



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT

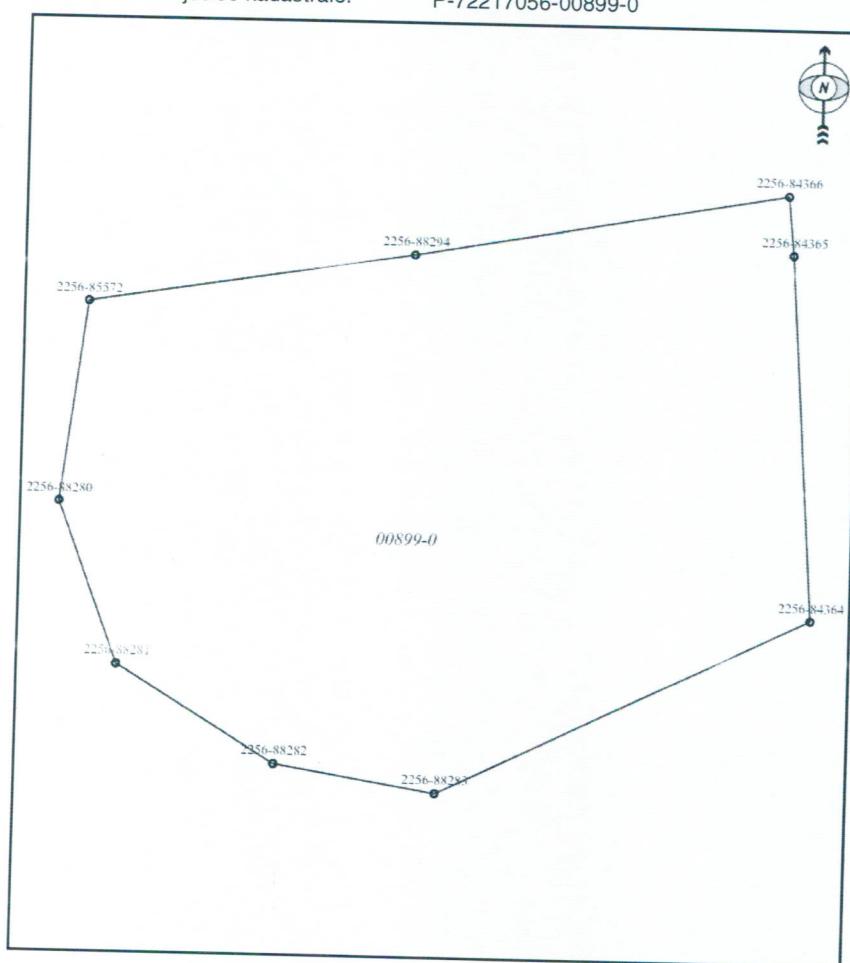
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Raport i njësisë kadastrale

Zonë kadastrale: Lloshkobare

Lloji i njësisë kadastrale: Parcelë

Nr i njësisë kadastrale: P-72217056-00899-0



Pika	Y	X
2256-88281	7510879.252	4693790.413
2256-88280	7510871.149	4693811.906
2256-85572	7510874.496	4693838.330
2256-88294	7510917.395	4693845.199
2256-84366	7510966.370	4693854.004
2256-84365	7510967.163	4693846.165
2256-84364	7510970.509	4693797.896
2256-88283	7510921.709	4693774.116
2256-88282	7510900.392	4693777.640

Siperfaqja Grafike 5944m²

Scale: 1:911

Krijuar nga

Pozita:

Emri: Enver

Mbiemri: Pajaziti

Emri i shfrytëzuesit(kodi): Enver.Pajaziti

Data 01.10.2020

Koha: 08:48:50

Nenshkrimi:





Numri i Protokollit

218/2020

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosova
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGECA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Formulari nr. 5

KËRKESË PËR SHERBIMET KADASTRALE NGA GJEODETI APO KOMPANIA GJEODETE E LICENCUAR

Gjeodeti / Kompania gjeodete e licencuar: Sead Prushi	Numri i licencës: 152
---	-----------------------

Komuna: Ferizaj	Zona Kadsatrale: Lloshkobare
-----------------	------------------------------

Numri i njësisë kadastrale: 899-0

1. Të dhënët për parashtruesin e kërkesës

Emri / Emri i Kompanisë: Enver	Mbiemri: Sopa	Emri i prindit: Njazi
Numri personal: 1005510887		Adresa: Fsh. Lloshkobare - Ferizaj
Numri i biznesit: (për person juridik dhe kompani)		Nr. Tel: +383

2. Parashtruesi i kërkesës: Pronar - Shfrytëzues - Përfaqësues i Autorizuar

3. Lista e dokumenteve të nevojshme:

Pronari/Shfrytëzuesi	Përfaqësues i Autorizuar
1 <input checked="" type="checkbox"/> Letërnjoftimin / Certifikatë biznesi (kopje)	1 <input type="checkbox"/> Letërnjoftimin / Certifikatë biznesi (kopje)
2 <input checked="" type="checkbox"/> Vërtetimi i tatimit në pronë	2 <input type="checkbox"/> Vërtetimi i tatimit në pronë
3 <input checked="" type="checkbox"/> Çertifikata e pronës	3 <input type="checkbox"/> Çertifikata e pronës
4 <input type="checkbox"/> Kopja e planit	4 <input type="checkbox"/> Kopja e planit

4. Kërkesa për:

1 <input type="checkbox"/> Ndërrim të kulturës së parcelës	6 <input type="checkbox"/> Matjen dhe regjistrimin e ndërtësës
2 <input checked="" type="checkbox"/> Ndarjen e parcelës	7 <input type="checkbox"/> Matjen dhe regjistrimin e pjesës së ndërtësës
3 <input type="checkbox"/> Bashkimin e parcelës	8 <input type="checkbox"/> Punë të veçanta gjeodezike
4 <input type="checkbox"/> Përcaktimin e kufijve të parcelës	9 <input type="checkbox"/> Matja e ndërtësës për legalizim
5 <input type="checkbox"/> Ri-rregullimin e kufirit të parcelës	10 <input type="checkbox"/> Riregjistrim i pjesës grafike

Data: 02. 10. 2020

Nënshkrimi: 



KOMUNA FERIZAJ - OPŠTINA UROŠEVAC - MUNICIPALITY OF FERIZAJ



DEFTESE-PRIZNANICA

Nr. Serik/ Ser Br./ Ser No
077580

NF/FN/NB600629804

1174040954

Numri Personal / Licni Broj

Sead Prushi

Pagoi / Ispлатио

Lloji i Pageses / Splacajna

Kerkes per blerjen e produktave kadastrale

Pershkrimi / Opis



9.00

Shuma / Iznos

10-942/05-0082033/20

Numri i Protokolit / Broj Protokola

30/09/2020

Data / Datum

Diellza.Reka

Arketari / Blagojnik

Nenshkrimi / Potpis

REPUBLIKAE KOSOVËS

3. Ju lutemi të shkruani kërkesën apo ankesën tuaj në detaje:

Kerkes per blerjen e produktave kadastrale pikat detale 899-0 Zk Lloshkobare.

4. Dokumentet e bashkangjitura:

Nr. Lloji i dokumentit

5. Dëshmia e aplikuesit për vërtetësi

Unë Sead Prushi vërtetoj se informatat e lartshënuara janë të vërteta.

(Nenshkrimi)

*Ju lutemi të kërkonî nga zyrtari/ja fletëdëshminë për dorëzimin e kësaj kërkese dhe dokumenteve të bashkangjitura

Pranuar nga: Arbenita.A.Hasani



Matje Gjodezike
Shërbime Kadastrale
Projektime Inxhinierike
Tel: +383 (0) 49-535-250
liridonsejdiu88@gmail.com

N.SH. "Geo Coding"

Faturë

Nr: 52/2020

Shitësi:

N.SH. "Goe Coding"

Blerësi:

Enver Sopa

Pronari:

LIRIDON SEJDIU

Nr. ID.

1005510887

NRB:

811384528

NRB:

Numri Fiskal:

811384528

Nr. Fiskal:

Adresa:

Rr. "12 Qershori" - Ferizaj

Adresa:

BPB - 13-04-0010027832.69

LL/Bankare

LL/Bankare

130400100278326000.00%

Nr.	Përshkrimi	Njësi matëse	Sasia	Çmimi	Vlera totale
1	Narjen e parceles 899-0 Z. K. Lloshkobare	cop	6	20.00	120.00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Totali:					120.00

Data: 05.10.2020

Pagesa: Cash

Komenti: 1. BPB 13-04-0010027832.69
2. Banka Ekonomike 1304001002783269

Pranoi:

Dorëzoi:





Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës - Vlada Kosova - Government of Kosovo

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

MBËSHTJELLËS I LËNDËS

Gjeodeti / Kompania gjeodete e licencuar: **SEAD PRUSHI**

Numri i licencës: **152**

Numri i Protokollit: **218/2020**

LËNDA:

1. Ndërrim të kulturës së parcelës
2. Ndarjen e parcelës
3. Bashkimin e parcelës
4. Përcaktimin e kufijve të parcelës
5. Ri-rregullimin e kufirit të parcelës
6. Matjen dhe regjistrimin e ndërtesës
7. Matjen dhe regjistrimin e pjesës së ndërtesës
8. Regjistrimi i servitutit
9. Punë të veçanta gjeodezike
10. Matja e ndërtesës për legalizim

“GJEODET I LICENCUAR”

+383 44 791 828

e-mail: progeo2017@gmail.com

Data: **03/10/2020**

Vendi: **FERIZAJ**

.....

(Nënshkrimi dhe vula)

Përbajtja:

- Kërkesa e palës
 - Dëshmia e burimit të të dhënave zyrtare
 - Dëshmia e pagesës për të dhënat e pranuara
 - Fatura apo kuponi fiskal e lëshuar shërbimet kadastrale sipas UA 11/2019 dhe 12/2019
 - Procesverbali nga terreni
 - Manuali i njësive kadastrale
 - Regjistri i ndërrimeve
 - Lista e koordinatave të matura
 - Formulari i korrigjimit të sipërfaqes
 - Leternjoftimi i pronarit
 - Certifikatën e pronësisë
 - Raporti teknik
 - Leternjoftimi kopje i fqinjëve
 - Dokumentacioni i gjeodetit të licencuar

Dokumente tjerar:



122440

Data e izdimit / Датум издавања / Date of issue
09.08.2019
Лешник пга / Идент. од / Issued by
MPB / MUP / MIA
Nr. Реквизит / Лични бр. / Personal No
1005510887
Nr. Lq. / Бд. Л.К. / ID Card No
ID1415188
Vendbanimi / Пребивалиште / Residence
LLOSHKOBARE, FERIZAJ

IDRKSID14151881<<<<<<<<<<
6403201M2908085RKS1005510887<5
SOPA<<ENVER<<<<<<<<<<<<



REPUBLIKA E KOSOVËS
РЕПУБЛИКА КОСОВО
REPUBLIC OF KOSOVO

LETËRSIJOFTIM LICHNA KARTA IDENTITY CARD

Mbiemri/Презиме/Name

SOPA

Emri/Име/First name

DANUSH

Gjinia/Пол/Sex

M

Data e lindjes/Датум рођења/Date of birth

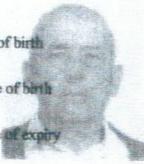
09.04.1954

Vendi i lindjes/Место рођења/Place of birth

LOSHKOBARE

Data e skadimit/Датум истека/Date of expiry

04.01.2022



Data e leshimit/Датум издавања/Date of issue

04.01.2012

Leshuar nga/Служба која издаје/Issuing authority

MPB / MUP / MIA

Numri personal/Лични број/Personal number

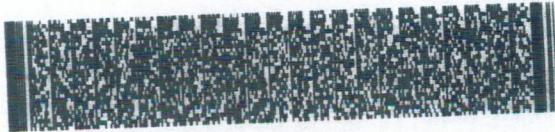
1005571568

QKRC/ОЦПР/MCRC

2501S

Nr. Inj/Бр. зк/Id no

ID03633325



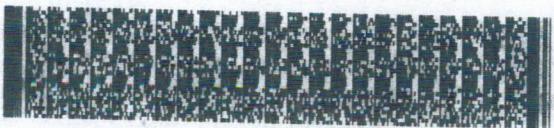
Data e lëshimit/Datum izdavaња/Date of issue
17.12.2010

QKRC/ОЦЈР/MCRC
2501S

Lëshuar nga/Служба која издаје/Issuing authority
MPB / MUP / MIA

Numri personal/Лични број/Personal number
1003251787

Nr.lnj/Бр.нк/Id.no
ID03382508



REPUBLIKA E KOSOVËS
РЕПУБЛИКА КОСОВО
REPUBLIC OF KOSOVO

ЛЛЕНДИОФТИМ ЛИЧНА КАРТА IDENTITY CARD

Mbiemri/Презиме/Name

SOPA

Emri/Име/First name

SELAJIN

Gjinia/Пол/Sex

M

Data e lindjes/Datum rođenja>Date of birth

16.05.1970

Vendi i lindjes/Место рођења/Place of birth

LLOSHKOBARE

Data e skadimit/Датум истека/Date of expiry



53

Снимка/фото: Датум създаване: Снимка от

20.02.2019

Личност на: Личност наименование:

MPB / MUP / MIA

Номер на лична книга:

1005010671

Име и фамилия:

ID1434699

Личност на прието място:

LLOSHKOBARE, FERIZAJ

IDRKSID14346995<<<<<<<<<<<<
6102010M2908199RKS1005010671<3
SOPA<<SHANI<<<<<<<<<<<<<<<



Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of
Komuna e FERIZAJ / Opština UROŠEVAC / Municipality



Bazuar në nenin 18 të ligjit 03/L-204 për tatimin në pronë, si dhe udhëzimit administrativ nr. 7/2011 të lëshuar nga MF, i cili ka të bëjë me urdhëresat e ndalimit të shërbimeve komunale për detyrim të pagesës së tatimit në

Na osnovu člana 18, zakona 03/L-204 za poreza na imovinu i administrativne uredbe MF br. 7/2011, u vezi zabrane opštinskih usluga za prinudu uplate poreza na imovinu, izdaje se ova:

Based on the article 18 of LAW 03/L-204 on property tax and administrative instruction MF no. 7/2011 on termination of services for enforcement of the municipal property tax, the municipal Property Tax Office

Nr / Br / No

22527134

28/07/2020

VËRTETIM
POTVRDA
CERTIFICATE

Me të cilin vërtetohet se tatimpaguesi
Kojim se potvrđuje da je poreznik
that certifies that taxpayer

ENVER SOPA

FERIZAJ

Komuna / Opština / Municipality

FERIZAJ BRAHIM ADEMI

adresa / adresa / address

I ka kryer pjesërisht / plotësisht obligimet e tatimit në pronë
Delimično/ izversio uplatu poreskih obaveza
has partially / fulfilled obligations on property tax

ENVER NJAZI SOPA

Vërtetimi lëshohet në bazë të kërkesës së / Potvrda se izdaje na zahtev / Certificate is issued by

Për nevoja personale

dhe shërben për / i služi za / and is used for

Shënimë shtesë / Druge podatke / Additional info.





Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of
Komuna e FERIZAJ / Opština UROŠEVAC / Municipality



Bazuar në nenin 18 të ligjit 03/L-204 për tatimin në pronë, si dhe udhëzimit administrativ nr. 7/2011 të lëshuar nga MF, i cili ka të bëjë me urdhëresat e ndalimit të shërbimeve komunale për detyrim të pagesës së tatimit në

Na osnovu člana 18, zakona 03/L-204 za poreza na imovinu i administrativne uredbe MF br. 7/2011, u vezi zabrane opštinskih usluga za prinudu uplate poreza na imovinu, izdaje se ova:

Based on the article 18 of LAW 03/L-204 on property tax and administrative instruction MF no. 7/2011 on termination of services for enforcement of the municipal property tax, the municipal Property Tax Office

Nr / Br / No

22530668

21/08/2020

VËRTETIM POTVRDA CERTIFICATE

Me të cilin vërtetohet se tatimpaguesi
Kojim se potvrđuje da je poreznik
that certifies that taxpayer

SHANI SOPA

FERIZAJ

Komuna / Opština / Municipality

FERIZAJ BRAHIM ADEMI

adresa / adresa / address

I ka kryer pjesërisht / plotësisht obligimet e tatimit në pronë
Delimično/ izveršio uplatu poreskih obaveza
has partially / fulfilled obligations on property tax

SHANI NJAZI SOPA

Vërtetimi lëshohet në bazë të kërkesës së / Potvrda se izdaje na zahtev / Certificate is issued by

Për nevoja personale

dhe shërben për / i služi za / and is used for

MIRADIJE SOPA

Shënimë shtesë / Druge podatke / Additional info





Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of
Komuna e FERIZAJ / Opština UROŠEVAC / Municipality



Bazuar në nenin 18 të ligjit 03/L-204 për tatimin në pronë, si dhe udhëzimit administrativ nr. 7/2011 të lëshuar nga MF, i cili ka të bëjë me urdhëresat e ndalimit të shërbimeve komunale për detyrim të pagesës së tatimit në Na osnovu člana 18, zakona 03/L-204 za poreza na imovinu i administrativne uredbe MF br. 7/2011, u vezi zabrane opštinskih usluga za prinudu uplate poreza na imovinu, izdaje se ova:

Based on the article 18 of LAW 03/L-204 on property tax and administrative instruction MF no. 7/2011 on termination of services for enforcement of the municipal property tax, the municipal Property Tax Office

Nr / Br / No

2257463

29/09/2020

VËRTETIM POTVRDA CERTIFICATE

Me të cilin vërtetohet se tatimpaguesi
Kojim se potvrđuje da je poreznik
that certifies that taxpayer

SELAJDIN SOPA

FERIZAJ
Komuna / Opština / Municipality

FERIZAJ BRAHIM ADEMI PN
adresa / adresa / address

I ka kryer pjesërisht / plotësisht obligimet e tatimit në pronë
Delimično/ izveršio uplatu poreskih obaveza
has partially / fulfilled obligations on property tax

SELAJDIN NJAZI SOPA

Vërtetimi lëshohet në bazë të kërkesës së / Potvrdë se izdaje na zahtev / Certificate is issued by

Për nevoja personale
dhe shërben për / i služi za / and is used for

Shënimë shtesë / Druge podatke / Additional info





Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of
Komuna e FERIZAJ / Opština UROŠEVAC / Municipality



Bazuar në nenin 18 të ligjit 03/L-204 për tatimin në pronë, si dhe udhëzimit administrativ nr. 7/2011 të lëshuar nga MF, i cili ka të bëjë me urdhëresat e ndalimit të shërbimeve komunale për detyrim të pagesës së tatimit në Na osnovu člana 18, zakona 03/L-204 za poreza na imovinu i administrativne uredbe MF br. 7/2011, u vezi zabrane opštinske usluga za prinudu uplate poreza na imovinu, izdaje se ova:

Based on the article 18 of LAW 03/L-204 on property tax and administrative instruction MF no. 7/2011 on termination of services for enforcement of the municipal property tax, the municipal Property Tax Office

Nr / Br / No

2257487

29/09/2020

VËRTETIM POTVRDA CERTIFICATE

Me të cilin vërtetohet se tatimpaguesi
Kojim se potvrđuje da je poreznik
that certifies that taxpayer

DANUSH SOPA

FERIZAJ
Komuna / Opština / Municipality

FERIZAJ BRAHIM ADEMI PN
adresa / adresa / address

I ka kryer pjesërisht / plotësisht obligimet e tatimit në pronë
Delimično/ izveršio uplatu poreskih obaveza
has partially / fulfilled obligations on property tax

DANUSH NJAZI SOPA

Vërtetimi lëshohet në bazë të kërkesës së / Potvrda se izdaje na zahtev / Certificate is issued by

Për nevoja personale
dhe shërben për / i služi za / and is used for

Shënimë shtesë / Druge podatke / Aditonal info





Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo
Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of
Infrastructure and Environment

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

PROCESVERBALI NGA TERRENI

Gjeodeti / Kompania gjeodete e licencuar: Sead Prushi

Numri i licencës: 152

Komuna: Ferizaj

Zona Kadastrale: Lloshkobare

Numri i njësisë kadastrale: 00899-0

Matja/piketimi është realizuar me:	
GPS/GNSS	<input checked="" type="checkbox"/>
Stacion Total	<input type="checkbox"/>

1. Përshkimi i procesit:

*NDAHJE E KOMBINUAR, ANA VERIORE QE ATË TËNTEJ JUGORE
 NDAHET SIPAS GJENDJES FAKTIKE (GURET NË TERREN, PIKA 109101)
 KURSE PËSA Ë ÑEZ TUR JUGORE NDAHET NË QË PËSE Ë ËSHTË
 BARABARTA.*

2. Vërejtje:

*PALE Ç DANE AJDOTHUAR PËR SKERIMIN E SITËRFAQËS QË
 REGJISTRIT SIKTË DHE GJENDJES FAKTIKE PËR TË CILËN KAH DHE
 PËLQ/PI PËR KARSHIRIN ETYRE*

3. Nënshkrimi i palëve

Pronarët janë pajtuar me pikat definitive kufitare të vendosura në terren nga të cilat derivohet sipërfaqja definitive që do të regjistrohet në Sistemin e Informacioneve Kadastrale për Tokën në Kosovë.

Të poshtëshënuarve u lexohet procesverbal i dhe nëse pajtohen me atë nënshkruajnë më poshtë, në të kundërtën jepin arsyet e mospajtimit.

Emri (emri i prindit) mbiemri	Numri personal	Numri i njësisë kadastrale	Nënshkrimi
BURHAN AHMETI	1004965538		<i>Burhan</i>
SHANI SOPA	1005010671		<i>Shani</i>
SELADJIN SOPA	1003251787		<i>Seladin</i>
EMIGR SOPA	1005510887		<i>Emigr</i>
DAMUSH SOPA	1005571588	899-0	<i>Damush</i>

Nënshkrimi dhe vula e gjoditet: _____

Data: 02/10/2020





Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosova
Qeveria - Vlada-Government
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIJA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGECIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Zyra kadastrale komunale / Opštinska katastarska kancelarija: Ferizaj

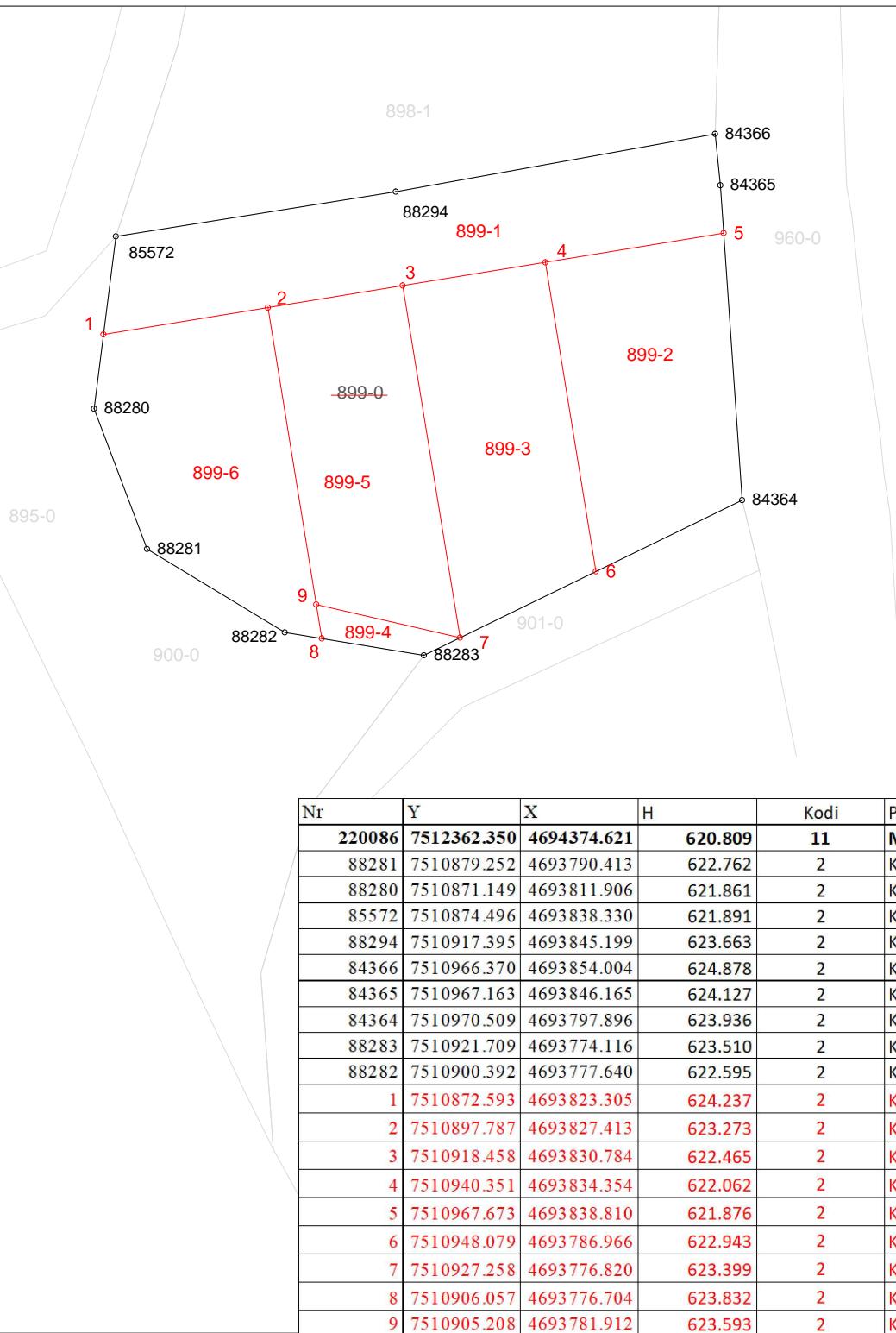
Nr. i njësisë kadastrale / Br. katastarske jedinice : 899-0

Zona kadastrale / Katastarska zona: Lloshkobare

Numri i lëndës / Broj predmeta: _____

Lloji i njësisë kadastrale / Vrsta katastarske jedinice : Parcel

Shkalla e zvoglimit / Razmera plana : 1:1000



Nr	Y	X	H	Kodi	Përshkrimi	Burimi
220086	7512362.350	4694374.621	620.809	11	Monoment	PM
88281	7510879.252	4693790.413	622.762	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
88280	7510871.149	4693811.906	621.861	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
85572	7510874.496	4693838.330	621.891	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
88294	7510917.395	4693845.199	623.663	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
84366	7510966.370	4693854.004	624.878	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
84365	7510967.163	4693846.165	624.127	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
84364	7510970.509	4693797.896	623.936	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
88283	7510921.709	4693774.116	623.510	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
88282	7510900.392	4693777.640	622.595	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
1	7510872.593	4693823.305	624.237	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
2	7510897.787	4693827.413	623.273	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
3	7510918.458	4693830.784	622.465	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
4	7510940.351	4693834.354	622.062	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
5	7510967.673	4693838.810	621.876	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
6	7510948.079	4693786.966	622.943	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
7	7510927.258	4693776.820	623.399	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
8	7510906.057	4693776.704	623.832	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
9	7510905.208	4693781.912	623.593	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM

Rilevoi / Snimio: SEAD PRUSHI
 (emri dhe mbiemri i gjedhet/kompanisë/ ime i prezime gjedeta/ kompanije)

Aprovoi / Usvojio: _____
 (emri dhe mbiemri i pësonit zyrtar/ ime i prezime sluzbenog lica)

Nr. i licencës / Br. licence: 152

V.V.

Nënshkrimi / Potpis: _____

Nënshkrimi / Potpis: _____

Data e rilevimit / Datum snimanja: 02.10.2020

Data e aprovimit / Datum usvajanja: _____

File Edit Format View Help

88281,7510879.252,4693790.413,0.000,,0.000,0.000,01:00:00,1970-01-01,0.000,0.000
88280,7510871.149,4693811.906,0.000,,0.000,0.000,01:00:00,1970-01-01,0.000,0.000
85572,7510874.496,4693838.330,0.000,,0.000,0.000,01:00:00,1970-01-01,0.000,0.000
88294,7510917.395,4693845.199,0.000,,0.000,0.000,01:00:00,1970-01-01,0.000,0.000
84366,7510966.370,4693854.004,0.000,,0.000,0.000,01:00:00,1970-01-01,0.000,0.000
84365,7510967.163,4693846.165,0.000,,0.000,0.000,01:00:00,1970-01-01,0.000,0.000
84364,7510970.509,4693797.896,0.000,,0.000,0.000,01:00:00,1970-01-01,0.000,0.000
88283,7510921.709,4693774.116,0.000,,0.000,0.000,01:00:00,1970-01-01,0.000,0.000
88282,7510900.392,4693777.640,0.000,,0.000,0.000,01:00:00,1970-01-01,0.000,0.000
220086,7512362.350,4694374.621,620.809,,0.009,0.013,12:45:22,2001-02-16,1.407,0.000
100,7510872.128,4693823.229,624.382,GURI,0.008,0.012,13:05:57,2001-02-16,0.931,0.000
101,7510969.200,4693839.059,621.633,GURI,0.006,0.009,13:13:53,2001-02-16,0.809,0.000
1,7510872.593,4693823.305,0.000,,0.000,0.000,01:00:00,1970-01-01,0.000,0.000
2,7510897.787,4693827.413,0.000,,0.000,0.000,01:00:00,1970-01-01,0.000,0.000
3,7510918.458,4693830.784,0.000,,0.000,0.000,01:00:00,1970-01-01,0.000,0.000
4,7510940.351,4693834.354,0.000,,0.000,0.000,01:00:00,1970-01-01,0.000,0.000
5,7510967.673,4693838.810,0.000,,0.000,0.000,01:00:00,1970-01-01,0.000,0.000
6,7510948.079,4693786.966,0.000,,0.000,0.000,01:00:00,1970-01-01,0.000,0.000
7,7510927.258,4693776.820,0.000,,0.000,0.000,01:00:00,1970-01-01,0.000,0.000
8,7510906.057,4693776.704,0.000,,0.000,0.000,01:00:00,1970-01-01,0.000,0.000
9,7510905.208,4693781.912,0.000,,0.000,0.000,01:00:00,1970-01-01,0.000,0.000
9_stk,7510905.211,4693781.916,623.666,|9,0.011,0.020,14:38:11,2001-02-16,0.840,0.0009
8_stk,7510906.071,4693776.686,623.820,|8,0.012,0.021,14:39:28,2001-02-16,0.839,0.0008
7_stk,7510927.259,4693776.850,623.389,|7,0.013,0.022,14:40:52,2001-02-16,0.837,0.0007
88283_stk,7510921.692,4693774.135,623.509,|88283,0.013,0.022,14:42:52,2001-02-16,0.835,0.00088283
2_stk,7510897.777,4693827.425,623.273,|2,0.010,0.018,14:46:40,2001-02-16,0.832,0.0002
3_stk,7510918.483,4693830.777,622.465,|3,0.011,0.018,14:48:35,2001-02-16,0.831,0.0003
4_stk,7510940.363,4693834.350,622.062,|4,0.008,0.014,14:50:21,2001-02-16,0.801,0.0004
5_stk,7510967.673,4693838.790,621.876,|5,0.010,0.016,14:51:18,2001-02-16,0.800,0.0005
6_stk,7510948.067,4693786.953,622.943,|6,0.007,0.012,14:53:50,2001-02-16,0.799,0.0006
88282_stk,7510900.398,4693777.622,623.936,|88282,0.013,0.021,14:56:11,2001-02-16,0.798,0.00088282
88281_stk,7510879.334,4693790.682,624.127,|88281,0.011,0.018,14:58:08,2001-02-16,0.797,0.00088281
88280_stk,7510871.159,4693811.945,624.878,|88280,0.009,0.014,14:59:43,2001-02-16,0.796,0.00088280
1_stk,7510872.574,4693823.352,624.237,|1,0.007,0.013,15:01:06,2001-02-16,1.522,0.0001
85572_stk,7510874.464,4693838.319,623.663,|85572,0.008,0.013,15:02:27,2001-02-16,0.783,0.00085572
88294_stk,7510917.424,4693845.186,622.595,|88294,0.008,0.013,15:03:45,2001-02-16,0.783,0.00088294
84366_stk,7510966.346,4693854.037,621.891,|84366,0.007,0.012,15:05:18,2001-02-16,0.784,0.00084366
84365_stk,7510967.195,4693846.176,621.861,|84365,0.006,0.010,15:06:03,2001-02-16,0.849,0.00084365
84364_stk,7510970.512,4693797.892,622.762,|84364,0.008,0.013,15:07:47,2001-02-16,0.851,0.00084364
9_stk1,7510905.217,4693781.890,623.520,|9,0.009,0.014,15:33:20,2001-02-16,1.624,0.0009
8_stk1,7510906.060,4693776.732,623.843,|8,0.009,0.014,15:34:04,2001-02-16,1.371,0.0008
88283_stk1,7510921.675,4693774.120,623.511,|88283,0.007,0.011,15:34:48,2001-02-16,1.373,0.00088283
7_stk1,7510927.261,4693776.851,623.409,|7,0.006,0.009,15:35:07,2001-02-16,1.907,0.0007



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës - Vlada Kosova - Government of Kosovo

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

GJENDJA E VJETËR / STARO STANJE									GJENDJA E RE / NOVO STANJE								
Numri rendor, Redni broj	Komuna Opština	Zona kadastrale Katastarska zona	Mbiemri, Emri (Emri i Babës) Adresa e vendbanimit Prezime, Ime (Ime Oca) Adresa prebivalista 1. Pronar - Vlasnik - Owner 2. Posedues - Posednik - Possessor 3. Shfrytëzues - Korisnik - User	Nr. personal nga: Personali Br. iz: 1. Regj. i qytetarëve Registar gradana 2. Regj. i bizneseve Registar biznisa	Nr. i Njësisë Br. Jedinice 1. (P) Parcels u/r 2. (O) Ndërtesa u/r Zgrada 3. (O) Pj. e ndërt. u/r Deo Zgrade	Kultura, klasa Shfrytëzimi aktual Aktuelna upotreba	Sipërfaqja, Površina (m ²) 1. Adresa, Vend i quajtur Adresa, Zvano mesto 2. Infrastruktura Infrastruktura 3.Tjera karakterist.(referen ca) Ostale karakterist.(referen sa)	Përvizimi i gjendjes së Njësisë Opis stanja Jedinice	Mbiemri, Emri (Emri i Babës) Adresa e vendbanimit Prezime, Ime (Ime Oca) Adresa prebivalista 1. Pronar - Vlasnik 2. Posedues - Posednik 3. Shfrytëzues - Korisnik	Nr. i Njësisë Br. Jedinice 1. (P) Parcels u/r 2. (O) Ndërtesa u/r Zgrada 3. (O) Pj. e ndërt. u/r Deo Zgrade	Kultura, klasa Shfrytëzimi aktual Aktuelna upotreba	Sipërfaqja, Površina (m ²) 1. Adresa, Vend i quajtur Adresa, Zvano mesto 2. Infrastruktura Infrastruktura 3.Tjera karakterist.(referen ca) Ostale karakterist.(referen sa)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14				
1	Ferizaj	Lloshkobare	1/4 Selajdin Sopa 1/4 Shani Sopa 1/4 Enver Sopa 1/4 Danush Sopa	1003257987 1005010671 1005510887 1005571588	1	00899-0	R	Arë (3)	5944	Livadhet e Sylejmanit	1/4 Selajdin Sopa 1/4 Shani Sopa 1/4 Enver Sopa 1/4 Danush Sopa	00899-1 00899-2 00899-3 00899-4 00899-5 00899-6	R	Arë (3) Arë (3) Arë (3) Arë (3) Arë (3) Arë (3)	1388 1139 1139 84 1055 1139	Gjithësej	5944



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment

AGJENCIJA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

Komuna: Ferizaj

Zona Kadastrale: Lloshkobare

Numri i njësisë kadastrale: 00899-0

Sistemi koordinat: KosovaRef01

Nr	Y	X	H	Kodi	Përvkrimi	Burimi
220086	7512362.350	4694374.621	620.809	11	Monoment	PM
88281	7510879.252	4693790.413	622.762	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
88280	7510871.149	4693811.906	621.861	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
85572	7510874.496	4693838.330	621.891	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
88294	7510917.395	4693845.199	623.663	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
84366	7510966.370	4693854.004	624.878	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
84365	7510967.163	4693846.165	624.127	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
84364	7510970.509	4693797.896	623.936	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
88283	7510921.709	4693774.116	623.510	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
88282	7510900.392	4693777.640	622.595	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
1	7510872.593	4693823.305	624.237	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
2	7510897.787	4693827.413	623.273	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
3	7510918.458	4693830.784	622.465	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
4	7510940.351	4693834.354	622.062	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
5	7510967.673	4693838.810	621.876	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
6	7510948.079	4693786.966	622.943	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
7	7510927.258	4693776.820	623.399	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
8	7510906.057	4693776.704	623.832	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM
9	7510905.208	4693781.912	623.593	2	Kunjë - shtyllë metalik	PM

Matja e pikave në dy seri

Seria	Nr. Pikës	Y	X	H	ΔY	ΔX	ΔP
I	7	7510927.26	4693776.85	623.39			
II	7	7510927.26	4693776.85	623.41	-0.0020	-0.0010	0.0022
I	8	7510906.071	4693776.686	623.82			
II	8	7510906.06	4693776.732	623.84	0.0110	-0.0460	0.0473
I	9	7510905.217	4693781.89	623.52			
II	9	7510905.211	4693781.916	623.67	0.0060	-0.0260	0.0267
I	88283	7510921.692	4693774.135	623.51			
II	88283	7510921.675	4693774.12	623.51	0.0170	0.0150	0.0227

Koordinatat përfundimtare

Nr	Y	X	H
7	7510927.260	4693776.851	623.399
8	7510906.066	4693776.709	623.832
9	7510905.214	4693781.903	623.593
88283	7510921.684	4693774.128	623.510

Gjeodeti / Kompania gjeodete e licencuar:
Numri i licencës

Nënshkrimi dhe vula:



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

FORMULARI PËR KORIGJIMIN E SIPËRFAQËS

Gjeodeti / Kompania gjeodete e licencuar: Sead Prushi	Numri i licencës:152
Komuna: Ferizaj	Zona Kadastrale: Lloshkobare
Numri i njësisë kadastrale: 00899-0	Numri i lëndës: 218/2020

1. Tabela e ndryshimeve të sipërfaqes

Numri i parcelës	Sipërfaqja faktike (m ²)	Sipërfaqja nga SIKTK-T (m ²)	Ndryshimi (m ²)	Sipërfaqja e korrigjuar (m ²)
00899-0	5944	6003	-59	5944

Bazuar në procesverbalin e terrenit, pronarët janë pajtuar me pikat definitive kufitare të vendosura në terren nga të cilat edhe është derivuar sipërfaqja definitive që regjistrohet në SIKTK.

Nënshkrimi dhe vula e gjodetit: _____

Data: 03/10/2020



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria e Kosovës- Vlada Kosova- Government of Kosovo

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit/ Ministrastvo Infrastrukture i Sredine/ Ministry of Infrastructure and Environment

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KOSOVSKA KATASTARSKA AGENCIJA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

RAPORTI TEKNIK

Gjeodeti / Kompania gjeodete e licencuar: Sead Prushi	Numri i licencës: 152
Komuna: Ferizaj	Zona Kadastrale: Lloshobare
Numri i njësisë kadastrale: 00899-0	Lloji i lëndës: Ndarje e parcelës

Bazuar në kërkesën e palës Enver Sopa me numër personal **1005510887** të parashtuar me datën **02/10/2020**, është bërë kërkesa përmarrjen e produkteve kadastrale në Zyrën Kadastrale Komunale Ferizaj me datë **02/10/2020**.

Pas analizimit të dhënave me datë **03/10//2020** janë realizuar matjet në terren, përmarrje (ndarjen/bashkimin) e parcelave bazuar në (gjendjen faktike/sipërfaqe të barazuara).

Matjet në terren janë realizuar me instrument (GPS Leica 1230), ku fillimisht është bërë matja e pikës kontrolluese 220086 pastaj matjet janë realizuar bazuar në kornizën AKK nr.: 2020/01

Matje të dyfishta kontrolluese janë realizuar në pikat numër 7,8,9,88283

Sfidat gjatë realizimit të

matjeve: _____

Matje të dyfishta kontrolluese janë realizuar në pikat numër 7,8,9,88283.

Raporti në formë tabelare:

Parcela para ndarjes/bashkimit	Sipërfaqja (m ²)	Korigjimi i sipërfaqe (po/jo)	Parcela pas ndarjes/bashkimit	Sipërfaqja (m ²)
00899-0	5944	po	00899-1	1388
			00899-2	1139
			00899-3	1139
			00899-4	84
			00899-5	1055
			00899-6	1139

Nënshkrimi dhe vula e gjodetit: _____

Data: 03/10/2020



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72217056-00899-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	Certificate draft		
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	30.09.2020 - 08:38		
Komuna / Opština / Municipality:	Ferizaj / Uroševac / Ferizaj		
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	LLOSHKOBARE / LAŠKOBARE / BALÇAK		
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Ferizaj / Uroševac / Ferizaj		

A. TË DHËNAT PËR NJËSİNË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katasarske jedinice Cad. Unit No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Uloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Superfaqja Površina Area (m ²)	Përkthrim Opis Description	Krijuar më datë Uradjeno na dan Created On	Azurruar Ažurirano Updated
P-72217056-00899-0	PARCELË / PARCELA /PARCEL	Pronë private / Privatna Imovina / Privately owned Land		6003		52-2004	

A.1 ADRESA E NJËSISE KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Venbanimi - adresa Prebivaliste - address Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojetëdhësi Adresë Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azurruar Ažurirano Updated
LIVADHETE SYLEMANIT/LIVADHETE SYLEMANIT/LIVADHETE SYLEMANIT		LIVADHETE SYLEMANIT		

A.2 LLOJI I SHFRTËZIMIT / VRSTA KORISCIENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parceles Vrsta koriscentja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parceles Irenumto koriscentje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m ²) Površina (m ²) Area (m ²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 3/Njiva 3 Klase/3rd Class Arable Land	6003

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Postal code	Hollësiët e adresës Address details	Pjesa e pronës Deo inovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Updated
Bashkë Posedim / SuDržavina / co-possessor	SOPA SELAJDIN	KCID2220540	LLOSHKOBARE / LAŠKOBARE / BALÇAK			1/4	52-2004	
Bashkë Posedim / SuDržavina / co-possessor	SOPA SHANI	KCID2220871	LLOSHKOBARE / LAŠKOBARE / BALÇAK			1/4	52-2004	
Bashkë Posedim / SuDržavina / co-possessor	SOPA ENVER	KCID2220539	LLOSHKOBARE / LAŠKOBARE / BALÇAK			1/4	52-2004	
Bashkë Posedim / SuDržavina / co-possessor	SOPA DANUSH	KCID2215974	LLOSHKOBARE / LAŠKOBARE / BALÇAK			1/4	52-2004	

DOKUMENT PËRMALIKIM NEDJMËNCEDHIMI, BASHKËTË DITËS

Kontakt: 069-200-0000 | Email: info@balkanland.com | Web: www.balkanland.com

Ditë: 2023-08-20 | Viti: 2023

Lloji i shfrytëzimit: Arat/Njive/Arable

Kod i parceles: 6003

Kod i llojtarit: 3

Kod i llojtarit: 3

Kod i llojtarit: 3

Kod i llojtarit: 3

Kod i llojtarit: 3