

メイゾン麹町 404号室



- オーナーチェンジ表面利回り4.53%!
- 3駅4路線利用可!
- 事務所利用可!
- 重厚感の有るタイル張りマンション!
- オシャレな内廊下設計!
- マンション一階にスーパーマーケット有り!

LIFE INFORMATION

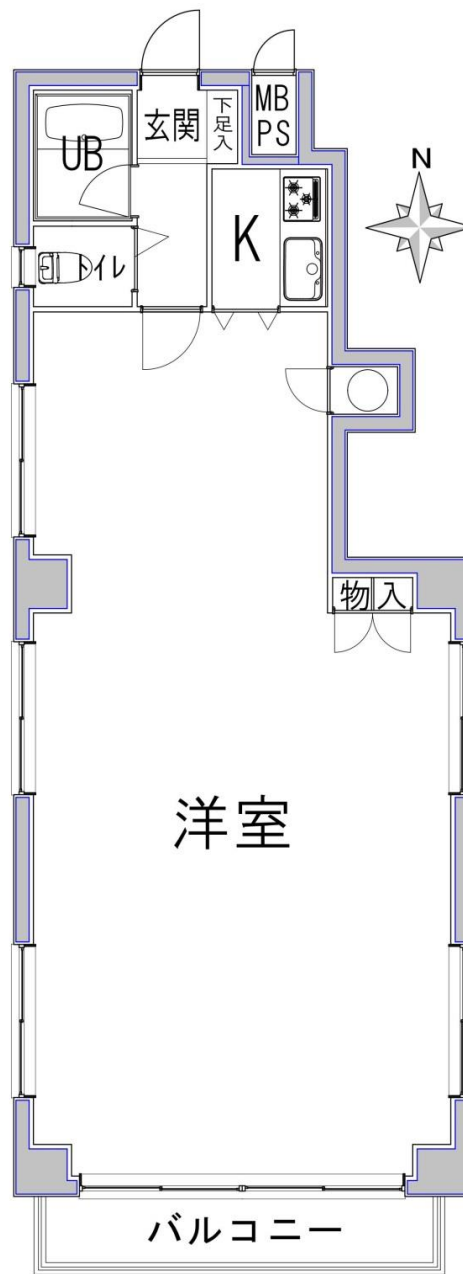
買い物にも便利な住環境。

ココスナカムラ	1分
ファミリーマート	2分
半蔵門駅前郵便局	5分
清水谷公園	8分
麹町小学校	4分
麹町中学校	4分



月額200,000円(共益費、税込)で賃貸中!
年間家賃収入2,400,000円!

※間取図と現況が異なる場合、現況優先とします。
※仕様変更の追加工事も承ります。お気軽にご相談ください。



メイゾン麹町 [404号室]

1K

専有面積/76.25㎡
バルコニー面積/6.60㎡

ACCESS

東京メトロ有楽町線

アクセス

「麹町」駅 徒歩3分

東京メトロ半蔵門線「半蔵門」駅 徒歩4分

東京メトロ半蔵門線・有楽町線・南北線「永田町」駅 徒歩8分

PRICE

販売価格

5,290 (税込) 万円

OUTLINE

物件概要

所在地 / 千代田区麹町3-1-8 404号室
交通 / 東京メトロ有楽町線「麹町」駅 徒歩3分
構造・規模 / SRC造地上10階建4階部分
用途地域 / 商業地域
土地権利 / 所有権
築年月 / 昭和57年9月
総戸数 / 46戸
管理費 / 月額36,410円
修繕積立金 / 月額10,790円
管理組合 / 有
管理形態 / 全部委託
管理会社 / 株式会社東急コミュニティ
管理方式 / 住込
現況 / 賃貸中
引渡日 / 相談
施工会社 / 株式会社竹中工務店
旧分譲主 / 山一不動産株式会社
備考 / 登記時の司法書士は売主指定となります。
各種適合証明書は稀に発行ができない場合がございます。
ペット飼育: 不可

【施設・設備】
○オートロック無○エレベーター有○地上デジタル放送対応○インターネット:
NTT○CATV○BS対応
※平成28年5月10日現在

※管理委託料として(賃料+共益費)の5%(税別)及び、
その他家賃振込手数料が必須となります。

【駐車場】無
【駐輪場】無
【バイク置場】無



クロニクル 東京八重洲ショールーム

〒103-0028 東京都中央区八重洲1-5-17 八重洲香川ビルディング2F

TEL 03-5299-0202

FAX 03-5299-0203

株式会社プロポリス

■国土交通大臣免許(2)第7684号
■定休日: 毎週火・水
■営業時間: 10:00~19:00

無断掲載不可! 広告掲載可能な媒体あります!
条件、その他詳細は直接お問合せ下さい!
ログマンションホームページでは物件一覧表、
内装仕様書がダウンロード出来ます。
内装写真も多数掲載中。ぜひご覧下さい!
<http://chro-mansion.com/>

取引形態

売主

手数料

3% (税込)