1 判断题

1.从投资者（业主）角度分析，工程造价是指建设一项工程预期开支或实际开支的全部固定资产投资费用，是建设工程固定资产总投资。

答案：√

2.从市场交易角度分析，工程造价是指在工程发承包交易活动中形成的建筑安装工程费用或建设工程总费用。

答案：√

3.动态投资只包括建设期贷款利息、涨价预备费。

答案：×

4.静态投资与动态投资密切相关。动态投资包含静态投资，静态投资是动态投资最主要的组成部分，也是动态投资的计算基础。

答案：√

5.生产性建设项目总投资包括固定资产投资和流动资产投资两部分；非生产性建设项目总投资只包括固定资产投资，不含流动资产投资。

答案：√

6.建设项目总造价是指建设项目总投资中的固定资产投资总额和流动资产总额。

答案：×

7.固定资产投资是指投资主体为达到预期收益的资金垫付行为。建设项目固定资产投资也就是建设项目工程造价，二者在量上是等同的。

答案：√

8.建筑安装工程造价也称建筑安装产品价格。从市场交易角度看，它是建设项目投资中的建筑安装工程投资，也是工程造价的组成部分。从投资角度看，建筑安装工程实际造价是投资者和承包商双方共同认可的、由市场形成的价格。

答案：×

9.我国的工程项目建设程序包括项目建议书、可行性研究、设计、建设合同实施、生产准备和竣工验收等阶段。

答案：√

10.设计是根据报批的可行性研究报告进行的，除方案设计外，一般分为初步设计和施工图设计两个阶段。

答案：√

11.初步设计是指根据有关设计基础资料，拟定工程建设实施的初步方案，阐明工程在拟定的时间、地点以及投资数额内在技术上的可行性和经济上的合理性，并编制项目的投资估算。

答案：×

12.施工图设计是指根据批准的初步设计文件，对工程建设方案进一步具体化、明确化，通过详细的计算和安排，绘制出正确、完整的建筑安装图纸，并编制总概算。

答案：×

13.建设工程项目一般可划分为建设项目、单项工程、单位工程三级。单位工程由若干个分部工程组成，每一个分部工程又由各个分项工程组成。

答案：√

14.单位工程是建设项目的组成部分，是具有独立的设计文件，建成后可以独立发挥生产能力和效益的工程。

答案：×

15.单项工程是单项工程的组成部分，一般是指不能独立发挥生产能力或使用效益，但具有相应的设计图纸和独立的施工条件，并可单独作为计算成本对象的工程。

答案：×

16.分部工程是单位工程的组成部分，是按照单位工程的不同部位、不同施工方式或不同材料和设备种类，从单位工程中划分出来的中间产品。

答案：√

17.分项工程是分部工程的组成部分，是指通过简单的施工过程就能生产出来，并可以利用某种计量单位计算的最基本的中间产品，是按照不同施工方法或不同材料和规格，从分部工程中划分出来的。

答案：√

18.建设工程投资费用管理是指为了实现投资的预期目标，在规划、设计方案条件下，预测、确定和监控工程造价及其变动的系统活动。

答案：×

19.在市场经济条件下，价格管理一般分为两个层次：在宏观层次上，是指生产企业在掌握市场价格信息的基础上，为实现管理目标而进行的成本控制、计价、定价和竞价的系统活动；在微观层次上，是指政府部门根据社会经济发展的实际需要，利用现有的法律、经济和行政手段对价格进行管理和调控，并通过市场管理规范市场主体价格行为的系统活动。

答案：×

20.企事业单位对工程造价的管理属微观管理的范畴。

答案：√

21.全国性工程造价管理协会与地方造价管理协会是平等、协商、相互支持的关系，地方工程造价管理协会接受全国性工程造价管理协会的业务指导，共同促进全国工程造价行业管理

水平的整体提升。

答案：√

22.工程造价管理的实质是合理确定、有效控制工程造价，它包括合理确定工程造价和有效控制工程造价。

答案：√

23.取得造价工程师执业资格证书的人员，可自资格证书签发之日起 1 年内申请初始注册。逾期未申请者，须出具近一年的继续教育证明方可审请初始注册。初始注册的有效期为 3年。

答案：×

24.注册造价工程师注册有效期满需继续执业的，应当在注册有效期满 30 日前，按照规定的程序申请延续注册。延续注册的有效期为 4 年。

答案：√

25.在注册有效期内，注册造价工程师变更执业单位的，应当与原聘用单位解除劳动合同，并按照规定的程序办理变更注册手续。变更注册后延续的有效期为 4 年。

答案：×

26.在注册有效期内，注册造价工程师因特殊原因需要暂停执业的，应当到注册初审机构办理暂停执业手续，并交回注册证书和执业印章。

答案：√

27.注册造价工程师在每一注册有效期内应接受必修课和选修课各为 30 学时的继续教育。继续教育达到合格标准的，颁发继续教育合格证明。

答案：×

28.未经注册，以注册造价工程师的名义从事工程造价业务活动的，所签署的工程造价成果文件无效，由县级以上地方人民政府建设行政主管部门或者其他有关专业部门给予警告，责

令停止违法活动，并可处以 1 万元以上 3 万元以下的罚款。

答案：√

29.以欺骗、贿赂等不正当手段取得造价工程师注册的，没有违法所得的，处以 1 万元以下罚款；有违法所得的，处以违法所得 3 倍以下且不超过 3 万元的罚款。

答案：√

30.我国工程造价管理呈现出国际化、信息化和专业化发展趋势。

答案：√

31.建设项目总投资是指为了完成工程项目建设，并达到使用要求或生产条件，在建设期内预计或实际投入的全部费用总和。

答案：√

32.生产性建设项目总投资包括建设投资、建设期利息和流动资金三部分；非生产性建设项目总投资包括建设投资和建设利息两部分。

答案：√

33.设备及工器具费是由设备购置费和工器具及家具购置费组成的。

答案：√

34.工器具及生产家具购置费是指为工程建设项目购置或自制的达到固定资产标准的设备、工器具及家具的费用。

答案：×

35.设备购置费是指新建项目或扩建项目初步设计规定必须购置的不够固定资产标准的设备、仪器工具、生产家具和备品备件等的费用。

答案：×

36.国产设备是出厂价为设备原价。如果设备由设备成套公司提供，则以订货合同价为设备原价，一般按带有备品备件的出厂价计算。

答案：√

37.进口设备从属费用是指进口设备在办理进口手续过程中发生的应计入设备原价的银行财务费、外贸手续费、进口关税、消费税、进口环节增值税及进口车辆的车辆购置税等。

答案：√

38.设备运杂费的计算是设备原价与设备运杂费率乘积其中，设备运杂费率按国家关规定计取。

答案：×

39.工具、器具及生产家具购置费，是指新建或扩建项目初步设计规定的，保证初期正常生产必须购置的没有达到固定资产标准的设备、仪器、工卡模具、器具、生产家具和备品备件等的购置费用。

答案：√

40.建筑安装工程费是指为完成工程项目建造、生产性设备及配套工程安装所需的费用。建筑安装工程费包括建筑工程费用和安装工程费用。

答案：√

41.我国现行建筑安装工程费用项目按两种不同的方式划分，即按费用构成要素划分和按造价形成划分。

答案：√

42.按照费用构成要素划分，建筑安装工程费包括人工费、材料费（包含工程设备，下同）、施工机具使用费、企业管理费、利润、规费和税金。

答案：√

43.人工工日消耗量是指在正常施工生产条件下，完成规定计量单位的建筑安装产品所消耗的生产工人的工日数量。它由分项工程所综合的各个工序劳动定额包括的基本用工、其他用工两部分组成。

答案：√

44.材料消耗量是指在正常施工生产条件下，完成规定计量单位的建筑安装产品所消耗的各类材料的净用量，不包括不可避免的损耗量。

答案：×

45.工程设备是指构成或计划构成永久工程一部分的机电设备、金属结构设备、仪器装置及其他类似的设备和装置。

答案：√

46.施工机械台班单价通常由折旧费、检修费、维护费、安拆费及场外运费、人工费、燃料动力费和其他费组成。

答案：√

47.企业管理费一般采用取费基数乘以费率的方法计算，取费基数有三种，分别是：以直接费为计算基础、以人工费和施工机具使用费合计为计算基础，以及以人工费为计算基础。

答案：√

48.利润在税前建筑安装工程费的比重可按不低于 5%且不高于 10%的费率计算。利润应列入分部分项工程和措施项目费中。

答案：×

49.规费是指按国家法律、法规规定，由省级政府和省级有关权力部门规定施工单位必须缴纳或计取，应计入建筑安装工程造价的费用。主要包括社会保险费和工程排污费。

答案：×

50.社会保险费和住房公积金应以定额人工费为计算基础；工程排污费等其他应列而未列入的规费应按工程所在地环境保护等部门规定的标准缴纳，按实计取列入。

答案：√

51.当采用一般计税方法时，建筑业增值税税率为 13%，增值税以税前造价为基数计算。

答案：×

52.税前造价为人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润之和，各费用项目均以不包含增值税可抵扣进项税额的价格计算。

答案：×

53.当采用简易计税方法时，建筑业增值税税率为 3%。税前造价为人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润和规费之和，各费用项目均以包含增值税进项税额的含税价格计算。

答案：√

54.建筑安装工程费按照工程造价形成可划分为分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金，分部分项工程费、措施项目费、其他项目费包含人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费和利润。

答案：√

55.分部分项工程费通常用分部分项工程量乘以综合单价进行计算。综合单价包括人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费和利润，以及一定范围内的风险费用。

答案：√

56.夜间施工增加费是指因夜间施工所发生的夜班补助费、夜间施工降效、夜间施工照明设备摊销及照明用电等措施费用。

答案：√

57.计日工是指在施工过程中，施工单位完成建设单位提出的工程合同范围以外的零星项目或工作，按照合同中约定的单价计价形成的费用。计日工由建设单位和施工单位按施工过程中形成的有效签证来计价。

答案：√

58.总承包服务费由建设单位在招标控制价中根据总包范围和有关计价规定编制，施工单位投标时自主报价，施工过程中按签约合同价执行。

答案：√

59.不宜计量的措施项目，措施项目费计算方法是计算基数与措施项目费费率乘积。计算数应为定额人工费或定额人工费与定额施工机具使用费之和，其费率由工程造价管理机构根据各专业工程特点和调查资料综合分析后确定。

答案：√

60.工程建设其他费用，是指建设期发生的与土地使用权取得、整个工程项目建设以及未来生产经营有关的构成建设投资，包括在工程费用中的费用。

答案：×

61.获取国有土地使用权的基本方式主要有两种：一是出让方式；二是划拨方式。建设土地取得的基本方式还包括租赁和转让方式。

答案：√

62.通过出让方式获取土地使用权又可以分成两种具体方式：一是通过招标、拍卖、挂牌等竞争出让方式获取国有土地使用权；二是通过协议出让方式获取国有土地使用权。

答案：√

63.土地补偿费是对农村集体经济组织因土地被征用而造成的经济损失的一种补偿。征用耕地的补偿费，为该耕地被征用前三年平均年产值的 5 倍。

答案：×

64.每一个需要安置的农业人口的安置补助费标准，为该耕地被征收前三年平均年产值的4～6 倍。但是，每公顷被征收耕地的安置补助费，最高不得超过被征收前三年平均年产值的 15 倍。

答案：√

65.土地补偿费和安置补助费，尚不能使需要安置的农民保持原有生活水平的，经省、自治区、直辖市人民政府批准，可以增加安置补助费。但是，土地补偿费和安置补助费的总和不得超过土地被征收前三年平均年产值的 20 倍。

答案：×

66.土地管理费的收取标准，一般是在土地补偿费、青苗补偿费、地上附着物补偿费、安置补助费四项费用之和的基础上提取 2%～4%。如果是征地包干，还应在四项费用之和后再加上粮食价差、副食补贴、不可预见费等费用，在此基础上提取 2%～4%作为土地管理费。

答案：√

67.搬迁补助费和临时安置补助费的标准，由国家统一规定。有些地区规定，拆除非住宅房屋，造成停产、停业引起经济损失的，拆迁人可以根据被拆除房屋的区位和使用性质，按照一定标准给予一次性停产停业综合补助费。

答案：×

68.土地使用权出让合同约定的使用年限届满，土地使用者需要继续使用土地的，应当至迟于届满前一年申请续期，除根据社会公共利益需要收回该幅土地的，应当予以批准。经批准准予续期的，应当重新签订土地使用权出让合同，依照规定支付土地使用权出让金。

答案：√

69.建设单位管理费按照工程费用之和（包括设备工器具购置费和建筑安装工程费用）乘以建设单位管理费费率计算，建设单位管理费费率按照建设项目的不同性质、不同规模确定。

答案：√

70.可行性研究费是指在工程项目投资决策阶段，依据调研报告对有关建设方案、技术方案或生产经营方案进行的技术经济论证，以及编制、评审可行性研究报告所需的费用。此项费用不实行市场调节价。

答案：×

71.专项评价及验收费包括环境影响评价费、安全预评价及验收费、职业病危害预评价及控制效果评价费、地震安全性评价费、地质灾害危险性评价费、水土保持评价及验收费、压覆矿产资源评价费、节能评估及评审费、危险与可操作性分析及安全完整性评价费，以及其他专项评价及验收费。

答案：√

72.工程保险费是指为转移工程项目建设的意外风险，在建设期内对建筑工程、安装工程、机械设备和人身安全进行投保而发生的费用，包括建筑安装工程一切险、引进设备财产保险和人身意外伤害险等。

答案：√

73.特殊设备安全监督检验费按照建设项目所在地安全监察部门的规定标准计算。无具体规定的，在编制投资估算和概算时可按受检设备现场安装费的比例估算。

答案：×

74.联合试运转费包括试运转所需原材料、燃料及动力消耗、低值易耗品、其他物料消耗、工具用具使用费、机械使用费、保险金、施工单位参加试运转人员工资以及专家指导费等；包括应由设备安装工程费用开支的调试及试车费用，以及在试运转中暴露出来的因施工原因或设备缺陷等发生的处理费用。

答案：×

75.专利及专有技术使用费是指在建设期内为取得专利、专有技术、商标权、商誉、特许经营权等发生的费用。

答案：√

76.生产准备费是指在建设期内，建设单位为保证项目正常生产而发生的人员培训费、提进厂费以及投产使用必备的办公、生活家具用具及工器具等的购置费用。

答案：√

77.预备费是指在建设期内因各种不可预见因素的变化而预留的可能增加的费用，包括基本预备费和价差预备费。

答案：√

78.基本预备费是以工程费用和工程建设其他费用二者之和为计取基础，乘以基本预备费费率进行计算的。

答案：√

79.价差预备费是指为在建设期内利率、汇率或价格等因素的变化而预留的可能增加的费用，亦称为价格变动不可预见费。价差预备费的内容包括：人工、设备、材料、施工机具的价差费，建筑安装工程费及工程建设其他费用调整，利率、汇率调整等增加的费用。

答案：√

80.工程消耗量定额，是指完成单位合格建筑安装工程产品所消耗的工时、材料和机械台班的数量标准。

答案：√

81.按定额的编制程序和用途分类，可以把工程定额分为施工定额、预算定额、概算定额、概算指标、投资估算指标等。

答案：√

82.施工定额是完成一定计量单位的某一施工过程或基本工序所需消耗的人工、材料和施工机具台班数量标准。施工定额的项目划分很细，是工程定额中分项最细、定额子目最多的一种定额，也是工程定额中的基础性定额。

答案：√

83.预算定额是以施工定额为基础综合扩大编制的，同时它也是编制概算定额的基础。

答案：√

84.概算定额是编制扩大初步设计概算、确定建设项目投资额的依据。概算定额的项目划分粗细与扩大初步设计的深度相适应，一般概算定额是在预算定额的基础上综合扩大而成的，每一扩大分项概算定额都包含了数项预算定额。

答案：√

85.概算指标是概算定额的扩大与合并，以更为扩大的计量单位来编制的。概算指标的内容包括人工、材料、机具台班三个基本部分，同时还列出了分部工程量及单位工程的造价，是一种计价定额。

答案：√

86.（ ）是指在正常的施工条件下，完成一定计量单位合格分项工程或结构构件所需消耗的人工、材料、施工机具台班数量及其费用标准。

答案：A.预算定额

87.（ ）是完成单位合格扩大分项工程或扩大结构构件所需消耗的人工、材料和施工机具台班的数量及其费用标准。

答案：B.概算定额

88.（ ）是以单位工程为对象，反映完成一个规定计量单位建筑安装产品的经济指标。

答案：C.概算指标

89.（ ）是以建设项目、单项工程、单位工程为对象，反映建设总投资及其各项费用构成的经济指标。它是在项目建议书和可行性研究阶段编制投资估算、计算投资需要量时使用的一种定额。

答案：D.投资估算指标

90.材料消耗定额简称材料定额，是指在正常的施工技术和组织条件下，完成规定计量单位合格的建筑安装产品所消耗的原材料、成品、半成品、构配件、燃料，以及水、电等动力资源的数量标准。

答案：√

91.施工中材料的消耗可分为必需的材料消耗和损失的材料两类性质。

答案：√

92.实体材料是指直接构成工程实体的材料，它包括工程直接性材料和辅助性材料。

答案：√

93.周转性使用材料在预算定额中是按照多次使用，分次摊销的方法计算的。定额表中规定的数量是使用总摊销的实物量。

答案：×

94.机械台班时间定额一般只考虑为完成机械施工任务过程所必须消耗的工作时间，包括损失时间。

答案：×

95.人工日工资单价在我国具有一定的政策性，发布的最低日工资单价不得低于工程所在地人力资源和社会保障部门所发布的最低工资标准的：普工 1.3 倍、一般技工 1.5 倍、高级技工 3 倍。

答案：×

96.若材料供货价格为含税价格，则材料原价应以购进货物适用的税率（17%或 13%）或征收率（6%或 3%）扣减增值税进项税额。

答案：√

97.材料运杂费是指国内采购材料自来源地、国外采购材料自到岸港运至工地仓库或指定堆放地点发生的费用（不含增值税），含外埠中转运输过程中所发生的一切费用和过境、过桥费用，包括调车和驳船费、装卸费、运输费及附加工作费等。

答案：√

98.施工机械台班单价由 7 项费用组成，包括折旧费、检修费、维护费、安拆费及场外运费、人工费、燃料动力费和其他费用。

答案：√

99.进口施工机械的预算价格。进口施工机械的预算价格按照到岸价格、关税、消费税、相关手续费和国内一次运杂费、银行财务费、车辆购置税之和计算。

答案：√

100.残值率是指机械报废时回收其残余价值占施工机械预算价格的百分数。残值率应按编制期国家有关规定确定。目前，各类施工机械均按 10 %计算。错

答案：×

101.安折费是指施工机械在现场进行安装与拆卸所需的人工、材料、机械和试运转费用，以

及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用。

答案：√

102.场外运费是指施工机械整体或分体自停放地点运至施工现场或由一施工地点运至另一施工地点的运输、装卸、辅助材料及架线等费用。

答案：√

103.安拆费及场外运费根据施工机械不同分为计入台班单价、单独计算和不需计算三种类型。

答案：√

104.燃料动力费是指施工机械在运转作业中所耗用的燃料、水和电等费用，燃料动力消耗量应根据施工机械技术指标等参数及实测资料综合确定，燃料动力单价应执行编制期工程造价管理机构发布的含税信息价格。

答案：×

105.残值率是指施工仪器仪表报废时回收其残余价值占施工仪器仪表原值的百分比。残值率应按国家有关规定取定。

答案：√

106.工程计价定额是指工程定额中直接用于工程计价的定额或指标，包括预算定额、概算定额、概算指标和估算指标等。工程计价定额主要用来在建设项目的不同阶段作为确定和计算工程造价的依据。

答案：√

107.工程计价定额是指工程定额中直接用于工程预算定额是指在正常的施工条件下，完成一定计量单位合格分项工程和结构构件所需消耗的人工、材料、施工机具台班数量及其相应费用标准。

答案：√

108.工程计价定额是指工程定额中直接用于工程预算定额中人工工日消耗量是指在正常施工条件下，生产单位合格产品所必需消耗的人工工日数量，是由分项工程所综合的各个工序劳动定额包括的基本用工、其他用工两部分组成的。

答案：√

109.工程计价定额是指工程定额中直接用于工程预算定额中机械台班消耗量是指在正常施工条件下，生产单位合格产品（分部分项工程或结构构件）必需消耗的某种型号施工机具的台班数量。

答案：√

110.工程计价定额是指工程定额中直接用于工程大型机械幅度差系数为：土方机械 25%，打桩机械 33%，吊装机械 30%。砂浆、混凝土搅拌机由于按小组配用，以小组产量计算机械台班产量，不另增加机械幅度差。其他分部工程中如钢筋加工、木材、水磨石等各项专用机械的幅度差为 10%。

答案：√

111.工程计价定额是指工程定额中直接用于工程预算定额基价就是预算定额分项工程或结构构件的单价，只包括人工费、材料费和施工机具使用费，也称工料单价。

答案：√

112.概算定额是指在预算定额基础上，确定完成合格的单位扩大分项工程或单位扩大结构构件所需消耗的人工、材料和施工机具台班的数量标准及其费用标准。概算定额又称扩大结定额。

答案：√

113.概算定额的编制步骤与预算定额的编制步骤大体一致，包括准备阶段、定额初稿编制、征求意见、审查、批准发布五个步骤。概算定额水平与预算定额水平之间应有一定的幅度差，幅度差一般在 10 %以内。

答案：×

114.建筑安装工程概算指标通常是以单项工程为对象，以建筑面积、体积或成套设备装置的台或组为计量单位而规定的人工、材料、机具台班的消耗量标准和造价指标。

答案：×

115.概算定额是以单位扩大分项工程或单位扩大结构构件为对象，而概算指标则是以单位工程为对象。因此，概算指标比概算定额更加综合与扩大。

答案：√

116.现行预算定额以概算定额为基础，通过计算之后才综合确定出各种消耗量指标，而概算指标中各种消耗量指标的确定，则主要来自各种预算或结算资料。

答案：×

117.概算指标和概算定额、预算定额一样，都是与各个设计阶段相适应的多次性计价的产物，它主要用于决策阶段。

答案：×

118.关于概算指标说法正确的是（ ）。

答案：A.概算指标在具体内容的表示方法上，分综合概算指标和单项概算指标两种形式。

答案：C.综合概算指标的概括性较大，其准确性、针对性不如单项概算指标。

答案：E.单项概算指标的针对性较强，故指标中对工程结构形式要做介绍。

119.概算指标的编制依据有（ ）。

答案：B.标准设计图纸和各类工程典型设计

答案：C.国家颁发的建筑标准、设计规范、施工规范等

答案：D.现行的概算指标、概算定额、预算定额及补充定额

答案：E.人工工资标准、材料预算价格、机械台班预算价格及其他价格资料

120.工程建设投资估算指标是编制建设项目建议书、可行性研究报告等前期工作阶段投资估算的依据，也可以作为编制固定资产计划投资额的参考。

答案：√

121.估算指标以独立的建设项目、单项工程或单位工程为对象，综合项目全过程投资和建设中的各类成本和费用，反映出其扩大的技术经济指标。

答案：√

122.投资估算指标是确定和控制建设项目全过程各项投资支出的技术经济指标，其范围涉及建设前期、建设实施期和竣工验收交付使用期等各个阶段的费用支出，一般可分为建设项目综合指标、单项工程指标和单位工程指标三个层次。

答案：√

123.单位工程指标指按规定应列入能独立发挥生产能力或使用效益的单项工程内的全部投资额，包括建筑工程费、安装工程费、设备、工器具及生产家具购置费和可能包含的其他费用。

答案：×

124.单项工程指标按规定应列入能独立设计、施工的工程项目的费用，即建筑安装工程费用。

答案：×

125.建设项目综合指标指按规定应列入建设项目总投资的从立项筹建开始至竣工验收交付使用的全部投资额，以下不包括（ ）。

答案：A.单位工程投资

126.使用国有资金投资的建设工程发承包，宜采用工程量清单计价；非国有资金投资的建设工程，必须采用工程量清单计价。

答案：×

127.分部分项工程项目清单必须载明项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量。

答案：√

128.项目特征是对项目的准确描述，是确定一个清单项目综合单价不可缺少的重要依据，是区分清单项目的依据，是履行合同义务的基础。

答案：√

129.除另有说明外，所有清单项目的工程量应以实体工程量为准，并以完成后的净值计算；投标人投标报价时，应在单价中考虑施工中的各种损耗和需要增加的工程量。

答案：√

130.其他项目清单是指除分部分项工程项目清单、措施项目清单所包含的内容以外，因招标人的特殊要求而发生的与拟建工程有关的其他费用项目和相应数量的清单。

答案：√

131.暂列金额是招标人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项。用于工程合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价款调整，以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。

答案：√

132.暂估价是指招标人在工程量清单中提供的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料、工程设备的单价以及专业工程的金额，包括材料暂估单价、工程设备暂估单价和专业工程暂估价。

答案：√

133.专业工程的暂估价一般应是综合暂估价，同样包括人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费和利润，包括规费和税金。

答案：×

134.计日工适用的所谓零星项目或工作一般是指合同约定之外的或者因变更而产生的、工程量清单中没有相应项目的额外工作，尤其是那些难以事先商定价格的额外工作。

答案：√

135.总承包服务费是指总承包人为配合、协调发包人进行的专业工程发包，对发包人自行采购的材料、工程设备等进行保管以及施工现场管理、竣工资料汇总整理等服务所需的费用。招标人确定该项费用。

答案：×

136.规费项目清单应按照下列内容列项：社会保险费，包括养老保险费、失业保险费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费；住房公积金；工程排污费。出现计价规范中未列的项目，应根据省级政府或省级有关权力部门的规定列项。

答案：√

137.国有资金投资的建设工程招标，招标人可以编制招标控制价。

答案：×

138.招标控制价应由具有编制能力的招标人或受其委托具有相应资质的工程造价咨询人编

制和复核。

答案：√

139.工程造价咨询人接受招标人委托编制招标控制价，可以就同一工程接受投标人委托编制

投标报价。

答案：×

140.招标人应在招标文件中如实公布招标控制价，可以对所编制的招标控制价进行上浮或下调。

答案：×

141.为体现招标的公开、公平、公正性，防止招标人有意抬高或压低工程造价，给投标人以错误信息，招标人在招标文件中应公布招标控制价各组成部分的详细内容，不得只公布招标控制价总价，并应将招标控制价报工程所在地工程造价管理机构备查。

答案：√

142.招标工程以投标截止日前 15 天，非招标工程以合同签订前 15 天为基准日，其后因国家的法律、法规、规章和政策发生变化引起工程造价增减变化的，发、承包双方应当按照省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构据此发布的规定调整合同价款。但承包人的原因导致工期延误的，按上述规定的调整时间，在合同工程原定竣工时间之后，合同价款调增的不予调整，合同价款调减的予以调整。

答案：×

143.合同履行期间，由于招标工程量清单中缺项，新增分部分项工程量清单项目的，可以不

按照规范中工程变更相关条款确定单价来调整合同价款。

答案：×

144.新增分部分项工程量清单项目后，引起措施项目发生变化的，应按照规范中工程变更相关规定，在承包人提交的实施方案被发包人批准后调整合同价款。

答案：√

145.由于招标工程量清单中措施项目缺项，承包人应将新增措施项目实施方案提交发包人批准后，按照规范相关规定调整合同价款。

答案：√

146.对于任一招标工程量清单项目，如果因工程量偏差和工程变更等导致工程量偏差超过15%时，可进行调整。当工程量增加 15%以上时，工程量的综合单价应予调低；当工程量减少 15%以上时，减少后剩余部分的工程量的综合单价应予调高。

答案：×

147.如果工程量出现超过 15%的变化，且该变化引起相关措施项目相应发生变化时，按系数或单一总价方式计价的，工程量增加的措施项目费调增，工程量减少的措施项目费调减。

答案：√

148.承包人未在合同约定的时间内提交竣工结算文件，经发包人催告后 14 天内仍未提交或没有明确答复，发包人有权根据已有资料编制竣工结算文件，作为办理竣工结算和支付结算款的依据，承包人应予以认可。

答案：√

149.发包人应在收到承包人提交的竣工结算文件后的 14 天内核对。发包人经核实，认为承包人还应进一步补充资料和修改结算文件的，应在上述时限内向承包人提出核实意见，承包人在收到核实意见后的 14 天内按照发包人提出的合理要求补充资料，修改竣工结算文件，并应再次提交发包人复核后批准。

答案：×

150.发包人应在收到承包人再次提交的竣工结算文件后的 28 天内予以复核，并将复核结果通知承包人。若发、承包双方对复核结果无异议的，应在 7 天内在竣工结算文件上签字确认，竣工结算办理完毕。若发包人或承包人对复核结果认为有误的，无异议部分按照上述规定办理不完全竣工结算；有异议部分由发、承包双方协商解决；协商不成的，按照合同约定的争议解决方式处理。

答案：√

151.发包人在收到承包人竣工结算文件后的 14 天内，不核对竣工结算或未提出核对意见的，应视为承包人提交的竣工结算文件已被发包人认可，竣工结算办理完毕。错

答案：×

152.承包人在收到发包人提出的核实意见后的 28 天内，不确认也未提出异议的，应视为发包人提出的核实意见已被承包人认可，竣工结算办理完毕。

答案：√

153.发包人应在收到承包人提交竣工结算款支付申请后的 7 天内予以核实，向承包人签发竣工结算支付证书，并在签发竣工结算支付证书后的 7 天内，按照竣工结算支付证书列明的金额向承包人支付结算款。

答案：×

154.发包人在收到承包人提交的竣工结算款支付申请后的 7 天内不予核实，不向承包人签发竣工结算支付证书的，视为承包人的竣工结算款支付申请已被发包人认可；发包人应在收到承包人提交的竣工结算款支付申请 7 天后的 14 天内，按照承包人提交的竣工结算款支付申请列明的金额向承包人支付结算款。

答案：√

155.发包人未按照上述规定支付竣工结算款的，承包人可催告发包人支付，并有权获得延迟支付的利息。

答案：√

156.发包人在竣工结算支付证书签发后或者在收到承包人提交的竣工结算款支付申请 7 天后的 28 天内仍未支付的，除法律另有规定外，承包人可与发包人协商将该工程折价，也可直接向人民法院申请将该工程依法拍卖。承包人应就该工程折价或拍卖的价款优先受偿。

答案：×

157.为了避免在合同实施过程中合同双方因违约或因工程价款问题产生争议，合同中应约定解决产生争议的方法与时间。争议解决的常用方法有协商、调解、仲裁和诉讼等。

答案：√

158.工程造价的编制方法主要有概预算定额估价法和工程量清单计价法。

答案：√

159.综合单价是指完成一个规定清单项目所需的人工费、材料费、工程设备费、施工机具使用费、企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。

答案：√

160.总投资估算包括汇总单项工程估算、工程建设其他费用、基本预备费、价差预备费、计算建设期利息等。

答案：√

161.在单项工程投资估算中，应按建设项目划分的各个单项工程分别计算组成工程费用的建筑工程费、设备及工器具购置费和安装工程费。

答案：√

162.建设期利息包括银行借款和其他债务资金的利息，以及其他融资费用。其他融资费用是指某些债务融资中发生的手续费、承诺费、管理费、信贷保险费等融资费用，一般情况下应将其单独计算并计入建设期利息。

答案：√

163.当初步设计深度不够，不能准确计算出工程量，采用概算定额法编制设计概算。

答案：×

164.概算定额法比较准确，但计算比较烦琐。要求编制人员具备一定的设计基本知识，熟悉概算定额，清楚概算定额分部分项的扩大综合内容。

答案：√

165.当初步设计深度不够，不能准确计算出工程量，但工程设计采用的技术比较成熟而又有类似工程概算指标可以利用时，可采用概算指标法。

答案：√

166.当拟建工程初步设计与已建或在建工程的设计相类似，结构特征基本相同时，概算定额和概算指标不全时，可采用类似工程预算法进行编制。

答案：√

167.工程造价的审计建设项目工程造价审计是指对建设项目工程造价形成过程中的经济资料和经济活动，根据国家的有关法规，运用专门的方法，进行审查、复核等的一种独立的经济监督活动。

答案：√

168.建设项目工程造价审计属于一门专项审计，其目的是确定建设项目造价确定过程中的各项经济活动及经济资料的合法性、公允性、合理性、效益性。

答案：√

169.投资估算审计的依据包括《中华人民共和国审计法》和其他的相关法律、法规；投资估算表；可行性研究报告，项目建议书；设计方案、图纸、主要设备、材料表；投资估算指标、概预算定额、设备单价及各种取费标准等。

答案：√

170.设计概算审计的依据包括《中华人民共和国预算法》和相关的法律、法规；批准的设计概算和修编概算书；有关部门颁布的现行概算定额、概算指标、费用定额、建筑项目设计概算编制办法等；有关部门发布的人工、设备和材料的价格、造价指数等。

答案：√

171.施工图预算审计依据包括施工图纸；预算定额；材料的价格信息；有关的取费文件；施工组织设计方案；建筑工程施工合同。

答案：√

172.只有具备了有关部门(政府审计、社会审计或内部审计)审核后签字认可的竣工决算，才可以进行甲乙方的工程款结算。

答案：√

173.竣工决算审计的依据包括：竣工验收报告，工程施工合同，施工图及设计变更或竣工图，图纸会审纪要，隐蔽工程检查验收单，现场签证，经批准的施工图预算以及有关定额、费用调整的补充项目，材料、设备及其他各项费用的调整文件。

答案：√

2 单项选择题

174.工程（ ）是一种重要且较为典型的工程造价形式，是在建筑市场通过发承包交易（多数为招标投标），由需求主体（投资者或建设单位）和供给主体（承包商）共同认可的价格。

答案：A.承发包价格

175.（ ）是指在项目建议书和可行性研究阶段通过编制估算文件预先测算的工程造价。

答案：A.投资估算

176.（ ）：是指在初步设计阶段，根据设计意图，通过编制工程概算文件，预先测算的工程造价。

答案：B.工程概算

177.（ ）是指在技术设计阶段，根据技术设计要求，通过编制修正概算文件预先测算的工程造价。

答案：C.修正概算

178.（ ）是指在施工图设计阶段，根据施工图纸，通过编制预算文件预先测算的工程造价。

答案：D.施工图预算

179.（ ）是指在工程发承包阶段通过签订合同所确定的价格。

答案：A.合同价

180.（ ）包括施工过程中的中间结算和竣工验收阶段的竣工结算。

答案：C.工程结算

181.工程结算文件一般由（ ）编制，由发包单位审查，也可委托工程造价咨询机构进行审查。

答案：C.承包单位

182.（ ）综合反映竣工项目从筹建开始到项目竣工交付使用为止的全部建设费用。所形成的文件一般由建设单位编制，上报相关主管部门审查。

答案：D.竣工决算

183.工程造价的组合过程是（ ）。

答案：A.分部分项工程造价→单位工程造价—单项工程造价—建设项目总造价。

184.措施费、间接费和工程建设其他费用计算依据主要是( )

答案：D.相关的费用定额和指标

185.按我国现行规定，建设项目的竣工验收由（ ）组织。

答案：A.建设单位

186.建设工程( )是指建设工程初始建造成本和建成后的日常使用成本之和，它包括建设前期、建设期、使用期及拆除期各个阶段的成本。

答案：A.全寿命期造价

187.( )是指覆盖建设工程策划决策及建设实施各个阶段的造价管理。

答案：B.全过程造价管理

188.实现工程成本、工期、质量、安全、环境的集成管理，属于建设工程全面造价管理中（ ）。

答案：C.全要素造价管理

189.建设工程造价管理不仅仅是业主或承包单位的任务，也应该是政府建设主管部门、行业协会、建设单位、设计单位、施工单位以及有关咨询机构的共同任务，属于建设工程全面造价管理中（ ）。

答案：D.全方位造价管理

190.隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请造价工程师注册的，不予受理或者不予注册，并给予警告，申请人在（ ）年内不得再次申请造价工程师注册。

答案：A.1

191.以欺骗、贿赂等不正当手段取得造价工程师注册的，由注册机关撤销其注册，（ ）年内不得再次申请注册，并由县级以上地方人民政府建设主管部门处以罚款。

答案：C.3

192.未按照规定办理变更注册仍继续执业的，由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关专业部门责令限期改正；逾期不改的，可处以（ ）元以下的罚款。

答案：A.5 千

193.注册造价工程师或者其聘用单位未按照要求提供造价工程师信用档案信息的，由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有关专业部门责令限期改正；逾期不改的，可处以（ ）的罚款。

答案：A.1 千元以上 1 万元以下

194.建设投资不包括（ ）

答案：D.流动资金

195.（ ）是指在建设期内直接用于工程建造设备购置及其安装的建设投资，可以分为

建筑安装工程费、设备及工器具购置费。

答案：A.工程费用

196.（ ）是指在建设期内发生的与土地使用权取得、整个工程项目建设以及未来生产经

营有关的构成建设投资但不包含在工程费用中的费用。

答案：B.工程建设其他费用

197.（ ）是指在建设期内因各种不可预见因素的变化而预留的，可能增加的费用，包

括基本预备费和价差预备费。

答案：C.预备费

198.关于暂列金额说法错误的是（ ）

答案：D.施工单位完成建设单位提出的工程合同范围以外的零星项目或工作，按照合同中约定的单价计价形成的费用

答案：D

199.建筑安装工程计价程序不包括（ ）。

答案：D.施工过程中调价程序

200.建设管理费不包括（ ）

答案：A.检验试验费

201.研究试验费包括（ ）。

答案：D.自行或委托其他部门研究试验所需人工费、材料费、试验设备及仪器使用费等。

202.关于场地准备及临时设施费的计算，说法错误的是（ ）

答案：D.此项费用包括已列入建筑安装工程费用中的施工单位临时设施费用。

203.与未来生产经营有关的其他费用不包括（ ）

答案：A.单机试运转

204.设备购置费的组成为（ ）。

答案：D. 设备原价+运杂费

205.进口设备的到岸价格是指（ ）。

答案：D. 进口设备的运费、保险费在内价

206.措施项目是指为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安

全等方面的（ ）项目。

答案：B. 非工程实体

207.安全文明施工费不包括（ ）。

答案：B. 建筑物的临时保护设施费

208.关于项目编码错误的是（ ）。

答案：D.当同一标段（或合同段）的一份工程量清单中含有多个单位工程且工程量清单是以单位工程为编制对象时，在编制工程量清单时应特别注意对项目编码十至十二位的设置可以有重码的规定。

209.关于工程竣工结算说法错误的是（ ）。

答案：A.工程竣工结算由发包人或受其委托具有相应资质的工程造价咨询人编制，

210.关于合同价款约定说法错误的是（ ）

答案：A.实行招标的工程合同价款应在中标通知书发出之日起 60 天内，由发、承包双方依据招标文件和中标人的投标文件在书面合同中约定。

211.关于工程计量的规定错误的是（ ）。

答案：A.发包人认为需要进行现场计量核实时，应在计量前 48 小时通知承包人，承包人应为计量提供便利条件并派人参加。

212.关于工程计量，说法错误的是（ ）。

答案：A.当承包人认为发包人核实后的计量结果有误时，应在收到计量结果通知后的 14 天内向发包人提出书面意见，并附上其认为正确的计量结果和详细的计算资料。

213.投资估算分析不包括的内容有（ ）。

答案：C.经济效益分析

214.设计概算编制的依据不包括（ ）。

答案：D.设计方案

215.采用概算指标编制设计概算的方法说法错误的是（ ）

答案：D.新设计的建筑物在结构特征上与概算指标有部分出入时，不必换算，可直接使用。

216.当初步设计较深，有详细的设备清单时，可直接按安装工程（ ）编制设备安装工程概算，计算程序基本与安装工程施工图预算相同。该法编制概算，计算比较具体，精确度较高。

答案：A.预算单价法

217.当初步设计深度不够，设备清单不完备，只有主体设备或仅有成套设备重量时，可采用

主体设备、成套设备的综合（ ）编制概算。

答案：B.扩大单价法

218.当初步设计深度不够，只有设备出厂价而无详细规格、重量时，安装费可按( )计算。

答案：C.设备价值百分比法

219.当初步设计提供的设备清单有规格和设备重量时，可采用（ ）编制概算，其综合吨位指标由主管部门或设计院根据已完类似工程资料确定。该法常用于设备价格波动较大的标准设备和引进设备的安装工程概算。

答案：D.综合吨位指标法

220.建设项目总概算的主要技术经济指标主要不包括（ ）。

答案：A.分部分项工程指标

221.关于缺陷责任期内，保修责任说法错误的是（ ）

答案：C.如果是不可抗力造成的，只能由施工单位自己负责处理。

222.缺陷责任期内，属于保修范围、内容的项目，承包人应在接到保修通知之日起（ ）天内派人维修。维修完成后，由发包人组织验收。

答案：A.7

223.全部或部分使用政府投资的项目，按工程价款结算总额（ ）左右的比例预留保证金；

社会投资项目采用预留保证金形式的参照执行。

答案：B. 5%

224.发包人在收到承包人返还保证金申请后，会同承包人按合同约定的内容进行核实。如无异议，发包人应在核实后（ ）天内将保证金返还承包人。逾期支付的，从逾期之日起按同期银行贷款利率计付利息，并承担违约责任。

答案：D. 14 天

225.下列项目中，属于新增资产中的其他资产的是（ ）。

答案：D.银行冻结存款

226..竣工结算在（ ）之后进行。

答案：D. 竣工验收报告批准

227.（ ）是反映建设项目实际造价和投资效果的文件，它由（ ）编制。

答案：C. 竣工决算 建设单位

228.根据《建设工程质量管理条例》规定，在正常使用条件下，基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，最低保修期限为（ ）。

答案：A. 设计文件规定的该工程合理使用年限

229.保修费用一般按照建筑安装工程竣工结算的一定比例提取，该提取比例是（ ）。

答案：B. 5%

3 多项先择题

230.投资估算是进行( )的主要依据。

答案：B.项目决策

答案：C.筹集资金

答案：D.合理控制造价

231.设备和工程量计算依据包括( )

答案：A.项目建议书

答案：B.可行性研究报告

答案：C.设计文件

232.静态投资包括（ ），以及因工程量误差而引起的工程造价增减值等。

答案：A.建筑安装工程费

答案：B.设备和工器具购置费

答案：C.工程建设其他费用

答案：D.基本预备费

233.建设项目按用途可分为( )。

答案：C.生产性建设项目

答案：D.非生产性建设项目

234.建设项目的可行性研究，是指对建设项目（ ）进行的分析。针对建设项目可行性研

究的结果，应编制可行性研究报告。

答案：A.技术可行性

答案：B.经济合理性

235.根据我国可行性研究报告的审批有关规定，属于( )项目的可行性研究报告要报送相

关部门审批或论证。

答案：A.中央投资

答案：B.中央和地方合资的大中型

答案：C.限额以上

236.经过批准的可行性研究报告，是（ ）的依据。

答案：A.确定建设项目

答案：B.编制设计文件

237.工程建设实施完成后，进行生产准备工作，以确保工程顺利进入生产阶段。生产准备的

主要内容有（ ）。

答案：B.招收和培训人员

答案：C.生产组织准备

答案：D.生产技术准备

答案：E.生产物资的准备

238.按项目的性质分（ ）

答案：A.新建项目

答案：B.扩建项目

答案：C.改建项目

答案：D.恢复项目

239.按项目的建设过程分（ ）

答案：A.筹建项目

答案：B.在建项目

答案：C.投产项目

240.按资金来源渠道分类有（ ）

答案：A.国家预算内拨款和贷款项目。

答案：B.自筹资金项目。

答案：C.中外合资项目。

答案：D.国内合资建设项目。

241.下列属于单项工程的是（ ）

答案：C.学校的教学楼

答案：D.办公楼

答案：E.图书馆

242.建设工程全面造价管理包括（ ）。

答案：B.全寿命期造价管理

答案：C.全过程造价管理

答案：D.全要素造价管理

答案：E.全方位造价管理

243.国务院建设主管部门造价管理机构的主要职责包括（ ）。

答案：B.组织制定工程造价管理的有关法规、制度并组织贯彻实施；

答案：C.组织制定全国统一经济定额和制定、修订本部门经济定额；

答案：D.监督指导全国统一经济定额和本部门经济定额的实施；

答案：E.制定和负责全国工程造价咨询企业的资质标准及其资质管理工作；

244.国务院其他部门的工程造价管理机构的主要职责是（ ）

答案：A.修订、编制和解释相应的工程建设标准定额

答案：B.有的还担负本行业大型或重点建设项目的概算审批、概算调整等职责。

245.省、自治区、直辖市工程造价管理部门的主要职责是（ ）

答案：D.修编、解释当地定额、收费标准和计价制度等

答案：E.审核国家投资工程的标底、结算、处理合同纠纷等职责。

246.有效控制工程造价一般要坚持的原则有（ ）

答案：A.以设计阶段为重点控制。

答案：B.发挥造价管理的能动性主动控制工程造价。

答案：C.将技术与经济方法相结合控制工程造价。

247.注册造价工程师有下列情形之一的，其注册证书失效( )。

答案：A.已与聘用单位解除劳动合同且未被其他单位聘用的；

答案：B.注册有效期满且未延续注册的；

答案：C.死亡或者不具有完全民事行为能力的；

248.有下列情形之一的，注册机关或其上级行政机关依据职权或者根据利害关系人的请求，

可以撤销注册造价工程师的注册（ ）

答案：B.行政机关工作人员滥用职权、玩忽职守做出准予注册许可的；

答案：C.超越法定职权做出准予注册许可的；

答案：D.违反法定程序做出准予注册许可的；

答案：E.对不具备注册条件的申请人做出准予注册许可的；

249.有下列情形之一的，由注册机关办理注销注册手续，收回注册证书和执业印章或者公告

其注册证书和执业印章作废（ ）。

答案：A.有注册证书失效情形发生的；

答案：B.依法被撤销注册的；

答案：C.依法被吊销注册证书的；

答案：D.受到刑事处罚的；

250.注册造价工程师的权利有（ ）。

答案：B.使用注册造价工程师名称；

答案：C.依法独立执行工程造价业务；

答案：D.在本人执业活动中形成的工程造价成果文件上签字并加盖执业印章；

251.注册造价工程师的义务（ ）

答案：A.遵守法律、法规和有关管理规定，恪守职业道德；

答案：B.保证执业活动成果的质量；

答案：C.接受继续教育，提高执业水平；

答案：D.执行工程造价计价标准和计价方法；

252.项目直接建设成本包括( )

答案：C.土地征购费。

答案：D.场外设施费用

答案：E.场地费用

253.项目间接建设成本包括( )

答案：A.业主的行政性费用，指业主的项目管理人员费用及支出。

答案：B.生产前费用，指前期研究、勘测、建矿、采矿等费用。

答案：C.运费和保险费，指海运、国内运输、许可证及佣金、海洋保险、综合保险等费用。

答案：D.地方税，指地方关税、地方税及对特殊项目征收的税金。

254.非标准设备原价的确定方法通常有（ ）。

答案：A.成本计算估价法

答案：B.扩大定额估价法

答案：C.类似设备估价法

答案：D.概算指标估价法

255.进口设备到岸价的构成有（ ）

答案：A.货价

答案：B.国际运费

答案：C.运输保险费

256.设备运杂费是指国内采购设备自来源地、国外采购设备自到岸港运至工地仓库或指定堆放地点发生的采购、运输、运输保险、保管、装卸等费用。通常由（ ）构成。

答案：A.运费和装卸费

答案：B.包装费

答案：C.设备供销部门的手续费

257.属于建筑工程费用内容有（ ）

答案：B.各类房屋建筑工程和列入房屋建筑工程预算的供水、供暖、卫生、通风、煤气等设备费用及其装设、油饰工程的费用，列入建筑工程预算的各种管道、电力、电信和电缆导线敷设工程的费用。

答案：C.设备基础、支柱、工作台、烟囱、水塔、水池、灰塔等建筑工程以及各种炉窑的砌筑工程和金属结构工程的费用。

答案：D.为施工而进行的场地平整，工程和水文地质勘察，原有建筑物和障碍物的拆除以及施工临时用水、电、暖、气、路、通信和完工后的场地清理，环境绿化、美化等工作的费用。

答案：E.矿井开凿、井巷延伸、露天矿剥离，石油、天然气钻井，修建铁路、公路、桥梁、水库、堤坝、灌渠及防洪等工程的费用。

258.属于安装工程费用内容有（ ）。

答案：A.各种需要安装的机械设备的装配费用。

答案：B.为测定安装工程质量，对单台设备进行单机试运转、对系统设备进行系统联动无负荷试运转工作的调试费。

人工日工资单价是指直接从事建筑安装工程施工的生产工人的（ ）

答案：A.每个法定工作日的工资

答案：B.津贴

答案：C.奖金

259.材料单价是指建筑材料从其来源地运到施工工地仓库直至出库形成的综合平均单价，由（ ）组成。

答案：A.材料原价

答案：B.运杂费

答案：C.运输损耗费

答案：D.采购及保管费

260.仪器仪表台班单价通常由（ ）组成。

答案：A.折旧费

答案：B.维护费

答案：C.校验费

答案：D.动力费

261.属于企业管理费的有（ ）。

答案：A.固定资产使用费。

答案：B.工具用具使用费。

答案：C.劳动保险和职工福利费。

答案：D.劳动保护费。

262.社会保险费包括（ ）。

答案：A.养老保险费：

答案：B.失业保险费：

答案：C.医疗保险费：

答案：D.工伤保险费：

263.安全文明施工费通常由（ ）组成。

答案：B.环境保护费

答案：C.文明施工费

答案：D.安全施工费

答案：E.临时设施费

264.以下属于措施项目费是（ ）。

答案：A.非夜间施工照明费。

答案：B.二次搬运费。

答案：C.冬雨季施工增加费。

答案：D.地上、地下设施和建筑物的临时保护设施费。

265.按照有关专业计量规范规定，措施项目分为应予计量的措施项目有（ ）。

答案：B.脚手架费

答案：C.混凝土模板及支架（撑）费

答案：D.超高施工增加费

答案：E.大型机械设备进出场及安拆费

266.不宜计量的措施项目有（ ），对于不宜计量的措施项目，通常采用计算基数乘以费率的方法予以计算。

答案：A.安全文明施工费

答案：B.夜间施工增加费，

答案：C.非夜间施工照明费，

答案：D.二次搬运费

267.勘察设计费是指对工程项目进行工程水文地质勘察、工程设计所发生的费用，包括（ ）。

答案：A.工程勘察费

答案：A.初步设计费（基础设计费）

答案：C.施工图设计费（详细设计费）

答案：D.设计模型制作费

268.引进技术和引进设备其他费是指引进技术和设备发生的但未计入设备购置费中的费用包括（ ）。

答案：A.引进项目图纸资料翻译复制费、备品备件测绘费。

答案：B.出国人员费用

答案：C.来华人员费用

答案：D.银行担保及承诺费。

269.基本预备费是指投资估算或工程概算阶段预留的，由于工程实施中不可预见的工程变更及洽商、一般自然灾害处理、地下障碍物处理、超规超限设备运输等而可能增加的费用，亦可称为工程建设不可预见费。基本预备费一般（ ）构成。

答案：A.工程变更及洽商

答案：B.一般自然灾害处理

答案：C.不可预见的地下障碍物处理的费用。

答案：D.超规超限设备运输增加的费用。

270.人工日工资单价由（ ）组成。

答案：A.计时工资或计件工资

答案：B.奖金

答案：C.津贴补贴以

答案：D.特殊情况下支付的工资

271.津贴补贴是指为了补偿职工特殊或额外的劳动消耗和因其他原因支付给个人的津贴，以及为了保证职工工资水平不受物价影响支付给个人的物价补贴，以下属于津贴的是（ ）

答案：C.特殊地区施工津贴

答案：D.高温（寒）作业临时津贴

答案：E.高空津贴

272.材料单价由（ ）组成。

答案：A.材料原价

答案：B.材料运杂费

答案：C.运输损耗

答案：D.采购及保管费

273.国产施工机械的预算价格按照（ ）之和计算。

答案：A.机械原值

答案：B.一次运杂费

答案：C.车辆购置

274.施工仪器仪表台班单价由（ ）组成。

答案：A.折旧费

答案：B.维护费

答案：C.校验费

答案：D.动力费

275.在签订合同时，合同双方应就( )进行约定。

答案：B.工程预付款的支付额度

答案：C.工程预付款的支付及抵扣时间

答案：D.安全文明施工费的支付计划、使用要求

答案：E.工程计量与支付工程价款的方式、额度及时间

276.关于其他项目费的确定说法正确的是（ ）

答案：B.暂估价中的材料、工程设备单价、控制价应按招标工程量清单列出的单价计入综合单价。暂估价中专业工程金额应按招标工程量清单中列出的金额填写。

答案：C.编制招标控制价时，计日工中的人工单价和施工机械台班单价应按省级、行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构公布的单价计算。

答案：D.材料应按工程造价管理机构发布的工程造价信息中的材料单价计算，工程造价信息未发布材料单价的，其价格应按市场调查确定的单价计算。

答案：E.编制招标控制价时，总承包服务费应按照省级或行业建设主管部门的规定计算，或参考相关规范计算。

277.以下事项发生时，发、承包双方应当按照合同约定调整合同价款的有（ ）。

答案：B.工程变更；

答案：C.项目特征不符；

答案：D.工程量清单缺项；

答案：E.工程量偏差；

278.工程竣工结算的编制依据有（ ）。

答案：B.工程合同；

答案：C.发、承包双方实施过程中已确认的工程量及其结算的合同价款；

答案：D.发、承包双方实施过程中已确认调整后追加（减）的合同价款；

答案：E.建设工程设计文件及相关资料；

279.承包人应根据办理的竣工结算文件，向发包人提交竣工结算款支付申请。申请包括（ ）。

答案：A.竣工结算合同价款总额；

答案：B.累计已实际支付的合同价款；

答案：C.应预留的质量保证金；

答案：D.实际应支付的竣工结算款金额。

答案：E.工程预付款

280.关于质量保证金说法正确的是（ ）。

答案：A.发包人应按照合同约定的质量保证金比例从结算款中扣留质量保证金。

答案：B.承包人未按照合同约定履行属于自身责任的工程缺陷修复义务的，发包人有权从质量保证金中扣留用于缺陷修复的各项支出。

答案：C.经查验，工程缺陷属于发包人原因造成的，应由发包人承担查验和缺陷修复的费用。

答案：D.在合同约定的缺陷责任期终止后，发包人应按照合同中最终结清的相关规定，将剩余的质量保证金返还给承包人。

281.关于最终结清说法正确的是（ ）

答案：A.缺陷责任期终止后，承包人应按照合同约定向发包人提交最终结清支付申请。

答案：B.发包人对最终结清支付申请有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料。承包人修正后，应再次向发包人提交修正后的最终结清支付申请。

答案：D.如果发包人未在约定的时间内核实，又未提出具体意见的，视为承包人提交的最终结清支付申请已被发包人认可。

答案：E.发包人未按期最终结清支付的，承包人可催告发包人支付，并有权获得延迟支付的利息。最终结清时，如果承包人被扣留的质量保证金不足以抵减发包人工程缺陷修复费用的，承包人应承担不足部分的补偿责任。

282.下列关于投资估算的说法正确的是（ ）

答案：B.投资估算的成果文件称为投资估算书，也简称为投资估算。

答案：C.投资估算书是项目建议书或可行性研究报告的重要组成部分，是项目决策的重要依据之一。

答案：D.投资估算按委托内容可分为建设项目的投资估算、单项工程投资估算和单位工程投资估算。

答案：E.投资估算的准确与否不仅会影响可行性研究工作的质量和经济评价结果，而且直接关系到下一阶段设计概算和施工图预算的编制，以及建设项目的资金筹措方案。

283.关于投资估算的作用说法正确的是（ ）

答案：A.项目建议书阶段的投资估算，是项目主管部门审批项目建议书的依据之一，也是编制项目规划、确定建设规模的参考依据。

答案：C.项目投资估算是设计阶段造价控制的依据，投资估算一经确定，即成为限额设计的依据，用以对各设计专业实行投资切块分配，作为控制和指导设计的尺度。

答案：D.项目投资估算可作为项目资金筹措及制订建设贷款计划的依据，建设单位可根据批准的项目投资估算额，进行资金筹措和向银行申请贷款。

答案：E.项目投资估算是核算建设项目固定资产投资需要额和编制固定资产投资计划的重要依据。

284.项目建议书阶段投资估算方法有（ ）

答案：A.生产能力指数法

答案：B.系数估算法

答案：C.比例估算法

答案：D.混合法

285.建筑工程概算的编制方法有（ ）

答案：A.概算定额法（扩大单价法）

答案：B.概算指标法

答案：C.类似工程预算法

286.关于措施项目费的编制错误的是( )

答案：B.措施项目应按招标文件中提供的措施项目清单确定，措施项目以“ 项”计算

287.关于招标控制价的其他项目费的编制说法错误的是（ ）。

答案：B.暂估价中的材料单价应按照工程造价管理机构发布的工程造价信息中的材料单价计算，工程造价信息未发布的材料单价，其单价自主确定；暂估价中的专业工程暂估价应分不同专业，按有关计价规定估算。

288.关于编制招标控制价说法正确的是( )

答案：B.施工机械设备的选型直接关系到综合单价水平，应根据工程项目特点和施工条件，本着经济实用、先进高效的原则确定。

答案：C.应该正确、全面地使用行业和地方的计价定额与相关文件。

答案：D.不可竞争的措施项目和规费、税金等费用的计算均属于强制性的条款，编制招标控制价时应按国家有关规定计算。

答案：E.不同工程项目、不同施工单位会有不同的施工组织方法，所发生的措施费也会有所不同，因此，对于竞争性的措施费用的确定，招标人应首先编制常规的施工组织设计或施工方案，然后依据经专家论证确认后再进行合理确定措施项目与费用。

289.关于编制招标控制价的规定说法 正确的是（ ）

答案：A.国有资金投资的工程建设项目应实行工程量清单招标，招标人应编制招标控制价，并应当拒绝高于招标控制价的投标报价，即投标人的投标报价若超过公布的招标控制价，则其投标应被否决。

答案：B.招标控制价应由具有编制能力的招标人或受其委托、具有相应资质的工程造价咨询人编制。工程造价咨询人不得同时接受招标人和投标人对同一工程的招标控制价和投标报价的编制。

答案：D.招标控制价超过批准的概算时，招标人应将其报原概算审批部门审核。这是由于我国对国有资金投资项目的投资控制实行的是设计概算审批制度，国有资金投资的工程，原则上不能超过批准的设计概算。

290.关于分部分项工程费的编制说法正确的是（ ）

答案：A.招标控制价的分部分项工程费应由各单位工程的招标工程量清单中给定的工程量乘以其相应综合单价汇总而成。

答案：B.综合单价应按照招标人发布的分部分项工程量清单的项目名称、工程量、项目特征描述，依据工程所在地区颁发的计价定额和人工、材料、机械台班价格信息等进行组价确定。

答案：C.对于技术难度较大和管理复杂的项目，可考虑一定的风险费用，并纳入综合单价中。

答案：D.对于工程设备、材料价格的市场风险，应依据招标文件的规定、工程所在地或行业工程造价管理机构的有关规定，以及市场价格趋势考虑一定率值的风险费用，纳入综合单价中。

291.关于采用招标方式承包工程的结算方式，说法正确的是（ ）

答案：A.采用招标方式承包工程的结算原则上应以中标价(议标价)为基础进行，工程中诸多因素不能反映在中标价格中。这些因素均应在合同条款中明确。

答案：B.如工程有较大设计变更、材料价格的调整等，一般在合同条款规定中均允许调整。

答案：D.施工企业在编制竣工结算时，应按本地区主管部门的规定，在中标价格基础上进行调整。

答案：E.采用招标(或议标)方式承包工程的结算方法是常用的方法。

292.以下关于竣工决算的编制依据正确的有（ ）

答案：A.批准的初步设计，工程项目一览表，概算，修正概算，设计变更文件；

答案：B.建设期内历年投资计划，借款及完成情况；·

答案：C.建设期内历年批复的财务决算；

答案：D.投资包干协议(或合同)；

293.建设项目的竣工决算由（ ）组成。

答案：A.竣工决算报告说明书。

答案：C.建设工程竣工图。

答案：D.竣工财务决算报表。

294.答案：E.建设项目竣工决算与批准的概算或修正概算比较分析（ 工程造价比较分析）。计入无形资产的费用有（ ）。

答案：C.土地征用及迁移补偿费(以出让方式)；

答案：D.国内外的专有技术和专利及商标使用费等；

答案：E.技术保密费。

295.计入递延资产的费用有（ ）

答案：A.样品、样机购置费；

答案：B.生产职工培训费；

答案：C.农垦开荒费；

答案：D.非常损失。

296.资产的分类有（ ）

答案：A.固定资产

答案：B.流动资产

答案：C.无形资产

答案：E.其他资产

297.新增无形资产价价原则是（ ）

答案：A.投资者按无形资产作为资本金或合作条件按投入时，按评估确认或合同协议约定的金额计价；

答案：B.购入的无形资产，按照实际支付的价款计价；

答案：D.企业接受捐赠的无形资产，按发票帐单所载金额或同类无形资产市场价作价；

答案：E.无形资产计价入帐后，应在其有效使用期内分期摊销，即企业为无形资产支出的费用应在无形资产有效期内得到及时补偿。

298.下列说法正确的是( )

答案：A.缺陷责任期从工程通过竣（交）工验收之日起计算。

答案：B.因承包人原因导致工程无法按规定期限竣工验收的，缺陷责任期从实际通过竣（交）工验收之日起计算；

答案：E.保证金预留：建设工程竣工结算后，发包人按合同约定及时向承包人支付工程结算价款并预留保证金；

299.在正常使用条件下，最低保修期限说法正确的是（ ）。

答案：A.家畜设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的合理使用年限。

答案：C.供热和供冷系统，为 2 个采暖期、供冷期。

答案：E.其他项目的保修期限由发包方与承包方约定。保修金额为建安工程造价或承包合同价款的 5% 或等额保函。

300.关于缺陷责任期内的维修及费用承担说法正确的是（ ）

答案：B.由承包人原因造成的缺陷，如承包人不维修或不承担费用，发包人可按合同约定扣除保证金，并由承保人承担违约责任。

答案：D.非承包人原因造成的缺陷：如发包人委托承包人维修，发包人应支付相应的维修费用。

答案：E.承、发包双方就缺陷责任有争议时，可请有资质的单位进行鉴定，责任方承担鉴定费用和维修费用。

301.关于保证金返还说法正确的是（ ）

答案：A.缺陷责任期内，承包人认真履行合同约定的责任，到期后，承包人向发包人申请返还保证金；

答案：B.发包人在收到承包人返还保证金申请后，应于 14 天内会同承包人按合同约定的内容进行核实。如无异议，发包人应在核实后 14 天内将保证金返还承包人。

答案：D.发包人在接到承包人返还保证金申请后 14 天内不予答复，经催告后 14 天内仍不予答复的，视同认可承包人的返还保证金申请。

答案：E.如承包人没有认真履行合同约定的保修责任，则发包人可按合同约定扣除保证金，并要求承包人赔偿相应损失。

302.投资估算审计的内容有（ ）

答案：A 审查投资估算的编制依据

答案：B 审查投资估算内容

答案：C 审查投资估算的各项费用

303.设计概算审计的内容有（ ）

答案：A 审计概算编制的前提条件

答案：B 审计概算编制的依据

答案：C 审计概算内容

304.工程造价信息主要包括（ ）。

答案：A 价格信息

答案：B 工程造价指数

答案：C 已完工程信息

305.工程造价信息分类的原则有（ ）。

答案：A 稳定性

答案：B 兼容性

答案：C 可扩展性

答案：D 综合实用性

306.工程造价指数包括的内容有（ ）

答案：A 各种措施项目价格指数

答案：B 各种单项价格指数

答案：C 设备、工器具价格指数

答案：D 建筑安装工程造价指数

判断题

1、按定额的编制程序和用途分类，可以把工程定额分为施工定额、预算定额、概算定额、概算指标、投资估算指标等。

答案：√

2、材料消耗定额简称材料定额，是指在正常的施工技术和组织条件下，完成规定计量单位合格的建筑安装产品所消耗的原材料、成品、半成品、构配件、燃料，以及水、电等动力资源的数量标准。

答案：√

3、材料消耗量是指在正常施工生产条件下，完成规定计量单位的建筑安装产品所消耗的各类材料的净用量，不包括不可避免的损耗量。

答案：×

4、残值率是指施工仪器仪表报废时回收其残余价值占施工仪器仪表原值的百分比。残值率应按国家有关规定取定。

答案：√

5、初步设计是指根据有关设计基础资料，拟定工程建设实施的初步方案，阐明工程在拟定的时间、地点以及投资数额内在技术上的可行性和经济上的合理性，并编制项目的投资估算。

答案：×

6、从投资者（业主）角度分析，工程造价是指建设一项工程预期开支或实际开支的全部固定资产投资费用，是建设工程固定资产总投资。

答案：√

7、当初步设计深度不够，不能准确计算出工程量，采用概算定额法编制设计概算。

答案：×

8、动态投资只包括建设期贷款利息、涨价预备费。

答案：×

9、发包人在竣工结算支付证书签发后或者在收到承包人提交的竣工结算款支付申请7天后的28天内仍未支付的，除法律另有规定外，承包人可与发包人协商将该工程折价，也可直接向人民法院申请将该工程依法拍卖。承包人应就该工程折价或拍卖的价款优先受偿。

答案：×

10、分部分项工程项目清单必须载明项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量。

答案：√

11、分部工程是单位工程的组成部分，是按照单位工程的不同部位、不同施工方式或不同材料和设备种类，从单位工程中划分出来的中间产品。

答案：√

12、概算定额是编制扩大初步设计概算、确定建设项目投资额的依据。概算定额的项目划分粗细与扩大初步设计的深度相适应，一般概算定额是在预算定额的基础上综合扩大而成的，每一扩大分项概算定额都包含了数项预算定额。

答案：√

13、工程建设投资估算指标是编制建设项目建议书、可行性研究报告等前期工作阶段投资估算的依据，也可以作为编制固定资产计划投资额的参考。

答案：√

14、工程消耗量定额，是指完成单位合格建筑安装工程产品所消耗的工时、材料和机械台班的数量标准。

答案：√

15、工程造价的编制方法主要有概预算定额估价法和工程量清单计价法。

答案：√

16、工具、器具及生产家具购置费，是指新建或扩建项目初步设计规定的，保证初期正常生产必须购置的没有达到固定资产标准的设备、仪器、工卡模具、器具、生产家具和备品备件等的购置费用。

答案：√

17、工器具及生产家具购置费是指为工程建设项目购置或自制的达到固定资产标准的设备、工器具及家具的费用。

答案：×

18、估算指标以独立的建设项目、单项工程或单位工程为对象，综合项目全过程投资和建设中的各类成本和费用，反映出其扩大的技术经济指标。

答案：√

19、固定资产投资是指投资主体为达到预期收益的资金垫付行为。建设项目固定资产投资也就是建设项目工程造价，二者在量上是等同的。

答案：√

20、合同履行期间，由于招标工程量清单中缺项，新增分部分项工程量清单项目的，可以不按照规范中工程变更相关条款确定单价来调整合同价款。

答案：×

21、机械台班时间定额一般只考虑为完成机械施工任务过程所必须消耗的工作时间，包括损失时间。

答案：×

22、建设工程的招标控制价反映的是单位工程费用，各单位工程费用是由分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金组成的。

答案：√

23、建设项目总投资是指为了完成工程项目建设，并达到使用要求或生产条件，在建设期内预计或实际投入的全部费用总和。

答案：√

24、设计是根据报批的可行性研究报告进行的，除方案设计外，一般分为初步设计和施工图设计两个阶段。

答案：√

25、生产性建设项目总投资包括建设投资、建设期利息和流动资金三部分；非生产性建设项目总投资包括建设投资和建设利息两部分。

答案：√

26、施工定额是完成一定计量单位的某一施工过程或基本工序所需消耗的人工、材料和施工机具台班数量标准。施工定额的项目划分很细，是工程定额中分项最细、定额子目最多的一种定额，也是工程定额中的基础性定额。

答案：√

27、实体材料是指直接构成工程实体的材料，它包括工程直接性材料和辅助性材料。

答案：√

28、通过出让方式获取土地使用权又可以分成两种具体方式：一是通过招标、拍卖、挂牌等竞争出让方式获取国有土地使用权；二是通过协议出让方式获取国有土地使用权。

答案：√

29、我国的工程项目建设程序包括项目建议书、可行性研究、设计、建设合同实施、生产准备和竣工验收等阶段。

答案：√

30、现行预算定额以概算定额为基础，通过计算之后才综合确定出各种消耗量指标，而概算指标中各种消耗量指标的确定，则主要来自各种预算或结算资料。

答案：×

31、预算定额是以施工定额为基础综合扩大编制的，同时它也是编制概算定额的基础。

答案：√

32、在单项工程投资估算中，应按建设项目划分的各个单项工程分别计算组成工程费用的建筑工程费、设备及工器具购置费和安装工程费。

答案：√

33、在市场经济条件下，价格管理一般分为两个层次：在宏观层次上，是指生产企业在掌握市场价格信息的基础上，为实现管理目标而进行的成本控制、计价、定价和竞价的系统活动；在微观层次上，是指政府部门根据社会经济发展的实际需要，利用现有的法律、经济和行政手段对价格进行管理和调控，并通过市场管理规范市场主体价格行为的系统活动。

答案：×

34、暂列金额是招标人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项。用于工程合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价款调整，以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。

答案：√

35、招标控制价应由具有编制能力的招标人或受其委托具有相应资质的工程造价咨询人编制和复核。

答案：√

36、招标人应在招标文件中如实公布招标控制价，可以对所编制的招标控制价进行上浮或下调。

答案：×

37、注册造价工程师注册有效期满需继续执业的，应当在注册有效期满30日前，按照规定的程序申请延续注册。延续注册的有效期为4年。

答案：√

38、总承包服务费是指总承包人为配合、协调发包人进行的专业工程发包，对发包人自行采购的材料、工程设备等进行保管以及施工现场管理、竣工资料汇总整理等服务所需的费用。招标人确定该项费用。

答案：×

39、总投资估算包括汇总单项工程估算、工程建设其他费用、基本预备费、价差预备费、计算建设期利息等。

答案：√

40、专利及专有技术使用费是指在建设期内为取得专利、专有技术、商标权、商誉、特许经营权等发生的费用。

答案：√

单选题

1、（ ）是以建设项目、单项工程、单位工程为对象，反映建设总投资及其各项费用构成的经济指标。它是在项目建议书和可行性研究阶段编制投资估算、计算投资需要量时使用的一种定额。

答案：投资估算指标

2、（ ）是指在建设期内因各种不可预见因素的变化而预留的，可能增加的费用，包括基本预备费和价差预备费。

答案：预备费

3、（ ）是指在建设期内直接用于工程建造设备购置及其安装的建设投资，可以分为建筑安装工程费、设备及工器具购置费。

答案：工程费用

4、（ ）包括施工过程中的中间结算和竣工验收阶段的竣工结算。

答案：工程结算

5、（ ）是指在技术设计阶段，根据技术设计要求，通过编制修正概算文件预先测算的工程造价。

答案：修正概算

6、（ ）是指在施工图设计阶段，根据施工图纸，通过编制预算文件预先测算的工程造价。

答案：施工图预算

7、（ ）是以单位工程为对象，反映完成一个规定计量单位建筑安装产品的经济指标。

答案：概算指标

8、（ ）是反映建设项目实际造价和投资效果的文件，它由（ ）编制。

答案：竣工决算 建设单位

9、安全文明施工费不包括（ ）。

答案：建筑物的临时保护设施费

10、按我国现行规定，建设项目的竣工验收由（ ）组织。

答案：建设单位

11、保修费用一般按照建筑安装工程竣工结算的一定比例提取，该提取比例是（ ）。

答案：5%

12、采购及保管费是指在组织采购、供应和保管材料过程中所需要的各项费用，不包含（ ）。

答案：运输费

13、当初步设计较深，有详细的设备清单时，可直接按安装工程（ ）编制设备安装工程概算，计算程序基本与安装工程施工图预算相同。该法编制概算，计算比较具体，精确度较高。

答案：预算单价法

14、当初步设计深度不够，只有设备出厂价而无详细规格、重量时，安装费可按( )计算。

答案：设备价值百分比法

15、概预算定额估价法是利用国家或地区颁布的概预算定额、概预算单价进行工程造价计算的一种方法。其进行工程估价的基本环节不包括（ ）。

答案：编制施工方案

16、工程（ ）是一种重要且较为典型的工程造价形式，是在建筑市场通过发承包交易（多数为招标投标），由需求主体（投资者或建设单位）和供给主体（承包商）共同认可的价格。

答案：承发包价格

17、工程结算文件一般由（ ）编制，由发包单位审查，也可委托工程造价咨询机构进行审查。

答案：承包单位

18、工程造价信息的特点不包括（ ）。

答案：稳定性

19、关于工程计量，说法错误的是（ ）。

答案：当承包人认为发包人核实后的计量结果有误时，应在收到计量结果通知后的 14 天内向发包人提出书面意见，并附上其认为正确的计量结果和详细的计算资料

20、关于工程计量的规定错误的是（ ）。

答案：发包人认为需要进行现场计量核实时，应在计量前48小时通知承包人，承包人应为计量提供便利条件并派人参加

21、关于工程竣工结算说法错误的是（ ）。

答案：工程竣工结算由发包人或受其委托具有相应资质的工程造价咨询人编制

22、关于维护费说法错误的是（ ）。

答案：机械维修费

23、建设管理费不包括（ ）

答案：检验试验费

24、建设投资不包括（ ）

答案：流动资金

25、竣工结算在（ ）之后进行。

答案：竣工验收报告批准

26、全部或部分使用政府投资的项目，按工程价款结算总额（ ）左右的比例预留保证金；社会投资项目采用预留保证金形式的参照执行。

答案：5%

27、设计概算编制的依据不包括（ ）。

答案：设计方案

28、实现工程成本、工期、质量、安全、环境的集成管理，属于建设工程全面造价管理中（ ）。

答案：全要素造价管理

29、下列项目中，属于新增资产中的其他资产的是（ ）。

答案：银行冻结存款

30、以欺骗、贿赂等不正当手段取得造价工程师注册的，由注册机关撤销其注册，（ ）年内不得再次申请注册，并由县级以上地方人民政府建设主管部门处以罚款。

答案：3

31、以下关于工程量清单说法错误的是（ ）。

答案：采用工程量清单方式招标，招标工程量清单必须作为招标文件的组成部分，其准确性和完整性由编制人负责

32、注册造价工程师或者其聘用单位未按照要求提供造价工程师信用档案信息的，由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有关专业部门责令限期改正；逾期不改的，可处以（ ）的罚款。

答案：1千元以上1万元以下

多选题

1、不宜计量的措施项目有（ ），对于不宜计量的措施项目，通常采用计算基数乘以费率的方法予以计算。

答案：安全文明施工费

答案：夜间施工增加费

答案：非夜间施工照明费

答案：二次搬运费

2、材料单价由（ ）组成。

答案：材料原价

答案：材料运杂费

答案：运输损耗

答案：采购及保管费

3、措施项目清单的编制依据主要有（ ）。

答案：施工现场情况、地勘水文资料、工程特点

答案：常规施工方案

答案：拟定的招标文件

答案：建设工程设计文件及相关资料

4、非标准设备原价的确定方法通常有（ ）。

答案：成本计算估价法

答案：扩大定额估价法

答案：类似设备估价法

答案：概算指标估价法

5、非实体材料是指在施工中必须使用但又不能构成工程实体的施工措施性材料，下列属于非实体材料的有（ ）。

答案：模板

答案：脚手架

答案：支撑

6、概算指标的编制依据有（ ）。

答案：标准设计图纸和各类工程典型设计

答案：国家颁发的建筑标准、设计规范、施工规范等

答案：现行的概算指标、概算定额、预算定额及补充定额

答案：人工工资标准、材料预算价格、机械台班预算价格及其他价格资料

7、根据我国可行性研究报告审批的有关规定，属于( )项目的可行性研究报告要报送相关部门审批或论证。

答案：中央投资

答案：中央和地方合资的大中型

答案：限额以上

8、工程竣工结算的编制依据有（ ）。

答案：工程合同

答案：发、承包双方实施过程中已确认的工程量及其结算的合同价款

答案：发、承包双方实施过程中已确认调整后追加（减）的合同价款

答案：建设工程设计文件及相关资料

9、工程造价信息主要包括（ ）。

答案：价格信息

答案：工程造价指数

答案：已完工程信息

10、工程造价指数包括的内容有（ ）

答案：各种措施项目价格指数

答案：各种单项价格指数

答案：设备、工器具价格指数

答案：建筑安装工程造价指数

11、关于质量保证金说法正确的是（ ）。

答案：发包人应按照合同约定的质量保证金比例从结算款中扣留质量保证金

答案：承包人未按照合同约定履行属于自身责任的工程缺陷修复义务的，发包人有权从质量保证金中扣留用于缺陷修复的各项支出

答案：经查验，工程缺陷属于发包人原因造成的，应由发包人承担查验和缺陷修复的费用

答案：在合同约定的缺陷责任期终止后，发包人应按照合同中最终结清的相关规定，将剩余的质量保证金返还给承包人

12、基本用工是指完成一定计量单位的分项工程或结构构件的各项工作过程的施工任务所必需消耗的技术工种用工，基本用工包括（ ）。

答案：完成定额计量单位的主要用工

答案：按劳动定额规定应增（减）计算的用工量

13、建设工程全面造价管理包括（ ）。

答案：全寿命期造价管理

答案：全过程造价管理

答案：全要素造价管理

答案：全方位造价管理

14、建设项目按用途可分为( )。

答案：生产性建设项目

答案：非生产性建设项目

15、建设项目的可行性研究，是指对建设项目（ ）进行的分析。针对建设项目可行性研究的结果，应编制可行性研究报告。

答案：技术可行性

答案：经济合理性

16、建筑工程概算的编制方法有（ ）

答案：概算定额法（扩大单价法）

答案：概算指标法

答案：类似工程预算法

17、津贴补贴是指为了补偿职工特殊或额外的劳动消耗和因其他原因支付给个人的津贴，以及为了保证职工工资水平不受物价影响支付给个人的物价补贴，以下属于津贴的是（ ）

答案：特殊地区施工津贴

答案：高温（寒）作业临时津贴

答案：高空津贴

18、进口设备到岸价的构成有（ ）

答案：货价

答案：国际运费

答案：运输保险费

19、实体材料的净用量定额和材料损耗定额的计算数据，可通过（）方法获得。

答案：现场技术测定

答案：实验室试验

答案：现场统计

答案：理论计算

20、项目建议书阶段投资估算方法有（ ）

答案：生产能力指数法

答案：系数估算法

答案：比例估算法

答案：混合法

21、仪器仪表台班单价通常由（ ）组成。

答案：折旧费

答案：维护费

答案：校验费

答案：动力费

22、以下事项发生时，发、承包双方应当按照合同约定调整合同价款的有（ ）。

答案：工程变更

答案：项目特征不符

答案：工程量清单缺项

答案：工程量偏差

23、有下列情形之一的，由注册机关办理注销注册手续，收回注册证书和执业印章或者公告其注册证书和执业印章作废（ ）。

答案：有注册证书失效情形发生的

答案：依法被撤销注册的

答案：依法被吊销注册证书的

答案：受到刑事处罚的

24、注册造价工程师的权利有（ ）。

答案：使用注册造价工程师名称

答案：依法独立执行工程造价业务

答案：在本人执业活动中形成的工程造价成果文件上签字并加盖执业印章

25、注册造价工程师有下列情形之一的，其注册证书失效( )。

答案：已与聘用单位解除劳动合同且未被其他单位聘用的

答案：注册有效期满且未延续注册的

答案：死亡或者不具有完全民事行为能力的

26、基本预备费一般由（ ）构成。

答案：工程变更及洽商

答案：一般自然灾害处理

答案：不可预见的地下障碍物处理的费用

答案：超规超限设备运输增加的费用