《建筑工程估价》形考任务

形考作业一

一、单项选择题

1. 某新建工业建设项目的土建工程是一个(　　)。

C.单位工程

2. 某新建楼盘的7号楼是一个(　　)。

B.单项工程

3. 建筑工程中的钢筋工程属于(　　)。

C.分部工程

4. 某教学楼的暖通工程、设备安装工程均为（　　）。

A.单位工程

5. 某商务楼的土石方工程中的挖基坑、挖沟槽均为（　　）。

D.分项工程

6. 工程拦标价（标底）是工程项目的(　　)

B.招标人对工程的最高限价

7. 在工程竣工投产后，由建设单位编制的建设项目从筹建到竣工验收、交付使用全过程中实际支付的全部建设费用的经济性文件称为(　　)。

D.竣工决算

8. 工程计价的特点不包括(　　)。

B.周期性

9. 建筑工程定额按适用对象可分为（　　）。

B.建筑工程预算定额、市政工程预算定额、铁路工程预算定额等。

10. 安装工程定额按适用对象可分为（　　）。

C.电气设备安装工程预算定额、机械设备安装工程预算定额、通信设备安装工程预算定额等。

11. 劳动定额按其表现形式分为时间定额和产量定额， “米/工日”和“工日/米”分别是（　　）。

D.产量定额、时间定额

12. 机械台班使用定额一般以台班为单位，每一台班按(　　)h计算。

B.8

13. 机械台班消耗定额是指在合理的劳动组织、合理使用机械和正常的施工技术条件下，（　　）所必须消耗的机械台班数量的标准，简称机械台班定额。

A.完成单位合格产品

14. 下列选项中，关于人工幅度差的计算，正确的是(　　)。

A.人工幅度差=（基本用工量＋辅助用工量＋材料超运距用工量）×人工幅度差系数

15. 预算定额的人工消耗量又称定额人工工日，其内容包括：（　　）。

A.基本用工量、辅助用工量、材料超运距用工量和人工幅度差

二、多选题

16. 工程建设的内容包括：（　　）

A.建筑工程

B.安装工程

C.设备、工具和器具购置

D.其他工程建设工作

17. 工程基本建设程序是指基本建设的整个过程中，各项工作必须遵循的先后次序。我国的工程基本建设程序包括：（　　）

A.项目建议书阶段、可行性研究阶段

D.建设准备阶段、竣工验收阶段

18. 工程造价的计价模式按照编制依据分类有（　　）

A.定额计价

D.工程量清单计价

19. 以下属于建筑工程定额特性的是(　　)

A.科学性、法令性、群众性

B.稳定性、时效性

C.先进性、针对性

20. 预算定额的编制原则有（　　）原则。

A.平均先进

B.简明、适用

D.粗细适当

三、判断正误题

21. 工程建设是指固定资产扩大再生产的新建、扩建、改建、恢复工程及与之相关联的其他工作，工程建设包括基本建设和更新改造建设。（　　）

A. 对

22. 工程造价的含义一般有两种，一种是指建设项目的建设成本，一种是指建设工程的承发包价格，前者从市场交易的角度对工程造价的认识，后者是从工程项目建设全过程的角度对工程造价的理解。（　　）

B. 错

23. 投资估算是指预先计算和确定建设项目从筹建到竣工验收及交付使用的全部建设费用的文件。（　　）

B. 错

24. 竣工结算是在工程竣工投产后，由建设单位编制的建设项目从筹建到竣工验收、交付使用全过程中实际支付的全部建设费用的经济性文件。竣工结算价是整个建设工程的最终实际价格。（　　）

B. 错

25. 工程量清单计价应采用综合单价。综合单价是指完成一个规定清单项目或措施清单项目所需的人工费、材料费、工程设备费、施工机械使用费、企业管理费、利润，以及一定范围内的风险费用。（　　）

A. 对

26. 单位工程是单项工程的组成部分，是指具有独立的设计文件，能独立施工，但一般不能独立发挥生产能力或使用效益的工程。（　　）

A. 对

27. 分项工程是单位工程的组成部分，是按照单位工程的不同部位、不同施工方式或不同材料和设备种类，从单位工程中划分出来的中间产品。（　　）

B. 错

28. 单项工程是建设项目的组成部分，是指具有独立的设计文件，能独立施工，建成后可以独立发挥生产能力或使用效益的工程。（　　）

A. 对

29. 施工图预算比设计概算更为详尽和准确，但同样要受前一阶段所确定的工程造价的控制。采用预算定额编制施工图预算。（　　）

A. 对

30. 合同价款是在工程发承包交易完成后，由发承包双方以合同形式确定的工程承包交易价格。采用招标发包的工程，其合同价款应为投标人的中标价，即投标报价。（　　）

A. 对

形考作业二

一、单项选择题

1. 在计算相同分项工程工程量时，按编号顺序计算的计算方法宜计算（　　）的工程量。

C.打桩工程、框架梁和柱

2. 建筑物的建筑面积应按自然层外墙结构外围水平面积之和计算。结构层高在（　　）及以上的，应计算全面积。

A.2.20m

3. 建筑物内设有局部楼层时，对于局部楼层的二层及以上楼层，有围护结构的应按其围护结构外围水平面积计算，无围护结构的应按其结构底板水平面积计算，且结构层高在（　　）及以上的，应计算全面积。

A.2.20m

4. 建筑物首层楼面建筑标高为4.500m，二层楼面建筑标高为8.000m，楼板厚100mm，则二层的层高为（　　）

B.3.5

5. 出入口外墙外侧坡道有顶盖的部位，应按其外墙结构外围水平面积的（　　）计算面积。

A.1/2

6. 雨篷结构的外边线至外墙结构外边线的宽度超过（　　）米者，应按雨篷结构板的水平投影面积的（　　）计算。

A.2.1,1/2

7. 平整场地是指工程动土开工前，建筑场地内土方的就地挖、填和找平，其厚度应在（　　）。

C.± 30cm 以内

8. 挖沟槽是指底宽不超过7m，且槽底长大于（　　）倍槽底宽。

C.3

9. 挖普通土深度超过(　　) m 需要放坡。

B.1.5

10. 下列属于挖一般土方项目的是（　　）

C.超出AB选项范围内的

11. 外墙工程量长度应按（　　）计算，内墙应按（　　）计算；

A.中心线、净长

12. 山墙墙体高度按（　　）确定。

A.按其平均高度计算

13. 《北京市房屋建筑与装饰工程预算定额》中现浇混凝土构件是按（　　）编制的，采用现场搅拌时，执行相应的预拌混凝土子目，换算混凝土材料费，再执行（　　）调整费子目。

A.预拌混凝土、现场搅拌混凝土

14. 计算楼梯混凝土工程量时, 当梯井宽在(　　) mm 以内时, 可不扣除梯井所占面积。

A.500

15. 现浇柱帽工程量的体积并入(　　)。

A.板

二、多选题

16. 工程量是以物理计量单位或自然计量单位所表示的建筑工程各分项工程或结构构件的数量，下列哪些不属于自然计量单位（　　）

A.面积单位（m2）

C.质量单位（t）

17. 建筑基数是指计算工程量时重复使用的数据。借助基数可以使有关数据重复使用而不重复计算，从而减少工作量、提高效率。建筑基数包括：（　　）

A.外墙外边线长（L外）

B.外墙中心线长（L中）

C.内墙净长线长（L内）

D.建筑物底层建筑面积（S底）

18. 按建筑物自然层计算建筑面积的有（　　）

A.室内楼梯

B.电梯井

C.垃圾道

D.管道井

19. 不计算建筑面积的有（　　）

C.勒脚

D.室外爬梯

20. 以下项目中，应计算建筑面积的有（　　）。

A.设备管道夹层

B.有柱的站台

D.凹阳台

三、判断正误题

21. 建筑面积也称建筑展开面积，是建筑物各层面积的总和。它包括使用面积、辅助面积和结构面积。（　　）

A. 对

22. 住宅建筑中的各居室、客厅等的净面积属于建筑物的使用面积。（　　）

A. 对

23. 住宅建筑中的楼梯间、走道间、电梯井等属于建筑物的辅助面积。（　　）

A. 对

24. 结构面积是指建筑物各层平面中的墙、柱等结构所占面积的总和。（　　）

A. 对

25. 自然层是按楼地面结构分层的楼层。（　　）

A. 对

26. 结构层高是楼面或地面结构层上表面至上部结构层上表面之间的垂直距离。（　　）

B. 错

27. 结构净高是楼面或地面结构层上表面至上部结构层下表面之间的垂直距离。（　　）

A. 对

28. 地下室是室内地平面低于室外地平面的高度超过室内净高的1/3，且不超过1/2的房间。（　　）

B. 错

29. 结构层是整体结构体系中承重的楼板层。（　　）

A. 对

30. 变形缝：防止建筑物在某些因素作用下引起开裂甚至破坏而预留的构造缝。（　　）

A. 对

形考作业三

一、单项选择题

1. 现浇混凝土圈梁的工程量（　　）。

B.单独计算，执行圈梁定额

2. 有肋带形基础，肋的高度不大于（　　）时，其工程量并入带型基础工程量中。

C.1.5 m

3. 带形基础混凝土工程量按基础断面面积乘以基础长度以体积计算，其中：外墙按（　　）长计算，内墙按（　　）长计算。

D.中心线、净长线

4. 现浇混凝土墙在计算钢筋混凝土工程量时，墙高为（　　）。

A.墙与梁连接时，墙高算至梁底

5. 以下对卷闸门描述正确的是（　　）。

C.金属卷帘闸门按框外围以展开面积计算

6. 以下对门窗工程量计算规则描述不正确的是（　　）。

B.飘窗以洞口面积计算

7. 保温隔热层屋面的工程量计算，除另有规定者外，均按（　　）计算

B.设计图示面积

8. 下列关于屋面卷材防水工程量的计算叙述正确的是（　　）。

D.斜屋面按斜面积计算

9. 屋面排水管按(　　) 的长度计算。

D.檐口至散水上表面

10. 屋面找坡按设计图示水平投影面积乘以（　　）以体积计算。

A.平均厚度

11. 保温隔热屋面需扣除面积大于（　　）㎡孔洞。

B.0.3

12. 楼地面平面与立面交接处的防水层，反边高度超过（　　）mm，执行墙面防水定额子目。

B.300

13. 砌筑工程中围墙的基础与墙的分界线是（　　）。

B.设计室外地面标高

14. 带形砼基础侧面需支模板时，其基槽开挖宽度应每边增加工作面（　　）

C.300 mm

15. 不带梁直接用柱支承的板称为(　　)。

C.无梁板

二、多选题

16. 楼梯与现浇板的划分界限表述正确的是（　　）。

A.楼梯与现浇混凝土板之间有梯梁连接时，以梁的外边线为分界

B.无梯梁连接时，以楼梯的最后一个踏步边缘加300 mm为分界线

17. 现浇混凝土梁在计算钢筋混凝土工程量时，梁长计算正确的是（　　）。

A.梁与柱连接时，梁长算至柱的侧面；

B.主梁与次梁连接时，次梁长算至主梁侧面；

C.梁与墙连接时，梁长算至墙侧面。

D.圈梁的长度外墙按中心线，内墙按净长线计算；

18. 现浇混凝土墙按设计图示尺寸以体积计算，以下描述正确的是（　　）。

A.不扣除构件内的钢筋、预埋铁件所占体积

B.扣除门窗洞口及单个面积＞0.3㎡的孔洞所占体积

C.外墙按中心线、内墙按净长线计算

D.墙与梁连接时，墙高算至梁底

19. 现浇混凝土板按设计图示尺寸以体积计算，以下描述正确的是（　　）。

A.不扣除单个面积≤0.3㎡的柱、垛以及孔洞所占体积

B.压形钢板混凝土楼板应扣除构件内压形钢板所占体积

C.无梁板的柱帽并入板体积内

D.有梁板的次梁并入板的工程量内。

20. 关于板的图示面积以下描述正确的是（　　）。

A.有梁板按主梁间的净尺寸计算。

B.无梁板按板外边线的水平投影面积计算。

C.平板按主墙间的净面积计算。

D.板与圈梁连接时，算至圈梁侧面。

E.板与砖墙连接时，伸出墙面的板头体积并入板工程量内。

三、判断正误题

21. 现浇混凝土构件模板工程量按混凝土与模板的接触面积计算。（　　）

A. 对

22. 踢脚工程量应扣除门洞口长度。（　　）

A. 对

23. 地面面层、垫层都是按面积计算工程量。（　　）

B. 错

24. 坡道、散水、台阶面层属于楼地面工程。（　　）

A. 对

25. 台阶装饰定额中，包括牵边、侧面装饰以及垫层的工程量。（　　）

B. 错

26. 地面中的找平层执行垫层子目。（　　）

B. 错

27. 计算天棚面层的工程量要扣除窗帘盒、灯槽和柱子所占的面积。（　　）

B. 错

28. 同一房间吊顶天棚的龙骨和天棚面层的工程量相等。（　　）

A. 对

29. 天棚抹灰按图示尺寸以水平投影面积计算。（　　）

A. 对

30. 内墙抹灰与内墙涂料的工程量相等。（　　）

B. 错

形考作业四

一、单项选择题

1. 材料的二次搬运费在（　　）中列支。

B.措施项目费

2. 下列属于建筑安装工程费用中的人工费的是（　　）

A.奖金

3. 建筑安装工程费用中的安全文明施工费中不包括（　　）

C.工程排污费

4. 下列属于社会保险费的是（　　）

D.养老保险费

5. 下列费用中不属于建筑安装工程费中企业管理费的是（　　）

B.城市维护建设税

6. 工人夜间施工导致的施工增加费应该属于（　　）

B.措施项目费

7. 安装公司为从事危险作业的安装工人支付的工伤保险费，属于建筑安装工程的（　　）

D.规费

8. 竣工决算的编制单位是（　　）。

C.建设单位

9. 竣工结算的编制单位是（　　）。

A.施工单位

10. （　　）是综合反映竣工项目建设成果和财务情况的总结性文件。

C.竣工结算

11. 工程量清单计价的一般规定中，下列说法错误的是（　　）

D.措施项目清单中的安全文明施工费一般应按照国家或省级、行业建设主管部门的规定计价，也可以作为竞争性费用。

12. 工程量清单表中项目编码的一至二位为（　　）码。

A.专业工程代码

13. 工程量清单表中项目编码的三至四位为（　　）码。

C.附录分类顺序码

14. 工程量清单表中项目编码的五至六位为（　　）码。

B.分部工程顺序码

15. 工程量清单表中项目编码的七、八、九位为（　　）码。

A.分项工程项目名称顺序码

二、多选题

16. 企业管理费是指建筑安装企业组织施工生产和经营管理所需的费用。以下属于企业管理费的是（　　）。

A.管理人员工资

B.办公费

C.差旅交通费

D.工具用具使用费

E.劳动保护费

17. 企业管理费是指建筑安装企业组织施工生产和经营管理所需的费用。以下属于企业管理费的是（　　）。

A.工会经费

B.职工教育经费

C.财产保险费

D.财务费

E.检验试验费

18. 规费是指按国家法律、法规规定，由省级政府和省级有关权力部门规定必须缴纳或计取的费用。以下属于规费的是（　　）。

A.养老保险费

B.医疗保险费

C.失业保险费

D.住房公积金

19. 以下属于社会保险费的是（　　）。

A.养老保险费

B.医疗保险费

C.失业保险费

20. 施工机械使用费是以施工机械台班耗用量乘以施工机械台班单价表示。以下属于施工机械台班单价的费用是（　　）。

A.折旧费

B.大修理费

C.经常修理费

D.燃料动力费

三、判断正误题

21. 建筑安装工程造价亦称建筑安装工程费用，是指构成发承包工程造价的各项费用。（　　）

A. 对

22. 建筑安装工程费由人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润、规费和税金组成。（　　）

A. 对

23. 人工费是指按工资总额构成规定，支付给从事建筑安装工程施工的生产工人和附属生产单位工人的各项费用。（　　）

A. 对

24. 材料费是指施工过程中耗费的原材料、辅助材料、构配件、零件、半成品或成品的费用，不包括工程设备的费用。（　　）

B. 错

25. 企业管理费是指建筑安装企业组织施工生产和经营管理所需的费用。其内容不包括办公费和差旅交通费。（　　）

B. 错

26. 工程造价咨询人接受招标人委托编制招标控制价后，还可以就同一工程接受投标人委托编制投标报价。（　　）

B. 错

27. 投标人的投标报价高于招标控制价的应予废标。（　　）

A. 对

28. 投标人的投标报价可以低于工程成本。（　　）

B. 错

29. 招标人应在招标文件中如实公布招标控制价，不得对所编制的招标控制价进行上浮或下调。（　　）

A. 对

30. 措施项目清单为可调整清单，投标人对招标文件中所列项目，可根据企业自身特点做适当的变更增减。（　　）

A. 对