

建筑工程估价期末复习题

1.单项选择题

1.基本建设项目按从大到小可划分为五个层次，分别是（ ）。

D.建设项目、单项工程、单位工程、分部工程、分项工程

答案：D

2.定额计价模式下建筑工程计价文件的编制方法通常有单价法和实物法，以下哪

一项不属于实物法（ ）。

A. \sum （分项工程量×预算定额单价）

答案：A

3.某新建工业建设项目的土建工程是一个（）。

C.单位工程

答案：C

4.某新建楼盘的 7 号楼是一个（）。

B.单项工程

答案：B

5.建筑工程中的钢筋工程属于（）。

C.分部工程

答案：C

6.某教学楼的暖通工程、设备安装工程均为（ ）。

A. 单位工程

答案：A

7.某商务楼的土方工程中的平整场地、挖土方均为（ ）。

C. 分部工程

答案：C

8.工程拦标价（标底）是工程项目的（）

B.招投标人对工程的最高限价

答案：B

9.在工程完工并经建设单位及有关部门验收后，从筹建到竣工验收、交付使用全过程中实际支付的全部建设费用的经济性文件称为（）。

D.竣工决算

答案：D

10.工程计价的特点不包括（）。

B.周期性

答案：B

11.工程造价计价依据的种类不包括（ ）。

D.实时银行贷款利率。

答案：D

12.单项工程是建设项目的组成部分，具有独立的设计文件，能独立施工，建成后可以独立发挥生产能力或使用效益的工程。以下属于单项工程的是（ ）。

A、学校的教学楼

答案：A

13.单位工程是单项工程的组成部分，具有独立的设计文件，能独立施工，但一般不能独立发挥生产能力或使用效益的工程。以下属于单位工程的是（ ）。

C、电气照明

答案：C

14.分部工程是单位工程的组成部分，是按照单位工程的不同部位、不同施工方式或不同材料和设备种类，从单位工程中划分出来的中间产品。以下属于分部工程的是（ ）。

B、土石方工程

答案：B

15.分部工程是单位工程的组成部分，是按照单位工程的不同部位、不同施工方式或不同材料和设备种类，从单位工程中划分出来的中间产品。以下属于分部工程的是（ ）。

B、桩基工程

答案：B

16.分项工程是分部工程的组成部分，是指通过简单的施工过程就能生产出来，并可以利用某种计量单位计算的最基本的中间产品，是按照不同施工方法或不同材料和规格，从分部工程中划分出来的。以下属于分项工程的是（ ）。

D、模板工程

答案：D

17.建筑工程定额按适用对象可分为（ ）。

B. 建筑工程预算定额、市政工程预算定额、铁路工程预算定额等。

答案：B

18.安装工程定额按适用对象可分为（ ）。

C. 电气设备安装工程预算定额、机械设备安装工程预算定额、通信设备安装工程预算定额等。

答案：C

19.劳动定额按其表现形式分为时间定额和产量定额，“米/工日”和“工日/米”分别是（ ）。

D.产量定额、时间定额

答案：D

20.机械台班使用定额一般以台班为单位，每一台班按（）h 计算。

B.8

答案：B

21.机械台班消耗定额是指在合理的劳动组织、合理使用机械和正常的施工技术条件下，（ ）所必须消耗的机械台班数量的标准，简称机械台班定额。

A.完成单位合格产品

答案：A

22.下列选项中，关于人工幅度差的计算，正确的是（）。

A. 人工幅度差=（基本用工量+辅助用工量+材料超运距用工量）×人工幅度差系数

答案：A

23.预算定额的人工消耗量又称定额人工工日，其内容包括：（ ）。

A. 基本用工量、辅助用工量、材料超运距用工量和人工幅度差

答案：A

24.预算定额材料消耗量指标的确定，分非周转性材料消耗量指标的确定和周转性材料消耗量指标的确定。以下属于非周转性材料的是（ ）

B. 一次性材料

答案：B

25.工程定额按专业性质分类，可分为（ ）两大类。

A. 建筑工程定额和安装工程定额

答案：A

26.时间定额的计量单位，以完成单位产品所消耗的“工日”来表示，每个工日规定为（ ）小时。

B.8

答案：B

27.建筑工程定额按定额反映的物质消耗内容分类，可分为（ ）。

A、劳动定额、材料消耗定额和机械台班消耗定额

答案：A

28.劳动定额按其表现形式分为时间定额和（ ）两种。

D 产量定额

答案：D

29.产量定额的正确计量单位有（ ）、m²/工日、m³/工日、t/工日

A m/工日

答案：A

30.材料消耗定额（即总消耗量）包括（ ）

A 直接消耗在建筑产品实体上的净用量

答案：A

31.材料消耗定额（即总消耗量）包括（ ）

B 在施工现场内运输及操作过程的不可避免的损耗量

答案：B

32.材料总消耗量的计算公式为（ ）

A 材料总消耗量=材料净用量×（1+材料损耗率）

答案：A

33.机械台班消耗定额是指在合理的劳动组织、合理使用机械和（ ）条件下，完成单位合格产品所必须消耗的机械台班数量的标准。

A 正常的施工技术

答案：A

34.机械台班定额表现形式为两种，即机械台班时间定额和（ ）。

B 机械台班产量定额

答案：B

35.机械台班时间定额与机械台班产量定额之间的关系是（ ）。

A、互为倒数

答案：A

36.以下属于辅助用工的是（ ）

B 筛沙子

答案：B

37.人工幅度差是指预算定额和劳动定额由于水平不同而引起的水平差。它是指未包括在劳动定额中，而预算定额中又必须考虑的工时消耗。如：（ ）。

A、工序交叉、搭接停歇的时间损失

答案：A

38.施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作台中为使机械正常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第一类费用亦称不变费用，是指属于分摊性质的费用。以下属于第一类费用的是（ ）。

D、大修理费

答案：D

39.施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作台中为使机械正常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第二类费用亦称可变费用，是指属于支出性质的费用。以下属于第二类费用的是（ ）

A、燃料动力费

答案：A

40.施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作台中为使机械正常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第二类费用亦称可变费用，是指属于支出性质的费用。以下属于第二类费用的是（ ）

A、人工费

答案：A

41.一栋四层砖混住宅楼，一层的建筑外墙结构外围水平面积每层为 930m²，二层及以上每层有 8 个无围护结构的挑阳台，每个阳台水平投影面积 4m²，入口处有一雨蓬，悬挑宽度 2.5m，投影面积 4m²，该住宅楼的建筑面积为（ ）m²。

D.3768

答案：D

42.雨篷结构的外边线至外墙结构外边线的宽度超过（ ）米者，应按雨篷结构板的水平投影面积的（ ）计算。

A. 2.1,1/2

答案：A

43.平整场地是指工程动土开工前，建筑场地内土方的就地挖、填和找平，其厚度应在（ ）。C.± 30cm 以内

答案：C

44.挖沟槽是指底宽不超过 7m，且槽底长大于（ ）倍槽底宽。

C.3

答案：C

45.挖普通土深度超过() m 需要放坡。

B.1.5

答案：B

46.下列属于挖一般土方项目的是（ ）

C.超出

答案：C

47.室内回填厚度按() 计算。

D.基础埋深-室内外高差

答案：D

48.混凝土基础及垫层支模板，基础施工所需工作面宽度为（ ）

C.300

答案：C

49.两砖厚的标准砖墙，计算工程量时，墙厚取值为() mm。

C.490

答案：C

50.计算工程量时，240 厚砖墙 T 形接头构造柱的断面面积为() m²。

C.0.0792

答案：C

51.构造柱嵌在墙体部分的马牙槌体积应()。

B.并入构造柱计算

答案: B

52.框架间墙执行 () 相应定额子目。

B.内墙

答案: B

53.墙体砌筑高度超过 3.6m 时, 其超过部分工程量的定额综合工日乘以系数 ()。

B.1.3

答案: B

54.砖基础工程量计算时, 应扣除 () 的体积。

A. 嵌入基础的钢筋混凝土柱

答案: A

55.砌筑墙体工程量计算中, 应扣除 ()。

A.门窗洞口

答案: A

56.外墙工程量长度应按 () 计算, 内墙应按 () 计算;

A.中心线、净长

答案: A

57.计算楼梯混凝土工程量时, 当梯井宽在() mm 以内时, 可不扣除梯井所占面积。

A.500

答案: A

58.现浇柱帽工程量的体积并入()。

A.板

答案: A

59.根据计算规则, 箱形基础中的基础、柱、梁、墙、板, 在列项时应()。

A.分别列项

答案: A

60.现浇钢筋混凝土构件工程量, 除另有规定外均应按 () 计算。

B.构件混凝土体积

答案: B

61.无梁板下的柱, 其柱高应从 ()。

D、柱基上表面算至柱帽上表面

答案: D

62.现浇钢筋混凝土楼梯工程量, 不包括 ()。

D . 楼梯栏杆

答案: D

63.现浇混凝土圈梁的工程量 ()。

B.单独计算, 执行圈梁定额

答案: B

64.有肋带形基础, 肋的高度不大于 () 时, 其工程量并入带型基础工程量中。

C. 1.5m

答案: C

65.带型基础混凝土工程量按基础断面面积乘以基础长度以体积计算, 其中: 外墙按 () 计算, 内墙按按 () 计算。

D. 中心线、净长

答案: D

66.以下对卷闸门描述正确的是 ()。

C.金属卷帘闸门按框外围以展开面积计算

答案: C

67.以下对门窗工程量计算规则描述不正确的是 ()。

B . 飘窗以洞口面积计算

答案: B

68.下列关于屋面卷材防水工程量的计算叙述正确的是 ()。

D . 斜屋顶按斜面积计算

答案: D

69.屋面排水管按() 的长度计算。

D.檐口至散水上表面

答案: D

70.屋面找坡按设计图示水平投影面积乘以 () 以体积计算。

A . 平均厚度

答案: A

71.温隔热屋面需扣除面积大于 () m²孔洞。

B . 0.3

答案: B

72.砌筑工程中围墙的基础与墙的分界线是 ()。

B、设计室外地面标高

答案: B

73.带形砼基础侧面需支模板时, 其基槽开挖宽度应每边增加工作面 ()

C.300mm

答案: C

74.不带梁直接用柱支承的板称为()。

B.平板

答案: B

75.以下混凝土构件中, 需按面积计算工程量的是 ()。

B.楼梯

答案: B

76.预制混凝土构件按设计图示尺寸以 () 计算。

C.体积

答案: C

77.柱、梁、墙、板的首层的支模高度的起点为 ()。

A、室外设计地坪

答案: A

78.砼面层的散水是按 () 来计算工程量的。

B、面积

答案: B

79.关于天棚抹灰的工程量计算, 不正确的是 ()。

D、檐口天棚抹灰面积并入相同的天棚抹灰的工程量内计算

答案: D

80.楼梯板底面抹灰工程应套用 () 工程的相应定额。

C、天棚

答案： C

81.雨罩、挑檐顶面和底面抹灰工程分别套用（ ）工程的相应定额。

D、屋面、天棚

答案： D

82.内墙抹灰工程量，应扣除（ ）所占面积；

B、门窗

答案： B

83.吊顶天棚内墙抹灰高度按（ ）计算。

B、室内地面至吊顶底面另加 200mm

答案： B

84.柱面镶贴块料面层按（ ）计算

B、柱外围饰面尺寸乘以高度

答案： B

85.顶棚抹灰面积（ ）。

B、按主墙间的净面积计算

答案： B

86.综合脚手架的搭拆按建筑面积以（ ）计算。

C、100 m²

答案： C

87.脚手架的租赁按相应的脚手架搭拆工程量乘以使用工期以（ ）计算。

C、100 m²·天

答案： C

88..建筑物檐口高度超过()m 时应计算超高费。

D.25

答案： D

89.2012 年北京市预算定额的脚手架是按（ ）编制的。

B、租赁

答案： B

90.垂直运输按（ ）计算。

B.按建筑面积以“m2”为单位计算

答案： B

91.关于现浇混凝土模板工程量计算规则，描述不正确的是（ ）

C、柱模板计算时，扣除柱与梁连接重叠部分的面积

答案： C

92.脚手架费属于（ ）。

B、措施费

答案： B

93.混凝土模板费属于（ ）。

B、措施费

答案： B

94.材料的二次搬运费在（ ）中列支。

B、措施项目费

答案： B

95.下列属于建筑安装工程费用中的人工费的是（ ）

A.奖金

答案： A

96.建筑安装工程费用中的安全文明施工费中不包括（ ）

C、工程排污费

答案： C

97.下列属于社会保险费的是（ ）

D、养老保险费

答案： D

98.下列费用中不属于建筑安装工程费中企业管理费的是（ ）

B、城市维护建设税

答案： B

99.工人夜间施工导致的施工增加费应该属于（ ）

B、措施项目费

答案： B

100.安装公司为从事危险作业的安装工人支付的工伤保险费，属于建筑安装工程的（ ）

D、规费

答案： D

101.竣工决算的编制单位是（ ）。

C、建设单位

答案： C

102.竣工结算的编制单位是（ ）。

A、施工单位

答案： A

103.（ ）是综合反映竣工项目建设成果和财务情况的总结性文件。

A、施工预算 B、施工图预算 C、竣工结算 D、竣工决算

答案： C

104.某工程工期为 3 个月，承包合同价为 90 万元，工程结算适宜采用（ ）方式。

C、分段结算

答案： B

105.在具备施工条件的前提下，业主应在双方签订合同后的一个月或不迟于约定的开工日期前的（ ）天内预付工程款。

D、14

答案： D

106.根据规定，包工包料工程的预付款按合同约定拨付，原则按合同金额的（ ）比例区间预付。

C、5%~30%

答案： C

107.若从接到竣工结算报告和完整的竣工结算资料之日起审查时限为 45 天，则单位工程竣工结算报告的金額应该为（ ）

D、5000 万元以上

答案： D

108.工程建设的内容包括：（ ）

A.建筑工程

B.安装工程

C.设备、工具和器具购置

D.其他工程建设工作

答案：ABCD

109.分部工程之间工程量的计算顺序不包括（ ）

D 按时间顺序计算

答案：D

110.相同分项工程工程量的计算顺序不包括（ ）

A 按时间顺序计算

答案：A

111.相同分项工程工程量的计算顺序不包括（ ）

A 按时间顺序计算

答案：A

112.在计算相同分项工程工程量时，按编号顺序计算的计算方法宜计算（ ）的工程量。

C. 打桩工程、框架梁和柱

答案：C

113.建筑物的建筑面积应按自然层外墙结构外围水平面积之和计算。结构层高在（ ）及以上的，应计算全面积。

A. 2.20m

答案：A

114.建筑物内设有局部楼层时，对于局部楼层的二层及以上楼层，有围护结构的应按其围护结构外围水平面积计算，无围护结构的应按其结构底板水平面积计算，且结构层高在（ ）及以上的，应计算全面积。

A. 2.20m

答案：A

115.4 建筑物首层楼面建筑标高为 4.500m，二层楼面建筑标高为 8.000m，楼板厚 100mm，则二层的层高为（ ）

B.3.5

答案：B

116.出入口外墙外侧坡道有顶盖的部位，应按其外墙结构外围水平面积的（ ）计算面积。

A. 1/2

答案：A

117.建筑物的门厅、大厅应按一层计算建筑面积，门厅、大厅内设置的走廊应按走廊结构底板水平投影面积计算建筑面积。结构层高在 2.20m 以下的，应计算（ ）面积。

C. 1

答案：C

118.对于建筑物间的架空走廊，有顶盖和围护设施的，应按其围护结构外围水平面积计算全面积；无围护结构、有围护设施的，应按其结构底板水平投影面积计算（ ）面积。

A. 1/2

答案：A

119.窗台与室内楼地面高差在（ ）以下且结构净高在 2.10m 及以上的凸（飘）窗，应按其围护结构外围水平面积计算 1/2 面积。

C.0.45m

答案：C

120.有围护设施的室外走廊（挑廊），应按其结构底板水平投影面积计算（ ）面积。

B. 1/2

答案：B

121.电梯井、垃圾道、管道井的建筑面积应当（ ）。

A. 按建筑物自然层计算

答案：A

122.以下项目中不计算建筑面积的有（ ）

B.台阶

答案：B

123.两建筑物间有顶盖和围护结构架空走廊的建筑面积按（ ）。

A. 走廊底板净面积计算

答案：A

124.屋面上有围护结构的电梯机房，层高 3.0m，其建筑面积应（ ）

B. 按其围护结构外围水平投影面积计算

答案：B

2.多项选择题

125.工程造价的计价模式按照编制依据分类有（ ）

A. 定额计价

D. 工程量清单计价

答案：AD

126.工程临时设施又称临建，是指为保证建筑安装工程的顺利进行，在施工现场搭设的生产及生活用的建筑物、构筑物和其他设施，包括以下几个方面：（ ）

A. 施工用的各种临时房屋或构筑物；

B. 临时仓库；

C. 交通运输工程及附属构筑物；

D. 临时通信设施；

答案：ABCD

127.建设准备阶段要进行工程开工的各项准备工作，其内容包括以下方面。（ ）

A. 征地拆迁。

B. 五通一平。

C. 组织建设施工招投标工作，择优选定施工单位。

D. 办理工程开工手续。

答案：ABCD

128.建筑工程是指永久性和临时性的建筑物和构筑物的（ ）、照明、动力、电信管线的敷设、设备基础、工业炉砌筑、金属结构、厂区竖向布置，铁路、公路、桥涵、农用水利工程，以及建筑场地的平整、清理和绿化工程等。

A、土建

B、采暖

C、通风

D、给水排水

答案：ABCD

129.安装工程是指一切需要安装与不需要安装的生产、()、医疗、实验等设备的装配、安装工程,附属于被安装设备的管线敷设、金属支架、梯台和有关保温、油漆、测试、试车等工作。

B、动力

C、电信

D、起重

E、运输

答案：BCDE

130.设备、工具和器具购置是指车间、实验室、医院、学校、车站等所应配备的各种设备、()和实验仪器的购置。

A、工具

B、器具

C、生产家具

答案：ABC

131.我国的工程项目建设程序包括()等阶段。

A 项目建议书

B 可行性研究

C 设计

D 建设准备

E 建设实施

答案：ABCDE

132.我国的工程项目建设程序包括()等阶段。

A 项目建议书

B 可行性研究

C 设计

D 建设准备

E 竣工验收

答案：ABCDE

133.我国的工程项目建设程序包括()等阶段。

A 项目建议书

B 可行性研究

C 设计

E 竣工验收

答案：ABCE

134.我国的工程项目建设程序包括()等阶段。

B 可行性研究

C 设计

E 竣工验收

答案：BCE

135.项目建议书的内容一般包括以下几个方面()

A 建设项目提出的必要性和依据

B 拟建规模、产品方案、建设地点的初步设想

C 资源条件、建设条件、协作关系的初步分析

D 建设项目投资估算和筹资方法

E 建设项目经济效益和社会效益的初步估计

答案：ABCDE

136.初步设计文件由()等部分组成

A 设计说明书

B 设计图纸

C 主要设备原材料表

D 工程概算书

答案：ABCD

137.建设准备阶段要进行工程开工的各项准备工作,主要包括()

A 征地拆迁

B 四通一平

C 组织建设施工招标投标工作,择优选定施工单位。

D 工程临时设施

E 办理工程开工手续

答案：ABCDE

138.建设准备阶段要进行工程开工的各项准备工作,主要包括()

A 征地拆迁

B 四通一平

C 组织建设施工招标投标工作,择优选定施工单位。

D 工程临时设施

E 施工单位的进场准备工作

答案：ABCDE

139.工程临时设施主要包括以下几个方面()

A 施工用的各种临时房屋或构筑物

B 临时仓库

C 交通运输工程及附属构筑物

D 临时通讯设施

E 给排水工程

答案：ABCDE

140.一般工业与民用建筑的施工顺序通常应遵守的原则有()

A 主要建筑物开竣工的先后顺序,应满足生产工艺流程配套生产的要求

B 先地下,后地上

C 先土建,后安装

D 先结构,后装饰

E 装饰工程先上后下

答案：ABCDE

141.竣工验收的依据主要有()

A 批准的设计任务书

B 工程施工图纸及说明

C 工程施工质量验收规范

D 国家规定的基本建设项目竣工验收标准

E 批准的可行性研究报告

答案：ABCDE

142.根据国家规定，建设项目竣工验收、交付使用，应具备的条件有（ ）

- A 完成建设工程设计和合同约定的各项内容
- B 有完整的技术档案和施工管理资料
- C 有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告
- D 有勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件
- E 有施工单位签署的工程保修书

答案：ABCDE

143.工程项目的竣工验收报告一般包括（ ）等内容

- A 建设项目概况
- B 投资完成情况
- C 工程项目完成情况
- D 工程设计和施工情况
- E 主要材料用量

答案：ABCDE

144.工程造价按工程建设阶段划分，可分为（ ）等。

- A 投资估算
- B 设计概算
- C 施工图预算
- D 标底与投标报价
- E 竣工结算和竣工决算

答案：ABCDE

145.工程造价按工程项目的构成划分，可分为（ ）

- A 建设项目总造价
- B 单项工程造价
- C 单位工程造价

答案：ABC

146.定额计价模式的基本环节包括（ ）

- A 计算定额（施工）工程量
- B 套用定额
- C 计算费用

答案：ABC

147.计算定额（施工）工程量是指依据设计图纸、施工方案与施工组织设计及工程量计算规则计算各（ ）的数量

- A 分项工程

答案：A

148.定额计价模式下建筑工程计价文件的编制方法通常有两种，即（ ）

- A 单价法
- B 实物法

答案：AB

149.《建设工程工程量清单计价规范》的主要内容包括（ ）等内容。

- A 工程量清单编制
- B 招标控制价
- C 投标价
- D 合同价款约定

E 工程计量

答案：ABCDE

150.建筑工程定额是质量和数量的统一体。它规定了（ ）

- A 各种资源和资金的消耗量
- B.应完成的工作内容
- C 应达到的质量标准
- D.安全要求

答案： ABCD

151.以下属于建筑工程定额特性的是()

- A.科学性、法令性、群众性
- B.稳定性、时效性
- C. 先进性、针对性

答案： ABC

152.预算定额的编制原则有（ ）原则。

- A. 平均先进
- B. 简明、适用
- D. 粗细适当

答案： ABD

153.建筑定额的作用有（ ）。

- A 是编制计划的依据 。
- B.它是确定建筑工程造价的依据。
- C.是加强企业管理的工具，是贯彻按劳分配原则的尺度。
- D.它是总结先进生产方法的手段。

答案： ABCD

154.预算定额中的消耗指标包括()。

- A.人工消耗量指标
- B.材料消耗量指标
- C.机械台班消耗指标
- D.周转使用量指标

答案： ABC

155.预算定额材料消耗量指标的确定，分非周转性材料消耗量指标的确定和周转性材料消耗量指标的确定。以下属于周转性材料的是（ ）

- A. 模板
- C. 脚手架

答案： AC

156.人工预算价格又称人工工日单价或定额工资单价，是指一个建筑安装工人一个工作日应记入的全部人工费用。定额工资单价由（ ）构成。

- A . 基本工资
- B.辅助工资
- C.工资性津贴
- D.职工福利费
- E.交通补助和劳动保护费

答案： ABCDE

157.在社会主义市场经济条件下，建筑工程定额具有以下几个方面的特性。()

- A . 科学性
- B.法令性
- C.群众性和先进性
- D.稳定性和时效性
- E.针对性

答案： ABCDE

158.施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作台中为使机械正常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第二类费用亦称可变费用，是指属于支出性质的费用。它包括（ ）。

- A.燃料动力费
- B.人工费
- C.养路费及车船使用税

答案： ABC

159.单位估价表按其按编制对象分类，分为（ ）。

- A.个别工程单位估价表
- B.企业定额单位估价表
- C.地区单位估价表

答案： ABC

160.制定定额时应遵循的原则有（ ）

- A 平均先进的原则
- B 简明的原则
- C 适用的原则
- D 粗细适当的原则

答案： ABCD

161.以下属于建筑安装工程定额性质的有（ ）

- A 科学性
- B 法令性
- C 时效性
- D 先进性
- E 稳定性

答案： ABCDE

162.建筑安装工程定额的作用主要有（ ）

- A 它是编制计划的依据
- B 它是确定建筑工程造价的依据
- C 它是加强企业管理的工具
- D 它是贯彻按劳分配原则的尺度
- E 它是总结先进生产方法的手段

答案： ABCDE

163.按定额反映的生产要素消耗内容分类，工程定额可分为（ ）

- A 劳动消耗定额
- B 材料消耗定额
- C 机械消耗定额

答案： ABC

164.按主编单位和管理权限分类，工程定额可分为（ ）

- A 全国统一定额
- B 行业统一定额
- C 地区统一定额
- D 企业定额
- E 补充定额

答案： ABCDE

165.按照专业划分，工程定额可分为（ ）

- A 建筑工程定额
- B 安装工程定额

答案： AB

166.以下关于预算定额的说法正确的有（ ）

- A 预算定额是编制施工图预算的主要依据
- B 预算定额是编制工程造价的主要依据
- C 预算定额是编制单位估价表的主要依据
- D 预算定额是编制概算定额
- E 预算定额是编制概算指标的主要依据

答案： ABCDE

167.定额工资单价包括（ ）

- A 基本工资
- B 辅助工资
- C 工资性质津贴
- D 职工福利费
- E 交通补助

答案： ABCDE

168.定额工资单价包括（ ）

- A 基本工资
- B 辅助工资
- C 工资性质津贴
- D 职工福利费
- E 劳动保护费

答案： ABCDE

169.材料预算价格包括（ ）

- A 材料原价
- B 供销部门手续费
- C 包装费
- D 运杂费
- E 材料采购

答案： ABCDE

170.材料预算价格包括（ ）

- A 材料原价
- B 供销部门手续费
- C 包装费
- D 运杂费
- E 材料保管费

答案: ABCDE

171.材料供销部门手续费包括 ()

- A 材料入库
- B 出库
- C 管理
- D 进货运杂费

答案: ABCD

172.材料供销部门手续费包括 ()

- A 材料入库
- B 出库
- C 管理
- D 进货运杂费

答案: ABCD

173.计算工程量时常用数据“三线一面”是指 ()

- A 外墙中心线长
- B 内墙净长线
- C 外墙外边线长
- D 底层建筑面积

答案: ABCD

174.计算工程量时需要注意的事项有 ()

- A 按照工程量计算规则计算
- B 按照一定的顺序进行计算
- C 计算单位要与定额规定的单位一致
- D 计算口径要一致
- E 尽量分层分段计算

答案: ABCDE

175.企业管理费是指建筑安装企业组织施工生产和经营管理所需的费用。以下属于企业管理费的是 ()。

- A. 管理人员工资
- B. 办公费
- C. 差旅交通费
- D. 工具用具使用费
- E. 劳动保护费

答案: ABCDE

176.企业管理费是指建筑安装企业组织施工生产和经营管理所需的费用。以下属于企业管理费的是 ()。

- A. 工会经费
- B. 职工教育经费
- C. 财产保险费
- D. 财务费
- E. 检验试验费

答案: ABCDE

177.规费是指按国家法律、法规规定,由省级政府和省级有关权力部门规定必须缴纳或计取的费用。以下属于规费的是 ()。

- A. 养老保险费
- B. 医疗保险费
- C. 失业保险费
- D. 住房公积金

答案: ABCD

178.以下属于社会保险费的是 ()。

- A. 养老保险费
- B. 医疗保险费
- C. 失业保险费

答案: ABC

179.施工机械使用费是以施工机械台班耗用量乘以施工机械台班单价表示。以下属于施工机械台班单价的费用是 ()。

- A. 折旧费
- B. 大修理费
- C. 经常修理费
- D. 燃料动力费

答案: ABCD

180.税金是指国家税法规定的应计入建筑安装工程造价内的费用。以下属于税金的费用是 ()。

- A. 营业税
- B. 城市维护建设税
- C. 教育费附加

答案: ABC

181.措施费中的安全文明施工费包括 ()。

- A. 文明施工费
- B. 环境保护费
- C. 安全施工费
- D. 临时设施费

答案: ABCD

182.措施项目费是指为完成建设工程施工,发生于该工程施工前和施工过程中的技术、生活、安全、环境保护等方面的费用。以下属于措施项目费的是 ()。

- A. 安全文明施工费
- C. 养老保险费
- D. 二次搬运费
- E. 冬季施工增加费

答案: ABDE

183.措施项目费是指为完成建设工程施工,发生于该工程施工前和施工过程中的技术、生活、安全、环境保护等方面的费用。以下属于措施项目费的是 ()。

- A. 已完工程及设备保护费
- B. 工程定位复测费
- C. 特殊地区施工增加费
- D. 大型机械设备进出场及安拆费
- E. 脚手架工程费

答案: ABCDE

184.材料费是指施工过程中耗费的原材料、辅助材料、构配件、零件、半成品或成品、工程设备的费用。以下属于材料费的是（ ）。

- A. 材料原价
- B. 运杂费
- C. 运输损耗费
- D. 采购及保管费

答案：ABCD

185.建筑安装工程费中，下列费用不属于措施费用的是（ ）。

- C. 高空、井下等特殊工种意外伤害保险费
- D. 财务费
- E. 职工教育经费

答案：CDE

186.规费是指政府和有关权利部门规定必须缴纳的费用。下面费用中（ ）属于规费项目。

- C. 工伤保险费
- D. 住房公积金
- E. 养老保险费

答案：CDE

3.判断题

187.工程建设是指固定资产扩大再生产的新建、扩建、改建、恢复工程及与之相关联的其他工作，工程建设包括基本建设和更新改造建设。

答案：√

188.工程造价的含义一般有两种，一种是指建设项目的建设成本，一种是指建设工程的承包价格，前者从市场交易的角度对工程造价的认识，后者是从工程项目建设全过程的角度对工程造价的理解。

答案：×

189.投资估算是指预先计算和确定建设项目从筹建到竣工验收及交付使用的全部建设费用的文件。

答案：×

190.竣工结算是工程竣工投产后，由建设单位编制的建设项目从筹建到竣工验收、交付使用全过程中实际支付的全部建设费用的经济性文件。竣工结算价是整个建设工程的最终实际价格。

答案：×

191.工程量清单计价应采用综合单价。综合单价是指完成一个规定清单项目或措施清单项目所需的人工费、材料费、工程设备费、施工机械使用费、企业管理费、利润，以及一定范围内的风险费用。

答案：√

192.单位工程是单项工程的组成部分，是指具有独立的设计文件，能独立施工，但一般不能独立发挥生产能力或使用效益的工程。

答案：√

193.分项工程是单位工程的组成部分，是按照单位工程的不同部位、不同施工方式或不同材料和设备种类，从单位工程中划分出来的中间产品。

答案：×

194.单项工程是建设项目的组成部分，是指具有独立的设计文件，能独立施工，建成后可以独立发挥生产能力或使用效益的工程。

答案：√

195.施工图预算比设计概算更为详尽和准确，但同样要受前一阶段所确定的工程造价的控制。采用预算定额编制施工图预算。

答案：√

196.合同价款是在工程发承包交易完成后，由发承包双方以合同形式确定的工程承包交易价格。采用招标发包的工程，其合同价款应为投标人的中标价，即投标报价。

答案：√

197.工程建设是指流动资产扩大再生产的新建、扩建、改建、恢复工程及与之相连带的工作。

答案：×

198.工程建设是指固定资产的新建、扩建、改建、恢复工程及与之相连带的工作。

答案：×

199.工程建设是指固定资产扩大再生产的新建、扩建、改建、恢复工程及与之相连带的工作，过去通常称为基本建设。

答案：√

200.生产组织准备包括生产管理机构设置、管理制度的制订、生产人员的配置等方面内容。

答案：√

201.生产技术准备主要包括国内装置设计资料的汇总，有关的国外技术资料的翻译、编辑，各种机械操作规程的编制，各种工程控制软件的调试等。

答案：√

202.生产物资的准备，主要是落实生产原材料、半成品、燃料、动力、水、气等的来源和其他协作条件，组织工器具、备品、备件的生产和购置。

答案：√

203.竣工验收是建设全过程的最后一个环节，是全面考核建设项目成果、检验设计和工程质量的必要步骤，也是建设项目转入生产或使用的标志。

答案：√

204.计量就是依据相关的规则，准确、合理地计算建筑产品的数量和生产合格的建筑产品所产生的各种消耗的数量。

答案：√

205.计量是计价的前提和基础，计量的准确与否直接影响计价的准确性和合理性。

答案：√

206.投资估算可作为资金筹措及建设资金贷款的计划依据。

答案：√

207.设计概算是预先计算和确定建设项目从筹建到竣工验收及交付使用的全部建设费用的文件。

答案：√

208.修正概算比设计概算更准确，但受设计概算的控制。

答案：√

209.采用概算指标和概算定额编制修正概算。

答案：√

210.施工图预算比设计概算或修正概算更为详尽和准确，但同样要受前一阶段所确定的工程造价的控制。

答案：√

211.采用预算定额编制施工图预算。

答案：√

212.招标控制价是在工程招标发包过程中，由招标人编制的。

答案：√

213.招标控制价是在工程招标发包过程中，由投标人编制的。

答案：×

214.招标控制价是招标人用于对工程发包的最高限价。又称拦标价、预算控制价、最高报价。

答案：√

215.投标报价是在工程采用招标发包的过程中，由投标人自主确定的工程造价。

答案：√

216.投标报价是投标人希望达到工程承包交易的期望价格，原则上它不能高于招标人设定的招标控制价。

答案：√

217.投标报价是投标人希望达到工程承包交易的期望价格，它可能高于招标人设定的招标控制价。

答案：×

218.合同价款是在工程发、承包交易完成后，由发、承包双方以合同形式确定的工程承包交易价格。

答案：√

219.采用招标发包的工程，其合同价应为投标人的中标价，即投标报价。

答案：√

220.采用招标发包的工程，其合同价可高于投标人的中标价。

答案：×

221.竣工决算是工程竣工投产后，由建设单位编制的建设项目从筹建到竣工验收、交付使用全过程中实际支付的全部建设费用。

答案：√

222.竣工决算是工程竣工投产后，由施工单位编制的建设项目从筹建到竣工验收、交付使用全过程中实际支付的全部建设费用。

答案：×

223.竣工决算是工程竣工投产后，由设计单位编制的建设项目从筹建到竣工验收、交付使用全过程中实际支付的全部建设费用。

答案：×

224.竣工决算是整个建设工程的最终价格，是建设单位财务部门汇总固定资产的主要依据。

答案：√

225.竣工决算是综合反映竣工项目建设成果和财务情况的经济文件。

答案：√

226.工程造价计价方式是指根据不同的计价原则、计价依据、造价计算方法、计价目的所确定工程造价的计价方法。

答案：√

227.建筑工程造价的计价模式按照编制依据分类有定额计价模式和工程量清单计价模式。

答案：√

228.定额计价模式是利用国家或地区颁布的概预算定额、概预算单价进行工程造价计算的一种方法。

答案：√

229.规范规定，使用国有资金投资的建设工程施工发承包，必须采用工程量清单计价。

答案：√

230.非国有资金投资的建设工程，宜采用工程量清单计价。

答案：√

231.时间定额和产量定额之间是互为倒数的关系。

答案：√

232.材料消耗定额（消耗量）包括直接消耗在建筑产品实体上的净用量和在施工现场内运输及操作过程中不可避免的损耗量，包括二次搬运、场外运输等损耗。

答案：×

233.预制构件模板摊销量是按多次使用、平均摊销的方法计算。

答案：√

234.劳动定额按其表现形式分为时间定额和产量定额。

答案：√

235.施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作班中为使机械正常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第一类费用亦称不变费用，是指属于分摊性质的费用。它包括燃料动力费、人工费、养路费及车船使用税。

答案：×

236.单位估价表实际上是消耗量定额在某时期、某地区的量和价的综合表现形式，可直接用于确定直接工程费及部分措施费，例如，脚手架费用、模板费用等。

答案：√

237.预算定额的应用一般分为定额的直接套用、定额的换算和编制补充定额三种。当施工图纸的分项工程的设计要求、作法说明、结构特征、施工方法等条件与预算定额的项目内容一致时，可直接套用预算定额。当施工图上分项工程或结构构件的设计要求与预算表中相应项目的工作内容不完全一致时，也可直接套用定额。

答案：×

238.材料预算价格是指材料（包括构件、成品及半成品）由来源地或交货点到达工地仓库或施工现场指定堆放点后的出库价格。它由材料原价、供销部门手续费、包装费、运杂费、材料采购及保管费组成。

答案：√

239.当所用材料、设备不在材料预算价格中时，应由实际供应价格（不含实际发生的外埠运杂费）加市内运杂费、采购及保管费组成补充预算价格。

答案：×

240.材料超运距用工量是指预算定额取定的各种材料的运距超过劳动定额规定的运距应增加的用工量。

答案：√

241.基本用工量指完成定额计量单位的主要用工量。

答案：√

242.辅助用工量是指劳动定额中不包括，但预算定额中又必须考虑的用工，主要指施工现场发生的材料加工的用工。

答案：√

243.材料超运距用工量是指预算定额取定的各种材料的运距超过劳动定额规定的运距应增加的用工量。

答案：√

244.建筑面积也称建筑展开面积，是建筑物各层面积的总和。它包括使用面积、辅助面积和

结构面积。

答案：√

245.住宅建筑中的各居室、客厅等的净面积属于建筑物的使用面积。

答案：√

246.住宅建筑中的楼梯间、走道间、电梯井等属于建筑物的辅助面积。

答案：√

247.结构面积是指建筑物各层平面中的墙、柱等结构所占面积的总和。

答案：√

248.自然层是按楼地面结构分层的楼层。

答案：√

249.结构层高是楼面或地面结构层上表面至上部结构层上表面之间的垂直距离。

答案：√

250.结构净高是楼面或地面结构层上表面至上部结构层下表面之间的垂直距离。

答案：√

251.地下室是室内地平面低于室外地平面的高度超过室内净高的 1/3，且不超过 1/2 的房间。

答案：×

252.结构层是整体结构体系中承重的楼板层。

答案：√

253.变形缝：防止建筑物在某些因素作用下引起开裂甚至破坏而预留的构造缝。

答案：√

254.突出屋面的楼梯间需计算建筑面积。

答案：√

255.阳台按其水平投影面积计算建筑面积。

答案：×

256.室外楼梯不计算建筑面积。

答案：×

257.室外爬梯不计算建筑面积。

答案：√

258.建筑物的室内楼梯应并入建筑物的自然层计算建筑面积。

答案：√

259.建筑物的电梯井、提物井、管道井、通风排气竖井、烟道，应并入建筑物的自然层计算建筑面积。

答案：√

260.建筑物的外墙外保温层不计算建筑面积。

答案：×

261.屋顶的水箱不计算建筑面积。

答案：√

262.无围护结构的观光电梯不计算建筑面积。

答案：√

263.建筑物以外的地下人防通道不计算建筑面积。

答案：√

264.建筑中内外墙等结构所占的面积不属于建筑面积的计算范畴。

答案：×

265.檐高是以设计室内地坪为起点。

答案：×

266.外墙保温层需要计算建筑面积。

答案：√

267.外墙抹灰需要计算建筑面积。

答案：×

268.机械挖土需单独计算打钎拍底。

答案：√

269.一般土方、基坑底面积按图示垫层外皮尺寸的水平投影面积计算。

答案：×

270.机械挖沟槽、基坑、一般土方，运距超过 15km 时执行土方运输每增 5km 定额子目。

答案：√

271.土方挖土深度是 1.5m 时，不放坡。

答案：√

挖土工程量等于回填土工程量

答案：×

272.平整场地是指开工前对施工现场高低不平、高低差 30 cm 以上部位进行就地挖、填、找平。

答案：×

273.基础与墙身的划分以室外标高为界。

答案：×

274.计算砖基础工程量时，应扣除 T 形接头大放脚重叠部分体积。

答案：×

275.建筑物墙体上的腰线不计算工程量。

答案：√

276.计算墙体的砌砖工程量时，应扣除单个面积等于 0.3 m² 的孔洞所占的体积。

答案：×

277.图示尺寸为 360 的标准砖和 KP1 多孔砖的墙体计算厚度均为 365mm。

答案：√

278.墙体砌筑高度超过 3.6m 时，其超过部分工程量的定额预算价乘以系数 1.3。

答案：×

279.有梁板的次梁并入混凝土梁的工程量内。

答案：×

280.无梁板的柱帽并入板体积内计算。

答案：√

281.现浇混凝土楼梯应扣除楼梯井所占面积。

答案：×

282.现浇混凝土楼梯混凝土工程量按设计图示尺寸以体积计算。

答案：×

283.依据 2012 年《北京市房屋建筑与装饰工程预算定额》规定，门窗均按工厂制品、现场安装编制，执行中不得调整。

答案：√

284.各种门窗按门窗外围面积计算工程量。

答案：×

285.门联窗并在一起进行计算。

答案：×

286.门窗后塞口按设计图示洞口面积计算。

答案：√

287.计算屋面卷材防水工程量应包括天窗弯起部分。

答案：√

288.建筑物墙面防水、防潮层工程量按体积计算。

答案：×

289.水泥砂浆踢脚线按房间净周长计算工程量。

答案：√

290.楼梯底面的抹灰按水平投影面积计算工程量。

答案：×

291.楼地面块料面层按墙与墙间的净面积计算，不扣除柱、垛等所占面积。

答案：×

292.吊顶天棚龙骨按主墙间实际面积展开计算。

答案：×

293.现浇混凝土构件模板工程量按混凝土与模板的接触面积计算。

答案：√

294.踢脚工程量应扣除门洞口长度。

答案：√

295.地面面层、垫层都是按面积计算工程量。

答案：×

296.坡道、散水、台阶面层属于楼地面工程。

答案：√

297.台阶装饰定额中，包括牵边、侧面装饰以及垫层的工程量。

答案：×

298.地面中的找坡层执行垫层子目。

答案：×

299.计算天棚面层的工程量要扣除窗帘盒、灯槽和柱子所占的面积。

答案：√

300.同一房间吊顶天棚的龙骨和天棚面层的工程量相等。

答案：√

301.雨罩、雨蓬的底面执行天棚工程。

答案：√

302.内墙抹灰与内墙涂料的工程量相等；

答案：×

303.北京市 2012 年预算定额的工效是按檐高 20m 以下为准编制的超过 20m 的高层建筑均另按规定计算高层建筑超高费。

答案：×

304.单层建筑，不计算垂直运输费。

答案：×

305.综合脚手架的搭拆按建筑面积以㎡计算。

答案：×

306.为了防止工程量计算时做到不重复、不漏项，计算时应该预先确定合理的计算顺序。

答案：√

307.为了防止工程量计算时做到不重复、不漏项，计算时无需考虑计算顺序。

答案：×

308.按照施工图纸计算工程量时，各分项工程的工程量计算单位，必须与定额中相应项目的计算单位保持一致，不能根据自己主观臆断随意改变。

答案：√

309.按照施工图纸计算工程量时，各分项工程的工程量计算单位，无需完全与定额中相应项目的计算单位一致。

答案：×

310.按照施工图纸计算工程量时，各分项工程的工程量计算单位，可根据自己主观臆断随意改变。

答案：×

311.按照施工图纸计算工程量时，为避免漏项，除按照一定的顺序进行计算外，尽量做到按楼层计算。

答案：√

312.建筑安装工程造价亦称建筑安装工程费用，是指构成发承包工程造价的各项费用。（）

答案：√

313.建筑安装工程费由人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润、规费和税金组成。（）

答案：√

314.人工费是指按工资总额构成规定，支付给从事建筑安装工程施工的生产工人和附属生产单位工人的各项费用。（）

答案：√

315.材料费是指施工过程中耗费的原材料、辅助材料、构配件、零件、半成品或成品的费用，不包括工程设备的费用。（）

答案：×

316.企业管理费是指建筑安装企业组织施工生产和经营管理所需的费用。其内容不包括办公费和差旅交通费。（）

答案：×

317.分部分项工程项目清单为不可调整的闭口清单。在投标阶段，投标人对招标文件提供的分部分项工程项目清单必须逐一计价，对清单所列内容不允许进行任何更改变动。（）

答案：√

318.工程量清单应由具有编制能力的招标人或受其委托，具有相应资质的工程造价咨询人编制。（）

答案：√

319.现行计量规范明确了清单项目的工程量计算规则，其工程量是以形成工程实体为准，并以完成后的净值来计算的。（）

答案：√

320.措施项目清单为可调整清单，投标人对招标文件中所列项目，可根据企业自身特点做适当的变更增减。（）

答案：√

321.工程量清单计价采用综合单价计价。综合单价是指完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和设备费、施工机具使用费、企业管理费与利润，不包括一定范围内的风险费用。（）

答案：×

322.工程造价咨询人接受招标人委托编制招标控制价后,还可以就同一工程接受投标人委托编制投标报价。()

答案：×

323.投标人的投标报价高于招标控制价的应予废标。()

答案：√

324.投标人的投标报价可以低于工程成本。()

答案：×

判断题

1、楼梯底面的抹灰按水平投影面积计算工程量。

答案：×

2、屋顶的水箱不计算建筑面积。

答案：√

3、按照施工图纸计算工程量时,各分项工程的工程量计算单位,无需完全与定额中相应项目的计算单位一致。

答案：×

4、材料超运距用量是指预算定额取定的各种材料的运距超过劳动定额规定的运距应增加的用量。

答案：√

5、采用概算指标和概算定额编制修正概算。

答案：√

6、采用预算定额编制施工图预算。

答案：√

7、采用招标发包的工程,其合同价可高于投标人的中标价。

答案：×

8、措施项目清单为可调整清单,投标人对招标文件中所列项目,可根据企业自身特点做适当的变更增减。()

答案：√

9、单位工程是单项工程的组成部分,是指具有独立的设计文件,能独立施工,但一般不能独立发挥生产能力或使用效益的工程。

答案：√

10、单项工程是建设项目的组成部分,是指具有独立的设计文件,能独立施工,建成后可以独立发挥生产能力或使用效益的工程。

答案：√

11、吊顶天棚龙骨按主墙间实际面积展开计算。

答案：×

12、非国有资金投资的建设工程,宜采用工程量清单计价。

答案：√

13、规范规定,使用国有资金投资的建设工程施工发承包,必须采用工程量清单计价。

答案：√

14、机械挖土需单独计算打钎拍底。

答案：√

15、基本用量指完成定额计量单位的总用量。

答案：×

16、计量就是依据相关的规则,准确、合理地计算建筑产品的数量和生产合格的建筑产品所产生的各种消耗的数量。

答案：√

17、建筑安装工程费由人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润、规费和税金组成。()

答案：√

18、建筑安装工程估价亦称建筑安装工程费用,是指构成发承包工程造价的各项费用。()

答案：√

19、建筑面积也称建筑展开面积,是建筑物各层面积的总和。它包括使用面积、辅助面积和结构面积。

答案：√

20、结构层是整体结构体系中承重的楼地层。

答案：√

21、结构净高是楼面或地面结构层上表面至上部结构层下表面之间的垂直距离。

答案：√

22、竣工结算是工程竣工投产后,由建设单位编制的建设项目从筹建到竣工验收、交付使用全过程中实际支付的全部建设费用的经济性文件。竣工结算是整个建设工程的最终实际价格。

答案：×

23、竣工决算是整个建设工程的最终价格,是建设单位财务部门汇总固定资产的主要依据。

答案：√

24、竣工验收是建设全过程的最后一个环节,是全面考核建设项目成果、检验设计和工程质量的必要步骤,也是建设项目转入生产或使用的标志。

答案：√

25、坡道、散水、台阶面层属于楼地面工程。

答案：√

26、生产技术准备主要包括国内装置设计资料的汇总,有关的国外技术资料的翻译、编辑,各种机械操作规程的编制,各种工程控制软件的调试等。

答案：√

27、生产物资的准备,主要是落实生产原材料、半成品、燃料、动力、水、气等的来源和其他协作条件,组织工器具、备品、备件的生产和购置。

答案：√

28、施工图预算比设计概算更为详尽和准确,但同样要受前一阶段所确定的工程造价的控制。采用预算定额编制施工图预算。

答案：√

29、室外楼梯不计算建筑面积。

答案：×

30、同一房间吊顶天棚的龙骨和天棚面层的工程量相等。

答案：√

31、投资估算可作为资金筹措及建设资金贷款的计划依据。

答案：√

32、外墙保温层需要计算建筑面积。

答案：√

33、外墙抹灰需要计算建筑面积。

答案：×

34、现浇混凝土楼梯混凝土工程量按设计图示尺寸以体积计算。

答案：×

35、招标控制价是在工程招标发包过程中，由招标人编制的。

答案：√

36、招标人应在招标文件中如实公布招标控制价，不得对所编制的招标控制价进行上浮或下调。（）

答案：√

单选题

1、不带梁直接用柱支承的板称为()。

答案：平板

2、带形砼基础侧面需支模板时，其基槽开挖宽度应每边增加工作面（）

答案：300mm

3、吊项天棚内墙抹灰高度按（）计算。

答案：室内地面至吊顶底面另加 200mm

4、顶棚抹灰面积（）。

答案：按主墙间的净面积计算

5、对于建筑物间的架空走廊，有顶盖和围护设施的，应按其围护结构外围水平面积计算全面积；无围护结构、有围护设施的，应按其结构底板水平投影面积计算（）面积。

答案：1/2

6、构造柱嵌在墙体部分的马牙槌体积应()。

答案：并入构造柱计算

7、计算规则中独立柱的块料面层工程量是按()计算。

答案：饰面外围尺寸乘以高度以平方米

8、计算楼梯混凝土工程量时，当梯井宽在()mm 以内时，可不扣除梯井所占面积。

答案：500

9、室内回填厚度按()计算。

答案：基础埋深-室内外高差

10、水泥砂浆楼梯面层工程量按设计图示尺寸的（）计算

答案：水平投影面积

11、无梁板下的柱，其柱高应从（）。

答案：柱基上表面算至柱帽上表面

12、有围护设施的室外走廊（挑廊），应按其结构底板水平投影面积计算（）面积。

答案：1/2

13、柱面镶贴块料面层按（）计算

答案：柱外围饰面尺寸乘以高度

14、定额计价模式下建筑工程计价文件的编制方法通常有单价法和实物法，以下哪一项不属于实物法（）。

答案：Σ（分项工程量×预算定额单价）

15、工程计价的特点不包括()。

答案：周期性

16、某商务楼的土石方工程中的平整场地、挖土方均为（）。

答案：分部工程

17、某新建楼盘的 7 号楼是一个()。

答案：单项工程

18、材料的二次搬运费在（）中列支。

答案：措施项目费

19、单位工程是单项工程的组成部分，具有独立的设计文件，能独立施工，但一般不能独立发挥生产能力或使用效益的工程。以下属于单位工程的是（）。

答案：电气照明

20、单位工程是单项工程的组成部分，具有独立的设计文件，能独立施工，但一般不能独立发挥生产能力或使用效益的工程。以下属于单位工程的是（）。

答案：采暖工程

21、分部工程是单位工程的组成部分，是按照单位工程的不同部位、不同施工方式或不同材料和设备种类，从单位工程中划分出来的中间产品。以下属于分部工程的是（）。

答案：金属结构工程

22、分部工程是单位工程的组成部分，是按照单位工程的不同部位、不同施工方式或不同材料和设备种类，从单位工程中划分出来的中间产品。以下属于分部工程的是（）。

答案：木结构工程

23、分部工程是单位工程的组成部分，是按照单位工程的不同部位、不同施工方式或不同材料和设备种类，从单位工程中划分出来的中间产品。以下属于分部工程的是（）。

答案：楼地面工程

24、建筑物首层楼面建筑标高为 4.500m，二层楼面建筑标高为 8.000m，楼板厚 100mm，则二层的层高为（）

答案：3.5

25、平整场地是指工程动土开工前，建筑场地内土方的就地挖、填和找平，其厚度应在（）。

答案：± 30cm 以内

26、砌筑工程中围墙的基础与墙的分界线是（）。

答案：设计室外地面标高

27、人工幅度差是指预算定额和劳动定额由于水平不同而引起的水平差。它是指未包括在劳动定额中，而预算定额中又必须考虑的工时消耗。如：（）。

答案：施工中难以预料的少量零星用工

28、人工幅度差是指预算定额和劳动定额由于水平不同而引起的水平差。它是指未包括在劳动定额中，而预算定额中又必须考虑的工时消耗。如：（）。

答案：工程检验影响的时间损失

29、施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作台中为使机械正常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第二类费用亦称可变费用，是指属于支出性质的费用。以下属于第二类费用的是（）

答案：养路费

30、施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作台中为使机械正常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第一类费用亦称不变费用，是指属于分摊性质的费用。以下属于第一类费用的是（）。

答案：折旧费

31、施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作台中为使机械正常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第一类费用亦称不变费用，是指属于分摊性质的费用。以下属于第一类费用的是（）。

答案：安拆费

32、施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作台中为使机械正

常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第一类费用亦称不变费用，是指属于分摊性质的费用。以下属于第一类费用的是（ ）。

答案：场外运费

33、施工机械台班预算价格亦称施工机械台班使用费。它是指在单位工作班中为使机械正常运转所分摊和支出的各项费用。这些费用按其性质划分为第一类费用和第二类费用。第一类费用亦称不变费用，是指属于分摊性质的费用。以下属于第一类费用的是（ ）。

答案：大修费

34、挖普通土深度超过() m 需要放坡。

答案：1.5

35、屋面上有围护结构的电梯机房，层高 3.0m，其建筑面积应（ ）

答案：按其围护结构外围水平投影面积计算

36、下列属于社会保险费的是（ ）

答案：养老保险费

37、现浇混凝土墙在计算钢筋混凝土工程量时，墙高为（ ）。

答案：墙与梁连接时，墙高算至梁底

38、以下混凝土构件中，需按面积计算工程量的是（ ）。

答案：楼梯

39、以下属于基本用工的是（ ）

答案：砌砖

40、以下属于基本用工的是（ ）

答案：调运砂浆

41、有肋带形基础，肋的高度不大于（ ）时，其工程量并入带型基础工程量中。

答案：1.5m

42、在计算相同分项工程工程量时，按编号顺序计算的计算方法宜计算（ ）的工程量。

答案：打桩工程、框架梁和柱

多选题

1、《建设工程工程量清单计价规范》的主要内容包括（ ）等内容。

答案：竣工结算与支付

答案：招标控制价和投标价

答案：合同价款调整

答案：合同价款约定

答案：工程量

2、《建设工程工程量清单计价规范》的主要内容包括（ ）等内容。

答案：工程量清单编制

答案：竣工结算与支付

答案：合同价款争议的解决

答案：工程造价鉴定

答案：合同价款期中支付

3、按定额的编制程序和用途分类，工程定额可分为（ ）

答案：施工定额

答案：预算定额

答案：概算定额

答案：投资估算指标

4、按定额的编制程序和用途分类，工程定额可分为（ ）

答案：施工定额

答案：概算定额

答案：概算指标

答案：投资估算指标

5、按定额的编制程序和用途分类，工程定额可分为（ ）

答案：施工定额

答案：预算定额

答案：概算定额

答案：投资估算指标

6、按主编单位和管理权限分类，工程定额可分为（ ）

答案：全国统一定额

答案：地区统一定额

答案：企业定额

答案：补充定额

7、按主编单位和管理权限分类，工程定额可分为（ ）

答案：全国统一定额

答案：行业统一定额

答案：地区统一定额

答案：企业定额

8、材料供销部门手续费包括（ ）

答案：材料入库

答案：出库

答案：管理

答案：进货运杂费

9、材料供销部门手续费包括（ ）

答案：材料入库

答案：出库

答案：管理

答案：进货运杂费

10、材料运杂费包括（ ）

答案：车、船等的运输费

答案：调车费

答案：装卸费

答案：合理的运输损耗

答案：驳船费

11、定额工资单价包括（ ）

答案：基本工资

答案：辅助工资

答案：工资性质津贴

答案：职工福利费

答案：劳动保护费

12、定额计价模式的基本环节包括（ ）

答案：计算定额（施工）工程量

答案：套用定额

答案：计算费用

13、工程项目的竣工验收报告一般包括（ ）等内容

答案：建设项目概况

答案：竣工图和档案资料

答案：工程项目完成情况

答案：工程设计和施工情况

答案：主要材料用量

14、工程造价按工程建设阶段划分，可分为（ ）等。

答案：投资估算

答案：设计概算

答案：施工图预算

答案：标底与投标报价

15、工程造价按工程建设阶段划分，可分为（ ）等。

答案：投资估算

答案：施工图预算

答案：标底与投标报价

答案：竣工结算和竣工决算

16、工程造价按工程项目的构成划分，可分为（ ）

答案：建设项目总造价

答案：单项工程造价

答案：单位工程造价

17、规费是指政府和有关权利部门规定必须缴纳的费用。下面费用中（ ）属于规费项目。

答案：工伤保险费

答案：住房公积金

答案：养老保险费

18、计算工程量时常用数据“三线一面”是指（ ）

答案：外墙中心线长

答案：内墙净长线

答案：外墙外边线长

答案：底层建筑面积

19、计算工程量时常用数据“三线一面”是指（ ）

答案：外墙中心线长

答案：内墙净长线

答案：外墙外边线长

答案：底层建筑面积

20、计算工程量时常用数据“三线一面”是指（ ）

答案：外墙中心线长

答案：内墙净长线

答案：外墙外边线长

答案：底层建筑面积

21、计算工程量时常用数据“三线一面”是指（ ）

答案：外墙中心线长

答案：内墙净长线

答案：外墙外边线长

答案：底层建筑面积

22、计算工程量时常用数据“三线一面”是指（ ）

答案：外墙中心线长

答案：内墙净长线

答案：外墙外边线长

答案：底层建筑面积

23、建筑安装工程费中，下列费用不属于措施费用的是（ ）。

答案：高空、井下等特殊工种意外伤害保险费

答案：财务费

答案：职工教育经费

24、竣工验收的依据主要有（ ）

答案：审批机关批准的设计任务书

答案：可行性研究报告

答案：初步设计以及上级机关的有关项目建设文件

答案：工程施工图纸及说明

答案：施工过程中的设计变更等文件

25、五通一平包括工程施工现场的（ ）等工作

答案：通路

答案：通电

答案：通水

答案：通讯

答案：通气和场地平整

26、项目建议书的内容一般包括以下几个方面（ ）

答案：建设项目提出的必要性和依据

答案：拟建规模、产品方案、建设地点的初步设想

答案：资源条件、建设条件、协作关系的初步分析

答案：建设项目投资估算和筹资方法

答案：建设项目经济效益和社会效益的初步估计

27、一般工业与民用建筑的施工顺序通常应遵守的原则有（ ）

答案：先地下，后地上

答案：先土建，后安装

答案：先结构，后装饰

答案：管道、沟渠先上游，后下游

28、一般工业与民用建筑的施工顺序通常应遵守的原则有（ ）

答案：先地下，后地上

答案：先土建，后安装

答案：先结构，后装饰

答案：装饰工程先上下

答案：管道、沟渠先上游，后下游

29、一般工业与民用建筑的施工顺序通常应遵守的原则有（ ）

答案：先地下，后地上

答案：先土建，后安装

答案：先结构，后装饰

答案：装饰工程先上下

30、一般工业与民用建筑的施工顺序通常应遵守的原则有（ ）

答案：先地下，后地上

答案：先土建，后安装

答案：先结构，后装饰

答案：管道、沟渠先上游，后下游