

Mæglerfuldmagt

Hermed bekræfter undertegnede at vi med Dem har truffet aftale om, at De fra dato er udpeget som vor eksklusive forsikringsmægler for såvel samtlige bestående som samtlige nye forsikringer vi har, eller ønsker at tegne, excl. gruppeliv- og pensionsforsikringer.

Nærværende aftale, der annullerer alle tidligere fuldmagter, forbliver i kraft, til den opsiges af en af parterne.

De er bemyndiget til på vore vegne, med henblik på revision af bestående forsikringer eller på nytegnning, at indhente forsikringstilbud, forhandle med, modtage oplysninger fra samt indgå/opsiige forsikringsaftaler med ethvert dansk eller udenlandsk forsikringselskab.

Vi er gjort opmærksom på, at oplysninger afgivet af forsikringsmægleren i relation til vore forsikringer, er at ligestille med oplysninger afgivet af os jf. Forsikringsaftaleloven.

Vi er indforstået med, at De ikke påtager Dem ansvar for fejl eller mangler i den eksisterende forsikringsdækning, før De har haft rimelig mulighed for at foretage revision og fremkomme med Deres anbefalinger.

Annullering af eksisterende forsikringer eller etablering af nye kræver vor forudgående accept.

Lyngby, den 20. 7 2007

Med venlig hilsen

Polyteknisk KollegieSelskab A.m.b.a.

Willis Forretningsbetingelser

Vores forretningsprincipper er baseret på vores ønske om at opretholde den højeste integritet i vores branche, og det er udgangspunktet i, hvordan vi "leverer" den rette Willis værdioplevelse til kunderne.

Vores virksomhedskultur og handlemåde er baseret på følgende principper:

1. Willis varetager kundens interesser gennem vores "kundens mand"-metode. Willis' globale ressourcer og lokale serviceydelser er rettet mod forståelsen af kundens virksomhed, branche og individuelle behov. Vores anbefalinger og løsninger er altid baseret på, hvad der er i kundens interesse. Dette er kernen i den værdiforøgelse, Willis skaber for kunden.
2. Både i opstarten af ethvert nyt kundeforhold og i forbindelse med ændringer eller fornyelse af samarbejdet beskriver Willis den service og værdi, vi yder, og vores aflønningsform i en samarbejds- og serviceaftale.
3. Vi lytter til kundens ønsker, før vi handler. Vores kunderelationer er karakteriseret ved klar, fuldstændig og ærlig kommunikation.
4. Vi sætter stor pris på at få feedback fra vores kunder. For løbende at forbedre kvaliteten i vores service/kundepleje opfordrer vi vores kunder til via e-mail på info@willis.dk at give kommentarer, kritik eller forslag til forbedringer/indsatsområder.
5. I uddannelsen af vores medarbejdere bliver der lagt ekstra vægt på vores forpligtelse til optimal kundepleje og åbenhed.
6. For at der ikke skal opstå tvivl om Willis' uvildighed og dermed mistanke om interessekonflikt i kundeforhold, må Willis' medarbejdere ikke modtage gaver, rejser eller andet, der har karakter af en ekstrabetaling, fra leverandører.
7. Willis accepterer ikke ekstra eller skjult provision fra leverandører.
8. Willis udøver forsikringsmæglervirksomhed i henhold til vores "best practices" retningslinier, som er indeholdt i Willis' Excellence Model.
9. Willis' kunder drager fordel af vores globale viden ved, at vores internationale ressourcer stilles til rådighed lokalt med henblik på at hjælpe vores kunder til at opnå optimale løsninger – uafhængig af geografi.
10. Vi sikrer overholdelse af forretningsprincipperne ved en række udbyggede, interne kontroller, blandt andet regelmæssige compliance reviews, revision og gennemgang af det revisionsudvalg, som Willis' bestyrelse har nedsat.

Samarbejds- og vederlagsaftale

Samarbejdsaftalens parter

Polyteknisk KollegieSelskab A.m.b.a. og
Anker Engelunds Vej 1
Bygning 101E
2800 Lyngby
(herefter betegnet som kunden)

Willis I/S
Tuborgvej 5
2900 Hellerup
(herefter betegnet som forsikringsmægleren)

I forbindelse med samarbejdsaftalen har kunden afgivet særskilt mæglerfuldmagt til forsikringsmægleren. Nedenfor beskrives omfanget af de gensidige rettigheder og forpligtelser i samarbejdsforholdet, samt de regler som forsikringsmæglerloven påbyder Willis at overholde.

1. Forsikringsmæglerens ydelser

Det er aftalt at Willis leverer følgende ydelser:

1. Forsikringsmægleren udarbejder en analyse, der beskriver aktiver og aktiviteter indenfor de aftalte forsikringsområder.
2. På baggrund af forsikringsanalysen og evt. forsikringspolitik udarbejdes en forsikringsplan, der indeholder et resume af forsikringsdækning.
3. På baggrund af ovennævnte analyse og forsikringsplan udarbejdes udbudsmateriale til forsikringsselskaberne. Udbudsmaterialet fremsendes med udbudsbetingelser til de af kunden valgte forsikringsselskaber. De modtagne tilbud vurderes og et beslutningsoplæg forelægges og gennemgås for kunden.
4. Når kunden har besluttet, hvilket tilbud der accepteres, foranlediger forsikringsmægleren den valgte forsikringsdækning sat i kraft, fremskaffer dækningsbekræftelse, samt foranlediger evt. opsigelse af bestående policer.
5. Fremsendte policer/opkrævninger kontrolleres af forsikringsmægleren. Opkrævningerne kan foretages på forsikringsselskabernes vegne af forsikringsmægleren med frigørende virkning for kunden.
6. Forsikringsmægleren forpligter sig til at ajourføre forsikringsdækninger i henhold til de af kunden meddelte oplysninger om risikoændringer.
7. Forsikringsmægleren bistår kunden i skadestilfælde. Alle skader anmeldes via Willis, eller efteranmeldes ved akutte skader hvor der er brug for akut taksatorbehandling.

2. Parternes gensidige forpligtelser

Willis forpligter sig til ikke at videregive oplysninger om virksomheden, som Willis under samarbejdet har fået kendskab til.

Ligeledes forpligter virksomheden sig til ikke, uden forudgående tilladelse fra Willis, at videregive analyser, rapporter, indstillinger, oplæg og præsentationer til tredjemand.

Virksomheden er forpligtet til at give alle relevante risikooplysninger til Willis, samt sikre rigtigheden af disse oplysninger.

3. Vederlag

Forsikringsmægleren vederlægges med en fast procentdel af den årlige forsikringspræmie. Satserne udgør følgende:

Motorforsikringer og arbejdsskadeforsikring: 5% p.a.

Alle øvrige forsikringsbrancher: 15% p.a.

Første år forventes det at vederlaget udgør kr.60.000,-.

I visse forsikringsselskaber er der indregnet provision i præmierne. Såfremt sådan provision er indregnet foretages der modregning i det vederlag kunden skal betale. Forsikringsmægleren er forpligtet til at søge størst mulig provisionsandel inddækket af forsikringsselskabet. Provision betalt af forsikringsselskabet, modtages af forsikringsmægleren, men på vegne af kunden.

Forsikringsmæglervederlaget er forfaldent/opkræves sammen med den forudbetalte forsikringspræmie.

4. Professionel ansvarsforsikring

Forsikringsmægleren har i.h.t. loven tegnet professionel ansvarsforsikring. Forsikringsmægleren kan for en enkelt skadeårsag gøres erstatningsansvarlig for max. Kr. 20.000.000.

5. Aftalens varighed og opsigelse

Samarbejdsaftalen vedvarer indtil den fra en af parternes side opsiges med 3 måneders varsel til den 1. i en måned.

Ved opsigelse af samarbejdet oppebærer forsikringsmægleren fuldt vederlag beregnet af forsikringspræmie, der forfalder til betaling inden aftalens ophør. Dette gælder, selv om kunden ikke har ønsket at aftage forsikringsmæglerens ydelser i opsigelsesperioden.

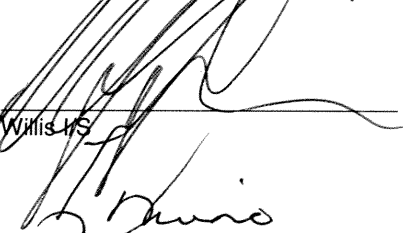
6. Lovvalg

Denne aftale, som indeholder vilkårene for vores samarbejde, er underlagt dansk lovgivning.

Twister som måtte opstå skal afgøres efter regler for behandling af sager ved Det Danske Voldgiftsinstitut. Hver part udpeger voldgiftsmand, mens voldgiftsrettens formand udnævnes af instituttet.

7. Underskrift

Dato:

14/4-2007


Willis I/S
Polyteknisk KollegieSelskab A.m.b.a.