

Erfaringsrapport

Hallucinationen. 2018-2019

Medlemmer i repperne over perioden:

- Martin Elingaard
- Christian Bernitt
- Bodil Holdt

Introduktion til Roza

I sommeren 2018 besluttede bestyrelsen at hyre en ekstern konsulent, som skal stå for et større renoveringsprojekt på GAHK over de næste 10 år (eller 20år?). Repperne og en repræsentant for AK gruppen (Lukas) havde et introduktionsmøde med konsulenten i efteråret om hvad vores ønsker og inputs var, eks. hvilke perioder der ville være smartest at renovere større områder såsom køkken og nederste sal. Derudover blev konsulenten introduceret til, hvordan kollegiet fungerer i det daglige og hvilke embedsgrupper, der kunne være i hendes interesse at få fat i. Det blev klargjort, hvad repperne står for af den daglige drift af kollegiet og hvad hun satte i gang. Repperne står for pludselige situationer, hvor det er i kollegiets bedste henseende at få fikset hurtigst muligt samt skifte dørkode og kontakt med folk udefra (heriblandt konsulenten). Alt udover vedrørende driften og vedligeholdelse af kollegiet er konsulentens ansvar i samarbejde med bestyrelsen, som har lagt en større vedligeholdelsesplan.

Vigtigt omkring kontakt til konsulenten:

Navn: Roza Kaufmann, Bygherrerådgiver

Telefonnummer: 29609368

Mail: roz@debr.dk

Firma: Energi- og byggerådgivning Aps

OBS! Hun skal informeres så snart dørkoden skiftes.

Hvad er der sket?

- Tætningslister på værelser
- Gulvslibning
- Elektriker i varme trappe mm.
- Lys til skraldeområdet udendørs
- Grundvandspumper
- Låse til batik og lounge
- Brandregler
- Udskifting af 2. Sals køkkenvask rør
- Delvis nye fliser på højre bad på 1. sal

Opgaver, som fortsætter ind i næste periode:

- Lys på Bjergbestigersken
- Error 11
- Svingdøre ved varme trappe
- Følge op med Roza om renoveringsprojekter (første er udskiftning af fliser i gennemgang ved køkken og ken, hvor der står mange køkkenting opbevaret)

Forslag til kommende periode:

- Mere kontakt til Roza, for at vide hvad hun forbereder.
- Lav oversigt over løbende opgaver. (f.eks. Dørkodeskift, sluk/tænd for varme, eftersyn af grundvandspumper mm.)