

Resultado neto

\$ 41

Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:

Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	\$ 0
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	\$ 246
Amortizaciones de activos intangibles	\$ 337
Provisiones	\$ 2,536
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	\$ 0
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	\$ 0
Operaciones discontinuadas	\$ 0
	\$ 3,118

Actividades de operación

Cambio en inversiones en valores	\$ 1,100
Cambio en deudores por reporte	\$ 0
Cambio en cartera de crédito (neto)	\$ (6,784)
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	\$ (10,678)
Cambio en bienes adjudicados (neto)	\$ 2,872
Cambio en inventario	\$ 0
Cambio en otros activos operativos (neto)	\$ (3,735)
Cambio en pasivos bursátiles	\$ 0
Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	\$ 14,615
Cambio en colaterales vendidos	\$ 0
Cambio en otros pasivos operativos	\$ (95)
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	\$ 0
Pagos de impuestos a la utilidad	\$ 0
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	\$ (2,705)

Actividades de inversión

Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	\$ 0
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	\$ (84)
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	\$ 0
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	\$ 0
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	\$ 0
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	\$ 0
Cobros de dividendos en efectivo	\$ 0
Pagos por adquisición de activos intangibles	\$ 0
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	\$ 0
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	\$ 0
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	\$ 0
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	\$ (84)

Actividades de financiamiento

Cobros por emisión de acciones	\$ 0
Pagos por reembolsos de capital social	\$ 0
Pagos de dividendos en efectivo	\$ 0
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	\$ 0
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	\$ 0

Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo

\$ 370

Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo

\$ 370

Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo

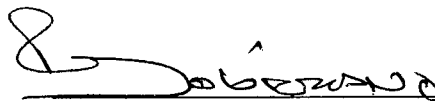
\$ 4,819

Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo

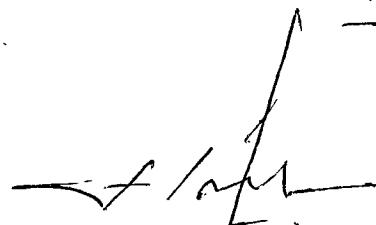
\$ 5,190

El presente Estado de Flujo de Efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Flujo de Efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

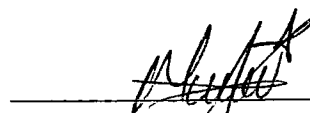


LIC. RAFAEL SOLORZANO KRUKER
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN



C.P. CARLOS RAFAEL FLORES WALLACE

DIRECTOR GENERAL



LIC. JESSICA MIRIAM NUÑEZ RODRIGUEZ

DIRECTOR DE CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

BALANCE GENERAL

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015
(CIFRAS EN MILES PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 5,190	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	\$ 85,789
INVERSIONES EN VALORES	\$ 2,560	De corto plazo	\$ 80,331
Títulos para negociar	\$ 2,560	De largo plazo	\$ 5,457
Títulos disponibles para la venta	\$ 0	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	\$ 1,240
Títulos conservados a vencimiento	\$ 0	Impuestos a la Utilidad por Pagar	\$ 0
		PTU por pagar	\$ 0
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por la asamblea de accionistas	\$ 0
Créditos comerciales	\$ 35,633	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 112
Documentos con garantía inmobiliaria	\$ 5,634	Otros impuestos por Pagar	\$ 1,127
Documentos con otras garantías	\$ 9,138		
Sin garantía	\$ 20,861		
Operaciones de Factoraje	\$ 0		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$ 35,633	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBRADOS ANTICIPADOS	\$ 31
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		TOTAL PASIVO	\$ 87,060
Créditos comerciales	\$ 22		
Documentos con garantía inmobiliaria	\$ 22		
Documentos con otras garantías	\$ 0		
Sin garantía	\$ 0		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$ 22		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (-) MENOS ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 35,655		
	\$ (198)		
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$ 35,457	CAPITAL CONTABLE	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 28,381	CAPITAL CONTRIBUIDO	\$ 93,674
BIENES ADJUDICADOS	\$ 0	Capital Social	\$ 93,674
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 59,624	Prima en venta de acciones	\$ 0
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	\$ 505	CAPITAL GANADO	\$ (30,592)
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 9,131	Reservas de Capital	\$ 3,755
OTROS ACTIVOS	\$ 9,292	Resultado de ejercicios anteriores	\$ (34,388)
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 9,292	Resultado neto	\$ 41
Otros activos	\$ 0		
TOTAL ACTIVO	\$ 150,141	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 63,081
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 150,141


CUENTAS DE ORDEN

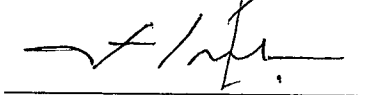
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	\$ 2
Otras cuentas de registro	\$ -13,254
El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2015	\$ -97,228
El saldo histórico del capital social suscrito y pagado al 30 de Septiembre de 2015	\$ -93,674

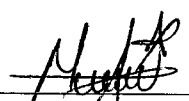
El presente Balance General se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67, y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

El Índice de capital desglosado sobre activos expuestos a riesgo significativo al 30 de Septiembre de 2015: 87.17%


LIC. RAFAEL SOLÓRZANO KRUKER
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN


C.P. CARLOS RAFAEL FLORES WALLACE
DIRECTOR GENERAL

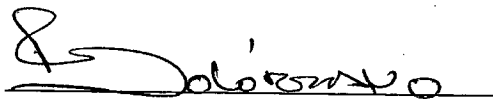

LIC. JESSICA MIRIAM NUÑEZ RODRIGUEZ
DIRECTOR DE CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por intereses		\$	5,139
Gastos por intereses		\$	(5,537)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		\$	
MARGEN FINANCIERO		\$	-398
Estimación preventiva para riesgos crediticios		\$	(2,536)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	(2,934)
Comisiones y tarifas cobradas	\$	2,664	
Comisiones y tarifas pagadas	\$	(129)	
Resultado por intermediación	\$	0	
Otros Ingresos (Egresos) en la operación	\$	9,617	
Gastos de administración y promoción	\$	(9,177)	2,975
RESULTADO DE LA OPERACIÓN			41
Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas		\$	0
RESULTADO ANTES DE ISR Y PTU			41
ISR y PTU causados	\$	0	
ISR y PTU diferidos	\$	0	0
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS			41
Operaciones discontinuas		\$	0
RESULTADO NETO		\$	41

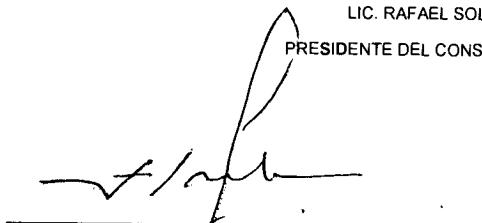
El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67, y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por la Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.



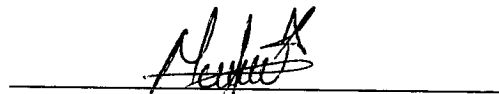
LIC. RAFAEL SOLORIZANO KRUKER

PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN



C.P. CARLOS RAFAEL FLORES WALLACE

DIRECTOR GENERAL



LIC. JESSICA MIRIAM NUÑEZ RODRIGUEZ

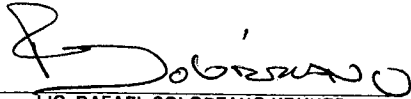
DIRECTOR DE CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

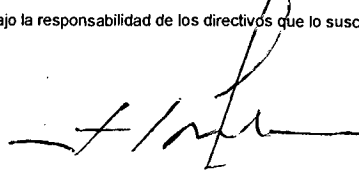
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE
 DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015

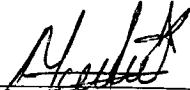
CONCEPTO	CAPITAL CONTRIBUIDO			CAPITAL GANADO					TOTAL CAPITAL CONTABLE
	CAPITAL SOCIAL	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS FORMALIZADAS ACORDADO ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	RESERVAS DE CAPITAL	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	RESULTADO NETO	
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014	93,674	0	0	3,755	(38,944)	0	0	4,555	63,040
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS									
Suscripción de acciones	0								0
Capitalización de utilidades									
Constitución de reservas				0	0				
Traspaso de resultado neto a resultado de ejercicios anteriores					4,555			(4,555)	0.00
Pago de dividendos									
Otras	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	0	0	0	0	4,555	0	0	(4,555)	0
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL									
Utilidad integral									
- Resultado neto								41	41
- Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta									
- Resultado por tenencia de activos no monetarios									
Otras									
Total	0	0	0	0	0	0	0	41	41
SALDO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015	93,674	0	0	3,755	(34,388)	0	0	41	63,081

El presente estado de Variaciones en el Capital Contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.


 LIC. RAFAEL SOLORZANO KRUKER
 PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN


 C.P. CARLOS RAFAEL FLORES WALLACE
 DIRECTOR GENERAL


 LIC. JESSICA MIRIAM NÚÑEZ RODRÍGUEZ
 DIRECTOR DE CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO