

ライオンズマンション豊玉

401号室



表面利回り 5.64%
月額103,000円で賃貸中！
年間家賃収入1,236,000円！

※間取図と現況が異なる場合、現況優先とします。
 ※仕様変更の追加工事も承ります。お気軽にご相談ください。



LIFE INFORMATION

買い物にも便利な住環境。

セブンイレブン	1分
オオゼキ(スーパー)	1分
東海病院	9分
練馬区役所	3分
豊玉小学校	6分
豊玉中学校	15分



ライオンズマンション豊玉 [401号室]

2DK

専有面積/49.93㎡
 バルコニー面積/5.27㎡

ACCESS

アクセス

西武池袋線・有楽町線・豊島線、都営大江戸線

「練馬」駅 徒歩5分

西武豊島線、都営大江戸線「豊島園」駅 徒歩8分

西武池袋線「中村橋」駅 徒歩16分

PRICE 販売価格

2,190万円 (税込)

OUTLINE

物件概要

所在地 / 練馬区豊玉北6-15-13 401号室

交通 / 西武池袋線・有楽町線・豊島線、都営大江戸線「練馬」駅 徒歩5分

構造・規模 / SRC造11階建4階部分

用途地域 / 商業地域

土地権利 / 所有権

築年月 / 昭和45年12月

総戸数 / 62戸

管理費 / 月額12,900円

修繕積立金 / 月額19,470円

管理組合 / 有

管理形態 / 全部委託

管理会社 / 株式会社大京アステージ

管理方式 / 日勤

現況 / 賃貸中 引渡日 / 相談

施工会社 / 不明

旧分譲主 / 株式会社大京

備考 / 登記時の司法書士は売主指定となります。

ペット飼育：不可

※各種適合証明書は稀に発行ができない場合がございます。

【施設・設備】

○オートロック無○エレベーター有○地上デジタル放送対応○インターネット：NTT・KDDI・CATV○CATV：JCOM ※平成28年7月26日現在

【駐車場】有 空無 月額16,700円～26,000円

【駐輪場】有 空有 600円(年2回徴収)

【バイク置場】無

※ 退去予定有



CHRONICLE

クロニクル 東京八重洲ショールーム

〒103-0028 東京都中央区八重洲1-5-17 八重洲香川ビル2F

TEL 03-5299-0202

FAX 03-5299-0203

株式会社プロボライフ

■国土交通大臣免許(2)第7684号

■定休日：毎週火・水

■営業時間：10:00～19:00

無断掲載不可！広告掲載可能な媒体あります！

条件、その他詳細は直接お問合せ下さい！

ログマンションホームページでは物件一覧表、

内装仕様書がダウンロード出来ます。

内装写真も多数掲載中。ぜひご覧下さい！

<http://chro-mansion.com/>

取引形態

売主

手数料

3%(税込)