Renovation af

GAHK Værelser

Trin-for-trin og Erfaringsrapport

Status November ‘15

Afsnit om gulve tilrettet marts 2016 af Jesper Hjorth

# Introduktion

Denne her rapport dokumenterer, hvordan et GAHK værelse bedst kan renoveres.

Rapporten er udarbejdet på baggrund af renovationen af 404 i 2015 og har til formål at tage erfaringer herfra for at hjælpe fremtidige alumner til at renovere værelserne på den bedste måde.

Rapporten vil beskrive metoder, værktøj, tid mm. der skal til for at renovere et værelse, samt ting som man skal være særligt opmærksom på.

Det er den siddende Inspektion & Reppers ansvar, at følge og forbedre rapporten for fremtidigt arbejde.

Grundlæggende kan en renoversion af et værelse inddeles i de følgende punkter med tilhørende beskrivelse og trin-for-trin guide.   
  
Hvis gulvet skal laves bør dette gøres før andet.

1. Udgave: 10 Nov 2015 af Manuel Hahmann, Toke Malm

Introduktion 2

Gulve 4

Beskrivelse 4

Trin-for-Trin - Slibning og lakering 4

Loftet 7

Beskrivelse 7

Trin-for-trin – Maling af loft 7

Vægge 7

Beskrivelse 7

Trin-for-Trin – Maling af væg 7

Paneler & lister 8

Beskrivelse 8

Trin-for-trin – Paneler & lister 8

Planlægning 8

Værktøj & materialer 9

Gulvslibning 9

Maling 9

Budget 10

Vedligeholdelse undervejs 10

Eksempel: 404 Atelier ved kolde Trappe (404) 11

Billeder 11

Beskrivelse 11

Arbejdstimer / AK-Krydser 11

Forbrug 11

Planlægning til AK weekend November ’15 12

INDKØBSLISTE 12

Kantsliber langt næb (reservation) 12

Gulvsliber Scorpion (reservation) 12

Beskrivelse af arbejdet 13

Bilag 1 Gulvrenoveringsstatus 14

# Gulve

### Beskrivelse

Gulvene på kollegiet er I meget forskellig stand. Meget mørkebrune gulve er lakeret med en gammel lak og kan være mere tidskrævende.

Slibning bør gøres som det første, før der males. Dette er pga. støvet der vil sætte sig i malingen hvis denne ikke er helt hærdet.

#### Materialeliste til slibning og lakering af et værelse

**Generelt**

* 2 stk. nedsænkere og hammere
* En halv dunk slibeolie og rengøringssvampe
* Høreværn og støvmasker til alle deltagere

**Båndsliber**

* 2 stk korn 16
* 1 stk korn 24
* 1 stk korn 40
* 1 stk korn 60
* 1 stk korn 80
* 1 stk korn 100
* 2 stk korn 120

**Kantsliber**

* 4 stk korn 16
* 2 stk korn 24
* 2 stk korn 40
* 2 stk korn 60
* 2 stk korn 80
* 4 stk korn 100

**Hjørneslibning**

* 1/4 rulle korn 40
* 1/4 rulle korn 80
* 1/4 rulle korn 120

**Lak**

* 2 stk pensler
* HVOR MEGET LAK?

Sørg for at have materialer til ét ekstra værelse liggende hvis man skulle løbe tør.

### Trin-for-Trin - Slibning og lakering

Print bilag 1 ”Gulvrenoveringsstatus” ud og hæng op på døren til værelset der renoveres.

#### Nedsænk søm

Alle søm bankes ned ca. 2-4 mm ved brug af nedsænkere. På de mørkeste gulve hvor man ikke kan se sømmene giver det først mening af gøre det når noget af lakken er fjernet.

#### Rengør gulv og forsegl skabe

Støvsug gulvet grundigt (især revner). Tape alle skabes kanter til med tape.

#### Forbered slibning

Påfør slibeolie eller petroleum før slibning. Dette vil formindske at den gamle lak brænder fast i små klatter på slibepapiret.

1. Slibe omgang Korn 16  
Målet er at få fjernet størstedelen af lakken i et jævnt lag. Benyt korn 16 til at komme i bund fra start, ellers spildes tid og utallige slibebånd slides op unødvendigt.

**Grov båndslibning**

Start med at slibe gulvet diagonalt ved at køre sliberen fremad (vend maskinen efter halvdelen er taget diagonalt og tag den del hvor maskinen startede med at stå). Først hele gulvet den ene vej, derefter krydses retningen. En tur over gulvet diagonalt begge veje kaldes **et kryds** fremover. På normalt slidte gulve skal der laves to krydser med korn 16. Gulve med en enorm mængde lak skal have flere indtil lakken er væk.

Som udgangspunkt må båndsliberen ikke benyttes pletvis. Gulvet skal være jævnt og skal derfor slibes lige ned over det hele. Dog kan man vurdere om særlige områder skal jævnes selvstændigt efter fire krydser.

**Grov kantslibning**

Benyt kantsliberen til at fjerne lakken og jævne gulvet i kanterne. Kør først langs væggen for at lave en pæn kant hvor lakken er helt væk, jævn derefter overgangen mellem væggen og båndsliberen ud med cirkelbevægelser. Hvis dette gøres grundigt skal kantsliberen kun køre en gang med korn 16.

**Hjørneslibning**

Kantsliberen kan ikke nå ind i hjørnerne. Disse skal tages i hånd eller med en trekantsliber. Start med korn 40 og arbejd jer op til korn 100. Det er ikke afgørende hvornår dette gøres -men jo før jo bedre.

2. Slibe omgang Korn 24Fra nu af skal gulves slibes op så det bliver glat. Det hjælper derfor ikke noget at starte dette stadie hvis der stadig er synlige lakpletter midt på gulvet eller kanterne ikke har været taget groft først.

**Båndslibning**

Lav et grundigt kryds med korn 24 med gode overlap og et roligt tempo.

**Kantslibning**

Benyt kantsliberen til glatte kanterne, både langs kanten og i mellemstykket mellem kanten og ud til båndsliberens kant. Mærk med hænderne at kantsliberen efterlader gulvet jævnt (den vil gerne grave sig ned).

3. Slibe omgang Korn 40Gentag 2. slibeomgang med korn 40 på både bånd- og kantsliber.

4. Slibe omgang Korn 60Gentag 2. slibeomgang med korn 60 på både bånd- og kantsliber.

5. Slibe omgang Korn 80Gentag 2. slibeomgang med korn 80 på både bånd- og kantsliber.

#### Tag stilling til fuger

På dette tidspunkt skal I have vurderet om fugerne skal blive eller fjernes. Indtil videre har vi haft succes med at fjerne de løse fuger ved at skrabe dem op med nedsænkerne. Det griber hurtigt om sig. Som udgangspunkt er det bedre at fjerne fugerne end at de stikker. Fej og støvsug grundigt efter at I har fjernet fuger.

6. Slibe omgang Korn 100Gentag 2. slibeomgang med korn 100 på både bånd- og kantsliber. Kanterne skal nu være afsluttet så de er pæne.

7. Slibe omgang Korn 120Slib gulvet i to krydser med båndsliberen med korn 120. Afslut gulvet ved at køre en gang langs plankerne så diagonalsporene fjernes.

#### Rengøring

Børst væggen af med en kost og herefter støvsug gulv og paneler.

#### 1. Lak omgang

Lakering:

Benyt blank i et tykt lag.

Se på beholder for tørretid. Minimum 8 timer.  
   
2. Lak omgang

Gentag 1. lakeringsomgang.

#### 3. Lak omgang

Gentag 1. lakeringsomgang.

**Tips**

* Hold ALDRIG slibemaskinen stille mens den kører, da der kommer fordybninger.
* Det anbefales at reservere slibemaskiner i god tid.

# Loftet

### Beskrivelse

General forberedelse af maling og procedure kan findes i Den Gyldne Bog under KUNSTEN AT MALE ETALUMNEVÆRELSE

Lofterne på kollegiet har været kalket før i tiden og dette vil skabe vedværende problemer, da den porøse kalk har svært ved at binde sig til alm. maling.   
Det bedste er, at få fjernet så meget af den løse kalk før der males.

Før en hånd over loftet for at se om der stadig er løst kalk.

Der kan opstå problemer ved anden maling, da malingen ikke hæfter på loftet. Dette kan kun undgås hvis al kalk bliver vasket med, men dette kræver rigtig meget arbejde.

### Trin-for-trin – Maling af loft

Gulv og skabe afdækkes med plastfolie og tape.

Fjern afskallet maling

**1. Maling**

Vask loftet ned med en eddike blanding. 1:5 Eddike vand. Gennemvæd ikke loftet. Lad dette tørre minimum et par timer.

Her efter males loftet med lofts maling.

**2. Maling**

Pga. kalk kan anden omgang maling godt skalle af igen.

Hvis dette sker fjernes den afskallet maling igen.

Vask endnu engang porøs kalk af.

Mal med pensel de steder hvor der er fjernet maling.

# Vægge

### Beskrivelse

Generel forberedelse af maling og procedure kan findes i Den Gyldne Bog under KUNSTEN AT MALE ETALUMNEVÆRELSE

Mht. afdækning behøves paneler ikke afdækkes, da disse vil blive malet efterfølgende med en dækkende maling.

### Trin-for-Trin – Maling af væg

Der afdækkes først med plastfolie/gulvpap og tape.

Vægge vaskes ned med fortyndet grundrens eller eddike vand blanding 1:5

Revner og mindre huller udspartles med polyfilla. Husk at fugte området først.

Vægge og loft skal som regel males 2 gange. Gør loftet færdigt inden væggene får sidste gang.

Overhold så vidt muligt tørretiderne. Lad ikke ruller, pensler m.v. tørre ud under arbejdet.

# Paneler & lister

### Beskrivelse

Da panel maling har en højere glans, kan dette let ses hvis væggene ikke afdækkes tæt ved paneler og lister.

Ved maling af træværk anvendes grunder, hos Flügger kaldet Mellemmaling, idet man så ikke behøver at slibe træværket ned først, endvidere er det som regel nok at give det en gang "farve".

Det anbefales at paneler og lister males med den oprindelse farve, da det eller kan være svært, at få det til at dække ordenligt. Er der grå maling, males den over med grå maling.

### Trin-for-trin – Paneler & lister

Væggene afdækkes med tape. Gør dette grundigt, da det vil spare en masse tid efterfølgende. Gulvet afdækkes ligeledes.

Så vidt muligt brug en lille malerrulle. Dette giver en mere ensartet overflade, da penselstriber træder kraftigere frem med højglans maling.

Håndvasken samt døren skal have samme listemaling (træ maling)

Hvis første gang ikke er nok males der anden gang.

# Planlægning

Planlægning af udførselen er meget vigtig for, at tingene bliver gjort inden for planlagt tid og at arbejdsbelastningen ikke bliver for stor for enkelte alumner.

At renovere et værelse kan tage tid og det er derfor vigtigt, at være fælles om projektet.

Det er dog vigtigt, at der er tovholdere på projektet som ved hvad der skal laves og hvor langt projektet er kommet.   
Herved kan de arbejdende alumne blot følge anvisninger og derved klare projektet hurtigere.

Det anbefales at lave en grov tidsplan med plads til deltagere, tovholder, aktivitet og estimeret tid.

Husk på at indlægge buffertid i planen, da evt. manglende værktøj/maling eller uforudsete problemer kan skubbe tidsplanen.

Under renoveringen af 404 blev der taget hold billeder hvor andre kunne følge processen. Dette gør det mere til et fælles projekt.

# Værktøj & materialer

### Gulvslibning

Slibemaskinerne kan lejes I Silvan, husk reseversion. Reservering af slibemaskiner skorpion og kantsliber sker online hos [silvan.dk](http://silvan.dk) i god tid. Afhentning evt. ladecyklen eller lånebil.

- Husk støvposer til maskinerne.

**Gulvsliber Scorpion**

# Macintosh HD:Users:tokemalm:Dropbox (Personlig):Skærmbilleder:Skærmbillede 2015-11-09 23.16.23.pngMacintosh HD:Users:tokemalm:Dropbox (Personlig):Skærmbilleder:Skærmbillede 2015-11-09 23.17.07.png

# 

**Kantsliber langt næb**

-

- Sandpapir til AEG båndsliberen kan kun købes i Bauhaus

- Slibeolie eller lugtfri petroleum

- Slibebånd korn 16, 24, 40, 80 og 120

- Mat eller blank lak glans 10.

- Sandpapir til andre slibemaskiner evt. vinkelsliber eller firkant sliberen.

- Metal stilads til at arbejde med loftet

### Maling

- Afdækningspap

- Rigeligt af malertape min. 5 ruller

- Maleruller, store og små

- Pensler

- Rører pinde   
- Eddike

- Lange malerstænger

# Budget

# Vedligeholdelse undervejs

Gulve skal have en gang lak hver 3. år for, at vedligeholde dem.

# Eksempel: 404 Atelier ved kolde Trappe (404)

### Billeder

### Beskrivelse

Projektet blev gennemført i efterårsferie ’15. Der opstod problemer med loftsmaling: Den gamle maling blev løst lige så snart den nye kom på og det hele fald ned kort efter. Løsning var at vaske og slibe loftet ned så godt som muligt inden den nye maling kom på.

### Arbejdstimer / AK-Krydser

(AK-gruppen, hvad blev der skrevet ind på GAHK intern?)

tidsplan og brugte timer

### Forbrug

- Hvad med de forskellige slibebånde og papir? Hvor fin/grov var de og hvad blev de brugt til (slibning/væggen?)

- Hvad har der været i forvejen?

- Hvad er der tilbage?

| **Butik** | **Udstyr** | **Navn** | **styk** | **antal** | **pris** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Slibning** |  |  |  | **4170,20** |
| Silvan | Slibemaskine | Gulvsliber Scorpion | 560,00 | 1 | 560,00 |
|  | Depositum til Slibemaskinen | Gulvsliber Scorpion depositum | 1500,00 | 0 | 0,00 |
|  | Slibebånd til maskinen | Scorpion Slibebånd (i stedet for 49.95 kr pr styk) | 35,00 | 35 | 1225,00 |
|  |  | B&D Rystepudser | 399,95 | 1 | 399,95 |
|  | Støvposer til maskinen | Støvpose | 49,95 | 2 | 99,90 |
|  |  | Stanley Sliberond | 54,95 | 2 | 109,90 |
|  | Gulvlak | TT Gulvlak Glans 10 | 419,95 | 3 | 1259,85 |
| Bauhaus |  | Slibepapirrulle | 32,95 | 2 | 65,90 |
|  |  | Slibebånd Korns | 74,95 | 6 | 449,70 |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **Maling** |  |  |  | **399,00** |
| Dyrup ndr. frihavnsgade | Panelmaling | Dyrup Dekstrem Træ & Metal 50 Hvid 2,25 L (300 kr discount) | 399,00 | 1 | 399,00 |

# Planlægning til AK weekend November ’15

### INDKØBSLISTE

Reservationsoversigt - Priser er pr dag og time / kan findes på hjemmesiden. Man betaler depositum i starten og får depositum - lejegebyr tilbage ved aflevering. Ting kan hentes med Ladecyklen hos Silvan Nørrebro.

### Kantsliber langt næb (reservation)

Afhentningstidspunkt **13-11-2015 15:00**

Afleveringstidspunkt **16-11-2015 15:00**

### Gulvsliber Scorpion (reservation)

Afhentningstidspunkt **13-11-2015 15:00**

Afleveringstidspunkt **15-11-2015 15:00**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Butik** | **Udstyr** | **Navn** | **styk** | **antal** | **pris** |
|  | **Slibning** |  |  |  | **2971.89** |
| Silvan | Slibemaskine | Gulvsliber Scorpion | 825.00 | 1 | 825.00 |
|  | Depositum til Slibemaskinen | Gulvsliber Scorpion depositum | 1500.00 | 0 | 0.00 |
|  | Slibebånd til maskinen | Scorpion Slibebånd (i stedet for 49.95 kr pr styk) | 5.60 | 20 | 112.00 |
|  | Støvposer til maskinen | Støvpose (49.95 alm pris) | 39.96 | 1 | 39.96 |
|  |  |  |  |  | 0.00 |
|  | Slibemaskine | Kantsliber Pegasus | 428.00 | 1 | 428.00 |
|  | Depositum til Kantsliberen | Kantsliber Pegasus depositum | 1000.00 | 0 | 0.00 |
|  | Slibebånd til Kantsliberen | Kantsliberondel (24-40-60-80-100) | 9.95 | 22 | 218.90 |
|  | " | “ med 20% rabatt | 7.96 | 12 | 95.52 |
|  | Støvposer til Kantsliberen | Støvpose (49.95 alm pris) | 39.96 | 1 | 39.96 |
|  | Støvposer til Kantsliberen | Støvpose (49.95 alm pris) | 49.95 | 4 | 199.80 |
|  | Støvposer |  | 49.95 | 4 | 199.80 |
|  |  |  |  |  | 0.00 |
|  | Slibeolie (der var lidt tilbage i forvejen) | 1 Liter | 49.95 | 1 | 49.95 |
|  | Gulvlak | TT Gulvlak Glans 10 | 419.95 | 2 | 839.90 |
|  | Sikringer til gangen | Sikring 10A | 42.95 | 1 | 42.95 |
|  | 20m Kabel | Gripo Kabelset 20m | 79.95 | 1 | 79.95 |
|  | Høreværn |  | |  | | --- | | 125.00 | | 2 | 250.00 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

# Beskrivelse af arbejdet

Hvem hvad hvornår

# Bilag 1 Gulvrenoveringsstatus

**Værelses nr.: \_\_\_\_\_\_**

**Tovholder: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **Båndslibning** | Sæt kryds |
| Korn 16 kryds |  |
| Korn 16 kryds |  |
|  |  |
|  |  |
| Korn 40 kryds |  |
| Korn 60 kryds |  |
| Korn 80 kryds |  |
| Korn 100 kryds |  |
| Korn 120 kryds |  |
| Korn 120 kryds |  |
| Korn 120  langs brædderne |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Kantslibning** | Sæt kryds |
| Korn 16 |  |
| Korn 40 |  |
| Korn 60 |  |
| Korn 80 |  |
| Korn 100 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Hjørneslibning** | Sæt kryds |
| Korn 40 |  |
| Korn 80 |  |
| Korn 120 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Lakering** | Sæt kryds |
| 1. gang |  |
| 2. gang |  |
| 3. gang |  |