

单选题

1、按照工程量清单计价规范的规定，包工包料工程的预付款支付比例不得低于签约合同价（扣除暂列金额）的（ ）。

本题解题思路： 1. 10%

2、单位工程概算一般可分为单位建筑工程概算和（ ）两大类。

本题解题思路： 1. 安装工程概算

3、当采用一般计税方法时，固定资产使用费用中增值税进项税额的抵扣原则：购入的不动产适用的税率为（ ）。

本题解题思路： 1. 9%

4、当采用一般计税方法时，固定资产使用费用中增值税进项税额的抵扣原则：购入的其他固定资产适用的税率为（ ）。

本题解题思路： 1. 13%

5、发包人认为需要进行现场计量核实时，应在计量前（ ）通知承包人。

本题解题思路： 1. 24 小时内

6、房屋建筑与装饰工程、通用安装工程属于建筑安装工程费中的（ ）。

本题解题思路： 1. 分部分项工程费

7、分部分项工程量清单的项目编码共（ ）级

本题解题思路： 1. 五

8、工程结算的主要方式不包括（ ）。

本题解题思路： 1. 开工前一次性计算

9、工程量计算步骤正确的是（ ）。

本题解题思路： 1. 列出分部分项工程名称、计算分部工程量、计算单位调整统一、汇总保留工程量计算书

10、工程量计算的精度取舍不正确的是（ ）。

本题解题思路： 1. 不分单位，一律四舍五入，取整数

11、机械台班时间定额的单位是（ ）。

本题解题思路： 1. 台班

12、基础土方开挖深度一般按（ ）确定。

本题解题思路： 1. 基础垫层底表面标高至交付施工场地标高

13、建设项目的组合性决定了工程项目必须（ ）。

本题解题思路： 1. 组合估价

14、建设项目总概算是以（ ）文件为依据，在单项工程综合概算的基础上计算建设项目概算总投资的成果文件。

本题解题思路： 1. 初步设计

15、建筑产品的单件性决定了工程项目必须（ ）。

本题解题思路： 1. 单独计算造价

16、建筑工程清单工程量计算规范中的清单项目及预算工程量计算规则（ ）。

本题解题思路： 1. 在绝大多数情况下一致，但个别项目上存在差异

17、建筑面积按自然外层墙结构外围水平面积之和计算。结构层高在 2.20m 及以上的，计算全面积，结构层高在 2.20m 以下的，应计算（ ）面积。

本题解题思路： 1. 1/4

18、楼梯间、走道、电井梯属于（ ）

本题解题思路： 1. 辅助面积

19、门廊应按其顶板的水平投影面积的（ ）计算建筑面积。

本题解题思路： 1. 1/2

20、某市拟建设 B 项目，而已建成的 A 项目与 B 项目生产能力和投资额类似，若粗略估算 B 项目投资，适宜采用（ ）。

本题解题思路： 1. 生产能力指数法

21、某柱混凝土体积为 180m³，每天有 25 名专业工人投入该混凝土浇筑工作，该项目时间定额为 1.18 工日/m³，完成该浇筑工作所需天数为（结果保留一位小数，四舍五入）（ ）。

本题解题思路： 1. 8.5 天

22、某柱混凝土体积为 180m³，每天有 25 名专业工人投入该混凝土浇筑工作，该项目时间定额为 1.18 工日/m³，完成该浇筑工作所需天数为（结果保留一位小数，四舍五入）（ ）。

本题解题思路： 1. 8.5 天

23、设计概算一般可分为（ ）级。

本题解题思路： 1. 三

24、实物量法编制施工图预算的（ ）与定额单价法基本相似。

本题解题思路： 1. 计算人工费

25、室外阳台、室外走廊、室外楼梯属于（ ）

本题解题思路： 1. 附属面积

26、属于工程建设其他费用的是（ ）。

本题解题思路： 1. 勘察设计费

27、投资估算是指，在项目建设的（ ）阶段，对项目的建设规模、技术方案、设备方案等进行研究的基础上，对项目所需投入资金总额的估算。

本题解题思路： 1. 投资决策

28、投资决策阶段正确的顺序是（ ）。

本题解题思路： 1. 项目建议书阶段、初步可行性阶段、详细可行性研究阶段

29、无交付施工场地标高时，基础土方开挖深度按（ ）确定。

本题解题思路： 1. 自然地面标高

30、下列关于工程估价依据表述错误的是（ ）。

本题解题思路： 1. 工程建设的不同阶段使用的是完全相同的工程技术文件

31、夜间拆除照明设备属于（ ）。

本题解题思路： 1. 夜间施工

32、以下不属于安全文明施工费的有（ ）。

本题解题思路： 1. 夜间照明设备安装

33、以下关于工程结算描述不正确的是（ ）。

本题解题思路： 1. 是发包方获得利润、实现经济效益的重要指标

34、以下关于工程量计价清单描述不正确的是（ ）。

本题解题思路： 1. 由投标人或由投标人委托的具有相应资质的工程造价咨询人编制

35、以下关于建筑安装工程费用组成部分描述不正确的是（ ）。

本题解题思路： 1. 利润不包含在建筑安装工程费用

36、以下关于投资估算的重要作用描述不正确的是（）。

本题解题思路：1.是项目投标的重要依据

37、以下关于造价工程师职业资格考试描述正确的是（）。

本题解题思路：1.满足相应的学历和从事业务年限后可以跳过二级直接考取一级造价工程师

38、以下说法正确的是（）。

本题解题思路：1.工程造价相比工程估价的内涵和使用更加宽泛

39、在我国工程量计算是（）规定的。

本题解题思路：1.法律

40、总承包服务费和暂列金额、暂估价、计日工属于建筑工程费中的（）。

本题解题思路：1.其他项目费（V）

多选题

1、单位工程概算的编制方法有（）。

本题解题思路：1.概算定额法

本题解题思路：2.概算指标法

本题解题思路：3.类似工程法

本题解题思路：4.扩大单价法

2、工程定额是指在一定生产技术和组织条件下，完成单位合格建筑工程产品所需的（）的消耗标准。

本题解题思路：1.人工

本题解题思路：2.材料

本题解题思路：3.机械台班

3、工程估价最基本的工作是确定（）。

本题解题思路：1.工程量

本题解题思路：2.单价

4、工程量清单计价包括（）三个阶段。

本题解题思路：1.工程量清单编制

本题解题思路：2.工程量清单计价

本题解题思路：3.合同价款执行

5、规费是指按国家法律、法规，由省级政府和省级有关主管部门规定必须缴纳或计取的费用，主要包括（）。

本题解题思路：1.社会保险费

本题解题思路：2.住房公积金

6、建设项目投资中，动态投资是在静态投资的基础上加入（）。

本题解题思路：1.价差预备费

本题解题思路：2.建设期利息

本题解题思路：3.固定资产方向调节税

7、建筑工程费由分部分项工程费、措施项目费和（）五类构成。

本题解题思路：1.其他项目费

本题解题思路：2.规费

本题解题思路：3.税金

8、设备工程概算的标志方法有（）。

本题解题思路：1.预算单价法

本题解题思路：2.扩大单价法

本题解题思路：3.概算指标法

9、设备购置费包括（）。

本题解题思路：1.设备原价

本题解题思路：2.设备运杂费

本题解题思路：3.设备备件费

本题解题思路：4.工器具及生产家具购置费

10、施工图预算可以分为（）。

本题解题思路：1.建设项目总预算

本题解题思路：2.单项工程综合预算

本题解题思路：3.单位工程施工预算

11、为便于分解管理，一个建设项目通常会被逐步分解为（）。

本题解题思路：1.单项工程

本题解题思路：2.单位工程

本题解题思路：3.分部工程

本题解题思路：4.分项工程

12、以下关于工程估价工作内容描述正确的是（）。

本题解题思路：1.贯穿于工程建设项目全过程

本题解题思路：2.随着建设阶段不用有不同侧重点

本题解题思路：3.随着服务对象不同有不同侧重点

13、以下关于一级和二级造价工程师的执业范围描述正确的是（）。

本题解题思路：1.一级造价工程师从事业务涵盖了建设项目全过程

本题解题思路：2.二级造价工程师主要是协助一级造价工程师展开相关工作

本题解题思路：3.工程造价咨询成果应由一级造价工程师审核并盖章执业印章

14、以下关于一级和二级造价工程师考试描述正确的是（）。

本题解题思路：1.一级造价工程师考试是全国统一命题的

本题解题思路：2.二级造价工程师考试是各省、自治区、直辖自主命题的

本题解题思路：3.一级造价工程师考试科目多余二级造价工程师考试科目

本题解题思路：4.满足一定学历和从事相关业务年限后，可跳过二级造价工程师考试，直接考一级

15、以下属于建筑工程费用的有（）。

本题解题思路：1.人工费

本题解题思路：2.利润

16、以下属于建筑工程费中规费的有（）。

本题解题思路：1.社会保险费

本题解题思路：2.住房公积金

17、影响建筑工程估价的基本因素包括（）。

本题解题思路：1.子项目数量

本题解题思路：2.子项目单位资源消耗量

本题解题思路：3.子项目工程量

本题解题思路：4.子项目单位价格

18、在建筑工程的工程计价活动中，一般会涉及（）两类表现形式的工程

单价。

本题解题思路: 1. 预算单价

本题解题思路: 2. 清单综合单价(V)

判断题

1、按照造价形成划分，采用工程量清单计价时，建筑安装工程费分为分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金()。

本题解题思路: 1. √

2、按专业性质，预算定额可分为建筑工程定额和安装工程定额两大类()

本题解题思路: 1. √

3、比例估算法是根据直的同类建设项目主要购置设备费占整个建设项目的投资比例，先逐项估算出拟建项目主要设备购置费，再按比例估算拟建建设项目和相关投资额的方法()。

本题解题思路: 1. √

4、从投资者角度来看，工程造价的费用内容是指全部工程价格或建筑安装工程价格()。

本题解题思路: 1. ×

5、措施项目费是指为完成工程项目施工，发生于该工程施工准备和施工过程中的技术、生活、安全、环境保护等方面的费用()。

本题解题思路: 1. √

6、单位工程概算的编制方法有概算定额法、概算指标法、类似工程预算法等()。

本题解题思路: 1. √

7、单位估价表又称为工程预算单价表，是以货币形式确定定额计量单位某部分项工程或结构构件预算单价的文件()。

本题解题思路: 1. √

8、单项工程概算是最基本的概算文件()。

本题解题思路: 1. ×

9、对于工程量计算的精度，以“m”“m²”“m³”“kg”为单位的应该保留小数点后2位数字，第三位四舍五入()。

本题解题思路: 1. √

10、工程费用、工程建设其他费用、基本预备费成为静态投资()。

本题解题思路: 1. √

11、工程概算也称为扩大结构定额，它是在预算定额的基础上，确定完成合格的单位扩大分项工程或单位扩大结构构件所消耗的人工、材料、机械台班的数量标准()。

本题解题思路: 1. √

12、工程计算主要有按月计算、分段结算和竣工后一次计算三种方式()。

本题解题思路: 1. √

13、工程结算是发承包双方根据合同约定，对合同工程在实施中、终止时、已完工后进行的合同价款计算、调整和确认，包括其中结算、竣工结算、终止结算()。

本题解题思路: 1. √

14、工程量清单计价包括工程量清单编制、工程量清单计价和合同价款执行三个阶段()。

本题解题思路: 1. √

15、工程量清单计价文件由统一的工程量清单计价表组成。工程量清单计价反映了市场形成的工程造价机制，有利于企业平等竞争、风险分担和工程造价的控制()。

本题解题思路: 1. √

16、工程量清单由分部分项工程量清单、措施项目清单、其他项目清单、规费项目清单、税金项目清单组成()。

本题解题思路: 1. √

17、工程量是工程估价的基础，计算工程量需要依据规定的原则与方法()。

本题解题思路: 1. √

18、计算工程量清单、编制工程量清单是采用工程量清单计价模式的基本要求()。

本题解题思路: 1. √

19、建筑安装工程的计价活动中，预算单价包括人工费、材料费、施工机具使用费，是一种完全的价格()。

本题解题思路: 1. ×

20、建筑产品的单件性、建设项目的建设程序的阶段性、建设项目的组合性、建设项目的复杂性共同导致了工程估价方法的多样性()。

本题解题思路: 1. √

21、建筑产品的单件性决定了工程项目必须单独计算造价()。

本题解题思路: 1. √

22、建筑面积计算规范将建筑面积分为计算建筑面积与不计算建筑面积两种情况，其中需要计算的建筑面积视条件计算全部或计算一半()。

本题解题思路: 1. √

23、建筑面积是指建筑物（包括墙体）所形成的楼底面积，即建筑物各自然外层墙结构外围水平面面积的总和，包括使用面积、辅助面积、结构面积、保温面积和附属面积()。

本题解题思路: 1. √

24、建筑面积是指建筑物（不包括墙体）所形成的楼底面积，即建筑物各自然外层墙结构外围水平面面积的总和，包括使用面积、辅助面积、结构面积、保温面积和附属面积()。

本题解题思路: 1. ×

25、投资项目中，预备费包括基本预备费和涨价预备费部分()。

本题解题思路: 1. √

26、拉格系数法是国际上在估算一个建设项目或一套装置的费用时，较为广泛采用的方法()。

本题解题思路: 1. √

27、清单项目工程量均以工程实体的净量计算，不在分别考虑施工工艺、施工方法所包含的工程量()。

本题解题思路: 1. √

28、设备购置费包括设备原价、设备运杂费、备品备件费、工器具及生产家具购置费()。

本题解题思路: 1. √

29、设计概算是指在投资估算的控制下，由设计单位以初步设计文件为依据，按照规定的程序、方法和依据，对建设项目总投资及其构成进行的概略计算（）。

本题解题思路: 1. √

30、施工图预算是在设计概算的攻之下，以施工图设计文件为依据，按照规定的程序、方法和依据，在工程施工前对工程项目的工程费用进行的预测与计算（）。

本题解题思路: 1. √

31、税金是指按照国家税法规定的应计入建筑工程造价内的增值税销项税额，按税后造价乘以增值税税率确定（）

本题解题思路: 1. ×

32、统筹法计算工程量的核心是计算技术、多次应用，最主要的基数为“三线一面”（）。

本题解题思路: 1. √

33、投资估算的准确性直接决定项目能否顺利进行，如果误差太大，必然导致投资者决策失误，带来不利影响（）。

本题解题思路: 1. √

34、项目投资决策阶段一般可分为：项目建议书接单、初步可行性研究阶段、项目可行性研究阶段、施工阶段四个阶段（）。

本题解题思路: 1. ×

35、预定定额中的单位一般采用基本计量单位，工程量清单项目的计量单位一般采用复合单位（）。

本题解题思路: 1. ×

36、预算定额总说明中的规定是正确使用预算工程量计算规则的基础（）。

本题解题思路: 1. √

37、造价工程师分为一级造价工程师和二级造价工程师（）

本题解题思路: 1. √(V)

综合题

某工程合同价款为 600 万元，主要材料和结构构件费用为合同价款的 50%。合同规定预付款为合同价款的 30%。该工程的工程预付款和起扣点分别为（）。参考公式：

1、某工程合同价款为 600 万元，主要材料和结构构件费用为合同价款的 50%。合同规定预付款为合同价款的 30%。该工程的工程预付款和起扣点分别为（）。参考公式：

本题解题思路: 1. 预付款 180 万元，起扣点 280 万元

某工程起扣点为 180 万元，主要材料和结构构件费用为合同价款的 62.5%，如截至 6 月底止，累计完成工程价值达 150 万元，7 月完成工程价值 50 万元，8 月完成工程价值为 40 万元，则 7 月应扣还预付款数额为（）。参考公式：

1、某工程起扣点为 180 万元，主要材料和结构构件费用为合同价款的 62.5%，

如截至 6 月底止，累计完成工程价值达 150 万元，7 月完成工程价值 50 万元，8 月完成工程价值为 40 万元，则 7 月应扣还预付款数额为（）。参考公式：

本题解题思路: 1. 12.5 万元

某工程起扣点为 180 万元，主要材料和结构构件费用为合同价款的 62.5%，如截至 6 月底止，累计完成工程价值达 150 万元，7 月完成工程价值 50 万元，8 月完成工程价值为 40 万元，则 8 月应扣还预付款数额为（）。参考公式：

1、某工程起扣点为 180 万元，主要材料和结构构件费用为合同价款的 62.5%，如截至 6 月底止，累计完成工程价值达 150 万元，7 月完成工程价值 50 万元，8 月完成工程价值为 40 万元，则 8 月应扣还预付款数额为（）。参考公式：

本题解题思路: 1. 25 万元

某建设项目建设初期的建筑安装工程费为 15000 万元，设备工器具购置费费用为 20000 万元，工程建设其他费用为 10000 万元。基本预备费率为 5%。按项目实施进度计划，项目建设前期年限为 1 年，建设期为 3 年，投资分年使用比例为：第一年 25%，第二年 55%，第三年 20%，预计建设期内年均价格上涨率为 5%。计算该项目第二年的差价预备费为（）。参考公式：

1、某建设项目建设初期的建筑安装工程费为 15000 万元，设备工器具购置费费用为 20000 万元，工程建设其他费用为 10000 万元。基本预备费率为 5%。按项目实施进度计划，项目建设前期年限为 1 年，建设期为 3 年，投资分年使用比例为：第一年 25%，第二年 55%，第三年 20%，预计建设期内年均价格上涨率为 5%。计算该项目第二年的差价预备费为（）。参考公式：

本题解题思路: 1. 3371.26 万元

某建设项目建设初期的建筑安装工程费为 15000 万元，设备工器具购置费费用为 20000 万元，工程建设其他费用为 10000 万元。基本预备费率为 5%。按项目实施进度计划，项目建设前期年限为 1 年，建设期为 3 年，投资分年使用比例为：第一年 25%，第二年 55%，第三年 20%，预计建设期内年均价格上涨率为 5%。计算该项目建设期的差价预备费为（）。参考公式：

1、某建设项目建设初期的建筑安装工程费为 15000 万元，设备工器具购置费费用为 20000 万元，工程建设其他费用为 10000 万元。基本预备费率为 5%。按项目实施进度计划，项目建设前期年限为 1 年，建设期为 3 年，投资分年使用比例为：第一年 25%，第二年 55%，第三年 20%，预计建设期内年均价格上涨率为 5%。计算该项目建设期的差价预备费为（）。参考公式：

本题解题思路: 1. 6027.89 万元

某建设项目建设初期的建筑安装工程费为 15000 万元，设备工器具购置费费用为 20000 万元，工程建设其他费用为 10000 万元。基本预备费率为 5%。则该项目的静态投资为（）。

1、某建设项目建设初期的建筑安装工程费为 15000 万元，设备工器具购置费费用为 20000 万元，工程建设其他费用为 10000 万元。基本预备费率为 5%。则该项目的静态投资为（）。

本题解题思路: 1. 47250 万元

某建筑工程价款为 600 万元，主要材料和结构件款额占施工产值的 62.5%，工程预付款为合同金额的 25%。2 月、3 月、4 月、5 月实际完成的施工产值分别为 100 万元、140 万元、180 万元、180 万元。则 4 月的结算进度款为（）。参考公式：

1、某建筑工程价款为 600 万元，主要材料和结构件款额占施工产值的 62.5%，工程预付款为合同金额的 25%。2 月、3 月、4 月、5 月实际完成的施工产值分别为 100 万元、140 万元、180 万元、180 万元。则 4 月的结算进度款为（）。参考公式：

本题解题思路： 1. 142.5 万元

某新建项目，建设期为 3 年，共向银行贷款 1300 万元，贷款时间为：第一年 300 万元，第二年 600 万元，第三年 400 万元，年利率为 6%，该项目建设期利息为（）。

1、某新建项目，建设期为 3 年，共向银行贷款 1300 万元，贷款时间为：第一年 300 万元，第二年 600 万元，第三年 400 万元，年利率为 6%，该项目建设期利息为（）。

本题解题思路： 1. 114.27 万元

国开电大 2025《11488 工程估价》期末考试 题库小抄（按字母排版）

总题量(538): 单选题(243) 多选题(107) 判断题(173) 复合题(15)

单选题(243) 微信号: zydz_9527

1. B地基处理与边坡支护工程和C桩基工程不包括()。答案: C. 2挖桩

2. [A]安全文明施工费和施工排水、降水费属于建筑工程费中的()。答案: 措施项目费

3. [A]安装工程定额按适用对象可分为()。答案: 电气设备安装工程预算定额、机械设备安装工程预算定额、通信设备安装工程预算定额等。

4. [A]安装公司为从事危险作业的安装工人支付的工伤保险费, 属于建筑工程的()。答案: 规费

5. [A]按定额所包含的不同要素, 建筑工程定额可分为劳动定额、材料消耗定额和()。答案: 机械台班定额
6. [A]按《建设工程工程量清单计价规范》规定, 工程量清单计价应采用()。答案: 综合单价法
7. [A]按照工程量清单计价规范的规定, 包工包料工程的预付款支付比例不得低于签约合同价(扣除暂列金额)的()。答案: 10%
8. [A]按照工程项目建设过程, 工程估价涉及阶段的正确顺序是()。答案: 前期及可行性研究、设计阶段、招投标阶段、施工阶段、竣工结算及后评估阶段
9. [A]按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)规定, 工程量清单计价时应采用()计价。答案: 综合单价法
10. [A]按照《建设工程工程量清单计价规范》的规定, 工程建设风险因素所需费用在()中考虑。答案: 分部分项工程费用所需费用
11. [A]按照我国的基本建设程序, 工程项目的建设一般要经过项目建议书阶段、可行性研究阶段、初步设计阶段、技术设计阶段、施工图设计阶段、招投标阶段、合同实施阶段、竣工验收阶段等, 并相应的在不同阶段做投资估算、设计概算、施工图预算、合同价、工程结算、竣工决算。这反映了工程造价的()的计价特征。答案: 多次性
12. [B]保温隔热屋面的工程量计算, 除另有规定者外, 均按()计算。答案: 设计图示面积
13. [B]保温隔热屋面需扣除面积大于()m²孔洞。答案: 0.3
14. [C]《北京市房屋建筑与装饰工程预算定额》中现浇混凝土构件是按()编制的, 采用现场搅拌时, 执行相应的预拌混凝土子目, 换算混凝土材料费, 再执行()调整费子目。答案: 预拌混凝土、现场搅拌混凝土
15. [B]编制施工图预算应使用()。答案: 预算定额
16. [B]不带梁直接用柱支承的板称为()。答案: 无梁板
17. [C]()不计算建筑面积。答案: 突出外墙的装饰物
18. [B]不属于预算定额的编制依据的是()。答案: 项目可行性研究报告
19. [C]材料的二次搬运费在()中列支。答案: 措施项目费
20. [C]采暖系统由____、输热管道、散热设备和附属设备等组成。答案: 热源
21. [C]采用工程量清单计价的总承包服务费计价表中, 应由投标人填写的内容是()。答案: 费率金额
22. [C]采用工程量清单计价模式时, 正确的流程是()。答案: 首先由招标人根据相关规范规定编制工程量清单, 而后投标人根据招标人提供材料和实际情况自主报价
23. [C]采用一般计税方法时, 建筑业增值税税率为9%, 如税前造价为1000万元, 则增值税为()。答案: 90万
24. [C]成为造价工程师, 从事建设工程造价活动的条件是()。答案: 取得造价工程师资格证书, 并在一个单位注册执业
25. [C]出入口外墙外侧坡道有顶盖的部位, 应按其外墙结构外围水平面积的()计算面积。答案: 1/2
26. [D]带形基础混凝土工程量按基础断面面积乘以基础长度以体积计算, 其中: 外墙按()长计算, 内墙按()长计算。答案: 中心线、净长线
27. [D]带形砼基础侧面需支模板时, 其基槽开挖宽度应每边增加工作面()。答案: 300 mm
28. [D]单位工程概算的编制方法不包括()。答案: 比例法
29. [D]单位工程概算一般可分为单位建筑工程概算和()两大类。答案: 安装工程概算
30. [D]当采用类似工程预算法编制概算法时, 必须要调整的因素是()。答案: 建筑结构差异和价格差异
31. [D]当采用一般计税方法时, 固定资产使用费用中增值税进项税额的抵扣原则: 购入的不动产适用的税率为()。答案: 9%
32. [D]当采用一般计税方法时, 固定资产使用费用中增值税进项税额的抵扣原则: 设备、仪器的折旧、大修、维修或租赁费以购进货物、接受修理修配劳务或者租赁有形动产服务适用的税率扣减, 均为()。答案: 13%
33. [D]当初步清单不完备, 或仅有成套设备的质量时, 适宜采用()进行设备安装工程概算的编制。答案: 扩大单价法
34. [D]当初步设计深度不够, 只有设备出厂价而无详细规格、重量时, 编制设备安装工程费概算可选用的方法是()。答案: 设备价值百分比法
35. [D]当年开工、当年未能竣工的工程按照工程形象进度, 划分不同阶段支付工程进度款, 这一结算方式是()。答案: 分段结算与支付
36. [D]当时间定额减少15%时, 产量定额增加幅度为()。答案: 17.65
37. [D]当通风空调风管密封要求较高或板材较厚不能用咬口连接时, 板材的连接常采用____。答案: 焊接
38. [D]对铺底流动资金有要求的建设项目, 一般按流动资金的()计算。答案: 30%
39. [D]对一个工程项目进行投资估算时, 可以根据具体情况采用单位生产能力估算法、生产能力指数法、系数估算法、比例估算法、指标估算法。这反映了工程造价的()的计价特征。答案: 方法的多样性
40. [D]对于承包商而言, 不属于施工图预算的作用是()。答案: 检查设计的经济合理性
41. [D]对于形成建筑空间的坡屋顶, 结构净高

- 在2.10m及以上的部位应计算全面积，1.20m及以上至2.10m以下的部位应（）面积。答案：计算1/2
42. [F]发包人应当在签发最终结清支付证书后的（），按照竣工结算支付证书列明的金额向承包人支付最终结清款。答案：14天内
43. [F]发包人应在签发进度款支付证书后的（）天内，按照支付证书列明的金额向承包人支付进度款。答案：14
44. [F]法兰阀(带短管甲、乙)安装，均以_____为计量单位，如接口材料不同时，可作调整。（）答案：套
45. [F]防水套管以_____为单位计量，套用《工业管道工程》中防水套管的制作和安装定额子目。答案：个
46. [F]房屋建筑工程与装饰工程、通用安装工程属于建筑安装工程费中的（）。答案：分部分项工程费
47. [F]非国有资产投资的建设工程发承包（）。答案：宜采用工程量清单计价
48. [F]分部分项工程量清单的项目编码共（）级答案：五
49. [F]分部分项工程量清单的项目编码由12位组成，其中的（）位由清单编制人设置。答案：十到十二
50. [F]风机的效率，是指_____，以符号η表示。（）答案：风机的有效功率与轴功率之比
51. [G]钢筋工程中钢筋网片工程量（）。答案：按设计图示面积乘以单位理论质量计算
52. [G]钢制散热器有钢制闭式散热器、钢制板式散热器、钢制壁式散热器和钢制柱式散热器，以“片”计量的是_____。（）答案：钢制闭式散热器
53. [G]各种阀门安装均以_____为计量单位。（）答案：个
54. [G]根据房屋建筑工程与装饰工程工程量计算规范，下列以m²为计量单位的是（）。答
- 案：平整场地
55. [G]根据我国现行建筑安装工程费用项目构成的规定，下列费用中属于安全文明施工费的（）。答案：工人安全防护用品的购置费用
56. [G]根据我国现行建筑安装工程费用项目组成的规定，工地现场材料采购人员的工资应计人（）。答案：材料费
57. [G]工程定额中最基本的定额是（）。答案：施工定额
58. [G]工程估价的依据有（）。答案：上述全部
59. [G]工程计价的特点不包括（）。答案：周期性
60. [G]工程结算的主要方式不包括（）。答案：开工前一次性计算
61. [G]工程结算和竣工决算的区别不包括（）。答案：针对的建设工程不同
62. [G]工程拦标价(标底)是工程项目的（）答案：招标人对工程的最高限价
63. [G]工程量计算步骤正确的是（）。答案：列出分部分项工程名称、计算分部工程量、计算单位调整统一、汇总保留工程量计算书
64. [G]工程量计算的精度取舍不正确的是（）。答案：不分单位，一律四舍五入，取整数。
65. [G]工程量计算中，分部分项工程量应按（）。答案：国家规定的工程量计算规则计算
66. [G]工程量清单表中项目编码的七、八、九位为（）码。答案：分项工程项目名称顺序码
67. [G]工程量清单表中项目编码的三至四位为（）码。答案：附录分类顺序码
68. [G]工程量清单表中项目编码的五至六位为（）码。答案：分部工程顺序码
69. [G]工程量清单表中项目编码的一至二位为（）码。答案：专业工程代码
70. [G]工程量清单计价的一般规定中，下列说法错误的是（）。答案：措施项目清单中的安全文明施工费一般应按照国家或省级、行业建设主管部门的规定计价，也可以作为竞争性费用。
71. [G]工程量清单为投标人提供公开、公平、公正的竞争环境，由（）统一提供。答案：招标人
72. [G]工程量清单项目计算规范和预算定额工程量计算规则的区别不包括（）。答案：计算对象
73. [G]工程实际造价是在（）阶段确定的。答案：竣工验收
74. [G]工程项目的多次计价是一个（）过程。答案：逐步深化和细化，逐步接近实际造价
75. [G]工料单价与综合单价的关系是（）。答案：综合单价中包含工料单价
76. [G]工人夜间施工导致的施工增加费应该属于（）。答案：措施项目费
77. [G]关于安全文明施工费的支付，下列说法正确的是（）。答案：在开工后28天内预付不低于当年施工进度计划的安全文明施工费总额的60%，其余部分与进度款同期支付
78. [G]关于安装工程定额的分类，下列哪一个选项不属于按技术物质内容划分的种类（）。答案：全国统一定额
79. [G]关于工程量的计量单位的规定，下列哪个说法不正确。（）答案：以重量计算的为千克(kg)；
80. [G]关于工程量清单方式招标工程合同价格风险及风险分担，下列说法中正确的是（）。答案：当出现的风险内容及幅度在招标文件规定的范围内时，综合单价不变
81. [G]关于竣工决算与竣工结算的说法，错误的是（）。答案：工程竣工决算最终反映承包方完成的施工产值
82. [G]关于设计概算的编制，下列计算式正确的是（）。答案：单项工程综合概算=建筑工程费+安装工程费+设备及工具购置费
83. [G]关于通风空调系统施工图的识读顺序，说法正确的是_____。（）答案：按照原理图、系统图、平面图、剖面图、大样图的顺序，并按照介质流动方向逐段识读
84. [G]光排管散热器是用焊接钢管或无缝钢管焊接制成的散热器，其制作安装以_____为计量单位。（）答案：m
85. [J]基本建设项目竣工决算反映（）从筹建到竣工验收投资全部实际支出费用。答案：整个工程
86. [J]基坑支护的锚杆的工程量应（）。答案：按设计图示尺寸以钻孔深度计算
87. [J]机械台班单价费用中，属于第一类费用(不变费用)的是（）。答案：台班折旧费
88. [J]机械台班使用定额一般以台班为单位，每一台班按（）h计算。答案：8
89. [J]机械台班消耗定额是指在合理的劳动组织、合理使用机械和正常的施工技术条件下，（）所必须消耗的机械台班数量的标准，简称机械台班定额。答案：完成单位合格产品
90. [J]计算楼梯混凝土工程量时，当梯井宽在（）mm以内时，可不扣除梯井所占面积。答案：500
91. [J]建设工程竣工决算文件由（）负责组织人员编写。答案：建设单位
92. [J]建设项目总概算是以（）文件为依据，在单项工程综合概算的基础上计算建设项目概算总投资的成果文件。答案：初步设计
93. [J]建筑安装工程费用中的安全文明施工费中不包括（）。答案：工程排污费
94. [J]建筑单位工程概算的主要编制方法有（）。答案：扩大单价法、概算指标法
95. [J]建筑工程定额按适用对象可分为（）。答案：建筑工程预算定额、市政工程预算定额、铁路工程预算定额等。

96. [J]建筑工程费的估算方法中，以较为详细的工程资料为基础，工作量较大的方法是（）。答案：概算指标投资估算法
97. [J]建筑工程清单工程量计算规范中的清单项目及预算工程量计算规则（）。答案：在绝大多数情况下一致，但个别项目上存在差异
98. [J]建筑工程中的钢筋工程属于（）。答案：分部工程
99. [J]建筑面积按建筑物外墙（）外围水平面积计算。答案：结构
100. [J]建筑面积按自然外层墙结构外围水平面积之和计算。结构层高在2.20m及以上的，计算全面积，结构层高在2.20m以下的，应计算（）面积。答案：1/4
101. [J]建筑面积包括使用面积、辅助面积和（）。答案：结构面积
102. [J]建筑面积计算时，需要计算面积的是（）。答案：有围护设施的室外走廊（挑廊）
103. [J]建筑物的建筑面积应按自然层外墙结构外围水平面积之和计算。结构层高在（）及以上的，应计算全面积。答案：2.20m
104. [J]建筑物内设有局部楼层时，对于局部楼层的二层及以上楼层，有围护结构的应按其围护结构外围水平面积计算，无围护结构的应按其结构底板水平面积计算，且结构层高在（）及以上的，应计算全面积。答案：2.20m
105. [J]建筑物首层楼面建筑标高为4.500m，二层楼面建筑标高为8.000m，楼板厚100mm，则二层的层高为（）。答案：3.5
106. []具有投资少，材料容易解决，安装维护方便，便于发现和排除故障等特点；不足之处是占地面积大，影响环境的整齐和美化，易于遭雷击、机械碰伤等。答案：架空线路
107. [J]竣工结算的编制单位是（）。答案：施工单位
108. [J]竣工决算的编制单位是（）。答案：建设单位
109. [J]竣工决算文件中，主要反映竣工工程建设成果和经验，全面考核分析工程投资造价的书面总结文件是（）。答案：竣工财务决算说明书
110. [L]劳动定额按其表现形式分为时间定额和产量定额，“米/工日”和“工日/米”分别是（）。答案：产量定额、时间定额
111. [L]楼地面平面与立面交接处的防水层，反边高度超过（）mm，执行墙面防水定额子目。答案：300
112. [M]门廊应按其顶板的水平投影面积的（）计算建筑面积。答案：1/2
113. [M]某给水工程的管道工程量分别是：DN20, 50m; DN40, 20m; DN50, 100m; DN65, 20m; DN80, 70m; DN100, 10m; DN125, 70m; DN150, 8m。管道消毒、冲洗工程量是（）。答案：DN50, 170m; DN100, 100m; DN200, 78m
114. [M]某建设项目的建筑安装工程费用为15000万元，设备工器具购置费用为20000万元，工程建设其他费用为10000万元，基本预备费率为5%，则静态投资为（）。答案：47250万元
115. [M]某建筑物场地的挖、填、运、找平厚度约为±200mm，属于（）项目。答案：平整场地
116. [M]某教学楼的暖通工程、设备安装工程均为（）。答案：单位工程
117. [M]某拟建工程初步设计已达到必要的深度，能够据此计算出扩大分项工程的工程量，则能较为准确地编制拟建工程概算的方法是（）。答案：概算定额法
118. [M]某商务楼的土石方工程中的挖基坑、挖沟槽均为（）。答案：分项工程
119. [M]某市拟建设B项目，已知B项目的同类
120. [M]某新建工业建设项目的土建工程是一个（）。答案：单位工程
121. [M]某新建楼盘的7号楼是一个（）。答案：单项工程
122. [M]某柱混凝土体积为180m³，每天有25名专业工人投入该混凝土浇筑工作，该项目时间定额为1.18工日/m³，完成该浇筑工作所需天数为（结果保留一位小数，四舍五入）。答案：8.5天
123. [N]哪个不是劳动定额的编制方法（）。答案：试验法
124. [N]暖风机按重量不同，以（）计量。（）。答案：台
125. [P]泡沫液贮罐、设备支架制作、安装等执行（）相应项目。答案：第三册《静置设备与工艺金属结构制作安装工程》
126. [P]平整场地是指工程动土开工前，建筑场地内土方的就地挖、填和找平，其厚度应在（）。答案：±30cm以内
127. [Q]其他项目清单应根据拟建工程的具体情况确定。一般包括暂列金额、暂估价、计日工和（）等。（）。答案：总承包服务费
128. [Q]企业管理费是指施工单位组织施工生产和经营管理所发生的费用。下列哪一项不属于企业管理费。（）。答案：工程排污费
129. [Q]砌筑工程工程量清单中，实心砖墙、空心砖墙、砌块墙、石墙项目的内墙工程量应按（）计算。答案：内墙净长线
130. [Q]砌筑工程工程量清单中，实心砖墙、空心砖墙、砌块墙、石墙项目的外墙工程量应按（）计算。答案：外墙中心线
131. [Q]砌筑工程中围墙的基础与墙的分界线是（）。答案：设计室外地而标高
132. [R]如果建设项目包含两个及以上单项工程项目，适宜采用（）级编制。答案：三
133. [R]如果建设项目只包含一个单项工程，适宜采用（）级编制。答案：二
134. [S]山墙墙体高度按（）确定。答案：按其平均高度计算
135. [S]社会保险和住房公积金属于建筑安装工程费中的（）。答案：规费
136. [S]设计概算一经批准一般不得进行调整，其总投资应反映（）时的价格水平。答案：概算编制
137. [S]设计概算应按编制时（）的价格水平编制。答案：施工单位报价
138. [S]施工单位材料的采购费、仓储费、工地保管费等属于建筑安装工程的（）。答案：材料费
139. [S]施工图预算的二级预算编制形式是指（）。答案：单位工程预算、建设项目总预算
140. [S]施工招标工程量清单中，应由投标人自主报价的其他项目是（）。答案：计日工单价
141. [S]使用国有资产投资的建设工程发承包（）。答案：不分工程建设项目规模必须采用工程量清单计价
142. []是单位工程的组成部分，一般是按单位工程的各个部位、主要结构、使用材料或施工方法等的不同而划分的工程。答案：分部工程
143. []是分部工程的组成部分，一般是按选用的施工方法，所使用的材料、结构构件的规格等因素划分的，用较为简单的施工过程就能完成的，以适当的计量单位就可以计算工料消耗的最基本的构成单位。答案：分项工程
144. []是竣工决算的核心内容。答案：建设项目竣工财务决算
145. []是应用最多的一种敷设方式，具有施工简单、投资少、电缆散热条件好等优点。（）。答案：电缆直接埋地敷设
146. []适用于厚度小于或等于1.2mm的

普通薄钢板和镀锌薄钢板、厚度小于或等于1.0mm的不锈钢板以及厚度小于或等于1.5mm的铝板。() 答案：咬口连接

147. [] 适用于距离较短而电缆根数较多的情况，如变电所内及厂区。() 答案：电缆在沟内敷设

148. [] 适用于民用建筑或室内有酸碱腐蚀性介质的场所。答案：PVC塑料管

149. [] 是在工程采用招标发包的过程中，由招标人根据国家或省级、行业建设主管部门颁发的有关计价依据和办法，按设计施工图纸计算的工程造价，其作用是招标人用于对工程发包的最高限价。答案：招标控制价

150. [] 是指当采用三阶段设计时，在技术设计阶段，随着设计内容的具体化，建设规模、结构性质、设备类型和数量等方面内容与初步设计可能有出入，为此，设计单位应对投资进行具体核算，对初步设计的概算进行修正而形成的经济文件。答案：修正概算

151. [] 是指行政上具有独立组织形式，经济上进行独立的核算，经过批准按照一定总体设计进行施工的建设实体。答案：建设项目

152. [] 是指在初步设计或扩大初步设计阶段，由设计单位根据初步设计图纸、概算定额或概算指标、设备预算价格、各项费用的定额或取费标准、建设地区的自然和技术经济条件等资料，预先计算建设项目建设至竣工验收、交付使用全部建设费用的经济文件。答案：设计概算

153. [] 是指在竣工验收阶段，当一个建设项目完工并经验收后，建设单位编制的从筹建到竣工验收、交付使用全过程实际支出的建设费用的经济文件。答案：竣工决算

154. [] 是指在施工图设计阶段，设计全部完成并经过会审，在单位工程开工之前，施工单位根据施工图纸、施工组织设计、预算定额、各项费用取费标准、建设地区自然、技术经济条件等资料，预先计算和确定单

项工程及单位工程全部建设费用的经济文件。答案：施工图预算

155. [] 是指在一个建设项目中，具有独立设计文件、能够独立施工、竣工后可以独立发挥生产能力或使用效益的工程。答案：单项工程

156. [] 是综合反映竣工项目建设成果和财务情况的总结性文件。答案：竣工结算

157. [S] 属于工程建设其他费用的是()。答案：勘察设计费

158. [T] 通风系统中，主要是用来调节风量，平衡系统，防止系统火灾。() 答案：阀门

159. [T] 同一建筑物如结构，层数不同时，应() 计算建筑面积。答案：分别

160. [T] 投标人应填报工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，如未填报则()。答案：投标人可认为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中

161. [T] 投标人在投标报价时，应优先被采用综合单价编制依据的是()。答案：企业定额

162. [T] 投资估算的主要工作包括：①估算预备费②估算工程建设其他费③估算工程费用④估算设备购置费。其正确的工作步骤是()。答案：④③②①

163. [T] 投资估算是指，在项目建设的() 阶段，对项目的建设规模、技术方案、设备方案等进行研究的基础上，对项目所需投入资金总额的估算。答案：投资决策

164. [T] 投资估算中安装工程费的分类估算不包括()。答案：用工量

165. [T] 投资决策从项目建议书阶段到初步可行性阶段再到详细可行性研究阶段，投资估算的误差率()。答案：逐渐变小

166. [T] 投资决策阶段，建设项目投资方案选择的重要依据是()。答案：投资估算

167. [T] 土石方工程工程量清单项目中，挖基础土方项目的工程量计算规则为()。答案：按设计图示尺寸以基础垫层底面积乘以挖土深度计算

168. [W] 挖沟槽是指底宽不超过7m，且槽长大于() 倍槽底宽。答案：3

169. [W] 挖基础土方清单项目工程内容不包括() 答案：挖淤泥流沙

170. [W] 挖普通土深度超过() m 需要放坡。答案：1.5

171. [W] 外墙工程量长度应按() 计算，内墙应按() 计算；答案：中心线、净长

172. [W] 为保障项目投资估算的准确性，不正确的是()。答案：使用5年前的设备价格进行估算

173. [W] 文明施工中“五牌一图”的一图指的是()。() 答案：施工现场平面图

174. [W] 屋面排水管按() 的长度计算。答案：檐口至散水上表面

175. [W] 屋面找坡按设计图示水平投影面积乘以() 以体积计算。答案：平均厚度

176. [W] 无交付施工场地标高时，基础土方开挖深度按() 确定。答案：自然地面标高

177. [X] 下列不属于材料预算价格的内容是()。答案：材料二次搬运费

178. [X] 下列费用中不属于建筑安装工程费中企业管理费的是() 答案：城市维护建设税

179. [X] 下列费用中，属于建设工程静态投资的是()。答案：基本预备费

180. [X] 下列工人工作时间消耗中，属于有效工作时间的是()。答案：因混凝土养护引起的停工时间

181. [X] 下列工作中，属于工程项目前期及可行性研究阶段造价管理内容的是()。答案：投资方案经济评价

182. [X] 下列关于屋面卷材防水工程量的计

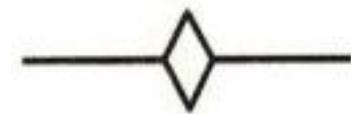
算叙述正确的是()。答案：斜屋面按斜面积计算

183. [X] 下列属于建筑工程费用中的人工费的是() 答案：奖金

184. [X] 下列属于社会保险费的是() 答案：养老保险费

185. [X] 下列属于挖一般土方项目的是() 答案：超出AB选项范围内的

186. [X] 下列图例哪个表示波形伸缩器_____。



() 答案：

187. [X] 下列图例哪个表示水表井_____。



() 答案：

188. [X] 下列选项中，关于人工幅度差的计算，正确的是()。答案：人工幅度差=（基本用工量+辅助用工量+材料超运距用工量）×人工幅度差系数

189. [X] 线槽配线就是将导线放入线槽内的一种配线方式。用于配线的线槽按材质，可分为()。答案：金属线槽、塑料线槽

190. [X] 现浇混凝土墙在计算钢筋混凝土工程量时，墙高为()。答案：墙与梁连接时，墙高算至梁底

191. [X] 现浇混凝土圈梁的工程量()。答案：单独计算，执行圈梁定额

192. [X] 现浇柱帽工程量的体积并入()。答案：板

193. [X] 详细可行性研究阶段对投资估算误差的要求为()。答案：±10%以内

194. [X] 项目建议书阶段的投资估算的主要方法不包括()。答案：单价估算法

195. [X] 斜屋面的卷材防水工程量应()。答案：按设计图示尺寸以斜面积计算

196. [X] 新增固定资产价值的计算是按（ ）为对象。答案：独立发挥生产能力的单项工程
197. [Y] 以下不属于按照生产要素分类的工程定额组成部分是（ ）。答案：施工定额
198. [Y] 以下不属于工程成本的是（ ）。答案：改善生活条件购买的汽车
199. [Y] 以下不属于工程量清单组成部分的是（ ）。答案：利润清单
200. [Y] 以下不属于建设项目总投资中静态投资的是（ ）。答案：建设期利息
201. [Y] 以下不属于预算单价（或概算单价）的是（ ）。答案：利润
202. [Y] 以下对卷闸门描述正确的是（ ）。答案：金属卷帘闸门按框外围以展开面积计算
203. [Y] 以下对门窗工程量计算规则描述不正确的是（ ）。答案：飘窗以洞口面积计算
204. [Y] 以下关于工程估价工作描述正确的是（ ）。答案：贯穿于工程建设项目全过程，且随着建设阶段及服务对象不同而有不同侧重点
205. [Y] 以下关于工程量计价清单描述不正确的是（ ）。答案：由投标人或由投标人委托的具有相应资质的工程造价咨询人编制
206. [Y] 以下关于工程量计算描述不正确的是（ ）。答案：工程量计算不是进行工程项目招投标的基础
207. [Y] 以下关于工程量清单项目和预算定额计量单位特点描述不正确的是（ ）。答案：预算定额中提供多个计量单位供选择
208. [Y] 以下关于估价依据复杂性表述不正确的是（ ）。答案：各估价依据之间相互独立
209. [Y] 以下关于投资估算的重要作用描述不正确的是（ ）。答案：是项目投标的重要依据
210. [Y] 以下关于造价工程师从业资质描述正确的是（ ）。答案：考取造价工程师职业资格证书后还需要经过注册才能以造价工程师名义执业
211. [Y] 以下关于造价工程师职业资格考试描述正确的是（ ）。答案：满足相应的学历和从业业务年限后可以跳过二级直接考取一级造价工程师
212. [Y] 以下关于招标工程量清单和已标价工程量清单描述不正确的是（ ）。答案：已标价工程量清单中已标明价格且承包人未确认
213. [Y] 以下说法正确的是（ ）。答案：工程的造价相比工程估价的内涵和使用更加宽泛
214. [Y] 以下投资估算编制依据表述全面的是（ ）。答案：同时需要参考国家相关标准、行业标准、相关工程案例等
215. [Y] 已知某工程 $300m^3$ 砼需60个工日完成，其时间定额为：（ ） 答案：0.2工日/ m^3
216. [] 一般是指在项目建议书或可行性研究阶段，建设单位向国家或主管部门申请基本建设投资时，为了确定建设项目的投资总额而编制的经济文件。答案：投资估算
217. [Y] 用实物法编制施工图预算，在套用消耗定额计算人、材、机消耗量后的步骤是（ ）。答案：按当时当地单价汇总人工费、材料费、施工机械使用费
218. [Y] 有盖无围护结构的雨蓬、车棚、货棚、站台等，其建筑面积按（ ）计算。答案：其顶盖水平投影面积的一半
219. [Y] 有肋带形基础，肋的高度不大于（ ）时，其工程量并入带型基础工程量中。答案：1.5 m
220. [Y] 与离心式风机相比，哪一项不是轴流式风机的特点。（ ） 答案：常用在阻力较大系统中
221. [Y] 雨篷结构的外边线至外墙结构外边线的宽度超过（ ）米者，应按雨篷结构板的水平投影面积的（ ）计算。答案：2.1, 1/2
222. [Y] 预算定额的人工消耗量又称定额人工工日，其内容包括：（ ）。答案：基本用工量、辅助用工量、材料超运距用工量和人工幅度差
223. [Y] 预算定额中人工工日消耗量等于（ ）。答案：基本用工、辅助用工、超运距用工和人工幅度差
224. [Y] 预算造价是在（ ）阶段编制
225. [Y] 预制混凝土构件工程量计算正确的（ ）。答案：楼梯按照设计图示尺寸以体积计算
226. [Y] 运用郎格系数法进行投资估算，其计算基数为（ ）。答案：设备购置费
227. [Z] 在按月结算方式下，若合同工期在两个年度以上的工程，应（ ）。答案：在年终进行盘点，办理年度结算
228. [Z] 在编制建设工程项目估算时，比例估算法是根据（ ）来估算拟建项目投资额。答案：设备费用百分比
229. [Z] 在编制建筑工程概算时，当初步设计达到一定深度，建筑结构比较明确，能够按照初步设计图纸计算出分部工程项目的工程量时，最适宜的概算编制方法是（ ）。答案：扩大单价法
230. [Z] 在工程竣工投产后，由建设单位编制的建设项目建设从筹建到竣工验收、交付使用全过程中实际支付的全部建设费用的经济性文件称为（ ）。答案：竣工决算
231. [Z] 在工程量清单项目中，描述弃土运距（或弃土地点）或取土运距（或取土地点）时的运输应包括在（ ）项目报价内。答案：平整场地
232. [Z] 在计算相同分项工程工程量时，按编号顺序计算的计算方法宜计算（ ）的工程量。答案：打桩工程、框架梁和柱
233. [Z] 在建设工程投资估算中，建设期贷款利息按（ ） \times 年利率计算。答案：年初借款本息累计十本年借款额/2
234. [Z] 在进行工程进度款支付时，通常第一个步骤是（ ）。答案：承包人进行工程量测量与统计
235. [Z] 在进行预算定额人工消耗量计算时，已知完成单位合格产品的基本用工为22工日，超运距用工为4工日，人工幅度差系数是12%，计算预算定额中的人工消耗量。括基本用工、其他用工两部分。其他用工由超运距用工和人工幅度差组成。人工幅度差的计算如下：人工幅度差=（基本用工+超运距用工） \times 人工幅度差系数 答案：29.12
236. [] 在配线工程中适用于有机械外力或轻微腐蚀气体的场所作明敷设或暗设。（ ） 答案：焊接管
237. [Z] 在消防及安全防范设备安装工程预算中，电动机检查接线、防雷接地装置等安装，应执行《通用安装工程消耗量定额》（ ）的相应定额。答案：第四册《电气设备安装工程》
238. [Z] 在用定额单价法编制施工图预算时，当施工图纸的某些设计要求与定额单价特征相差甚远或完全不同时，应（ ）。答案：编制补充单位估价表或补充定额
239. [Z] 招标工程量清单是招标文件的组成部分，其准确性由（ B ）负责。答案：招标人
240. [Z] 招标工程量清单中某分部分项清单项目与某一计价定额子目的工作内容与计量规则一致，则确定该清单项目综合单价不可或缺的工作是（ ）。答案：计算管理费、利润和风险费用
241. [Z] 招标控制价中暂列金额一般按分部分项工程费的一定比率参考计算，这一比率的范围是（ ）。答案：10%~15%
242. [Z] 招标人要求总承包人对专业工程进行统一管理和协调的，总承包人可计取总承包服务费，其取费基数为（ ）。答案：专业工程估算造价
243. [Z] 子项目单位价格由（ ）决定。答案：子项目包含的资源种类、各资源消耗量和资源单价

多选题(107)微信号: zydz_9527

1. [4]4. 根据建设工程量清单计价规范, 招标控制价中综合单价中应考虑的风险因素包括()。答案: 项目管理的复杂性; 项目的技术难度; 材料价格的市场风险

2. [A] 安装工程定额, 按执行范围可分为_____。() 答案: 全国统一定额;

主管部门定额;

地方定额;

企业定额

3. [A] 安装工程分部分项工程量清单应根据“安装工程量计算规范”附录中规定的_____和工程量计算规则进行编制。答案: 项目编码;

项目名称;
项目特征;

计量单位

4. [A] 安装工程工程量的计量除依据《安装工程量计算规范》各项规定外, 还应依据以下文件
() 答案: 国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价依据和办法。;

经审定通过的施工设计图纸及其说明、施工组织设计或施工方案、其他有关技术经济文件。与建设工程有关的标准、规范、技术资料, 拟定的招标文件。;

施工现场情况、地勘水文资料、工程特点及常规施工方案。

5. [A] 按定额的编制程序和用途分类, 可以把工程建设定额分为()等。答案: 施工定额; 预算定额和概算定额; 概算指标和投资估算指标

6. [A] 按定额的编制程序和用途分类, 可以把工程建设定额分为_____及投资估算。() 答案: 施工定额;

预算定额;

概算定额;

概算指标

7. [A] 按建筑物自然层计算建筑面积的有

() 答案: 室内楼梯; 电梯井; 垃圾道; 管道井 费、税金等费用的计算均属于强制性的条款, 编制招标控制价时应按国家有关规定计

8. [A] 按照费用构成要素划分, 建筑安装工程费包括: 人工费、材料费、施工机具使用费及_____. 答案: 企业管理费;

利润;

规费;

税金

9. [A] 按照生产要素分类, 工程定额包括()三类。答案: 材料消耗定额;

机械台班消耗定额;

劳动定额(人工定额)

10. [A] 按照现行规定, 生产工人的人工工日单价构成主要是()。答案: 基本工资; 工资性津贴; 辅助工资; 劳动保护费和职工福利费

11. [A] 按主编单位和管理权限, 工程建设定额可以分为全国统一定额、_____等。() 答案: 行业统一定额;

地区统一定额;

企业定额;

补充定额

12. [B] 编制措施项目清单时应依据()。答案: 建设项目设计文件; 拟建工程施工组织设计和施工技术方案; 建设项目招标文件; 拟建工程的具体情况

13. [B] 编制施工图预算的方法有()。答案: 预算单价法; 实物法

14. [B] 编制招标控制价与投标报价时, 应注意的问题有_____. () 答案: 采用的材料

价格应是工程造价管理机构通过工程造价信息发布的材料价格, 工程造价信息未发布材料单价的材料, 其材料价格应通过市场调查确定。;

施工机械设备的选型直接关系到综合单价水平, 应根据工程项目特点和施工条件, 本着经济实用、先进高效的原则确定。;

应该正确、全面地使用行业和地方的计价定额与相关文件。不可竞争的措施项目和规

概算指标法;
类似工程法;
扩大单价法

23. [D] 电缆线路的敷设方式有_____. () 答案: 电缆直接埋地敷设;

电缆在沟内敷设;

电缆穿管敷设

24. [D] 电缆由____组成。() 答案: 导线线芯;

绝缘层;

保护层

25. [D] 电力电缆与控制电缆主要区别_____. () 答案: 功能不同: 电力电缆在电力系统干线中用以传输和分配大功能电能, 控制电缆用于用电设备器具的控制线路;

截面范围不同: 电力电缆主要输送电力, 一般都是大截面。控制电缆的截面一般不会超过10平方;

芯数范围不同: 电力电缆根据电网要求, 最多一般为5芯, 而控制电缆传输控制信号, 芯数较多, 根据标准最多61芯

26. [F] 分部分项工程项目的综合单价中包括()。答案: 机械费; 管理费; 利润; 风险费

27. [F] 风管可现场制作或工厂预制, 风管制作方法分为_____. () 答案: 咬口连接;

铆钉连接;
焊接

28. [G] 钢制散热器有钢制闭式散热器、钢制板式散热器、钢制壁式散热器和钢制柱式散热器, 以“组”计量的是_____. () 答案: 钢制板式散热器;

钢制壁式散热器;

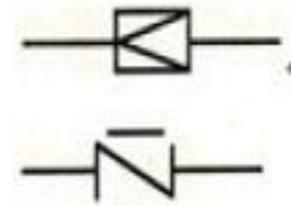
钢制柱式散热器

29. [G] 根据建设工程工程量清单计价规范, 关于工程竣工结算下列说法正确的是()。答案: 计日工按发包人实际签证确认的事项计算;

暂列金额应减去工程价款调整金额计算, 余额归发包人; 规费和税金应按国家或省级、行业建设主管部门的规定计算

30. [G]根据我国现行规定,基本建设工程分为____及分项工程。答案:建设项目;
单项工程;
单位工程;
分部工程
31. [G]工程定额是指在一定生产技术和组织条件下,完成单位合格建筑工程产品所需的()的消耗标准。答案:人工;
材料;
机械台班
32. [G]工程估价最基本的工作是确定()。
答案:工程量;
单价
33. [G]工程基本建设程序是指基本建设的整个过程中,各项工作必须遵循的先后次序。我国的工程基本建设程序包括:()答案:
项目建议书阶段、可行性研究阶段;建设准备阶段、竣工验收阶段
34. [G]工程建设的内容包括:()答案:
建筑工程;安装工程;设备、工具和器具购置;其他工程建设工作
35. [G]工程建设定额作为工程建设管理和工程造价计价的重要依据,具有____的特点。
()答案:科学性、系统性;
统一性;
指导性;
稳定性与时效性
36. [G]工程结算一般有____、____和____等方式。答案:定期结算;
阶段结算;
竣工结算
37. [G]工程量清单计价包括()三个阶段。
答案:工程量清单编制;
工程量清单计价;
合同价款执行
38. [G]工程量清单计价格式的单位工程费汇总表中应包括()。答案:措施项目费合计;规费;税金;其他项目费合计
39. [G]工程量清单计价规范及相应计价文件

- 的主要作用有()。答案:是招标人和投标人双方编制建设工程计价文件的依据;
是招标人编制招标控制价的依据;
是投标人编制投标报价的依据;
是发承包双方约定工程合同价款的依据
40. [G]工程量清单项目对定额项目的主要调整包括()。答案:清单法以最终产品为对象,定额法以施工过程为对象;清单法以工程实体尺寸的净量计算;清单法涵盖了清单项目的其他工程项目的全部工程内容
41. [G]工程量是以物理计量单位或自然计量单位所表示的建筑工程各分项工程或结构构件的数量,下列哪些不属于自然计量单位()答案:面积单位(m^2);质量单位(t)
42. [G]工程造价的计价模式按照编制依据分类有()答案:定额计价;工程量清单计价
43. [G]估算工作按投资决策过程的进展可分为()。答案:投资机会研究阶段的投资估算;项目建议书阶段的投资估算;初步可行性研究阶段的投资估算;详细可行性研究阶段投资估算
44. [G]关于板的图示面积以下描述正确的是()。答案:有梁板按主梁间的净尺寸计算。;无梁板按板外边线的水平投影面积计算。;平板按主墙间的净面积计算。;板与圈梁连接时,算至圈梁侧面。;板与砖墙连接时,伸出墙面的板头体积并入板工程量内。
45. [G]关于工程建设定额的作用,说法正确的是()答案:计算与分析工程造价的重要依据;
投资决策与工程决策的重要依据;
具有节约社会劳动和提高生产效率的作用。
46. [G]关于新增固定资产价值的确定,下列说法中正确的有()。答案:以验收合格、正式移交生产或使用为前提;包括达到固定资产标准不需要安装的设备和工器具的价值;是建设项目竣工投产后所增加的固定资产价值
47. [G]关于油漆工程量计算的说法,正确的有()。答案:金属门油漆按设计图示洞口尺寸以面积计算;门窗套油漆按设计图示尺寸以面积计算;木隔板油漆按设计图示尺寸以单面外围面积计算
48. [G]关于招标分项工程量清单的项目特征描述,应遵循的编制原则有()。答案:按专业工程量计算规范附录的规定,结合拟建工程实际描述;要满足确定综合单价的需要;对于采用标准图集的项目,可直接描述为“详见##图集”
49. [G]规费是指按国家法律、法规规定,由省级政府和省级有关权力部门规定必须缴纳或计取的费用。以下属于规费的是()。答案:养老保险费;医疗保险费;失业保险费;住房公积金
50. [G]规费是指按国家法律、法规规定,由省级政府和省级有关权力部门规定施工单位必须缴纳或计取,应计入建筑安装工程造价的费用。主要包括____。()答案:社会保险费;
住房公积金;
工程排污费
51. [G]规费是指按国家法律、法规,由省级政府和省级有关主管部门规定必须缴纳或计取的费用,主要包括()。答案:社会保险费;
住房公积金
52. [J]基本建设的内容一般包括____及其他基本建设工作等部分。答案:建筑工程;
设备安装工程;
设备、工具、器具及生产家具的购置;
勘察设计
53. [J]建设工程概算的编制方法主要有()。答案:概算定额法;概算指标法
54. [J]建设投资是由()、预备费用及工程建设其他费用构成。答案:建筑安装工程费;设备购置费
55. [J]建设项目投资中,动态投资是在静态投资的基础上加入()。答案:价差预备费;
建设期利息;
固定资产方向调节税
56. [J]建设项目投资中,属于静态投资的有()。答案:工程费用;
工程建设其他费用;
基本预备费
57. [J]建筑安装工程费由分部分项工程费、措施项目费和()五类构成。答案:其他项目费;规费;
税金
58. [J]建筑基数是指计算工程量时重复使用的数据。借助基数可以使有关数据重复使用而不重复计算,从而减少工作量、提高效率。建筑基数包括:()答案:外墙外边线长(L_外);外墙中心线长(L_中);内墙净长线长(L_内);建筑物底层建筑面积(S_底)
59. [L]流动资金估算的方法有()。答案:
分项详细估算法;扩大指标估算法
60. [L]楼梯与现浇板的划分界限表述正确的是()。答案:楼梯与现浇混凝土板之间有梯梁连接时,以梁的外边线为分界;无梯梁连接时,以楼梯的最后一个踏步边缘加300 mm为分界线
61. [Q]其他项目清单中可以包含的内容有()。答案:计日工;总承包服务费;暂估价
62. [Q]企业管理费是指建筑安装企业组织施工生产和经营管理所需的费用。以下属于企业管理费的是()。答案:管理人员工资;办公费;差旅交通费;工具用具使用费;劳动保护费
63. [Q]企业管理费是指建筑安装企业组织施工生产和经营管理所需的费用。以下属于企业管理费的是()。答案:工会经费;职工教育经费;财产保险费;财务费;检验试验费
64. [Q]砌筑工程工程量清单中,计量单位以立方米的项目有()。答案:实心砖墙;空心墙;砌块墙;石墙
65. [Q]墙面防水工程量计算正确的有()答

- 案：墙面变形缝按设计图示尺寸以长度计算；
墙面卷材防水按设计图示尺寸以面积计算
66. [R] 如果建设项目仅包含一个单项工程，采用二级编制设计概算文件，包括（）。答案：单位工程概算；
建设项目总概算
67. [S] 三相交流电与单相交流电相比具有____优点。（）答案：在输送的功率、电压相同和距离、线路损失相等的情况下，采用三相制输电可大大节省输电线的用铜（或铝）量；____现在生产上广泛使用的三相异步电动机是以三相交流作为电源的，它与单相电动机相比，具有体积小、价格低、效率高、性能好等优点；体积相同时，三相交流发电机具有输出功率大、效率高等优点
68. [S] 设备工程概算的标志方法有（）。答案：预算单价法；
扩大单价法；
概算指标法
69. [S] 设备购置费包括（）。答案：设备原价；
设备运杂费；
设备备件费；
工器具及生产家具购置费
70. [S] 设计概算可分为（）。答案：单位工程概算；单项工程综合概算；建设项目总概算
71. [S] 设计概算可分为（）三级。答案：单位工程概算；
单项工程综合概算；
建设项目总概算
72. [S] 施工机械使用费是以施工机械台班用量乘以施工机械台班单价表示。以下属于施工机械台班单价的费用是（）。答案：折旧费；大修理费；经常修理费；燃料动力费
73. [S] 施工图预算可以分为（）。答案：建设项目总预算；
单项工程综合预算；
单位工程施工预算
74. [S] 属于设备购置费的有（）。答
- 案：设备运杂费；新建项目首批生产家具购置费；进口设备关税
75. [W] 为保证预算定额的质量，充分发挥预算定额的作用，实际使用简便，在编制工作中应遵循以下原则（）答案：按社会平均水平确定预算定额的原则。；
简明适用的原则；
坚持统一性和差别性相结合原则
76. [W] 文明施工中“五牌一图”的五牌是指管理人员名单及监督电话牌；消防保卫（防火责任）牌；安全生产牌
77. [W] 我国基本建设程序的主要阶段有项目建议书阶段、可行性研究阶段、设计阶段及____。答案：建设准备阶段；
建设实施阶段；
竣工验收阶段
78. [X] 下列费用中，由招标人填写金额，投标人直接计入投标总价的有（）。答案：材料设备暂估价；专业工程暂估价；暂列金额
79. [X] 下列工程项目中，必须采用工程量清单计价的有（）。答案：使用各级财政预算资金的项目；使用国家发行债券所筹资金的项目；国有资金投资总额占50%以上的项目；使用国家政策性货款的项目
80. [X] 下列施工工作时间分类选项中，属于工人有效工作时间的有（）答案：基本工作时间；辅助工作时间；准备与结束工作时间
81. [X] 下列图例，表示阀门的是____。（）答案：
- 
82. [X] 现代工程估价的特点有（）。答案：已成为一个独立的专业；
对从业人员有专业资质要求；
计算机和数字化信息系统日益成为其工作的重要辅助手段与平台
83. [X] 现浇混凝土板按设计图示尺寸以体积计算，以下描述正确的是（）。答案：不扣除单个面积≤0.3m²的柱、垛以及孔洞所占体积；压形钢板混凝土楼板应扣除构件内压形钢板所占体积；无梁板的柱帽并入板体积内；有梁板的次梁并入板的工程量内。
84. [X] 现浇混凝土构件工程量计算正确的有（）。答案：框架柱工程量按柱基上表面至柱顶以高度计算；梁按设计图示尺寸以体积计算，主梁与次梁交接处按主梁体积计算；挑檐板按设计图示尺寸以体积计算
85. [X] 现浇混凝土梁在计算钢筋混凝土工程量时，梁长计算正确的是（）。答案：梁与柱连接时，梁长算至柱的侧面；主梁与次梁连接时，次梁长算至主梁侧面；梁与墙连接时，梁长算至墙侧面。；圈梁的长度外墙按中心线，内墙按净长线计算；
86. [X] 现浇混凝土墙按设计图示尺寸以体积计算，以下描述正确的是（）。答案：不扣除构件内的钢筋、预埋铁件所占体积；扣除门窗洞口及单个面积>0.3m²的孔洞所占体积；外墙按中心线、内墙按净长线计算；墙与梁连接时，墙高算至梁底
87. [X] 消防灭火系统分为____。（）答案：消火栓给水系统；
自动喷水灭火系统；
水幕消防系统；
非水灭火剂的系统。
88. [Y] 一个完整的消防系统主要有报警与联动控制设备组成，其具体设备包括____、通信设备、避难设备及其他设备。（）答案：报警设备；
自动灭火设备；
手动灭火设备；
89. [Y] 以下关于工程估价工作内容描述正确的是（）。答案：贯穿于工程建设项目全过程；
随着建设阶段不用有不同侧重点；
随着服务对象不同有不同侧重点
90. [Y] 以下关于一级和二级造价工程师考试描述正确的是（）。答案：一级造价工程师考试是全国统一命题的；
二级造价工程师考试是各省、自治区、直辖市命题的；
一级造价工程师考试科目多余二级造价工程师考试科目；
满足一定学历和从事相关业务年限后，可跳过二级造价工程师考试，直接考一级
91. [Y] 以下归入建筑工程人工费的是（）答案：职工福利费；生产工人工资性补贴；生产工人劳动保护费；生产工人学习、培训期间工资
92. [Y] 以下属于工程建设其他费用的有（）。答案：建设用地费；
建设管理费；
前期工作咨询费；
研究试验费
93. [Y] 以下属于建筑安装工程费用的有（）。答案：人工费；
利润
94. [Y] 以下属于建筑安装工程费中措施项目费的有（）。答案：安全文明施工费；
夜间施工增加费
95. [Y] 以下属于建筑安装工程费中规费的有（）。答案：社会保险费；
住房公积金
96. [Y] 以下属于建筑工程定额特性的是（）。答案：科学性、法令性、群众性；稳定性、时效性；先进性、针对性
97. [Y] 以下属于社会保险费的是（）。答案：养老保险费；医疗保险费；失业保险费
98. [Y] 以下项目中，应计算建筑面积的有（）。答案：设备管道夹层；有柱的站台；

四阳台

99. [Y] 影响工程估价的基本因素有（ ）。

答案：子项目数量；各子项目的实物工程量；子项目的单位价格

100. [Y] 影响建筑物工程估价的基本因素包括（ ）。

答案：子项目数量；

子项目单位资源消耗量；

子项目工程量；

子项目单位价格

101. [Y] 与实物量法相比，采用定额单价法编

制单位工程施工图预算的优点有（ ）。

答案：计算简单、工作量较小和编制速度较快；便于工程造价管理部门集中统一管理；反映当时当地的工程价格水平

102. [Y] 预算定额的编制原则有（ ）原

则。答案：平均先进；简明、适用；粗细适当

103. [Y] 预制钢筋混凝土柱的计量单位为

（ ）答案：m；根； m^3

104. [Z] 在电气照明线路中，常用的控制保护设备有_____。答案：闸刀开关；

瓷插熔断器；

低压空气断路器；

跷板开关

105. [Z] 在建筑安装工程的工程计价活动中，一般会涉及（ ）两类表现形式的工程单价。答

案：预算单价；

清单综合单价

106. [Z] 涨价预备费以（ ）之和为计算基数。答案：基本预备费；工程建设其它费用；建

筑安装工程费；设备器具购置费

107. [Z] 照明按照系统分类可分为一般照明、

_____。答案：局部照明；

混合照明（综合照明）；

事故照明；

工作照明

判断题(173) 微信号: zydz_9527

1. [A] 安全文明施工费是指为保证施工现场的安全、文明施工以及保护施工内外环境所发生

的费用，夜间照明灯具的费用属于安全文明施工费（ ）。答案：×

13. [C] 采暖管道长度的确定：水平敷设管

道，按立面图、剖面图、系统图与标高尺寸配合计算；垂直安装管道，以施工平面图所示管道中心线尺寸计算。答案：×

14. [C] 采用一定技术手段创造并保持满足一定要求的室内空气环境，是通风工程的首要任务。答案：×

15. [C] 从投资者角度来看，工程造价的费用内容是指全部工程价格或建筑安装工程价格（ ）答案：×

16. [C] 措施项目费是指为完成工程项目施工，发生于该工程施工准备和施工过程中的技术、生活、安全、环境保护等方面的费用（ ）。

17. [C] 措施项目清单为可调整清单，投标人对招标文件中所列项目，可根据企业自身特点做适当的变更增减。（ ）答案：对

18. [C] 措施项目指为完成工程项目施工，发生于该工程施工准备和施工过程中的技术、生活、安全、环境保护等方面项目。答案：√

19. [D] 单位工程概算的编制方法有概算定额法、概算指标法、类似工程预算法等（ ）。

20. [D] 单位工程是单项工程的组成部分，是指具有独立的设计文件，能独立施工，但一般不能独立发挥生产能力或使用效益的工程。（ ）答案：对

21. [D] 单项工程是建设项目的组成部分，是指具有独立的设计文件，能独立施工，建成后可以独立发挥生产能力或使用效益的工程。（ ）答案：对

22. [D] 当单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过5层时，可计算超高施工增加费（ ）。

23. [D] 当前工程量的计算主要有两种方式：

一种是按照各种工程量计算规范中的规则，计算得到的清单工程量；另一种是按照各种预算（概）算定额中的工程量计算规则，计算得到的预算（概）算工程量（ ）。

答案：√

24. [D] 地面面层、垫层都是按面积计算工程量。（ ）答案：错

25. [D] 地面中的找平层执行垫层子目。（ ）答案：错

26. [D] 地区统一定额主要是考虑地区性特点，参照全国统一定额水平，通过对全国统一定额水平的适当调整和补充编制而成。在满足一定的条件时，地区统一定额可以在本行政区划以外的区域使用。答案：×

27. [D] 地下室是室内地平面低于室外地平面的高度超过室内净高的1/3，且不超过1/2的房间。（ ）答案：错

28. [D] 电缆是一种多芯导线，一般埋设于土壤中或敷设于沟道、隧道中，占地少，且传输稳定，安全性能高，它在电路中起着输送和分配电能的作用。答案：√

29. [D] 电气系统图不是投影图，而是用图例的符号表示整个工程或其中某一项目的供电方式和电能输送的关系，并可表示某一装置各主要组成部分的关系。答案：√

30. [D] 对于不同的编制单位而言，施工图预算的作用是统一的（ ）。

答案：×

31. [D] 对于大型、复杂项目，可根据不同行业

的特点和要求进行初步设计和施工图设计两阶段设计。一般工程项目可采用初步设计、技术设计和施工图设计三阶段设计。答案：×

32. [D] 对于工程量计算的精度，以“个”“件”“根”“组”“系统”为单位的取整数（ ）。

答案：√

33. [D] 对于工程量计算的精度，以“t”为单位的应该保留小数点后2位数字，第三位四舍五入（ ）。

答案：×

34. [D] 对于铺底流动资金有要求的建设项目，

一般按流动资金的30%计算（ ）。

答案：√

35. [F] 法兰定额安装中不包括螺栓消耗量。各种法兰连接用垫片，均按石棉橡胶板计算，如用其他材料可做调整。答案：×
36. [F] 方型伸缩器制作安装工程内容中不包括方型伸缩器用料，方型伸缩器用料按图示尺寸执行管道安装相应子目，它的两臂按实际的形式计算工程量，按它所在管道的直径，执行管道安装相应定额子目。答案：√
37. [F] 防火阀是高层建筑空调系统中不可缺少的部件。答案：√
38. [F] 防火控制装置调试按设计图是数量计算。定额中不包含模块调试，需另行计算。答案：×
39. [F] 分部工程是指具有独立的设计文件、可以独立的组织施工、但竣工后一般不能独立发挥生产能力和使用效益的工程。答案：×
40. [F] 分项工程是单位工程的组成部分，是按照单位工程的不同部位、不同施工方式或不同材料和设备种类，从单位工程中划分出来的中间产品。（ ）答案：错
41. [F] 风机是通风系统中的重要设备，其作用是为通风系统提供使空气流动的动力，以克服风道和其他部件、设备对空气流动产生的阻力。答案：√
42. [F] 浮球阀安装均以“个”为计量单位，不包括联杆及浮球的安装，需另行计算。答案：×
43. [G] 概算定额法又称为扩大单价法或扩大结构法、是采用概算定额编制建筑工程概算的方法（ ）。答案：√
44. [G] 概算指标与概算定额的区别在于：概算定额是一种比概算指标更综合、扩大性更强的定额指标（ ）答案：×
45. [G] 高压风管的单咬口缝应有加固、补强措施。答案：√
46. [G] 各种配管工程量按线管材质、规格和敷设方式不同，以延长米计量，不扣除接线盒（箱）、灯头盒、开关盒所占长度，即：配管
- 长=水平长度+垂直长度。答案：√
47. [G] 工程备料款的拨付与收取国家规定备料款可达工程总造价的30%，但全部周转金不得超过当年建安工程量的20%，一般按工程承包合同规定的比例，在经办银行开户拨付与收取。答案：×
48. [G] 工程单价是单位假定建筑物安装产品的单价（ ）。答案：√
49. [G] 工程单价一般是指单位假定建筑安装产品的单价（ ）。答案：√
50. [G] 工程费用、工程建设其他费用、基本预备费成为静态投资（ ）答案：√
51. [G] 工程概算也称为扩大结构定额，它是
- 在预算定额的基础上，确定完成合格的单位扩大分项工程或单位扩大结构构件所消耗的人工、材料、机械台班的数量标准（ ）答案：√
52. [G] 工程估价工作需要具有专业资格的人员承担，从业资格已成为工程估价人员从事工程估价工作的基本条件。（ ）答案：√
53. [G] 工程估价已形成一个独立专业，具有自己的理论与方法，并深入工程管理的整个过程。（ ）答案：√
54. [G] 工程估价最基本的工作是确定工程量和单价（ ）答案：√
55. [G] 工程计算主要有按月计算、分段结算和竣工后一次计算三种方式（ ）。答案：√
56. [G] 工程建设定额就是在工程建设中，在一定的技术和管理条件下，完成单位产品所规定的人工、材料、机械等资源消耗的标准额度（数量）。答案：√
57. [G] 工程建设是指固定资产扩大再生产的新建、扩建、改建、恢复工程及与之相关联的其他工作，工程建设包括基本建设和更新改造建设。（ ）答案：对
58. [G] 工程结算是发承包双方根据合同约定，对合同工程在实施中、终止时、已完工后进行的合同价款计算、调整和确认，包括其中结算、竣工结算、终止结算（ ）。答案：√
59. [G] 工程结算，指工程项目完工后承包方按照工程合同，向业主办理工程价款。物资器材、劳务运输及经济款项等往来财务账目结清的工作，统称为工程结算。答案：√
60. [G] 工程竣工结算是指建设项目或单项工程建设期在12个月以内，或者工程承包合同价值在100万元以下的，可以实行工程价款每月月中预支，竣工后一次结算。完工，并经建设单位及有关部门验收点交后，办理的工程结算。答案：√
61. [G] 工程竣工决算，对承包商而言是单位工程完工后企业内部的工程成本决算，主要是做预算成本与实际成本的核算对比工作，以总结经验教训，提高企业经营管理水平。答案：√
62. [G] 工程量清单计价应采用综合单价。综合单价是指完成一个规定清单项目或措施清单项目所需的人工费、材料费、工程设备费、施工机械使用费、企业管理费、利润，以及一定范围内的风险费用。（ ）答案：对
63. [G] 工程量清单是载明建设工程分部分项工程项目、措施项目、其他项目的名称、单位和相应数量以及规费、税金项目等内容的明细清单。答案：√
64. [G] 工程量是工程估价的基础，计算工程量需要依据规定的原则与方法（ ）。答案：√
65. [G] 工程量是以物理计量单位或自然计量单位表示的各分项工程或结构构件的数量，如“米”“吨”“个”等（ ）。答案：√
66. [G] 工程造价的含义一般有两种，一种是指建设项目的建设成本，一种是指建设工程的承发包价格，前者从市场交易的角度对工程造价的认识，后者是从项目建设全过程的角度对工程造价的理解。（ ）答案：错
67. [G] 工程造价咨询人接受招标人委托编制招标控制价后，还可以就同一工程接受投标人委托编制投标报价。（ ）答案：错
68. [G] 管道绝热分材质、管道规格以立方米计量，按设计图示体积计算。答案：√
69. [G] 规费是根据国家法律、法规规定，由省级政府或省级有关权力部门规定施工企业必须缴纳的，应计入建筑工程造价的费用。答案：√
70. [H] 合同价款是在工程发承包交易完成后，由发承包双方以合同形式确定的工程承包交易价格。采用招标发包的工程，其合同价款应为投标人的中标价，即投标报价。（ ）答案：对
71. [H] 合同价款约定是在工程发、承包交易完成后，由发、承包双方以合同形式确定的工程承包交易价格。答案：√
72. [J] 给水管道的室内外界限以建筑物外墙皮为2.5m为界，入口处设阀门者以阀门为界。答案：×
73. [J] 计算工程量清单、编制工程量清单是采用工程量清单计价模式的基本要求（ ）答案：√
74. [J] 计算口径及综合内容的不同是清单工程量计算规范与预算定额工程计算规则的主要区别（ ）。答案：√
75. [J] 计算天棚面层的工程量要扣除窗帘盒、灯槽和柱子所占的面积。（ ）答案：错
76. [J] 计算预算工程量是利用预算定额、预算单价确定工程造价的主要内容（ ）。答案：√
77. [J] 建设程序是指建设项目设想、选择、评估、决策、设计、施工到竣工验收、投入生产的整个建设过程，各项工作必须遵循的先后次序。答案：√
78. [J] 建设项目从筹建到施工完成所投入的全部费用即建设项目总投资（ ）答案：×
79. [J] 建设项目工程结算和竣工决算的主要区别有：编制和审核单位不同、范围与内容不

同、作用和性质不同三点()。答案: √

80. [J]建设项目的阶段性决定了工程项目必须多次计算估价() 答案: √

81. [J]建设用地费、建设管理、研究试验费、勘察设计费、专家评价费都属于工程建设其他费用() 答案: √

82. [J]建筑工程的计价活动中,预算单价包括人工费、材料费、施工机具使用费,是一种完全的价格()。答案: ×

83. [J]建筑工程费用是建设项目投资中工程费用的主要组成部分,其中用于建筑物、构筑物、矿山、桥涵、道路、水工等土木工程建设而发生的全部费用称为建筑工程费() 答案: √

84. [J]建筑工程费用是建设项目投资中工程费用的主要组成部分,其中用于设备、工具器具、生活家具等的组装和安装,以及配套工程安装而发生的全部费用称为安装工程费() 答案: ×

85. [J]建筑工程费由人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润、规费和税金组成。() 答案: 对

86. [J]建筑工程造价亦称建筑工程费用,是指构成发承包工程造价的各项费用。() 答案: 对

87. [J]建筑产品的单件性决定了工程项目必须单独计算造价() 答案: √

88. [J]建筑面积计算规范将建筑面积分为计算建筑面积与不计算建筑面积两种情况,其中需要计算的建筑面积视条件计算全部或计算一半()。答案: √

89. [J]建筑面积是指建筑物(包括墙体)所形成的楼底面积,即建筑物各自然外层墙结构外围水平面积的总和,包括使用面积、辅助面积、结构面积、保温面积和附属面积。() 答案: √

90. [J]建筑面积是指建筑物(不包括墙体)所形成的楼底面积,即建筑物各自然外层墙结

构外围水平面积的总和,包括使用面积、辅助面积、结构面积、保温面积和附属面积()。答案: ×

91. [J]建筑面积也称建筑展开面积,是建筑物各层面积的总和。它包括使用面积、辅助面积和结构面积。() 答案: 对

92. [J]结构层高是楼面或地面结构层上表面至上部结构层上表面之间的垂直距离。() 答案: 错

93. [J]结构层是整体结构体系中承重的楼板层。() 答案: 对

94. [J]结构净高是楼面或地面结构层上表面至上部结构层下表面之间的垂直距离。() 答案: 对

95. [J]结构面积是指建筑物各层平面中的墙、柱等结构所占面积的总和。() 答案: 对

96. [J]金属软管常用于弯曲部位较多的场所和设备出口处。答案: √

97. [J]局部通风是对整个车间或房间进行换气,以改变室内空气的温度、湿度和稀释有害物的浓度,使该房间的空气环境符合卫生标准的要求。答案: ×

98. [J]竣工结算能全面反映基本建设的经济效果,是核定新增固定资产和流动资产价值、办理交付使用的依据。答案: ×

99. [J]竣工结算是在工程竣工投产后,由建设单位编制的建设项目从筹建到竣工验收、交付使用全过程中实际支付的全部建设费用的经济性文件。竣工结算价是整个建设工程的最终实际价格。() 答案: 错

100. [L]拉格系数法是国际上在估算一个建设项目或一套装置的费用时,较为广泛采用的方法()。答案: √

101. [L]离心式风机技术参数主要有风量、风压、功率和效率。答案: √

102. [M]明配是将管线敷设在墙内,地坪内,楼板内或天棚内等处,施工要求是管路短、

弯曲少,以便更换导线。答案: ×

103. [N]内墙抹灰与内墙涂料的工程量相等。() 答案: 错

104. [P]排水栓一般都包括在有关的卫生器具的洗涤盆、洗脸盆等定额项目中,不另列项目,如果单独安装,可套用排水栓定额。答案: √

105. [P]喷淋系统水灭火管道,消火栓管道:室内外界限应以建筑物外墙皮1.5m为界,入口处设阀门者应以阀门为界;设在高层建筑物内消防泵间管道应以泵间外墙皮为界。答案: √

106. [P]坡道、散水、台阶面层属于楼地面工程。() 答案: 对

107. [Q]其他项目费是指除分部分项工程费和措施项目费以外,施工中可能发生的其他费用()。答案: √

108. [Q]其他项目费通常包括:暂列金额、暂估价、计日工和总承包服务费()。答案: √

109. [Q]企业管理费是指建筑安装企业组织施工生产和经营管理所需的费用。其内容不包括办公费和差旅交通费。() 答案: 错

110. [Q]清单项目工程量计算规范和预算工程量计算规则主要体现在:计量单位、计算方法、计算口径及综合内容不同三个方面()。答案: √

111. [Q]清单项目工程量均以工程实体的净量计算,不在分别考虑施工工艺、施工方法所包含的工程量()。答案: √

112. [Q]清单综合单价中可以考虑一定范围内的风险费用()。答案: √

113. [Q]清单综合单价组价时,首先要确定完成相应清单项目所需的各种资源消耗量()。答案: √

114. [R]人工费是指按工资总额构成规定,支付给从事建筑工程施工的生产工人和

附属生产单位工人的各项费用。() 答案: 对

115. [R]人工幅度差系数一般为10%~15%,安装工程定额人工幅度差系数,除另有说明外一般为12%左右。答案: √

116. [S]涉及管沟、坑及井类的土方开挖、垫层、基础、砌筑、抹灰、地沟盖板预制安装、回填、运输、路面开挖及修复、管道支墩的项目,按《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB 50854-2013和《市政工程工程量计算规范》GB 50857-2013的相应项目执行。答案: √

117. [S]设计概算的主要作用是确定工程预算造价和主要物资需用量。答案: ×

118. [S]设计概算可以分为单位工程概算、单项工程综合概算两级()。答案: ×

119. [S]设计概算文件可以按建设项目的实际情况采用三级编制和二级编制()。答案: √

120. [S]施工措施性消耗部分,周转性材料按不同施工方法、不同材质分别列出一次使用量和一次摊销量。答案: √

121. [S]施工图预算比设计概算更为详尽和准确,但同样要受前一阶段所确定的工程造价的控制。采用预算定额编制施工图预算。() 答案: 对

122. [S]施工图预算的主要作用是控制工程投资和主要物资指标。答案: ×

123. [S]施工图预算可以分为建设项目总预算、单项工程综合预算和单位工程施工图预算()。答案: √

124. [S]施工图预算是指在设计概算的指导下,以施工图设计文件为依据,按照规定的程序、方法和依据,在工程施工前对工程项目的工程费用进行的预测与计算()。答案: √

125. [S]施工图预算一经审定便是签订工程建设合同、业主和承包商经济核算、编制施工计划和银行拨款等的依据。答案: √

126. [S]湿式喷水灭火系统的优点是结构简单,施工、管理方便;灭火速度快,控制率高;该

- 系统适合安装在常年室温不低于4℃且不高于70℃能用水灭火的建筑物、构筑物内。答案：✓
127. [S] 使用面积是指建筑物各层平面中，直接为生产或生活使用的净面积，如住宅中的卧室、写字楼中的办公室等。答案：✓
128. [S] 室内排水管道的水平长度不考虑管道坡度，直接在平面图上用比例尺量取。答案：✓
129. [S] 室内外给水、雨水铸铁管包括接头零件所需的人工，但接头零件价格应另行计算。答案：✓
130. [S] 室外给水管道安装工程量的计算应按施工图示管道中心线长度，以“m”为单位计算，扣除阀门、管件所占长度。答案：×
131. [S] 疏散照明由安全出口标志灯和疏散标志灯组成。安全出口标志灯距地高度不低于2m，且安装在疏散出口和楼梯口里侧的上方。答案：✓
132. [S] 水喷淋、消火栓钢管等，不扣除阀门、管件及各种组件所占长度，按设计图示管道中心线长度以“m”计算。答案：✓
133. [S] 税金是指按照国家税法规定的应计入建筑工程造价内的增值税销项税额，按税后造价乘以增值税税率确定。答案：×
134. [T] 台阶装饰定额中，包括牵边、侧面装饰以及垫层的工程量。（）答案：错
135. [T] 踢脚工程量应扣除门洞口长度。（）答案：对
136. [T] 天棚抹灰按图示尺寸以水平投影面积计算。（）答案：对
137. [T] 通风管道的断面形状有圆形和矩形两种。在同样断面积下，圆形管道周长最短，耗钢量小，强度大，但占有效空间大，其弯管与三通需较长距离。答案：✓
138. [T] 通用安装工程工程量计算规范（GB50856-2013）规定：安装工程是指各种设备、装置的安装工程。答案：✓
139. [T] 同一房间吊顶天棚的龙骨和天棚面层对中。答案：×
的工程量相等。（）答案：对
140. [T] 统筹法计算工程量的核心是计算技术、多次应用，最主要的基数为“三线一面”。答案：✓
141. [T] 投标人的投标报价高于招标控制价的应予废标。（）答案：对
142. [T] 投标人的投标报价可以低于工程成本。（）答案：错
143. [T] 投资估算的各类方法需要根据具体条件择优选用。（）答案：✓
144. [T] 投资估算的重要作用主要包括：项目主管部门审批项目建议书重要依据、可行性研究阶段项目投资决策的依据、对工程设计概算起控制作用、是项目资金筹措的依据、是项目核算的重要依据。（）答案：✓
145. [T] 投资估算是指预先计算和确定建设项目从筹建到竣工验收及交付使用的全部建设费用的文件。（）答案：错
146. [T] 投资估算文件一般由封面、签署页、编制说明、投资估算分析、总投资估算表、单项工程估算表、主要技术经济指标等内容组成。（）答案：✓
147. [T] 突出主体建筑物顶的电梯机房、楼梯出口间、水箱间、瞭望塔、排烟机房等不计入檐口高度。计算层数时，地下室应计入层数。答案：×
148. [X] 系数估算法是根据已建成的类似建设项目生产能力和投资额，粗略估算拟建建设项目相关投资额的方法。（）答案：×
149. [X] 现场施工机械设备降低噪音、防扰民措施，安全帽、安全带、安全网，夜间固定照明灯具都属于安全文明施工。（）答案：×
150. [X] 现浇混凝土构件模板工程量按混凝土与模板的接触面积计算。（）答案：对
151. [X] 线型探测器以“个”为计量单位。定额中不包括探头支架安装和探测器的调试、
152. [X] 项目投资决策阶段，从建议书阶段到初步可行性研究阶段再到详细可行性研究接单，投资估算的误差率逐步变大。（）答案：×
153. [X] 消防系统要能够全面完成其灭火功能，必须是消防控制系统与消防灭火系统联动共同完成。答案：✓
154. [Y] 一级和二级造价工程师考试命题均是全国统一命题。（）答案：×
155. [Y] 预算单价，包括人工工日单价、材料价格和机械台班单价三项内容，它们是其他类型的工程单价的计算基础。答案：✓
156. [Y] 预算定额，是指在合理的施工组织设计、正常施工条件下、生产一个规定计量单位合格产品所需的人工、材料和机械台班的社会平均消耗量标准。答案：✓
157. [Y] 预算定额与施工定额单位往往不同。预算定额的计量单位一般按照工序或施工过程确定；而施工定额的计量单位主要是根据分部分项工程和结构构件的形体特征及其变化确定。答案：×
158. [Z] 在电气线路中，必须要有控制电器和保护电器，用于控制线路的通断，保护用电设备、线路、电源设备以及人身的安全。答案：✓
159. [Z] 在实际建筑工程中，一般优先选用普通油浸纸绝缘电缆，其次用不滴油纸绝缘电缆，最后选交联聚乙烯电缆。答案：×
160. [Z] 在一般情况下通风风管（特别是除尘风管）都采用矩形断面，只是有时为了便于和建筑配合才采用圆形管道。答案：×
161. [Z] 在重要的车间或工作场所有的还没有事故照明，当一般照明发生故障熄灭时，事故照明能保证工作人员不致中断工作。答案：✓
162. [Z] 暂列金额是指建设单位在工程量清单中暂定并包括在工程合同价款中的一笔款项。答案：✓
163. [Z] 长翼、圆翼、柱型铸铁散热器组成安装均以“片”为计量单位。答案：✓
164. [Z] 招标人应在招标文件中如实公布招标控制价，不得对所编制的招标控制价进行上浮或下调。（）答案：对
165. [《》] 《招标投标法实施条例》规定，招标人可以自行决定是否编制标底，一个招标项目只能有一个标底，标底必须保密。答案：✓
166. [Z] 中性线通常与大地相连，引出保护线（PE），把接地的中性点称为零点，把接地的中性线叫零线。答案：✓
167. [Z] 贮存装置、称重检漏装置、无管网气体灭火装置，按设计图示数量以“套”计算。答案：✓
168. [Z] 铸铁散热器组成与安装工作不包括制垫、加垫、组成、栽钩、稳固及水压试验。答案：×
169. [Z] 住宅建筑中的各居室、客厅等的净面积属于建筑物的使用面积。（）答案：对
170. [Z] 住宅建筑中的楼梯间、走道间、电梯井等属于建筑物的辅助面积。（）答案：对
171. [Z] 自动报警系统包括各种探测器、报警器、报警按钮、报警控制器组成的报警系统，其点数按具有地址编码的期间数量计算。答案：✓
172. [Z] 自动排气阀安装以“个”为计量单位，已包括了支架制作安装，不得另行计算。答案：✓
173. [Z] 自然层是按楼地面结构分层的楼层。（）答案：对

复合题(15)微信号: zydz_9527

1. 北京市某办公楼照明工程，檐高27米，施工地点位于西四环。根据...
2. 北京市某办公楼照明工程，檐高27米，施工地点位于西四环。根据...
3. 某工厂采购一台国产非标准设备，制造厂生

产该台设备所用材料费2...

4. 某工程合同价款为300万元，主要材料和结构构件费用为合同价款...

5. 某工程合同价款为400万元，主要材料和结构构件费用为合同价款...

6. 某工程起扣点为180万元，主要材料和结构构件费用为合同价款的...

7. 某工程起扣点为180万元，主要材料和结构构件费用为合同价款的...

8. 某工程起扣点为180万元，主要材料和结构构件费用为合同价款的...

9. 某建设项目在建设初期的建筑工程费为15000万元，设备工...

10. 某建设项目在建设初期的建筑工程费为15000万元，设备工...

11. 某建设项目在建设初期的建筑工程费为15000万元，设备工...

12. 某建筑工程价款为600万元，主要材料和结构构件款额占施工产...

13. 某建筑工程价款为600万元，主要材料和结构构件款额占施工产...

14. 某新建项目，建设期为1年，共向银行贷款1000万元，年利率为...

15. 某新建项目，建设期为3年，共向银行贷款1300万元，贷款时间...

1. [B]北京市某办公楼照明工程，檐高27米，施工地点位于西四环。根据施工图纸，按照

2012预算定额计算出不含措施费的工程人工费183465元，不计风... 提示：根据计价

程序，需考虑分部分项工程费、措施费、其他费、企业管理费、规费和税金。

表1 措施项目费计价程序

序号	项目	计算公式	序号	项目	计算公式
1	预算合价	人工费+材料费+机械	1	预算合价	人工费+材料费+机械
1.1	人工费		1.1	人工费	
1.2	材料费		1.2	材料费	
1.3	机械费		1.3	机械费	
2	企业管理费	1.1*相应费率	2	企业管理费	1.1*相应费率
3	利润	(1.1+2)*相应费率	3	利润	(1.1+2)*相应费率
4	分部分项费	1+2+3	4	分部分项费	1+2+3

1. [J]脚手架使用费按不含措施费的人工费的5%计算，其中人工费占脚手架使用费的25%(人工费I)，则脚手架使用费为_____元。**答案：9173.25**

2. [B]本工程檐高27米，依据地方规范，檐高65.75%，则企业管理费是_____元。**答案：120628.2**

3. [L]利润以人工费和企业管理费之和为基础，费率为24%，则利润为_____元。**答案：72982.38**

4. [F]分部分项工程费为_____元。**答案：1437173**

提示：分部分项工程费=预算合价+企业管理费+利润

5. [G]规费以总人工费为基数，费率为19.52%，本项目措施项目费中的工程人工费为5962.61元，不计其他项目费中的工程人工费，则规费为_____元。**答案：36976.27**

6. [B]本工程施工地点位于西四环，查表得，安全文明施工费按总人工费的30.11%计算，则安全文明施工费为_____元。**答案：57036.65**

7. [C]措施项目费为_____元。**答案：71713.85**

提示：措施项目费=脚手架使用费+高层建筑施工增加费+安全文明施工费

8. [B]北京市某办公楼照明工程，檐高27米，施工地点位于西四环。根据施工图纸，按照

2012预算定额计算出不含措施费的工程人工费183465元，材料费... 分项工程费、措施费、其他费、企业管理费、规费和税金。

表1 分部分项工程费计价程序

表1 国产非标准设备的单价

序号	费用名称	计算式
(1)	材料费	
(2)	加工费	
(3)	辅助材料费	
(4)	专用工具费	按①~③项之和乘以一定百分比
(5)	废品损失费	按①~④项之和乘以一定百分比
(6)	外购配套件费	
(7)	包装费	
(8)	利润	
(9)	税金	增值税=当期销项税额—进项税额 当期销项税额=销售额×适用税率 (销售额为①~⑩项之和)
(10)	非标准设备设计费	
(11)	国产非标设备的原价	

1. [Z]专用工具费率1.5%，则专用工具费为_____万元。**答案：0.336**

2. [F]废品损失费率10%，则废品损失费为_____万元。**答案：2.274**

3. [B]包装费率1%，则包装费为_____万元。**答案：0.300**

4. [L]利润率为7%，增值税率17%，则利润和销项税额分别为_____万元。**答案：1.772 5.454**

5. [G]该国产非标设备的原价为_____万元。**答案：39.536**

6. [M]某工程合同价款为300万元，主要材料和结构构件费用为合同价款的62.5%。合同规定预付款为合同价款的25%。该工程的工程预付款和起扣点分别为()。

参考公式：

1. [M]某工程合同价款为300万元，主要材料和结构构件费用为合同价款的62.5%。合同规定预付款为合同价款的25%。该工程的工程预付款和起扣点分别为()。

参考公式：**答案：预付款75万元，起扣点180万元**

5. [M]某工程合同价款为400万元，主要材料和

结构构件费用为合同价款的50%。合同规定预付款为合同价款的20%。该工程的工程预付款和起扣点分别为()。

参考公式:

1. [M]某工程合同价款为400万元,主要材料和结构构件费用为合同价款的50%。合同规定预付款为合同价款的20%。该工程的工程预付款和起扣点分别为()。

参考公式: 答案: 预付款80万元, 起扣点240万元

6. [M]某工程起扣点为180万元, 主要材料和结构构件费用为合同价款的62.5%, 如截至6月底止, 累计完成工程价值达150万元, 7月完成工程价值50万元, 8月完成工程价值为40万元, 则6月应扣还预付款数额为()。

参考公式:

1. [M]某工程起扣点为180万元, 主要材料和结构构件费用为合同价款的62.5%, 如截至6月底止, 累计完成工程价值达150万元, 7月完成工程价值50万元, 8月完成工程价值为40万元, 则6月应扣还预付款数额为()。

参考公式: 答案: 0

7. [M]某工程起扣点为180万元, 主要材料和结构构件费用为合同价款的62.5%, 如截至6月底止, 累计完成工程价值达150万元, 7月完成工程价值50万元, 8月完成工程价值为40万元, 则7月应扣还预付款数额为()。

参考公式:

1. [M]某工程起扣点为180万元, 主要材料和结构构件费用为合同价款的62.5%, 如截至6月底止, 累计完成工程价值达150万元, 7月完成工程价值50万元, 8月完成工程价值为40万元, 则7月应扣还预付款数额为()。

参考公式: 答案: 12.5万元

8. [M]某工程起扣点为180万元, 主要材料和结构构件费用为合同价款的62.5%, 如截至6月底止, 累计完成工程价值达150万元, 7月完成工程价值50万元, 8月完成工程价值为40万元, 则8月应扣还预付款数额为()。

参考公式:

1. [M]某工程起扣点为180万元, 主要材料和结构构件费用为合同价款的62.5%, 如截至6月底止, 累计完成工程价值达150万元, 7月完成工程价值50万元, 8月完成工程价值为40万元, 则8月应扣还预付款数额为()。

参考公式: 答案: 25万元

9. [M]某建设项目在建设初期的建筑安装工

程费为15000万元, 设备工器具购置费费用为20000万元, 工程建设其他费用为10000万元。基本预备费率...分年使用比例为: 第一年25%, 第二年55%, 第三年20%, 预计建设期内年均价格上涨率为5%。计算该项目建设的差价预备费为()。

参考公式:

1. [M]某建设项目在建设初期的建筑工程费为15000万元, 设备工器具购置费费用为20000万元, 工程建设其他费用为10000万元。基本预备费率...分年使用比例为: 第一年25%, 第二年55%, 第三年20%, 预计建设期内年均价格上涨率为5%。计算该项目建设的差价预备费为()。

参考公式: 答案: 6027.89万元

10. [M]某建设项目在建设初期的建筑安装工
程费为15000万元, 设备工器具购置费费用为
20000万元, 工程建设其他费用为10000万
元。基本预备费率...分年使用比例为: 第
一年25%, 第二年55%, 第三年20%, 预计建
设期内年均价格上涨率为5%。计算该项目第一
年的差价预备费为()。

参考公式:

1. [M]某建设项目在建设初期的建筑工程
费为15000万元, 设备工器具购置费费用为
20000万元, 工程建设其他费用为10000万
元。基本预备费率...分年使用比例为: 第
一年25%, 第二年55%, 第三年20%, 预计建
设期内年均价格上涨率为5%。计算该项目第一
年的差价预备费为()。

参考公式: 答案: 896.92万元

11. [M]某建设项目在建设初期的建筑安装工
程费为15000万元, 设备工器具购置费费用为
20000万元, 工程建设其他费用为10000万
元。基本预备费率...分年使用比例为: 第
一年25%, 第二年55%, 第三年20%, 预计建设
期内年均价格上涨率为5%。计算该项目建设
期的差价预备费为()。

参考公式:

1. [M]某建设项目在建设初期的建筑工程
费为15000万元, 设备工器具购置费费用为
20000万元, 工程建设其他费用为10000万
元。基本预备费率...分年使用比例为: 第
一年25%, 第二年55%, 第三年20%, 预计建设
期内年均价格上涨率为5%。计算该项目建设
期的差价预备费为()。

参考公式: 答案: 140万元

12. [M]某建筑安装工程价款为600万元, 主
要材料和结构件款额占施工产值的62.5%, 工
程预付款为合同金额的25%。2月、3月、4
月、5月实际完成的施工产值分别为100万
元、140万元、180万元、180万元。则3月的
结算进度款为()。

参考公式:

1. [M]某建筑安装工程价款为600万元, 主
要材料和结构件款额占施工产值的62.5%, 工
程预付款为合同金额的25%。2月、3月、4
月、5月实际完成的施工产值分别为100万
元、140万元、180万元、180万元。则3月的
结算进度款为()。

参考公式: 答案: 140万元

13. [M]某建筑安装工程价款为600万元, 主
要材料和结构件款额占施工产值的62.5%, 工
程预付款为合同金额的25%。2月、3月、4
月、5月实际完成的施工产值分别为100万
元、140万元、180万元、180万元。则5月的
结算进度款为()。

参考公式:

1. [M]某建筑安装工程价款为600万元, 主
要材料和结构件款额占施工产值的62.5%, 工

程预付款为合同金额的25%。2月、3月、4月、5月
实际完成的施工产值分别为100万元、140万
元、180万元、180万元。则5月的结算进度款为
()。

参考公式: 答案: 67.5万元

14. [M]某新建项目, 建设期为1年, 共向银行
贷款1000万元, 年利率为6%, 该项目建设期利
息为()。

参考公式: 答案: 30万元

15. [M]某新建项目, 建设期为3年, 共向银行
贷款1300万元, 贷款时间为: 第一年300万元,
第二年600万元, 第三年400万元, 年利率为
6%, 该项目建设期利息为()。

1. [M]某新建项目, 建设期为3年, 共向银行
贷款1300万元, 贷款时间为: 第一年300万元, 第
二年600万元, 第三年400万元, 年利率为6%,
该项目建设期利息为()。答案: 114.27万元