



Logmansion



自然素材をふんだんに使用したリノベーションマンション

www.chronicle-web.com/logmansion/

代万町ハウス

【303号室】

専有面積 / 60.49㎡

バルコニー面積 / 5.01㎡

2LDK

リノベーション完成時期2016年12月

内装竣工しました！！



STRONG POINT

- 人気の西山小・神丘中学区！
- 人気の東山線2駅利用可能！
- 商業施設の星ヶ丘テラスまで徒歩圏内！
- 南向きバルコニーで日当たり良好！
- 緑豊かな東山公園まで徒歩圏内！
- 閑静な住宅街で叶える、穏やかな新生活！

LIFE INFORMATION

ファミリーマート	約 200m
パロー (スーパー)	約 650m
ヤマダ電機	約 850m
イオン	約 850m
西山小学校	約 400m
神丘中学校	約 400m

天然無垢オーク材

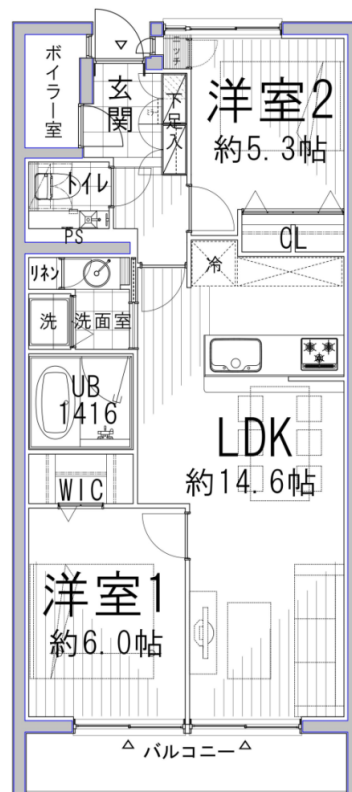
耐久性にも優れているので住宅はもちろん店舗や公共施設などのフローリング材としてもよく使用されています。

OTHER SERVICES



アフターサービス
保証書

※間取図と現況が異なる場合、現況優先とします。
※仕様変更の追加工事も承ります。お気軽にご相談ください。



RENOVATION

【全室】

無垢材フローリング張替 (オーク)
建具 新設
壁・天井クロス張替
クローゼット新設
フロアタイル張替
カーテンBOX新設
LEDダウンライト新設・交換
(照度調整機能付き)
コンセント・スイッチパネル交換
省エネLEDダウンライト新設

【玄関】

玄関タイル張替
下足入れ新設

【浴室】

ユニットバス新規交換
ワイドミラー新設
浴室換気乾燥機新設

【キッチン】

システムキッチン新設
食器洗い乾燥機新設
蛇口一体型浄水器新設

【その他】

給湯設備交換
温水洗浄付きトイレ新規交換
人感センサー機能新設 (玄関・トイレ)
LDKエアコン基新設
オリジナル洗面台新規交換
TVMモニターインターホン新設
ホスクリーン新設
洗濯機置場
火災報知器新規設置
二重天井
二重床

ACCESS アクセス

名古屋市営地下鉄東山線

「星ヶ丘」駅 徒歩12分

名古屋市営地下鉄東山線「一社」駅 徒歩13分
名古屋市営地下鉄東山線「上社」駅 徒歩27分

PRICE 販売価格

1,390 万円(税込)

OUTLINE 物件概要

所在地 / 名古屋市長区代万町2-19 303号室
交通 / 地下鉄東山線「星ヶ丘」駅 徒歩12分
構造・規模 / RC造4階建3階部分
用途地域 / 第1種低層住居専用地域
土地権利 / 所有権
築年月 / 昭和48年7月
総戸数 / 24戸
管理費 / 月額6,000円
修繕積立 / 月額15,000円
管理組合 / 有
管理形態 / 自主管理
管理会社 / -
管理方式 / -
現況 / 空室 引渡日 / 即時
施工会社 / 株式会社大林組
旧分譲主 / 内田橋住宅株式会社
備考 / 登記時の司法書士は売主指定となります。
各種適合証明書は稀に発行できない場合がございます。
ペット飼育：可

【施設設備】

●オートロック無 ●エレベーター無 ●地上デジタル放送対応 ●インターネット：各自加入

【駐車場】有 空無 月額8,000円

【バイク置場】無

【駐輪場】有 空無 無償

【トランクルーム】専用使用权 無償

※平成28年11月28日現在