



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Živine Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72217092-03437-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

48777124

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

11.06.2024 - 15:22

FERIZAJ / UROŠEVAC / FERIZAJ

Ferizaj / Uroševac / Ferizaj

FERIZAJ / UROŠEVAC / FERIZAJ

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Komuna / Opština / Municipality:

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më Uradjeno na daten Created On	Azhuruar Azurirano Updated
P-72217092-03437-0	PARCELE / PARCELA	Pronë private / Privatna imovina Land	Urban	15540	RFP.74/2023	04.05.2023	05.05.2023

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
VATA			04.05.2023	05.05.2023

KLASË E KLASËS / CLASS / CLASS

nr. i parcelës / Parcel Number	Tipi i përdorimit / Use Type	Shprehjet e përdorimit / Use Type	Klasa e përdorimit / Use Type	Qasja e përdorimit / Use Type	Qasja e përdorimit / Use Type
1	Bujqësi / Agriculture	Livadh / Meadow	Livadh i Klasës I / Class I	1168	1168
2	Infrastruktura / Infrastructure	Rrugë Rendit / Road	Rrugë Rendit / Road	75	75
3	Rajon Ujor / Water Region	Lum / River	Lum / River	1245	1245
4	Infrastruktura / Infrastructure	Rrugë Private / Private Road	Rrugë Private / Private Road	261	261
5	Bujqësi / Agriculture	Kopshet / Garden	Kopshet i Klasës I / Class I	3490	3490
5	Token Ndërtim / Construction	Oborr / Back Yard	Oborr / Back Yard	1000	1000
7	Token Ndërtim / Construction	Shëtitë / House-Building	Shëtitë / House-Building	586	586
3	Bujqësi / Agriculture	Ara / Arable	Ara e Klasës I / Class I	3706	3706
9	Bujqësi / Agriculture	Ara / Arable	Ara e Klasës 2 / Class 2	4009	4009

PRONARË / POSSESSOR - VLAŠNIK / DRŽALAC - OWNER / POSSESSOR

Emri i Pronarit / Owner Name	Emri i Pronarit / Owner Name	Emri i Pronarit / Owner Name	Emri i Pronarit / Owner Name	Emri i Pronarit / Owner Name	Emri i Pronarit / Owner Name
Hamdiu Shqipe (Tefik)	Hamdiu Shqipe (Tefik)	Hamdiu Shqipe (Tefik)	Hamdiu Shqipe (Tefik)	Hamdiu Shqipe (Tefik)	Hamdiu Shqipe (Tefik)
P. SH. SHFRYTËZUESI (HARRIDIN)	P. SH. SHFRYTËZUESI (HARRIDIN)	P. SH. SHFRYTËZUESI (HARRIDIN)	P. SH. SHFRYTËZUESI (HARRIDIN)	P. SH. SHFRYTËZUESI (HARRIDIN)	P. SH. SHFRYTËZUESI (HARRIDIN)
SALIHU MEHMET (SALI)	SALIHU MEHMET (SALI)	SALIHU MEHMET (SALI)	SALIHU MEHMET (SALI)	SALIHU MEHMET (SALI)	SALIHU MEHMET (SALI)
ASLANI ABAS (MUSL)	ASLANI ABAS (MUSL)	ASLANI ABAS (MUSL)	ASLANI ABAS (MUSL)	ASLANI ABAS (MUSL)	ASLANI ABAS (MUSL)
Amrta Elite (Shap)	Amrta Elite (Shap)	Amrta Elite (Shap)	Amrta Elite (Shap)	Amrta Elite (Shap)	Amrta Elite (Shap)
Aslani Adem (Veli)	Aslani Adem (Veli)	Aslani Adem (Veli)	Aslani Adem (Veli)	Aslani Adem (Veli)	Aslani Adem (Veli)
Hamdiu Skender (Xhelal)	Hamdiu Skender (Xhelal)	Hamdiu Skender (Xhelal)	Hamdiu Skender (Xhelal)	Hamdiu Skender (Xhelal)	Hamdiu Skender (Xhelal)
Hamdiu Afrim (Afrim)	Hamdiu Afrim (Afrim)	Hamdiu Afrim (Afrim)	Hamdiu Afrim (Afrim)	Hamdiu Afrim (Afrim)	Hamdiu Afrim (Afrim)

VËRJETJET - PRIMEDBE - CAVEATS

hëkë Posëdim / Pravina / Co-Possessor	Hamdiu Rrezart (Afrim)	1235220012	FERIZAJ / UROSEVAC / FERIZAJ /	Rr. Idritz Ajeti Nr.2	10/100		05.05.2023
hëkë Posëdim / Pravina / Co-Possessor	Varoshi Valon (Kemal)	1170116018	FERIZAJ / UROSEVAC / FERIZAJ /	Rr. Epopeja E Jerezit" Pn.	4/100		05.05.2023
hëkë Posëdim / Pravina / Co-Possessor	Varoshi Valdet (Kemal)	1013109113	FERIZAJ / UROSEVAC / FERIZAJ /	Epopeja E Jerezit	10/100		05.05.2023
hëkë Posëdim / Pravina / Co-Possessor	Rexhepi Varoshi Ardiana (Ali)	1170862259	FERIZAJ / UROSEVAC / FERIZAJ /	Rr. Epopeja E Jerezit" Pn.	3/100		05.05.2023
hëkë Posëdim / Pravina / Co-Possessor	Asllani Agron (Asllan)	1030903184	FERIZAJ / UROSEVAC / FERIZAJ /	Rr. Epopeja E Jerezit Nr.80	5/100		05.05.2023
hëkë Posëdim / Pravina / Co-Possessor	Asllani Haxhi (Salih)	1235208861	FERIZAJ / UROSEVAC / FERIZAJ /	Rr. Epopeja E Jerezit Nr.2	6/100		05.05.2023

Rasti Shërbajtari	Përshkrimi Opis Description	Emri i kundërshtuesit Ime Prigovoravaca Objector Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Kodi postar Postanski broj Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adresa Address Details	Dokumentet e parashtrunara/Terms Conditions Submitted documents	Azhuarimet Updated	<p> Rasti i kësaj lloji nuk është i kësaj lloji që/Primedba Koj e Podnesena Sudu/ the court veat Not claimed to </p>
		Macropus Group SH.P.K.	810145038		Zahit Neziri nr. 12	Bashkëinvestim LRP, nr. 11785/2023, Nr. ref. 436/2023, Kjo ngasëfër është dhënë në ndërtim.	11.05.2023	