



Logmansion



自然素材をふんだんに使用したリノベーションマンション

www.chronicle-web.com/logmansion/

ユニブル瑞穂パーク【202号室】

専有面積 / 74.57㎡

バルコニー面積 / 10.96㎡

3LDK

リノベーション完成時期2017年5月

ACCESS アクセス

名古屋市営地下鉄名城線・名古屋市営地下鉄桜通線

「新瑞橋」駅 徒歩8分

名古屋市営地下鉄名城線「瑞穂運動場東」駅 徒歩10分
名古屋市営地下鉄桜通線「瑞穂運動場西」駅 徒歩17分

PRICE 販売価格

2,290 万円(税込)

OUTLINE 物件概要

所在地 / 名古屋市瑞穂区片坂町2-11-1 202号室
交通 / 地下鉄名城線・地下鉄桜通線「新瑞橋」駅 徒歩8分
構造・規模 / RC造5階建2階部分
用途地域 / 第2種中高層専用地域
土地権利 / 所有権
築年月 / 昭和63年10月
総戸数 / 10戸
管理費 / 月額15,200円
修繕積立 / 管理費に含む
管理組合 / 有
管理形態 / 自主管理
管理会社 / -
管理方式 / -
現況 / 空室 引渡日 / 相談
施工会社 / 株式会社麦島建設
旧分譲主 / 株式会社ユニホー
備考 / 登記時の司法書士は売主指定となります。
各種適合証明書は稀に発行できない場合がございます。
ペット飼育：不可

【施設設備】

●オートロック無 ●エレベーター有 ●地上デジタル放送対応 ●インターネット：各自加入

【駐車場】有 空無 月額10,000円
【バイク置場】有 空有 月額400円
【駐輪場】有 空有 月額200円

※平成28年5月21日現在

天然無垢オーク材

耐久性にも優れているので住宅はもちろん店舗や公共施設などのフローリング材としてもよく使用されています。



当社施工例



当社施工例

STRONG POINT

- 平成20年7月大規模修繕工事実施済！
- 4駅2路線利用可！
- 南向きで日当たり良好！
- 車通りが少ない閑静な住宅街！
- 買い物施設が充実の便利な住環境！
- 栄・名駅エリアまで電車1本！

LIFE INFORMATION

イオン	約 900m
セブンイレブン	約 240m
ラフズコア（スーパー）	約 850m
いとう医院	約 170m
中根小学校	約 1200m
秋山中学校	約 300m

OTHER SERVICES

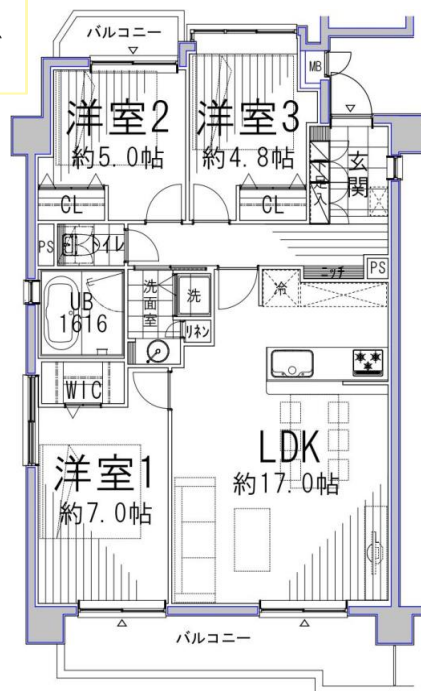


アフターサービス
保証書

※間取図と現況が異なる場合、現況優先とします。

※仕様変更の追加工事も承ります。お気軽にご相談ください。

※現在リノベーション工事中の為、仕様等が変更になる可能性があります。



RENOVATION

【全室】

無垢材フローリング張替（オーク）
建具 新設
壁・天井クロス張替
クローゼット新設
フロアタイル張替
カーテンBOX新設
LEDダウンライト新設・交換
（照度調整機能付き）
コンセント・スイッチパネル交換
省エネLEDダウンライト新設

【玄関】

玄関タイル張替
下足入れ新設

【浴室】

ユニットバス新規交換
ワイドミラー新設
浴室換気乾燥機新設

【キッチン】

システムキッチン新設
食器洗い乾燥機新設
蛇口一体型浄水器新設

【その他】

給湯設備交換
温水洗浄付きトイレ新規交換
人感センサー機能新設（玄関・トイレ）
LDKエアコン・基新設
オリジナル洗面台新規交換
TVEモニターインターホン新設
ホスグリーン新設
洗濯機置場
火災報知器新規設置
二重天井
二重床