

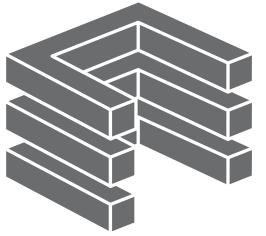


BALNEÁRIO PIÇARRAS

Del Mare



CAMPOS
INCORPORADORA



CAMPOS

INCORPORADORA

A Campos Incorporadora é a concretização da iniciativa ambiciosa de desenvolver conexões entre as pessoas. Queremos transformar a relação que as pessoas tem com os imóveis, surpreender com nossa atuação preocupada em todo o processo e aproximar investidores de outros investidores.

Nossa proposta é desenvolver edifícios bem planejados e executados, com foco na experiência que os espaços irão proporcionar. O conceito, o projeto arquitetônico, a escolha dos materiais e tecnologias empregadas na obra são detalhes pensados para que o edifício e os ambientes superem suas expectativas.

Utilizamos o design além de sua capacidade estética. Ele atua como síntese, agregando valores funcionais, ergonômicos, sustentáveis e tecnológicos. As experiências desenvolvidas consideram as pessoas no centro de todos os processos.

A EXPERIÊNCIA DE 12 ANOS DA ORIGEM A UM NOVO MOMENTO.

Para a Campos construir é ter a oportunidade de gerar um impacto positivo para melhorar a região, criar novas relações e oferecer uma proposta muito além de morar, realmente de viver.

NOSSOS EMPREENDIMENTOS



2014
PIAZZA
SAN MARCO
JOINVILLE/SC



2016
PIAZZA
SAN CARLO
JOINVILLE/SC



2018
PIAZZA
DELLA LIBERTÁ
JOINVILLE/SC



2020
PIAZZA
SAN PIETRO
JOINVILLE/SC



2023
DEL MARE
PIÇARRAS/SC

PROJETOS FUTUROS:

2024
PIAZZA SAN MARCO
ITAJUBA/SC

2024
BOLSHOI BRASIL
JOINVILLE/SC

2025
PIAZZA DI SPAGNA
JOINVILLE/SC



PARCERIAS DE SUCESSO.



Zico com os sócios da Campos Incorporadora.



BALNEÁRIO PIÇARRAS

UMA REGIÃO EM PLENO
DESENVOLVIMENTO E
VALORIZAÇÃO.

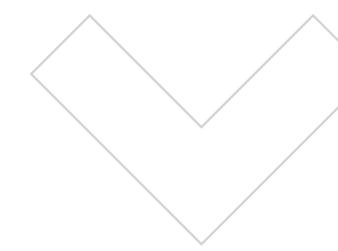
Tem atraído cada vez mais pessoas que buscam as belas praias do município. Em constante crescimento, a cidade tem um dos melhores índices de desenvolvimento humano (idh) da região, o que faz com que, além de um destino turístico, ela seja também uma ótima cidade para se viver.

DISTÂNCIAS:

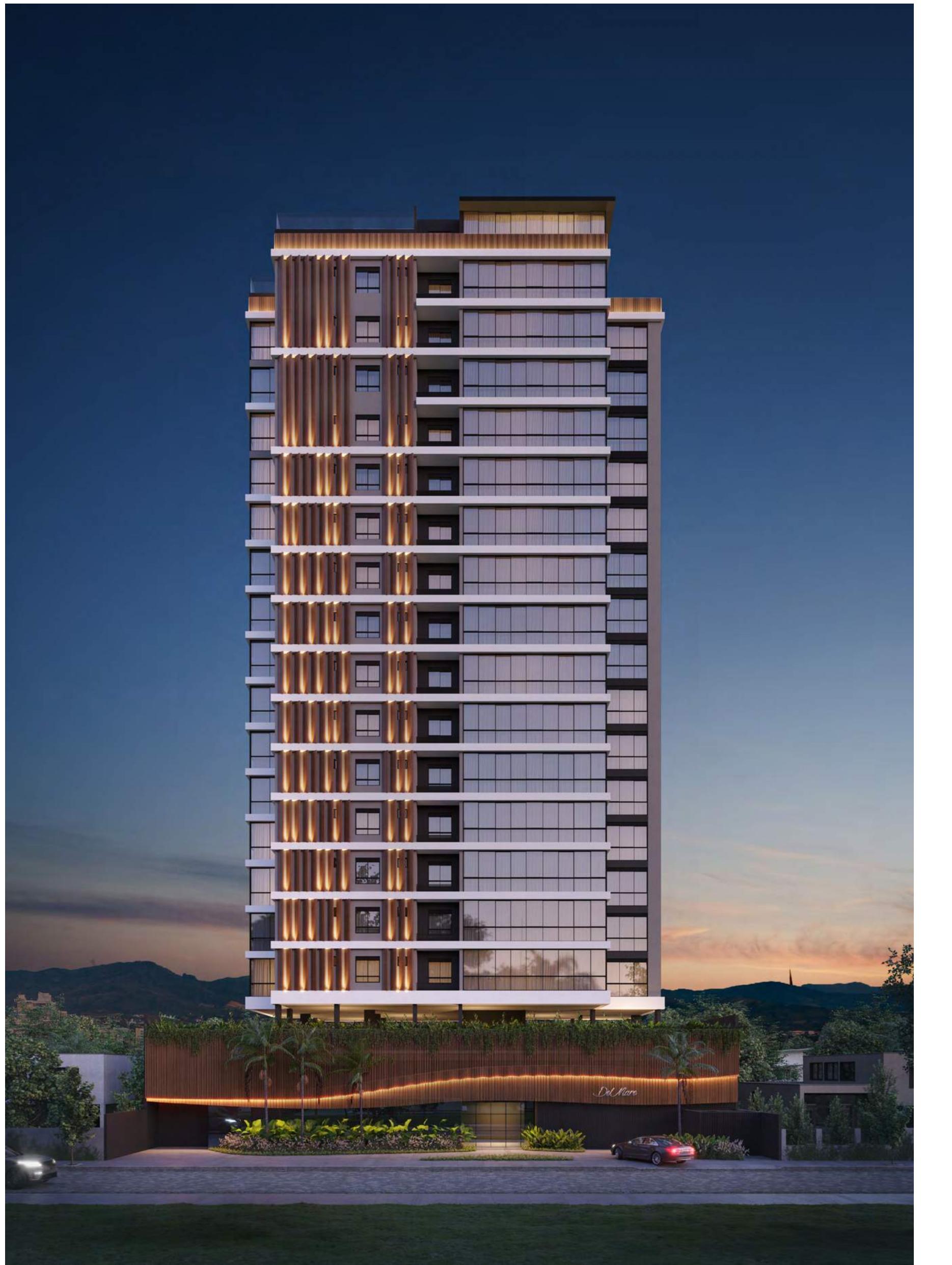
15 KM	Beto Carreiro	58 KM	Blumenau
22 KM	Aeroporto de Navegantes	68 KM	Joinville
27 KM	Itajaí	119 KM	Florianópolis
38 KM	Balneário Camboriú	174 KM	Curitiba







- ## FICHA TÉCNICA
- TORRE ÚNICA
 - 19 ANDARES
 - 3 APTOS POR ANDAR
 - 15 APTOS / TIPO 1 - 123,96M² / 3 SUÍTES
 - 15 APTOS / TIPO 2 - 99,90M² / 1 SUÍTE E 2 DEMI
 - 15 APTOS / TIPO 3 - 99,98M² / 1 SUÍTE E 2 DEMI
 - AMBIENTES INTEGRADOS NOS APARTAMENTOS
 - SACADA COM CHURRASQUEIRA A CARVÃO
 - INFRAESTRUTURA PARA SISTEMA DE SEGURANÇA
 - LAZER NO ROOFTOP





SEGURANÇA E CONFORTO QUE VOCÊ E SUA FAMÍLIA MERECEM.

➤ LEITURA FACIAL NO ACESSO DE ENTRADA

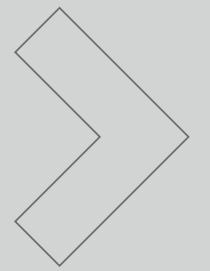
➤ LEITURA BIOMÉTRICA/TAG NOS ACESSOS INTERNOS

➤ CONTROLE DE ACESSO ELETRÔNICO

➤ FECHADURA BIOMÉTRICA NOS APARTAMENTOS

HALL DE ENTRADA





APARTAMENTOS

NORTE



TIPO 1
123,96 M²
PRIVATIVOS



Del Mare



TIPO 2
99,90 M²
PRIVATIVOS



TIPO 3
99,98 M²
PRIVATIVOS



NORTE



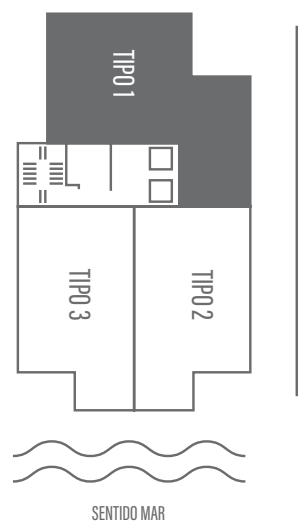
TIPO 1

123,96 M² PRIVATIVOS

Del Mare



- » 1 ◀ LIVING - 24,11 M²
- » 2 ◀ LAVABO - 1,80 M²
- » 3 ◀ LAVANDERIA - 2,33 M²
- » 4 ◀ COZINHA - 25,30 M²
- » 5 ◀ SUÍTE 1 - 13,26 M²
- » 6 ◀ BWC - 3,70 M²
- » 7 ◀ SUÍTE 2 - 12,45 M²
- » 8 ◀ BWC - 3,70 M²
- » 9 ◀ SUÍTE 3 - 15,35 M²
- » 10 ◀ BWC - 3,37 M²



LIVING TIPO 1



LNK
GROUP

COZINHA TIPO 1



LNK



COZINHA TIPO 1



LNK

SUÍTE TIPO 1



UNK



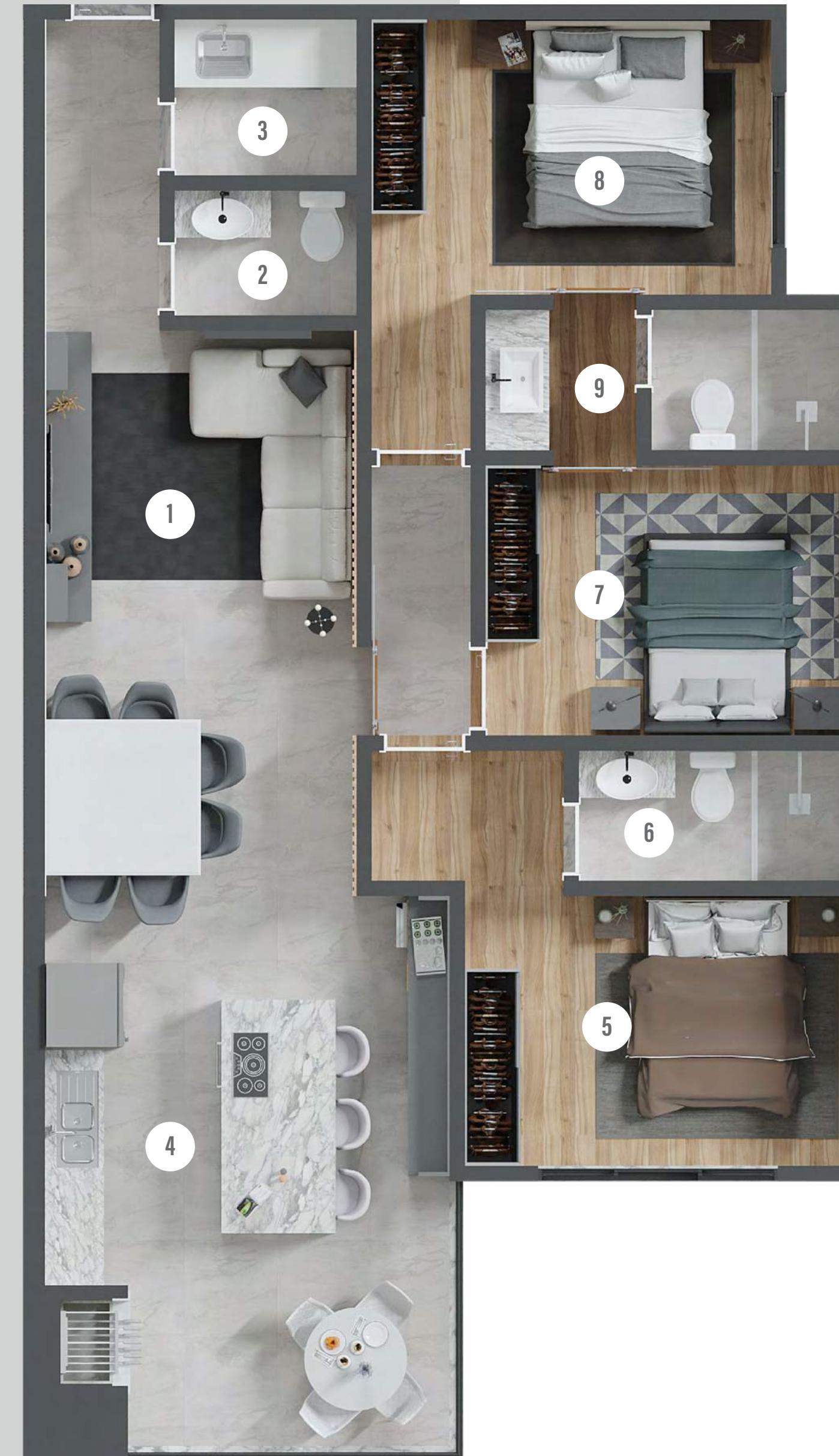
TIPO 2

99,90 M² PRIVATIVOS

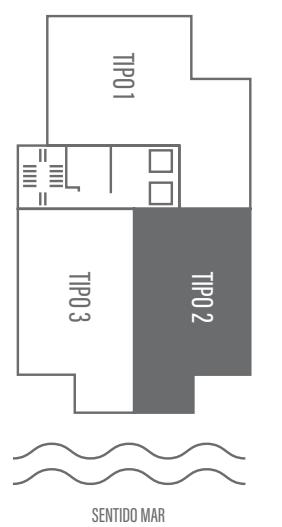
Del Mare

CAMPOS
INCORPORADORA

- » 1 LIVING - 18,90 M²
- » 2 LAVABO - 2,16 M²
- » 3 LAVANDERIA - 2,70 M²
- » 4 COZINHA - 19,16 M²
- » 5 SUÍTE - 12,07 M²
- » 6 BWC - 3,23 M²
- » 7 DEMI-SUÍTE 1 - 9,12 M²
- » 8 DEMI-SUÍTE 2 - 11,43 M²
- » 9 BWC - 4,72 M²



NORTE





LIVING TIPOS 2 E 3

▶▶ SUÍTE TIPOS 2 E 3





TIPO 3

99,98 M² PRIVATIVOS

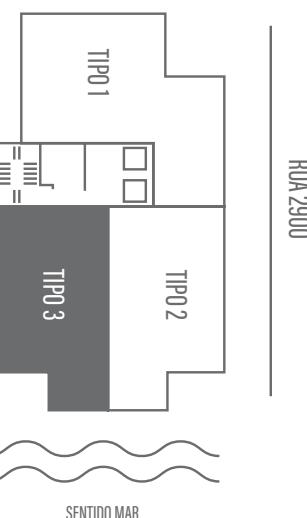
Del Mare

CAMPOS
INCORPORADORA

- » 1 LIVING - 18,90 M²
- » 2 LAVABO - 2,16 M²
- » 3 LAVANDERIA - 2,70 M²
- » 4 COZINHA - 19,16 M²
- » 5 SUÍTE - 12,07 M²
- » 6 BWC - 3,23 M²
- » 7 DEMI-SUÍTE 1 - 9,12 M²
- » 8 DEMI-SUÍTE 2 - 11,77 M²
- » 9 BWC - 4,72 M²



NORTE

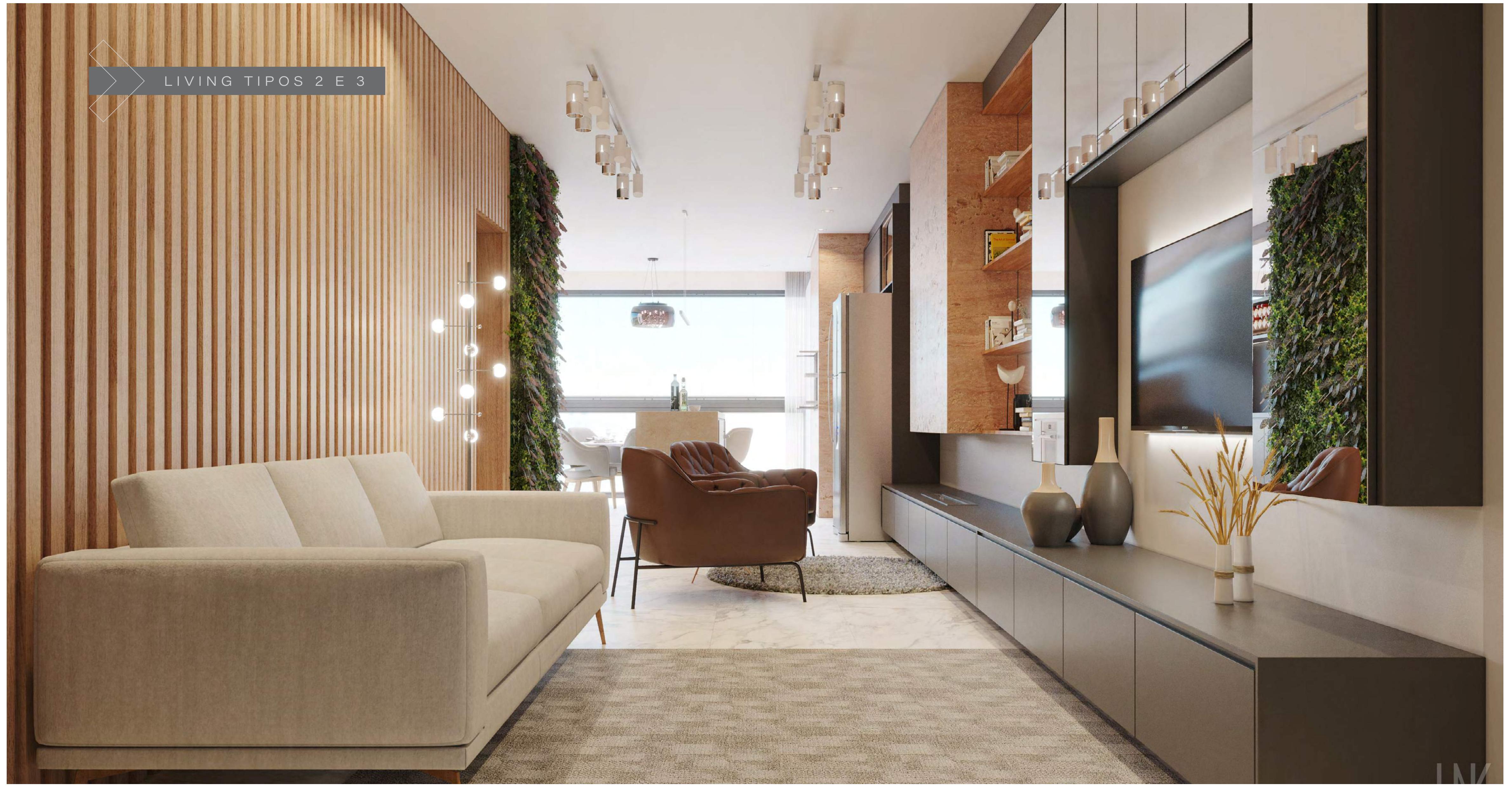


RUA 2900

SENTO MAR



LIVING TIPOS 2 E 3



LM

COZINHA TIPOS 2 E 3







ROOFTOP

- 1 SALÃO DE FESTAS
- 2 BRINQUEDOTECA
- 3 PISCINA
- 4 LOUNGE PISCINA

- 5 ACADEMIA
- 6 COWORKING
- 7 LOUNGE EXTERNO
- 8 LOUNGE LAREIRA

19º PAVIMENTO

ÁREA DE LAZER
ENTREGUE MOBILIADA
E DECORADA



Del Mare

 CAMPOS
INCORPORADORA

NORTE
↑



PISCINA



LOUNGE EXTERNO



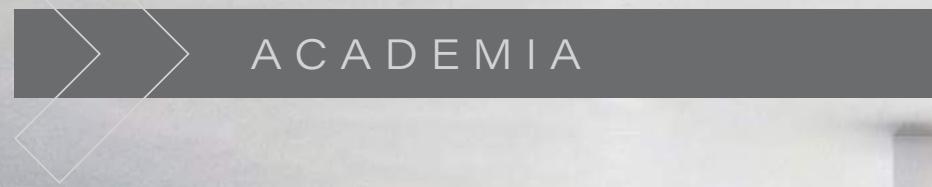
SALÃO DE FESTAS



BRINQUEDOTECA



LNK
GROUP



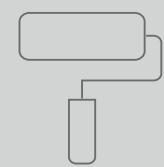
Lounge Lareira





DIFERENCIAIS

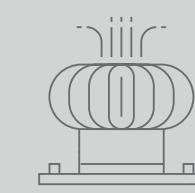
EDIFÍCIO



Acabamentos externos com pintura hidro-repelente



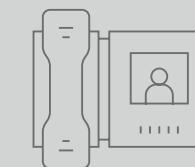
Garagens com pintura epoxi e iluminação natural



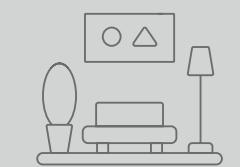
Exaustor nos dutos de churrasqueiras



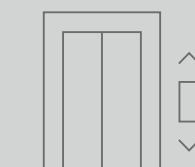
Sistema de segurança com monitoramento por câmeras



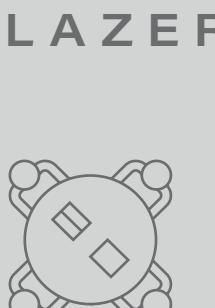
Controle de acesso por reconhecimento facial.



Hall e ambientes de lazer entregues mobiliados e decorados



Elevador social e de serviço independentes



Ambientes com espaços planejados

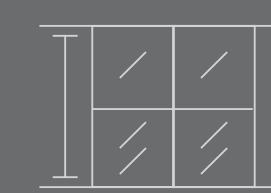


Espaços de lazer com som ambiente

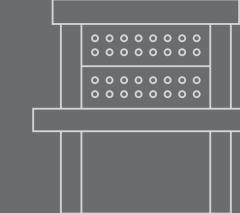


Cervejeira no Salão de Festas

APARTAMENTOS



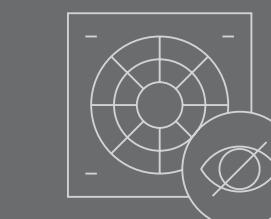
Esquadrias amplas no living e suítes



Churrasqueira com abertura generosa e tijolos refratários



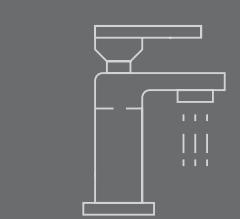
Churrasqueira com sistema Dumper



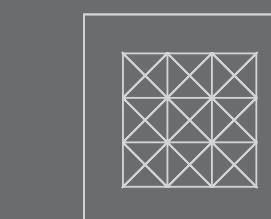
Ralos invisíveis nos banheiros



Banheiros com nichos embutidos



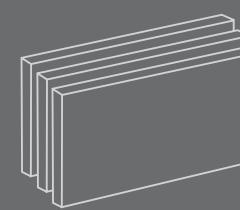
Monocomando nos banheiros das suítes.



Piso com isolamento acústico



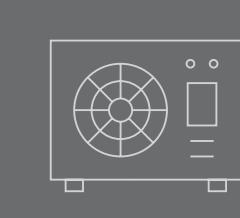
Porcelanato 100 x 100 cm



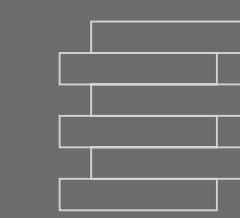
Rebaixo em gesso



Porta de entrada laqueada de 80 cm com isolamento acústico



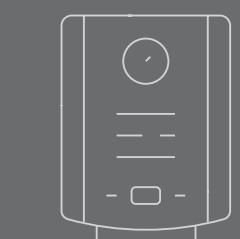
Área técnica para ar tipo split



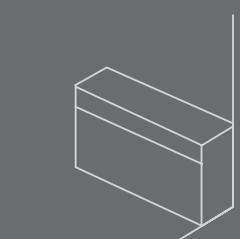
Área íntima em piso vinílico



Fechadura eletrônica com biometria



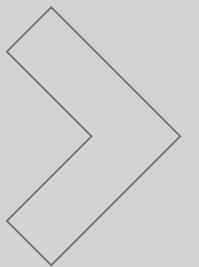
Infraestrutura para aquecedor de passagem



Rodapé de polietileno com 10 cm

Del Mare

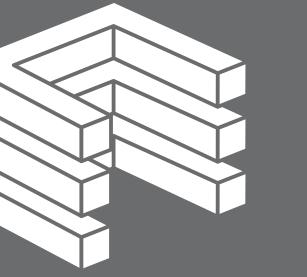
 CAMPOS
INCORPORADORA



LOCALIZAÇÃO

RUA 2.900 (NONATO COSTA), 79
ITACOLOMI - BALNEÁRIO PIÇARRAS
SANTA CATARINA





CAMPOS
INCORPORADORA

CAMPOSINCORPORADORA.COM.BR
