



30€

Numri i Protokollit
012/2026

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

Formulari nr. 5v

KËRKESË PËR SHERBIMET KADASTRALE NGA GJEODETI APO KOMPANIJA GJEODETE E LICENCUAR

Gjeodeti / Kompania gjeodete e licencuar: Liridon Sejdiu	Numri i licencës: 140
--	-----------------------

Komuna: Ferizaj	Zona Kadastrale: Greme
-----------------	------------------------

Numri i njësisë kadastrale: 00318-0

1. Të dhënrat për parashtruesin e kërkesës

Emri / Emri i Kompanisë: Sami	Mbiemri: Murseli	Emri i prindit: Adem
Numri personal: 1004571742	Adresa: fRr. "Rrezet E Lirisë" Fsh. Greme -	
Numri i biznesit: (për person juridik dhe kompani): Ferizaj Nr.+38345697177		

2. Parashtruesi i kërkesës: Pronar Përfaqësues i Autorizuar Trashëgimtaret e pronarit Shfrytëzues
Mbajtësi i interesit juridik

3. Lista e dokumenteve të nevojshme:

Pronari/Shfrytëzuesi	Përfaqësues i Autorizuar
1 <input checked="" type="checkbox"/> Letërnjoftimin / Certifikatë biznesi (kopje)	1 <input type="checkbox"/> Letërnjoftimin / Certifikatë biznesi (kopje)
2 <input type="checkbox"/> Vërtetimi i tatimit në pronë	2 <input type="checkbox"/> Vërtetimi i tatimit në pronë
3 <input type="checkbox"/> Çertifikata e pronës	3 <input type="checkbox"/> Çertifikata e pronës
4 <input type="checkbox"/> Kopja e planit	4 <input type="checkbox"/> Kopja e planit

4. Kërkesa për:

1 <input type="checkbox"/> Ndarjen e pjesës së ndërtesës	8 <input type="checkbox"/> Matjen dhe regjistrimin e ndërtesës
2 <input checked="" type="checkbox"/> Ndarjen e parcelës	9 <input type="checkbox"/> Matjen dhe regjistrimin e pjesës së ndërtesës
3 <input type="checkbox"/> Bashkimin e parcelës	10 <input type="checkbox"/> Shëndërrim i kulturës së tokës
4 <input type="checkbox"/> Përektimin e kufijve të parcelës	11 <input type="checkbox"/> Matja e ndërtesës për legalizim
5 <input type="checkbox"/> Ri-regullimin e kufirit të parcelës	12 <input type="checkbox"/> Riregjistrim i pjesës grafike
6 <input type="checkbox"/> Modifikimin e sipërfaqës	13 <input type="checkbox"/> Ndarje e njësive banesore
7 <input type="checkbox"/> Bashkimin e njësive banesore	14 <input type="checkbox"/> Situacion gjeodezik i terrenit

Data: 14.01.2026



Nënhkrimi:

Liridon Sejdiu



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA FERIZAJ - OPŠTINA UROŠEVAC - MUNICIPALITY OF FERIZAJ



NF/FN/NB 600629804

DEFTESE-PRIZNANICA

Nr. Serik/ Ser Br./ Ser No
004693

1174982178

Numri Personal / Licni Broj

10.00

Shuma / Iznos

Liridon Sejdij

Pagoi / Isplatio

10-942/05-0004764/26

Numri i Protokolit / Broj Protokola

Kerkese per blerjen e produktave kadastrale

Pershkrimi / Opis

13.01.2026

Data / Datum

Rinesa.Elezi

Arketari / Blagajnik

Nenshkrimi / Potpis

.....



Formulari per kerkese apo ankesë

Drejtorati/Njesia

Drejtoria e Pronës, Kadastrit dhe Gjeodezisë

Data 13/01/2026

1. Informatat personale te parashtruesit te kerkesës:

Emri dhe mbiemri

Liridon Sejdiu

Adresa e vendbanimit

Greme

Numri i tel. fiks

Numri i tel. mobil

49535250

2. Mënyra e pranimit

Statusi i lëndës

Kërkesa

Ne proces

Numri personal

1174982178

E-mail Adresa

Vlera për pagesë: 10.00

Mos shkruani në këtë pjesë

Numri i protokolit

10-942/05-0004764/26

Afati i zgjedhjes

12/02/2026

Vendimi

3. Ju lutemi të shkruani kërkesën apo ankesën tuaj në detaje:

Kerkese per blerjen e produkteve kadastrale

4. Dokumentet e bashkangjitura:

Nr. Lloji i dokumentit

5. Dëshmia e aplikuesit për vërtetësi

Unë Liridon Sejdiu vërtetoj se informatat e lartshënuara janë të vërteta.

(Nënshkrimi)

*Ju lutemi të kérkon nga zyrtari/ja fletëdëshminë për dorëzimin e kësaj kërkese dhe dokumenteve të bashkangjitura

Pranuar nga: liridona.mustafa



10 €

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/ Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Zyra e Gjeodetit tħiġi licencuar/Licenciranigeodetakancelarija/Licensed surveyor office:

Gjeodeti i licencuar/licenciranigeodeta/licensed surveyor: Liridon Sejdiu Nr. 140

KËRKESË

PËR KOORDINATAT E PIKAVE TË NJËSIVE KADASTRALE

Duke u bazuar në kérkesën, të datës 12.01.2026, të pronarit të paluajtshmërisë/autorizuarit nga komuna Ferizaj, i cili kérkon evidentimin e kufirit kadastral dhe ndarjen e parcelave:

Në bazë të kësaj kérkese, nga Zyra Kadastrale Komunale në Ferizaj, kérkoj kordinatat e pikave të njësisë ekzistuese Nr. 00318-0, Z.K Greme, sipas gjendjes së fundit të regjistrat zyrtar kadastral.

Gjeodet i Licencuar: Liridon Sejdiu, nr Licencës 140, nr Personal: 1174982178

Tel: +383 49 535 250



Date e lëshimit / Датум издавања / Date of issue

18.07.2017

Lëshues i përmes / Изводач / Issued by

MPB / MUP / MIA

Nr. Personal / Лични Бр. / Personal No.

1174982178

Nr. Laci / Број Л.К. / ID Card No.

ID0785661

Venbanimi / Пребивалиште / Residence

GREME, FERIZAJ

IDRKSID07856614<<<<<<<<<<<
8812315M2707174RKS1174982178<2
SEJDIU<<LIRIDON<<<<<<<<<<



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës - Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Ekonomisë dhe Ambientit/Ministrastvo Ekonomije i Zivotne Sredine/

Ministry of Economy and Environment

Agjencia Kadastrale e Kosovës/ Katastarska Agencija Kosova/ Kosovo Cadastral Agency

Në bazë të Ligjit për kadastër Nr. 04/L-013, UA Nr. 13/2019 dhe vendimit të komisionit për licencim
nr:010-144/21, Agjencia Kadastrale e Kosovës lëshon këtë:

Na osnovu Zakona za katastar Br. 04/L-13 i AU Br. 13/2019 i odluke komisije za licenciranje br. 010-
144/21 Kosovska Agencija za Katastar izdaje ovu:

LICENCË

Për kryerjen e shërbimeve kadastrale

për

GJEODETIN E LICENCUAR

LIRIDON SEJDIU

Numri i licencës: 140

Data e dhënies së Licencës / Datum izdavanja Licence: 15.03.2021

Afati i skadimit të Licencës / Datum okončavanja Licence: 15.03.2026



Drejtor Ekzekutiv

Avni AHMETI



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës - Vlada Kosova - Government of Kosovo

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

MBËSHTJELLËS I LËNDËS

Gjeodeti / Kompania gjeodete e licencuar: **LIRIDON SEJDIU**

Numri i licencës: **140**

Numri i Protokollit: **012/2026**

LËNDA:

1. Ndërrim të kulturës së parcelës
2. Ndarjen e parcelës
3. Bashkimin e parcelës
4. Përcaktimin e kufijve të parcelës
5. Ri-rregullimin e kufirit të parcelës
6. Matjen dhe regjistrimin e ndërtesës
7. Matjen dhe regjistrimin e pjesës së ndërtesës
8. Regjistrimi i servitutit
9. Riregjistrim i pjesës grafike të parcelës
10. Matja e ndërtesës për legalizim

“GJEODET I LICENCUAR”

+383 49 535 250

e-mail: liridonsejdiu88@gmail.com

Data: **14/01/2026**

Vendi: **FERIZAJ**

.....

(Nënshkrimi dhe vula)

Përbajtja:

1. Kërkesa e palës
 2. Dëshmia e burimit të të dhënave zyrtare
 3. Dëshmia e pagesës për të dhënat e pranuara
 4. Fatura apo kuponi fiskal e lëshuar shërbimet kadastrale sipas UA 11/2019 dhe 12/2019
 5. Procesverbali nga terreni
 6. Manuali i njësive kadastrale
 7. Regjistri i ndërrimeve
 8. Lista e koordinatave të matura
 9. Formulari i korrigjimit të sipërfaqes
 10. Letërnjoftimi i pronarit
 11. Certifikatën e pronësisë
 12. Raporti teknik
 13. Letërnjoftimi kopje i fqinjëve
 14. Dokumentacioni i gjeodetit të licencuar

Dokumente tjera:



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

PROCESVERBALI NGA TERRENI

Gjeodeti / Kompania gjeodete e licencuar: Liridon Sejdiu	Numri i licencës: 140
Komuna: Ferizaj	Zona Kadastrale: GREME
Numri i njësisë kadastrale: 00318 - 0	
Matja/piketimi është realizuar me:	
GPS/GNSS	<input checked="" type="checkbox"/>
Stacion Total	<input type="checkbox"/>

1. Përshkimi i procesit:

NDARJE E KUSHTËZUAR NË SIPERFAQE DHE Q'RAST, NE ANON - JUG - PERENDIMORE NDAHET PARC 30ARI, NE ALEN VERI - PERENDIMORE PARC 10ARI DHE QRETJA. NE Q'RAST PARC NË ANON - JUG - PERENDIMORE DHE AD NE ALEN JUG - LINDORE XAVE DALJE NË RRUGË.

2. Vërejtje:

PRONARET - KANË VENDOSUR SHUERA ZETAKICE
NE KUFITË E PARC SIDHË VE PIKAT GJITHES

3. Nënshkrimi i palëve

Pronarët janë pajtuar me pikat definitive kufitarë të vendosura në terren nga të cilat derivohet sipërfaqja definitive që do të regjistrohet në Sistemin e Informacioneve Kadastrale për Tokën në Kosovë.

Të poshtëshënuarve u lexohet procesverbal i dhe nëse pajtohen me atë nënshkruajnë më poshtë, në të kundërtën jepin arsyet e mospajtimit.

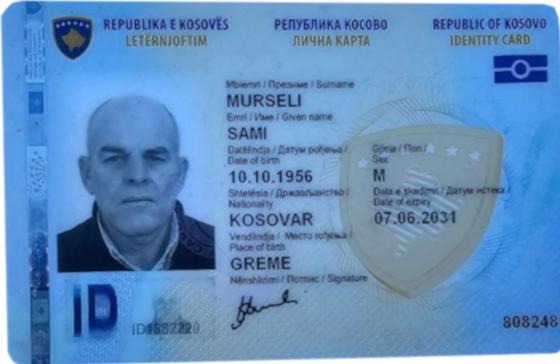
Emri (emri i prindit) mbiemri	Numri personal	Numri i njësisë kadastrale	Nënshkrimi
SAMI MURSELI	1004571742	00318 - 0	B. Sejdiu
DAZBIDA MURSELI	1006188253		M. Murosi
ARREN MURSELI	1004577996		A. Murezi

Nënshkrimi dhe vula e gjodetit:

Data:

14.01.2025







Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIJA KADASTRALE E KOSOVËS /KATASTARSKA AGECIJA KOSOVA/KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Zyra kadastrale komunale / Opštinska katastarska kancelarija: Ferizaj

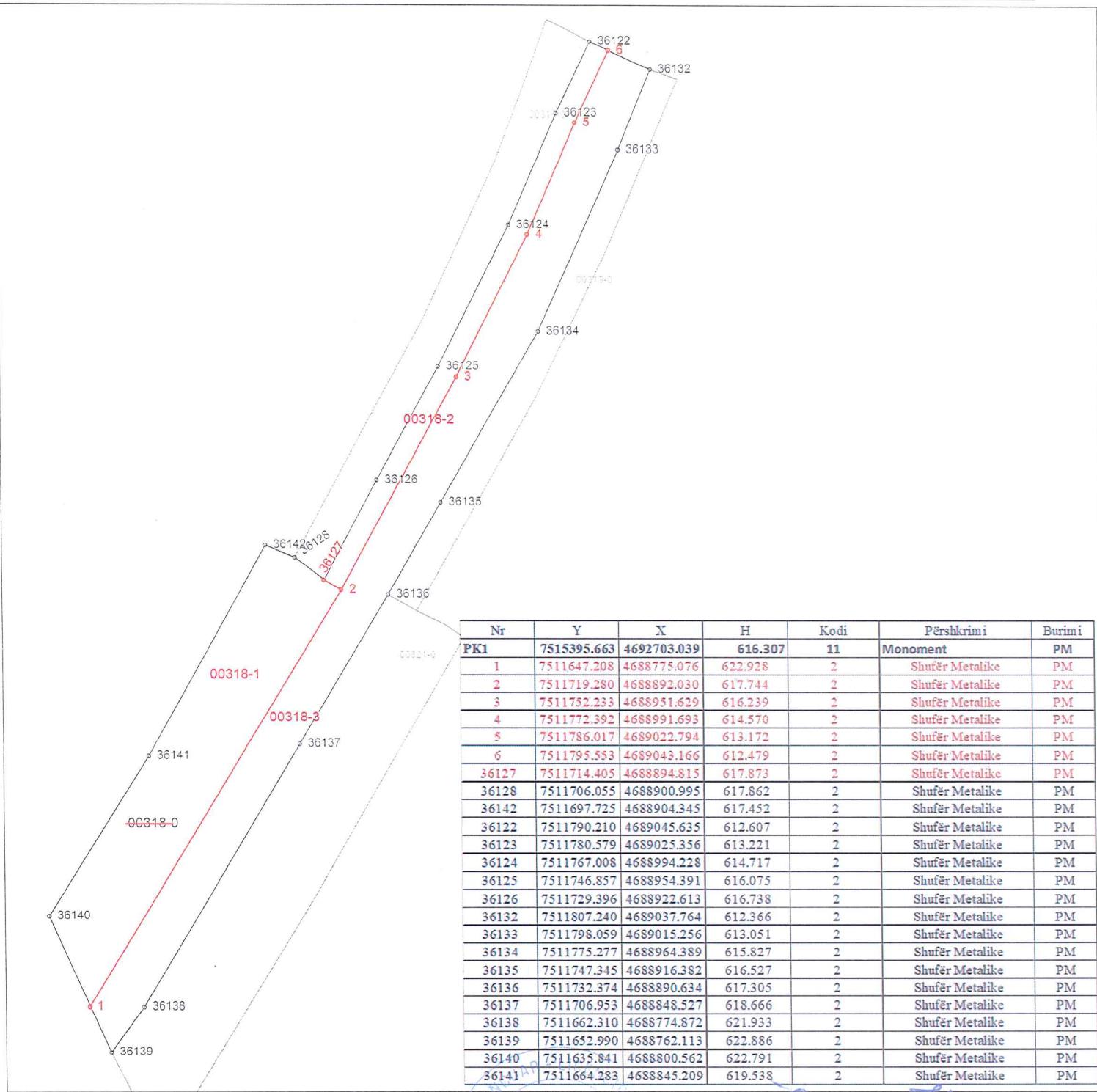
Nr. i njësisë kadastrale / Br. katastarske jedinice : 00318-0

Zona kadastrale / Katastarska zona: Greme

Numri i lëndës / Broj predmeta: 012/2026

Lloji i njësisë kadastrale / Vrsta katastarske jedinice : Parcel

Shkalla e zvoglimit / Razmëra plana : 1:1500



Rilevoi / Snimi: LIRIDON SEJDIU
(emri dhe mbiemri i gjydotit kompanisë / imë i prezime geodeta / kompanije)

Nr. i licencës / Br. licence: 140

Nënshtkrimi / Potpis:

Data e rilevimit / Datum snimanja: 15.01.2026

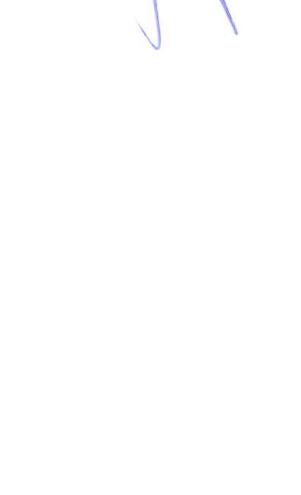
Aprovoi / Usvojio: Esel Tresnj
(emri dhe mbiemri i personit zyrtar imë i prezime sluzheneg lica)

Nënshtkrimi / Potpis:

Data e aprovimit / Datum usvajtjanja: 21.01.2026



Point Name	Original	Lat	Long	Altitude	Antenna H	Northing	Easting	Elevation	Solution St	Used satell	Tracked satell	PDOP	HRMS	VRMS	AGE	Local date	Local time	Base ID	Base Lat/lat	Base Long/long	Base Alt/alt	Base E/height	Base N/distance	Base E/elevation	Pitch Angle
P1	42°20'18.5	21°08'38.8	622.978	42°20'23.3	21°08'32.4	618.925	751.147	622.928	622.928	622.928	622.928	3.07	4688275	622.928	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P12	42°20'18.1	21°08'39.0	622.936	42°20'18.1	21°08'39.0	622.936	751.147	622.936	622.936	622.936	622.936	2.07	4688272	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.761	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P13	42°20'19.3	21°08'38.3	622.791	42°20'19.3	21°08'28.3	622.791	751.147	619.538	622.791	622.791	622.791	2.07	4688291	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P14	42°20'20.8	21°08'39.5	619.538	42°20'19.5	21°08'29.5	619.538	751.147	619.538	619.538	619.538	619.538	2.07	4688295	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P15	42°20'22.7	21°08'31.0	617.452	42°20'22.7	21°08'31.0	617.452	751.147	617.452	617.452	617.452	617.452	2.07	4688294	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P16	42°20'22.6	21°08'31.4	617.862	42°20'22.6	21°08'31.4	617.862	751.147	617.862	617.862	617.862	617.862	2.07	4688291	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P17	42°20'22.4	21°08'31.7	617.873	42°20'22.4	21°08'31.7	617.873	751.147	617.873	617.873	617.873	617.873	2.07	4688295	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P18	42°20'22.3	21°08'32.0	617.744	42°20'22.3	21°08'32.0	617.744	751.147	617.744	617.744	617.744	617.744	2.07	4688292	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P19	42°20'23.3	21°08'32.4	616.738	42°20'23.3	21°08'32.4	616.738	751.147	616.738	616.738	616.738	616.738	2.07	4688293	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P20	42°20'24.3	21°08'33.0	616.075	42°20'24.3	21°08'33.0	616.075	751.147	616.075	616.075	616.075	616.075	2.07	4688294	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P21	42°20'24.4	21°08'33.4	616.239	42°20'24.4	21°08'33.4	616.239	751.147	616.239	616.239	616.239	616.239	2.07	4688295	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P22	42°20'25.6	21°08'34.0	614.717	42°20'25.6	21°08'34.0	614.717	751.147	614.547	614.717	614.717	614.717	2.07	4688292	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P23	42°20'25.5	21°08'34.3	614.547	42°20'25.5	21°08'34.3	614.547	751.147	614.547	614.547	614.547	614.547	2.07	4688295	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P24	42°20'25.6	21°08'34.6	613.221	42°20'25.6	21°08'34.6	613.221	751.147	613.221	613.221	613.221	613.221	2.07	4688295	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P25	42°20'26.6	21°08'34.6	613.172	42°20'26.6	21°08'34.6	613.172	751.147	613.172	613.172	613.172	613.172	2.07	4688293	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P26	42°20'26.5	21°08'34.9	613.172	42°20'27.2	21°08'35.3	613.172	751.147	613.172	613.172	613.172	613.172	2.07	4688293	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P27	42°20'27.2	21°08'35.1	612.607	42°20'27.2	21°08'35.1	612.607	751.147	612.607	612.607	612.607	612.607	2.07	4688294	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P28	42°20'27.0	21°08'35.3	612.356	42°20'27.0	21°08'35.3	612.356	751.147	612.356	612.356	612.356	612.356	2.07	4688293	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P29	42°20'26.3	21°08'35.4	613.051	42°20'26.3	21°08'35.4	613.051	751.147	613.051	613.051	613.051	613.051	2.07	4688295	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P30	42°20'26.4	21°08'34.4	613.527	42°20'26.4	21°08'34.4	613.527	751.147	613.527	613.527	613.527	613.527	2.07	4688296	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P31	42°20'23.1	21°08'33.2	615.837	42°20'24.6	21°08'34.4	615.837	751.147	615.837	615.837	615.837	615.837	2.07	4688293	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P32	42°20'23.2	21°08'32.5	617.305	42°20'23.2	21°08'32.5	617.305	751.147	617.305	617.305	617.305	617.305	2.07	4688294	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P33	42°20'23.9	21°08'31.4	618.666	42°20'23.9	21°08'31.4	618.666	751.147	618.666	618.666	618.666	618.666	2.07	4688294	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P34	42°20'20.9	21°08'30.4	619.482	42°20'20.9	21°08'30.4	619.482	751.147	619.482	619.482	619.482	619.482	2.07	4688294	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P35	42°20'18.5	21°08'29.5	621.933	42°20'18.5	21°08'29.5	621.933	751.147	621.933	621.933	621.933	621.933	2.07	4688295	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P36	42°20'18.3	21°08'29.0	622.345	42°20'18.3	21°08'29.0	622.345	751.147	622.345	622.345	622.345	622.345	2.07	4688292	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P37	42°20'18.5	21°08'28.8	622.842	42°20'18.5	21°08'28.8	622.842	751.147	622.842	622.842	622.842	622.842	2.07	4688295	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P38	42°20'18.8	21°08'28.8	622.894	42°20'18.8	21°08'28.8	622.894	751.147	622.894	622.894	622.894	622.894	2.07	4688294	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P39	42°20'18.8	21°08'29.0	622.894	42°20'18.8	21°08'29.0	622.894	751.147	622.894	622.894	622.894	622.894	2.07	4688295	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P40	42°20'18.5	21°08'28.8	616.164	42°20'18.5	21°08'28.8	616.164	751.147	616.164	616.164	616.164	616.164	2.07	4688293	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"
P41	42°22'25.6	21°11'12.9	616.164	42°22'25.6	21°11'12.9	616.164	751.147	616.164	616.164	616.164	616.164	2.07	4688293	751.147	0.005	1 1/15/2026	10:05:00	625.176	4688275	751.147	625.176	5.762	155'49.00	19°55'34.1	36°57'31"





Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës - Vlada Kosova - Government of Kosovo

nistratyo Životne Predine, Prostornong Planiania i Infrastrukt

© Zivotne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / MVEŠ / KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA / KOSOVA CADASTRE

AGENCIJA KADAŠTRALNE EKSKAVACIJE / KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

GJENDJA E VJETËR / STARO STANJE

GJENDJA E RE / NOVO STANJE



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës - Vlada Kosova - Government of Kosovo

nistratyo Životne Predine, Prostornong Planiania i Infrastrukt

VIVETNE DRELINE, PROSTORNIH PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE / VIV
VËS / KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA / KOSOVA CADASTRE

AGJENCIJA KADASTRALE E KOSOVES/ KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

GJENDJA E VJETËR / STARO STANJE

GJENDJA E RE / NOVO STANJE

GJENDJA E VJETËR / STARO STANJE										GJENDJA E RE / NOVO STANJE									
Numri rendor, Redni broj	Komuna Opština	Zona kadastrale Katastarska zona	Mbiemri, Emri (Emri i Babës) Adresa e vendbanimit Prezime, Ime (Ime Oca) Adresa prebivališta 1. Pronar - Vlasnik - Oëner 2. Posedues - Posednik - Possessor 3. Shfrytëzues - Korisnik - User			Nr. personal nga: Personalni Br. iz: 1. Regj. i qytetarëve Registar gradana 2. Regj. i bizneseve Registar biznisa 3. (O) Pj. e ndërt. u/r Deo Zgrade	Nr. i Njësisë Br. Jedinice 1. (P) Parcela u/r 2. (O) Ndërtesa u/r Zgrada 3. (O) Pj. e ndërt. u/r Deo Zgrade	Kultura, klasa Shfrytëzimi aktual Aktuelna upotreba	Sipërfaqja, Površina (m ²)	Përkrimi i gjendjes së Njësisë Opis stanja Jedinice 1. Adresa, Vend i quajtur Adresa, Zvano mesto 2. Infrastruktura Infrastruktura 3. Tjera karakterist.(referen ca) Ostale karakterist.(referen sa)	Mbiemri, Emri (Emri i Babës) Adresa e vendbanimit Prezime, Ime (Ime Oca) Adresa prebivališta 1. Pronar - Vlasnik 2. Posedues - Posednik 3. Shfrytëzues - Korisnik					Nr. i Njësisë Br. Jedinice 1. (P) Parcela u/r 2. (O) Ndërtesa u/r Zgrada 3. (O) Pj. e ndërt. u/r Deo Zgrade	Kultura, klasa Shfrytëzimi aktual Aktuelna upotreba	Sipërfaqja, Površina (m ²)	Dokumenti në të cilin bazohet ndërimi dhe rezultati i shiqimit në vend të ngjarjes nga personi zytar për mirëmbajtjen e kadastrit.
																		Dokument na kome se zasniva promena i rezultat uvdaja na licu mesta od strane službenog lica za održavanje katastra.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14						
1	Ferizaj	Greme	1	Sami (Adem) Murseli	1 1004571742	00318-0	R Arë (4)	3341 KOPSHTI	1 Sami (Adem) Murseli	1 00318-1	R Arë (5)	3000							
							1 Arë (5)	4723		00318-2	Arë (4)	1006							
										00318-3	Arë (4)	2335							
											Arë (5)	1723							
											Gjithsej:	8064							
																		Në bazë të fletës poseduse dhe matjes së gjendjes faktike në terren të kufirit të parcelës!	



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

Komuna: Ferizaj

Numri i njësis kadastrale: 00318-0

Zona Kadastrale: Greme

Sistemi koordinat: KosovaRef01

Nr	Y	X	H	Kodi	Përshtrimi	Burimi
PK1	7515395.663	4692703.039	616.307	11	Monoment	PM
1	7511647.208	4688775.076	622.928	2	Shufër Metalike	PM
2	7511719.280	4688892.030	617.744	2	Shufër Metalike	PM
3	7511752.233	4688951.629	616.239	2	Shufër Metalike	PM
4	7511772.392	4688991.693	614.570	2	Shufër Metalike	PM
5	7511786.017	4689022.794	613.172	2	Shufër Metalike	PM
6	7511795.553	4689043.166	612.479	2	Shufër Metalike	PM
36127	7511714.405	4688894.815	617.873	2	Shufër Metalike	PM
36128	7511706.055	4688900.995	617.862	2	Shufër Metalike	PM
36142	7511697.725	4688904.345	617.452	2	Shufër Metalike	PM
36122	7511790.210	4689045.635	612.607	2	Shufër Metalike	PM
36123	7511780.579	4689025.356	613.221	2	Shufër Metalike	PM
36124	7511767.008	4688994.228	614.717	2	Shufër Metalike	PM
36125	7511746.857	4688954.391	616.075	2	Shufër Metalike	PM
36126	7511729.396	4688922.613	616.738	2	Shufër Metalike	PM
36132	7511807.240	4689037.764	612.366	2	Shufër Metalike	PM
36133	7511798.059	4689015.256	613.051	2	Shufër Metalike	PM
36134	7511775.277	4688964.389	615.827	2	Shufër Metalike	PM
36135	7511747.345	4688916.382	616.527	2	Shufër Metalike	PM
36136	7511732.374	4688890.634	617.305	2	Shufër Metalike	PM
36137	7511706.953	4688848.527	618.666	2	Shufër Metalike	PM
36138	7511662.310	4688774.872	621.933	2	Shufër Metalike	PM
36139	7511652.990	4688762.113	622.886	2	Shufër Metalike	PM
36140	7511635.841	4688800.562	622.791	2	Shufër Metalike	PM
36141	7511664.283	4688845.209	619.538	2	Shufër Metalike	PM

Matja e pikave në dy seri

Seria	Nr. Pikës	Y	X	H	ΔY	ΔX	ΔP
I	1	7511647.21	4688775.07	622.93	0.0130	-0.0200	0.0239
II	1	7511647.20	4688775.09	622.90			
I	36139	7511652.98	4688762.11	622.89	0.0050	0.0020	0.0054
II	36139	7511652.98	4688762.11	622.89			
I	36140	7511635.85	4688800.57	622.79	0.0080	0.0020	0.0082
II	36140	7511635.84	4688800.57	622.84			

Koordinatat përfundimtare

Nr	Y	X	H
I	7511647.208	4688775.083	622.914
36139	7511652.981	4688762.110	622.890
36140	7511635.846	4688800.571	622.817

Gjeodeti / Kompania gjeodete e licencuar:

Liridon Sejdiu

Nënshkrimi diti vula:

Numri i licencës

140



LIRIDON A. SEJDIU

FERIZAJ-UROŠEVAC



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

FORMULARI PËR KORIGJIMIN E SIPËRFAQËS

Gjeodeti / Kompania gjeodete e licencuar: Liridon Sejdiu	Numri i licencës:140
Komuna: Ferizaj	Zona Kadastrale: Greme
Numri i njësisë kadastrale: 0318-0	Numri i lëndës: 012/2026

1. Tabela e ndryshimeve të sipërfaqes

Numri i parcelës	Sipërfaqja faktike (m ²)	Sipërfaqja nga SIKT-T (m ²)	Ndryshimi (m ²)	Sipërfaqja e korrigjuar (m ²)
0318-0	8064	8041	+23	8064

Bazuar në procesverbalin e terrenit, pronarët janë pajtuar me pikat definitive kufitare të vendosura në terren nga të cilat edhe është derivuar sipërfaqja definitive që regjistrohet në SIKT.

Nënshkrimi dhe vula e gjodetit:

Data: 15/01/2026



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

RAPORTI TEKNIK

Gjeodeti / Kompania gjeodete e licencuar: Liridon Sejdiu	Numri i licencës: 140
--	-----------------------

Komuna: Ferizaj	Zona Kadastrale: Greme
-----------------	------------------------

Numri i njësisë kadastrale: 0318-0	Lloji i lëndës: Ndarja e parcelës
------------------------------------	-----------------------------------

Bazuar në kërkesën e palës z. Sami (Adem) Murseli numër personal 1004571742 me të parashtuar me datën 12/01/2026, është bërë kërkesa për marrjen e produkteve kadastrale në Zyrën Kadastrale Komunale Ferizaj me datë 13/01/2026.

Pas analizimit të të dhënave me datë 15/01/2026 janë realizuar matjet në terren, për (ndarjen/bashkimin) e parcelave bazuar në (gjendjen faktike/sipërfaqe të barazuara).

Matjet në terren janë realizuar me instrument (GPS GS-R90i), ku fillimisht është bërë matja e pikës kontrolluese Pk1 (pikë e rendit III e cila gjendet në fshatin Bibaj) pastaj matjet janë realizuar bazuar në kornizën AKK nr.: 2020/01

Matje të dyfishta kontrolluese janë realizuar në pikat numër 1, 36139, 36140

Statusi i njësi kadastrale : i verifikuar/ i pa verifikuar

Parashtrimi i kërkesës është bërë: fizikisht/ elektronik (konfirmim)

Sfidat gjatë realizimit të matjeve: Gabimi:

Pikat e matura 1, 36139, 36140

Tjera:

Raporti në formë tabelare:

Parcela para ndarjes/bashkimit	Sipërfaqja (m ²)	Korigjimi i sipërfaqe (po/jo)	Parcela pas ndarjes/bashkimit	Sipërfaqja (m ²)
00381-0	8064	Po	00381-1	3000
			00381-2	1006
			00381-3	4058

Nënshkrimi dhe vula e gjodetit:

Data: 15/01/2026

Gjeodeti i licencuar: LIRIDON SEJDIU Numri i licencës: 140

Adresa: Ferizaj

Struktura postare: Qendra Regionale Ferizaj

Zyra postare: FERIZAJ 4

Nr. pagesës: 24740162-2026-FERIZAJ 4

2

FLETËTRANSFERI

Për palen

Detajet për llojin e pagesës

Institucioni: Kuvendi Komunal-Ferizaj

Lloji i pagesës: INSP AKTIV NE TER PER MAT E VE

Mënyra e pagesës: Para të gatshme

Xhirrologjia: 1000650030000035

Detajet e pagesës

Numri unik: FEG9D2526000104H

Numri serik: 2526000104

Emri i klientit: SAMI MURSELI

ID/Nr.Fiskal: ///

Përshkrimi i pagesës: INSP AKTIV NE TER PER MAT E VE

Data e pagesës: 16/01/2026

Shuma: 30.00€

Provizioni: 1.00€

Gjithsej: 31.00€

Shuma me shkronja: Tridhjetë Një Euro Zero Cent

 kurse energjinë

Klienti

Sportelisti

Emri dhe Mbiemri: Shqipe Jashari

Emri dhe Mbiemri: SAMI MURSELI

Nënshkrimi

v.v.

Nënshkrimi

Printuar më: 16.01.2026 09:41:06



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA FERIZAJ - OPŠTINA UROŠEVAC - MUNICIPALITY OF FERIZAJ
DREJTORIA E PRONËS, KADASTRIT DHE GJEODEZISË



FATURE-RACUN-INVOICE

Nr. Serik/ Ser Br./ Ser No
2526000104

NF/FN/NB600629804

Emri/Mbiemri Ilme/Prezime Name/Surname	Sami Murseli		
Pershkrimi Opis Description	10-942/05-0005675/26 - Kerkese per ndarjen e parceles		
Shuma Iznos Amount	30.00	Data Datum Date	16/01/2026
Llogaria Bankare Broj Ziroracuna Bank Account	1000650030000035		
Leshuar nga Izdato od Issued by	Latif.Berisha		

(Handwritten signature over the stamp)

FERIZAJ 4 - UROŠEVAC 4
16. 01. 26. 08
70040

Nenshkrimi dhe vula e bankes
Potpis i pecat banke
Bank signature and stamp



FEG9D2526000104H