



CONDOMÍNIO SAPIENS PARQUE - (|114)

COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO 114

COTA CONDOMINIAL (11/2025)	458,16
FUNDO DE RESERVA (11/2025)	45,82
CONSUMO - AGUA E ESGOTO M3: 0,000 (out) - 0,000	1.268,31
(nov) = 0,000M3: 555,000 (out) - 622,000 (nov) =	
67,000M3: 0,000 (out) - 0,000 (nov) = 0,000	
	1.772,29

RATEIO POR UNIDADE 114

	VALOR	TOTAL
CONSUMO - ENERGIA ELÉTRICA COMUM	39,50	10.000,00
HONORÁRIO - CONTÁBEIS E SVR	5,92	1.500,00
RELACIONADOS		
HONORÁRIO - SINDICATURA	21,72	5.500,00
MANUT RECOR - ESTAÇÃO TRAT EFLUENTES	59,24	15.000,00
MANUT RECOR - JARDINS	47,40	12.000,00
PREV. ORÇ. - DESP. ADMINISTRATIVAS	11,85	3.000,00
SEGURO - OBRIGATÓRIO DA EDIFICAÇÃO	7,90	2.000,00
SERVIÇOS - MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO	39,50	10.000,00
SERVIÇOS TERCEIRIZADOS - VIGILÂNCIA	138,24	35.000,00
SERVIÇOS TERCEIRIZADOS - ZELADORIA	59,24	15.000,00
TAXA - LICENÇA AMBIENTAL DE OPERAÇÃO	27,65	7.000,00
FUNDO DE RESERVA	45,82	11.600,00
ÁGUA FASE ZERO M3: 555,000 (out) -	1.268,31	43.738,14
622,000 (nov) = 67,000		
	1.772,29	

MENSAGEM DÉBITO ATRASO 114

**** Consta em nosso sistema débito(s) anterior(es) ****
**** Favor entrar em contato com sua Administradora ****
**** Situação em 02/12/2025 ****



329-2

32990.00103 90000.000035 61889.703700 4 12910000177229

Local de pagamento				Vencimento
PAGÁVEL EM TODA REDE BANCÁRIA				10/12/2025
Beneficiário				Agência / Código do Beneficiário
CONDOMÍNIO SAPIENS PARQUE CNPJ: 61.305.559/0001-14				0001/8897037-0
Data do documento	Nº documento	Espécie doc.	Data processamento	Carteira / Nosso número
02/12/2025	216048	DM	02/12/2025	009/00000000361-4
Uso do banco	Carteira	Espécie	Aceite	(=) Valor documento
	09	R\$	N	R\$ 1.772,29
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário) NÃO RECEBER APÓS 60 DIAS DO VENCIMENTO APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2,00 % APÓS VENCIMENTO COBRAR JUROS DE R\$ 0,58 POR DIA DE ATRASO Pague de forma rápida e segura com PIX. Use o QR-Code ou o código copia e cola disponível no aplicativo.				(-) Desconto / Abatimentos
				(-) Outras deduções
				(+) Mora / Multa / Juros
				(+) Outros acréscimos
				(=) Valor cobrado
Pagador				
UFSC - UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA Unidade: 114 CNPJ: 83.899.526/0001-82				
AVENIDA LUIZ BOITEUX PIAZZA, 1302 (119)				
CACHOEIRA DO BOM JESUS - FLORIANÓPOLIS/SC - CEP: 88056-000				
				Cód. baixa

Sacador / Avalista: -

Autenticação mecânica - Ficha de Compensação

