|  |
| --- |
| 形考任务一 |
| 一、单项选择题 |
| 1.合同法本质上是（ ）的法律规范。 |
| 选项： C.财产流转关系 |
| 2.区分有名合同与无名合同的意义是（ ） |
| 选项： A.两者适用的法律规则不同 |
| 3.法律对格式条款作出特别限制的目的是（ ） |
| 选项： C.在尽可能在公平的前提下，保证处在弱势的相对人的利益受到切实保障 |
| 4.下列属于实践合同的是（ ） |
| 选项： D.保管合同 |
| 5.下列属于单务合同的是（ ） |
| 选项： C.赠与合同 |
| 6.商店临街的橱窗内展示的衣服上标明“正在出售”的字样，并标有价格，为（ ）；但如果标有“样品” 的字样，则为（ ）。 |
| 选项： A.要约，要约邀请 |
| 7.甲知乙某日将赴北京开会，向乙表示其亦有事到北京，乙可搭便车。如果途中发生车祸使乙受伤，乙可否向甲请求损害赔偿？（ ） |
| 选项： B.若甲乙之间不存在合同关系，则属于好意施惠关系，不得请求违约损害赔偿 |
| 8.根据《民法典》规定，格式条款和非格式条款不一致的，应当采用（ ）。 |
| 选项： C.非格式条款 |
| 9.甲公司通过电视发布广告，称有100辆某种小型汽车，每辆价格15万元，广告有效期为10天。乙公司看到广告后第5天自带汇票去甲公司买车，但此时车已经全部售完，无货可供。下列选项正确的是（ ）。 |
| 选项： A.甲构成违约 |
| 10.王某与陈某采用书面形式签订一份买卖合同，双方在甲地谈妥合同的主要条款，王某于乙地在合同上签字，陈某于丙地在合同上按了手印，约定合同在丁地履行。该合同的签订地应该是（ ）。 |
| 选项： C.丙地 |
| 11.合同无效后，合同中解决争议的条款（ ）。 |
| 选项： B.有效 |
| 12.张某13岁，被称为天才小画家，并在美术馆举办个人画展，美术馆与其达成协议有偿展出该画，该协议（ ）。 |
| 选项： B.有效 |
| 13.下列关于合同成立和生效的说法正确的是（ ）。 |
| 选项： B.批准是合同生效要件而不是合同成立的要件 |
| 14.下列关于附条件的合同中的“条件”的事实必须具备条件的说法错误的是（ ）。 |
| 选项： C.必须不是当事人约定的事实 |
| 15.限制行为能力人不能订立下列哪种合同（ ）。 |
| 选项： D.购买房屋 |
| 16.2011年5月6日，甲公司与乙公司签约，约定甲公司于6月1日付款，乙公司于6月15日交付“连升”牌自动扶梯。合同签订后10日，乙公司销售的他人的“连升”牌自动扶梯发生重大安全事故，质监局介入调查。合同签订后20日，甲、乙、丙三方合意，由丙公司承担付款义务。丙公司于6月1日未付款。下列表述正确的是（ ）。 |
| 选项： C.丙公司有权行使不安抗辩权 |
| 17.甲与乙订立一份价款为10万元的图书买卖合同，约定甲先支付书款，乙在2个月后交付图书。甲由于资金周转困难仅支付5万元，答应余款尽快支付，但乙不同意。2个月后甲要求乙交付图书，遭乙拒绝。对此，下列表述正确的是（ ）。 |
| 选项： D.乙有权拒绝交付与5万元书款价值相当的部分图书 |
| 18.《民法典》规定，当事人约定由第三人向债权人履行债务，第三人不履行债务或者履行债务不符合约定的，（ ）应当向债权人承担违约责任。 |
| 选项： B.债务人 |
| 19.下列关于需要满足合同履行中情势变更规则的要件说法错误的有（ ） |
| 选项： C.属于商业风险的重大变化 |
| 20.下列关于行使同时履行抗辩权的说法错误的有（ ） |
| 选项： C.同时履行抗辩权不能由当事人自己行使 |
| 二、多项选择题 |
| 21.下列属于合同法基本原则的是（ ）。 |
| 选项： A.自愿原则 |
| 选项： B.公平原则 |
| 选项： D.诚信原则 |
| 22.下列属于合同法律特征的是（ ） |
| 选项： A.双方或多方的法律行为 |
| 选项： B.意思表示一致的法律行为 |
| 选项： C.以设立、变更或者终止民事权利义务关系为目的 |
| 23.合同是平等主体的自然人、法人、非法人组织之间（ ）民事权利义务关系的协议。 |
| 选项： B.设立 |
| 选项： C.变更 |
| 选项： D.终止 |
| 24.意思实现的构成要件包括（ ） |
| 选项： A.承诺不需要通知 |
| 选项： B.受要约人作出有可认为承诺意思的行为 |
| 25.根据《民法典》规定，有下列情形（ ）的，要约失效： |
| 选项： A.要约被拒绝 |
| 选项： B.要约被依法撤销 |
| 选项： C.承诺期限届满，受要约人未作出承诺 |
| 选项： D.受要约人对要约的内容作出实质性变更 |
| 26.乙公司以国产牛肉为样品，伪称某国进口牛肉，与甲公司签订了买卖合同，后甲公司得知这一事实。此时恰逢某国流行疯牛病，某国进口牛肉滞销，国产牛肉价格上涨。下列说法正确的是（ ）。 |
| 选项： A.甲公司自知道样品为国产牛肉之日起一年内主张撤销该合同 |
| 选项： C.甲公司有权决定履行该合同，乙公司无权拒绝履行 |
| 选项： D.在甲公司决定撤销该合同前，乙公司有权按约定向甲公司要求给付货款 |
| 27.按照合同进行过程的正常状态进行效力分类，可分为（ ） |
| 选项： A.合同有效 |
| 选项： B.合同无效 |
| 选项： C.合同效力未定 |
| 选项： D.合同撤销 |
| 28.合同内容约定不明确时，履行的规则为（ ） |
| 选项： A.订立补充协议 |
| 选项： B.适用合同有关条款 |
| 选项： C.适用合同交易习惯 |
| 选项： D.适用《民法典》合同篇的补救规则 |
| 29.双务合同中的履行抗辩权制度包括（ ） |
| 选项： A.同时履行抗辩权 |
| 选项： B.先履行抗辩权 |
| 选项： C.不安抗辩权 |
| 30.下列关于全面履行原则的具体内容正确的有（ ） |
| 选项： A.按照合同约定的主体履行 |
| 选项： B.按照合同约定的标的履行 |
| 选项： C.按照合同约定质量履行 |
| 选项： D.按照合同约定的价款或报酬履行 |
| 三、案例分析题 |
| 31.2020年11月23日，付某从原公司单位离职。2021年1月7日，付某收到A公司法定代表人陈某的邀请，去公司面谈工作有关事宜。在面谈中，付某与陈某面谈时初步商定的合同期限为三年，试用期三个月，试用期工资24000元，转正后30000元，还有年终奖，2021年1月11日（周一）到公司正式签劳动合同。2021年1月8日付某接到A公司的通知，称其与公司业务不匹配，希望其再找其他工作。付某遂将A公司诉至法院，要求A公司承担缔约过失损害赔偿责任24000元。庭审中，付某提供证据证明在2021年1月7日A公司同意其入职后，他便在2021年1月8日上午拒绝了其他公司的面试。请问本案中，A公司应否承担缔约过失责任？( ) |
| 选项： A.A公司应承担缔约过失责任。虽然双方未签订正式劳动合同，但A公司因其公司内部要求变化而反悔录用应聘者的行为有违诚实信用原则，给应聘者造成时间、交通成本损失，应承担相应的缔约过失责任。 |
| 32.吴某是甲公司员工，持有甲公司授权委托书。吴某与温某签订了借款合同，该合同由温某签字、吴某用甲公司合同专用章盖章。后温某要求甲公司还款。下列哪些情形有助于甲公司否定吴某的行为构成表见代理？（ ） |
| 选项： C.吴某出示的甲公司授权委托书载明甲公司仅授权吴某参加投标活动 |
| 选项： D.吴某出示的甲公司空白授权委托书已届期 |
| 形考任务二 |
| 一、单项选择题 |
| 1.专属于债务人自身的债权，不得代位行使。所谓专属于债务人自身的债权，不包括（ ） |
| 选项： D.丧葬费 |
| 2.甲欠乙1万元到期未还。2018年4月，甲得知乙准备起诉索款，便将自己价值3万元的全部财物以1万元卖给了知悉其欠乙款未还的丙，约定付款期限为2019年底。乙于2018年5月得知这一情况，于2019年7月决定向法院提起诉讼。乙提出的下列哪一项诉讼请求能够得到法院支持？（ ） |
| 选项： A.请求宣告甲与丙的行为无效 |
| 3.甲公司在2021年6月1日欠乙公司货款500万元，届期无力清偿。2020年12月1日，甲公司向丙公司赠送一套价值50万元的机器设备。2021年3月1日，甲公司向丁基金会捐赠50万元现金。2021年12月1日，甲公司向戊希望学校捐赠价值100万元的电脑。甲公司的3项赠与行为均尚未履行。下列哪一选项是正确的？（ ） |
| 选项： C.乙公司有权撤销甲公司对戊学校的捐赠 |
| 4.代位权行使的费用由（ ）。 |
| 选项： A.债务人承担 |
| 5.《民法典》第537条规定:“人民法院认定代位权成立的，由债务人的相对人向债权人履行义务，债权人接受履行后，债权人与债务人、债务人与相对人之间相应的权利义务终止。”这体现了（ ）。 |
| 选项： B.我国法律对代位权行使采取了“直接清偿规则” |
| 6.当事人对合同变更的内容约定不明确的，( )。 |
| 选项： C.推定为未变更 |
| 7.甲与乙订立货物买卖合同，并将价款债权转让给丙，甲通知了乙，后甲向乙交货，由于货物存在缺陷，乙遭受损失，因此乙可向（ ）要求赔偿。 |
| 选项： A.甲 |
| 8.自然人甲向自然人乙借款一万元，并签订了一份借款合同，后为增加借款5千元，又签订了变更借贷数额的合同，请问该变更合同生效的时间是（ ）。 |
| 选项： B.增加金额交付时 |
| 9.根据债权性质及相关法律规定，下列债权可以让与的有（ ） |
| 选项： D.刘某基于买卖合同享有的请求债务人陈某偿还10万元的债权 |
| 10.债务人将债务的全部或者部分转移给第三人的，应当经债权人同意。债务人或者第三人可以催告债权人在合理期限内予以同意，债权人未作表示的，（ ）。 |
| 选项： B.视为不同意 |
| 11.甲先后向乙借款三笔。第一笔5000元，归还时间在2011年10月5日；第二笔8000元，归还时间在2012年4月5日，第三笔12000元，归还时间在2012年10月5日。甲曾在2011年底还了3千元。现甲又向乙支付8000元，双方对这8000元是归还哪笔债务没有约定，依据法律可视为首先清偿第一笔，剩余的清偿第二笔。合同法理论称此为（ ）。 |
| 选项： A.清偿抵充 |
| 12.甲公司欠乙公司5万元贷款。后甲乙公司因市场竞争需要签订合并协议。根据协议，乙公司失去了独立法人资格，成为了甲公司的一部分。上述5万元的债权债务合于甲公司一身的现象，合同法理论称为（ ） |
| 选项： C.混同 |
| 13.债权人抛弃债权以消灭债权债务关系的是（ ）。 |
| 选项： B.免除 |
| 14.甲将其收藏的一幅书画作品卖给乙，价金5万元。甲将价金债权转让给丙并通知了乙。履行期届满前，该书画作品灭失，则乙（ ）。 |
| 选项： A.可以解除合同并拒绝丙的给付请求 |
| 15.债权人甲下落不明，债务人乙无法及时履行债务，遂将标的物提存。乙将标的物提存后，后该标的物因意外毁损、灭失，该损失（ ）。 |
| 选项： A.应由甲承担 |
| 16.甲请个体工商户乙上门修理空调，乙派好友丙前往服务，但丙未履约，应当由谁承担违约责任? ( ) |
| 选项： A.乙 |
| 17.我国《民法典》中违约责任的一般归责原则是（ ）。 |
| 选项： B.严格责任 |
| 18.受害人基于与受损害同一原因享有利益的，其所受的利益应在确定其赔偿数额时预先排除的原则，称为( )。 |
| 选项： B.损益相抵规则 |
| 19.我国《民法典》立法中违约责任主要体现的是（ ）。 |
| 选项： C.补偿性 |
| 20.甲乙订立合同约定，任何一方违约，违约方应当支付守约方违约金10万元。现甲违约，给乙造成直接经济损失7万元，预期的可得利益损失5万元。甲应当赔偿乙（ ） |
| 选项： C.12万元 |
| 二、多项选择题 |
| 21.债权人对债务人享有的债权并不限于合同之债，由（ ）等产生的法定之债也可产生代位权的效力。 |
| 选项： A.侵权行为 |
| 选项： B.无因管理 |
| 选项： C.不当得利 |
| 22.下列行为中为可行使撤销权的有（ ）。 |
| 选项： A.债务人恶意的无偿行为 |
| 选项： B.债务人善意的无偿行为 |
| 选项： C.债务人有偿的恶意行为，受让人知情 |
| 23.保全效力是包括合同之债在内的各种债之关系固有的效力。所谓固有的效力，指的是债权人基于债权本身，在保全的相关要件被满足时，即可享有（ ）。 |
| 选项： A.代位权 |
| 选项： B.撤销权 |
| 24.下述对合同变更理解正确的是（ ） |
| 选项： A.合同变更是以新的权利义务关系取代变更前的权利义务关系，当事人应按变更后的内容履行合同 |
| 选项： B.合同变更原则上不具有溯及力 |
| 选项： C.合同变更仅对当事人达成一致的部分发生效力 |
| 选项： D.当事人对合同变更的内容约定不明确的，推定为未变更 |
| 25.下列属于法定债权债务概括转让的是（ ） |
| 选项： C.法定继承 |
| 选项： D.法人合并 |
| 26.下列关于清偿的表述，正确的是( ) |
| 选项： A.清偿不是民事法律行为 |
| 选项： B.清偿造成合同的消灭 |
| 选项： D.物权变动行为与清偿行为性质不同 |
| 27.下列属于《民法典》所规定的合同解除类型的是（ ） |
| 选项： C.双方解除 |
| 选项： D.单方解除 |
| 28.甲与乙签订销售空调100台的合同，但当甲向乙交付时，乙以空调市场疲软为由，拒绝受领，要求甲返还货款。下列说法正确的有（ ）。 |
| 选项： A.甲可以向提存机关提存这批空调 |
| 选项： B.空调在向提存机关提存后，遇火灾烧毁5台，该损失应由乙承担 |
| 选项： C.提存费用应由乙支付 |
| 29.下列现象中属于责任竞合的有 ( ) |
| 选项： A.出售的产品存在缺陷，导致买受人人身损害 |
| 选项： B.甲在超市购物时不慎摔倒受伤 |
| 选项： D.运输合同中的承运人途中因交通事故导致他人托运的货物受损 |
| 30.自然人甲向乙借款50000元，约定1年还本，逾期不还支付违约金1000元。到期甲未还款。对此乙可请求甲返还（ ）。 |
| 选项： A.50000元本金 |
| 选项： B.1000元违约金 |
| 选项： D.50000元本金的逾期利息 |
| 三、案例分析题 |
| 31.甲企业与乙企业达成口头协议，由乙企业在半年之内供应甲企业50吨钢材。三个月后，乙企业以原定钢材价格过低为由要求加价，并提出，如果甲企业表示同意，双方立即签订书面合同，否则，乙企业将不能按期供货。甲企业表示反对，并声称，如乙企业到期不履行协议，将向法院起诉。关于本案说法正确的是（ ）。 |
| 选项： A.双方当事人达成的买卖合同的口头协议有法律效力 |
| 选项： B.乙企业的提议属于变更合同的性质 |
| 选项： C.如果甲同意乙企业的提议，按照变更后的合同履行 |
| 选项： D.合同变更的协议仅对未履行部分发生效力 |
| 32.某运输公司为客户运输一批货物，但是途中因山洪暴发冲毁了必经的一座大桥，运输公司迟了三天才把货物运到目的地。对此，下列选项中正确的有（ ）。 |
| 选项： A.运输公司违约，因为未按期送到货物 |
| 选项： D.运输公司违约，但可以免于承担法律责任 |
| 形考任务三 |
| 一、单项选择题 |
| 1.根据法律有无特别规定，可以将买卖合同分为以下哪种类型（ ） |
| 选项： A.一般买卖合同和特种买卖合同 |
| 2.分期付款的买受人未支付到期价款的数额达到全部价款的（ ），经催告后在合理期限内仍未支付到期价款的，出卖人可以请求买受人支付全部价款或者解除合同。 |
| 选项： C.五分之一 |
| 3.某大型国有企业与某供电局签订供电合同，供电人由于需要检修供电设施，中途断电给企业造成损失（ ）赔偿。 |
| 选项： A.需要 |
| 4.关于赠与合同，以下说法有误的是（ ） |
| 选项： D.不属于诺成合同 |
| 5.关于借款合同的质押担保，以下说法有误的是（ ） |
| 选项： D.分为动产质押和不动产质押 |
| 6.甲乙约定卖方甲负责将所卖货物运送至买方乙指定的仓库。甲如约交货，乙验收收货，但甲未将产品合格证和原产地证明文件交给乙。乙已经支付80%的货款。交货当晚，因山洪暴发，乙仓库内的货物全部毁损。下列哪些表述是正确的？（ ） |
| 选项： B.甲未交付产品合格证与原产地证明，构成违约，但货物损失由乙承担 |
| 7.甲乙双方签订预定书，约定双方于6个月后订立买卖合同，6个月后乙方不履行订立买卖合同的义务，甲方将乙方诉至法院，要求解除合同并主张损害赔偿，对此法院应当如何判决（ ） |
| 选项： D.支持甲方要求解除合同、损害赔偿的请求 |
| 8.以下哪项合同属于转移使用权合同（ ） |
| 选项： A.融资租赁合同 |
| 9.关于租赁合同的法律特征以下说法有误的是（ ） |
| 选项： B.不具有临时性 |
| 10.《民法典》规定，租赁合同的期限不得超过( )年，超过部分无效。 |
| 选项： C.20年 |
| 11.租赁合同中，承租人按照约定的方法或者租赁物的性质使用租赁物，致使租赁物受到损耗的，对此以下说法正确的是（ ） |
| 选项： D.承租人不承担损害赔偿责任 |
| 12.关于融资租赁合同的法律特征，以下说法有误的是（ ） |
| 选项： A.出租人对租赁物负有瑕疵担保责任 |
| 13.融资租赁合同中，关于出租人的义务，以下说法有误的是（ ） |
| 选项： D.出租人无协助承租人行使索赔权的义务 |
| 14.当融资租赁合同无效时，关于租赁物的归属说法有误的是（ ） |
| 选项： C.不管有无约定，均应返还出租人 |
| 15.承揽合同对材料的风险，实行（）主义，即由定作人提供材料的，应由（）承担风险；由承揽人提供材料的，应由（）承担风险。（ ） |
| 选项： B.所有人；定作人；承揽人 |
| 16.共同承揽人对定作人（ ）。 |
| 选项： A.承担连带责任 |
| 17.承揽人有完成承揽工作的义务，该义务要求（ ）。 |
| 选项： A.承揽人须在约定的期限内、以自己的工作依照定作人的要求完成工作。 |
| 18.《民法典》规定，定作人未向承揽人支付报酬或者材料费等价款的，承揽人对完成的工作成果享有（ ）或者有权拒绝交付，但是当事人另有约定的除外。 |
| 选项： D.留置权 |
| 19.我国《民法典》规定的建设工程承包合同的形式是（ ）。 |
| 选项： A.总承包合同和分项工程承包合同。 |
| 20.建设工程合同的分包人就其完成的工作成果（ ）。 |
| 选项： C.和承包人一起向发包人承担连带责任 |
| 二、多项选择题 |
| 21.关于权利瑕疵担保，以下说法正确的是（ ） |
| 选项： A.出卖人应对标的物的权利瑕疵承担担保责任 |
| 选项： B.权利瑕疵是指标的物上所负担的第三人的合法权利 |
| 选项： C.出卖人保证第三人不能就买卖的标的物向买受人主张任何权利 |
| 选项： D.买受人订立合同时知道或者应当知道第三人对买卖的标的物享有权利的，出卖人不承担权利瑕疵承担担保责任 |
| 22.甲乙订立买卖合同，甲向乙交付货物，乙发现货物质量不符合要求，此前甲乙未对违约责任进行约定，此时乙可以向甲提出哪些请求（ ） |
| 选项： A.请求甲对不符合重量的货物进行修理 |
| 选项： B.请求甲对不符合质量的货物进行更换 |
| 选项： C.请求甲对不符合质量的货物进行退货 |
| 选项： D.请求甲承担减少价款的违约责任 |
| 23.上海某工厂向广州某公司购买一批物品，合同对付款地点和交货期限没有明确规定，发生争议，根据法律规定，下列表述正确的有( )。 |
| 选项： B.上海某工厂付款给广州某公司，应在广州履行 |
| 选项： D.广州某公司可以随时交货给上海某工厂，但应给该厂必要的准备时间 |
| 24.租赁合同中，如果租赁物自身有使承租人不能正常使用、收益的瑕疵，承租人可以行使哪些权利（ ） |
| 选项： A.承租人可以解除合同 |
| 选项： B.承租人可以请求减少租金 |
| 25.甲乙双方订立了租赁合同，甲方为承租人，乙方为出租人，甲方未经乙方同意擅自将租赁物转租给丙，针对此种情况，以下说法正确的是（ ）。 |
| 选项： A.该转租行为无效 |
| 选项： B.甲方应当立即停止转租 |
| 选项： C.乙方可以与甲方解除合同 |
| 选项： D.甲方应当将收取的租金返还乙方 |
| 26.甲融资租赁公司与乙企业订立融资租赁合同，租金300万元，约定租期届满后，租赁物归乙企业所有。现因乙企业欠付租金，甲公司解除合同，取回了租赁物。经查，乙欠付租金总额为40万元，而租赁物价值为50万元，此种情况下，以下哪项说法正确（ ） |
| 选项： A.乙企业有权请求甲公司返还10万元 |
| 选项： D.甲公司无权拒绝返还乙企业10万元 |
| 27.建设工程承包人法定抵押权的成立必须具备的条件包括（ ） |
| 选项： A.承包人与发包人之间必须存在建设工程合同。 |
| 选项： B.必须是因建设工程施工合同所生的价款债权。 |
| 选项： C.必须以承包人施工完成的发包人所有的建设工程为标的。 |
| 选项： D.该建设工程须不属于“不宜折价、拍卖” 的建设工程。 |
| 28.下列关于承揽合同定作人任意解除权的描述正确的是（ ） |
| 选项： A.《民法典》第787条确立了定作人的任意解除权，定作人在承揽人完成工作前可以随时解除合同，造成承揽人损失的，应当赔偿损失。 |
| 选项： B.仅定作人享有任意解除权，承揽人不得享有，且定作人行使任意解除权的时期应限于工作未完成前。 |
| 选项： C.《民法典》第787条中所言“损失”，主要是指承揽人未完成工作的报酬扣除因免为给付所得的利益。 |
| 选项： D.《民法典》第787条中所言“损失”还包括承揽人因定作人解除合同而支出的附带费用或遭受其他损害。 |
| 29. A公司与B公司达成一项协议，由B公司为A公司承建一栋商品房。合同约定，标的总额6000万元，8个月交工，任何一方违约，按合同总标的额20%支付违约金。如果A公司到期不能向B公司支付工程款，B公司可对A公司提出（ ） |
| 选项： A.B公司可要求A公司承担支付适当违约金的违约责任 |
| 选项： B.B公司可行使法定抵押权，就该商品房的变价优先受偿 |
| 30.下列属于承揽合同中定作人义务的有（ ） |
| 选项： A.支付报酬的义务 |
| 选项： B.协助义务 |
| 选项： C.受领工作成果的义务 |
| 三、案例分析题 |
| 31.某村民甲与乙签订了一买卖合同。合同约定，甲卖给乙一头牛，款项为2000元。乙先支付500元货款，其余款项在半年内付清。在付清剩余款项之前，甲保留对牛的所有权。签订合同的第二天，乙将牛牵走。假如在牛款付清之前，乙将牛卖给了丙并签订了买卖合同，请问该买卖合同是否有效？牛的所有权是否转移？（ ） |
| 选项： A.乙向丙出卖牛的合同是有效的。《民法典》第597条规定，因出卖人未取得处分权致使标的物所有权不能转移的，买受人可以解除合同并请求出卖人承担违约责任。依照上述规定，乙向丙出卖牛的合同是有效的。 |
| 选项： B.牛的所有权未转移。由于甲乙约定了所有权保留，乙未清偿全部价款，因此，乙出卖牛构成无权处分。丙可以解除合同并请求乙承担违约责任，但是由于乙出卖牛构成无权处分，牛的所有权不能转移，也即处分标的物的行为无效。 |
| 32.张三将位于北京市海淀区西土城路的一套房屋出租给李四，约定用途为居住使用，月租金7000元，押一付三。李四使用期间空调坏了，若张三拒绝维修，（ ）。若李四未经张三同意，将房屋转租给王五，（ ）。若在租赁期内，张三将房屋卖给王五，（ ）。李四承租房屋后一直与赵六同住，后李四因意外去世，赵六（ ）。（ ） |
| 选项： D.李四可以自行维修，所支出的费用可以向张三求偿；张三可以请求解除租赁合同；李四享有优先购买权；可以按照原租赁合同租赁该房屋。 |
| 形考任务四 |
| 一、单项选择题 |
| 1.甲委托乙销售一批首饰并交付，乙经甲同意转委托给丙。丙以其名义与丁签订买卖合同，丙依约向丁交付首饰，但丁拒绝向丙支付首饰款。根据合同法律制度的规定，下列表述中，正确的是（ ）。 |
| 选项： C.丙应向甲披露丁，甲可以行使丙对丁的权利 |
| 2.王某通过中介公司与李某签订了一份购房协议，约定王某购买李某的房子，后来王某没能从银行获得贷款，双方解除了合同。对此，下列说法中正确的是（ ）。 |
| 选项： C.王某必须向中介公司支付佣金，因为房屋买卖合同已经签订 |
| 3.曹某因出国留学，把自己的几幅贵重字画交给朋友张某保管，，张某将字画放于卧室，一日，卧室的暖气管道突然破裂，字画浸水受损，下列说法正确的是（ ）。 |
| 选项： C.张某系无偿保管且无重大过失或故意，不应赔偿 |
| 4.客运合同中，承运人负担的最重要义务是（ ）。 |
| 选项： B.安全运输旅客至目的地 |
| 5.业主逾期支付物业费，物业服务人（ ）。 |
| 选项： C.可以限期催促支付 |
| 6.行纪人高于委托人指定的价格卖出或者低于委托人指定的价格买入的，可以按照约定增加报酬；没有约定或者约定不明确，依照法律仍不能确定的，该利益属于（ ） |
| 选项： C.委托人 |
| 7.《民法典》规定，委托人在接受中介人的服务后，利用中介人提供的交易机会或者媒介服务，绕开中介人直接订立合同的，（ ） |
| 选项： D.应当向中介人支付报酬 |
| 8.在技术开发合同中，对于委托开发完成的发明创造，除当事人另有约定的之外，申请专利的权利属于（ ）。 |
| 选项： B.研究开发人 |
| 9.甲乙两个单位共同开发研制出一项技术成果，甲单位明确声明放弃对此项技术成果的专利申请权，由乙单位申请并获得了该专利的申请权，那么甲单位（ ）。 |
| 选项： A.免费实施该专利 |
| 10.下列合同中（ ）不属于技术合同。 |
| 选项： D.技术租赁合同 |
| 11.甲公司和乙公司签订了一份技术合同。按照合同约定，甲公司为乙公司解决某项技术开发中的一个特定技术问题，乙公司提供技术资料和工作条件。甲公司在提供技术服务的过程中，利用乙公司提供的技术资料和工作条件又完成了一项新的技术成果。由于双方对此没有约定，则该项技术成果依法 ( ) |
| 选项： A.属于甲公司 |
| 12.甲公司盗取了乙公司的技术秘密成果，并以自己的名义转让给了不知情的丙公司，丙公司按照该技术成果进行生产，乙公司发现后，采取的如下救济措施中，哪个不予以支持?( ) |
| 选项： C.要求丙公司支付使用费 |
| 13.甲公司将其一项发明专利申请权转让给乙公司，双方签订了书面协议，但未办理登记。在申请专利过程中，发现一份与甲公司所申请的发明专利基本类似的专利申请被知识产权局受理，且在甲公司专利申请之前公开，知识产权局要求甲公司在规定期限内陈述意见或者对申请进行修改。由于甲公司未在规定期限内陈述意见，故其专利申请被视为撤回。为履行专利申请权转让合同，双方发生纠纷。下列说法正确的是（ ） |
| 选项： A.乙公司有权解除合同 |
| 14.甲乙双方拟订的借款合同约定：甲向乙借款11万元，借款期限为1年。乙在签字之前，要求甲为借款合同提供担保。丙应甲要求同意担保，并在借款合同保证人一栏签字，保证期间为1年。甲将有担保签字的借款合同交给乙。乙要求从11万元中预先扣除1万元利息，同时将借款期限和保证期间均延长为2年。甲应允，双方签字，乙依约将10万元交付给甲。下列哪一表述是正确的（ ） |
| 选项： B.丙无须承担保证责任 |
| 15.保证合同是主债权债务合同的从合同。主债权债务合同无效的, ( ),但是法律另有规定的除外。 |
| 选项： A.保证合同无效 |
| 16.《民法典》第701条规定，保证人（ ）主张债务人对债权人的抗辩。债务人放弃抗辩的，保证人仍（ ）向债权人主张抗辩。（ ） |
| 选项： A.可以；有权 |
| 17.当事人约定有追索权保理的，保理人可以向应收账款债权人主张返还保理融资款本息或者回购应收账款债权，也可以向应收账款债务人（ ） |
| 选项： C.主张应收账款债权 |
| 18.在有追索权保理合同中，保理人依约提供相关催收等保理服务，但最终的风险由（ ）。 |
| 选项： B.应收账款债权人承担 |
| 19.合伙合同有效期间，合伙人以外的第三人要求加入的，下面说法正确的是（ ）。 |
| 选项： B.合同有约定的，依约定处理；没有约定的，必须经合伙人全体一致同意 |
| 20.合伙合同制度规范的是（ ），而《合伙企业法》及合伙协议制度规范的是（）。（ ） |
| 选项： A.契约型合伙；组织体型合伙即合伙企业 |
| 二、多项选择题 |
| 21.根据《民法典》第926条的规定，委托人行使介入权必须具备的条件包括（ ）。 |
| 选项： B.第三人的原因使受托人对委托人不履行义务 |
| 选项： C.受托人向委托人披露第三人 |
| 选项： D.受托人以自己的名义与第三人订立合同时，第三人不知道受托人与委托人之间的代理关系 |
| 22.下列属于仓储合同和保管合同区别的是（ ） |
| 选项： C.保管合同为无偿合同，而仓储合同则为有偿合同 |
| 选项： D.保管合同为实践合同，而仓储合同确立为诺成合同 |
| 23.旅客承运人对办理托运的行李的损失负有严格责任，但能证明行李之毁损灭失是（ ）造成的，不承担赔偿责任。 |
| 选项： A.不可抗力 |
| 选项： B.货物本身的自然性质或合理损耗 |
| 选项： C.托运人过错 |
| 选项： D.收货人过错 |
| 24.《民法典》第850条特别规定，非法垄断技术或者侵害他人技术成果的技术合同无效。下列属于“非法垄断技术”的是（ ） |
| 选项： A.限制当事人一方从其他来源获得与技术提供方类似技术或者与其竞争的技术 |
| 选项： B.阻碍当事人一方根据市场需求，按照合理方式充分实施合同标的技术 |
| 选项： C.要求技术接受方接受并非实施技术必不可少的附带条件 |
| 选项： D.禁止技术接受方对合同标的技术知识产权的有效性提出异议或者对提出异议附加条件 |
| 25.技术开发合同中的风险负担原则包括（ ） |
| 选项： A.按约定承担 |
| 选项： B.由当事人合理分担 |
| 选项： C.通知义务与减损义务 |
| 26.甲、乙共同完成一项发明，就该项发明的专利申请权所作的判断中，下列哪些选项是正确的？（ ） |
| 选项： B.如果甲放弃其专利申请权，乙可以单独申请，但取得专利后，甲有免费使用的权利 |
| 选项： C.如果甲准备转让其专利申请权，应签订书面合同 |
| 选项： D.如果甲准备转让其专利申请权，乙在同等条件下有优先受让的权利 |
| 27.王某与甲化工厂签订了专利普通实施许可合同，该工厂利用王某的专利进行生产，后该工厂停产，便允许乙化工厂使用该专利以收取专利使用费。王某得知后，遂以甲工厂违约为由将其告至法院。你认为本案应如何处理？（ ） |
| 选项： A.甲工厂违反了专利实施许可合同，因此应承担违约责任 |
| 选项： C.甲工厂向乙工厂收取的专利使用费为不当得利，应向王某返还不当的得利 |
| 28.保理合同可分为以下（ ） 几类。 |
| 选项： A.有追索权保理合同和无追索权保理合同 |
| 选项： B.国内保理合同和国际保理合同 |
| 选项： C.公开型保理合同和隐蔽型保理合同 |
| 选项： D.单重保理合同、双重保理合同以及多重保理合同 |
| 29.下列关于先诉抗辩权的理解正确的是（ ） |
| 选项： A.在一般保证中，如果债务人到期不履行债务，而债权人直接要求保证人承担保证责任，则保证人即可行使此项抗辩权，拒绝承担保证责任。 |
| 选项： B.由于先诉抗辩权在性质上属于一时性抗辩权，因此，一旦债权人已就主债务纠纷提起诉讼或申请仲裁并执行完毕，该项抗辩权即告消灭。 |
| 选项： C.如果债权人在对主债务人的财产执行完毕后，其债权仍未得到清偿，则保证人需要对未获清偿的债权部分承担保证责任 |
| 选项： D.先诉抗辩权将使保证人对主债务仅负补充责任，即在主债务人不能清偿的范围内承担补充清偿责任。 |
| 30.《民法典》规定的合伙合同终止的事由包括（ ） |
| 选项： A.不定期合伙合同因合伙人任意解除而终止 |
| 选项： B.合伙合同因合伙人死亡、丧失民事行为能力或者终止而终止 |
| 三、案例分析题 |
| 31.2013年9月27日，A基金与B银行、C房地产公司签订《投资合作协议》，约定A基金委托B银行向C房地产公司发放贷款8亿元，用于完成城中村改造项目，借款分两期发放。同日，A基金、B银行与C房地产公司就此事项签订《委托贷款合同》。后B银行按照约定向C房地产公司发放贷款发放了第一期委托贷款6亿元。C房地产公司于2014年3月21日通过B银行向A基金支付利息。然而，C房地产公司一直未按照约定办理相关地块及在建工程的抵押登记，B银行因此也未发放第二期2亿元借款。A基金遂诉至法院，认为C房地产公司未按《委托贷款合同》约定办理相关使用权和抵押事项，且抵押的在建工程大部分已被出售，构成违约，主张终止《委托贷款合同》的履行并提前收回借款、偿还本金和利息、支付违约金等。关于本案，下列判断正确的是（ ） |
| 选项： B.B银行受A基金委托向C房地产公司发放委托贷款，三方当事人之间形成了委托贷款合同关系 |
| 选项： C.C房地产公司与A基金、B银行签订的《投资合作协议》，明确载有委托贷款事宜，所以C房地产公司对于B银行与A基金之间的代理关系是明知的 |
| 选项： D.在C房地产公司并无证据证明该贷款合同只约束B银行和C房地产公司的情况下，A基金可以直接以自己名义向C房地产公司主张权利 |
| 32.2021年3月10日，A公司向B银行借款1000万元，借款期限为6个月，C公司提供连带责任保证。2021年6月10日，在未取得C公司同意的情况下，A公司与B银行协商，将借款期限延长3个月至2021年12月9日。若2022年4月10日，A公司无力清偿到期债务， B银行（ ）要求C公司承担保证责任。若2022年1月10日，A公司无力清偿到期债务， B银行（ ）要求C公司承担保证责任。若2021年6月10日，在未取得C公司同意的情况下，A公司与B银行协商将借款总额增加至2000万元，则C公司（ ）。（ ） |
| 选项： D.不能；有权；应承担1000万元的保证责任 |