2ºEdicão Quinta-feira 18.1.2024 O GLOBO

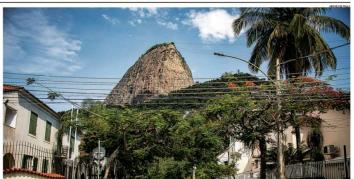
# Rio



O Quadrilha é alvo de ação policial



LUIZ ERNESTO MAGALHĀES kaz magahaes@oglobo.com br



# **LEI ABRE BRECHA**

PARA REVER APACS

Plano Director permite
arguar areducutra sergas

Plano Director permite
arguar argu



PROPOSTAS APROVADAS

1) Botafogo
(5) ipanema
(5) Realengo
(5) Nosteiro de São Bento
(7) Catete/Glória
(7) Humaitá
(7) Grajaú
(8) Narechal Hermes

ta uma grande discussão com os moradores antes de qual-quer alteração. Ela prevê que será mais facil mobilizar a vi-vizinhança para discutir a pro-teção de imvõveis do que foi durante a elaboração do Pla-no Directo, porque os temas debatidos nas Apacs estão mais próximos do dia a dia do morador.

mais próximos do día a día do morador.

— A população tem apreço pelo bairro. Vai defender a preservação de seu patrimônio. E, se è para discutir, há a posibilidade de incluir mais imóveis na relação do sque devemser protegidos—disse. Ambientalista e presidente da Associação de Moradores da Rua Lauro Muller, em Bota-fogo, Abilio Tozzini dz que as Apacs têm outro papel, além de preservação histórica:

— Essas construções mais antigas também são mais baixas, permitindo a passagem de ar e influindo no microclima das regiões, reduzindo a silhar de caliração de construções mais antigas também são mais baixas, permitindo a passagem da a tinhar de calirações de construções mais antigas também são mais baixas, permitindo a passagem da a tinhar de calirações de construções mais construções mais construções mais construções mais construções mais construções de construções d tam que tenhamos verda-deiros paredões de concreto nos bairros.

VIÉS ECONÓMICO
O presidente do Conselho de Arquiteturae Urbanismo (CAU), Sydnei Menezes, vé com reservas a proposta de rever a legislação. Uma das questões é que essa discussão seria feita no âmbito da aceta que trata prioritaria.

Lugo de Estados
Corgo Bastas Saparut (lipca)
Salo seria felta no âmbito da de Corgo Bastas Saparut (lipca)
Salo seria felta no âmbito da seria felta no âmbito da seria felta no âmbito da le la comparta de Lordonimo, ci âque a pasa parte de Urbanismo foi extinta:
Paserego
Hostero de São Besto
Lorde Guida de Lordonimo de Lordonimo

## PONTOS VETADOS

vereadores semanas antes da votação do plano e que previamo adensamento na região das Var-gens (Vargem Grande e Vargem Pequena) e de Guaratiba, bairros considerados ambientalmente frágeis, foram vetadas.

Alto da Boa Vista
Foram flexibilizadas as regras de
construção em parte do bairro
(na chegada à Muda en as proximidades da Praça Afonso Viseu),
para permitir condominios residenciais em lotes onde até ontem
a legislação só permitia construir
apenas uma casa. Conferência Municipal da Cidade com participação da sociedade, que se reuniria a cada dois anos para propor diretrizes da política urbana e fazer sugestões de alterações na legislação urba-nística da cidade.

Encostas
Com exceção da Zoma Súl, libera
abertura denovas nasa da cota 60
abertura de novas partir do nivel do mais, o que
pode estimular a ocupação de
constas. A lenga permit enas
cencostas. A lenga permit enas
tona Barra e em Jacarepagul.
duas se a metragem fiicar acima.