

自然素材をふんだんに使用したリノベーションマンション

www.chronicle-web.com/logmansion/

上社北住宅1号棟 [311号室]

天然無垢樺桜材

サクラを連想させる淡い色彩の木目を持ち、

木肌がよく似ていることから樺桜と呼ばれます。

ばらつきの少ない色合いの材面が特徴です。

間取りセレクト

無料で2LDKと2SLDKの間取り変更

が可能です。お客様のニーズに合わせて

ご希望の間取りをお選びください。

PS 选 収納

** 10

LDK

約17.0帖

バルコニー

OTHER SERVICES

専有面積 / 70.00m

洋室2

約5.2帖

CL

セレクト

約4.0帖

WIC

洋室1

約6.2帖

納戸

バルコニー面積 / 5.00㎡

MB

, 収納

LDK

約13.0帖

バルコニー

在来浴室

PS JAY

2LDK or 2SLDK

リノベーション完成時期2017年4月

無垢材フローリング張替(樺桜)

建旦 新設

コンセント・スイッチパネル交換

省エネLEDダウンライト新設

食器洗い乾燥機新設

給湯設備交換

温水洗浄付きトイレ新規交換

人感センサー機能新設(玄関・トイレ)

オリジナル洗面台新規交換

壁・天井ク□ス張替

クローゼット新設

フロアタイル張替

カーテンBOX新設

LFDダウンライト新設・交換

(照度調整機能付き)

玄関タイル張替

【キッチン】

【その他】

TVモニターインターホン新設

ホスクリーン新設

洗濯機置場

火災報知器新規設置

RENOVATION

【全室】

【玄関】

下足入れ新設

【浴室】

在来風呂新規交換

システムキッチン新設

蛇口一体型浄水器新設

LDKエアコン一基新設

二重天井

二重床

名古屋市営地下鉄東山線 「上社 I駅 徒歩13分

名古屋市営地下鉄東山線「一社 I駅 徒歩15分 名古屋市営地下鉄東山線「本郷」駅 徒歩20分

PRICE 販売価格

ACCESS アクセス

1,490

OUTLINE 物件概要

所 在 地 / 名古屋市名東区社口1丁目202 1-311号室 地下鉄東山線「上社」駅 徒歩13分 構造•規模 RC造7階建3階部分 第1種低層住居専用地域

用途地域 / 所有権

十地権利 年 月 / 昭和46年10月

戸数/ 220戸

管 理 費 / 月額2,500円

修繕積立 / 月額17,500円 管理組合 /

管理形態 自主管理

管理会社 /

管理方式 日勤

況 / 空室 引渡日/即時

施工会社 / 直柄建設株式会社

> 名古屋市住宅供給公社 登記時の司法書士は売主指定となります。

各種適合証明書は稀に発行できない場合がございます。

ペット飼育:不可

【施設設備】

旧分譲主

●オートロック無●エレベーター有●地上デジタル放送対応●イン ターネット: NTT・KDDI・アルテリアネットワークス

【駐車場】有空無月額8,500~9,000円

【バイク置場】有 空有 年額2,000円 【駐輪場】有空有年額1,000円

【トランクルーム】有 専用使用権 無償

※平成27年8月10日現在

内装竣工しました!

- STRONG POINT
- 平成22年11月大規模修繕丁事実施済!
- 上社駅、一社駅、本郷駅徒歩圏と3駅利用可能!
- 人気の東山線沿線!
- 南向きの為、陽当たり良好! 近隣にコンビニ・スーパー多数有り!
- 専用使用権付トランクルーム有り(無償)! LIFE INFORMATION
- セブンイレブン コープあいち
- アオキスーパー 名古屋市ぴよぴよ保育室 北一計小学校

猪高中学校

- 約 400m 約 1100m
- 約 350m 約 800m
- 約 900m 約 650m
- - ※仕様変更の追加工事も承ります。お気軽にご相談ください。

電気 温水器

WIC

洋室1

約6.2帖



アフターサービス 保証書

※間取図と現況が異なる場合、現況優先とします。