

內政部都市計劃委員會

二時 間：六十年十月六日

二地 點：本部三樓簡報室

三出席委員：



王國瑞
祖祥
朱光彩

幹純一、盧毓駿（請假）

王長璽
都喜奎

劉澤沛
陳承鐘

張祖璿
馮國光

李錫興
林將財
葉傳旺

蕭家珍

潘家生
楊公正

孫天來

歐樹文
許文斌

四列 席：台北市政府

台灣省政府

高雄市政府

台北縣政府

南投縣政府

五主 席：徐兼主任委員

紀錄：邱坤武

六宜讀本會第一二七次委員會議紀錄：

決議：洽悉。

七報告事項：

(一)准台灣省政府60.2.3.府建四字第一〇四〇三號函爲台北縣汐止橫科都市計劃住宅區變更爲學校保留地一案，業經台灣省都市計劃委員會第廿一次會議審決照案通過，並經該府依法予以核定令飭公布實施，檢附有關圖說報請備案等由到部，特提出報告：

決議：准予備案。

(二)准台灣省政府60.6.18.府建四字第六一四六五號函爲宜蘭縣頭城鎮新訂都市計劃一案，業經台灣省都市計劃委員會第廿五次會議審決修正通過，並經該府依法予以核定令飭公布實施，檢附有關圖說報請備案等由到部，特提出報告：

決議：准予備案。

(三)准台灣省政府60.6.21.府建四字第一二七八八三號函爲宜蘭縣羅東鎮都市計劃變更計劃共五案，業經台灣省都市計劃委員會第廿七次會議審決照案通過，並經該府依法予以核定令飭公布實施，檢附有關圖說報請備案等由到部，特提出報告。

決議：擴大「公七」部份之土地既係作爲綜合運動場之用爲使名實相符應改爲綜合運動場，其餘准予備查。

四准台灣省政府60.6.24府建四字第五六九三一號函爲彰化縣新訂都市計劃一案，業經台灣省都市計劃委員會第八次會議審決照案通過，並經依法予以核定令飭公布實施，檢附有關圖說報請備案等由到部，特提出報告。

決議：准予備案。

五准台灣省政府60.6.24府建四字第五六九三二號函爲彰化縣田中新訂都市計劃一案業經台灣省都市計劃委員會第廿八次會議審決照案通過並經該府依法予以核定令飭公布實施，檢附有關圖說報請備案等由到部，特提出報告：

決議：准予備案。

六准台灣省政府60.7.8府建四字第六一〇五六號函爲桃園縣石門擴大都市計劃，部份禁建二年一案，業經該府依法予以核定令飭公布實施，檢附有關圖說報請備案等由到部，特提出報告：

決議：暫予保留嗣洽商國防部研提意見後再予核議。

七准台灣省政府60.6.3府建四字第四七九一〇號函爲雲林縣刺桐古坑林內三鄉擬定都市計劃先行禁建一年一案，業經該府依法予以核定令飭公布實施，檢附有關圖說報請備案等由到部，特提出報告：

決議：准予備案。

(八)准台灣省政府60.9.3府建四字第八八七九九號函爲桃園縣楊梅鎮擬定都市計劃先行禁建二年一案業經該府依法予以核定令飭公布實施，檢附有關圖說，報請備案等由到部，特提出報告：

決議：准予備案。

(九)准台灣省政府60.8.24府建四字第八四八一九號函爲台東縣大武鄉擬訂都市計劃先行禁建一年一案，業經該府依法予以核定令飭公布實施，檢附有關圖說報請備案等由到部，特提出報告：

決議：准予備案。

(十)准台灣省政府60.8.27府建四字第七〇〇〇六號函爲台東縣卑南鄉擬定都市計劃先行禁建一年一案，業經該府依法予以核定令飭公布實施，檢附有關圖說報請備案等由到部，特提出報告：

決議：准予備案。

(十一)准台灣省政府60.9.2府建四字第九〇三二九號函爲宜蘭縣頭城鎮大溪風景特定區禁建一年至本年九月三日止，茲以該計劃草案刻正由宜蘭縣政府辦理層報核定中，呈請延長禁

建半年，檢附有關圖說報請備案等由到部，特提出報告：

決議：准予備案。

(三)准台灣省政府 60.7.12 府建四字第六一〇五九號函為竹南頭份聯合都市計劃工業區工(三) (四)部份解除禁建一案，業經該府依法予以核定令飭公布實施，檢附有關圖說報請備案等由到部，特提出報告：

決議：准予備案。

(五)准台灣省政府 60.8.25 府建四字第八八〇三八號函為台中縣霧峰鄉農業區局部變更為工業區一案，業經該府依法予以核定令飭公布實施，檢附有關圖說報請備案等由到部，特提出報告：

決議：准予備案。

(六)准台灣省政府 60.8.20 府建四字第八七八〇七號函為台中縣大甲鎮都市計劃光明路預定道路全綫變更一案，業經該府依法予以核定令飭公布實施，檢附有關圖說報請備案等由到部，特提出報告：

決議：准予備案。

(七)准台灣省政府 60.8.10 府建四字第八二六〇五號函為台南縣佳里鎮都市計劃設定「工業專

用區」一案業經該府依法予以核定令飭公布實施，檢附有關圖說報請備案等由到部，特提出報告：

八、討論事項：

（依：准予備案）

（一）准台北市府60.7.14府工二字第三三二七一號函送擬訂和平西路西園路特三號排水溝中華路所圍地區細部計劃一案，業經台北市都市計劃委員會60.5.6第廿六次會議審決「修正通過」，並自本年七月十七日起公開展覽三十天，檢附有關圖說報請核定等由到部。惟於公開展覽期間，本部曾接據市民陳君鎮等七十人陳情請取消十七號計劃道路及七十公尺圓型廣場等情，特一併提請討論：

決議：本案除和平西路與西園交口之圓型廣場仍應依照本會第一二五次之議決無需設置外，其餘照案通過，並發還重新修正圖說報核。

（二）准台北市60.5.12府工二字第二二一〇五號函送擬訂縱貫鐵路、光復路、南京東路、基隆路所圍地區細部計劃一案業經台北市都市計劃委員會60.3.10第廿四次會議審決修正通過並自本年五月十日起公開展覽卅天，檢附有關圖說報請核定等由到部，惟於公開展覽期間，本部曾接據人民陳情書多件，並經彙整如人民陳情意見綜理表（如附件），特一併提請討論：

決議：本案除東興路仍維持原十一公尺寬度外，其餘照案通過，並發還重新修正圖說報核。

（三）准台灣省政府 60.6.29 府建四字第 33027 號函送南投鎮都市計畫設定安樂新路路線一案，業經台灣省都市計畫委員會第廿八次會議審決「據報因有特殊用途，檢附有關圖說報請核定等由到部，本部並未接獲任何陳情，特提請討論」，並准交通部 60.10.5 交技字第一二〇一三號函請縮小廣場寬度維持電信機房建築用地等由，特提請討論：

（四）准台灣省政府 60.4.29 府建四字第 42225 號函送南投鎮都市計畫原台糖車站及鐵路用地變更一案業經台灣省都市計畫委員會第廿三次會議審決「據報因有特殊用途，准予變更」檢附有關圖說報請核定等由到部，並准交通部 60.10.5 交技字第一二〇一三號函請縮小廣場寬度維持電信機房建築用地等由，特提請討論：

決議：據省政府及南投縣政府列席代表稱該廣場對於電信局興建之機房大廈並無妨碍准予照案通過。

（五）准台灣省政府 60.3.26 府建四字第 33027 號函送南投鎮變更沿中興路西側土地為商業區一案，業經台灣省都市計畫委員會第廿三次會議審決照案通過檢附有關圖說報請核定等由到部，本部並未接獲任何陳情，特提請討論：

決議：本案商業區面積過多，且均係採用路線商業區設計，亦欠妥適，應予發還重新研究規劃。

（六）關於台灣省政府函送高雄市分區使用通盤檢討一案前經提本會第一二五次會議審決「一、本案商業區面積百分比過高，且計算不確，亦未具送詳細資料及書面說明應飭再予詳實核算重新繪具圖說並補送資料過部後再議二、本會訂定之「土地使用分區設置及變更原則」及盧委員毓駿各點意見併交注意研究辦理」並經紀錄在卷。茲據高雄市政府60.9.13.高市府建都字第○九五五二七號代電呈送重新修正之圖說到部，特再提請討論：

九、散會：六時