



CONDOMINIO SAPIENS PARQUE - (1073)

COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO 073

COTA CONDOMINIAL (11/2025)	5.285,61
FUNDO DE RESERVA (11/2025)	528,56
CONSUMO - AGUA E ESGOTO M3: 0,000 (out) - 0,000 (nov) = 0,000M3: 4.324,000 (out) - 4.351,000 (nov) = 27,000M3: 0,000 (out) - 0,000 (nov) = 0,000	511,11
AJUSTE TAXA CONDOMINIAL CONFORME HABITE-SE	-193,09
	6.132,19

RATEIO POR UNIDADE 073

	VALOR	TOTAL
CONSUMO - ENERGIA ELÉTRICA COMUM	455,66	10.000,00
HONORÁRIO - CONTÁBEIS E SVR RELACIONADOS	68,35	1.500,00
HONORÁRIO - SINDICATURA	250,61	5.500,00
MANUT RECOR - ESTAÇÃO TRAT EFLUENTES	683,48	15.000,00
MANUT RECOR - JARDINS	546,79	12.000,00
PREV. ORÇ. - DESP. ADMINISTRATIVAS	136,70	3.000,00
SEGURO - OBRIGATÓRIO DA EDIFICAÇÃO	91,13	2.000,00
SERVIÇOS - MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO	455,66	10.000,00
SERVIÇOS TERCEIRIZADOS - VIGILÂNCIA	1.594,80	35.000,00
SERVIÇOS TERCEIRIZADOS - ZELADORIA	683,48	15.000,00
TAXA - LICENÇA AMBIENTAL DE OPERAÇÃO	318,95	7.000,00
FUNDO DE RESERVA	528,56	11.600,00
ÁGUA FASE ZERO M3: 4.324,000 (out) - 4.351,000 (nov) = 27,000	511,11	43.738,14
AJUSTE TAXA CONDOMINIAL CONFORME HABITE-SE	-193,09	-1.774,96
	6.132,19	

MENSAGEM DÉBITO ATRASO 073

** Consta em nosso sistema débito(s) anterior(es) **
** Favor entrar em contato com sua Administradora **
** Situação em 02/12/2025 **



329-2

32990.00103 90000.000035 32889.703701 8 12910000613219

Local de pagamento				Vencimento
PAGÁVEL EM TODA REDE BANCÁRIA				10/12/2025
Beneficiário				Agência / Código do Beneficiário
CONDOMINIO SAPIENS PARQUE CNPJ: 61.305.559/0001-14				0001/8897037-0
Data do documento	Nº documento	Espécie doc.	Data processamento	Carteira / Nosso número
02/12/2025	216019	DM	02/12/2025	009/00000000332-0
Uso do banco	Carteira	Espécie	Aceite	(=) Valor documento
	09	R\$	N	R\$ 6.132,19
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário) NÃO RECEBER APÓS 60 DIAS DO VENCIMENTO APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2,00 % APÓS VENCIMENTO COBRAR JUROS DE R\$ 2,02 POR DIA DE ATRASO Pague de forma rápida e segura com PIX. Use o QR-Code ou o código copia e cola disponível no aplicativo.				(-) Desconto / Abatimentos
				(-) Outras deduções
				(+) Mora / Multa / Juros
				(+) Outros acréscimos
				(=) Valor cobrado
Pagador				
UFSC - UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA Unidade: 1073 CNPJ: 83.899.526/0001-82				
AVENIDA LUIZ BOITEUX PIAZZA, 1302 (119)				
CACHOEIRA DO BOM JESUS - FLORIANÓPOLIS/SC - CEP: 88056-000				
				Cód. baixa

Sacador / Avalista: -

Autenticação mecânica - Ficha de Compensação

