

土地登記第二類謄本（地號全部）

苗栗市水流娘段 0241-0000地號

列印時間：民國100年12月01日15時02分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由方溪泉自行列印

謄本檢查號：100KB053914REG0DC88D8B04EF59AD8A4  
EC71529DF1，可至：<http://land.hinet.net> 查驗本謄本之正確性

苗栗地政事務所 主任 謝福勝

苗栗電謄字第053914號

資料管轄機關：苗栗縣苗栗地政事務所

謄本核發機關：苗栗縣苗栗地政事務所

\*\*\*\*\*

土地標示部

\*\*\*\*\*

登記日期：民國074年05月09日

登記原因：地籍圖重測

地目：道

等則：--

面積：\*\*\*\*\*152.00平方公尺

使用分區：（空白）

使用地類別：（空白）

民國100年01月公告土地現值：\*\*\*11,000元／平方公尺

其他登記事項：重測前：重測前維祥內麻段175-2地號

\*\*\*\*\*

土地所有權部

\*\*\*\*\*

（0001）登記次序：0001

登記日期：民國059年01月09日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國058年12月15日

所有權人：丸利陶器股份有限公司

住址：苗栗縣苗栗市水源里水流娘15號

權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之994\*\*\*\*\*

權狀字號：苗栗地所字第005029號

當期申報地價：099年01月\*\*\*\*1,920.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

066年10月 \*\*\*\*\*140.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之994\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0001-000

其他登記事項：（空白）

（0002）登記次序：0002

登記日期：民國096年05月04日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國096年05月01日

所有權人：廖丕基

住址：台北市北投區永和里22鄰中山北路七段219巷3弄151號四樓

權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之1\*\*\*\*\*

權狀字號：096苗地資字第005064號

當期申報地價：099年01月\*\*\*\*1,920.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

096年05月 \*\*\*\*\*7,000.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之1\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0001-000

其他登記事項：（空白）

（0003）登記次序：0003

登記日期：民國096年05月04日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國096年05月01日

所有權人：廖黃秋香

住址：台北市北投區永和里20鄰中山北路七段219巷3弄65號四樓

權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之1\*\*\*\*\*

權狀字號：096苗地資字第005065號

當期申報地價：099年01月\*\*\*\*1,920.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

096年05月 \*\*\*\*\*7,000.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之1\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0001-000

其他登記事項：（空白）

（0004）登記次序：0004

（續次頁）



土地登記第二類謄本（地號全部）

苗栗市水流娘段 0241-0000地號

列印時間：民國100年12月01日15時02分

頁次：2

登記日期：民國096年05月04日  
原因發生日期：民國096年05月01日  
所有權人：楊熹明  
住 址：台北市大安區錦安里3鄰金山南路二段141巷23號三樓  
權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之1\*\*\*\*\*  
權狀字號：096苗地資字第005066號  
當期申報地價：099年01月\*\*\*\*1,920.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
096年05月 \*\*\*\*7,000.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之1\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：0001-000  
其他登記事項：（空白）

（0005）登記次序：0005  
登記日期：民國096年05月04日  
原因發生日期：民國096年05月01日  
所有權人：廖文姿  
住 址：台北市大安區錦安里3鄰金山南路二段141巷23號三樓  
權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之1\*\*\*\*\*  
權狀字號：096苗地資字第005067號  
當期申報地價：099年01月\*\*\*\*1,920.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
096年05月 \*\*\*\*7,000.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之1\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：0001-000  
其他登記事項：（空白）

（0006）登記次序：0006  
登記日期：民國096年05月04日  
原因發生日期：民國096年05月01日  
所有權人：廖勇星  
住 址：台北市大安區龍圖里13鄰瑞安街160巷5號二樓  
權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之1\*\*\*\*\*  
權狀字號：096苗地資字第005068號  
當期申報地價：099年01月\*\*\*\*1,920.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
096年05月 \*\*\*\*7,000.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之1\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：0001-000  
其他登記事項：（空白）

（0007）登記次序：0007  
登記日期：民國096年05月04日  
原因發生日期：民國096年05月01日  
所有權人：陳慧玫  
住 址：台北市大安區龍圖里13鄰瑞安街160巷5號二樓  
權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之1\*\*\*\*\*  
權狀字號：096苗地資字第005069號  
當期申報地價：099年01月\*\*\*\*1,920.0元／平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
096年05月 \*\*\*\*7,000.0元／平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之1\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：0001-000  
其他登記事項：（空白）

\*\*\*\*\* 土地他項權利部 \*\*\*\*\*

（0001）登記次序：0001-000  
收件年期：民國082年  
登記日期：民國082年11月20日  
權利種類：抵押權  
字號：苗栗地所字第011969號  
登記原因：設定  
（續次頁）

土地登記第二類謄本（地號全部）

苗栗市水流娘段 0241-0000地號

列印時間：民國100年12月01日15時02分

頁次：3

權利人：彰化商業銀行股份有限公司  
住址：台中市中區自由里自由路二段38號  
債權額比例：全部 \*\*\*1分之1\*\*\*  
擔保債權總金額：本金最高限額新台幣\*\*\*\*\*100,000,000元正  
存續期間：自082年11月15日至112年11月14日  
清償日期：依照各個契約約定  
利息(率)：依照各個契約約定  
遲延利息(率)：依照各個契約約定  
違約金：依照各個契約約定  
債務人及債務額比例：丸利陶器股份有限公司  
權利標的：所有權  
標的登記次序：0001 0002 0003 0004 0005 0006

0007  
設定權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
證明書字號：---苗栗地所字第003496號  
設定義務人：丸利陶器股份有限公司  
共同擔保地號：水流娘段 0241-0000 0242-0000 0245-0000  
0273-0000 0273-0001 0291-0000  
0295-0000 0295-0001 0296-0000  
共同擔保建號：水流娘段 00007-000 00008-000 00009-000  
00010-000 00011-000 00012-000  
00013-000 00015-000 00016-000  
00017-000 00018-000 00023-000  
00024-000 00025-000 00026-000  
00027-000 00035-000

其他登記事項：（空白）

（本謄本列印完畢）

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://land.hinet.net> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本檢查號，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本（地號全部）

苗栗市水流娘段 0242-0000地號

列印時間：民國100年12月01日15時02分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由方溪泉自行列印

謄本檢查號：100KB053914REG0DC88D8B04EF59AD8A4  
EC71529DF1，可至：<http://land.hinet.net> 查驗本謄本之正確性

苗栗地政事務所 主 任 謝福勝

苗栗電謄字第053914號

資料管轄機關：苗栗縣苗栗地政事務所

謄本核發機關：苗栗縣苗栗地政事務所

\*\*\*\*\*

土地標示部

\*\*\*\*\*

登記日期：民國074年05月09日

登記原因：地籍圖重測

地 目：道

等則：--

面 積：\*\*\*\*\*61.00平方公尺

使用分區：（空白）

使用地類別：（空白）

民國100年01月 公告土地現值：\*\*\*11,000元/平方公尺

其他登記事項：重測前：重測前維祥內麻段175-5地號

\*\*\*\*\*

土地所有權部

\*\*\*\*\*

（0001）登記次序：0001

登記日期：民國069年05月06日

登記原因：分割轉載

原因發生日期：民國068年02月08日

所有權人：丸利陶器股份有限公司

住 址：苗栗縣苗栗市水源里水流娘15號

權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*

權狀字號：苗栗地所字第005031號

當期申報地價：099年01月\*\*\*\*1,920.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

066年10月 \*\*\*\*\*140.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部\*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0001-000

其他登記事項：（空白）

\*\*\*\*\*

土地他項權利部

\*\*\*\*\*

（0001）登記次序：0001-000

權利種類：抵押權

收件年期：民國082年

字號：苗栗地所字第011969號

登記日期：民國082年11月20日

登記原因：設定

權 利 人：彰化商業銀行股份有限公司

住 址：台中市區自由里自由路二段38號

債權額比例：全部 \*\*\*1分之1\*\*\*

擔保債權總金額：本金最高限額新台幣\*\*\*\*\*100,000,000元正

存續期間：自082年11月15日至112年11月14日

清償日期：依照各個契約約定

利息(率)：依照各個契約約定

遲延利息(率)：依照各個契約約定

違 約 金：依照各個契約約定

債務人及債務額比例：丸利陶器股份有限公司

權利標的：所有權

標的登記次序：0001

設定權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*

證明書字號：---苗栗地所字第003496號

設定義務人：丸利陶器股份有限公司

共同擔保地號：水流娘段 0241-0000 0242-0000 0245-0000

0273-0000 0273-0001 0291-0000

0295-0000 0295-0001 0296-0000

共同擔保建號：水流娘段 00007-000 00008-000 00009-000

00010-000 00011-000 00012-000

00013-000 00015-000 00016-000

00017-000 00018-000 00023-000

00024-000 00025-000 00026-000

00027-000 00035-000

（續次頁）

土地登記第二類謄本（地號全部）

苗栗市水流娘段 0242-0000地號

列印時間：民國100年12月01日15時02分

頁次：2

其他登記事項：（空白）

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://land.hinet.net> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本檢查號，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



苗栗縣地政事務所



土地登記第二類謄本（地號全部）

苗栗市水流娘段 0243-0000地號

列印時間：民國100年12月01日15時02分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由方溪泉自行列印

謄本檢查號：100KB053914REG0DC88D8B04EF59AD8A4  
EC71529DF1，可至：<http://land.hinet.net> 查驗本謄本之正確性

苗栗地政事務所 主 任 謝福勝

苗栗電謄字第053914號

資料管轄機關：苗栗縣苗栗地政事務所

謄本核發機關：苗栗縣苗栗地政事務所

\*\*\*\*\*

土地標示部

\*\*\*\*\*

登記日期：民國075年03月17日

登記原因：第一次登記

地 目：道

等則：--

面 積：\*\*\*\*1,161.00平方公尺

使用分區：（空白）

使用地類別：（空白）

民國100年01月 公告土地現值：\*\*\*11,000元／平方公尺

其他登記事項：（空白）

\*\*\*\*\*

土地所有權部

\*\*\*\*\*

（0001）登記次序：0001

登記日期：民國075年03月17日

登記原因：第一次登記

原因發生日期：民國075年01月31日

所有權人：中華民國

住 址：（空白）

管 理 者：財政部國有財產局

住 址：（空白）

權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*

權狀字號：---（空白）字第-----號

當期申報地價：099年01月\*\*\*\*2,400.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

066年10月 \*\*\*\*\*140.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：全部\*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*

其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記

〈 本謄本列印完畢 〉

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://land.hinet.net> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本檢查號，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。