

內政部都市計劃委員會第一四三次委員會議紀錄

一、時間：六十一年八月廿八日（星期一）下午二時卅分

二、地點：本部會議室。

三、出席委員：賈禹諫

幹純一

許整備
陳金龍代

王祖祥

張祖璿

朱光彩

王國瑞

鄭裕坤

王長璽

周一夔

李炳齊

馮國光

陳承鐘

都喜奎

四、列 席：台北市政府 李錫興 黃瑞銘 黃愼灝

台灣省政府 林宗敬 倪世槐

經 合 會 陳奎章

南區區域計劃建設委員會李宗杜

五、主 席：林兼主任委員 王秉剛 副主任委員 李良 代
紀錄：邱坤武

六、宣讀本會第一四二次委員會議紀錄：

決議：洽悉。

七、報告事項：（略）

八、討論事項：

✓（一）准台北市政府 61 2 29 府工二字第八八六一號函送擬訂原東本願寺街廓內土地為特定專用區一案，業經台北市都市計劃委員會第卅四次會議照案通過，並自六十一年三月二日起公開展覽卅天，檢附圖說報請核定等由到部，本部並未接獲任何陳情，特提請討論：

決議：本案退還台北市政府依據有關法令規定及該地區之交通、停車、通風、日照與公共設施之配合等問題詳予研究後再行報核。

✓
(二)准台北市政府61.3.6府工二字第一〇〇二〇號函送木柵國小指南分校擬變更保護區爲學校保留地一案，業經台北市都市計劃委員會第卅七次會議審決照案通過，並自本年三月六日起公開展覽卅天，檢附圖說報請核定等由到部，本部曾接據人民陳情書數件，特一併提請討論：

決議：照案通過。

✓
(三)關於台北市政府函送擬修訂華江新社區細部計劃一案，前經提本會第一三一次會議審決：「除石油公司加油站請台北市政府照經濟部意見予以更換位置外，其餘照案通過並發還重新修正圖說報核」紀錄在卷。嗣准台北市政府61.4.4府工二字第七九九八號函以：「一、61.2.23台內地字第四五八九五九號函敬悉。二、有關本府擬修訂華江新社區細部計劃一案貴部函囑照經濟部意見將石油公司加油站位置予以更換乙節，查中油公司加油站位置係照分區使用規劃，且引道兩側均有八公尺道路，車輛亦可穿越引道，雖與軍方加油站毗鄰，惟加油車輛尙不致造成擁塞現象，故仍請照原計劃予以核定」等由到部，特再提請討論：

決議：本案仍請台北市政府依照本會第一三一次委員會會議之決議辦理。

(四)准台北市政府61.3.3府工二字第九四一四號函送重擬大直地區細部計劃一案，業經台北市都市計劃委員會第卅五次會議修正通過，並自本年三月三日起公開展覽卅天，檢

附圖說報請核定等由到部，在公開展覽期間，本部曾接據人民陳情書數件（詳初審意見）特一併提請討論。

決議：本案細部計劃有關三軍大學東側十二公尺寬計劃道路東移一節，請台北市府與國防部及三軍大學先行協調具報後再議。

（五）准台北市府61.3.3府工二字第九四一五號函送指定三張犁及興雅段四四兵工廠禁建地區細部計劃一案，業經台北市都市計劃委員會第卅七次會議修正通過，並自本年三月三日起公開展覽卅天檢附圖說報請核定等由到部，在公開展覽期間本部曾接據人民陳情書數件（詳見初審意見），特一併提請討論：

決議：暫予保留俟下次會議討論。

（六）關於台北市府函送擬修訂羅斯福路、和平東路、金山街、信義路、杭州南路、金華街、寧波東街、愛國東路所圍地區細部計劃一案前經提本會第一二六次會議審決：「本案細部計劃除依照左列各點予以修正外，其餘照案通過，並應重新繪製圖說報核，毋庸再公开展覽：（1）羅斯福路一段九巷應維持現有寬度四·八公尺並改為步道，禁止車輛通行及停車（2）羅斯福路一段九巷與愛國東路及羅斯福路一段所圍地段內，計劃巷道寬度應縮小為四·五公尺並改為步道（3）本細部計劃範圍內新設兩處公園保留地應予取消，維持原經核定主要計劃之規定使用」紀錄在卷。嗣准台北市府61.3.3府工二

字第一〇〇一九號函以：「查擬修訂羅斯福路、和平東路、金山街、信義路、杭州南路、金華街、寧波東街、愛國東路，所圍地區細部計劃案，貴部函復修正三點，業經提報本都市計畫委員會60.12.24第卅四次會議研討結論如次：(一)羅斯福路一段九巷寬度，既經部份指示建築綫發照有案，仍宜維持原計劃六・八公尺寬(二)羅斯福路一段九巷與愛國東路及羅斯福路一段所圍地段內之計劃道路，同意縮小為四・五公尺寬人行步道(三)兩處小公園保留地：除潮州街五十九巷三角形地區，既為文山林管處辦公所在地，且已計劃改進，同意取銷，變更為機關用地外，至於寧波東街、金華街、羅斯福路一段所圍三角地帶，原係本市公布實施有年之主要計劃公園預定地，仍宜依原計劃不變，並檢附重新修正圖說報請核定等由到部，特再提請討論。

✓
決議：本案既經一北市政府申述事實困難，除廣東同鄉會館用地因早已向國有財產局購妥，計劃作為建館使用，為配合國策，爭取海外廣東華僑之向心力，應免列入公園保留地，但其建築及使用必須配合公園之美化，其餘照台北市政府修正案通過，並應重新繪製圖說報核。至於該公園保留地台北市政府應積極加以規劃建設以供市民遊憩使用。

(七)台灣省政府61.7.20府建四字第六四九〇〇號函送高雄市岡山仔及五塊厝地區延長禁建半年一案，檢附圖說報請核定等由到部，查本案前經禁建一年(至本年九月三日止)在案，特提請討論：

決議：准予延長禁建半年至六十二年三月二日止。

- ✓ (八) 准台灣省政府 61.4.18 府建四字第三五二四三號函送高雄台南區域計劃一案，業經台灣省都市計劃委員會第廿、四十三次會議審決：「(一) 照修訂後之南區區域計劃草案通過 (二) 將原區域計劃初步報告併同修訂之區域計劃草案報內政部審議。」檢附圖說報請核定等由到部，本部曾接准機關團體陳情書數件，特一併提請討論：
- 決議：成立專案小組先行研審後再提會討論。

其餘各案因時間不及留待下次會議繼續討論。

九、散會。