

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (310.4)	+2. +3. +4. +5. +6. +7. +8. სართულზე
• საცხოვრებელი ბინები	
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (311.3)	-1. სართულზე
• ავტოსადგომი	
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 (306.2)	-1. +2. სართულზე
• ავტოსაშეფის ტუმბოები.	
• ბუნებრივი აირის მრიცხველები	
სავაჭრო ჯგუფი სვ (309.1)	+1 სართულზე
• კომერციული ფართვები	
საქმიანი ჯგუფი სქ (304.1)	+2. სართულზე
• საოფისე ფართობები	
დამხმარე ჯგუფი დს (312.1)	-1. სართულზე
• ავტოსაშეფის ავზი	

<u>კონსტრუქციის ტიპი:</u>	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11	7
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11	1
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	11	2
სავაჭრო ჯგუფი სვ	11	1
საქმიანი ჯგუფი სქ	11	1
დამხმარე ჯგუფი დს	5	1
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	48,8	28,98
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	11	8

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი(სართულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	634,2
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	7340	424,5
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	შეუზღუდავი	11,0
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	465,7
საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	302,2
დამხმარე ჯგუფი დს	3300	27,9
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =		5476,3
სართულების რაოდენობა =		9
შენობის საერთო ფართობი =		6035,6

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინ ააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი(საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნი ლი	გათვალისწ ინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშეფერი თ	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშეფერით	
1-7 ფასადი	>9	0	2	შეუზღუ დავი	შეუზღუ დავი	შეუზღუ დავი	-	-	<100%
7-1 ფასადი	>9	0	2	შეუზღუ დავი	შეუზღუ დავი	შეუზღუ დავი	-	-	<100%
ა-დ ფასადი	1,18	1	2	15%	15%	დაუშვებე ლი	-	-	-
დ-ა ფასადი	0,58	1	2	დაუშვებ ელი	დაუშვებ ელი	დაუშვებე ლი	-	-	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/სივრცეები/გა სასვლელი საშუალებები	ავტოსაშე ფი სისტემა	ალტერნატი ული ავტომატურ ი ცეცხლსაქრ ობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომ ჩენი და ცეცხლაღმო მჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარე ბის სისტემები	კვამლის საკონტრო ლო სისტემები (დაწნევა)	ხელის ცეცხლმაქრ ები	ხელის ცეცხლმაქრ ები	საავარიო განგაშის სისტემები
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	ვი	-	-	-	-	-
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	ვი	-	ვი	-	-	ვი	-	-
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	-	-	ვი	-	-	-	-	-
სავაჭრო ჯგუფი სვ	-	-	ვი	-	-	ვი	-	-
საქმიანი ჯგუფი სქ	-	-	ვი	-	-	-	-	-
დამხმარე ჯგუფი დს	-	-	-	-	-	-	-	-
კიბის უჯრედი	-	-	-	ვი	-	-	-	-
ლიფტები	-	-	-	-	ვი	-	-	-
დერეფნები	-	-	ვი	-	-	ვი	-	-
ლიფტის ტამბური	-	-	-	-	ვი	-	-	-
სახანძრო-სამაშველოსამსახურისმიერგამოსაყენებელიმისაერთებლები	ვი							

განიავებისადმიმოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	კი
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	კი	კი
საგაჭრო ჯგუფი სვ	კი	
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	
დამხმარე ჯგუფი დს	კი	კი
კიბის უჯრედი	კი	
ლიფტები		კი
დერეფნები		კი
ლიფტის ტამბური		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობი ს დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელებ ის/გასასვლე ლთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებ ული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა- კარი	
				მოთხო ვნილი	გათვალ ისწინებ ული	მოთხო ვნილი	გათვალ ისწინებ ული	მოთხოვ ნილი	გათვალისწ ინებული
-1 სართული	25	1	2 გას. მის. გზა- კიბე და გარე გასასვლელის გზა-კიბე	1,1	>1,1	-	-	0.82	>0,82
1 სართული	167	2	4 გარე გასასვლელის კარი	-	-	-	-	0.82	>0,82
+2 სართული	46	1	2 გას. მის. გზა- კიბე	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0.82	>0,82
+3 - +8 სართული	33	1	2 გას. მის. გზა- კიბე	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0.82	>0,82

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით								
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)						
		უნიტაზი	ხელსაბანი	აბაზანა/შხაპი	წყლის დასალევი შადრევანი	სამომსახურეო ნიჟარა	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი
		მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	-	-	1	1	1
+1 სართული	167	1	2	1	2			

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით								
სართულები	საცხოვრე ბელი ერთეულ ი	ფიქსირებული მოწყობილობები						
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	გათვალისწინებუ ლი	მოთხოვნილი
+2 - +8 სართულ ი	64	1	1	1	1	1	1	1