

秉厦·工业建筑开发



VYNMSA • BUILDING GROWTH TOGETHER

VYNMSA克雷塔罗工业园 II - 1号

库存建筑物 / 定制化租赁

VQIP II - 1号

标准厂房信息



土地面积
38,652 平方米
416,047 Sq.Ft.



地面厚度
6英寸
15厘米



装卸平台
8 + 6 个装卸平台



厂房占地面积
19,155 平方米
206,182 Sq.Ft.



厂房结构
钢框架



坡道
2个混凝土坡道



柱间距
15.24 米 x 26.37米
50' x 86' - 6"



墙体材料
预制混凝土



停车位
150个



净高
9.14 米 | 30'



屋顶材料
直立锁缝屋顶



警卫室
9.90 平方米
106.56 Sq.Ft.



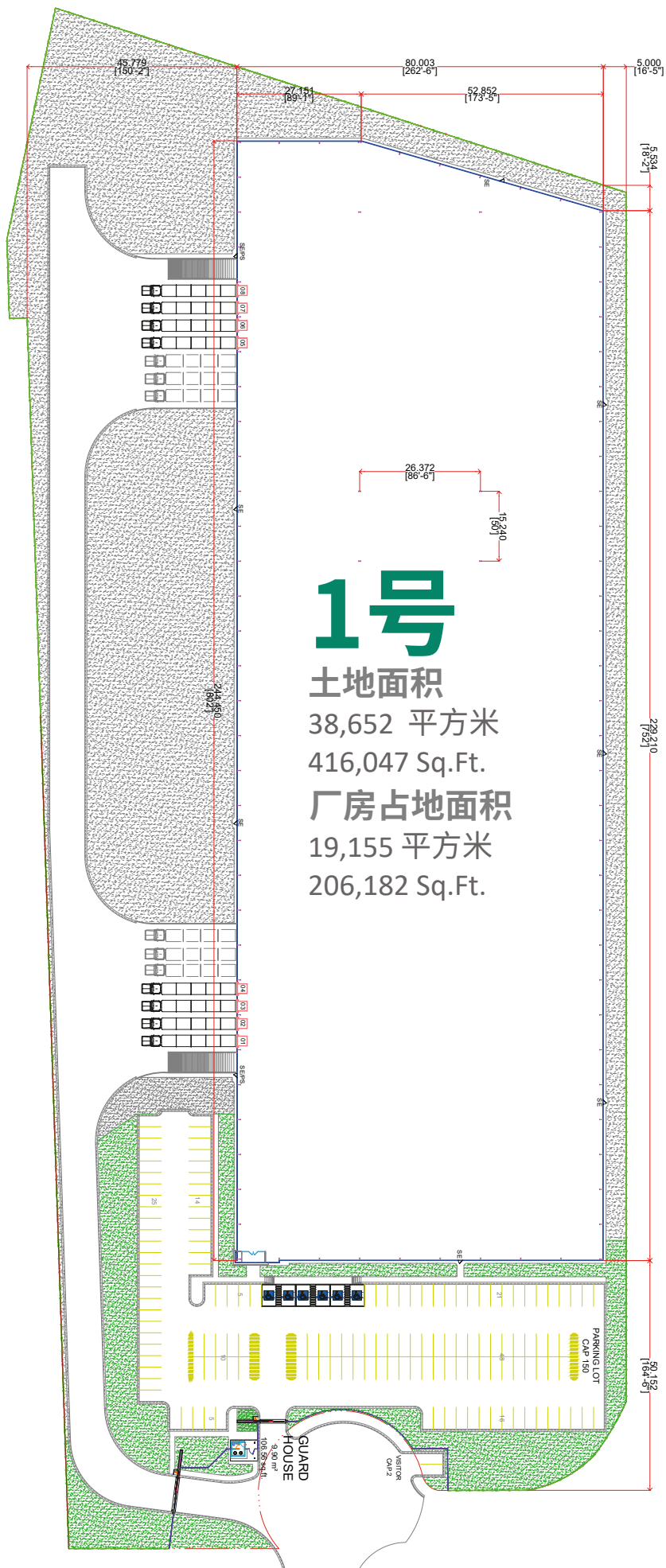
天窗
大约4%



变电站
根据客户需求操作



VQIP II - 1号 厂房图纸



园区位置

克雷塔罗州



优势

7分钟之内到达机场

高速公路至：克雷塔罗机场、
Automotive Corridor
高速公路和NAFTA高速公路。

24/7进入控制：栅栏和大门

用途：生产、组装和分销配送

交通：公共

基础设施：市场最齐全

劳动力：靠近工人住处



与主要城市的距离

克雷塔罗国际机场

4公里=2.5英里

瓜纳华托

160公里 = 99英里

墨西哥城

210公里=130英里

蒙特雷

653公里=406英里

萨蒂约尔/ 拉莫斯阿里斯佩

721公里 = 448英里

麦卡伦德克萨斯州/雷诺萨

888公里 = 552英里



园区基础设施

水（园区提供）

排水（园区系统）

语音和數據

能源

CCTV监控

园区图纸

VYNMSA克雷塔罗工业园 II



秉厦·工业建筑开发



VYNMSA • BUILDING GROWTH TOGETHER



VYNMSA 总部地址:

Ave. San Jerónimo 310, Piso 12 Col. San Jerónimo C.P. 64640
Monterrey, Nuevo León. México. Torre Altreca.

联系我们: CEL. +52 (81) 2202-8599 - PH. +52 (81) 8356-7978 - INFO@VYNMSA.COM - VYNMSACHINA.COM