|  |  |
| --- | --- |
| **个人经营性贷款贷后检查报告模板2（大额或非抵押贷款）** | |
| **贷款合同号：** | **经办信贷员:** |
| **借款人:** | **贷款发放日期:** |
| **贷款金额（万元）:** | **贷款期限（月）:** |
| **第一还款来源** | |
| **借款人情况** | 家庭稳定性：□非常稳定 □存在离异等不稳定因素 |
| 家庭主要成员身体状况：□身体状况均佳 □有身体疾病，增加治疗开支 |
| 个人对外负债支出:□贷后基本无新增负责 □新增合理负责 □新增负债较多，影响偿还 |
| 家庭名下资产情况：□资产增加 □基本不变 □资产有较大幅度减少 |
| 对外投资：□围绕主业合理投资 □投资新的经营领域 □投机高风险领域 |
| **企业经营情况** | 经营场地：□场地面积扩大 □基本不变 □场地大幅缩小 |
| 销售收入：□较上一年大幅增加 □基本不变 □较大幅度下降 |
| 资产负债率：□维持在行业较低水平 □合理水平 □较高水平 □极高 |
| 结算情况：□结算增加 □基本不变 □结算量大幅下降 |
| 行业情况：□处于上升周期 □平稳周期 □下降周期 |
| **第二还款来源** | |
| **质押物** | 是否存在第三方对质物主张权利：□是 □否 |
| 价值波动：□市场价值上升 □基本维持 □大幅下降 |
| **抵押物** | 是否存在第三方对质物主张权利：□是 □否 |
| 价值波动：□市场价值上升 □基本维持 □大幅下降 |
| **保证人** | 保证人是否健在（自然人）或存续（法人）：□是 □否 |
| 保证人对外履约情况：□均能按约履行担保 □出现偿付拖欠 |
| 保证人是否涉及非法借贷集资等活动：□是 □否 |
| **用途合规性** | |
| **贷款是否按合同约定使用：**□按约使用 □存在挪用 | |
| **贷款是否有回流迹象：**□是 □否 | |
| **贷款是否有进入股市等禁止领域的嫌疑**：□是 □否 | |
| **其他需要提示的情况：** | |
|
|
|
| **贷后检查人员签字：** |  |
| **日期：** |  |