

# ด่วนที่สุด

ที่ กค (กจ) ๐๔๐๕.๓/ ๒๐๑๙



คณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อ  
จัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ  
กรมบัญชีกลาง  
ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๑๐๐

๓๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ข้อหารือการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองอยุธยา

อ้างถึง หนังสือเทศบาลเมืองอยุธยา ที่ อย ๗๖๐๑/๔๕๙ ลงวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง เทศบาลเมืองอยุธยา อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา แจ้งว่า เทศบาลฯ ได้ดำเนินการก่อสร้างถนนความกว้าง ๓.๕ เมตร ความยาว ๑๗๑.๕ เมตร เป็นถนนสาธารณะให้ประชาชนใช้เข้า - ออก ภายในชุมชนคลองปากข้าวสาร หมู่ที่ ๒ ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ซึ่งเป็นที่ดินของเอกชนอุทิศให้เป็นทางสาธารณะโดยชอบด้วยกฎหมาย แต่เนื่องจากปัจจุบันสภาพถนนมีความกว้างเพียง ๓.๕ เมตร ผิวการจราจรแคบ รถยนต์วิ่งสวนกันค่อนข้างลำบาก ประกอบกับชุมชนคลองปากข้าวสาร มีจำนวนประชากรประมาณ ๘๐ ครัวเรือน มีถนนเข้า - ออกชุมชนเพียงเส้นทางเดียว เพื่อเป็นการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนให้กับประชาชนตามนโยบายของผู้บริหาร ซึ่งมีความต้องการพัฒนาให้เป็นถนนที่มีมาตรฐานงานทาง รถยนต์วิ่งสวนกันได้ มีความปลอดภัย เทศบาลฯ จึงมีความจำเป็นต้องขยายถนนให้กว้างขึ้น โดยเจ้าของที่ดินรายเดิมยินดีขายที่ดินที่ติดต่อกัน ซึ่งขนาดกับถนนเดิม มีความกว้าง ๓ เมตร ความยาว ๑๗๑.๕ เมตร เพื่อให้เทศบาลฯ ก่อสร้างขยายถนนเส้นดังกล่าว โดยคิดราคาตามราคапрัมณทุนทรัพย์ที่ดินของกรมที่ดิน ซึ่งการก่อสร้างถนนสาธารณะถือเป็นหน้าที่ของเทศบาลฯ ตามพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๕๙๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม เทศบาลฯ จึงขอหารือว่า การจัดซื้อที่ดินเพื่อใช้ในการขยายถนนของเทศบาลฯ ดังกล่าว ถือเป็นพัสดุที่เป็นที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ที่จำเป็นต้องซื้อเฉพาะแห่งตามที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ มาตรา ๕๖ วรคหนึ่ง (๒) (ช) ประกอบระบะเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๗๖ (จ) ที่ดำเนินการจัดซื้อโดยวิธีเฉพาะเจาะจงได้ ความเห็นของเทศบาลฯ ถูกต้องหรือไม่ หรือมีแนวทางปฏิบัติอย่างไรที่จะไม่ขัดต่อพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

คณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ (คณะกรรมการวินิจฉัย) พิจารณาแล้วเห็นว่า ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ มาตรา ๕๖ วรคหนึ่ง (๒) บัญญัติว่า “กรณีดังต่อไปนี้ ให้ใช้วิธีเฉพาะเจาะจง (ช) เป็นพัสดุที่เป็นที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างซึ่งจำเป็นต้องซื้อเฉพาะแห่ง ประกอบกับระบะเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๗๖ (๑) (จ) กำหนดว่า “กรณีมาตรา ๕๖ วรคหนึ่ง (๒) (ช) ให้เชิญเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างโดยตรงมาเสนอราคา หากเห็นว่าราคาที่เสนอตนยังสูงกว่าราคาในห้องตลาด หรือราคาที่คณะกรรมการเห็นสมควร ให้ต่อรองราคาง่ำที่จะทำได้” กรณีตามข้อหารือ เมื่อข้อเท็จจริงปรากฏว่า เทศบาลเมืองอยุธยาได้ดำเนินการก่อสร้างถนนความกว้าง ๓.๕ เมตร ความยาว ๑๗๑.๕ เมตร เป็นถนนสาธารณะให้ประชาชนใช้เข้า - ออก ภายในชุมชน

/คลอง ...

คลองปากข้าวสาร หมู่ที่ ๒ ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ซึ่งเป็นที่ดินของเอกชนอุทิศให้เป็นทางสาธารณะโดยชื่น แต่เนื่องจากปัจจุบันสภาพถนนมีความกว้างเพียง ๓.๕ เมตร ผู้การจราจรแคบ รถยนต์วิ่งสวนกันค่อนข้างลำบาก ประกอบกับชุมชนคลองปากข้าวสารมีจำนวนประชากรประมาณ ๘๐ ครัวเรือน มีถนนเข้า – ออกชุมชนเพียงเส้นทางเดียว เพื่อเป็นการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อน ให้กับประชาชน เทศบาลฯ จึงมีความจำเป็นต้องขยายถนนให้กว้างขึ้น โดยเจ้าของที่ดินรายเดิมยินดีขายที่ดิน ที่ติดต่อกัน ซึ่งขนาดกับถนนเดิม มีความกว้าง ๓ เมตร ความยาว ๑๗๑.๕ เมตร เพื่อให้เทศบาลฯ ก่อสร้างขยายถนนเส้นดังกล่าว กรณีหากเทศบาลฯ พิจารณาแล้วเห็นว่า เทศบาลฯ มีความจำเป็นที่ต้องจัดซื้อ ที่ดินในบริเวณเดิม เพื่อทำการขยายถนน ย่อมอยู่ในดุลพินิจของเทศบาลฯ ที่จะสามารถดำเนินการจัดซื้อ โดยวิธีเฉพาะเจาะจงได้ ตามนัยพระราชบัญญัติฯ มาตรา ๕๖ วรรคหนึ่ง (๒) (ช) ประกอบระเบียบฯ ข้อ ๗๙ (๑) (จ) ทั้งนี้ หากเห็นว่าราคาที่เสนอตนยังสูงกว่าราคาในท้องตลาด หรือราคาที่คณะกรรมการซื้อโดยวิธีเฉพาะเจาะจง เห็นสมควร ให้ต่อรองราคางห์ที่จะทำได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายประภาศ คงเอียด)

อธิบดีกรมบัญชีกลาง

ปฏิบัติราชการแทนปลัดกระทรวงการคลัง

ประธานกรรมการวินิจฉัย

กองการพัสดุภาครัฐ

ฝ่ายเลขานุการ

โทร. ๐ ๒๑๒๗ ๗๐๐๐ ต่อ ๔๕๘๘

โทรสาร ๐ ๒๑๒๗ ๗๑๘๕ - ๖