



Municipalidad de Guatemala  
Dirección de Catastro y Administración del IUSI

CEDULA CATASTRAL

INFORMACION CATASTRAL

Nombre - Titular Catastral:

Cod.:159817

CARLOS AUGUSTO CASTADA RECINOS

Nit: 1615254-9

Teléfono

Correo-e

Dirección para Recibir Notificaciones:

KILOMETRO 10 CARR AL ATLANTICO 01-15 ZONA 18 LOTE 22 CONDOMINIO CASA GRANDE

Dirección del Inmueble:

KILOMETRO 10 CARR AL ATLANTICO 01-15 ZONA 18 LOTE 22 CONDOMINIO CASA GRANDE

Número Catastral Municipal (NCM): 182141009

Área Catastral: 119.6888 mts.<sup>2</sup>

No. Edificio Área Edificio Uso de la Construcción Edad de la Construcción Niveles

|   |        |                   |             |    |   |
|---|--------|-------------------|-------------|----|---|
| 1 | 235.65 | mts. <sup>2</sup> | RESIDENCIAL | 15 | 2 |
|---|--------|-------------------|-------------|----|---|

INFORMACION ADICIONAL (REGISTRO GENERAL DE LA PROPIEDAD)

| Finca        | Folio             | Libro | Tipo |
|--------------|-------------------|-------|------|
| 1942         | 442               | 444   | ELE  |
| de Guatemala |                   |       |      |
| Area Finca   |                   |       |      |
| 120          | mts. <sup>2</sup> |       |      |

INFORMACION ADICIONAL (IMPUESTO UNICO SOBRE INMUEBLES IUSI)

| Matricula    | Valor Terreno | Valor Construcción | Valor Total |
|--------------|---------------|--------------------|-------------|
| 93C032546-54 | 392,648.42    | 219,048.00         | 611,696.42  |

Fecha de Emisión  
09/02/2023

Operador Responsable  
Productos Catastrales