

Luxury Loft Navigli

Milano, Lombardia · Appartamento · 2 camere · 4 ospiti

METRICHE PRINCIPALI

€12.450

Ricavi Totali

↑ +15.2% vs prec.

78.5%

Occupazione

↑ +8.3% vs prec.

4.8

Rating (16 rev.)

18

Prenotazioni

↑ +12.5% vs prec.

€145

Tariffa Media/Notte

72

Notti Prenotate

CONFRONTO PERIODO PRECEDENTE

Ricavi



+15.2%

Occupazione



+8.3%

Prenotazioni



+12.5%

■ Luxury Loft Navigli - Q4 2024

■ RECENSIONI OSPITI

4.8 ★★★★■

su 16 recensioni

■ Punti di forza:

- "Posizione perfetta per esplorare i Navigli"
- "Appartamento pulitissimo e moderno"
- "Host molto disponibile e comunicativo"

■ Aree di miglioramento:

- Aggiungere più asciugamani
- Migliorare l'insonorizzazione

■ RACCOMANDAZIONI

- 1 Aumenta il prezzo del 10% per i weekend di dicembre
- 2 Offri late checkout per soggiorni 3+ notti
- 3 Aggiungi foto professionali vista notturna Navigli
- 4 Rispondi ai feedback sull'insonorizzazione