

秉厦·工业建筑开发



VYNMSA • BUILDING GROWTH TOGETHER

VYNMSA拉莫斯阿里斯佩工业园 V - A号

库存建筑物 / 定制化租赁

VRAIP V - A号

标准厂房信息



土地面积
14,802 平方米
159,327 Sq.Ft.



地面厚度
6英寸
15厘米



天窗
大约4%



厂房占地面积
8,726 平方米
93,929 Sq.Ft.



厂房结构
钢框架



装卸平台
3 + 2 个装卸平台



柱间距
10.20 米 x 23.34米
33' - 6" x 76' - 7"



墙体材料
预制混凝土



坡道
1个混凝土坡道



净高
9.14 米 | 30'



屋顶材料
直立锁缝屋顶



停车位
58个



警卫室
9.90 平方米
106.56 Sq.Ft.

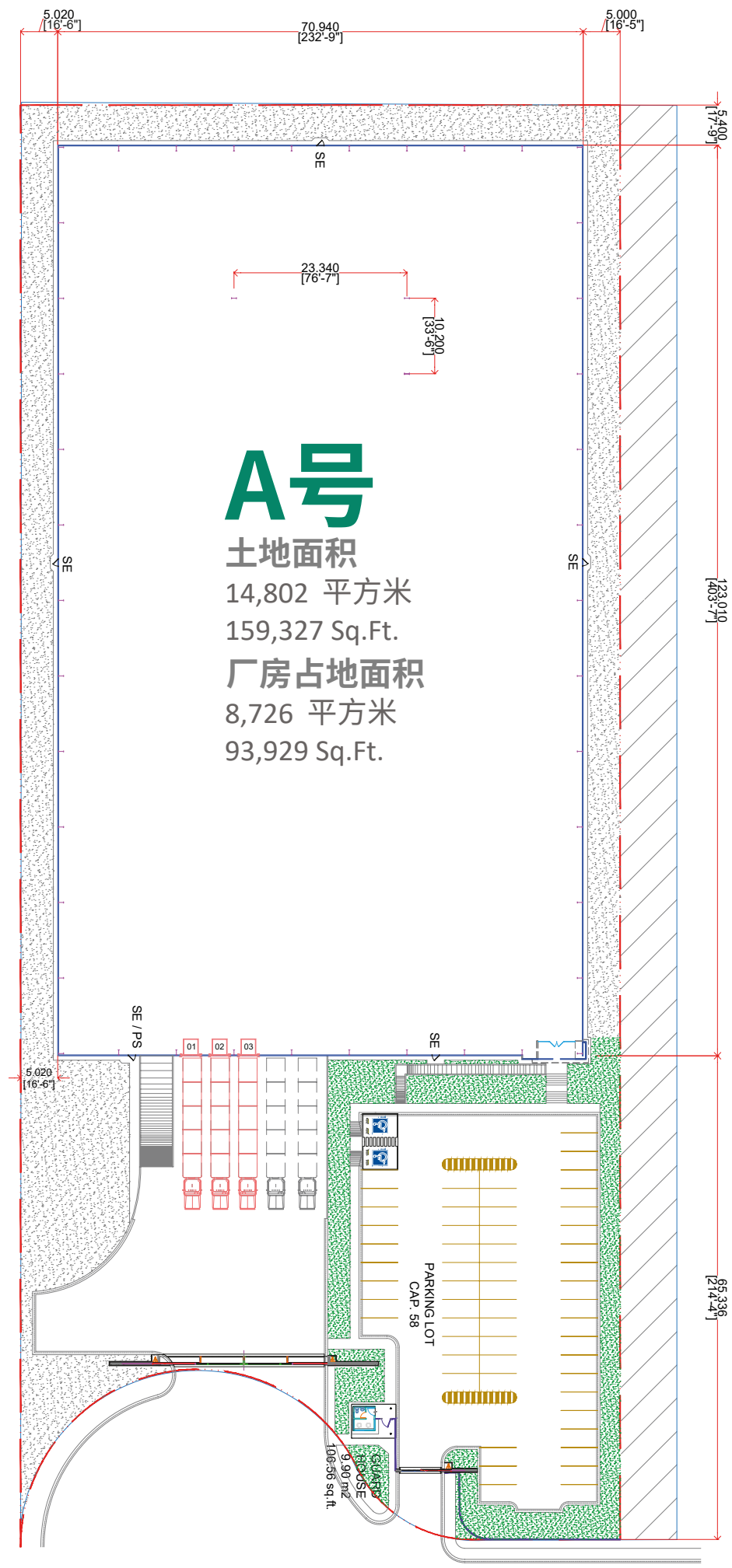


变电站
根据客户需求操作



A vertical photograph showing the interior of a large, empty industrial warehouse. The ceiling is high, featuring a grid of metal beams and numerous bright, rectangular fluorescent light fixtures. The floor is highly reflective, mirroring the lights and the structural elements of the ceiling. In the background, a large, light-colored wall or door is visible, with a few small, rectangular windows or openings. The overall atmosphere is clean, bright, and spacious.

93,929 Sq.Ft.



秉厦·工业建筑开发



VYNMSA • BUILDING GROWTH TOGETHER



VYNMSA 总部地址:

Ave. San Jerónimo 310, Piso 12 Col. San Jerónimo C.P. 64640
Monterrey, Nuevo León. México. Torre Altreca.

联系我们: CEL. +52 (81) 2202-8599 - PH. +52 (81) 8356-7978 - INFO@VYNMSA.COM - VYNMSACHINA.COM

园区位置

科阿韦拉州,拉莫斯阿里斯佩



优势

15分钟之内到达机场

高速公路至：机场、蒙特雷、
拉雷多德克萨斯州、雷诺萨/麦卡伦、
萨尔蒂约/拉莫斯阿里斯佩、墨西哥城

24/7进入控制：栅栏和大门

用途：生产、组装和分销配送

交通：公共

基础设施：市场最齐全

劳动力：靠近工人住处



与主要城市的距离

萨尔蒂约国际机场

14公里 = 8英里

蒙特雷市中心

291公里 = 181英里

萨尔蒂约 | 拉莫斯阿里斯佩

82公里 = 51英里

拉雷多，德克萨斯州

860公里 = 534英里

麦卡伦德克萨斯州 | 雷诺萨

13公里 = 8英里

墨西哥城

332公里 = 206英里



园区基础设施

水（园区提供）

排水（园区系统）

语音和数据

能源

CCTV监控

园区图纸

VYNMSA拉莫斯阿里斯佩工业园 V

