 (tiga puluh delapan miliar empat ratus juta Rupiah) menjadi Rp185.000.000.000,00 (seratus delapan puluh lima miliar Rupiah);
  - b. menyetujui rencana peralihan/pemindahan hak atas seluruh saham milik Tuan Doktorandus Arwin Rasyid kepada Nyonya Ardiana Belina Natasha, sebanyak 7.525 (tujuh ribu lima ratus dua puluh lima) saham;
  - c. menyetujui pembagian deviden Perseroan sebanyak-banyaknya Rp26.000.000.000,00 (dua puluh enam miliar Rupiah) berbentuk saham, dengan porsi proporsional dibagikan ke seluruh pemegang saham;
  - d. sehubungan dengan pembagian dividen berbentuk saham di atas, memutuskan, untuk menyetujui peningkatan modal disetor dan ditempatkan dari semula sebesar Rp20.741.800.000,00 (dua puluh miliar tujuh ratus empat puluh satu juta delapan ratus ribu Rupiah) menjadi Rp46.741.800.000,00 (empat puluh enam miliar tujuh ratus empat puluh satu juta delapan ratus ribu Rupiah) dengan penerbitan 260.000 (dua ratus enam puluh ribu) saham baru yang diambil bagian sesuai proporsi oleh masing-masing pemegang saham sebagai bonus saham dari Perseroan. Karenanya, pemegang saham menyetujui perubahan pasal 4 ayat 1 dan 2 anggaran dasar Perseroan mengenai modal dasar dan modal setor dan ditempatkan Perseroan; dan
  - e. menyetujui perubahan struktur dan komposisi pemegang saham Perseroan sebagai hasil pembagian deviden Perseroan dalam bentuk saham, dan
- c. Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perubahan Anggaran Dasar No. 241 tanggal 27 Desember 2021, yang dibuat di hadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta, yang telah mendapatkan persetujuan dari Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0076409. AH.01.02.Tahun 2021 tanggal 29 Desember 2021 dan telah diberitahukan kepada Menkumham sebagaimana ternyata dalam Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar No. AHU-AH.01.03-0492624 tanggal 29 Desember 2021, keduanya telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham di bawah No. AHU-0232533.AH.01.11.Tahun 2021 tanggal 29 Desember 2021 ("**Akta No. 241/2021**").

Berdasarkan Akta No. 241/2021, para pemegang saham Perseroan telah menyetujui antara lain:

- a. Menyetujui IPO (*Initial Public Offering*) Perseroan melalui pengeluaran saham baru dari dalam simpanan (portepel) Perseroan dan mencatatkan seluruh saham yang telah dikeluarkan dan disetor penuh pada BEI;
- b. Menyetujui pemecahan nilai nominal per lembar saham yang semula sebesar Rp 100.000,00 (seratus ribu Rupiah) menjadi sebesar Rp5,00 (lima Rupiah) per lembar saham. Oleh karenanya, mengubah ketentuan Pasal 4 ayat (1) dan ayat (2) anggaran dasar Perseroan;
- c. Menyetujui pengeluaran saham baru dari dalam simpanan (portepel) Perseroan sebanyak-banyaknya 2.337.090.000 (dua milyar tiga ratus tiga puluh tujuh juta Sembilan puluh ribu) saham, dengan nilai nominal per saham sebesar Rp5,00 (lima Rupiah), untuk ditawarkan kepada masyarakat di wilayah Republik Indonesia melalui IPO ("**Saham IPO**"), yang di dalamnya sudah termasuk program *Employee Stocks Allocation* ("**ESA**"), dengan disertai penerbitan Waran Seri I sebanyak-banyaknya 779.030.000 (tujuh ratus tujuh puluh sembilan juta tiga puluh ribu) Waran Seri I, yang seluruhnya akan dicatatkan di BEI. Para Pemegang Saham Perseroan dengan ini mengesampingkan haknya untuk mengambil bagian atas saham baru yang dikeluarkan tersebut;

- d. Menyetujui pengeluaran saham-saham baru Perseroan sebanyak-banyaknya 233.709.000 (dua ratus tiga puluh tiga juta tujuh ratus sembilan ribu) saham, dengan nilai nominal sebesar Rp 5,00 per saham, yang dikeluarkan dalam rangka pemenuhan kewajiban untuk mengalokasikan sejumlah saham tertentu untuk penjatahan terpusat apabila terjadi kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat dalam rangka Penawaran Umum Perdana sebagaimana disyaratkan dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 41/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek bersifat Utang, dan/atau Sukuk Secara Elektronik dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 15/SEOJK.04/2020 tentang Penyediaan Dana Pesanan, Verifikasi Ketersediaan Dana, Alokasi Efek untuk Penjatahan Terpusat dan Penyelesaian Pemesanan Efek dalam Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas Berupa Saham Secara Elektronik;
- e. Menyetujui pelaksanaan Program ESA sehubungan dengan IPO dan mengalokasikan sebanyak-banyaknya 10% (sepuluh persen) dari jumlah seluruh Saham IPO. Selanjutnya memberikan wewenang dan kuasa kepada Direksi untuk melakukan segala tindakan yang diperlukan dalam pelaksanaan Program ESA, termasuk namun tidak terbatas pada menentukan kepastian jumlah saham Program ESA, menentukan tata cara pelaksanaan Program ESA, menentukan kriteria karyawan yang berhak menerima saham Program ESA, dan jumlah karyawan yang akan menerima saham Program ESA, dengan memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku;
- f. Menyetujui penerbitan saham baru sebanyak-banyaknya 10% (sepuluh persen) dari modal ditempatkan dan disetor Perseroan dalam rangka Program MESOP. Selanjutnya memberikan wewenang dan kuasa kepada Direksi untuk melakukan segala tindakan yang diperlukan dalam pelaksanaan Program MESOP, termasuk namun tidak terbatas pada menentukan kepastian jumlah saham Program MESOP, menentukan tata cara pelaksanaan Program MESOP, menentukan kriteria karyawan yang berhak menerima saham Program MESOP, dan jumlah karyawan yang akan menerima saham Program MESOP, dengan memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku. Pemegang saham Perseroan dengan ini mengesampingkan haknya untuk mengambil bagian atas saham baru yang dikeluarkan tersebut;
- g. Menyetujui perubahan maksud dan tujuan serta kegiatan usaha Perseroan agar sesuai dengan Peraturan No. IX.J.1, sehingga mengubah ketentuan Pasal 3 anggaran dasar Perseroan menjadi sebagaimana disebut di bawah ini;
- h. Menyetujui dan memberikan kuasa dengan hak substitusi, baik sebagian maupun seluruhnya kepada Direksi Perseroan untuk melaksanakan segala tindakan yang diperlukan sehubungan dengan IPO, termasuk tetapi tidak terbatas pada: (a) membuat, menandatangi dan menyampaikan surat pernyataan pendaftaran dan permohonan pencatatan efek dan/atau dokumen-dokumen terkait lainnya kepada Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia, KSEI dan BEI; (b) menegosiasikan dan menandatangi perjanjian-perjanjian lainnya terkait dengan emisi efek, termasuk namun tidak terbatas pada perjanjian penjaminan emisi efek dan perjanjian pengelolaan administrasi saham, dengan syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan yang dianggap baik untuk Perseroan oleh Direksi Perseroan; (c) menandatangi, mencetak dan/atau menerbitkan dan/atau mengumumkan Prospektus Ringkas, Perbaikan dan/atau Tambahan atas Prospektus Ringkas, Prospektus Awal, Prospektus, dan/atau seluruh perjanjian-perjanjian dan/atau dokumen-dokumen yang diperlukan bagi IPO dan pencatatan saham-saham Perseroan di BEI; (d) menetapkan rencana penggunaan dana yang diperoleh melalui IPO dengan persetujuan Dewan Komisaris; (e) menetapkan harga penawaran dengan persetujuan Dewan Komisaris; (f) menetapkan kepastian jumlah saham yang ditawarkan dengan persetujuan Dewan Komisaris; (g) menentukan kepastian jumlah dan harga pelaksanaan Waran Seri I yang akan dikeluarkan, serta penentuan pelaksanaan rencana penerbitan Waran Seri I, dengan persetujuan Dewan Komisaris; (h) memperoleh persetujuan yang dibutuhkan kepada pejabat pemerintah badan-badan pemerintahan, surat kabar dan/atau pihak ketiga, jika diperlukan; (i) menunjuk lembaga dan profesi penunjang pasar modal (termasuk namun tidak terbatas pada Konsultan Hukum, Notaris, Biro Administrasi Efek, Penjamin Pelaksana Emisi Efek dan Penjamin Emisi Efek) dan menentukan syarat penunjukan serta biaya jasa lembaga dan profesi penunjang tersebut; (j) mendaftarkan dan/atau menitipkan saham Perseroan dalam penitipan kolektif KSEI yang dilaksanakan sesuai dengan peraturan KSEI dan peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang Pasar Modal Indonesia;

(k) mencatatkan seluruh saham Perseroan yang telah dikeluarkan dan disetor penuh pada BEI dan dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada Biro Administrasi Efek dan dijual kepada masyarakat melalui pasar modal dan saham-saham yang dimiliki oleh pemegang saham pada BEI; (l) melakukan segala hal yang diperlukan untuk melaksanakan IPO kepada masyarakat melalui pasar modal; (m) melakukan segala tindakan yang diperlukan dan/atau disyaratkan sehubungan dengan IPO, termasuk yang disyaratkan berdasarkan peraturan perundang-undangan yang berlaku; (n) menyatakan satu atau lebih keputusan yang diputuskan dalam Keputusan Pemegang Saham dalam satu atau lebih akta Notaris baik secara sekaligus atau terpisah; (o) menegaskan dan menyebabkan dituangkannya penegasan mengenai satu atau lebih keputusan yang tercantum di dalam Keputusan Sirkuler dalam satu atau lebih akta Notaris; (p) membuat, menyusun, memperbaiki, mengubah dan/atau memodifikasi (termasuk dengan cara menambah dan/atau mengurangi) kalimat-kalimat dan/atau kata-kata yang digunakan di dalam akta Notaris yang bersangkutan, dan menandatangani akta-akta tersebut; (q) memohon persetujuan dan/atau memberitahukan perubahan anggaran dasar dan/atau perubahan data Perseroan dan/atau mendaftarkan atau menyebabkan didaftarkannya pada instansi-instansi yang berwenang yang relevan mengenai satu atau lebih keputusan yang dimuat dalam Keputusan Sirkuler; (r) melakukan tindakan-tindakan lain yang diperlukan dan/atau disyaratkan guna melaksanakan dan menyelesaikan hal-hal tersebut di atas serta guna mencapai maksud dan tujuan dari keputusan-keputusan yang diambil oleh pemegang saham berdasarkan dan sebagaimana yang tercantum dalam Keputusan Sirkuler, termasuk tindakan-tindakan yang dikuasakan kepada penerima kuasa dan menyelesaikan segala sesuatu yang berkaitan dengan setiap atau seluruh hal tersebut, termasuk, namun tidak terbatas pada, menghadap atau hadir di hadapan Notaris atau pihak lain; memberikan, mendapatkan dan/atau menerima keterangan dan/atau dokumen apapun; maupun membuat, menyebabkan dibuatnya, memberi paraf pada dan/atau menandatangani dokumen apapun; dan (s) dalam hal IPO tidak dapat dilaksanakan karena suatu sebab apapun, untuk melakukan segala tindakan serta menandatangani segala akta, permohonan, aplikasi, pernyataan dan/atau dokumen lainnya yang diperlukan dalam rangka melakukan penyesuaian kembali anggaran dasar Perseroan serta segala izin, persetujuan dan/atau dokumen lainnya terkait dengan atau yang dimiliki oleh Perseroan agar disesuaikan kembali dengan kondisi Perseroan sebelum dilakukannya IPO;

- i. Mendelegasikan dan memberikan kuasa dengan hak substitusi, baik Sebagian atau seluruhnya kepada Dewan Komisaris Perseroan untuk melaksanakan keputusan Para Pemegang Saham, termasuk untuk: (a) menyatakan realisasi atau pelaksanaan pengeluaran atau penerbitan saham dalam rangka IPO Perseroan, termasuk ESA atau program lainnya yang Direksi anggap sesuai, dan realisasi pengeluaran saham baru hasil pelaksanaan Waran Seri I; (b) menyetujui harga penawaran IPO sebagaimana diusulkan Direksi Perseroan; (c) mengeluarkan saham-saham baru dalam simpanan Perseroan, termasuk menyatakan dalam akta notaris mengenai peningkatan modal ditempatkan dan modal disetor Perseroan sebagai realisasi pengeluaran saham yang telah dikeluarkan dalam IPO, termasuk ESA atau program lainnya yang Direksi anggap sesuai dan realisasi pengeluaran saham baru hasil pelaksanaan Waran Seri I, setelah IPO selesai dilaksanakan; dan (d) menyetujui rencana penggunaan dana hasil IPO sebagaimana diusulkan Direksi Perseroan;
- j. Menyetujui perubahan status Perseroan dari Perseroan Tertutup menjadi Perseroan Terbuka dan karenanya mengubah nama Perseroan, dari sebelumnya Bernama PT WIR Asia menjadi PT WIR ASIA Tbk dan dengan demikian mengubah ketentuan Pasal 1 anggaran dasar Perseroan;
- k. Menyetujui perubahan seluruh ketentuan anggaran dasar Perseroan dalam bentuk dan isi sebagaimana dilampirkan dalam Keputusan Pemegang Saham dalam rangka perubahan status Perseroan menjadi Perusahaan Terbuka untuk disesuaikan dengan (a) Peraturan No. IX.J.1, (b) POJK 15/2020, (c) POJK No. 32/2015, dan (d) POJK No. 33/2014 dan perubahan-perubahan ketentuan lainnya dalam anggaran dasar yang telah dijelaskan sebelumnya. Perubahan anggaran dasar mengenai status Perseroan yang tertutup menjadi terbuka mulai berlaku sejak tanggal penawaran umum sebagaimana disyaratkan dalam ketentuan Pasal 25 ayat (1) huruf (b) Undang-Undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, sebagaimana diubah dengan Undang-Undang No. 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (“UUPT”);

- I. menyetujui untuk merubah dan menyatakan kembali seluruh anggaran dasar Perseroan yang untuk selanjutnya seluruh anggaran dasar Perseroan menjadi sebagaimana termuat dalam Lampiran 1 Keputusan Pemegang Saham;
- m. Memutuskan bahwa Para Pemegang Saham sepakat untuk menetapkan Tuan Michel Budi Wirjatmo, Tuan Daniel Surya Wirjatmo, Tuan Philip Cahyono, Tuan Tri Ramadi sebagai pemegang saham pengendali Perseroan; dan
- n. Menyetujui untuk memberhentikan dengan hormat seluruh anggota Direksi dan anggota Dewan Komisaris Perseroan dengan memberikan pembebasan, pemberesan dan pelepasan tanggung jawab sepenuhnya (*acquit et decharge*) kepada Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan untuk segala tindakan pengurusan dan pengawasan yang telah dilakukan selama masa jabatan mereka sejauh tindakan tersebut tercermin dalam laporan keuangan Perseroan yang telah disampaikan dan disetujui dalam RUPS Tahunan Perseroan, kecuali perbuatan penipuan, penggelapan dan tindakan pidana lainnya. Selanjutnya mengangkat anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan untuk masa jabatan yang baru, termasuk mengangkat Komisaris Independen baru, dengan masa jabatan terhitung sejak tanggal Keputusan Pemegang Saham sampai dengan ditutupnya RUPS Tahunan Perseroan yang kelima setelah berlakunya pengangkatan tersebut, tanpa mengurangi hak RUPS untuk dapat memberhentikan sewaktu-waktu, dengan susunan sebagaimana disebut di bawah ini.

Penawaran Umum telah memperoleh persetujuan para pemegang saham Perseroan dalam RUPSLB Perseroan berdasarkan Akta No. 241/2021. RUPSLB menyetujui, antara lain (i) rencana Penawaran Umum, (ii) perubahan atas seluruh anggaran dasar Perseroan sehubungan perubahan status Perseroan menjadi perseroan terbatas terbuka/publik dalam rangka penyesuaian dengan ketentuan anggaran dasar perusahaan publik sebagaimana diatur di dalam (a) Peraturan No. IX.J.1; (b) Peraturan OJK No. 15/2020 *juncto* Peraturan OJK No. 16/2020; dan (c) Peraturan OJK No. 33/2014.

### **Maksud dan Tujuan**

Berdasarkan Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan, maksud dan tujuan Perseroan adalah menjalankan usaha dalam bidang konsultansi manajemen lainnya dan periklanan.

Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas, Perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha utama sebagai berikut:

- a. Konsultansi Manajemen Lainnya (kode KBLI: 70209), yang mencakup ketentuan bantuan nasihat, bimbingan dan operasional usaha dan permasalahan organisasi dan manajemen lainnya, seperti perencanaan strategi dan organisasi; keputusan berkaitan dengan keuangan; tujuan dan kebijakan pemasaran; perencanaan, praktik dan kebijakan sumber daya manusia; perencanaan penjadwalan dan pengontrolan produksi. Penyediaan jasa usaha ini dapat mencakup bantuan nasihat, bimbingan dan operasional berbagai fungsi manajemen, konsultasi manajemen olah *agronomist* dan *agricultural* ekonomis pada bidang pertanian dan sejenisnya, rancangan dari metode dan prosedur akuntansi, program akuntansi biaya, prosedur pengawasan anggaran belanja, pemberian nasihat dan bantuan untuk usaha dan pelayanan masyarakat dalam perencanaan, pengorganisasian, efisiensi dan pengawasan, informasi manajemen dan lain-lain. Termasuk jasa pelayanan studi investasi infrastruktur.
- b. Periklanan (kode KBLI: 73100), yang mencakup usaha berbagai jasa periklanan (baik dengan kemampuan sendiri atau disubkontrakkan), meliputi jasa bantuan penasihat, kreatif, produksi bahan periklanan, perencanaan dan pembelian media. Kegiatan yang termasuk seperti penciptaan dan penempatan iklan di surat kabar, majalah dan tabloid, radio, televisi, internet dan media lainnya; penciptaan dan penempatan iklan lapangan, misalnya papan pengumuman, panel-panel, jenis poster dan gambar, selebaran, pamflet, edaran, brosur dan *frames*, iklan jendela, desain ruang pamer, iklan mobil dan bus dan lain-lain; media penggambaran, yaitu penjualan ruang dan waktu untuk berbagai macam media iklan permohonan; iklan udara (*aerial advertising*), distribusi atau pengiriman materi atau contoh iklan; penyediaan ruang iklan di dalam papan pengumuman atau *billboard* dan lain-lain; penciptaan stan serta struktur dan tempat pamer lainnya; dan memimpin kampanye pemasaran dan jasa iklan lain yang ditujukan pada penarikan dan pempertahankan pelanggan, seperti promosi produk, pemasaran titik penjualan (*point of sale*), iklan surat (*direct mail*), konsultasi pemasaran.

Untuk mencapai maksud dan tujuan serta menunjang kegiatan usaha utama Perseroan tersebut di atas, Perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha penunjang sebagai berikut:

- a. Memberikan bantuan nasihat, bimbingan dan asistensi operasional suatu usaha dan pelayanan masyarakat mengenai hubungan masyarakat (*public relations*) dan komunikasi masyarakat atau umum, kegiatan lobi, rancangan dari metode dan prosedur akuntansi, program akuntansi biaya, prosedur pengawasan anggaran belanja, pemberian nasihan dan bantuan untuk usaha dan pelayanan masyarakat dalam perencanaan, pengorganisasian, efisiensi dan pengawasan, informasi manajemen dan lain-lain (kode KBLI: 70209).
- b. Memberikan jasa bantuan penasihat, kreatif, produksi bahan periklanan, perencanaan dan pembelian media. Kegiatan yang termasuk seperti penciptaan dan penempatan iklan di surat kabar, majalah dan tabloid, radio, televisi, internet dan media lainnya; penciptaan dan penempatan iklan lapangan, misalnya papan pengumuman, panel-panel, jenis poster dan gambar, selebaran, pamflet, edaran, brosur dan *frames*, iklan jendela, desain ruang pamer, iklan mobil dan bus dan lain-lain; media penggambaran, yaitu penjualan ruang dan waktu untuk berbagai macam media iklan permohonan; iklan udara (*aerial advertising*), distribusi atau pengiriman materi atau contoh iklan; penyediaan ruang iklan di dalam papan pengumuman atau *billboard* dan lain-lain; penciptaan stan serta struktur dan tempat pamer lainnya; dan memimpin kampanye pemasaran dan jasa iklan lain yang ditujukan pada penarikan dan pempertahankan pelanggan, seperti promosi produk, pemasaran titik penjualan (*point of sale*), iklan surat (*direct mail*), konsultasi pemasaran.

Perseroan telah memulai kegiatan usahanya pada tahun 2011 pada bidang konsultasi *branding* dan teknologi AR dan VR. Saat Prospektus ini diterbitkan, kegiatan usaha yang dijalankan Perseroan adalah periklanan.

#### **Dokumen Perizinan Perseroan**

Pada tanggal Prospektus ini diterbitkan, Perseroan telah memiliki izin-izin/identitas selaku badan hukum dalam menjalankan kegiatan usahanya, yang antara lain sebagai berikut:

| No. | Izin                                  | No. Izin                 | Tanggal Penerbitan   | Masa Berlaku  | Instansi Penerbit  |
|-----|---------------------------------------|--------------------------|--|---|--|
| 1.  | Nomor Izin Berusaha                   | 9120202972454            | 25 September 2019. Perubahan ke-2 tanggal 29 Desember 2021 | selama Perseroan menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan | Lembaga OSS  |
| 2.  | Nomor Pokok Wajib Pajak               | 03.169.454.0-035.000     | N/A  | N/A   | Direktorat Jenderal Pajak  |
| 3.  | Surat Keterangan Terdaftar            | S-2KT/WPJ.05/KP.12/2022  | 10 Januari 2022  | N/A   | Kepala Seksi Pelayanan atas nama Kepala Kantor Pelayanan Pajak Pratama Madya Dua Jakarta Barat, Kantor Wilayah DJP Jakarta Barat |
| 4.  | Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak | S-2PKP/WPJ.05/KP.12/2022 | 10 Januari 2022  | N/A   | Kepala Seksi Pelayanan atas nama Kepala Kantor Pelayanan Pajak Pratama Madya Dua Jakarta Barat, Kantor Wilayah DJP Jakarta Barat |

## 2. Perkembangan Permodalan Dan Kepemilikan Saham Perseroan

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan selama 3 (tiga) tahun terakhir adalah sebagai berikut:

### Tahun 2018

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan pada tahun 2018 sebagaimana ternyata dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham No. 96 tanggal 18 Desember 2018, yang dibuat di hadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta, yang telah diberitahukan kepada Menkumham sebagaimana ternyata dalam Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar No. AHU-AH.01.03-0280139 tanggal 26 Desember 2018 dan telah diberitahukan kepada Menkumham sebagaimana ternyata dalam Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan No. AHU-AH.01.03-0280140 tanggal 26 Desember 2018, yang keduanya telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham di bawah No. AHU-0177033.AH.01.11.Tahun 2018 tanggal 26 Desember 2018 ("**Akta No. 96/2018**"), Berdasarkan Akta No. 96/2018, Pemegang Saham telah menyetujui, antara lain:

- a. menyetujui penjualan 28.800 saham Perseroan yang dimiliki Tuan Michel Budi Wirjatmo kepada PT WIR Global Kreatif;
- b. menyetujui penjualan 28.800 saham Perseroan yang dimiliki Tuan Daniel Surya Wirjatmo kepada PT WIR Global Kreatif;
- c. menyetujui penjualan 28.800 saham Perseroan yang dimiliki Tuan Philip Cahyono kepada PT WIR Global Kreatif;
- d. menyetujui penjualan 4.800 saham Perseroan yang dimiliki Tuan Jeffrey Budiman kepada PT WIR Global Kreatif;
- e. menyetujui penjualan 4.800 saham Perseroan yang dimiliki Tuan Peter Setiawan kepada PT WIR Global Kreatif;
- f. menyetujui untuk meningkatkan modal ditempatkan dan disetor Perseroan yang semula Rp 9.600.000.000 menjadi Rp 19.912.100.000 dengan menerbitkan 103.121 saham-saham baru dalam Perseroan dari simpanan (portepel); yang dijabarkan lebih lanjut dalam poin (g) dan (h) di bawah;
- g. sehubungan dengan poin (f) di atas, peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perseroan di atas, menyetujui pengeluaran saham-saham baru dalam Perseroan dari simpanan (portepel) sebanyak 69.140 saham, masing-masing dengan nilai nominal saham sebesar Rp 100.000 yang akan diambil bagian oleh PT Laut Biru Teknologi; dan
- h. sehubungan dengan poin (f) di atas, menyetujui pengeluaran saham-saham baru dalam Perseroan dari simpanan (portepel) sebanyak 33.981 saham, masing-masing dengan nilai nominal saham sebesar Rp 100.000 yang akan diambil bagian oleh masing-masing pihak dengan jumlah kepemilikan saham-saham baru sebagai berikut:
  - (i) Angela Lestari Widjaja sebanyak 8.642 saham, dengan nilai penyertaan sebesar Rp 9.750.000.000, dan sisanya dijadikan agio saham yang akan dicatatkan dalam buku Perseroan;
  - (ii) Lukas Limanjaya sebanyak 6.914 saham, dengan nilai penyertaan sebesar Rp 7.800.000.000, dan sisanya dijadikan agio saham yang akan dicatatkan dalam buku Perseroan;
  - (iii) PT Wiraguna Sejahtera Abadi sebanyak 3.457 saham, dengan nilai penyertaan sebesar Rp 1.300.000.000, dan sisanya dijadikan agio saham yang akan dicatatkan dalam buku Perseroan;
  - (iv) Philip Cahyono sebanyak 7.190 saham, dengan nilai penyertaan sebesar Rp 16.640.000.000, dan sisanya dijadikan agio saham yang akan dicatatkan dalam buku Perseroan;
  - (v) PT Global Basket Mulia Investama sebanyak 2.074 saham, dengan nilai penyertaan sebesar Rp 7.800.000.000, dan sisanya dijadikan agio saham yang akan dicatatkan dalam buku Perseroan;
  - (vi) Arwin Rasyid sebanyak 2.074 saham, dengan nilai penyertaan sebesar Rp 7.800.000.000, dan sisanya dijadikan agio saham yang akan dicatatkan dalam buku Perseroan;
  - (vii) Rizal Gozali sebanyak 1.037 saham, dengan nilai penyertaan sebesar Rp 3.900.000.000, dan sisanya dijadikan agio saham yang akan dicatatkan dalam buku Perseroan;
  - (viii) Nurhadijono sebanyak 519 saham, dengan nilai penyertaan sebesar Rp 1.950.000.000, dan sisanya dijadikan agio saham yang akan dicatatkan dalam buku Perseroan;
  - (ix) Pudjianto sebanyak 1.037 saham, dengan nilai penyertaan sebesar Rp 3.900.000.000, dan sisanya dijadikan agio saham yang akan dicatatkan dalam buku Perseroan; dan
  - (x) PT Sinergi Sumber Sejahtera sebanyak 1.037 saham, dengan nilai penyertaan sebesar Rp 3.900.000.000, dan sisanya dijadikan agio saham yang akan dicatatkan dalam buku Perseroan.

Dengan demikian, struktur permodalan dan susunan Pemegang Saham berdasarkan Akta No. 96/2018 tertanggal 18 Desember 2018 menjadi sebagai berikut:

| Keterangan  | Jumlah Saham   | Jumlah Nilai Nominal<br>Rp100.000 per saham (Rp) | %             |
|---|----------------|--|---------------|
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>384.000</b> | <b>38.400.000.000</b>                            |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                |  |               |
| WGK   | 96.000         | 9.600.000.000                                    | 48,21         |
| LBT   | 69.140         | 6.914.000.000                                    | 34,72         |
| Angela Lestari Widjaja                            | 8.642          | 864.200.000                                      | 4,34          |
| Lukas Limanjaya                                   | 6.914          | 691.400.000                                      | 3,47          |
| PT Wiraguna Sejahtera Abadi                       | 3.457          | 345.700.000                                      | 1,74          |
| Philip Cahyono                                    | 7.190          | 719.000.000                                      | 3,61          |
| PT Global Basket Mulia Investama                  | 2.074          | 207.400.000                                      | 1,04          |
| Arwin Rasyid                                      | 2.074          | 207.400.000                                      | 1,04          |
| Rizal Gozali                                      | 1.037          | 103.700.000                                      | 0,52          |
| Nurhadjino  | 519            | 51.900.000                                       | 0,26          |
| Pudjianto   | 1.037          | 103.700.000                                      | 0,52          |
| SSS   | 1.037          | 103.700.000                                      | 0,52          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>199.121</b> | <b>19.912.100.000</b>                            | <b>100,00</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>184.879</b> | <b>18.487.900.000</b>                            |               |

### Tahun 2019

- Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan pada tahun 2019 sebagaimana ternyata dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham No. 38 tanggal 18 September 2019 yang dibuat di hadapan Musa Muamarta, S.H., Notaris di Jakarta, yang telah diberitahukan kepada Menkumham sebagaimana ternyata dalam Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan No. AHU-AH.01.03-0342327 tanggal 7 Oktober 2019 yang telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham di bawah No. AHU-0188302.AH.01.11.Tahun 2019 tanggal 7 Oktober 2019 (“**Akta No. 38/2019**”). Berdasarkan Akta No. 38/2019, Pemegang Saham telah menyetujui, antara lain:
  - menyetujui penjualan saham dalam Perseroan dengan harga pari, masing-masing yaitu:
    - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 8.296 saham kepada Gogot Tri Iswahyudi;
    - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 6.222 saham kepada Zannuba Arifah Chafsoh Rahman;
    - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 3.111 saham kepada PT Infiniti Teknologi Indonesia;
    - jual beli saham milik Angela Lestari Widjaja sebanyak 8.642 saham kepada PT WIR Global Kreatif;
    - jual beli saham milik Lukas Limanjaya sebanyak 6.914 saham kepada PT WIR Global Kreatif; dan
    - jual beli saham milik Philip Cahyono sebanyak 7.190 saham kepada PT WIR Global Kreatif, dan
  - menyetujui perubahan susunan kepemilikan saham atau susunan pemegang saham Perseroan.

Dengan demikian, struktur permodalan dan susunan Pemegang Saham berdasarkan Akta No. 38/2019 tertanggal 18 September 2019 menjadi sebagai berikut:

| Keterangan                                 | Jumlah Saham   | Jumlah Nilai Nominal<br>Rp100.000 per saham (Rp) | %     |
|--|----------------|--|-------|
| <b>Modal Dasar</b>                         | <b>384.000</b> | <b>38.400.000.000</b>                            |       |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> |                |  |       |
| WGK  | 101.117        | 10.111.700.000                                   | 50,79 |
| LBT  | 69.140         | 6.914.000.000                                    | 34,72 |
| Gogot Tri Iswahyudi                        | 8.296          | 829.600.000                                      | 4,17  |
| Zannuba Arifah Chafsoh Rahman              | 6.222          | 622.200.000                                      | 3,12  |
| PT Wiraguna Sejahtera Abadi                | 3.457          | 345.700.000                                      | 1,74  |

| Keterangan  | Jumlah Saham   | Jumlah Nilai Nominal<br>Rp100.000 per saham (Rp) | %          |
|---|----------------|--|------------|
| PT Infiniti Teknologi Indonesia                   | 3.111          | 311.100.000                                      | 1,56       |
| PT Global Basket Mulia Investama                  | 2.074          | 207.400.000                                      | 1,04       |
| Arwin Rasyid                                      | 2.074          | 207.400.000                                      | 1,04       |
| Rizal Gozali                                      | 1.037          | 103.700.000                                      | 0,52       |
| Nurhadjino  | 519            | 51.900.000                                       | 0,26       |
| Pudjianto   | 1.037          | 103.700.000                                      | 0,52       |
| SSS   | 1.037          | 103.700.000                                      | 0,52       |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>199.121</b> | <b>19.912.100.000</b>                            | <b>100</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>184.879</b> | <b>18.487.900.000</b>                            |            |

- ii. Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan pada tahun 2019 sebagaimana ternyata dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham No. 23 tanggal 6 Desember 2019 yang dibuat di hadapan Musa Muamarta, S.H., Notaris di Jakarta, yang telah diberitahukan kepada Menkumham sebagaimana ternyata dalam Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan No. AHU-AH.01.03-0374206 tanggal 18 Desember 2019 yang telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham di bawah No. AHU-0244062.AH.01.11.Tahun 2019 tanggal 18 Desember 2019 (“**Akta No. 23/2019**”). Berdasarkan Akta No. 23/2019, Pemegang Saham telah menyetujui, antara lain:
- menyetujui penjualan saham dalam Perseroan dengan harga pari, masing-masing yaitu:
    - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 1.556 saham kepada Haries Siswanto;
    - jual beli saham milik PT Global Basket Mulia Investama sebanyak 2.074 saham kepada PT Elang Labuan Murni;
    - jual beli saham milik PT Infiniti Teknologi Indonesia sebanyak 3.111 saham kepada PT WIR Global Kreatif;
    - jual beli saham milik PT Wiraguna Sejahtera Abadi sebanyak 3.457 saham kepada Philip Cahyono; dan
    - jual beli saham milik Pudjianto sebanyak 1.037 saham kepada PT Sinergi Sumber Sejahtera, dan
  - menyetujui perubahan susunan kepemilikan saham atau susunan pemegang saham Perseroan.

Dengan demikian, struktur permodalan dan susunan Pemegang Saham berdasarkan Akta No. 23/2019 tertanggal 6 Desember 2019 menjadi sebagai berikut:

| Keterangan  | Jumlah Saham   | Jumlah Nilai Nominal<br>Rp100.000 per saham (Rp) | %          |
|---|----------------|--|------------|
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>384.000</b> | <b>38.400.000.000</b>                            |            |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                |  |            |
| WGK   | 102.672        | 10.267.200.000                                   | 51,56      |
| LBT   | 69.140         | 6.914.000.000                                    | 34,72      |
| Gogot Tri Iswahyudi                               | 8.296          | 829.600.000                                      | 4,17       |
| Zannuba Arifah Chafsoh Rahman                     | 6.222          | 622.200.000                                      | 3,13       |
| Philip Cahyono                                    | 3.457          | 345.700.000                                      | 1,74       |
| ELM   | 2.074          | 207.400.000                                      | 1,04       |
| SSS   | 2.074          | 207.400.000                                      | 1,04       |
| Arwin Rasyid                                      | 2.074          | 207.400.000                                      | 1,04       |
| Haries Siswanto                                   | 1.556          | 155.600.000                                      | 0,78       |
| Rizal Gozali                                      | 1.037          | 103.700.000                                      | 0,52       |
| Nurhadjino  | 519            | 51.900.000                                       | 0,26       |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>199.121</b> | <b>19.912.100.000</b>                            | <b>100</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>184.879</b> | <b>18.487.900.000</b>                            |            |

- iii. Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan pada tahun 2019 sebagaimana ternyata dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham No. 16 tanggal 18 Desember 2019 yang dibuat di hadapan Tri Theresa Tarigan, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Tangerang, yang telah diberitahukan kepada Menkumham sebagaimana ternyata dalam Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan No. AHU-AH.01.03-0023809 tanggal 15 Januari 2020 yang telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham di bawah No. AHU-0008333.AH.01.11.Tahun 2020 tanggal 15 Januari 2020 ("**Akta No. 16/2019**"). Berdasarkan Akta No. 16/2019, Pemegang Saham telah menyetujui, antara lain:
- menyetujui rencana peralihan dan pemindahan hak atas saham dalam Perseroan dengan cara jual beli dari para pemegang saham yaitu sebagai berikut:
    - jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 6.222 saham kepada PT Web Scientia; dan
    - jual beli saham milik PT Laut Biru Teknologi sebanyak 10.370 saham kepada Hapsoro; dan
  - perubahan struktur dan komposisi pemegang saham Perseroan sebagai hasil peralihan dan pemindahan hak atas saham Perseroan.

Dengan demikian, struktur permodalan dan susunan Pemegang Saham berdasarkan Akta No. 16/2019 tertanggal 18 Desember 2019 menjadi sebagai berikut:

| Keterangan  | Jumlah Saham   | Jumlah Nilai Nominal<br>Rp100.000 per saham (Rp) | %          |
|---|----------------|--|------------|
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>384.000</b> | <b>38.400.000.000</b>                            |            |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                |  |            |
| WGK   | 96.450         | 9.645.000.000                                    | 48,44      |
| LBT   | 58.770         | 5.877.000.000                                    | 29,52      |
| Hapsoro   | 10.370         | 1.037.000.000                                    | 5,21       |
| Gogot Tri Iswahyudi                               | 8.296          | 829.600.000                                      | 4,17       |
| Zannuba Arifah Chafsoh Rahman                     | 6.222          | 622.200.000                                      | 3,12       |
| WS  | 6.222          | 622.200.000                                      | 3,12       |
| Philip Cahyono                                    | 3.457          | 345.700.000                                      | 1,74       |
| ELM   | 2.074          | 207.400.000                                      | 1,04       |
| SSS   | 2.074          | 207.400.000                                      | 1,04       |
| Arwin Rasyid                                      | 2.074          | 207.400.000                                      | 1,04       |
| Haries Siswanto                                   | 1.556          | 155.600.000                                      | 0,78       |
| Rizal Gozali                                      | 1.037          | 103.700.000                                      | 0,52       |
| Nurhadjino  | 519            | 51.900.000                                       | 0,26       |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>199.121</b> | <b>19.912.100.000</b>                            | <b>100</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>184.879</b> | <b>18.487.900.000</b>                            |            |

## Tahun 2020

Pada tahun 2020, tidak terdapat perubahan pada struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan.

## Tahun 2021

- Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan pada tahun 2021 sebagaimana ternyata dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham No. 85 tanggal 13 Desember 2021 yang dibuat di hadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan, yang telah diberitahukan kepada Menkumham sebagaimana ternyata dalam Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar No. AHU-AH.01.03-0486379 tanggal 15 Desember 2021 yang telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham di bawah No. AHU-0222614.AH.01.11. Tahun 2021 tanggal 15 Desember 2021 ("**Akta No. 85/2021**"). Berdasarkan Akta No. 85/2021, Pemegang Saham telah menyetujui, antara lain:

- a) menyetujui konversi utang menjadi saham, yaitu konversi atas utang Perseroan yang telah diterima dari PT TPG Lab Indonesia berkedudukan di Jakarta Selatan, sebesar Rp11.200.000.000, menjadi saham-saham dalam perseroan sebanyak 8.297 saham atau sebesar Rp 829.700.000 dan jumlah senilai Rp10.370.300.000 dicatatkan sebagai agio saham dalam buku Perseroan dan oleh karenanya menyetujui perubahan pencatatan penerimaan uang sejumlah tersebut dari utang menjadi penyetoran modal atas nama PT TPG Lab Indonesia;
- b) menyetujui penambahan/peningkatan modal yang ditempatkan dan disetor Perseroan yang semula sebesar Rp 19.912.100.000,00 ditingkatkan menjadi sebesar Rp 20.741.800.000,00 dengan menempatkan serta menyetor kembali sejumlah 8.297 saham atau dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp 829.700.000,00 yang diambil/ditempatkan serta disetor oleh Perseroan Terbatas PT TPG Lab Indonesia, berkedudukan di Jakarta Selatan, dengan nilai penyertaan sebesar Rp 11.200.000.000,00, dan sehingga sisanya sebesar Rp10.370.300.000,00 dijadikan agio saham yang akan dicatatkan dalam buku Perseroan; dan
- c) menyetujui rencana peralihan dan pemindahan hak atas Saham dalam Perseroan dengan cara jual beli dari para pemegang saham yaitu Perseroan Terbatas PT WIR Global Kreatif, berkedudukan di Jakarta Barat, tersebut, sebanyak 2.074 saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp207.400.000,00 kepada Perseroan PT Karunia Tidar Abadi, berkedudukan di Jakarta Pusat.

Dengan demikian, struktur permodalan dan susunan Pemegang Saham berdasarkan Akta No. 85/2021 tertanggal 13 Desember 2021 menjadi sebagai berikut:

| Keterangan  | Jumlah Saham   | Jumlah Nilai Nominal<br>Rp100.000 per saham (Rp) | %          |
|---|----------------|--|------------|
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>384.000</b> | <b>38.400.000.000</b>                            |            |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                |  |            |
| WGK   | 94.376         | 9.645.000.000                                    | 45,50      |
| LBT   | 58.770         | 5.877.000.000                                    | 28,33      |
| Hapsoro   | 10.370         | 1.037.000.000                                    | 5,00       |
| PT TPG Lab  | 8.297          | 829.700.000                                      | 4,00       |
| Gogot Tri Iswahyudi                               | 8.296          | 829.600.000                                      | 4,00       |
| Zannuba Arifah Chafsoh Rahman                     | 6.222          | 622.200.000                                      | 3,00       |
| WS  | 6.222          | 622.200.000                                      | 3,00       |
| Philip Cahyono                                    | 3.457          | 345.700.000                                      | 1,67       |
| PT Karunia Tidar Abadi                            | 2.074          | 207.418.000                                      | 1,00       |
| ELM   | 2.074          | 207.400.000                                      | 1,00       |
| SSS   | 2.074          | 207.400.000                                      | 1,00       |
| Arwin Rasyid                                      | 2.074          | 207.400.000                                      | 1,00       |
| Haries Siswanto                                   | 1.556          | 155.600.000                                      | 0,75       |
| Rizal Gozali                                      | 1.037          | 103.700.000                                      | 0,50       |
| Nurhadjino  | 519            | 51.900.000                                       | 0,25       |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>207.418</b> | <b>20.741.800.000</b>                            | <b>100</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>176.582</b> | <b>17.658.200.000</b>                            |            |

- ii. Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan pada tahun 2021 sebagaimana ternyata dalam Akta No. 163 tanggal 17 Desember 2021 yang dibuat di hadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan, yang telah mendapatkan persetujuan Menkumham sebagaimana ternyata dalam Keputusan Menkumham Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar No. AHU-0074694.AH.01.02.Tahun 2021 tanggal 22 Desember 2021 dan yang telah diberitahukan kepada Menkumham sebagaimana ternyata dalam Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar No. AHU-AH.01.03-0489892 tanggal 22 Desember 2021, yang keduanya telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham di bawah No. AHU-0228245.AH.01.11. Tahun 2021 tanggal 22 Desember 2021 (“Akta No. 163/2021”). Berdasarkan Akta No. 163/2021, Pemegang Saham telah menyetujui, antara lain:

a. menyetujui rencana peralihan dan pemindahan hak atas saham dalam Perseroan dengan cara jual beli dari para pemegang saham yaitu sebagai berikut:

- hibah saham milik Gogot Tri Iswahyudi sebanyak 8.296 saham kepada Angga Yudhitama Putra.
- jual beli saham milik Hapsoro sebanyak 10.370 saham kepada PT Laut Biru Teknologi.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 1.765 saham kepada Surya Tatang.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 1.482 saham kepada Lanna Yannie Soegana.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 964 saham kepada Leong Jay.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 2.765 saham kepada Utile Limited.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 2.247 saham kepada Watiga Trust Ltd.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 483 saham kepada Fransisca Wiryasaputra.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 483 saham kepada Ardiana Belina Natasha.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 386 saham kepada PT AAA Advisindo Sejahtera.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 483 saham kepada PT Daksa Globalindo Nusantara.
- jual beli saham tanggal milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 1.689 saham kepada Jennifer B Tumbuan.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 169 saham kepada Henryanto Komala.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 2.545 saham kepada Jimmy Halim.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 1.331 saham kepada Pieter Tanuri.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 1.765 saham kepada PT Star Pacific Tbk.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 346 saham kepada Rachel Karina.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 4.148 saham kepada Syarifuddin Tanzil.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 6.222 saham kepada Angga Yudhitama Putra.
- jual beli saham milik Haries Siswanto sebanyak 1.556 saham kepada PT Laut Biru Teknologi.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 4.004 saham kepada PT Laut Biru Teknologi.
- jual beli saham milik Philip Cahyono sebanyak 3.457 saham kepada PT Sejahtera Bersama Triwira.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 1.037 saham kepada PT Bluecross Indonesia.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 345 saham kepada Christopher Choi.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 5.451 saham kepada Drs. Arwin Rasyid.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 570 saham kepada Agus Lasmono.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 340 saham kepada Mohammad Arsjad Rasjid Prabu Mangkuningrat.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 340 saham kepada Azis Armand.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 340 saham kepada Purba Pantja.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 340 saham kepada Retina Rosabai.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 565 saham kepada Batavia Prosperindo Premium Pte. Ltd.
- jual beli saham milik PT WIR Global Kreatif sebanyak 5.185 saham kepada Angela Lestari Widjaja.

- b. menyetujui perubahan struktur dan komposisi pemegang saham Perseroan sebagai hasil peralihan dan pemindahan hak atas saham Perseroan.

Dengan demikian, struktur permodalan dan susunan Pemegang Saham berdasarkan Akta No. 163/2021 tanggal 17 Desember 2021 menjadi sebagai berikut:

| Keterangan  | Jumlah Saham   | Jumlah Nilai Nominal<br>Rp100.000 per saham (Rp) | %             |
|---|----------------|--|---------------|
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>384.000</b> | <b>38.400.000.000</b>                            |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                |  |               |
| PT Laut Biru Teknologi                            | 74.700         | 7.470.000.000                                    | 36,01         |
| PT WIR Global Kreatif                             | 46.586         | 4.658.600.000                                    | 22,46         |
| Angga Yudhitama Putra                             | 14.518         | 1.451.800.000                                    | 7,00          |
| PT TPG Lab  | 8.297          | 829.700.000                                      | 4,00          |
| Drs. Arwin Rasyid                                 | 7.525          | 752.500.000                                      | 3,63          |
| PT Web Scientia                                   | 6.222          | 622.200.000                                      | 3,00          |
| Zannuba Arifah Chafsoh Rahman                     | 6.222          | 622.200.000                                      | 3,00          |
| Angela Lestari Widjaja                            | 5.185          | 518.500.000                                      | 2,50          |
| Syarifuddin Tanzil                                | 4.148          | 414.800.000                                      | 2,00          |
| PT Sejahtera Bersama Triwira                      | 3.475          | 345.700.000                                      | 1,67          |
| Utile Limited                                     | 2.765          | 276.500.000                                      | 1,33          |
| Jimmy Halim                                       | 2.545          | 254.500.000                                      | 1,23          |
| Watiga Trust Ltd                                  | 2.247          | 224.700.000                                      | 1,08          |
| PT Sinergi Sumber Sejahtera                       | 2.074          | 207.400.000                                      | 1,00          |
| PT Elang Labuan Murni                             | 2.074          | 207.400.000                                      | 1,00          |
| PT Karunia Tidar Abadi                            | 2.074          | 207.400.000                                      | 1,00          |
| Surya Tatang                                      | 1.765          | 176.500.000                                      | 0,85          |
| PT Star Pacific Tbk                               | 1.765          | 176.500.000                                      | 0,85          |
| Jennifer B Tumbuan                                | 1.689          | 168.900.000                                      | 0,81          |
| Lanna Yannie Soegana                              | 1.482          | 148.200.000                                      | 0,71          |
| Pieter Tanuri                                     | 1.331          | 133.100.000                                      | 0,64          |
| Rizal Gozali                                      | 1.037          | 103.700.000                                      | 0,50          |
| PT Bluecross Indonesia                            | 1.037          | 103.700.000                                      | 0,50          |
| Leong Jay   | 964            | 96.400.000                                       | 0,46          |
| Agus Lasmono                                      | 570            | 57.000.000                                       | 0,27          |
| Batavia Prosperindo Premium Pte. Ltd              | 565            | 56.500.000                                       | 0,27          |
| Nurhadijono                                       | 519            | 51.900.000                                       | 0,25          |
| Fransisca Wiryasaputra                            | 483            | 48.300.000                                       | 0,23          |
| Ardiana Belina Natasha                            | 483            | 48.300.000                                       | 0,23          |
| PT Daksa Globalindo Nusantara                     | 483            | 48.300.000                                       | 0,23          |
| PT AAA Advisindo Sejahtera                        | 386            | 38.600.000                                       | 0,19          |
| Rachel Karina                                     | 346            | 34.600.000                                       | 0,17          |
| Christopher Choi                                  | 345            | 34.500.000                                       | 0,17          |
| Azis Armand                                       | 340            | 34.000.000                                       | 0,16          |
| Mohammad Arsjad Rasjid Prabu Mangkuningkrat       | 340            | 34.000.000                                       | 0,16          |
| Purbaja Pantja                                    | 340            | 34.000.000                                       | 0,16          |
| Retina Rosabai                                    | 340            | 34.000.000                                       | 0,16          |
| Henryanto Komala                                  | 169            | 16.900.000                                       | 0,08          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>207.418</b> | <b>20.741.800.000</b>                            | <b>100,00</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>176.582</b> | <b>17.658.200.000</b>                            |               |

- iii. Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan pada tahun 2021 sebagaimana ternyata dalam Akta No. 186 tanggal 22 Desember 2021 yang dibuat di hadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan, yang telah mendapatkan persetujuan Menkumham sebagaimana ternyata dalam Keputusan Menkumham Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar No. AHU-0075495.AH.01.02.Tahun 2021 tanggal 27 Desember 2021 dan yang telah diberitahukan kepada Menkumham sebagaimana ternyata dalam Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar No. AHU-AH.01.03-0490857 tanggal 27 Desember 2021, yang keduanya telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham di bawah No. AHU-0229965.AH.01.11. Tahun 2021 tanggal 27 Desember 2021 (“**Akta No. 186/2021**”). Berdasarkan Akta No. 186/2021, Pemegang Saham telah menyetujui, antara lain:
- a. sehubungan dengan rencana IPO Perseroan melalui pengeluaran saham baru dari dalam simpanan (portepel) Perseroan, maka para pemegang saham berpandangan diperlukannya peningkatan modal dasar Perseroan dari saat ini sebesar Rp38.400.000.000,00 (tiga puluh delapan miliar empat ratus juta Rupiah) menjadi Rp185.000.000.000,00 (seratus delapan puluh lima miliar Rupiah);
  - b. menyetujui rencana peralihan/pemindahan hak dengan cara hibah atas seluruh saham milik Tuan Doktorandus Arwin Rasyid kepada Nyonya Ardiana Belina Natasha, sebanyak 7.525 (tujuh ribu lima ratus dua puluh lima) saham;
  - c. menyetujui pembagian deviden Perseroan sebanyak-banyaknya Rp26.000.000.000,00 (dua puluh enam miliar Rupiah) berbentuk saham, dengan porsi proporsional dibagikan ke seluruh pemegang saham;
  - d. sehubungan dengan pembagian dividen berbentuk saham di atas, memutuskan, untuk menyetujui peningkatan modal disetor dan ditempatkan dari semula sebesar Rp20.741.800.000,00 (dua puluh miliar tujuh ratus empat puluh satu juta delapan ratus ribu Rupiah) menjadi Rp46.741.800.000,00 (empat puluh enam miliar tujuh ratus empat puluh satu juta delapan ratus ribu Rupiah) dengan penerbitan 260.000 (dua ratus enam puluh ribu) saham baru yang diambil bagian sesuai proporsi oleh masing-masing pemegang saham sebagai bonus saham dari Perseroan. Karenanya, pemegang saham menyetujui perubahan pasal 4 ayat 1 dan 2 anggaran dasar Perseroan mengenai modal dasar dan modal setor dan ditempatkan Perseroan; dan
  - e. menyetujui perubahan struktur dan komposisi pemegang saham Perseroan sebagai hasil pembagian deviden Perseroan dalam bentuk saham.

Dengan demikian, struktur permodalan dan susunan Pemegang Saham berdasarkan Akta No. 186/2021 tertanggal 22 Desember 2021 menjadi sebagai berikut:

| Keterangan  | Jumlah Saham     | Jumlah Nilai Nominal<br>Rp100.000 per saham (Rp) | %             |
|---|------------------|--|---------------|
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>1.850.000</b> | <b>185.000.000.000</b>                           |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |                  |  |               |
| PT Laut Biru Teknologi                            | 168.330          | 16.833.000.000                                   | 36,01         |
| PT WIR Global Kreatif                             | 104.978          | 10.497.800.000                                   | 22,46         |
| Angga Yudhitama Putra                             | 32.716           | 3.271.600.000                                    | 7,00          |
| PT TPG Lab  | 18.697           | 1.869.700.000                                    | 4,00          |
| Ardiana Belina Natasha                            | 18.046           | 1.804.600.000                                    | 3,86          |
| PT Web Scientia                                   | 14.021           | 1.402.100.000                                    | 3,00          |
| Zannuba Arifah Chafsoh Rahman                     | 14.021           | 1.402.100.000                                    | 3,00          |
| Angela Lestari Widjaja                            | 11.684           | 1.168.400.000                                    | 2,50          |
| Syarifuddin Tanzil                                | 9.348            | 934.800.000                                      | 2,00          |
| PT Sejahtera Bersama Triwira                      | 7.791            | 779.100.000                                      | 1,67          |
| Utile Limited                                     | 6.231            | 623.100.000                                      | 1,33          |
| Jimmy Halim                                       | 5.735            | 573.500.000                                      | 1,23          |
| Watiga Trust Ltd                                  | 5.064            | 506.400.000                                      | 1,08          |
| PT Sinergi Sumber Sejahtera                       | 4.674            | 467.400.000                                      | 1,00          |
| PT Elang Labuan Murni                             | 4.674            | 467.400.000                                      | 1,00          |
| PT Karunia Tidar Abadi                            | 4.674            | 467.400.000                                      | 1,00          |
| Surya Tatang                                      | 3.978            | 397.800.000                                      | 0,85          |
| PT Star Pacific Tbk                               | 3.978            | 397.800.000                                      | 0,85          |
| Jennifer B Tumbuan                                | 3.807            | 380.700.000                                      | 0,81          |
| Lanna Yannie Soegana                              | 3.340            | 334.000.000                                      | 0,71          |
| Pieter Tanuri                                     | 3.000            | 300.000.000                                      | 0,64          |
| Rizal Gozali                                      | 2.337            | 233.700.000                                      | 0,50          |
| PT Bluecross Indonesia                            | 2.337            | 233.700.000                                      | 0,50          |
| Leong Jay   | 2.173            | 217.300.000                                      | 0,46          |
| Agus Lasmono                                      | 1.285            | 128.500.000                                      | 0,27          |
| Batavia Prosperindo Premium Pte. Ltd              | 1.274            | 127.400.000                                      | 0,27          |
| Nurhadijono                                       | 1.170            | 117.000.000                                      | 0,25          |
| Fransisca Wiryasaputra                            | 1.089            | 108.900.000                                      | 0,23          |
| PT Daksa Globalindo Nusantara                     | 1.089            | 108.900.000                                      | 0,23          |
| PT AAA Advisindo Sejahtera                        | 870              | 87.000.000                                       | 0,19          |
| Rachel Karina                                     | 780              | 78.000.000                                       | 0,17          |
| Christopher Choi                                  | 778              | 77.800.000                                       | 0,17          |
| Azis Armand                                       | 767              | 76.700.000                                       | 0,16          |
| Mohammad Arsjad Rasjid Prabu Mangkuningkrat       | 767              | 76.700.000                                       | 0,16          |
| Purbaja Pantja                                    | 767              | 76.700.000                                       | 0,16          |
| Retina Rosabai                                    | 767              | 76.700.000                                       | 0,16          |
| Henryanto Komala                                  | 381              | 38.100.000                                       | 0,08          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>467.418</b>   | <b>46.741.800.000</b>                            | <b>100,00</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>1.382.582</b> | <b>138.258.200.000</b>                           |               |

- iv. Struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan pada tahun 2021 sebagaimana ternyata dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perubahan Anggaran Dasar No. 241 tanggal 27 Desember 2021, yang dibuat dihadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan, yang telah disetujui oleh Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0076409.AH.01.02.Tahun 2021 tanggal 29 Desember 2021 dan telah diberitahukan kepada Menkumham sebagaimana ternyata dalam Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar No. AHU-AH.01.03-0492624 tanggal 29 Desember 2021, keduanya telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham di bawah No. AHU-0232533.AH.01.11.Tahun 2021 tanggal 29 Desember 2021 (“Akta No. 241/2021”). Berdasarkan Akta No. 241/2021, Pemegang Saham telah menyetujui, antara lain:

- a. Menyetujui IPO (*Initial Public Offering*) Perseroan melalui pengeluaran saham baru dari dalam simpanan (portepel) Perseroan dan mencatatkan seluruh saham yang telah dikeluarkan dan disetor penuh pada BEI;
- b. Menyetujui pemecahan nilai nominal per lembar saham yang semula sebesar Rp 100.000,00 (seratus ribu Rupiah) menjadi sebesar Rp 5,00 (lima Rupiah) per lembar saham. Oleh karenanya, mengubah ketentuan Pasal 4 ayat (1) dan ayat (2) anggaran dasar Perseroan;
- c. Menyetujui pengeluaran saham baru dari dalam simpanan (portepel) Perseroan sebanyak-banyaknya 2.337.090.000 (dua miliar tiga ratus tiga puluh tujuh juta Sembilan puluh ribu) saham, dengan nilai nominal per saham sebesar Rp 5,00 (lima Rupiah), untuk ditawarkan kepada masyarakat di wilayah Republik Indonesia melalui IPO (“Saham IPO”), yang di dalamnya sudah termasuk program *Employee Stocks Allocation* (“ESA”), dengan disertai penerbitan Waran Seri I sebanyak-banyaknya 779.030.000 (tujuh ratus tujuh puluh sembilan juta tiga puluh ribu) Waran Seri I, yang seluruhnya akan dicatatkan di BEI. Para Pemegang Saham Perseroan dengan ini mengesampingkan haknya untuk mengambil bagian atas saham baru yang dikeluarkan tersebut;
- d. Menyetujui pengeluaran saham-saham baru Perseroan sebanyak-banyaknya 233.709.000 (dua ratus tiga puluh tiga juta tujuh ratus sembilan ribu) saham, dengan nilai nominal sebesar Rp 5,00 per saham, yang dikeluarkan dalam rangka pemenuhan kewajiban untuk mengalokasikan sejumlah saham tertentu untuk penjatahan terpusat apabila terjadi kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat dalam rangka Penawaran Umum Perdana sebagaimana disyaratkan dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 41/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Kegiatan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas, Efek bersifat Utang, dan/atau Sukuk Secara Elektronik dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 15/SEOJK.04/2020 tentang Penyediaan Dana Pesanan, Verifikasi Ketersediaan Dana, Alokasi Efek untuk Penjatahan Terpusat dan Penyelesaian Pemesanan Efek dalam Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas Berupa Saham Secara Elektronik;
- e. Menyetujui pelaksanaan Program ESA sehubungan dengan IPO dan mengalokasikan sebanyak-banyaknya 10% (sepuluh persen) dari jumlah seluruh Saham IPO. Selanjutnya memberikan wewenang dan kuasa kepada Direksi untuk melakukan segala tindakan yang diperlukan dalam pelaksanaan Program ESA, termasuk namun tidak terbatas pada menentukan kepastian jumlah saham Program ESA, menentukan tata cara pelaksanaan Program ESA, menentukan kriteria karyawan yang berhak menerima saham Program ESA, dan jumlah karyawan yang akan menerima saham Program ESA, dengan memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku; dan
- f. Menyetujui penerbitan saham baru sebanyak-banyaknya 10% (sepuluh persen) dari modal ditempatkan dan disetor Perseroan. Selanjutnya memberikan wewenang dan kuasa kepada Direksi untuk melakukan segala tindakan yang diperlukan dalam pelaksanaan Program MESOP, termasuk namun tidak terbatas pada menentukan kepastian jumlah saham Program MESOP, menentukan tata cara pelaksanaan Program MESOP, menentukan kriteria karyawan yang berhak menerima saham Program MESOP, dan jumlah karyawan yang akan menerima saham Program MESOP, dengan memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku. Pemegang saham Perseroan dengan ini mengesampingkan haknya untuk mengambil bagian atas saham baru yang dikeluarkan tersebut.

Dengan demikian, struktur permodalan dan susunan Pemegang Saham berdasarkan Akta No. 241/2021 tertanggal 27 Desember 2021 menjadi sebagai berikut:

| Keterangan  | Jumlah Saham          | Jumlah Nilai Nominal<br>Rp5 per saham (Rp) | %             |
|---|-----------------------|--|---------------|
| <b>Modal Dasar</b>                                    | <b>37.000.000.000</b> | <b>185.000.000.000</b>                     |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>            |                       |  |               |
| PT Laut Biru Teknologi                                | 3.366.600.000         | 16.833.000.000                             | 36,01         |
| PT WIR Global Kreatif                                 | 2.099.560.000         | 10.497.800.000                             | 22,46         |
| Angga Yudhitama Putra                                 | 654.320.000           | 3.271.600.000                              | 7,00          |
| PT TPG Lab  | 373.940.000           | 1.869.700.000                              | 4,00          |
| Ardiana Belina Natasha                                | 360.920.000           | 1.804.600.000                              | 3,86          |
| PT Web Scientia                                       | 280.420.000           | 1.402.100.000                              | 3,00          |
| Zannuba Arifah Chafsoh Rahman                         | 280.420.000           | 1.402.100.000                              | 3,00          |
| Angela Lestari Widjaja                                | 233.680.000           | 1.168.400.000                              | 2,50          |
| Syarifuddin Tanzil                                    | 186.960.000           | 934.800.000                                | 2,00          |
| PT Sejahtera Bersama Triwira                          | 155.820.000           | 779.100.000                                | 1,68          |
| Utile Limited   | 124.620.000           | 623.100.000                                | 1,33          |
| Jimmy Halim   | 114.700.000           | 573.500.000                                | 1,23          |
| Watiga Trust Ltd                                      | 101.280.000           | 506.400.000                                | 1,08          |
| PT Sinergi Sumber Sejahtera                           | 93.480.000            | 467.400.000                                | 1,00          |
| PT Elang Labuan Murni                                 | 93.480.000            | 467.400.000                                | 1,00          |
| PT Karunia Tidar Abadi                                | 93.480.000            | 467.400.000                                | 1,00          |
| Surya Tatang  | 79.560.000            | 397.800.000                                | 0,85          |
| PT Star Pacific Tbk                                   | 79.560.000            | 397.800.000                                | 0,85          |
| Jennifer B. Tumbuan                                   | 76.140.000            | 380.700.000                                | 0,81          |
| Lanna Yannie Soegana                                  | 66.800.000            | 334.000.000                                | 0,72          |
| Pieter Tanuri   | 60.000.000            | 300.000.000                                | 0,64          |
| Rizal Gozali  | 46.740.000            | 233.700.000                                | 0,50          |
| PT Bluecross Indonesia                                | 46.740.000            | 233.700.000                                | 0,50          |
| Leong Jay   | 43.460.000            | 217.300.000                                | 0,47          |
| Agus Lasmono  | 25.700.000            | 128.500.000                                | 0,28          |
| Batavia Prosperindo Premium Pte. Ltd                  | 25.480.000            | 127.400.000                                | 0,27          |
| Nurhadijono   | 23.400.000            | 117.000.000                                | 0,25          |
| Fransisca Wiryasaputra                                | 21.780.000            | 108.900.000                                | 0,23          |
| PT Daksa Globalindo Nusantara                         | 21.780.000            | 108.900.000                                | 0,23          |
| PT AAA Advisindo Sejahtera                            | 17.400.000            | 87.000.000                                 | 0,19          |
| Rachel Karina   | 15.600.000            | 78.000.000                                 | 0,17          |
| Christopher Choi                                      | 15.560.000            | 77.800.000                                 | 0,17          |
| Azis Armand   | 15.340.000            | 76.700.000                                 | 0,16          |
| Mohammad Arsjad Rasjid Prabu<br>Mangkungkrat          | 15.340.000            | 76.700.000                                 | 0,16          |
| Purbaja Pantja  | 15.340.000            | 76.700.000                                 | 0,16          |
| Retina Rosabai  | 15.340.000            | 76.700.000                                 | 0,16          |
| Henryanto Komala                                      | 7.620.000             | 38.100.000                                 | 0,08          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor<br/>Penuh</b> | <b>9.348.360.000</b>  | <b>46.741.800.000</b>                      | <b>100,00</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                    | <b>27.651.640.000</b> | <b>138.258.200.000</b>                     |               |

Sampai dengan Prospektus ini diterbitkan, tidak ada lagi perubahan struktur modal yang terjadi.

### 3. Kejadian Penting Yang Mempengaruhi Perkembangan Usaha Perseroan

Berikut beberapa kejadian penting dan pencapaian penting yang berpengaruh terhadap perkembangan usaha Perseroan:

| <b>Kegiatan</b>  | <b>Tahun</b>  |
|--|---------------|
| <b>Business Achievement</b>  |               |
| Pertama kali memperkenalkan teknologi <i>neuro-sensing</i> yang mampu mengaktifasi fitur dengan daya konsentrasi   | 2011          |
| Salah satu buku berfitur AR pertama di Eropa dengan Ediciones Saldana di Spanyol   | 2013          |
| Perseroan masuk ke list 40 perusahaan inovatif dunia yang dianugerahkan oleh salah satu media Inggris di London Stock Exchange studio  | 2014          |
| Perseroan diundang untuk tampil di Slush Helsinki  | 2015          |
| Mulai memperkenalkan DAV versi awal dan mendistribusikan sekitar 300 unit di berbagai lokasi   | 2015          |
| Perseroan mendirikan PT Are Teknologi Kreasi yang menjalankan kegiatan usahanya sebagai periklanan, portal web dan <i>platform digital</i> dengan tujuan komersial                   | 2015          |
| Perseroan dan unit usaha DAV diundang ke APAC Media Forum dan Slush Asia Tokyo   | 2016          |
| Mindstores bersama Alfamart memenangkan MURI sebagai Jaringan ritel 3D pertama di Indonesia dan dunia untuk Alfamind   | 2016          |
| Bagian dari kontingen Bekraf pertama yang mewakili Indonesia di SXSW Austin Texas (USA)  | 2017          |
| Perseroan mengakuisisi PT Tiga Akar Mimpi dan PT Vatar Media Raya  | 2018          |
| Perseroan melepas anak usaha PT Kreatif Global Indonesia   | 2018          |
| Unit usaha DAV memperkenalkan DAV versi terbaru  | 2019          |
| Perseroan mendapatkan 4 hak paten dari hasil peralihan   | 2019          |
| Mewakili teknologi Indonesia di Pavilion Indonesia selama World Economic Forum di Davos, Swiss   | 2019 dan 2020 |
| Perseroan menjadi salah satu perusahaan metaverse yang patut dipertimbangkan di tahun 2022 bersama perusahaan global lainnya seperti Apple, Microsoft, Meta, dan lainnya (Forbes GE) | 2021          |
| <b>Perolehan dan Pelepasan Bisnis Material</b>   |               |
| Perseroan mendirikan PT Are Teknologi Kreasi yang menjalankan kegiatan usahanya sebagai periklanan, portal web dan <i>platform digital</i> dengan tujuan komersial                   | 2015          |
| PT Are Teknologi Kreasi mendirikan PT Mata Nilai Republik  | 2019          |
| PT Jendela Pulsa Indonesia diakuisisi oleh PT Tiga Akar Mimpi  | 2019          |

### 4. Keterangan Singkat Tentang Pemegang Saham Utama Perseroan Berbentuk Badan Hukum

#### A. PT WIR Global Kreatif (“WGK”)

##### Riwayat Singkat

WGK didirikan pada tahun 2017 berdasarkan Akta Pendirian No. 43 tanggal 26 Juli 2017, dibuat di hadapan Musa Muamarta, S.H., Notaris di Jakarta, yang telah memperoleh pengesahan Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0032274.AH.01.01.TAHUN 2017, tanggal 28 Juli 2017, dan telah diumumkan di dalam BNRI Nomor AHU-0092432.AH.01.11.TAHUN 2017 tertanggal 28 Juli 2017 (“Akta Pendirian” berikut perubahan-perubahan yang dilakukan dari waktu ke waktu untuk selanjutnya disebut “Anggaran Dasar”).

Perubahan terakhir Anggaran Dasar WGK adalah sebagaimana dinyatakan dalam Akta Pernyataan Keputusan Sirkuler No. 7 tanggal 15 November 2021 yang dibuat di hadapan Minar Siahaan, S.H., Notaris di Kabupaten Bekasi dengan agenda rapat untuk menyetujui penjualan/pengalihan sebagian saham WGK (“Akta 7/2021”).

##### Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha

Maksud dan tujuan WGK berdasarkan Pasal 3 Akta Pendirian adalah berusaha dalam bidang jasa, perdagangan umum, angkutan, industri, pembangunan, *real estate*, perkayuan, pertanian, perkebunan, kehutanan, elektrikal, mekanikal, komputer, perbangunan, dan percetakan. Berdasarkan pasal 3 Akta Pendirian, kegiatan usaha WGK yaitu:

- a. Menjalankan usaha dalam bidang jasa teknologi informasi
- b. Menjalankan usaha dalam bidang perdagangan umum
- c. Menjalankan usaha dalam bidang *leveransier*, *grossier*, distributor, dan *supplier*
- d. Menjalankan usaha dalam bidang pengangkutan umum baik penumpang maupun barang
- e. Menjalankan usaha dalam bidang industri besar dan kecil

- f. Menjalankan usaha dalam bidang pembangunan
- g. Menjalankan usaha dalam bidang *real estate*
- h. Menjalankan usaha dalam bidang pengelolaan perkayuan
- i. Menjalankan usaha dalam bidang pertanian, perikanan, peternakan, perkebunan dan perhutanan
- j. Menjalankan usaha dalam bidang elektrikal dan mekanikal
- k. Menjalankan usaha dalam bidang perbengkelan
- l. Menjalankan usaha dalam bidang komputer
- m. Menjalankan usaha dalam bidang percetakan, penerbitan, penjilidan dan pengepakan

### **Permodalan dan Susunan Pemegang Saham**

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham WGK pada tahun 2021 sebagaimana ternyata dalam Akta No. 7 Tahun 2021 sebagai berikut:

| Keterangan  | Saham Biasa Atas Nama<br>Nilai Nominal Rp 10.000 per lembar saham |                           |               |
|---|---|---------------------------|---------------|
|   | Jumlah Lembar Saham   | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>1.000.000</b>  | <b>10.000.000.000</b>     |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |   |                           |               |
| <b>Pemegang Saham</b>                             |   |                           |               |
| Philip Cahyono                                    | 62.500  | 625.000.000               | 25,00         |
| Michel Budi Wirjatmo                              | 62.500  | 625.000.000               | 25,00         |
| Daniel Surya Wirjatmo                             | 63.750  | 637.500.000               | 25,50         |
| Jeffrey Budiman, MA                               | 37.500  | 375.000.000               | 15,00         |
| Jimmy Halim                                       | 11.250  | 112.500.000               | 4,50          |
| Stanislaus Aries Raju Nugroho                     | 5.000   | 50.000.000                | 2,00          |
| Senja Lazuardy, ST                                | 7.500   | 75.000.000                | 3,00          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>250.000</b>  | <b>2.500.000.000</b>      | <b>100,00</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>750.000</b>  | <b>7.500.000.000</b>      |               |

### **Pengurusan dan Pengawasan**

Susunan Direksi dan Dewan Komisaris WGK terakhir berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Nomor 53 tertanggal 26 April 2019 yang dibuat dihadapan Musa Muamarta, S.H., Notaris di Jakarta dengan agenda rapat perubahan susunan anggota Dewan Komisaris WGK. Perubahan data perseroan tersebut telah diberitahukan kepada Menkumham sesuai dengan surat keputusan No. AHU-AH.01.03-0264523 tanggal 20 Mei 2019 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0081683.AH.01.11.TAHUN 2019 tanggal 20 Mei 2019 (“**Akta 53/2019**”) adalah sebagai berikut:

#### **Dewan Komisaris**

Komisaris Utama : Daniel Surya Wirjatmo  
 Komisaris : Jeffrey Budiman, MA

#### **Direksi**

Direktur Utama : Michel Budi Wirjatmo  
 Direktur : Philip Cahyono

### **B. PT Laut Biru Teknologi (“LBT”)**

#### **Riwayat Singkat**

LBT didirikan pada tahun 2018 berdasarkan Akta Pendirian No. 48 tanggal 13 Maret 2018, dibuat di hadapan Jose Dima Satria, S.H., Notaris di Jakarta Selatan, yang telah memperoleh pengesahan Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0014772.AH.01.01.TAHUN 2018, tanggal 19 Maret 2018, dan telah diumumkan di dalam BNRI Nomor AHU-0038920.AH.01.11.TAHUN 2018 tertanggal 19 Maret 2018 (“**Akta Pendirian**” berikut perubahan-perubahan yang dilakukan dari waktu ke waktu untuk selanjutnya disebut “**Anggaran Dasar**”).

Perubahan terakhir Anggaran Dasar LBT adalah sebagaimana dinyatakan dalam Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham No. 06 tanggal 10 Desember 2019 yang dibuat di hadapan Ungke Mulawanti, S.H., Notaris di Bekasi dengan agenda rapat untuk menyetujui pengalihan/ penjualan saham LBT. Perubahan tersebut telah disetujui oleh Menkumham sesuai dengan surat keputusan No. AHU-AH.01.03-0373141 tanggal 16 Desember 2019 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0242281.AH.01.11.TAHUN 2019 tanggal 16 Desember 2019 (“**Akta 06/2019**”).

### **Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha**

Maksud dan tujuan LBT berdasarkan pasal 3 Akta Pendirian adalah bergerak dalam bidang jasa dan perdagangan.

Berdasarkan pasal 3 Akta Pendirian, kegiatan usaha LBT ialah :

- a. Menjalankan usaha di bidang jasa konsultasi bidang bisnis, manajemen, dan administrasi, jasa e-commerce, pengembangan bisnis
- b. Menjalankan usaha di bidang perdagangan

### **Permodalan dan Susunan Pemegang Saham**

Struktur permodalan dari LBT berdasarkan Akta 06/2019, adalah sebagai berikut:

| Keterangan  | Saham Biasa Atas Nama<br>Nilai Nominal Rp 1.000.000 per lembar saham |                           |               |
|---|--|---------------------------|---------------|
|   | Jumlah Lembar Saham  | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>10.000</b>  | <b>10.000.000.000</b>     |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |  |                           |               |
| <b>Pemegang Saham</b>                             |  |                           |               |
| Tri Ramadi  | 2.700  | 2.700.000.000             | 90,00         |
| Drs. Andreyanto Toemali                           | 300  | 300.000.000               | 10,00         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>3.000</b>   | <b>3.000.000.000</b>      | <b>100,00</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>7.000</b>   | <b>7.000.000.000</b>      |               |

### **Pengurusan dan Pengawasan**

Susunan Direksi dan Dewan Komisaris LBT terakhir berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham Nomor 07 tertanggal 18 Juli 2019 yang dibuat dihadapan Ungke Mulawanti, S.H., Notaris di Bekasi dengan agenda rapat perubahan susunan Dewan Komisaris. Perubahan data perseroan tersebut telah diberitahukan kepada Menkumham sesuai dengan surat keputusan No. AHU-AH.01.03-0300943 tanggal 20 Juli 2019 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0115537.AH.01.11.TAHUN 2019 tanggal 20 Juli 2019 (“**Akta 07/2019**”) adalah sebagai berikut:

#### **Dewan Komisaris**

Komisaris Utama : Tri Ramadi  
 Komisaris : Drs. Andreyanto Toemali

#### **Direksi**

Direktur : Erick Wihardja

## 5. Keterangan Singkat Tentang Perusahaan Anak

Saat Prospektus ini diterbitkan, Perseroan memiliki Perusahaan Anak yang dimiliki secara langsung sebagai berikut:

### Perusahaan Anak Penyertaan Langsung

| No. | Nama Perusahaan Anak    | Kegiatan Usaha  | Kepemilikan (%) | Tahun Pendirian | Tahun Mulai Penyertaan | Tahun Operasional Komersil | Kontribusi terhadap Pendapatan Perseroan* |
|-----|-------------------------|---|-----------------|-----------------|------------------------|----------------------------|---|
| 1   | PT Are Teknologi Kreasi | Periklanan, portal web dan/atau <i>platform digital</i> dengan tujuan komersial, aktivitas konsultasi komputer dan manajemen fasilitas komputer lainnya, dan pengembangan <i>video game</i> | 99,90           | 2015            | 2015                   | 2016                       | 10,42%                                    |
| 2   | PT Tiga Akar Mimpi      | Periklanan, Portal Web dan/atau <i>Platform Digital</i> dengan tujuan komersial, dan aktivitas konsultasi komputer dan manajemen fasilitas komputer lainnya                                 | 99,95           | 2014            | 2014                   | 2016                       | 4,44%                                     |
| 3   | PT Vatar Media Raya     | Aktivitas konsultasi komputer dan manajemen fasilitas komputer lainnya, portal web dan/atau <i>platform digital</i> dengan tujuan komersial, dan periklanan                                 | 99,99           | 2014            | 2018                   | 2015                       | 6,25%                                     |

*Keterangan:*

\* Kontribusi terhadap Pendapatan Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021

### Perusahaan Anak Penyertaan Tidak Langsung

| No. | Nama Perusahaan Anak       | Kegiatan Usaha  | Kepemilikan (%) | Tahun Pendirian | Tahun Mulai Penyertaan | Tahun Operasional Komersil | Kontribusi terhadap Pendapatan Perseroan* |
|-----|----------------------------|---|-----------------|-----------------|------------------------|----------------------------|---|
| 1   | PT Mata Nilai Republik     | Aktivitas pemrograman, konsultasi komputer dan kegiatan yang berhubungan dengan itu; dan Periklanan   | 51% melalui ATK | 2019            | 2019                   | 2019                       | 4,09%                                     |
| 2   | PT Jendela Pulsa Indonesia | Komunikasi dan Informasi, Perdagangan, dan Pengadaan Listrik  | 51% melalui TAM | 2016            | 2019                   | 2019                       | 67,88%                                    |
| 3   | PT Awadah Akar Mimpi       | aktivitas pemrograman, konsultasi komputer dan kegiatan yang berhubungan dengan itu; aktivitas jasa informasi; periklanan dan penelitian pasar; aktivitas profesional, ilmiah, dan teknis lainnya | 51% melalui TAM | 2019            | 2019                   | 2019                       | 0,00%                                     |
| 4   | PT Vatar Media Teknologi   | Industri pengolahan; informasi dan komunikasi   | 51% melalui VMR | 2020            | 2020                   | Belum beroperasi           | -   |
| 5   | PT Awadah Media Raya       | aktivitas pemrograman, konsultasi komputer dan kegiatan yang berhubungan dengan itu; aktivitas jasa informasi; periklanan dan penelitian pasar; aktivitas profesional, ilmiah, dan teknis lainnya | 51% melalui VMR | 2019            | 2019                   | Belum beroperasi           | -   |

| No. | Nama Perusahaan Anak | Kegiatan Usaha   | Kepemilikan (%) | Tahun Pendirian | Tahun Mulai Penyertaan | Tahun Operasional Komersil | Kontribusi terhadap Pendapatan Perseroan* |
|-----|----------------------|--|-----------------|-----------------|------------------------|----------------------------|---|
| 6   | PT Boga Akar Mimpi   | Penyewaan alat konstruksi dengan operator, perdagangan besar makanan dan minuman lainnya, perdagangan besar berbagai barang dan perlengkapan rumah tangga lainnya YTDL, Perdagangan eceran berbagai macam barang yang utamanya makanan, minuman atau tembakau di supermarket/minimarket, pergudangan dan penyimpanan, kedai makanan, jasa boga untuk suatu event tertentu ( <i>event catering</i> ), penyediaan makanan lainnya, aktivitas pengembangan aplikasi perdagangan melalui internet ( <i>e-commerce</i> ), Portal Web dan/atau <i>Platform Digital</i> dengan Tujuan Komersial, Portal Web dan/atau <i>Platform Digital</i> tanpa Tujuan Komersial, real estat yang dimiliki sendiri atau disewa, <i>event organizer</i> | 55% melalui TAM | 2019            | 2019                   | Belum beroperasi           | -   |
| 7   | PT Horeca Akar Mimpi | Penerbitan Piranti Lunak ( <i>software</i> ), Portal Web dan/atau <i>Platform Digital</i> dengan Tujuan Komersial, Aktivitas Profesional, Ilmiah dan Teknis Lainnya YTDL   | 75% melalui TAM | 2019            | 2019                   | Belum beroperasi           | -   |

Keterangan:

\* Kontribusi terhadap Pendapatan Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021

#### a. PT Are Teknologi Kreasi (“ATK”)

##### Riwayat Singkat

PT Are Teknologi Kreasi didirikan pada tahun 2015 berdasarkan Akta Pendirian No. 37, dibuat di hadapan Musa Muamarta, S.H., Notaris di Jakarta, yang telah memperoleh pengesahan Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-2459077.AH.01.01.Tahun 2015 tanggal 2 Oktober 2015, yang telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham dibawah No. AHU-3561423. AH.01.11.Tahun 2015, tanggal 2 Oktober 2015 (**“Akta Pendirian”** berikut perubahan-perubahan yang dilakukan dari waktu ke waktu untuk selanjutnya disebut **“Anggaran Dasar”**).

Perubahan terakhir Anggaran Dasar ATK adalah sebagaimana dinyatakan dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham No. 29 tanggal 9 Oktober 2019, yang dibuat di hadapan Musa Muamarta, S.H., Notaris di Jakarta (**“Akta No. 29/2019”**) mengenai perubahan Pasal 3 Anggaran Dasar untuk mengubah maksud dan tujuan serta kegiatan usaha ATK, yang telah disetujui oleh Menkumham berdasarkan Surat Keputusan Menkumham tentang Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar No. AHU-0083368.AH.01.02.Tahun 2019 tanggal 16 Oktober 2019 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham di bawah No. AHU-0196143.AH.01.11. Tahun 2018 tanggal 16 Oktober 2019.

ATK berkantor pusat di Jl. Panjang Raya No. 70, Kebon Jeruk, Jakarta 11530.

##### Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha

Berdasarkan Pasal 3 Anggaran Dasar ATK, maksud dan tujuan ATK bergerak dalam bidang periklanan, portal web dan/atau *platform digital* dengan tujuan komersial, aktivitas konsultasi komputer dan manajemen fasilitas komputer lainnya, dan pengembangan *video game*.

Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas ATK dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:

- a. Menjalankan usaha dalam bidang jasa periklanan yang meliputi usaha berbagai jasa periklanan (baik dengan kemampuan sendiri atau disubkontrakkan), meliputi jasa bantuan penasihat, kreatif, produksi bahan periklanan, perencanaan dan pembelian media, kegiatan yang termasuk seperti penciptaan dan penempatan iklan di surat kabar, majalah dan tabloid, radio, televisi, internet dan media lainnya, penciptaan dan penempatan iklan lapangan, misalnya papan pengumuman, panel-panel, jenis poster dan gambar, selebaran, pamflet, edaran, brosur dan *frames*, iklan jendela, desain ruang pamer, iklan mobil dan bus dan lain-lain, media penggambaran, yaitu penjualan ruang dan waktu untuk berbagai macam media iklan permohonan, iklan udara (*aerial advertising*), distribusi atau pengiriman materi atau contoh iklan, penyediaan uang iklan di dalam papan pengumuman atau *billboard* dan lain-lain, penciptaan stan serta struktur dan tempat pamer lainnya, dan memimpin kampanye pemasaran dan jasa iklan lain yang ditujukan pada penarikan dan mempertahankan pelanggan, seperti promosi produk, pemasaran titik penjualan (*point of sale*), iklan surat (*direct mail*), konsultasi pemasaran (KBLI No. 73100 (*Periklanan*));
- b. Menjalankan usaha dalam bidang portal web dan/atau *platform digital* dengan tujuan komersial yang menggunakan mesin pencari untuk menghasilkan dan memelihara basis data (*database*) besar dari alamat dan isi internet dalam format yang mudah dicari. Pengoperasian situs web yang bertindak sebagai portal ke internet, seperti situs media yang menyediakan isi yang diperbarui secara berkala, baik secara langsung ataupun tidak langsung dengan tujuan komersial. Pengoperasian *platform digital* dan/atau situs/portal web yang melakukan transaksi elektronik berupa kegiatan usaha fasilitasi dan/atau mediasi pemindahan kepemilikan barang dan/atau jasa dan/atau layanan lainnya melalui internet dan/atau perangkat elektronik dan/atau cara sistem elektronik lainnya yang dilakukan dengan tujuan komersial (profit) yang mencakup aktivitas baik salah satu, sebagian ataupun keseluruhan transaksi elektronik yaitu: 1. pemesanan dan/atau 2. pembayaran dan/atau 3. pengiriman atas kegiatan tersebut. Termasuk dalam kelompok ini adalah situs/portal web dan/atau *platform digital* yang bertujuan komersial (profit) merupakan aplikasi yang digunakan untuk fasilitasi dan/atau mediasi layanan-layanan transaksi elektronik seperti namun tidak terbatas pada: pengumpul pedagang (*marketplace*), *digital advertising*, *financial technology* (FinTech), dan *on demand online services* KBLI No. 63122 (*Portal Web dan/atau Platform Digital dengan Tujuan Komersial*));
- c. Menjalankan usaha dalam bidang aktivitas konsultasi komputer dan manajemen fasilitas komputer lainnya, yang meliputi mencakup usaha konsultasi tentang tipe dan konfigurasi dari perangkat keras komputer dengan atau tanpa dikaitkan dengan aplikasi piranti lunak. Perencanaan dan perancangan sistem komputer yang mengintegrasikan perangkat keras, piranti lunak dan teknologi komunikasi komputer. Konsultasi biasanya menyangkut analisis kebutuhan pengguna komputer dan permasalahannya, serta memberikan jalan keluar yang terbaik. Unit yang diklasifikasikan dalam subgolongan ini dapat menyediakan komponen sistem perangkat keras dan piranti lunak sebagai bagian dari jasa yang terintegrasi atau komponen ini dapat disediakan oleh pihak ketiga atau vendor. Unit yang diklasifikasikan dalam sub golongan ini pada umumnya menginstalasi sistem dan melatih serta mendukung pengguna sistem. Termasuk penyediaan manajemen dan pengoperasian sistem komputer klien dan/atau fasilitas pengolahan data di tempat klien, demikian juga jasa pendukung terkait (KBLI No. 62029 (*Aktivitas Konsultasi Komputer dan Manajemen Fasilitas Komputer Lainnya*));
- d. Menjalankan usaha dalam bidang aktivitas pengembangan *video game* yang meliputi kegiatan pengembangan *video game*, seperti kegiatan desain konsep *game*, pengembangan piranti lunak *video game*, pembuatan aset grafis, pembuatan animasi yang berkaitan dengan *video game*, pembuatan suara dan musik, pengujian *video game* dan dukungan lainnya untuk *video game*. (KBLI No. 62011 (*Aktivitas Pengembangan Video Game*)).

Saat Prospektus ini diterbitkan, kegiatan usaha ATK adalah penyedia jasa konsultan teknologi, serta pengembang dan penyedia solusi bisnis pemasaran dan promosi berbasis portal web, aplikasi dan *platform digital* lainnya dengan fitur teknologi AR, VR dan AI.

## Permodalan dan Susunan Pemegang Saham

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham dari ATK berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Sirkular Para Pemegang Saham No. 13 tanggal 21 Desember 2021 yang dibuat di hadapan Minar Siahaan, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bekasi, yang telah diberitahukan kepada Menkumham sebagaimana ternyata dalam Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan No. AHU-AH.01.03-0000128 tanggal 3 Januari 2022 yang telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham di bawah No. AHU-0000061.AH.01.11.TAHUN 2022 tanggal 3 Januari 2022 (“**Akta No. 13/2021**”) adalah sebagai berikut:

| Keterangan  | Saham Biasa Atas Nama<br>Nilai Nominal Rp1.000.000 per lembar saham |                           |              |
|---|---|---------------------------|--------------|
|   | Jumlah Lembar Saham   | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %            |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>4.000</b>  | <b>4.000.000.000</b>      |              |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |   |                           |              |
| <b>Pemegang Saham</b>                             |   |                           |              |
| Perseroan   | 999   | 999.000.000               | 99,9         |
| PT WIR Global Kreatif                             | 1   | 1.000.000                 | 0,1          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>1.000</b>  | <b>1.000.000.000</b>      | <b>100,0</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>3.000</b>  | <b>3.000.000.000</b>      |              |

## Perizinan Terkait dengan Kegiatan Usaha

Pada tanggal Prospektus ini diterbitkan, ATK telah memiliki izin-izin terkait dengan kegiatan usaha sebagai berikut:

| No. | Izin   | No. Izin                    | Tanggal Penerbitan   | Masa Berlaku  | Instansi Penerbit  |
|-----|--|-----------------------------|--|---|--|
| 1.  | Sertifikat Standar                           | 02202004602830002           | 5 November 2021  | selama ATK menjalankan kegiatan usahanya  | Lembaga OSS  |
| 2.  | Tanda Daftar Penyelenggara Sistem Elektronik | 001834.01/DJAI. PSE/12/2021 | 22 Desember 2021   | N/A   | Lembaga OSS  |
| 3.  | Nomor Induk Berusaha                         | 0220200460283               | 8 April 2020.<br>Perubahan ke-3<br>tanggal<br>15 Desember 2021 | selama ATK menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan | Lembaga OSS  |
| 4.  | Nomor Pokok Wajib Pajak                      | 74.305.172.4-035.000        | N/A  | N/A   | KPP Pratama Jakarta Kebon Jeruk Satu Direktorat Jenderal Pajak |

## Pengurusan dan Pengawasan

Susunan Direksi dan Dewan Komisaris ATK terakhir berdasarkan Akta No. 29/2019 jo. Akta No. 23/2021 adalah sebagai berikut:

### Dewan Komisaris

Komisaris : Philip Cahyono

### Direksi

|                |   |                               |
|----------------|---|-------------------------------|
| Direktur Utama | : | Jeffrey Budiman, MA           |
| Direktur       | : | Senja Lazuardy, ST            |
| Direktur       | : | Stanislaus Aries Baju Nugroho |

Masa jabatan seluruh anggota Direksi ATK adalah 5 tahun sejak 7 Oktober 2019 hingga 7 Oktober 2024, sedangkan masa jabatan seluruh anggota Dewan Komisaris ATK adalah 5 tahun sejak 13 Desember 2021 hingga 13 Desember 2026.

## **Ikhtisar Data Keuangan Penting**

Tabel berikut ini menggambarkan ikhtisar data keuangan penting ATK untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan 2020 (tidak diaudit) dan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan dengan opini wajar tanpa modifikasi yang ditandatangani oleh Juninho Widjaja, CPA.

Laporan keuangan ATK untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 yang telah diaudit oleh Doli, Bambang, Sulistiyan, Dadang & Ali dengan opini tanpa modifikasi dan ditandatangani oleh Rudi M. Tambunan, CA., CPA.

### **Laporan Posisi Keuangan**

| Uraian            | Pada tanggal<br>31 Juli |                | Pada tanggal 31 Desember |                | (dalam Rupiah) |
|-------------------|-------------------------|----------------|--------------------------|----------------|----------------|
|                   | 2021                    |                | 2020                     | 2019           |                |
|                   | Jumlah Aset             | 53.399.055.414 | 34.862.439.867           | 21.070.029.624 | 11.513.883.605 |
| Jumlah Liabilitas | 39.302.014.175          | 26.245.655.486 | 17.143.780.910           | 9.450.606.264  |                |
| Jumlah Ekuitas    | 14.097.041.237          | 8.616.784.380  | 3.926.248.714            | 2.063.277.341  |                |

### **Laporan Laba Rugi**

| Uraian  | Periode tujuh bulan yang berakhir<br>pada tanggal 31 Juli |                  | Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember |                  |                  | (dalam Rupiah) |
|---|---|------------------|--|------------------|------------------|----------------|
|   | 2021  |                  | 2020*  | 2020             | 2019             |                |
|   | Pendapatan  | 50.505.839.899   | 36.876.115.785                               | 63.716.217.886   | 50.952.172.784   | 14.390.129.754 |
| Beban Pokok   |   |                  |  |                  |                  |                |
| Pendapatan  | (36.393.720.697)  | (25.761.318.073) | (51.876.144.446)                             | (21.687.624.499) | (12.297.892.917) |                |
| Laba Sebelum Pajak  | 7.552.102.235   | 9.791.120.563    | 6.083.991.367                                | 3.511.995.083    | 241.380.771      |                |
| Laba (Rugi) Periode/<br>Tahun Berjalan                          | 4.418.447.348   | 9.830.857.877    | 4.678.888.650                                | 1.814.249.056    | 291.611.394      |                |
| Jumlah Laba (Rugi)<br>Komprehensif<br>Periode/Tahun<br>Berjalan | 5.644.607.461   | 9.780.729.848    | 4.487.985.527                                | 1.823.133.326    | 292.223.422      |                |

\*tidak diaudit

### **Perbandingan Laporan Posisi Keuangan pada tanggal 31 Juli 2021 dengan tanggal 31 Desember 2020**

Aset ATK pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp53.399.055.414, meningkat sebesar Rp18.536.615.547 atau 53,2% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp34.862.439.867. Peningkatan Aset tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan akun piutang usaha karena peningkatan penjualan proyek AR&Co yang pembayaran belum diterima oleh Perseroan sehingga menyebabkan piutang usaha yang meningkat.

Liabilitas ATK pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp39.302.014.175 meningkat sebesar Rp13.056.358.689 atau 49,7% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp26.245.655.486 Peningkatan Liabilitas tersebut terutama disebabkan hutang usaha yang diperoleh akibat dari peningkatan penjualan.

Ekuitas ATK pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp14.097.041.237, meningkat sebesar Rp5.480.256.857 atau 63,59% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp8.616.784.380. Peningkatan Ekuitas tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan laba ditahan.

**Perbandingan Laporan Posisi Keuangan pada tanggal 31 Desember 2020 dengan tanggal 31 Desember 2019**

Aset ATK pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp34.862.439.867, meningkat sebesar Rp13.792.410.243 atau 65,5% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp21.070.029.624. Peningkatan Aset tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan akun piutang usaha.

Liabilitas ATK pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp26.245.655.486 meningkat sebesar Rp9.101.874.576 atau 53,1% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp 17.143.780.910. Peningkatan Liabilitas tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan akun utang usaha dan utang pajak.

Ekuitas ATK pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp8.616.784.380, meningkat sebesar Rp4.690.535.666 atau 119,5% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp3.926.248.714. Peningkatan Ekuitas tersebut terutama disebabkan oleh Peningkatan modal oleh kenaikan saldo laba pada tahun sebelumnya.

**Perbandingan Laporan Posisi Keuangan pada tanggal 31 Desember 2019 dengan tanggal 31 Desember 2018**

Aset ATK pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp21.070.029.624, meningkat sebesar Rp9.556.146.019 atau 82,99% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp 11.513.883.605. Peningkatan Aset tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan Kenaikan Aset dikarenakan ekspansi bisnis melalui Perusahaan Anak yang bergerak di bidang aktivitas pengembangan *video game* dan periklanan dimana ada pertambahan piutang usaha tersebut. Peningkatan juga disebabkan oleh pengembangan Hak Cipta Minar yang meningkatkan aset tak berwujud naik.

Liabilitas ATK pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp17.143.780.910, meningkat sebesar Rp7.693.174.646 atau 81,4% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp9.450.606.264. Peningkatan Liabilitas tersebut terutama disebabkan oleh Kenaikan Aset dikarenakan ekspansi bisnis melalui Perusahaan Anak yang bergerak di bidang aktivitas pengembangan *video game* dan periklanan yang menyebabkan hutang usaha meningkat dan penerbitan obligasi konversi di ATK.

Ekuitas ATK pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp3.926.248.714, meningkat sebesar Rp1.862.971.373 atau 90,2% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp 2.063.277.341. Peningkatan Ekuitas tersebut terutama disebabkan oleh Peningkatan Kenaikan Ekuitas disebabkan oleh kenaikan saldo laba pada tahun sebelumnya.

**Perbandingan Laporan Laba Rugi periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan 31 Juli 2020**

Pendapatan ATK untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp50.505.839.899 meningkat sebesar Rp13.629.724.114 atau 36,96% jika dibandingkan dengan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp36.876.115.785 Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh Peningkatan Jumlah Proyek pengembangan aplikasi dan perangkat lunak di AR&Co dan Peningkatan Jumlah *Users* sehingga menghasilkan jumlah interaksi dan pendapatan iklan di aplikasi yang dimiliki ATK di tahun tersebut.

Beban Pokok Pendapatan ATK untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp36.393.720.697 meningkat sebesar Rp10.632.402.624 atau 41,27% jika dibandingkan dengan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp25.761.318.073. Peningkatan tersebut seiring dengan peningkatan pendapatan ATK di tahun tersebut.

Laba Sebelum Pajak ATK untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp7.552.102.235 menurun sebesar Rp2.239.018.328 atau 22,8% jika dibandingkan dengan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp9.791.120.563. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh pengakuan denda pajak pada periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021.

Laba Tahun Berjalan ATK untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp4.418.447.348 menurun sebesar Rp5.412.410.529 atau 55,05% jika dibandingkan dengan Laba Tahun Berjalan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp9.830.857.877. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh penurunan Laba Sebelum Pajak.

#### **Perbandingan Laporan Laba Rugi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dan 31 Desember 2019**

Pendapatan ATK untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp63.716.217.886, meningkat sebesar Rp12.764.045.102 atau 25,1% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp 50.952.172.784. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh Peningkatan Jumlah Projek pengembangan aplikasi dan perangkat lunak di AR&Co dan Peningkatan Jumlah Users sehingga menghasilkan jumlah interaksi dan pendapatan iklan di aplikasi yang dimiliki ATK di tahun tersebut.

Beban Pokok Pendapatan ATK untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp51.876.144.446, meningkat sebesar Rp30.188.519.947 atau 139,2% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp 21.687.624.499. Peningkatan tersebut disebabkan oleh beban pokok pendapatan berupa promosi MNR yang baru terjadi di tahun 2020.

Laba Sebelum Pajak ATK untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp6.083.991.367, meningkat sebesar Rp2.571.996.284 atau 73,2% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp3.511.995.083. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan pendapatan dan penurunan biaya operasional.

Laba (Rugi) Tahun Berjalan ATK untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp 4.687.888.650, meningkat sebesar Rp2.864.639.594 atau 157,9% jika dibandingkan dengan Laba Tahun Berjalan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp1.814.249.056. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan laba sebelum pajak yang cukup signifikan dan adanya pendapatan lain-lain.

#### **Perbandingan Laporan Laba Rugi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 31 Desember 2018**

Pendapatan ATK untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp 50.952.172.784, meningkat sebesar Rp36.562.043.030 atau 254% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp14.390.129.754. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh ekspansi ATK dengan membentuk bisnis baru yakni MNR yang sebelumnya pada tahun 2018 belum dibentuk.

Beban Pokok Pendapatan ATK untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp21.687.624.499, meningkat sebesar Rp9.389.731.582 atau 76,35% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp12.297.892.917. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh adanya ekspansi bisnis yakni MNR.

Laba Sebelum Pajak ATK untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp3.511.995.083, meningkat sebesar Rp3.270.614.312 atau 1354,96% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp241.380.771. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh ekspansi bisnis yakni MNR.

Laba Periode/Tahun Berjalan ATK untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp1.814.249.056 meningkat sebesar Rp1.522.637.662 atau 522% jika dibandingkan dengan Rugi Periode/Tahun Berjalan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp291.611.394. Peningkatan tersebut terutama disebabkan peningkatan laba sebelum pajak dari tahun sebelumnya yang signifikan karena ekspansi bisnis yakni MNR.

b. PT Tiga Akar Mimpi ("TAM")

**Riwayat Singkat**

PT Tiga Akar Mimpi didirikan pada tahun 2014 berdasarkan Akta Pendirian No. 07, dibuat di hadapan Musa Muamarta, Notaris di Jakarta, yang telah memperoleh pengesahan Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-18882.40.10.2014 tanggal 23 Juli 2014, yang telah terdaftar dalam Daftar Perseroan Kemenkumhakm di bawah nomor Daftar Perseroan No. AHU-0076438.40.80.2014 ("Akta Pendirian" berikut perubahan-perubahan yang dilakukan dari waktu ke waktu untuk selanjutnya disebut "Anggaran Dasar").

Perubahan terakhir Anggaran Dasar TAM adalah sebagaimana dinyatakan dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham TAM No 27 tanggal 9 Oktober 2019, dibuat di hadapan Musa Muamarta, S.H., Notaris di Jakarta ("Akta No. 27/2019") mengenai perubahan Pasal 3 Anggaran Dasar untuk mengubah maksud dan tujuan serta kegiatan usaha TAM, yang telah disetujui oleh Menkumham berdasarkan Surat Keputusan Menkumham tentang Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar TAM No. AHU-0083366.AH.01.02.TAHUN 2019 tanggal 16 Oktober 2019 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan AHU-0196141.AH.01.11.TAHUN 2019 tanggal 16 Oktober 2019.

TAM berkantor pusat di Jalan Panjang Raya No.70, Kebon Jeruk, Jakarta Barat 11530.

**Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha**

Berdasarkan Pasal 3 Anggaran Dasar TAM, maksud dan tujuan TAM bergerak dalam bidang Periklanan, Portal Web dan/atau *Platform Digital* dengan tujuan komersial, dan aktivitas konsultasi komputer dan manajemen fasilitas komputer lainnya.

Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas TAM dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:

- a. Kelompok ini mencakup usaha berbagai jasa periklanan (baik dengan kemampuan sendiri atau disubkontrakkan), meliputi jasa bantuan penasihat, kreatif, produksi bahan periklanan, perencanaan dan pembelian media. Kegiatan yang termasuk seperti penciptaan dan penempatan iklan di surat kabar, majalah dan tabloid, radio, televisi, internet dan media lainnya; penciptaan dan penempatan iklan lapangan, misalnya papan pengumuman, panel-panel, jenis poster dan gambar, selebaran, pamflet, edaran, brosur dan *frames*, iklan jendela, desain ruang pamer, iklan mobil dan bus dan lain-lain; media penggambaran, yaitu penjualan ruang dan waktu untuk berbagai macam media iklan permohonan; iklan udara (*aerial advertising*), distribusi atau pengiriman materi atau contoh iklan; penyediaan ruang iklan di dalam papan pengumuman atau *billboard* dan lain-lain; penciptaan stan serta struktur dan tempat pamer lainnya; dan memimpin kampanye pemasaran dan jasa iklan lain yang ditujukan pada penarikan dan mempertahankan pelanggan, seperti promosi produk, pemasaran titik penjualan (*point of sale*), iklan surat (*direct mail*), konsultasi pemasaran;
- b. Menjalankan usaha dalam bidang situs web dengan tujuan komersial yang menggunakan mesin pencari untuk menghasilkan dan memelihara basis data (*database*) besar dari alamat dan isi internet dalam format yang mudah dicari;
  - i. pengoperasian situs web yang bertindak sebagai portal ke internet, seperti situs media yang menyediakan isi yang diperbarui secara berkala, baik secara langsung ataupun tidak langsung dengan tujuan komersial;
  - ii. pengoperasian *platform digital* dan/atau situs/portal web yang melakukan transaksi elektronik berupa kegiatan usaha fasilitasi dan/atau mediasi pemindahan kepemilikan barang dan/atau jasa dan/atau layanan lainnya melalui internet dan/atau perangkat elektronik dan/atau cara sistem elektronik lainnya yang dilakukan dengan tujuan komersial (*profit*) yang mencakup aktivitas baik salah satu, sebagian ataupun keseluruhan transaksi elektronik, yaitu pemesanan, pembayaran, pengiriman atas kegiatan tersebut. Termasuk dalam kelompok ini adalah situs/portal web dan/atau *platform digital* yang bertujuan komersial (*profit*) merupakan aplikasi yang digunakan untuk fasilitasi dan/atau mediasi layanan-layanan transaksi elektronik, seperti pengumpul pedagang (*marketplace*), *digital advertising*, dan *on demand online services*.

- c. Aktivitas konsultasi komputer dan manajemen fasilitas lainnya, yang meliputi usaha konsultasi tentang tipe dan konfigurasi dari perangkat keras komputer dengan atau tanpa dikaitkan dengan aplikasi piranti lunak. Perencanaan dan perancangan sistem komputer yang mengintegrasikan perangkat keras, piranti lunak dan teknologi komunikasi komputer. Konsultasi biasanya menyangkut analisis kebutuhan pengguna komputer dan permasalahannya, serta memberikan jalan keluar yang terbaik. Unit yang diklasifikasikan dalam sub golongan ini dapat menyediakan komponen sistem perangkat keras dan piranti lunak sebagai bagian dari jasa yang terintegrasi atau komponen ini dapat disediakan oleh pihak ketiga atau vendor. Unit yang diklasifikasikan dalam sub golongan ini pada umumnya menginstalasi sistem dan melatih serta mendukung pengguna sistem. Termasuk penyediaan manajemen dan pengoperasian sistem komputer klien dan/atau fasilitas pengolahan data di tempat klien, demikian juga jasa pendukung terkait.

Saat Prospektus ini diterbitkan, kegiatan usaha TAM yang telah berjalan adalah pengembangan dan penyedia platform *commerce* berbasis teknologi AR dan VR.

### **Permodalan dan Susunan Pemegang Saham**

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham dari TAM berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham No. 15 tanggal 22 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

| Keterangan  | Saham Biasa Atas Nama<br>Nilai Nominal Rp1.000.000 per lembar saham |                           |               |
|---|---|---------------------------|---------------|
|   | Jumlah Lembar Saham   | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>9.600</b>  | <b>9.600.000.000</b>      |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        | 2.400   | 2.400.000.000             |               |
| <b>Pemegang Saham</b>                             |   |                           |               |
| Perseroan   | 2.399   | 2.399.000.000             | 99,95         |
| PT WIR Global Kreatif                             | 1   | 1.000.000                 | 0,05          |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>2.400</b>  | <b>2.400.000.000</b>      | <b>100,00</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>7.200</b>  | <b>7.200.000.000</b>      |               |

### **Perizinan Terkait dengan Kegiatan Usaha**

Pada tanggal Prospektus ini diterbitkan, TAM telah memiliki izin-izin terkait dengan kegiatan usaha sebagai berikut:

| No. | Izin   | No. Izin                             | Tanggal Penerbitan                  | Masa Berlaku | Instansi Penerbit                               |
|-----|--|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------|---|
| 1.  | Nomor Induk Berusaha                         | 9120410072846                        | 24 Oktober 2019<br>(Perubahan ke-3) | -            | Lembaga OSS                                     |
| 2.  | Nomor Pokok Wajib Pajak                      | 70.692.481.8-035.000                 | -                                   | -            | Direktorat Jenderal Pajak                       |
| 3.  | Izin Usaha Industri                          | -                                    | 24 Oktober 2019                     | -            | Lembaga OSS                                     |
| 4.  | Surat Izin Usaha Perdagangan                 | 2228/24.1.1/31.73/1.824.2<br>71/2015 | 11 September 2015                   | -            | Kantor Pelayanan Terpadu Satu Pintu DKI Jakarta |
| 5.  | Tanda Daftar Penyelenggara Sistem Elektronik | 912041007284600020001                | 21 Desember 2021                    | -            | Lembaga OSS                                     |

### **Pengurusan dan Pengawasan**

Susunan Direksi dan Dewan Komisaris TAM terakhir berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham No. 15 tanggal 22 Desember 2021 yang dibuat di hadapan Minar Siahaan, S.H., M.Kn., Notaris di Bekasi yang telah diberitahukan kepada Menkumham berdasarkan Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan No. AHU-AH.01.03-0000132 tanggal 3 Januari 2022, yang telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham dibawah No. AHU- 0000063.AH.01.11.TAHUN 2022 tanggal 3 Januari 2022 adalah sebagai berikut :

### Dewan Komisaris

Komisaris : Phillip Cahyono

### Direksi

|                |   |                               |
|----------------|---|-------------------------------|
| Direktur Utama | : | Jimmy Halim                   |
| Direktur       | : | Stanislaus Aries Baju Nugroho |
| Direktur       | : | Senja Lazuardy, ST            |

Masa jabatan seluruh anggota Direksi dan Dewan Komisaris TAM adalah 5 tahun sejak tanggal 3 Januari 2022.

### **Iktisar Data Keuangan Penting**

Tabel berikut ini menggambarkan iktisar data keuangan penting TAM untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan 2020 (tidak diaudit) dan tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 yang telah diaudit oleh Doli, Bambang, Sulistiyanto, Dadang & Ali dengan opini tanpa modifikasi dan ditandatangani oleh Rudi M. Tambunan, CA., CPA.

### Laporan Posisi Keuangan

(dalam Rupiah)

| Uraian            | Pada tanggal<br>31 Juli |                | Pada tanggal 31 Desember |               |
|-------------------|-------------------------|----------------|--------------------------|---------------|
|                   | 2021                    | 2020           | 2019                     | 2018          |
| Jumlah Aset       | 32.428.550.937          | 24.653.003.182 | 20.969.057.764           | 3.720.948.233 |
| Jumlah Liabilitas | 17.137.294.537          | 11.937.418.599 | 11.804.358.863           | 788.070.765   |
| Jumlah Ekuitas    | 15.291.256.399          | 12.715.584.582 | 9.164.698.901            | 1.932.877.468 |

### Laporan Laba Rugi

(dalam Rupiah)

| Uraian   | Periode tujuh bulan yang berakhir<br>pada tanggal 31 Juli |                   | Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember |                   |                 |
|--|---|-------------------|--|-------------------|-----------------|
|  | 2021  | 2020*             | 2020   | 2019              | 2018            |
| Pendapatan   | 251.721.219.999   | 202.957.917.063   | 320.042.714.046                              | 120.286.700.513   | 1.786.498.439   |
| Beban Pokok  |   |                   |  |                   |                 |
| Pendapatan   | (244.787.124.946)   | (198.905.076.791) | (311.853.972.449)                            | (113.829.446.844) | (1.125.827.667) |
| Laba Sebelum<br>Pajak  | 3.246.954.043   | 2.324.471.614     | 4.915.973.052                                | 4.143.861.474     | 174.096.859     |
| Laba (Rugi)<br>Periode/<br>Tahun<br>Berjalan                           | 2.517.333.387   | 2.343.255.604     | 4.050.256.895                                | 3.933.377.945     | 272.606.703     |
| Jumlah Laba<br>(Rugi)<br>Komprehensif<br>Periode/<br>Tahun<br>Berjalan | 2.193.836.402   | 2.048.135.023     | 3.645.881.650                                | 4.041.113.265     | 271.791.638     |

\*tidak diaudit

---

**Perbandingan Laporan Posisi Keuangan pada tanggal 31 Juli 2021 dengan tanggal 31 Desember 2020**

Aset TAM pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp32.428.550.937, meningkat sebesar Rp7.775.547.755 atau 31,53% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp24.653.003.182. Peningkatan Aset tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan penjualan terhadap peningkatan yang menyebabkan aset lancar bertambah dimana pembayaran belum diterima oleh Perseroan sehingga menyebabkan piutang usaha yang meningkat.

Liabilitas TAM pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp17.137.294.537 meningkat sebesar Rp5.199.875.938 atau 43,55% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp11.937.418.599. Peningkatan Liabilitas tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan penjualan terhadap peningkatan Solusi Mindstore yang menyebabkan liabilitas bertambah terutama dimana hutang usaha meningkat.

Ekuitas TAM pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp15.291.256.399 meningkat sebesar Rp2.575.671.817 atau 20,25% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp12.715.584.582. Peningkatan Ekuitas tersebut terutama disebabkan oleh Peningkatan saldo laba dari tahun sebelumnya.

**Perbandingan Laporan Posisi Keuangan pada tanggal 31 Desember 2020 dengan tanggal 31 Desember 2019**

Aset TAM pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp24.653.003.182 meningkat sebesar Rp3.683.945.418 atau 17,56% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp20.969.057.764. Peningkatan Aset tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan penjualan terhadap peningkatan yang menyebabkan aset lancar bertambah dimana pembayaran belum diterima oleh Perseroan sehingga menyebabkan piutang usaha yang meningkat.

Ekuitas TAM pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp12.715.584.582 meningkat sebesar Rp3.550.885.681 atau 38,74% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp9.164.698.901. Peningkatan Ekuitas tersebut terutama disebabkan kenaikan saldo laba dari laba pada tahun sebelumnya.

**Perbandingan Laporan Posisi Keuangan pada tanggal 31 Desember 2019 dengan tanggal 31 Desember 2018**

Aset TAM pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp20.969.057.764, meningkat sebesar Rp 17.248.109.531 atau 463,5% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp3.720.948.233. Peningkatan Aset tersebut terutama disebabkan adanya akuisisi bisnis penjualan macam-macam produk dan PPOB melalui JPI.

Liabilitas TAM pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp11.804.358.863, meningkat sebesar Rp 11.016.288.098 atau 1.397,9% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp788.070.765. Peningkatan Liabilitas tersebut terutama disebabkan oleh akuisisi bisnis baru melalui JPI yang menyebabkan peningkatan akun utang usaha.

Ekuitas TAM pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp9.164.698.901, meningkat sebesar Rp7.231.821.433 atau 374,1% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp1.932.877.468. Peningkatan Ekuitas tersebut terutama disebabkan oleh Peningkatan saldo laba pada dari tahun sebelumnya.

**Perbandingan Laporan Laba Rugi untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan 31 Juli 2020**

Pendapatan TAM untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp251.721.219.999 meningkat sebesar Rp48.763.302.936 atau 24% jika dibandingkan dengan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp202.957.917.063. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya proyek solusi Mindstores dan penambahan jumlah pelanggan atau *user* di dalam *multi-platform* TAM.

Beban Pokok Pendapatan TAM untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp244.787.124.946, meningkat sebesar Rp45.882.048.155 atau 23% jika dibandingkan dengan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp198.905.076.791. Peningkatan tersebut seiring dengan peningkatan penjualan sebesar 24% sehingga Bebak Pokok Pendapatan meningkat sebesar 23%.

Laba Sebelum Pajak TAM untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp3.246.954.043, meningkat sebesar Rp922.482.429 atau 40% jika dibandingkan dengan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp2.324.471.614. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan pendapatan TAM dan peningkatan proyek yang membantu menambahkan jumlah transaksi dan penurunan beban imbalan pasca kerja pada periode 31 Juli 2021.

**Perbandingan Laporan Laba Rugi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dan 31 Desember 2019**

Pendapatan TAM untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp320.042.714.046, meningkat sebesar Rp199.756.013.533 atau 166,07% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp120.286.700.513. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh akuisisi JPI terjadi pada bulan Agustus 2019 sehingga pengakuan pendapatan pada tahun 2019 hanya terjadi selama 4 bulan.

Beban Pokok Pendapatan TAM untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp311.853.972.449, meningkat sebesar Rp198.024.525.605 atau 174% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp113.829.446.844. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan penjualan sehingga jumlah beban pokok pendapatan meningkat dan operasional JPI yang sudah tercatat secara *full* di tahun 2020.

**Perbandingan Laporan Laba Rugi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 31 Desember 2018**

Pendapatan TAM untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp120.286.700.513, meningkat sebesar Rp 118.500.202.074 atau 6.633,1% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp1.786.498.439. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh akuisisi JPI yang terjadi pada 2019.

Beban Pokok Pendapatan TAM untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp113.829.446.844, meningkat sebesar Rp112.703.619.177 atau 10.011% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp1.125.827.667. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh Peningkatnya pendapatan yang signifikan dari akuisisi JPI.

Laba Sebelum Pajak TAM untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp4.143.861.474, meningkat sebesar Rp3.969.764.615 atau 2.280,2% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp174.096.859. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan pendapatan TAM dan peningkatan proyek yang membantu menambahkan jumlah tranaksi yang disebabkan oleh akuisisi JPI.

Laba Periode Tahun Berjalan TAM untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp3.933.377.945, meningkat sebesar Rp 3.660.771.242 atau 1.342,9% jika dibandingkan dengan Rugi Periode/Tahun Berjalan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp272.606.703. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh peningkatan laba sebelum pajak.

c. **PT Vatar Media Raya (“VMR”)**

**Riwayat Singkat**

PT Vatar Media Raya didirikan pada tahun 2014 berdasarkan Akta Pendirian No. 18 tanggal 15 April 2014, dibuat di hadapan Musa Muamarta, Notaris di Jakarta, yang telah memperoleh pengesahan Menkumham berdasarkan Surat Keputusan Menkumham No. AHU-06153.40.10.2014 tanggal 28 April 2014, dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham di bawah No. AHU-06153.40.10.2014 tanggal 28 April 2014 (“**Akta Pendirian VMR**” berikut perubahan-perubahan yang dilakukan dari waktu ke waktu untuk selanjutnya disebut “**Anggaran Dasar VMR**”).

Perubahan terakhir Anggaran Dasar VMR adalah sebagaimana dinyatakan dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham VMR No 28 tanggal 9 Oktober 2019, dibuat di hadapan Musa Muamarta, S.H., Notaris di Jakarta (“**Akta No. 28/2019**”) mengenai perubahan Pasal 3 Anggaran Dasar VMR untuk mengubah maksud dan tujuan serta kegiatan usaha VMR, yang telah disetujui oleh Menkumham berdasarkan Surat Keputusan Menkumham No. AHU-0083365.AH.01.02.TAHUN 2019 tanggal 16 Oktober 2019, dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumhan di bawah No. AHU-0196139.AH.01.11.TAHUN 2019 tanggal 16 Oktober 2019.

VMR berkantor pusat di Jalan Panjang Raya No.70, Kebon Jeruk, Jakarta Barat 11530.

**Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha**

Berdasarkan Pasal 3 Anggaran Dasar VMR, maksud dan tujuan VMR adalah bergerak dalam bidang (i) periklanan; (ii) portal web dan/atau *platform digital* dengan tujuan komersial; dan (iii) aktivitas konsultasi komputer dan manajemen fasilitas komputer lainnya.

Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas VMR dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:

- a. Menjalankan usaha dalam bidang periklanan yang meliputi usaha berbagai jasa periklanan (baik dengan kemampuan sendiri atau disubkontrak), meliputi jasa bantuan penasihat, kreatif, produksi bahan periklanan, perencanaan dan pembelian media, kegiatan yang termasuk seperti penciptaan dan penempatan iklan di surat kabar, majalah dan tabloid, radio, televisi, internet dan media lainnya; penciptaan dan penempatan iklan lapangan, misalnya papan pengumuman, panel-panel, jenis poster dan gambar, selebaran, pamphlet, edaran, brosur dan *frames*, iklan jendela, desain ruang pamer, iklan mobil dan bus dan lain-lain; media penggambaran, yaitu penjualan ruang dan waktu untuk berbagai macam media iklan permohonan; iklan udara (*aerial advertising*), distribusi atau pengiriman materi atau contoh iklan; penyediaan ruang iklan di dalam papan pengumuman atau *billboard* dan lain-lain; penciptaan stan serta struktur dan tempat pamer lainnya; dan memimpin kampanye pemasaran dan jasa iklan lain yang ditujukan pada penarikan dan pempertahankan pelanggan, seperti promosi produk, pemasaran titik penjualan (*point of sale*), iklan surat (*direct mail*), konsultasi pemasaran.
- b. Menjalankan usaha dalam bidang portal web dan/atau *platform digital* dengan tujuan komersial yang menggunakan mesin pencari untuk menghasilkan dan memelihara basis data (*database*) besar dari alamat dan isi internet dalam format yang mudah dicari.
  - i. pengoperasian situs web yang bertindak sebagai portal ke internet, seperti situs media yang menyediakan isi yang diperbarui secara berkala, baik secara langsung ataupun tidak langsung dengan tujuan komersial.

- ii. pengoperasian situs web yang bertindak sebagai portal ke internet, seperti situs media yang menyediakan isi yang diperbarui secara berkala, baik secara langsung ataupun tidak langsung dengan tujuan komersial.
  - iii. pengoperasian *platform digital* dan/atau situs/portal web yang melakukan transaksi elektronik berupa kegiatan usaha fasilitasi dan/atau mediasi pemindahan kepemilikan barang dan/atau jasa dan/atau layanan lainnya melalui internet dan/atau perangkat elektronik dan/atau cara sistem elektronik lainnya yang dilakukan dengan tujuan komersial (profit) yang mencakup aktivitas baik salah satu, sebagian ataupun keseluruhan transaksi elektronik yaitu: 1. pemesanan dan/atau 2. Pembayaran dan/atau 3. Pengiriman atas kegiatan tersebut. Termasuk dalam kelompok ini adalah situs/portal web dan/atau *platform digital* yang bertujuan komersial (profit) yang merupakan aplikasi yang digunakan untuk fasilitasi dan/atau mediasi layanan-layanan transaksi elektronik seperti namun tidak terbatas pada: pengumpul pedagang (*marketplace*), *digital advertising*, *financial technology* (FinTech) dan *on demand online services*.
- c. Aktivitas konsultasi komputer dan manajemen fasilitas komputer lainnya, yang meliputi mencakup usaha konsultasi tentang tipe dan konfigurasi dari perangkat keras komputer dengan atau tanpa dikaitkan dengan aplikasi piranti lunak. Perencanaan dan perancangan sistem komputer yang mengintegrasikan perangkat keras, piranti lunak dan teknologi komunikasi komputer. Konsultasi biasanya menyangkut analisis kebutuhan pengguna komputer dan permasalahannya, serta memberikan jalan keluar yang terbaik. Unit yang diklasifikasikan dalam subgolongan ini dapat menyediakan komponen sistem perangkat keras dan piranti lunak sebagai bagian dari jasa yang terintegrasi atau komponen ini dapat disediakan oleh pihak ketiga atau vendor. Unit yang diklasifikasikan dalam sub golongan ini pada umumnya menginstalasi sistem dan melatih serta mendukung pengguna sistem. Termasuk penyediaan manajemen dan pengoperasian sistem komputer klien dan/atau fasilitas pengolahan data di tempat klien, demikian juga jasa pendukung terkait.

Saat Prospektus ini diterbitkan, kegiatan usaha VMR adalah pengembang dan penyedia platform *commerce* melalui kiosk berbasis AR yang digunakan sebagai alat untuk pemasaran dan promosi.

### **Permodalan dan Susunan Pemegang Saham**

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham dari VMR berdasarkan Akta Pendirian *juncto* Akta Pernyataan Keputusan Sirkular Para Pemegang Saham No. 14 tanggal 22 Desember 2021, yang dibuat di hadapan Minar Siahaan, S.H., M.Kn., Notaris di Bekasi, yang telah diberitahukan kepada Menkumham sebagaimana ternyata dalam Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan No. AHU-AH.01.03-0000130 tanggal 3 Januari 2022, dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham di bawah No. AHU-0000062.AH.01.11.TAHUN 2022 tanggal 3 Januari 2022 (“**Akta No. 14/2021**”) adalah sebagai berikut:

| Keterangan                                 | Saham Biasa Atas Nama                    |                     |                           |
|--|--|---------------------|---------------------------|
|  | Nilai Nominal Rp100.000 per lembar saham | Jumlah Lembar Saham | Jumlah Nilai Nominal (Rp) |
| Modal Dasar                                | 7.000                                    | 700.000.000         | %                         |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> |  |                     |                           |
| <b>Pemegang Saham</b>                      |  |                     |                           |
| Perseroan                                  | 6.999                                    | 699.900.000         | 99,99                     |
| PT Wir Global Kreatif                      | 1  | 100.000             | 0,01                      |
| Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh | <b>7.000</b>                             | <b>700.000.000</b>  | <b>100,00</b>             |
| Jumlah Saham Dalam Portepel                | 0  | 0                   |                           |

## Perizinan Terkait dengan Kegiatan Usaha

Pada tanggal Prospektus ini diterbitkan, VMR telah memiliki izin-izin terkait dengan kegiatan usaha sebagai berikut:

| No. | Izin  | No. Izin                      | Tanggal Penerbitan  | Masa Berlaku  | Instansi Penerbit  |
|-----|---|-------------------------------|---|---|--|
| 1.  | Nomor Induk Berusaha Perizinan Berusaha Berbasis Risiko   | 0220307270854                 | 5 Februari 2020. Perubahan ke-2 tanggal 8 Desember 2021 dan dicetak tanggal 8 Desember 2021 | Selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan | Lembaga OSS  |
| 2.  | Nomor Pokok Wajib Pajak   | 70.096.769.8-035.000          | 5 Mei 2014  | -   | Direktorat Jenderal Pajak  |
| 3.  | Surat Keterangan Terdaftar  | S-1451KT/WPJ.05/ KP.0703/2014 | 5 Mei 2014  | -   | Kepala Seksi Pelayanan atas nama Kepala Kantor Wilayah DJP Jakarta Barat, KPP Pratama Jakarta Kebon Jeruk Satu             |
| 4.  | Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak   | S-17PKP/WPJ.05/ KP.0703/2015  | 17 Februari 2015  | -   | Kepala Seksi Pelayanan atas nama Kepala Kantor Wilayah DJP Jakarta Barat, KPP Pratama Jakarta Kebon Jeruk Satu             |
| 5.  | Sertifikat Standar KBLLI No. 62029 (Aktivitas Konsultasi Komputer dan Manajemen Fasilitas Komputer Lainnya) | 02203072708540001             | 13 Desember 2021. Perubahan ke-1 tanggal 8 Desember 2021 dan dicetak tanggal 5 Januari 2022 | Selama pelaku usaha menjalankan kegiatan usaha                                  | Lembaga OSS  |
| 6.  | Tanda Daftar Penyelenggara Sistem Elektronik  | 022030727085400010001         | 22 Desember 2021  | Tidak diatur  | Menteri Investasi/ Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal atas nama Menteri Komunikasi dan Informatika melalui sistem OSS |

## Pengurusan dan Pengawasan

Susunan Direksi dan Dewan Komisaris VMR terakhir berdasarkan Akta No 28/2019 *juncto* Akta No. 14/2021 adalah sebagai berikut:

### Dewan Komisaris

Komisaris : Philip Cahyono

### Direksi

|                |   |                               |
|----------------|---|-------------------------------|
| Direktur Utama | : | Jimmy Halim                   |
| Direktur       | : | Stanislaus Aries Baju Nugroho |
| Direktur       | : | Senja Lazuardy, ST            |

Masa jabatan Stanislaus Aries Baju Nugroho dan Senja Lazuardy, ST adalah untuk jangka waktu 5 tahun sejak tanggal 7 Oktober 2019. Sedangkan masa jabatan Jimmy Halim dan Philip Cahyono adalah untuk jangka waktu 5 tahun sejak tanggal 10 Desember 2021.

### **Iktisar Data Keuangan Penting**

Tabel berikut ini menggambarkan ikhtisar data keuangan penting VMR untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan 2020 (tidak diaudit) dan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan dengan opini wajar tanpa modifikasi yang ditandatangani oleh Juninho Widjaja, CPA.

Laporan keuangan VMR untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 yang telah diaudit oleh Doli, Bambang, Sulistiyanto, Dadang & Ali dengan opini tanpa modifikasi dan ditandatangani oleh Rudi M. Tambunan, CA., CPA.

#### **Laporan Posisi Keuangan**

| Uraian            | Pada tanggal 31 Juli |                | Pada tanggal 31 Desember |                |      |
|-------------------|----------------------|----------------|--------------------------|----------------|------|
|                   |                      |                | 2021                     | 2020           | 2019 |
|                   |                      | 2020           | 2019                     | 2018           | 2018 |
| Jumlah Aset       | 39.959.722.608       | 37.211.803.955 | 29.863.705.231           | 11.508.176.410 |      |
| Jumlah Liabilitas | 32.225.592.852       | 31.234.600.158 | 28.124.563.331           | 10.371.937.377 |      |
| Jumlah Ekuitas    | 7.734.129.756        | 5.977.203.796  | 1.739.141.900            | 1.136.239.033  |      |

#### **Laporan Laba Rugi**

| Uraian   | Periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli |                | Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember |                |               |
|--|--|----------------|--|----------------|---------------|
|  |  |                | 2021   | 2020*          | 2019          |
|  |  | 2020           | 2019   | 2018           | 2018          |
| Pendapatan   | 21.759.738.075   | 20.372.261.921 | 26.985.585.084                               | 13.568.215.984 | 5.973.558.237 |
| Beban Pokok Pendapatan                                 | 15.300.560.192   | 11.749.044.640 | 17.669.642.536                               | 9.128.001.593  | 4.511.763.000 |
| Laba Sebelum Pajak                                     | 2.396.479.217  | 6.782.591.637  | 4.902.764.506                                | 54.686.591     | 225.339.486   |
| Laba (Rugi) Periode/Tahun Berjalan                     | 1.743.009.500  | 6.794.326.383  | 3.745.541.652                                | 34.771.854     | 285.896.175   |
| Jumlah Laba (Rugi) Komprehensif Periode/Tahun Berjalan | 1.776.083.776  | 6.784.125.752  | 3.799.844.598                                | 112.902.867    | 285.320.340   |

\*tidak diaudit

#### **Perbandingan Laporan Posisi Keuangan pada tanggal 31 Juli 2021 dengan tanggal 31 Desember 2020**

Ekuitas VMR pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp7.734.129.756 meningkat sebesar Rp1.756.925.960 atau 29,39% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp5.977.203.796. Peningkatan Ekuitas tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan jumlah saldo laba ditahan seiring dengan meningkatnya laba Perseroan.

#### **Perbandingan Laporan Posisi Keuangan pada tanggal 31 Desember 2020 dengan tanggal 31 Desember 2019**

Aset VMR pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp37.211.803.955 meningkat sebesar Rp7.348.098.724 atau 24,61% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp29.863.705.231. Peningkatan Aset tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan jumlah aset lancar yang dipengaruhi oleh peningkatan piutang usaha seiring dengan bertambahnya penjualan Perseroan.

Ekuitas VMR pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp5.977.203.796, meningkat sebesar Rp4.238.061.896 atau 243,69% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp1.739.141.900. Peningkatan Ekuitas tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan jumlah saldo laba ditahan dibanding dengan tahun sebelumnya.

### **Perbandingan Laporan Posisi Keuangan pada tanggal 31 Desember 2019 dengan tanggal 31 Desember 2018**

Aset VMR pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp29.863.705.231, meningkat sebesar Rp18.355.528.821 atau 159,50% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp11.508.176.410. Peningkatan Aset tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan jumlah aset tetap dalam bentuk peralatan kantor dan mesin DAV.

Liabilitas VMR pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp28.124.563.331, meningkat sebesar Rp 17.752.625.954 atau 171,16% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp10.371.937.377. Peningkatan Liabilitas tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan jumlah liabilitas jangka pendek yang dipengaruhi oleh peningkatan jumlah utang usaha terhadap induk perusahaan untuk pembelian mesin DAV.

Ekuitas VMR pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp1.739.141.900, meningkat sebesar Rp602.902.867 atau 53,06% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp1.136.239.033. Peningkatan Ekuitas tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan jumlah laba ditahan dan kenaikan kepentingan non-pengendali yang dipengaruhi oleh investasi terhadap PT Awadah Media Raya.

### **Perbandingan Laporan Laba Rugi untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan 31 Juli 2020**

Beban Pokok Pendapatan VMR untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp15.300.560.192, meningkat sebesar Rp3.551.515.552 atau 30,23% jika dibandingkan dengan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp11.749.044.640. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya beban pokok pendapatan dari beban operasional seiring dengan meningkatnya jumlah pendapatan.

Laba Sebelum Pajak VMR untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp2.396.479.217, menurun sebesar Rp4.386.112.420 atau 64,67% jika dibandingkan dengan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp6.782.591.637. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan beban transportasi dan akomodasi.

Laba Tahun Berjalan VMR untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp1.743.009.500, menurun sebesar Rp5.051.316.883 atau 74,35% jika dibandingkan dengan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp6.794.326.383. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan beban operasional.

Total Laba Komprehensif Tahun Berjalan VMR untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp1.776.083.776, menurun sebesar Rp5.008.041.976 atau 73,82% jika dibandingkan dengan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp6.784.125.752. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan beban operasional dan tunjangan karyawan.

### **Perbandingan Laporan Laba Rugi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dan 31 Desember 2019**

Pendapatan VMR untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp26.985.585.084, meningkat sebesar Rp13.417.369.100 atau 98,89% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp13.568.215.984. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya ekspor penjualan pengembangan atau lisensi perangkat lunak dan penyewaan alat media periklanan digital.

Beban Pokok Pendapatan VMR untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp17.669.642.536, meningkat sebesar Rp8.541.640.943 atau 93,58% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp9.128.001.593. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya beban upah langsung, beban operasional, dan depresiasi aset.

Laba Sebelum Pajak VMR untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp4.902.764.506 meningkat sebesar Rp4.848.077.915 atau 8.865,20% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp54.686.591. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan pendapatan VMR dan peningkatan jumlah proyek yang membantu menambahkan jumlah Laba Sebelum Pajak.

Laba Periode Tahun Berjalan VMR untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp3.745.541.652, meningkat sebesar Rp3.710.769.798 atau 10.671,76% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp34.771.854. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan pendapatan VMR dan peningkatan jumlah proyek yang membantu menambahkan jumlah Laba Periode Tahun Berjalan.

Total Laba Komprehensif Tahun Berjalan VMR untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp3.799.844.598, meningkat sebesar Rp3.686.941.731 atau 3.265,59% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp112.902.867. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan laba VMR dibandingkan dengan tahun sebelumnya.

#### **Perbandingan Laporan Laba Rugi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 31 Desember 2018**

Pendapatan VMR untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp13.568.215.984, meningkat sebesar Rp7.594.657.747 atau 127,14% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp5.973.558.237. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya pendapatan dari segmen komisi penjualan barang dan iklan media digital.

Beban Pokok Pendapatan VMR untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp9.128.001.593, meningkat sebesar Rp4.616.238.593 atau 102,32% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp4.511.763.000. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya beban pokok pendapatan dari beban upah langsung dan beban operasional.

Laba Sebelum Pajak VMR untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp54.686.591, menurun sebesar Rp170.652.895 atau 75,73% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp225.339.486. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan beban pemeliharaan aset dan beban keuangan.

Laba Periode Tahun Berjalan VMR untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp34.771.854, menurun sebesar Rp251.124.321 atau 87,84% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp285.896.175. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh penurunan laba sebelum pajak VMR dibandingkan dengan tahun sebelumnya.

Total Laba Komprehensif Tahun Berjalan VMR untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp112.902.867, menurun sebesar Rp172.417.473 atau 60,43% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp285.320.340. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh menurunnya laba VMR dibandingkan dengan tahun sebelumnya.

d. PT Mata Nilai Republik (“MNR”)

**Riwayat Singkat**

MNR didirikan pada tahun 2019 berdasarkan Akta Pendirian No. No. 01 tanggal 13 Juni 2019, yang dibuat di hadapan Tri Theresa Tarigan, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Tangerang, yang telah mendapat persetujuan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia (“**Menkumham**”) berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0029652.AH.01.01.Tahun 2019 tanggal 22 Juni 2019, yang telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia (“**Kemenkumham**”) dibawah No. AHU-0096626.AH.01.11.Tahun 2019 tanggal 22 Juni 2019 (“**Akta Pendirian**”) (“**Akta Pendirian**” berikut perubahan-perubahan yang dilakukan dari waktu ke waktu untuk selanjutnya disebut “**Anggaran Dasar**”).

Perubahan terakhir Anggaran Dasar MNR adalah sebagaimana dinyatakan dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham No. 8 tanggal 18 November 2021, yang dibuat di hadapan Minar Siahaan, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bekasi (“**Akta No. 8/2021**”) mengenai perubahan Pasal 4 ayat 2 Anggaran Dasar untuk modal ditempatkan dan disetor MNR, yang telah diberitahukan kepada Menkumham sebagaimana ternyata dalam Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan No. AHU-AH.01.03-0482685 tanggal 8 Desember 2021, yang telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham di bawah No. AHU-0216488.AH.01.11. Tahun 2021 tanggal 8 Desember 2021.

MNR berkantor pusat di Jl. Panjang Raya No.70, Kebon Jeruk, Jakarta 11530.

**Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha**

Berdasarkan Pasal 3 Anggaran Dasar MNR, maksud dan tujuan MNR bergerak dalam bidang aktivitas pemrograman, konsultasi komputer dan kegiatan yang berhubungan dengan itu; dan periklanan.

Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas MNR dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:

- a. Menjalankan kegiatan usaha dalam bidang aktivitas pemrograman, konsultasi komputer dan kegiatan yang berhubungan dengan itu, antara lain:
  - (i) aktivitas pengembangan *video game*, seperti kegiatan desain konsep *game*, pengembangan piranti lunak *video game*, pembuatan aset grafis, pembuatan animasi yang berkaitan dengan *video game*, pembuatan suara dan music, pengujian *video game* dan dukungan lainnya untuk *video game* (KBLI No. 62011 (*Aktivitas Pengembangan Video Game*))
- b. Menjalankan kegiatan usaha dalam bidang periklanan yang mencakup usaha berbagai jasa periklanan (baik dengan kemampuan sendiri atau disubkontrakkan), meliputi jasa bantuan penasihat, kreatif, produksi bahan periklanan, perencanaan dan pembelian media. Kegiatan yang termasuk seperti penciptaan dan penempatan iklan di surat kabar, majalah dan tabloid, radio, televisi, internet dan media lainnya; penciptaan dan penempatan iklan lapangan, misalnya papan pengumuman, panel-panel, jenis poster dan gambar, selebaran, pamphlet, edaran, brosur dan *frames*, iklan jendela, desain ruang pamer, iklan mobil dan bus dan lain-lain; media penggambaran, yaitu penjualan ruang dan waktu untuk berbagai macam media iklan permohonan; iklan udara (*aerial advertising*), distribusi atau pengiriman materi atau contoh iklan; penyediaan ruang iklan di dalam papan pengumuman atau *billboard* dan lain-lain; penciptaan stan serta struktur dan tempat pamer lainnya; dan memimpin kampanye pemasaran dan jasa iklan lain yang ditujukan pada penarikan dan pempertahankan pelanggan, seperti promosi produk, pemasaran titik penjualan (*point of sale*), iklan surat (*direct mail*), konsultasi pemasaran (KBLI No. 73100 (*Periklanan*)).

Saat Prospektus ini diterbitkan, kegiatan usaha MNR yang telah berjalan adalah pengembang dan penyedia platform *game* berbasis AR dan teknologi geolokasi yang digunakan sebagai alat untuk pemasaran dan promosi

### **Permodalan dan Susunan Pemegang Saham**

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham dari MNR berdasarkan Akta No. 8/2021 adalah sebagai berikut:

| Keterangan  | Saham Biasa Atas Nama<br>Nilai Nominal Rp100.000 per lembar saham |                           |               |
|---|---|---------------------------|---------------|
|   | Jumlah Lembar Saham   | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>200.000</b>  | <b>20.000.000.000</b>     |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        |   |                           |               |
| <b>Pemegang Saham</b>                             |   |                           |               |
| ATK   | 50.000  | 5.000.000.000             | 51            |
| Tri Ramadi  | 48.039  | 4.803.900.000             | 49            |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>98.039</b>   | <b>9.803.900.000</b>      | <b>100,00</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>101.961</b>  | <b>10.196.100.000</b>     |               |

### **Perizinan Terkait dengan Kegiatan Usaha**

Pada tanggal Prospektus ini diterbitkan, MNR telah memiliki izin-izin terkait dengan kegiatan usaha sebagai berikut:

| No. | Izin                    | No. Izin             | Tanggal Penerbitan   | Masa Berlaku   | Instansi Penerbit   |
|-----|-------------------------|----------------------|--|--|---|
| 1.  | Nomor Induk Berusaha    | 9120405772536        | 23 Juli 2019.<br>Perubahan ke-2<br>tanggal 22 Desember<br>2021 | selama MNR<br>menjalankan kegiatan<br>usaha sesuai ketentuan<br>peraturan perundang-<br>undangan | Lembaga OSS   |
| 2.  | Nomor Pokok Wajib Pajak | 91.870.595.5-035.000 | N/A  | N/A  | KPP Pratama Jakarta<br>Kebon Jeruk Satu<br>Direktorat Jenderal<br>Pajak |

### **Pengurusan dan Pengawasan**

Susunan Direksi dan Dewan Komisaris MNR terakhir berdasarkan Akta Pendirian adalah sebagai berikut:

#### **Dewan Komisaris**

Komisaris Utama : Philip Cahyono  
Komisaris : Drs. Andreyanto Toemali

#### **Direksi**

Direktur Utama : Yasha Jazrin Chatab  
Direktur : Doni Nugroho

Masa jabatan seluruh anggota Direksi dan Dewan Komisaris MNR adalah 5 tahun sejak 15 November 2021 hingga 15 November 2026.

## **Ikhtisar Data Keuangan Penting**

Tabel berikut ini menggambarkan ikhtisar data keuangan penting MNR untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan 2020 (tidak diaudit) dan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan dengan opini wajar tanpa modifikasi yang ditandatangani oleh Juninho Widjaja, CPA.

Laporan keuangan MNR untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 yang telah diaudit oleh Doli, Bambang, Sulistiyanto, Dadang & Ali dengan opini tanpa modifikasi dan ditandatangani oleh Rudi M. Tambunan, CA., CPA.

### **Laporan Posisi Keuangan**

| Uraian | Pada tanggal<br>31 Juli |                |                   |                | Pada tanggal 31 Desember |               |      |  |
|--------|-------------------------|----------------|-------------------|----------------|--------------------------|---------------|------|--|
|        | 2021                    |                | 2020              |                | 2019                     |               | 2018 |  |
|        | Jumlah Aset             | 15.823.481.843 | Jumlah Liabilitas | 10.242.010.805 | Jumlah Ekuitas           | 5.581.471.038 |      |  |
|        |                         |                |                   |                |                          |               |      |  |

### **Laporan Laba Rugi**

| Uraian  | Periode tujuh bulan yang berakhir<br>pada tanggal 31 Juli |                 |                  | Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember |                |      |
|---|---|-----------------|------------------|--|----------------|------|
|   | 2021  |                 | 2020*            | 2020   | 2019           | 2018 |
|   | Pendapatan  | 14.247.194.000  | 13.953.534.850   | 23.329.173.200                               | 12.886.450.000 | -    |
| Beban Pokok   |   |                 |                  |  |                |      |
| Pendapatan  | (10.454.045.388)  | (8.862.646.017) | (18.364.963.104) | (1.158.858.919)                              | -              |      |
| Laba Sebelum Pajak  | 1.715.657.481   | 3.620.208.530   | 3.711.948.071    | (3.618.022.435)                              | -              |      |
| Laba (Rugi) Periode/<br>Tahun Berjalan                          | 1.226.160.114   | 3.620.208.530   | 2.945.504.581    | (3.618.022.435)                              | -              |      |
| Jumlah Laba (Rugi)<br>Komprehensif<br>Periode/Tahun<br>Berjalan | 1.235.026.337   | 3.629.746.193   | 2.964.467.135    | (3.618.022.435)                              | -              |      |

\*tidak diaudit

### **Perbandingan Laporan Posisi Keuangan pada tanggal 31 Juli 2021 dengan tanggal 31 Desember 2020**

Aset MNR pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp15.823.481.843, meningkat sebesar Rp5.950.439.126 atau 60,27% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp9.873.042.717. Peningkatan Aset tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan jumlah aset lancar yang dipengaruhi oleh peningkatan piutang usaha seiring dengan bertambahnya penjualan Perseroan.

Liabilitas MNR pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp10.242.010.805 meningkat sebesar Rp4.715.412.789 atau 85,32% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp5.526.598.016. Peningkatan Liabilitas tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan jumlah liabilitas jangka pendek yang dipengaruhi oleh peningkatan utang usaha dan utang pajak seiring dengan bertambahnya penjualan Perseroan.

Ekuitas MNR pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp5.581.471.038 meningkat sebesar Rp1.235.026.337 atau 28,41% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp4.346.444.701. Peningkatan Ekuitas tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan jumlah saldo laba ditahan dibanding dengan tahun sebelumnya.

**Perbandingan Laporan Posisi Keuangan pada tanggal 31 Desember 2020 dengan tanggal 31 Desember 2019**

Aset MNR pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp9.873.042.717 meningkat sebesar Rp7.623.264.520 atau 338,85% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp2.249.778.197. Peningkatan Aset tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan jumlah aset lancar yang dipengaruhi oleh peningkatan piutang usaha seiring dengan bertambahnya penjualan Perseroan.

Liabilitas MNR pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp5.526.598.016, meningkat sebesar Rp4.658.797.384 atau 536,85% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp867.800.632. Peningkatan Liabilitas tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan jumlah liabilitas jangka pendek yang dipengaruhi oleh peningkatan utang pajak seiring dengan bertambahnya penjualan Perseroan.

Ekuitas MNR pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp4.346.444.701, meningkat sebesar Rp2.964.467.136 atau 214,51% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp1.381.977.565. Peningkatan Ekuitas tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan jumlah saldo laba ditahan dibanding dengan tahun sebelumnya.

**Perbandingan Laporan Laba Rugi untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan 31 Juli 2020**

Laba Sebelum Pajak MNR untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp1.715.657.481, menurun sebesar Rp1.904.551.049 atau 52,61% jika dibandingkan dengan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp3.620.208.530. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh pengakuan denda pajak pada periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021.

Laba Tahun Berjalan MNR periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp1.226.160.114, menurun sebesar Rp2.394.048.416 atau 66,13% jika dibandingkan dengan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp3.620.208.530. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh penurunan laba usaha MNR.

Total Laba Komprehensif Tahun Berjalan MNR untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp1.235.026.337, menurun sebesar Rp2.394.719.856 atau 65,97% jika dibandingkan dengan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp3.629.746.193. Penurunan tersebut terutama disebabkan oleh penurunan laba tahun berjalan MNR.

**Perbandingan Laporan Laba Rugi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dan 31 Desember 2019**

Pendapatan MNR untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp23.329.173.200, meningkat sebesar Rp10.442.723.200 atau 81,04% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp12.886.450.000. Peningkatan tersebut terutama dikarenakan Perseroan hanya beroperasional selama 6 bulan pada periode 2019 dibanding dengan periode 2020.

Beban Pokok Pendapatan MNR untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp18.364.963.104, meningkat sebesar Rp17.206.104.185 atau 1.484,75% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp1.158.858.919. Peningkatan tersebut terutama dikarenakan Perseroan hanya beroperasional selama 6 bulan pada periode 2019 dibanding dengan periode 2020.

Laba Sebelum Pajak MNR untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp3.711.948.071, meningkat sebesar Rp7.329.970.506 atau 202,60% jika dibandingkan dengan Rugi pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp3.618.022.435. Peningkatan tersebut terutama dikarenakan Perseroan hanya beroperasional selama 6 bulan pada periode 2019 dibanding dengan periode 2020.

Laba Periode Tahun Berjalan MNR untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp2.945.504.581, meningkat sebesar Rp6.563.527.016 atau 181,41% jika dibandingkan dengan Rugi pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp3.618.022.435. Peningkatan tersebut terutama dikarenakan Perseroan hanya beroperasional selama 6 bulan pada periode 2019 dibanding dengan periode 2020.

Total Laba Komprehensif Tahun Berjalan MNR untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp2.964.467.135, meningkat sebesar Rp6.582.489.570 atau 181,94% jika dibandingkan dengan Rugi pada tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp3.618.022.435. Peningkatan tersebut terutama dikarenakan Perseroan hanya beroperasional selama 6 bulan pada periode 2019 dibanding dengan periode 2020.

#### e. PT Jendela Pulsa Indonesia (“JPI”)

##### Riwayat Singkat

JPI didirikan pada tahun 2016 berdasarkan Akta Pendirian No. 03 tanggal 4 Februari 2016, dibuat di hadapan Rosliana, S.H., Notaris di Bekasi, yang telah memperoleh pengesahan Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0009642.AH.01.01.Tahun 2016, tanggal 22 Februari 2016, dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dibawah No. AHU-0022931.AH.01.11.Tahun 2016 tanggal 22 Februari 2016, (“**Akta Pendirian**” berikut perubahan-perubahan yang dilakukan dari waktu ke waktu untuk selanjutnya disebut “**Anggaran Dasar**”).

Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham No. 4 Tanggal 9 Desember 2021 yang dibuat di hadapan Minar Siahaan, S.H., M.Kn., Notaris di Kabupaten Bekasi, yang telah disetujui oleh Menkumham berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0072433.AH.01.02.TAHUN 2021 tanggal 15 Desember 2021 yang telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham di bawah No. AHU-0222192.AH.01.11.TAHUN 2021 tanggal 15 Desember 2021 (“**Akta No. 4/2021**”).

JPI berkantor pusat di Jl. Pramuka no.115 Kampung Sepatan, Kota Bekasi.

##### Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha

Berdasarkan ketentuan Pasal 3 Anggaran Dasar JPI, maksud dan tujuan JPI adalah berusaha dalam bidang Perdagangan Besar dan Eceran; Reparasi dan Perawatan Mobil dan Sepeda Motor; dan Informasi dan Komunikasi.

Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas, JPI dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:

- a. mencakup usaha perdagangan eceran berbagai jenis barang campuran melalui pesanan (surat, telepon atau internet) dan barang akan dikirim kepada pembeli sesuai dengan barang yang diinginkan berdasarkan katalog, iklan, model, telepon, radio, televisi, internet, media massa dan sejenisnya (KBLI No. 47914).
- b. mencakup pengoperasian situs web dengan tujuan komersial yang menggunakan mesin pencari untuk menghasilkan dan memelihara basis data (*database*) besar dari alamat dan isi internet dalam format yang mudah dicari; pengoperasian situs web yang bertindak sebagai portal ke internet, seperti situs media yang menyediakan isi yang diperbarui secara berkala, baik secara langsung ataupun tidak langsung dengan tujuan komersial; pengoperasian *platform digital* dan/

atau situs/portal web yang melakukan transaksi elektronik berupa kegiatan usaha fasilitasi dan/ atau mediasi pemindahan kepemilikan barang dan/atau jasa dan/atau layanan lainnya melalui internet dan/atau perangkat elektronik dan/atau cara sistem elektronik lainnya yang dilakukan dengan tujuan komersial (profit) yang mencakup aktivitas baik salah satu, sebagian ataupun keseluruhan transaksi elektronik, yaitu pemesanan, pembayaran, pengiriman atas kegiatan tersebut. Termasuk dalam kelompok ini adalah situs/portal web dan/atau *platform digital* yang bertujuan komersial (profit) merupakan aplikasi yang digunakan untuk fasilitasi dan/atau mediasi layanan-layanan transaksi elektronik, seperti pengumpul pedagang (*marketplace*), *digital advertising*, dan *on demand online services*. Kelompok ini tidak mencakup *financial technology* (Fintech). Fintech *Peer to Peer* (P2P) *Lending* dan Fintech jasa pembayaran (KBLI No. 63122).

Saat Prospektus ini diterbitkan, kegiatan usaha JPI yang telah berjalan adalah jaringan ritel untuk penjualan produk seperti aksesoris *handphone* dan PPOB yang menggunakan *platform digital commerce*.

### **Permodalan dan Susunan Pemegang Saham**

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham dari JPI berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham No. 31 tanggal 30 Agustus 2019 yang dibuat di hadapan Resnizar, S.H., M.H., Notaris di Jakarta yang telah diberitahukan kepada Menkumham berdasarkan Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan No. AHU-AH.01.03-0327025 tanggal 5 September 2019, yang telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenkumham dibawah No. AHU-0161291.AH.01.11.TAHUN 2019 tanggal 5 September 2019 adalah sebagai berikut:

| Keterangan  | Saham Biasa Atas Nama                      |                           |               |
|---|--|---------------------------|---------------|
|   | Nilai Nominal Rp1.000.000 per lembar saham |                           |               |
|   | Jumlah Lembar Saham                        | Jumlah Nilai Nominal (Rp) | %             |
| <b>Modal Dasar</b>                                | <b>1.000</b>                               | <b>1.000.000.000</b>      |               |
| <b>Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b>        | 500  | 500.000.000               |               |
| <b>Pemegang Saham</b>                             |  |                           |               |
| TAM   | 255  | 255.000.000               | 51,00         |
| Gogot Tri Iswahyudi                               | 245  | 245.000.000               | 49,00         |
| <b>Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh</b> | <b>500</b>                                 | <b>500.000.000</b>        | <b>100,00</b> |
| <b>Jumlah Saham Dalam Portepel</b>                | <b>500</b>                                 | <b>500.000.000</b>        | -             |

### **Perizinan Terkait dengan Kegiatan Usaha**

Pada tanggal Prospektus ini diterbitkan, JPI telah memiliki izin-izin terkait dengan kegiatan usaha sebagai berikut:

| No. | Izin  | No. Izin              | Tanggal Penerbitan | Masa Berlaku | Instansi Penerbit         |
|-----|---|-----------------------|--------------------|--------------|---------------------------|
| 1.  | Nomor Induk Berusaha                                  | 1240000242653         | 25 Februari 2021   | -            | Lembaga OSS               |
| 2.  | SKDP  | 503/133-KCRL          | 23 Januari 2018    | -            | Camat Rawalumbu           |
| 3.  | Nomor Pokok Wajib Pajak                               | 76.568.702.5-432.000  | -                  | -            | Direktorat Jenderal Pajak |
| 4.  | Tanda Daftar Penyelenggara Sistem Elektronik Domestik | 124000024265300000001 | 23 Desember 2021   | -            | Lembaga OSS               |

### **Pengurusan dan Pengawasan**

Susunan Direksi dan Dewan Komisaris JPI terakhir berdasarkan Akta No. 4/2021 yang telah diberitahukan kepada Menkumham berdasarkan Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan No. AHU-AH.01.03-0486129 tanggal 15 Desember 2021 dan telah terdaftar dalam Daftar Perseroan di bawah Kemenkumham di bawah No. AHU-0222192.AH.01.11.TAHUN 2021 tanggal 15 Desember 2021 adalah sebagai berikut :

### Dewan Komisaris

Komisaris : Stanislaus Aries Baju Nugroho

### Direksi

Direktur Utama : Gogot Tri Iswahyudi  
 Direktur : Fawzy Maulana

### **Ikhtisar Data Keuangan Penting**

Tabel berikut ini menggambarkan ikhtisar data keuangan penting JPI untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan 2020 (tidak diaudit) dan tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 yang telah diaudit oleh Doli, Bambang, Sulistiyo, Dadang & Ali dengan opini tanpa modifikasi dan ditandatangani oleh Rudi M. Tambunan, CA., CPA.

### Laporan Posisi Keuangan

(dalam jutaan Rupiah)

| Uraian            | Pada tanggal<br>31 Juli |               | Pada tanggal 31 Desember |               |
|-------------------|-------------------------|---------------|--------------------------|---------------|
|                   | 2021                    | 2020          | 2019                     | 2018          |
| Jumlah Aset       | 10.557.912.880          | 9.881.053.594 | 8.995.692.902            | 2.441.391.771 |
| Jumlah Liabilitas | 8.006.867.003           | 8.080.355.925 | 7.877.279.869            | 1.920.531.448 |
| Jumlah Ekuitas    | 2.551.045.877           | 1.800.697.668 | 1.118.413.033            | 520.860.263   |

### Laporan Laba Rugi

(dalam Rupiah)

| Uraian   | Periode tujuh bulan yang berakhir<br>pada tanggal 31 Juli |                   | Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember |                   |                 |
|--|---|-------------------|--|-------------------|-----------------|
|  | 2021  | 2020*             | 2020   | 2019              | 2018            |
| Pendapatan   | 236.282.517.324   | 196.819.560.560   | 307.231.650.923                              | 123.245.075.285   | 7.421.909.087   |
| Beban Pokok Pendapatan                                 | (233.805.797.436)   | (195.129.320.301) | (304.203.169.308)                            | (120.102.146.759) | (5.841.091.363) |
| Laba Sebelum Pajak                                     | 993.871.208   | 462.292.140       | 866.599.316                                  | 795.538.770       | 792.228.797     |
| Laba (Rugi) Periode/Tahun Berjalan                     | 750.348.208   | 462.292.140       | 682.284.636                                  | 597.552.770       | 657.212.082     |
| Jumlah Laba (Rugi) Komprehensif Periode/Tahun Berjalan | 750.348.208   | 462.292.140       | 682.284.636                                  | 597.552.770       | 657.212.082     |

\*tidak diaudit

### **Perbandingan Laporan Posisi Keuangan pada tanggal 31 Juli 2021 dengan tanggal 31 Desember 2020**

Ekuitas JPI pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp2.551.045.877 meningkat sebesar Rp750.348.209 atau 41,67% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2020 sebesar Rp1.800.697.668. Peningkatan Ekuitas tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan jumlah saldo laba ditahan dibanding dengan tahun sebelumnya.

### **Perbandingan Laporan Posisi Keuangan pada tanggal 31 Desember 2020 dengan tanggal 31 Desember 2019**

Ekuitas JPI pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp1.800.697.668, meningkat sebesar Rp682.284.635 atau 61,00% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp1.118.413.033. Peningkatan Ekuitas tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan jumlah saldo laba ditahan dibanding dengan tahun sebelumnya.

**Perbandingan Laporan Posisi Keuangan pada tanggal 31 Desember 2019 dengan tanggal 31 Desember 2018**

Aset JPI pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp8.995.692.902, meningkat sebesar Rp6.554.301.131 atau 268,47% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp2.441.391.771. Peningkatan Aset tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan jumlah aset lancar yang dipengaruhi oleh peningkatan piutang usaha seiring dan persediaan Perseroan.

Liabilitas JPI pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp7.877.279.869, meningkat sebesar Rp5.956.748.421 atau 310,16% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp1.920.531.448. Peningkatan Liabilitas tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan jumlah liabilitas jangka pendek yang dipengaruhi oleh peningkatan utang usaha seiring dengan bertambahnya penjualan Perseroan.

Ekuitas JPI pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp1.118.413.033, meningkat sebesar Rp597.552.770 atau 114,72% jika dibandingkan dengan posisi pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp520.860.263. Peningkatan Ekuitas tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan jumlah saldo laba ditahan dibanding dengan tahun sebelumnya.

**Perbandingan Laporan Laba Rugi periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan 31 Juli 2020**

Pendapatan JPI untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp236.282.517.324, meningkat sebesar Rp39.462.956.764 atau 20,05% jika dibandingkan dengan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp196.819.560.560. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya jumlah penjualan PPOB.

Beban Pokok Pendapatan JPI untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp233.805.797.436, meningkat sebesar Rp38.676.477.135 atau 19,82% jika dibandingkan dengan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp195.129.320.301. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya beban operasional dari persediaan.

Laba Sebelum Pajak JPI untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp993.871.208, meningkat sebesar Rp531.579.068 atau 114,99% jika dibandingkan dengan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp462.292.140. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan pendapatan JPI dan menurunnya beban gaji karyawan.

Laba Tahun Berjalan JPI untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp750.348.208, meningkat sebesar Rp288.056.068 atau 62,31% jika dibandingkan dengan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp462.292.140. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan pendapatan JPI dibanding tahun sebelumnya.

Total laba Komprehensif Tahun Berjalan JPI untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 adalah sebesar Rp750.348.208, meningkat sebesar Rp288.056.068 atau 62,31% jika dibandingkan dengan periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2020 sebesar Rp462.292.140. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh kenaikan pendapatan JPI dibanding tahun sebelumnya.

**Perbandingan Laporan Laba Rugi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dan 31 Desember 2019**

Pendapatan JPI untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp307.231.650.923, meningkat sebesar Rp183.986.575.638 atau 149,29% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp123.245.075.285. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya jumlah penjualan PPOB.

Beban Pokok Pendapatan JPI untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp304.203.169.308, meningkat sebesar Rp184.101.022.549 atau 153,29% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 sebesar Rp120.102.146.759. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya beban operasional dari persediaan seiring dengan kenaikan pendapatan Perseroan.

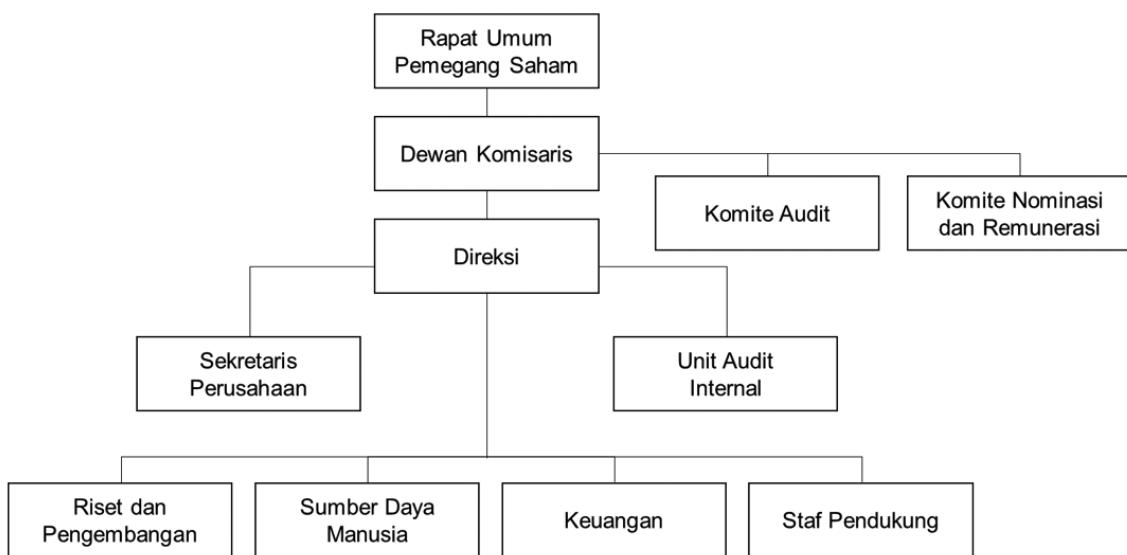
#### **Perbandingan Laporan Laba Rugi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 31 Desember 2018**

Pendapatan JPI untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp123.245.075.285, meningkat sebesar Rp115.823.166.198 atau 1.560,56% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp7.421.909.087. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya jumlah penjualan PPOB.

Beban Pokok Pendapatan JPI untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp120.102.146.759, meningkat sebesar Rp114.261.055.396 atau 1.956,16% jika dibandingkan dengan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp5.841.091.363. Peningkatan tersebut terutama disebabkan oleh meningkatnya beban operasional dari persediaan seiring dengan kenaikan pendapatan Perseroan.

#### **6. Struktur Organisasi Perseroan**

Berikut adalah struktur organisasi Perseroan saat Prospektus ini diterbitkan:



#### **7. Pengurusan Dan Pengawasan Perseroan**

Sesuai dengan Anggaran Dasar Perseroan, para anggota Direksi dan Dewan Komisaris diangkat oleh RUPS untuk jangka waktu terhitung sejak tanggal RUPS yang mengangkatnya sampai ditutupnya RUPS Tahunan ke-5 setelah tanggal pengangkatannya tersebut, dengan tidak mengurangi hak RUPS untuk memberhentikan sewaktu-waktu sebelum masa jabatannya tersebut berakhir.

Sampai dengan tanggal Prospektus ini diterbitkan, susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan yang telah ditetapkan berdasarkan Akta No. 241/2021 adalah sebagai berikut:

### Dewan Komisaris

|                      |   |                         |
|----------------------|---|-------------------------|
| Komisaris Utama      | : | Daniel Surya Wirjatmo   |
| Komisaris            | : | Surya Tatang            |
| Komisaris            | : | Philip Cahyono          |
| Komisaris            | : | Drs. Andreyanto Toemali |
| Komisaris Independen | : | Agus Wijaya Soehadi     |
| Komisaris Independen | : | Asmarawaty Zaini        |

Berdasarkan Peraturan OJK No. 33/2014, tugas dan wewenang Dewan Komisaris adalah sebagai berikut:

- 1) Melakukan pengawasan dan bertanggung jawab atas pengawasan terhadap kebijakan pengurusan, jalannya pengurusan pada umumnya, baik mengenai Perseroan maupun usaha Perseroan, dan memberi nasihat kepada Direksi.
- 2) Dalam kondisi tertentu, wajib menyelenggarakan RUPS tahunan dan RUPS lainnya sesuai dengan kewenangannya sebagaimana diatur dalam peraturan perundang-undangan dan anggaran dasar.
- 3) Wajib melaksanakan tugas dan tanggung jawab sebagaimana dimaksud pada poin (1) dengan itikad baik, penuh tanggung jawab, dan kehati-hatian.
- 4) Membentuk Komite Audit dan dapat membentuk komite lainnya.
- 5) Wajib melakukan evaluasi terhadap kinerja komite yang membantu pelaksanaan tugas dan tanggung jawabnya sebagaimana dimaksud pada poin (4) setiap akhir tahun buku.

Tugas yang telah dilaksanakan oleh Dewan Komisaris dalam 1 tahun terakhir adalah sebagai berikut:

- 1) Mengadakan rapat gabungan bersama Direksi sebagai bagian dari pelaksanaan fungsi pengawasan dan pemberian nasihat dalam rangka meningkatkan kinerja Perseroan;
- 2) Memfasilitasi rapat dan diskusi dengan berbagai departemen bisnis demi keberlangsungan Perseroan;
- 3) Menyusun pembentukan komite-komite yang membantu pelaksanaan tugas dan tanggung jawab Direksi.

Berdasarkan Pasal 31 ayat (1) Peraturan OJK No. 33/2014, Dewan Komisaris wajib mengadakan rapat paling kurang 1 (satu) kali dalam 2 (dua) bulan. Pasal 31 ayat (2) mengatur lebih lanjut bahwa rapat Dewan Komisaris tersebut dapat dilangsungkan apabila dihadiri mayoritas dari seluruh anggota Dewan Komisaris. Pada tahun 2021, rapat Dewan Komisaris Perseroan dilakukan sebanyak 5x dan dihadiri oleh seluruh Dewan Komisaris Perseroan.

Saat Prospektus ini diterbitkan, Perseroan tidak memiliki kontrak terkait imbalan kerja Dewan Komisaris.

### Direksi

|                |   |                               |
|----------------|---|-------------------------------|
| Direktur Utama | : | Michel Budi Wirjatmo          |
| Direktur       | : | Jeffrey Budiman, MA           |
| Direktur       | : | Stanislaus Aries Baju Nugroho |
| Direktur       | : | Senja Lazuardy, ST            |
| Direktur       | : | Jimmy Halim                   |
| Direktur       | : | David Tahir                   |

Berdasarkan Peraturan OJK No. 33/2014, tugas dan wewenang Direksi adalah sebagai berikut:

- 1) Menjalankan dan bertanggung jawab atas pengurusan Perseroan untuk kepentingan Perseroan sesuai dengan maksud dan tujuan Perseroan yang ditetapkan dalam anggaran dasar.
- 2) Dalam menjalankan tugas dan tanggung jawab atas pengurusan sebagaimana dimaksud pada poin (1) wajib menyelenggarakan RUPS tahunan dan RUPS lainnya sebagaimana diatur dalam peraturan perundang-undangan dan anggaran dasar.
- 3) Melaksanakan tugas dan tanggung jawab sebagaimana dimaksud pada poin (1) dengan itikad baik, penuh tanggung jawab, dan kehati-hatian.
- 4) Membentuk komite.
- 5) Melakukan evaluasi terhadap kinerja komite setiap akhir tahun buku.

Ruang lingkup pekerjaan dan tanggung jawab Direksi adalah sebagai berikut:

- 1) Memimpin dan mengurus Perseroan sesuai dengan maksud dan tujuan Perseroan serta senantiasa berusaha meningkatkan efisiensi dan efektivitas Perseroan;
- 2) Menguasai, memelihara, dan mengurus kekayaan Perseroan untuk kepentingan Perseroan;
- 3) Memastikan jalannya aktivitas dan kebijakan Perseroan sudah mengacu dan sesuai dengan hukum-hukum yang berlaku;
- 4) Merencanakan, melakukan, mengadakan, atau mengakhiri segala hubungan kemitraan strategis yang dapat berupa antara lain, usaha patungan atau perjanjian investasi, aliansi bisnis oleh Perseroan dan/atau anak perusahaan Perseroan;
- 5) Bertanggung jawab secara tanggung renteng kerugian Perseroan yang disebabkan oleh kesalahan atau Direksi dalam menjalankan tugasnya. Anggota Direksi tidak dapat dipertanggungjawabkan atas kerugian Perseroan apabila dapat membuktikan:
  - a. Kerugian tersebut bukan karena kesalahan atau kelalaianya;
  - b. Telah melakukan pengurusan dengan itikad baik, penuh tanggung jawab, dan kehati-hatian untuk kepentingan dan maksud dan tujuan Perseroan;
  - c. Tidak mempunyai benturan kepentingan baik langsung maupun tidak langsung atas tindakan pengurusan yang mengakibatkan kerugian; dan
  - d. Telah mengambil tindakan untuk mencegah timbul atau berlanjutnya kerugian tersebut.

Berdasarkan Pasal 16 ayat (1) Peraturan OJK No. 33/2014, Direksi wajib mengadakan rapat Direksi secara berkala paling kurang 1 (satu) kali dalam setiap bulan. Pasal 16 ayat (2) mengatur lebih lanjut bahwa rapat Direksi tersebut dapat dilangsungkan apabila dihadiri mayoritas dari seluruh anggota Direksi. Pada tahun 2021, rapat Direksi Perseroan dilakukan sebanyak 11 kali dan dihadiri oleh seluruh Direksi Perseroan.

Saat Prospektus ini diterbitkan, Perseroan tidak memiliki pelatihan untuk Direksi dalam rangka meningkatkan kompetensi dan tidak memiliki kontrak terkait imbalan kerja Direksi setelah masa kerja berakhir.

Penunjukan Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan telah memenuhi persyaratan sebagaimana diatur dalam Peraturan OJK No. 33/2014. Tidak terdapat pemenuhan kualifikasi tertentu yang wajib dipenuhi oleh Direksi Perseroan.

Berikut ini adalah riwayat singkat mengenai masing-masing anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan:

### **Dewan Komisaris**



#### **Daniel Surya Wirjatmo, Komisaris Utama**

Warga Negara Indonesia, 50 tahun, menempuh pendidikan di York St. John University jurusan Masters of Arts tahun 2011.

Saat ini beliau menjabat di Perseroan sebagai Komisaris Utama Perseroan sejak tahun 2019. Beliau merupakan *Co-Founder* dari WIR Group (sejak tahun 2009) dan sebagai Komisaris Utama (sejak tahun 2019). Sebelumnya menjabat sebagai Direktur Utama WIR Group (2009-2018). Saat ini beliau juga menjabat di Tech Nordic Advocate sebagai *Advocate* (sejak tahun 2016), Disrupto sebagai *Founder* (sejak tahun 2018), Forbes Business Council sebagai *Member* (sejak tahun 2020), dan Perseroan sebagai *Executive Chairman and Co-founder* (sejak tahun 2019). Sebelumnya menjabat di Addison sebagai *Program Director* (1997-1998), Landor Associates Indonesia sebagai *Chief Representative* (1998-2006), The Brand Union sebagai *Country Director* (2007-2010), dan AISEC sebagai *Advisor* (2011-2020).

#### **Surya Tatang, Wakil Komisaris Utama**



Warga Negara Indonesia, 44 tahun, berlatar belakang pendidikan sebagai *Bachelor of Science* dari Philippines School of Business Administration pada tahun 1995.

Saat ini beliau menjabat sebagai Wakil Komisaris Utama Perseroan sejak tahun 2021 dan Direktur di PT Lippo Karawaci Tbk (2019 – sekarang) dan PT Cinemaxx Global Pacific (2019 – sekarang). Sebelumnya beliau menjabat sebagai *Chief Financial Officer* di PT Matahari Putra Prima Tbk (2016 – 2017), sebagai *Chief Financial officer & Direktur Independen* di PT Link Net Tbk (2013-2015), sebagai *head of research* di PT Sucorinvest Central Gani (2000-2001), sebagai *Corporate Finance* di PT Batavia Prosperindo Internatonal (1999-2000), sebagai *Credit Analyst & Corporate Dealer* di Bank Bira (1995-1998).

#### **Philip Cahyono, Komisaris**



Warga Negara Indonesia, 44 tahun, menempuh pendidikan sebagai sarjana ekonomi di Dr. Soetomo University pada tahun 1999 dan *Master of Arts* dari C. Leadership, Harvest International Theological Seminary pada tahun 2001.

Saat ini beliau menjabat sebagai Komisaris Perseroan sejak tahun 2021. Beliau merupakan *Co-Founder* dari WIR Group (sejak 2009), dan sebelumnya menjabat sebagai *Chief Controlling Officer* di WIR Group (2010-2021). Sebelumnya beliau menjabat sebagai komisaris di PT BPR Surya Katialo (2008-2010).



### Drs. Andreyanto Toemali, Komisaris

Warga Negara Indonesia, 53 tahun, menempuh pendidikan *MBA* di Royal Melbourne Institute of Technology, Australia hingga tahun 1996.

Saat ini beliau menjabat sebagai Komisaris Perseroan sejak tahun 2019 dan secara bersamaan menjabat sebagai Presiden Komisaris di PT Mega Manunggal Property Tbk (2019 – sekarang). Beliau juga menjabat sebagai Presiden Direktur di PT Kedoya Adyaraya (2011 – 2021). Sebelumnya beliau menjabat sebagai *GM Finance* di Asia Pulp & Paper (1997 – 2006).



### Agus Wijaya Soehadi, Komisaris Independen

Warga Negara Indonesia, 60 tahun, menempuh pendidikan *Master of Industrial Management* dari Institut Teknologi Bandung pada tahun 1988 serta *Doctor of Philosophy in Marketing Strategy* di University of Strathclyde, Skotlandia pada tahun 2001.

Saat ini beliau menjabat sebagai Komisaris Independen Perseroan sejak tahun 2021. Beliau juga menjabat sebagai *Vice Rektor 1* Prasetiya Mulya Universitas, dan menjabat di Prasetiya Mulya sebagai *Project Head Doctoral Program* (sejak 2013), *Global Entrepreneurship Monitor (GEM)* sebagai *National Team Leader GEM Indonesia* (sejak 2006), *Vice Chairman* di *Indonesia Training & Courses Assembly (HIPKI)*, dan *Academic Position Professor of Marketing* Prasetiya Mulya Business School (sejak 2004). Sebelumnya beliau menjabat di Prasetiya Mulya University Business & Economics School sebagai *Deputy Dean* (2012-2016).



### Asmarawaty Zaini, Komisaris Independen

Warga Negara Indonesia, 54 tahun, memperoleh gelar Sarjana Sastra Jepang dari Universitas Indonesia pada 1992, serta menerima *scholarship Japanese literature* dari Kyoto University pada tahun 1990.

Saat ini beliau menjabat sebagai Komisaris Independen Perseroan sejak tahun 2021. secara bersamaan, beliau juga menjabat sebagai *Chairman* di JAC Recruitment (2016 – sekarang), sebagai *founding partner* di Learning Farm Indonesia (2016 – sekarang) sebagai *Co-Founder* di Ango Ventures (2016 – sekarang).

Sebelumnya beliau menjabat sebagai *Chief Executive Officer* di JAC Recruitment (2002 – 2015), sebagai Direktur di PT Interporfesi Servisindo (1999 – 2002), sebagai *senior manager* di PT Interkomunikasi Selaras (1997 – 1999), sebagai *business development manager* di Grand Hyatt Indonesia (1994 – 1997).

**Direksi****Michel Budi Wirjatmo, Direktur Utama**

Warga Negara Indonesia, 49 tahun, menempuh pendidikan *Diploma in Programming* di Grone Institute, Jerman pada tahun 1996.

Saat ini beliau menjabat sebagai Direktur Utama Perseroan sejak tahun 2019 dan *Co-Founder* dari WIR Group (sejak 2009). Sebelumnya beliau menjabat sebagai *Chief Innovation Officer* di WIR Group (2009-2018). Sebelum mendirikan WIR, beliau bekerja sebagai *Educational Software Design Developer* (2000-2008) di Yohanes Surya Institute & TOFI (Tim Olimpiade Fisika Indonesia).

**Jeffrey Budiman, MA, Direktur**

Warga Negara Indonesia, 41 tahun, Memperoleh gelar *Master of Arts in Multimedia Arts* pada tahun 2003 dari Birmingham City University, *Bachelor of Arts (Hons) in Multimedia Arts* pada tahun 2002 dari Birmingham City University (sebelumnya dikenal dengan nama University of Central England), dan *Diploma with Distinction in Multimedia Arts* dari Lasalle College of Arts di tahun 2001

Saat ini beliau menjabat sebagai Direktur Perseroan sejak tahun 2020, sebelumnya beliau menjabat sebagai *Chief Technology Officer* di Perseroan (2009 – 2019).

**Stanislaus Aries Baju Nugroho, Direktur**

Warga Negara Indonesia, 52 tahun, menempuh pendidikan di S1 Akuntansi dari Politeknik Brawijaya Malang pada tahun 1993.

Saat ini beliau menjabat sebagai Direktur Perseroan sejak tahun 2017. Beliau juga menjabat di PT Shape Up Indonesia sebagai komisaris (sejak tahun 2020), PT Investama Hipa Teknologi (HiPajak) sebagai komisaris (sejak tahun 2019), dan Managing Partner di KAN & Mofars Tax Consultant (sejak tahun 2005). Sebelumnya beliau berperan sebagai *Tax Consultant* di Taira & Hsi Capital (2004-2007), Efata Papua Airlines sebagai *Tax Consultant* (2004 -2007), PT Finan Corpindo Nusa sebagai *Tax Consultant* (2004-2007), PT Uluwatu Persada Rezeki sebagai *Finance & Accounting Manager* (2004-2005), *Tax Consultant* di PT JAIC (Japan Asia Investment Corporation) dan *Tax Consultant* di KAP Y Dwi Sulistyo Cahyo (2000-2004).

**Senja Lazuardy, ST, Direktur**

Warga Negara Indonesia, 38 tahun, menempuh pendidikan di Strata 1 *Information Technology* di Universitas Al-Azhar, Indonesia pada tahun 2006.

Saat ini beliau menjabat sebagai Direktur Perseroan sejak tahun 2019. Beliau merupakan *Chief Technology Officer* dan *Co-Founder* dari salah satu unit solusi WIR Group yaitu AR&Co (sejak 2009). Sebelumnya beliau menjabat di Altelindo Karyamandiri sebagai Linux *Sistem Administrator* (2007-2008).



### **Jimmy Halim, Direktur**

Warga Negara Indonesia, 45 tahun, memperoleh *Bachelor of Graphic Design* pada 2000 dari RMIT University, dan *Diploma Graphic Design* dari Nanyang Academy of Fine Arts di tahun 1997

Saat ini beliau menjabat sebagai Direktur Perseroan sejak tahun 2015. Jimmy juga menjabat sebagai *Co-Founder* dari Mindstores yang merupakan salah satu unit solusi dari WIR Group (sejak tahun 2015). Sebelumnya beliau menjabat sebagai *Deputy Managing Director* di Brand Finance Indonesia (2015 – 2019), sebagai *Chief Executive Officer* di PT Starlight Prime Thermoplas (2011 – 2014), sebagai *Chief Operating Officer* di PT Numedia Global (2010), sebagai *Chief Marketing Officer* di PT Skybee (2009 – 2010), sebagai *head marketing* di PT Infracom Telesarana (2009 – 2010).



### **David Tahir, Direktur**

Warga Negara Indonesia, 47 tahun, menempuh pendidikan S1 Akunting di Universitas Atmajaya pada tahun 1998.

Saat ini menjabat sebagai Direktur Perseroan sejak tahun 2021, Sebelumnya beliau menjabat di PT NOW Indonesia sebagai Direktur dan Asia *financial controller* (2014-2019), National Oilwell Varco sebagai *Finance Director* (2008-2015), Ogilvy & Mather Indonesia / PT Indo-Ad sebagai Group *Finance Controller* (2007-2008), serta menjadi *Audit Manager* di Ernst & Young Indonesia (1996-2007).

### **Hubungan Kekeluargaan Anggota Direksi, Anggota Dewan Komisaris, dan Pemegang Saham Perseroan**

Sifat hubungan kekeluargaan di antara anggota Direksi, anggota Dewan Komisaris, dan Pemegang Saham Perseroan adalah sebagai berikut:

| No. | Nama           | Jabatan         | Sifat Hubungan Kekeluargaan |
|-----|----------------|-----------------|-----------------------------|
| 1.  | Daniel Surya   | Komisaris Utama | Saudara Kandung             |
|     | Philip Cahyono | Komisaris       |                             |
|     | Michel Budi    | Direktur Utama  |                             |

### **Remunerasi dan Kompensasi Komisaris dan Direksi Perseroan**

Gaji dan tunjangan yang dibayarkan kepada Dewan Komisaris Perseroan adalah sebesar Rp1.438.565.130, Rp2.680.397.447, Rp1.804.678.348, dan Rp1.505.557.441 masing-masing untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan tahun-tahun yang berakhir pada tanggal, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018. Sedangkan gaji dan tunjangan yang dibayarkan kepada Direksi Perseroan adalah sebesar Rp1.730.326.858, Rp3.146.807.689, Rp1.977.999.538, dan Rp1.112.325.000 masing-masing untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan tahun-tahun yang berakhir pada tanggal, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018.

Komite Nominasi dan Remunerasi menjalankan fungsi remunerasi dengan memberikan rekomendasi kepada Dewan Komisaris mengenai struktur remunerasi, kebijakan atas remunerasi, dan besaran atas remunerasi, serta membantu Dewan Komisaris melakukan penilaian kinerja dengan kesesuaian Remunerasi yang diterima masing-masing anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris sebagaimana dimaksud dalam Pasal 8 huruf b Peraturan OJK No. 34/POJK.04/2014 dijalankan oleh Komite Nominasi dan Remunerasi. Adapun berdasarkan Pasal 96 UUPT, besarnya gaji dan tunjangan anggota Direksi ditetapkan berdasarkan keputusan RUPS, atau dapat dilimpahkan kepada Dewan Komisaris yang ditetapkan berdasarkan keputusan rapat Dewan Komisaris. Lebih lanjut, berdasarkan Pasal 113 UUPT, gaji dan tunjangan yang dibayarkan kepada Dewan Komisaris ditentukan oleh RUPS.

### **Sekretaris Perusahaan**

Berdasarkan Surat Keputusan Pengangkatan Sekretaris Perusahaan No. 036/WIR/SKP/XII/2021 tanggal 29 Desember 2021, Perseroan mengangkat Ira Yuanita sebagai Sekretaris Perusahaan.

Ira Yuanita Warga Negara Indonesia, 41 tahun, menempuh pendidikan S1 Komunikasi dari Fakultas Komunikasi Universitas Padjadjaran (1998-2003). Memiliki pengalaman sebagai reporter di majalah mingguan GAMMA (2001), tim kreatif divisi produksi Trans TV (2002), researcher Lembaga Penelitian & Pengembangan Komunikasi Massa (LPPKM) (2003-2005), *Expert Assistant* di Komisi Penyiaran Indonesia Pusat (2005-2007), *Corporate Communication Senior Officer* di PT Media Nusantara Citra Tbk (2007 - 2011), *Corporate Communications Section Head* di PT Rajawali Citra Televisi Indonesia (2011 - 2015), *Head of Government Relations & Regulatory Affairs Department* di *Integrated Corporate Secretary Division* of FTA TV Stations MNC Media - RCTI, MNCTV, GTV, iNews (2017 - 2021), dan terakhir menjabat sebagai *Corporate Secretary General Manager* di PT LRT Jakarta.

Adapun fungsi dan/atau tanggung jawab dari Sekretaris Perusahaan sebagaimana diatur dalam Peraturan OJK No.35/POJK.04/2014 tentang Sekretaris Perusahaan Emiten dan Perusahaan Publik, antara lain mengikuti perkembangan Pasar Modal khususnya peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang Pasar Modal, memberikan masukan pada Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan untuk mematuhi peraturan perundang-undangan di bidang Pasar Modal, membantu Direksi dan Dewan Komisaris dalam melaksanakan tata kelola perusahaan, sebagai penghubung antara Perseroan dengan pemegang saham, OJK, dan pemangku kepentingan lainnya.

Kedepannya Sekretaris Perusahaan akan mengikuti pelatihan terkait peraturan pasar modal dan sekretaris perusahaan dalam rangka meningkatkan pengetahuan dan pemahaman untuk membantu pelaksanaan tugasnya yang diselenggarakan oleh institusi yang berwenang seperti Bursa Efek Indonesia dan Otoritas Jasa Keuangan yang berhubungan dengan peraturan untuk perusahaan tercatat.

Alamat, nomor telepon, dan email Sekretaris Perusahaan adalah sebagai berikut:

**Sekretaris Perusahaan  
PT WIR ASIA Tbk**

Jalan Panjang Raya No.70  
Kebon Jeruk  
Jakarta 11530 - Indonesia  
Telepon: (021) 5367 8064  
Fax: (021) 5367 4611

*Email: corsec@wirglobal.com*

### **Piagam Komite Audit dan Komite Audit**

Perseroan telah membentuk Komite Audit sesuai dengan yang disyaratkan dalam Peraturan OJK No. 55/2015. Perseroan juga memiliki Piagam Komite Audit (*Audit Committee Charter*) yang ditetapkan oleh Dewan Komisaris Perseroan pada tanggal 29 Desember 2021. Berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisaris Perseroan Tentang Pengangkatan Komite Audit No. 037/SKDK/WIR/XII/2021 tanggal 29 Desember 2021, susunan keanggotaan Komite Audit adalah sebagai berikut:

**Ketua : Agus Wijaya Soehadi**

Keterangan singkat mengenai riwayat hidup Agus Wijaya Soehadi telah diungkapkan pada Bab VIII sub bab 7 mengenai Pengurusan dan Pengawasan Perseroan.

**Anggota : Herwin.S.A.Situmorang, Ak.,CA., CPA., Asean CPA**

Warga Negara Indonesia, memperoleh gelar diploma Ahli Madya Perbankan dari Politeknik UI Depok di tahun 2001, Sarjana Ekonomi dari UPI YAI di tahun 2006, dan Professional Accountant Indonesia dari Trisakti Jakarta tahun 2014. Memiliki sertifikasi profesional diantara *Chartered Accountant* dari IAI, *Certified Public Accountant* dari IAPI, dan *Certified Partner* BPK RI.

Memulai Karir di Bank Panin sebagai *Back Office* (2002-2004), KAP Thomas Suharsono Wirawan dan rekan sebagai *auditor* (2007-2014), KAP DBSD & A sebagai *supervisor auditor* (2015-2016), dan jabatan terakhir sebagai *Partner* di KAP Yosua dan rekan (sejak 2017).

**Anggota : Didit Lasmono SE.**

Warga Negara Indonesia, kelahiran tahun 1977, memperoleh gelar Manajemen dari Universitas Moestopo (1997-2002), dan selanjutnya Akunting dari Universitas Budi Luhur dari tahun 2016.

Memulai karir di Law Firm Susanto, Simanungkalit, Saputra sebagai konsultan (2002-2005), *Strategic Consulting* sebagai Senior Konsultan Keuangan (2005-2008), KAP Tjahjadi, Pradono & Teramihardja sebagai *Senior Auditor* (2008-2011), dan terakhir bekerja di PT Siantar Top Tbk sebagai anggota komite audit (sejak 2016), PT Prosindo Konsultama sebagai Senior Konsultan Keuangan (sejak 2017), PT Envy Technologies Indonesia Tbk sebagai anggota komite audit (sejak 2020), dan PT Trimegah Karya Pratama Tbk sebagai anggota komite audit (sejak 2021).

Adapun tugas dan/atau tanggung jawab dari Komite Audit adalah sebagai berikut:

- a. Melakukan penelaahan atas informasi keuangan yang akan dikeluarkan Perseroan kepada publik dan/atau pihak otoritas, antara lain laporan keuangan, proyeksi dan laporan lainnya terkait dengan informasi keuangan Perseroan;
- b. Melakukan penelaahan atas ketepatan terhadap peraturan perundang-undangan yang berhubungan dengan kegiatan Perseroan;
- c. Memberikan pendapat independen dalam hal terjadi perbedaan pendapat antara manajemen dan Akuntan atas jasa yang diberikannya;
- d. Memberikan rekomendasi kepada Dewan Komisaris mengenai penunjukkan Akuntan yang didasarkan pada independensi, ruang lingkup penugasan dan imbalan jasa;
- e. Melakukan penelaahan atas pelaksanaan pemeriksaan oleh auditor internal dan mengawasi pelaksanaan tidak lanjut oleh Direksi atas temuan auditor internal;
- f. Melakukan penelaahan terhadap aktivitas pelaksanaan manajemen risiko yang dilakukan oleh Direksi;
- g. Menelaah pengaduan yang berkaitan dengan proses akuntansi dan pelaporan keuangan Perseroan;
- h. Menelaah independensi dan objektivitas akuntan publik;
- i. Melakukan penelaahan atas kecukupan pemeriksaan yang dilakukan oleh akuntan publik;
- j. Melakukan pemeriksaan terhadap dugaan adanya kesalahan dalam keputusan rapat Direksi atau penyimpangan dalam pelaksanaan hasil keputusan rapat Direksi;
- k. Menyampaikan laporan hasil penelaahan kepada seluruh anggota Dewan Komisaris Perseroan setelah selesainya laporan hasil penelaahan yang dilakukan oleh Komite Audit;
- l. Menelaah dan memberikan saran kepada Dewan Komisaris terkait dengan adanya potensi benturan kepentingan Perseroan; dan
- m. Menjaga kerahasiaan dokumen, data dan informasi Perseroan.

Pasal 13 Peraturan OJK No. 55/2015 mengatur bahwa Komite Audit mengadakan rapat secara berkala paling sedikit 1 (satu) kali dalam 3 (tiga) bulan. Pasal 14 mengatur lebih lanjut bahwa rapat Komite Audit dapat diselenggarakan apabila dihadiri oleh lebih dari 1/2 (satu per dua) jumlah anggota. Sepanjang tahun 2021 belum diadakan rapat Komite Audit karena baru dibentuk pada tanggal 29 Desember 2021.

### **Piagam Audit Internal dan Unit Audit Internal**

Perseroan telah menyusun Piagam Audit Internal sebagaimana diatur dalam Peraturan OJK Nomor 56/POJK.04/2015 tanggal 29 Desember 2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Penyusunan Piagam Unit Audit Internal yang ditetapkan oleh Direksi Perseroan dan telah disetujui oleh Dewan Komisaris Perseroan pada tanggal 29 Desember 2021. Perseroan telah menunjuk Budi Supratman, SE,QIA,CFrA sebagai Kepala Unit Audit Internal dan disetujui oleh Dewan Komisaris berdasarkan Surat Keputusan Direksi No. 041/SKD/WIR/XII/2021 tanggal 29 Desember 2021.

**Kepala Unit Audit Internal : Budi Supratman, SE, QIA, CFrA**

Warga Negara Indonesia, kelahiran tahun 1980, memperoleh gelar S1 Ekonomi Akuntansi dari Universitas Gunadarma (1999-2003), serta memiliki sertifikasi *Qualified Internal Audit* (QIA), *Certified Forensic Auditor* (CFrA), dan *Certified Internal Auditor* (CIA).

Sebelumnya berkarir di PT OTO Multiartha sebagai *Junior Internal Auditor* (2004-2008), PT LG Electronics Indonesia sebagai *Supervisor Internal Auditor* (2008-2009), PT Bukit Makmur Mandiri Utama sebagai *Senior Internal Control* (2015-2018) dan *Senior Internal Auditor* (2009-2019), PT Titan Infra Energy Group sebagai *Superintendent Internal Audit* dan *Business Process* (2019-2020), dan terakhir di PT Korean Tomorrow & Global Indonesia (KT&GI) sebagai *Audit & Operational Control Manager* (sejak 2020).

Dalam penerapan sistem pengendalian internal, pelaksanaan pengawasan internal yang telah dilakukan oleh Unit Audit Internal Perseroan antara lain:

- a. Menyusun & melaksanakan rencana audit internal tahunan
- b. Menguji dan mengevaluasi pelaksanaan intern dan sistem manajemen risiko, sesuai dengan kebijakan perusahaan
- c. Melakukan pemeriksaan dan penilaian atas efisiensi dan efektivitas di bidang keuangan, akuntansi, operasional, sumber daya manusia, pemasaran, teknologi informasi, dan kegiatan lainnya.
- d. Memberikan saran perbaikan dan informasi yang objektif tentang kegiatan yang diperiksa pada semua tingkat manajemen
- e. Membuat laporan hasil audit dan menyampaikan laporan tersebut kepada Direktur Utama dan Dewan Komisaris
- f. Bekerja sama dengan Komite Audit
- g. Menyusun program untuk mengevaluasi mutu kegiatan audit internal yang dilakukannya
- h. Melakukan pemeriksaan khusus apabila diperlukan
- i. Melakukan tugas dan tanggung jawab lainnya sebagaimana diatur dalam peraturan terkait dengan Internal Audit, khususnya Peraturan Otoritas Jasa Keuangan.

### **Komite Nominasi dan Remunerasi**

Komite Nominasi dan Remunerasi adalah komite yang dibentuk oleh dan bertanggung jawab kepada Dewan Komisaris dalam membantu melaksanakan fungsi dan tugas Dewan Komisaris terkait nominasi dan remunerasi. Berdasarkan Peraturan OJK Nomor 34/POJK.04/2014 tanggal 8 Desember 2014 tentang Komite Nominasi dan Remunerasi Emiten Atau Perusahaan Publik, maka Perseroan telah membentuk Komite Nominasi dan Remunerasi berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisaris No. 041/ SKDK/WIR/XII/2021 tanggal 29 Desember 2021, dengan anggota-anggota sebagai berikut:

Ketua : Asmarawaty Zaini  
Anggota : Daniel Surya  
Anggota : Philip Cahyono

Keterangan singkat mengenai riwayat hidup Komite Nominasi dan Remunerasi telah diungkapkan pada Bab VIII sub bab 7 mengenai Pengurusan dan Pengawasan Perseroan.

Pedoman dan Tata Kerja Komite Nominasi dan Remunerasi ditetapkan Dewan Komisaris Perseroan pada tanggal 29 Desember 2021.

Tugas dan tanggung jawab Komite Nominasi dan Remunerasi Perseroan secara umum adalah sebagai berikut:

1. Terkait dengan fungsi Nominasi:
  - a. Memberikan rekomendasi kepada Dewan Komisaris mengenai:
    - (1) Komposisi jabatan anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris;
    - (2) Kebijakan dan kriteria yang dibutuhkan dalam proses Nominasi; dan
    - (3) Kebijakan evaluasi kinerja bagi anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris;
  - b. Membantu Dewan Komisaris melakukan penilaian kinerja anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris berdasarkan tolok ukur yang telah disusun sebagai bahan evaluasi;
  - c. Memberikan rekomendasi kepada Dewan Komisaris mengenai program pengembangan kemampuan anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris; dan
  - d. Memberikan usulan calon yang memenuhi syarat sebagai anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris kepada Dewan Komisaris untuk disampaikan kepada Rapat Umum Pemegang Saham
2. Terkait dengan fungsi Remunerasi:
  - a. Memberikan rekomendasi kepada Dewan Komisaris mengenai:
    - (1) Struktur remunerasi;
    - (2) Kebijakan atas remunerasi; dan
    - (3) Besaran atas remunerasi;
  - b. Membantu Dewan Komisaris melakukan penilaian kinerja dengan kesesuaian remunerasi yang diterima masing-masing anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris.

Pasal 12 ayat (1) Peraturan OJK No. 34/2014 mengatur bahwa Komite Nominasi dan Remunerasi diselenggarakan secara berkala paling kurang 1 (satu) kali dalam 4 (empat bulan). Pasal 12 ayat (2) mengatur lebih lanjut bahwa rapat komite nominasi dan remunerasi hanya dapat diselenggarakan apabila dihadiri oleh mayoritas dari jumlah anggota Komite Nominasi dan Remunerasi dan salah satu dari mayoritas jumlah anggota Komite Nominasi dan Remunerasi sebagaimana dimaksud pada huruf a merupakan Ketua Komite Nominasi dan Remunerasi. Sepanjang tahun 2021 belum diadakan rapat Komite Nominasi dan Remunerasi karena baru dibentuk pada tanggal 29 Desember 2021.

### **Upaya Pengelolaan Risiko**

Dalam pengelolaan risiko, Perseroan melakukan kegiatannya berdasarkan Tata Kelola Perusahaan yang baik (*Good Corporate Governance*) dimana Perseroan telah memiliki Komisaris Independen, Sekretaris Perusahaan, Komite Audit, dan Unit Audit Internal.

Dalam menghadapi risiko-risiko utama seperti yang dijelaskan dalam Bab VI mengenai faktor risiko, Perseroan menerapkan manajemen risiko untuk memitigasi faktor risiko yang dihadapi sebagai berikut:

- **Risiko perkembangan teknologi**  
Untuk menghadapi risiko perkembangan teknologi, Perseroan dan Perusahaan Anak memiliki divisi riset dan pengembangan agar Perseroan dan Perusahaan Anak dapat terus menawarkan inovasi seiring dengan berkembangnya teknologi dan perubahan perilaku konsumen di pasar.
- **Risiko persaingan usaha**  
Untuk memitigasi risiko ini, Perseroan dan Perusahaan Anak menjalin hubungan baik dengan perusahaan-perusahaan besar dari berbagai sektor teknologi seperti Microsoft, Google dan Epson untuk mempertahankan wawasan dan kemampuan Perseroan dan Perusahaan Anak dalam mengikuti perkembangan yang ada.

- **Risiko ketergantungan terhadap Perusahaan Anak**  
Untuk memitigasi risiko ini, Perseroan atau perusahaan induk dapat mengembangkan kegiatan usaha lain yang menghasilkan, yang mana kegiatan usaha tersebut merujuk kepada maksud dan tujuan Perseroan. Dengan melakukan hal tersebut, Perseroan dapat memperoleh pendapatannya sendiri sehingga tidak lagi bergantung hanya pada kinerja Perusahaan Anak.
- **Risiko terkait pemutusan kerjasama dengan mitra dan klien**  
Untuk memitigasi risiko ini, Perseroan dan Perusahaan Anak terus meningkatkan hubungan baik dengan setiap mitra yang ada, dan juga terus menambah kerjasama dengan mitra-mitra baru.
- **Risiko investasi**  
Untuk memitigasi risiko ini, Perseroan mengedepankan analisa sehingga setiap investasi yang terjadi dapat mempercepat pertumbuhan bisnis yang ada sesuai kontrak.
- **Risiko kegagalan Perseroan dan Perusahaan Anak untuk memenuhi peraturan perundangan yang berlaku dalam bidang usaha**  
Untuk memitigasi risiko ini, Perseroan dan Perusahaan Anak menunjuk tim dan atau konsultan yang memiliki kompetensi untuk memastikan setiap bidang usaha yang dijalankan sudah memenuhi Perundang-undangan yang berlaku.
- **Risiko keterbatasan Sumber Daya Manusia (SDM)**  
Perseroan menerapkan *information/knowledge sharing and open communication* untuk SDM di berbagai level untuk memastikan bahwa *project delivery* tidak terganggu jika terdapat pergantian SDM. Perseroan juga menjaring SDM yang dibutuhkan secara rutin dan berkala melalui program edukasi ke komunitas-komunitas teknologi maupun universitas. Selanjutnya, cara pendekatan lain adalah mengakuisisi karyawan secara langsung dan melakukan program retensi atas sumber daya manusia yang sudah ada dengan menerapkan sistem insentif dan penghargaan, serta memberikan pelatihan, peluang dan jenjang karier yang jelas bagi karyawan Perseroan dan Perusahaan Anak.
- **Risiko wabah penyakit menular yang serius di Indonesia atau di tempat lain**  
Perseroan memiliki strategi dalam menanggulangi wabah penyakit penular yang serius di Indonesia atau di tempat lain untuk menunjang kegiatan operasional Perseroan tidak terganggu. Perseroan akan selalu mengutamakan infrastruktur yang dibutuhkan dimasa COVID-19 ini dengan memberikan karyawan fasilitas yang memadai untuk tujuan kordinasi yang sebelumnya dilakukan secara *offline*. Perseroan juga mewajibkan untuk melakukan test COVID-19 secara berkala dan selalu menerapkan protokol kesehatan seperti yang dianjurkan. *One time cost* akan terjadi terhadap perubahan situasi karena wabah penyakit menular namun kegiatan operasional Perseroan tidak akan terganggu. Perseroan juga akan menerapkan strategi yang sama dengan wabah penyakit penular yang serius lainnya di masa depan (jika terjadi).

## 8. Sumber Daya Manusia

Perseroan menyadari akan pentingnya peran sumber daya manusia (SDM) atas keberhasilan Perseroan dalam menjalankan usahanya. Oleh karena itu, Perseroan secara bersungguh-sungguh, terencana dan berkesinambungan memusatkan perhatian untuk selalu memperhatikan pengembangan dan kualitas SDM, melalui peningkatan kemampuan karyawan, pemeliharaan, dan pelayanan kesejahteraan bagi seluruh karyawan baik secara teknis, fungsional maupun manajerial.

### Komposisi Karyawan

Tabel berikut ini menunjukkan komposisi karyawan tetap dan tidak tetap Perseroan dan Perusahaan Anak, pada tanggal 31 Juli 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018.

| Keterangan       | 31 Juli    |            | 31 Desember |            |
|------------------|------------|------------|-------------|------------|
|                  | 2021       | 2020       | 2019        | 2018       |
| Karyawan Tetap   | 108        | 166        | 164         | 135        |
| Karyawan Kontrak | 17         | 12         | 5           | 4          |
| <b>Jumlah</b>    | <b>125</b> | <b>178</b> | <b>169</b>  | <b>139</b> |

Tabel berikut ini menunjukkan komposisi karyawan tetap Perseroan dan Perusahaan Anak, termasuk Direksi, menurut jabatan, pendidikan, dan jenjang usia pada tanggal 31 Juli 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018.

### Komposisi Karyawan Tetap Menurut Jabatan

| Keterangan        | 31 Juli   |           |            |           |           |            | 31 Desember |           |            |           |           |            |
|-------------------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|------------|-------------|-----------|------------|-----------|-----------|------------|
|                   | 2021      |           |            | 2020      |           |            | 2019        |           |            | 2018      |           |            |
|                   | P         | PA        | Jumlah     | P         | PA        | Jumlah     | P           | PA        | Jumlah     | P         | PA        | Jumlah     |
| Direktur          | 5         | 4         | 9          | 5         | 4         | 9          | 5           | 4         | 9          | 3         | 5         | 8          |
| Manajer           | 2         | 3         | 5          | 2         | 4         | 6          | 2           | 4         | 6          | 1         | 2         | 3          |
| <i>Supervisor</i> | 6         | 4         | 10         | 6         | 15        | 21         | 8           | 16        | 24         | 9         | 2         | 11         |
| Staf lainnya      | 55        | 29        | 84         | 71        | 59        | 130        | 57          | 68        | 125        | 81        | 32        | 113        |
| <b>Jumlah</b>     | <b>68</b> | <b>40</b> | <b>108</b> | <b>84</b> | <b>82</b> | <b>166</b> | <b>72</b>   | <b>92</b> | <b>164</b> | <b>94</b> | <b>41</b> | <b>135</b> |

### Komposisi Karyawan Tetap Menurut Pendidikan

| Keterangan                | 31 Juli   |           |            |           |           |            | 31 Desember |           |            |           |           |            |
|---------------------------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|------------|-------------|-----------|------------|-----------|-----------|------------|
|                           | 2021      |           |            | 2020      |           |            | 2019        |           |            | 2018      |           |            |
|                           | P         | PA        | Jumlah     | P         | PA        | Jumlah     | P           | PA        | Jumlah     | P         | PA        | Jumlah     |
| Pasca Sarjana             | 2         | -         | 2          | 2         | -         | 2          | 2           | -         | 2          | 2         | -         | 2          |
| Sarjana                   | 44        | 28        | 72         | 57        | 74        | 131        | 49          | 86        | 135        | 68        | 37        | 105        |
| Sarjana Muda/<br>Diploma  | -         | 3         | 3          | -         | 3         | 3          | -           | 6         | 6          | -         | 1         | 1          |
| SLTA, SLTP dan<br>lainnya | 26        | 5         | 31         | 25        | 5         | 30         | 21          | -         | 21         | 24        | 3         | 27         |
| <b>Jumlah</b>             | <b>72</b> | <b>36</b> | <b>108</b> | <b>84</b> | <b>82</b> | <b>166</b> | <b>72</b>   | <b>92</b> | <b>164</b> | <b>94</b> | <b>41</b> | <b>135</b> |

### Komposisi Karyawan Tetap Menurut Jenjang Usia

| Keterangan      | 31 Juli   |           |            |           |           |            | 31 Desember |           |            |           |           |            |
|-----------------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|------------|-------------|-----------|------------|-----------|-----------|------------|
|                 | 2021      |           |            | 2020      |           |            | 2019        |           |            | 2018      |           |            |
|                 | P         | PA        | Jumlah     | P         | PA        | Jumlah     | P           | PA        | Jumlah     | P         | PA        | Jumlah     |
| 18 -25 tahun    | 19        | 8         | 27         | 29        | 21        | 50         | 18          | 29        | 47         | 7         | 1         | 8          |
| 26 s/d 45 tahun | 45        | 28        | 73         | 48        | 61        | 109        | 46          | 57        | 103        | 80        | 34        | 114        |
| 46 s/d 55 tahun | 7         | -         | 7          | 6         | -         | 6          | 7           | 6         | 13         | 7         | 6         | 13         |
| > 55 tahun      | 1         | -         | 1          | 1         | -         | 1          | 1           | -         | 1          | -         | -         | -          |
| <b>Jumlah</b>   | <b>72</b> | <b>36</b> | <b>108</b> | <b>84</b> | <b>82</b> | <b>166</b> | <b>72</b>   | <b>92</b> | <b>164</b> | <b>94</b> | <b>41</b> | <b>135</b> |

Keterangan:

P : Perseroan

PA : Perusahaan Anak

Pada tahun 2020, Perseroan berupaya untuk menurunkan jumlah karyawan dikarenakan timbulnya pandemi COVID-19 yang memiliki dampak signifikan pada ekonomi global yang mencakup banyak sektor industri, tanpa terkecuali termasuk industri teknologi. Strategi efisiensi yang berimbang dengan performa bisnis yang harus terus dijaga menjadi salah satu konsiderasi manajemen Perseroan dan Perusahaan Anak untuk tidak hanya menjaga prospek keuangan perusahaan dan stabilitas, namun juga melakukan berbagai inovasi serta sistem kerja baru yang dapat memberi dampak positif terhadap kualitas kerja yang dihasilkan.

Pada tanggal 31 Juli 2021, Perseroan dan Perusahaan Anak memiliki 108 karyawan tetap, yang tersebar di 2 kota dengan rincian sebagai berikut:

| No. | Lokasi     | Perseroan | Perusahaan Anak | Jumlah |
|-----|------------|-----------|-----------------|--------|
| 1.  | Jakarta    | 64        | 22              | 86     |
| 2.  | Yogyakarta | 4         | 18              | 22     |

Berikut adalah rincian karyawan berdasarkan aktivitas utama pada tanggal 31 Juli 2021:

| No. | Aktivitas                               | Jumlah |
|-----|---|--------|
| 1.  | Direktur                                | 9      |
| 2.  | Manager                                 | 5      |
| 3.  | Staff Pengembangan termasuk R&D         | 49     |
| 4.  | Sumber Daya Manusia (Divisi HR & Legal) | 3      |
| 5.  | Keuangan                                | 14     |
| 6.  | Staff Pendukung                         | 28     |

Perseroan tidak memiliki ketergantungan terhadap perizinan tertentu yang mengharuskan Perseroan untuk memiliki karyawan dengan izin atau sertifikasi tertentu untuk menjalankan kegiatan usahanya. Perseroan dan Perusahaan Anak juga tidak memiliki karyawan kunci yang apabila karyawan tersebut mengundurkan diri, tidak akan mengganggu kegiatan operasional Perseroan dan Perusahaan Anak.

Perseroan dan Perusahaan Anak saat ini memiliki Peraturan Perusahaan, dimana Peraturan Perusahaan ini bersama dengan kebijakan-kebijakan Perseroan lainnya telah menjadi landasan dalam menjamin hak dan kewajiban Perseroan maupun karyawan agar tercipta suatu kondisi dan hubungan kerja yang harmonis antara Perseroan dan karyawan, yang pada akhirnya dapat mendukung kelancaran dan kemajuan usaha demi tercapainya tujuan bersama.

Sampai dengan tanggal Prospektus ini diterbitkan, Perseroan dan Perusahaan Anak tidak memiliki serikat pekerja yang dibentuk oleh karyawan Perseroan.

Perseroan dan Perusahaan Anak tidak memiliki perjanjian untuk melibatkan karyawan dan manajemen dalam kepemilikan saham Perseroan dan Perusahaan Anak termasuk perjanjian yang berkaitan dengan program kepemilikan saham Perseroan dan Perusahaan Anak oleh karyawan atau anggota Direksi dan anggota Dewan Komisaris, selain Program ESA dan MESOP.

Perseroan dan Perusahaan Anak tidak memiliki karyawan yang berstatus tenaga kerja asing.

Perseroan telah menaati ketentuan yang berlaku sehubungan dengan pemenuhan kewajiban Upah Minimum Regional.

### **Sarana Pendidikan dan Pelatihan**

Dalam mengembangkan kompetensi karyawannya, Perseroan dan Perusahaan Anak mengadakan program-program pelatihan dan pengembangan SDM didasarkan pada standar kompetensi yang dibutuhkan untuk dapat bersaing dalam iklim bisnis yang kompetitif.

Dalam mengembangkan kompetensi karyawannya, Perseroan dan Perusahaan Anak mengadakan program-program pelatihan dan pengembangan Sumber Daya Manusia berdasarkan pada standar kompetensi yang dibutuhkan untuk dapat bersaing dalam iklim bisnis yang kompetitif. Pengembangan kompetensi yang dilakukan mencakup pengembangan ketrampilan (*skill*), pengetahuan (*knowledge*) dan sikap (*attitude*). Edukasi diberikan kepada manajemen, staff dan khususnya staff yang baru bergabung dengan perusahaan dengan tujuan agar mereka dapat memberikan pelayanan terbaik bagi pelanggan.

Pelatihan untuk pendidikan dan pengembangan karyawan ini meliputi kegiatan:

- Pelatihan nilai-nilai perusahaan untuk karyawan yang baru bergabung.
- Keikutsertaan yang terbuka semua jajaran personil perseroan pada sesi “*Industry Sharing Knowledge*”, seperti acara *webinar* ataupun acara seperti Disrupto yang diselenggarakan setiap tahun.

Selain kepada karyawannya, Perseroan juga aktif memberikan pelatihan kepada pihak ketiga untuk meningkatkan *brand awareness* bagi para pelanggan dan calon-calon karyawan, antara lain:

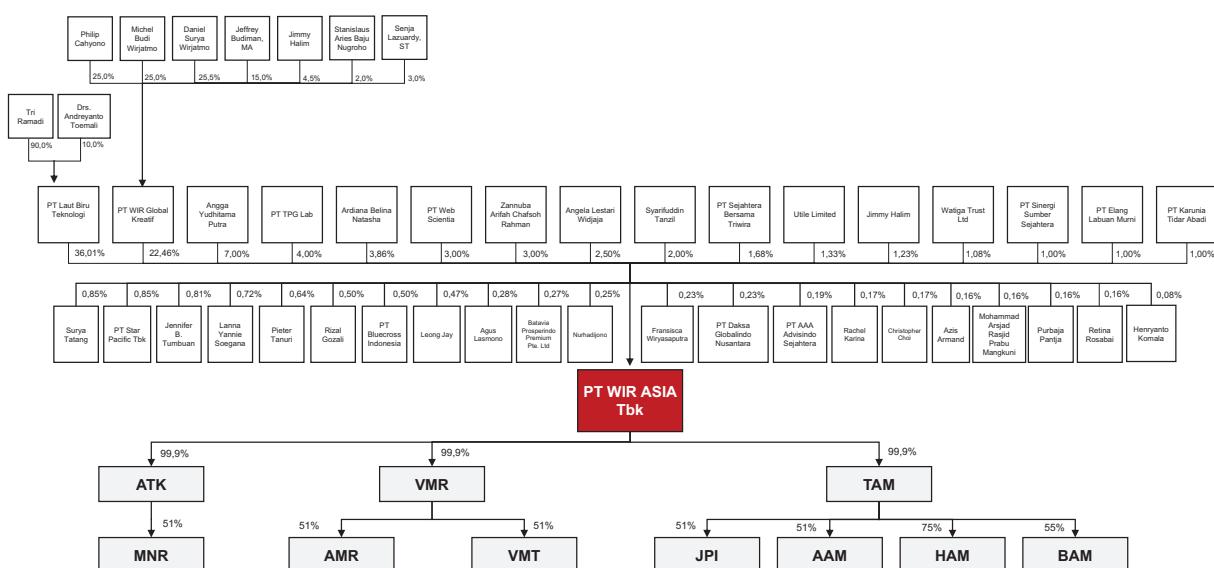
- Partisipasi dalam penyelenggaraan acara Disrupto, termasuk pembangunan komunitas yang memiliki minat terhadap topik inovasi teknologi.
- Menjadi pembicara/pengisi acara di berbagai event lokal maupun global, baik yang diselenggarakan untuk umum, seperti Slush di Finlandia, Digital Hollywood, Business Rockstars radio di LA Amerika Serikat, SXSW 2017 bersama Bekraf, maupun World Economic Forum 2019 & 2020 bersama dengan BKPM, namun juga yang diselenggarakan untuk acara-acara internal baik oleh perusahaan, maupun institusi.

### Sarana Kesejahteraan

Perseroan memandang pentingnya kesejahteraan SDM merupakan bagian penting dari langkah strategis yang dapat dilakukan dalam upaya mencapai visi dan misi Perseroan. Dalam rangka peningkatan kesejahteraan SDM, Perseroan menyediakan berbagai macam bentuk tunjangan dan fasilitas, antara lain:

- Asuransi tenaga kerja melalui BPJS Ketenagakerjaan yang meliputi Jaminan Kecelakaan Kerja, Jaminan Hari Tua, Jaminan Kematian dan Jaminan Pensiun;
- Tunjangan Hari Raya;
- Tunjangan transportasi untuk jabatan tertentu;
- Penggantian biaya bensin dan pulsa telepon untuk karyawan operasional;
- Penggantian biaya dan tunjangan perjalanan dinas;
- Acara pelatihan dan pengembangan yang dapat dilaksanakan setiap unit kerja;
- Tunjangan jabatan;
- Insentif;
- Fasilitas/asset kantor berupa kendaraan dinas yang dipakai oleh jabatan tertentu dan dibawa pulang.
- Fasilitas/asset berupa Laptop dan handphone yang dapat dipakai oleh karyawan tertentu.
- dan lain-lain.

### 9. Skema Kepemilikan Perseroan



Pemegang saham pengendali dan pemilik manfaat Perseroan adalah Michel Budi Wirjatmo, Daniel Surya Wirjatmo, Philip Cahyono dan Tri Ramadi. Penentuan Michel Budi Wirjatmo, Daniel Surya Wirjatmo, Philip Cahyono dan Tri Ramadi sebagai pemegang saham pengendali Perseroan telah diputuskan oleh para pemegang saham Perseroan berdasarkan Akta 241/2021. Diantara masing-masing pengendali tersebut, tidak terdapat perjanjian mengenai pengendalian bersama terhadap Perseroan dan Perusahaan Anak. Pemilik manfaat telah dilaporkan ke Menkumham sesuai Peraturan Presiden No. 13 Tahun 2018 tentang Penerapan Prinsip Mengenali Pemilik Manfaat dari Korporasi dalam Rangka Pencegahan dan Pemberantasan Tindak Pidana Pencucian Uang dan Tindak Pidana Pendanaan Terorisme (“Perpres 13/2018”) pada tanggal 5 Januari 2022.

#### **10. Hubungan Kepengurusan Dan Pengawasan Dengan Pemegang Saham Utama Berbentuk Badan Hukum**

Hubungan kepengurusan dan pengawasan dengan Pemegang Saham Utama Perseroan adalah sebagai berikut:

| Pihak                         | Perseroan | Pemegang Saham Utama |     |
|-------------------------------|-----------|----------------------|-----|
|                               |           | LBT                  | WGK |
| Daniel Surya Wirjatmo         | KU        | -                    | KU  |
| Surya Tatang                  | K         | -                    | -   |
| Philip Cahyono                | K         | -                    | D   |
| Drs. Andreyanto Toemali       | K         | K                    | -   |
| Agus Wijaya Soehadi           | KI        | -                    | -   |
| Asmarawaty Zaini              | KI        | -                    | -   |
| Michel Budi Wirjatmo          | DU        | -                    | DU  |
| Jeffrey Budiman, MA           | D         | -                    | K   |
| Stanislaus Aries Baju Nugroho | D         | -                    | -   |
| Senja Lazuardy, ST            | D         | -                    | -   |
| Jimmy Halim                   | D         | -                    | -   |
| David Tahir                   | D         | -                    | -   |

| Pihak                         | Perseroan | Perusahaan Anak |     |     |     |     |
|-------------------------------|-----------|-----------------|-----|-----|-----|-----|
|                               |           | ATK             | MNR | VMR | VMT | AMR |
| Daniel Surya Wirjatmo         | KU        | -               | -   | -   | -   | -   |
| Surya Tatang                  | K         | -               | -   | -   | -   | -   |
| Philip Cahyono                | K         | K               | KU  | K   | -   | K   |
| Drs. Andreyanto Toemali       | K         | -               | K   | -   | D   | -   |
| Agus Wijaya Soehadi           | KI        | -               | -   | -   | -   | -   |
| Asmarawaty Zaini              | KI        | -               | -   | -   | -   | -   |
| Michel Budi Wirjatmo          | DU        | -               | -   | -   | -   | -   |
| Jeffrey Budiman, MA           | D         | DU              | -   | -   | -   | -   |
| Stanislaus Aries Baju Nugroho | D         | D               | -   | D   | -   | D   |
| Senja Lazuardy, ST            | D         | D               | -   | D   | -   | DU  |
| Jimmy Halim                   | D         | -               | -   | DU  | -   | KU  |
| David Tahir                   | D         | -               | -   | -   | -   | -   |

| Pihak                         | Perseroan | Perusahaan Anak |     |     |     |     |
|-------------------------------|-----------|-----------------|-----|-----|-----|-----|
|                               |           | TAM             | AAM | JPI | BAM | HAM |
| Daniel Surya Wirjatmo         | KU        | -               | -   | -   | -   | -   |
| Surya Tatang                  | K         | -               | -   | -   | -   | -   |
| Philip Cahyono                | K         | K               | K   | -   | K   | K   |
| Drs. Andreyanto Toemali       | K         | -               | -   | -   | -   | -   |
| Agus Wijaya Soehadi           | KI        | -               | -   | -   | -   | -   |
| Asmarawaty Zaini              | KI        | -               | -   | -   | -   | -   |
| Michel Budi Wirjatmo          | DU        | -               | -   | -   | -   | -   |
| Jeffrey Budiman               | D         | -               | -   | -   | -   | -   |
| Stanislaus Aries Baju Nugroho | D         | D               | D   | K   | D   | D   |
| Senja Lazuardy, ST            | D         | D               | DU  | -   | D   | DU  |
| Jimmy Halim                   | D         | DU              | KU  | -   | KU  | KU  |
| David Tahir                   | D         | -               | -   | -   | -   | -   |

**Keterangan:**

KU : Komisaris Utama  
 K : Komisaris  
 KI : Komisaris Independen

**11. Keterangan Mengenai Aset Tetap Perseroan dan Perusahaan Anak**

Pada tanggal 31 Juli 2021, jumlah nilai aset tetap bersih Perseroan adalah sebesar Rp20.376.879.389. Berikut adalah keterangan mengenai aset tetap yang dimiliki Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021:

|                        |  | (dalam Rupiah)        |
|------------------------|--|-----------------------|
| Jenis Aset             |  | Nilai Aset Bersih     |
| Pemilikan langsung     |  | 18.026.488.658        |
| Pembiaayaan            |  | 2.307.750.000         |
| Aset dalam pelaksanaan |  | 42.640.731            |
| <b>Jumlah</b>          |  | <b>20.376.879.389</b> |

**Aset Kendaraan Perseroan**

Perseroan memiliki harta kekayaan benda bergerak berupa kendaraan bermotor dengan rincian sebagai berikut:

| No | Jenis Kendaraan     | Jumlah |
|----|---------------------|--------|
| 1. | Renault Koleos GM38 | 6      |

### Aset Tetap Lainnya Perseroan dan Perusahaan Anak

#### **Aset Tetap Lainnya Perseroan**

(dalam Rupiah)

| Keterangan                                   | Nilai Aset Bersih    |
|--|----------------------|
| <b>Pemilikan Langsung</b>                    |                      |
| Perabotan, perlengkapan dan peralatan kantor | 509.130.625          |
| Peralatan <i>broadcasting</i>                | 5.103.196.363        |
| Kendaraan                                    | 114.368.750          |
| <b>Subtotal</b>                              | <b>5.726.695.739</b> |
| <b>Aset Sewa Pembiayaan</b>                  |                      |
| Kendaraan                                    | 2.307.750.000        |
| <b>Aset dalam penyelesaian</b>               |                      |
| Perabotan, perlengkapan dan peralatan kantor | -                    |
| <b>Total</b>                                 | <b>8.034.445.739</b> |

#### **Aset Tetap Lainnya Perusahaan Anak**

(dalam Rupiah)

| Keterangan                                   | Nilai Aset Bersih     |
|--|-----------------------|
| <b>Pemilikan Langsung</b>                    |                       |
| Perabotan, perlengkapan dan peralatan kantor | 12.299.792.920        |
| Peralatan <i>broadcasting</i>                | -                     |
| Kendaraan                                    | -                     |
| <b>Subtotal</b>                              | <b>12.299.792.920</b> |
| <b>Aset Sewa Pembiayaan</b>                  |                       |
| Kendaraan                                    | -                     |
| <b>Aset dalam penyelesaian</b>               |                       |
| Perabotan, perlengkapan dan peralatan kantor | 42.640.731            |
| <b>Total</b>                                 | <b>12.342.433.651</b> |

Adapun penggunaan atau pemanfaatan Aset Tetap yang dimiliki Perseroan dan Perusahaan Anak digunakan untuk kegiatan usaha sebagai berikut:

| Keterangan                                   | Kepemilikan                   | Penggunaan  |
|--|-------------------------------|---|
| <b>Pemilikan Langsung</b>                    |                               |   |
| Perabotan, perlengkapan dan peralatan kantor |                               |   |
| • Mesin DAV                                  | VMR                           | Sebagai penunjang kegiatan usaha Unit DAV yang menyediakan jasa media dan iklan.  |
| • Perangkat Elektronik                       | Perseroan, VMR, ATK, TAM, JPI | Sebagai penunjang kegiatan operasional kantor   |
| • Furniture                                  | Perseroan, VMR, ATK, TAM, JPI | Sebagai penunjang kegiatan operasional kantor   |
| Peralatan <i>broadcasting</i>                | Perseroan                     | Sebagai penunjang kegiatan usaha <i>All Unit</i> yang digunakan untuk membuat dan menampilkan sample penawaran produk untuk klien |
| Kendaraan                                    | Perseroan                     | Sebagai penunjang kegiatan operasional kantor   |
| <b>Aset Sewa Pembiayaan</b>                  |                               |   |
| Kendaraan                                    |                               | Sebagai penunjang kegiatan operasional kantor   |
| <b>Aset dalam penyelesaian</b>               |                               |   |
| Perabotan, perlengkapan dan peralatan kantor |                               | Aset ini merupakan mesin DAV yang masih dalam penyelesaian dan belum di serahkan kepada klien                                     |

## 12. Asuransi

Sampai dengan Prospektus ini diterbitkan, Perseroan telah memiliki asuransi yang mencukupi untuk mendukung jalannya kegiatan operasional Perseroan. Berikut merupakan ringkasan polis asuransi yang dimiliki oleh Perseroan dimana Perseroan menjadi pihak tertanggung:

| No. | Nomor Polis       | Nama Tertanggung | Jangka Waktu                  | Objek   | Nilai Tertanggung  | Premi         |
|-----|-------------------|------------------|-------------------------------|---|--|---------------|
| 1.  | 15.0228.19.000141 | Perseroan        | 15 Maret 2019 – 15 Maret 2024 | Mini Bus / Renault / Renault Koleos Signature | Tahun 1<br>a. CASCO Rp 543.000.000<br>b. TPL Rp 25.000.000 | Rp 34.655.360 |
|     |                   |                  |                               |   | Tahun 2<br>a. CASCO Rp 488.700.000<br>b. TPL Rp 25.000.000 |               |
|     |                   |                  |                               |   | Tahun 3<br>a. CASCO Rp 434.400.000<br>b. TPL Rp 25.000.000 |               |
|     |                   |                  |                               |   | Tahun 4<br>a. CASCO Rp 380.100.000<br>b. TPL Rp 25.000.000 |               |
|     |                   |                  |                               |   | Tahun 5<br>a. CASCO Rp 380.100.000<br>b. TPL Rp 25.000.000 |               |
| 2.  | 15.0228.19.000143 | Perseroan        | 15 Maret 2019 – 15 Maret 2024 | Mini Bus / Renault / Renault Koleos Signature | Tahun 1<br>a. CASCO Rp 543.000.000<br>b. TPL Rp 25.000.000 | Rp 34.655.360 |
|     |                   |                  |                               |   | Tahun 2<br>a. CASCO Rp 488.700.000<br>b. TPL Rp 25.000.000 |               |
|     |                   |                  |                               |   | Tahun 3<br>a. CASCO Rp 434.400.000<br>b. TPL Rp 25.000.000 |               |
|     |                   |                  |                               |   | Tahun 4<br>a. CASCO Rp 380.100.000<br>b. TPL Rp 25.000.000 |               |
|     |                   |                  |                               |   | Tahun 5<br>a. CASCO Rp 380.100.000<br>b. TPL Rp 25.000.000 |               |

| No. | Nomor Polis       | Nama Tertanggung | Jangka Waktu                     | Objek  | Nilai Tertanggung  | Premi         |
|-----|-------------------|------------------|----------------------------------|--|--|---------------|
| 3.  | 15.0228.19.000146 | Perseroan        | 15 Maret 2019 –<br>15 Maret 2024 | Mini Bus / Renault /<br>Renault Koleos Signature | Tahun 1<br>a. CASCO Rp<br>543.000.000<br>b. TPL Rp<br>25.000.000 | Rp 34.655.360 |
|     |                   |                  |                                  |  | Tahun 2<br>a. CASCO Rp<br>488.700.000<br>b. TPL Rp<br>25.000.000 |               |
|     |                   |                  |                                  |  | Tahun 3<br>a. CASCO Rp<br>434.400.000<br>b. TPL Rp<br>25.000.000 |               |
|     |                   |                  |                                  |  | Tahun 4<br>a. CASCO Rp<br>380.100.000<br>b. TPL Rp<br>25.000.000 |               |
|     |                   |                  |                                  |  | Tahun 5<br>a. CASCO Rp<br>380.100.000<br>b. TPL Rp<br>25.000.000 |               |
| 4.  | 15.0228.19.000144 | Perseroan        | 15 Maret 2019 –<br>15 Maret 2024 | Mini Bus / Renault /<br>Renault Koleos Signature | Tahun 1<br>a. CASCO Rp<br>543.000.000<br>b. TPL Rp<br>25.000.000 | Rp 34.655.360 |
|     |                   |                  |                                  |  | Tahun 2<br>a. CASCO Rp<br>488.700.000<br>b. TPL Rp<br>25.000.000 |               |
|     |                   |                  |                                  |  | Tahun 3<br>a. CASCO Rp<br>434.400.000<br>b. TPL Rp<br>25.000.000 |               |
|     |                   |                  |                                  |  | Tahun 4<br>a. CASCO Rp<br>380.100.000<br>b. TPL Rp<br>25.000.000 |               |
|     |                   |                  |                                  |  | Tahun 5<br>a. CASCO Rp<br>380.100.000<br>b. TPL Rp<br>25.000.000 |               |

| No. | Nomor Polis       | Nama Tertanggung | Jangka Waktu                  | Objek   | Nilai Tertanggung  | Premi         |
|-----|-------------------|------------------|-------------------------------|---|--|---------------|
| 5.  | 15.0228.19.000142 | Perseroan        | 15 Maret 2019 – 15 Maret 2024 | Mini Bus / Renault / Renault Koleos Signature | Tahun 1<br>a. CASCO Rp 543.000.000<br>b. TPL Rp 25.000.000 | Rp 34.655.360 |
|     |                   |                  |                               |   | Tahun 2<br>a. CASCO Rp 488.700.000<br>b. TPL Rp 25.000.000 |               |
|     |                   |                  |                               |   | Tahun 3<br>a. CASCO Rp 434.400.000<br>b. TPL Rp 25.000.000 |               |
|     |                   |                  |                               |   | Tahun 4<br>a. CASCO Rp 380.100.000<br>b. TPL Rp 25.000.000 |               |
|     |                   |                  |                               |   | Tahun 5<br>a. CASCO Rp 380.100.000<br>b. TPL Rp 25.000.000 |               |
| 6.  | 15.0228.19.000145 | Perseroan        | 15 Maret 2019 – 15 Maret 2024 | Mini Bus / Renault / Renault Koleos Signature | Tahun 1<br>a. CASCO Rp 543.000.000<br>b. TPL Rp 25.000.000 | Rp 34.655.360 |
|     |                   |                  |                               |   | Tahun 2<br>a. CASCO Rp 488.700.000<br>b. TPL Rp 25.000.000 |               |
|     |                   |                  |                               |   | Tahun 3<br>a. CASCO Rp 434.400.000<br>b. TPL Rp 25.000.000 |               |
|     |                   |                  |                               |   | Tahun 4<br>a. CASCO Rp 380.100.000<br>b. TPL Rp 25.000.000 |               |
|     |                   |                  |                               |   | Tahun 5<br>a. CASCO Rp 380.100.000<br>b. TPL Rp 25.000.000 |               |

Perseroan berkeyakinan bahwa nilai pertanggungan asuransi tersebut di atas telah mencukupi untuk menutupi risiko-risiko yang mungkin dihadapi oleh Perseroan dan Perusahaan Anak dan kerugian-kerugian yang timbul atas aset yang dipertanggungkan.

Tidak terdapat hubungan afiliasi antara Perseroan dan Perusahaan Anak dengan perusahaan-perusahaan asuransi tersebut.

### 13. Perjanjian-Perjanjian Penting dengan Pihak Ketiga

Dalam menjalankan kegiatan usahanya, Perseroan dan Perusahaan Anak telah membuat dan menandatangani perjanjian-perjanjian penting dengan pihak ketiga, antara lain berupa perjanjian-perjanjian sebagai berikut:

#### a. Perjanjian dengan Pelanggan

| No. | Perihal  | Uraian   |
|-----|--|--|
| 1.  | Nama Perjanjian                                  | Perjanjian Pembuatan <i>Brand Strategy</i> , Desain Grafis Kemasan dan <i>Brand Guidelines</i>   |
|     | Para Pihak                                       | a. Perseroan; dan<br>b. Pihak Kedua.   |
|     | Nilai Perjanjian                                 | Rp1.000.000.000.   |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                    | Perjanjian ini berlaku sejak tanggal ditandatangannya perjanjian sampai dengan diselesaikannya kewajiban Para Pihak berdasarkan perjanjian ini.  |
|     | Hak dan Kewajiban                                | Hak dan kewajiban Perseroan antara lain adalah:<br>a. Perseroan setuju menerima dan melaksanakan tugas sesuai saran dan pengarahan dari Pihak Kedua kepada Perseroan dan Perseroan menyatakan kesanggupan menyelesaikan dan menyerahkan <i>deliverables</i> pekerjaanya sesuai detail kriteria dan jadwal waktu yang diatur dalam perjanjian.<br>b. Sebelum <i>brand strategy</i> , desain grafis kemasan dan <i>brand guidelines</i> selesai diwujudkan, Perseroan wajib terlebih dahulu memperlihatkan <i>artwork/dokumen</i> yang bersangkutan kepada Pihak Kedua untuk dievaluasi, disetujui dan ditandatangani Para Pihak.<br>c. Perseroan berkewajiban untuk menyesuaikan <i>artwork</i> Desain Kemasan tersebut sesuai dengan teks dan desain yang disetujui oleh BPOM.<br><br>Hak dan kewajiban Pihak Kedua antara lain adalah:<br>a. Atas penugasan Perseroan sebagaimana diatur dalam perjanjian ini, Pihak Kedua sepakat membayar kepada <i>brand agency</i> suatu imbalan.<br>b. Pihak Kedua berhak menggunakan gambar desain grafis kemasan tersebut untuk sebagian atau seluruhnya untuk produk dengan cara sebagaimana ditetapkan oleh Pihak Kedua. |
|     | Pengalihan                                       | Hak dan kewajiban serta tanggung jawab Perseroan berdasarkan perjanjian ini, baik untuk sebagian maupun seluruhnya, tidak dapat dialihkan atau dipindahkan kepada pihak lain tanpa persetujuan Pihak Kedua terlebih dahulu.  |
|     | Pembatasan dan Pembebasan                        | Tidak terdapat pembatasan dan pembebasan.  |
|     | Pengakhiran Sepihak                              | Bila mana Perseroan dalam waktu yang ditentukan di atas tidak dapat menyelesaikan pekerjaan sebagaimana diatur dalam perjanjian yang terbukti disebabkan karena kelalaian Perseroan sendiri, maka Pihak Kedua berhak namun tidak diwajibkan, atas biaya Perseroan, melakukan atau menyuruh pihak lain menyelesaikan pekerjaan tersebut dan dalam hal demikian, Pihak Kedua berhak untuk mengakhiri perjanjian ini secara sepihak dengan pemberitahuan tertulis 7 hari sebelumnya tanpa kewajiban untuk mengganti membayar kerugian dalam bentuk apapun kepada Perseroan.   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan | Hukum Negara Republik Indonesia dan Pengadilan Negeri Jakarta Selatan.   |

| No. | Perihal  | Uraian   |
|-----|--|--|
| 2.  | Nama Perjanjian                                  | Perjanjian No. JKI-01/PKS/WIR/I/2021 tanggal 27 Januari 2021   |
|     | Para Pihak                                       | a. Perseroan; dan<br>b. PT Jaya Kreasi Indonesia ("JKI").  |
|     | Objek Perjanjian / Ruang Lingkup Perjanjian      | Para Pihak sepakat bahwa ruang lingkup perjanjian ini adalah mencakup pembuatan <i>brand development program</i> JKI. Perseroan akan memberikan jasa pembuatan terkait <i>brand development program</i> yang meliputi <i>brand audit</i> , <i>brand strategy</i> , <i>brand visual identity</i> dan <i>brand engagement</i> .  |
|     | Nilai Perjanjian                                 | Rp698.400.000  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                    | 27 Januari 2021 – 27 Januari 2023  |
|     | Hak dan Kewajiban                                | <p>Hak dan kewajiban Perseroan antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Wajib melakukan seluruh pekerjaan yang ditentukan dalam perjanjian ini sesuai dengan waktu yang telah ditinjau dan disepakati Para Pihak.</li> <li>b. Wajib menjalankan ruang lingkup pekerjaan dalam perjanjian ini.</li> <li>c. Berhak menagihkan pembayaran atas pekerjaan yang telah diselesaikan Perseroan sesuai dengan detail yang disepakati Para Pihak.</li> </ul> <p>Hak dan kewajiban JKI antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Mendukung penuh dalam pekerjaan yang tercantum dalam perjanjian ini agar dapat terlaksana dengan baik.</li> <li>b. Membayarkan biaya yang terjadi karena adanya pekerjaan yang terkait dalam perjanjian ini sesuai dengan kesepakatan Para Pihak.</li> <li>c. Berhak untuk mendapatkan hasil pekerjaan yang terbaik dari Perseroan sesuai dengan ruang lingkup pekerjaan yang telah disepakati oleh Para Pihak.</li> </ul> |
|     | Pengalihan                                       | Apabila Perseroan bermaksud untuk menunjuk pihak lainnya dalam melakukan sebagian atau seluruh pekerjaan, maka Perseroan harus terlebih dahulu mendapatkan persetujuan tertulis dari JKI kecuali yang terafiliasi dengan Perseroan.  |
|     | Pembatasan dan Pembebasan                        | Tidak terdapat pembatasan dan pembebasan.  |
|     | Pengakhiran Sepihak                              | <p>Para Pihak sepakat untuk mengesampingkan Pasal 1226 KUHPerdata, apabila terdapat salah satu pihak yang berkeinginan untuk memutuskan perjanjian ini sebelum berakhirnya jangka waktu perjanjian, dengan pemberitahuan selambat-lambatnya 30 hari kalender sejak tanggal pemberitahuan, apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Perseroan menjaminkan dan mengalihkan baik sebagian maupun seluruh kewajibannya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lainnya, di luar perusahaan afiliasi tanpa persetujuan tertulis JKI.</li> <li>b. Salah satu pihak dengan sengaja dan/atau lahal dalam melaksanakan kewajiban-kewajibannya dan atau melanggar ketentuan-ketentuan yang telah disepakati Bersama dalam perjanjian ini.</li> <li>c. Suatu pihak melakukan kegiatan yang dapat merugikan pihak lainnya dalam perjanjian ini.</li> </ul>   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan | Hukum Negara Republik Indonesia dan Badan Arbitrase Nasional Indonesia   |

| No.   | Perihal  | Uraian           |
|---|--|------------------|
| 3. Perjanjian Kerjasama dengan PT Komputindo Makmur Sejahtera |  |                  |
| Nama Perjanjian   | Objek Perjanjian / Ruang Lingkup Perjanjian  | Nilai Perjanjian |
| No. 023/PKS/WIR/VII/2021<br>tanggal 16 Juli 2021              | <i>Web Development Program (Design)</i>  | Rp960.000.000    |
| No. 029/PKS/WIR/VI/2021<br>tanggal 14 Juni 2021               | <i>Brand Development Program</i>   | Rp959.734.000    |
| No. 018/PKS/WIR/V/2021<br>tanggal 13 Mei 2021                 | <i>Brand Development Program (Strategy + Design)</i>   | Rp608.300.000    |
| No. 020/PKS/WIR/VII/2021<br>tanggal 12 Juli 2021              | <i>Branding Identity &amp; Visual Asset Project</i>  | Rp1.082.777.000  |
| No. 013/PKS/WIR/VI/2021<br>tanggal 7 Juni 2021                | <i>Web Development Program (Design)</i>  | Rp975.885.000    |
| No. 036/PKS/WIR/VI/2021<br>tanggal 16 Juni 2021               | <i>Brand Development Program</i>   | Rp879.204.000    |
| No. 024/PKS/WIR/VII/2021<br>tanggal 16 Juli 2021              | <i>Branding Identity &amp; Visual Asset Project</i>  | Rp1.040.000.000  |
| Para Pihak  | a. Perseroan; dan<br>b. PT Komputindo Makmur Sejahtera ("KMS").  |                  |
| Hak dan Kewajiban   | <p>Hak dan kewajiban Perseroan antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Wajib melakukan seluruh pekerjaan yang ditentukan dalam perjanjian ini, termasuk lampiran sesuai dengan waktu yang telah ditinjau dan disepakati Para Pihak.</li> <li>b. Wajib menjalankan ruang lingkup pekerjaan dalam perjanjian ini.</li> <li>c. Berhak menagihkan pembayaran atas pekerjaan yang telah diselesaikan Perseroan sesuai dengan detail yang disepakati Para Pihak.</li> </ul> <p>Hak dan kewajiban KMS antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Mendukung penuh dalam pekerjaan yang tercantum dalam perjanjian ini agar dapat terlaksana dengan baik.</li> <li>b. Membayarkan biaya yang terjadi karena adanya pekerjaan yang terkait dengan perjanjian ini sesuai dengan kesepakatan Para Pihak.</li> <li>c. Berhak untuk mendapatkan hasil pekerjaan yang terbaik dari Perseroan sesuai dengan ruang lingkup pekerjaan yang telah disepakati oleh Para Pihak.</li> </ul> |                  |
| Pengalihan  | Apabila Perseroan bermaksud untuk menunjuk pihak lainnya dalam melakukan sebagian atau seluruh pekerjaan, maka Perseroan harus terlebih dahulu mendapatkan persetujuan tertulis dari KMS kecuali yang terafiliasi dengan Perseroan.  |                  |
| Pembatasan dan Pembebanan                                     | Tidak terdapat pembatasan dan pembebangan.   |                  |
| Pengakhiran Sepihak   | <p>Para Pihak sepakat untuk mengesampingkan Pasal 1266 KUHPerdata, apabila terdapat salah satu pihak yang berkeinginan untuk memutuskan perjanjian ini sebelum berakhirnya jangka waktu perjanjian, dengan pemberitahuan selambat-lambatnya 30 hari kalender sejak tanggal pemberitahuan, apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Perseroan menjaminkan dan mengalihkan baik sebagian maupun seluruh kewajibannya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lainnya di luar perusahaan afiliasi tanpa persetujuan tertulis KMS.</li> <li>b. Salah satu pihak dengan sengaja dan/atau lalai dalam melaksanakan kewajiban-kewajibannya dan/atau melanggar ketentuan-ketentuan yang telah disepakati bersama dalam perjanjian ini.</li> <li>c. Suatu pihak melakukan kegiatan yang dapat merugikan pihak lainnya dalam perjanjian ini.</li> </ul>  |                  |
| Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan              | Hukum Negara Republik Indonesia dan Badan Arbitrase Nasional Indonesia.  |                  |

| No. | Perihal  | Uraian  |
|-----|--|---|
| 4.  | Nama Perjanjian                                  | Perjanjian Kerjasama No. 003/PKS/ARE/I/2019 tanggal 8 Februari 2019   |
|     | Para Pihak                                       | a. ATK; dan<br>b. PT Decathlon Sports Indonesia (“Decathlon”).  |
|     | Objek Perjanjian / Ruang Lingkup Perjanjian      | Decathlon bermaksud untuk bekerja sama dengan ATK yang memiliki kemampuan, keahlian dan pengetahuan untuk melaksanakan pekerjaan yang mencakup pengembangan dan penyesuaian sistem pemasaran melalui teknologi <i>augmented reality</i> yang dikembangkan oleh ATK.   |
|     | Nilai Perjanjian                                 | Rp1.200.000.000.  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                    | 8 Februari 2019 – 8 Februari 2024.  |
|     | Hak dan Kewajiban                                | <p>Hak dan kewajiban ATK antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. ATK wajib melakukan seluruh pekerjaan yang ditentukan dalam perjanjian ini, termasuk lampiran sesuai dengan waktu yang telah ditinjau dan disepakati Para Pihak.</li> <li>b. ATK berhak menagihkan pembayaran atas pekerjaan yang telah diselesaikan oleh ATK sesuai dengan detail yang disepakati Para Pihak.</li> <li>c. ATK memberikan kesempatan kepada Decathlon untuk mengajukan revisi sebanyak-banyaknya 3 kali dari setiap masing-masing tahapan pekerjaan.</li> </ul> <p>Hak dan kewajiban Decathlon antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Decathlon wajib mendukung penuh dalam pekerjaan yang tercantum dalam perjanjian ini agar dapat terlaksana dengan baik.</li> <li>b. Decathlon wajib menyediakan konten produk (gambar, deskripsi, tampilan, dll) kepada ATK.</li> <li>c. Decathlon wajib membayarkan biaya pihak ketiga yang terjadi karena adanya pekerjaan yang terkait dalam perjanjian ini sesuai dengan kesepakatan Para Pihak.</li> <li>d. Decathlon berhak mendapatkan kesempatan revisi terhadap hasil pekerjaan sebanyak-banyaknya 3 kali dari setiap masing-masing tahapan pekerjaan.</li> </ul> |
|     | Pengalihan                                       | Apabila ATK bermaksud untuk menunjuk pihak lainnya dalam melakukan sebagian atau seluruh pekerjaan, maka ATK harus terlebih dahulu mendapatkan persetujuan tertulis dari Decathlon kecuali yang terafiliasi dengan ATK.   |
|     | Pembatasan dan Pembebanan                        | Tidak terdapat pembatasan dan pembebangan.  |
|     | Pengakhiran Sepihak                              | <p>Para Pihak sepakat untuk mengesampingkan Pasal 1266 KUHPerdata, apabila terdapat salah satu pihak yang berkeinginan untuk memutuskan perjanjian ini sebelum berakhirnya jangka waktu perjanjian, dengan pemberitahuan selambat-lambatnya 30 hari kalender sejak tanggal pemberitahuan, apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. ATK menjaminkan dan mengalihkan baik sebagian maupun seluruh kewajibannya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lainnya di luar perusahaan afiliasi tanpa persetujuan tertulis Decathlon.</li> <li>b. Salah satu pihak dengan sengaja dan/atau lalai dalam melaksanakan kewajiban-kewajibannya dan atau melanggar ketentuan-ketentuan yang telah disepakati bersama dalam perjanjian ini.</li> <li>c. Suatu pihak melakukan kegiatan yang dapat merugikan pihak lainnya dalam perjanjian ini.</li> </ul>   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan | Hukum Negara Republik Indonesia dan Badan Arbitrase Nasional Indonesia.   |

| No.  | Perihal   | Uraian  |                 |                               |                  |   |                             |                 |  |                             |               |  |                                       |                 |  |                               |                 |  |                                   |                 |  |                               |                 |   |                             |                 |  |                                 |                 |
|--|---|---|-----------------|-------------------------------|------------------|---|-----------------------------|-----------------|--|-----------------------------|---------------|--|---------------------------------------|-----------------|--|-------------------------------|-----------------|--|-----------------------------------|-----------------|--|-------------------------------|-----------------|---|-----------------------------|-----------------|--|---------------------------------|-----------------|
| 5.   | Perjanjian Kerjasama dengan PT Dian Komunikasi  |   |                 |                               |                  |   |                             |                 |  |                             |               |  |                                       |                 |  |                               |                 |  |                                   |                 |  |                               |                 |   |                             |                 |  |                                 |                 |
|  |   | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Nama Perjanjian</th><th>Jangka Waktu dan Perpanjangan</th><th>Nilai Perjanjian</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Perjanjian Kerjasama antara PT Dian Komunikasi dan MNR No. 013/PKS/MNR/IV/2020 tanggal 8 April 2020</td><td>8 April 2020 – 8 April 2022</td><td>Rp2.029.612.500</td></tr> <tr> <td>Perjanjian Kerjasama No. 011/PKS/MNR/III/2020 antara PT Dian Komunikasi dan MNR tanggal 9 Maret 2020</td><td>9 Maret 2020 – 9 Maret 2022</td><td>Rp992.000.000</td></tr> <tr> <td>Perjanjian Kerjasama No. 029/PKS/MNR/IX/2020 antara PT Dian Komunikasi dan MNR tanggal 24 September 2020</td><td>24 September 2020 – 24 September 2022</td><td>Rp6.750.000.000</td></tr> <tr> <td>Perjanjian Kerjasama No. 017/PKS/MNR/IV/2020 antara PT Dian Komunikasi dan MNR tanggal 13 April 2020</td><td>13 April 2020 – 13 April 2022</td><td>Rp3.945.423.200</td></tr> <tr> <td>Perjanjian Kerjasama No. 024/PKS/MNR/IV/2021 antara PT Dian Komunikasi dan MNR tanggal 18 Januari 2021</td><td>18 Januari 2021 – 18 Januari 2023</td><td>Rp2.145.609.000</td></tr> <tr> <td>Perjanjian Kerjasama No. 014/PKS/MNR/IV/2021 antara PT Dian Komunikasi dan MNR tanggal 12 April 2021</td><td>12 April 2021 – 12 April 2023</td><td>Rp3.921.800.000</td></tr> <tr> <td>Perjanjian Kerjasama No. 010/PKS/MNR/IV/2021 antara PT Dian Komunikasi dan MNR tanggal 5 April 2021</td><td>5 April 2021 – 5 April 2023</td><td>Rp3.736.603.000</td></tr> <tr> <td>Perjanjian Kerjasama No. 007/PKS/MNR/I/2021 antara PT Dian Komunikasi dan MNR tanggal 4 Januari 2021</td><td>4 Januari 2021 – 4 Januari 2023</td><td>Rp3.962.972.000</td></tr> </tbody> </table> | Nama Perjanjian | Jangka Waktu dan Perpanjangan | Nilai Perjanjian | Perjanjian Kerjasama antara PT Dian Komunikasi dan MNR No. 013/PKS/MNR/IV/2020 tanggal 8 April 2020 | 8 April 2020 – 8 April 2022 | Rp2.029.612.500 | Perjanjian Kerjasama No. 011/PKS/MNR/III/2020 antara PT Dian Komunikasi dan MNR tanggal 9 Maret 2020 | 9 Maret 2020 – 9 Maret 2022 | Rp992.000.000 | Perjanjian Kerjasama No. 029/PKS/MNR/IX/2020 antara PT Dian Komunikasi dan MNR tanggal 24 September 2020 | 24 September 2020 – 24 September 2022 | Rp6.750.000.000 | Perjanjian Kerjasama No. 017/PKS/MNR/IV/2020 antara PT Dian Komunikasi dan MNR tanggal 13 April 2020 | 13 April 2020 – 13 April 2022 | Rp3.945.423.200 | Perjanjian Kerjasama No. 024/PKS/MNR/IV/2021 antara PT Dian Komunikasi dan MNR tanggal 18 Januari 2021 | 18 Januari 2021 – 18 Januari 2023 | Rp2.145.609.000 | Perjanjian Kerjasama No. 014/PKS/MNR/IV/2021 antara PT Dian Komunikasi dan MNR tanggal 12 April 2021 | 12 April 2021 – 12 April 2023 | Rp3.921.800.000 | Perjanjian Kerjasama No. 010/PKS/MNR/IV/2021 antara PT Dian Komunikasi dan MNR tanggal 5 April 2021 | 5 April 2021 – 5 April 2023 | Rp3.736.603.000 | Perjanjian Kerjasama No. 007/PKS/MNR/I/2021 antara PT Dian Komunikasi dan MNR tanggal 4 Januari 2021 | 4 Januari 2021 – 4 Januari 2023 | Rp3.962.972.000 |
| Nama Perjanjian  | Jangka Waktu dan Perpanjangan   | Nilai Perjanjian  |                 |                               |                  |   |                             |                 |  |                             |               |  |                                       |                 |  |                               |                 |  |                                   |                 |  |                               |                 |   |                             |                 |  |                                 |                 |
| Perjanjian Kerjasama antara PT Dian Komunikasi dan MNR No. 013/PKS/MNR/IV/2020 tanggal 8 April 2020      | 8 April 2020 – 8 April 2022   | Rp2.029.612.500   |                 |                               |                  |   |                             |                 |  |                             |               |  |                                       |                 |  |                               |                 |  |                                   |                 |  |                               |                 |   |                             |                 |  |                                 |                 |
| Perjanjian Kerjasama No. 011/PKS/MNR/III/2020 antara PT Dian Komunikasi dan MNR tanggal 9 Maret 2020     | 9 Maret 2020 – 9 Maret 2022   | Rp992.000.000   |                 |                               |                  |   |                             |                 |  |                             |               |  |                                       |                 |  |                               |                 |  |                                   |                 |  |                               |                 |   |                             |                 |  |                                 |                 |
| Perjanjian Kerjasama No. 029/PKS/MNR/IX/2020 antara PT Dian Komunikasi dan MNR tanggal 24 September 2020 | 24 September 2020 – 24 September 2022   | Rp6.750.000.000   |                 |                               |                  |   |                             |                 |  |                             |               |  |                                       |                 |  |                               |                 |  |                                   |                 |  |                               |                 |   |                             |                 |  |                                 |                 |
| Perjanjian Kerjasama No. 017/PKS/MNR/IV/2020 antara PT Dian Komunikasi dan MNR tanggal 13 April 2020     | 13 April 2020 – 13 April 2022   | Rp3.945.423.200   |                 |                               |                  |   |                             |                 |  |                             |               |  |                                       |                 |  |                               |                 |  |                                   |                 |  |                               |                 |   |                             |                 |  |                                 |                 |
| Perjanjian Kerjasama No. 024/PKS/MNR/IV/2021 antara PT Dian Komunikasi dan MNR tanggal 18 Januari 2021   | 18 Januari 2021 – 18 Januari 2023   | Rp2.145.609.000   |                 |                               |                  |   |                             |                 |  |                             |               |  |                                       |                 |  |                               |                 |  |                                   |                 |  |                               |                 |   |                             |                 |  |                                 |                 |
| Perjanjian Kerjasama No. 014/PKS/MNR/IV/2021 antara PT Dian Komunikasi dan MNR tanggal 12 April 2021     | 12 April 2021 – 12 April 2023   | Rp3.921.800.000   |                 |                               |                  |   |                             |                 |  |                             |               |  |                                       |                 |  |                               |                 |  |                                   |                 |  |                               |                 |   |                             |                 |  |                                 |                 |
| Perjanjian Kerjasama No. 010/PKS/MNR/IV/2021 antara PT Dian Komunikasi dan MNR tanggal 5 April 2021      | 5 April 2021 – 5 April 2023   | Rp3.736.603.000   |                 |                               |                  |   |                             |                 |  |                             |               |  |                                       |                 |  |                               |                 |  |                                   |                 |  |                               |                 |   |                             |                 |  |                                 |                 |
| Perjanjian Kerjasama No. 007/PKS/MNR/I/2021 antara PT Dian Komunikasi dan MNR tanggal 4 Januari 2021     | 4 Januari 2021 – 4 Januari 2023   | Rp3.962.972.000   |                 |                               |                  |   |                             |                 |  |                             |               |  |                                       |                 |  |                               |                 |  |                                   |                 |  |                               |                 |   |                             |                 |  |                                 |                 |
| Para Pihak   | a. MNR; dan<br>b. PT Dian Komunikasi ("DK").  |   |                 |                               |                  |   |                             |                 |  |                             |               |  |                                       |                 |  |                               |                 |  |                                   |                 |  |                               |                 |   |                             |                 |  |                                 |                 |
| Objek Perjanjian / Ruang Lingkup Perjanjian  | Para Pihak sepakat untuk mengadakan kerjasama untuk <i>sponsorship game</i> minar pemasaran selama berlangsungnya perjanjian ini, dengan cara MNR akan mempromosikan merek dagang DK kepada pengguna aplikasi MINAR (selanjutnya kerjasama sebagaimana diuraikan di atas disebut sebagai " <b>Kerjasama</b> ") dengan mekanisme promosi yang diatur lebih lanjut dalam perjanjian ini.  |   |                 |                               |                  |   |                             |                 |  |                             |               |  |                                       |                 |  |                               |                 |  |                                   |                 |  |                               |                 |   |                             |                 |  |                                 |                 |
| Hak dan Kewajiban  | <p>Hak dan kewajiban MNR antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. MNR wajib bertanggung jawab atas hal-hal berikut (i) menyusun <i>wireframe</i> dari aplikasi MINAR; (ii) bertanggung jawab atas pemeliharaan dan perbaikan dari aplikasi MINAR; (iii) mengembangkan <i>frontend</i> dan <i>backend development</i>; dan (iv) menyimpan dan menyerahkan informasi terkait dengan kegiatan promosi (misalnya <i>data base</i> penggunaan kupon belanja) kepada DK.</li> <li>b. Pembayaran oleh MNR harus dibayarkan kepada DK setelah dokumen yang diperlukan terkait penagihan diterbitkan dalam waktu paling lama 45 hari kerja.</li> </ul> <p>Hak dan kewajiban DK antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. DK memiliki hak untuk memberikan masukan, menambah, mengurangi atau merevisi <i>wireframe</i> dari program promosi dalam aplikasi MINAR (antara lain penempatan (lokasi) dan alokasi (jumlah) <i>stamp</i>, mekanisme perolehan <i>stamp</i>, rancangan (<i>design</i>) visual <i>stamp</i>, mekanisme penyimpanan sementara <i>stamp</i>, dan lain-lain).</li> <li>b. DK wajib mengirimkan penagihan kepada MNR dengan melampirkan (i) surat penagihan (<i>invoice</i>); (ii) faktur pajak; dan (iii) Berita Acara Serah Terima ("<b>BAST</b>") yang sudah ditandatangani.</li> </ul> |   |                 |                               |                  |   |                             |                 |  |                             |               |  |                                       |                 |  |                               |                 |  |                                   |                 |  |                               |                 |   |                             |                 |  |                                 |                 |
| Pengalihan   | Tidak diatur.   |   |                 |                               |                  |   |                             |                 |  |                             |               |  |                                       |                 |  |                               |                 |  |                                   |                 |  |                               |                 |   |                             |                 |  |                                 |                 |
| Pembatasan dan Pembebasan  | Tidak terdapat pembatasan dan pembebasan.   |   |                 |                               |                  |   |                             |                 |  |                             |               |  |                                       |                 |  |                               |                 |  |                                   |                 |  |                               |                 |   |                             |                 |  |                                 |                 |
| Pengakhiran Sepihak  | Para Pihak setuju bahwa Perjanjian ini akan berakhir karena terjadinya salah satu peristiwa-peristiwa berikut ini:  |   |                 |                               |                  |   |                             |                 |  |                             |               |  |                                       |                 |  |                               |                 |  |                                   |                 |  |                               |                 |   |                             |                 |  |                                 |                 |
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Berakhirnya jangka waktu perjanjian ini tanpa perpanjangannya; atau</li> <li>b. Persetujuan tertulis di antara Para Pihak; atau</li> <li>c. Setelah pemberitahuan tertulis oleh pihak yang tidak melakukan peristiwa kelalaian atas kelalaian yang dilakukan oleh pihak lainnya tanpa adanya perbaikan.</li> </ul>  |   |                 |                               |                  |   |                             |                 |  |                             |               |  |                                       |                 |  |                               |                 |  |                                   |                 |  |                               |                 |   |                             |                 |  |                                 |                 |
| Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan   | Hukum Negara Republik Indonesia dan Badan Arbitrase Nasional Indonesia  |   |                 |                               |                  |   |                             |                 |  |                             |               |  |                                       |                 |  |                               |                 |  |                                   |                 |  |                               |                 |   |                             |                 |  |                                 |                 |

| No. | Perihal  | Uraian  |
|-----|--|---|
| 6.  | Nama Perjanjian                                  | Surat Perjanjian Kerja No. 027/SPK/TAM/V/2021 tanggal 17 Mei 2021   |
|     | Para Pihak                                       | a. TAM; dan<br>b. PT Dian Komunikasi ("DK")   |
|     | Objek Perjanjian / Ruang Lingkup Perjanjian      | Para Pihak sepakat bahwa ruang lingkup perjanjian ini adalah mencakup pembuatan dan pengembangan additional application <i>development program</i> dengan rincian (i) <i>software platform development</i> , (ii) <i>design and content production</i> , (iii) <i>scripting and programming</i> , dan (iv) <i>deliverable</i> .   |
|     | Nilai Perjanjian                                 | Rp381.258.350   |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                    | Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu 1 tahun terhitung sejak tanggal efektif. Sehingga perjanjian ini berlaku hingga 17 Mei 2022.  |
|     | Hak dan Kewajiban                                | <p>Hak dan kewajiban TAM antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Wajib melakukan seluruh pekerjaan yang ditentukan dalam perjanjian ini, termasuk lampiran sesuai dengan waktu yang telah ditinjau dan disepakati Para Pihak.</li> <li>b. Wajib menjalankan ruang lingkup pekerjaan dalam perjanjian ini.</li> <li>c. Berhak menagihkan pembayaran atas pekerjaan yang telah diselesaikan Perseroan sesuai dengan detail yang disepakati Para Pihak.</li> <li>d. Memberikan kesempatan kepada DK untuk mengajukan revisi sebanyak-banyaknya 2 (dua) kali dari setiap masing-masing tahapan pekerjaan.</li> <li>e. TAM memberikan lisensi kepada klien untuk menggunakan perangkat lunak untuk proyek eksklusif yang ditandatangani.</li> </ul> <p>Hak dan kewajiban DK antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Mendukung penuh dalam pekerjaan yang tercantum dalam perjanjian ini agar dapat terlaksana dengan baik.</li> <li>b. Menyediakan konten produk (gambar, deskripsi, tampilan, dll) kepada TAM.</li> <li>c. Membayarkan biaya yang terjadi karena adanya pekerjaan yang terkait dengan perjanjian ini sesuai dengan kesepakatan Para Pihak.</li> <li>d. Berhak untuk mendapatkan hasil pekerjaan yang terbaik dari TAM sesuai dengan ruang lingkup pekerjaan yang telah disepakati oleh Para Pihak.</li> </ul> |
|     | Pengalihan                                       | Apabila TAM bermaksud untuk menunjuk pihak lainnya dalam melakukan sebagian atau seluruh pekerjaan, maka TAM harus terlebih dahulu mendapatkan persetujuan tertulis dari DK kecuali yang terafiliasi dengan TAM.  |
|     | Pembatasan dan Pembebanan                        | Tidak terdapat pembatasan dan pembebanan.   |
|     | Pengakhiran Sepihak                              | <p>Para Pihak sepakat untuk mengesampingkan Pasal 1266 KUHPerdata, apabila terdapat salah satu pihak yang berkeinginan untuk memutuskan perjanjian ini sebelum berakhirnya jangka waktu perjanjian, dengan pemberitahuan selambat-lambatnya 30 hari kalender sejak tanggal pemberitahuan, apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. TAM menjaminkan dan mengalihkan baik sebagian maupun seluruh kewajibannya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lainnya, di luar perusahaan afiliasi sebagaimana dimaksud perjanjian ini tanpa persetujuan tertulis dari DK.</li> <li>b. Salah satu pihak dengan sengaja dan/atau lalai dalam melaksanakan kewajiban-kewajibannya dan/atau melanggar ketentuan-ketentuan yang telah disepakati bersama dalam Perjanjian ini.</li> <li>c. Salah satu pihak melakukan kegiatan yang dapat merugikan pihak lainnya dalam perjanjian ini.</li> </ul>   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan | Hukum Negara Republik Indonesia dan Badan Arbitrase Nasional Indonesia  |

| No. | Perihal  | Uraian  |
|-----|--|---|
| 7.  | Nama Perjanjian                                  | Surat Perjanjian Kerja No. 036/SPK/TAM/V/2021 tanggal 21 Mei 2021   |
|     | Para Pihak                                       | a. TAM; dan<br>b. PT Komputindo Makmur Sejahtera ("KMS")  |
|     | Objek Perjanjian / Ruang Lingkup Perjanjian      | Para Pihak sepakat bahwa ruang lingkup perjanjian ini adalah mencakup pembuatan dan pengembangan <i>additional application development program</i> dengan rincian (i) <i>software platform development</i> , (ii) <i>design and content production</i> , (iii) <i>scripting and programming</i> , dan (iv) <i>deliverable</i> .   |
|     | Nilai Perjanjian                                 | Rp423.620.388   |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                    | Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu 1 tahun terhitung sejak tanggal efektif. Sehingga perjanjian ini berlaku hingga 21 Mei 2022.  |
|     | Hak dan Kewajiban                                | <p>Hak dan kewajiban TAM antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Wajib melakukan seluruh pekerjaan yang ditentukan dalam perjanjian ini, termasuk lampiran sesuai dengan waktu yang telah ditinjau dan disepakati Para Pihak.</li> <li>b. Wajib menjalankan ruang lingkup pekerjaan dalam perjanjian ini.</li> <li>c. Berhak menagihkan pembayaran atas pekerjaan yang telah diselesaikan Perseroan sesuai dengan detail yang disepakati Para Pihak.</li> <li>d. Membersihkan kesempatan kepada KMS untuk mengajukan revisi sebanyak-banyaknya 2 (dua) kali dari setiap masing-masing tahapan pekerjaan.</li> <li>e. TAM memberikan lisensi kepada klien untuk menggunakan perangkat lunak untuk proyek eksklusif yang ditandatangani.</li> </ul> <p>Hak dan kewajiban KMS antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Mendukung penuh dalam pekerjaan yang tercantum dalam perjanjian ini agar dapat terlaksana dengan baik.</li> <li>b. Menyediakan konten produk (gambar, deskripsi, tampilan, dll) kepada TAM.</li> <li>c. Membayarkan biaya yang terjadi karena adanya pekerjaan yang terkait dengan perjanjian ini sesuai dengan kesepakatan Para Pihak.</li> <li>d. Berhak untuk mendapatkan hasil pekerjaan yang terbaik dari TAM sesuai dengan ruang lingkup pekerjaan yang telah disepakati oleh Para Pihak.</li> </ul> |
|     | Pengalihan                                       | Apabila TAM bermaksud untuk menunjuk pihak lainnya dalam melakukan sebagian atau seluruh pekerjaan, maka TAM harus terlebih dahulu mendapatkan persetujuan tertulis dari KMS kecuali yang terafiliasi dengan TAM.   |
|     | Pembatasan dan Pembebaan                         | Tidak terdapat pembatasan dan pembebanan.   |
|     | Pengakhiran Sepihak                              | <p>Para Pihak sepakat untuk mengesampingkan Pasal 1266 KUHPerdata, apabila terdapat salah satu pihak yang berkeinginan untuk memutuskan perjanjian ini sebelum berakhirnya jangka waktu perjanjian, dengan pemberitahuan selambat-lambatnya 30 hari kalender sejak tanggal pemberitahuan, apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. TAM menjaminkan dan mengalihkan baik sebagian maupun seluruh kewajibannya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lainnya, di luar perusahaan afiliasi sebagaimana dimaksud perjanjian ini tanpa persetujuan tertulis dari KMS.</li> <li>b. Salah satu pihak dengan sengaja dan/atau lalai dalam melaksanakan kewajiban-kewajibannya dan/atau melanggar ketentuan-ketentuan yang telah disepakati bersama dalam Perjanjian ini.</li> <li>c. Salah satu pihak melakukan kegiatan yang dapat merugikan pihak lainnya dalam perjanjian ini.</li> </ul>  |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan | Hukum Negara Republik Indonesia dan Badan Arbitrase Nasional Indonesia  |

| No.   | Perihal  | Uraian                                      |  |                               |
|---|--|---|--|-------------------------------|
| 8. Perjanjian Kerjasama dengan PT Trimitra Bangun Selaras             |  |   |  |                               |
| Nama Perjanjian   |  | Objek Perjanjian / Ruang Lingkup Perjanjian | Nilai Perjanjian   | Jangka Waktu dan Perpanjangan |
| Surat Perjanjian Kerja No. 015/SPK/TAM/IV/2021 tanggal 12 April 2021  | Para Pihak sepakat bahwa ruang lingkup perjanjian ini adalah mencakup pembuatan dan pengembangan <i>web development program</i> and <i>1 month maintenance</i> dengan rincian (i) <i>material, evaluation, and examination web development</i> , (ii) <i>e-appraisal web development</i> , (iii) <i>reporting a-learning and e-appraisal web development</i> , (iv) <i>policy development</i> , dan <i>1 month maintenance</i> .         | Rp340.331.348                               | Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu 1 tahun terhitung sejak tanggal efektif. Sehingga perjanjian ini berlaku hingga 12 April 2022. |                               |
| Surat Perjanjian Kerja No. 021/SPK/TAM/III/2021 tanggal 15 Maret 2021 | Para Pihak sepakat bahwa ruang lingkup perjanjian ini adalah mencakup pembuatan dan pengembangan <i>web development program</i> and <i>3 months maintenance</i> dengan rincian (i) <i>material, evaluation, and examination web development</i> , (ii) <i>e-appraisal web development</i> , (iii) <i>reporting a-learning and e-appraisal web development</i> , dan (iv) <i>policy development</i> .                                     | Rp680.662.696                               | Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu 1 tahun terhitung sejak tanggal efektif. Sehingga perjanjian ini berlaku hingga 15 Maret 2022. |                               |
| Surat Perjanjian Kerja No. 027/SPK/TAM/VI/2021 tanggal 21 Juni 2021   | Para Pihak sepakat bahwa ruang lingkup perjanjian ini adalah mencakup pembuatan dan pengembangan <i>web development program</i> (i) <i>material, evaluation, and examination web development</i> , (ii) <i>e-appraisal web development</i> , (iii) <i>reporting a-learning and e-appraisal web development</i> , dan (iv) <i>policy development</i> .  | Rp562.203.127                               | Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu 1 tahun terhitung sejak tanggal efektif. Sehingga perjanjian ini berlaku hingga 21 Juni 2022.  |                               |
| Surat Perjanjian Kerja No. 029/SPK/TAM/VI/2021 tanggal 23 Juni 2021   | Para Pihak sepakat bahwa ruang lingkup perjanjian ini adalah mencakup pembuatan dan pengembangan <i>application development program</i> dengan rincian (i) <i>software platform development</i> , (ii) <i>design and content production</i> , (iii) <i>scripting and programming</i> , dan (iv) <i>deliverable</i> .   | Rp732.972.734                               | Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu 1 tahun terhitung sejak tanggal efektif. Sehingga perjanjian ini berlaku hingga 23 Juni 2022.  |                               |
| Surat Perjanjian Kerja No. 031/SPK/TAM/VI/2021 tanggal 25 Juni 2021   | Para Pihak sepakat bahwa ruang lingkup perjanjian ini adalah mencakup pembuatan dan pengembangan <i>web development program</i> and <i>3 months maintenance</i> dengan rincian (i) <i>material, evaluation, and examination web development</i> , (ii) <i>e-appraisal web development</i> , (iii) <i>reporting a-learning and e-appraisal web development</i> , (iv) <i>policy web development</i> dan (v) <i>3 months maintenance</i> . | Rp439.783.640                               | Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu 1 tahun terhitung sejak tanggal efektif. Sehingga perjanjian ini berlaku hingga 25 Juni 2022.  |                               |
| Surat Perjanjian Kerja No. 043/SPK/TAM/VI/2021 tanggal 30 Juni 2021   | Para Pihak sepakat bahwa ruang lingkup perjanjian ini adalah mencakup pembuatan dan pengembangan <i>web development program</i> and <i>3 months maintenance</i> dengan rincian (i) <i>material, evaluation, and examination web development</i> , (ii) <i>e-appraisal web development</i> , (iii) <i>reporting a-learning and e-appraisal web development</i> , (iv) <i>policy web development</i> dan (v) <i>3 months maintenance</i> . | Rp674.334.915                               | Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu 1 tahun terhitung sejak tanggal efektif. Sehingga perjanjian ini berlaku hingga 30 Juni 2022.  |                               |
| Para Pihak  | a. TAM; dan<br>b. PT Trimitra Bangun Selaras ("TBS")   |   |  |                               |

| No. | Perihal   | Uraian  |                  |  |
|-----|---|---|------------------|--|
|     | Hak dan Kewajiban   | <p>Hak dan kewajiban TAM antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Wajib melakukan seluruh pekerjaan yang ditentukan dalam perjanjian ini, termasuk lampiran sesuai dengan waktu yang telah ditinjau dan disepakati Para Pihak.</li> <li>b. Wajib menjalankan ruang lingkup pekerjaan dalam perjanjian ini.</li> <li>c. Berhak menagihkan pembayaran atas pekerjaan yang telah diselesaikan Perseroan sesuai dengan detail yang disepakati Para Pihak.</li> <li>d. Membersihkan kesempatan kepada TBS untuk mengajukan revisi sebanyak-banyaknya 2 (dua) kali dari setiap masing-masing tahapan pekerjaan.</li> <li>e. TAM memberikan lisensi kepada klien untuk menggunakan perangkat lunak untuk proyek eksklusif yang ditandatangani.</li> </ul> <p>Hak dan kewajiban TBS antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Mendukung penuh dalam pekerjaan yang tercantum dalam perjanjian ini agar dapat terlaksana dengan baik.</li> <li>b. Menyediakan konten produk (gambar, deskripsi, tampilan, dll) kepada TAM.</li> <li>c. Membayarkan biaya yang terjadi karena adanya pekerjaan yang terkait dengan perjanjian ini sesuai dengan kesepakatan Para Pihak.</li> <li>d. Berhak untuk mendapatkan hasil pekerjaan yang terbaik dari TAM sesuai dengan ruang lingkup pekerjaan yang telah disepakati oleh Para Pihak.</li> </ul> |                  |  |
|     | Pengalihan  | Apabila TAM bermaksud untuk menunjuk pihak lainnya dalam melakukan sebagian atau seluruh pekerjaan, maka TAM harus terlebih dahulu mendapatkan persetujuan tertulis dari TBS kecuali yang terafiliasi dengan TAM.   |                  |  |
|     | Pembatasan dan Pembebasan   | Tidak terdapat pembatasan dan pembebahan.   |                  |  |
|     | Pengakhiran Sepihak   | <p>Para Pihak sepakat untuk mengesampingkan Pasal 1266 KUHPerdata, apabila terdapat salah satu pihak yang berkeinginan untuk memutuskan perjanjian ini sebelum berakhirnya jangka waktu perjanjian, dengan pemberitahuan selambat-lambatnya 30 hari kalender sejak tanggal pemberitahuan, apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. TAM menjaminkan dan mengalihkan baik sebagian maupun seluruh kewajibannya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lainnya, di luar perusahaan afiliasi sebagaimana dimaksud perjanjian ini tanpa persetujuan tertulis dari TBS.</li> <li>b. Salah satu pihak dengan sengaja dan/atau lalai dalam melaksanakan kewajiban-kewajibannya dan/atau melanggar ketentuan-ketentuan yang telah disepakati bersama dalam perjanjian ini.</li> <li>c. Salah satu pihak melakukan kegiatan yang dapat merugikan pihak lainnya dalam perjanjian ini.</li> </ul>  |                  |  |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan                      | Hukum Negara Republik Indonesia dan Badan Arbitrase Nasional Indonesia  |                  |  |
| 9.  | Perjanjian Kerjasama dengan PT Triputra Globalindo                    |   |                  |  |
|     | Nama Perjanjian   | Objek Perjanjian / Ruang Lingkup Perjanjian   | Nilai Perjanjian | Jangka Waktu dan Perpanjangan  |
|     | Surat Perjanjian Kerja No. 019/SPK/TAM/VI/2021 tanggal 15 Juni 2021   | Para Pihak sepakat bahwa ruang lingkup perjanjian ini adalah mencakup pembuatan dan pengembangan <i>web development program</i> and <i>1 month maintenance</i> dengan rincian (i) <i>material, evaluation, and examination web development</i> , (ii) <i>e-appraisal web development</i> , (iii) <i>reporting a-learning and e-appraisal web development</i> , (iv) <i>policy development</i> , and <i>1 month maintenance</i> .  | Rp211.810.194    | Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu 1 tahun terhitung sejak tanggal efektif. Sehingga perjanjian ini berlaku hingga 15 Juni 2022.  |
|     | Surat Perjanjian Kerja No. 031/SPK/TAM/III/2021 tanggal 19 Maret 2021 | Para Pihak sepakat bahwa ruang lingkup perjanjian ini adalah mencakup pembuatan dan pengembangan <i>application development program</i> dengan rincian (i) <i>software platform development</i> , (ii) <i>design and content production</i> , (iii) <i>scripting and programming</i> , and (iv) <i>deliverable</i> .  | Rp553.038.441    | Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu 1 tahun terhitung sejak tanggal efektif. Sehingga perjanjian ini berlaku hingga 19 Maret 2022. |

| No.                       | Perihal   | Uraian  |               |
|---------------------------|---|---|---------------|
|                           | Surat Perjanjian Kerja No. 039/SPK/TAM/VI/2021 tanggal 28 Juni 2021   | Para Pihak sepakat bahwa ruang lingkup perjanjian ini adalah mencakup pembuatan dan pengembangan <i>web development program</i> (i) <i>material, evaluation, and examination web development</i> , (ii) <i>e-appraisal web development</i> , (iii) <i>reporting a-learning and e-appraisal web development</i> , dan (iv) <i>policy development</i> . | Rp586.378.187 |
|                           | Surat Perjanjian Kerja No. 040/SPK/TAM/VI/2021 tanggal 29 Juni 2021   | Para Pihak sepakat bahwa ruang lingkup perjanjian ini adalah mencakup pembuatan dan pengembangan <i>application development program</i> dengan rincian (i) <i>software platform development</i> , (ii) <i>design and content production</i> , (iii) <i>scripting and programming</i> , dan (iv) <i>deliverable</i> .                                  | Rp498.421.459 |
|                           | Surat Perjanjian Kerja No. 044/SPK/TAM/V/2021 tanggal 26 Mei 2021   | Para Pihak sepakat bahwa ruang lingkup perjanjian ini adalah mencakup pembuatan dan pengembangan <i>application development program</i> dengan rincian (i) <i>software platform development</i> , (ii) <i>design and content production</i> , (iii) <i>scripting and programming</i> , dan (iv) <i>deliverable</i> .                                  | Rp395.379.029 |
| Para Pihak                |   | a. TAM; dan<br>b. PT Triputra Globalindo ("TG")   |               |
| Hak dan Kewajiban         | <p>Hak dan kewajiban TAM antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Wajib melakukan seluruh pekerjaan yang ditentukan dalam perjanjian ini, termasuk lampiran sesuai dengan waktu yang telah ditinjau dan disepakati Para Pihak.</li> <li>b. Wajib menjalankan ruang lingkup pekerjaan dalam perjanjian ini.</li> <li>c. Berhak menagihkan pembayaran atas pekerjaan yang telah diselesaikan Perseroan sesuai dengan detail yang disepakati Para Pihak.</li> <li>d. Membersihkan kesempatan kepada TG untuk mengajukan revisi sebanyak-banyaknya 2 (dua) kali dari setiap masing-masing tahapan pekerjaan.</li> <li>e. TAM memberikan lisensi kepada klien untuk menggunakan perangkat lunak untuk proyek eksklusif yang ditandatangani.</li> </ul> <p>Hak dan kewajiban TG antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>e. Mendukung penuh dalam pekerjaan yang tercantum dalam perjanjian ini agar dapat terlaksana dengan baik.</li> <li>f. Menyediakan konten produk (gambar, deskripsi, tampilan, dll) kepada TAM.</li> <li>g. Membayarkan biaya yang terjadi karena adanya pekerjaan yang terkait dengan perjanjian ini sesuai dengan kesepakatan Para Pihak.</li> <li>h. Berhak untuk mendapatkan hasil pekerjaan yang terbaik dari TAM sesuai dengan ruang lingkup pekerjaan yang telah disepakati oleh Para Pihak.</li> </ul> |   |               |
| Pengalihan                | Apabila TAM bermaksud untuk menunjuk pihak lainnya dalam melakukan sebagian atau seluruh pekerjaan, maka TAM harus terlebih dahulu mendapatkan persetujuan tertulis dari TG kecuali yang terafiliasi dengan TAM.  |   |               |
| Pembatasan dan Pembebanan | Tidak terdapat pembatasan dan pembebanan.   |   |               |
| Pengakhiran Sepihak       | <p>Para Pihak sepakat untuk mengesampingkan Pasal 1266 KUHPerdata, apabila terdapat salah satu pihak yang berkeinginan untuk memutuskan perjanjian ini sebelum berakhirnya jangka waktu perjanjian, dengan pemberitahuan selambat-lambatnya 30 hari kalender sejak tanggal pemberitahuan, apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. TAM menjaminkan dan mengalihkan baik sebagian maupun seluruh kewajibannya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lainnya, di luar perusahaan afiliasi sebagaimana dimaksud perjanjian ini tanpa persetujuan tertulis dari TG.</li> <li>b. Salah satu pihak dengan sengaja dan/atau lalai dalam melaksanakan kewajiban-kewajibannya dan/atau melanggar ketentuan-ketentuan yang telah disepakati bersama dalam Perjanjian ini.</li> <li>c. Salah satu pihak melakukan kegiatan yang dapat merugikan pihak lainnya dalam perjanjian ini.</li> </ul>   |   |               |

| No.   | Perihal   | Uraian   |   |                                   |
|---|---|--|---|-----------------------------------|
|   | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan  | Hukum Negara Republik Indonesia dan Badan Arbitrase Nasional Indonesia |   |                                   |
| 10.   | Perjanjian Kerjasama Pemasangan dan Penayangan Konten pada Media Elektronik Audio Visual dan Transaksi Elektronik DAV 2.0   |  |   |                                   |
|   | Nama Perjanjian   | Pihak  | Nilai Perjanjian  | Jangka Waktu dan Perpanjangan     |
|   | No /PKS/VMR/II/2020 tanggal 26 Agustus 2019   | VMR dan PT Cerdas Digital Nusantara                                    | 20% dari harga produk, untuk setiap purchase order konsumen yang statusnya sudah sampai di tujuan | 26 Agustus 2019 – 26 Agustus 2022 |
|   | No. VMR: 030/PKS/VMR/V/2020, No. KIP: 014/PKS/KIP/V/2020 tanggal 22 Juni 2020   | VMR dan PT Kita Indonesia Plus   | 10% dari harga keuntungan PT Kita Indonesia Plus atas penjualan produk                            | 22 Juni 2020 – 22 Juni 2023       |
|   | No. 008/PKS/VMR/V/2020 tanggal 5 Mei 2020   | VMR dan PT Kita Indonesia Plus   | 10% dari harga keuntungan PT Kita Indonesia Plus atas penjualan produk                            | 5 Mei 2020 – 5 Mei 2022           |
| Para Pihak                                  | a. VMR; dan<br>b. Pihak Kedua   |  |   |                                   |
| Objek Perjanjian / Ruang Lingkup Perjanjian | Para Pihak setuju untuk melakukan kerjasama dalam kegiatan promosi dan pemasaran produk CDN, dimana VMR akan menyediakan ruang tayang virtual ( <i>virtual showroom</i> ) tertentu pada perangkat DAV 2.0, yang akan dipergunakan untuk menayangkan produk CDN sebagai konten dengan tujuan untuk dipromosikan, dipasarkan, dan/atau dijual melalui perangkat DAV 2.0   |  |   |                                   |
| Hak dan Kewajiban                           | Hak dan kewajiban VMR selama jangka waktu perjanjian ini, antara lain:  |  |   |                                   |
|   | <ol style="list-style-type: none"> <li>VMR wajib melakukan pengembangan dan pemasangan DAV 2.0 di lokasi-lokasi tertentu yang telah disepakati oleh VMR dengan pihak ketiga lainnya.</li> <li>VMR wajib memastikan ketersediaan DAV 2.0 dan keberlangsungan ruang tayang virtual (<i>virtual showroom</i>) yang akan dipergunakan untuk penayangan, promosi dan/atau penjualan produk Pihak Kedua pada waktu yang telah disepakati Para Pihak.</li> <li>VMR akan memberikan kriteria produk yang akan dicantumkan sebagai konten dalam DAV 2.0 kepada Pihak Kedua.</li> <li>VMR tampilan virtual produk yang akan ditampilkan dalam DAV 2.0 dengan memperhatikan petunjuk yang diberikan oleh Pihak Kedua.</li> <li>VMR wajib menayangkan produk Pihak Kedua dalam DAV 2.0 sesuai dengan jadwal dan rincian teknis sebagaimana disepakati secara tertulis oleh Para Pihak.</li> <li>Pihak Kedua wajib menginformasikan jadwal promo dan mekanismenya selambat-lambatnya 7 hari kerja.</li> <li>VMR wajib mengirimkan kepada Pihak Kedua, pembayaran atas setiap produk Pihak Kedua yang terjual melalui DAV 2.0 dengan mekanisme transfer bank sebagaimana diatur dalam perjanjian ini.</li> <li>VMR berhak untuk memasangkan mesin DAV 2.0 di toko-toko partner rekanan dari Pihak Kedua.</li> <li>VMR berhak menerima <i>fee transaksi</i> untuk setiap produk Pihak Kedua yang terjual kepada konsumen melalui DAV 2.0 dengan jumlah sebagaimana diatur dalam perjanjian ini.</li> <li>VMR berhak mengurasi produk yang akan ditampilkan dalam DAV 2.0.</li> </ol> |  |   |                                   |

| No. | Perihal  | Uraian   |
|-----|--|--|
|     |  | <p>Hak dan kewajiban Pihak Kedua selama jangka waktu perjanjian ini, antara lain:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Pihak Kedua wajib melakukan desain produk.</li> <li>b. Pihak Kedua wajib bertanggung jawab atas produk yang dijual di DAV 2.0.</li> <li>c. Pihak Kedua wajib menentukan produk yang akan dicantumkan sebagai konten dalam DAV 2.0, sesuai dengan kriteria produk yang ditetapkan oleh VMR.</li> <li>d. Pihak Kedua berkewajiban untuk membantu menjembatani VMR dalam hal pemasangan mesin DAV 2.0 di toko-toko partner rekanan dari Pihak Kedua.</li> <li>e. Pihak Kedua wajib melakukan pengiriman produk sesuai dengan data yang tercantum dalam purchase order, termasuk pada nama dan alamat konsumen yang melakukan pembelian produk melalui DAV 2.0 serta dengan spesifikasi produk.</li> <li>f. Pihak Kedua berhak untuk menerima pembayaran atas setiap produk Pihak Kedua yang terjual melalui DAV 2.0 dengan mekanisme pembayaran sebagaimana diatur dalam perjanjian ini.</li> <li>g. Pihak Kedua wajib memberikan harga terbaik atau diskon untuk dapat ditampilkan dalam DAV 2.0 dan juga memberikan jadwal promo tertentu di layar DAV 2.0.</li> </ul>  |
|     | Pengalihan                                       | Setiap Pihak tidak diperbolehkan mengalihkan perjanjian ini baik secara keseluruhan atau sebagian kepada pihak ketiga tanpa persetujuan tertulis sebelumnya dari Pihak lain dalam perjanjian ini.  |
|     | Pembatasan dan Pembebanan                        | Tidak terdapat pembatasan dan pembebahan   |
|     | Kerahasiaan                                      | Masing-masing Pihak diperbolehkan untuk memberitahukan isi perjanjian ini, termasuk pada untuk kepentingan <i>due diligence</i> dalam rangka <i>corporate action</i> , audit oleh pihak <i>external</i> , maupun dalam rangka keterbukaan informasi, pengurusan perizinan, dan dalam hal diwajibkan berdasarkan ketentuan hukum/peraturan perundang-undangan yang berlaku.   |
|     | Pengakhiran Sepihak                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Perjanjian ini secara sah dapat diakhiri secara sepihak apabila oleh salah satu Pihak, apabila terjadi salah satu atau lebih hal-hal sebagaimana tersebut di bawah ini dan hal-hal lain yang diatur dalam perjanjian ini, yaitu apabila salah satu Pihak dan/atau Para Pihak lalai dan/atau secara sengaja terbukti tidak memenuhi sebagian dan/atau seluruh ketentuan dalam perjanjian ini dan kepada Pihak yang melakukan pelanggaran dan/atau kelalaian tersebut telah diberikan peringatan tertulis sekurang-kurangnya 3 kali oleh Pihak lainnya, dan tidak mempunyai itikad baik untuk menyelesaikan/memperbaiki kesalahannya tersebut.</li> <li>b. Apabila salah satu Pihak ingin mengakhiri perjanjian ini, maka Pihak yang menginginkan pengakhiran perjanjian harus memberitahukan secara tertulis kepada Pihak lainnya selambat-lambatnya 30 hari kalender sebelum tanggal efektif berakhirnya perjanjian ini.</li> <li>c. Apabila pada saat perjanjian ini berakhir atau diakhiri lebih awal oleh salah satu Pihak terdapat kewajiban yang belum diselesaikan oleh salah satu atau Para Pihak, maka ketentuan-ketentuan dalam perjanjian ini tetap berlaku sampai dengan diselesaiannya hak dan kewajiban Para Pihak tersebut.</li> <li>d. Hak dan kewajiban yang timbul berdasarkan perjanjian ini tidak akan berakhir karena bubaranya badan hukum salah satu Pihak dan/atau dinyatakan pailit oleh putusan Pengadilan Niaga yang telah berkekuatan hukum tetap dan/atau terjadi perubahan pengurus perseroan dan/atau perubahan pemegang saham atau meninggalnya salah satu Pihak, akan tetapi wajib diteruskan dan ditaati oleh para pengantinya dan/atau ahli waris yang sah, kecuali ditentukan lain dalam suatu perjanjian dan/atau ketentuan perundang-undangan yang berlaku.</li> <li>e. Dalam hal terjadi pelanggaran, Pihak yang dirugikan dapat secara sepihak mengakhiri perjanjian ini dengan melakukan pemberitahuan terlebih dahulu maksimal 7 hari sebelum tanggal berakhirnya perjanjian, dan atas pengakhiran dimaksud masing-masing Pihak dengan ini mengesampingkan ketentuan Pasal 1266 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata sepanjang ketentuan tersebut mengatur mengenai perlunya penetapan pengadilan untuk pengakhiran perjanjian ini.</li> </ul> |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan | Hukum Negara Republik Indonesia dan Pengadilan Negeri Jakarta Selatan  |

| No. | Perihal                                     | Uraian  |
|-----|---|---|
| 11. | Nama Perjanjian                             | Perjanjian Kerja Sama tentang Program Development Brand Setir Kanan antara PT WIR Asia dengan PT Stacomitra Graha No. 041/PKS/WIR-SG/XII/2021 tanggal 3 Desember 2021   |
|     | Para Pihak                                  | a. Perseroan; dan<br>b. PT Stacomitra Graha ("SG")  |
|     | Objek Perjanjian / Ruang Lingkup Perjanjian | Ruang lingkup perjanjian ini adalah pembuatan <i>Brand Development Program</i> , dimana Perseroan akan memberikan jasa pembuatan terkait <i>Brand Development Program</i> Setir Kanan yang dimiliki oleh SG yang meliputi tahapan/fase pekerjaan sebagai berikut: (i) <i>Brand Audit</i> , (ii) <i>Brand Strategy</i> , dan (iii) <i>Brand Visual Identity</i> .  |
|     | Nilai Perjanjian                            | Rp684.636.364.  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan               | Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu 3 Desember 2021 hingga 30 April 2022.   |
|     | Hak dan Kewajiban                           | <p>Hak dan kewajiban Perseroan antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Berhak mendapatkan biaya pekerjaan dari SG atas tahapan pekerjaan yang telah diselesaikan.</li> <li>b. Wajib melakukan seluruh pekerjaan yang telah disepakati sebagaimana dalam perjanjian ini, termasuk lampirannya sesuai dengan waktu yang telah disepakati Para Pihak.</li> <li>c. Wajib memiliki dan memenuhi semua perijinan dan kualifikasi yang diperlukan dari instansi terkait dalam melaksanakan usahanya, dan surat-surat lainnya yang dimiliki oleh Perseroan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.</li> <li>d. Menjaga dan menjamin kerahasiaan informasi rahasia milik SG sehubungan dengan pelaksanaan perjanjian ini dari segala resiko maupun ancaman yang dapat menyebabkan kerugian dan kegagalan bagi SG.</li> <li>e. Memenuhi semua komitmen yang berhubungan dengan perjanjian sebagaimana diatur dalam perjanjian ini termasuk Lampirannya.</li> <li>f. Wajib melaksanakan dan menjalankan pekerjaan sebagaimana jangka waktu yang diatur dalam Lampiran 1 perjanjian ini, apabila Perseroan terlambat menyelesaikan pekerjaan lebih dari 30 hari sejak jadwal penyelesaian fase pekerjaan, maka Perseroan akan dikenakan denda sebesar 1,5% dari biaya pekerjaan pada setiap tahapan bagian dari proyek yang diselesaikan, tahapan tersebut sesuai dengan yang tercantum dalam Pasal 2.</li> <li>g. Wajib bertanggung jawab penuh terhadap hasil pekerjaan yang dilakukan oleh Perseroan, bahwa hasil pekerjaan Perseroan belum pernah dipublikasikan digunakan, bukan hasil karya orang lain, dan/atau hasil <i>plagiarism</i>. Sehingga apabila terdapat gugatan dan/atau tuntutan dari pihak lain sehubungan dengan hasil pekerjaan Perseroan tersebut, maka Perseroan wajib bertanggung jawab secara hukum dan dengan ini membebaskan SG dari adanya gugatan dan/atau tuntutan dari pihak lain tersebut.</li> <li>h. Wajib bertanggung jawab penuh atas seluruh kerugian yang timbul diakibatkan oleh kesalahan dan/atau kelalaian yang diakibatkan oleh Perseroan termasuk namun tidak terbatas oleh pekerja dan/atau pihak ketiga yang dipekerjakannya.</li> </ul> <p>Hak dan kewajiban SG antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Berhak mendapatkan hasil pekerjaan sebagaimana yang disepakati dalam perjanjian ini dari Perseroan dengan baik.</li> <li>b. Menjaga dan menjamin kerahasiaan informasi rahasia milik SG sehubungan dengan pelaksanaan perjanjian ini dari segala resiko maupun ancaman yang dapat menyebabkan kerugian dan kegagalan bagi Perseroan.</li> <li>c. Memenuhi semua komitmen yang berhubungan dengan perjanjian sebagaimana diatur dalam perjanjian ini termasuk Lampirannya.</li> </ul> |

| No.  | Perihal | Uraian   |
|--|---------|--|
|  |         | <p>d. Wajib melaksanakan pembayaran sesuai dengan jangka waktu 30 Hari sejak dokumen penagihan diterima, apabila SG terlambat melaksanakan pembayaran, maka SG akan dikenakan denda sebesar 1,5% dari biaya pekerjaan pada setiap tahapan bagian dari proyek yang diselesaikan, tahapan tersebut sesuai dengan yang tercantum dalam Pasal 2.</p> <p>e. Apabila SG menyebabkan pekerjaan tertunda lebih dari 30 hari sejak penyelesaian fase pekerjaan yang dijadwalkan, atau ketika situasi muncul di luar kendali Perseroan yang mencegah Perseroan menyelesaikan pekerjaan sesuai dengan perjanjian dan waktu yang dijadwalkan, SG akan dikenakan denda sebesar 1,5% dari biaya pekerjaan pada setiap tahapan bagian dari proyek yang diselesaikan, tahapan tersebut sesuai dengan yang tercantum dalam Pasal 2.</p> <p>f. Berhak melakukan permintaan modifikasi dan/atau perbaikan kecil sebanyak 2 kali untuk 1 <i>brand</i> dan <i>concept</i> yang sama.</p> <p>g. Seluruh hasil pekerjaan Perseroan merupakan hak eksklusif milik SG, sehingga SG dapat menggunakan hasil pekerjaan tersebut secara penuh dan bebas serta mendapatkan jaminan dari Perseroan apabila terdapat pihak lain melakukan gugatan dan/atau tuntutan sehubungan dengan hasil pekerjaan Perseroan tersebut, maka dengan ini Perseroan wajib bertanggung jawab secara hukum dan membebaskan SG dari adanya gugatan dan/atau tuntutan dari pihak lain tersebut.</p> <p>h. Wajib bertanggung jawab penuh atas seluruh kerugian yang timbul dan diakibatkan oleh kesalahan dan/atau kelalaian yang diakibatkan oleh SG.</p> |
| Pengalihan                                       |         | Setiap pihak dalam perjanjian ini tidak boleh mengalihkan perjanjian ini secara keseluruhan atau sebagian kepada pihak lain tanpa persetujuan tertulis sebelumnya dari pihak lainnya dalam perjanjian ini.   |
| Pembatasan dan Pembebanan                        |         | Tidak terdapat pembatasan dan pembebanan.  |
| Pengakhiran Sepihak                              |         | <p>Para Pihak sepakat untuk mengesampingkan Pasal 1266 KUHPerdata, apabila terdapat salah satu pihak yang berkeinginan untuk memutuskan perjanjian ini sebelum berakhirnya jangka waktu perjanjian, dengan pemberitahuan selambat-lambatnya 30 hari kalender sejak tanggal pemberitahuan, apabila:</p> <p>a. Perseroan menjaminkan dan mengalihkan baik sebagian maupun seluruh kewajibannya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lainnya tanpa persetujuan tertulis dari SG.</p> <p>b. Salah satu pihak dengan sengaja dan/atau lalai dalam melaksanakan kewajiban-kewajibannya dan/atau melanggar ketentuan-ketentuan yang telah disepakati bersama dalam Perjanjian ini.</p>   |
| Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan |         | Pengadilan Negeri Jakarta Selatan.   |

## b. Perjanjian dengan *Supplier*

| No. | Perihal   | Uraian   |   |
|-----|---|--|---|
| 1.  | Perjanjian Kerjasama <i>Marketing Agent</i>   |  |   |
|     | Nama Perjanjian   | Pihak  | Nilai Perjanjian  |
|     | Addendum Perjanjian Kerjasama antara PT Are Teknologi Kreasi dan MAG Consultant. Inc No. 011/ ADD/ARE-MAG/I/2022 tanggal 5 Januari 2022 | ATK dan MAG Consultant Inc.  | Para Pihak sepakat bahwa seluruh biaya yang perlu dibayarkan oleh MAG kepada Pihak Pertama dari pekerjaan dalam perjanjian ini adalah sesuai dengan <i>Purchase Order</i> dengan ketentuan pembayaran akan dilakukan dengan kesepakatan Para Pihak. |
|     | Addendum Perjanjian Kerjasama antara PT Tiga Akar Mimpi dan MAG Consultant. Inc No. 009/ ADD/VMR-MAG/I/2022 tanggal 5 Januari 2022      | TAM dan MAG Consultant Inc.  | 5 Januari 2022 – 6 Januari 2023   |
|     | Addendum Perjanjian Kerjasama antara PT Mata Nilai Republik dan MAG Consultant. Inc No. 010/ ADD/MNR-MAG/I/2022 tanggal 5 Januari 2022  | MNR dan MAG Consultant Inc.  | 5 Januari 2022 – 6 Januari 2023   |
|     | Addendum Perjanjian Kerjasama antara PT Vatar Media Raya dan MAG Consultant. Inc No. 008/ ADD/VMR-MAG/I/2022 tanggal 5 Januari 2022     | VMR dan MAG Consultant Inc.  | 5 Januari 2022 – 6 Januari 2023   |
|     | Addendum Perjanjian Kerjasama antara PT WIR Asia dan MAG Consultant. Inc No. 007/ADD/WIR-MAG/I/2022 tanggal 5 Januari 2022              | Perseroan dan MAG Consultant Inc.  | 5 Januari 2022 – 6 Januari 2023   |
|     | Para Pihak  | a. Pihak Pertama; dan<br>b. MAG Consultant Inc. ("MAG")  |   |
|     | Objek Perjanjian / Ruang Lingkup Perjanjian   | Para Pihak sepakat bahwa ruang lingkup perjanjian ini adalah penunjukan MAG sebagai <i>marketing agent</i> untuk memasarkan serta mencariakan proyek layanan Pihak Pertama.  |   |
|     | Hak dan Kewajiban   | Hak dan kewajiban Pihak Pertama antara lain adalah:<br>a. Wajib melakukan seluruh pekerjaan yang ditentukan dalam perjanjian ini.<br>b. Berhak menagihkan pembayaran atas pekerjaan yang telah diselesaikan Pihak Pertama sesuai dengan detail yang disepakati Para Pihak.   |   |
|     |   | Hak dan kewajiban MAG antara lain adalah:<br>a. Wajib memberikan informasi yang dibutuhkan dalam melakukan pekerjaan.<br>b. Wajib memproses pembayaran sebagaimana tercantum dalam ketentuan perjanjian ini.<br>c. Berhak untuk mendapatkan hasil pekerjaan yang terbaik dari MAG sesuai dengan ruang lingkup pekerjaan yang telah disepakati oleh Para Pihak. |   |
|     | Pengalihan  | Apabila Pihak Pertama bermaksud untuk menunjuk pihak lainnya dalam melakukan sebagian atau seluruh pekerjaan, maka Pihak Pertama harus terlebih dahulu mendapatkan persetujuan tertulis dari MAG kecuali yang terafiliasi dengan Pihak Pertama.  |   |
|     | Pembatasan dan Pembebanan   | Tidak terdapat pembatasan dan pembebanan.  |   |

| No. | Perihal  | Uraian  |
|-----|--|---|
|     | Pengakhiran Sepihak                              | <p>Para Pihak sepakat untuk mengesampingkan Pasal 1266 KUHP Perdata, apabila terdapat salah satu pihak yang berkeinginan untuk memutuskan perjanjian ini sebelum berakhirnya jangka waktu perjanjian, dengan pemberitahuan selambat-lambatnya 30 hari kalender sejak tanggal pemberitahuan, apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Salah satu pihak dengan sengaja dan/atau lalai dalam melaksanakan kewajibannya dan/atau melanggar ketentuan-ketentuan yang telah disepakati bersama dalam perjanjian ini.</li> <li>b. Salah satu pihak melakukan kegiatan yang dapat merugikan pihak lainnya dalam perjanjian ini.</li> </ul>  |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan | Hukum Negara Republik Indonesia dan Pengadilan Negeri Jakarta Pusat   |
| 2.  | Nama Perjanjian                                  | Perjanjian Kerjasama tentang Layanan Isi Ulang Pulsa dan Pembayaran Tagihan No. 0227/JPI-I/2019 tanggal 8 Januari 2019  |
|     | Para Pihak                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. JPI; dan</li> <li>b. PT Dawang Lestari Indah (“<b>Dawang</b>”).</li> </ul>  |
|     | Objek Perjanjian / Ruang Lingkup Perjanjian      | <p>Para Pihak sepakat untuk melakukan kerjasama layanan isi ulang pulsa dan pembayaran tagihan atas produk institusi yang menyediakan Produk layanan yang dimanfaatkan oleh pengguna, termasuk namun tidak terbatas pada Institusi Utilitas, antara lain: <i>Public Services</i>, Operator Telekomunikasi, dan sebagainya (“<i>Biller</i>”) yang bekerja sama dengan Dawang. Dalam pelaksanaan Perjanjian, JPI akan mempergunakan fasilitas yang disediakan oleh Dawang untuk melakukan transaksi isi ulang pulsa dan pembayaran tagihan (“Fasilitas Dawang”) untuk menghubungkan antara fasilitas transaksi yang dimiliki oleh Partner untuk terhubung dengan Fasilitas Dawang untuk melakukan transaksi isi ulang pulsa dan pembayaran tagihan bagi Pengguna (“Fasilitas JPI”) dengan Fasilitas <i>Biller</i>.</p>  |
|     | Nilai Perjanjian                                 | Tidak dijelaskan secara rinci   |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                    | Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu 1 (satu) tahun terhitung sejak tanggal 8 Januari 2019 sebagaimana tercantum pada awal Perjanjian ini dan secara otomatis diperpanjang untuk jangka waktu 1 (satu) tahun, demikian seterusnya untuk tahun berikutnya, kecuali diakhiri.  |
|     | Hak dan Kewajiban                                | <p>Hak dan kewajiban Dawang antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Berkewajiban menyediakan dan mengoperasikan Fasilitas Dawang.</li> <li>b. Bertanggung jawab dalam melaksanakan pemeliharaan atas Fasilitas Dawang dan konektivitasnya ke Fasilitas JPI dan Fasilitas <i>Biller</i>.</li> <li>c. Berkewajiban melaksanakan suatu proses pengujian sistem yang dilakukan secara bersama-sama oleh Para Pihak untuk menguji sistem dalam rangka pelaksanaan Transaksi agar dapat dan layak diimplementasikan secara komersial sesuai dengan hasil yang disepakati bersama oleh Para Pihak (“UAT”) dan menandatangani berita acara hasil UAT yang ditandatangani bersama oleh Para Pihak (“BA-UAT”).</li> <li>d. Berkewajiban menyediakan <i>technical support</i> (level 2) yang berkompeten dalam penanganan masalah yang terjadi pada Fasilitas Dawang.</li> <li>e. Berkewajiban menyediakan <i>softcopy</i> jurnal transaksi harian untuk rekonsiliasi dan <i>settlement</i> agar dapat diakses oleh petugas JPI melalui <i>website</i> Dawang.</li> <li>f. Berkewajiban melakukan perubahan limit Transaksi JPI sesuai dengan pembayaran yang diterima Dawang dari JPI.</li> <li>g. Berhak menentukan limit harian produk pra-bayar sesuai dengan kebijakan Dawang.</li> <li>h. Berhak menghentikan layanan sewaktu-waktu di JPI untuk produk prabayar dari <i>Biller</i> tertentu maupun semua <i>Biller</i> dan atau produk pasca-bayar, sehubungan dengan kebijakan dari Dawang atau <i>Biller</i>.</li> </ul> <p>Hak dan kewajiban JPI antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Berhak melakukan Transaksi secara elektronik melalui Fasilitas Dawang.</li> <li>b. Bertanggung jawab dalam melaksanakan pemeliharaan atas Fasilitas JPI dan konektivitasnya ke Fasilitas Dawang.</li> <li>c. Berkewajiban melaksanakan UAT dan menandatangani BA-UAT.</li> <li>d. Berkewajiban menyediakan <i>customer service</i> (level 1) kepada Pengguna.</li> <li>e. Berkewajiban menyediakan <i>technical support</i> (level 2) yang berkompeten dalam penanganan masalah yang terjadi pada Fasilitas JPI.</li> <li>f. Berkewajiban melakukan <i>download softcopy</i> jurnal transaksi harian JPI untuk melakukan rekonsiliasi dan <i>settlement</i> Transaksi.</li> <li>g. Berkewajiban melakukan pelunasan transaksi H+7 kepada Dawang agar bisa terus melakukan Transaksi.</li> <li>h. Berhak memperoleh <i>Fee Transaksi</i> dari Dawang.</li> <li>i. Memberikan laporan transaksi pendistribusian transaksi isi ulang pulsa setiap 7 hari kepada Dawang.</li> </ul> |

| No.          | Perihal  | Uraian  |            |           |         |         |             |  |            |            |             |                                |            |            |         |                |    |     |              |  |        |  |
|--------------|--|---|------------|-----------|---------|---------|-------------|--|------------|------------|-------------|--------------------------------|------------|------------|---------|----------------|----|-----|--------------|--|--------|--|
|              | Pengalihan   | Masing-masing Pihak tidak diperkenankan untuk mengalihkan sebagian maupun keseluruhan hak dan kewajibannya berdasarkan Perjanjian ini kepada pihak ketiga tanpa persetujuan tertulis terlebih dahulu dari Pihak lainnya.  |            |           |         |         |             |  |            |            |             |                                |            |            |         |                |    |     |              |  |        |  |
|              | Pembatasan dan Pembebasan  | Tidak terdapat pembatasan dan pembebasan.   |            |           |         |         |             |  |            |            |             |                                |            |            |         |                |    |     |              |  |        |  |
|              | Pengakhiran Sepihak  | Masing-masing Pihak berhak untuk mengakhiri Perjanjian ini secara sepahak sebelum berakhirnya jangka waktunya Perjanjian ini apabila: <ol style="list-style-type: none"> <li>Salah satu Pihak tidak dapat memenuhi sebagian atau seluruh isi Perjanjian ini sampai dengan batas waktu yang ditentukan dalam Perjanjian ini.</li> <li>Ijin usaha atau operasional salah satu Pihak dicabut oleh pemerintah atau instansi yang berwenang, atau badan hukum salah satu Pihak dibubarkan ataupun tidak berdiri lagi oleh karena sebab apapun.</li> <li>Salah satu Pihak dinyatakan pailit berdasarkan putusan Pengadilan yang berkekuatan hukum tetap.</li> <li>Salah satu pemyataan dan atau jaminan yang diberikan salah satu Pihak dalam Perjanjian ini tidak benar atau tidak sesuai dengan kenyataannya</li> </ol> |            |           |         |         |             |  |            |            |             |                                |            |            |         |                |    |     |              |  |        |  |
|              | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan                               | Hukum Negara Republik Indonesia dan Pengadilan Negeri Jakarta Utara.  |            |           |         |         |             |  |            |            |             |                                |            |            |         |                |    |     |              |  |        |  |
| 3.           | Nama Perjanjian  | Perjanjian Kerjasama Proyek Penyediaan dan Pengelolaan Kiosk DAV No. SAT: SAT-VMR-STL/Virtual Store/Proyek Penyediaan Dan Pengelolaan Kiosk Dav/I/2020/069 – No. VMR: 002/PKS/VMR/XI/2019 – No. STL: 001/STL-SAT-VMR/PKS/I/2020 tanggal 29 Januari 2020 sebagaimana diubah dengan Surat Kesepakatan Addendum  |            |           |         |         |             |  |            |            |             |                                |            |            |         |                |    |     |              |  |        |  |
|              | Para Pihak   | a. PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk ("SAT");<br>b. VMR; dan<br>c. PT Sumber Trijaya Lestari ("STL").   |            |           |         |         |             |  |            |            |             |                                |            |            |         |                |    |     |              |  |        |  |
|              | Objek Perjanjian / Ruang Lingkup Perjanjian                                    | Para Pihak sepakat untuk melakukan Kerjasama dalam menyediakan suatu layanan atau program promosi dan informasi interaktif serta <i>self-check out</i> dengan menggunakan media elektronik visual berbasis teknologi <i>augmented reality</i> yang dapat dipergunakan untuk:<br>(i) mempromosikan dan/atau menjual barang dan/atau jasa dari STL dan/atau VMR; (ii) penayangan iklan/ <i>advertising</i> dari klien; dan (iii) pembayaran tagihan di gerai Alfamart.  |            |           |         |         |             |  |            |            |             |                                |            |            |         |                |    |     |              |  |        |  |
|              | Nilai Perjanjian   | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Produk</th> <th>Deskripsi</th> <th>Fee VMR</th> <th>Fee SAT</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Advertising</td> <td>1. Rekomendasi dari VMR<br/>2. Rekomendasi dari SAT</td> <td>80%<br/>65%</td> <td>20%<br/>35%</td> </tr> <tr> <td>Store Front</td> <td>1. Produk VMR<br/>2. Produk STL</td> <td>90%<br/>10%</td> <td>10%<br/>90%</td> </tr> <tr> <td>Alfapop</td> <td>Produk Alfapop</td> <td>5%</td> <td>95%</td> </tr> <tr> <td>PPOB/Tagihan</td> <td>transaksi pembayaran yang sukses dilakukan di Kiosk (diterima di e-wallet SAT)</td> <td>Rp 500</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>   | Produk     | Deskripsi | Fee VMR | Fee SAT | Advertising | 1. Rekomendasi dari VMR<br>2. Rekomendasi dari SAT | 80%<br>65% | 20%<br>35% | Store Front | 1. Produk VMR<br>2. Produk STL | 90%<br>10% | 10%<br>90% | Alfapop | Produk Alfapop | 5% | 95% | PPOB/Tagihan | transaksi pembayaran yang sukses dilakukan di Kiosk (diterima di e-wallet SAT) | Rp 500 |  |
| Produk       | Deskripsi  | Fee VMR   | Fee SAT    |           |         |         |             |  |            |            |             |                                |            |            |         |                |    |     |              |  |        |  |
| Advertising  | 1. Rekomendasi dari VMR<br>2. Rekomendasi dari SAT                             | 80%<br>65%  | 20%<br>35% |           |         |         |             |  |            |            |             |                                |            |            |         |                |    |     |              |  |        |  |
| Store Front  | 1. Produk VMR<br>2. Produk STL   | 90%<br>10%  | 10%<br>90% |           |         |         |             |  |            |            |             |                                |            |            |         |                |    |     |              |  |        |  |
| Alfapop      | Produk Alfapop   | 5%  | 95%        |           |         |         |             |  |            |            |             |                                |            |            |         |                |    |     |              |  |        |  |
| PPOB/Tagihan | transaksi pembayaran yang sukses dilakukan di Kiosk (diterima di e-wallet SAT) | Rp 500  |            |           |         |         |             |  |            |            |             |                                |            |            |         |                |    |     |              |  |        |  |
|              | Jangka Waktu dan Perpanjangan  | Para Pihak sepakat untuk bekerja sama selama jangka waktu 10 tahun terhitung sejak 29 Januari 2020.   |            |           |         |         |             |  |            |            |             |                                |            |            |         |                |    |     |              |  |        |  |

| No. | Perihal  | Uraian   |
|-----|--|--|
|     | Hak dan Kewajiban                                | <p>Hak dan kewajiban VMR antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. berhak mendapatkan izin penggunaan/pemanfaatan (lisensi) atas hak kekayaan intelektual yang diperlukan terkait dengan media elektronik visual berbasis teknologi <i>augmented reality</i> (Kiosk DAV);</li> <li>b. berhak menayangkan dan menjual barang milik VMR atau milik pihak lain yang bekerja sama dengan VMR di Kiosk DAV;</li> <li>c. berhak mendapatkan pembayaran pembagian komisi atas pembayaran tagihan;</li> <li>d. wajib memenuhi target atas penyediaan, pemasangan dan termasuk operasional Kiosk DAV di Gerai Alfamart sesuai ketentuan yang diatur dalam perjanjian ini (VMR wajib telah menyediakan, memasang 10.000 unit Kiosk DAV di Gerai Alfamart selambat-lambatnya pada bulan Januari 2024);</li> <li>e. wajib membuat perencanaan dan melakukan pengembangan atas layanan atau program promosi dan informasi interaktif dan <i>self-check out</i> dengan menggunakan Kiosk DAV; dan</li> <li>f. wajib menyiapkan perangkat lunak baik berupa sistem operasi dan aplikasi komputer serta peralatan perlengkapan pendukungnya sebagai suatu sistem terpadu.</li> </ul> <p>Hak dan kewajiban SAT antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. berhak mendapatkan pemasangan 10.000 unit Kiosk DAV di gerai-gerai termasuk instalasinya dari VMR sehingga Kiosk DAV dapat beroperasi sesuai dengan target waktu yang disepakati Para Pihak dalam perjanjian ini (VMR wajib telah menyediakan, memasang 10.000 unit Kiosk DAV di Gerai Alfamart selambat-lambatnya pada bulan Januari 2024);</li> <li>b. berhak menambahkan Kiosk DAV sebagai tempat pembayaran tagihan untuk <i>biller</i> yang telah bekerja sama dengan SAT;</li> <li>c. berhak mendapatkan komisi atas perjualan barang di Kiosk DAV dari STL, dengan besaran sesuai dengan presentasi sebagaimana tercantum dalam perjanjian ini;</li> <li>d. wajib menginformasikan penambahan tempat pembayaran ke <i>biller</i> serta memperoleh persetujuan dari <i>biller</i> yang sepakat tagihannya dapat dilakukan di Kiosk DAV; dan</li> <li>e. menyediakan tenaga listrik, tempat untuk penempatan mesin, dan fasilitas ke jaringan lokal dan internet sesuai yang dibutuhkan untuk mengoperasikan mesin Kiosk DAV tersebut.</li> </ul> <p>Hak dan Kewajiban STL, adalah antara lain:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. berhak menanam atau menginstal aplikasi Alfapop di Kiosk DAV sebagai tempat penjualan barang dan/ atau jasa milik STL maupun pihak lain yang bekerja sama dengan STL;</li> <li>b. menerima pelimpahan <i>settlement</i> dari SAT atas transaksi pembayaran barang dan/atau jasa yang berhasil dilakukan di kasir pada Gerai Alfamart;</li> <li>c. wajib melakukan rekonsiliasi ke masing-masing Pihak atas setiap data transaksi yang berhasil; dan</li> <li>d. wajib melakukan pengembangan sistem yang tekait dengan layanan Kiosk DAV dari <i>host</i> SAT, <i>host</i> STL, dan <i>host</i> DAV.</li> </ul> |
|     | Pengalihan                                       | Masing-masing Pihak tidak diperkenankan dengan alasan apapun menyerahkan sebagian atau secara keseluruhan hak dan kewajiban penyelenggaraan dalam kerjasama menurut perjanjian ini kepada pihak ketiga lainnya, kecuali atas persetujuan yang dinyatakan secara tertulis terlebih dahulu oleh Pihak yang satunya.  |
|     | Pembatasan dan Pembebaan                         | Setiap perubahan anggaran dasar, kepemilikan, kepengurusan dan/atau tujuan kegiatan usaha masing-masing pihak harus diberitahukan kepada pihak lainnya selambat-lambatnya 3 hari kerja sejak terjadinya perubahan. Dalam hal tidak terdapat pemberitahuan, maka kerugian dan tuntutan sehubungan dengan perubahan tersebut menjadi tanggung jawab pihak yang melakukan perubahan.  |
|     | Pengakhiran Sepihak                              | <p>Masing-masing pihak berhak untuk mengakhiri Perjanjian ini secara sepahak sebelum berakhirnya jangka waktunya Perjanjian ini apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Salah satu pihak tidak melaksanakan kewajiban dalam perjanjian kerjasama dan tidak memperbaikinya/tidak melakukan pemulihannya setelah diberikan 2 kali surat peringatan dari pihak yang dirugikan dengan jangka waktu masing-masing surat 7 hari kerja;</li> <li>b. Salah satu pihak dalam melaksanakan perjanjian ini terbukti melanggar peraturan perundangan undangan yang berlaku;</li> <li>c. Izin operasional salah satu pihak dicabut/diakhiri oleh pemerintah atau pihak yang berwenang;</li> <li>d. Salah satu pihak dinyatakan pailit oleh pengadilan;</li> <li>e. Apabila perjanjian ini diakhiri atau habis masa berlakunya, dan ternyata masih terdapat hak dan kewajiban diantara para pihak yang telah timbul sampai dengan tanggal efektif pengakhiran atau berdasarkan sifatnya tetap berlaku melampaui berakhirnya perjanjian ini, maka pihak yang memiliki kewajiban yang dimaksud tetap wajib menyelesaikannya sesuai dengan ketentuan dalam perjanjian ini; dan</li> <li>f. Berakhirnya perjanjian kerjasama ini tidak menghilangkan hak masing-masing pihak untuk melakukan upaya hukum atau menutut ganti rugi apabila dikemudian hari timbul kerugian akibat pelaksanaan perjanjian ini beserta seluruh lampiran-lampirannya.</li> </ul>   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan | Hukum Negara Republik Indonesia dan Pengadilan Negeri Kota Tangerang.  |

### c. Perjanjian Pembiayaan dan/atau Fasilitas Keuangan Lainnya

| No. | Perihal                                     | Uraian  |
|-----|---|---|
| 1.  | Nama Perjanjian                             | Perjanjian Pembiayaan No. 0431902607-612 tanggal 15 April 2019  |
|     | Para Pihak                                  | a. Perseroan<br>b. PT Mandiri Tunas Finance ("MTF")   |
|     | Objek Perjanjian / Ruang Lingkup Perjanjian | Perseroan mengajukan permohonan pembiayaan untuk pembelian kendaraan bermotor untuk pemenuhan kebutuhan operasional kepada MTF dan MTF setuju untuk memberikan fasilitas pembiayaan untuk pengadaan kendaraan bermotor tersebut.  |
|     | Nilai Perjanjian                            | Rp 4.143.600.000  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan               | 15 April 2019 – 15 Maret 2024   |
|     | Hak dan Kewajiban                           | <p>Hak dan kewajiban Perseroan antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Untuk menjamin pembayaran Perseroan kepada MTF, maka Perseroan menjaminkan agunan kepada MTF untuk dibebankan dengan jaminan fidusia.</li> <li>b. Perseroan harus mengembalikan fasilitas pembiayaan yang telah diterima kepada MTF dengan cara pembayaran angsuran dan/atau jumlah terutang secara lunas dan tepat waktu sesuai perjanjian pembiayaan dan Perseroan dengan ini tidak dapat menggunakan alasan apapun untuk menunda pembayaran atau membuat permohonan penjadwalan kembali pembayaran atas peristiwa-peristiwa yang terjadi pada Perseroan.</li> <li>c. Selama jangka waktu perjanjian pembiayaan, barang wajib diasuransikan oleh Perseroan melalui perusahaan asuransi yang bekerja sama dengan MTF atau perusahaan asuransi yang disetujui oleh Perseroan, dengan premi yang harus dibayar oleh Perseroan.</li> <li>d. Perseroan wajib melakukan pembayaran angsuran selama proses klaim ganti rugi berlangsung.</li> <li>e. Apabila terjadi kerusakan, kehilangan atau risiko lain pada barang, maka Perseroan wajib segera melaporkan kepada perusahaan asuransi yang bersangkutan dalam jangka waktu 2x24 jam dengan tindasan kepada MTF.</li> </ul> <p>Hak dan kewajiban MTF antara lain adalah:</p> <p>Memberikan pencairan fasilitas pembiayaan berdasarkan perjanjian pembiayaan setelah Perseroan memenuhi seluruh kewajiban yang ditentukan MTF dan MTF telah menerima dokumentasi yang dipersyaratkan dalam bentuk dan isi yang telah disetujui oleh MTF.</p> |
|     | Pengalihan                                  | Perseroan dengan ini memberikan persetujuan kepada MTF untuk sewaktu-waktu sesuai pertimbangan MTF mengalihkan setiap hak dan kewajibannya yang timbul dari perjanjian pembiayaan beserta lampirannya kepada pihak manapun juga.  |
|     | Pembatasan dan Pembebasan                   | Tidak terdapat pembatasan dan pembebasan.   |

| No. | Perihal  | Uraian  |
|-----|--|---|
|     | Pengakhiran Sepihak                              | <p>MTF berhak sewaktu-waktu menghentikan dan memutuskan perjanjian pembiayaan dengan mengenyampingkan ketentuan Pasal 1266 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata terkait dengan kewajiban pembatalan melalui putusan pengadilan untuk pengakhiran suatu perjanjian, sehingga dalam hal menghentikan dan memutuskan perjanjian pembiayaan dan MTF tidak diwajibkan untuk memberikan surat pemberitahuan (somasi) atau surat peringatan juru sita atau surat lain yang dapat dipersamakan dengan itu. Dalam hal demikian, seluruh jumlah terutang yang timbul kepada MTF menjadi wajib untuk dibayar seketika dan sekaligus yaitu dalam hal debitur lalai dan/atau wanprestasi atau terjadi salah satu atau lebih dari kejadian di bawah ini:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Perseroan tidak melakukan pembayaran angsuran dan/atau apabila terdapat pembayaran angsuran yang lebih kecil atau kurang dari jumlah angsuran yang seharusnya dibayarkan kepada MTF berdasarkan perjanjian pembiayaan, hal mana cukup dibuktikan dengan lewat waktunya saja.</li> <li>b. Perseroan tidak memenuhi atau melaksanakan suatu ketentuan atau persuaratan lain yang dinyatakan secara tegas atau tersirat dalam lampiran perjanjian, dan/atau setiap perjanjian, dokumen atau agunan yang dimaksudkan dalam lampiran perjanjian ini, dan kelalaian tersebut tidak diperbaiki (jika kelalaian disyaratkan untuk diperbaiki oleh MTF) dalam waktu 7 hari kerja setelah pemberitahuan tertulis mengenai kelalaian tersebut disampaikan oleh MTF kepada Perseroan.</li> <li>c. Apabila menurut pertimbangan MTF, keadaan keuangan Perseroan, bona fides dan solvabilitasnya mundur sedemikian rupa sehingga Perseroan tidak dapat membayar angsuran dan/atau jumlah terutang.</li> <li>d. Apabila Perseroan dibubarkan atau dimohon bubar atau ditangguhkan sementara.</li> <li>e. Apabila Perseroan mengajukan permohonan pailit atau dinyatakan pailit atau mengajukan penundaan pembayaran atau karena sebab apapun tidak berhak mengurus dan menguasai kekayaanya atau dinyatakan berada di bawah pengampuan atau terdapat tuntutan kepailitan terhadap Perseroan.</li> <li>f. Apabila Perseroan diajukan gugatan perdanaan dan/atau penetapan sebagai tersangka dalam kasus pidana dan/atau terdapat putusan atas perkara tersebut.</li> <li>g. Apabila sebagian atau seluruh kekayaan Perseroan disita.</li> <li>h. Apabila barang musnah baik seluruhnya atau sebagian, atau hak penguasaanya berakhir atau disita oleh pihak yang berwenang.</li> <li>i. Apabila pernyataan-pernyataan, surat-surat, keterangan-keterangan yang diberikan Perseroan kepada MTF ternyata palsu atau tidak benar.</li> </ul> |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan | Hukum Negara Republik Indonesia dan Pengadilan Negeri di tempat perjanjian pembiayaan dan lampiran perjanjian dibuat dengan tidak mengurangi hak MTF untuk mengajukan tuntutan hukum terhadap Perseroan dan pihak lainnya melalui Pengadilan Negeri lainnya yang berwenang di dalam wilayah Negara Republik Indonesia.  |
| 2.  | Nama Perjanjian                                  | Perjanjian Pendanaan No.: 27244/BA/IX/2021 tanggal 28 September 2021  |
|     | Para Pihak                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Perseroan</li> <li>b. PT Berdayakan Usaha Indonesia ("BUI/Batumbu")</li> </ul>  |
|     | Objek Perjanjian / Ruang Lingkup Perjanjian      | Batumbu menyediakan sebuah platform (Platform Batumbu) untuk mempertemukan BUI dan Perseroan, dimana Batumbu akan bertindak sebagai pengatur transaksi pemberian fasilitas pendanaan atas nama BUI kepada Perseroan. Perseroan berkehendak untuk mengajukan fasilitas pendanaan melalui Platform Batumbu dan BUI sebagai penyedia dana setuju untuk menyediakan fasilitas pendanaan kepada Perseroan melalui Platform Batumbu.  |
|     | Nilai Perjanjian                                 | Maksimal sebesar sampai dengan jumlah pokok tidak melebihi Rp 2.000.000.000,- atau sesuai dengan <i>facility approval</i> , mana yang lebih kecil.  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                    | Maksimal 12 bulan dari tanggal pencairan atau sesuai dengan <i>facility approval</i> , mana yang lebih pendek.  |

| No. | Perihal                   | Uraian  |
|-----|---------------------------|---|
|     | Hak dan Kewajiban         | <p>Hak dan kewajiban Perseroan antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Untuk membayar dan melunasi seluruh kewajiban yang timbul berdasarkan perjanjian ini pada masa jangka waktu fasilitas pendanaan.</li> <li>b. Untuk memberitahukan secara tertulis kepada BUI dan Batumbu untuk setiap perubahan atas data Perseroan sebagaimana disebutkan dalam Lampiran I perjanjian.</li> <li>c. Untuk bertindak dengan itikad baik dan bertanggung jawab untuk melaksanakan seluruh ketentuan berdasarkan perjanjian dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.</li> </ul> <p>Hak dan kewajiban BUI antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Untuk memperoleh seluruh kewajiban pembayaran Perseroan yang timbul dari perjanjian ini.</li> <li>b. Untuk memproses penagihan atas seluruh kewajiban pembayaran Perseroan berdasarkan perjanjian ini melalui Batumbu atau pihak ketiga yang ditunjuk oleh Batumbu.</li> <li>c. Untuk memperoleh informasi sehubungan dengan data Perseroan yang diubah sebagaimana disebutkan dalam Lampiran I.</li> <li>d. Untuk bertindak dengan itikad baik dan bertanggung jawab untuk melaksanakan seluruh ketentuan berdasarkan perjanjian dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.</li> </ul>  |
|     | Pengalihan                | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Pengalihan piutang oleh BUI<br/>BUI berhak menggadaikan, menyerahkan, memindahtangankan, menjual, dan/atau dengan cara apapun mengalihkan kepada pihak lain, piutang yang timbul dari perjanjian ini berikut dengan segala hak-hak, kuasa-kuasa dan jaminan-jaminan yang melekat pada perjanjian tanpa terkecuali dengan syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan yang dianggap perlu oleh BUI.<br/><br/>Dalam hal ketentuan perundang-undangan mengharuskan adanya kuasa atau persetujuan untuk melakukan tindakan tersebut, Perseroan dengan ini memberikan kuasa dan persetujuan untuk keperluan tersebut kepada BUI.</li> <li>b. Pengalihan hak dan kewajiban oleh BUI<br/>BUI berhak untuk mengalihkan hak dan kewajibannya berdasarkan perjanjian maupun dokumen lain yang berkaitan dengan perjanjian, baik sebagian maupun keseluruhan, dengan pemberitahuan kepada Perseroan dan untuk tujuan tersebut di atas Batumbu diperkenankan untuk menyampaikan informasi tentang Perseroan kepada Batumbu, lembaga keuangan atau pihak lain manapun juga tanpa harus membebankan biaya kepada Perseroan sehubungan dengan transaksi tersebut.</li> <li>c. Akibat Pengalihan<br/>Setelah dilakukan pengalihan hak dan kewajiban oleh BUI, penerima pengalihan berhak, sepanjang kepentingan yang dialihkan kepadanya, atas manfaat dari ketentuan di dalam perjanjian termasuk manfaat menerima ganti kerugian, penggantian ongkos dan pajak, hak pembagian atas pembayaran sebagaimana layaknya penerima pengalihan tersebut menjadi pihak semula dalam perjanjian.</li> <li>d. Pengalihan hak dan kewajiban oleh Perseroan<br/>Perseroan tidak dapat mengalihkan hak dan kewajibannya berdasarkan perjanjian kepada pihak manapun tanpa memperoleh persetujuan dari BUI.</li> </ul> |
|     | Pembatasan dan Pembebasan | Tidak terdapat pembatasan dan pembebasan.   |

| No. | Perihal  | Uraian   |
|-----|--|--|
|     | Pengakhiran Sepihak                              | <p>a. Perjanjian ini dapat diakhiri apabila terjadi salah satu dari peristiwa sebagai berikut:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) Pelunasan seluruh kewajiban pembayaran oleh Perseroan kepada BUI yang timbul dari perjanjian ini;</li> <li>(ii) Peristiwa cidera janji sebagaimana yang dimaksud dalam Pasal 9 perjanjian ini;</li> <li>(iii) Berdasarkan suatu putusan atau penetapan lembaga peradilan (yudikatif) dari Negara Republik Indonesia yang telah berkekuatan hukum tetap (<i>inkracht van gewijsde</i>), salah satu Pihak dinyatakan berada di bawah pengampuan (<i>curatele</i>) tidak akan bisa melaksanakan kewajibannya berdasarkan perjanjian ini dan seluruh dokumen dan perjanjian terkait (jika ada);</li> <li>(iv) Berdasarkan keputusan OJK untuk mencabut izin OJK atas Batumbu;</li> <li>(v) Pengadilan atau badan pemerintahan lainnya menyatakan bahwa perjanjian ini atau bagian daripadanya batal demi hukum atau menjadi tidak mengikat Para Pihak;</li> <li>(vi) Perseroan mengajukan permohonan penundaan kewajiban pembayaran utang atau pihak lain mengajukan permohonan tersebut ke Pengadilan Niaga; atau</li> <li>(vii) Berdasarkan putusan atau penerapan lembaga peradilan (yudikatif) dari Negara Republik Indonesia yang telah berkekuatan hukum tetap (<i>inkracht van gewijsde</i>), bahwa salah satu Pihak dinyatakan bersalah atau suatu tindak pidana sehubungan dengan kegiatan usahanya atau atas suatu tindakan apapun juga, tidak akan lagi mampu melaksanakan kewajibannya berdasarkan Perjanjian dan seluruh dokumen terkait (jika ada).</li> </ul> <p>b. Dalam hal perjanjian ini diakhiri dengan alasan(-alasan) selain dari pada terjadinya kondisi yang disebutkan dalam Pasal 13.1 perjanjian, maka Para Pihak memiliki hak dan kewajiban untuk merundingkan apakah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) Melanjutkan perjanjian;</li> <li>(ii) Mengakhiri perjanjian; atau</li> <li>(iii) Melanjutkan perjanjian, dengan ketentuan bahwa perjanjian akan diubah.</li> </ul> <p>c. Para Pihak dengan ini mengesampingkan Pasal 1266 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata Indonesia (<i>Burgelijk Wetboek voor Indonesië</i>) sepanjang putusan pengadilan dibutuhkan untuk mengakhiri perjanjian ini.</p> |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan | Hukum Negara Republik Indonesia dan Pengadilan Negeri Jakarta Selatan.   |
| 3.  | Nama Perjanjian                                  | Perjanjian Pendanaan No.: 27243/BA/IX/2021 tanggal 28 September 2021   |
|     | Para Pihak                                       | <p>a. VMR</p> <p>b. PT Berdayakan Usaha Indonesia (“<b>BUI/Batumbu</b>”)</p>   |
|     | Objek Perjanjian / Ruang Lingkup Perjanjian      | Batumbu menyediakan sebuah platform (Platform Batumbu) untuk mempertemukan BUI dan VMR, dimana Batumbu akan bertindak sebagai pengatur transaksi pemberian fasilitas pendanaan atas nama BUI kepada VMR. VMR berkehendak untuk mengajukan fasilitas pendanaan melalui Platform Batumbu dan BUI sebagai penyedia dana setuju untuk menyediakan fasilitas pendanaan kepada VMR melalui Platform Batumbu.   |
|     | Nilai Perjanjian                                 | Maksimal sebesar sampai dengan jumlah pokok tidak melebihi Rp 2.000.000.000,- atau sesuai dengan <i>facility approval</i> , mana yang lebih kecil.   |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                    | Maksimal 12 bulan dari tanggal pencairan atau sesuai dengan <i>facility approval</i> , mana yang lebih pendek.   |
|     | Hak dan Kewajiban                                | <p>Hak dan kewajiban VMR antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Untuk membayar dan melunasi seluruh kewajiban yang timbul berdasarkan perjanjian ini pada masa jangka waktu fasilitas pendanaan.</li> <li>b. Untuk memberitahukan secara tertulis kepada BUI dan Batumbu untuk setiap perubahan atas data VMR sebagaimana disebutkan dalam Lampiran I perjanjian.</li> <li>c. Untuk bertindak dengan itikad baik dan bertanggung jawab untuk melaksanakan seluruh ketentuan berdasarkan perjanjian dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.</li> </ul> <p>Hak dan kewajiban BUI antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Untuk memperoleh seluruh kewajiban pembayaran VMR yang timbul dari perjanjian ini.</li> <li>b. Untuk memproses penagihan atas seluruh kewajiban pembayaran VMR berdasarkan perjanjian ini melalui Batumbu atau pihak ketiga yang ditunjuk oleh Batumbu.</li> <li>c. Untuk memperoleh informasi sehubungan dengan data VMR yang diubah sebagaimana disebutkan dalam Lampiran I.</li> <li>d. Untuk bertindak dengan itikad baik dan bertanggung jawab untuk melaksanakan seluruh ketentuan berdasarkan perjanjian dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.</li> </ul>   |

| No. | Perihal  | Uraian   |
|-----|--|--|
|     | Pengalihan                                       | <p>a. Pengalihan piutang oleh BUI<br/> BUI berhak menggadaikan, menyerahkan, memindah tanggalkan, menjual, dan/atau dengan cara apapun mengalihkan kepada pihak lain, piutang yang timbul dari perjanjian ini berikut dengan segala hak-hak, kuasa-kuasa dan jaminan-jaminan yang melekat pada perjanjian tanpa terkecuali dengan syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan yang dianggap perlu oleh BUI.</p> <p>Dalam hal ketentuan perundang-undangan mengharuskan adanya kuasa atau persetujuan untuk melakukan tindakan tersebut, VMR dengan ini memberikan kuasa dan persetujuan untuk keperluan tersebut kepada BUI.</p> <p>b. Pengalihan hak dan kewajiban oleh BUI<br/> BUI berhak untuk mengalihkan hak dan kewajibannya berdasarkan perjanjian maupun dokumen lain yang berkaitan dengan perjanjian, baik sebagian maupun keseluruhan, dengan pemberitahuan kepada VMR dan untuk tujuan tersebut di atas Batumbu diperkenankan untuk menyampaikan informasi tentang VMR kepada Batumbu, lembaga keuangan atau pihak lain manapun juga tanpa harus membebankan biaya kepada VMR sehubungan dengan transaksi tersebut.</p> <p>c. Akibat Pengalihan<br/> Setelah dilakukan pengalihan hak dan kewajiban oleh BUI, penerima pengalihan berhak, sepanjang kepentingan yang dialihkan kepadanya, atas manfaat dari ketentuan di dalam perjanjian termasuk manfaat menerima ganti kerugian, penggantian ongkos dan pajak, hak pembagian atas pembayaran sebagaimana layaknya penerima pengalihan tersebut menjadi pihak semula dalam perjanjian.</p> <p>d. Pengalihan hak dan kewajiban oleh VMR<br/> VMR tidak dapat mengalihkan hak dan kewajibannya berdasarkan perjanjian kepada pihak manapun tanpa memperoleh persetujuan dari BUI.</p>   |
|     | Pembatasan dan Pembebasan                        | Tidak terdapat pembatasan dan pembebasan.  |
|     | Pengakhiran Sepihak                              | <p>a. Perjanjian ini dapat diakhiri apabila terjadi salah satu dari peristiwa sebagai berikut:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) Pelunasan seluruh kewajiban pembayaran oleh VMR kepada BUI yang timbul dari perjanjian ini;</li> <li>(ii) Peristiwa cidera janji sebagaimana yang dimaksud dalam Pasal 9 perjanjian ini;</li> <li>(iii) Berdasarkan suatu putusan atau penetapan lembaga peradilan (yudikatif) dari Negara Republik Indonesia yang telah berkekuatan hukum tetap (<i>inkracht van gewijsde</i>), salah satu Pihak dinyatakan berada di bawah pengampuan (<i>curatele</i>) tidak akan bisa melaksanakan kewajibannya berdasarkan perjanjian ini dan seluruh dokumen dan perjanjian terkait (jika ada);</li> <li>(iv) Berdasarkan keputusan OJK untuk mencabut izin OJK atas Batumbu;</li> <li>(v) Pengadilan atau badan pemerintahan lainnya menyatakan bahwa perjanjian ini atau bagian daripadanya batal demi hukum atau menjadi tidak mengikat Para Pihak;</li> <li>(vi) VMR mengajukan permohonan penundaan kewajiban pembayaran utang atau pihak lain mengajukan permohonan tersebut ke Pengadilan Niaga; atau</li> <li>(vii) Berdasarkan putusan atau penerapan lembaga peradilan (yudikatif) dari Negara Republik Indonesia yang telah berkekuatan hukum tetap (<i>inkracht van gewijsde</i>), bahwa salah satu Pihak dinyatakan bersalah atau suatu tindak pidana sehubungan dengan kegiatan usahanya atau atas suatu tindakan apapun juga, tidak akan lagi mampu melaksanakan kewajibannya berdasarkan Perjanjian dan seluruh dokumen terkait (jika ada).</li> </ul> <p>b. Dalam hal perjanjian ini diakhiri dengan alasan(-alasan) selain dari pada terjadinya kondisi yang disebutkan dalam Pasal 13.1 perjanjian, maka Para Pihak memiliki hak dan kewajiban untuk merundingkan apakah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) Melanjutkan perjanjian;</li> <li>(ii) Mengakhiri perjanjian; atau</li> <li>(iii) Melanjutkan perjanjian, dengan ketentuan bahwa perjanjian akan diubah.</li> </ul> <p>c. Para Pihak dengan ini mengesampingkan Pasal 1266 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata Indonesia (<i>Burgelijk Wetboek voor Indonesie</i>) sepanjang putusan pengadilan dibutuhkan untuk mengakhiri perjanjian ini.</p> |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan | Hukum Negara Republik Indonesia dan Pengadilan Negeri Jakarta Selatan.   |

Melalui transaksi-transaksi dengan pihak ketiga tersebut, Perseroan mendapatkan manfaat yang mendukung kegiatan operasional Perseroan yang pada akhirnya memberikan manfaat finansial bagi Perseroan.

Sehubungan dengan perjanjian dengan pihak ketiga tersebut, tidak terdapat *negative covenant* yang dapat merugikan pemegang saham publik dan pelaksanaan Penawaran Umum ini.

#### **14. Perjanjian-Perjanjian Penting dengan Pihak Afiliasi**

Perseroan dan Perusahaan Anak mengadakan perjanjian penting dengan pihak terafiliasi, baik hubungan afiliasi antara perusahaan dengan pemegang saham utama maupun hubungan antara direksi atau komisaris dari pihak tersebut, yaitu sebagai berikut:

##### **a. Perjanjian Kerjasama Afiliasi**

| No. | Perihal  | Uraian   |
|-----|--|--|
| 1.  | Nama Perjanjian<br>Para Pihak                    | Perjanjian Penyediaan Produk Pulsa tanggal 6 Januari 2020<br>a. JPI, sebagai penyedia; dan<br>b. AAM, sebagai penerima.  |
|     | Objek Perjanjian                                 | JPI dengan ini bermaksud untuk menyediakan produk berupa pulsa dan/atau payment point online bank dan/atau barang/jasa lainnya untuk kegiatan operasi AAM.   |
|     | Nilai Perjanjian                                 | Nilai perjanjian adalah sebesar Rp30.000.000,00 per bulan Januari 2022.<br><br>Harga dari produk yang dipesan adalah sesuai dengan harga penawaran dari JPI yang diberikan atas permintaan AAM untuk produk(-produk) yang akan dibeli oleh AAM. Harga penawaran yang disetujui untuk selanjutnya dibuat dalam suatu dokumen pemesanan. Harga pembelian disetujui dengan memperhatikan prinsip kewajaran dan kelaziman usaha ( <i>arm's length</i> ). |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                    | Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu 3 tahun dimulai dari tanggal 6 Januari 2020 hingga tanggal 6 Januari 2023 yang dapat diperpanjang sesuai dengan kesepakatan Para Pihak dengan memberitahukan secara tertulis paling lambat 3 bulan sebelum berakhirnya jangka waktu awal.  |
|     | Hak dan Kewajiban                                | <b>Hak dan Kewajiban JPI</b><br>Menyediakan produk berdasarkan dokumen pemesanan dan menjaga persediaan yang cukup atas produk untuk memastikan pengiriman yang dipesan oleh AAM.<br>Menerima harga pembelian dari AAM.<br><br><b>Hak dan Kewajiban AAM</b><br>Melakukan pembayaran atas harga pembelian berdasarkan dokumen pemesanan.<br>Memperoleh harga penawaran dari JPI atas produk yang akan dipesan   |
|     | Pengalihan                                       | Perjanjian ini hanya dapat dialihkan dengan persetujuan tertulis dari pihak lainnya.   |
|     | Pembatasan dan Pembebaan                         | Tidak terdapat pembatasan dan pembebasan   |
|     | Pengakhiran Sepihak                              | AAM dapat mengakhiri perjanjian ini dengan JPI dalam hal AAM tidak lagi menjalankan usahanya dan produk yang disediakan oleh JPI tidak lagi dibutuhkan oleh AAM. Disamping itu, pengakhiran sepihak juga diperkenankan dalam hal terjadinya pelanggaran kewajiban material berdasarkan perjanjian ini.<br><br>Permintaan pengakhiran perjanjian tersebut untuk disampaikan oleh AAM secara tertulis kepada JPI.                                      |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan | Hukum Republik Indonesia dan Badan Arbitrase Nasional Indonesia.   |
|     | Sifat hubungan afiliasi                          | JPI dan AAM adalah perusahaan yang sama-sama dikendalikan oleh Perseroan.  |

| No. | Perihal  | Uraian  |
|-----|--|---|
| 2.  | Nama Perjanjian                                  | Perjanjian Penyediaan Produk Pulsa tanggal 6 Januari 2020   |
|     | Para Pihak                                       | <p>a. JPI, sebagai penyedia; dan</p> <p>b. MNR, sebagai penerima.</p>   |
|     | Objek Perjanjian                                 | JPI dengan ini bermaksud untuk menyediakan produk berupa pulsa dan/atau payment point online bank dan/atau barang/jasa lainnya untuk kegiatan operasi MNR.  |
|     | Nilai Perjanjian                                 | <p>Nilai perjanjian adalah sebesar Rp82.461.760.- per bulan Juli 2021.</p> <p>Harga dari produk yang dipesan adalah sesuai dengan harga penawaran dari JPI yang diberikan atas permintaan MNR untuk produk(-produk) yang akan dibeli oleh MNR. Harga penawaran yang disetujui untuk selanjutnya dibuat dalam suatu dokumen pemesanan. Harga pembelian disetujui dengan memperhatikan prinsip kewajaran dan kelaziman usaha (<i>arm's length</i>).</p>               |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                    | Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu 3 tahun dimulai dari tanggal 6 Januari 2020 hingga tanggal 6 Januari 2023 yang dapat diperpanjang sesuai dengan kesepakatan Para Pihak dengan memberitahukan secara tertulis paling lambat 3 bulan sebelum berakhirnya jangka waktu awal.   |
|     | Hak dan Kewajiban                                | <p><b>Hak dan Kewajiban JPI</b><br/>           Menyediakan produk berdasarkan dokumen pemesanan dan menjaga persediaan yang cukup atas produk untuk memastikan pengiriman yang dipesan oleh MNR.<br/>           Menerima harga pembelian dari MNR.</p> <p><b>Hak dan Kewajiban MNR</b><br/>           Melakukan pembayaran atas harga pembelian berdasarkan dokumen pemesanan.<br/>           Memperoleh harga penawaran dari JPI atas produk yang akan dipesan</p> |
|     | Pengalihan                                       | Perjanjian ini hanya dapat dialihkan dengan persetujuan tertulis dari pihak lainnya.  |
|     | Pembatasan dan Pembebasan                        | Tidak terdapat pembatasan dan pembebasan  |
|     | Pengakhiran Sepihak                              | <p>MNR dapat mengakhiri perjanjian ini dengan JPI dalam hal MNR tidak lagi menjalankan usahanya dan produk yang disediakan oleh JPI tidak lagi dibutuhkan oleh MNR. Disamping itu, pengakhiran sepihak juga diperkenankan dalam hal terjadinya pelanggaran kewajiban material berdasarkan perjanjian ini.</p> <p>Permintaan pengakhiran perjanjian tersebut untuk disampaikan oleh MNR secara tertulis kepada JPI.</p>  |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan | Hukum Republik Indonesia dan Badan Arbitrase Nasional Indonesia.  |
|     | Sifat hubungan afiliasi                          | JPI dan MNR adalah perusahaan yang sama-sama dikendalikan oleh Perseroan.   |

| No.  | Perihal   | Uraian   |                  |  |
|--|---|--|------------------|--|
| 3. Perjanjian Penyediaan Produk Teknologi <i>Augmented Reality</i> dan <i>Virtual Reality</i> tanggal 6 Januari 2020   |   |  |                  |  |
| Nama Perjanjian  |   | Pihak  | Nilai Perjanjian | Jangka Waktu dan Perpanjangan  |
| Perjanjian Penyediaan ATK dan Produk Teknologi Digital Perseroan E-Commerce Berbasis Augmented Reality dan Virtual Reality tanggal 6 Januari 2020 antara ATK dan Perseroan |   | Harga dari produk yang dipesan adalah sesuai dengan harga penawaran dari ATK untuk jangka waktu 3 yang diberikan atas permintaan Perseroan tahun dimulai dari tanggal untuk produk(-produk) yang akan dibeli oleh 6 Januari 2020 hingga ATK. Harga penawaran yang disetujui untuk tanggal 6 Januari 2023 selanjutnya dibuat dalam suatu dokumen yang dapat diperpanjang pemesanan. Harga pembelian disetujui sesuai dengan memperhatikan prinsip kewajaran dan kelaziman usaha ( <i>arm's length</i> ).<br><br>Nilai perjanjian adalah sebesar Rp531.748.250 per bulan Maret 2020. |                  | Perjanjian ini berlaku dengan memberitahukan secara tertulis paling lambat 3 bulan sebelum berakhirnya jangka waktu awal |
| Perjanjian Penyediaan TAM dan Produk Teknologi Digital Perseroan E-Commerce Berbasis Augmented Reality dan Virtual Reality tanggal 6 Januari 2020 antara TAM dan Perseroan |   | Harga dari produk yang dipesan adalah sesuai dengan harga penawaran dari TAM yang diberikan atas permintaan Perseroan untuk produk(-produk) yang akan dibeli oleh TAM. Harga penawaran yang disetujui untuk selanjutnya dibuat dalam suatu dokumen pemesanan. Harga pembelian disetujui dengan memperhatikan prinsip kewajaran dan kelaziman usaha ( <i>arm's length</i> ).<br><br>Nilai perjanjian adalah sebesar Rp124.600.000,00 per bulan Januari 2021.  |                  |  |
| Para Pihak   | a. Pihak Pertama, sebagai penyedia; dan<br>b. Perseroan, sebagai penerima.  |  |                  |  |
| Objek Perjanjian   | Pihak Pertama dengan ini bermaksud untuk menyediakan produk berupa teknologi <i>virtual reality</i> dan <i>augmented reality</i> dan/atau barang/jasa lainnya untuk kegiatan operasi Perseroan.   |  |                  |  |
| Hak dan Kewajiban  | <b>Hak dan Kewajiban Pihak Pertama</b><br>Menyediakan produk berdasarkan dokumen pemesanan dan menjaga persediaan yang cukup atas produk untuk memastikan pengiriman yang dipesan oleh Perseroan.<br>Menerima harga pembelian dari Perseroan.   |  |                  |  |
|  | <b>Hak dan Kewajiban Perseroan</b><br>Melakukan pembayaran atas harga pembelian berdasarkan dokumen pemesanan.<br>Memperoleh harga penawaran dari Pihak Pertama atas produk yang akan dipesan   |  |                  |  |
| Pengalihan   | Perjanjian ini hanya dapat dialihkan dengan persetujuan tertulis dari pihak lainnya.  |  |                  |  |
| Pembatasan dan Pembebatan  | Tidak terdapat pembatasan dan pembebatan  |  |                  |  |
| Pengakhiran Sepihak  | Perseroan dapat mengakhiri perjanjian ini dengan Pihak Pertama dalam hal Pihak Pertama tidak lagi menjalankan usahanya dan produk yang disediakan oleh Pihak Pertama tidak lagi dibutuhkan oleh Perseroan. Disamping itu, pengakhiran sepihak juga diperkenankan dalam hal terjadinya pelanggaran kewajiban material berdasarkan perjanjian ini.<br><br>Permintaan pengakhiran perjanjian tersebut untuk disampaikan oleh Perseroan secara tertulis kepada Pihak Pertama. |  |                  |  |
| Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan   | Hukum Republik Indonesia dan Badan Arbitrase Nasional Indonesia.  |  |                  |  |
| Sifat hubungan afiliasi  | Pihak Pertama masing-masing adalah perusahaan yang dikendalikan oleh Perseroan.   |  |                  |  |

| No. | Perihal  | Uraian   |
|-----|--|--|
| 4.  | Nama Perjanjian Para Pihak                       | Perjanjian Penyediaan Produk Pulsa tanggal 6 Januari 2020<br>a. JPI, sebagai penyedia; dan<br>b. VMR, sebagai penerima.  |
|     | Objek Perjanjian                                 | JPI dengan ini bermaksud untuk menyediakan produk berupa pulsa dan/atau <i>payment point online bank</i> dan/atau barang/jasa lainnya untuk kegiatan operasi VMR.  |
|     | Nilai Perjanjian                                 | Nilai perjanjian adalah sebesar Rp63.057.391.- per bulan Desember 2020.  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                    | Harga dari produk yang dipesan adalah sesuai dengan harga penawaran dari JPI yang diberikan atas permintaan VMR untuk produk(-produk) yang akan dibeli oleh VMR. Harga penawaran yang disetujui untuk selanjutnya dibuat dalam suatu dokumen pemesanan. Harga pembelian disetujui dengan memperhatikan prinsip kewajaran dan kelaziman usaha ( <i>arm's length</i> ).<br>Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu 3 tahun dimulai dari tanggal 6 Januari 2020 hingga tanggal 6 Januari 2023 yang dapat diperpanjang sesuai dengan kesepakatan Para Pihak dengan memberitahukan secara tertulis paling lambat 3 bulan sebelum berakhirnya jangka waktu awal. |
|     | Hak dan Kewajiban                                | Hak dan Kewajiban JPI<br>Menyediakan produk berdasarkan dokumen pemesanan dan menjaga persediaan yang cukup atas produk untuk memastikan pengiriman yang dipesan oleh VMR.<br>Menerima harga pembelian dari VMR.   |
|     |  | Hak dan Kewajiban VMR<br>Melakukan pembayaran atas harga pembelian berdasarkan dokumen pemesanan.<br>Memperoleh harga penawaran dari JPI atas produk yang akan dipesan   |
|     | Pengalihan                                       | Perjanjian ini hanya dapat dialihkan dengan persetujuan tertulis dari pihak lainnya.   |
|     | Pembatasan dan Pembebaan                         | Tidak terdapat pembatasan dan pembebasan   |
|     | Pengakhiran Sepihak                              | VMR dapat mengakhiri perjanjian ini dengan JPI dalam hal VMR tidak lagi menjalankan usahanya dan produk yang disediakan oleh JPI tidak lagi dibutuhkan oleh VMR. Disamping itu, pengakhiran sepihak juga diperkenankan dalam hal terjadinya pelanggaran kewajiban material berdasarkan perjanjian ini.<br>Permintaan pengakhiran perjanjian tersebut untuk disampaikan oleh VMR secara tertulis kepada JPI.  |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan | Hukum Republik Indonesia dan Badan Arbitrase Nasional Indonesia.   |
|     | Sifat hubungan afiliasi                          | JPI dan VMR adalah perusahaan yang sama-sama dikendalikan oleh Perseroan.  |

## b. Perjanjian Hutang Piutang Afiliasi

| No. | Perihal                    | Uraian  |
|-----|----------------------------|---|
| 1.  | Nama Perjanjian Para Pihak | Perjanjian Pinjaman antara VMR dan ATK tanggal 30 April 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara VMR dan ATK tanggal 30 April 2020 sebagaimana diubah dengan Addendum untuk Perjanjian Pinjaman tanggal 24 Januari 2022<br>a. VMR, sebagai peminjam; dan<br>b. ATK, sebagai pemberi pinjaman. |
|     | Objek Perjanjian           | VMR bermaksud untuk meminjam dana kepada ATK untuk keperluan operasionalnya selama 1 (satu) tahun, dan VMR setuju untuk memberikan pinjaman sebesar Rp350.000.000,00 untuk keperluan operasional VMR selama 1 tahun.  |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga     | Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp350.000.000,00 dengan bunga pinjaman sebesar 6%.  |

| No. | Perihal   | Uraian  |
|-----|---|---|
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh VMR dan akan jatuh tempo pada tanggal 30 April 2023. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.   |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban VMR antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa VMR tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | VMR tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau Sebagian hak, manfaat atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. ATK memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak yang ditunjuk, tanpa diperlukannya persetujuan dari VMR.   |
|     | Pembatasan dan Pembebanan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebanan  |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | <p>Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. VMR telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada ATK.</li> <li>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.</li> </ul>   |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan Badan Arbitrase Nasional Indonesia ("BANI").   |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | VMR dan ATK adalah perusahaan yang sama-sama dikendalikan oleh Perseroan.   |
| 2.  | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara VMR dan AMR tanggal 30 Juni 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara VMR dan AMR tanggal 30 Juni 2020  |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. VMR, sebagai peminjam; dan</li> <li>b. AMR, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>  |
|     | Objek Perjanjian                                    | VMR bermaksud untuk meminjam dana kepada AMR untuk keperluan administrasi, dan AMR setuju untuk memberikan pinjaman sebesar Rp15.000.000,- untuk keperluan administrasi VMR yang akan dicairkan sesuai dengan kebutuhan VMR.  |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | <p>Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp15.000.000,00 dan Rp500.000.000,00.</p> <p>Para Pihak sepakat bahwa bunga atas masing-masing pinjaman adalah sebesar 6% per tahun.</p>   |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | <p>Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh VMR dan akan jatuh tempo pada tanggal 30 Juni 2022.</p> <p>Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini</p>   |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban VMR antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa VMR tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | VMR tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. AMR memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak yang ditunjuk, tanpa diperlukannya persetujuan dari VMR.   |
|     | Pembatasan dan Pembebanan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebanan  |

| No. | Perihal   | Uraian  |
|-----|---|---|
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:<br>a. VMR telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada AMR.<br>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.   |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI.  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | VMR dan AMR adalah perusahaan yang sama-sama dikendalikan oleh Perseroan.   |
| 3.  | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara VMR dan Philip Cahyono tanggal 31 Januari 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara VMR dan Philip Cahyono tanggal 31 Januari 2020 sebagaimana diubah dengan Addendum untuk Perjanjian Pinjaman tanggal 24 Januari 2022   |
|     | Para Pihak  | a. VMR, sebagai peminjam; dan<br>b. Philip Cahyono, sebagai pemberi pinjaman.   |
|     | Objek Perjanjian                                    | VMR bermaksud untuk meminjam dana kepada Philip Cahyono untuk keperluan operasionalnya selama 1 (satu) tahun, dan Philip Cahyono setuju untuk memberikan pinjaman sebesar Rp1.500.000.000,00 dan Rp8.658.147.885,33. untuk keperluan operasional VMR selama 1 tahun yang akan dicairkan sesuai dengan kebutuhan VMR.                |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp1.500.000.000,00 dan Rp8.658.147.885,33.<br><br>Para Pihak sepakat bahwa bunga atas pinjaman masing-masing pinjaman adalah sebesar 6% per tahun.  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh VMR dan akan jatuh tempo pada tanggal 31 Januari 2023.<br><br>Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini   |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | Hak dan kewajiban VMR antara lain adalah:<br>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.<br><br>b. Para Pihak sepakat bahwa VMR tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir |
|     | Pengalihan  | VMR tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. Philip Cahyono memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak yang ditunjuk, tanpa diperlukannya persetujuan dari VMR.  |
|     | Pembatasan dan Pembebanan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebanan  |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:<br>a. VMR telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada Philip Cahyono.<br>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.  |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | VMR adalah perusahaan yang dikendalikan oleh Perseroan dan Philip Cahyono adalah komisaris Perseroan.   |

| No. | Perihal   | Uraian  |
|-----|---|---|
| 4.  | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara VMR dan VMT tanggal 31 Agustus 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara VMR dan VMT tanggal 31 Agustus 2020  |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. VMR, sebagai peminjam; dan</li> <li>b. VMT, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>  |
|     | Objek Perjanjian                                    | VMR bermaksud untuk meminjam dana kepada VMT untuk keperluan operasionalnya selama 1 (satu) tahun, dan VMT setuju untuk memberikan pinjaman sebesar Rp500.000.000,00 untuk keperluan operasional VMR selama 1 tahun.  |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp500.000.000,00 dengan bunga pinjaman sebesar 6%.  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh VMR dan akan jatuh tempo pada tanggal 31 Agustus 2022. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.   |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban VMR antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa VMR tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | VMR tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. VMT memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak yang ditunjuk, tanpa diperlukannya persetujuan dari VMR.   |
|     | Pembatasan dan Pembebanan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebanan  |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | <p>Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. VMR telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada VMT.</li> <li>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.</li> </ul>   |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | VMR dan VMT adalah perusahaan yang sama-sama dikendalikan oleh Perseroan.   |
| 5.  | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara VMR dan Perseroan tanggal 6 Januari 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara Perseroan dan VMR tanggal 6 Januari 2020 sebagaimana diubah dengan Addendum untuk Perjanjian Pinjaman tanggal 6 Januari 2022  |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. VMR, sebagai peminjam; dan</li> <li>b. Perseroan, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>  |
|     | Objek Perjanjian                                    | VMR bermaksud untuk meminjam dana kepada Perseroan untuk keperluan operasionalnya selama 1 (satu) tahun, dan Perseroan setuju untuk memberikan pinjaman sebesar Rp500.000.000,00 dan Rp16.042.570.505,86 untuk keperluan operasional VMR selama 1 tahun yang akan dicairkan sesuai dengan kebutuhan VMR.  |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | <p>Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp500.000.000,00 dan Rp16.042.570.505,86.</p> <p>Para Pihak sepakat bahwa bunga atas masing-masing pinjaman adalah sebesar 6% per tahun.</p>   |

| No. | Perihal   | Uraian  |
|-----|---|---|
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                     | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh VMR dan akan jatuh tempo pada tanggal 6 Januari 2023.   |
|     | Hak dan Kewajiban                                 | <p>Hak dan kewajiban VMR antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa VMR tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | VMR tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. Perseroan memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak yang ditunjuk, tanpa diperlukannya persetujuan dari VMR.   |
|     | Pembatasan dan Pembebasan                         | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebasan  |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Putusan Perjanjian | <p>Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. VMR telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada Perseroan.</li> <li>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.</li> </ul>   |
|     | Pengakhiran Sepihak                               | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan  | Republik Indonesia dan BANI.  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                           | VMR adalah perusahaan yang dikendalikan oleh Perseroan.   |
| 6.  | Nama Perjanjian                                   | Surat Perjanjian Pinjaman antara VMR dan Philip Cahyono tanggal 1 Februari 2021 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara VMR dan Philip Cahyono tanggal 1 Februari 2021 sebagaimana diubah dengan Addendum untuk Perjanjian Pinjaman tanggal 3 Januari 2022  |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. VMR, sebagai peminjam; dan</li> <li>b. Philip Cahyono, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>   |
|     | Objek Perjanjian                                  | VMR bermaksud untuk meminjam dana kepada Philip Cahyono untuk keperluan operasionalnya selama 1 (satu) tahun, dan Philip Cahyono setuju untuk memberikan pinjaman sebesar Rp300.000.000,00 dan Rp8.158.147.885,33 untuk keperluan operasional VMR selama 1 tahun yang akan dicairkan sesuai dengan kebutuhan VMR.   |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                            | <p>Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp300.000.000,00 dan Rp8.158.147.885,33.</p> <p>Para Pihak sepakat bahwa bunga atas masing-masing pinjaman adalah sebesar 6% per tahun.</p>  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                     | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh VMR dan akan jatuh tempo pada tanggal 1 Februari 2023.  |
|     | Hak dan Kewajiban                                 | <p>Hak dan kewajiban VMR antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa VMR tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | VMR tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. Philip Cahyono memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak yang ditunjuk, tanpa diperlukannya persetujuan dari VMR.  |
|     | Pembatasan dan Pembebasan                         | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebasan  |

| No. | Perihal   | Uraian  |
|-----|---|---|
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:<br>a. VMR telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada Philip Cahyono.<br>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.  |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI   |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | VMR adalah perusahaan yang dikendalikan oleh Perseroan dan Philip Cahyono adalah komisaris Perseroan.   |
| 7.  | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara VMR dan Perseroan tanggal 23 Februari 2021 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara VMR dan Perseroan tanggal 23 Februari 2021  |
|     | Para Pihak  | a. VMR, sebagai peminjam; dan<br>b. Perseroan, sebagai pemberi pinjaman.  |
|     | Objek Perjanjian                                    | VMR bermaksud untuk meminjam dana kepada Perseroan untuk keperluan operasionalnya selama 1 (satu) tahun, dan Perseroan setuju untuk memberikan pinjaman sebesar Rp1.000.000.000,00 dan Rp14.845.392.168,78 untuk keperluan operasional VMR selama 1 tahun yang akan dicairkan sesuai dengan kebutuhan VMR.                          |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp1.000.000.000,00 dan Rp14.845.392.168,78.<br><br>Para Pihak sepakat bahwa bunga atas masing-masing pinjaman adalah sebesar 6% per tahun.  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh VMR dan akan jatuh tempo pada tanggal 23 Februari 2023.   |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | Hak dan kewajiban VMR antara lain adalah:<br>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.<br><br>b. Para Pihak sepakat bahwa VMR tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir |
|     | Pengalihan  | VMR tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. Perseroan memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak yang ditunjuk, tanpa diperlukannya persetujuan dari VMR.   |
|     | Pembatasan dan Pembebaan                            | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebaan   |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:<br>a. VMR telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada Perseroan.<br>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.   |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI.  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | VMR adalah perusahaan yang dikendalikan oleh Perseroan  |

| No. | Perihal   | Uraian   |
|-----|---|--|
| 8.  | Nama Perjanjian                                   | Surat Perjanjian Pinjaman antara TAM dan BAM tanggal 30 Juni 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara TAM dan BAM tanggal 30 Juni 2020   |
|     | Para Pihak  | <p>a. TAM, sebagai peminjam; dan</p> <p>b. BAM, sebagai pemberi pinjaman.</p>  |
|     | Objek Perjanjian                                  | TAM bermaksud untuk meminjam dana kepada BAM untuk keperluan operasionalnya selama 1 (satu) tahun, dan BAM setuju untuk memberikan pinjaman hingga sebesar Rp100.000.000,00 dan Rp1.662.709.370,00 untuk keperluan operasional TAM selama 1 tahun.   |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                            | <p>Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp100.000.000,00 dan Rp1.662.709.370,00.</p> <p>Para Pihak sepakat bahwa bunga atas masing-masing pinjaman adalah sebesar 6% per tahun.</p>   |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                     | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh TAM dan akan jatuh tempo pada tanggal 30 Juni 2022.  |
|     | Hak dan Kewajiban                                 | <p>Hak dan kewajiban TAM antara lain adalah:</p> <p>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</p> <p>b. Para Pihak sepakat bahwa TAM tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir</p> |
|     | Pengalihan  | TAM tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. BAM memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak yang ditunjuk, tanpa diperlukannya persetujuan dari TAM.  |
|     | Pembatasan dan Pembebatan                         | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebatan   |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Putusan Perjanjian | <p>Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:</p> <p>a. TAM telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada BAM.</p> <p>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.</p>   |
|     | Pengakhiran Sepihak                               | Tidak diatur secara rinci  |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan  | Republik Indonesia dan BANI  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                           | TAM dan BAM adalah perusahaan yang sama-sama dikendalikan oleh Perseroan.  |
| 9.  | Nama Perjanjian                                   | Surat Perjanjian Pinjaman antara TAM dan AAM tanggal 30 Juni 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara TAM dan AAM tanggal 30 Juni 2020   |
|     | Para Pihak  | <p>a. TAM, sebagai peminjam; dan</p> <p>b. AAM, sebagai pemberi pinjaman.</p>  |
|     | Objek Perjanjian                                  | TAM bermaksud untuk meminjam dana kepada AAM untuk keperluan operasionalnya selama 1 (satu) tahun, dan AAM setuju untuk memberikan pinjaman hingga sebesar Rp50.000.000,00 dan Rp500.000.000,00 untuk keperluan operasional TAM selama 1 tahun.  |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                            | <p>Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp50.000.000,00 dan Rp500.000.000,00.</p> <p>Para Pihak sepakat bahwa bunga atas masing-masing pinjaman adalah sebesar 6% per tahun.</p>  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                     | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh TAM dan akan jatuh tempo pada tanggal 30 Juni 2022.  |

| No. | Perihal   | Uraian  |
|-----|---|---|
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban TAM antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa TAM tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | TAM tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. AAM memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak yang ditunjuk, tanpa diperlukannya persetujuan dari AAM.   |
|     | Pembatasan dan Pembebanan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebanan  |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | <p>Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. TAM telah mengembalikan nilai pinjaman besertabunganya kepada AAM.</li> <li>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.</li> </ul>  |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI   |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | TAM dan AAM adalah perusahaan yang sama-sama dikendalikan oleh Perseroan.   |
| 10. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara MNR dan ATK tanggal 31 Januari 2021 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara MNR dan ATK tanggal 31 Januari 2021  |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. MNR, sebagai peminjam; dan</li> <li>b. ATK, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>  |
|     | Objek Perjanjian                                    | MNR bermaksud untuk meminjam dana kepada ATK untuk keperluan operasionalnya selama 1 (satu) tahun, dan ATK setuju untuk memberikan pinjaman hingga sebesar Rp1.000.000.000,00 dan Rp200.535.903,88 untuk keperluan operasional MNR selama 1 tahun.  |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | <p>Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp1.500.000.000,00 dan Rp200.535.903,88.</p> <p>Para Pihak sepakat bahwa bunga atas masing-masing pinjaman adalah sebesar 6% per tahun.</p>  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh MNR dan akan jatuh tempo pada tanggal 31 Januari 2023.  |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban MNR antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa MNR tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | MNR tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. ATK memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak yang ditunjuk, tanpa diperlukannya persetujuan dari MNR.   |
|     | Pembatasan dan Pembebanan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebanan  |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | <p>Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. MNR telah mengembalikan nilai pinjaman besertabunganya kepada ATK.</li> <li>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.</li> </ul>  |

| No. | Perihal   | Uraian  |
|-----|---|---|
|     | Pengakhiran Sepihak                               | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan  | Republik Indonesia dan BANI.  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                           | MNR dan ATK adalah perusahaan yang sama-sama dikendalikan oleh Perseroan.   |
| 11. | Nama Perjanjian                                   | Surat Perjanjian Pinjaman antara MNR dan Perseroan tanggal 30 Juni 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara MNR dan Perseroan tanggal 30 Juni 2020  |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. MNR, sebagai peminjam; dan</li> <li>b. Perseroan, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>  |
|     | Objek Perjanjian                                  | MNR bermaksud untuk meminjam dana kepada Perseroan untuk keperluan operasionalnya selama 1 (satu) tahun, dan Perseroan setuju untuk memberikan pinjaman hingga sebesar Rp250.000.000,00 untuk keperluan operasional MNR selama 1 tahun.   |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                            | Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp250.000.000,00 dengan bunga atas pinjaman sebesar 6% per tahun .  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                     | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh MNR dan akan jatuh tempo pada tanggal 30 Juni 2022. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.  |
|     | Hak dan Kewajiban                                 | <p>Hak dan kewajiban MNR antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa MNR tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | MNR tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. Perseroan memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak yang ditunjuk, tanpa diperlukannya persetujuan dari MNR.   |
|     | Pembatasan dan Pembebatan                         | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebatan  |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Putusan Perjanjian | <p>Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. MNR telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada Perseroan.</li> <li>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.</li> </ul>   |
|     | Pengakhiran Sepihak                               | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan  | Republik Indonesia dan BANI   |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                           | MNR adalah perusahaan yang dikendalikan oleh Perseroan.   |
| 12. | Nama Perjanjian                                   | Surat Perjanjian Pinjaman antara MNR dan Perseroan tanggal 23 Februari 2021 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara MNR dan Perseroan tanggal 23 Februari 2021  |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. MNR, sebagai peminjam; dan</li> <li>b. Perseroan, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>  |
|     | Objek Perjanjian                                  | MNR bermaksud untuk meminjam dana kepada Perseroan untuk keperluan operasionalnya selama 1 (satu) tahun, dan Perseroan setuju untuk memberikan pinjaman hingga sebesar Rp300.000.000,00 dan Rp150.000.000,00 untuk keperluan operasional MNR selama 1 tahun.  |

| No. | Perihal   | Uraian  |
|-----|---|---|
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | <p>Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp300.000.000,00 dan Rp150.000.000,00.</p> <p>Para Pihak sepakat bahwa bunga atas masing-masing pinjaman adalah sebesar 6% per tahun.</p>  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh MNR dan akan jatuh tempo pada tanggal 23 Februari 2023.   |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban MNR antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa MNR tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | MNR tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. Perseroan memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak yang ditunjuk, tanpa diperlukannya persetujuan dari MNR.   |
|     | Pembatasan dan Pembebanan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebanan  |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | <p>Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. MNR telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada Perseroan.</li> <li>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.</li> </ul>   |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Hukum yang Berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI.  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | MNR dan Perseroan adalah perusahaan yang sama-sama dikendalikan oleh Perseroan.   |
| 13. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara MNR dan ATK tanggal 9 Januari 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara MNR dan ATK tanggal 9 Januari 2020 sebagaimana diubah dengan Addendum untuk Perjanjian Pinjaman tanggal 7 Januari 2022  |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. MNR, sebagai peminjam; dan</li> <li>b. ATK, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>  |
|     | Objek Perjanjian                                    | MNR bermaksud untuk meminjam dana kepada ATK untuk keperluan operasionalnya selama 1 (satu) tahun, dan ATK setuju untuk memberikan pinjaman hingga sebesar Rp1.500.000.000,00 untuk keperluan operasional MNR selama 1 tahun.   |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp1.500.000.000,00 dengan bunga atas pinjaman sebesar 6% per tahun.   |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh MNR yaitu pada tanggal 9 Januari 2022 dan telah diperpanjang menjadi 9 Januari 2023. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.   |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban MNR antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa MNR tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | MNR tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. ATK memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak yang ditunjuk, tanpa diperlukannya persetujuan dari MNR.   |

| No. | Perihal   | Uraian   |
|-----|---|--|
|     | Pembatasan dan Pembebasan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebasan   |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:<br>a. MNR telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada ATK.<br>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.  |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci  |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI.   |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | MNR dan ATK adalah perusahaan yang sama-sama dikendalikan oleh Perseroan.  |
| 14. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara TAM dan PT Alam Teknologi Sejahtera tanggal 30 Juni 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara TAM dan PT Alam Teknologi Sejahtera tanggal 30 Januari 2020  |
|     | Para Pihak  | a. TAM, sebagai peminjam; dan<br>b. PT Alam Teknologi Sejahtera, sebagai pemberi pinjaman.   |
|     | Objek Perjanjian                                    | TAM bermaksud untuk meminjam dana kepada PT Alam Teknologi Sejahtera untuk keperluan operasionalnya selama 1 (satu) tahun, dan PT Alam Teknologi Sejahtera setuju untuk memberikan pinjaman hingga sebesar Rp50.000.000,00 dan Rp510.000.000,00 untuk keperluan operasional TAM selama 1 tahun.  |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp50.000.000,00 dan Rp510.000.000,00.<br><br>Para Pihak sepakat bahwa bunga atas masing-masing pinjaman adalah sebesar 6% per tahun.   |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh TAM dan akan jatuh tempo pada tanggal 30 Juni 2022.  |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | Hak dan kewajiban TAM antara lain adalah:<br>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.<br><br>b. Para Pihak sepakat bahwa TAM tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir  |
|     | Pengalihan  | TAM tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. Perseroan memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak yang ditunjuk, tanpa diperlukannya persetujuan dari TAM.  |
|     | Pembatasan dan Pembebasan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebasan   |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:<br>a. TAM telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada PT Alam Teknologi Sejahtera.<br><br>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.  |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci  |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI.   |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | Terdapat 1 (satu) atau lebih anggota direksi atau dewan komisaris yang sama antara TAM dan PT Alam Teknologi Sejahtera, dimana (i) Jimmy Halim merupakan Direktur Utama pada TAM dan Komisaris Utama pada PT Alam Teknologi Sejahtera (ii) Senja Lazuardy, ST merupakan Direktur pada TAM dan PT Alam Teknologi Sejahtera dan (iii) Philip Cahyono merupakan Komisaris pada TAM dan PT Alam Teknologi Sejahtera. |

| No. | Perihal   | Uraian  |
|-----|---|---|
| 15. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara PT Karangmukti Griya Nusantara dan VMT tanggal 23 Februari 2021 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara PT Karangmukti Griya Nusantara dan VMT tanggal 23 Februari 2021  |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. PT Karangmukti Griya Nusantara, sebagai peminjam; dan</li> <li>b. VMT, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>   |
|     | Objek Perjanjian                                    | PT Karangmukti Griya Nusantara bermaksud untuk meminjam dana kepada VMT untuk keperluan operasionalnya, dan VMT setuju untuk memberikan pinjaman hingga sebesar Rp490.000.000,00 untuk keperluan operasional PT Karangmukti Griya Nusantara.  |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp490.000.000,00 dengan bunga atas pinjaman sebesar 6% per tahun.   |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh PT Karangmukti Griya Nusantara dan akan jatuh tempo pada tanggal 30 Juni 2022. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.   |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban PT Karangmukti Griya Nusantara antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa PT Karangmukti Griya Nusantara tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | PT Karangmukti Griya Nusantara tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. VMT memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak yang ditunjuk, tanpa diperlukannya persetujuan dari PT Karangmukti Griya Nusantara.   |
|     | Pembatasan dan Pembebaan                            | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebaan   |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | <p>Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. PT Karangmukti Griya Nusantara telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada VMT.</li> <li>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.</li> </ul>  |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI.  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | PT Karangmukti Griya Nusantara adalah pemegang saham utama dari VMT.  |
| 16. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara ATK dan Perseroan tanggal 2 Juli 2021 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang tanggal 2 Juli 2021   |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. ATK, sebagai peminjam; dan</li> <li>b. Perseroan, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>  |
|     | Objek Perjanjian                                    | ATK bermaksud untuk meminjam dana kepada Perseroan untuk keperluan operasionalnya selama 1 (satu) tahun, dan Perseroan setuju untuk memberikan pinjaman hingga untuk keperluan operasional ATK selama 1 tahun.  |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | Pinjaman pokok dari Perjanjian ini yang telah dicairkan oleh ATK adalah sebesar Rp3.500.000.000,- dengan bunga atas pinjaman sebesar 6% per tahun.  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | <p>Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh ATK. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.</p> <p>Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh ATK dan telah jatuh tempo pada tanggal 2 Juli 2023. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.</p>  |

| No. | Perihal   | Uraian  |
|-----|---|---|
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban ATK antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa ATK tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | ATK tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. Perseroan memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak yang ditunjuk, tanpa diperlukannya persetujuan dari ATK.   |
|     | Pembatasan dan Pembebasan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebasan  |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | <p>Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. ATK telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada Perseroan.</li> <li>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.</li> </ul>   |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI.  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | ATK adalah perusahaan yang dikendalikan oleh Perseroan.   |
| 17. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara ATK dan Philip Cahyono tanggal 30 Maret 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara ATK dan Philip Cahyono tanggal 30 Maret 2020 sebagaimana diubah dengan Addendum untuk Perjanjian Pinjaman tanggal 24 Januari 2022   |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. ATK, sebagai peminjam; dan</li> <li>b. Philip Cahyono, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>   |
|     | Objek Perjanjian                                    | ATK bermaksud untuk meminjam dana kepada Philip Cahyono untuk keperluan operasionalnya selama 1 (satu) tahun, dan Philip Cahyono setuju untuk memberikan pinjaman hingga sebesar Rp1.500.000.000,00 dan Rp4.195.859.000 untuk keperluan operasional ATK selama 1 tahun.   |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | <p>Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp1.500.000.000,00 dan Rp4.195.859.000.</p> <p>Para Pihak sepakat bahwa bunga atas masing-masing pinjaman adalah sebesar 6% per tahun.</p>   |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh VMR dan akan jatuh tempo pada tanggal 30 Maret 2023.  |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban ATK antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa ATK tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | ATK tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. Philip Cahyono memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak yang ditunjuk, tanpa diperlukannya persetujuan dari ATK.  |
|     | Pembatasan dan Pembebasan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebasan  |

| No. | Perihal   | Uraian  |
|-----|---|---|
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:<br>a. ATK telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada Philip Cahyono.<br>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.  |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI.  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | ATK adalah perusahaan yang dikendalikan oleh Perseroan dan Philip Cahyono adalah komisaris Perseroan.   |
| 18. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara TAM dan Philip Cahyono tanggal 31 Januari 2021 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara TAM dan Philip Cahyono tanggal 31 Januari 2021  |
|     | Para Pihak  | a. TAM, sebagai peminjam; dan<br>b. Philip Cahyono, sebagai pemberi pinjaman.   |
|     | Objek Perjanjian                                    | TAM bermaksud untuk meminjam dana kepada Philip Cahyono untuk keperluan operasionalnya selama 1 (satu) tahun, dan Philip Cahyono setuju untuk memberikan pinjaman hingga sebesar Rp 400.000.000,00 untuk keperluan operasional TAM selama 1 tahun.  |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp400.000.000,00 dengan bunga atas pinjaman sebesar 6% per tahun.   |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh TAM dan akan jatuh tempo pada tanggal 2 Juli 2023. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.   |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | Hak dan kewajiban TAM antara lain adalah:<br>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.<br><br>b. Para Pihak sepakat bahwa TAM tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir |
|     | Pengalihan  | TAM tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. Philip Cahyono memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak yang ditunjuk, tanpa diperlukannya persetujuan dari TAM.  |
|     | Pembatasan dan Pembebanan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebanan  |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:<br>a. TAM telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada Philip Cahyono.<br>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.  |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI.  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | TAM adalah perusahaan yang dikendalikan oleh Perseroan dan Philip Cahyono adalah komisaris Perseroan.   |

| No. | Perihal   | Uraian   |
|-----|---|--|
| 19. | Nama Perjanjian                                   | Surat Perjanjian Pinjaman antara TAM dan Perseroan tanggal 18 Januari 2021 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara TAM dan Perseroan tanggal 18 Januari 2021   |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. TAM, sebagai peminjam; dan</li> <li>b. Perseroan, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>   |
|     | Objek Perjanjian                                  | TAM bermaksud untuk meminjam dana kepada Perseroan untuk keperluan operasionalnya selama 1 (satu) tahun, dan Perseroan setuju untuk memberikan pinjaman hingga sebesar Rp1.500.000.000,00 untuk keperluan operasional TAM selama 1 tahun.  |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                            | Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp1.500.000.000,00 dengan bunga atas pinjaman sebesar 6% per tahun.  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                     | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh TAM dan akan jatuh tempo pada tanggal 18 Januari 2023. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.  |
|     | Hak dan Kewajiban                                 | <p>Hak dan kewajiban TAM antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa TAM tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir.</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | TAM tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. Perseroan memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak yang ditunjuk, tanpa diperlukannya persetujuan dari TAM.  |
|     | Pembatasan dan Pembebasan                         | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebasan   |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Putusan Perjanjian | <p>Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. TAM telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada Perseroan.</li> <li>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.</li> </ul>  |
|     | Pengakhiran Sepihak                               | Tidak diatur secara rinci  |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan  | Republik Indonesia dan BANI.   |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                           | TAM adalah perusahaan yang dikendalikan oleh Perseroan.  |
| 20. | Nama Perjanjian                                   | Surat Perjanjian Pinjaman antara TAM dan Perseroan tanggal 5 Juni 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara Perseroan dan TAM tanggal 5 Juni 2020   |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. TAM, sebagai peminjam; dan</li> <li>b. Perseroan, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>   |
|     | Objek Perjanjian                                  | TAM bermaksud untuk meminjam dana kepada Perseroan untuk keperluan operasionalnya selama 1 (satu) tahun, dan Perseroan setuju untuk memberikan pinjaman hingga sebesar Rp3.000.000.000,00 dan Rp2.480.410.000,00 untuk keperluan operasional TAM selama 1 tahun.   |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                            | Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp3.000.000.000,00 dan Rp2.480.410.000,00.   |
|     |   | Para Pihak sepakat bahwa bunga atas masing-masing pinjaman adalah sebesar 6% per tahun.  |

| No. | Perihal   | Uraian   |
|-----|---|--|
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh TAM dan akan jatuh tempo pada tanggal 5 Juni 2022. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.  |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | Hak dan kewajiban TAM antara lain adalah:<br>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.<br><br>b. Para Pihak sepakat bahwa TAM tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir. |
|     | Pengalihan  | TAM tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat, atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. Perseroan memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lain yang ditunjuk tanpa diperlukannya persetujuan oleh TAM.   |
|     | Pembatasan dan Pembebanan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebanan   |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:<br>a. TAM telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada Perseroan.<br><br>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.  |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci  |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | TAM adalah perusahaan yang dikendalikan oleh Perseroan.  |
| 21. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara TAM dan Philip Cahyono tanggal 31 Januari 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara TAM dan Philip Cahyono tanggal 31 Januari 2020 sebagaimana diubah dengan Addendum untuk Perjanjian pinjaman tanggal 24 Januari 2022  |
|     | Para Pihak  | a. TAM, sebagai peminjam; dan<br>b. Philip Cahyono, sebagai pemberi pinjaman.  |
|     | Objek Perjanjian                                    | TAM bermaksud untuk meminjam dana kepada Philip Cahyono untuk keperluan operasionalnya selama 1 (satu) tahun, dan Philip Cahyono setuju untuk memberikan pinjaman hingga sebesar Rp800.000.000,00 untuk keperluan operasional TAM selama 1 tahun.  |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp800.000.000,00 dengan bunga sebesar 6% per tahun.  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh TAM dan akan jatuh tempo pada tanggal 31 Januari 2022 dan telah diperpanjang sampai dengan tanggal 31 Januari 2023. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.   |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | Hak dan kewajiban TAM antara lain adalah:<br>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.<br><br>b. Para Pihak sepakat bahwa TAM tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir  |
|     | Pengalihan  | TAM tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat, atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. Philip Cahyono memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lain yang ditunjuk tanpa diperlukannya persetujuan oleh TAM.  |
|     | Pembatasan dan Pembebanan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebanan   |

| No. | Perihal   | Uraian  |
|-----|---|---|
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:<br>a. TAM telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada Philip Cahyono.<br>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.  |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI   |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | TAM adalah perusahaan yang dikendalikan oleh Perseroan dan Philip Cahyono adalah komisaris Perseroan.   |
| 22. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara TAM dan ATK tanggal 30 April 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara TAM dan ATK tanggal 30 April 2020 sebagaimana diubah dengan Addendum untuk Perjanjian Pinjaman tanggal 24 Januari 2022   |
|     | Para Pihak  | a. TAM, sebagai peminjam; dan<br>b. ATK, sebagai pemberi pinjaman.  |
|     | Objek Perjanjian                                    | TAM bermaksud untuk meminjam dana kepada ATK untuk keperluan operasionalnya selama 1 (satu) tahun, dan ATK setuju untuk memberikan pinjaman hingga sebesar Rp350.000.000,00 untuk keperluan operasional TAM selama 1 tahun.   |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp350.000.000,00 dengan bunga sebesar 6% per tahun.   |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh TAM dan akan jatuh tempo pada tanggal 30 April 2023. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.   |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | Hak dan kewajiban TAM antara lain adalah:<br>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.<br>b. Para Pihak sepakat bahwa TAM tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir |
|     | Pengalihan  | TAM tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat, atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. ATK memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lain yang ditunjuk tanpa diperlukannya persetujuan oleh TAM.  |
|     | Pembatasan dan Pembebaan                            | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebaan   |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:<br>a. TAM telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada ATK.<br>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.   |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI   |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | TAM dan ATK adalah perusahaan yang sama-sama dikendalikan oleh Perseroan.   |
| 23. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara TAM dan HAM tanggal 30 Juni 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara HAM dan TAM tanggal 30 Juni 2020  |
|     | Para Pihak  | a. TAM, sebagai peminjam; dan<br>b. HAM, sebagai pemberi pinjaman.  |
|     | Objek Perjanjian                                    | TAM bermaksud untuk meminjam dana kepada HAM untuk keperluan operasionalnya selama 1 (satu) tahun, dan HAM setuju untuk memberikan pinjaman hingga sebesar Rp50.000.000,00 dan Rp780.000.000,00 untuk keperluan operasional TAM selama 1 tahun.   |

| No. | Perihal   | Uraian   |
|-----|---|--|
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | <p>Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp50.000.000,00 dan Rp780.000.000,00.</p> <p>Para Pihak sepakat bahwa bunga atas masing-masing pinjaman adalah sebesar 6% per tahun.</p>  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh TAM dan akan jatuh tempo pada tanggal 30 Juni 2022. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.  |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban TAM antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa TAM tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir</li> </ul>                        |
|     | Pengalihan  | TAM tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat, atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. HAM memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lain yang ditunjuk tanpa diperlukannya persetujuan oleh TAM.   |
|     | Pembatasan dan Pembebanan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebanan   |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | <p>Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. TAM telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada HAM.</li> <li>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.</li> </ul>  |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci  |
|     | Hukum yang Berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | TAM dan HAM adalah perusahaan yang sama-sama dikendalikan oleh Perseroan.  |
| 24. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara Philip Cahyono dan Perseroan tanggal 6 Januari 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang antara Philip Cahyono dan Perseroan tanggal 6 Januari 2020 sebagaimana diubah dengan Addendum untuk Perjanjian Pinjaman tanggal 6 Januari 2022   |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Philip Cahyono, sebagai peminjam; dan</li> <li>b. Perseroan, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>  |
|     | Objek Perjanjian                                    | Philip Cahyono bermaksud untuk meminjam dana kepada Perseroan, dan dalam hal ini Perseroan sepakat untuk memberikan pinjaman tersebut hingga total Rp500.000.000,00 dan Rp2.725.000.000,00 yang akan dicairkan sesuai dengan kebutuhan Philip Cahyono dengan bukti transfer yang dilekatkan dengan surat perjanjian ini.   |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | <p>Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp500.000.000,00 dan Rp2.725.000.000,00.</p> <p>Para Pihak sepakat bahwa bunga atas masing-masing pinjaman adalah sebesar 6% per tahun.</p>   |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh Philip Cahyono dan akan jatuh tempo pada tanggal 6 Januari 2023. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.   |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban Philip Cahyono antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa Philip Cahyono tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir.</li> </ul> |

| No. | Perihal   | Uraian   |
|-----|---|--|
|     | Pengalihan  | Philip Cahyono tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat, atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. Perseroan memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lain yang ditunjuk tanpa diperlukannya persetujuan oleh Philip Cahyono.   |
|     | Pembatasan dan Pembebasan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebasan   |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | <p>Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Philip Cahyono telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada Perseroan.</li> <li>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.</li> </ul>   |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci  |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | Philip Cahyono adalah komisaris Perseroan.   |
| 25. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara Perseroan dan PT WIR Global Kreatif tanggal 11 Januari 2021 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang tanggal 11 Januari 2021  |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Perseroan, sebagai peminjam; dan</li> <li>b. PT WIR Global Kreatif, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>   |
|     | Objek Perjanjian                                    | Perseroan bermaksud untuk meminjam dana kepada PT WIR Global Kreatif untuk keperluan operasionalnya selama 1 tahun, dan dalam hal ini PT WIR Global Kreatif sepakat untuk memberikan pinjaman tersebut hingga total Rp3.000.000.000,00 yang akan dicairkan sesuai dengan kebutuhan Perseroan dengan bukti transfer yang akan dilekatkan dengan surat perjanjian ini.                                     |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp3.000.000.000,00 dengan bunga atas pinjaman sebesar 6% per tahun.  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut dari PT WIR Global Kreatif dan akan jatuh tempo pada tanggal 11 Januari 2023. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.  |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban Perseroan antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa Perseroan tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir.</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | Tidak diatur secara rinci  |
|     | Pembatasan dan Pembebasan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebasan   |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | <p>Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Perseroan telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada PT WIR Global Kreatif.</li> <li>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.</li> </ul>  |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci  |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | PT WIR Global Kreatif adalah pemegang saham utama Perseroan.   |

| No. | Perihal   | Uraian   |
|-----|---|--|
| 26. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara PT WIR Global Kreatif dan Perseroan tanggal 6 Januari 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang tanggal 6 Januari 2020 sebagaimana diubah dengan Addendum Untuk Perjanjian Pinjaman tanggal 6 Januari 2022  |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. PT WIR Global Kreatif, sebagai peminjam; dan</li> <li>b. Perseroan, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>   |
|     | Objek Perjanjian                                    | PT WIR Global Kreatif bermaksud untuk meminjam dana kepada Perseroan untuk keperluan operasionalnya selama 1 tahun, dan dalam hal ini Perseroan sepakat untuk memberikan pinjaman tersebut hingga total Rp200.000.000,00 dan Rp1.800.000.000,00 yang akan dicairkan sesuai dengan kebutuhan PT WIR Global Kreatif dengan bukti transfer yang dilekatkan dengan surat perjanjian ini.   |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | <p>Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp200.000.000,00. dan Rp1.800.000.000,00.</p> <p>Para Pihak sepakat bahwa bunga atas masing-masing pinjaman adalah sebesar 6% per tahun.</p>  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman sebesar Rp200.000.000,00 dan Rp1.800.000.000,00 tersebut adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut dari Perseroan dan akan jatuh tempo pada 6 Januari 2023. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.  |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban PT WIR Global Kreatif antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa PT WIR Global Kreatif tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir.</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | PT WIR Global Kreatif tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat, atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. Perseroan memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lain yang ditunjuk tanpa diperlukannya persetujuan oleh PT WIR Global Kreatif.   |
|     | Pembatasan dan Pembebaan                            | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebaan  |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | <p>Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. PT WIR Global Kreatif telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada Perseroan.</li> <li>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.</li> </ul>  |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci  |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | PT WIR Global Kreatif adalah pemegang saham utama Perseroan.   |
| 27. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara PT Kreasi Kapital Investama dan Perseroan tanggal 6 Januari 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang tanggal 6 Januari 2020 sebagaimana diubah dengan Addendum untuk Perjanjian Pinjaman tanggal 6 Januari 2022  |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. PT Kreasi Kapital Investama sebagai peminjam; dan</li> <li>b. Perseroan, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>  |
|     | Objek Perjanjian                                    | PT Kreasi Kapital Investama bermaksud untuk meminjam dana kepada Perseroan untuk keperluan operasionalnya selama 1 tahun, dan dalam hal ini Perseroan sepakat untuk memberikan pinjaman tersebut hingga total Rp500.000.000,00 dan Rp1.530.000.000,00 yang akan dicairkan sesuai dengan kebutuhan PT Kreasi Kapital Investama dengan bukti transfer yang dilekatkan dengan surat perjanjian ini.                                 |

| No. | Perihal   | Uraian   |
|-----|---|--|
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | <p>Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp500.000.000,00 dan Rp1.530.000.000,00.</p> <p>Para Pihak sepakat bahwa bunga atas masing-masing pinjaman adalah sebesar 6% per tahun.</p>   |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut dari Perseroan dan akan jatuh tempo pada tanggal 6 Januari 2023. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.   |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban PT Kreasi Kapital Investama antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa PT Kreasi Kapital Investama tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir.</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | PT Kreasi Kapital Investama tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat, atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. Perseroan memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lain yang ditunjuk tanpa diperlukannya persetujuan oleh PT Kreasi Kapital Investama.   |
|     | Pembatasan dan Pembebatan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebatan   |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | <p>Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. PT Kreasi Kapital Investama telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada Perseroan.</li> <li>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.</li> </ul>  |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci  |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | PT Kreasi Kapital Investama dan Perseroan memiliki 1 (satu) atau lebih anggota direksi atau dewan komisaris yang sama.   |
| 28. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara AMR dan PT Jakarta Kreatif Teknologi tanggal 6 Januari 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang tanggal 6 Januari 2020 sebagaimana diubah dengan Addendum untuk Perjanjian Pinjaman tanggal 6 Januari 2022   |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. AMR sebagai peminjam; dan</li> <li>b. PT Jakarta Kreatif Teknologi, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>   |
|     | Objek Perjanjian                                    | AMR bermaksud untuk meminjam dana kepada PT Jakarta Kreatif Teknologi selama 1 tahun untuk keperluan usahanya sebesar Rp150.000.000,00 dan Rp490.000.000,00 dan dalam hal ini PT Jakarta Kreatif Teknologi sepakat untuk memberikan pinjaman tersebut yang akan dicairkan sesuai dengan kebutuhan AMR dengan bukti transfer yang dilekatkan dengan surat perjanjian ini.   |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | <p>Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp150.000.000,00 dan Rp490.000.000,00.</p> <p>Para Pihak sepakat bahwa bunga atas masing-masing pinjaman adalah sebesar 6% per tahun.</p>   |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh AMR dan akan jatuh tempo pada tanggal 6 Januari 2023. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.   |

| No. | Perihal   | Uraian   |
|-----|---|--|
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban AMR antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa AMR tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir.</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | AMR tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat, atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. PT Jakarta Kreatif Teknologi memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lain yang ditunjuk tanpa diperlukannya persetujuan oleh AMR.  |
|     | Pembatasan dan Pembebanan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebanan   |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | <p>Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. AMR telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada PT Jakarta Kreatif Teknologi.</li> <li>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.</li> </ul>   |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci  |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | PT Jakarta Kreatif Teknologi merupakan pemegang saham utama AMR.   |
| 29. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara VMR dan PT WIR Global Kreatif tanggal 30 September 2021 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang tanggal 30 September 2021  |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. VMR, sebagai peminjam; dan</li> <li>b. PT WIR Global Kreatif, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>   |
|     | Objek Perjanjian                                    | VMR bermaksud untuk meminjam dana kepada PT WIR Global Kreatif untuk keperluan operasionalnya selama 1 tahun, dan dalam hal ini PT WIR Global Kreatif sepakat untuk memberikan pinjaman tersebut hingga total Rp222.255.000,00 yang akan dicairkan sesuai dengan kebutuhan VMR dengan bukti transfer yang akan dilekatkan dengan surat perjanjian ini.                                       |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp222.255.000,00 dengan bunga atas pinjaman sebesar 6% per tahun.  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | <p>Jangka waktu pinjaman adalah 1 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh VMR dan akan jatuh tempo pada tanggal 30 September 2023. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.</p> <p>Berdasarkan Kwitansi No. WGK05/KWT/AR/IX/2021, pinjaman tersebut telah diterima oleh VMR pada tanggal 30 September 2021.</p>                                 |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban VMR antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa VMR tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir.</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | VMR tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat, atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. PT WIR Global Kreatif memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lain yang ditunjuk tanpa diperlukannya persetujuan oleh VMR.   |
|     | Pembatasan dan Pembebanan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebanan   |

| No. | Perihal   | Uraian   |
|-----|---|--|
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:<br>a. VMR telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada PT WIR Global Kreatif.<br><br>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.  |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci  |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | VMR adalah perusahaan terkendali Perseroan dan PT WIR Global Kreatif adalah pemegang saham utama Perseroan.  |
| 30. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara MNR dan PT WIR Global Kreatif tanggal 19 Agustus 2021   |
|     | Para Pihak  | a. MNR, sebagai peminjam; dan<br>b. PT WIR Global Kreatif, sebagai pemberi pinjaman.   |
|     | Objek Perjanjian                                    | MNR bermaksud untuk meminjam dana kepada PT WIR Global Kreatif untuk keperluan operasionalnya selama 1 tahun, dan dalam hal ini PT WIR Global Kreatif sepakat untuk memberikan pinjaman tersebut hingga total Rp1.500.000.000,00 yang akan dicairkan sesuai dengan kebutuhan MNR dengan bukti transfer yang akan dilekatkan dengan surat perjanjian ini. |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp1.500.000.000,00 dengan bunga atas pinjaman sebesar 6% per tahun.  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman tersebut adalah 2 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh MNR.<br><br>Berdasarkan Kwitansi No. WGK01/KWT/MINAR/VIII/2021, pinjaman tersebut telah diterima oleh MNR pada tanggal 19 Agustus 2021.   |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | Hak dan kewajiban MNR antara lain adalah:<br>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.<br><br>b. Para Pihak sepakat bahwa MNR tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir.                     |
|     | Pengalihan  | Tidak diatur secara rinci  |
|     | Pembatasan dan Pembebasan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebasan   |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:<br>a. MNR telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada PT WIR Global Kreatif.<br><br>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.  |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci  |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Tidak diatur secara rinci  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | MNR adalah perusahaan terkendali Perseroan dan PT WIR Global Kreatif adalah pemegang saham utama Perseroan.  |

| No. | Perihal   | Uraian  |
|-----|---|---|
| 31. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara ATK dan PT WIR Global Kreatif tanggal 13 Agustus 2021  |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. ATK, sebagai peminjam; dan</li> <li>b. PT WIR Global Kreatif, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>  |
|     | Objek Perjanjian                                    | ATK bermaksud untuk meminjam dana kepada PT WIR Global Kreatif untuk keperluan operasionalnya selama 1 tahun, dan dalam hal ini PT WIR Global Kreatif sepakat untuk memberikan pinjaman tersebut hingga total Rp357.850.000,00 yang akan dicairkan sesuai dengan kebutuhan ATK dengan bukti transfer yang akan dilekatkan dengan surat perjanjian ini.  |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp357.850.000,00 dengan bunga atas pinjaman sebesar 6% per tahun.   |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | <p>Jangka waktu pinjaman tersebut adalah 1 tahun sejak diterimanya pinjaman tersebut oleh ATK.</p> <p>Berdasarkan Kwitansi No. WGK01/KWT/AR/VIII/2021, pinjaman tersebut telah diterima oleh ATK pada tanggal 13 Agustus 2021.</p>  |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban ATK antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar bunga dan nilai pinjaman secara lunas pada akhir jangka waktu pinjaman.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa ATK tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir.</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Pembatasan dan Pembebanan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebanan  |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | <p>Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. ATK telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada PT WIR Global Kreatif.</li> <li>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.</li> </ul>   |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | ATK adalah perusahaan terkendali Perseroan dan PT WIR Global Kreatif adalah pemegang saham utama Perseroan.   |
| 32. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara TAM dan PT Kreatif Global Indonesia tanggal 30 April 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang tanggal 24 Juli 2020  |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. TAM, sebagai peminjam; dan</li> <li>b. PT Kreatif Global Indonesia, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>  |
|     | Objek Perjanjian                                    | TAM bermaksud untuk meminjam dana kepada PT Kreatif Global Indonesia untuk keperluan perusahaan, dan dalam hal ini PT Kreatif Global Indonesia setuju untuk memberikan pinjaman tanpa jaminan kepada TAM sebesar Rp640.500.000,00 yang akan ditransfer ke rekening TAM secara bertahap.   |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp640.500.000,00 dengan bunga atas pinjaman sebesar 6% per tahun.   |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Para Pihak sepakat bahwa jangka waktu pinjaman tersebut adalah 2 tahun sejak diterimanya perjanjian pinjaman tersebut oleh TAM dan akan jatuh tempo pada tanggal 24 Juli 2022.  |

| No. | Perihal   | Uraian   |
|-----|---|--|
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban TAM antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar tahap pembayaran pinjaman pada akhir jangka waktu perjanjian ini.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa TAM tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir.</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | TAM tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat, atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. PT Kreatif Global Indonesia memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lain yang ditunjuk tanpa diperlukannya persetujuan oleh TAM.   |
|     | Pembatasan dan Pembebanan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebanan   |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | <p>Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. TAM telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada PT Kreatif Global Indonesia.</li> <li>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.</li> </ul>  |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci  |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | TAM dan PT Kreatif Global Indonesia memiliki 1 atau lebih anggota direksi atau dewan komisaris yang sama.  |
| 33. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara MNR dan PT Kreatif Global Indonesia tanggal 30 April 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang tanggal 10 Maret 2021  |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. MNR, sebagai peminjam; dan</li> <li>b. PT Kreatif Global Indonesia, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>   |
|     | Objek Perjanjian                                    | MNR bermaksud untuk meminjam dana kepada PT Kreatif Global Indonesia untuk keperluan perusahaan, dan dalam hal ini PT Kreatif Global Indonesia setuju untuk memberikan pinjaman tanpa jaminan kepada MNR hingga total sebesar Rp1.500.000.000,00 yang akan ditransfer ke rekening MNR secara bertahap.   |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp1.500.000.000,00 dengan bunga atas pinjaman sebesar 6% per tahun.  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman 2 tahun sejak diterimanya perjanjian pinjaman tersebut oleh MNR dan akan jatuh tempo pada tanggal 10 Maret 2023. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.  |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban MNR antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar tahap pembayaran pinjaman pada akhir jangka waktu perjanjian ini.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa MNR tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir.</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | MNR tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat, atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. PT Kreatif Global Indonesia memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lain yang ditunjuk tanpa diperlukannya persetujuan oleh MNR.   |
|     | Pembatasan dan Pembebanan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebanan   |

| No. | Perihal   | Uraian   |
|-----|---|--|
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:<br>a. MNR telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada PT Kreatif Global Indonesia.<br><br>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.  |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci  |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | MNR dan PT Kreatif Global Indonesia memiliki anggota direksi atau dewan komisaris yang sama, dimana Philip Cahyono merupakan Komisaris Utama pada MNR dan Direktur pada PT Kreatif Global Indonesia.   |
| 34. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara Perseroan dan PT WIR Global Kreatif tanggal 20 Mei 2021 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang tanggal 20 Mei 2021  |
|     | Para Pihak  | a. Perseroan, sebagai peminjam; dan<br>b. PT WIR Global Kreatif, sebagai pemberi pinjaman.   |
|     | Objek Perjanjian                                    | Perseroan bermaksud untuk meminjam dana kepada PT WIR Global Kreatif untuk keperluan perusahaan, dan dalam hal ini PT WIR Global Kreatif setuju untuk memberikan pinjaman tanpa jaminan kepada MNR hingga total sebesar Rp15.000.000.000,00 yang akan ditransfer ke rekening Perseroan secara bertahap.                                    |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp15.000.000.000,00 dengan bunga atas pinjaman sebesar 6% per tahun.   |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman 2 tahun sejak diterimanya perjanjian pinjaman tersebut oleh Perseroan dan akan jatuh tempo pada tanggal 20 Mei 2023. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.  |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | Hak dan kewajiban Perseroan antara lain adalah:<br>a. Membayar tahap pembayaran pinjaman pada akhir jangka waktu perjanjian ini.<br><br>b. Para Pihak sepakat bahwa Perseroan tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir. |
|     | Pengalihan  | Perseroan tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat, atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. PT WIR Global Kreatif memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lain yang ditunjuk tanpa diperlukannya persetujuan oleh Perseroan.                           |
|     | Pembatasan dan Pembebanan                           | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebanan   |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:<br>a. Perseroan telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada PT WIR Global Kreatif.<br><br>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.  |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci  |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | PT WIR Global Kreatif adalah pemegang saham utama Perseroan.   |

| No. | Perihal   | Uraian  |
|-----|---|---|
| 35. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara Perseroan dan PT WIR Global Kreatif tanggal 1 Maret 2021 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang tanggal 1 Maret 2021   |
|     | Para Pihak  | <p>a. PT WIR Global Kreatif, sebagai peminjam; dan</p> <p>b. Perseroan sebagai pemberi pinjaman.</p>  |
|     | Objek Perjanjian                                    | PT WIR Global Kreatif bermaksud untuk meminjam dana kepada Perseroan untuk keperluan perusahaan, dan dalam hal ini Perseroan setuju untuk memberikan pinjaman tanpa jaminan kepada PT WIR Global Kreatif hingga total sebesar Rp700.000.000,00 dan Rp1.800.000.000,00.  |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | <p>Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp700.000.000,00 dan Rp1.800.000.000,00.</p> <p>Para Pihak sepakat bahwa bunga atas masing-masing pinjaman adalah sebesar 6% per tahun.</p>  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya perjanjian pinjaman tersebut oleh PT WIR Global Kreatif dan akan jatuh tempo pada tanggal 1 Maret 2023. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.   |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban PT WIR Global Kreatif antara lain adalah:</p> <p>a. Membayar tahap pembayaran pinjaman pada akhir jangka waktu perjanjian ini.</p> <p>b. Para Pihak sepakat bahwa PT WIR Global Kreatif tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir.</p> |
|     | Pengalihan  | PT WIR Global Kreatif tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat, atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. Perseroan memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lain yang ditunjuk tanpa diperlukannya persetujuan oleh PT WIR Global Kreatif.  |
|     | Pembatasan dan Pembebaan                            | Tidak terdapat Pembatasan dan Pembebaan   |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | <p>Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:</p> <p>a. PT WIR Global Kreatif telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada Perseroan.</p> <p>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.</p>  |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci   |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI   |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | PT WIR Global Kreatif adalah pemegang saham utama Perseroan.  |
| 36. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara PT Adian Inti Investasi dan HAM tanggal 6 Januari 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang tanggal 6 Januari 2020 dan sebagaimana diubah dengan Addendum untuk Perjanjian Pinjaman tanggal 6 Januari 2022   |
|     | Para Pihak  | <p>a. PT Adian Inti Investasi, sebagai peminjam; dan</p> <p>b. HAM, sebagai pemberi pinjaman.</p>   |
|     | Objek Perjanjian                                    | PT Adian Inti Investasi bermaksud untuk meminjam dana kepada HAM untuk keperluan operasionalnya, dan dalam hal ini HAM setuju untuk memberikan pinjaman tanpa jaminan kepada PT Adian Inti Investasi hingga total sebesar Rp250.000.000,00 yang akan dicairkan sesuai dengan kebutuhan PT Adian Inti Investasi.   |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | <p>Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp250.000.000,00.</p> <p>Para Pihak sepakat bahwa bunga atas masing-masing pinjaman adalah sebesar 6% per tahun.</p>   |

| No. | Perihal   | Uraian   |
|-----|---|--|
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya perjanjian pinjaman tersebut oleh PT Adian Inti Investasi dan akan jatuh tempo pada tanggal 6 Januari 2023. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.  |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban PT Adian Inti Investasi antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar tahap pembayaran pinjaman pada akhir jangka waktu perjanjian ini.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa PT Adian Inti Investasi tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir.</li> </ul> |
|     | Pengalihan  | PT Adian Inti Investasi tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat, atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. HAM memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lain yang ditunjuk tanpa diperlukannya persetujuan oleh PT Adian Inti Investasi.   |
|     | Pembatasan dan Pembebanan                           | Tidak terdapat pembatasan dan pembebanan   |
|     | Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Pemutusan Perjanjian | <p>Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. PT Adian Inti Investasi telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada Perseroan.</li> <li>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.</li> </ul>  |
|     | Pengakhiran Sepihak                                 | Tidak diatur secara rinci  |
|     | Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan    | Republik Indonesia dan BANI  |
|     | Sifat Hubungan Afiliasi                             | PT Adian Inti Investasi adalah pemegang saham utama HAM.   |
| 37. | Nama Perjanjian                                     | Surat Perjanjian Pinjaman antara PT Fajar Prima Kuliner dan BAM tanggal 6 Januari 2020 sebagaimana ditegaskan dengan Akta Pengakuan Utang tanggal 6 Januari 2020 dan sebagaimana diubah dengan Addendum untuk Perjanjian Pinjaman tanggal 6 Januari 2022   |
|     | Para Pihak  | <ul style="list-style-type: none"> <li>a. PT Fajar Prima Kuliner, sebagai peminjam; dan</li> <li>b. BAM, sebagai pemberi pinjaman.</li> </ul>  |
|     | Objek Perjanjian                                    | PT Fajar Prima Kuliner bermaksud untuk meminjam dana kepada BAM untuk keperluan operasionalnya, dan dalam hal ini BAM setuju untuk memberikan pinjaman tanpa jaminan kepada PT Fajar Prima Kuliner hingga total sebesar Rp1.350.000.000,00 yang akan dicairkan sesuai dengan kebutuhan PT Fajar Prima Kuliner.   |
|     | Nilai Perjanjian/Bunga                              | <p>Pinjaman pokok dari Perjanjian ini adalah sebesar Rp1.350.000.000,00.</p> <p>Para Pihak sepakat bahwa bunga atas masing-masing pinjaman adalah sebesar 6% per tahun.</p>  |
|     | Jangka Waktu dan Perpanjangan                       | Jangka waktu pinjaman adalah 2 tahun sejak diterimanya perjanjian pinjaman tersebut oleh PT Fajar Prima Kuliner dan akan jatuh tempo pada tanggal 6 Januari 2023. Tidak diatur secara rinci ketentuan mengenai perpanjangan atas perjanjian ini.   |
|     | Hak dan Kewajiban                                   | <p>Hak dan kewajiban PT Fajar Prima Kuliner antara lain adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Membayar tahap pembayaran pinjaman pada akhir jangka waktu perjanjian ini.</li> <li>b. Para Pihak sepakat bahwa PT Fajar Prima Kuliner tidak akan menerima sanksi maupun dikenakan denda apabila dapat mengembalikan nilai pinjaman beserta dengan perhitungan bunga sebelum jangka waktu berakhir.</li> </ul>   |

| No.   | Perihal | Uraian   |
|---|---------|--|
| Pengalihan  |         | PT Fajar Prima Kuliner tidak berhak untuk mengalihkan atau memindahkan semua atau sebagian hak, manfaat, atau kewajibannya berdasarkan perjanjian ini. BAM memiliki hak untuk mengalihkan haknya berdasarkan perjanjian ini kepada pihak lain yang ditunjuk tanpa diperlukannya persetujuan oleh PT Fajar Prima Kuliner. |
| Pembatasan dan Pembebasan                         |         | Tidak terdapat pembatasan dan pembebahan   |
| Hal-hal yang Dapat Menimbulkan Putusan Perjanjian |         | Para Pihak sepakat bahwa perjanjian ini dapat berakhir apabila:<br>a. PT Fajar Prima Kuliner telah mengembalikan nilai pinjaman beserta bunganya kepada Perseroan.<br><br>b. Terjadi kesepakatan lain antara Para Pihak.   |
| Pengakhiran Sepihak                               |         | Tidak diatur secara rinci  |
| Hukum yang berlaku dan Penyelesaian Perselisihan  |         | Republik Indonesia dan BANI  |
| Sifat Hubungan Afiliasi                           |         | PT Fajar Prima Kuliner adalah pemegang saham utama BAM.  |

Setiap pinjaman dari pihak afiliasi yang telah dibayar atau akan dibayar sebelum efektifnya Pernyataan Pendaftaran telah diperoleh dengan syarat dan kondisi yang wajar.

Setiap pinjaman dari pihak afiliasi yang harus dibayar, sebagian atau seluruhnya, setelah efektifnya Pernyataan Pendaftaran telah diperoleh dengan syarat dan kondisi yang wajar. Masing-masing perjanjian pinjaman yang dibuat oleh dan antara Perseroan dan/atau Perusahaan Anak dengan pihak afiliasi memiliki (i) jangka waktu ketersedian pinjaman 1 (satu) tahun, (ii) tenor pinjaman selama 1 (satu) sampai 2 (dua) tahun dari setiap penarikan pinjaman tersebut dan (iii) tingkat bunga 6% per tahun, sesuai dengan kebijakan grup usaha Perseroan. Apabila Perseroan dalam kapasitasnya sebagai penerima pinjaman belum memiliki kesanggupan untuk melakukan pembayaran pada saat jatuh tempo, maka akan dilakukan perpanjangan untuk jangka waktu 6 (enam) bulan sampai dengan 2 (dua) tahun sesuai dengan kesepakatan kedua belah pihak.

Melalui transaksi-transaksi dengan pihak afiliasi tersebut, Perseroan mendapatkan manfaat yang mendukung kegiatan operasional Perseroan yang pada akhirnya memberikan manfaat finansial bagi Perseroan dan grup usaha Perseroan.

Tabel berikut menunjukkan transaksi afiliasi dan persentase terhadap aset dan liabilitas konsolidasian Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 serta sifat hubungan afiliasi antara Perseroan dengan pihak-pihak afiliasi tersebut.

Saldo dan transaksi dengan pihak afiliasi adalah sebagai berikut:

#### Piutang lain-lain – pihak afiliasi

(dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| Uraian  | 31 Juli       |  |               |  | 31 Desember   |  |      |       | Percentase Terhadap Total Aset (%) |       |      |  |
|---|---------------|--|---------------|--|---------------|--|------|-------|------------------------------------|-------|------|--|
|   | 2021          |  | 2020          |  | 2019          |  | 2018 |       | 2021                               |       | 2020 |  |
|   |               |  |               |  |               |  |      |       |                                    |       |      |  |
| PT Kreasi Kapital Investama (dahulu PT WIR Kapital Investama) | 1.679.492.429 |  | 1.623.192.121 |  | 1.530.000.000 |  | -    | 0,72% | 0,83%                              | 0,92% | -    |  |
| PT Fajar Prima Kuliner  | 1.497.575.342 |  | 1.450.528.767 |  | 1.369.528.767 |  | -    | 0,65% | 0,74%                              | 0,82% | -    |  |
| PT Jakarta Kreatif Teknologi                                  | 1.077.543.560 |  | 1.043.391.232 |  | 984.430.137   |  | -    | 0,46% | 0,53%                              | 0,59% | -    |  |

(dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| Uraian                         | 31 Juli              |                      |                      |                      | 31 Desember  |              |              |              | Percentase Terhadap Total Aset (%) |       |             |   |
|--------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------------------------------|-------|-------------|---|
|                                | 2021                 |                      | 2020                 |                      | 2019         |              | 2018         |              | 31 Juli                            |       | 31 Desember |   |
|                                |                      |                      |                      |                      |              |              |              |              |                                    |       |             |   |
| PT Karangmukti Griya Nusantara | 516.903.014          | 499.826.849          | -                    | -                    | -            | -            | -            | -            | 0,22%                              | 0,26% | 0,00%       | - |
| Philip Cahyono                 | 347.655.033          | 3.001.333.663        | 2.829.120.547        | 6.752.620.233        | 0,15%        | 1,53%        | 1,70%        | 5,44%        | -                                  | -     | -           | - |
| PT Adian Inti Investasi        | 287.438.356          | 278.726.027          | 263.726.028          | -                    | -            | 0,12%        | 0,14%        | 0,16%        | -                                  | -     | -           | - |
| PT Wir Global Kreatif          | 46.835.786           | 1.909.637.790        | 1.800.000.000        | -                    | -            | 0,0%         | 0,97%        | 1,08%        | -                                  | -     | -           | - |
| PT Kreatif Global Indonesia    | 10.037.705           | -                    | -                    | -                    | -            | 0,01%        | -            | -            | -                                  | -     | -           | - |
| Marlon S.C Kansil              | -                    | -                    | 510.056.438          | -                    | -            | -            | -            | -            | -                                  | 0,31% | -           | - |
| Daniel Surya Wirjatmo          | -                    | -                    | -                    | 1.056.160.000        | -            | -            | -            | -            | -                                  | -     | 0,85%       | - |
| Michael Budi Wirjatmo          | -                    | -                    | -                    | 751.120.000          | -            | -            | -            | -            | -                                  | -     | 0,61%       | - |
| Jeffrey Budiman, MA            | -                    | -                    | -                    | 390.080.000          | -            | -            | -            | -            | -                                  | -     | 0,31%       | - |
| <b>Total</b>                   | <b>5.463.481.225</b> | <b>9.806.636.449</b> | <b>9.286.861.917</b> | <b>8.949.980.233</b> | <b>0,26%</b> | <b>5.01%</b> | <b>5,59%</b> | <b>7,21%</b> |                                    |       |             |   |

#### Utang usaha - pihak afiliasi

Pada tanggal 31 Juli 2021, akun ini merupakan utang usaha kepada PT Kreatif Global Indonesia sebesar Rp144.000.000 atau setara dengan 0,14% dari total liabilitas konsolidasian.

#### Utang lain-lain - pihak afiliasi

(dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| Uraian                      | 31 Juli              |                       |                       |   | 31 Desember |   |      |   | Percentase Terhadap Total Liabilitas (%) |               |               |   |
|-----------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|---|-------------|---|------|---|--|---------------|---------------|---|
|                             | 2021                 |                       | 2020                  |   | 2019        |   | 2018 |   | 31 Juli                                  |               | 31 Desember   |   |
|                             |                      |                       |                       |   |             |   |      |   |  |               |               |   |
| PT Wir Global Kreatif       | 2.537.577.901        | -                     | -                     | - | -           | - | -    | - | 2,48%                                    | -             | -             | - |
| Philip Cahyono              | 2.112.175.570        | 11.971.647.025        | 13.379.370.177        | - | -           | - | -    | - | 2,06%                                    | 15,87%        | 20,71%        | - |
| PT Kreatif Global Indonesia | 105.000.000          | -                     | -                     | - | -           | - | -    | - | 0,10%                                    | -             | -             | - |
| PT Alam Teknologi Sejahtera | 27.496.061           | 518.641.871           | -                     | - | -           | - | -    | - | 0,03%                                    | 0,69%         | -             | - |
| Lain-lain                   | 174.835.961          | -                     | -                     | - | -           | - | -    | - | 0,17%                                    | -             | -             | - |
| <b>Total</b>                | <b>4.957.085.493</b> | <b>12.490.288.896</b> | <b>13.379.370.177</b> | - | -           | - | -    | - | <b>4,84%</b>                             | <b>16,55%</b> | <b>20,71%</b> | - |

#### Pendapatan

Pada tanggal 31 Desember 2019, akun ini merupakan penjualan kepada PT Laut Biru Teknologi sebesar Rp11.105.861.953 atau setara dengan 4,54% dari total pendapatan konsolidasian.

Rincian sifat hubungan dan jenis transaksi yang signifikan dengan pihak-pihak afiliasi adalah sebagai berikut:

| Pihak-pihak afiliasi    | Sifat dan hubungan   | Tahun                                     | Sifat Transaksi                        |
|-------------------------|--|---|--|
| Philip Cahyono          | Pemegang saham entitas induk dan entitas anak<br>Komisaris Utama<br>Direktur Utama | 2011 - 2021<br>2011 - 2016<br>2016 - 2021 | Piutang lain-lain dan utang lain- lain |
| PT Fajar Prima Kuliner  | Pemegang saham entitas anak  | 2019 - 2021                               | Piutang lain-lain                      |
| PT Adian Inti Investasi | Pemegang saham entitas anak  | 2019 - 2021                               | Piutang lain-lain                      |

| Pihak-pihak afiliasi  | Sifat dan hubungan   | Tahun                                     | Sifat Transaksi                                      |
|---|--|---|--|
| PT Wir Global Kreatif   | Pemegang saham entitas induk dan entitas anak  | 2018 - 2021                               | Piutang lain-lain dan utang lain- lain               |
| PT Jakarta Kreatif Teknologi                                  | Pemegang saham entitas anak  | 2019 - 2021                               | Piutang lain-lain                                    |
| PT Kreasi Kapital Investama (dahulu PT Wir Kapital Investama) | Entitas sepengendali dan memiliki 1 atau lebih anggota direksi atau dewan komisaris yang sama dengan Perseroan | 2019-2021                                 | Piutang lain-lain                                    |
| PT Alam Teknologi Sejahtera                                   | Entitas sepengendali dan entitas anak dari PT Kreasi Kapital Investama   | 2019-2021                                 | Utang lain-lain                                      |
| PT Kreatif Global Indonesia                                   | Entitas sepengendali dan memiliki 1 atau lebih anggota direksi atau dewan komisaris yang sama dengan Perseroan | 2015-2021                                 | Piutang lain-lain, utang usaha, dan utang lain- lain |
| Daniel Surya Wirjatmo   | Pemegang saham entitas induk dan entitas anak<br>Komisaris<br>Komisaris Utama                                  | 2011 - 2018<br>2011- 2018<br>2019 - 2021  | Piutang lain-lain                                    |
| Michel Budi Wirjatmo  | Pemegang saham entitas induk dan entitas anak<br>Direktur Utama<br>Komisaris Utama                             | 2011 - 2019<br>2011 - 2016<br>2016 - 2021 | Piutang lain-lain                                    |
| Jeffrey Budiman, MA   | Pemegang saham entitas anak<br>Direktur  | 2015 - 2021<br>2015 - 2021                | Piutang lain-lain                                    |

Perseroan dan Perusahaan Anak melakukan transaksi dengan pihak afiliasi untuk mendukung kegiatan operasional masing-masing Perseroan dan Perusahaan Anak dimana transaksi-transaksi tersebut dilaksanakan pada tingkat harga dan persyaratan yang wajar (*arm's length*) sebagaimana telah dilakukan dengan pihak ketiga. Seluruh pinjaman dan transaksi afiliasi Perseroan akan dilakukan secara wajar dan akan mematuhi prosedur serta ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku, termasuk Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan untuk memastikan bahwa pinjaman tersebut akan diperoleh dengan syarat dan kondisi yang wajar.

## 15. Perkara Hukum Yang Sedang Dihadapi Perseroan, Perusahaan Anak, Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan

Pada tanggal diterbitkannya Prospektus ini, Perseroan, Perusahaan Anak, Dewan Komisaris, dan Direksi Perseroan dan Perusahaan Anak tidak sedang terlibat dalam suatu perkara maupun sengketa di luar pengadilan dan/atau perkara perdata, pidana, persaingan usaha dan/atau perselisihan lain di lembaga peradilan dan/atau di lembaga arbitrase baik di Indonesia maupun di luar negeri atau perselisihan administratif dengan instansi pemerintah yang berwenang termasuk perselisihan yang berhubungan dengan masalah perburuhan/hubungan industrial atau kepailitan atau mengajukan permohonan kepailitan atau mengajukan penundaan kewajiban pembayaran utang atau tidak sedang menghadapi somasi yang dapat mempengaruhi secara berarti dan material kedudukan peranan dan/ atau kelangsungan usaha Perseroan dan Perusahaan Anak serta rencana Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan.

## B. KEGIATAN USAHA SERTA KECENDERUNGAN DAN PROSPEK USAHA

### 1. Umum

Pada awalnya bisnis yang dijalankan oleh Perseroan dan Perusahaan Anak sudah dimulai sejak 2009 oleh PT Wirya Inovasi, yaitu perusahaan yang didirikan oleh para pemegang saham pendiri Perseroan, yang selanjutnya pada tahun 2011 dilakukan pengalihan bisnis dari PT Wirya Inovasi kepada Perseroan, pada awalnya kegiatan usaha tersebut meliputi jasa pengembangan teknologi *digital reality*, termasuk di dalamnya *Augmented Reality* (AR), *Virtual reality* (VR), dan *Artificial Intelligence* (AI) melalui unit teknologi AR&Co, yang berada di perusahaan anak, PT ARE teknologi kreasi dan jasa konsultasi *branding*, melalui unit usaha DMID (yang berada langsung di Perseroan. Perseroan dan Perusahaan Anak (selanjutnya disebut sebagai "WIR Group") kemudian menyelesaikan berbagai proyek di bidang edukasi, penerbitan, dan *game*. WIR Group pada tahun 2015 memperluas kegiatan usahanya untuk memberikan jasa layanan media/iklan, melalui unit teknologi DAV yang berada di Perusahaan Anak, PT Vatar Media Raya, dan perdagangan ritel melalui Mind Stores yang berada di Perusahaan Anak PT Tiga Akar Mimpi. Pada tahun 2019, Perseroan membentuk unit teknologi Minar untuk mengembangkan AR *geo location based gaming* yang berada di Perusahaan Anak tidak langsung, PT Mata Nilai Republik.

Saat ini, WIR Group telah berkembang menjadi pemain terkemuka dalam teknologi realitas digital (*digital reality*), yang mencakup *Augmented Reality* (AR), *Virtual Reality* (VR), dan *Artificial intelligence* (AI) di Indonesia ataupun di ranah internasional. WIR Group telah menyelesaikan lebih dari 1,000 proyek, yang meliputi proyek pengembangan aplikasi AR dan VR dan proyek *branding*, untuk korporasi dari beragam sektor industri yang berada di lebih dari 20 negara. WIR Group memiliki 5 paten teknologi (yang terdaftar dalam lingkup teknologi AR) dan menerima berbagai penghargaan dan pengakuan.

Dalam melaksanakan kegiatan usahanya, Perseroan memiliki visi untuk menyediakan dunia *Metaverse* yang dapat dinikmati semua orang (*A liveable world of metaverse for everyone*).

Untuk mencapai visi tersebut, Perseroan memiliki misi untuk memperkaya pengalaman kehidupan individu, perusahaan dan masyarakat melalui solusi realita digital melalui AR, VR dan AI (*Enriching life experiences for individuals, companies, and societies through digital reality solution covering Augmented Reality, Virtual Reality, and Artificial Intelligence*).

Selain itu, Perseroan juga menetapkan nilai-nilai perusahaan dalam menjalankan kegiatan operasional Perseroan, sebagai berikut:

- *Warrior Spirit*
- *Courage to be different*
- *We are one team*
- *Passion for Innovation & focus on impact for humanity*
- *Foster growth & prosperity*

Perseroan berkantor pusat di Jl. Panjang Raya No.70, Kebon Jeruk, Jakarta 11530.

### 2. Kegiatan Usaha

Kegiatan usaha utama Perseroan melalui Perusahaan Anak yaitu menyediakan jasa teknologi berbasis *Augmented Reality* dengan menggabungkan teknologi *Virtual Reality*, *Artificial Intelligence*, *Internet of Things* dan teknologi pendukung lainnya seperti *Blockchain* dan *mechatronics* sebagai sarana untuk menghasilkan ide dan produk yang memungkinkan interaksi antara dunia virtual dan dunia nyata yang disesuaikan dengan kebutuhan masing-masing konsumen. Selain di Indonesia, Perseroan juga telah bekerja sama dengan perusahaan dari berbagai negara seperti Amerika Serikat, Spanyol, Vietnam, Malaysia dan negara-negara lainnya. Selain itu Perseroan juga mendapatkan kesempatan untuk membantu Pemerintah Nigeria dalam kampanye kepresidenannya.

Berikut ini adalah uraian rekam jejak dari Perseroan dan Perusahaan Anak:

| Tahun | Rekam Jejak   |
|-------|---|
| 2021  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Perseroan menjadi salah satu perusahaan, dan satu-satunya dari Indonesia yang patut dicermati di tahun 2022 sebagai salah satu perusahaan yang berkontribusi di perkembangan ekosistem <i>metaverse</i> dunia yang di bahas pada media internasional Forbes.ge.</li> <li>Perseroan menjadi salah satu pembicara yang mewakili Indonesia di acara ASEAN-ROK (Republic of Korea) Innovation Summit 2021 dan membicarakan dimulainya era <i>Metaverse</i>.</li> <li>Perseroan mewakili Indonesia sebagai salah satu pelaku industri '<i>Extended Reality</i>' di webinar yang diselenggarakan oleh Republic Polytechnic, Singapura.</li> <li>Perseroan kembali berpartisipasi di dalam penyelenggaraan Disrupto Digitalks sebagai bagian dari acara pembukaan Disrupto (operator) di Digital Hub at BSD City bersama dengan Sinar Mas Land.</li> <li>Perseroan menjadi pembicara untuk XROM India secara <i>online</i>.</li> <li>ATK meluncurkan inovasi AR untuk <i>Video Conference</i> bernama ISEEAR yang dioperasikan oleh ATK.</li> </ul> |
| 2020  | <ul style="list-style-type: none"> <li>WIR Group kembali mendampingi tim BKPM dan beberapa Kementerian terkait dalam rangkaian acara World Economic Forum Annual Meeting yang diselenggarakan di Davos, Swiss.</li> <li>ATK memenangkan German Design Award 2020 yang bergengsi atas project kolaborasi dengan Faber-Castell dengan membuat produk <i>Augmented Reality</i> dengan nama "<i>colour to life</i>".</li> <li>Perseroan diliput oleh DAAI TV baik dalam bentuk liputan kegiatan di acara Halo Indonesia maupun wawancara khusus acara Filantropi.</li> </ul>  |
| 2019  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Perseroan mendampingi tim BKPM dan beberapa Kementerian terkait dalam rangkaian acara World Economic Forum Annual Meeting yang diselenggarakan di Davos, Swiss.</li> <li>Perseroan diundang di dalam sebuah acara <i>interview</i> televisi di saluran CNBC Indonesia.</li> <li>MNR diperkenalkan dalam pembukaan Mediterranean Tourism Forum di Malta yang diselenggarakan oleh <i>Malta Hotels &amp; Restaurants Association</i>.</li> <li>Penyebaran <i>DAV 2.0 Devices</i> oleh VMR pada toko ritel rekanan dimulai dari Alfamart, Kimia Farma, dan jaringan toko-toko ritel tradisional.</li> <li>MNR meluncurkan aplikasi minar untuk pertama kalinya.</li> </ul>  |
| 2018  | <ul style="list-style-type: none"> <li>TAM Bersama dengan Alfamart melakukan <i>Grand launching</i> Alfamind yang dioperasikan oleh TAM dan Alfamart.</li> <li>TAM resmi berkerjasama dengan Kimia Farma untuk platform Mediv.</li> <li>Perseroan berhasil menggelar acara DISRUPTO yang diselenggarakan di Plaza Indonesia, Indonesia dan resmi berkerjasama dengan Badan Koordinasi Penanaman Modal (BKPM).</li> </ul>  |
| 2017  | <ul style="list-style-type: none"> <li>ATK memulai kolaborasi dengan Microsoft HoloLens dan EPSON moverio dalam membuat contoh-contoh aplikasi <i>augmented reality</i>.</li> <li>Perseroan diliput oleh CNN Indonesia.</li> <li>Perseroan diliput oleh SET TV Taiwan yang membahas ragam bisnis di Indonesia.</li> <li>Bersama dengan Bekraf, Perseroan menjadi bagian dari kontingen Indonesia pertama yang berpartisipasi di SXSW 2017 <i>Interactive Trade Show</i> di Austin, Texas.</li> <li>Perseroan berhasil mendaftarkan paten pada PDKI terhadap Sistem Tampilan Interaktif Terintegrasi Jaringan Dengan Realitas Tambahan</li> </ul>  |
| 2016  | <ul style="list-style-type: none"> <li>TAM berkerjasama dengan Alfamart dengan merilis toko ritel virtual berbasis AR dan VR bernama Alfamind serta meraih penghargaan dari Museum Rekor Indonesia (MURI) atas rekor Jaringan Toko Ritel 3D Pertama di Indonesia dan dunia.</li> <li>VMR diundang dalam acara APAC Media Forum dan Slush Asia di Tokyo.</li> <li>Perseroan diliput oleh Voice Of America.</li> </ul>  |
| 2015  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Peseroan mulai mengembangkan usahanya ke media/iklan melalui unit teknologi DAV dengan merilis DAV 1.0 yang tersebar dalam toko ritel jaringan Alfamart.</li> </ul>  |
| 2014  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Perseroan menjadi satu-satunya perusahaan dari Indonesia yang memperkenalkan teknologi AR di Mediterranean Tourism Forum untuk pertama kalinya di Malta.</li> <li>Perseroan menghadirkan berbagai atraksi <i>indoor</i> yang dipenuhi beragam permainan berbasis <i>Augmented Reality</i> (AR) dengan efek 4D untuk Nestle Dancow.</li> <li>Perseroan dan ATK memperkenalkan teknologi AR untuk publik Myanmar pertama kalinya di Junction Square, Yangon.</li> <li>Perseroan mendaftarkan 1 Paten terhadap "Sistem Tampilan Interaktif Terintegrasi Jaringan Dengan Realitas Tertambah".</li> </ul>   |
| 2013  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Perseroan pertama kalinya di Asia memperkenalkan AR yang didukung fitur efek 4D.</li> <li>Perseroan bersama Ediciones Saldana menghadirkan koleksi buku bacaan dengan fitur AR pertama kalinya di Eropa.</li> <li>Perseroan bersama Caltex melakukan <i>roadshow</i> ke berbagai negara menampilkan <i>game</i> AR diantaranya Singapore, Hong Kong dan Thailand.</li> <li>Perseroan melalui PT Wirya Inovasi mendaftarkan 4 paten yakni "Metode Penerapan Konten dan Kupon Digital Dengan Menggunakan Realitas Tambahan", "Peralatan Karaoke Dengan Realitas Tertambah", "Sistem Penerapan Realitas Tertambah Pada Cermin", "Peralatan Realitas Tertambah 4 Dimensi" yang telah dialihkan kepada Perseroan.</li> </ul>  |

| Tahun | Rekam Jejak   |
|-------|---|
| 2012  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Perseroan memperkenalkan konser virtual pertama di Indonesia dengan fitur AR bersama Lee Cooper.</li> <li>Perseroan memperkenalkan <i>gaming card</i> dengan fitur AR bersama Kino Care dan Cartoon Network.</li> <li>Perseroan menghadirkan <i>billboard</i> dengan konten AR pertama kalinya di Indonesia bersama XL Axiata.</li> </ul>  |
| 2011  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Perseroan bersama SGM menghadirkan kaos dengan fitur AR pertama di Indonesia.</li> <li>Perseroan bersama XL Axiata menghadirkan <i>flash mob</i> pertama di Indonesia dengan karakter AR.</li> <li>Perseroan bersama Djarum Black, menghadirkan fungsi AR yang dikombinasikan dengan teknologi pengenalan gerakan tubuh untuk pertama kalinya di Asia.</li> <li>Perseroan memperkenalkan <i>website</i> dengan interaksi melalui fitur AR di Indonesia bersama Danone.</li> <li>Perseroan pertama kalinya memperkenalkan <i>showcase</i> teknologi <i>neuro-detection</i> yang memungkinkan pengguna mengaktifkan berbagai fitur hanya dengan daya konsentrasi.</li> </ul> |

Berikut ini adalah uraian pemilik dan operator dari masing-masing produk pada tabel rekam jejak:

| No. | Tahun | Mitra/Klien  | Nama Produk   | Perusahaan Penyedia Jasa/Produk | Pemilik Produk    | Operator Produk     |
|-----|-------|--|---|---------------------------------|-------------------|---------------------|
| 1.  | 2021  | Jasa untuk ditawarkan ke klien/mitra                         | ISEEAR  | ATK                             | ATK               | ATK                 |
| 2.  | 2020  | Faber Castle   | Colour to Life  | ATK                             | Faber Castle      | Faber Castle        |
| 3.  | 2019  | Alfamart, Kimia Farma, jaringan toko-toko ritel tradisional. | DAV   | VMR                             | VMR               | VMR dan mitra       |
| 4.  | 2019  | Platform untuk ditawarkan ke klien/mitra                     | MINAR   | MNR                             | MNR               | MNR                 |
| 5   | 2018  | Alfamart   | Alfamind  | TAM                             | Alfamart          | TAM dan Alfamart    |
| 6.  | 2018  | Kimia Farma  | Mediv   | TAM                             | Kimia Farma       | TAM dan Kimia Farma |
| 7.  | 2017  | -  | AR berkolaborasi dengan Microsoft untuk mendemokan produk Perseroan | ATK                             | ATK               | ATK                 |
| 8.  | 2017  | -  | AR berkolaborasi dengan Epson untuk mendemokan produk Perseroan     | ATK                             | ATK               | ATK                 |
| 9.  | 2013  | Ediciones Saldana  | App untuk koleksi ensiklopedia                                      | Perseroan                       | Ediciones Saldana | Ediciones Saldana   |
| 10. | 2013  | Caltex   | Techron Super Heroes Game App                                       | Perseroan                       | Caltex            | Caltex              |
| 11. | 2012  | Lee Cooper   | Konser Virtual  | Perseroan                       | Lee Cooper        | Lee Cooper          |
| 12. | 2012  | Kino Care  | Cartoon Network Gaming Card   | Perseroan                       | Kino Care         | Kino Care           |
| 13. | 2012  | XL Axiata  | Billboard AR  | Perseroan                       | XL Axiata         | XL Axiata           |
| 14. | 2011  | SGM  | Kaos AR   | Perseroan                       | SGM               | SGM                 |
| 15. | 2011  | XL Axiata  | Flash Mob dengan AR   | Perseroan                       | XL Axiata         | XL Axiata           |
| 16. | 2011  | Djarum Black   | AR for Djarum Black Innovation Room                                 | Perseroan                       | Djarum Black      | Djarum Black        |
| 17. | 2011  | Danone   | Milkuat AR Game untuk Website                                       | Perseroan                       | Danone            | Danone              |

Perseroan melalui Perusahaan Anak menawarkan jasa teknologi terintegrasi yang menawarkan 3 solusi utama untuk konsumen yaitu:

a) ***Solution for Brands***

**AR&Co (Developer)**



AR&Co mulai dikembangkan sejak pada tahun 2009 oleh PT Wirya Inovasi dan dialihkan kepada Perseroan dan Perusahaan Anak sejak tahun 2011. AR&Co menyediakan jasa dalam membangun teknologi *digital reality* dengan fokus kepada aplikasi atau perangkat lunak (*software*) yaitu termasuk di dalamnya *Augmented Reality* (AR), *Virtual Reality* (VR) dan *Artificial Intelligence* (AI) dengan tujuan membantu klien memberikan pengalaman interaktif terhadap konsumen atas produk-produk yang ditawarkan klien ke masyarakat dengan tujuan untuk meningkatkan penjualan. Pada tahun 2015, Perseroan mendirikan PT ARE Teknologi Kreasi dalam tujuan untuk mengembangkan bisnis dan fokus pada usaha lebih dalam.

Teknologi AR yang dimiliki oleh PT ARE Teknologi Kreasi telah berkembang lebih dari pengenalan kode QR (*Quick Response*) sehingga aplikasi dapat mengenal input tertentu, seperti gambar atau foto, dan menghasilkan output terkait secara dinamis, misalnya visualisasi karakter secara 3 dimensi. Dalam perjalanan lebih dari 10 tahun, Perseroan memiliki 5 paten dalam teknologi AR dan memiliki hubungan kerja dengan beragam perusahaan dan *brand*, melalui lebih dari 1.000 proyek yang telah diselesaikannya. Hal ini menjadi salah satu keunggulan kompetitif utama AR&Co dalam bidangnya.

Setiap solusi/aplikasi yang dihasilkan oleh AR&Co dikostumisasi sesuai dengan permintaan klien, oleh karena itu dengan semakin bertambahnya klien dan/atau proyek yang AR&Co tangani maka semakin banyak dan luas portofolio yang AR&Co miliki. Karenanya AR&Co juga berfungsi sebagai pusat riset dan pengembangan atau *backbone* dari WIR Group dimana unit teknologi lainnya dapat menggunakan teknologi yang sudah dikembangkan AR&Co dan dapat memasuki lebih banyak segmen usaha di berbagai sektor seperti perdagangan, media, *gaming*, kesehatan, pendidikan, keuangan, transportasi, dan pertanian.

AR&Co telah menyelesaikan berbagai proyek berskala global di lebih dari 20 negara seperti di Malaysia (AR *Property App*), Spanyol (AR *Education Book Series*), Vietnam (AR *using Consumer Packaging*), Nigeria (AR *app for Presidential Campaign*). Di Indonesia sendiri Perseroan pernah membuka AR *Interactive Booth* untuk BTS X Tokopedia dan bekerja sama dengan Microsoft dalam mendemonstrasikan teknologi AR *Glasses*. Sebagai salah satu perusahaan yang memperkenalkan teknologi ini di Asia Tenggara, perseroan telah mengembangkan perpustakaan solusi yang besar dan beberapa diantaranya telah berhasil dipatenkan di HAKI, dan didaftarkan di World IP Organization melalui skema PCT. Tidak berhenti sampai disini, berbagai teknologi dan inovasi berbasis *augmented reality* terus dieksplor seperti penggunaan *Motion Sensors* hingga aplikasi *Neuro-detection*.

Beberapa proyek yang pernah dilakukan AR&Co adalah sebagai berikut:

| Tahun | Klien             | Negara    | Industri                             | Deskripsi Aplikasi AR   |
|-------|-------------------|-----------|--------------------------------------|---|
| 2019  | Indosat Ooredoo   | Indonesia | Telekomunikasi                       | Aplikasi AR "Messi Challenge"   |
| 2019  | Decathlon         | Industry  | Ritel perlengkapan olahraga          | Aplikasi Interaktif untuk Ritel dengan Sensor dan AR  |
| 2019  | Astra Honda Motor | Indonesia | <i>Motorcycle</i>                    | Aplikasi simulasi AR motor di <i>showroom</i>   |
| 2018  | Faber Castell     | Indonesia | <i>Stationary/Writing Instrument</i> | Aplikasi AR untuk Buku Mewarnai   |
| 2018  | UBS AG            | Belanda   | Finansial                            | Aplikasi <i>neuro science</i> untuk display teknologi pada booth di Fixed Income Leaders Summit |

| Tahun | Klien                     | Negara    | Industri            | Deskripsi Aplikasi AR   |
|-------|---------------------------|-----------|---------------------|---|
| 2017  | DAMN! I Love Indonesia    | Indonesia | Fashion             | Aplikasi AR untuk koleksi pin terbatas  |
| 2016  | Pemprov DKI Jakarta       | Indonesia | Pemerintah Provinsi | Aplikasi AR untuk lukisan di event museum seni rupa dan keramik                         |
| 2015  | Friesland Campina         | Vietnam   | Makanan dan Minuman | Aplikasi game AR anak dengan menggunakan produk susu kemasan Dutch Lady                 |
| 2015  | All Progressives Congress | Nigeria   | Partai Politik      | Aplikasi AR untuk kampanye  |
| 2014  | Nestle                    | Indonesia | Makanan dan Minuman | Ragam aplikasi untuk atraksi AR di event Dancow   |
| 2014  | Junction Square           | Myanmar   | Ritel               | Event AR photobooth di atrium shopping center   |
| 2013  | Toonami                   | Asia      | Entertainment       | Aplikasi AR untuk acara promosi perkenalan kanal baru Toonami (bagian dari Time Warner) |
| 2013  | SATS                      | Singapura | Airport Service     | Aplikasi AR untuk promosi kemasan produk makanan  |
| 2013  | Ediciones Saldana S.A     | Spanyol   | Penerbit buku       | Aplikasi AR untuk buku bacaan anak  |
| 2012  | Caltex                    | Asia      | Petrol              | Aplikasi AR untuk roadshow interaktif promosi Techron di 7 negara                       |
| 2012  | Cartoon Network           | Asia      | Entertainment       | Aplikasi gaming AR untuk koleksi kartu Ben10  |
| 2011  | Cartoon Network           | Asia      | Entertainment       | Aplikasi AR Photobooth untuk roadshow serentak di 5 negara untuk promosi Generator Rex  |
| 2011  | XL Axiata                 | Indonesia | Telekomunikasi      | Atraksi flashmob dengan menggunakan AR  |

Sebagai pengembang aplikasi atau perangkat lunak, AR&Co juga ikut aktif dalam pengembangan teknologi AR/VR dengan bekerja sama dengan produsen perangkat keras (*hardware*) AR/VR untuk mengembangkan kemampuan teknologi AR/VR ini. Kerjasama yang telah dilakukan di antaranya adalah dengan Microsoft dan Epson di dalam berbagai kesempatan *showcase* teknologi. Selain itu, AR&Co juga aktif memamerkan kemampuannya dalam teknologi AR/VR dengan berpartisipasi dalam acara atau konferensi internasional, seperti World Economic Forum di Davos, UBS Conference di Shanghai, IMF-World Bank meeting di Nusa Dua, Slush di Helsinki dan SXSW di Austin, dan lainnya .

Melalui AR&Co sebagai *developer*, Perseroan juga mengembangkan aplikasi *gaming* MINAR yang juga merupakan Perusahaan Anak dari Perseroan yaitu MNR. MINAR menerapkan *Augmented Reality* yang menggabungkan dunia nyata dengan dunia maya pada *game* yang memungkinkan pemain *game* untuk berinteraksi secara nyata melalui aplikasi *game* tersebut. Aplikasi *game* MINAR juga dapat bekerja sama dengan *brand* dengan menyesuaikan kebutuhan *brand* tersebut untuk menarik konsumen menggunakan interaksi berbasis *game*.

AR&Co berfokus dalam mengembangkan solusi AR yang disesuaikan dengan kebutuhan klien dari berbagai sektor. Pendapatan AR&Co berasal dari biaya jasa, biaya *maintenance*, dan biaya *update* konten.

Bagan di bawah menggambarkan urutan persiapan produk dan layanan yang diberikan oleh AR&Co

#### SOLUSI UNTUK BRANDS



##### Tahap 1. Brainstorming

- Memahami kebutuhan klien
- Mengumpulkan informasi atau riset pasar

##### Tahap 2. Review komersial

- Meninjau kemungkinan monetisasi produk
- Memprediksi *scalability* di masa mendatang
- *Project blueprint* atau perencanaan proyek dari tahap perencanaan aplikasi hingga peluncuran

##### Tahap 3. Penyelesaian Produk

- Pembuatan produk akhir
- Peluncuran produk
- Pemeliharaan produk

Setiap produk dan layanan yang hendak digarap oleh AR&Co harus melalui berbagai tahapan sebelum diluncurkan atau dikerjakan untuk klien. Prosesnya melalui tiga tahap utama, yaitu:

### **1. Fase Konsultasi dan Pengembangan Ide**

Fase konsultasi dan pengembangan ide (*brainstorming*) merupakan fase dimana klien bertemu tim pemasaran untuk membahas solusi yang akan dikembangkan. Kemudian tim pemasaran akan berdiskusi dengan tim *account management* serta tim penelitian & pengembangan AR&Co untuk membahas solusi kreatif yang sesuai dengan kebutuhan klien. Selanjutnya AR&Co akan membuat proposal serta harga penawaran untuk diajukan ke klien untuk persetujuan ide dan harga sebelum masuk ke fase pengembangan aplikasi.

### **2. Fase Pengembangan Aplikasi**

Setelah proposal solusi dan harga disetujui, maka akan dilanjutkan ke tahap selanjutnya yaitu fase pengembangan aplikasi yang dimulai dari sisi produksi konten hingga pengembangan aplikasi. Pada fase ini juga dilakukan pembahasan dan prediksi aspek monetisasi produk dan skalabilitas solusi di masa mendatang; jika lolos, produk tersebut akan dibuatkan *project blueprint*. *Project blueprint* menggambarkan proses keseluruhan pembuatan produk dari tahap perencanaan hingga peluncuran.

### **3. Fase Deployment dan Maintenance**

Setelah seluruh tahap pengembangan selesai dilakukan dan testing menunjukkan bahwa solusi sudah berjalan semestinya, maka masuk ke fase *deployment* dan *maintenance*. Fase *deployment* bisa mencakup upload ke *App Store* terkait, ataupun instalasi di lokasi. Setelah *deployment*, klien sudah dapat menjalankan kegiatannya dan AR&Co akan memelihara aplikasi dalam kurun waktu tertentu.

AR&Co juga berfungsi sebagai pusat riset dan pengembangan atau *backbone* dari Perseroan dimana unit teknologi lainnya dapat menggunakan teknologi yang sudah dikembangkan AR&Co dan dapat memasuki lebih banyak segmen usaha di berbagai sektor seperti perdagangan, media, *gaming*, kesehatan, pendidikan, keuangan, transportasi dan pertanian.

Sebagai pengembang aplikasi atau perangkat lunak, AR&Co ikut aktif dalam pengembangan teknologi AR dengan bekerja sama dengan produsen perangkat keras (*hardware*) AR untuk mengembangkan kemampuan teknologi ini. Kerjasama yang telah dilakukan di antaranya adalah dengan Microsoft Indonesia untuk aplikasi AR *painting* saat salah satu *event* dari sebuah galeri di Jakarta dan juga bermitra dengan Epson Indonesia untuk kacamata AR. Selain itu, AR&Co juga aktif memamerkan kemampuannya dalam teknologi AR dengan berpartisipasi dalam acara atau konferensi internasional, seperti *World Economic Forum* di DAVOS, Swiss (tahun 2019, 2020), *UBS Conference* di Shanghai 2017 (China) dan Amsterdam 2018 (Belanda), serta *Slush* di Helsinki 2015 (Finlandia) dan Tokyo 2016 (Jepang), juga SXSW 2017 di Texas, Amerika Serikat.

#### **b) Solution for IoT Kiosk**

##### **DAV (Kiosk)**



DAV diluncurkan pada bulan Agustus tahun 2015 dan dioperasikan melalui Perusahaan Anak, yaitu VMR. DAV merupakan penyedia platform IoT (*Internet of Things*) yang memanfaatkan gabungan dari teknologi *Augmented Reality*, *Artificial Intelligence* dan *Internet of Things*. DAV berfokus dalam menyediakan layanan periklanan kreatif menggunakan teknologi *Augmented Reality* dalam berinteraksi dengan konsumen terutama pada merk-merk FMCG (*Fast Moving Consumer Good*).

DAV menyediakan jasa media dan iklan melalui “*DAV Devices*” yang tersebar dalam toko-toko klien. *DAV Devices* merupakan perangkat *hardware* yang menggunakan teknologi *Augmented Reality (AR)* dan *Virtual Reality (VR)* yang dirancang untuk menampilkan iklan dengan fitur interaktif yang memungkinkan konsumen untuk berinteraksi dengan berbagai produk di ribuan tempat dan mendapatkan keuntungan secara langsung atas iklan atau promosi yang ditawarkan. Selain menampilkan iklan dan/atau promosi, *DAV Devices* juga menampilkan produk-produk dari klien DAV yang dimana konsumen dapat melakukan pembelian langsung pada *DAV Device* yang tersedia.

Pada tahun 2015, DAV berhasil merilis *DAV 1.0 Devices* dan sebanyak 4.000 unit telah tersebar pada toko ritel milik klien DAV yaitu termasuk Alfamart, Alfamidi, Watsons dan Lawson yang juga berkerjasama untuk menawarkan iklan dan/atau promosi dari merek ternama seperti Danone, AXE, SGM Eksplor, Unilever, Sari Husada, Pocari Sweat dan lainnya. *DAV 1.0 Devices* menjadi solusi untuk merek-merek besar dalam menjangkau konsumen tanpa menguras konsumen untuk mengunduh aplikasi tambahan atau memiliki ponsel canggih. Keunggulan dari *DAV 1.0 Devices* yang memiliki fitur iklan interaktif 1-on-1 berbasis AR telah berhasil meningkatkan penjualan produk klien DAV sebesar 2%-56%.

**Gambar 1.1 DAV Devices**



Kehadiran *DAV Devices* pada tempat-tempat yang sering dikunjungi oleh konsumen dapat memberikan keuntungan kepada klien DAV sehingga konsumen dapat mengakses informasi dan melakukan produk dengan mudah tanpa harus mengunjungi toko resmi klien DAV. Selain itu *DAV Devices* juga memiliki perangkat kamera dan modul IOT – perangkat yang disambung kepada jaringan *wireless* untuk mengirim dan menerima data. Dengan adanya kedua perangkat ini, kamera dan modul IOT, menambah akurasi data yang dihasilkan atas interaksi konsumen terhadap iklan dan/atau produk yang di tampilkan dalam *DAV Devices*. Jenis data interaksi konsumen yang dihasilkan dari *DAV Devices* seperti lokasi, dan waktu interaksi. Maka dari itu *DAV Devices* memberikan keuntungan lebih dari sekedar pemasaran produk ditambah dengan data yang dihasilkan untuk klien DAV yang dapat digunakan untuk riset dan pengembangan produk klien.

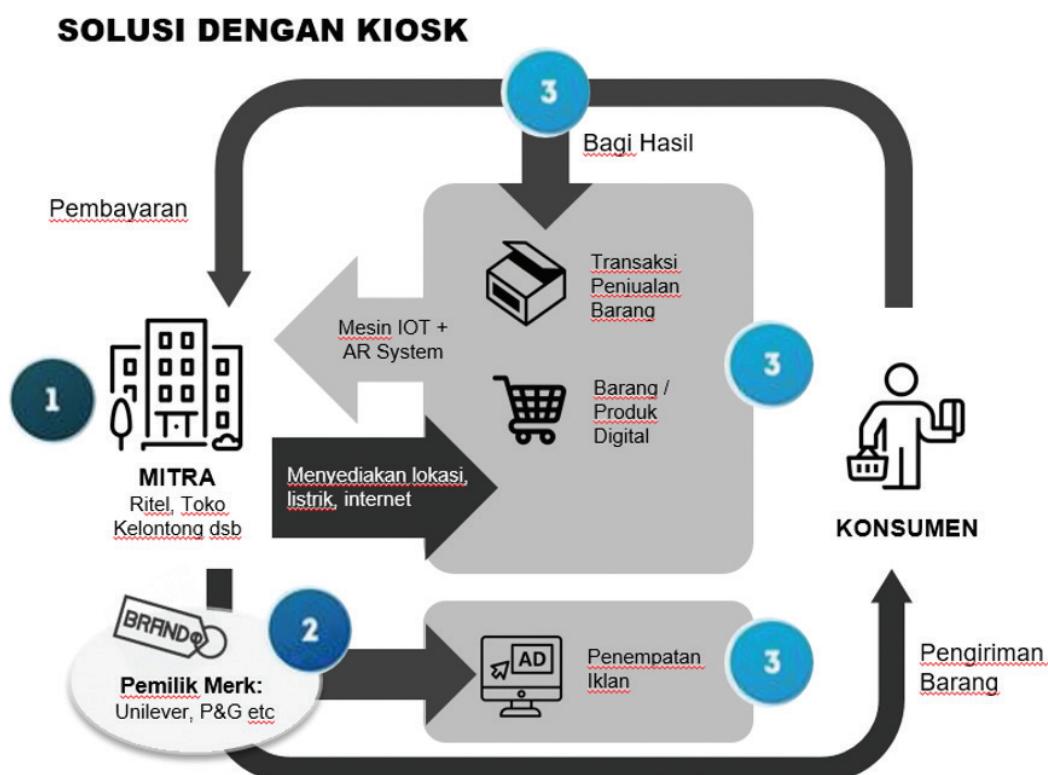
Pada November 2018, DAV telah memulai proses penyediaan perangkat keras atau *hardware* *DAV 2.0 Devices* dimana saat ini hampir 1.000 unit telah tersebar di berbagai lokasi ritel yang rencananya akan terus bertambah penyebarannya di berbagai lokasi. Fitur baru yang dimiliki *DAV 2.0 Devices*, selain fitur iklan interaktif 1-on-1 berbasis AR, adalah modul pembayaran, dan fitur pembelian produk dimana konsumen dapat melakukan pembelian produk-produk yang disediakan oleh mitra DAV. Modul pembayaran yang terdapat pada *DAV 2.0 Devices* terkoneksi dengan dompet elektronik, QR, VA transfer ataupun *e-wallets* yang umum digunakan oleh masyarakat Indonesia.

DAV 2.0 Devices juga dirancang untuk klien dapat memasarkan produknya pada toko milik mitra DAV. Sebagai contoh, pengguna yang mengakses DAV 2.0 Devices di Alfamart dapat mengakses informasi sekaligus membeli produk Electronic City.

Berikut daftar beberapa nama klien yang telah berkerjasama dengan DAV hingga Prospektus ini diterbitkan:

| Klien                  | Industri                                 | Jenis Kerjasama                              |
|------------------------|--|--|
| Alfamart Grup          | Ritel                                    | Penyedia tempat DAV Devices dan iklan produk |
| Kimia Farma            | Farmasi                                  | Penyedia tempat DAV Devices dan iklan produk |
| Electronic City        | Ritel Elektronik                         | Penyedia produk                              |
| Lawson                 | Ritel                                    | Penyedia tempat DAV Devices dan iklan produk |
| Watsons                | Ritel                                    | Penyedia tempat DAV Devices dan iklan produk |
| Unilever               | <i>Fast-moving consumer goods (FMCG)</i> | Iklan produk                                 |
| P&G                    | <i>Fast-moving consumer goods (FMCG)</i> | Iklan produk                                 |
| Indolakto              | <i>Fast-moving consumer goods (FMCG)</i> | Iklan produk                                 |
| Saka Farma             | <i>Fast-moving consumer goods (FMCG)</i> | Iklan produk                                 |
| WINGS                  | <i>Fast-moving consumer goods (FMCG)</i> | Iklan produk                                 |
| De'Sound               | Ritel Elektronik                         | Penyedia produk                              |
| Sayurbox               | Distributor Pangan                       | Penyedia produk                              |
| SNIPS                  | Kemasan Plastik                          | Penyedia produk                              |
| DAMN! I Love Indonesia | <i>Fashion &amp; Merchandise</i>         | Penyedia produk                              |
| Persija Juara          | <i>Fashion &amp; Merchandise</i>         | Penyedia produk                              |
| Youvit                 | <i>Supplement</i>                        | Penyedia produk                              |
| Alfapop                | Ritel                                    | Penyedia produk                              |
| Kallala                | Cosmetics                                | Penyedia produk                              |
| Smesco                 | Ritel                                    | Penyedia produk                              |

Bagan berikut menggambarkan proses bisnis yang diterapkan oleh DAV:



## 1. Menjalin Kerjasama Dengan Berbagai Mitra

DAV mendistribusikan DAV *Devices* ke berbagai lokasi strategis dengan menjalin kemitraan dengan pihak ketiga seperti pemilik jaringan ritel, jaringan toko kelontong, dan lainnya. DAV membantu mitra dengan melakukan instalasi mesin akan menyediakan sarana penunjang seperti lokasi, jaringan listrik, internet, hingga kebersihan dan keamanan mesin.

## 2. Menyediakan Solusi Bagi Pemilik Merk

Melalui sistem yang dimiliki DAV, para pemilik merek bisa menjual jasa/produk ataupun memasang iklan melalui DAV *Devices*. Setiap biaya pemasangan iklan, pemilik merek akan langsung bertransaksi dengan DAV.

## 3. Sistem Bagi Hasil

Setiap transaksi yang dilakukan via mesin DAV baik pembelian produk fisik/digital maupun jasa, pemilik merek akan langsung berkoordinasi dengan DAV. Kemudian, DAV akan membagi pendapatan dengan prosentase yang telah disepakati dengan mitra.

Pendapatan DAV berasal dari *revenue sharing / commission* dimana pendapatan dari penjualan produk adalah sekitar 20% dari Gross Merchandise Value (GMV) dan pendapatan dari iklan hingga 80%.

### c) *Solution for Commerce*

#### **Mind Stores (Virtual Store Network)**



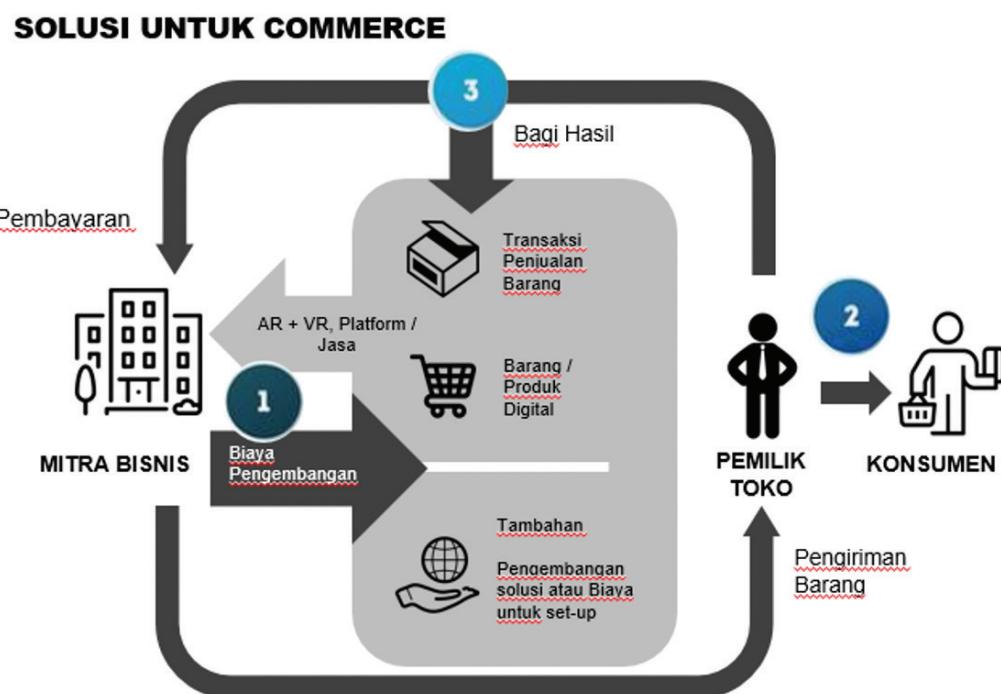
TAM, didirikan pada tahun 2016, merupakan Perusahaan Anak Perseroan yang menyediakan jaringan toko ritel virtual yang memfasilitasi gerai-gerai ritel *offline* untuk menawarkan produknya kepada masyarakat luas secara *online* dengan merek Mind Stores. Jaringan toko ritel virtual yang disediakan oleh Mind Stores membuat para pemilik toko ritel dapat memasarkan produknya hingga ke daerah-daerah yang tidak dapat dijangkau secara langsung yang didukung dengan penyebaran agen yang bertindak sebagai pemilik toko ritel virtual tersebut. Demi membangun ekosistem digital, Mind Stores melalui persebaran agen memberikan akses kepada masyarakat untuk melakukan transaksi secara *online* atas produk-produk yang disediakan oleh klien ritel Mind Stores.

Adapun model bisnis yang diadaptasi oleh Mind Stores yaitu sistem bagi hasil. Pengembangan, penyediaan, dan perawatan atas aplikasi toko ritel virtual ditanggung sepenuhnya oleh Mind Stores namun penyediaan produk, penyimpanan dan distribusi produk yang dipasarkan dalam aplikasi ditanggung sepenuhnya oleh klien. Atas hasil penjualan produk-produk yang dipasarkan melalui toko ritel virtual milik klien yang dikelola oleh Mind Stores menggunakan sistem bagi hasil sesuai dengan kontrak dengan masing-masing klien.



Gambar 1.2 Contoh platform Mind Stores

Bagan berikut menggambarkan proses bisnis yang diterapkan Mind Stores:



### 1. Menjalin Kerjasama Dengan Berbagai Mitra

TAM akan memulai kerjasama dengan berbagai mitra. Kemudian mitra akan mendapatkan akses untuk melakukan berbagai aktivitas untuk mengembangkan jaringan toko virtualnya, seperti meng-upload beragam produk, akuisisi agen/pemilik toko virtual, promosi, dan lainnya. Mitra akan membayar 'set up fee' kepada TAM untuk melakukan kustomisasi pada platform agar sesuai dengan proses bisnis yang disepakati sesuai spesifikasi yang dibutuhkan.

### 2. Menyediakan Solusi Bagi Pemilik Merk dan Pemilik Toko

Agen/pemilik toko virtual akan merepresentasikan merek mitra untuk berjualan ke komunitasnya. Para agen/pemilik toko akan mendepositkan sejumlah uang tertentu ke dalam e-wallet sebagai modal kerja untuk berjualan beragam produk dan jasa. Di setiap transaksi yang dilakukan agen/pemilik toko, maka nominal transaksi akan di potong langsung dari modal kerja yang terdeposit di e-wallet, tanpa memotong komisi yang diterima oleh agen/pemilik toko. Semua biaya & proses pengiriman akan diatur oleh mitra.

### 3. Sistem Bagi Hasil

Dari setiap transaksi, TAM akan menerima pendapatan sejumlah prosentase tertentu yang telah disepakati dengan mitra.

Dalam menjalankan *platform* MindStores, TAM berkerja sama dengan toko-toko terpercaya yang menyediakan berbagai jenis produk. Berikut adalah beberapa toko-toko yang telah bekerja sama dengan TAM:

| Partner Toko | Total Pemilik Toko (per Juli 2021) |
|--------------|------------------------------------|
| Alfamind     | 23.869                             |
| Kimia Farma  | 13.487                             |
| Mili         | 30.704                             |
| Toko Awadah  | 806                                |

Pendapatan Mindstores berasal dari beberapa sumber sebagai berikut:

#### 1. Solusi/Proyek Taktis:

- Tipe 1: dalam konteks proyek kemitraan strategis seperti Alfamind atau Mediv, Mindstores membebankan biaya proyek awal di muka untuk melakukan kustomisasi/pengoptimalan *platform digital* Mindstores dan membuat aplikasi pengguna *front-end* yang sesuai dengan bisnis mitra. Setelah platform dan aplikasi siap beroperasi, Mindstores membebankan pembagian pendapatan berulang.
- Tipe 2: dalam konteks Proyek Taktis, Mindstores bekerja sebagai vendor pengembangan perangkat lunak dan membebankan biaya pengembangan klien.

#### 2. Penjualan Barang/Barang

- Tipe 1: Faktur Mindstores/Subsidiary langsung ke Pengguna (Pembeli barang dagangan). Dalam hal ini Mindstores membukukan GMV sebagai Pendapatan Bersih.
- Tipe 2: Mitra Strategis seperti Alfamind melakukan penagihan kepada Pengguna (Pembeli Barang Dagangan). Dalam hal ini Mindstores menagih bagi hasil (komisi) kepada Mitra dan memesan bagi hasil sebagai Pendapatan Bersih.

#### 3. Iklan

- Slot iklan tersedia di Aplikasi Pengguna Mindstores. Mindstores melakukan penagihan kepada Pengiklan dan membagi bagi hasil di antara mitra terkait.

#### 4. Freemium

- Freemium dalam proyeksi dapat diinterpretasikan ke dalam berbagai penawaran yang menghasilkan pendapatan lainnya seperti Biaya Admin, Biaya Berlangganan, biaya waralaba, dll. Saat ini Alfamind mengenakan biaya admin untuk setiap pendaftaran yang berhasil kepada pengguna.

Salah satu produk yang telah diluncurkan oleh TAM adalah hasil kerjasama dengan Alfamart Group bernama Alfamind yang diluncurkan pada Juni 2016. Alfamind merupakan jaringan ritel toko virtual pertama di Indonesia yang menggunakan teknologi AR dan VR yang memungkinkan pengguna untuk berjualan serta berbelanja melalui aplikasi dan dapat mengakses ribuan jenis produk yang ditawarkan baik oleh Alfamart, klien Mind Stores lainnya (*cross selling*) dan juga pemilik toko Alfamind yang telah terdaftar. Alfamind memungkinkan masyarakat untuk menjadi pemilik toko ritel tanpa harus membangun toko tersebut secara fisik yang dimana pengelolaan stok dan distribusi barang akan dikelola langsung oleh Alfamind. Para pemilik toko Alfamind akan mendapatkan keuntungan berupa komisi hingga 15% dari penjualan yang berhasil dipasarkan oleh pemilik toko. Dengan demikian untuk seluruh proyek Mindstores dengan skema bisnis serupa, pada tahun 2021 sudah menghasilkan rata-rata hampir 14.000 RGU per bulan.

## Mili Digital Platform UMKM

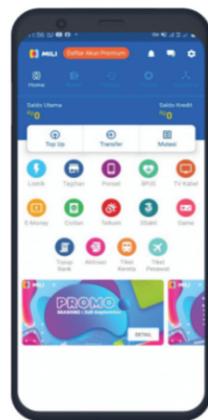


**Mili Digital Platform UMKM**

Mili adalah sebuah platform digital untuk meningkatkan kesejahteraan dan mendukung kemajuan para pengusaha mikro atau UKM di seluruh Indonesia

MILI (PT Jendela Pulsa Indonesia) adalah salah satu Perusahaan Anak PT Tiga Akar Mimpi yang mengembangkan serta mengelola *platform digital* jaringan penjualan dan distribusi untuk mendukung kemajuan dan meningkatkan kesejahteraan para pengusaha mikro atau UMKM di seluruh Indonesia.

Dengan menggunakan *Platform Digital* Mili yang telah dilengkapi dengan berbagai teknologi termasuk *Augmented/Virtual Reality*, *gamification*, dan sebagainya, para anggota/pengguna dapat melakukan usaha berjualan produk-produk yang tersedia didalam platform seperti aksesoris *handphone*, layanan PPOB, digital *voucher* kepada para calon pembelinya, dan memperoleh penghasilan dari setiap transaksi penjualan.



### Keperluan Investasi yang Material

Perseroan dan Perusahaan Anak dalam menjalankan kegiatan usahanya memiliki keperluan investasi yang material yang menimbulkan ketergantungan terhadap suatu investasi tersebut berupa DAV device.

### **3. Pengendalian Mutu**

Perseroan melakukan pengendalian mutu untuk mempertahankan kualitas produk kepada seluruh konsumen untuk masing-masing unit bisnis yang dimiliki Perseroan, sebagai berikut:

#### **AR&Co**

Pengendalian mutu dari unit AR&Co dilakukan di setiap fase pengembangan untuk memastikan solusi teknologi yang dihasilkan sesuai *brief* dan hasil akhir dapat menyamai ekspektasi klien. Setelah konsep ide diajukan ke klien, pihak AR&Co akan mempersiapkan *minute of meeting* sebagai bukti *approval* konsep. Pengendalian mutu juga berlangsung di masa pengembangan solusi, dimana setiap elemen konten yang dihadirkan solusi tersebut harus melalui persetujuan dengan pihak klien.

#### **DAV**

Pengendalian mutu di unit DAV, umumnya di lakukan sebagai berikut:

- Untuk setiap konten interaktif yang akan ditampilkan di mesin DAV, sebelumnya akan dilakukan tes terlebih dahulu sebelum distribusi secara masif melalui jaringan.
- Untuk memastikan kondisi mesin yang ada di lapangan, pihak DAV memiliki tim *Quality Control* yang akan terus berkeliling mengunjungi berbagai lokasi dimana kiosk berada, serta membangun kerjasama yang erat dengan pemilik lokasi agar dapat membantu menjaga kinerja kiosk dari waktu ke waktu. Salah satu contoh bentuk kerjasama dengan pemilik lokasi yaitu tersedianya nomor layanan yang dapat dihubungi, khususnya oleh pihak pemilik lokasi agar setiap kendala yang terjadi dapat cepat ditangani.

## Mindstores

Pengendalian mutu dilakukan Mindstores pada beberapa fase yaitu:

- Pada fase pengembangan *blueprint*, Mindstores harus memastikan bahwa platform dapat bekerja berdampingan dengan sistem bisnis dari *partner* yang ada.
- Pada fase pengembangan, Mindstores bersama mitra harus bekerja sama melakukan berbagai *testing* dan simulasi sebelum *platform* diluncurkan.
- Setelah *platform* di luncurkan, Mindstores bersama mitra juga bekerja sama menangani berbagai kendala yang mungkin timbul saat digunakan oleh pengguna, dan tim yang dibentuk dapat dihubungi melalui berbagai kanal yang disediakan secara khusus seperti *email* dan lainnya.

## 4. Pemasaran, Penjualan dan Pelanggan

### Pemasaran

Strategi pemasaran yang dilakukan oleh Perseroan dan Perusahaan Anak untuk kegiatan usaha antara lain:

- Pemasaran melalui media sosial

Dengan pengguna media sosial yang terus berkembang, Perseroan dan Perusahaan Anak memanfaatkan kesempatan tersebut untuk mempromosikan produk-produknya melalui media online dan media sosial, yang secara garis besar dideskripsikan dengan 3 cara sebagai berikut:

- *Media Online* dan Sosial

Strategi yang dilakukan Perseroan disini adalah untuk mempermudah pencarian produk dan jasa yang diberikan, termasuk pemberitaan *updates* terkini. Dalam era digital, Perseroan dan Perusahaan Anak secara berkala menampilkan beragam video di kanal-kanal Youtube masing-masing (yang hingga prospektus ini diterbitkan mencapai 200 video) sebagai sarana pengumpulan beragam dokumentasi baik proyek, reportase dari media-media, maupun aktivitas lainnya. Perusahaan Anak juga memiliki akun media sosial seperti Instagram untuk setiap produk dan jasa dengan tujuan memperluas akses dan *updates* untuk segala kalangan. Selain itu, Perseroan juga sering diliput oleh pihak-pihak media yang pada akhirnya juga membantu proses distribusi berita tentang beragam aktifitas terkini baik yang dilakukan Perseroan maupun Perusahaan Anak.

- *Digital Advertisement*

Perseroan bersama mitra terkait juga melakukan promosi pada jaringan periklanan yang dimiliki dan berkerjasama dengan penyedia jasa periklanan pihak ketiga baik secara online maupun konvensional. Kerjasama ini banyak terjalin melalui *event*.

- Dalam kaitannya dengan Mindstores

- o Menggunakan berbagai saluran konvensional (seperti *roadshow*, dan lain lain) dan digital untuk meluncurkan rencana pemasaran untuk menarik dan mendidik calon pengguna dan pengguna
- o Meluncurkan lebih banyak fitur/fungsi yang dapat memberikan manfaat yang menarik bagi pengguna, dan lain-lain.
- o Melakukan lebih banyak akuisisi pengguna dengan bermitra dengan berbagai organisasi strategis terkemuka yang memiliki anggota/komunitas besar.
- o Saat ini sedang dalam pembahasan dengan calon mitra dari sektor lain seperti keuangan, dan telekomunikasi.

## Penjualan

Perseroan memperoleh pendapatan dari penjualan *voucher* pulsa dan listrik, pengembangan aplikasi perangkat lunak, iklan media digital, konsultasi merek, komisi, dan konsultasi dan sewa peralatan penyiaran. Berikut adalah tabel yang menggambarkan pendapatan Perseroan segmen operasi:

| Uraian                                  | (dalam Rupiah)   |                        |  |                        |                        |
|---|--|------------------------|--|------------------------|------------------------|
|   | Periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli |                        | Tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember |                        |                        |
|   | 2021   | 2020*                  | 2020   | 2019                   | 2018                   |
| Penjualan voucher pulsa dan listrik     | 236.275.510.375  | 196.819.560.560        | 307.223.185.427                                    | 110.281.721.693        | -                      |
| Pengembangan aplikasi perangkat lunak   | 62.413.993.854   | 42.260.524.412         | 68.333.003.834                                     | 82.441.802.408         | 45.233.755.782         |
| Iklan media digital                     | 20.055.857.698   | 18.074.568.291         | 30.349.043.301                                     | 35.609.699.516         | 11.682.976.176         |
| Konsultasi merek                        | 24.084.570.978   | 18.332.034.850         | 29.600.571.061                                     | 14.980.060.982         | 12.639.388.509         |
| Komisi                                  | 5.234.429.097  | 2.794.174.948          | 3.432.076.310                                      | 1.555.657.350          | -                      |
| Konsultasi dan sewa peralatan penyiaran | -  | -                      | -  | -                      | 57.213.281.331         |
| <b>Jumlah</b>                           | <b>348.064.362.002</b>                                 | <b>278.280.863.061</b> | <b>438.937.879.933</b>                             | <b>244.868.941.949</b> | <b>126.769.401.798</b> |

\*tidak diaudit

Perseroan tidak memiliki kecenderungan yang signifikan dalam produksi, penjualan, persediaan, beban, dan harga penjualan yang mempengaruhi kegiatan usaha dan prospek keuangan Perseroan.

Perseroan tidak memiliki kecenderungan, ketidakpastian, permintaan, komitmen, atau peristiwa yang dapat diketahui yang dapat mempengaruhi secara signifikan penjualan bersih atau pendapatan usaha, pendapatan dari operasi berjalan, profitabilitas, likuiditas atau sumber modal, atau peristiwa yang akan menyebabkan informasi keuangan yang dilaporkan tidak dapat dijadikan indikasi atas hasil operasi atau kondisi keuangan masa datang.

Perseroan tidak memiliki ketergantungan terhadap kontrak dengan pelanggan atau pemerintah.

Perseroan tidak memiliki ketergantungan terhadap kontrak dengan pemasok.

## Pelanggan

Tabel berikut ini menunjukkan 10 pelanggan terbesar Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021:

| No. | Nama Pelanggan                 | Nilai (Rp)     |
|-----|--------------------------------|----------------|
| 1.  | PT Komputindo Makmur Sejahtera | 85.631.629.583 |
| 2.  | PT. MITRA DISTRIBUSI UTAMA     | 36.300.015.709 |
| 3.  | PT Dian Komunikasi             | 18.070.713.512 |
| 4.  | MAG Consultant Inc             | 30.399.762.507 |
| 5.  | PT. MULTILINK INTEGRA PERSADA  | 15.936.380.115 |
| 6.  | PT Sinar Mentari Komunika      | 5.300.648.188  |
| 7.  | PT. WIB GLOBAL SOLUSINDO       | 10.895.283.103 |
| 8.  | PT Airsindo Multi Selaras      | 9.581.394.000  |
| 9.  | PT. MALIKA CAHAYA PERSADA      | 8.794.546.505  |
| 10. | PT Trimitra Bangun Selaras     | 7.620.794.495  |

## 5. Strategi Usaha

Dalam menjalankan kegiatan usahanya, Perseroan menerapkan strategi-strategi sebagai berikut:

a. Memperkaya teknologi yang diterapkan melalui pengembangan teknologi

Teknologi realitas digital berada di tengah pengembangan Masyarakat 5.0 di mana umat manusia akan bertumpu pada pemanfaatan teknologi digital dalam berbagai aspek kehidupannya terutama dalam kaitannya dengan personalisasi dan *big data*. WIR Group berada dalam posisi yang tepat untuk menangkap peluang dari disruptif yang dibawa oleh teknologi AR/VR/AI. Salah satu contohnya adalah melalui perangkat DAV yang telah mulai diluncurkan akan tersedia di banyak lokasi seperti minimarket Alfamart, apotek Kimia Farma dan hotel di bawah naungan PHRI sehingga dapat mengakses pasar konsumen yang besar (*mass market*). DAV dengan fitur-fiturnya dapat memberikan laporan interaksi konsumen kepada mitra *brand*-nya berupa data interaksi seperti transaksi, lokasi, waktu, jenis kelamin, usia dan ekspresi dari pengguna. Di samping itu, WIR Group juga terus berinovasi melalui kegiatan riset dan pengembangan termasuk dengan menjalin kerjasama dengan pemain perangkat keras (*hardware*) teknologi AR seperti Microsoft dan Epson.

b. Memperkaya infrastruktur dengan berbagai portofolio Perseroan

Perseroan membantu klien dari berbagai *brand* dan perusahaan untuk meningkatkan cara dalam memikat konsumen dan menyesuaikan dengan selera dan pilihan dari konsumen Milenial dan Gen Z yang banyak menggunakan perangkat digital. Dimulai dari pengembangan aplikasi AR pada perangkat *mobile*, Perseroan kemudian mengembangkan perangkat DAV 1.0 yang memberikan solusi beriklan untuk *brand* dan/atau produk melalui pengalaman yang interaktif. Perangkat DAV 2.0 kemudian dikembangkan untuk menambah fitur sebelumnya dengan modul transaksi dan pembayaran di berbagai toko ritel *off-line*, termasuk minimarket, apotek dan hotel. DAV 2.0 juga menjadi platform konsumen berbelanja produk yang tidak dijual di toko ritel tempatnya berada. Hal ini mendukung toko ritel *offline*, seperti Electronic City, untuk mempertahankan namanya dalam *top of mind* konsumen sebagai toko elektronik. Kemudian Mind Stores menjadi platform alternatif untuk konsumen bertransaksi di toko *virtual* khususnya bagi masyarakat yang *unbankable* dengan akses internet yang terbatas. Minar juga menjadikan solusi bagi *brand* untuk meningkatkan kehadiran di tengah masyarakat dengan memasukkan *gaming* dalam kegiatan iklan.

c. Pengembangan bisnis dengan memanfaatkan kemitraan

Dalam menjalankan kegiatan usahanya, Perseroan telah berkerjasama dengan berbagai mitra yang tersebar baik secara nasional maupun internasional. Perseroan terus berupaya untuk memberikan layanan yang terbaik bagi pelanggan. Perseroan menilai tinggi hubungan relasi dengan masing-masing mitra, sehingga Perseroan terus meningkatkan hubungan dengan mitra Perseroan dan mengembangkan jaringan kemitraan Perseroan.

d. Perseroan memberikan solusi terbaik yang disesuaikan dengan kebutuhan dan keinginan pasar

Perseroan menerapkan model bisnis SAAS yang dapat diartikan sebagai “*Software as a Service*” dimana Perseroan menyediakan layanan berupa pengembangan aplikasi yang memungkinkan untuk klien gunakan, dan kelola tanpa kompleksitas membangun semuanya dari awal. Hal ini memberikan kemampuan beradaptasi yang tinggi dalam berbagai sektor komersial. AR&Co menghasilkan arus pendapatan secara *Business-to-Business* (B2B) dengan mengembangkan aplikasi AR untuk perangkat fixed maupun mobile bagi klien korporasi dimana saat ini AR&Co juga mulai menawarkan skema bagi hasil untuk menghasilkan pendapatan berulang. MindStores dan DAV membangun ekosistem perdagangan (*commerce*) yang mempertemukan mitra perusahaan dengan konsumen, sehingga menghasilkan arus pendapatan dari komisi atas penjualan, penempatan iklan dan juga komisi sebagai gerbang pembayaran. Kedepannya, Perseroan berpotensi memanfaatkan berbagai jenis data dari hasil berinteraksi dan bertansaksi di dalam ekosistem, baik DAV, maupun MindStores.

## 6. Persaingan Usaha

Dibandingkan dengan para pelaku usaha sejenis di industri teknologi, Perseroan berfokus pada menyediakan AR Solution dalam bentuk *software* dan *platform* yang dapat dipergunakan oleh berbagai klien di beragam sektor industri, berikut adalah diagram kedudukan Perseroan di dalam industri yang berfokus di teknologi *Augmented Reality* secara global:



Sumber: Analisis dari Perseroan

Berikut ini merupakan perusahaan pesaing Perseroan dan Perusahaan Anak dalam satu industri yang sama

| No. | Unit Usaha / Perusahaan Anak | Bidang Usaha  | Nama Pesaing (Indirect) | Jasa / Produk yang Ditawarkan  | Wilayah Operasi | Pangsa Pasar              |
|-----|------------------------------|---|-------------------------|--|-----------------|---------------------------|
| 1   | AR&Co                        | <i>Digital Reality (AR, VR, AI) Developer</i>   | - Next/Now              | Solusi custom-made aplikasi <i>Augmented Reality/Virtual Reality</i> | Global          | -Korporasi<br>-Individual |
|     |                              |   | - Groove Jones          | Solusi custom-made aplikasi <i>Augmented Reality/Virtual Reality</i> | Global          | -Korporasi<br>-Individual |
|     |                              |   | - VironIT               | Solusi custom-made aplikasi <i>Augmented Reality/Virtual Reality</i> | Global          | -Korporasi<br>-Individual |
| 2   | DAV                          | Kios Interaktif dengan teknologi <i>Augmented Reality</i> untuk media iklan dan transaksi | - MCash                 | Solusi sebagai distributor produk digital dan ritel <i>online</i>    | Nasional        | -Korporasi<br>-Individual |
|     |                              |   | - Focus Media           | Solusi untuk layanan pemasaran <i>online</i>                         | Nasional        | -Korporasi<br>-Individual |

| No. | Unit Usaha / Perusahaan Anak | Bidang Usaha   | Nama Pesaing (Indirect) | Jasa / Produk yang Ditawarkan                       | Wilayah Operasi | Pangsa Pasar              |
|-----|------------------------------|--|-------------------------|---|-----------------|---------------------------|
| 3   | MindStores                   | Jaringan Toko Virtual ( <i>Virtual Store Network</i> ) | - Kudo                  | Solusi kios <i>online</i>                           | Nasional        | -Korporasi<br>-Individual |
|     |                              |  | - Bukalapak             | Solusi <i>marketplace</i> untuk <i>online ritel</i> | Nasional        | -Korporasi<br>-Individual |
|     |                              |  | - Tokopedia             | Solusi <i>marketplace</i> untuk <i>online ritel</i> | Nasional        | -Korporasi<br>-Individual |
| 4   | MINAR                        | <i>Game dengan real rewards</i>                        | - Niantic               | Pengembangan <i>geo-location game</i>               | Global          | -Korporasi<br>-Individual |
|     |                              |  | - GroupOn               | Solusi voucher <i>online</i>                        | Global          | -Korporasi<br>-Individual |

Keunggulan Perseroan dan Perusahaan Anak dibandingkan dengan pesaing ialah Perseroan dan Perusahaan Anak memiliki sinergi dan integrasi yang tinggi dimana Perseroan, sebagai Perusahaan Induk yang telah memiliki reputasi yang baik dan basis klien yang luas, senantiasa melakukan *cross selling* dengan Perusahaan Anak sehingga memudahkan Perusahaan Anak untuk mengembangkan bisnisnya. Dengan integrasi dan sinergi yang tinggi antar WIR Group, hal ini juga memudahkan Perusahaan Anak untuk berinovasi dikarenakan optimalisasi penggunaan infrastruktur, peralatan dan teknologi yang dapat digunakan bersama-sama.

Perseroan, melalui Perusahaan Anak AR&Co merupakan salah satu pengembang paling awal dalam teknologi AR/VR/AI dan mampu mempertahankan posisinya menjadi pemain terkemuka tidak hanya di Indonesia, namun juga di pasar global. Perusahaan Anak memiliki kinerja yang baik, terlihat dari perkembangan pelanggan yang telah merambah ke 20 negara. Perseroan dan Perusahaan Anak juga selalu mengembangkan strategi untuk memenuhi dinamika dan tuntutan pasar dan klien yang kian berkembang.

Adapun terdapat *barriers to entry* terhadap pesaing usaha Perseroan dan Perusahaan Anak dimana WIR Group telah memiliki jaringan dan hubungan baik dengan klien nasional dan multinasional ternama diantaranya Unilever, P&G, Danone, Otsuka, Alfamart Grup, Kimia Farma, Electronic City, Telkom Indonesia dan lainnya ditambah dengan kepemilikan paten atas teknologi-tekonologi yang berhasil dikembangkan oleh Perseroan dan Perusahaan Anak.

#### A. Solution for Brands

Kegiatan usaha Perseroan di bidang teknologi dimulai dari pendirian AR&Co, yang bisa dikatakan sebagai salah satu perusahaan pionir yang memperkenalkan teknologi *Augmented Reality* di Asia Tenggara. Dalam perkembangannya, khususnya dengan berbagai keberhasilan yang di tampilkan dari hasil karya AR&Co mulai menginspirasi munculnya perusahaan-perusahaan yang menawarkan jasa serupa di Indonesia. Hingga saat ini, salah satu alasan keunggulan pelanggan untuk tetap memakai jasa dari AR&Co adalah tidak hanya konsistensi kualitas karya yang dihasilkan, namun juga pustaka solusi yang sudah terbangun sejak perusahaan berdiri.

#### B. Solution for IoT Kiosk

Kegiatan usaha Perseroan melalui DAV berfokus pada distribusi jaringan smart kiosk layar sentuh digital di berbagai lokasi strategis maupun di daerah yang justru kurang terjangkau dari sisi jaringan internet. Secara tidak langsung, khususnya dalam penyebaran kiosk ini di kota besar, perseroan juga akan bersaing dengan kompetitor yang juga menawarkan jasa deployment mesin untuk kebutuhan transaksi pembayaran, ataupun sebatas pemasangan layar di lift, dan ruang-ruang publik lainnya untuk menampilkan iklan. Disinilah titik keunikan yang ditawarkan oleh teknologi yang ditanam di setiap mesin DAV, yang dengan integrasi dengan berbagai modulnya bisa menampilkan teknologi interaktif seperti *game* dan *Augmented Reality*, bisa bertransaksi dan langsung melakukan pembayaran, serta mampu mengukur interaksi yang terjadi.

### C. Solution for Commerce

Kegiatan usaha Perseroan melalui Mindstore berfokus pada membuat toko virtual bagi toko-toko konvensional, maupun memberi kesempatan bagi masyarakat untuk memulai bisnis tanpa perlu memikirkan investasi yang besar ditambah dengan dukungan merek ritel ternama. Hal ini membuat Perseroan secara tidak langsung bersaing dengan platform belanja online lainnya seperti belanja online melalui media sosial maupun e-commerce. Namun, dengan adanya teknologi *Virtual Reality* dan *Augmented Reality* yang diterapkan Perseroan dalam toko virtual memberikan *experience* tersendiri bagi pengguna sehingga lebih menarik dibandingkan dengan berbelanja di platform belanja online lainnya. Model bisnis yang berbeda dengan e-commerce juga menjadi titik keunikan dari solusi yang ditawarkan Mindstores, dimana pemilik ritel ternama dapat mempergunakan platform Mindstores untuk memungkinkan masyarakat menjadi pemilik toko digital merepresentasikan ritel ternama tersebut untuk menjual berbagai jasa dan produk terhadap jaringan komunitasnya.

Secara umum, keunggulan lain dari Perseroan dan Perusahaan Anak dibandingkan dengan pesaing ialah Perseroan dan Perusahaan Anak memiliki sinergi dan integrasi yang tinggi dimana Perseroan, sebagai Perusahaan Induk yang telah memiliki reputasi yang baik dan basis klien yang luas, senantiasa melakukan cross selling kepada Perusahaan Anak sehingga memudahkan Perusahaan Anak untuk mengembangkan bisnisnya. Dengan integrasi dan sinergi yang tinggi antar Grup WIR juga memudahkan Perusahaan Anak untuk berinovasi dikarenakan optimalisasi penggunaan infrastruktur, peralatan dan teknologi yang dapat digunakan bersama-sama.

Grup WIR, melalui Perusahaan Anak AR&Co merupakan salah satu pengembang paling awal dalam teknologi AR/VR/AI dan mampu mempertahankan posisinya menjadi pemain terkemuka tidak hanya di Indonesia, namun juga di pasar global. Perusahaan Anak memiliki kinerja yang baik, terlihat dari perkembangan pelanggan yang telah merambah ke 20 negara. Perusahaan Anak juga selalu mengembangkan strategi untuk memenuhi dinamika dan tuntutan pasar dan klien yang kian berkembang.

Beberapa pengakuan dan penghargaan yang telah didapat oleh Perseroan adalah sebagai berikut:

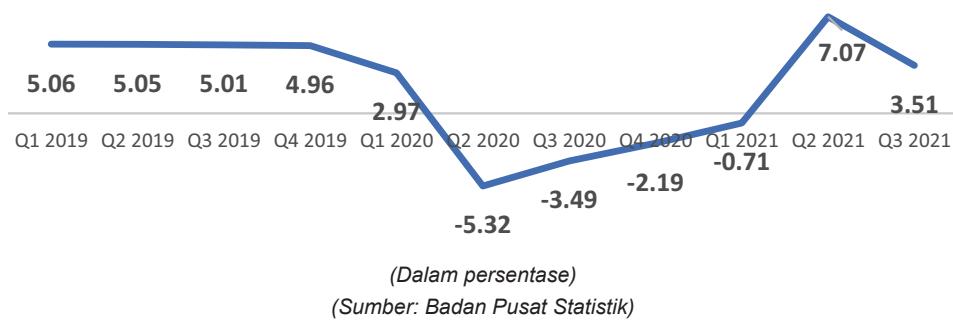
| Tahun | Nama Penghargaan / Pengakuan                                       | Nama Institusi                   | Negara          |
|-------|--|----------------------------------|-----------------|
| 2021  | Pembicara wakil Indonesia di Innovation Summit                     | ASEAN-ROK Innovation Summit 2021 | Korea Selatan   |
| 2021  | Pembicara wakil industri dari Indonesia                            | Republic Polytechnic             | Singapura       |
| 2021  | Pembicara online podcast   | XROM Podcast                     | India           |
| 2020  | Technology Showcase di Paviliun Indonesia di WEF, Davos            | World Economic Forum             | Swiss           |
| 2020  | German Design Award  | German Design Council            | Jerman          |
| 2019  | Listing di "10 tech entrepreneurs you should keep an eye on"       | Forbes                           | Amerika Serikat |
| 2019  | Technology Showcase di Paviliun Indonesia di WEF, Davos            | World Economic Forum             | Swiss           |
| 2019  | Technology showcase di Mediterranean Tourism Forum                 | Mediterranean Tourism Foundation | Malta           |
| 2018  | Technology showcase di Game Prime                                  | BEKRAF                           | Indonesia       |
| 2018  | Technology showcase di Fixed Income Leaders Summit                 | UBS                              | Belanda         |
| 2018  | Mandalika VR Technology showcase                                   | IMF – World Bank                 | Indonesia       |
| 2017  | Partisipasi di SXSW 2017 Trade Show                                | SXSW                             | Amerika Serikat |
| 2017  | Outstanding Corporate Innovator GOLD Award                         | PDMA Asia Pacific                | Asia Pasifik    |
| 2017  | 1st 3D AR/VR Store Network (Alfamind)                              | Tras n Co                        | Indonesia       |
| 2016  | REBRAND 100 Global Awards – Distinction & Merit Category           | REBRAND                          | Amerika Serikat |
| 2016  | Jaringan Toko Ritel Virtual 3D Pertama di Dunia                    | MURI                             | Indonesia       |
| 2016  | Peliputan "Indonesian Company is set to be big player in AR world" | VOA                              | Amerika Serikat |
| 2016  | Auggie Award - AR Best Campaign                                    | Augmented World Expo             | Amerika Serikat |
| 2016  | Top 25 Indonesia Most Creative Companies                           | SWA Magazine                     | Indonesia       |
| 2016  | Pembicara di panggung teknologi                                    | SLUSH Asia                       | Jepang          |

| Tahun | Nama Penghargaan / Pengakuan  | Nama Institusi                     | Negara          |
|-------|---|------------------------------------|-----------------|
| 2015  | Pembicara di panggung teknologi   | SLUSH                              | Finlandia       |
| 2015  | Pembicara di panggung teknologi   | Inside3DPrinting                   | Amerika Serikat |
| 2015  | Pembicara di panggung teknologi   | Digital Hollywood                  | Amerika Serikat |
| 2015  | Pembicara di acara radio  | Business Rockstars                 | Amerika Serikat |
| 2015  | Auggie Award - AR Best Campaign   | Augmented World Expo               | Amerika Serikat |
| 2015  | Smarties Award Winner kategori: Gold - Cross Media / Cross Mobile Integration dan Silver - Most Engaging Mobile Creative                    | Mobile Marketing Association (MMA) | Asia Pasifik    |
| 2014  | Top 40 Innovation (i40) companies   | The New Economy                    | Britania Raya   |
| 2014  | REBRAND 100 Global Awards – Distinction Category  | REBRAND                            | Amerika Serikat |
| 2013  | Augmented Reality Finalist di kategori: AR Developer 2013, Best AR Hardware Innovation, Best AR Practical Study & Most Innovative Use of AR | AR Summit London                   | Britania Raya   |
| 2013  | Gold Award  | 27th International Quality Summit  | Amerika Serikat |
| 2013  | REBRAND 100 Global Awards – Distinction Category  | REBRAND                            | Amerika Serikat |
| 2013  | The Most Innovative Application   | Gadget Award                       | Indonesia       |
| 2013  | Best Use of Technology Category   | Marketing Events Award             | Singapura       |
| 2013  | Asia's Best Entertainment Channel   | CMO Asia                           | Singapura       |
| 2012  | REBRAND 100 Global Awards – Distinction Category  | REBRAND                            | Amerika Serikat |
| 2012  | The Most Innovative Game  | Indonesia Game Show                | Indonesia       |

Adapun terdapat *barriers to entry* terhadap pesaing usaha Perseroan dan Perusahaan Anak dimana Grup WIR telah memiliki jaringan dan hubungan baik dengan klien nasional dan multinasional ternama diantaranya Unilever, P&G, Danone, Otsuka, Alfamart Grup, Kimia Farma, Electronic City, Telkom Indonesia dan lainnya ditambah dengan kepemilikan paten atas teknologi-teknologi yang berhasil dikembangkan oleh Perseroan dan Perusahaan Anak.

## 7. Prospek Usaha

### Pertumbuhan Produk Domestik Bruto (PDB) 2019 - 2021 (Y-on-Y)



Berdasarkan Berita Resmi Statistik No.83/11/Th.XXIV, 5 November 2021 pertumbuhan PDB Indonesia dari tahun 2019 sampai dengan tahun 2021 mengalami peningkatan yang cukup baik di tahun 2019 dengan rata-rata pertumbuhan sebesar 5,02%, sedangkan pada tahun 2020 Indonesia terdampak oleh pandemi COVID-19 sehingga pertumbuhan rata-rata PDB Indonesia tercatat sebesar -2,01%. Namun pada tahun 2021 *recovery* telah terjadi terhadap perekonomian Indonesia yang dapat dilihat pada juga pada tren yang terjadi dari Q2 2020 sampai dengan Q2 2021. Adapun pertumbuhan rata-rata PDB Indonesia pada tahun 2021 selama 3 quarter Y-on-Y adalah sebesar 3,29%.

Selain itu, Penetrasi internet di Indonesia juga semakin meningkat, dimana menurut data dari Asosiasi Penyedia Jasa Internet Indonesia (APJII) diperkirakan 202,6 juta orang atau sekitar 73,7% dari populasi di awal tahun 2021 dapat menggunakan internet. Dari studi yang dilakukan oleh situs Hootsuite dan We Are Social, jumlah pengguna koneksi *mobile* sudah bertambah sekitar 1,2% dari tahun sebelumnya, dan bertambah hingga 15,5% pengguna internet dari tahun sebelumnya yaitu sekitar 27 juta pengguna.

Di bulan Januari tahun 2021, Hootsuite dan WE Are Social juga memperlihatkan bahwa jumlah pengguna internet sudah mencapai 73,7% dari total populasi di Indonesia dengan rata-rata waktu penggunaan 8 jam 52 menit per hari (umur 16-64 tahun yang mengakses internet), dimana 96,4% mengaksesnya menggunakan perangkat ponsel.

Hal ini memberikan potensi pasar yang besar untuk pengembangan teknologi realitas digital, di mana banyak aplikasi dari teknologi AR/VR khususnya melalui aplikasi *mobile* telah mencakup berbagai sektor, termasuk pemasaran dan periklanan, perdagangan ritel dan *gaming*. Tidak berhenti sampai disitu, melihat konsentrasi penetrasi teknologi yang terpusat di kota-kota besar di Indonesia, Perusahaan juga menawarkan solusi platform teknologi yang menargetkan jumlah pengguna lebih luas ke kota ke-2 dan ke-3 dimana sebagian besar transaksi masih berbasis tunai.

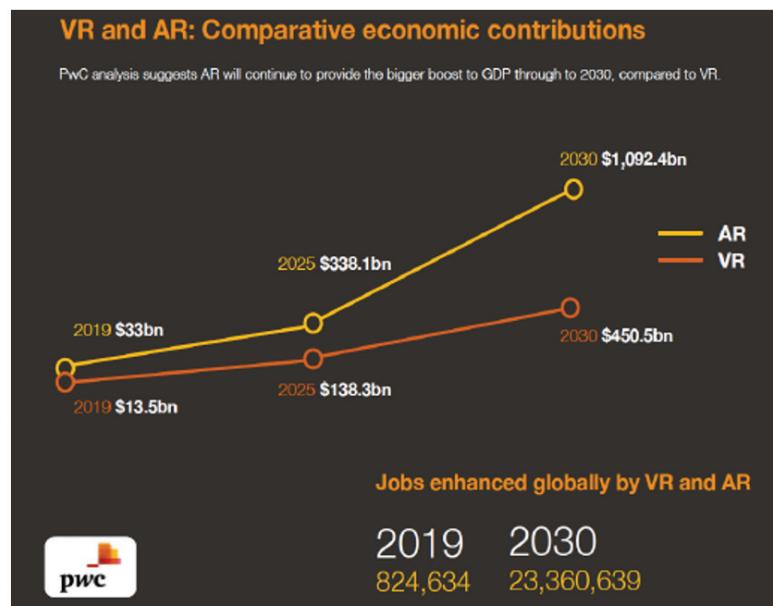
Menurut *Conference Summary “Global Explorers: Uncovering Innovations Around the World Conference”* yang diterbitkan oleh Citibank, wilayah Asia sendiri diprediksi akan menjadi pusat wilayah yang akan mengalami pertumbuhan signifikan di bidang *metaverse*. Hal ini disebabkan keberadaan Asia sebagai pusat rantai pasok infrastruktur dan perangkat keras seperti semi-konduktor yang bersifat sebagai komponen pendukung industri terkait. Pemaparan terkait juga menyampaikan bahwa hingga 70% dari seluruh semi-konduktor yang dihasilkan di dunia berasal dari wilayah Asia. Keadaan ini juga didukung dengan keberadaan lebih dari 1.500 perusahaan teknologi publik yang terdaftar di Asia. Hal ini tentu akan mempererat ekosistem digital dan menambah potensi permintaan di bidang *metaverse*.

Selain di Indonesia, Perseroan juga menjangkau pasar internasional dalam kegiatan usahanya dengan prioritas wilayah Asia. Menurut PWC report tahun 2020 untuk sektor AR/VR, diperkirakan AR akan memberikan dorongan lebih banyak terhadap GDP hingga tahun 2030 dimana *Augmented Reality* dapat berkontribusi 338,1 Miliar dollar di tahun 2025 dan berpotensi untuk terus meningkat hingga 1.092,4 Miliar dollar di tahun 2030. Untuk VR sendiri berpotensi memberikan kontribusi 138,3 miliar dollar di tahun 2025, dan 450,5 miliar dollar di tahun 2030. Lebih dalam lagi, PWC juga memberikan hasil riset mereka bagaimana teknologi AR dan VR juga dapat memberikan nilai tambah dan mengurangi beban usaha kedepannya, dari riset ini PWC mendalami beberapa studi kasus dari beberapa sektor termasuk analisa kontribusi dari teknologi AR/VR terhadap sektor ini:

- Pengembangan Produk dan Jasa: Potensi peningkatan GDP di tahun 2030 (USD359,4 miliar)
- Sektor Kesehatan: Potensi peningkatan GDP di tahun 2030 (USD350,4 miliar)
- Pengembangan dan Pelatihan: Potensi peningkatan GDP di tahun 2030 (USD294,2 miliar)
- Perbaikan / Peningkatan Proses: Potensi peningkatan GDP di tahun 2030 (USD275 miliar)
- Ritel dan Konsumen: Potensi peningkatan GDP di tahun 2030 (USD204 miliar)

Walaupun teknologi VR/AR merupakan hal yang baru, banyak pelaku industri telah menggunakannya untuk kontribusi yang positif, contohnya untuk mempercepat proses pengembangan produk dengan membantu proses desain, *test* dan evaluasi. Sebagai contoh, salah satu industri yang terbantu adalah industri otomotif yang menggunakan *virtual reality* untuk mempersingkat proses desain dan *modelling* dari rentan waktu mingguan menjadi harian. Dengan kontribusi positif tersebut penggunaan VR/AR juga dapat mengurangi biaya operasional yang signifikan.

Menurut PWC, industri VR/AR memiliki potensi untuk memberikan kontribusi terhadap GDP (*Gross Domestic Product*) sebesar USD1,5 triliun secara global pada tahun 2030 serta turut meningkatkan jumlah lapangan kerja sampai 23.360.639 secara global. Selanjutnya, VR/AR tersebut diprediksi akan berkontribusi secara signifikan dalam proses kegiatan usaha dan aktivitas *product and service development, healthcare, development and training, process improvements, retail and consumer*.



Sumber: PWC

Secara lebih rinci, berikut merupakan prospek dari setiap industri kedepannya yang akan menggunakan AR/VR untuk membantu kegiatan usaha mereka menurut analisa PWC:

- Pengembangan Produk dan Jasa  
VR dan AR memiliki potensi untuk meningkatkan GDP pada tahun 2030 sebesar USD359,4 miliar. Pengembangan produk dan jasa sangat mempengaruhi kinerja sebuah perusahaan untuk melakukan inovasi-inovasi dan mempertahankan keunggulan kompetitifnya. Dengan menggunakan dan mengandalkan VR dan AR untuk berinovasi dapat membantu perusahaan-perusahaan untuk mempercepat proses inovasi yang akurat, realistik dan meringankan biaya pengembangan produk dan jasa.
- Healthcare  
Penggunaan AR dan VR pada industri *healthcare* berpotensi untuk meningkatkan GDP sebesar USD350,9 miliar pada tahun 2030. PWC memprediksi bahwa *healthcare industry* akan mulai memakai AR dan VR untuk kegiatan pelatihan, membantu dokter untuk meneliti pasiennya dan meningkatkan akurasi
- Pengembangan dan Pelatihan  
Kegiatan pengembangan dan pelatihan juga diprediksi akan mengandalkan AR dan VR kedepannya sehingga berpotensi meningkatkan GDP sebesar USD294,2 miliar pada tahun 2030. Hal tersebut dikarenakan AR dan VR mampu menyediakan standar yang konsisten dalam proses pengembangan dan pelatihan.
- Proses Improvisasi  
Kegiatan ini dapat menyumbang peningkatan GDP pada tahun 2030 sebesar USD275 miliar. Kegiatan ini merupakan kegiatan peningkatan efisiensi, produktifitas dan akurasi dalam proses kerja yang dijalankan oleh karyawan. Seperti reparasi mesin, proses *maintenance* yang mengidentifikasi masalah dalam suatu mesin, Kacamata pintar yang memperlihatkan detail pengiriman kepada pekerja logistik.
- Ritel dan konsumen  
Industri ini dapat menggunakan AR dan VR untuk berinteraksi dan menawarkan produk-produk baru kepada konsumen, seperti *gaming*, belanja dengan menggunakan AR dan VR. Industri ini diprediksi akan menyumbang USD204 miliar pada tahun 2030.

Terlepas dari prospek perkembangan kedepan penggunaan AR dan VR, Perseroan telah meraih penghargaan sebagai *Metaverse Technology Company to watch* untuk tahun 2022 oleh Forbes Georgia bersamaan dengan Apple, Microsoft, Meta, Magic Leap, Niantic dan Snap Inc.

Berikut merupakan prospek dari masing-masing segmen unit usaha Perseroan yang telah dijalankan sampai dengan saat Prospektus ini diterbitkan:

**A. Solution for Brands**

**Kegiatan Usaha Produk dan Layanan Digital**

Imbas dari pandemi yang berlangsung sejak tahun 2020 telah mendorong masyarakat untuk beradaptasi dalam menggunakan media teknologi untuk melakukan aktivitas. Secara tidak langsung, semakin banyak kesempatan yang terbuka dari berbagai sektor untuk mulai memikirkan penggunaan berbagai macam teknologi sebagai solusi alternatif. Hal ini menjadi dasar untuk pengembangan produk IseeAR oleh AR&Co dimana animasi AR yang dapat langsung digunakan presenter melalui platform *video conference* menjadi jalan keluar untuk mengkomunikasikan berbagai hal secara lebih interaktif dan efektif untuk menarik respon masyarakat. Hal ini tentunya semakin diperkuat dengan semakin gencarnya konsep *metaverse* bergema di masyarakat, yang dipercaya sebagai era baru internet. *Metaverse* menjadi sebuah platform dunia paralel baru, dunia virtual yang dapat menjadi area pertemuan dan sarana beraktivitas bagi banyak orang.

**B. Solution for IoT Kiosk**

**Kegiatan Usaha Produk dan Layanan Digital**

Pesatnya perkembangan teknologi juga mendorong berbagai merk dan pelaku usaha berlomba-lomba untuk melakukan penetrasi bisnisnya ke berbagai wilayah. Namun, tidak bisa dipungkiri bahwa penetrasi internet dan teknologi belum sepenuhnya merata khususnya di luar kota besar, baik itu jumlah akses internet, ataupun pengguna telepon genggam yang mungkin belum menggunakan teknologi yang mumpuni untuk mendapatkan berbagai pengalaman teknologi. Oleh karena itu, kekosongan ini menjadi sebuah peluang yang dimanfaatkan oleh DAV untuk menjembatani antara *Online* dan *Offline* dengan menempatkan kiosk-kiosknya di berbagai lokasi strategis, salah satunya dengan bermitra dengan jaringan ritel ternama seperti Alfamart. Dengan DAV, *brand* juga dapat menambah kanal penjualan melalui *listing* produknya di *storefront* platform DAV, memasang iklan, hingga menawarkan berbagai fitur interaktif untuk menarik hati para calon pelanggannya. Setiap pemasang iklan juga menerima laporan interaksi yang terjadi seperti lokasi interaksi, jam yang paling interaktif, produk favorit, dan lainnya yang membuat *brand* dapat mengukur efektifitas dari kampanye yang dijalankan. Dengan kiosk DAV ini, pengguna juga tidak direpotkan dengan keharusan untuk instalasi program-program tambahan.

**C. Solution for Commerce**

**Kegiatan Usaha Toko Online**

Meskipun saat ini seluruh dunia masih menghadapi situasi pandemi, semakin banyak orang yang ingin memulai usaha untuk menjadi mata pencaharian utama atau sebagai sumber penghasilan tambahan. Namun, keinginan ini tidak serta merta dengan mudah dilaksanakan oleh banyak orang, karena untuk memulai menawarkan jasa ataupun produk juga membutuhkan biaya tidak sedikit, tidak terkecuali biaya untuk pemasaran, biaya akuisisi, dan biaya lainnya. Apabila pemilik usaha mau mendapatkan dukungan dari merek ritel ternama seperti Alfamart, maka pemilik usaha harus menjadi pemilik *franchise* yang membutuhkan biaya yang tidak sedikit. Hal ini menjadi peluang dari Mindstores yang menawarkan kemudahan bagi pemilik usaha untuk memulai usahanya menjadi pemilik toko virtual yang bekerja sama dengan *brand-brand* ternama dalam menjual ribuan jenis barang dengan modal awal minimum tanpa perlu repot dalam mengurus berbagai kegiatan operasional seperti menggaji karyawan, pengiriman, maupun penyimpanan barang.

## 8. Keunggulan Kompetitif

### A. Pengembang teknologi AR yang terdepan di Indonesia dan wilayah Asia Tenggara

Perseroan melalui AR&Co termasuk salah satu dari pengembang paling awal yang memperkenalkan teknologi *Augmented Reality*, dan saat ini menjadi salah satu pemain terkemuka di Indonesia ataupun di wilayah Asia Tenggara dalam penerapan teknologi tersebut untuk menjadi solusi bagi berbagai sektor usaha untuk beradaptasi di tengah perkembangan digitalisasi yang pesat. Pada tahun 2009, PT Wirya Inovasi yaitu perusahaan yang didirikan oleh para pemegang saham pendiri Perseroan telah memulai kegiatan usaha antara lain produk dan jasa berbasis teknologi AR. Selanjutnya pada tahun 2011 PT Wirya Inovasi telah mengalihkan bisnisnya kepada Perseroan. AR&Co telah menyelesaikan berbagai proyek pengembangan aplikasi teknologi AR pada lebih dari 20 negara, termasuk Amerika Serikat, Spanyol, Nigeria, Thailand, Singapura dan lainnya, untuk berbagai perusahaan multinasional dari berbagai sektor, termasuk perusahaan produk konsumen, pendidikan, penerbitan, *entertainment* dan *gaming*. Melalui perjalanan lebih dari 10 tahun tersebut, AR&Co telah membangun perpustakaan berbagai modul AR yang sangat luas dan lengkap, termasuk dengan memiliki 5 paten teknologi yang terkait *Augmented Reality* yang terdaftar baik nasional maupun PCT.

### B. Perseroan memiliki posisi yang baik dalam disrupti dan komersialisasi teknologi AR/VR/AI

Teknologi realitas digital berada di tengah pengembangan Masyarakat 5.0 di mana umat manusia akan bertumpu pada pemanfaatan teknologi digital dalam berbagai aspek kehidupannya tertutama dalam kaitannya dengan personalisasi dan *big data*. Perseroan berada dalam posisi yang tepat untuk menangkap peluang dari disrupti yang dibawa oleh teknologi AR/VR/AI. Salah satu contohnya adalah melalui perangkat DAV yang telah mulai diluncurkan akan tersedia di banyak lokasi seperti minimarket Alfamart, apotek Kimia Farma sehingga dapat mengakses pasar konsumen yang besar (*mass market*). DAV dengan fitur-fiturnya dapat memberikan laporan interaksi konsumen kepada mitra *brand*-nya berupa data interaksi seperti transaksi, lokasi, waktu, jenis kelamin, usia dan ekspresi dari pengguna. Di samping itu, Perseroan juga terus berinovasi melalui kegiatan riset dan pengembangan termasuk dengan menjalin kerjasama dengan pemain perangkat keras (*hardware*) teknologi AR seperti Microsoft dan Epson. Tidak hanya itu, dengan adanya konsep *Metaverse* yang dilihat oleh banyak perusahaan-perusahaan teknologi besar dunia seperti Meta, Google, dan Microsoft sebagai era baru internet sejak pertengahan tahun 2021 ini, AR akan menjadi salah satu aspek teknologi yang tidak dapat dipisahkan di dalam membangun dunia virtual parallel yang dapat diakses oleh para pengguna internet untuk berinteraksi dengan komunitas-komunitas virtual.

### C. Kemampuan inovasi Perseroan dalam teknologi AR untuk memberi solusi kepada industri untuk beradaptasi dalam perubahan digital

Perseroan membantu klien dari berbagai *brand* dan perusahaan untuk meningkatkan cara dalam memikat konsumen dan menyesuaikan dengan selera dan pilihan dari konsumen Milenial dan Gen Z yang banyak menggunakan perangkat digital. Berawal dari pengembangan aplikasi AR pada perangkat *mobile*, Perseroan kemudian mengembangkan perangkat DAV 1.0 yang memberikan solusi beriklan untuk *brand* dan/atau produk melalui pengalaman yang interaktif. Perangkat DAV 2.0 kemudian dikembangkan untuk menambah fitur sebelumnya dengan modul transaksi dan pembayaran di berbagai toko ritel *offline*, termasuk minimarket, apotek dan hotel. DAV 2.0 juga menjadi platform konsumen berbelanja produk yang tidak dijual di toko ritel tempatnya berada. Hal ini mendukung toko ritel *offline*, seperti Electronic City, untuk mempertahankan namanya dalam *top of mind* konsumen sebagai toko elektronik. Kemudian Mind Stores menjadi platform alternatif untuk konsumen bertransaksi di toko virtual khususnya bagi masyarakat yang *unbankable* dengan akses internet yang terbatas. Selanjutnya, Minar juga menjadikan solusi bagi *brand* untuk meningkatkan kehadiran di tengah masyarakat dengan memasukkan *gaming* dalam kegiatan iklan.

Tidak hanya *commerce* dan *advertising*, khususnya di masa pandemi, perseroan telah mengembangkan solusi-solusi seperti iseeAR yang memungkinkan sektor lainnya seperti edukasi, pelatihan, untuk bisa menampilkan konten-konten AR langsung melalui *web camera* saat *video conference* berlangsung.

**D. Perseroan dapat mengkomersialisasi teknologi AR/VR melalui berbagai model bisnis untuk menghasilkan arus pendapatan yang *visible*.**

Perseroan menerapkan model bisnis SAAS yang dapat diartikan sebagai “*Software as a Service*” dimana Perseroan menyediakan layanan berupa aplikasi yang memungkinkan klien mengembangkan, menjalankan, dan mengelola aplikasi tanpa kompleksitas membangun dan memelihara infrastruktur. Hal ini memberikan kemampuan beradaptasi yang tinggi dalam berbagai sektor komersial. Perseroan melalui AR&Co menghasilkan arus pendapatan secara *Business-to-Business* (B2B) dengan mengembangkan aplikasi AR untuk perangkat *fixed* maupun *mobile* bagi klien korporasi dimana saat ini AR&Co juga mulai menawarkan skema bagi hasil untuk menghasilkan pendapatan berulang. Mind Stores dan DAV membangun ekosistem perdagangan (*commerce*) yang mempertemukan mitra perusahaan dengan konsumen, sehingga menghasilkan arus pendapatan dari komisi atas penjualan, penempatan iklan dan juga komisi sebagai gerbang pembayaran. Sementara Minar melalui *gaming* berbasis lokasi menghasilkan arus pendapatan selain dari iklan dan *sponsorship*, juga dari biaya berlangganan.

**E. Perseroan didukung oleh unit konsultan strategi *branding* untuk memberikan jaringan brand dan klien yang luas.**

Perseroan didukung oleh DMID selaku unit konsultan *branding* Perseroan. DMID telah memenangkan beragam penghargaan global dan telah menangani berbagai macam proyek untuk klien-klien dari berbagai industri yang beragam, termasuk perdagangan, produk konsumen, ritel, properti, pariwisata, otomotif, keuangan dan perbankan, gaya hidup dan juga sosial. DMID dapat memberikan dukungan kepada unit teknologi melalui keahliannya dalam membangun strategi *branding*, desain di berbagai aplikasi visual, panduan berkomunikasi, hingga berbagai ide yang menerapkan elemen teknologi. Basis klien dari DMID juga dapat menjadi target pemasaran untuk produk dan jasa dari unit teknologi, seperti berbagai aplikasi AR&Co, DAV, Mind Stores sehingga menciptakan berbagai solusi teknologi yang sangat relevan diimplementasikan saat ini, menjadikannya sebagai salah satu diferensiasi dibanding teknologi serupa lainnya.

**F. Perseroan telah memenangkan berbagai penghargaan di dalam dan luar negeri**

Perseroan merupakan pengembang teknologi yang unggul pada bidang *Augmented Reality* di Asia Tenggara. Hal ini dibuktikan dari berbagai penghargaan yang telah diterima oleh Perseroan. Berikut ini adalah berbagai penghargaan yang telah diterima Perseroan dan Perusahaan Anak:

| Penghargaan  | Penerima     | Tahun |
|--|--------------|-------|
| <i>German Design Award</i>   | Perseroan/PA | 2020  |
| <i>GOLD Award at the 3<sup>rd</sup> Outstanding Corporate Innovator Award (PDMA Asia Pacific)</i>  | Perseroan    | 2017  |
| <i>AR Best Campaign at the Augmented World Expo's 7<sup>th</sup> Annual Auggie Awards – Silicon Valley (USA), Top 25 Indonesia Most Creative Companies by SWA Magazine (Indonesia)</i> | AR&Co        | 2016  |
| <i>AR Best Campaign at the Augmented World Expo's 6<sup>th</sup> Annual Auggie Awards – Silicon Valley (USA), Winner at the Smarties APAC (Asia Pacific)</i>                           | AR&Co        | 2015  |
| <i>Innovation 40 by The New Economy, London (UK) at London Stock Exchange</i>  | AR&Co        | 2014  |
| <i>Augmented Reality Champion Category by AR Summit London (UK), The Most Innovative Application by Gadget Award (Jakarta, Indonesia)</i>  | AR&Co        | 2013  |
| <i>Asia's Best Entertainment Channel by 3<sup>rd</sup> CMO Asia Award (Singapore), The Most Innovative Game by Indonesia Game Show</i>   | AR&Co        | 2012  |

Selain mendapat berbagai penghargaan, Perseroan juga mendapat kesempatan untuk mewakili Indonesia di bidang teknologi pada *World Economic Forum* – Davos pada tahun 2020 di dan ditampilkan dalam majalah *Forbes* pada tahun 2019.

## 9. Hak Paten, Hak Merek, dan Hak Cipta

Berikut ini adalah 5 Hak Paten yang terdaftar atas nama Perseroan:

| No.              | Nama Hak  | Dimiliki Oleh | Nomor Registrasi | Tanggal Penerimaan Permohonan | Masa Berlaku | Nomor Sertifikat | Status |
|------------------|---|---------------|------------------|-------------------------------|--------------|------------------|--------|
| <b>Perseroan</b> |   |               |                  |                               |              |                  |        |
| 1.               | Peralatan Realitas Tertambah 4 dimensi  | PT WIR Asia   | P00201300538     | 2013-07-23                    | 2033-07-23   | IDP000045693     | Aktif  |
| 2.               | Sistem Penerapan Realitas Tertambah pada cermin                               | PT WIR Asia   | P00201300578     | 2013-07-31                    | 2033-07-31   | IDP000046540     | Aktif  |
| 3.               | Peralatan Karaoke dengan Realitas Tertambah                                   | PT WIR Asia   | P00201300622     | 2013-08-23                    | 2033-08-23   | IDP000045692     | Aktif  |
| 4.               | Metode Penerapan Konten & Kupon Digital dengan menggunakan realitas tertambah | PT WIR Asia   | P00201304672     | 2013-11-27                    | 2033-11-27   | IDP000044466     | Aktif  |
| 5.               | Sistem tampilan interaktif terintegrasi jaringan dengan realitas tertambah    | PT WIR Asia   | P00201407889     | 2014-12-15                    | 2034-12-15   | IDP000046161     | Aktif  |

Pada saat Prospektus ini diterbitkan, Perseroan sedang mengajukan permohonan pendaftaran atas 1 paten kepada Direktorat Jenderal Hak Kekayaan Intelektual dengan keterangan sebagai berikut:

| Nomor Permohonan | Tanggal Permohonan | Judul Paten  | Status          |
|------------------|--------------------|--|-----------------|
| <b>Perseroan</b> |                    |  |                 |
| P00201912327     | 26/12/2019         | SISTEM TAMPILAN INTERAKTIF TERINTREGASI JARINGAN DENGAN REALITAS TERTAMBAH | Masa Pengumuman |

Berikut ini adalah 22 Hak Merek yang terdaftar atas nama Perseroan serta Perusahaan Anak:

| No.              | Nomor Pendaftaran | Tanggal Pendaftaran | Merek   | Kelas | Status    | Jangka Waktu Status |
|------------------|-------------------|---------------------|---|-------|-----------|---------------------|
| <b>TAM</b>       |                   |                     |   |       |           |                     |
| 1.               | IDM000785481      | 13/04/2019          |  | 9     | Terdaftar | 22/09/2029          |
| 2.               | IDM000785481      | 15/07/2020          |  | 35    | Terdaftar | 15/07/2026          |
| 3.               | IDM000785482      | 15/07/2020          |  | 42    | Terdaftar | 15/07/2026          |
| <b>Perseroan</b> |                   |                     |   |       |           |                     |
| 1.               | IDM000507600      | 04/11/2015          |  | 9     | Terdaftar | 17/09/2023          |
| 2.               | IDM000520152      | 10/02/2016          |  | 35    | Terdaftar | 17/09/2023          |
| 3.               | IDM000520151      | 10/02/2016          |  | 37    | Terdaftar | 17/09/2023          |
| 4.               | IDM000520150      | 10/02/2016          |  | 41    | Terdaftar | 17/09/2023          |
| 5.               | IDM000520153      | 10/02/2016          |  | 42    | Terdaftar | 17/09/2023          |

| No.        | Nomor Pendaftaran | Tanggal Pendaftaran | Merek   | Kelas | Status    | Jangka Waktu Status |
|------------|-------------------|---------------------|---|-------|-----------|---------------------|
| 6.         | IDM000575899      | 27/04/2017          |    | 9     | Terdaftar | 29/06/2025          |
| 7.         | IDM000593548      | 28/07/2017          |    | 35    | Terdaftar | 29/06/2025          |
| 8.         | IDM000629383      | 18/12/2017          |    | 35    | Terdaftar | 05/06/2025          |
| 9.         | IDM000807175      | 14/10/2020          |    | 41    | Terdaftar | 04/10/2028          |
| 10.        | IDM000827059      | 07/02/2021          |    | 9     | Terdaftar | 23/10/2028          |
| 11.        | IDM000844589      | 13/04/2021          |    | 9     | Terdaftar | 23/09/2029          |
| 12.        | IDM000864920      | 17/06/2021          |   | 35    | Terdaftar | 23/09/2029          |
| 13.        | IDM000844318      | 13/04/2021          |  | 37    | Terdaftar | 23/09/2029          |
| 14.        | IDM000844319      | 13/04/2021          |  | 41    | Terdaftar | 23/09/2029          |
| 15.        | IDM000844321      | 13/04/2021          |  | 42    | Terdaftar | 23/09/2029          |
| 16.        | IDM000769436      | 29/05/2020          |  | 9     | Terdaftar | 05/09/2027          |
| 17.        | IDM000769452      | 29/05/2020          |  | 16    | Terdaftar | 05/09/2027          |
| <b>MNR</b> |                   |                     |   |       |           |                     |
| 1.         | IDM000740794      | 18/05/2020          |  | 9     | Terdaftar | 23/10/2028          |
| <b>VMR</b> |                   |                     |   |       |           |                     |
| 1.         | IDM000844624      | 13/04/2021          |  | 9     | Terdaftar | 25/09/2029          |

Pada tanggal Prospektus ini diterbitkan, Perusahaan Anak sedang mengajukan permohonan pendaftaran atas 1 sertifikat merek kepada Direktorat Jenderal Hak Kekayaan Intelektual dengan keterangan sebagai berikut:

| No.        | Nomor Permohonan | Tanggal Permohonan | Merek  | Kelas | Status                  |
|------------|------------------|--------------------|--|-------|-------------------------|
| <b>JPI</b> |                  |                    |  |       |                         |
| 1.         | JID2021057988    | 26/08/2021         | <br>MILI<br>Plataform Digital UMKM Indonesia | 36    | Selesai Masa Pengumuman |

Berikut ini adalah 2 Desain Industri yang terdaftar atas nama Perseroan:

| No.              | Nomor Pendaftaran | Tanggal Pemberian | Tanggal Permohonan | Desain Industri  | Status    | Berlaku Sampai |
|------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--|-----------|----------------|
| <b>Perseroan</b> |                   |                   |                    |  |           |                |
| 1.               | IDD000044168      | 13/07/2016        | 02/07/2015         | BRACKET  | Terdaftar | 02/07/2025     |
|                  |                   |                   |                    |   |           |                |
| 2.               | IDD000044169      | 13/07/2016        | 02/07/2015         | CASING   | Terdaftar | 02/07/2025     |
|                  |                   |                   |                    |  |           |                |

Berikut ini adalah 1 Hak Cipta yang terdaftar atas nama Perusahaan Anak:

| Nomor & Tanggal Pencatatan | Nomor Permohonan & Tanggal Penerimaan | Tanggal Pertama Kali Diumumkan | Tipe Ciptaan     | Judul Ciptaan  | Status   | Berlaku Sampai |
|----------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|------------------|----------------|----------|----------------|
| <b>ATK</b>                 |                                       |                                |                  |                |          |                |
| 000156419 & 01/07/2019     | EC00201971960 & 20/09/2019            | 01/07/2019                     | Program Komputer | APLIKASI MINAR | Diterima | -              |

## 10. Riset dan Pengembangan

Perseroan memiliki divisi riset dan pengembangan yang melakukan kegiatan peninjauan terhadap inovasi yang dilakukan oleh Perseroan, dari berbagai proses pengembangan ini, beberapa diantaranya telah berhasil diregistrasikan sebagai Hak Atas Kekayaan Intelektual (HAKI), serta di registrasikan di bawah skema PCT (*Patent Cooperation Treaty*) dibawah naungan WIPO, sebagai berikut:

- Peralatan realitas tertambah 4 dimensi
- Sistem penerapan realitas tertambah pada cermin
- Peralatan karaoke dengan realitas tertambah
- Metode penerapan konten dan kupon digital dengan menggunakan realitas tertambah
- Sistem tampilan interaktif terintegrasi jaringan dengan realitas tertambah

Jumlah biaya riset dan pengembangan yang dikeluarkan oleh Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan tahun-tahun yang berakhir pada tanggal, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 adalah masing-masing sebesar Rp0, Rp4.758.150.357, Rp3.138.813.577, dan Rp34.086.241.222.

## 11. Sifat Musiman dari Kegiatan Usaha Perseroan dan Perusahaan Anak

Terdapat sifat musiman dari kegiatan usaha Perseroan dan Perusahaan Anak, yaitu:

- Pada periode waktu tertentu, AR&Co akan lebih banyak mendapatkan aplikasi dengan tema khusus perayaan/hari besar tertentu bagi klien-klien, khususnya produk konsumen. Sebagai contoh: aplikasi tema Idul Fitri, aplikasi tema Kemerdekaan, aplikasi tema Natal, dan lain-lain
- Mindstores dan DAV akan lebih banyak memberikan dukungan terhadap mitra dalam mempromosikan jasa dan produk yang ditawarkan melalui platform misalnya pada saat menjelang Bulan Suci Ramadhan dikarenakan permintaan terhadap bahan kebutuhan rumah tangga meningkat.

## 12. Pesanan yang Sedang Menumpuk

Dalam kaitannya dengan pesanan yang menumpuk, Perseroan masih dalam proses untuk menambah jumlah mesin DAV sehingga dapat didistribusikan sesuai dengan target jumlah mesin terpasang yang disepakati dengan mitra. Perseroan bersama mitra juga terus melakukan proses promosi dan akuisisi, serta edukasi bagi para pemilik toko virtual dalam menggunakan *platform* Mindstores yang ada. Perseroan memiliki pesanan yang belum terpenuhi sejumlah 9.000 instalasi.

## 13. Tanggung Jawab Sosial Perseroan (*Corporate Social Responsibility (“CSR”)*)

Perseroan juga melakukan berbagai kegiatan CSR diantaranya:

- Kegiatan yang diselenggarakan bersama dengan Rumah Zakat, yang melibatkan para siswa sekolah binaan Rumah Zakat dengan tema “*Sharing Happiness with Character and Creativity*” pada tahun 2017.
- Kegiatan piknik bersama dengan Yayasan Emmanuel, sebuah yayasan sosial non-profit yang mendedikasikan dirinya untuk membantu bayi, anak-anak cacat, kurang nutrisi, hingga yang hidup di bawah garis kemiskinan pada tahun 2017.

Semua acara kegiatan menggunakan biaya yang tidak langsung ditanggung oleh Perseroan, namun Perseroan mengkoordinir dukungan dari berbagai sponsor.

## IX. EKUITAS

Tabel di bawah ini menyajikan posisi ekuitas Perseroan pada tanggal 31 Juli 2021, 31 Desember 2020, 2019 dan 2018 yang diambil dari Laporan Keuangan Interim Perseroan untuk periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan 2020 (tidak diaudit) dan tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, 2019 dan 2018. Sesuai dengan Laporan keuangan konsolidasian Perseroan dan Perusahaan Anak periode tujuh bulan yang berakhir pada tanggal 31 Juli 2021 dan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020, telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan (anggota dari Crowe Global), dengan opini tanpa modifikasi dengan laporan auditor independen masing-masing pada tanggal 21 Januari 2022 yang ditandatangani oleh Juninho Widjaja, CPA.

Laporan keuangan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 yang telah diaudit oleh Doli, Bambang, Sulistiyo, Dadang & Ali dengan opini tanpa modifikasi dan ditandatangani oleh Rudi M. Tambunan, CA., CPA dalam laporannya masing-masing pada tanggal 14 Agustus 2020 dan 6 September 2019.

(dalam Rupiah)

| Uraian  | Pada tanggal<br>31 Juli |                        | Pada tanggal 31 Desember |                       |
|---|-------------------------|------------------------|--------------------------|-----------------------|
|   | 2021                    | 2020                   | 2019                     | 2018                  |
| <b>EKUITAS</b>  |                         |                        |                          |                       |
| Modal dasar disetor penuh   | 20.741.800.000          | 20.741.800.000         | 19.912.100.000           | 19.912.100.000        |
| Tambahan modal disetor  | 58.350.060.983          | 58.350.060.983         | 47.979.760.983           | 47.979.760.983        |
| Selisih Nilai Transaksi Kepentingan Non Pengendali                    | 207.737.658             | 207.737.658            | (6.348.581)              | 64.862.019            |
| Obligasi Konversi   | 133.941.721             | 360.294.437            | 1.302.402.222            | 992.721.618           |
| Penghasilan komprehensif lain   | 856.426.524             | 324.267.973            | 484.038.958              | 173.270.871           |
| Saldo laba  | 42.412.030.967          | 34.843.538.984         | 27.550.699.257           | 22.814.629.923        |
| <b>Jumlah ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk</b> | <b>122.701.997.853</b>  | <b>114.827.700.035</b> | <b>97.222.652.839</b>    | <b>91.937.345.414</b> |
| Kepentingan non pengendali  | 6.698.397.987           | 5.613.527.216          | 4.356.277.969            | 273.048.831           |
| <b>JUMLAH EKUITAS</b>   | <b>129.400.395.840</b>  | <b>120.441.227.251</b> | <b>101.578.930.808</b>   | <b>92.210.394.245</b> |

Setelah tanggal Laporan Keuangan tanggal 31 Juli 2021 sampai dengan Prospektus ini diterbitkan, tidak terdapat perubahan struktur modal yang terjadi, kecuali:

- Perubahan sesuai Akta No. 186/2021, yaitu peningkatan modal dasar dari Rp38.400.000.000 (tiga puluh delapan miliar empat ratus ratus juta Rupiah) menjadi Rp185.000.000.000 (seratus delapan puluh lima miliar Rupiah) dan modal disetor penuh dari Rp20.741.800.000 (dua puluh miliar tujuh ratus empat puluh satu juta delapan ratus ribu Rupiah) menjadi Rp46.741.800.000 (empat puluh enam miliar tujuh ratus empat puluh satu juta delapan ratus ribu Rupiah); dan
- Perubahan sesuai Akta No. 241/2021 perubahan nilai nominal saham dari Rp100.000 (seratus ribu Rupiah) per saham menjadi Rp5 (lima Rupiah) per saham.

Perseroan telah mengajukan Pernyataan Pendaftaran dalam rangka Penawaran Umum sebanyak 2.337.090.000 (Dua miliar tiga ratus tiga puluh tujuh juta sembilan puluh ribu) saham biasa atas nama dengan nilai nominal Rp5 (lima Rupiah) setiap saham ("Saham Yang Ditawarkan") atau sebanyak 20% (dua puluh persen) dari modal yang telah ditempatkan dan disetor penuh Perseroan setelah Penawaran Umum, yang ditawarkan kepada masyarakat dengan Harga Penawaran sebesar Rp168 (seratus enam puluh delapan Rupiah) setiap saham.

Perseroan secara bersamaan juga menerbitkan sebanyak-banyaknya 771.239.700 (tujuh ratus tujuh puluh satu juta dua ratus tiga puluh sembilan ribu tujuh ratus) Waran Seri I yang menyertai Saham Baru Perseroan atau sebanyak-banyaknya 8,25% (delapan koma dua lima persen) dari total jumlah saham ditempatkan dan disetor penuh pada saat pernyataan pendaftaran dalam rangka Penawaran Umum ini disampaikan.

### Tabel Proforma Ekuitas

Seandainya perubahan ekuitas Perseroan karena adanya Penawaran Umum kepada masyarakat terjadi pada tanggal 31 Juli 2021, maka proforma struktur permodalan Perseroan pada tanggal tersebut adalah sebagai berikut:

(dalam Rupiah)

|  | Modal ditempatkan dan disetor penuh | Tambahan modal disetor        | Saldo laba            | Selisih Nilai Transaksi Kepentingan Non Pengendali | Obligasi Konversi  | Penghasilan komprehensif lain | Kepentingan non pengendali | Jumlah Ekuitas         |
|--|-------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--|--------------------|-------------------------------|----------------------------|------------------------|
| <b>Posisi Ekuitas menurut Laporan Keuangan pada tanggal 31 Juli 2021</b>   |                                     |                               |                       |  |                    |                               |                            |                        |
| 20.741.800.000   | 58.350.060.983                      | 42.412.030.967                | 207.737.658           | 133.941.721  | 856.426.524        | 6.698.397.987                 | 129.400.395.840            |                        |
| Perubahan Ekuitas setelah tanggal 31 Juli 2021 jika diasumsikan terjadi pada tanggal tersebut:   |                                     |                               |                       |  |                    |                               |                            |                        |
| Peningkatan modal dasar menjadi Rp Rp185.000.000.000 (seratus delapan puluh lima miliar Rupiah) dan modal disetor penuh menjadi Rp Rp46.741.800.000 (empat puluh enam miliar tujuh ratus empat puluh satu juta delapan ratus ribu Rupiah)  | 26.000.000.000                      | -                             | -                     | -  | -                  | -                             | -                          | 26.000.000.000         |
| Perubahan nilai nominal saham menjadi Rp5 (lima Rupiah) per saham  | -                                   | -                             | -                     | -  | -                  | -                             | -                          | -                      |
| Penawaran Umum sebanyak 2.337.090.000 (dua miliar tiga ratus tiga puluh tujuh juta sembilan puluh ribu) saham baru dengan nilai nominal Rp5 (lima Rupiah) per saham dengan Harga Penawaran Rp168 per saham setelah dikurangi estimasi biaya Penawaran Umum yang ditanggung Perseroan | 11.685.450.000                      | 366.596.457.529 <sup>1)</sup> | -                     | -  | -                  | -                             | -                          | 378.281.907.529        |
| Penerbitan sebanyak-banyaknya 233.709.000 (dua ratus tiga puluh tiga juta tujuh ratus sembilan ribu) saham baru dengan nilai nominal Rp5 (lima Rupiah) per saham apabila terjadi kelebihan pemesanan pada penjatahan terpusat, dengan Harga Penawaran Rp168 per saham                | 1.168.545.000                       | 38.094.567.000                | -                     | -  | -                  | -                             | -                          | 39.263.112.000         |
| <b>Proforma Ekuitas pada Tanggal 31 Juli 2021 setelah dan Penawaran Umum dilaksanakan</b>  | <b>59.595.795.000</b>               | <b>463.041.085.512</b>        | <b>42.412.030.967</b> | <b>207.737.658</b>                                 | <b>133.941.721</b> | <b>856.426.524</b>            | <b>6.698.397.987</b>       | <b>572.945.415.369</b> |

*Keterangan:*

<sup>1)</sup> Setelah dikurangi biaya-biaya emisi

## X. KEBIJAKAN DIVIDEN

Berdasarkan UUPT dan Anggaran Dasar Perseroan, seluruh laba bersih Perseroan setelah dikurangi penyisihan untuk cadangan wajib dapat dibagikan kepada pemegang saham sebagai dividen, kecuali ditentukan lain dalam RUPS. Perseroan hanya dapat membagikan dividen apabila Perseroan mempunyai saldo laba yang positif.

Sesuai dengan peraturan perundang-undangan Indonesia, keputusan mengenai pembagian dividen ditetapkan melalui persetujuan pemegang saham pada RUPS Tahunan berdasarkan rekomendasi dari Direksi Perseroan. Perseroan dapat membagikan dividen kas pada tahun dimana Perseroan mencatatkan saldo laba positif. Anggaran Dasar Perseroan memperbolehkan pembagian dividen kas interim selama dividen kas interim tersebut tidak menyebabkan jumlah kekayaan bersih Perseroan menjadi lebih kecil dari modal ditempatkan dan disetor ditambah cadangan wajib serta dengan memperhatikan ketentuan mengenai penyisihan cadangan wajib sebagaimana yang dipersyaratkan dalam UUPT. Pembagian dividen interim akan ditentukan oleh Direksi Perseroan setelah disetujui Dewan Komisaris. Dalam hal setelah tahun buku berakhir ternyata Perseroan menderita kerugian, dividen interim yang telah dibagikan harus dikembalikan oleh pemegang saham kepada Perseroan, dan Direksi bersama-sama dengan Dewan Komisaris akan bertanggung jawab secara tanggung renteng atas kerugian Perseroan, dalam hal dividen interim tidak dikembalikan ke Perseroan.

Perseroan dan Perusahaan Anak telah memenuhi kewajiban penyisihan untuk cadangan sebagaimana diatur dalam UUPT.

Penetapan, jumlah dan pembayaran dividen di kemudian hari atas saham, jika ada, akan bergantung pada faktor-faktor berikut, termasuk:

- Hasil operasional, arus kas dan kondisi keuangan Perseroan; dan
- Rencana pengembangan usaha Perseroan di masa yang akan datang.

Dengan memperhatikan ketentuan tersebut di atas, Perseroan berencana untuk membagikan dividen kas sebanyak-banyaknya sampai dengan 50% dari laba bersih tahun berjalan setelah menyisihkan untuk cadangan wajib mulai tahun buku 2022. Besarnya pembagian dividen akan bergantung pada hasil kegiatan usaha dan arus kas Perseroan serta prospek usaha, kebutuhan modal kerja, belanja modal dan rencana investasi Perseroan di masa yang akan datang.

Tidak ada *negative covenant* yang dapat menghambat Perseroan untuk melakukan pembagian dividen kepada pemegang saham.

Riwayat pembagian dividen Perseroan adalah sebagai berikut:

| Tahun Buku | Keterangan   | Jumlah Pembayaran Dividen (Rp) | Dividen per Saham (Rp) | Tanggal Pembagian Dividen |
|------------|--|--------------------------------|------------------------|---------------------------|
| 2020       | Perseroan membagikan dividen pada tahun 2021 dengan tahun buku 2020 berbentuk saham, dengan porsi proporsional yang dibagikan kepada seluruh pemegang saham. | 26.000.000.000                 | 125.351,74             | 22 Desember 2021          |

## XI. PERPAJAKAN

Pajak Penghasilan atas dividen dikenakan sesuai dengan peraturan perundangan yang berlaku. Berdasarkan Undang-Undang No. 7 Tahun 1983 tentang Pajak Penghasilan sebagaimana telah diubah terakhir dengan Undang-Undang No. 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (berlaku efektif 2 November 2020) ("**Undang-Undang Pajak Penghasilan**") pasal 4 ayat (1) menyebutkan bahwa yang menjadi Objek Pajak adalah penghasilan yaitu setiap tambahan kemampuan ekonomis yang diterima atau diperoleh Wajib Pajak, baik yang berasal dari Indonesia maupun dari luar Indonesia, yang dapat dipakai untuk konsumsi atau untuk menambah kekayaan Wajib Pajak yang bersangkutan, dengan nama dan dalam bentuk apapun termasuk antara lain dividen.

Selanjutnya, pasal 4 ayat (3) huruf f angka 1 Undang-Undang Pajak Penghasilan menyebutkan bahwa dividen yang berasal dari dalam negeri yang diterima atau diperoleh Wajib Pajak (a) orang pribadi dalam negeri sepanjang dividen tersebut diinvestasikan di wilayah Negara Kesatuan Republik Indonesia dalam jangka waktu tertentu, dan/atau (b) badan dalam negeri, dikecualikan dari Objek Pajak Penghasilan.

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 9 Tahun 2021 tentang Perlakuan Perpajakan untuk Mendukung Kemudahan Berusaha, pengecualian penghasilan berupa dividen atau penghasilan lain dari objek Pajak Penghasilan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 ayat (3) huruf f Undang-Undang Pajak Penghasilan berlaku untuk dividen atau penghasilan lain yang diterima atau diperoleh oleh Wajib Pajak orang pribadi dan badan dalam negeri sejak diundangkannya Undang-Undang No. 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja. Dividen yang dikecualikan dari objek Pajak Penghasilan tersebut merupakan dividen yang dibagikan berdasarkan rapat umum pemegang saham atau dividen interim sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan, termasuk rapat sejenis dan mekanisme pembagian dividen sejenis.

Dividen yang berasal dari dalam negeri yang diterima atau diperoleh Wajib Pajak orang pribadi dalam negeri atau Wajib Pajak badan dalam negeri sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 ayat (3) huruf f angka 1 Undang-Undang Pajak Penghasilan, tidak dipotong Pajak Penghasilan. Dalam hal Wajib Pajak orang pribadi dalam negeri yang tidak memenuhi ketentuan investasi sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 ayat (3) huruf f angka 1 butir, atas dividen yang berasal dari dalam negeri yang diterima atau diperoleh Wajib Pajak orang pribadi dalam negeri terutang Pajak Penghasilan pada saat dividen diterima atau diperoleh. Pajak Penghasilan yang terutang tersebut wajib disetor sendiri oleh Wajib Pajak orang pribadi dalam negeri.

Selain itu, penghasilan dividen tersebut juga merupakan Objek Pajak Pasal 23 ayat (1) huruf a Undang-Undang Pajak Penghasilan menyebutkan bahwa atas dividen yang dibayarkan atau terutang oleh badan Pemerintah, subjek pajak badan dalam negeri, penyelenggara kegiatan, Bentuk Usaha Tetap, atau perwakilan Perseroan luar negeri lainnya kepada Wajib Pajak Dalam Negeri atau Bentuk Usaha Tetap, dipotong pajak sebesar 15% (lima belas persen) dari jumlah bruto oleh pihak yang wajib membayarkan. Pajak sebesar 15% ini dapat menjadi kredit pajak bagi penerima dividen ketika menghitung jumlah Pajak Penghasilan Badan tahunan pada akhir tahun pajak.

Besarnya tarif yang dikenakan atas penghasilan berupa dividen yang diterima atau diperoleh Wajib Pajak orang pribadi dalam negeri berdasarkan ketentuan Pasal 17 ayat (2c) Undang-Undang Pajak Penghasilan, tarif yang dikenakan atas penghasilan berupa dividen yang dibagikan kepada Wajib Pajak orang pribadi dalam negeri adalah paling tinggi sebesar 10% (sepuluh persen) dan bersifat final. Penetapan mengenai besarnya tarif tersebut berdasarkan ketentuan Pasal 17 ayat (2d) diatur dengan Peraturan Pemerintah No. 19 Tahun 2009 tentang Pajak Penghasilan atas Dividen yang Diterima atau Diperoleh Wajib Pajak Orang Pribadi Dalam Negeri dan diatur lebih lanjut dalam Peraturan Menteri Keuangan No. 111/PMK.03/2010.

Sesuai dengan Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia No. 234/PMK.03/2009 tanggal 29 Desember 2009 tentang “Bidang-Bidang Penanaman Modal Tertentu Yang Memberikan Penghasilan Kepada Dana Pensiun Yang Disetujui Menteri Keuangan Republik Indonesia Tidak Termasuk Sebagai Objek Pajak Penghasilan”, maka penghasilan yang diterima atau diperoleh Dana Pensiun yang pendiriannya telah mendapat pengesahan dari Menteri Keuangan Republik Indonesia berupa dividen dari saham pada Perseroan Terbatas yang tercatat di Bursa Efek di Indonesia, tidak termasuk sebagai Objek Pajak Penghasilan.

Dividen yang dibayarkan kepada Wajib Pajak Luar Negeri akan dikenakan tarif sebesar 20% (dua puluh persen) atau tarif yang lebih rendah dalam hal pembayaran dilakukan kepada mereka yang merupakan penduduk dari suatu negara yang telah menandatangani suatu perjanjian penghindaran pajak berganda dengan Indonesia, dengan memenuhi Peraturan Dirjen Pajak No. PER-10/PJ/2017 tanggal 19 Juni 2017 tentang Penerapan Persetujuan Penghindaran Pajak Berganda (P3B).

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 41 tahun 1994 tentang Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Transaksi Penjualan Saham di Bursa Efek, *juncto* Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 14 tahun 1997 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah No. 41 tahun 1994 tentang Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Transaksi Penjualan Saham di Bursa Efek dan Surat Edaran Direktorat Jenderal Pajak No. SE-07/PJ.42/1995 tanggal 21 Februari 1995, perihal pengenaan Pajak Penghasilan atas Penghasilan Transaksi Penjualan Saham di Bursa Efek (seri PPh Umum No. 3 *juncto* SE-06/PJ.4/1997 tanggal 20 Juni 1997 perihal Pelaksanaan pemungutan PPh atas penghasilan dari transaksi penjualan saham di Bursa Efek), telah menetapkan sebagai berikut:

1. atas penghasilan yang diterima atau diperoleh orang pribadi dan badan dari transaksi penjualan saham di Bursa Efek dipungut Pajak Penghasilan sebesar 0,10% dari jumlah bruto nilai transaksi dan bersifat final. Pembayaran dilakukan dengan cara pemotongan oleh penyelenggara Bursa Efek melalui perantara pedagang efek pada saat pelunasan transaksi penjualan saham;
2. pemilik saham pendiri dikenakan tambahan Pajak Penghasilan sebesar 0,50% dari nilai seluruh saham pendiri yang dimilikinya pada saat Penawaran Umum Perdana. Besarnya nilai saham tersebut adalah nilai saham pada saat Penawaran Umum Perdana. Penyetoran tambahan pajak penghasilan dilakukan oleh Perseroan (Perseroan) atas nama pemilik saham pendiri sebelum penjualan saham pendiri, selambat-lambatnya 1 (satu) bulan setelah saham tersebut diperdagangkan di Bursa Efek; dan
3. namun apabila pemilik saham pendiri tidak memilih ketentuan sebagaimana dimaksud dalam butir 2 di atas, maka atas penghasilan berupa *capital gain* dari transaksi penjualan saham pendiri dikenakan Pajak Penghasilan sesuai dengan tarif umum Pasal 17 Undang-Undang Pajak Penghasilan. Oleh karena itu, pemilik saham pendiri tersebut wajib melaporkan pilihannya itu kepada Direktur Jenderal Pajak dan penyelenggara Bursa Efek.

**CALON PEMBELI SAHAM DALAM PENAWARAN UMUM INI DIHARAPKAN UNTUK BERKONSULTASI DENGAN KONSULTAN PAJAK MASING-MASING MENGENAI AKIBAT PERPAJAKAN YANG TIMBUL DARI PEMBELIAN, PEMILIKAN MAUPUN PENJUALAN SAHAM YANG DIBELI MELALUI PENAWARAN UMUM INI.**

## XII. PENJAMINAN EMISI EFEK

### 1. Keterangan Tentang Penjaminan Emisi Efek

Sesuai dengan persyaratan dan ketentuan yang tercantum dalam Perjanjian Penjaminan Emisi Efek, Penjamin Emisi Efek yang namanya disebut di bawah ini, secara bersama-sama maupun sendiri-sendiri, menyetujui sepenuhnya untuk menawarkan dan menjual saham Perseroan sesuai bagian penjaminannya masing-masing dengan kesanggupan penuh (*full commitment*) dan mengikatkan diri untuk membeli saham yang tidak habis terjual pada tanggal penutupan Masa Penawaran.

Perjanjian Emisi Efek ini menghapuskan perikatan sejenis baik tertulis maupun tidak tertulis yang telah ada sebelumnya dan yang akan ada di kemudian hari antara Perseroan dengan Penjamin Emisi Efek.

Selanjutnya Penjamin Emisi Efek yang ikut serta dalam Penjaminan Emisi Saham Perseroan telah sepakat untuk melaksanakan tugasnya masing-masing sesuai dengan Peraturan No. IX.A.7, Peraturan OJK No.41/2020, serta Surat Edaran OJK No. 15/2020. Penjamin Pelaksana Emisi Efek dan Partisipan Admin dalam Penawaran Umum ini adalah PT Ciptadana Sekuritas Asia. Manajer Penjatahan dalam Penawaran Umum ini adalah PT Ciptadana Sekuritas Asia.

### 2. Susunan Penjamin Emisi Efek

Adapun susunan dan jumlah porsi penjaminan serta persentase dari penjaminan emisi dalam Penawaran Umum Perseroan adalah sebagai berikut:

| Nama Penjamin Emisi Efek                       | Porsi Penjaminan<br>(jumlah saham) | Jumlah Penjaminan<br>(Rp) | %             |
|--|------------------------------------|---------------------------|---------------|
| <b>Penjamin Pelaksana Emisi Efek</b>           |                                    |                           |               |
| PT Ciptadana Sekuritas Asia (Partisipan Admin) | 2.337.090.000                      | 392.631.120.000           | 100,00        |
| <b>Jumlah</b>                                  | <b>2.337.090.000</b>               | <b>392.631.120.000</b>    | <b>100,00</b> |

Penjamin Emisi Efek dengan tegas menyatakan tidak mempunyai hubungan afiliasi dengan Perseroan.

### 3. Penentuan Harga Penawaran Saham Pada Pasar Perdana

Harga Penawaran untuk saham ini ditentukan berdasarkan hasil kesepakatan dan negosiasi antara Pemegang Saham, Perseroan dan Penjamin Pelaksana Emisi Efek dengan mempertimbangkan hasil Penawaran Awal (*bookbuilding*) yang dilaksanakan pada tanggal 14 Maret 2022 sampai dengan tanggal 17 Maret 2022. Rentang harga Penawaran Awal adalah Rp150 (seratus lima puluh Rupiah) sampai Rp175 (seratus tujuh puluh lima Rupiah) per saham. Dengan mempertimbangkan hasil Penawaran Awal yang telah dilakukan oleh Penjamin Emisi Efek dengan melakukan kegiatan penjajakan kepada para investor, ditetapkan Harga Penawaran sebesar Rp168 (seratus enam puluh delapan Rupiah) per saham, dan dengan mempertimbangkan berbagai faktor seperti berikut:

- Kondisi pasar pada saat *bookbuilding* dilakukan,
- Permintaan dari calon investor yang berkualitas,
- Kinerja keuangan Perseroan,
- Data dan informasi mengenai Perseroan, kinerja Perseroan, sejarah singkat, prospek usaha, dan keterangan mengenai industri yang terkait dengan Perseroan,
- Status dari perkembangan terakhir Perseroan.

### XIII. LEMBAGA DAN PROFESI PENUNJANG PASAR MODAL

Lembaga dan Profesi Penunjang Pasar Modal yang berperan dalam Penawaran Umum ini adalah sebagai berikut :

|                         |  |
|-------------------------|--|
| <b>Akuntan Publik</b>   | <b>Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdyiyaman, Mulyadi, Tjahjo &amp; Rekan</b><br>Cyber 2 Tower, Lantai 20-21<br>Jl. H.R. Rasuna Said Blok X-5<br>Telepon : +62-21 2553 9200<br>Faksimili : +62-21 2553 9298 |
| <b>STTD</b>             | STTD.AP-569/PM.2/2018  |
| <b>Asosiasi</b>         | No. 1029 atas nama Juninho Widjaja CPA   |
| <b>Pedoman Kerja</b>    | Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Standar Profesi Akuntan Publik (SPAP)   |
| <b>Surat Penunjukan</b> | No. KMNT&R/IIla/EL-0050/09/2021/JW tanggal 7 September 2021  |

#### Tugas dan Kewajiban Pokok :

Melaksanakan audit berdasarkan standar auditing yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Dalam standar tersebut Akuntan Publik diharuskan untuk merencanakan dan melaksanakan audit agar memperoleh keyakinan yang memadai bahwa Laporan Keuangan bebas dari salah saji yang material. Audit yang dilakukan oleh Akuntan Publik mencakup pemeriksaan atas pengujian bukti-bukti yang mendukung jumlah-jumlah dan pengungkapan dalam Laporan Keuangan, Audit juga meliputi penilaian atas prinsip akuntansi yang digunakan dan estimasi signifikan yang dibuat oleh manajemen, serta penilaian terhadap penyajian Laporan Keuangan secara keseluruhan.

Akuntan Publik bertanggung jawab atas pendapat yang diberikan atas Laporan Keuangan yang digunakan dalam rangka Penawaran Umum ini berdasarkan audit yang dilakukan.

|                         |  |
|-------------------------|--|
| <b>Konsultan Hukum</b>  | <b>Assegaf Hamzah &amp; Partners</b><br>Capital Place, Level 36 & 37<br>Jl. Jendral Gatot Subroto, Kav. 18<br>Jakarta 12710, Indonesia<br>Telepon : +62-21 2555 7800<br>Faksimili : +62-21 2555 7899 |
| <b>STTD</b>             | STTD.KH-116/PM.2/2018 tanggal 16 Mei 2018 atas nama Tunggul Purusa Utomo   |
| <b>Asosiasi</b>         | Himpunan Konsultan Hukum Pasar Modal Indonesia No. 201407  |
| <b>Pedoman Kerja</b>    | Standar Profesi Konsultan Hukum Pasar Modal Lampiran dari Keputusan Himpunan Konsultan Hukum Pasar Modal No. Kep.02/HKHPM/VIII/2018 tanggal 8 Agustus 2018   |
| <b>Surat Penunjukan</b> | Surat Penunjukan tanggal 6 Januari 2022  |

Melakukan pemeriksaan dan penelitian atas fakta yang ada mengenai Perseroan dan keterangan lain yang berhubungan dengan itu yang disampaikan oleh Perseroan atau pihak terkait lainnya kepada Konsultan Hukum, hasil pemeriksaan dan penelitian hukum tersebut dimuat dalam laporan Uji Tuntas Aspek Hukum yang menjadi dasar Pendapat Segi Hukum yang diberikan secara obyektif dan mandiri, serta guna meneliti informasi yang dimuat dalam Prospektus sepanjang menyangkut segi hukum, sebagaimana diharuskan dalam rangka penerapan prinsip-prinsip keterbukaan yang berhubungan dengan Penawaran Umum, sesuai dengan standar profesi dan peraturan Pasar Modal yang berlaku.

**Notaris****Jose Dima Satria, S.H., M.Kn**

Jl. Madrasah, Komp. Taman Gandaria Kav 11 A

Kel. Gandaria Selatan, Kec. Cilandak

Jakarta Selatan, 12420, Indonesia

Telepon : +62-21 2912 5500

Faksimili : +62-21 2912 5600

STTD.N-90/PM.22/2018

**STTD****Asosiasi****Pedoman Kerja**

Ikatan Notaris Indonesia (INI) 0539819800414

UU RI No . 2 Tahun 2004 tentang Perubahan atas UU No. 30 Tahun 2004

tentang Jabatan Notaris dan Kode Etik Notaris

**Surat Penunjukan**

No: 14/SP/WIR-NJD/IX/2021 tanggal 17 September 2021

**Tugas dan Kewajiban Pokok :**

Menyiapkan dan membuatkan akta-akta dalam rangka Penawaran Umum, antara lain perubahan seluruh Anggaran Dasar Perseroan dalam rangka Penawaran Umum, Perjanjian Penjaminan Emisi Efek antara Perseroan dengan Penjamin Pelaksana Emisi Efek dan Penjamin Emisi Efek, dan Perjanjian Pengelolaan Administrasi Efek antara Perseroan dengan Biro Administrasi Efek sesuai dengan peraturan jabatan Notaris.

**Biro Administrasi Efek****PT Ficomindo Buana Registrar**

Jl. Kyai Caringin No 2-A

Jakarta, 10150, Indonesia

Telepon : +62-21 2263 8327

Faksimili : +62-21 2263 9048

**STTD****Keanggotaan Asosiasi****Surat Penunjukan**

Kep-02/PM/BAE/2000

Asosiasi Biro Administrasi Efek Indonesia (ABI/IX/2014-010)

No. Ref: 15/SP/WIR-FBR/IX/2021 tanggal 17 September 2021

**Tugas dan Kewajiban Pokok :**

Melakukan koordinasi dengan Penjamin Pelaksana Emisi dan Manajer Penjatahan mengenai data-data pemesanan saham, laporan-laporan dalam Penawaran Umum sesuai ketentuan yang berlaku, melakukan koordinasi dengan Manajer Penjatahan dan PT Kustodian Sentral Efek Indonesia terkait saham-saham hasil penjatahan yang akan didistribusikan ke Rekening Efek Pemesan, melaksanakan pendistribusian saham hasil penjatahan dan menyusun Daftar Pemegang Saham Penawaran Umum. BAE juga bertanggung jawab untuk menerbitkan Surat Kolektif Saham (SKS) apabila diperlukan.

Seluruh Profesi Penunjang Pasar Modal dengan ini menyatakan bahwa tidak mempunyai hubungan afiliasi dengan Perseroan.

## XIV. KETENTUAN PENTING DALAM ANGGARAN DASAR PERSEROAN DAN KETENTUAN PENTING LAINNYA TERKAIT PEMEGANG SAHAM PERSEROAN

Perubahan atas seluruh anggaran dasar Perseroan dimuat dalam Akta No. 241/2021. Anggaran dasar Perseroan yang disajikan di bawah ini adalah anggaran dasar yang telah disetujui oleh Menkumham dan telah didaftarkan pada daftar Perseroan serta telah sesuai dengan ketentuan peraturan IX.J.1 serta UUPT.

### A. Maksud dan Tujuan Serta Kegiatan Usaha

Maksud dan tujuan Perseroan ialah menjalankan usaha dalam bidang konsultansi manajemen lainnya dan periklanan. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut, Perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:

#### 1. Kegiatan usaha utama:

- Melakukan aktivitas konsultansi manajemen lainnya yang mencakup ketentuan bantuan nasihat, bimbingan dan operasional usaha dan permasalahan organisasi dan manajemen lainnya, seperti perencanaan strategi dan organisasi, keputusan berkaitan dengan keuangan, tujuan dan kebijakan pemasaran, perencanaan, praktik dan kebijakan sumber daya manusia, perencanaan penjadwalan dan pengontrolan produksi. Penyediaan jasa usaha ini dapat mencakup bantuan nasihat, bimbingan dan operasional berbagai fungsi manajemen, konsultasi manajemen oleh *agronomist* dan *agricultural* ekonomis pada bidang pertanian dan sejenisnya, rancangan dari metode dan prosedur akuntansi, program akuntansi biaya, prosedur pengawasan anggaran belanja, pemberian nasihat dan bantuan untuk usaha dan pelayanan masyarakat dalam perencanaan, pengorganisasian, efisiensi dan pengawasan, informasi manajemen dan lain-lain. Termasuk jasa pelayanan studi investasi infrastruktur.
- Melakukan aktivitas periklanan yang mencakup usaha berbagai jasa periklanan (baik dengan kemampuan sendiri atau disubkontrak), meliputi jasa bantuan penasihat, kreatif, produksi bahan periklanan, perencanaan dan pembelian media. Kegiatan yang termasuk seperti penciptaan dan penempatan iklan di surat kabar, majalah dan tabloid, radio, televisi, internet dan media lainnya; penciptaan dan penempatan iklan lapangan, misalnya papan pengumuman, panel-panel, jenis poster dan gambar, selebaran, pamflet, edaran, brosur dan *frames*, iklan jendela, desain ruang pamer, iklan mobil dan bus dan lain-lain; media penggambaran, yaitu penjualan ruang dan waktu untuk berbagai macam media iklan permohonan; iklan udara (*aerial advertising*), distribusi atau pengiriman materi atau contoh iklan; penyediaan ruang iklan di dalam papan pengumuman atau *billboard* dan lain-lain; penciptaan stan serta struktur dan tempat pamer lainnya; dan memimpin kampanye pemasaran dan jasa iklan lain yang ditujukan pada penarikan dan pempertahankan pelanggan, seperti promosi produk, pemasaran titik penjualan (*point of sale*), iklan surat (*direct mail*), konsultasi pemasaran.

#### 2. Kegiatan usaha penunjang:

- Memberikan bantuan nasihat, bimbingan dan asistensi operasional suatu usaha dan pelayanan masyarakat mengenai hubungan masyarakat (*public relations*) dan komunikasi masyarakat atau umum, kegiatan lobi, rancangan dari metode dan prosedur akuntansi, program akuntansi biaya, prosedur pengawasan anggaran belanja, pemberian nasihan dan bantuan untuk usaha dan pelayanan masyarakat dalam perencanaan, pengorganisasian, efisiensi dan pengawasan, informasi manajemen dan lain-lain.

- Memberikan jasa bantuan penasihat, kreatif, produksi bahan periklanan, perencanaan dan pembelian media. Kegiatan yang termasuk seperti penciptaan dan penempatan iklan di surat kabar, majalah dan tabloid, radio, televisi, internet dan media lainnya; penciptaan dan penempatan iklan lapangan, misalnya papan pengumuman, panel-panel, jenis poster dan gambar, selebaran, pamflet, edaran, brosur dan *frames*, iklan jendela, desain ruang pamer, iklan mobil dan bus dan lain-lain; media penggambaran, yaitu penjualan ruang dan waktu untuk berbagai macam media iklan permohonan; iklan udara (*aerial advertising*), distribusi atau pengiriman materi atau contoh iklan; penyediaan ruang iklan di dalam papan pengumuman atau *billboard* dan lain-lain; penciptaan stan serta struktur dan tempat pamer lainnya; dan memimpin kampanye pemasaran dan jasa iklan lain yang ditujukan pada penarikan dan mempertahankan pelanggan, seperti promosi produk, pemasaran titik penjualan (*point of sale*), iklan surat (*direct mail*), konsultasi pemasaran.

#### A. Modal

Modal Dasar Perseroan berjumlah Rp 185.000.000.000 terbagi atas 37.000.000.000 saham masing-masing saham bernilai nominal Rp 5. Dari Modal Dasar tersebut telah ditempatkan dan disetor 25,27% atau sejumlah 9.348.360.000 saham atau dengan nilai nominal seluruh sebesar Rp 46.741.800.000 telah disetor penuh kepada Perseroan.

Penambahan modal dasar Perseroan hanya dapat dilakukan berdasarkan keputusan RUPS, dengan memperhatikan ketentuan dalam Anggaran Dasar Perseroan dan peraturan perundang-undangan serta peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal. Perubahan anggaran dasar dalam rangka perubahan modal dasar harus disetujui oleh menteri yang menyelenggarakan urusan pemerintahan di bidang hukum dan hak asasi manusia. Perubahan anggaran dasar dalam rangka penambahan modal dasar menjadi efektif setelah terjadinya penyetoran modal yang mengakibatkan besarnya modal disetor menjadi paling sedikit 25% (dua puluh lima persen) dari modal dasar dan mempunyai hak-hak yang sama dengan saham lainnya yang diterbitkan oleh Perseroan, dengan tidak mengurangi kewajiban Perseroan untuk mengurus persetujuan perubahan anggaran dasar dari menteri yang menyelenggarakan urusan pemerintahan di bidang hukum dan hak asasi manusia atas pelaksanaan penambahan modal disetor tersebut.

Saham-saham yang masih dalam simpanan akan dikeluarkan menurut keperluan modal Perseroan, pada waktu dan dengan cara, harga serta persyaratan yang ditetapkan oleh Direksi berdasarkan persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham, dengan cara penawaran umum terbatas, dengan menawarkan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu ("HMETD") kepada seluruh pemegang saham Perseroan atau dengan penambahan modal tanpa memberikan HMETD kepada para pemegang saham Perseroan, dengan memperhatikan peraturan-peraturan yang termuat dalam Anggaran Dasar ini, Undang-undang tentang Perseroan Terbatas, peraturan dan perundang-undangan yang berlaku, peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal serta peraturan Bursa Efek di tempat dimana saham-saham Perseroan dicatatkan. Setiap saham dalam simpanan yang dikeluarkan lebih lanjut harus disetor penuh.

#### B. Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan dan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa

Rapat Umum Pemegang Saham adalah:

- a. RUPS Tahunan;
- b. RUPS lainnya, yang dalam Anggaran Dasar disebut juga RUPS Luar Biasa.

Istilah RUPS dalam Anggaran Dasar Perseroan berarti keduanya, yaitu: RUPS Tahunan dan RUPS Luar Biasa kecuali dengan tegas ditentukan lain.

RUPS Tahunan wajib diadakan setiap tahun dalam jangka waktu paling lambat 6 (enam) bulan setelah tahun buku berakhir. Dalam kondisi tertentu, Otoritas Jasa Keuangan dapat menetapkan batas waktu selain sebagaimana ditentukan dalam Anggaran Dasar. RUPS Luar Biasa dapat diselenggarakan sewaktu-waktu berdasarkan kebutuhan untuk kepentingan Perseroan, untuk membicarakan dan memutuskan mata acara rapat, dengan memperhatikan peraturan perundang undangan serta Anggaran Dasar.

RUPS, termasuk namun tidak terbatas pada pengambilan keputusan mengenai pengeluaran Efek Bersifat Ekuitas, jika dalam RUPS lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara hadir atau diwakili, kecuali Undang-Undang dan/atau Anggaran Dasar menentukan kuorum yang lebih besar. Dalam hal kuorum sebagaimana dimaksud dalam Anggaran Dasar Perseroan tidak tercapai, diadakan pemanggilan RUPS kedua.

RUPS kedua adalah sah dan berhak mengambil keputusan yang mengikat jika dalam RUPS paling sedikit 1/3 (satu per tiga) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara hadir atau diwakili, kecuali Anggaran Dasar menentukan kuorum yang lebih besar.

Keputusan yang diambil oleh RUPS sebagaimana dimaksud dalam Anggaran Dasar Perseroan adalah sah jika disetujui oleh lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari seluruh saham dengan hak suara yang hadir dalam RUPS, kecuali Undang-Undang dan/atau Anggaran Dasar menentukan kuorum yang lebih besar.

Dalam hal kuorum kehadiran RUPS kedua tidak tercapai, RUPS ketiga dapat diadakan dengan ketentuan RUPS ketiga sah dan berhak mengambil keputusan jika dihadiri oleh pemegang saham dari saham dengan hak suara yang sah dalam kuorum kehadiran dan kuorum keputusan yang ditetapkan oleh Otoritas Jasa Keuangan atas permohonan Perseroan.

Ketentuan kuorum kehadiran dan kuorum keputusan RUPS sebagaimana dimaksud Anggaran Dasar Perseroan berlaku juga untuk kuorum kehadiran dan kuorum keputusan RUPS untuk mata acara transaksi material dan/atau perubahan kegiatan usaha, kecuali untuk mata acara transaksi material berupa pengalihan kekayaan Perseroan lebih dari 50% (lima puluh persen) jumlah kekayaan bersih. Berkenaan dengan transaksi material sebagaimana ditetapkan oleh peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal, yang dilakukan oleh Perseroan, wajib dilakukan dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal.

Kuorum kehadiran dan kuorum keputusan RUPS untuk mata acara mengalihkan kekayaan Perseroan yang merupakan lebih dari 50% (lima puluh persen) jumlah kekayaan bersih Perseroan dalam 1 (satu) transaksi atau lebih baik yang berkaitan satu sama lain maupun tidak, dan/atau menjadikan jaminan utang kekayaan Perseroan yang merupakan lebih dari 50% (lima puluh persen) jumlah kekayaan bersih Perseroan dalam 1 (satu) transaksi atau lebih baik yang berkaitan satu sama lain maupun tidak, dilakukan dengan ketentuan sebagai berikut:

- i. RUPS dapat dilangsungkan jika RUPS dihadiri oleh pemegang saham yang mewakili paling sedikit 3/4 (tiga per empat) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah.
- ii. Dalam hal kuorum sebagaimana dimaksud dalam ayat 3 huruf a Pasal ini tidak tercapai, diadakan pemanggilan RUPS kedua.
- iii. RUPS kedua dapat diadakan dengan ketentuan RUPS kedua sah dan berhak mengambil keputusan jika RUPS dihadiri oleh pemegang saham yang mewakili paling sedikit 2/3 (dua per tiga) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah.
- iv. Keputusan yang diambil oleh RUPS sebagaimana dimaksud dalam Anggaran Dasar Perseroan adalah sah jika disetujui oleh lebih dari 3/4 (tiga per empat) bagian dari seluruh saham dengan hak suara yang hadir dalam RUPS yang bersangkutan.
- v. Dalam hal kuorum RUPS kedua tidak tercapai, RUPS ketiga dapat diadakan dengan ketentuan RUPS ketiga sah dan berhak mengambil keputusan jika dihadiri oleh pemegang saham dari saham dengan hak suara yang sah dalam kuorum kehadiran dan kuorum keputusan yang ditetapkan oleh Otoritas Jasa Keuangan atas permohonan Perseroan.

Kuorum kehadiran dan kuorum keputusan RUPS yang hanya dihadiri oleh Pemegang Saham Independen dilaksanakan dengan ketentuan:

- i. RUPS dapat dilangsungkan jika RUPS dihadiri lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah yang dimiliki Pemegang Saham Independen;
- ii. Keputusan yang diambil oleh RUPS sebagaimana dimaksud dalam Anggaran Dasar Perseroan adalah sah jika disetujui oleh lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah yang dimiliki oleh Pemegang Saham Independen;

- iii. Dalam hal kuorum sebagaimana dimaksud dalam Anggaran Dasar Perseroan tidak tercapai, diadakan pemanggilan RUPS kedua;
- iv. RUPS kedua dapat dilangsungkan jika RUPS dihadiri lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah yang dimiliki Pemegang Saham Independen;
- v. Keputusan yang diambil oleh RUPS sebagaimana dimaksud dalam Anggaran Dasar Perseroan adalah sah jika disetujui oleh lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah yang dimiliki oleh Pemegang Saham Independen yang hadir dalam RUPS kedua;
- vi. Dalam hal kuorum kehadiran pada RUPS kedua tidak tercapai, RUPS ketiga dapat dilangsungkan dengan ketentuan RUPS ketiga sah dan berhak mengambil keputusan jika dihadiri oleh Pemegang Saham Independen dari saham dengan hak suara yang sah, dalam kuorum kehadiran yang ditetapkan oleh Otoritas Jasa Keuangan atas permohonan Perseroan; dan
- vii. Keputusan RUPS ketiga adalah sah jika disetujui oleh Pemegang Saham Independen yang mewakili lebih dari 50% (lima puluh persen) saham yang dimiliki oleh Pemegang Saham Independen yang hadir dalam RUPS ketiga.

### **C. Hak, Preferensi, dan Pembatasan Yang Terdapat Pada Masing-Masing Jenis Saham**

Semua saham yang dikeluarkan oleh Perseroan adalah saham atas nama dan dikeluarkan atas nama pemiliknya yang terdaftar dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan. Perseroan hanya mengakui seorang atau 1 (satu) badan hukum sebagai pemilik dari 1 (satu) saham, yaitu orang atau badan hukum yang Namanya tercatat sebagai pemilik saham yang bersangkutan dalam buku Daftar Pemegang Saham Perseroan.

Apabila saham karena sebab apapun menjadi milik beberapa orang, maka mereka yang memiliki bersama-sama itu diwajibkan untuk menunjuk secara tertulis seorang di antara mereka atau menunjuk seorang lain sebagai kuasa mereka bersama dan yang ditunjuk atau diberi kuasa itu sajalah yang dimasukkan dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan dan mempergunakan hak yang diberikan oleh hukum atas saham tersebut.

Selama ketentuan dalam Anggaran Dasar Perseroan belum dilaksanakan, para pemegang saham tersebut tidak berhak mengeluarkan suara dalam RUPS, sedangkan pembayaran dividen untuk saham itu akan ditangguhkan oleh Perseroan.

#### Hak atas Dividen

Laba bersih Perseroan dalam suatu tahun buku seperti tercantum dalam neraca dan perhitungan laba rugi yang telah disahkan oleh RUPS tahunan dan merupakan saldo laba yang positif, dibagi menurut cara penggunaannya yang ditentukan oleh RUPS tersebut.

Jika perhitungan laba rugi pada suatu tahun buku menunjukkan kerugian yang tidak dapat ditutup dengan dana cadangan, maka kerugian itu akan tetap dicatat dan dimasukkan dalam perhitungan laba rugi dan dalam tahun buku selanjutnya Perseroan dianggap tidak mendapat laba selama kerugian yang tercatat dan dimasukkan dalam perhitungan laba rugi itu belum sama sekali tertutup seluruhnya.

Laba yang dibagikan sebagai dividen yang tidak diambil dalam waktu 5 tahun setelah disediakan untuk dibayarkan, dimasukkan ke dalam dana cadangan yang khusus diperuntukkan untuk itu. Dividen dalam dana cadangan khusus tersebut, dapat diambil oleh pemegang saham yang berhak sebelum lewatnya jangka waktu 5 tahun, dengan menyampaikan bukti haknya atas dividen tersebut yang dapat diterima oleh Direksi Perseroan. Dividen yang tidak diambil setelah lewat waktu 10 tahun tersebut akan menjadi hak Perseroan.

Perseroan dapat membagikan dividen interim sebelum tahun buku Perseroan berakhir sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

### Pembubaran dan Likuidasi

Dalam hal terjadinya pembubaran Perseroan, dilakukan dengan ketentuan sebagai berikut:

- a. RUPS dapat dilangsungkan jika RUPS dihadiri oleh pemegang saham yang mewakili paling sedikit 3/4 (tiga per empat) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah.
- b. Keputusan RUPS ini adalah sah jika disetujui oleh lebih dari 3/4 (tiga per empat) bagian dari seluruh saham dengan hak suara yang hadir dalam RUPS.
- c. Dalam hal kourum tidak tercapai, RUPS kedua dapat diadakan dengan ketentuan RUPS kedua sah dan berhak mengambil keputusan jika RUPS dihadiri oleh pemegang saham yang mewakili paling sedikit 2/3 (dua per tiga) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah.
- d. Keputusan RUPS kedua adalah sah jika disetujui oleh lebih dari 3/4 (tiga per empat) bagian dari seluruh saham dengan hak suara yang hadir dalam RUPS.
- e. Dalam hal kuorum pada RUPS kedua tidak tercapai, RUPS ketiga dapat diadakan dengan ketentuan RUPS ketiga sah dan berhak mengambil keputusan jika dihadiri oleh pemegang saham dari saham dengan hak suara yang sah dalam kuorum kehadiran dan kuorum keputusan yang ditetapkan oleh Otoritas Jasa Keuangan atas permohonan Perseroan.

### Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu

Setiap penambahan modal melalui pengeluaran efek bersifat ekuitas yang dilakukan dengan pemesanan, maka hal tersebut wajib dilakukan dengan memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu ("HMETD"), kecuali sebagaimana dikecualikan berdasarkan ketentuan peraturan pasar modal yang berlaku, kepada pemegang saham yang namanya terdaftar dalam daftar pemegang saham Perseroan sebagaimana diatur berdasarkan peraturan perundang-undangan yang berlaku dalam jumlah yang sebanding dengan jumlah saham yang telah terdaftar dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan atas nama masing-masing pemegang saham pada tanggal tersebut.

Pengeluaran efek bersifat ekuitas tanpa memberikan HMETD kepada pemegang saham dapat dilakukan dalam hal pengeluaran saham untuk perbaikan posisi keuangan dan selain perbaikan posisi keuangan yang dilakukan paling banyak 10% (sepuluh persen) dari jumlah saham yang telah ditempatkan dan disetor penuh atau modal disetor yang tercantum dalam perubahan anggaran dasar yang telah diberitahukan dan diterima menteri yang menyelenggarakan urusan pemerintahan di bidang hukum dan hak asasi manusia yang berwenang pada saat pengumuman RUPS terkait penambahan modal tanpa HMETD, dengan mengikuti ketentuan yang diatur dalam peraturan pasar modal.

HMETD wajib dapat dialihkan dan diperdagangkan, dengan mengindahkan ketentuan anggaran dasar dan peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang pasar modal.

Efek bersifat ekuitas yang akan dikeluarkan oleh Perseroan dan tidak diambil oleh pemegang HMETD harus dialokasikan kepada semua pemegang saham yang memesan tambahan Efek bersifat ekuitas, dengan ketentuan apabila jumlah Efek Bersifat Ekuitas yang dipesan melebihi jumlah Efek Bersifat Ekuitas yang akan dikeluarkan, Efek Bersifat Ekuitas yang tidak diambil tersebut wajib dialokasikan sebanding dengan jumlah HMETD yang dilaksanakan oleh masing-masing pemegang saham yang memesan tambahan Efek Bersifat Ekuitas, satu dan lain dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku di bidang Pasar Modal.

### **E. Direksi**

Berdasarkan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan, Perseroan diurus dan dipimpin oleh suatu Direksi yang terdiri dari paling kurang 2 (dua) orang atau lebih anggota Direksi, 1 (satu) di antara anggota Direksi diangkat menjadi Direktur Utama. Yang dapat diangkat sebagai anggota Direksi adalah orang perseorangan yang telah memenuhi syarat untuk diangkat sebagai Direksi Perseroan berdasarkan ketentuan peraturan perundang-undangan Negara Republik Indonesia yang berlaku, termasuk ketentuan peraturan Otoritas Jasa Keuangan.

Anggota Direksi diangkat oleh RUPS, masing-masing untuk jangka waktu terhitung sejak pengangkatannya sampai penutupan RUPS Tahunan tahun kelima berikutnya, dengan tidak mengurangi hak RUPS untuk memberhentikannya sewaktu-waktu. RUPS berhak memberhentikan anggota Direksi sewaktu-waktu dengan menyebutkan alasannya dan setelah anggota Direksi yang bersangkutan diberi kesempatan untuk membela diri dalam RUPS.

Berdasarkan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan, Direksi berhak mewakili Perseroan di dalam dan di luar pengadilan tentang segala hal dan dalam segala kejadian, mengikat Perseroan dengan pihak lain dan pihak lain dengan Perseroan, serta menjalankan segala tindakan, baik yang mengenai kepengurusan maupun kepemilikan, akan tetapi dengan pembatasan bahwa untuk:

- i. meminjam atau meminjamkan uang atas nama Perseroan (tidak termasuk pengambilan uang Perseroan di bank-bank) yang jumlahnya melebihi jumlah yang dari waktu ke waktu ditentukan oleh Dewan Komisaris;
- ii. Mendirikan suatu usaha atau turut serta pada perusahaan lain baik di dalam maupun di luar negeri; harus dengan persetujuan terlebih dahulu oleh Dewan Komisaris.

Perbuatan hukum untuk mengalihkan, melepaskan hak atau menjadikan jaminan utang yang merupakan lebih dari 50% (lima puluh persen) jumlah kekayaan bersih Perseroan dalam 1 (satu) tahun buku, baik dalam 1 (satu) transaksi atau beberapa transaksi yang berdiri sendiri ataupun yang berkaitan satu sama lain harus mendapat persetujuan RUPS sebagaimana dimaksud dalam Anggaran Dasar Perseroan. Untuk tindakan yang merupakan transaksi material, transaksi afiliasi dan/atau transaksi benturan kepentingan yang dimaksud dalam Peraturan Pasar Modal yang berlaku, Direksi harus memenuhi persyaratan yang ditentukan dalam peraturan Pasar Modal terkait.

Direktur Utama berhak dan berwenang bertindak untuk dan atas nama Direksi serta mewakili Perseroan. Dalam hal Direktur Utama tidak hadir atau berhalangan karena sebab apapun, hal mana tidak perlu dibuktikan kepada pihak ketiga, maka anggota Direksi lainnya berhak dan berwenang bertindak untuk dan atas nama Direksi serta mewakili Perseroan.

#### **F. Dewan Komisaris**

Berdasarkan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan, Dewan Komisaris Perseroan paling kurang terdiri dari 2 (dua) orang anggota Dewan Komisaris termasuk Komisaris Independen yang jumlahnya disesuaikan dengan persyaratan dalam peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang pasar modal. 1 (satu) di antara Dewan Komisaris diangkat menjadi Komisaris Utama. Dalam hal Dewan Komisaris terdiri dari 2 (dua) orang anggota Dewan Komisaris, 1 (satu) di antaranya adalah Komisaris Independen.

Anggota Dewan Komisaris diangkat oleh RUPS untuk jangka waktu terhitung sejak pengangkatannya sampai penutupan RUPS tahunan kelima berikutnya dengan tidak mengurangi hak RUPS untuk memberhentikan sewaktu-waktu. RUPS berhak memberhentikan anggota Dewan Komisaris sewaktu-waktu dengan menyebutkan alasannya dan setelah anggota Dewan Komisaris yang bersangkutan diberi kesempatan untuk membela diri dalam RUPS. Yang dapat diangkat sebagai anggota Dewan Komisaris adalah orang perorangan yang telah memenuhi syarat untuk diangkat sebagai Dewan Komisaris Perseroan berdasarkan ketentuan peraturan perundang-undangan Negara Republik Indonesia yang berlaku, termasuk ketentuan peraturan Otoritas Jasa Keuangan.

Dewan Komisaris setiap waktu dalam jam kerja kantor Perseroan berhak memasuki bangunan dan halaman atau tempat lain yang dipergunakan atau yang dikuasai oleh Perseroan dan berhak memeriksa semua pembukuan, surat dan alat bukti lainnya, persediaan barang, memeriksa dan mencocokkan keadaan uang kas dan lain-lain serta berhak untuk mengetahui segala tindakan yang telah dijalankan Direksi.

## XV. TATA CARA PEMESANAN SAHAM

### 1. Penyampaian Minat dan Pemesanan Saham

Penawaran Umum menggunakan sistem Penawaran Umum Elektronik sebagaimana diatur dalam Peraturan OJK No. 41/2020. Pemodal dapat menyampaikan minat pada masa Penawaran Awal atau pesanan pada masa Penawaran Umum.

Penyampaian minat atas saham yang akan ditawarkan dan/atau pesanan atas saham yang ditawarkan melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik wajib disampaikan dengan:

- a. Secara langsung melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik (pada website [www.e-ipo.co.id](http://www.e-ipo.co.id));

Minat dan/atau pesanan pemodal sebagaimana dimaksud dalam huruf a wajib diverifikasi oleh Partisipan Sistem dimana pemodal terdaftar sebagai nasabah. Minat dan/atau pesanan disampaikan dengan mengisi formulir elektronik yang tersedia pada sistem Penawaran Umum Elektronik.

- b. Melalui Perusahaan Efek yang merupakan Partisipan Sistem dimana pemodal yang bersangkutan menjadi nasabahnya;

Minat dan/atau pesanan pemodal sebagaimana dimaksud dalam huruf b wajib diverifikasi oleh Partisipan Sistem dimaksud untuk selanjutnya diteruskan ke Sistem Penawaran Umum Elektronik oleh Partisipan Sistem. Minat dan/atau pesanan disampaikan dengan mengisi formulir di Perusahaan Efek yang merupakan Partisipan Sistem.

Untuk Pemesan yang merupakan nasabah Penjamin Pelaksana Emisi Efek, dalam hal ini PT Ciptadana Sekuritas Asia, selain dapat menyampaikan pesanan melalui mekanisme sebagaimana dimaksud dalam huruf a di atas, pesanan juga dapat disampaikan melalui *email* ke: [ipo@ciptadana.com](mailto:ipo@ciptadana.com), dengan mencantumkan informasi sebagai berikut:

- 1) Identitas Pemesan (Nama sesuai KTP, No. SID, No. SRE, dan Kode Nasabah yang bersangkutan)
- 2) Jumlah pesanan dengan menegaskan satuan yang dipesan (lot/lembar)
- 3) Menyertakan *scan copy* KTP dan informasi kontak yang dapat dihubungi (*email* dan nomor telepon).

Penjamin Pelaksana Emisi Efek berasumsi bahwa setiap permintaan yang dikirimkan melalui *email* calon pemesan adalah benar dikirimkan oleh pengirim/calon pemesan dan tidak bertanggung jawab atas penyalahgunaan alamat *email* pemesan oleh pihak lain.

- c. Melalui Perusahaan Efek yang bukan merupakan Partisipan Sistem dimana pemodal yang bersangkutan menjadi nasabahnya.

Minat dan/atau pesanan pemodal sebagaimana dimaksud dalam huruf c wajib diverifikasi oleh Perusahaan Efek dimaksud dan selanjutnya disampaikan kepada Partisipan Sistem untuk diteruskan ke Sistem Penawaran Umum Elektronik. Minat dan/atau pesanan disampaikan dengan mengisi formulir di Perusahaan Efek yang bukan merupakan Partisipan Sistem.

Setiap pemodal hanya dapat menyampaikan 1 (satu) minat dan/atau pesanan melalui setiap Partisipan Sistem untuk alokasi Penjatahan Terpusat pada setiap Penawaran Umum saham.

Setiap pemodal yang akan menyampaikan minat dan/atau pemesanan untuk alokasi penjatahan pasti hanya dapat menyampaikan minat dan/atau pemesanan melalui Perusahaan Efek yang merupakan Penjamin Emisi Efek.

Minat dan/atau pesanan pemodal untuk alokasi penjatahan pasti yang disampaikan melalui Partisipan Sistem yang merupakan Penjamin Emisi Efek dan bukan Anggota Kliring harus dititipkan penyelesaian atas pesanannya kepada Partisipan Sistem yang merupakan Anggota Kliring untuk diteruskan ke Sistem Penawaran Umum Elektronik.

#### **a. Penyampaian Minat atas Saham yang Ditawarkan**

Penyampaian minat atas saham yang akan ditawarkan melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik dilakukan pada masa Penawaran Awal. Penawaran Awal dilaksanakan pada tanggal 14 Maret 2022 sampai dengan tanggal 17 Maret 2022. Pemodal dapat mengubah dan/atau membatalkan minat yang telah disampaikan selama masa Penawaran Awal belum berakhir melalui Partisipan Sistem.

Dalam hal Pemodal mengubah dan/atau membatalkan minatnya, Partisipan Sistem harus melakukan perubahan dan/atau pembatalan minat dalam Sistem Penawaran Umum Elektronik. Perubahan dan/atau pembatalan minat dinyatakan sah setelah mendapat konfirmasi dari Sistem Penawaran Umum Elektronik.

Dalam hal pada akhir masa Penawaran Awal harga saham yang disampaikan pada saat penyampaian minat oleh pemodal sama dengan atau lebih tinggi dari harga penawaran saham yang ditetapkan, minat yang disampaikan oleh pemodal tersebut akan diteruskan menjadi pesanan saham dengan harga sesuai harga penawaran saham setelah terlebih dahulu dikonfirmasi oleh pemodal pada masa penawaran saham.

Konfirmasi dilakukan pemodal dengan menyatakan bahwa pemodal telah menerima atau memperoleh kesempatan untuk membaca Prospektus berkenaan dengan saham yang ditawarkan sebelum atau pada saat pemesanan dilakukan. Dalam hal pemodal menyampaikan minat atas saham yang akan ditawarkan secara langsung melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik, konfirmasi sebagaimana dilakukan secara langsung oleh pemodal melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik, sedangkan apabila pemodal menyampaikan minat atas saham yang akan ditawarkan melalui Partisipan Sistem atau Perusahaan Efek yang bukan merupakan Partisipan Sistem, konfirmasi dilakukan oleh Partisipan Sistem untuk dan atas nama pemodal pada Sistem Penawaran Umum Elektronik. Partisipan Sistem wajib terlebih dahulu melakukan konfirmasi kepada pemodal dan Perusahaan Efek di luar Sistem Penawaran Umum Elektronik.

#### **b. Penyampaian Pesanan atas Saham yang Ditawarkan**

Pesanan pemodal atas saham yang ditawarkan disampaikan melalui Sistem Penawaran Umum Elektronik pada masa penawaran saham. Pemodal dapat mengubah dan/atau membatalkan pesanannya selama masa penawaran saham belum berakhir melalui Partisipan Sistem.

Dalam hal Pemodal mengubah dan/atau membatalkan pesanannya, Partisipan Sistem harus melakukan perubahan dan/atau pembatalan pesanan dalam Sistem Penawaran Umum Elektronik. Perubahan dan/atau pembatalan pesanan dinyatakan sah setelah mendapat konfirmasi dari Sistem Penawaran Umum Elektronik.

### **2. Pemesan yang Berhak**

Pemesan yang berhak sesuai dengan Peraturan OJK No. 41/2020, adalah Pemodal. Adapun Pemodal harus memiliki:

- a. SID;
- b. Subrekening Efek Jaminan; dan
- c. RDN.

Keharusan memiliki Subrekening Efek Jaminan tidak berlaku bagi pemodal kelembagaan yang merupakan nasabah Bank Kustodian yang melakukan pemesanan Penjatahan Pasti.

### 3. Jumlah Pemesanan

Pemesanan pembelian saham harus diajukan dalam jumlah sekurang-kurangnya 100 (seratus) saham dan selanjutnya dalam jumlah kelipatan 100 (seratus) saham.

### 4. Pendaftaran Saham ke dalam Penitipan Kolektif

Saham Yang Ditawarkan telah didaftarkan pada KSEI berdasarkan Perjanjian Pendaftaran Efek Bersifat Ekuitas di KSEI yang ditandatangani antara Perseroan dengan KSEI.

Dengan didaftarkannya saham tersebut di KSEI maka atas Saham Yang Ditawarkan berlaku ketentuan sebagai berikut:

- a. Perseroan tidak menerbitkan saham hasil Penawaran Umum Perdana Saham dalam bentuk Surat Kolektif Saham, tetapi saham tersebut akan didistribusikan secara elektronik yang diadministrasikan dalam Penitipan Kolektif KSEI. Saham-saham hasil Penawaran Umum akan dikreditkan ke dalam Rekening Efek atas nama pemegang rekening selambat-lambatnya pada tanggal distribusi saham.
- b. Saham hasil penjatahan akan didistribusikan ke sub rekening efek pemesan pada tanggal pendistribusian saham, pemesan saham dapat melakukan pengecekan penerimaan saham tersebut di rekening efek yang didaftarkan pemesan pada saat pemesanan saham. Perusahaan Efek dan/atau Bank Kustodian dimana pemesan membuka sub rekening efek akan menerbitkan konfirmasi tertulis kepada pemegang rekening sebagai surat konfirmasi mengenai kepemilikan Saham. Konfirmasi Tertulis merupakan surat konfirmasi yang sah atas Saham yang tercatat dalam Rekening Efek;
- c. Pengalihan kepemilikan Saham dilakukan dengan pemindahbukuan antar Rekening Efek di KSEI;
- d. Pemegang saham yang tercatat dalam Rekening Efek berhak atas dividen, bonus, hak memesan efek terlebih dahulu, dan memberikan suara dalam RUPS, serta hak-hak lainnya yang melekat pada saham;
- e. Pembayaran dividen, bonus, dan perolehan atas hak memesan efek terlebih dahulu kepada pemegang saham dilaksanakan oleh Perseroan, atau BAE yang ditunjuk oleh Perseroan, melalui Rekening Efek di KSEI untuk selanjutnya diteruskan kepada pemilik manfaat (*beneficial owner*) yang menjadi pemegang rekening efek di Perusahaan Efek atau Bank Kustodian;
- f. Setelah Penawaran Umum dan setelah saham Perseroan dicatatkan, pemegang saham yang menghendaki sertifikat saham dapat melakukan penarikan saham keluar dari Penitipan Kolektif di KSEI setelah saham hasil Penawaran Umum didistribusikan ke dalam Rekening Efek Perusahaan Efek/Bank Kustodian yang telah ditunjuk;
- g. Penarikan tersebut dilakukan dengan mengajukan permohonan penarikan saham kepada KSEI melalui Perusahaan Efek/Bank Kustodian yang mengelola sahamnya dengan mengisi Formulir Penarikan Efek;
- h. Saham-saham yang ditarik dari Penitipan Kolektif akan diterbitkan dalam bentuk Surat Kolektif Saham selambat-lambatnya 5 (lima) hari kerja setelah permohonan diterima oleh KSEI dan diterbitkan atas nama pemegang saham sesuai permintaan Perusahaan Efek atau Bank Kustodian yang mengelola saham; dan
- i. Pihak-pihak yang hendak melakukan penyelesaian transaksi bursa atas Saham Perseroan wajib menunjuk Perusahaan Efek atau Bank Kustodian yang telah menjadi Pemegang Rekening di KSEI untuk mengadministrasikan Saham tersebut.

Saham-saham yang telah ditarik keluar dari Penitipan Kolektif KSEI dan diterbitkan Surat Kolektif Sahamnya tidak dapat dipergunakan untuk penyelesaian transaksi bursa. Informasi lebih lanjut mengenai prosedur penarikan saham dapat diperoleh pada Penjamin Emisi Efek di tempat dimana pemesanan yang bersangkutan diajukan.

## 5. Masa Penawaran Umum

Masa Penawaran Umum akan dilakukan selama 3 (tiga) hari kerja, pada tanggal 29 Maret 2022 sampai dengan tanggal 31 Maret 2022 pada jam berikut:

| Masa Penawaran Umum | Waktu Pemesanan       |
|---------------------|-----------------------|
| Hari Pertama        | 00:00 WIB – 23:59 WIB |
| Hari Kedua          | 00:00 WIB – 23:59 WIB |
| Hari Ketiga         | 00:00 WIB – 10:00 WIB |

## 6. Penyediaan Dana Dan Pembayaran Pemesanan Saham

Pemesanan Saham harus disertai dengan ketersediaan dana yang cukup. Dalam hal dana yang tersedia tidak mencukupi, pesanan hanya akan dipenuhi sesuai dengan jumlah dana yang tersedia, dengan kelipatan sesuai satuan perdagangan Bursa Efek.

Pemodal harus menyediakan dana pada Rekening Dana Nasabah (RDN) Pemodal sejumlah nilai pesanan sebelum pukul 14.00 WIB pada hari terakhir Masa Penawaran Umum.

Dalam hal terdapat pemodal kelembagaan yang merupakan nasabah Bank Kustodian yang melakukan pemesanan Penjatahan Pasti, dana pesanan harus tersedia pada Subrekening Efek Jaminan atau Rekening Jaminan Partisipan Sistem yang merupakan Penjamin Pelaksana Emisi Efek dimana pemodal tersebut menyampaikan pesanan.

Pemesan menyediakan dana untuk pembayaran sesuai dengan jumlah pemesanan pada Rekening Dana Nasabah (RDN) yang terhubung dengan Sub Rekening Efek yang didaftarkan untuk pemesanan saham.

Partisipan berhak untuk menolak pemesanan pembelian saham apabila pemesanan tidak memenuhi persyaratan pemesanan pembelian saham. Dalam hal terdapat pemodal kelembagaan yang merupakan nasabah Bank Kustodian yang melakukan pemesanan Penjatahan Pasti, dana pesanan harus tersedia pada Subrekening Efek Jaminan atau Rekening Jaminan Partisipan Sistem yang merupakan Penjamin Pelaksana Emisi Efek dimana pemodal tersebut menyampaikan pesanan.

## 7. Penjatahan Saham

PT Ciptadana Sekuritas Asia bertindak sebagai Partisipan Admin dan/atau Partisipan Sistem yang pelaksanaan penjatahannya akan dilakukan secara otomatis oleh Penyedia Sistem sesuai dengan Peraturan OJK No. 41/2020 dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 15/SEOJK.04/2020 tentang Penyediaan Dana Pesanan, Verifikasi Ketersediaan Dana, Alokasi Efek Untuk Penjatahan Terpusat, Dan Penyelesaian Pemesanan Efek Dalam Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas Berupa Saham Secara Elektronik (“**SEOJK No. 15/2020**”).

Alokasi untuk Penjatahan Terpusat sebagaimana diatur dalam angka V SEOJK No. 15/2020 ditentukan berdasarkan golongan Penawaran Umum sebagai berikut:

| Golongan Penawaran Umum     | Batasan Nilai Penawaran Umum (IPO) | Alokasi Saham                   |
|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| Penawaran Umum Golongan I   | IPO ≤ Rp250 Miliar                 | ≥ 15% atau senilai Rp20 Miliar* |
| Penawaran Umum Golongan II  | Rp250 Miliar < IPO ≤ Rp500 Miliar  | ≥ 10% atau Rp37,5 Miliar*       |
| Penawaran Umum Golongan III | Rp500 Miliar < IPO ≤ Rp1 Triliun   | ≥ 7,5% atau Rp50 Miliar*        |
| Penawaran Umum Golongan IV  | IPO > Rp1 Triliun                  | ≥ 2,5% atau Rp75 Miliar*        |

\*) mana yang lebih tinggi nilainya

Penawaran Umum Perseroan dengan dana dihimpun sebesar Rp392.631.120.000 (tiga ratus sembilan puluh dua miliar enam ratus tiga puluh satu juta seratus dua puluh ribu Rupiah) termasuk dalam golongan Penawaran Umum II.

Tanggal Penjatahan dimana Penjamin Pelaksana Emisi Efek dan Perseroan menetapkan penjatahan saham untuk setiap pemesanan dan dilakukan sesuai dengan ketentuan yang berlaku adalah tanggal 31 Maret 2022.

a. Penjatahan Terpusat (*Pooling Allotment*)

Batasan minimum alokasi untuk penjatahan terpusat pada Penawaran Umum Perseroan adalah minimal sebesar 10% (sepuluh persen) dari jumlah saham yang ditawarkan atau 233.709.000 (dua ratus tiga puluh tiga juta tujuh ratus sembilan ribu) saham.

Dalam hal terjadi kelebihan pemesanan pada Penjatahan Terpusat dibandingkan batas alokasi saham, alokasi saham untuk Penjatahan Terpusat disesuaikan dengan ketentuan pada angka VI SEOJK No. 15/2020 sebagai berikut:

| Golongan Penawaran Umum | Persentase Alokasi Saham | Batasan Tingkat Pemesanan dan Penyesuaian Alokasi untuk Penjatahan Terpusat |                                      |                               |
|-------------------------|--------------------------|---|--------------------------------------|-------------------------------|
|                         |                          | Penyesuaian I<br>$2,5x \leq X < 10x$  | Penyesuaian II<br>$10x \leq X < 25x$ | Penyesuaian III<br>$\geq 25x$ |
|                         |                          | $\geq 15\%$   | $\geq 17,5\%$                        | $\geq 20\%$                   |
| I                       | $\geq 15\%$              | $\geq 17,5\%$   | $\geq 20\%$                          | $\geq 25\%$                   |
| II                      | $\geq 10\%$              | $\geq 12,5\%$   | $\geq 15\%$                          | $\geq 20\%$                   |
| III                     | $\geq 7,5\%$             | $\geq 10\%$   | $\geq 12,5\%$                        | $\geq 17,5\%$                 |
| IV                      | $\geq 2,5\%$             | $\geq 5\%$  | $\geq 7,5\%$                         | $\geq 12,5\%$                 |

Sumber saham yang akan digunakan oleh Perseroan untuk memenuhi ketentuan penyesuaian alokasi saham untuk porsi Penjatahan Terpusat adalah saham baru yang diterbitkan Perseroan selain yang telah ditawarkan melalui Penawaran Umum, dengan jumlah sebanyak-banyaknya 233.709.000 (dua ratus tiga puluh tiga juta tujuh ratus sembilan ribu) saham.

Berikut ini merupakan ketentuan terkait Penjatahan Terpusat:

- 1) Jika terdapat lebih dari 1 (satu) pesanan pada alokasi Penjatahan Terpusat dari pemodal yang sama melalui Partisipan Sistem yang berbeda, maka pesanan tersebut harus digabungkan menjadi 1 (satu) pesanan.
- 2) Dalam hal terjadi kekurangan pemesanan pada:
  - a) Penjatahan Terpusat Ritel, sisa saham yang tersedia dialokasikan untuk Penjatahan Terpusat selain ritel.
  - b) Penjatahan Terpusat Selain ritel, sisa saham yang tersedia dialokasikan untuk Penjatahan Terpusat Ritel.
- 3) Dalam hal:
  - a) terjadi kelebihan pesanan pada Penjatahan Terpusat tanpa memperhitungkan pesanan dari pemodal yang menyampaikan pemesanan untuk Penjatahan Terpusat namun juga melakukan pemesanan Penjatahan Pasti, pesanan pada Penjatahan Terpusat dari pemodal tersebut tidak diperhitungkan.
  - b) terjadi kekurangan pesanan pada Penjatahan Terpusat tanpa memperhitungkan pesanan dari pemodal yang menyampaikan pemesanan untuk Penjatahan Terpusat namun juga melakukan pemesanan Penjatahan Pasti, pesanan pada Penjatahan Terpusat dari pemodal tersebut mendapat alokasi secara proporsional.
  - c) jumlah saham yang dijatahkan untuk pemodal sebagaimana dimaksud huruf b) lebih sedikit dari pada jumlah pemesanan yang dilakukan atau terdapat sisa saham hasil pembulatan, saham tersebut dialokasikan berdasarkan urutan waktu penyampaian pesanan hingga saham yang tersisa habis.
- 4) Untuk pemodal yang memiliki pesanan melalui lebih dari 1 (satu) Partisipan Sistem, saham yang diperoleh dialokasikan secara proporsional untuk pesanan pada masing-masing Partisipan Sistem.
- 5) Dalam hal jumlah saham yang dijatahkan untuk pemodal sebagaimana dimaksud pada angka 4 lebih sedikit daripada jumlah pemesanan yang dilakukan atau terdapat sisa saham hasil pembulatan, saham tersebut dialokasikan berdasarkan urutan waktu penyampaian pesanan hingga saham yang tersisa habis

- 6) Dalam hal jumlah saham yang dipesan oleh pemodal pada alokasi Penjatahan Terpusat melebihi jumlah saham yang dialokasikan untuk Penjatahan Terpusat, penjatahan saham dilakukan oleh Sistem Penawaran Umum Elektronik dengan mekanisme sebagai berikut:
  - a) pada Penjatahan Terpusat Ritel dan Penjatahan Terpusat selain ritel, untuk setiap pemodal dilakukan penjatahan saham terlebih dahulu paling banyak sampai dengan 10 (sepuluh) satuan perdagangan atau sesuai pesanannya untuk pemesanan yang kurang dari 10 (sepuluh) satuan perdagangan;
  - b) dalam hal jumlah saham yang tersedia dalam satuan perdagangan lebih sedikit dibandingkan dengan jumlah pemodal sehingga tidak mencukupi untuk memenuhi penjatahan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, saham tersebut dialokasikan kepada pemodal yang melakukan pemesanan pada Penjatahan Terpusat sesuai urutan waktu pemesanan;
  - c) dalam hal masih terdapat saham yang tersisa setelah penjatahan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, sisa saham dialokasikan secara proporsional dalam satuan perdagangan berdasarkan sisa jumlah pesanan yang belum terpenuhi;
  - d) dalam hal perhitungan penjatahan secara proporsional menghasilkan angka pecahan satuan perdagangan, dilakukan pembulatan ke bawah; dan
  - e) dalam hal terdapat sisa saham hasil pembulatan penjatahan saham secara proporsional sebagaimana dimaksud dalam huruf d, sisa saham dialokasikan kepada para pemodal yang pesanannya belum terpenuhi berdasarkan urutan waktu penyampaian pesanan masing-masing 1 (satu) satuan perdagangan hingga saham yang tersisa habis.
- 7) Alokasi saham untuk Penjatahan Terpusat dialokasikan untuk Penjatahan Terpusat Ritel (untuk pemesanan nilai pesanan paling banyak Rp100 juta) dan Penjatahan Terpusat selain ritel (untuk pemesanan dengan jumlah lebih dari Rp100 juta) 1:2 (satu dibanding dua).

b. Penjatahan Pasti (*Fixed Allotment*)

Sistem porsi penjatahan untuk penjatahan pasti (*fixed allotment*) dibatasi sampai dengan jumlah maksimum 90% (sembilan puluh persen) dari jumlah saham yang ditawarkan, sesuai dengan ketentuan pada SEOJK No. 15/2020. Manajer Penjatahan dapat menentukan pihak-pihak yang akan mendapatkan Penjatahan Pasti serta menentukan persentase perolehannya.

Penjatahan Pasti dilarang diberikan kepada pemesan sebagaimana berikut:

- a) direktur, komisaris, pegawai, atau pihak yang memiliki 20% (dua puluh persen) atau lebih saham dari suatu perusahaan efek yang bertindak sebagai Penjamin Emisi Efek atau agen penjualan efek sehubungan dengan Penawaran Umum;
- b) direktur, komisaris, dan/atau pemegang saham utama Perseroan; atau
- c) afiliasi dari pihak sebagaimana dimaksud dalam huruf a) dan huruf b), yang bukan merupakan Pihak yang melakukan pemesanan untuk kepentingan pihak ketiga.

**8. Perubahan Jadwal, Penundaan Masa Penawaran Umum Perdana Saham Atau Pembatalan Penawaran Umum Perdana Saham**

- a. Berdasarkan hal-hal yang tercantum dalam Perjanjian Penjaminan Emisi Efek dan Peraturan No. IX.A.2, dalam jangka waktu sejak efektifnya Pernyataan Pendaftaran sampai dengan berakhirnya masa Penawaran Umum, Perseroan dapat menunda Masa Penawaran Umum Perdana Saham untuk masa paling lama 3 (tiga) bulan sejak Pernyataan Pendaftaran memperoleh Pernyataan Efektif atau membatalkan Penawaran Umum Perdana Saham dengan ketentuan:
  - 1) Terjadi suatu keadaan di luar kemampuan dan kekuasaan Perseroan yang meliputi:
    - a) Indeks Harga Saham Gabungan (IHSG) di Bursa Efek turun melebihi 10% (sepuluh persen) selama 3 (tiga) Hari Bursa berturut-turut;
    - b) Banjir, gempa bumi, gunung meletus, perang, huru-hara, kebakaran, pemogokan yang berpengaruh secara signifikan terhadap kelangsungan usaha Perseroan; dan/atau
    - c) Peristiwa lain yang berpengaruh secara signifikan terhadap kelangsungan usaha Perseroan yang ditetapkan oleh OJK.

- 2) Perseroan wajib memenuhi ketentuan sebagai berikut:
- mengumumkan penundaan masa Penawaran Umum atau pembatalan Penawaran Umum dalam paling kurang satu surat kabar harian berbahasa Indonesia yang mempunyai peredaran nasional paling lambat satu hari kerja setelah penundaan atau pembatalan tersebut. Disamping kewajiban mengumumkan dalam surat kabar, Perseroan dapat juga mengumumkan informasi tersebut dalam media massa lainnya;
  - menyampaikan informasi penundaan masa Penawaran Umum atau pembatalan Penawaran Umum tersebut kepada OJK pada hari yang sama dengan pengumuman sebagaimana dimaksud dalam poin a);
  - menyampaikan bukti pengumuman sebagaimana dimaksud dalam poin a) kepada OJK paling lambat satu hari kerja setelah pengumuman dimaksud; dan
  - Perseroan yang menunda masa Penawaran Umum atau membatalkan Penawaran Umum yang sedang dilakukan, dalam hal pemesanan saham telah dibayar maka Perseroan wajib mengembalikan uang pemesanan saham kepada pemesan paling lambat 2 (dua) Hari Kerja sejak keputusan penundaan atau pembatalan tersebut.

Setiap pihak yang lalai dalam melakukan pengembalian uang pemesanan sehingga terjadi keterlambatan dalam pengembalian uang pemesanan tersebut atau mengakibatkan pihak lain menjadi terlambat dalam melakukan kewajibannya untuk mengembalikan uang pemesanan sehingga menjadi lebih dari 2 (dua) Hari Kerja sejak keputusan penundaan atau pembatalan Penawaran Umum, pihak yang lalai dalam melakukan pengembalian uang pemesanan wajib membayar denda kepada para pemesan yang bersangkutan sebesar 1% per tahun, yang dihitung secara pro-rata setiap hari keterlambatan. Pembayaran kompensasi kerugian akan ditransfer bersamaan dengan pengembalian uang pemesanan pada tanggal pembayaran keterlambatan.

- Perseroan yang melakukan penundaan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, dan akan memulai kembali masa Penawaran Umum berlaku ketentuan sebagai berikut:
  - dalam hal penundaan masa Penawaran Umum disebabkan oleh kondisi sebagaimana dimaksud dalam huruf a butir 1) poin a), maka Perseroan wajib memulai kembali masa Penawaran Umum paling lambat 8 (delapan) hari kerja setelah indeks harga saham gabungan di Bursa Efek mengalami peningkatan paling sedikit 50% (lima puluh persen) dari total penurunan indeks harga saham gabungan yang menjadi dasar penundaan;
  - dalam hal indeks harga saham gabungan di Bursa Efek mengalami penurunan kembali sebagaimana dimaksud dalam huruf a butir 1) poin a), maka Perseroan dapat melakukan kembali penundaan masa Penawaran Umum;
  - wajib menyampaikan kepada OJK informasi mengenai jadwal Penawaran Umum dan informasi tambahan lainnya, termasuk informasi peristiwa material yang terjadi setelah penundaan masa Penawaran Umum (jika ada) dan mengumumkannya dalam paling kurang satu surat kabar harian berbahasa Indonesia yang mempunyai peredaran nasional paling lambat satu hari kerja sebelum dimulainya lagi masa Penawaran Umum. Disamping kewajiban mengumumkan dalam surat kabar, Perseroan dapat juga mengumumkan dalam media massa lainnya; dan
  - wajib menyampaikan bukti pengumuman sebagaimana dimaksud dalam butir 3) kepada OJK paling lambat satu hari kerja setelah pengumuman dimaksud.

Jadwal Penawaran Umum Perdana Saham dapat disesuaikan dalam hal terdapat kegagalan sistem Penawaran Umum Elektronik sebagaimana informasi dari penyedia sistem.

## 9. Pengembalian Uang Pemesanan

Pemesanan Pembelian Saham dengan mekanisme penjatahan terpusat, akan didebet sejumlah saham yang memperoleh penjatahan pada saat penjatahan pemesanan saham telah dilakukan, dengan demikian tidak akan terjadi pengembalian uang pemesanan pada penawaran umum saham dengan menggunakan Sistem Penawaran Umum Elektronik.

## 10. Konfirmasi Penjatahan Atas Pemesanan Saham

Pemesan dapat menghubungi Partisipan Admin 1 (satu) hari kerja setelah berakhirnya Masa Penawaran untuk mengetahui penjatahan yang diperoleh oleh masing-masing pemesan.

## **XVI. PENYEBARLUASAN PROSPEKTUS DAN FORMULIR PEMESANAN PEMBELIAN SAHAM**

Prospektus dapat diperoleh selama Masa Penawaran Umum, yaitu pada tanggal 29 Maret 2022 sampai 31 Maret 2022, melalui website Perseroan dan Sistem Penawaran Umum Elektronik. Informasi lebih rinci mengenai Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan dapat diperoleh pada Sistem Penawaran Umum Elektronik yang dapat diakses melalui website [www.e-IPO.co.id](http://www.e-IPO.co.id).

### **PENJAMIN PELAKSANA EMISI EFEK/ PENJAMIN EMISI EFEK**

**PT Ciptadana Sekuritas Asia**  
Plaza ASIA Office Park Unit 2  
Jl. Jend. Sudirman Kav. 59  
Jakarta 12190  
Indonesia  
Telepon: (+6221) 2557 4800  
Faksimili: (+6221) 2557 4900  
*website:* [www.ciptadana.com](http://www.ciptadana.com)  
*email:* [customerservice@ciptadana.com](mailto:customerservice@ciptadana.com)

### **BIRO ADMINISTRASI EFEK**

**PT Ficomindo Buana Registrar**  
Jl. Kyai Caringin No. 2-A  
Jakarta 10150, Indonesia  
Telepon: +62-21 2263 8327  
Fax. +62-21 2263 9048