

## GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ

Mã số dự án: 3255799139

*Chứng nhận lần đầu: Ngày 28 tháng 02 năm 2018*

*Chứng nhận thay đổi lần thứ nhất: Ngày 03 tháng 7 năm 2018*

*Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26/11/2014;*

*Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;*

*Căn cứ Quyết định số 24/2016/QĐ-UBND ngày 01/8/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội;*

*Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 3255799139 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp ngày 28/02/2018;*

*Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Nhà đầu tư nộp ngày 19/6/2018,*

## SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ THÀNH PHỐ HÀ NỘI

**Chứng nhận: CÔNG TY TNHH SHUA VIỆT NAM;** Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 3255799139 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp ngày 28/02/2018 đăng ký điều chỉnh gia hạn thời hạn góp vốn (từ 90 ngày kể từ ngày được cấp chứng nhận đăng ký đầu tư thành 04 tháng kể từ ngày được cấp chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần đầu).

### Nhà đầu tư:

1. Ông Wang Li Hui, sinh ngày: 10/9/1980, quốc tịch: Trung Quốc; hộ chiếu số E64310072 do Đại sứ quán Trung Quốc tại Việt Nam cấp ngày 26/7/2016; địa chỉ thường trú: số 208, khu 1, Haichenju, May Flower Garden, thị trấn Beijiao, huyện Shunde, thành phố Foshan, tỉnh Guangdong, Trung Quốc; chỗ ở hiện tại: phòng 305 T9, Lô CT18, khu đô thị Việt Hưng, phường Giang Biên, quận Long Biên, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

2. Bà Gao Han Bing, sinh ngày: 23/02/1976, quốc tịch: Trung Quốc; hộ chiếu số EB7541301 do Cục quản lý xuất nhập cảnh Trung Quốc cấp ngày 05/12/2017; địa chỉ thường trú: số 42, tổ 3, khu Bei Yixing, vùng ngoại ô thành phố Jiamusi, tỉnh Hei Longjiang, Trung Quốc; chỗ ở hiện tại: phòng 307, tòa nhà thương mại New South Lido, đường sông Thượng Hải 2751, quận Songjiang, Thượng Hải, Trung Quốc.



**Tổ chức kinh tế thực hiện dự án:** Công ty TNHH Shua Việt Nam; Mã số doanh nghiệp 0108184842 do Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp ngày 15/3/2018, thay đổi lần thứ 1 ngày 30/3/2018.

Đăng ký thực hiện dự án đầu tư với nội dung như sau:

**Điều 1. Nội dung dự án đầu tư:**

1. Tên dự án đầu tư: **CÔNG TY TNHH SHUA VIỆT NAM**

2. Mục tiêu và quy mô dự án:

- Dịch vụ tư vấn quản lý (trừ thuế kinh doanh) - CPC 865;
- Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hoà không khí; Lắp đặt hệ thống xây dựng khác; Lắp đặt hệ thống điện (CPC 514, 516).
- Thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối bán buôn (không lập cơ sở bán buôn), quyền phân phối bán lẻ (không lập cơ sở bán lẻ) hàng hóa theo quy định pháp luật (CPC 622, 632).

*Nhà đầu tư nước ngoài/Tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện hoạt động mua bán hàng hóa và các hoạt động liên quan trực tiếp đến mua bán hàng hóa theo quy định tại Nghị định số 09/2018/NĐ-CP ngày 15/01/2018 của Chính phủ.*

3. Địa điểm thực hiện dự án: Phòng 307, tầng 3, khối B, TTTM Savico Mega Mall, số 7-9 Nguyễn Văn Linh, khu X2, phường Gia Thụy, quận Long Biên, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

4. Diện tích mặt đất, mặt nước sử dụng (nếu có): Không.

5. Tổng vốn đầu tư của dự án: 3.000.000.000 VNĐ (Ba tỷ đồng Việt Nam) tương đương 132.000 USD (Một trăm ba mươi hai nghìn đô la Mỹ); trong đó vốn góp để thực hiện dự án là 1.000.000.000 VNĐ (Một tỷ đồng Việt Nam) tương đương 44.000 USD (Bốn mươi bốn nghìn đô la Mỹ), chiếm 33,3% tổng vốn đầu tư được các Nhà đầu tư góp bằng tiền mặt trong thời hạn 04 (bốn) tháng kể từ ngày được cấp chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (15/3/2018).

- Giá trị, tỷ lệ và phương thức góp vốn:

+ Ông Wang Li Hui góp 500.000.000 VNĐ (Năm trăm triệu đồng Việt Nam) tương đương 22.000 USD (Hai mươi hai nghìn đô la Mỹ), chiếm 50% vốn góp.

+ Bà Gao Han Bing góp 500.000.000 VNĐ (Năm trăm triệu đồng Việt Nam) tương đương 22.000 USD (Hai mươi hai nghìn đô la Mỹ), chiếm 50% vốn góp.

- Vốn huy động: 2.000.000.000 VNĐ (Hai tỷ đồng Việt Nam) tương đương 88.000 USD (Tám mươi tám nghìn đô la Mỹ) được vay từ Nhà đầu tư, tổ chức tín dụng trong và ngoài nước theo quy định pháp luật hiện hành.

6. Thời hạn hoạt động của dự án: 10 (mười) năm, kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (28/02/2018).

*Dự án đầu tư chấm dứt hoạt động theo quy định tại Điều 48 Luật Đầu tư. Trường hợp dự án chấm dứt hoạt động hoặc dự án phải dừng hoạt động do không đủ điều kiện theo quy định, nhà đầu tư, tổ chức kinh tế thực hiện dự án phải chịu trách nhiệm về các khoản nợ và nghĩa vụ theo quy định pháp luật hiện hành.*

7. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư: Dự án đi vào hoạt động sau 03 tháng kể từ ngày được cấp chứng nhận đầu tư (28/02/2018).





## **Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư**

Theo quy định hiện hành của pháp luật Việt Nam.

## **Điều 3. Các quy định đối với nhà đầu tư thực hiện dự án**

- Có trách nhiệm làm thủ tục đăng ký cấp tài khoản sử dụng trên Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư nước ngoài theo quy định của pháp luật, tuân thủ và đáp ứng các điều kiện đầu tư theo quy định pháp luật Việt Nam và các điều ước quốc tế mà Việt Nam là thành viên.

- Chỉ được triển khai hoạt động đối với các lĩnh vực đầu tư kinh doanh có điều kiện khi đáp ứng các điều kiện và/hoặc được cấp giấy phép/giấy chứng nhận/chứng chỉ hành nghề hoặc văn bản xác nhận theo quy định pháp luật hiện hành; chấp hành quy định của pháp luật về đầu tư, pháp luật về doanh nghiệp, pháp luật về thuế, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và các quy định về bảo vệ môi trường, an toàn lao động; đảm bảo điều kiện an toàn về phòng cháy chữa cháy theo quy định của Luật phòng cháy chữa cháy; các quy định pháp luật khác liên quan đến lĩnh vực hoạt động đầu tư kinh doanh đã đăng ký.

- Thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định tại Điều 71 Luật Đầu tư và cập nhật đầy đủ, kịp thời, chính xác các thông tin liên quan vào Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư theo quy định tại Điều 70 Luật Đầu tư và chịu sự kiểm tra, giám sát của các cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

- Chịu trách nhiệm về địa điểm thực hiện dự án phù hợp các quy định pháp luật, tính hợp pháp, chính xác, trung thực của nội dung hồ sơ đăng ký đầu tư và hoạt động đầu tư kinh doanh tại Việt Nam.

- Cơ quan đăng ký đầu tư và cơ quan quản lý nhà nước không giải quyết tranh chấp giữa Nhà đầu tư và tranh chấp giữa Nhà đầu tư với các tổ chức, cá nhân có liên quan trong quá trình hoạt động đầu tư kinh doanh.

**Điều 4.** Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này thay thế Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 3255799139 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp ngày 28/02/2018.

**Điều 5.** Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này được cấp theo đề nghị của các Nhà đầu tư, có hiệu lực từ ngày ký và được lập thành 04 (bốn) bản gốc; mỗi Nhà đầu tư được cấp 01 (một) bản, 01 (một) bản cấp cho Công ty TNHH Shua Việt Nam và 01 (một) bản được lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- Các Bộ: KH&ĐT, CT;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam;
- UBND thành phố Hà Nội;
- Giám đốc Sở;
- Các Sở: CT, XD TP. Hà Nội;
- Các ngành: Thuế, Thống kê, Công an TP. Hà Nội;
- UBND quận Long Biên;
- Phòng ĐKKD (đề p/h);
- Lưu VT, KTDN.

**KT. GIÁM ĐỐC**

**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Trần Ngọc Nam**