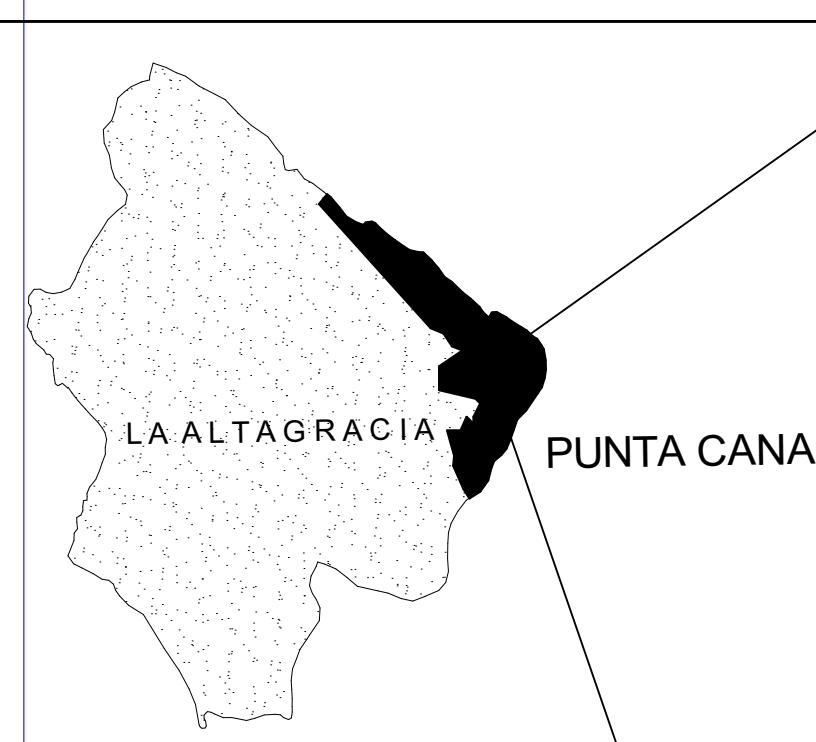




REPUBLICA DOMINICANA



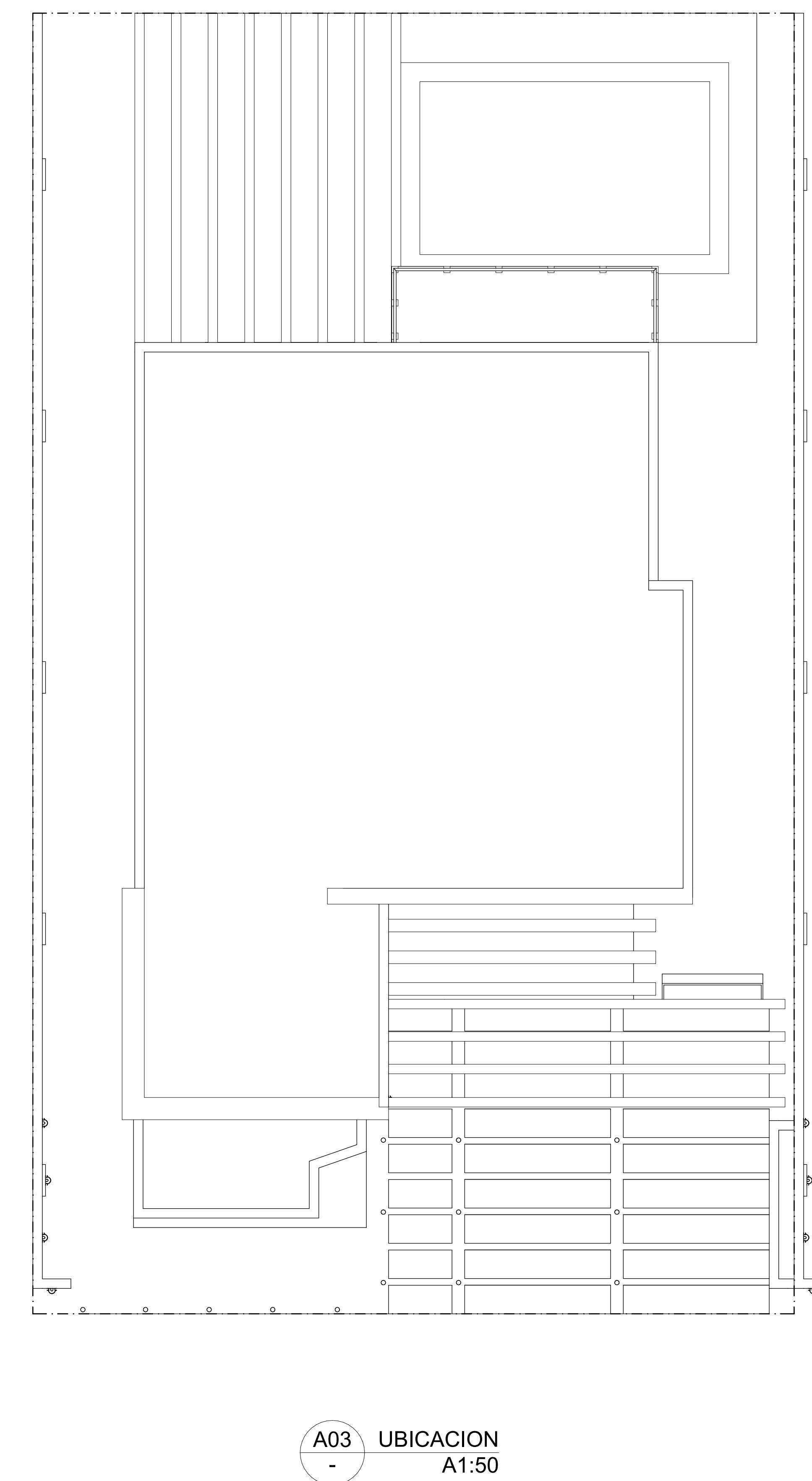
PUNTA CANA

DATOS CATASTRALES DEL SOLAR

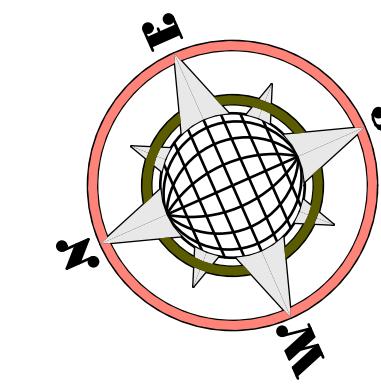
PROYECCION UTM ZONA, 19 NORTE		
GEOREFERENCIADO FLOTANTE		
VERTICE	X	Y
1	558936.87	2059196.70
2	558941.54	2059218.07
3	558965.96	2059212.73
4	558961.80	2059192.96

RUMBOS Y DISTANCIAS		
AREA PROYECTADA 527.80 M2		
ESTACION	RUMBO	DISTANCIA
1	N 12°-20' E	21.88 mt
2	S 77°-40' E	25.00 mt
3	S 11°-53' W	20.21 mt
4	N 81°-28' W	25.21 mt

A02 LOCALIZACION



A03 UBICACION
- A1:50



Calle Monatana No. 24
Residencial Alpes IV Santo Domingo Este R.D
MOVIL - 809- 449-8117
Email. arqrochttis@hotmail.com

OPIETARIO(S) :
AUGER PUNTA CANA



Arq. Franklyn Roche de P	
Firma:	17662
DISEÑO ARQUITECTONICO	CODIA
ng. María Esther Estevez	
Firma:	11811
DISEÑO ESTRUCTURAL	CODIA
Orlando A. Suero A.	
Firma:	33701
DISEÑO ELECTRICO	CODIA
ng. Elizabeth Freeman	
Firma:	9457
DISEÑO SANITARIO	CODIA

Diseños - constructora

ARQ . FRANKLYN ROCHETTI S DE P .

UBICACION Y LOCALIZACION

PROYECTO:
VILLAS AUGER

UBICACIÓN

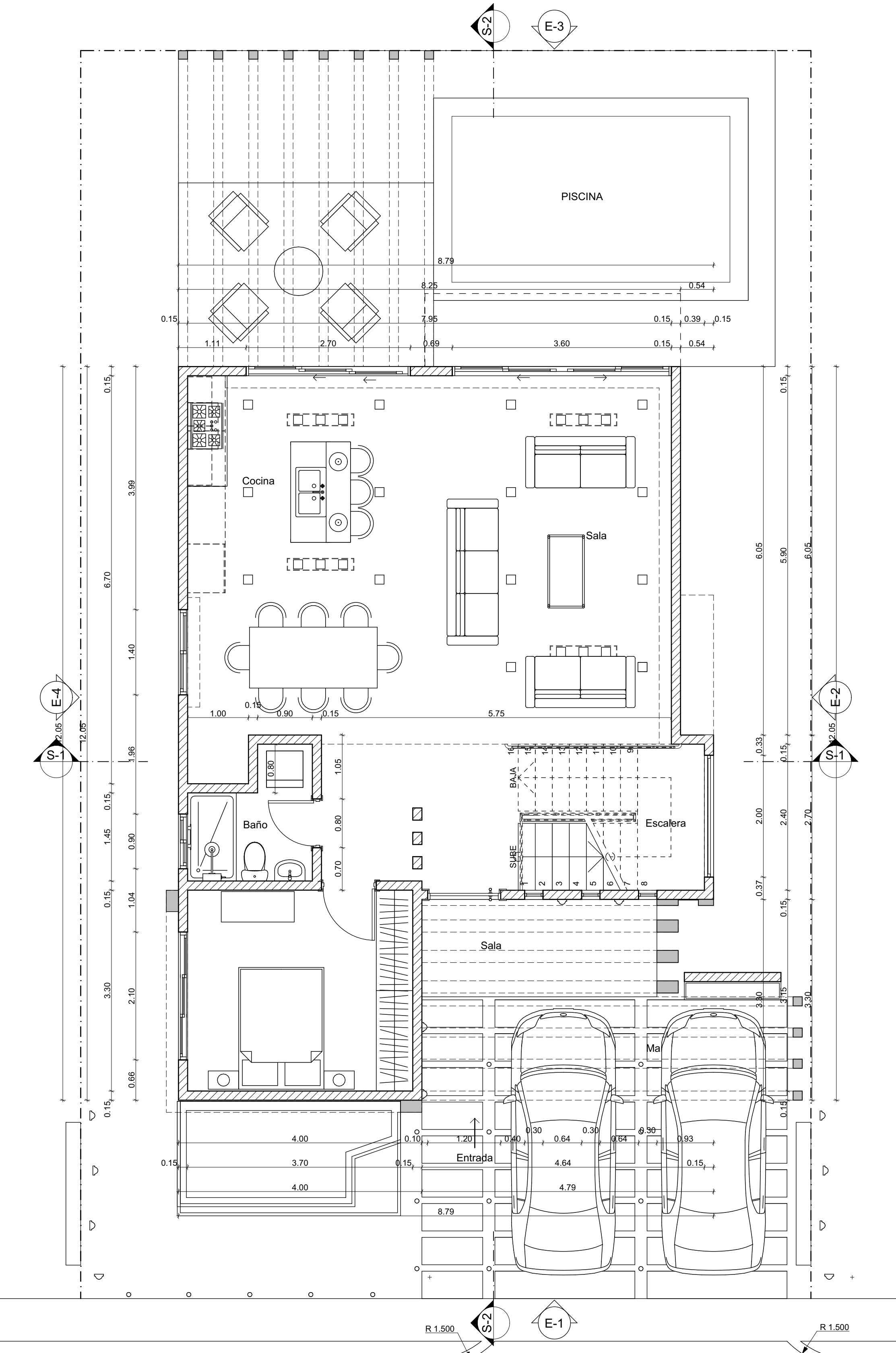
PUNTA CANA

República Dominicana

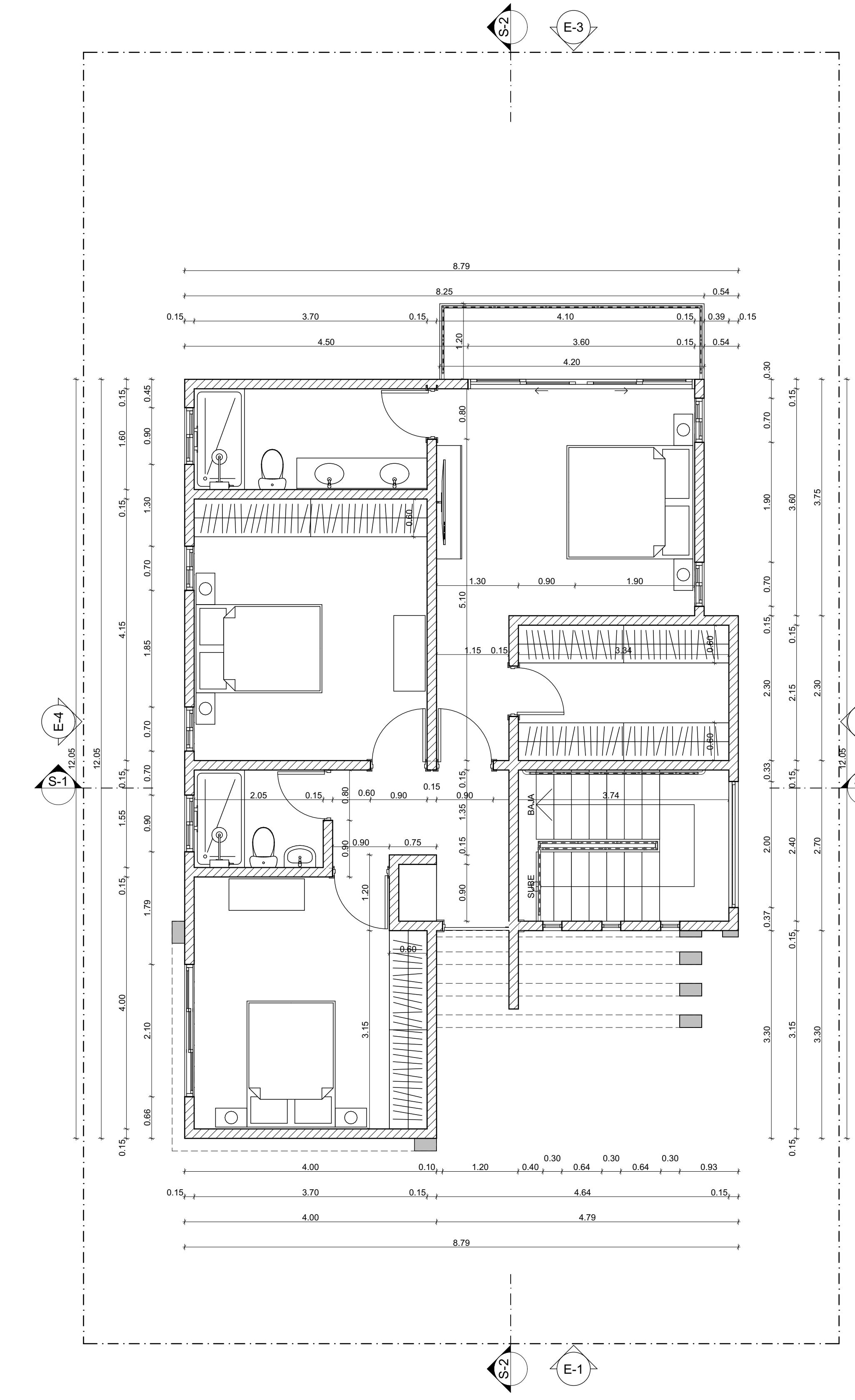
PREGUNTA N°		1	1
ECHA :	ENERO 2026		
DIRECTORIO :	*****		
ARCHIVO :	*****		
SCALA :	1:75.81, 1:50		

BSERVACIONES :	<hr/> <hr/>
----------------	-------------

mero de Hoja	Total General
	5



1 PLANTA ARQUITECTONICA PRIMER NIVEL
A1:50



2 PLANTA ARQUITECTONICA SEGUNDO NIVEL
A1:50



Calle Montaña No. 24
Residencial Auger IV, Santo Domingo Este RD
MOVIL - 809-449-8117
Email: arqrochtis@hotmail.com

PROPIETARIO(S) :
AUGER PUNTA CANA



Arq. Franklyn Rochtis de P
Firma: I 7662
+ DISEÑO ARQUITECTONICO Copia
Ing. María Esther Estevez
Firma: I 1811
+ DISEÑO ESTRUCTURAL Copia
Orlando A. Suero A.
Firma: 33701
+ DISEÑO ELECTRICO Copia
Ing. Elizabeth Freeman
Firma: 9457
+ DISEÑO SANITARIO Copia

Diseños - constructores
ARQ. FRANKLYN ROCHTIS DE P.
Número de la hoja :
PLANTAS ARQUITECTONICAS PRIMER Y SEGUNDO NIVEL

PROYECTO:
VILLAS AUGER

UBICACIÓN
-
PUNTA CANA
República Dominicana

PROUESTA N.º: 1 1
FECHA : ENERO 2026
DIRECTORIO : *****
ARCHIVO : *****
ESCALA : 1:50

OBSERVACIONES :

Todos los diseños y dibujos son propiedad
exclusiva del arquitecto y no se permite su
reproducción ni su uso sin el consentimiento
previo y escrito del autor, quedando
expresamente prohibido su uso obligatorio o
el que lleva a la acción legal
de la justicia

1
2
3
4
5



Calle Monasterio No. 24
Residencial Alegre IV, Santo Domingo Este, RD
MOVIL - 809-449-8117
Email: arqrochtis@hotmail.com

PROPIETARIO(S) :
AUGER PUNTA CANA



Arq. Franklyn Rochtis de P.
Firma: _____ I 7662
+ DISEÑO ARQUITECTONICO Copia
Ing. María Esther Estévez
Firma: _____ I 1811
+ DISEÑO ESTRUCTURAL Copia
Orlando A. Suero A.
Firma: _____ 33701
+ DISEÑO ELECTRICO Copia
Ing. Elizabeth Freeman
Firma: _____ 9457
+ DISEÑO SANITARIO Copia

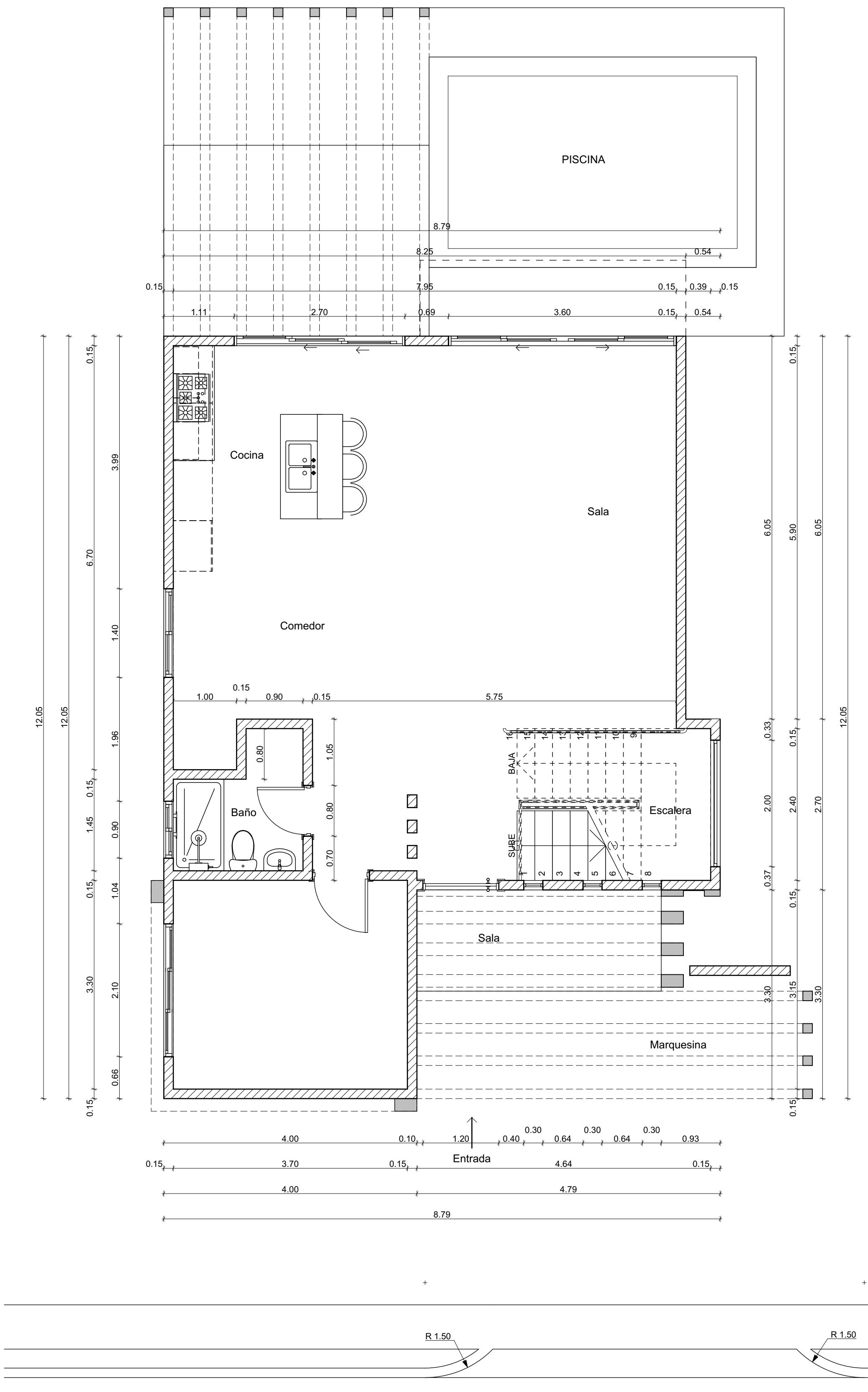


PROYECTO:
VILLAS AUGER
UBICACIÓN:
PUNTA CANA
República Dominicana

PROUESTA NO.: 1 | 1
FECHA : ENERO 2026
DIRECTORIO : *****
ARCHIVO : *****
ESCALA : 1:50

OBSERVACIONES :
Todos los diseños y dibujos son propiedad
exclusiva de la firma ARQ. ROCHTIS, con
reservados todos los derechos de reproducción,
modificación, uso o distribución, sin la
obligación a ver sometido a la acción legal
de la justicia.

Planta de planta C1
Planta de planta C2



A02 PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA PRIMER NIVEL
A1:50

A01 PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA PRIMER NIVEL
A1:50



Calle Montaña No. 24
Residencial Alegre IV, Santo Domingo Este, RD
MOVIL - 809-449-8117
Email: arqrochttis@hotmail.com

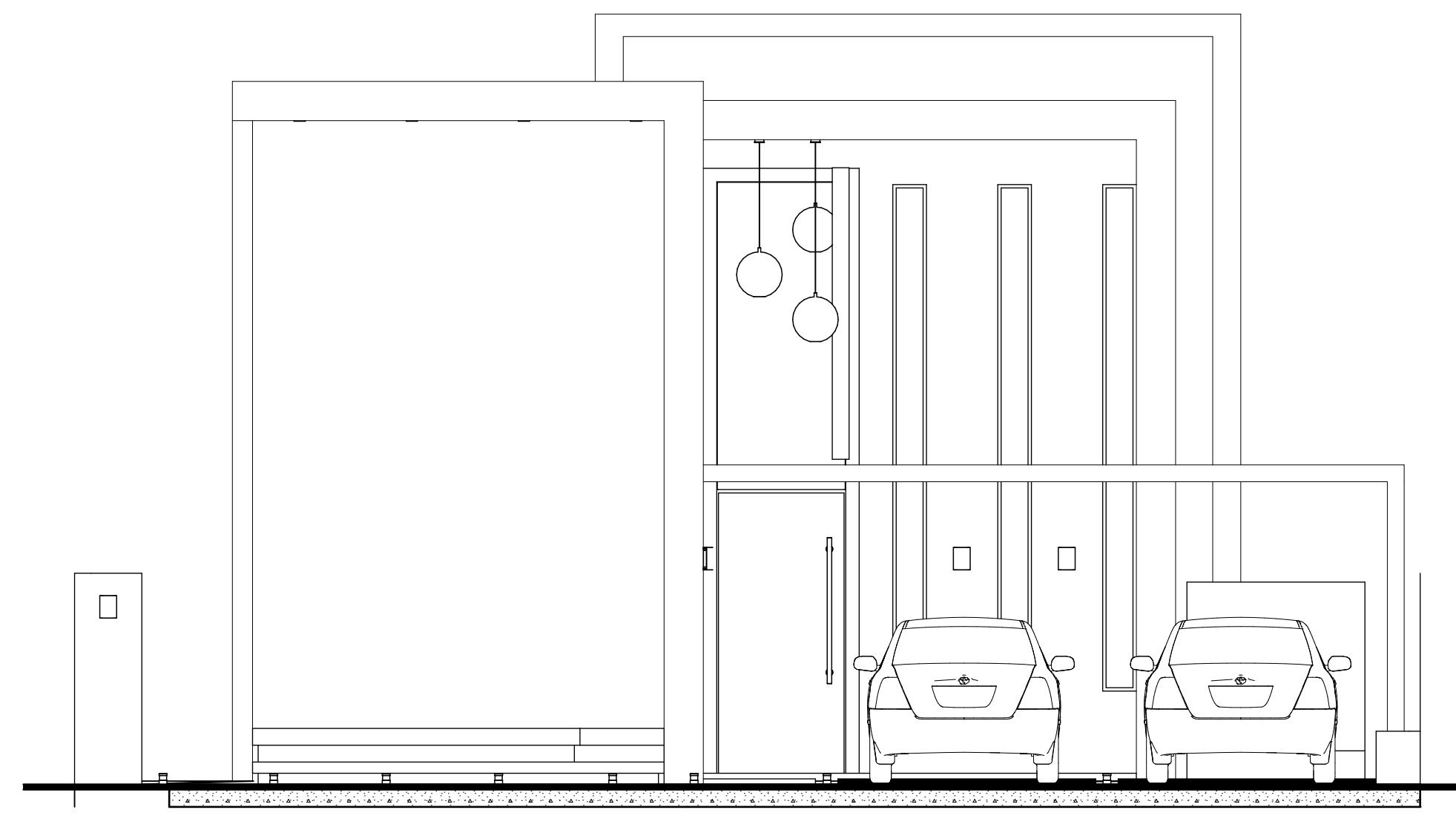
PROPIETARIO(S) :
AUGER PUNTA CANA



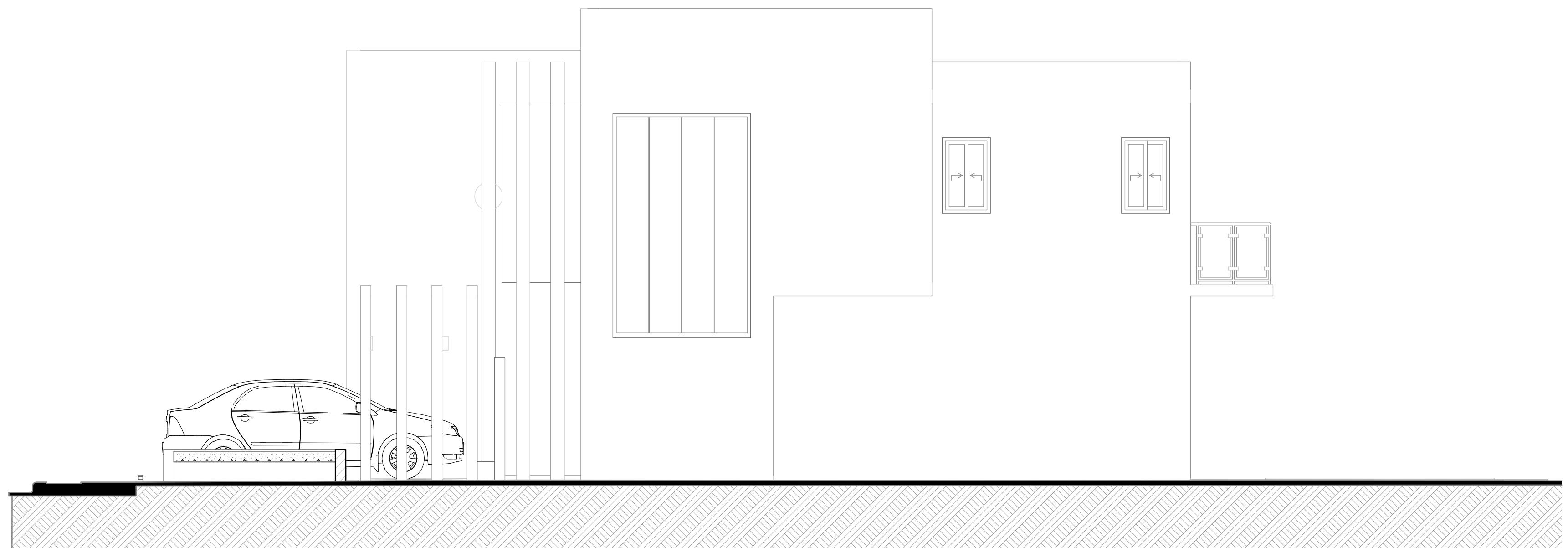
Arq. Franklyn Rochttis de P.
Firma: _____ I 7662
+ DISEÑO ARQUITECTONICO Copia
Ing. María Esther Estévez
Firma: _____ I 1811
+ DISEÑO ESTRUCTURAL Copia
Orlando A. Suero A.
Firma: _____ 33701
+ DISEÑO ELECTRICO Copia
Ing. Elizabeth Freeman
Firma: _____ 9457
+ DISEÑO SANITARIO Copia

Diseños - constructores
ARQ. FRANKLYN ROCHTTIS DE P.
Nombre de la hoja : _____

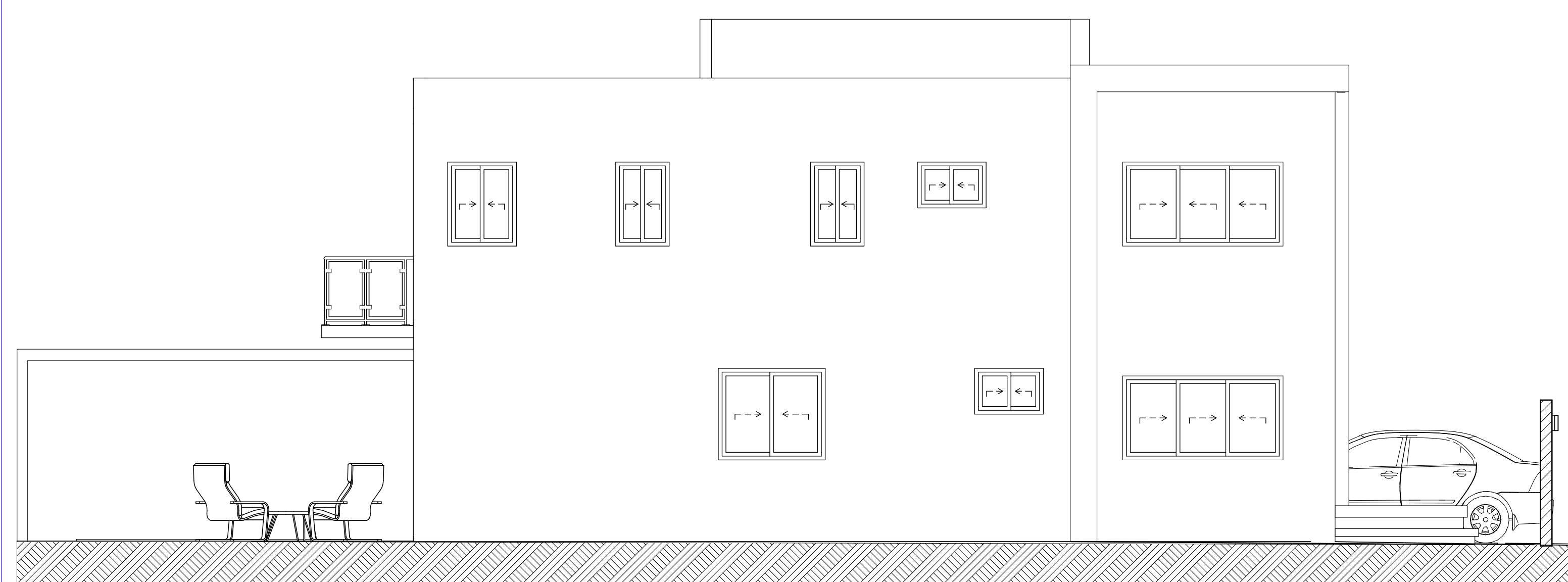
ELEVACIONES



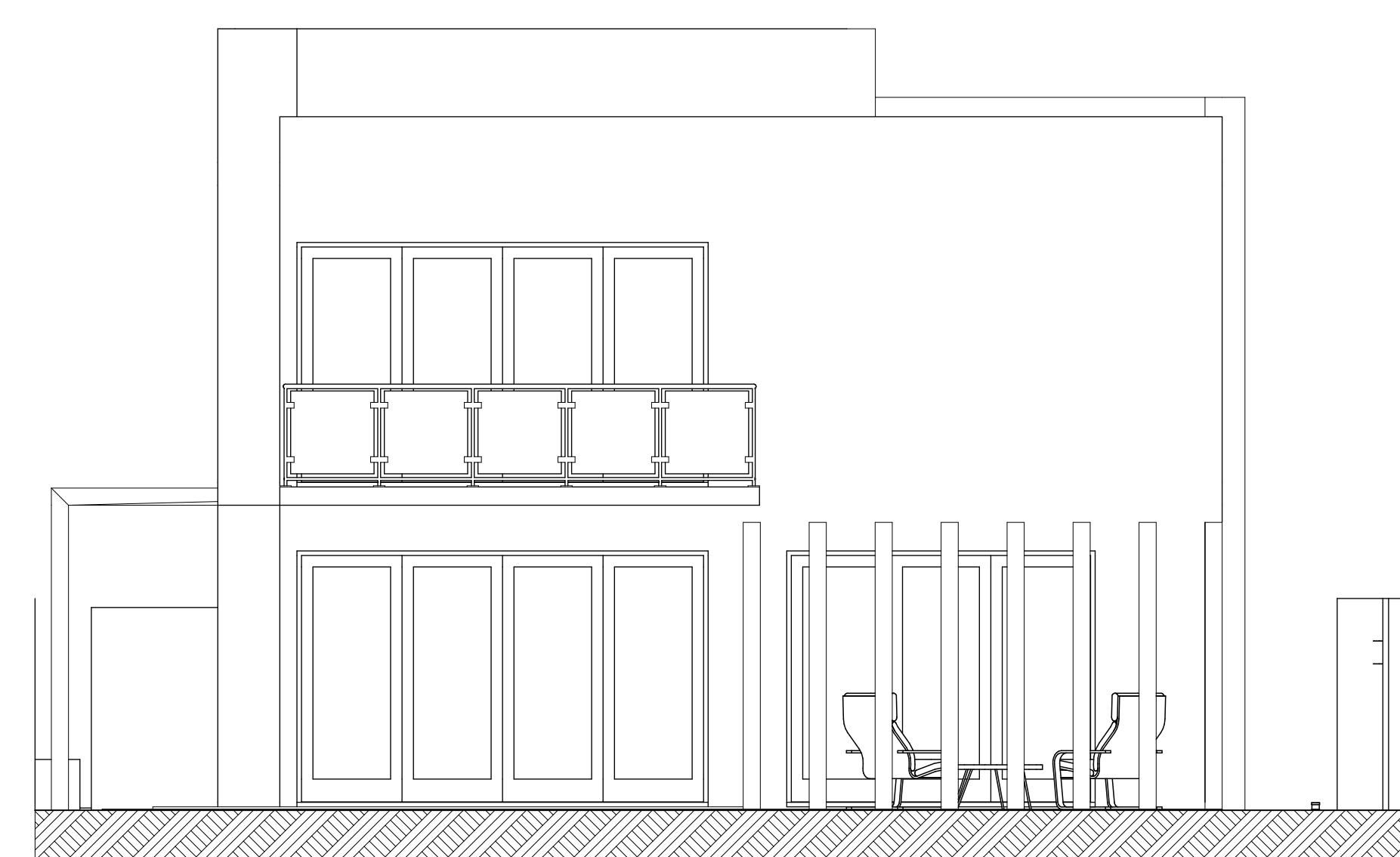
E-1 ELEVACION FRONTAL
A1:50



E-2 ELEVACION LATERAL DERECHO
A1:50



E-4 ELEVACION LATERAL IZQUIERDO
A1:50



E-3 ELEVACION POSTERIOR
A1:50

Todos los diseños y dibujos son propiedad
exclusiva del autor. No se permite su uso sin
reservar el derecho de reproducción
y explotación. El autor se reserva el derecho
obligatorio a ver sometido a la acción legal
de lo justicia.

Formato de impresión
4
Formato de impresión
5



Calle Montaña No. 24
Residencial Auger IV, Santo Domingo Este RD
MOVIL - 809-449-8117
Email: arqrochttis@hotmail.com

PROPIETARIO(S) :
AUGER PUNTA CANA



Arq. Franklyn Rochttis de P.
Firma: _____ I 7662
+ DISEÑO ARQUITECTONICO Copia
Ing. Maria Esther Estevez
Firma: _____ I 1811
+ DISEÑO ESTRUCTURAL Copia
Orlando A. Suero A.
Firma: _____ 33701
+ DISEÑO ELECTRICO Copia
Ing. Elizabeth Freeman
Firma: _____ 9457
+ DISEÑO SANITARIO Copia

SECCIONES
Nombre de la hoja :
ARQ. FRANKLYN ROCHTTIS DE P.
Diseños - constructivos

PROYECTO:
VILLAS AUGER

UBICACION
PUNTA CANA
Republica Dominicana

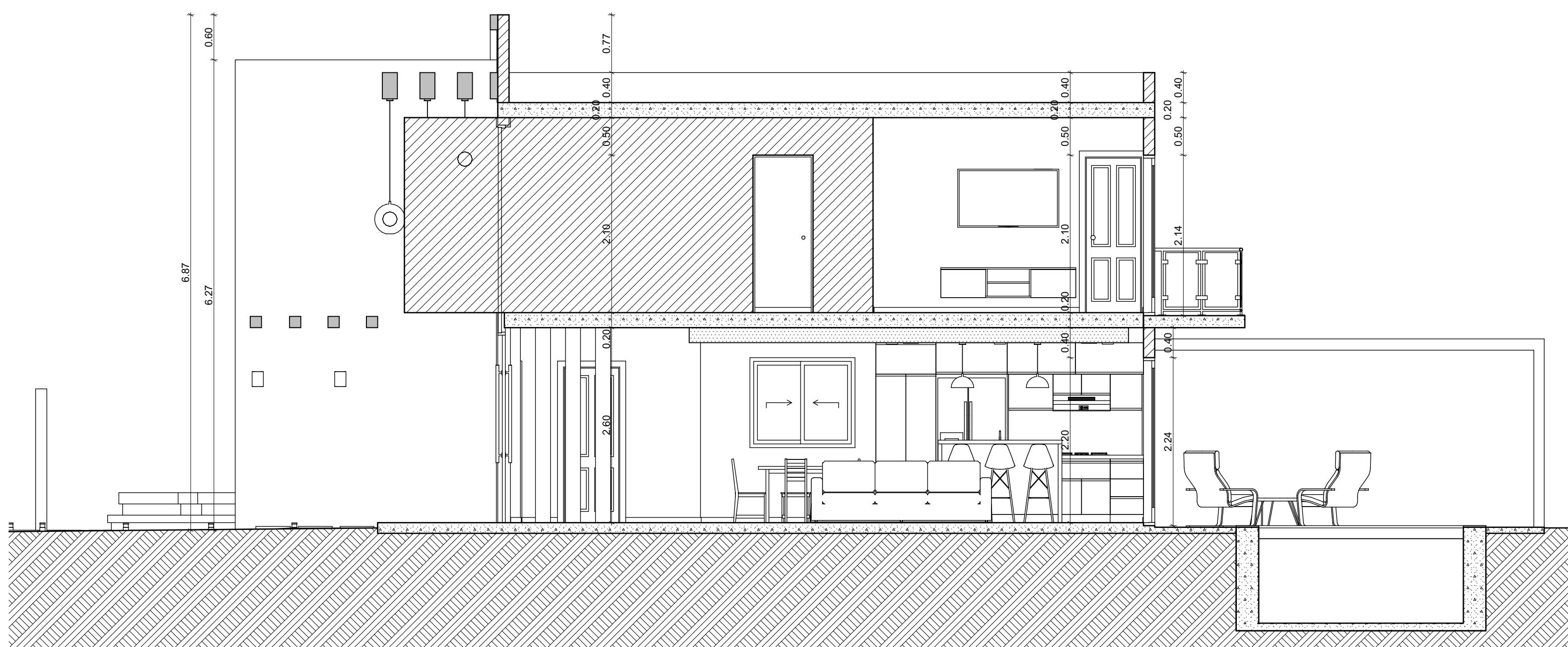
PROUESTA NO. 1 1
FECHA : ENERO 2026
DIRECTORIO : *****
ARCHIVO : *****
ESCALA : 1:50

OBSERVACIONES :
Todos los diseños y dibujos son propiedad
reservada incluido el derecho de reproducción
y explotación. Queda expresamente prohibido
obligados a ser sometido a la acción legal
de la justicia.

Forma de pago : Total abonado
C5 C5



S-1 SECCION S-1
A1:50



S-2 SECCION S-1
A1:50