



"UN RESIDENCIAL CON ALMA"



BARRANCA HONDA. BAJOS DE CHILA. OAX
SAN PEDRO MIXTEPEC

Un lugar único en la
Costa de Oaxaca

Olaia Sanctuary nace de un deseo profundo: crear un espacio que no solo se habite, sino que se sienta. Este proyecto es el reflejo de una conexión inquebrantable con su tierra, un testimonio de que el verdadero hogar no es solo un lugar, sino un sentimiento que trasciende el tiempo y la distancia.

Cada detalle de Olaia ha sido pensado con el corazón, inspirado en la nostalgia de quienes buscan volver y en la visión de quienes saben que su raíz siempre los espera. Aquí, el mar susurra historias de regreso, y la brisa lleva consigo la certeza de que hay tierras que nunca dejan de pertenecernos.



Barranca Honda

Lugar intacto de la costa oaxaqueña

Lejos del turismo masivo, pero cerca de todo lo esencial, este entorno conserva la tranquilidad de lo inalterado, ofreciendo privacidad y una conexión auténtica con el mar



Paz y tranquilidad
cerca del mar

QLALA
SANCTUARY

Playa Delfín

Playa Punta
Colorado

Playa Bacochó

Playa Coral

Carrizalillo

Playa
Manzanillo

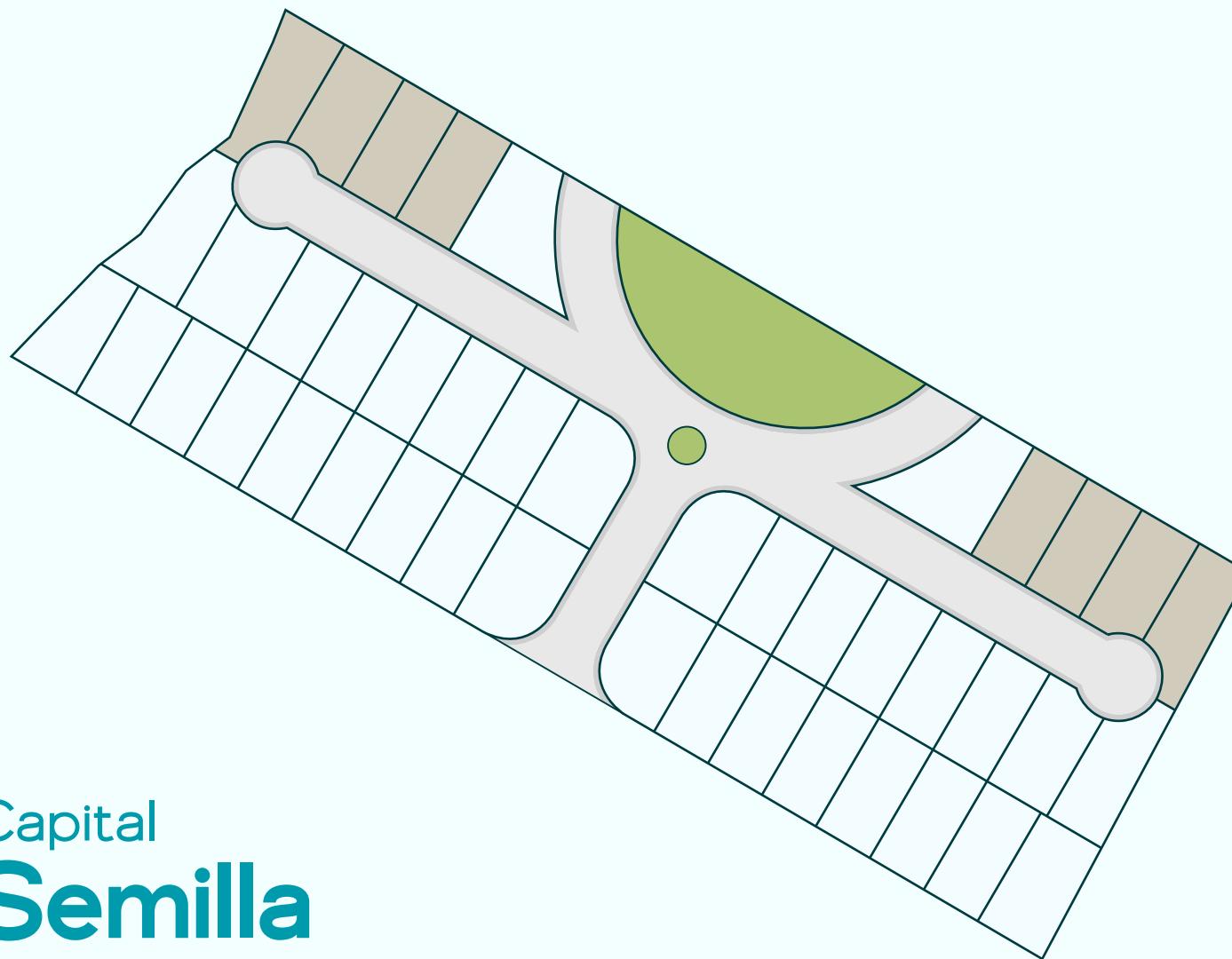
Bahía
Principal

Zicatela

AEROPUERTO

PUERTO
ESCONDIDO

Etapas del proyecto



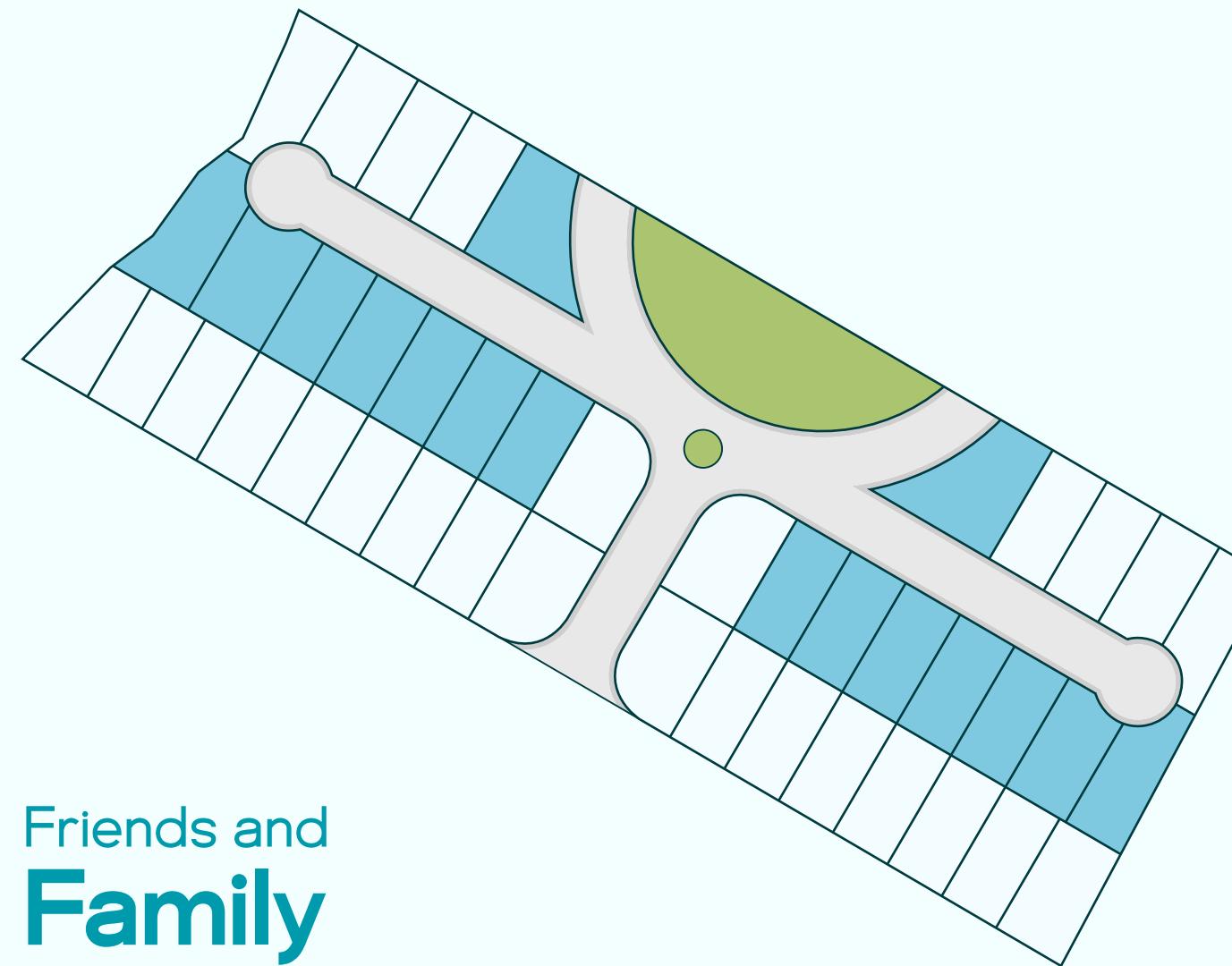
Capital **Semilla**

La primera fase, destinada a inversionistas visionarios que confían en el potencial del proyecto desde su origen. Aquí, los beneficios son mayores, con precios preferenciales y acceso exclusivo a los primeros lotes.

Lotes disponibles: **8 LOTES**

Precio por m² desde: **\$3.950 MXN**

Duración: **3 MESES**



Friends and **Family**

En esta fase, su tierra comenzará a generar valor con un **incremento del 15%**, reflejando el crecimiento del desarrollo y su proyección a futuro.

Lotes disponibles: **16 LOTES**

Precio por m² desde: **\$4.463⁵⁰ MXN**

Duración: **3 MESES**



Etapa **Lanzamiento**

El momento en que Olaia Sanctuary se presenta al público, consolidando su valor y exclusividad. En esta etapa, su inversión alcanzará un **incremento del 15%**.

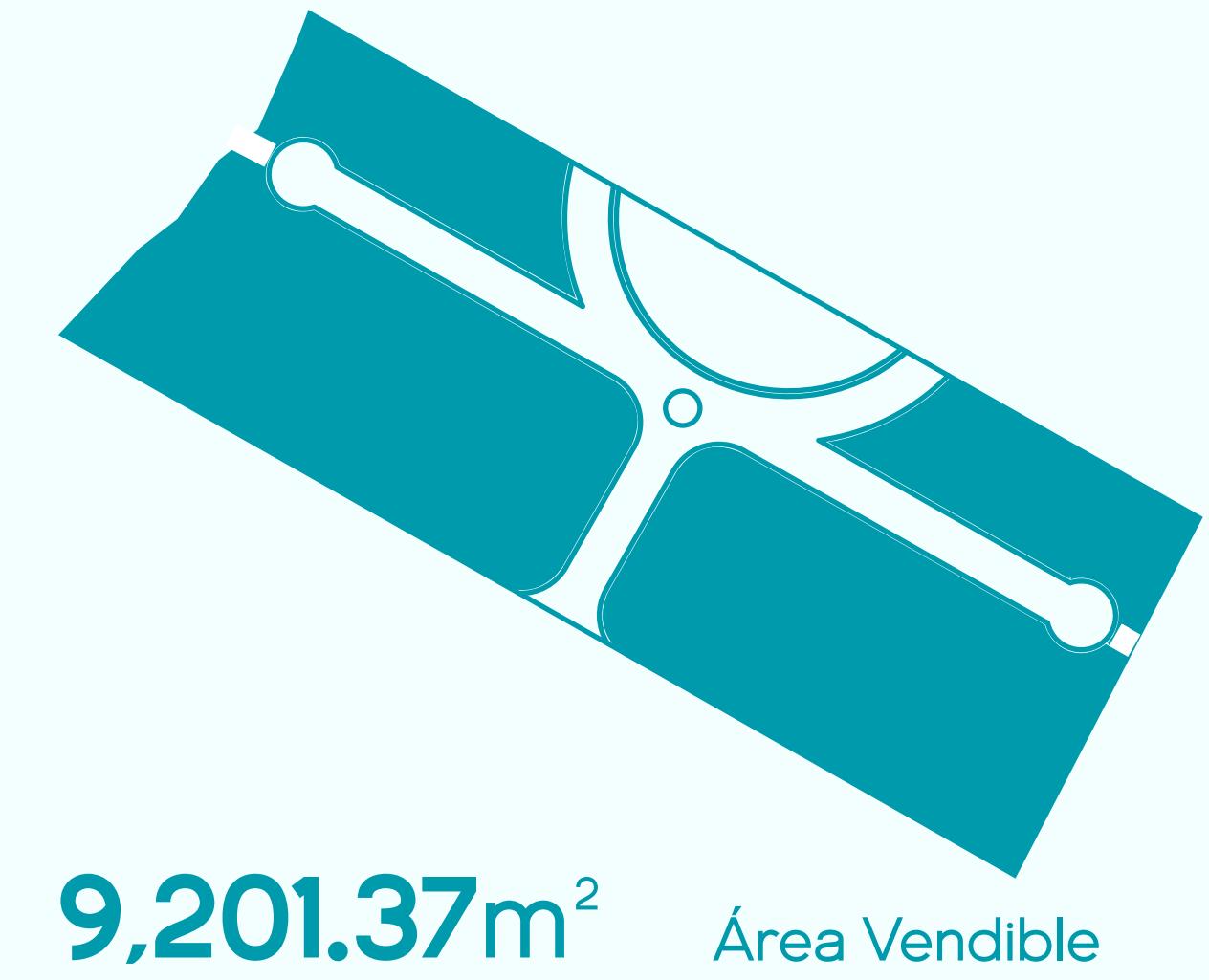
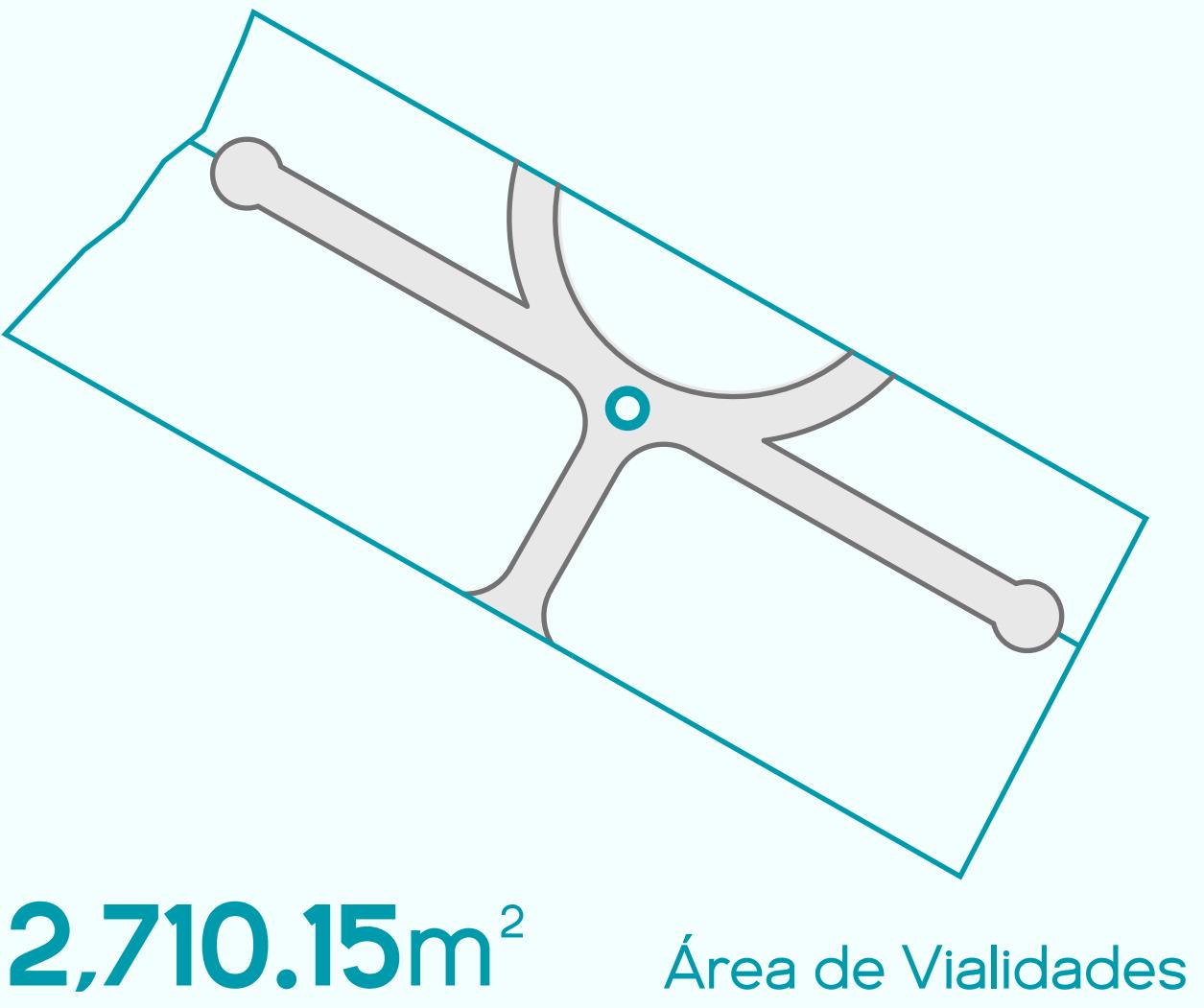
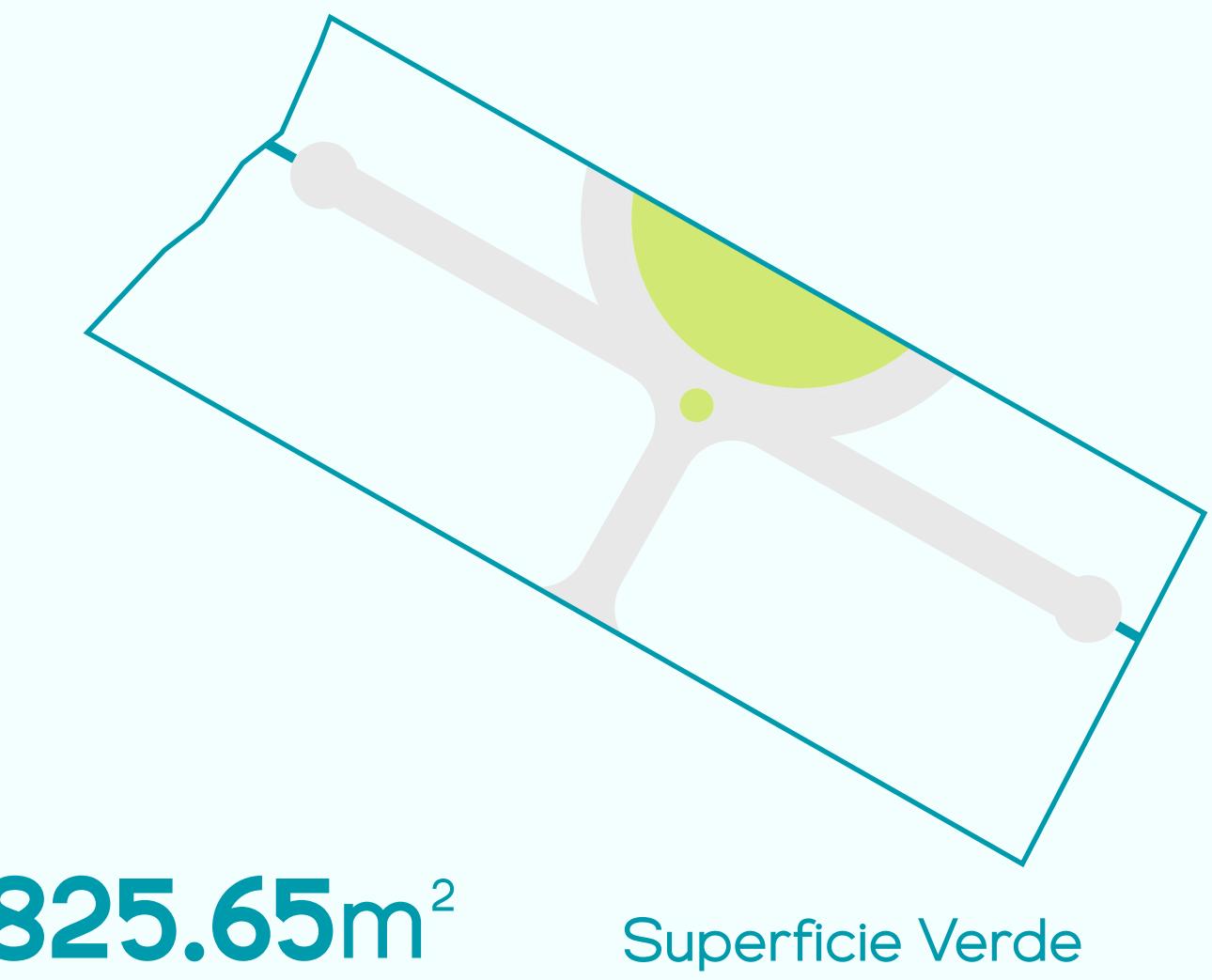
Lotes disponibles: **20 LOTES**

Precio por m² desde: **\$5.121⁵⁰ MXN**

Duración: **Hasta agotar existencias**

Superficies

Distribución de áreas del máster plan





Olaia Sanctuary es un desarrollo exclusivo diseñado para quienes buscan privacidad, lujo y una conexión auténtica con la naturaleza.

TIMELINE
OLALA

Etapa
Capital Semilla

La tierra empieza a
incrementar su valor **+13%**

Inicia
Instalación de Red
de Agua Potable

Inicia
Instalación de Red
Eléctrica Subterránea

Etapa
Friends & Family

La tierra empieza a
incrementar su valor **+15%**

Inicia
Construcción de
guarniciones

Inicia
Construcción e
instalación de
alumbrado público

Etapa
Lanzamiento

La tierra empieza a
incrementar su valor **+15%**

Inicia
Construcción de
Fachada

Inicia
Construcción de
Club de Playa

Lotes *Residenciales*
de **200m²**

Amenidades



Sé de los
Primeros



Proyectos a pie de playa de hasta
\$5,000 MXN la noche

Propiedades valudas hasta en
30 MDP

OLALA
SANCTUARY

En la imagen: Lu Vee. Proyecto usado solo como referencia para hacer evidente el
potencial de crecimiento de la zona.

BARRANCA HONDA. BAJOS DE CHILA. OAX



OLALA
SANCTUARY

BARRANCA HONDA. BAJOS DE CHILA, OAX



OLALA
SANCTUARY

BARRANCA HONDA, BAJOS DE CHILA, OAX

A photograph of a woman with long dark hair, wearing a black sports bra and teal leggings, standing on a sandy beach. She is in a vertical pose with her arms raised above her head. The ocean is in the background under a clear sky.

Retorno de *inversión*
hacia el *horizonte*

Costo por m²
\$4,463.5 MXN*

Financiamiento
48 MESES*
Rendimiento estimado
15% ANUAL*

*Etapa Friends and family

*El Rendimiento anual estimado está basado en la evaluación del incremento del valor de la tierra en la zona y zonas aledañas.

Documentación Legal

En Olaia Sanctuary, garantizamos una inversión segura y respaldada. Consulta la documentación legal que certifica la propiedad y el cumplimiento normativo de nuestra fracción.

Haz clic en el siguiente botón para acceder a los documentos oficiales y obtener más información.

 IR A
Documentación



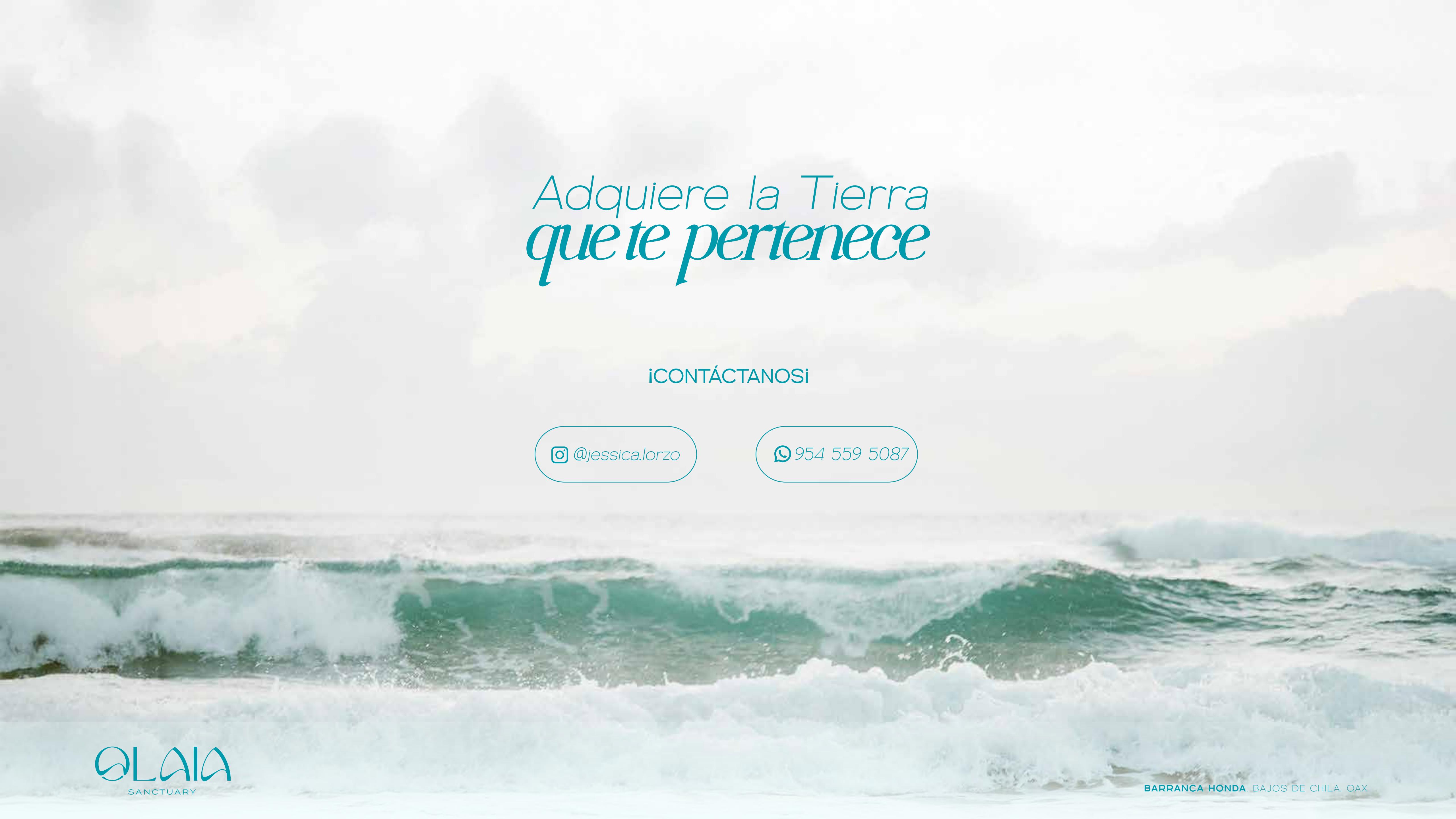
Un estilo de vida de lujo en
Armonía con la Naturaleza

Amaneceres con Vistas
Espectaculares

Privacidad y
Exclusividad

Cercanía con las playas
Más Hermosas

Una zona en
Crecimiento



Adquiere la Tierra
que te pertenece

iCONTÁCTANOSI

 @jessica.lorzo

 954 559 5087