



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



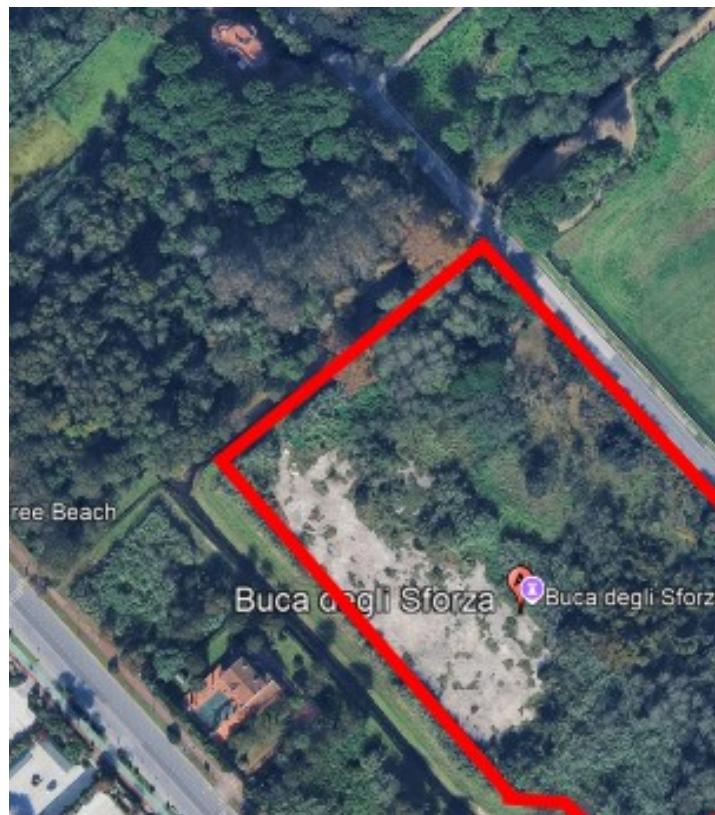
MINISTERO DELL'AMBIENTE
E DELLA SICUREZZA EN



Missoine 2 Componente 4 Investimento 3.4

Accordo per la realizzazione degli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti orfani
ricadenti nel territorio della regione Toscana

Progetto di bonifica per la rimozione dei rifiuti, che determinano la contaminazione dei
terreni contermini e della falda immediatamente sottostante del sito orfano denominato
“Buca degli Sforza”
CUP: C67H21007290001 – CIG: 9855429D48



OFFERTA TECNICA CRITERIO A

SCHEDA LAVORO MM BLU	SCHEDA 1
Categoria SOA e classe Albo Smaltitori	OG12 – cat. 9 cl. A
importo dei lavori:	9.879.365,86 €
descrizione e stato di esecuzione dei servizi prestati:	scavo, carico su automezzi, trasporto e conferimento a impianti di gestione rifiuti dei terreni contaminati provenienti da aree di bonifica
presenza e numero di varianti, collaudi, proroghe, ritardi, SAL:	
Periodo di esecuzione	2017-2019
nome della Stazione Appaltante e localizzazione dell'intervento:	Metroblu s.c.a r.l. – Milano (MI)

1 **Contesto**

2 L'intervento è stato effettuato nell'ambito della realizzazione della
 3 linea M4: la linea M4 è una metropolitana leggera ad automatismo
 4 integrale, che si sviluppa da Lorenteggio a Linate per circa 15 km
 5 con 21 stazioni.

6 La realizzazione si compone di 2 tratte: la tratta T1 da S. Cristoforo
 7 a Sforza Policlinico (stazione inclusa), comprensiva del Deposito e
 8 del posto centrale di controllo, si sviluppa per una lunghezza di
 9 circa 6,5 km racchiudendo all'interno di essa 13 stazioni; la tratta
 10 T2 da Sforza Policlinico escluso a Linate si sviluppa per una
 11 lunghezza di circa 7,7 km e racchiude all'interno di essa 8 stazioni.

12 **Descrizione dell'intervento**

13 Il contratto ha previsto l'esecuzione delle attività di Movimento



14 Terra delle aree
 15 denominate "Tre
 16 Castelli" (WBS TR01
 17 – TR02 – GA01 –
 18 MN01) consistenti in
 19 scavo, carico su
 20 automezzi, trasporto
 21 e conferimento a impianti di gestione rifiuti.
 22 I terreni contaminati sono stati classificati come rifiuti non

23 pericolosi e in parte come rifiuti pericolosi.

24 Le quantità complessivamente smaltite
 25 sono state di circa 21.400 t per l'area
 26 Tre Castelli e 86.660 t per l'area San
 27 Cristoforo.

28

29



1

SCHEDA LAVORO BORNASCO	SCHEDA 2
Categoria SOA e classe Albo Smaltitori	OG12 – cat. 9 cl. A
importo dei lavori:	9.423.123,57 €
descrizione e stato di esecuzione dei servizi prestati:	scavo, carico su automezzi, trasporto e conferimento a impianti di gestione rifiuti dei terreni contaminati provenienti da aree di bonifica
presenza e numero di varianti, collaudi, proroghe, ritardi, SAL:	lavori in corso di esecuzione, secondo cronoprogramma e senza varianti
Periodo di esecuzione	2024 – in corso
nome della Stazione Appaltante e localizzazione dell'intervento:	Microsoft 4825 Italy Srl Bornasco

2

3 **Contesto**

4 L'intervento in esame ha interessato un'area localizzata nel Comune di Bornasco, in via dei Pioppi snc,
 5 identificata ai mappali 32, 370, 371 e 372 del foglio 14 del catasto. Il progetto è stato sviluppato ai sensi
 6 dell'art. 242bis del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., nell'ambito delle procedure semplificate per la bonifica dei siti
 7 contaminati. La zona, precedentemente utilizzata per attività industriali, presentava terreni con potenziale
 8 contaminazione che richiedevano interventi di scavo, rimozione e smaltimento controllato.

9 Secondo le previsioni contenute nel progetto posto a base di gara dal sito è prevista l'esitazione di circa
 10 229.000 tonnellate di rifiuti costituiti essenzialmente da Terre e rocce da scavo – 17 05 04

11 **Descrizione dell'intervento**

- 12 1. Realizzazione della recinzione di cantiere
- 13 2. Pulitura e sfalcio dell'area
- 14 3. Realizzazione dell'accesso principale comprensivo di segnaletica previo ottenimento di tutte le
 15 autorizzazioni necessarie;
- 16 4. miglioramento ed adeguamento dell'accesso sud già esistente
- 17 5. realizzazione dell'area tecnica e delle piste di cantiere
- 18 6. picchettatura dei lotti funzionali/fasi e dei poligoni di scavo
- 19 7. caratterizzazione analitica (omologa) del materiale oggetto di rimozione e invio ad impianti
 20 autorizzati off site
- 21 8. scavo per fasi/lotti funzionali, carico diretto su automezzi, trasporto e conferimento a destino finale
 22 dei terreni contaminati, a valle delle risultanze degli
 23 esiti di omologa;
- 24 9. predisposizione e trasmissione ad ARPA del Piano di
 25 Caratterizzazione conclusivo ai sensi dell'art5. 242-bis
 26 del D.Lgs. 152/06 e smi;
- 27 10. esecuzione del Piano di Caratterizzazione (per fasi) in
 28 contraddittorio con gli Enti competenti, al fine della
 29 verifica del raggiungimento degli obiettivi di bonifica.



SCHEDA LAVORO BORNASCO	SCHEDA 3
Categoria SOA e classe Albo Smaltitori	OG12 – cat. 9 cl. C
importo dei lavori:	€ 2.025.384,66
descrizione e stato di esecuzione dei servizi prestati:	Bonifica area contaminata ex "Nichel-Cromo2"
presenza e numero di varianti, collaudi, proroghe, ritardi, SAL:	lavori terminati con una variante approvata, emesso CRE
Periodo di esecuzione	2022 – 2023
nome della Stazione Appaltante e localizzazione dell'intervento:	BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS S.p.a. Via Luigi Galvani 36 - Mirandola (MO)

1

2 **Contesto**

3 L'attività di bonifica in progetto riguarda il sito di Mirandola (MO), v. Galvani nr. 36 -ex stabilimento Nichel
 4 Cromo 2 Srl – attualmente di proprietà della BNP Paribas Leasing Solutions.

5 L'area è stata oggetto di caratterizzazione nel periodo febbraio/luglio 2016 ed è stata individuata la presenza
 6 di sostanze inquinanti nel suolo e nel sottosuolo, riportate nell'elaborato "integrazione al Piano di
 7 Caratterizzazione".

8 Rispetto alle ipotesi iniziali, sulla base delle quali era stato impostato l'intervento di bonifica, è stata
 9 riscontrata una quantità non trascurabile di rifiuti non ammissibile in discarica, che necessita di trattamenti
 10 preliminari o di smaltimento all'estero.

11

12 **Descrizione dell'intervento**

13 Sulla base delle considerazioni in premessa ed in funzione di una successiva valorizzazione dell'area, la
 14 Proprietà ha deciso di intraprendere le attività per una bonifica integrale del sito, articolata nelle seguenti
 15 attività:

- 16 • Escavazione dell'area contaminata (sottostante il manufatto preesistente) e conferimento a discarica
 17 del materiale di risulta contaminato
- 18 • Realizzazione barriera idraulica e nuovi pozzi
- 19 • Rimodellazione delle scarpate per la creazione di pendii e recinzione completa dello scavo per
 20 evitare ogni accesso o reinterro dell'area con terreno naturale certificato.

21 Sulla base delle valutazioni eseguite il volume dei terreni da è determinabile in circa **4.754 mc.**