

PT Catur Sentosa Adiprana Tbk
Laporan Arus Kas
(Dalam rupiah penuh)

	2016	2015	2014	SELISIH 2016-2015	% Horizontal	SELISIH 2015-2014	% Horizontal
Arus Kas dari Aktivitas Operasi							
Penerimaan kas dari pelanggan	7,565,139,041	7,243,783,287	7,003,672,029	321,355,754	4.59	240,111,258	3.43
Penerimaan dari pendapatan bunga	1,663,217	1,261,400	1,419,170	401,817	28.31	-157,770	(11.12)
Pengeluaran kas kepada :							
Pemasok dan untuk beban operasi	-7,113,088,284	-6,666,151,711	-6,371,846,398	-446,936,573	7.01	-294,305,313	4.62
Karyawan	-462,913,245	-328,059,295	-358,896,658	-134,853,950	37.57	30,837,363	(8.59)
Pembayaran untuk :							
Beban Bunga	-101,301,078	-104,182,472	-102,570,178	2,881,394	(2.81)	-1,612,294	1.57
Pajak	-55,415,246	-54,070,712	-53,081,136	-1,344,534	2.53	-989,576	1.86
Kas neto yang diperoleh dari (digunakan untuk)							
 aktivitas operasi	-165,915,595	92,580,497	118,696,829	-258,496,092	(217.78)	-26,116,332	(22.00)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI							
Hasil Penjualan Aset Tetap	3,011,997	4,655,717	197,374,427	-1,643,720	(0.83)	-192,718,710	(97.64)
Penambahan utang dari							
pihak-pihak berelasi	2,806,239		-1,575,000	2,806,239	(178.17)	1,575,000	(100.00)
Penerimaan dari investasi							
jangka pendek pada saat jatuh tempo	2,202,844		464,420	2,202,844	474.32	-464,420	(100.00)
Penerimaan dividen kas	34,453	82,688	110,251	-48,235	(43.75)	-27,563	(25.00)
Perolehan aset tetap	-128,847,582	-192,268,521	-113,397,833	63,420,939	(55.93)	-78,870,688	69.55
Pembayaran sewa jangka panjang	-76,472,184	-15,958,973	-45,890,068	-60,513,211	131.87	29,931,095	(65.22)
Pembayaran untuk aset							
tidak lancar lainnya	-23,431,169	-56,091,073	-3,600,845	32,659,904	(907.01)	-52,490,228	1,457.72
Kas neto yang digunakan untuk							
 aktivitas investasi	-220,695,402	-259,580,162	33,485,352	38,884,760	116.12	-293,065,514	(875.21)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN							
Penerimaan kas melalui PMHMETD -							

setelah dikurangkan dengan							
biaya emisi efek	490,329,099			490,329,099	-	0	-
Setoran modal dari kepentingan							
nonpengendali kepada Entitas Anak	8,820,000	500,000	2,550,000	8,320,000	326.27	-2,050,000	(80.39)
Perolehan dari:							
Utang bank jangka pendek	2,510,853,160	2,522,073,824	2,190,218,382	-11,220,664	(0.51)	331,855,442	15.15
Utang bank jangka panjang	32,373,916	118,809,304	55,701,856	-86,435,388	(155.18)	63,107,448	113.30
Pembayaran untuk:							
Utang bank jangka pendek							
dan pinjaman lainnya	-2,591,192,146	-2,417,736,856	-2,249,091,729	-173,455,290	7.71	-168,645,127	7.50
Utang bank jangka panjang							
dan pinjaman lainnya	-42,654,503	-26,969,697	-139,547,143	-15,684,806	11.24	112,577,446	(80.67)
Utang sewa pembiayaan	-1,179,078	-1,524,733	-2,486,170	345,655	(13.90)	961,437	(38.67)
Pembayaran dividen kas oleh							
Perusahaan	-7,237,595	-14,475,189	-14,475,189	7,237,594	(50.00)		-
ARUS KAS DARI AKTIVITAS							
PENDANAAN (lanjutan)							
Pembayaran dividen kas kepada							
kepentingan nonpengendali oleh							
Entitas Anak	-4,607,500	-1,750,000	-1,166,000	-2,857,500	245.07	-584,000	50.09
Kas neto yang diperoleh dari							
aktivitas pendanaan	395,505,353	178,926,653	-158,295,993	216,578,700	(136.82)	337,222,646	(213.03)
KENAIKAN NETO							
KAS DAN SETARA KAS	8,894,356	11,926,988	-6,113,812	-3,032,632	49.60	18,040,800	(295.08)
KAS DAN SETARA KAS							
AWALTAHUN	63,048,142	51,121,154	57,234,966	11,926,988	20.84	-6,113,812	(10.68)
KAS DAN SETARA KAS							
AKHIR TAHUN	71,942,498	63,048,142	51,121,154	8,894,356	17.40	11,926,988	23.33

PT Catur Sentosa Adiprana Tbk
Laporan Laba Rugi
(Dalam rupiah penuh)

	2016	% Vertikal	2015	% Vertikal	2014	% Vertikal
PENJUALAN						
Penjualan barang beli putus	7,726,465,694	100.00	7,085,529,167	100.00	6,969,008,373	100.00
Penjualan konsinyasi	241,454,577	3.13	198,988,334	2.81	174,916,195	2.51
Total	7,967,920,271	103.13	7,284,517,501	102.81	7,143,924,568	102.51
Beban pokok penjualan konsinyasi	-203,031,646	(2.63)	-166,684,428	(2.35)	-146,001,217	(2.10)
NETO	7,764,888,625	100.50	7,117,833,073	100.46	6,997,923,351	100.41
Beban pokok penjualan barang beli putus	6,665,558,581	86.27	6,138,677,234	86.64	6,066,184,784	87.05
LABA KOTOR	1,099,330,044	14.23	979,155,839	13.82	931,738,567	13.37
Beban Penjualan	-698,386,110	(9.04)	-631,754,042	(8.92)	-563,294,978	(8.08)
Beban umum dn administrsi	-274,143,376	(3.55)	-260,375,865	(3.67)	-230,153,275	(3.30)
Pendapatan usaha Lain-lain	73,610,972	0.95	78,165,515	1.10	115,826,300	1.66
Beban usah lain-lain	-308,984	(0.00)	-10,131,725	(0.14)	-2,883,548	(0.04)
Laba Usaha	200,102,546	2.59	155,059,722	2.19	251,233,066	3.61
Pendapatan Bunga	1,663,217	0.02	1,261,400	0.02	1,419,170	0.02
Beban Keuangan	-100,868,822	(1.31)	-103,830,546	(1.47)	-102,052,992	(1.46)
Laba sebelum pajak penghasilan	100,896,941	1.31	52,490,576	0.74	150,599,244	2.16
Beban pajak penghasilan - neto	-26,260,017	(0.34)	-9,468,661	(0.13)	-28,778,767	(0.41)
Laba Tahun berjalan	74,636,924	0.97	43,021,915	0.61	121,820,477	1.75
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN						
Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi :						
Keuntungan (kerugian) aktuaril atas liabilitas imbalan kerja	-5,130,310	(0.07)	12,053,299	0.17	-384,311	(0.01)
Efek pajak terkait	1,282,578	0.02	-3,013,325	(0.04)	96,078	0.00
NETO	-3,847,732	(0.05)	9,039,974	0.13	-288,233	(0.00)

Pos yang akan direklasifikasikan ke laba rugi ke periode berikutnya :						
Laba (rugi) yang belum terealisasi dari pemilikan surat berharga						
tersedia untuk dijual	162,133	0.00	-2,999,468	(0.04)	405,334	0.01
TOTAL PENGHASILAN						
KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	70,951,325	0.92	49,062,421	0.69	121,937,578	1.75
LABA TAHUN BERJALAN YANG						
DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :						
Pemilik entitas induk	72,313,034	0.94	40,618,322	0.57	111,552,315	1.60
Kepentingan nonpengendali	2,323,890	0.03	2,403,593	0.03	10,268,162	0.15
TOTAL	74,636,924	0.97	43,021,915	0.61	121,820,477	1.75
TOTAL PENGHASILAN						
KOMPPREHENSIF TAHUN						
BERJALAN YANG DAPAT						
DI ATRIBUSIKAN KEPADA :						
Pemilik entitas induk	68,742,066	0.89	46,321,692	0.65	111,777,582	1.60
Kepentingan nonpengendali	2,209,259	0.03	2,740,729	0.04	10,159,996	0.15
TOTAL	70,951,325	0.92	49,062,421	0.69	121,937,578	1.75
Laba pershm						
yang dapat diatribusikan						
kepada pemilik entits induk						
(dalam jumlah penuh)	21		14		39	

PT Catur Sentosa Adiprana Tbk
Laporan Perubahan Ekuitas
(Dalam rupiah penuh)

	2016	2015	2014	SELISIH 2016-2015	% Horizontal	SELISIH 2015-2014	% Horizontal
Modal saham ditempatkan dan disetor penuh		289,503,780	289,503,780	-289,503,780	(100.00)	-	-
Tambahan modal disetor - neto		51,882,619	51,882,619	-51,882,619	(100.00)	-	-
Selisih transaksi perubahan ekuitas Entitas Anak		-232,495	-232,495	232,495	(100.00)	-	-
Saldo laba							
Telah ditentukan penggunaannya		1,600,000	1,400,000	-1,600,000	(114.29)	200,000.00	14.29
Belum ditentukan penggunaannya		419,474,119	384,828,148	-419,474,119	(109.00)	34,645,971.00	9.00
Pendapatan komprehensif lain - laba (rugi) yang belum terealisasi dari pemilikan surat berharga tersedia untuk dijual		3,933,336	6,932,804	-3,933,336	(56.74)	(2,999,468.00)	(43.26)
Neto		766,161,359	734,314,856	-766,161,359	(104.34)	31,846,503.00	4.34
Kepentingan Nonpengendali		87,357,625	85,866,896	-87,357,625	(101.74)	1,490,729.00	1.74
Total Ekuitas		853,518,984	820,181,752	-853,518,984	(104.06)	33,337,232.00	4.06

PT Catur Sentosa Adiprana Tbk
Laporan Posisi Keuangan
(Dalam rupiah penuh)

	2016	% Vertikal	2015	% Vertikal	2014	% Vertikal	SELISIH (2016-2015)	% Horizontal	SELISIH (2015-2014)	% Horizontal
ASET										
Aset Lancar										
Kas dan setara kas	71,942,498	1.70	63,048,142	1.79	51,121,154	1.55	8,894,356	17.40	11,926,988	23.33
Investasi jangka pendek	6,655,549	0.16	8,696,261	0.25	11,241,805	0.34	(2,040,712)	(18.15)	-2,545,544	(22.64)
Piutang usaha										
Pihak ketiga - neto	1,140,817,723	26.90	941,928,121	26.74	1,069,934,803	32.34	198,889,602	18.59	-128,006,682	(11.96)
Pihak - pihak berelasi	2,970,076	0.07	6,211,861	0.18	6,362,361	0.19	(3,241,785)	(50.95)	-150,500	(2.37)
Piutang lain-lain - neto	116,658,822	2.75	93,376,480	2.65	63,113,593	1.91	23,282,342	36.89	30,262,887	47.95
Persediaan - neto	1,636,601,843	38.59	1,351,860,483	38.38	1,242,866,582	37.57	284,741,360	22.91	108,993,901	8.77
Biaya dibayar di muka	56,692,960	1.34	34,595,301	0.98	32,987,220	1.00	22,097,659	66.99	1,608,081	4.87
Pajak dibayar di muka	44,614,158	1.05	15,088,360	0.43	9,027,573	0.27	29,525,798	327.06	6,060,787	67.14
Aset lancar lainnya	57,623,054	1.36	39,520,027	1.12	55,121,361	1.67	18,103,027	32.84	-15,601,334	(28.30)
Total Aset Lancar	3,134,576,683	73.91	2,554,325,036	72.51	2,541,776,452	76.82	580,251,647	22.83	12,548,584	0.49
Aset Tidak lancar										
Aset tetap - neto	871,363,683	20.55	778,838,532	22.11	641,768,554	19.40	92,525,151	14.42	137,069,978	21.36
Aset pajak tangguhan - neto	62,810,683	1.48	55,589,054	1.58	47,786,164	1.44	7,221,629	15.11	7,802,890	16.33
Sewa jangka panjang dibayar di muka - setelah dikurangi bagian yang akan menjadi beban dalam satu tahun	61,990,543	1.46	20,192,559	0.57	41,129,088	1.24	41,797,984	101.63	-20,936,529	(50.90)
Estimasi tagihan pajak penghasilan	52,875,350	1.25	45,229,024	1.28	21,848,866	0.66	7,646,326	35.00	23,380,158	107.01
Piutang dari pihak berelasi	1,575,000	0.04	1,575,000	0.04	1,575,000	0.05	-	-	0	-
Aset keuangan tidak lancar lainnya	3,425,000	0.08	3,425,000	0.10	3,425,000	0.10	-	-	0	-
Aset tidak lancar lainnya	52,203,378	1.23	63,398,646	1.80	9,257,379	0.28	(11,195,268)	(120.93)	54,141,267	584.84
Total Aset Tidak lancar	1,106,243,637	26.09	968,247,815	27.49	766,790,051	23.18	137,995,822	18.00	201,457,764	26.27
Total Aset	4,240,820,320	100.00	3,522,572,851	100.00	3,308,566,503	100.00	718,247,469	21.71	214,006,348	6.47

[illegible]

[illegible]