

**Протокол от 18 августа 2018 года
общего собрания собственников
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Хабаровск, пер. Госпитальный, дом 1,
проведенного в форме очно-заочного голосования**

Место проведения общего собрания: очный сбор 30 июля 2018 года в 19.00 часов в помещении федерации бокса, расположенного по адресу: г. Хабаровск, пер. Госпитальный, дом 1.

Дата и форма проведения: на основании решения инициаторов собрания, в соответствии со ст. 45 ЖК РФ объявлено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в очно-заочной форме с очным сбором 30 июля 2018 года в 19.00 часов в помещении федерации бокса, расположенного по адресу: г. Хабаровск, пер. Госпитальный, дом 1 и сбором листов голосования в заочной форме с 30 июля 2018 года до 08 августа 2018 года.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Хабаровск, пер. Госпитальный, дом 1, в очно-заочной форме созвано по инициативе собственников помещений многоквартирного дома – Савватеева Юрия Ефремовича (кв. 23, право собственности № 27-27/001-27/010/411/2015-4296/1), Нуряева Юрия Николаевича (кв. 27, право собственности № 27-27/001-27/010/210/2016-913/2), Агаповой Тамары Федоровны (кв. 6, право собственности № 27-27/001-27/010/411/2015-5115/1).

Правами и обязанностями необходимыми для исполнения требований законодательства по подведению итогов собрания, оформлению протокола собрания и уведомлению о результатах собрания наделены:

Председатель собрания – Клинков Игорь Гаврилович;

Секретарь собрания - Мурзина Виктория Викторовна.

Уведомления (сообщения) о проведении общего собрания направлены собственникам помещений МКД заказными письмами в срок не менее чем 10 дней до даты очного сбора.

На общее собрание вынесены вопросы:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов общего собрания.
2. О выборах Совета многоквартирного дома.
3. О выборах председателя Совета многоквартирного дома.
4. Принятие решения об отказе в одностороннем порядке от исполнения договора управления (об отказе от пролонгации договора управления) многоквартирным домом № 1 по пер. Госпитальному г. Хабаровска, заключенного с управляющей организацией ООО «Лидер-Сервис» (ОГРН 1122721000775).
5. О сохранении способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
6. О выборе в качестве управляющей организации ООО «Розенталь Групп «Ботейн» (ОГРН 1142724006480), заключении договора управления многоквартирным домом и утверждении условий договора управления.
7. О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями по подписанию договора управления с управляющей организацией ООО «Розенталь Групп «Ботейн» (ОГРН

1142724006480) от имени стороны - «собственники», в редакции, представленной общему собранию и утверждению его условий.

8. Об утверждении тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома с одного квадратного метра общей площади помещения, принадлежащего собственнику в многоквартирном доме в месяц, размера платы с одного жилого помещения за обслуживание домофонного оборудования и размера платы с одного жилого помещения за использование антенного оборудования.

9. Об утверждении сметы доходов и расходов на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома;

10. Об утверждении перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома согласно смете доходов и расходов многоквартирного дома;

11. О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии с пунктом 4² ч. 2 ст. 44 ЖК РФ.

12. Об установлении в соответствии с ч.1. ст.155 ЖК РФ срока внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги до 25 числа месяца, следующего за расчетным.

13. Принятие решения о порядке внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги с привлечением платежного агента, действующего на основании Федерального закона от 3 июня 2009 г. №103-ФЗ «О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами».

14. Об определении размера расходов граждан и организаций на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (КР на СОИ), исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, (и) или по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

15. Принятие решений о возмездном использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, в том числе о заключении договоров на использование конструктивных элементов дома для размещения рекламных/информационных конструкций и наделении Совета многоквартирного дома правом от имени собственников многоквартирного дома согласовывать условия возмездного пользования и договоров на использование.

16. Принятие решения об определении лиц, уполномоченных на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных Советом многоквартирного дома, действующего по поручению собственников. Средства, полученные за использование конструктивных элементов, учитывать в доходной части сметы очередного года и расходовать их на содержание и ремонт общего имущества.

17. О включении домофонного оборудования (в том числе блоки питания, коммутаторы, панели вызова, кнопки выхода, электромагнитные замки, кабельные линии, переговорные устройства), установленного в многоквартирном доме в состав общего имущества дома. Расходы по обслуживанию домофонного оборудования включить в состав расходов, предусмотренных сметой на содержание и ремонт общего имущества в размере пропорциональном общему количеству квартир, пользующихся домофонным оборудованием (размер оплаты устанавливается одинаковым для всех квартир дома независимо от площади квартиры).

18. О включении антенного оборудования, установленного в многоквартирном доме, в состав общего имущества дома. Расходы по обслуживанию антенного оборудования включить в состав расходов, предусмотренных сметой на содержание и ремонт общего имущества в размере пропорциональном общему количеству квартир, пользующихся антенным оборудованием (размер оплаты устанавливается одинаковым для всех квартир, независимо от площади квартиры и взимается только с тех квартир, которые используют общедомовое антенное оборудование).

19. О возложении на управляющую организацию ООО «Лидер-Сервис» (ОГРН 1122721000775) обязанности передать выбранной собственниками управляющей организации документы, необходимые для управления многоквартирным домом и отчеты о поступлении средств за содержание и текущий ремонт общего имущества и средств за использование конструктивных элементов дома за период управления и о расходовании этих средств за период управления.

Председатель собрания:



Секретарь собрания



20. О возложении на управляющую организацию ООО «Лидер-Сервис» (ОГРН 1122721000775) обязанности передать остаток средств, поступивших на содержание и текущий ремонт общего имущества и средств, поступивших за использование конструктивных элементов дома в распоряжение собственников дома путем перечисления на счет управляющей организации, избранной общим собранием собственников.

21. О наделении управляющей организации ООО «Розенталь Групп «Ботейн» (ОГРН 1142724006480) полномочиями по защите интересов собственников за период управления управляющей организацией ООО «Лидер-Сервис» (ОГРН 1122721000775), в том числе полномочиями по истребованию у ООО «Лидер-Сервис» (ОГРН 1122721000775) отчетов о поступлении и расходовании средств собственников на управление, содержание, текущий ремонт, документов, подтверждающих отчеты и истребования остатка денежных средств, поступивших на содержание и ремонт общего имущества и за использование конструктивных элементов дома за период до окончания срока действия договора управления.

22. Вопросы, необходимые для оформления земельного участка под многоквартирным домом №1 по пер. Госпитальному г. Хабаровска в общую долевую собственность.

23. О способах уведомления о собраниях и об ознакомлении с информацией и (или) материалами, месте или адресе, где с ними можно ознакомиться, а также о способах уведомления о результатах собраний.

30 июля 2018 года с 19 часов до 20.00 часов в помещении федерации бокса, расположенного по адресу: г. Хабаровск, пер. Госпитальный, дом 1, проводился очный сбор собственников. На очном сборе присутствовали собственники, обладающие менее чем 50% голосов, Реестр присутствовавших на очном сборе прилагается (Приложение № 1). В связи с отсутствием кворума на очном сборе для явившихся собственников была доведена информация по вопросам повестки дня и принято решение о проведении голосования путем заполнения листов голосования по желанию собственника - на очном сборе или в период заочного голосования.

На основании решения инициаторов собрания в соответствии со ст.47 ЖК РФ вопросы повестки дня вынесены на заочное голосование путем заполнения собственниками листов голосования и сдачи листов голосования инициаторам собрания в период с 30 июля 2018 по 08 августа 2018 года.

Подсчет итогов голосования проводился в период с 09 августа 2018 года по 13 августа 2018 года председателем и секретарем собрания.

К подсчету принято 58 листов голосования (список приведен в Приложении №2), поступившие по следующим квартирам:

1	2	2	3	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13
14	15	16	17	20	21	22	23	24	25	26	27	27	28
29	30	31	32	1(1-7)	1(8-12)	1(14-19)	1(21-30)	1(31-36)	неж	мм1	мм2	мм4	мм5
мм6	мм7	мм8	мм9	мм10	мм11	мм12	мм13	мм14	мм15	мм16	мм17	мм18	мм19
мм20	мм21												

В результате подсчета установлены следующие итоги собрания:

Общая площадь жилых и нежилых помещений принадлежащих собственникам составляет 3221,1 кв.м., что равно 100 % голосов.

Число голосов собственников, принявших участие в собрании, составило **93,86 % (3023,4 кв.м)**. На основании ч.3 ст.45 ЖК РФ собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня (кворум состоялся).

Председатель собрания:



Секретарь собрания



Результаты голосования по каждому вопросу повестки дня общего собрания на дату предварительного подсчета:

1. Избрать председателем общего собрания собственников помещений Клинкава Игоря Гавриловича (кв.24), секретарем общего собрания Мурзину Викторину Викторовну (кв. 27), наделив их правами и обязанностями необходимыми для исполнения требований законодательства по подведению итогов собрания, оформлению протокола собрания и уведомлению о результатах собрания.

	За	Против	Воздер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	61,65	36,37	1,99

Большинством голосов решение принято.

2. Выбрать совет многоквартирного дома № 1 по пер. Госпитальный г. Хабаровска с составе:

	За	Против	Воздер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании			
Савватеев Юрий Ефремович (кв.23)	59,66	38,35	1,99
Чупрова Наталья Владимировна (кв.20)	56,83	36,37	6,80
Клинков Игорь Гаврилович (кв.24)	61,80	31,39	6,80
Яловенко Андрей Сергеевич (кв.32)	56,83	36,37	6,80
Мурзина Виктория Викторовна (кв. 27)	56,83	36,37	6,80

Большинством голосов решение принято.

3. Избрать председателем Совета многоквартирного дома № 1 по пер. Госпитальный г. Хабаровска Савватеева Юрия Ефремовича (кв.23)

	За	Против	Воздер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	57,60	38,35	4,05

Большинством голосов решение принято.

4.1. Принять решение об отказе в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом № 1 по пер. Госпитальный г. Хабаровска, заключенного с управляющей организацией ООО "Лидер-Сервис" (ОГРН 1122721000775).

	За	Против	Воздер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	55,36	44,64	0,00

Большинством голосов решение принято.

Председатель собрания:

Секретарь собрания

4.2. Принять решение об отказе от пролонгации договора управления многоквартирным домом от 01 сентября 2015 года, заключенного с ООО "Лидер-Сервис" (ОГРН 1122721000775).

	За	Против	Воздер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	55,36	44,64	0,00

Большинством голосов решение принято.

5. Оставить неизменным способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

	За	Против	Воздер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	86,84	13,16	0,00

Большинством голосов решение принято.

6. Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Розенталь Групп "Ботейн"» ОГРН 1142724006480 и заключить с ней договор управления многоквартирным домом, утвердив его условия.

	За	Против	Воздер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	55,36	44,64	0,00

Большинством голосов решение принято.

7. Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями по подписанию договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "Розенталь Групп "Ботейн" (ОГРН 1142724006480) от имени стороны - "собственники" в редакции, представленной общему собранию собственников.

	За	Против	Воздер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	52,53	44,64	2,83

Большинством голосов решение принято.

8. Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома 35,90 рублей с одного квадратного метра общей площади помещения, принадлежащего собственнику в многоквартирном доме в месяц.

	За	Против	Воздер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	57,35	26,40	16,25

Большинством голосов решение принято.

8.1. Утвердить размер платы за обслуживание домофонного оборудования 60 рублей в месяц с одного жилого помещения.

Председатель собрания:



Секретарь собрания



	За	Против	Воздер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	50,20	25,21	24,59

Большинством голосов решение принято.

8.2. Утвердить размер платы за обслуживание антенного оборудования 80-00 рублей в месяц с одного жилого помещения (для квартир, использующих общедомовое антенное оборудование).

	За	Против	Воздер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	48,14	27,26	24,60

Большинством голосов решение Не принято.

9. Утвердить смету доходов и расходов на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома № 1 по пер. Госпитальному г. Хабаровска.

	За	Против	Воздер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	57,35	22,10	20,55

Большинством голосов решение принято.

10. Утвердить перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества согласно смете доходов и расходов многоквартирного дома.

	За	Против	Воздер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	57,35	22,10	20,55

Большинством голосов решение принято.

11. Наделить в соответствии с пунктом 4.2. части 2 ст.44 ЖК РФ Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в том числе на изменение перечня работ текущего ремонта, предусмотренных сметой.

	За	Против	Воздер.
В % от общего числа голосов собственников помещений МКД	55,21	20,74	17,91

Решение не принято, в связи с отсутствием квалифицированного большинства (более 2/3 от общего числа голосов собственников).

12. Установить в соответствии с ч.1. ст.155 ЖК РФ срок внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги до 25 числа месяца, следующего за расчетным.

	За	Против	Воздер.
--	----	--------	---------

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____

В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	58,82	22,10	19,08
---	-------	-------	-------

Большинством голосов решение принято.

13. Принять решение о порядке внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги с привлечением платежного агента, действующего на основании Федерального закона от 3 июня 2009 г. №103-ФЗ "О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами".

	За	Против	Воздер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	38,14	29,51	32,36

Большинством голосов решение Не принято.

14. Определить размер расходов граждан и организаций на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (КР на СОИ), исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, (и) или по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ

	За	Против	Воздер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	57,35	22,10	20,55

Большинством голосов решение принято.

15. Принять решение о возмездном использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, в том числе о заключении договоров на использование конструктивных элементов дома для размещения оборудования связи, рекламных/информационных конструкций и наделить Совет многоквартирного дома правом от имени собственников многоквартирного дома согласовывать возможность, условия возмездного пользования и договоров на использование.

	За	Против	Воздер.
В % от общего числа голосов собственников помещений МКД	51,17	23,40	19,29

Решение не принято, в связи с отсутствием квалифицированного большинства (более 2/3 от общего числа голосов собственников).

16. Определить ООО «Розенталь Групп "Ботейн"» ОГРН 1142724006480 как лицо, уполномоченное на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме при согласовании договора с советом многоквартирного дома, о расходовании средств, полученных за использование конструктивных элементов, на содержание и ремонт общего имущества, путем их внесения в доходную часть сметы очередного года.

	За	Против	Воздер.
В % от общего числа голосов собственников помещений МКД	49,31	24,30	20,26

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания _____

Решение не принято, в связи с отсутствием квалифицированного большинства (более 2/3 от общего числа голосов собственников).

17. Включить домофонное оборудование (в том числе блоки питания, коммутаторов, панели вызова, кнопки выхода, электромагнитные замки, кабельные линии, переговорные устройства), установленное в многоквартирном доме в состав общего имущества дома. Расходы по обслуживанию домофонного оборудования включить в состав расходов, предусмотренных сметой на содержание и ремонт общего имущества в размере пропорциональном общему количеству квартир (размер оплаты устанавливается одинаковым для всех квартир дома независимо от площади квартиры).

	За	Против	Воздер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	51,27	24,14	24,59

Большинством голосов решение принято.

18. Включить антенное оборудование (системы коллективного приема телевизионного сигнала), установленное в многоквартирном доме, в состав общего имущества дома. Расходы по обслуживанию антенного оборудования включить в состав расходов, предусмотренных сметой на содержание и ремонт общего имущества в размере пропорциональном общему количеству квартир, пользующихся антенным оборудованием (размер оплаты устанавливается одинаковым для всех квартир, независимо от площади квартиры и взимается только с тех квартир, которые используют общедомовое антенное оборудование)

	За	Против	Воздер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	51,27	24,15	24,57

Большинством голосов решение принято.

19. Обязать управляющую организацию ООО "Лидер-Сервис" (ОГРН 1122721000775) передать ООО «Розенталь Групп Ботейн» (ОГРН 1142724006480) документы, необходимые для управления многоквартирным домом, отчеты о поступлении средств за содержание и текущий ремонт общего имущества и средств за использование конструктивных элементов дома, а также отчеты о поступлении денежных средств на специальный счет для формирования фонда капитального ремонта за период управления и о расходовании этих средств за период управления.

	За	Против	Воздер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	55,36	26,40	18,24

Большинством голосов решение принято.

20. Обязать управляющую организацию ООО «Лидер-Сервис» (ОГРН 1122721000775) передать остаток средств, поступивших на содержание и текущий ремонт общего имущества, остаток средств, поступивших за использование конструктивных элементов дома в распоряжение собственников дома, путем перечисления на счет управляющей организации ООО «Розенталь Групп Ботейн» (ОГРН 1142724006480).

	За	Против	Воздер.
--	----	--------	---------

Председатель собрания:  Секретарь собрания: 

		тив	дер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	55,36	26,40	18,24

Большинством голосов решение принято.

21. Наделить управляющую организацию ООО «Розенталь Групп «Ботейн» (ОГРН 1142724006480) полномочиями по защите интересов собственников за период управления управляющей организацией ООО «Лидер-Сервис» (ОГРН 1122721000775), в том числе полномочиями по истребованию у ООО «Лидер-Сервис» (ОГРН 1122721000775) отчетов о поступлении и расходовании средств собственников на управление, содержание, текущий ремонт, документов, подтверждающих отчеты и истребования остатка денежных средств, поступивших на содержание и ремонт общего имущества и за использование конструктивных элементов дома за период до окончания срока действия договора управления.

	За	Против	Воздер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	55,36	26,40	18,24

Большинством голосов решение принято.

21.1. Предоставить ООО «Розенталь Групп «Ботейн» (ОГРН 1142724006480) для реализации вышеуказанных полномочий, указанных в п. 21 следующие полномочия:

- предъявлять и поддерживать в интересах собственников многоквартирного дома, исковые требования, в т.ч. подписывать иски, заявления;
- совершать, представляя интересы собственников многоквартирного дома, все предусмотренные законом действия при досудебном и судебном урегулировании споров, в том числе заключать мировые соглашения;
- совершать, действуя в интересах собственников многоквартирного дома, все процессуальные действия на этапах подготовки к судебному разбирательству и в судебных заседаниях судов всех инстанций;
- от своего имени, действуя в интересах собственников многоквартирного дома, изменять предмет или основания иска, полностью или частично отказываться от исковых требований;
- обжаловать решения суда, подписывать заявления о пересмотре вступивших в законную силу судебных решений;
- требовать принудительного исполнения судебных актов, получать и предъявлять исполнительные листы к взысканию;
- обращаться от имени собственников многоквартирного дома в органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения, организации и к гражданам для получения информации, необходимой для реализации вышеуказанных полномочий;
- передоверять полностью или частично полномочия, установленные настоящим пунктом иным лицам.

	За	Против	Воздер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	55,36	26,40	18,24

Большинством голосов решение принято.

22.1. Определить общее имущество собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Госпитальный, д. 1, подлежащее регистрации в ЕГРН в размере земельного участка под многоквартирным жилым домом.

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания _____

	За	Против	Воздер.
В % от общего числа голосов собственников помещений МКД	57,87	20,74	15,25

Решение не принято, в связи с отсутствием квалифицированного большинства (более 2/3 от общего числа голосов собственников).

22.2. Оформить право общей долевой собственности на земельный участок под многоквартирными домами, расположенными по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Госпитальный, д. 1 в ЕГРН, определив размер доли собственника помещения пропорционально размеру его доли в праве общей собственности на это помещение. Уточнить сведения ЕГРН по земельному участку под многоквартирным жилым домом в части вида разрешенного использования, приведя в соответствие с фактически существующим использованием - «многоквартирный жилой дом».

	За	Против	Воздер.
В % от общего числа голосов собственников помещений МКД	66,37	12,24	15,25

Решение не принято, в связи с отсутствием квалифицированного большинства (более 2/3 от общего числа голосов собственников).

22.3. Доверить ООО «Розенталь Групп "Ботейн" ОГРН 1142724006480 оформить земельный участок под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, пер. Госпитальный, д. 1 в общую долевую собственность собственников помещений, вышеуказанного дома, в связи с чем, представлять интересы во всех органах государственной власти и местного самоуправления, иных бюджетных учреждениях и коммерческих организациях, для чего предоставить право на подачу заявлений, получение и выдачу справок, паспортов и выписок, иных документов, внесение и возврата платежей и госпошлин, заключение и подписание договоров на выполнение кадастровых и иных связанных работ, согласование границ, внесение изменений в сведения ЕГРН, в случае необходимости поставить земельный участок на кадастровый учёт, подать заявление, документы в Управление Росреестра по Хабаровскому краю на регистрацию общей долевой собственности на общее имущество собственников помещений многоквартирных жилых домов, с правом приостановления регистрации права, возврата документов без государственной регистрации, совершать все необходимые действия для выполнения данного поручения. Данные полномочия предоставить с правом передоверия другому лицу.

	За	Против	Воздер.
В % от общего числа голосов собственников помещений МКД	50,04	28,57	15,25

Решение не принято, в связи с отсутствием квалифицированного большинства (более 2/3 от общего числа голосов собственников).

23. Принять решение о способах уведомления о последующих собраниях - путем размещения письменных сообщений на первом этаже каждого подъезда дома и в почтовые ящики собственников, о результатах последующих собраний - путем размещения сообщений на первом этаже каждого подъезда дома.

	За	Против	Воздер.
В % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	64,52	17,25	18,24

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания _____

Большинством голосов решение принято.

Листы голосования в количестве 58 штук приобщаются к протоколу общего собрания и считаются неотъемлемой его частью, подтверждающей принятие решений по вопросам повестки дня и содержащими сведения о лицах, присутствующих на общем собрании.

Приложения к протоколу:

№1 список лиц, присутствовавших на очном сборе;

№2 результаты подсчета голосов, содержащие сведения о собственниках и принятых ими решениях;

№ 3 реестр собственников;

№ 4 сообщение о проведении общего собрания;

№ 5 проект сметы доходов и расходов;

№ 6 проект договора управления.

Председатель общего собрания

18.08.2018 года



Клинков Игорь Гаврилович

Секретарь общего собрания

18.08.2018 года



Мурзина Виктория Викторовна

Председатель собрания:



Секретарь собрания

