

秉厦·工业建筑开发



VYNMSA • BUILDING GROWTH TOGETHER

VYNMSA克雷塔罗工业园 II - 2号

库存建筑物 / 定制化租赁

VQIP II - 2号

标准厂房信息

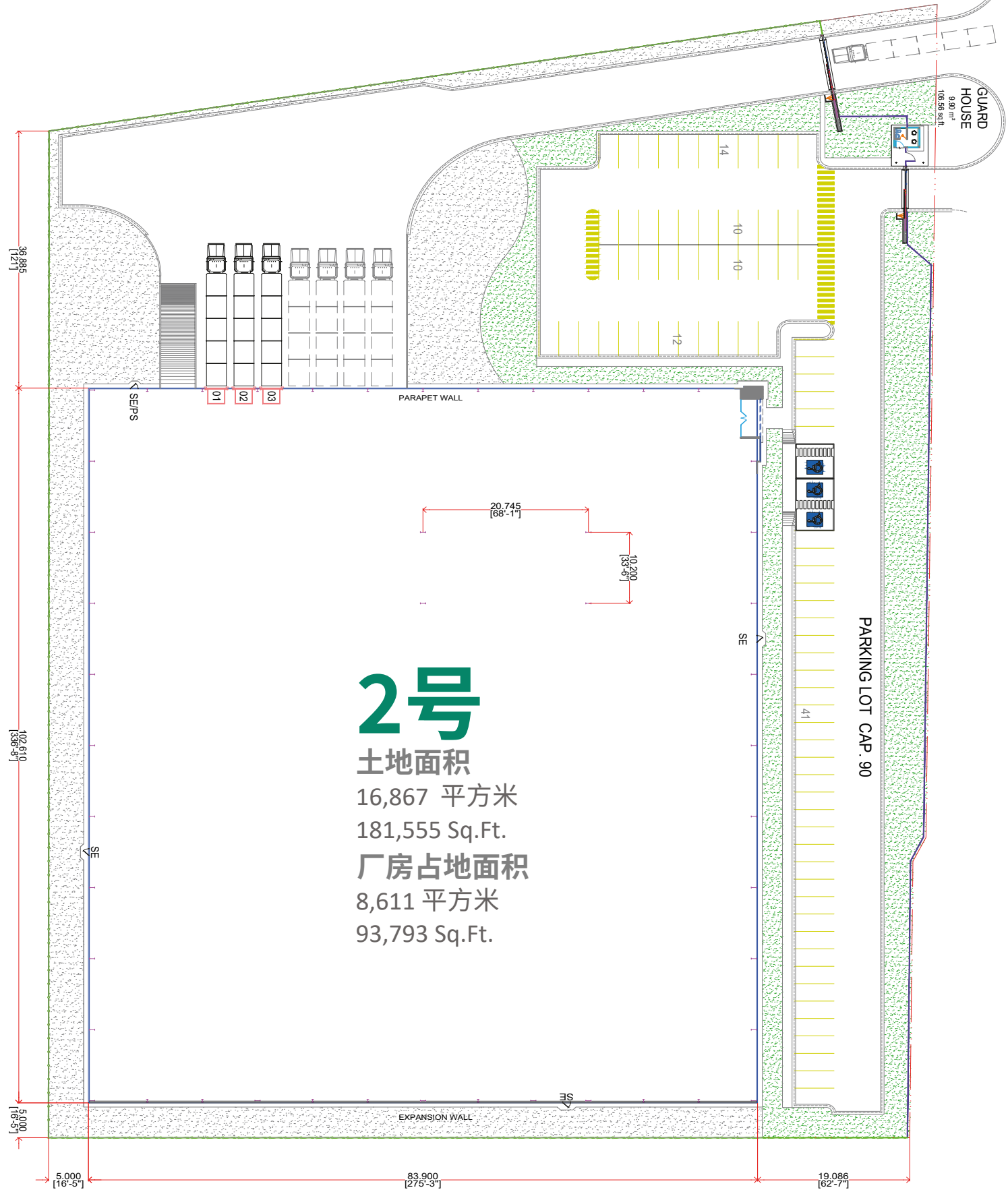
-  **土地面积**
16,867 平方米
181,555 Sq.Ft.
-  **厂房占地面积**
8,611 平方米
93,793 Sq.Ft.
-  **土地扩展面积**
15,836 平方米
170,457 Sq.Ft.
-  **厂房扩展面积**
9,413 平方米
101,326 Sq.Ft.
-  **柱间距**
10.20 米 x 20.74 米
33' - 6" x 68' - 1"

-  **地面厚度**
6英寸
15厘米
-  **厂房结构**
钢框架
-  **墙体材料**
预制混凝土
-  **屋顶材料**
直立锁缝屋顶
-  **变电站**
根据客户需求操作

-  **装卸平台**
3 + 4 个装卸平台
-  **净高**
9.14 米 | 30'
-  **坡道**
1个混凝土坡道
-  **停车位**
90个
-  **警卫室**
9.90 平方米
106.56 Sq.Ft.
-  **天窗**
大约4%



VQIP II - 2号 厂房图纸



2号
土地面积
16,867 平方米
181,555 Sq.Ft.
厂房占地面积
8,611 平方米
93,793 Sq.Ft.

园区位置

克雷塔罗州



优势

7分钟之内到达机场

高速公路至：克雷塔罗机场、Automotive Corridor
高速公路和NAFTA高速公路。

24/7进入控制：栅栏和大门

用途：生产、组装和分销配送

交通：公共

基础设施：市场最齐全

劳动力：靠近工人住处



与主要城市的距离

克雷塔罗国际机场

4公里=2.5英里

瓜纳华托

160公里 = 99英里

墨西哥城

210公里=130英里

蒙特雷

653公里=406英里

萨蒂约尔/ 拉莫斯阿里斯佩

721公里 = 448英里

麦卡伦德克萨斯州/雷诺萨

888公里 = 552英里



园区基础设施

水（园区提供）

排水（园区系统）

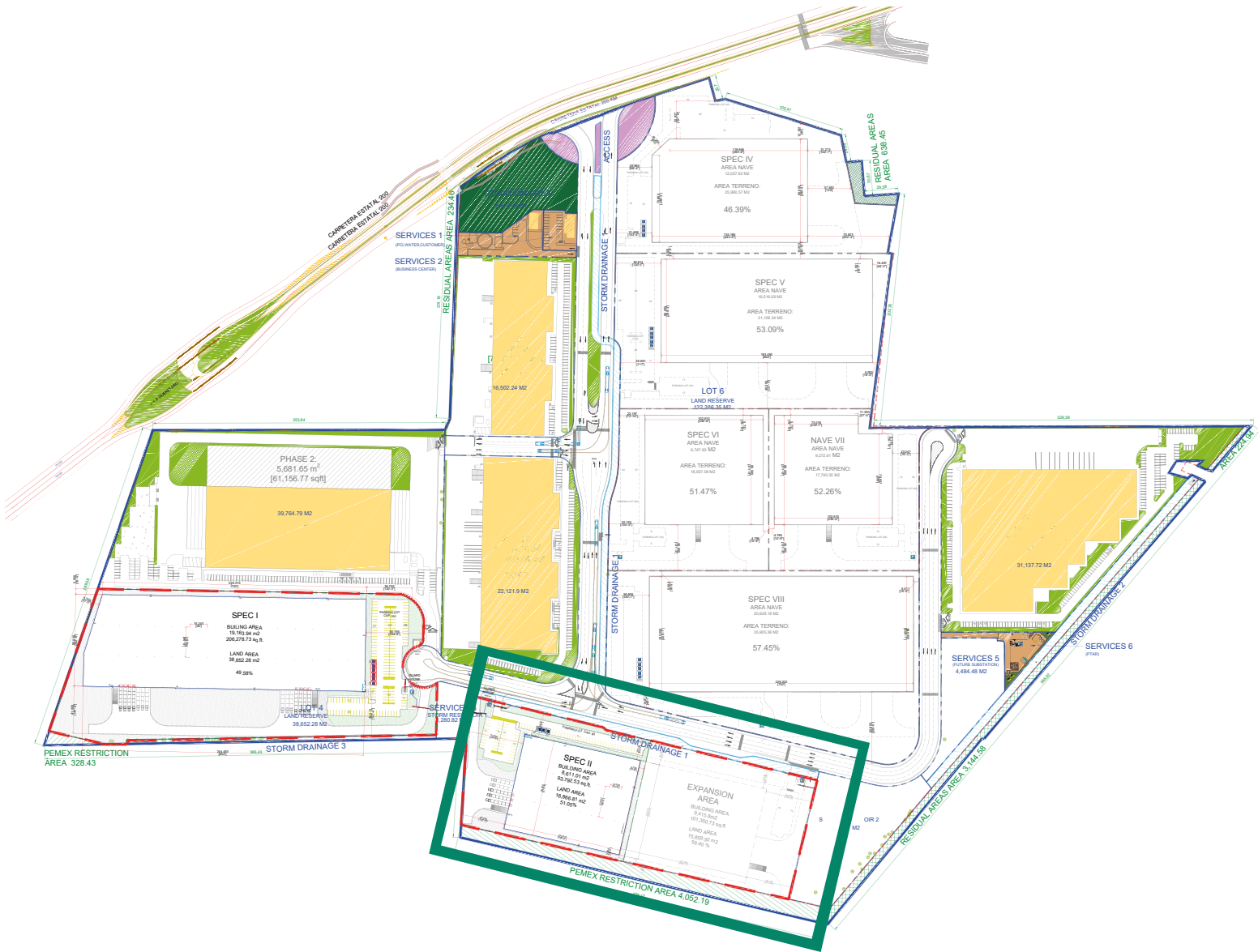
语音和數據

能源

CCTV监控

园区图纸

VYNMSA克雷塔罗工业园 II



秉厦·工业建筑开发



VYNMSA • BUILDING GROWTH TOGETHER



VYNMSA 总部地址:

Ave. San Jerónimo 310, Piso 12 Col. San Jerónimo C.P. 64640
Monterrey, Nuevo León. México. Torre Altreca.

联系我们: CEL. +52 (81) 2202-8599 - PH. +52 (81) 8356-7978 - INFO@VYNMSA.COM - VYNMSACHINA.COM