



### La Belle Epoque

46, Rue Carnot  
85 300 - Challans

4 pièces - B32  
Bâtiment B, 3<sup>ème</sup> étage

Surfaces Habitables		
Réception dont :		28,82 m²
Séjour / Cuisine	28,82 m²	
Chambre 1		12,26 m²
Chambre 2		9,36 m²
Chambre 3		10,21 m²
Dégagement		6,55 m²
Salle de Bain		5,41 m²
W.C.		2,10 m²
<b>TOTAL</b>		<b>74,71 m²</b>
Terrasse		61,18 m²

2B Architecture

08/10/24 - A