

АТ «ПРИКАРПАТТЯОБЛЕНЕРГО»

76014, м. Івано-Франківськ,
вул. Індустріальна, 34
тел./факс: 2-39-38

ТОВ "Європейський-ІФ"
Директору філії
АТ «Прикарпаттяобленерго»
Івано-Франківський РЕМ
п. Поліщу В. В.

На № _____ від _____ р.

ТЕХНІЧНІ УМОВИ НЕСТАНДАРТНОГО ПРИЄДНАННЯ № 63/24-30/2018

Додаток 1
до договору про приєднання
до електричних мереж від
_____ року
№ 63/24-30/2018

Дата видачі 08.04.18 року № 024/543

Назва об'єкту: багатоквартирний житловий будинок з приміщеннями громадського призначення.

1. Місцезнаходження об'єкта Замовника: с. Вовчинець, вул. Симоненка, 11а.

Функціональне призначення об'єкта: багатоквартирний житловий будинок з приміщеннями громадського призначення.

Прогнозований рік введення об'єкта в експлуатацію: 2018.

2. Існуюча дозволена потужність згідно з договором про постачання/користування електричною енергією № 2405542-6 від 09.11.2017 року 60 кВт, у тому числі:

III категорія 60 кВт

3 Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності: 420 кВт, у тому числі:

II категорія 420 кВт

I черга будівництва – 140 кВт;

II черга будівництва – 280 кВт.

4 Потужність будівельних струмоприймачів: 60 кВт, у тому числі:

III категорія 60 кВт

5. Джерело електропостачання: ПС "Вовчинець 110/10 кВ", ТП-245 (1х250; 1х320 кВА).

6. Точка забезпечення потужності:

I черга будівництва: в РП-0,4 кВ ТП-245;

II черга будівництва: в РП-10 кВ ТП-1017, РП-10 кВ ТП-500 та КЛ-10 кВ "ТП-312 - ТП-245".

7. Точка приєднання:

I черга будівництва: у ВРП-0,4 кВ будинку;

II черга будівництва: у ВРП-0,4 кВ будинку.

8. Розрахункове значення струму короткого замикання в точці приєднання на шинах 10(6) кВ ПС "Вовчинець 110/10 кВ" - 7617 А.

9. Прогнозовані межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в точці приєднання електроустановки.

I. Вимоги до електроустановок Замовника

1 Для одержання потужності на об'єкті Замовника від точки приєднання до об'єкта Замовника необхідно виконати:

1.1. Вимоги до електричних мереж основного живлення:

1.1.1 встановити ВРП-0,4 кВ з секціонуванням шин, комутаційними апаратами захисту від струмів короткого замикання і від перевантажень в будинку. Тип, марку, кількість, місце встановлення ВРП-0,4 кВ визначити проектом.

1.2. Вимоги до електромереж резервного живлення, в тому числі виділення відповідного електрообладнання на окремі резервні лінії живлення для збереження електропостачання цього електрообладнання у разі виникнення дефіциту потужності в об'єднаній енергосистемі: відсутні.

1.3 Вимоги до розрахункового обліку електричної енергії:

1.3.1 передбачити облаштування обліку електричної енергії житлових і нежитлових приміщень, загальнобудинкового обліку та обліку технічних цілей будинку лічильниками електричної енергії електронного типу з функцією обмеження максимуму споживання електричної потужності та можливістю GSM-передачі інформації. Тип та марку засобів обліку визначити проектом. При виконанні проекту врахувати вимоги:

- розділу 11 державних будівельних норм України "Проектування електрообладнання об'єктів цивільного призначення ДБН В.2.5-23:2010";

- розділу 2.7 "Правил будови електроустановок. Електрообладнання спеціальних установок ДНАОП 0.00-1.32-01";

- пункту 3.8 Правил користування електричною енергією.

1.4 Вимоги до компенсації реактивної потужності: визначити проектом.

1.5 Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги: визначити проектом.

1.6 Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж:

1.6.1 ЛЕП-0,4 кВ необхідного перетину від РП-0,4 кВ ТП-245 до ВРП-0,4 кВ будівельного майданчику. Тип, перетин, кількість, трасу проходження, можливість використання існуючої ЛЕП-0,4 кВ та необхідну реконструкцію у ТП-245 визначити проектом;

1.6.2 встановити прилад обліку трансформаторного включення з можливістю GSM-передачі інформації. Можливість використання існуючого приладу обліку визначити проектом.

1.7. Рекомендації щодо використання типових проектів електрозабезпечення електроустановок: визначити проектом.

1.8. Рекомендації щодо регулювання добового графіка навантаження: визначити проектом.

2 Додаткові вимоги та умови:

2.1 Встановлення засобів вимірювальної техніки для контролю якості електричної енергії: визначити проектом.

2.2 Вимоги до автоматичного частотного розвантаження (АЧР), системної противарійної автоматики (СПА): необхідність визначити проектом.

2.3 Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізованою шиною нейтралі тощо: визначити проектом.

2.4 Вимоги до телемеханіки та зв'язку: визначити проектом.

2.5 Специфічні вимоги щодо живлення електроустановок Замовника, які стосуються резервного живлення, допустимості паралельної роботи елементів електричної мережі: визначити проектом.

II. Вимоги до електроустановок електропередавальної організації

1 Для одержання потужності в точці приєднання проектна документація від точки забезпечення потужності до точки приєднання має передбачати:

1.1 Вимоги до електромереж основного та резервного живлення:

І черга будівництва:

1.1.1 ЛЕП-0,4 кВ від різних секцій шин РП-0,4 кВ ТП-245 до ВРП-0,4 кВ будинку. Тип, перетин, кількість, трасу проходження, можливість використання існуючих ЛЕП-0,4 кВ та необхідну реконструкцію у ТП-245 визначити проектом.

ІІ черга будівництва:

1.1.2 побудувати ЛЕП-10 кВ необхідного перетину з РП-10 кВ ТП-1017 до РП-10 кВ проектною ТП-10/0,4 кВ. Кількість, тип, перетин, трасу проходження ЛЕП-10 кВ та необхідну реконструкцію в ТП-1017 визначити проектом;

1.1.3 побудувати ЛЕП-10 кВ необхідного перетину з РП-10 кВ ТП-500 до РП-10 кВ проектною ТП-10/0,4 кВ. Кількість, тип, перетин, трасу проходження ЛЕП-10 кВ та необхідну реконструкцію в ТП-500 визначити проектом;

1.1.4 побудувати ЛЕП-10 кВ необхідного перетину врізкою в існуючу ЛЕП-10 кВ «ТП-312- ТП-245» до РП-10 кВ проектною ТП-10/0,4 кВ. Тип, перетин, кількість, місце підключення та трасу проходження ЛЕП-10 кВ визначити проектом;

1.1.5 побудувати закриту двохтрансформаторну підстанцію 10/0,4 кВ. Тип, місце розташування, потужність силових трансформаторів та інші технічні параметри визначити проектом;

1.1.6 ЛЕП-0,4 кВ від різних секцій шин РП-0,4 кВ проектною ТП-10/0,4 кВ до ВРП-0,4 кВ проектного будинку. Тип, перетин, кількість та трасу проходження ЛЕП-0,4 кВ визначити проектом;

1.1.7 пункти 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.1.5 можна виконувати спільно із ТУ № 863/24-426/2016 "Житловий-будівельний кооператив "Сонячний Франківськ" та ТУ № 989/24-506/2016 ТЗОВ "Європейський-ІФ.

1.2 Вимоги до розрахункового обліку електричної енергії: відсутні.

1.3 Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізованою шиною нейтралі тощо: визначити проектом.

1.4 Вимоги до телемеханіки та зв'язку: визначити проектом.

1.5 Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги: визначити проектом.

1.6 Вимоги до кошторисної частини проекту: проектно-кошторисну документацію розробляється відповідно до вимог ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Правила визначення вартості будівництва.

1.7 Вимоги до оформлення проектно-кошторисної документації: визначити терміни будівництва мереж від точки забезпечення потужності до точки приєднання.

2 До початку будівництва проект погодити з АТ «Прикарпаттяобленерго». На стадії проектування траси ЛЕП погодити із землевласниками (землекористувачами), усіма зацікавленими організаціями та АТ «Прикарпаттяобленерго».

3 У випадку наявності існуючих ЛЕП в зоні забудови, винести їх з даної зони відповідно до технічного завдання, отриманого в філії «Прикарпаттяобленерго».

Електропередавальна організація:

АТ «Прикарпаттяобленерго»

Технічний директор

Сеник Олег Степанович

М.П.





**Договір № 63/24-30/2018
про нестандартне приєднання до електричних мереж**

м. Івано-Франківськ

Р.

АТ «Прикарпаттяобленерго», в особі технічного директора АТ «Прикарпаттяобленерго» Сеника Олега Степановича, який діє на підставі довіреності № 14 від 10.05.2017 з однієї сторони (далі - Виконавець послуг); та Товариство з обмеженою відповідальністю «Європейський-ІФ», (далі — Замовник), в особі директора Печіля Василя Васильовича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони (далі – Сторони), уклали цей договір про нестандартне приєднання електроустановок Замовника до електричних мереж (далі – Договір).

При виконанні умов цього Договору Сторони зобов'язуються діяти відповідно до чинного законодавства, зокрема, Закон України «Про ринок електричної енергії», Правил приєднання електроустановок до електричних мереж, затверджених постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері енергетики від 17 січня 2013 року № 32, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 08 лютого 2013 року за № 32 (далі – Правила), зміни до Правил приєднання електроустановок до електричних мереж, затверджені Постановою НКРЕКП № 441 від 30.03.2017 року; зміни до Методики розрахунку плати за приєднання електроустановок до електромереж, затверджені Постановою НКРЕКП 1946 від 07.11.2016 року, а при вирішенні всіх питань, що не обумовлені цим Договором, Сторони зобов'язуються керуватися Законом України «Про електроенергетику», іншими нормативно-правовими актами у сфері приєднання електроустановок до електромереж та Законом України «Про захист персональних даних».

1. Загальні положення

1.1 За цим Договором до електричних мереж Виконавця послуг або іншого власника мереж приєднується багатоквартирний житловий будинок з приміщеннями громадського призначення, який знаходиться за адресою с. Новичинець, вул. Симоненка, 11а.

1.2 Місце-забезпечення потужності об'єкта Замовника встановлюється на:

І черга будівництва: в РП-0,4 кВ ЗТП-245;

ІІ черга будівництва: в РП-10 кВ ТП-1017, РП-10 кВ ТП-500 та КЛ-10 кВ "ТП-312 - ТП-245".

1.3 Точка-приєднання (межа балансової належності об'єкта Замовника) встановлюється на:

І черга будівництва: у ВРП-0,4 кВ будинку;

ІІ черга будівництва: у ВРП-0,4 кВ будинку.

1.4 Тип приєднання об'єкта Замовника: нестандартне приєднання.

1.5. Замовлено до приєднання потужність в точці приєднання 420 кВт.

1.6. Категорія з надійності електропостачання ІІ.

1.7. Ступінь напруги в точці приєднання визначається напругою на межі балансової належності: 1-буде становити 0,4 кВ, 2-клас.

2. Предмет договору

2.1. Виконавець послуг забезпечує приєднання електроустановок об'єкта Замовника (будівництво, реконструкція, технічне переобладнання та введення в експлуатацію електричних мереж зовнішнього електропостачання об'єкта Замовника від місця забезпечення потужності до точки приєднання) відповідно до схеми зовнішнього електропостачання і проектною документацією, розробленою згідно з технічними умовами № 63/24-30/2018 від 08.04.18 року (Додаток № 1 до Договору) та здійснює підключення об'єкта Замовника до електричних мереж на умовах цього Договору.

2.2. Замовник оплачує Виконавцю послуг вартість приєднання.

3. Права та обов'язки сторін

3.1. Виконавець послуг зобов'язаний:

3.1.1. Забезпечити в установленому порядку приєднання об'єкта Замовника (розробку проектно-кошторисну документацію на електричні мереж зовнішнього електропостачання від точки забезпечення потужності до точки приєднання, узгодити із землеуласниками (землекористувачами) та усіма зацікавленими організаціями траси проходження запроектованих мереж на стадії проектування, будівництво та введення в експлуатацію електричних мереж зовнішнього електропостачання об'єкта Замовника від місця забезпечення потужності до точки приєднання) у строки відповідно до домовленості сторін, термінів будівництва визначених СНиП 1.04.03-85 та після виконання Замовником зобов'язань визначених п.3.2 Договору.

3.1.2. Підключити електроустановки Замовника до електричних мереж протягом 10 робочих днів після введення в експлуатацію об'єкта Замовника в порядку, встановленому законодавством у сфері містобудування, та після виконання таких етапів:

- оплати Замовником вартості приєднання;
- введення в експлуатацію електричних мереж зовнішнього електропостачання об'єкта Замовника;
- надання документів, що підтверджують готовність до експлуатації електроустановки об'єкта Замовника;
- узгодження із Замовником акта розмежування балансової належності електроустановок та експлуатаційної відповідальності Сторін.

3.1.3 Строк надання послуги з нестандартного приєднання встановлюється відповідно до термінів будівництва/реконструкції, визначених в проектно-кошторисній документації, і зазначається в додатковій угоді до даного Договору.

3.2. Замовник зобов'язаний:

3.2.1. Розробити на підставі технічних умов № 63/24-30/2018 від 08.04.18 року, які є додатком до цього Договору, проектну документацію щодо проектування замовника (в межах земельної ділянки Замовника) та щодо безпеки електропостачання та погодити її з Виконавцем послуг.

При наявності у Виконавця послуг зауважень та рекомендацій до проектною документації, які викладені окремим розділом у технічному рішенні, доопрацювати проектну документацію у строк, який не може перевищувати 30 робочих днів від дня отримання зауважень до неї.

При необхідності продовжити строк доопрацювання проектною документації подати Виконавцю послуг заяву не пізніше ніж за 2 робочі дні до закінчення строку на доопрацювання.

3.2.2. Оплатити на умовах цього Договору вартість, наданих Виконавцем послуг з приєднання електроустановок Замовника в точці приєднання.

3.2.3. На дату 31.12.2018 ввести в експлуатацію власний об'єкт та електроустановки зовнішнього забезпечення від точки приєднання до об'єкта.

3.2.4. У разі виникнення потреби у перенесенні існуючих мереж Виконавця послуг звернутися за складанням додаткової угоди щодо надання послуг з перенесення вищезазначених мереж відповідно до частини четвертої статті 18 Закону України "Про електроенергетику" (для приєднання, яке не є стандартним).

3.3. Виконавець послуг має право:

3.3.1. Прийняти рішення щодо надання послуг з приєднання або самостійно, або із залученням підрядних організацій.

3.3.2. У разі порушення Замовником порядку розрахунків за цим Договором призупинити виконання зобов'язань за цим Договором до належного виконання Замовником відповідних умов Договору та/або ініціювати перегляд Сторонами істотних умов цього Договору.

3.4. Замовник має право контролювати виконання Виконавцем послуг зобов'язань щодо будівництва електричних мереж зовнішнього електропостачання об'єкта Замовника від місяця забезпечення потужності до точки приєднання, у тому числі шляхом письмових запитів до Виконавця послуг про хід виконання приєднання.

3.5. Після введення в експлуатацію електричних мереж зовнішнього електропостачання Виконавець послуг набуває право власності на збудовані електричні мережі зовнішнього електропостачання.

3.6. Підключення електроустановки Замовника до електричних мереж електропередавальної організації здійснюється на підставі заяви протягом 5 днів, якщо підключення не потребує припинення електропостачання інших споживачів, або 10 днів, якщо підключення потребує припинення електропостачання інших споживачів, після введення в експлуатацію об'єкта Замовника в порядку, встановленому законодавством у сфері містобудування.

4. Плата за приєднання та порядок розрахунків

4.1. Плата за нестандартне приєднання остаточно узгоджується після погодження електропередавальною організацією проектною документації та оформляється додатковою угодою до даного Договору № 63/24-30/2018, у тому числі вартість проектною документації на зовнішнє електрозабезпечення, яка передана Замовником Виконавцю послуг за актом приймання-передавання в рахунок плати за приєднання.

4.2. Замовник сплачує плату за приєднання на поточний рахунок Виконавця послуг до дати визначеної у додатковій угоді. У випадку несплати Замовником плати за приєднання у вказаний термін, Виконавець послуг перераховує вартість послуги з приєднання відповідно до діючої на момент перерахунку вартості проектно-кошторисної документації. При цьому кошторисна вартість робіт підлягає уточненню та коригуванню у зв'язку із зміною цін на матеріали, тарифів на послуги, інших складових структури кошторисної вартості.

5. Відповідальність сторін

5.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

5.2. Виконавець послуг несе відповідальність за зміст та обґрунтованість наданих технічних умов та правильність розрахунку плати за приєднання за цим Договором.

5.3. За порушення строків виконання зобов'язання за цим Договором винна Сторона сплачує іншій Стороні пеню у розмірі 1 відсотка вартості приєднання, але не більше подвійної облікової ставки НБУ за кожен день прострочення.

У разі порушення Виконавцем послуг умов зобов'язання щодо строків надання послуги з приєднання:

- у разі перевищення строку надання послуги з приєднання, встановленого цим Договором, від 30 до 60 календарних днів плата за приєднання, визначена пунктом 4.1 цього Договору, зменшується на 10 відсотків (крім випадків, визначених Правилами);
- у разі перевищення строку надання послуги з приєднання, встановленого цим Договором, від 60 до 120 календарних днів плата за приєднання, визначена пунктом 4.1 цього Договору, зменшується на 20 відсотків (крім випадків, визначених Правилами);
- у разі перевищення строку надання послуги з приєднання, встановленого цим Договором, більше ніж на 120 календарних днів Виконавець послуг зобов'язаний повернути Замовнику кошти, отримані як попередня оплата в розмірі 80 відсотків плати, визначеної пунктом 4.1 цього Договору, (крім випадків, визначених Правилами).

5.4. Сторони не відповідають за невиконання умов цього Договору, якщо це спричинено дією обставин непереборної сили. Факт дії обставин непереборної сили підтверджується відповідними документами.

6. Порядок вирішення спірів

6.1. Усі спірні питання, пов'язані з виконанням цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

6.2. У разі недосягнення згоди спір вирішується в судовому порядку відповідно до законодавства України.

7. Строк дії Договору

7.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до повного виконання Сторонами передбачених ним зобов'язань, але не довше ніж чотири роки.

7.2. Договір може бути змінено або розірвано і в інший строк за ініціативою будь-якої зі Сторін у порядку, визначеному законодавством України.

7.3. Строк дії Договору може бути продовжений за вмотивованим зверненням однієї зі Сторін у передбаченому законодавством порядку.

7.4. Договір може бути розірвано у разі відсутності (ненадання) розробленої проектно-кошторисної документації у терміни передбачені даним договором або неврахування зауважень наданих Виконавцем послуг до проектно-кошторисної документації відсутності звернення Замовника за продовженням строку доопрацювання проектно-кошторисної документації, та виконання будівництва в строки, зазначені в заяві.

8. Інші умови Договору

8.1. Після одержання проекту Договору Замовник у 20-ти денний термін повертає підписаний примірник Договору. У разі наявності заперечень до умов Договору у цей же термін надає протокол розбіжностей чи повідомляє Виконавця послуг про відмову від укладення Договору.

8.2. У разі недотримання порядку зазначеному в п. 8.1 цього Договору, Договір вважається неукладеним (таким, що не відбувся).

8.3. Фактом виконання зобов'язання Виконавця послуг з приєднання об'єкта Замовника (будівництва електричних мереж зовнішнього електропостачання об'єкта Замовника від місяця забезпечення потужності до точки приєднання) Сторони вважатимуть дату подачі напруги в узгоджену точку приєднання, підтверджену підписанням двома Сторонами «Актом приймання-здачі виконаних робіт (наданих послуг)».

8.4. Перелік невід'ємних додатків до цього Договору:

1. Технічні умови № 63/24-30/2018 від 06.08.18 року.

8.5. Цей Договір укладено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу для Замовника та Виконавця послуг.

9. Місцезнаходження сторін

Виконавець послуг:

АТ «Прикарпаттяобленерго»

м. Івано-Франківськ, вул. Індустріальна, 34

Код ЄДРПОУ 340923

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 340923

Технічний директор

АТ «Прикарпаттяобленерго»

Сеник Олег Степанович

Замовник:

ТОВ «Європейський-ІФ»

м. Івано-Франківськ, вул. Незалежності, 11/7

р/р

Свідоцтво про реєстрацію ПДВ №

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 39636187

Тел: 0939372038 (Оля)

ІНДУСТРИАЛЬНИЙ-ІФ

39636187

Іванченко Василь Васильович

Додатковий правочин № П-209/24-2/2018
до Договору про нестандартне приєднання до електричних мереж
№ 63/24-30/2018 від 06.04.2018 року

м. Івано-Франківськ

“ 30 ” 01 20 19 р.

АТ «Прикарпаттяобленерго», що діє за умовами та правилами Ліцензії АБ № 177333 (далі – Виконавець послуг), в особі директора технічного АТ «Прикарпаттяобленерго» **Сеника Олега Степановича**, який діє на підставі довіреності № 192 від 01.02.2018 року, з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «Європейський-ІФ», (надалі — Замовник), в особі директора Печіля Василя Васильовича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, (далі – Сторони), враховуючи заяву Замовника від 07.12.2018 року, домовились про наступне:

Внести зміни до Додатку №1 Договору про нестандартне приєднання до електричних мереж (далі – Договір) № 63/24-30/2018 від 06.04.2018 року, а саме:

п. 4 технічних умов (нова редакція): Потужність будівельних струмоприймачів: 140 кВт, у тому числі:

III категорія 140 кВт.

Умови даного Додаткового правочину до Договору не змінюють умови основного Договору та всіх його невід’ємних додатків відносно інших обов’язків Сторін і є його невід’ємною частиною.

Даний Додатковий правочин до Договору складено у двох примірниках по одному для кожної із сторін та діє протягом дії Договору про нестандартне приєднання до електричних мереж № 63/24-30/2018 від 06.04.2018 р.

Виконавець послуг:

АТ «Прикарпаттяобленерго»

м. Івано-Франківськ, вул. Індустріальна, 34

Код ЄДРПОУ 00131564

п/р 26007012177244 в Івано-Франківське

відділення №340 ПАТ «Укросоцбанк»

Код МФО 300023

Директор технічний
АТ «Прикарпаттяобленерго»



Сеник Олег Степанович

Замовник:

ТОВ «Європейський-ІФ»

м. Івано-Франківськ, вул. Незалежності, 11/7

р/р _____ МФО _____

Код ЄДРПОУ _____

Свідоцтво платника ПДВ № _____

Індивідуальний податковий № _____

Директор



Печіль Василь Васильович

