

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
КРАЕВОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
Советско-Гаванский межрайонный филиал

Край

Хабаровский

Район

Хабаровский

Село

Калинка

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

улица

Молодежная

дом

№ 6

(Лит. А)

Инвентарный номер	1					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
Индекс кадастрового номера	А	Б	В	Г	Д	Е
Реестр кадастрового номера						

Паспорт составлен по состоянию на

" 13 "

апреля

2005 г.

(указывается дата обследования объекта учета)

1. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта
(по основному строению)

Год постройки

1987

пересоборудовано
надстроено

B

Год последнего капитального ремонта

Кроме того имеется:

Число этажей

подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин
(ненужное зачеркнуть)

(ненужное зачеркнуть)

Строительный объем с подвизом 15732 куб. м.

Строительный объем без подмыва	13647	куб. м.
--------------------------------	-------	---------

Число лестниц 5 шт. с их уборочная площадка.

Уборочная площадь общих коридоров и мест общ. польз.

Площадь здания (с шкафами, подвалами, коридорами и лестн. кл.)

Из нее жилые помещения:

Общая площадь квартир

плотность квартир

3527,5 KH. M.

B TOM 9442C WELTDE 11.1018.11.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ОБНЕСЖИГЕНИЯ

площадь, общежития

KB. M.,

в том числе жилая площадь

Средняя площадь квартиры

27,1 KB.M.

Распределение площади квартир жилого здания по числу комнат

[illegible]

Распределение площади квартир жилого здания с учетом архитектурно-планир-
особенностей

[illegible]

II. Техническое описание здания или его основной пристройки

Литера

A

основная часть

Число этажей

5

Год постройки

1987

Год последнего капремонта

№ п/п 1	Наименование конструктивных элементов 2	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) 3
1	Фундамент	стены подвала
2	Наружные и внутренние	железобетонные панели
3	Перегородки	панельные
4	Перекрытия Чердачное Междутажное Подвальное	железобетонные плиты железобетонные плиты
5	Крышка	совмещенная, кровля рулонная
6	Полы 1-го этажа последующих этажей	дощатые, окрашенные
7	Проемы Окна Двери	двойные створные, окрашены филёнчатые, окрашены
8	Отделка Внутренняя Наружная	штукатурка, побелка, окраска, обои
9	Вид отопления Печное Калориферное АГВ Центральное отопление Другое Электричество Водопровод Канализация Горячее водоснабжение Ванны с горячим водоснабж. Газоснабжение Напольные электроплиты Телефон Радио Телевидение Сигнализация Мусоропровод Лифт Вентиляция	от групповой котельной проводка скрытая от центральной сети центральная от дровянных колонок чугунные сетевое нет нет да
10	Крыльца, лестницы, прочее	крыльца, отмостки

II. Техническое описание здания или его основной пристройки

Литера

Число этажей

подвал

Год постройки

1987

Год последнего капитального ремонта

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2	3
1	Фундамент	железобетонные блоки
2	Наружные и внутренние	железобетонные блоки
3	Перегородки	железобетонные блоки
4	Перекрытия Чердачное	
	Междуэтажное	
	Подвальный	железобетонные плиты
5	Крыша	нет
6	Полы 1-го этажа	бетонные
	последующих этажей	
7	Проемы Окна	
	Двери	филенчатые, окрашенные
8	Отделка Внутренняя	штукатурка, побелка
	Наружная	
9	Вид отопления	Печное
		Калориферное
		АГВ
		Центральное отопление
		Другое от групповой котельной
	Электро- и сантехнические устройства	Электричество проводка скрытая
		Водопровод нет
		Канализация нет
		Горячее водоснабжение нет
		Ванна нет
		Газоснабжение нет
		Напольные электроплиты
		Телефон нет
		Радио нет
		Телевидение нет
		Сигнализация
		Мусоропровод
		Лифт
		Вентиляция
10	Крыльца, лестницы, прочее	

Износ : %

III. Благоустройство площади квартир, здания и строения (кв. м)

Устройство площади квартир, здания и строения (кв. м)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Подпол		Канализация		Отопление										Ванна и душ					Горячее водоснабжение																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
				центральное						от АГВ и др.				калориферное					печное					без колонки и гор. воды					с колонкой и гор. водой					с гор. центр. водоснаб.					с гор. водой из АГВ					Бассейн					Сауна					центральное					от колонки					сетевое					бесплатное					Муниципальное					насосный					групповой					групповой					Гидрофобизация					Площадь помещений в здании					Устройство																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
				от ГИД		от собственной котельной		от групповой котельной																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
				на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе																																																																																																				на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе

IV. Сведения о принадлежности

(заполняется на здание с обремененным земельным участком)

Дата записи	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литер)
1	2	3	4
13.04.05	Чернореченская КЭЧ		

V. Стоимость здания

Полная балансовая стоимость

Согласованная балансовая стоимость с учетом износа

Фактическая инвентаризационная стоимость в ценах

1969 г.

511947

руб.

руб.

руб.

руб.

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

№ п.п.	Наименование документов	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	Полтажный план			
2	Экспликация к полтажному плану	1: 200	6	
			11	

Паспорт выдан " " г.

Начальник филиала КБТИ
Специалист



/Перькова Л.А.
/Грич С.Г.