

एक मार्च 2025 रोजी झालेल्या प्रेझेंटेशन मिटिंगचा वृत्तांत

29 सभासद उपस्थित.

18 फ्लॅट्स मधील सभासद अनुपस्थित.

19 फेब्रुवारी 2025 रोजी दिलेल्या नोटीस प्रमाणे दिनांक 01 मार्च 2025 रोजी दुपारी तीन वाजता दीना बामा पाटील एसी हॉल येथे बिडर सोबत प्रेझेंटेशन मीटिंग संपन्न झाली. नोटीस मध्ये दिलेल्या शेड्यूल प्रमाणे तीनही बिडर्सनी आपली उपस्थिती लावली. सदर मीटिंग आपले प्रकल्प सल्लागार श्री. हितेश चव्हाण व श्रीमती अपेक्षा पुजारी यांच्या देखरेखीत झाली. प्रेझेंटेशन साठी लागणारी स्क्रिन व प्रोजेक्टरची व्यवस्था त्यांनी केली होती. व्यवस्थापकीय समितीने चहा बिस्किटे, सॅक्सची व हॉलची व्यवस्था केली.

सर्वप्रथम बिल्डरने आपला परिचय करून द्यायचा. आपल्या कंपनीची माहिती द्यायची. त्यानंतर पीएमसी सोसायटीच्या वतीने त्यांना प्रश्न विचारतील, ज्यामध्ये सगळ्या प्रकारच्या शंका दूर होतील. त्यानंतर ज्या सभासदांच्या मनात काही शंका असतील तर त्या शंकांचे निरसन करण्यासाठी संधी दिली जाईल. ते बिडरला सरळ प्रश्न विचारू शकतील. असा एकूण मिटिंगचा ढाचा होता आणि त्याप्रमाणे कार्यवाही झाली. काही सभासदांनी खूप छान प्रश्न विचारले. आपण सर्व सभासदांना सूचना केल्याप्रमाणे तीन वाजेपर्यंत बरेच सभासद उपस्थित झाले. त्यामुळे सर्वात प्रथम भर दुपारी या सभेसाठी आपले सभासद आले त्यासाठी त्यांचे विशेष कौतुक. नंतर ठरल्याप्रमाणे एक एक बिडर दिलेल्या वेळेत उपस्थित झाले.

सर्वात प्रथम दुपारी सव्वा तीन वाजता जे अँड जे असोसिएट्सचे पार्टनर्स उपस्थित होते. त्यांनी पीएमसीच्या प्रश्नांना व्यवस्थित उत्तरे दिली व आपल्या सभासदांनाही त्यांनी उत्तरे दिली.

त्यानंतर 4:45 मिनिटांनी श्रीजी लाईफ स्पेस यांचे स्वतः मालक व पार्टनर्स हे उपस्थित झाले. त्यांनी स्वतःचे प्रेझेंटेशन दाखवले व आपल्या प्रश्नांना उत्तरे दिली.

सहा वाजता सचवीर रियलटर्स यांचे स्वतः दोघे मालक उपस्थित होते. त्यांनी कंपनीचे प्रोफाइलचे प्रेझेंटेशन दिले व पीएमसीच्या प्रश्नांची व सभासदांच्या प्रश्नांनाही समाधानकारक उत्तरे दिली.

सर्वांनी ज्या काही त्रुटी आहेत त्या पूर्ण करण्याचे आश्वासन दिले. आपल्याला सुधारित प्राईस बीड एक दोन दिवसात देण्याचे सर्वांनी कबूल केले आहे. ते आल्यानंतर आम्ही ते सभासदांना पाठवून देऊच. एकूण मीटिंग शांतपणे व खेळीमेळीच्या वातावरणात झाली आणि लोकांना वस्तुस्थिती कळली. त्यानंतर पीएमसी ने सांगितले की लवकरच आपल्याला या बिल्डरच्या साईटला भेट द्यायचे आहे. त्यासाठी तुम्ही तयार राहा. त्याप्रमाणे त्याची नोटीस लवकरच पाठवण्यात येईल.

सदर मीटिंग सात वाजून 45 मिनिटांनी संपली.

धन्यवाद.

व्यवस्थापकीय समिती