

Informe de Inversión Inmobiliaria

Sample Address

Información Básica

Precio: 300,000€

Superficie: 80m²

Precio/m²: 3,750€/m²

Habitaciones: 2

Estado: Disponible

Descripción

Sample description

Puntuación de Inversión

321.5/10

ROI Estimado: 4.8%

Análisis de Inversión

Alquiler Estimado Mensual: 1200€

Precio Estimado de Mercado: 320000€

Desviación del Precio de Mercado: 500.0%

Análisis de Mercado - Eixample

Evolución de Precios

Último año: 340.0%

Últimos 5 años: 1110.0%

Últimos 10 años: 2000.0%

Evolución de Alquileres

Último año: 910.0%

Últimos 5 años: 2000.0%

Últimos 10 años: 3330.0%

Rentabilidad Histórica

Último año: 480.0%

Últimos 5 años: 460.0%

Últimos 10 años: 450.0%

Informe generado el 2024-12-31 13:16

Datos obtenidos de fuentes públicas y análisis estadístico