



Política monetária 'Superquarta'

Copom põe Selic a 11,25%; nos EUA, corte de juro não vem no curto prazo

— Foi a quinta redução seguida da taxa básica de juros em 0,5 ponto, e o BC brasileiro voltou a indicar que ritmo deverá ser mantido 'nas próximas reuniões'

Em sua primeira reunião de 2024, o Comitê de Política Monetária (Copom) do Banco Central reduziu pela quinta vez seguida a taxa básica de juros (Selic) em 0,50 ponto percentual, de 11,75% para 11,25% ao ano. O colegiado também manteve a projeção de um corte "de mesma magnitude" — ou seja, de 0,5 ponto — nas próximas reuniões, por avaliar que "esse é o ritmo apropriado para manter a política monetária contracionista necessária para o processo desinflacionário".

Ontem, o dia foi também de decisão nos Estados Unidos, completando a chamada "Su-

perquarta" dos juros. Só que o resultado foi diferente. Os integrantes do Federal Reserve (Fed, o banco central americano) não só decidiram manter as taxas entre 5,25% e 5,50% ao ano, como indicaram ser "improvável" que esse patamar comece a cair já na próxima reunião, marcada para março — contrariando a expectativa de boa parte do mercado (*mais informações na pág. B2*).

Em reação, as Bolsas de Nova York fecharam em baixa. As ações de tecnologia enfrentaram particular pressão, após balanço mal recebido da Alphabet (dona do Google). O Dow Jones

fechou com queda de 0,82%, enquanto a S&P 500 recuou 1,61%. Já a Nasdaq teve desvalorização de 2,23%. No Brasil, o Ibovespa (principal indicador da B3) subiu 0,28%, num movimento debitado por operadores a "correções técnicas", depois das quedas nos últimos dias. O recuo no mês foi de 4,79%. "O comunicado do Fed veio ainda bem conservador", avaliou Marcelo Oliveira, cofundador da plataforma Quantzed.

META FISCAL O Copom reafirmou a importância de perseguir as "metas fiscais estabelecidas para a ancoragem (*convergência*

para a meta) das expectativas de inflação e, consequentemente, para a condução da política monetária". Como mostrou o **Estadão**, a equipe econômica criou um "plano de guerra" de curto prazo para tentar reduzir o bloqueio no Orçamento em março e, assim, manter a meta de déficit zero em 2024 — colocada em dúvida pelo mercado.

O encontro de ontem reuniu, pela primeira vez, os quatro membros indicados pelo presidente Luiz Inácio Lula da Silva para o BC. Além de Gabriel Galpoldo (Política Monetária) e Ailton de Aquino Santos (Fiscalização), participaram Rodrigo Tei-

xeira (Relacionamento, Cidadania e Supervisão de Conduta) e Paulo Picchetti (Assuntos Internacionais).

Pesquisa do **Projeções Broadcast** mostrou que a expectativa do mercado é de mais dois cortes de 0,5 ponto nas reuniões de março e maio, com reduções de outras magnitudes se alongando até setembro. Na mediana das estimativas, a Selic deve fechar o ano em 9%. Mas a perspectiva de continuidade de queda da inflação, segundo analistas, pode permitir uma segunda rodada de redução da Selic em meados de 2025.

"A medida que tivermos uma inflação mais estável, próxima de 3,5%, e com o risco fiscal relativamente controlado, haverá espaço para um ajuste residual da Selic em 2025", diz a economista-chefe do Banco Inter, Rafaela Vitória. Ela prevê que o ciclo atual de cortes acabe em dezembro, em 8,5%. ● **EDUARDO RODRIGUES e CELIA FROUFE/BRASILIA, LUIS LEAL, MARIANA GUALTER e DANIEL TOZZI MENDES/SÃO PAULO**

MAIS INFORMAÇÕES SOBRE OS JUROS NO BRASIL E NOS EUA NAS PÁGS. B2 e B6

LEILÃO JUDICIAL DE IMÓVEIS

IMÓVEIS RESIDENCIAIS EM SP



CASA NO GUARUJÁ AVENIDA ALICE NEHRING MACHADO, N° 725, JARDIM ACAPULCO, GUARUJÁ/SP

ÁREA CONSTRUÍDA DE 1.331,90 M²

7 SUÍTES COM CLOSET

SALA DE JOGOS, SAUNA, PISCINA

TÉRREO: CONTÉM GARAGEM, CASA DO CASIERO (COMPOSTA POR SALA, QUARTO, BANHEIRO E COZINHA), HALL E LAVANDARIA SOCIAL, COZINHA, COPA, LAVANDERIA, SALA DE JANTAR, BAR, SALA DE ESTAR, SALA DE JOGOS, SAUNA, PISCINA, QUISQUE, CHURRASQUEIRA, CAPELA E JARDIM. SÉCULO PAVIMENTO: SETE SUÍTES COM CLOSET (A PRINCIPAL CONTÉM UMA PEQUENA COZINHA) E SALA DE LARERIA; ÁREA EXTERNA: GRAMADA E COM PEDRA PORTUGUESA

1ª PRAÇA: 07/02/2024 ÀS 12H00 (ONLINE)

LANCE INICIAL R\$ 12.595.030

2ª PRAÇA: 29/02/2024 ÀS 12H00 (ONLINE)

LANCE INICIAL R\$ 7.557.019

60% DO VALOR ATUALIZADO DA AVALIAÇÃO.

Inclui residencial e dependências, com área construída de 1.331,90 m², situado na Avenida Alice Nehring Machado, n° 725, Jardim Acapulco, Guarujá/SP, e respectivo terreno, formado pelas lotes n°s 14, 15, 16 e 17 do quadra n° 26, do loteamento Jardim Acapulco, Matrícula nº 71.300, do 1º CR do Guarujá/SP. Contribuinte municipal nº 5-0779-014-000, 17.000.000, 12.000, de Secretria da Receita Federal, Autua nº 1002915-71.2015.8.26.0008, 2ª Vara Civil do Foro Regional de Vila Presidente* 1001903-10.2016.5.02.0008 - 2ª Vara do Trabalho de São Paulo; nº 1001027-60.2013.5.10.0109 - Vara do Trabalho de Campo Limpo Paulista; Proc.: 1059150-61.2015.8.26.0100 - 41ª Vara e Ofício Civil do Foro Central da Capital/SP. Avaliação: R\$ 12.595.030,00. Ins: (11) 2464-6463. Consulte as condições completas no site www.acdresantoro.com.br.

APARTAMENTO DUPLEX NA SAÚDE/SP

LOCALIZADO NA RUA AZALEAS, N° 89, NA SAÚDE

ÁREA TOTAL PRIVATIVA DE 209,820 M²

SITUADA NO 8º ANDAR DO EDIFÍCIO AZALEAS

COM 3 VAGAS DE GARAGEM

FÁCIL ACESSO À AVENIDA JABAQUARA, PRÓXIMO AO METRÔ PRAÇA DA ÁRVORE, ENTRE O SHOPPING METRÔ SANTA CRUZ E SHOPPING IBIRAPUERA, COM RESTAURANTES, MERCADOS E BANCOS NO ENTORNO.

1ª PRAÇA: 07/02/2024 ÀS 11H30 (ONLINE)

LANCE INICIAL R\$1.503.802,00

2ª PRAÇA: 29/02/2024 ÀS 11H30 (ONLINE)

LANCE INICIAL R\$1.203.042,00

80% DO VALOR ATUALIZADO DA AVALIAÇÃO.

Apartamento DUPLEX nº 82, localizado no 8º andar e no subsolo do Edifício Azaleas, na Rua Azaleas, nº 89, no 21º Subdistrito de Saúde, São Paulo/SP, com área privativa total de 209,820 m². Matrícula nº 18.881, do 1º CR de São Paulo/SP. Cadastro Municipal nº 045.063.008-2. Proc.: 0120842-2.2016.5.02.0001 - 1ª Vara Civil do Foro Regional de Jabaquara; nº 0001842-2.2012.5.02.0008 - 8ª Vara do Trabalho de Capital; nº 0121046-05.2013.5.02.0003 - 2ª Vara Civil do Foro Regional de Jabaquara; nº 101055-02.2013.5.02.0003 - 2ª Vara Civil do Foro Regional de Jabaquara; nº 0027915-71.2012.8.26.0003 - 2ª Vara e Ofício Civil do Foro Regional de Jabaquara/SP. Ins: (11) 2464-6463. Consulte as condições completas no site www.acdresantoro.com.br.



SODRÉ SANTORO

LEILÕES PRESENCIAIS E ONLINE

Leiloeira Oficial Carolina Lauro Sodré Santoro JUCESP nº 758.

WWW.SODRESANTORO.COM.BR

Aponte a câmera do seu celular para o código ao lado e acesse estes leilões. Consulte edital completo do site.