という立地のため。

台から23時合まで運

昨年1月、国による

1・15倍増の約200

太陽光発

に関するクレームが相 陽光発電の販売・施工

09年度は前年比

ヤトルバスが朝6時

は、駅から徒歩19分

価格がお手頃なの

い価格設定になって けしてしまうほど安 **〜と、思わず拍子抜** でも3400万円台

万円合了、81平方於

3LDKが2900

ヨンは約71平方がの

しかし、同マンシ

で、とれまで分譲

されてきたマンショ

には高級物件が多

を代表する住宅エリ

は東急田図都市線

はず。たまプラー

まプラーザ 駅を 最密

ヨンだ。そう聞く

、「値段が高いだ

局品質で低 櫻井幸雄

ヨンで「ユニクロマンシ ョン」と呼ぶことができ るものを探すと、「グレ シアガーデンたまプラ 果急田園都市線た 分談中のマンシ (相鉄不動産ほ りになっている。 るなど、納得感のある造 どリッチな設備機器はオ プションとして用意され 「安さの理由が納得でき ニクロマンション 食器洗い乾燥機な ー。それがユ

る。工夫を詰め込ん くても納得できな トダウンしただけの はなく、単純にコス で価格を下げたので とれに対し、「安 マンションもあ

クラ」と思う人が多

LDKを65平方が以 いうものがある。3 まうから、狭苦しい 「の広さで造ってし 典型的な例を挙げ

けない。天井が低 での高さが2・40㎡ を抱かなければ入浴 が「1214サイズ」 できないのもいただ 定され、購入者が膝)のように狭く設 (1·2X1·4 また、浴室サイズ 床面から天井ま った電力を買い取って 電の売り文句だ。 もらえ、月々の光熱費

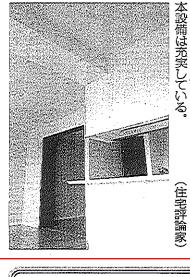
エコに貢献でき、

ルも増えている。

生活センターには、太

のノンタッチキーなど基 ポーザーやオートロック すれば駅までの所要時間 コスト物件でしかない。 行していて、それを利用 仏ぐ、 キッチンのディス 住戸は平均82平方ばと一極める目があれば、安く 合格。それらは単なる低 ンションは必ず探せる。 ても質がいいユニクロマ に満たないものも不 度」も始まった。 る新たな質い取り制 らは「余剰電力に対す がスタート。同11月か 入支援対策費補助金 住宅用太陽光発電導

は8分になる。



国内住宅への太陽光発 長)によると、9年の 代表理事(京セラ会 光発電協会」の川村誠

ようになった」

般社団法人「太陽

の苦情も増えている。

また、設置について

天井から雨漏りする

・5倍増の13万件で、 電導入件数は前年比2

高周波の音が聞とえ

「キーンという甲高い

Š

同時にトラブ

地えているのは、業界

業者から見積もりを取

現時点では、

以上はかかる計算だ も、減価償却まで20年

太陽光発電は甘くな

の課税出荷数量は前年 まる一方。ビール5社の それを利用したとして

つまむ味音痴な若者の

ル系飲料市場

カルーアミルクで刺

とうしたトラブルが

CO°を排出しないエコでクリーン 要になる。しかし、多

光を浴びている。家庭への普及が一気 なエネルギーとして、太陽光発電が脚 に進み、トラブルも急増中だ。

くの販売業者では、 光発電の販売や施工に うした技術者が不足し 設置費用 メーカーがバラバラに は資格が必要ない。各 ています。また、太陽 参入ハードルが低い

> するのも当然か。 う。技術者の質が低下

許可が出てしまうとい は、1日程度の講習で

痛いのは、バッだろうが、頭が

テリー切れの恐

〈余剰電力を電力会 給できると説明され 写以下) を満たしてい ないのに、 補助金を受 10

やヘキャンペーン価 かされて契約してしま 格〉などと言われ、せ 〈モニター価格〉

た。中でも、多いのが 〇件の相談が寄せられ

訪問販売に関するクレ

ームだという。

るには、電気工事と屋 気と〈建築〉の要素 根に関する専門的な知 太陽光パネルを設置す す。一般住宅の屋根に を併せ持った商品で は言う。 「太陽光発電は〈電 用部品のガイドライン 経産省も同様だ。 づくりを始めるという

る〉と説明されて契約 テムの支払いが賄え から、その収入でシス 社に売ることができる 本当は安くないの

が減らない」 ど発電量がなく、 「補助金の対象条件 (価格が70万円/15

ルが続出

や、国の政策の未成熟 な業者を見極めること 総合調査診断会社 んが、現状では良心的 ぶりが大きな原因だ。 スタ」の迫平隆司社長 悪いわけではありませ 「すべての販売業者が が難しい」と、建築物 識を持った技術者が必

ぶん、販売施工業者が 急増し、競争が激化し

聞き、

信頼できると思

える業者と契約するし

高をくくつ まで大丈夫〉

ているとき

り、納得いくまで話を

悔やみ、〈帰宅 うたびにムダを

二で充電器を買 なって、コンビ

《濒死状態》

外回り中

とえば、パネルを取り が出てきてしまう。た 売や手抜き工事をして 利益を確保するととろ が低いので、無理な販 水になっている。 たとともトラブルの温 カーの卸価格が高 太陽光発電は製造メ 販売業者の利益率 かない。 かる。 のメンテナンス費もか 15年ごとに30万円程度 契約購入価格は300 ある。システムの平均 も覚悟しておく必要が 万~400万円。10~ 『元が取れない。 こと 太陽光発電は簡単に

大慌て。

そとで

が助けて

が重なって 仕事の電話

に限って、

や運用時期は決まって いうが、具体的な内容 でいるのです」(迫平 き、がトラブルを生ん なる。とうした、手抜 食して雨漏りの原因に ととができますが、腐 えるとコストを下げる レス製のビスを鉄に替 制度や施工手順の規格 化を検討している」と 付ける際に使うステン 各社共通の認証資格 太陽光発電協会は 施工技術や使 が出るところもある ステム」の場合、年間 均的な「3・6世号シ らえる。そのぶん光熱 剰電力を買い取っても よってはさらに補助金 が支給され、自治体に 円/1世号」の補助金 の場合、国から「7万 「70万円/1世以下 いっぱい。 10万円程度の削減が精 費を節約できるが、 システムの価格 「48円/1世号」で余 現在、一般住宅では

うたう第3のビール

イオンが〈国内最安定

のメーカーの 修や講習に参

加すれば、

行っている研

ヤーにス 携帯電話に音楽プレ

太陽光パネルを設置す

る許可をもらえます」

メーカーによって

必ず入っている のカバンの中にも、 ン。中高年サラリーマン の「モバイルバッテリ タル機器の1つや2 <u>!</u> だ。

初期費用はかかるが

タイプは、〈乾電池 型〉と〈専用バッ

便 Ž るなら〈乾電池 スティックタイプ 型〉だ。例えば、 込みで重さ76%、 右)は、電池2本 (三) 洋電機—写真 携帯性を重視す 口が複数で、携帯電話と を超えるととだが、給電 く、重さも100%オー バー、価格も5000円

本体価格1980 音楽再生プレーヤーを同

時に充電できるタイプも

ある。 そんな中でも、充電部

MONY 帯性もいい。これなら、 はわずか44%だから、 品。給電部 分離するタ と給電部が 左は、ア 1 | 写爽 イプ(ソニ イデア商

テリーを内蔵した、 ン、アイテムとしてオス円。電池そのものを充電 スメなのが、充電式乾電 池やリチウムイオンバ は、充電量は無限だ。ちょが、乾電池を入れ替えれた。 魔にはならないだろう。 毎日カバンに入れても邪

●男の名言・格言 絶望は愚者の結論である。(ディズレーリ=英元首相)

だ。韓国のビール大手に製造 の8年 は縮と を伸ば ながら には文 現した バーリ 値〉を の急増 し身を 女そう 350 2 特売力

O円、「ヱビス」はNOの円 界関係者)というから要チェ 特売が増える可能性も」(業 **ナリ。「価格競争の激化で、**

句なしに優しいが、

世

のビールにますます手も

しにくくなる。

破格値だという。家計

変託し、大量輸入で実

フルウオーターより で 小杉缶が税込みで88円。 アル」を売り出した。

> eneloop eneloop

テリー型〉の2ッテリー型〉だ。デメリ さむが、汎用性が高いの テリーは初期費用とそか い切り携帯電話充電器に ら、初期費用は4000 〇円(突勢価格)だか 池4本のセットが170 ットは、サイズが大き は大きなメリットだ。 比べれば、モバイルバッ 容量重視なら〈専用バ 1個800円程度の使

明るくない。 割ダウンだ。今年の見通しも 第)。ピークだった94年の2 ス(1ケースは大瓶20本換

86円。「一番搾り」が19 の。価格。comをのぞくと、 40円前後といったあんぱ 60円前後、第3のビール1 ンビニの店頭価格は、プレミ ーパードライ」の愛安値は1 値ごろ感商品がズラリ。「ス は濃ゆいビールを飲みたいも い。とても「バーリアル」に 太刀打ちできないが、たまに ール215円前後、発泡酒1 アムビール225円前後、 店舗による差が出にくいコ