

Лист голосования (решение собственника) по вопросам повестки дня
общего собрания собственников дома 29 по ул. Фастовская г. Владивосток

_____,
(фамилия, имя, отчество)
являясь собственник кв. № _____ общей площадью _____ кв.м.

вид права собственности: _____
(при владении несколькими собственниками)

с долей _____ на основании свидетельства о праве собственности:

номер и дата записи о регистрации права или серия и номер свидетельства о регистрации права
принимая следующие решения по вопросам повестки дня:

Вопросы повестки дня собрания собственников	Решение собственника		
	За	Против	Воздержался
1. Выбрать председателем общего собрания директора ООО "Розенталь Групп "Альтаис" Мурашко Сергея Владимировича, секретарем общего собрания юриста ООО "Розенталь Групп "Альтаис" Облакову Светлану Николаевну, и наделить их правами и обязанностями, необходимыми для исполнения требований законодательства по подведению итогов собрания, оформлению протокола собрания и уведомлению о результатах собрания.			
2. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.			
3. Выбрать в качестве управляющей организации ООО "Розенталь Групп "Альтаис" (ОГРН 1172536034945) и заключить с ней договор управления многоквартирным домом, утвердив его условия.			
4. Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 34,20 рублей с одного квадратного метра общей площади помещения, машино-места принадлежащего собственнику в многоквартирном доме в месяц.			
5. Утвердить представленную на общее собрание и прилагаемую к настоящему листу голосования Смету доходов и расходов многоквартирного дома № 29 по ул. Фастовская г. Владивосток и перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома согласно смете доходов и расходов.			
6. Включить в состав услуг по содержанию общего имущества дополнительную услугу – круглосуточная служба дежурных по дому (консьержей), утвердить размер расходов на обеспечение деятельности службы дежурных по дому – 5 рублей 00 коп. с одного квадратного метра общей площади помещения, принадлежащего собственнику в многоквартирном доме и утвердить (при положительном решении общего собрания о включении в состав дополнительной услуги) увеличение тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества, установленного пунктом 4 повестки на 5 рублей 00 коп.			

Подпись(и) собственника(ов) _____

7. Утвердить дополнительную работу - установка домофонного оборудования и единовременный целевой взнос на установку домофонного оборудования в размере 900 рублей с одного жилого помещения многоквартирного дома. Принять решение о включении домофонного оборудования (по завершении установки), в том числе блоков питания, коммутаторов, панелей вызова, кнопок выхода, электромагнитных замков, кабельных линии, переговорных устройств) в состав общего имущества многоквартирного дома.			
8. Принять решение о включении по завершении гарантийного периода расходов на обслуживание домофонного оборудования в состав расходов, предусмотренных сметой на содержание и ремонт общего имущества в размере пропорциональном общему количеству квартир (либо нежилых помещений), пользующихся домофонным оборудованием. Размер оплаты утвердить одинаковым для всех квартир дома независимо от площади квартиры в сумме 40 рублей с 1 одного помещения в месяц.			
9. Установить в соответствии с ч.1. ст.155 ЖК РФ срок внесения платы за жилое и (или) нежилое помещение и коммунальные услуги до 25 числа месяца, следующего за расчетным.			
10. Принять решение о способах уведомления о последующих собраниях - путем размещения письменных сообщений на первом этаже подъезда дома и в почтовые ящики собственников, о результатах последующих собраний - путем размещения сообщений на первом этаже каждого подъезда дома.			

Подпись(и) собственника (ков) _____
" ____ " _____ 2019

Время окончания голосования 10 апреля 2019 года в 21:00 часов

Выражаю свое желание проверить правильность _____ *да* _____ *нет*
подсчета голосов _____ *нужное подчеркнуть*

Дополнительно сообщая телефон для связи (домашний, сотовый) _____
