

# Repperne Erfaringsrapport

Nødsituationen - Vinteren 2019/2020

## Medlemmer

- Lasse P. S. Hansen (Afgående)
- Morten Nørgaard (Første periode endt)
- Hjalte R. Schmidt (Første periode endt / Lukas Kluge (Afgående))

## Generel kommentar til denne periode

Den ovenstående embedsgruppe har siddet under perioden for den 'store renovering' af kollegiet planlagt værende udført i perioden 2019-2020. Heriblandt er det på tale at få installeret ny ventilation, renoveret underetagen (Vaskekælder, kontor, køkken, spisesal og festsal), istandsat gulve på alle værelser, renoveret trappen, brandsikring ud til gården og isat nye forsatsvinduer i visse værelser blandt andet.

Den store renovering er sat i gang af bestyrelsen og er administreret af uvildig byggerådgiver Roza Kaufmann fra Dansk Energi- og Byggerådgivning ApS. Repperne har varetaget en planlægnings-, koordinerings- og kommunikationsmæssige rolle i dette forehavende under denne periode.

Derudover, så er der foretaget en ændring i den gyldne bog vedrørende Repperne, der grundet en forøget arbejdsbyrde i de seneste perioder, har fået tilføjet et ekstra medlem til gruppen. Således, at der nu i alt er fire medlemmer.

Sidst kan det tilføjes, at man i denne periode har fokuseret meget på at få indhentet nødvendig serviceaftaler af eksisterende inventar samt fået bekræftet/forlænget allerede eksisterende aftaler.

## Hvad er der sket?

### Dag til dag - opgaver

- Vask på 4. sals køkken
- Lav liste med værelsesvinduer, som ikke fungerer.
- Røglem skab på fjerde sal hyler når man lukker det.
- hpfi relæ på fjerde sal brummer
- Fliser knækker ved linoleum-gulvet i køkkenet efter renovation.
- Dør til kolde køkken mangler håndtag
- Varmen i radiatorer kommer ikke gennem hele bygningen
- 201 - Utæt vandlås

- 101 - Utæt vandhane
- Første sal - Bruser
- 208 - Vandlås stoppet
- Vandhane i stue
- Malerkode til trappeopgange fremskaffes
- Røglem på fjerde
- Serviceaftale for grundvandspumperne
- Serviceaftale for brandalarmeringssystemet
- Lav oversigt over faste aftaler (elsec)
- Error 11 - Vaskemaskine (2 x gange)
- Sikring af værdigenstande ved alarmsystem
- Fugt under toilet ved varme trappe i stuen
- Gulv "snavset" i T&As kontor
- Fugen + hjørner ved skydedøren
- 4 sal svingdør
- 309 ruder knækket ved vindue
- spisesalen: ruder knækket i vindue over morgenmaden
- Ruder med revne og manglende dørstopper i gården ved musik
- Rude flækket i festsal
- Svingdørs ruder ved stue og 2. sal
- Opfølgning på serviceeftersyn fra SIF

Der kan findes uddybende forklaring af ovenstående punkter i Reppernes 'logbog' i Google-drive i sheet: Repper-Projekter.

### **Større Renoveringer**

- Fugtskade ved varme trappe
- Spisesals renovering af vægge og gulv
- Varmepumpe
- Køkken m. mellemgang: Gulv, vægge og klinker

### **Diverse**

- Ny tørretumbler
- Ny varmvandspumpe

## Projekter som forsætter ind i næste periode

- Fugtskade i toppen af kolde trappe
- Festsals renovering
- Spisesal træværk renoveres
- Varme trappe skal slibes
- Forsatsvinduer

P.R.V.

Hjalte, Pelle og Morten