

СТАРТАП ИДЕЯ

RoomMatch

Умный подбор сожителей для студентов

1M+

студентов без
жилья ежегодно

3x

дешевле при
совместной аренде

78%

конфликтов из-за
неподходящих соседей

ПРОБЛЕМА

Найти хорошего соседа — лотерея



Аренда недоступна

Снять жильё в одиночку стоит в 2–3 раза дороже, чем вместе с соседом



Риски и страхи

Соцсети не дают реального представления о привычках и образе жизни человека



Конфликты и стресс

78% студентов сталкивались с серьёзными конфликтами с сожителями



Потеря времени

Поиск подходящего соседа занимает в среднем 3–6 недель

RoomMatch — алгоритм, который знает, с кем вам будет комфортно



Создай профиль

Заполни анкету о привычках, графике, интересах и бюджете. Займёт 5 минут.

Получи мэтчи

Алгоритм анализирует совместимость и предлагает лучших кандидатов.

Познакомься безопасно

Верифицированные профили, встроенный чат и система отзывов.

Живи комфортно

Шаблоны договорённостей и поддержка на весь период проживания.



Ключевое отличие: мы подбираем людей, а не просто показываем объявления

5 параметров совместимости



Match
Score

94%

совместимость

Анна, 20 лет
Мед. университет
Москва

РЫНОК

Огромный рынок, слабая конкуренция

4.3M

студентов в России

\$12B

мировой рынок co-living

38%

не получают общежитие

+22%

рост рынка ежегодно

КОНКУРЕНТЫ

	Алгоритм	Верификация	Совм-ть
ВКонтакте / Telegram Поиск вручную	✗	✗	✗
Avito / ЦИАН Объявления	✗	✗	✗
Roomies (США) Зарубежный аналог	✓	✗	✗
RoomMatch 🚀 Наш сервис	✓	✓	✓

Три источника дохода с первого дня



Premium подписка

299 ₽/мес

- Безлимитные мэтчи
- Приоритетный показ
- Расширенные фильтры
- Видео-знакомство



Комиссия с мэтча

500–1000 ₽

- Оплата за успешный подбор
- Без подписки
- Разовая сделка
- Гарантия возврата



B2B партнёрства

от 15 000 ₽/мес

- Агентства недвижимости
- Co-living операторы
- Студ. общежития
- Корпоративный найм



Прогноз: 10 000 активных пользователей через 12 месяцев → ~3.5М ₽/год

ДОРОЖНАЯ КАРТА

Phase 1

От MVP до масштабирования

0–3 мес

Phase 2

3–9 мес

Phase 3

9–18 мес

Phase 4

18+ мес

MVP

- Веб-платформа
- Базовый алгоритм
- 1 вуз-пилот
- 100 первых пользователей

Рост

- Мобильное приложение
- Верификация студентов
- 10+ вузов
- Платный Premium

Масштаб





- 5 городов России
- B2B партнёрства
- AI-рекомендации
- 100К пользователей

Экспансия

- СНГ / Европа
- Co-living платформа
- Финансовые сервисы
- Series A

ПОЧЕМУ СЕЙЧАС?

РЫНОК ГОТОВ. МОМЕНТ ИДЕАЛЬНЫЙ.

-  Цены на аренду выросли на 30% за 2 года
-  Студенты доверяют приложениям больше, чем незнакомцам
-  Co-living — глобальный тренд поколения Z
-  AI-алгоритмы стали доступны и понятны аудитории

Давайте строить вместе! 

roommatch.ru • hello@roommatch.ru