



RJ EDUHUIB

PROPUESTA DE SERVICIOS DE LA APLICACIÓN

Fecha: Quito, Miércoles 12 de Junio del 2024

Estimado Cliente,

Agradecemos la oportunidad de brindar nuestros servicios para la creación de su nueva aplicación web de BITALDATA. A continuación, detallamos nuestra cotización con el 10% de descuento por el mes de junio en honor a los niños, también se detalla el tiempo estimado para llevar a cabo dicha creación:

1. Descripción del Servicio:

1.1 Diseño

- Diseño de la aplicación desarrollada con experiencia de Usuario (UI) y Experiencia de Usuario (UX)

Duración: 3 semanas

1.2. Desarrollo

Desarrollo de la aplicación:

- Modulo de creación y gestión de bitácoras con unión al servidor de las cámaras
- Modulo de creación y gestión de visitas anticipadas
- Modulo de creación y gestión de casas
- Modulo de creación y gestión de usuarios con su respectivo rol
- Modulo de creación y gestión de rondas
- Modulo de creación y gestión de empresas
- Modulo de creación y gestión de conjuntos
- Modulo de creación y gestión de dispositivos vinculados
- Modulo de creación y gestión de centralista
- Modulo de creación y gestión de supervisor

Duración: 3 semanas

1.3.Requisitos de la Empresa al Cliente

- Hosting y dominio
- Nombre y logo de la aplicación



RJ EDUHUIB

2. Alcance del Trabajo:

Creación de la aplicación web de BITALDATA.

Aplicaciones:

1. Módulo de creación y gestión de bitácoras con unión al servidor de las cámaras

Descripción: Este módulo permite registrar, gestionar y revisar las actividades diarias o eventos específicos relacionados con la seguridad, con la capacidad de integrarse con el sistema de cámaras de vigilancia para incluir imágenes o vídeos relevantes.

Funciones principales:

- **Creación de bitácoras:** Permite a los usuarios registrar eventos o incidentes observados durante su turno.
- **Edición y eliminación de bitácoras:** Modificación y eliminación de registros en caso de errores o actualizaciones.
- **Integración con cámaras:** Captura de imágenes o vídeos de cámaras vinculadas para complementar los registros.
- **Asignación de bitácoras:** Asignación de registros a usuarios específicos o roles (e.g., guardias, supervisores).
- **Generación de reportes:** Creación de informes basados en los registros de las bitácoras para análisis y auditorías.

2. Módulo de creación y gestión de visitas anticipadas

Descripción: Este módulo permite la planificación y control de visitas de personas externas, garantizando la seguridad y el orden en el acceso a instalaciones.

Funciones principales:

- **Registro de visitas anticipadas:** Permite a los usuarios registrar detalles de visitas programadas, como nombres, propósito de la visita, fecha y hora.
- **Notificaciones automáticas:** Envío de alertas a personal de seguridad y a los anfitriones sobre visitas próximas.
- **Verificación y control de acceso:** Validación de la identidad de los visitantes al llegar y registro de su entrada y salida.
- **Historial de visitas:** Mantenimiento de un registro detallado de todas las visitas realizadas, con posibilidad de búsqueda y filtrado.



RJ EDUHUIB

3. Módulo de creación y gestión de casas

Descripción: Este módulo facilita la administración de propiedades individuales dentro de un conjunto, registrando información relevante y gestionando la asignación de estas propiedades.

Funciones principales:

- **Registro de propiedades:** Captura de detalles como dirección, características, propietario o inquilino, y estado de la propiedad.
- **Asignación de propiedades:** Vinculación de propiedades a usuarios específicos (propietarios o inquilinos).
- **Gestión de datos relevantes:** Almacenamiento de información clave sobre cada propiedad, incluyendo historial de ocupación y mantenimiento.
- **Integración con sistemas de seguridad:** Conexión con sistemas de acceso y vigilancia específicos de cada propiedad.

4. Módulo de creación y gestión de usuarios con su respectivo rol

Descripción: Este módulo gestiona el registro y la administración de usuarios, asignándoles roles y permisos según sus responsabilidades dentro del sistema.

Funciones principales:

- **Creación y edición de perfiles:** Registro de nuevos usuarios y modificación de perfiles existentes.
- **Asignación de roles y permisos:** Definición de roles específicos (e.g., guardia, supervisor, administrador) y asignación de permisos acorde a cada rol.
- **Autenticación y autorización:** Implementación de mecanismos de inicio de sesión seguro y control de acceso basado en roles.
- **Monitoreo de actividad:** Registro y auditoría de las acciones realizadas por los usuarios dentro del sistema.

5. Módulo de creación y gestión de rondas

Descripción: Este módulo permite planificar y supervisar las rondas de seguridad realizadas por el personal, asegurando que todas las áreas críticas sean cubiertas adecuadamente.

Funciones principales:

- **Planificación de rondas:** Creación de horarios y rutas específicas para las rondas de seguridad.
- **Registro de ejecución:** Captura de detalles sobre la realización de rondas, incluyendo horarios y observaciones.



RJ EDUHUIB

- **Notificaciones de incidentes:** Alertas sobre cualquier incidente o irregularidad detectada durante las rondas.
- **Generación de reportes:** Informes detallados sobre las rondas completadas, con posibilidad de análisis de patrones o tendencias.

6. Módulo de creación y gestión de empresas

Descripción: Este módulo permite registrar y administrar las empresas que operan o están asociadas con el conjunto o complejo, facilitando la gestión de sus datos y responsabilidades.

Funciones principales:

- **Registro de empresas:** Captura de información detallada sobre cada empresa, como nombre, dirección, contacto principal, etc.
- **Gestión de datos empresariales:** Almacenamiento y actualización de información relevante sobre cada empresa.
- **Asignación de responsabilidades:** Vinculación de empresas con usuarios o roles responsables dentro del sistema.
- **Integración con otros módulos:** Conexión con módulos de visitas, seguridad y administración para un control centralizado.

7. Módulo de creación y gestión de conjuntos

Descripción: Este módulo facilita la administración de conjuntos residenciales o comerciales, gestionando todos los aspectos relacionados con su operación y seguridad.

Funciones principales:

- **Registro de conjuntos:** Captura de datos sobre cada conjunto, incluyendo ubicación, características y número de unidades.
- **Gestión de datos del conjunto:** Almacenamiento de información clave sobre el conjunto, como servicios disponibles, normas, etc.
- **Coordinación de seguridad y servicios:** Supervisión de las actividades de seguridad y mantenimiento dentro del conjunto.
- **Comunicación con residentes:** Facilitación de la comunicación entre la administración y los residentes o usuarios del conjunto.

8. Módulo de creación y gestión de dispositivos vinculados

Descripción: Este módulo gestiona los dispositivos de seguridad y otros equipos tecnológicos vinculados al sistema, asegurando su correcto funcionamiento e integración.



RJ EDUHUIB

Funciones principales:

- **Registro de dispositivos:** Captura de detalles sobre cada dispositivo, como tipo, ubicación, estado, etc.
- **Monitoreo y mantenimiento:** Supervisión del estado y rendimiento de los dispositivos, con alertas para mantenimiento o fallas.
- **Integración con sistemas de seguridad:** Conexión de dispositivos con otros sistemas para una respuesta coordinada.
- **Notificaciones de estado:** Alertas sobre cambios en el estado o funcionamiento de los dispositivos.

9. Módulo de creación y gestión de centralista

Descripción: Este módulo gestiona las actividades y responsabilidades del personal centralista, quienes coordinan y supervisan las operaciones de seguridad desde el centro de control.

Funciones principales:

- **Creación y gestión de perfiles:** Registro y administración de centralistas, con detalles de contacto y responsabilidades.
- **Supervisión y coordinación:** Monitoreo de actividades y coordinación con el personal de campo para responder a incidentes.
- **Comunicación eficiente:** Herramientas para una comunicación rápida y efectiva con todos los niveles de seguridad.
- **Acceso a datos en tiempo real:** Visualización de datos y eventos en tiempo real para una toma de decisiones rápida y efectiva.

10. Módulo de creación y gestión de supervisor

Descripción: Este módulo gestiona las actividades de los supervisores, quienes aseguran que todas las operaciones de seguridad se lleven a cabo según lo planeado.

Funciones principales:

- **Creación y gestión de perfiles:** Registro y administración de supervisores, con detalles de contacto y responsabilidades.
- **Asignación de tareas:** Definición y asignación de tareas específicas a los supervisores.
- **Monitoreo de ejecución:** Supervisión de la realización de tareas asignadas y cumplimiento de protocolos.
- **Evaluación y reporte:** Generación de informes de desempeño y evaluación del personal supervisado.

Tiempo estimado: 1 mes y dos semanas.



RJ EDUHUIB

3. Cotización:

Diseño (250\$):

- Diseño de la aplicación desarrollada con experiencia de Usuario (UI) y Experiencia de Usuario (UX)

Desarrollo (450\$):

- Modulo de creación y gestión de bitácoras con unión al servidor de las cámaras
- Modulo de creación y gestión de visitas anticipadas
- Modulo de creación y gestión de casas
- Modulo de creación y gestión de usuarios con su respectivo rol
- Modulo de creación y gestión de rondas
- Modulo de creación y gestión de empresas
- Modulo de creación y gestión de conjuntos
- Modulo de creación y gestión de dispositivos vinculados
- Modulo de creación y gestión de centralista
- Modulo de creación y gestión de supervisor

Total: \$700

Total + 10% de descuento: 630\$

4. Tiempo Estimado:

- El tiempo estimado para la creación de las aplicación será de 1 mes y dos semanas más el tiempo de configuración.
- El plazo y método de entrega entra en vigencia una vez que se acepte la presente cotización y se abone el 30% del presupuesto.

5. Bono:

Si acepta nuestra cotización accede a la creación de otra aplicación de su interés con el 15% de descuento y si su aceptación esta dentro de esta semana posterior a la entrega de la presente cotización se le ofrece 1 mes de soporte técnico gratuito para ayudar, integrar o personalizar la aplicación tras el despliegue de las aplicaciones en la Play Store y Apple Store o la creación de un nuevo módulo o módulo adicional.



RJ EDUHUIB

6. Garantía:

6.1. Garantía de Funcionalidad Inicial:

Después de la finalización del desarrollo y las pruebas iniciales, proporcionamos una garantía de funcionalidad inicial por un período de 1 mes. Durante este tiempo, nos comprometemos a garantizar que la aplicación funcione según lo previsto y sin errores graves. Si durante este período se identifica cualquier problema funcional significativo, nos comprometemos a corregirlo de forma gratuita y en un tiempo razonable.

6.2. Garantía de Corrección de Errores Posteriores a la Publicación:

Una vez que la aplicación se haya publicado, extendemos una garantía adicional para corregir cualquier error que surja debido a problemas relacionados con la publicación, como problemas de compatibilidad con ciertos dispositivos, errores de rendimiento o cualquier violación de las políticas de la tienda. Esta garantía se extiende por un período adicional de un mes después de la publicación de la aplicación. Durante este tiempo, nos comprometemos a abordar cualquier problema de manera oportuna y a garantizar que la aplicación funcione correctamente en todos los aspectos.

6.3. Compromiso con la Satisfacción del Cliente:

Nuestro compromiso no termina con la entrega de las aplicaciones. Estamos dedicados a la satisfacción del cliente y estamos disponibles para resolver cualquier problema o inquietud que pueda surgir después de la publicación. Nos esforzamos por mantener una comunicación abierta y transparente con nuestros clientes y estamos dispuestos a realizar ajustes adicionales según sea necesario para garantizar su completa satisfacción, siempre que estén dentro de los requerimientos o alcance acordado y sean razonables en términos de tiempo y esfuerzo.

7. Condiciones de Pago:

El pago deberá ser depositado a la siguiente cuenta:

Banco Pichincha (ahorros)

N° cuenta: 2210393410

Nombre: Robin Agustin Rivadeneira Suntaxi

CI: 1728688357

Correo: rjeduhuib@gmail.com



RJ EDUHUIB

Por favor, revise detenidamente esta cotización y no dude en ponerse en contacto con nosotros si tiene alguna pregunta o requiere más información. Estamos comprometidos a proporcionarle un servicio de calidad y satisfacer sus necesidades en la creación de aplicaciones para su negocio.

Atentamente,

Lic. Joselyn Alexandra Sigcha Quinga

RJ EDUHUIB

0963914396

rjeduhuib@gmail.com