



30€

Numri i Protokollit  
012/2026

## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

Formulari nr. 5v

## KËRKESË PËR SHERBIMET KADASTRALE NGA GJEODETI APO KOMPANIJA GJEODETE E LICENCUAR

Gjeodeti / Kompania gjeodete e licencuar: Liridon Sejdiu	Numri i licencës: 140
--	-----------------------

Komuna: Ferizaj	Zona Kadastrale: Greme
-----------------	------------------------

Numri i njësisë kadastrale: 00318-0
-------------------------------------

## 1. Të dhënrat për parashtruesin e kërkesës

Emri / Emri i Kompanisë: Sami	Mbiemri: Murseli	Emri i prindit: Adem
Numri personal: 1004571742	Adresa: fRr. "Rrezet E Lirisë" Fsh. Greme -	
Numri i biznesit: (për person juridik dhe kompani): Ferizaj Nr.+38345697177		

2. Parashtruesi i kërkesës:  Pronar  Përfaqësues i Autorizuar  Trashëgimtaret e pronarit  Shfrytëzues   
Mbajtësi i interesit juridik

## 3. Lista e dokumenteve të nevojshme:

Pronari/Shfrytëzuesi	Përfaqësues i Autorizuar
1 <input checked="" type="checkbox"/> Letërnjoftimin / Certifikatë biznesi (kopje)	1 <input type="checkbox"/> Letërnjoftimin / Certifikatë biznesi (kopje)
2 <input type="checkbox"/> Vërtetimi i tatimit në pronë	2 <input type="checkbox"/> Vërtetimi i tatimit në pronë
3 <input type="checkbox"/> Çertifikata e pronës	3 <input type="checkbox"/> Çertifikata e pronës
4 <input type="checkbox"/> Kopja e planit	4 <input type="checkbox"/> Kopja e planit

## 4. Kërkesa për:

1 <input type="checkbox"/> Ndarjen e pjesës së ndërtesës	8 <input type="checkbox"/> Matjen dhe regjistrimin e ndërtesës
2 <input checked="" type="checkbox"/> Ndarjen e parcelës	9 <input type="checkbox"/> Matjen dhe regjistrimin e pjesës së ndërtesës
3 <input type="checkbox"/> Bashkimin e parcelës	10 <input type="checkbox"/> Shëndërrim i kulturës së tokës
4 <input type="checkbox"/> Përektimin e kufijve të parcelës	11 <input type="checkbox"/> Matja e ndërtesës për legalizim
5 <input type="checkbox"/> Ri-regullimin e kufirit të parcelës	12 <input type="checkbox"/> Riregjistrim i pjesës grafike
6 <input type="checkbox"/> Modifikimin e sipërfaqës	13 <input type="checkbox"/> Ndarje e njësive banesore
7 <input type="checkbox"/> Bashkimin e njësive banesore	14 <input type="checkbox"/> Situacion gjeodezik i terrenit

Data: 14.01.2026



Nënhkrimi:

Liridon Sejdiu



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVA  
KOMUNA FERIZAJ - OPŠTINA UROŠEVAC - MUNICIPALITY OF FERIZAJ



NF/FN/NB 600629804

DEFTESE-PRIZNANICA

Nr. Serik/ Ser Br./ Ser No  
**004693**

**1174982178**

Numri Personal / Licni Broj

**10.00**

Shuma / Iznos

**Liridon Sejdij**

Pagoi / Isplatio

**10-942/05-0004764/26**

Numri i Protokolit / Broj Protokola

**Kerkese per blerjen e produktave kadastrale**

Përshkrimi / Opis

**13.01.2026**

Data / Datum

**Rinesa.Elezi**

Arketari / Blagoinik

Nenshkrimi / Potpis

.....



## Formulari per kerkese apo ankesë

Drejtorati/Njesia

Drejtoria e Pronës, Kadastrit dhe Gjeodezisë

Data 13/01/2026

## 1. Informatat personale te parashtruesit te kerkesës:

Emri dhe mbiemri

Liridon Sejdiu

Adresa e vendbanimit

Greme

Numri i tel. fiks

Numri i tel. mobil

49535250

2. Mënyra e pranimit

Statusi i lëndës

Kërkesa

Ne proces

Numri personal

1174982178

E-mail Adresa

Vlera për pagesë: 10.00

Mos shkruani në këtë pjesë

Numri i protokolit

10-942/05-0004764/26

Afati i zgjedhjes

12/02/2026

Vendimi

## 3. Ju lutemi të shkruani kërkesën apo ankesën tuaj në detaje:

Kerkese per blerjen e produkteve kadastrale

## 4. Dokumentet e bashkangjitura:

Nr. Lloji i dokumentit

## 5. Dëshmia e aplikuesit për vërtetësi

Unë Liridon Sejdiu vërtetoj se informatat e lartshënuara janë të vërteta.

(Nënshkrimi)

\*Ju lutemi të kérkon nga zyrtari/ja fletëdëshminë për dorëzimin e kësaj kërkese dhe dokumenteve të bashkangjitura

Pranuar nga: liridona.mustafa



10 €

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/ Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Zyra e Gjeodetit tħiġi licencuar/Licenciranigeodetakancelarija/Licensed surveyor office:

Gjeodeti i licencuar/licenciranigeodeta/licensed surveyor: Liridon Sejdiu Nr. 140

## KËRKESË

### PËR KOORDINATAT E PIKAVE TË NJËSIVE KADASTRALE

Duke u bazuar në kérkesën, të datës 12.01.2026, të pronarit të paluajtshmërisë/autorizuarit nga komuna Ferizaj, i cili kérkon evidentimin e kufirit kadastral dhe ndarjen e parcelave:

Në bazë të kësaj kérkese, nga Zyra Kadastrale Komunale në Ferizaj, kérkoj kordinatat e pikave të njësisë ekzistuese Nr. 00318-0, Z.K Greme, sipas gjendjes së fundit të regjistrat zyrtar kadastral.

Gjeodet i Licencuar: Liridon Sejdiu, nr Licencës 140, nr Personal: 1174982178

Tel: +383 49 535 250



Date e lëshimit / Датум издавања / Date of issue

18.07.2017

Lëshues i përmes / Изводач / Issued by

MPB / MUP / MIA

Nr. Personal / Лични Бр. / Personal No.

1174982178

Nr. Laci / Број Л.К. / ID Card No.

ID0785661

Venbanimi / Пребивалиште / Residence

GREME, FERIZAJ

IDRKSID07856614<<<<<<<<<<<<  
8812315M2707174RKS1174982178<2  
SEJDIU<<LIRIDON<<<<<<<<<<



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

*Qeveria e Kosovës - Vlada Kosova- Government of Kosovo*

Ministria e Ekonomisë dhe Ambientit/Ministrastvo Ekonomije i Zivotne Sredine/

Ministry of Economy and Environment

Agjencia Kadastrale e Kosovës/ Katastarska Agencija Kosova/ Kosovo Cadastral Agency

Në bazë të Ligjit për kadastër Nr. 04/L-013, UA Nr. 13/2019 dhe vendimit të komisionit për licencim  
nr:010-144/21, Agjencia Kadastrale e Kosovës lëshon këtë:

Na osnovu Zakona za katastar Br. 04/L-13 i AU Br. 13/2019 i odluke komisije za licenciranje br. 010-  
144/21 Kosovska Agencija za Katastar izdaje ovu:

# LICENCË

Për kryerjen e shërbimeve kadastrale

për

## GJEODETIN E LICENCUAR

### *LIRIDON SEJDIU*

*Numri i licencës: 140*

Data e dhënies së Licencës / Datum izdavanja Licence: 15.03.2021

Afati i skadimit të Licencës / Datum okončavanja Licence: 15.03.2026



Drejtor Ekzekutiv

Avni AHMETI





## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### PROCESVERBALI NGA TERRENI

Gjeodeti / Kompania gjeodete e licencuar: Liridon Sejdiu	Numri i licencës: 140
Komuna: Ferizaj	Zona Kadastrale: GREME
Numri i njësisë kadastrale: 00318 - 0	
Matja/piketimi është realizuar me:	
GPS/GNSS	<input checked="" type="checkbox"/>
Stacion Total	<input type="checkbox"/>

#### 1. Përshkimi i procesit:

NDARJE E KUSHTËZUAR NË SIPERFAQE DHE Q'RAST, NE ANON - JUG - PERENDIMORE NDAHET PARC 30ARI, NE ALEN VERI - PERENDIMORE PARC 10ARI DHE QRETJA. NE Q'RAST PARC NË ANON - JUG - PERENDIMORE DHE AD NE ALEN JUG - LINDORE XAVE DALJE NË RRUGË.

#### 2. Vërejtje:

PRONARET - KANË VENDOSUR SHUERA ZETAKICE  
NE KUFITË E PARC SIDHË VE PIKAT GJITHES

#### 3. Nënshkrimi i palëve

Pronarët janë pajtuar me pikat definitive kufitarë të vendosura në terren nga të cilat derivohet sipërfaqja definitive që do të regjistrohet në Sistemin e Informacioneve Kadastrale për Tokën në Kosovë.

Të poshtëshënuarve u lexohet procesverbal i dhe nëse pajtohen me atë nënshkruajnë më poshtë, në të kundërtën jepin arsyet e mospajtimit.

Emri (emri i prindit) mbiemri	Numri personal	Numri i njësisë kadastrale	Nënshkrimi
SAMI MURSELI	1004571742	00318 - 0	B. Sejdiu
DAZBIDA MURSELI	1006188253		M. Murosi
ARREN MURSELI	1004577996		A. Murezi

Nënshkrimi dhe vula e gjodetit:

Data:

14.01.2025





Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosova  
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Zyra kadastrale komunale / Opštinska katastarska kancelarija: Ferizaj

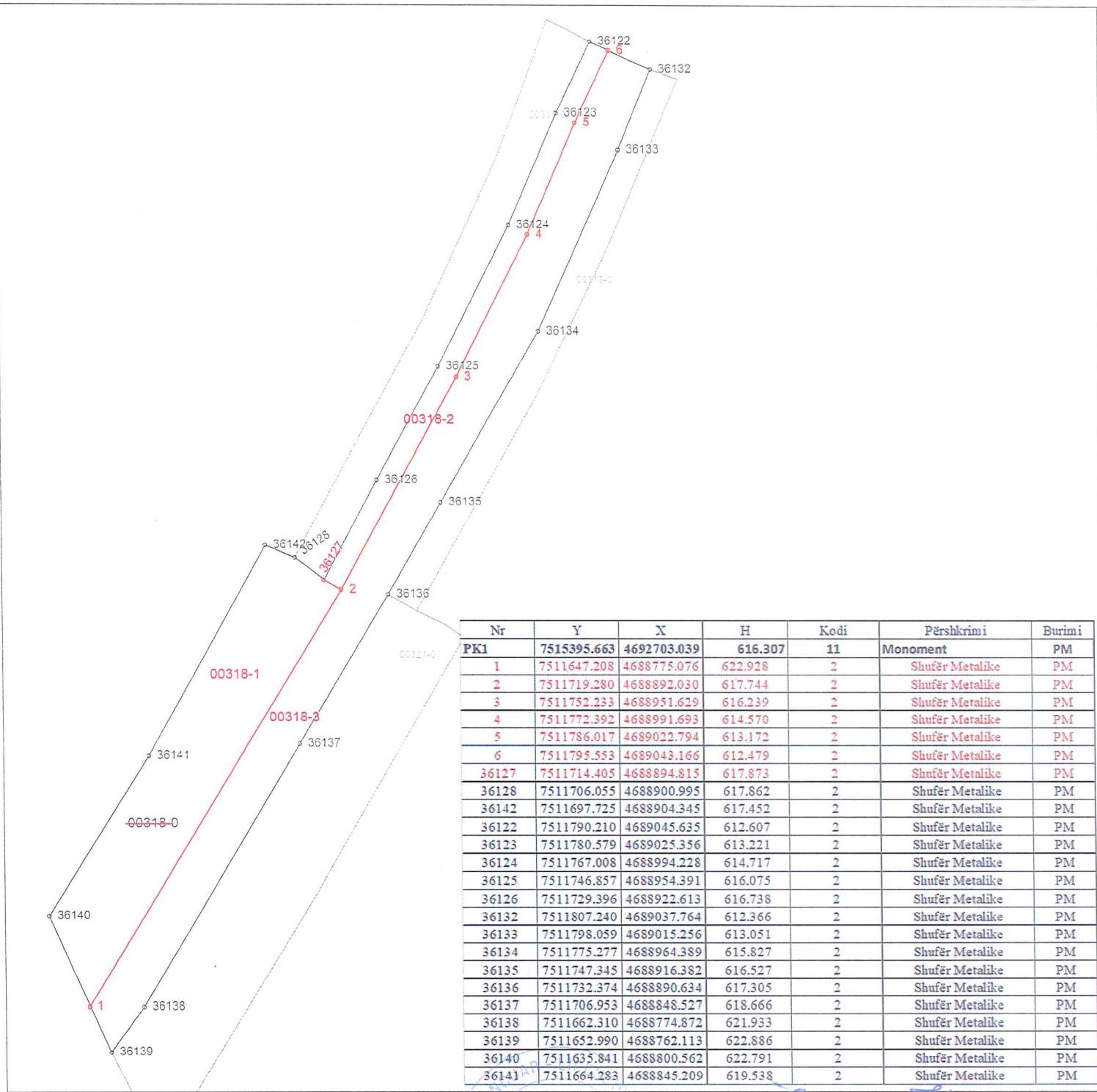
Nr. i njësisë kadastrale / Br. katastarske jedinice : 00318-0

Zona kadastralne / Katastarska zona: Gremie

Numri i lëndës / Broj predmeta:

Lloji i njësisë kadastrale / Vrsta katastarske jedinice : **Parcel**

Shkalla e zgjegimit / Razmra plana : 1:1500



Rilevoi / Snimio: LIRIDON SEJDIU  
(temi dhe mbiemri i gjeodetit kompanisë / ime i pre~~ime~~ geodeta / kompanije)

Aprovoi / Usvojio: Cscit presmug  
(emri dhe mbiemri i personit zyrtar imë i prezime sluzhenog lica)

Nr. i licencēs / Br. licence: 140

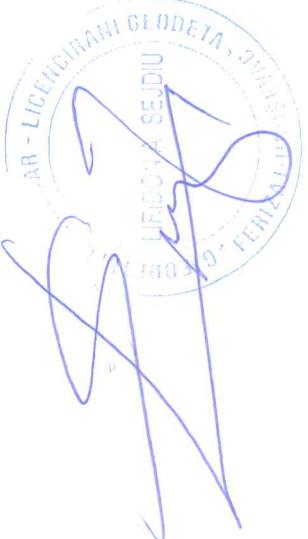
Näschkrimi / Retros:

### Nënshtkrimi / Potpis:

Nenshkrimi / Potpis: ✓ q / ,

Data e rilevinit / Datum snimanja: 15.01.2026

Data e aprovimit / Datum usvajanja: 24.01.2026





Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo  
Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

Komuna: Ferizaj	Zona Kadastrale: Greme
Numri i njësisë kadastrale: 00318-0	Sistemi koordinat: KosovaRef01

Nr	Y	X	H	Kodi	Pershkrimi	Burimi
PK1	7515395.663	4692703.039	616.307	11	Monoment	PM
1	7511647.208	4688775.070	622.903	2	Shufër Metalike	PM
2	7511719.280	4688892.030	617.744	2	Shufër Metalike	PM
3	7511752.233	4688951.629	616.239	2	Shufër Metalike	PM
4	7511772.302	4688901.693	614.570	2	Shufër Metalike	PM
5	7511786.017	4688902.794	613.172	2	Shufër Metalike	PM
6	7511795.553	4689043.166	612.479	2	Shufër Metalike	PM
36127	7511714.405	4688894.815	617.873	2	Shufër Metalike	PM
36128	7511706.055	4688900.995	617.862	2	Shufër Metalike	PM
36142	7511697.725	4688904.345	617.452	2	Shufër Metalike	PM
36122	7511790.210	4689045.635	612.607	2	Shufër Metalike	PM
36123	7511780.579	4689025.356	613.221	2	Shufër Metalike	PM
36124	7511767.008	4688994.228	614.717	2	Shufër Metalike	PM
36125	7511746.857	4688954.391	616.075	2	Shufër Metalike	PM
36126	7511729.396	4688922.613	616.738	2	Shufër Metalike	PM
36132	7511807.240	4689037.764	612.366	2	Shufër Metalike	PM
36133	7511798.059	4689015.256	613.051	2	Shufër Metalike	PM
36134	7511775.277	4688964.389	615.827	2	Shufër Metalike	PM
36135	7511747.345	4688916.382	616.527	2	Shufër Metalike	PM
36136	7511732.374	4688890.634	617.305	2	Shufër Metalike	PM
36137	7511706.953	4688848.527	618.666	2	Shufër Metalike	PM
36138	7511662.310	4688774.872	621.933	2	Shufër Metalike	PM
36139	7511652.990	4688762.113	622.886	2	Shufër Metalike	PM
36140	7511635.841	4688800.562	622.791	2	Shufër Metalike	PM
36141	7511664.283	4688845.209	619.538	2	Shufër Metalike	PM

Matja e pikave në dy seri							
Seria	Nr. Pikës	Y	X	H	ΔY	ΔX	ΔP
I	I	7511647.21	4688775.07	622.93	0.0130	-0.0200	0.0239
II	I	7511647.20	4688775.09	622.90			
I	36139	7511652.98	4688762.11	622.89	0.0050	0.0020	0.0054
II	36139	7511652.98	4688762.11	622.89			
I	36140	7511635.85	4688800.57	622.79	0.0080	0.0020	0.0082
II	36140	7511635.84	4688800.57	622.84			

Koordinatat përfundimtare			
Nr	Y	X	H
I	7511647.208	4688775.083	622.914
36139	7511652.981	4688762.110	622.890
36140	7511635.846	4688800.571	622.817

Gjeodeti / Kompania gjeodete e licencuar:	Liridon Sejdiu	Nënshkrimi që vula:
Numri i licencës	140	SEJDU





## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### FORMULARI PËR KORIGJIMIN E SIPËRFAQËS

Gjeodeti / Kompania gjeodete e licencuar: Liridon Sejdiu	Numri i licencës:140
Komuna: Ferizaj	Zona Kadastrale: Greme
Numri i njësisë kadastrale: 0318-0	Numri i lëndës: 012/2026

#### 1. Tabela e ndryshimeve të sipërfaqes

Numri i parcelës	Sipërfaqja faktike (m <sup>2</sup> )	Sipërfaqja nga SIKT-T (m <sup>2</sup> )	Ndryshimi (m <sup>2</sup> )	Sipërfaqja e korrigjuar (m <sup>2</sup> )
0318-0	8064	8041	+23	8064

Bazuar në procesverbalin e terrenit, pronarët janë pajtuar me pikat definitive kufitare të vendosura në terren nga të cilat edhe është derivuar sipërfaqja definitive që regjistrohet në SIKT.

Nënshkrimi dhe vula e gjodetit:

Data: 15/01/2026



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

### RAPORTI TEKNIK

Gjeodeti / Kompania gjeodete e licencuar: Liridon Sejdiu	Numri i licencës: 140
--	-----------------------

Komuna: Ferizaj	Zona Kadastrale: Greme
-----------------	------------------------

Numri i njësisë kadastrale: 0318-0	Lloji i lëndës: Ndarja e parcelës
------------------------------------	-----------------------------------

Bazuar në kërkesën e palës z. Sami (Adem) Murseli numër personal 1004571742 me të parashtuar me datën 12/01/2026, është bërë kërkesa për marrjen e produkteve kadastrale në Zyrën Kadastrale Komunale Ferizaj me datë 13/01/2026.

Pas analizimit të tē dhënavë me datë 15/01/2026 janë realizuar matjet në terren, për (ndarjen/bashkimin) e parcelave bazuar në (gjendjen faktike/sipërfaqe të barazuara).

Matjet në terren janë realizuar me instrument (GPS GS-R90i), ku fillimisht është bërë matja e pikës kontrolluese Pk1 (pikë e rendit III e cila gjendet në fshatin Bibaj) pastaj matjet janë realizuar bazuar në kornizën AKK nr.: 2020/01

Matje të dyfishta kontrolluese janë realizuar në pikat numër 1, 36139, 36140

Statusi i njësi kadastrale :  i verifikuar/ i pa verifikuar

Parashtrimi i kërkesës është bërë:  fizikisht/ elektronik (konfirmim)

Sfidat gjatë realizimit të matjeve: Gabimi:

Pikat e matura 1, 36139, 36140

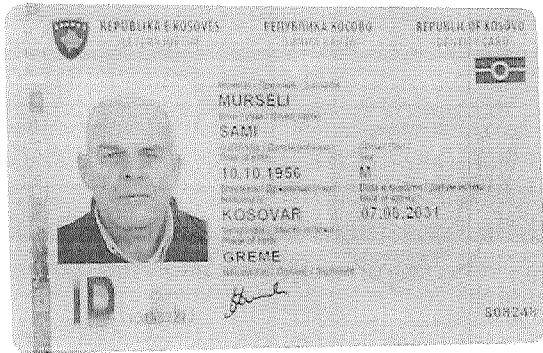
Tjera:

Raporti në formë tabelare:

Parcela para ndarjes/bashkimit	Sipërfaqja (m <sup>2</sup> )	Korigjimi i sipërfaqe (po/jo)	Parcela pas ndarjes/bashkimit	Sipërfaqja (m <sup>2</sup> )
00381-0	8064	Po	00381-1	3000
			00381-2	1006
			00381-3	4058

Nënshkrimi dhe vula e gjodetit:

Data: 15/01/2026



Struktura postare: Qendra Regionale Ferizaj

Zyra postare: FERIZAJ 4

Nr. pagesës: 24740162-2026-FERIZAJ 4

2

## FLETËTRANSFERI

Për palen

Detajet për llojin e pagesës

Institucioni: Kuvendi Komunal-Ferizaj

Lloji i pagesës: INSP AKTIV NE TER PER MAT E VE

Mënyra e pagesës: Para të gatshme

Xhirrologjia: 1000650030000035

Detajet e pagesës

Numri unik: FEG9D2526000104H

Numri serik: 2526000104

Emri i klientit: SAMI MURSELI

ID/Nr.Fiskal: ///

Përshkrimi i pagesës: INSP AKTIV NE TER PER MAT E VE

Data e pagesës: 16/01/2026

Shuma: 30.00€

Provizioni: 1.00€

Gjithsej: 31.00€

Shuma me shkronja: Tridhjetë Një Euro Zero Cent

 kurse energjinë

Klienti

Sportelisti

Emri dhe Mbiemri: Shqipe Jashari

Emri dhe Mbiemri: SAMI MURSELI

Nënshkrimi

v.v.

Nënshkrimi

Printuar më: 16.01.2026 09:41:06



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVA  
KOMUNA FERIZAJ - OPŠTINA UROŠEVAC - MUNICIPALITY OF FERIZAJ  
DREJTORIA E PRONËS, KADASTRIT DHE GJEODEZISË



FATURE-RACUN-INVOICE

Nr. Serik/ Ser Br./ Ser No  
**2526000104**

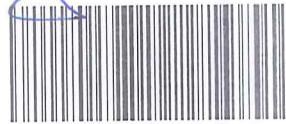
NF/FN/NB600629804

Emri/Mbiemri Ilme/Prezime Name/Surname	<b>Sami Murseli</b>		
Pershkrimi Opis Description	<b>10-942/05-0005675/26 - Kerkese per ndarjen e parceles</b>		
Shuma Iznos Amount	<b>30.00</b>	Data Datum Date	<b>16/01/2026</b>
Llogaria Bankare Broj Ziroracuna Bank Account	<b>1000650030000035</b>		
Leshuar nga Izdato od Issued by	<b>Latif.Berisha</b>		

*(Handwritten signature over the stamp)*

FERIZAJ 4 - UROŠEVAC 4  
16. 01. 26. 08  
70040

Nenshkrimi dhe vula e bankes  
Potpis i pecat banke  
Bank signature and stamp



**FEG9D2526000104H**