|  |
| --- |
| **上海浦东发展银行个人消费贷款贷后常规检查报告** |
| **经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **经办部门:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **检查日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_**   |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 借款人 |  | | | 职业 |  | 合同号 |  | | 授信额度 |  | | | 授信期限 |  | 贷款金额/笔数 |  | | 贷款余额/笔数 |  | | | 发放日 |  | 到期日 |  | | 贷款用途 | □日常消费 □装修房屋 □教育支出 □其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | 六级分类 | □正常 □一般关注 □特别关注 □次级 □可疑 □损失 | | | | | | | | 逾期时间 |  | | | 逾期金额 |  | 逾期期数 |  | | 担保方式 | □抵押 □质押 □第三人保证 □信用 □组合担保方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | 抵（质）押办理情况 | □已办妥 □未办妥 | | | | | | | | 检查方式 | □上门□访谈□电话□信函□查询账户信息□信用报告□其他\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | 其他检查方式及记录 | | |  | | | | | | 借款人及资金用途情况 | | 1. 借款人经济收入状况：   □收入增加 □基本稳定 □收入减少 □无经济收入  2、借款人主要收入来源：  □固定薪金 □经营收入 □租金 □投资回报 □其他  3、借款人及家庭负债情况（如有具体说明）：  □有负债 □无负债  4、借款人偿债能力及还款意愿：  □较强 □一般 □较差 □无偿债能力 □有逃废债务意图  5、借款人对我行贷后检查的配合程度：  □配合 □不积极配合 □不配合  6、贷款资金是否进入国家明令禁止领域，如个人生产经营、股市、期货交易、外汇买卖、金融投资、房市等：  □是 □否  7、经检查资金用途违规，是否采取提前收回贷款措施。  □是 □否  综合评价： | | | | | | | 抵（质）押物状况及保证人担保能力评价 | | 1、抵押物所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  2、抵（质）押物种类：  □存单及有价单证 □住房 □商用房 □厂房 □其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_  3、抵（质）押物价值波动状况：  □上升 □维持平稳 □下降  4、抵押物现状：  □全部出租 □部分出租 □自用 □其他\_\_\_\_\_\_\_\_  5、抵（质）押物变现能力：  □强 □较强 □尚可 □差 原因：\_\_\_\_\_\_\_\_\_  1、保证人包括：  □自然人保证 □法人保证 □其他\_\_\_\_\_\_\_\_  2、综合分析保证人的代偿能力：  □良好 □正常 □下降  综合评价： | | | | | | | 贷款有无逾期违约，采取的措施 | | 1、有无逾期违约情况：  □有 □无  2、逾期违约原因：  □遗忘 □经济状况下降 □资金周转困难 □无偿还能力 □其他\_\_\_\_\_  3、是否需提前收回贷款：  □是 □否  采取的措施： | | | | | | | 主要风险揭示 | | 1. 主要风险点：   2、风险防范措施： | | | | | | | 检查人员意见 | | 客户经理（签名）：  年 月 日 | | | | | | | 检查部门意见 | | 部门负责人（签名）：  年 月 日 | | | | | | |