

PROPONENTE: EIGER BUSINESS, S.A.

Acto No. CM-006-MUSAMI 2025

**“SERVICIO DE BARRIDO DE CALLE EN
AVENIDA CIRCUNVALACION, VIA
TRANSITMICA Y VIA DOMINGO DIAZ”**

Fecha: 25/07/25

MUNICIPIO DE SAN MIGUELITO DEPARTAMENTO DE COMPRAS	
Recibido por:	<i>[Signature]</i>
Fecha:	<i>25/07/25</i> Hora: <i>9:08</i>

FORMULARIO DE PROPUESTA

Panamá, 25 de julio de 2025

Licenciada Irma Hernández

Señora Alcalde:

Presentamos propuesta para el acto público No. CM-006-MUSAMI 2025 para el SERVICIO DE BARRIDO DE CALLE EN AVENIDA CIRCUNVALACION, VIA TRANSITMICA Y VIA DOMINGO DIAZ, que corresponde a la Contratación Menor No. CM-006-MUSAMI 2025.

- a) Nombre de la Persona Jurídica: **EIGER BUSINESS, S.A.**
- b) Representante en el acto: **Carlos Barriga**, representante legal.
- c) R.U.C. y D.V.: **373639-1-420688 DV 5**
- d) Domicilio: **San Francisco, Coco del Mar, Calle Esther Neira de Calvo, Casa #6.**
- e) Correo Electrónico: **cbarriga@eigercleaning.com**
- f) Teléfonos: **214-7068 o 214-3510**
- g) Nuestra oferta es por un monto total de: Cuarenta y nueve mil ochocientos ochenta y tres balboas con 40/100 (B/.49,883.40), incluido el ITBMS.

Validez de la Propuesta: 120 días hábiles, contados a partir de la celebración del acto público.

Aceptamos sin restricciones ni objeciones todo el contenido del Pliego de Cargos.

Adjuntamos los documentos que se señalan en el siguiente cuadro los cuales corresponden a los requisitos mínimos obligatorios que deben ser objeto de evaluación por parte de la respectiva comisión:

No.	Documento
1	Certificado de Existencia de Proponente
2	Paz y Salvo de Renta
3	Paz y Salvo CSS
4	Declaración Jurada de Medidas de Retorsión
5	Aviso de Operaciones
6	Incapacidad Legal para Contratar
7	Carta de Adhesión a Principios de Sostenabilidad
8	Pacto de Integridad
9	Paz y Salvo Municipal
10	Desglose de Precio
11	Listado de Equipos

Atentamente,



CARLOS RAÚL BARRIGA ARANGO
EIGER BUSINESS, S.A.
CED. 8-841-2065
REPRESENTANTE LEGAL

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA
DEL PROPONENTE**



Registro Público de Panamá

ESTE CERTIFICADO ES VÁLIDO PARA
UN SOLO USO

FIRMADO POR: VIRGINIA ESTHER SEGUNDO BARRAGAN
FECHA: 2025.06.12 12:11:27 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

241932/2025 (0) DE FECHA 12/jun/2025

QUE LA PERSONA JURÍDICA

EIGER BUSINESS, S.A.

TIPO DE PERSONA JURÍDICA: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 420688 (S) DESDE EL MARTES, 30 DE JULIO DE 2002

- QUE LA PERSONA JURÍDICA SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: VICTORIANO MUÑOZ RODRIGUEZ

SUSCRIPTOR: AIDA CASTRO

DIRECTOR / PRESIDENTE: CARLOS BARRIGA

DIRECTOR / SECRETARIO: LORENA TORRES

DIRECTOR / TESORERO: GUILLERMO BOYD

AGENTE RESIDENTE: BBP LEGAL CORP

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD LA EJERCERA EL PRESIDENTE, EN SU AUSENCIA, EL SECRETARIO, Y EN AUSENCIA DE AMBOS, EL TESORERO.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD ES DIEZ MIL DOLARES (\$10,000.00) MONEDA LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, DIVIDIDO EN CIENTO (100) ACCIONES COMUNES DE CIENTO DOLARES 100.00 CADA UNA QUE SOLO PODRAN SER EMITIDAS EN FORMA NOMINATIVA

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL JUEVES, 12 DE JUNIO DE 2025 A LAS 12:11 P. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1405204834



Validado a través del CÓDIGO DE VALIDACIÓN: 7456195-241932-2025

Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8A4273B6-ECC0-4D1E-8362-F6F4018E7788

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Carlos Raul
Barriga Arango

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 06-DIC-1990
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M TIPO DE SANGRE: A+
EXPEDIDA: 12-NOV-2019 EXPIRA: 12-NOV-2029

8-841-2065

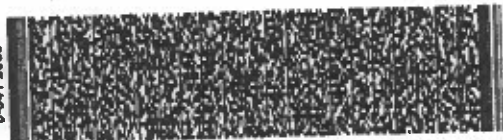


TE TRIBUNAL
ELECTORAL

DIRECTOR NACIONAL DE CENSURA

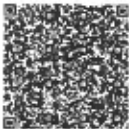


8-841-2065



2A619N10166

PAZ Y SALVO RENTA



REPÚBLICA DE PANAMÁ
DIRECCIÓN GENERAL DE INGRESOS

FORM.303-1

CERTIFICACIÓN DE PAZ Y SALVO

Número: 303004132145

Estado: APROBADO

Fecha: 21/07/2025

Número de Control: a2d709e5

Fecha de Emisión

Hora de Emisión

Fecha de Validez

21/07/2025

09:48:46 a. m.

20/08/2025

La Administración Regional de Ingresos de Panamá certifica que el Contribuyente identificado con RUC: 373639-1-420688 y Nombre o Razón Social: EIGER BUSINESS S A, se encuentra a Paz y Salvo con el Tesoro Nacional por concepto de Impuesto sobre la Renta, Impuesto de Transferencia de Bienes Muebles Corporales y Servicios (ITBMS) y Seguro Educativo, de acuerdo con las disposiciones vigentes.

Esta certificación se emite SIN INFORMACIÓN DE LA CAJA DEL SEGURO SOCIAL.

AVISO DE VALIDEZ Y CONFIRMACIÓN DE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN

Para su validez, esta certificación debe ser verificada en la dirección de Internet: dgi.mef.gob.pa de la DGI, por parte del interesado o del funcionario público o privado a quien deba presentarse.

Este Paz y Salvo es gratis.

RESULTADOS DE LA VERIFICACIÓN

Al verificar la presente certificación, registre para su seguridad el número de confirmación asignado por el sistema y la fecha:

Fecha:	Número de confirmación:

Persona responsable de verificación del Paz y Salvo:

Nombre: _____ Firma: _____

RECUERDE IMPRIMIR Y GUARDAR ESTE DOCUMENTO COMO SOPORTE DE LA EMISIÓN Y VERIFICACIÓN DEL PAZ Y SALVO

PAZ Y SALVO CSS



Certificado de paz y salvo



No.de CERTIFICADO

NDOLXFMT-JCNOA



INSTITUCI"N QUE OTORGA EL DOCUMENTO

CAJA DEL SEGURO SOCIAL

Por medio del presente documento se emite este certificado de paz y salvo a:

N"mero patronal:

87-859-11524

RUC/CIP:

373639-1-420688

Nombre comercial:

EIGER CLEANING

Raz"n social:

EIGER BUSINESS ,S.A

Periodo:

2025-05-01

V"lido hasta: 2025-07-31

Motivo:

PAZ Y SALVO



Este certificado de paz y salvo fue emitido por el sitio web <http://micajadigital.css.gob.pa>
Generado: 2025-07-08 14:09

DECLARACIÓN JURADA DE MEDIDAS DE RETORSIÓN

DECLARACIÓN JURADA DE MEDIDAS DE RETORSIÓN

Panamá, 22 de julio de 2025

Irma Hernández

Señora Alcaldesa:

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 12 de la Ley No. 48 de 26 de octubre del 2016, el suscrito: **CARLOS RAÚL BARRIGA ARANGO**, varón, panameño, mayor de edad, abogado, soltero, con cédula de identidad personal No. 8-841-2065, vecino de esta ciudad, actuando en mi condición de Representante Legal de la empresa **EIGER BUSINESS, S.A.**, sociedad debidamente constituida conforme a las leyes de la República de Panamá, debidamente inscrita en el Registro Público de Panamá a Folio No. 420688, con domicilio en Coco del Mar, Calle Esther Neira de Calvo, Casa #6, teléfono: 214-7068; declaro lo siguiente:

1. Que no soy persona natural de un Estado al que se le aplican medidas de retorsión o una persona jurídica incorporada, domiciliada, controlada, organizada, constituida, administrada o con domicilio principal en un Estado al que se aplican medidas de retorsión conforme a la Ley No. 48 de 26 de octubre de 2016.
2. Que no mantengo beneficiarios finales, directa o indirectamente, cuya nacionalidad sea de un país al que se le aplican medidas de retorsión o de una persona jurídica incorporada, domiciliada, controlada, organizada, constituida, administrada o con domicilio principal en un Estado al que se aplican medidas de retorsión conforme a la Ley No. 48 de 26 de octubre de 2016.
3. Que al presentarme como proponente no actúo en representación de una persona natural de un Estado al que se aplican las medidas de retorsión o de una persona jurídica incorporada, domiciliada, controlada, organizada, constituida, administrada o con domicilio principal en un Estado al que se le aplican medidas de retorsión conforme a la Ley No. 48 de 26 de octubre de 2016.
4. Que en la ejecución del procedimiento de selección de contratista de que se trate y de las obligaciones dimanantes de ésta, el valor de los sueldos, bienes, servicios, obras públicas, arrendamientos, valores, títulos o fondos a proveer por parte de la persona natural o jurídica, de Derecho Público o de otra índole, correspondiente o cualquier combinación de estos, proveniente de Estados a los cuales se le aplican medidas de retorsión conforme a la Ley No. 48 de 26 de octubre de 2016, no superará el diez (10%) del valor total del acto público o contratación pública de que se trate, o el diez por ciento (10%) del valor anual de dicho acto público o contratación pública, si ésta es de naturaleza renovable o recurrente, en cada período para el cual sea renovado o extendido.

Dado en la ciudad de Panamá, a los 22 días del mes de julio de 2025.

Representante Legal
Carlos R. Barriga A.
C.I.P. No. 8-841-2065
EIGER BUSINESS, S.A.

Yo, Lcdo. William García De León, Notario Público
Noveno del Circuito de Panamá, con cédula de identidad
No. 8-466-492.

CERTIFICO:

Que las firmas anteriores son auténticas pues han sido
reconocidas por los firmantes como suyas.

Panamá,

22 JUL 2025

Testigo

Testigo

Lcdo. William García De León
Notario Público Noveno del Circuito de Panamá

5



AVISO DE OPERACIÓN



REPÚBLICA DE PANAMÁ
GOBIERNO NACIONAL

MINISTERIO DE
COMERCIO E INDUSTRIAS

AVISO DE OPERACIÓN



REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE COMERCIO E INDUSTRIAS
DIRECCIÓN GENERAL DE COMERCIO INTERIOR

Aviso de Operación N°

373639-1-420688-2013-376690
Carlos Raul Barriga Arango

Capital Invertido
B/5,000.00

Expedido a favor de

EIGER BUSINESS, S A

373639-1-420688 DV5

EIGER CLEANING

Yo, Carlos Raul Barriga Arango, con cédula de identidad personal 8-841-2065, con domicilio en EDIFICIO ALFIL APTO. 2A, calidad de representante legal de EIGER BUSINESS, S A, con fecha de constitución 30-06-2002, esta ubicado en la provincia de PANAMÁ, Distrito de PANAMÁ, Corregimiento de SAN FRANCISCO, Urbanización COCO DEL MAR, Teléfonos 2147068, Calle ESTHER NEIRA DE CALVO, o casa No. 6.

Declaro lo siguiente:

El establecimiento denominado EIGER CLEANING está ubicado en la Provincia de PANAMÁ, Distrito de PANAMÁ, Corregimiento de SAN FRANCISCO, Calle Calle Esther Neira de Calvo, casa: Casa #6, Urbanización Coco del Mar, Inicio de operaciones: 01-01-2013

Se dedicará a las actividades de:

(8121)-Limpieza general de edificios, (8129)-Otras actividades de limpieza industrial y de edificios (fumigación), (8130)-Actividades de servicio de mantenimiento y cuidado de paisajes (jardines, áreas verdes), (9605)-Pintura en general, remodelación, decoración, (4322)-Fontanería e instalación de calefacción y aire acondicionado, (4210)-Construcción de Caminos y vías férreas, (4321)-Instalación eléctrica, (8121)-Servicio de limpieza de hospitales, consultorios, clínicas, quirófanos y limpieza de ambulancias, (4311)-Demolición de edificios y otras estructuras, (4330)-Terminación de edificios, (9311)-Administración de instalaciones deportivas, (96015)-Mantenimiento en el área industrial y residencial, (647)-Mantenimiento de piscinas, (4925)-Flete y transporte de carga terrestre, (0)-Lavado y lustrado de vehículos automotores, (4100)-Construcción de edificios, (4290)-Construcción de otros proyectos de ingeniería civil, (4220)-Construcción de proyectos de servicios públicos, (4329)-Otro tipo de instalaciones de construcción, (4390)-Otras actividades especializadas de la construcción, (4323)-Plomería en general.

Resolución: (4390)- #Resolución # 0095 (2 de agosto de 2023), (4220)- #Resolución # 0095 (2 de agosto de 2023), (4290)- #Resolución # 0095 (2 de agosto de 2023), (4100)- #Resolución # 0095 (2 de agosto de 2023).

Cláusula de Responsabilidad: En caso de que este Aviso de Operación haya sido procesado por una persona distinta al Representante Legal o administrador del establecimiento, dicha persona será solidariamente responsable de la información suministrada, por lo que deberá firmar el Aviso de Operación en conjunto con el Representante Legal o administrador del establecimiento comercial según sea el caso. Declaro bajo la gravedad de juramento que toda la información por mí afirmada al sistema PanamaEmprende en el presente proceso de Aviso de Operación, son ciertos.

Este Aviso de Operación, deberá ser impreso, inmediatamente firmado por los declarantes que aparecen en la parte inferior del mismo. Además, debe mantenerse en el establecimiento donde se ejerce la(s) actividad(es) comercial(es) o industrial(es) y mostrarlo en caso de ser solicitado por las Autoridades Públicas y Competentes, en el ejercicio de su función fiscalizadora.

Tome nota que las zonificaciones comerciales deben ser previamente validadas con el Municipio respectivo. Lo declarado en este documento, será verificado por el MICI y entes competentes, en caso de ser incompatible o incongruente se ordenará la suspensión temporal o definitiva del Aviso de Operación. Adicionalmente se podrá ordenar el cierre del local y/o la aplicación de la multa correspondiente según la infracción cometida.

Fundamento legal: Ley 5 de 2007 y ley 2 de 2013.

PanamaEmprende ha avisado de la apertura del negocio a la Caja de Seguro Social y al Municipio respectivo.


Ariadna Milagrosa Correa Escudero Real
C.I.P. 8-310-489
Firma del Declarante (Tramitador)


Carlos Raul Barriga Arango
C.I.P. 8-841-2065
Firma del Representante Legal de la Sociedad

INCAPACIDAD LEGAL PARA CONTRATAR

DECLARACIÓN DE NO INCAPACIDAD PARA CONTRATAR

Panamá, 22 de julio de 2025

Irma Hernández
E. S. D.

Señora Alcaldesa:

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 24 del Texto Único de la Ley 22 de 2006, ordenado por la Ley 153 de 2020, reglamentado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 439, el suscrito **CARLOS RAÚL BARRIGA ARANGO**, varón, panameño, mayor de edad, abogado, soltero, con cédula de identidad personal No. 8-841-2065, vecino de esta ciudad, actuando en mi condición de Representante Legal de la empresa **EIGER BUSINESS, S.A.**, sociedad debidamente constituida conforma a las leyes de la República de Panamá, a Folio No. 420688, declaro BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO lo siguiente:

Que la persona jurídica que presenta la propuesta en el acto público No. CM-006-MUSAMI 2025 para SERVICIO DE BARRIDO DE CALLE EN AVENIDA CIRCUNVALACION, VIA TRANSITMICA Y VIA DOMINGO DIAZ, no se encuentra incapacitada (o) para contratar con el Estado de acuerdo a los supuestos contemplados en las normas señaladas en el primer párrafo. En consecuencia, está plenamente facultada para participar y presentar propuestas en el acto público No. CM-006-MUSAMI 2025.

En fe de lo anterior, se firma este documento en la Ciudad de Panamá, hoy 22 de julio de 2025.



Carlos R. Barriga Arango
C.I.P. 8-841-2065
Representante Legal
cbarriga6@gmail.com / 214-7068
EIGER BUSINESS, S.A.

Yo, Lcdo. William García De León, Notario Público
Noveno del Circuito de Panamá, con cédula de identidad
No. 8-466-492.

CERTIFICO:

Que las firmas anteriores son auténticas pues han sido
reconocidas por los firmantes como suyas.

Panamá,

22 JUL 2025

Testigo

Testigo

Lcdo. William García De León
Notario Público noveno del Circuito de Panamá

5



**CARTA DE ADHESIÓN A
PRINCIPIOS DE
SOSTENIBILIDAD**

**CARTA DE ADHESIÓN A PRINCIPIOS DE SOSTENIBILIDAD
PARA PROVEEDORES DEL ESTADO**

Yo, Carlos Raúl Barriga Arango, en calidad de representante legal de EIGER BUSINESS, S.A., con RUC: 373639-1-420688 DV 5, en el desempeño de mi actividad profesional, asumo el compromiso de cumplir cabalmente con los Principios de Sostenibilidad para Proveedores del Estado, los cuales son asumidos mediante esta carta de adhesión, como un compromiso personal y empresarial por mi persona y todos nuestros colaboradores, teniendo la convicción de conducirnos, en nuestra actuación profesional y de trabajo conforme a estos principios, reconociendo además, que forman parte integrante del Pliego de Cargos y serán de obligatorio cumplimiento durante todas las etapas de la contratación.

Declaro como Proveedor y/o Contratista del Estado panameño que, conozco, comprendo y me adhiero a los Principios de Sostenibilidad para Proveedores del Estado.

Reconozco que Los Principios de Sostenibilidad para Proveedores del Estado constituyen no solo una forma de llevar a cabo de manera correcta nuestras actividades comerciales, sino que constituyen un medio para mejorar las condiciones de vida y de trabajo de las personas a lo largo de la cadena de suministro, contribuyendo a alcanzar los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS).



Carlos R. Barriga A.
8-841-2065
Representante Legal
EIGER BUSINESS, S.A.
Fecha: 22 de julio de 2025

PACTO DE INTEGRIDAD

PACTO DE INTEGRIDAD

Entre los suscritos a saber; _____, de nacionalidad panameña, portador (a) de la cédula de identidad personal No. _____, en su calidad de Representante Legal de _____, quien en adelante se denominará LA ENTIDAD, por una parte y por la otra, CARLOS BARRIGA, con cédula de identidad personal No. 8-841-2065, actuando en nombre y representación de la empresa EIGER BUSINESS, S.A., persona jurídica legalmente constituida con número de Aviso de Operación No. 373639-1-420688-2013-376690, con domicilio en Coco del Mar, Calle Esther Neira de Calvo, Casa #6, Ciudad de Panamá, quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA, y quienes en conjunto y para los efectos del presente documento se denominarán LAS PARTES, hemos convenido en celebrar el presente PACTO DE INTEGRIDAD, que será anexado al Contrato u Orden de Compra celebrado entre LAS PARTES, cuyo objeto es SERVICIO DE BARRIDO DE CALLE EN AVENIDA CIRCUNVALACION, VIA TRANSITMICA Y VIA DOMINGO DIAZ, el cual formará parte integral de los términos de referencia o condiciones de la contratación menor identificada con el No. CM-006-MUSAMI 2025, sujeto a las siguientes clausulas:

PRIMERA: Declaran LAS PARTES que quedan obligadas a apoyar las acciones que lleve a cabo el Estado panameño y la Dirección General de Contrataciones Públicas como ente administrador del Sistema Electrónico de Contrataciones Públicas "PanamaCompra", para fortalecer la transparencia y la rendición de cuentas de la administración pública.

SEGUNDA: LAS PARTES se comprometen a no ofrecer y no dar dádivas, sobornos o cualquier forma de beneficio, retribuciones o prebenda a servidores públicos que laboren en la entidad licitante y/o contratante, de forma directa o a través de sus dependientes, contratista o terceros.

TERCEROS: LAS PARTES se comprometen a no efectuar acuerdos o realizar actos o conductas que tengan por objeto la colusión, confabulación, componenda o complicidad con evidente o aparente mala fe, tanto en el respectivo procedimiento de selección de contratista, procedimiento especial o procedimiento excepcional de contratación, de ser el caso, así como durante la ejecución del contrato o convenio celebrado entre las partes.

CUARTO: LAS PARTES se comprometen a revelar la información que sobre la contratación menor No. CM-006-MUSAMI 2025 generada como consecuencia la contratación menor identificada con el No. CM-006-MUSAMI 2025 y/o el Contrato u Orden de Compra celebrado entre éstas, soliciten las autoridades competentes de la República de Panamá, en materia de persecución de los delitos y/o fiscalización, regulación y control de movimientos de los fondos y bienes públicos, así como el examen, intervención, vencimiento y juzgamiento de las cuentas relativas a los mismos.

QUINTO: LAS PARTES se comprometen a comunicar a sus empleados, contratistas, subcontratistas y asesores el contenido del presente compromiso anticorrupción, explicar su importancia y las consecuencias de su incumplimiento por su parte y la de éstos.

SEXTO: Declaran LAS PARTES que conocen las consecuencias derivadas del incumplimiento del presente PACTO DE INTEGRIDAD.

SÉPTIMA: EL CONTRATISTA acepta que, en caso de incumplimiento comprobado del presente Pacto de Integridad, por su parte, sus empleados, representantes, asesores o de cualquier otra persona, que actué en su nombre o representación, no podrá ser tomado en cuenta para la adjudicación en el procedimiento de selección de contratista, y tampoco podrá ser formalizado el contrato o convenio respectivo.

Si producto de las correspondientes investigaciones administrativas, se comprobare el incumplimiento de este Pacto, durante la etapa de ejecución del contrato, será causal

para la resolución administrativa de éste, sin perjuicios de las demás causales que se tengan por convenientes pactar en el contrato.

En el caso de los contratos de Convenio Marco, será causal para la desactivación total del proveedor y todos sus productos y servicios ofertados a través de la Tienda Virtual, sin perjuicio de la responsabilidad civil y penal derivada de estos hechos.

En los casos de desactivación total de la Tienda Virtual, EL CONTRATISTA deberá cumplir con las obligaciones emanadas de las órdenes de compra aprobadas previo a la desactivación, salvo que la Ley establezca un procedimiento distinto.

OCTAVA: Acuerdan LAS PARTES, que, en caso de subcontratación, los subcontratistas aceptan y se obligan al cumplimiento del presente PACTO DE INTEGRIDAD.

Para constancia de lo anterior se firma el presente documento a los veintidós (22) días del mes de julio de 2025.

POR LA ENTIDAD,

POR EL PROPONENTE / CONTRATISTA,



Nombre del Representante Legal
Cargo

Carlos R. Barriga A.
8-841-2065

Fundamento de Derecho: Artículo 15 del Texto Único de la Ley 22 de 2006, ordenado por la Ley 153 de 2020; Artículo 24 del Decreto Ejecutivo No. 439 de 2020.

PAZ Y SALVO MUNICIPAL

PAZ Y SALVO

CEDULA O R.U.C.	FECHA DE EXPEDICION
373639-1-420688	22/07/2025
CONTRIBUYENTE N°:	VALIDO HASTA:
02-2025-349415	21/08/2025

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE O RAZON SOCIAL:

EIGER BUSINESS S.A EIGER CLEANING
La Alcaldia del Municipio de SAN MIGUELITO por medio del presente CERTIFICADO hace constar que EIGER BUSINESS S.A EIGER CLEANING aqui identificado se encuentra PAZ Y SALVO DE IMPUESTOS y TASAS del Municipio.


No Valido sin Sello



DESGLOSE DE PRECIO

DESGLOSE DEL PRECIO

Panamá, 25 de julio de 2025

Licenciada Irma Hernández

Señora Alcalde:

En referencia al acto público No. CM-006-MUSAMI 2025 para el SERVICIO DE BARRIDO DE CALLE EN AVENIDA CIRCUNVALACION, VIA TRANSITMICA Y VIA DOMINGO DIAZ, se desglosa el precio propuesto de la siguiente manera:

No.	Detalle de Actividades	Cantidad	Unidad	Precio Unitario B/.	Precio Total B/.
1	Barrido de calle con camión barredor/aspirador. Avenida Circunvalación: de Villa Guadalupe hasta Paraíso	36	Servicio	B/.320.00	B/.11,520.00
2	Barrido de calle con camión barredor/aspirador. Vía Transistmica: del Puente de San Miguelito hasta la Estación del Metro en San Isidro	36	Servicio	B/.475.00	B/.17,100.00
3	Barrido de calle con camión barredor/aspirador. Vía Domingo Díaz: del puente de San Antonio hasta el puente de San Miguelito.	36	Servicio	B/.500.00	B/.18,000.00
Sub-Total					B/.46,620.00
ITBMS					B/.3,263.40
VALIDEZ DE LA PROPUESTA : 120 DIAS HABILES					TOTAL B/.49,883.40

En fe de lo anterior, se firma este documento en la Ciudad de Panamá, hoy 25 de julio de 2025.

CARLOS BARRIGA
EIGER BUSINESS, S.A.
CED. 8-841-2065
REPRESENTANTE LEGAL

LISTADO DE EQUIPOS



Listado de Equipos

Por este medio dejamos constancia de que en caso de que nuestra empresa EIGER BUSINESS, S.A., con RUC 373639-1-420688 DV 05, resulte adjudicada de la Contratación Menor No. CM-006-MUSAMI 2025 para SERVICIO DE BARRIDO DE CALLE EN AVENIDA CIRCUNVALACION, VIA TRANSITMICA Y VIA DOMINGO DIAZ, contamos con el siguiente equipo (barredor/aspirador) para la prestación del servicio objeto del presente acto público:

- Marca: ISUZU; Modelo: QL1110ANHAY; VIN # LWLDAANGXSL000374; Motor # D12638; Color: Blanco; Capacidad: 3 personas; Año: 2025.



Representante Legal
Carlos R. Barriga A.
C.I.P. 8-841-2065
Eiger Business, S.A.

☎ 214-3510 / 214-7068

✉ administracion@eigercleaning.com

🌐 www.eigercleaning.com

📍 San Francisco, Coco del Mar, Vía Cincuentenario
calle Esther Neira de Calvo, casa No.6

CERTIFICACIÓN ISO O SIMILAR



Certificación - Certification



La vigencia del presente certificado
puede confirmarse por medio de la
lectura del Código QR.

Concedido a / Awarded to

EIGER BUSINESS, S.A.

Coco del Mar, Calle Esther Neira de Calvo, Casa # 6.
Ciudad de Panamá. República de Panamá.

En conformidad con los requisitos de la norma:
In accordance with the requirements of the standard:

UNE-EN ISO 9001:2015

Para el Sistema de Gestión cuyo alcance comprende las actividades de:
For the Management System whose scope includes the activities of:

Limpieza, desinfección y fumigación de edificios, limpieza industrial, limpieza y desinfección hospitalaria.
Servicios de mantenimiento y cuidado de paisajes, jardines y áreas verdes, pintura, remodelación y decoración.
Servicios de mantenimiento residencial e industria de: aires acondicionados, tanques, ventanas y vidrios en alturas, cocinas industriales, lavado y lustrado de vehículos automotores y nebulizaciones.

*Cleaning, disinfection and fumigation of buildings, industrial cleaning, cleaning and hospital disinfection.
Maintenance and care services of landscapes, gardens and green areas, painting, remodeling and decoration.
Residential and industrial maintenance services of: air conditioners, tanks, windows and glass in heights, industrial kitchens, washing and polishing of motor vehicles and nebulizations.*

Fecha de emisión
Date of issue
Fecha de expiración
Expiration date
Fecha de certificación inicial
Initial certification date

18/08/2023

11/08/2025

12/08/2022

Director General
General Manager



IGC Certificación Global, S.L. (Unipersonal)

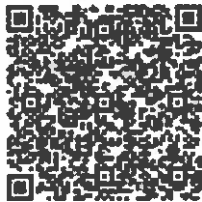
✉ info@certificacionglobal.com ☎ (34) 919 053 138 🌐 www.certificacionglobal.com

📍 Calle Méndez Álvaro, 20 Oficina 426, 28045 Madrid, ESPAÑA

La validez de este certificado esta supeditada al cumplimiento de todas las condiciones del contrato suscrito entre las partes
The validity of this certificate is subject to compliance with all the conditions of the contract signed between the parties



Certificación - Certification



La vigencia del presente certificado puede confirmarse por medio de la lectura del Código QR.

Concedido a / Awarded to

EIGER BUSINESS, S.A.

Coco del Mar, Calle Esther Neira de Calvo, Casa # 6.
Ciudad de Panamá. República de Panamá.

En conformidad con los requisitos de la norma:
In accordance with the requirements of the standard:

UNE-EN ISO 14001:2015

Para el Sistema de Gestión cuyo alcance comprende las actividades de:
For the Management System whose scope includes the activities of:

Limpieza, desinfección y fumigación de edificios, limpieza industrial, limpieza y desinfección hospitalaria.
Servicios de mantenimiento y cuidado de paisajes, jardines y áreas verdes, pintura, remodelación y decoración.
Servicios de mantenimiento residencial e industria de: aires acondicionados, tanques, ventanas y vidrios en alturas, cocinas industriales, lavado y lustrado de vehículos automotores y nebulizaciones.

Cleaning, disinfection and fumigation of buildings, industrial cleaning, cleaning and hospital disinfection.
Maintenance and care services of landscapes, gardens and green areas, painting, remodeling and decoration.
Residential and industrial maintenance services of: air conditioners, tanks, windows and glass in heights, industrial kitchens, washing and polishing of motor vehicles and nebulizations.

Fecha de emisión
Date of issue
Fecha de expiración
Expiration date

18/08/2023
17/08/2026


Director General
General Manager



IGC Certificación Global, S.L. (Unipersonal)

✉ info@certificacionglobal.com ☎ (34) 919 053 138 🌐 www.certificacionglobal.com

📍 Calle Méndez Álvaro, 20 Oficina 426, 28045 Madrid, ESPAÑA

La validez de este certificado esta supeditada al cumplimiento de todas las condiciones del contrato suscrito entre las partes
The validity of this certificate is subject to compliance with all the conditions of the contract signed between the parties



ISO
45001

GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY MANAGEMENT

ISO 45001:2018

Certificado
SST – 471/2024

AUDELCO, Auditoría y Certificación, S.A. certifica que el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo seguido por: AUDELCO, Auditoría y Certificación, S.A. certifies that the Occupational Health and Safety management system adopted by:

Eiger Business, S.A.

es conforme con los requisitos establecidos en la Norma ISO 45001:2018, con el siguiente alcance:
Complies with the requirements of ISO 45001:2018 standard, for the following scope:

Actividad/es: Activity/ies:

A) Limpieza, desinfección y fumigación de edificios, limpieza industrial, limpieza y desinfección hospitalaria. B) Servicios de mantenimiento y cuidado de paisajes, jardines y áreas verdes, pintura, remodelación y decoración. C) Servicios de mantenimiento residencial e industrial de: aires acondicionados, tanques, ventanas y vidrios en alturas, cocinas industriales, lavado y lustrado de vehículos automotores y nebulizaciones. A) Cleaning, disinfection and fumigation of buildings, industrial cleaning, hospital cleaning and disinfection. B) Maintenance and care services for landscapes, gardens and green areas, painting, remodeling and decoration. C) Residential and industrial maintenance services for: air conditioners, tanks, windows and glass at heights, industrial kitchens, washing and polishing of motor vehicles and nebulizations.

Realizada/as en o desde: Conducted in or from:

San Francisco, Coco del Mar, Calle Esther Neira de Calvo Casa Número 6, Ciudad de Panamá

El presente certificado es válido durante el periodo abajo indicado, salvo suspensión o retirada notificada en tiempo por AUDELCO. This certificate is valid unless it is canceled or withdrawn upon AUDELCO's written notification.

Fecha vigencia: 02/09/2024
Effective date:
Fecha caducidad: 02/09/2027
Expiry date

AUDELCO
Auditoría y Certificación S.A.

C/ Ferraz, 3
28008 Madrid

Alfonso Maspliver Macaya
Director General



AUDELCO
Auditoría y Certificación

Entidad de certificación de sistemas de gestión de la seguridad y salud en el trabajo acreditada por ENAC con acreditación nº 36/C-SG046
Certification body for occupational health and safety management systems accredited by ENAC with accreditation nº 36/C-SG046
AUDELCO Auditoría y Certificación, S.A. C/ Ferraz, 3. 28008 Madrid. C.I.F. A-81550519. www.audelco.es