

內政部都市計劃委員會第一七六次委員會紀錄

一、時間：六十四年五月一日（星期四）下午二時卅分。

二、地點：本部三樓簡報室

三、出席委員：

孫志 福（駱武元代）

幹 純 一

周 一 雙

朱 光 彩

郝 濟 翁

劉 澤 沛

張 維 一

李 炳 齊

鄧 裕 坤

張 金 鎬

司馬編  
陳承  
蕭

四列 席：台灣省政府

台北市政府

台中市政府

高雄市政府

林宗敏	陳博雅	張炎清	李錫興	林蔭財	林蔭司	林諫古	謝峰雄	王玉雲	李標連	潘家生
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

五主 席：林主任委員李副主任委員代

六宣讀本會第一七五次臨時會議紀錄：

決議：洽悉

紀錄：邱坤武

七 備案事項：

（一）准台灣省政府 64.3.17 府建四字第二七六三二號函為嘉義市中心地區（西北部份）都市計畫通盤檢討一案，業經該府依法核定，檢附圖說報請備案等由到部，特提出報告：

決議：准予備案，惟本案名稱應修正為「嘉義市縱貫鐵路以西地區都市計畫修訂案。」

八 討論事項：

（一）關於台灣省政府函送台中市西屯區擴大變更都市計畫一案，前經本會 64.3.20 第一七五次會議決議：「本案該業務主管單位先就人民陳情意見實地勘察研提處理意見後再議」紀錄在卷。本部該業務主管單位經於本年四月十四日前往實地勘察，特再提請討論：

決議：本案除下列三點應發交台灣省政府轉知重行研議修正報核外，其餘照案通過，並准先行發布實施：

（一）文中內所座落之鄰里單元暫予保留，應就該鄰里單元範圍內（含台中市原市區之一部份）有無公地可以設校？或可否利用原市區

內已有之學校等因素重新研議報核。

陸軍總部請將惠來厝段二——一八等地號土地劃為陸軍八〇三醫院用地一節，因涉及省有土地之撥用與機四及文高白之變更，請陸軍總部與台灣省政府協調後，另案研議報核。

內人民陳情編號31—33項，經實地勘查該地區已自成一完整社區，且區內有私設道路系統該U型八公尺計畫道路應予取消。

關於台省省政府函送高雄市鹽埕區都市計畫分區使用通盤檢討一案，准高雄市政府64.1.22高市府工都字第三一〇七號函依照本會第一七一次會議決議檢附補充資料及變更理由說明書，並提本會第一七五次會議討論因時間不及，未予獲致結論，特再提請討論：

決議：一、本案發還請高雄市政府迅行依照下列各點重行修正圖說報核。

二、體育場准予恢復為公園保留地。

三、公八變更區商業區暫予保留，俟該市公共設施保留地通盤檢討案再行報核時，併案審議。

四、鐵路局原機關用地應全部變更為住宅區，該局所有原住宅，商

業及道路等用地准予變更爲鐵路用地。

四 大智路及大勇路二處住宅區變更爲商業區有欠妥適，仍應恢復爲住宅區。

三 崔鐵柱君陳訴將忠孝段四小段 9、9-4 地號工業區變更爲商業區一節，發交高雄市政府併案研議辦理。

四 關於台北市政府函送通盤檢討變更台北市污水處理場保留地一案前經本會第一七四次會議審決：「本案俟台北區衛生下水道計畫奉行政院核定後再議，並請台北市政府有關單位儘速研擬該市衛生下水道計畫報院核定。」紀錄在卷。茲准台北市政府 64.4.9 府工二字第一五八一〇號函爲配合六號水門外攤販之遷移，以避免遭受颱風災害，並准變更舊市區四號污水處理場保留地，並檢附圖說報請核定等由到部，特再提請討論：決議：照案通過，並請台北市政府即予來函說明該附近地區確不再需要污水處理場用地後予以核定。

四 關於台北市政府函送廖欽福君申請廢止該市中衛段三六等地號內計畫道路一案，前經本會 63.4.2 第一六四次會議審決：「本案暫予保留，俟申

請人申請興建國際觀光旅館計畫經由觀光事業主管機關核准後再報請審議。」紀錄在卷。廟前台北市府64.2.26府工二字第五八三四號函檢附交通部觀光局審核廖君申請興建國際觀光旅館有關文件到部，特再提請討論：

決議：照案通過。申請人如不依核准計畫興建國際觀光旅館，應予恢復

原計畫巷道，並請台北市政府注意辦理。

（四）准台北市府64.1.1府工二字第一一二九九號函請大同公司、大同上學院申請廢止廠區校區內全部公共設施保留地（計畫道路、綠地）一案，業經台北市都委會64.1.8第七一次會議通過，檢附圖說及人民陳情意見綜理表報請核定等由到部，特提請討論：

決議：本案除大同公司申請開闢外原計畫廿五公尺寬道路（長約一〇〇公尺）廢止後變更為綠地有欠妥適，應配合附近交通，視需等因素修改造為小型綠地或廣場使用外，其餘照案通過。

（四）關於台北市政府函送內湖區大湖里附近地區細部計畫一案，前經本會83.12.17第一七一次會議審決：「暫予保留，俟有關土地開發管理法規完

成後再歸」紀錄在卷。查台北市府所送景美木柵山坡地區四處細部計畫住宅區山坡地開發建築要點，業經本會第一七四次會議通過，特再提請討論：

決議：本案發還台北市府比照該府前送「山坡地開發建築要點」重新修

正副脫報核。

內關於台北市府函送內湖區新里族段十四份小段五分小段附近地區細部計畫一案，前經本會63.12.26第一七二次會議審決：「俟台北市府前送「山坡地開發建築要點」審查決定後再歸」紀錄在卷。查該要點業經本會第一七四次會議通過，特再提請討論：

決議：本案發還台北市府比照該府前送「山坡地開發建築要點」重新修

正副脫報核。

內關於台北市府函送木柵區六號道路以北與保護區向附近地區（南二號隧道南端附近）細部計畫及變更主要計畫一案，前經本會63.12.26第一七二次會議審決：「俟台北市府前送山坡地開發建築要點審查決定後再歸」紀錄在卷。查該要點業經本會第一七四次會議通過，特再提請討論：

決議：本案發還台北市政府比照該府前送「山坡地開發建築要點」重新修

正圖說報核。

九散會。