

# Exercício 7

Crie uma visão chamada `PropriedadesDisponíveis` que mostra as propriedades disponíveis para a locação em 2024.

## 1 Crie o comando da visão

```
%%sql
DROP VIEW IF EXISTS PropriedadesDisponíveis;
CREATE VIEW PropriedadesDisponíveis AS
    SELECT prop_id, nome, endereco, date, preco_noite
    FROM Propriedade P JOIN calendar C ON (P.prop_id = C.listing_id)
    WHERE available = true and EXTRACT(Year from date) = 2024
```

[127] ✓ 0.0s

... [postgresql://ziel:\\*\\*\\*@localhost:5432/template1](#)

\* [postgresql://ziel:\\*\\*\\*@localhost:5432/trabalho2](#)

Done.

Done.

... []

Criamos a visão realizando um **JOIN** entre *Propriedades* e *Calendar* a fim de se obter as datas em que as propriedades estavam/estarão disponíveis.

Utilizamos na cláusula **WHERE** filtros para: apenas dias em que a propriedade está disponível, e a disponibilidade deve ocorrer no ano de 2024.

## 2 Execute uma consulta usando essa visão que mostre preço por noite médio de todas as propriedades disponíveis para a locação em cada um dos meses de 2024

```
%%sql
SELECT prop_id, nome, endereco, EXTRACT(Month from date) AS month, trunc(AVG(preco_noite),2) AS preco_medio
FROM PropriedadesDisponiveis
GROUP BY prop_id, nome, endereco, EXTRACT(Month from date)
LIMIT 24

[129] ✓ 0.0s Python

... postgresql://ziel:***@localhost:5432/template1
* postgresql://ziel:***@localhost:5432/trabalho2
24 rows affected.

...


| prop_id | nome                                                               | endereco   | month | preco_medio |
|---------|--------------------------------------------------------------------|------------|-------|-------------|
| 17878   | Condo in Rio de Janeiro · ★4.70 · 2 bedrooms · 2 beds · 1 bath     | Copacabana | 1     | 1357.00     |
| 17878   | Condo in Rio de Janeiro · ★4.70 · 2 bedrooms · 2 beds · 1 bath     | Copacabana | 2     | 1357.00     |
| 17878   | Condo in Rio de Janeiro · ★4.70 · 2 bedrooms · 2 beds · 1 bath     | Copacabana | 3     | 1357.00     |
| 17878   | Condo in Rio de Janeiro · ★4.70 · 2 bedrooms · 2 beds · 1 bath     | Copacabana | 4     | 1357.00     |
| 17878   | Condo in Rio de Janeiro · ★4.70 · 2 bedrooms · 2 beds · 1 bath     | Copacabana | 5     | 1357.00     |
| 17878   | Condo in Rio de Janeiro · ★4.70 · 2 bedrooms · 2 beds · 1 bath     | Copacabana | 6     | 1357.00     |
| 17878   | Condo in Rio de Janeiro · ★4.70 · 2 bedrooms · 2 beds · 1 bath     | Copacabana | 7     | 1357.00     |
| 17878   | Condo in Rio de Janeiro · ★4.70 · 2 bedrooms · 2 beds · 1 bath     | Copacabana | 8     | 1357.00     |
| 17878   | Condo in Rio de Janeiro · ★4.70 · 2 bedrooms · 2 beds · 1 bath     | Copacabana | 9     | 1357.00     |
| 17878   | Condo in Rio de Janeiro · ★4.70 · 2 bedrooms · 2 beds · 1 bath     | Copacabana | 10    | 1357.00     |
| 17878   | Condo in Rio de Janeiro · ★4.70 · 2 bedrooms · 2 beds · 1 bath     | Copacabana | 11    | 1357.00     |
| 17878   | Condo in Rio de Janeiro · ★4.70 · 2 bedrooms · 2 beds · 1 bath     | Copacabana | 12    | 1357.00     |
| 25026   | Rental unit in Rio de Janeiro · ★4.72 · 1 bedroom · 1 bed · 1 bath | Copacabana | 1     | 865.00      |
| 25026   | Rental unit in Rio de Janeiro · ★4.72 · 1 bedroom · 1 bed · 1 bath | Copacabana | 2     | 865.00      |
| 25026   | Rental unit in Rio de Janeiro · ★4.72 · 1 bedroom · 1 bed · 1 bath | Copacabana | 3     | 865.00      |
| 25026   | Rental unit in Rio de Janeiro · ★4.72 · 1 bedroom · 1 bed · 1 bath | Copacabana | 4     | 865.00      |
| 25026   | Rental unit in Rio de Janeiro · ★4.72 · 1 bedroom · 1 bed · 1 bath | Copacabana | 5     | 865.00      |
| 25026   | Rental unit in Rio de Janeiro · ★4.72 · 1 bedroom · 1 bed · 1 bath | Copacabana | 6     | 865.00      |
| 25026   | Rental unit in Rio de Janeiro · ★4.72 · 1 bedroom · 1 bed · 1 bath | Copacabana | 7     | 865.00      |
| 25026   | Rental unit in Rio de Janeiro · ★4.72 · 1 bedroom · 1 bed · 1 bath | Copacabana | 8     | 865.00      |
| 25026   | Rental unit in Rio de Janeiro · ★4.72 · 1 bedroom · 1 bed · 1 bath | Copacabana | 9     | 865.00      |
| 35764   | Loft in Rio de Janeiro · ★4.90 · 1 bedroom · 1 bed · 1.5 baths     | Copacabana | 1     | 373.00      |
| 35764   | Loft in Rio de Janeiro · ★4.90 · 1 bedroom · 1 bed · 1.5 baths     | Copacabana | 2     | 373.00      |
| 35764   | Loft in Rio de Janeiro · ★4.90 · 1 bedroom · 1 bed · 1.5 baths     | Copacabana | 3     | 373.00      |


```

Utilizamos da visão *PropriedadesDisponiveis* e agrupamos com base no mês em que a propriedade estava disponível.

Algumas propriedades estão disponíveis em pelo menos 1 dia de cada mês, e outras há meses em que não estão disponíveis.

O motivo do valor médio de cada mês ser igual, deve-se ao fato que nas tabelas calendar, listings ou review não há informações de preços por locação, mas sim uma média geral de preço de cada propriedade. Assim, o valor fica igual em todos os meses, dado que é a mesma propriedade com um valor média já fixado.