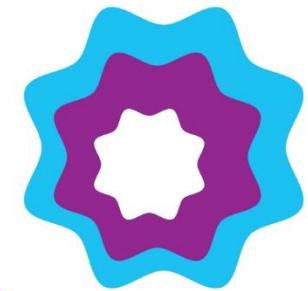
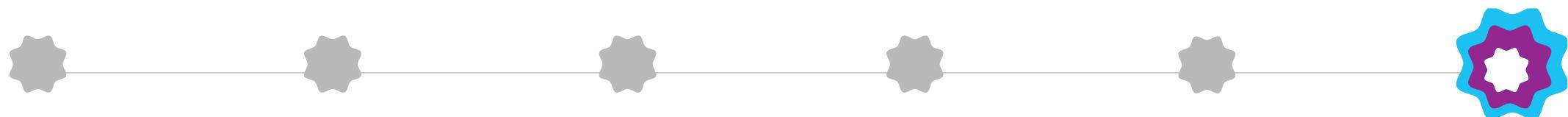




vivante

Nós fazemos com você





1998

Chegada da empresa
 **Dalkia**
ao Brasil

2006

Dalkia adquire
Parte do Grupo Accor
na Infra 4

2013

Dalkia é adquirida
e se torna
Vivante, uma
empresa
brasileira

2016

Aumento do
portfólio de
serviços
oferecidos

2018

Vivante completa
 **20 anos**
de eficiência
de atuação no
mercado
brasileiro

2020

Criação do
portfólio de
soluções para
combate à
Covid-19



Nossos Números

vivante



FATURAMENTO
**R\$ 500
milhões**



ATUAÇÃO
27 estados



COLABORADORES
+ 5.000



CLIENTES
+150



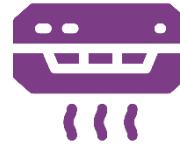
UNIDADES
OPERACIONAIS
ATENDIDAS
+270



INSTALAÇÕES
ELÉTRICAS
400 mil Kva



GERADORES
140 mil Kva



AR CONDICIONADOS
320 mil TR



OS`s
EXECUTADAS
1 milhão/ano



M₂
ATENDIDOS
10 milhões



INDÚSTRIAS



SHOPPING CENTERS
PRÉDIOS COMERCIAIS
HOTÉIS



SAÚDE



EDUCAÇÃO



DISTRIBUIDORAS
ELÉTRICAS

SEGMENTOS DE ATUAÇÃO



vivante

Nossos Serviços



Manutenção

- Elétrica
- Hidráulica
- Civil
- Mecânica industrial
- Ar condicionado e refrigeração
- Sistemas de combate a incêndio
- Serralheria
- Caldeiraria
- Utilidades (Ar comprimido; vapor; energia elétrica; ETA; ETE)



Facilities

- Conservação e Limpeza
- Limpeza técnica industrial
- Limpeza hospitalar
- Jardinagem e paisagismo
- Controle de acesso
- Gerenciamento de contratos
- Logística
- Mensageria
- Recepção e telefonia
- Serviço de apoio administrativo



Eficiência Energética

- Sistema de abastecimento de água para contratação, reuso e redução de consumo
- Geração de vapor
- Cogeração de energia
- Soluções em ar comprimido
- Central de água gelada e sistema de ar condicionado
- Geração distribuída de energia solar
- Geração de energia no horário de ponta
- Soluções em sistemas de iluminação
- Monitoramento e gerenciamento de energia

CLIENTES ATENDIDOS



vivante

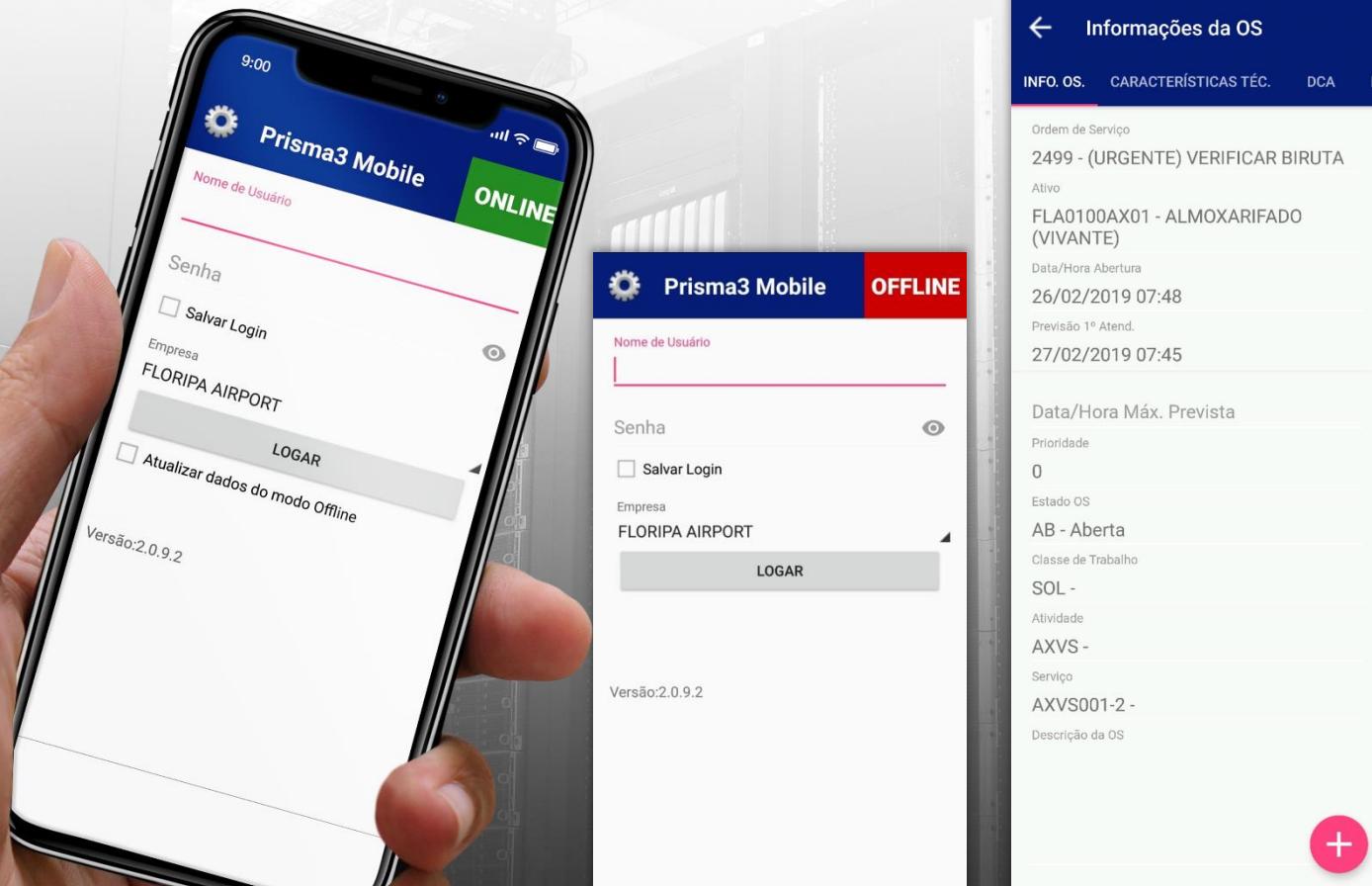


|VIVANTE 4.0

vivante 

PRISMA

- Integração com sensores de *IoT*, *smart probes* e *data logger*
- Monitoramento por *dashboards* com **Power BI da Microsoft**
- Gestão de mão obra
- Gestão e análises de ativos

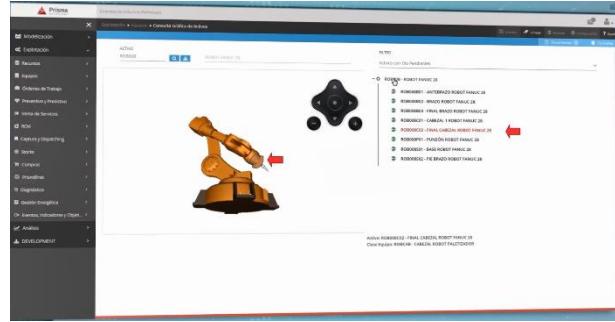


vivante

CARACTERISTICAS E DIFERENCIAIS



PRINCIPAIS FUNCIONALIDADES



CADASTRO DE ÁRVORE
DE ATIVOS E EQUIPAMENTOS



INFORMAÇÕES EM TEMPO REAL



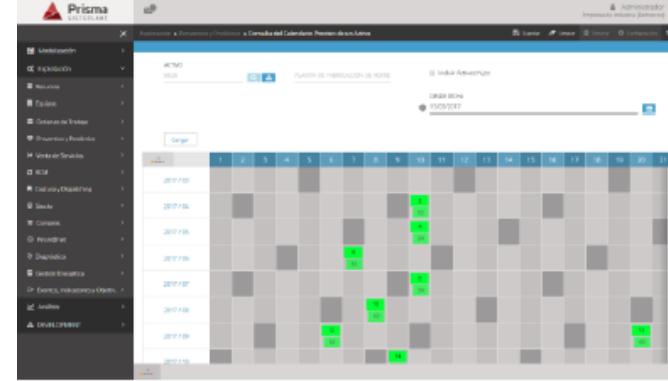
DOCUMENTOS E REGISTROS
FOTOGRÁFICOS



DASHBOARDS



PORTAL DE SERVIÇOS



PROGRAMAÇÃO DE ATIVIDADES PARA
EQUIPE

ESTRUTURA MODULAR DO SISTEMA

Gestão da
Manutenção

Gestão de
Ativos

Gestão de
Materiais

Gestão de
Serviços



Gestão de
M.O.

RCM

Gestão de
Projetos

Relatórios

ESTRUTURA MODULAR DO SISTEMA





Prisma Web

TEL A INICIAL

vivante 

AMIL SP

✉ 👤

✖ Editar ✚ Adicionar

- Definições
- Parametrização
- Cadastros Gerais
- Recursos
- Equipamentos
- Políticas de Manutenção
- Gestão de Estoques
- Gestão de Compras
- Diagnóstico
- Gestão de Energia
- Eventos, Indicadores e Metas
- Utilidades
- Gestão de Documentos
- Execução
- Análise

1124 ABERTA

4507 CANCELADAS

1 NÃO VALIDADAS

98211 FECHADAS

3 PROGRAMADAS

156 SUSPENSAS

0 ATRASADO

11228 CONCLUÍDAS

0 ATRASADO CONCLUSÃO

0 ATRASADO VALIDAÇÃO

 100 EM EXECUÇÃO

Número OS	Denominação OS
108649	TOMADA INSTALAR RETIRAR MUDAR
119189	INFILTRAÇÃO / IMPERMEABILIZAÇÃO
122456	COLOCAR/FIXAR QUADROS/SUPORTES
125616	PAREDE DESCASCANDO
125737	SERVIÇOS DE CHAVEIRO

ABERTURA DE OS'S



vivante

Ordens de Serviço Mais informações Formulário de Serviços por SS Defeitos e Saídas Procedimentos e Satisfação

... Textos Documentos Consultas

NÚMERO OS <input type="text"/>	ORIGEM OS 07 <input type="text"/>							
SOLICITANTE <input type="text"/>	ATIVO <input type="text"/>							
ESTADO OS AB <input type="text"/>	MOTIVO DE SUSPENSÃO <input type="text"/>							
DATA/HORA ABERTURA <input type="text"/>	PRIORIDADE <input type="text"/>							
NP OS CLIENTE <input type="text"/>	ROTEIRO <input type="text"/>							
CLASSE DE TRABALHO <input type="text"/>	ATIVIDADE <input type="text"/>							
SERVIÇO <input type="text"/>	DATA/HORA DE CONCLUSÃO <input type="text"/>							
DURAÇÃO PREV. <input type="text"/>	PREVISÃO 1º ATEND. <input type="text"/>							
DATA PREVISTA MÁXIMA <input type="text"/>	SLA DE CONCLUSÃO 0 <input type="text"/>							
PROGRAMAÇÃO INICIAL <input type="text"/> <input type="text"/>	PREVISÃO DE CONCLUSÃO <input type="text"/>							
T. PROGRAMAÇÃO <input type="text"/>	DATA/HORA FECHAMENTO <input type="text"/>							
<input type="checkbox"/> Fechada	DATA DE REPROGRAMAÇÃO <input type="text"/>							
<input type="button" value="Carregar Mão de Obra Prevista"/>								
<input type="button" value="Adicionar Linha"/>								
Técnico	Denominação Técnico	Especialida	Data Início	Data Final	Tempo Traball	Tipo Hora	Denominação Tipo de Hora	Observação Feedback M.Obra

TEL A DE CONSULTA



SELEÇÃO FILTRO DE OSS

Seleção de Registros

Adicionar Linha

Nº	Número OS	Denominação OS	Ativo	Denominação Ativo	Data Abertura	Previsão 1º Atend.	Classe de Trat	Denominação Classe de Trab	Prioridade	Estado OS	Denominação Estado OS	Fechar	Data/Hora Fechar
6	PREVENTIVA ELETRICA A...	AST...	RENOVAÇÃO DE AR VE-1...	11/07/2019 ...	11/07/2019 ...	PRS	PREVENTIVA SISTEMÁTICA	0	PR	Programada	<input type="checkbox"/>		
7	PREVENTIVA MECANICA ...	AST...	RENOVAÇÃO DE AR VE-1...	11/07/2019 ...	11/07/2019 ...	PRS	PREVENTIVA SISTEMÁTICA	0	PR	Programada	<input type="checkbox"/>		
8	PREVENTIVA ELETRICA A...	AST...	RENOVAÇÃO DE AR VAE-...	30/07/2019 ...	30/07/2019 ...	PRS	PREVENTIVA SISTEMÁTICA	0	PR	Programada	<input type="checkbox"/>		
9	PREVENTIVA MECANICA ...	AST...	RENOVAÇÃO DE AR VAE-...	29/07/2019 ...	29/07/2019 ...	PRS	PREVENTIVA SISTEMÁTICA	0	PR	Programada	<input type="checkbox"/>		
10	PREVENTIVA ELETRICA M...	AST...	RENOVAÇÃO DE AR VAE-...	20/07/2019 ...	20/07/2019 ...	PRS	PREVENTIVA SISTEMÁTICA	0	CO	Concluído	<input type="checkbox"/>		
11	PREVENTIVA MECANICA ...	AST...	RENOVAÇÃO DE AR VAE-...	22/07/2019 ...	22/07/2019 ...	PRS	PREVENTIVA SISTEMÁTICA	0	CO	Concluído	<input type="checkbox"/>		
12	PREVENTIVA ELETRICA M...	AST...	RENOVAÇÃO DE AR VAE-...	23/07/2019 ...	23/07/2019 ...	PRS	PREVENTIVA SISTEMÁTICA	0	PR	Programada	<input type="checkbox"/>		
13	PREVENTIVA MECANICA ...	AST...	RENOVAÇÃO DE AR VAE-...	21/07/2019 ...	21/07/2019 ...	PRS	PREVENTIVA SISTEMÁTICA	0	PR	Programada	<input type="checkbox"/>		
14	PREVENTIVA ELETRICA M...	AST...	RENOVAÇÃO VAE-1P-02	18/07/2019 ...	18/07/2019 ...	PRS	PREVENTIVA SISTEMÁTICA	0	EX	Em Execução	<input type="checkbox"/>		
15	PREVENTIVA MECANICA ...	AST...	RENOVAÇÃO VAE-1P-02	19/07/2019 ...	19/07/2019 ...	PRS	PREVENTIVA SISTEMÁTICA	0	PR	Programada	<input type="checkbox"/>		
16	PREVENTIVA MECÂNICA ...	AST...	VRF UE-1PA-01	11/07/2019 ...	11/07/2019 ...	PRS	PREVENTIVA SISTEMÁTICA	0	PR	Programada	<input type="checkbox"/>		
17	PREVENTIVA MECÂNICA ...	AST...	VRF UE-1PA-02	11/07/2019 ...	11/07/2019 ...	PRS	PREVENTIVA SISTEMÁTICA	0	PR	Programada	<input type="checkbox"/>		
18	PREVENTIVA MECÂNICA ...	AST...	VRF UE-1PA-03	11/07/2019 ...	11/07/2019 ...	PRS	PREVENTIVA SISTEMÁTICA	0	PR	Programada	<input type="checkbox"/>		
19	PREVENTIVA MECÂNICA ...	AST...	VRF UE-1PA-04	11/07/2019 ...	11/07/2019 ...	PRS	PREVENTIVA SISTEMÁTICA	0	PR	Programada	<input type="checkbox"/>		
20	PREVENTIVA MECÂNICA ...	AST...	VRF UE-1PA-05	11/07/2019 ...	11/07/2019 ...	PRS	PREVENTIVA SISTEMÁTICA	0	PR	Programada	<input type="checkbox"/>		
21	PREVENTIVA MECÂNICA ...	AST...	VRF UE-1PA-07	11/07/2019 ...	11/07/2019 ...	PRS	PREVENTIVA SISTEMÁTICA	0	PR	Programada	<input type="checkbox"/>		

[Modificar OSs](#)



Prisma Mobile

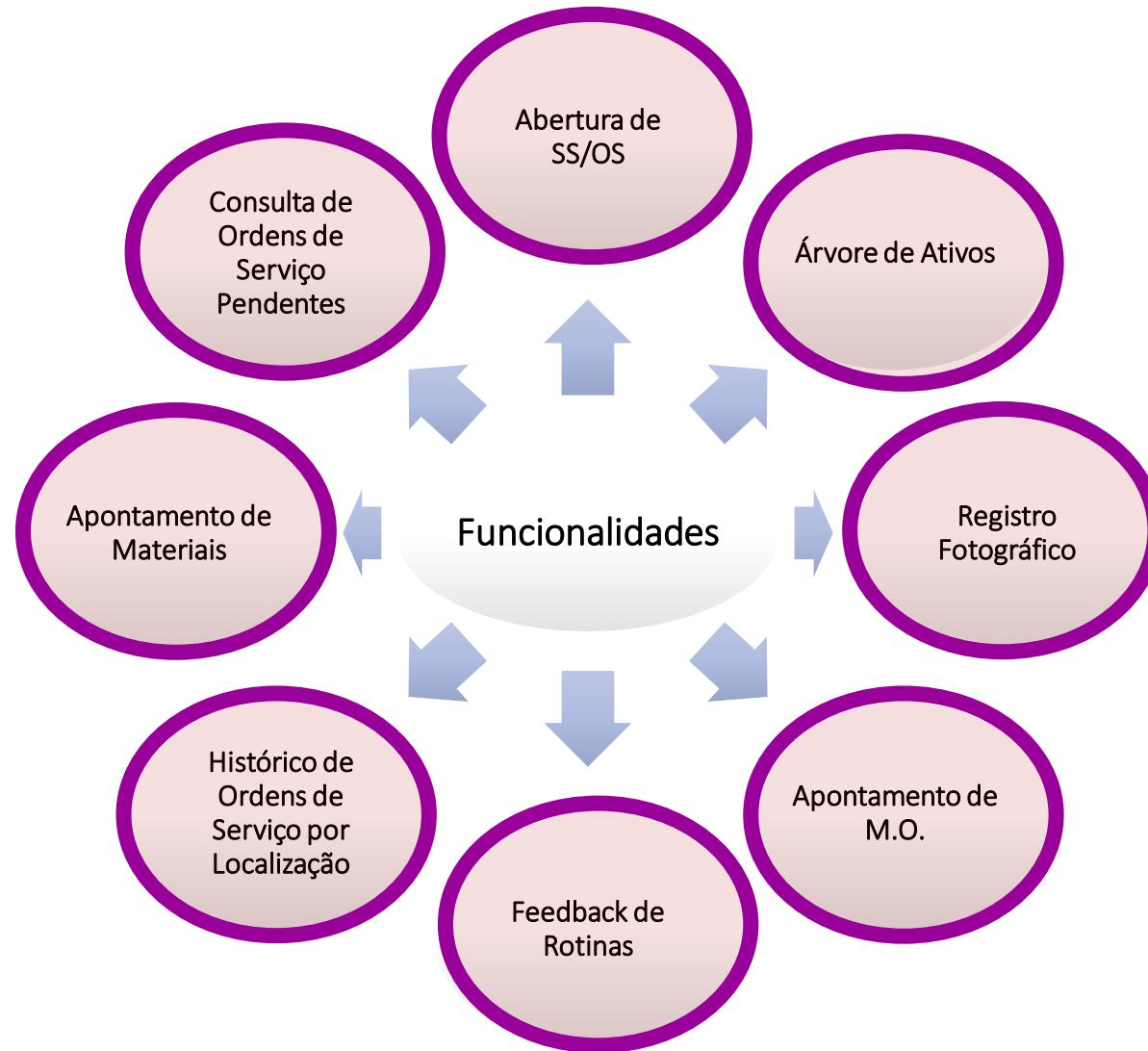
MOBILE



vivante



MOBILE



MOBILE

A screenshot of the Prisma Mobile login screen. It features a yellow border around the entire form. At the top is the Prisma Mobile logo with a red triangle icon. Below it are two input fields: "Usuário" with the value "VB123456" and "Senha" with the value "....". At the bottom is a large, rectangular "LOGIN" button with a thin purple border.A screenshot of the Prisma Mobile interface showing a list of companies to choose from. The background has a yellow border. The title "Escolha uma empresa para trabalhar" is at the top. Below it is a list of eight companies with radio buttons next to them: "SHOPPING LEBLON", "SHOPPING LEBLON - SETOR DOS OFFICES", "SHOPPING NEW YORK", "SHOPPING PONTA NEGRA", "TESTE", "TORRE RIO SUL", "UNIFACS", and "VIVANTE". The "VIVANTE" option is selected, indicated by a filled radio button. At the bottom is a large, rectangular "COMEÇAR" button with a thin purple border.

-
- A screenshot of the Prisma Mobile main menu. The background has a yellow border. At the top is the Prisma Mobile logo. On the right side is a vertical ellipsis menu icon. Below the logo is a list of six items, each with an icon and text: "OS's Pendentes" (30 notifications), "Abrir OS", "Abrir Solicitação", "Árvore de Ativos", "Leitor de Códigos", and "Histórico de OS's". Each item has a right-pointing arrow indicating it can be selected.

MOBILE – CRIAÇÃO SW OS's



vivante

1º

Selecione o “ambiente/equipamento”.

Abrir OS

DADOS DA OS FOTOS

Solicitante

TESTE DE CRIAÇÃO

Ativo WC FEMININO COM - BLCP

Data de abertura 20/09/2019

Classe de Trabalho

PREVENTIVA SISTEMÁTICA

Atividade

GERÊNCIA E ADMINISTRAÇÃO

Serviço

ACOMPANHAMENTO TÉCNICO

Descrição da OS

MANUAL - CRIACAO DE OS - PRISMA 4 MOBILE

2º

ÁRVORE DE ATIVOS

CSRS

CONDOMÍNIO SHOPPING RIO SUL CRS

CONDOMÍNIO SHOPPING RIO SUL CRS

GESTÃO DE TREINAMENTOS SHRS-TRT

3º

ÁRVORE DE ATIVOS

CSRS CRS

CONDOMÍNIO SHOPPING RIO SUL CRS

SUBSOLO - SHOPPING E TORRE CRSSB

SHOPPING RIO SUL CRSSH

TORRE RIO SUL CRSTR

4º

ÁRVORE DE ATIVOS

CSRS CRS CRSSB CRSSBS1

SUBSOLO - SHOPPING E TORRE CRSSB

SUBSOLO SS1 CRSSBS1

SUBSOLO SS2 CRSSBS2

5º

ÁRVORE DE ATIVOS

CSRS CRS CRSSB CRSSBS1

SUBSOLO SS1 CRSSBS1

WC FEMININO COM - BLCP BANH-0014

Mantenha pressionado para selecionar o ambiente/equipamento.

WC FEMININO ADM - RI CP

MOBILE – CRIAÇÃO SW OS's VIA QRCode



vivante

Selezione o botão.

ABRIR OS

DADOS DA OS FOTOS

Q. Solicitante

TESTE DE CRIACAO

Novo 10 WC FEMININO COM - BLCP

Data de abertura Hora de abertura

20/09/2019 07:50

Classe de Trabalho

PREVENTIVA SISTEMÁTICA

Atividade

GERÊNCIA E ADMINISTRAÇÃO

Serviço

ACOMPANHAMENTO TÉCNICO

Descrição da OS

MANUAL - CRIACAO DE OS - PRISMA 4 MOBILE



MOBILE – CRIAÇÃO DE OS VIA QRCode



POWER BI



BI - HOSPITAL METROPOLITANO



O Hospital Metropolitano Dr. Célio de Castro (HMDCC) ocupa uma área construída de 46.000 m², com 13 andares e um heliponto.

A capacidade de atendimento mensal do Hospital é de 1.400 internações por mês, sendo 600 delas cirúrgicas, 8 mil exames de imagem/mês e 75 mil exames laboratoriais.

- 460 leitos
- 16 salas de cirurgia
- 220 leitos de clínica médica,
- 100 leitos cirúrgicos,
- 80 leitos de CTI,
- 35 leitos de AVC,
- 10 leitos de decisão clínica
- 15 leitos de Hospital Dia.



Data Início: Maio/19
Status: Em andamento



DICIONÁRIO DE DADOS

■ Ordem de Serviço Busca Complexa

Atividade
Ativo
Classe de Trabalho
Data da Criação
Data Final Trabalho
Data Início Trabalho
Data/Hora Abertura
Data/Hora de Conclusão
Denominação Estado OS
Denominação OS
Descrição Atividade
Descrição Ativo
Descrição Classe de Trabalho
Descrição Roteiro
Estado OS
Número OS
Previsão 1º Atend.
Roteiro
Técnico
Tempo Previsto
Tempo Trabalho Convertido
Tempo Trabalho Feedback M.Obra

■ OS's Geral

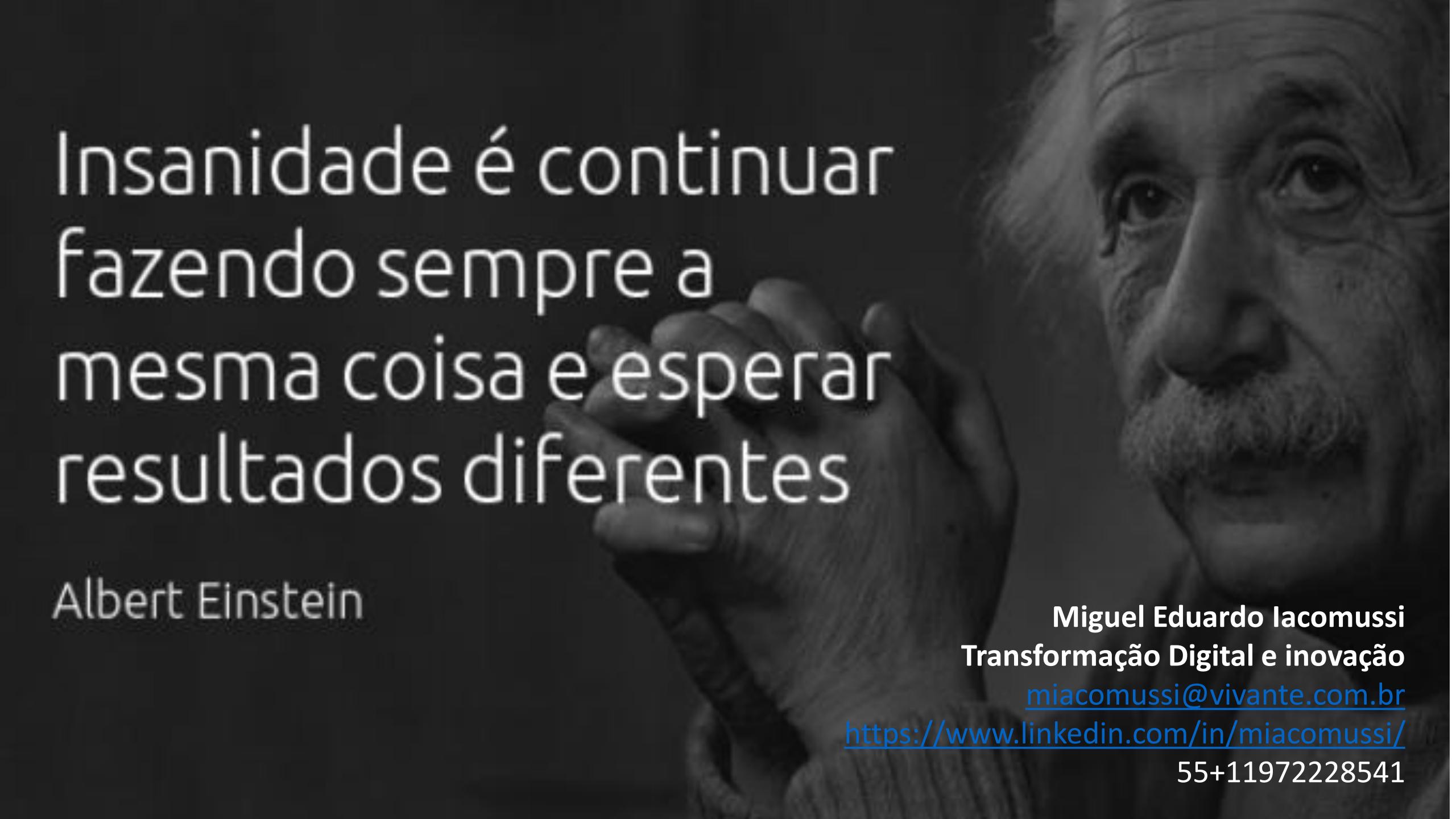
ABERTURA_OS
assetName
Atividade
Ativo
Classe de equipamento
company
DATA_CO
DATA_CRIACAO
Data_Real
DATA_VL
DENOM_CLASSE_TRAB
DENOM_OS
Descrição Ativo
Descrição Classe de equipamento
ESTADO_CO
ESTADO_OS
ESTADO_VL
NUM_OS
ORIGEM_OS
parentAssetN3
parentAssetNameN3
PREV_ATENDIMENTO
priority
Roteiro
Solicitante_OS
UNIDADE_NEGOCIO

■ Roteiro de Busca Simples

Atividade
Classe de Trabalho
Denominação de Roteiro
Descrição Atividade
Descrição Classe de Trabalho
Roteiro
Tempo de Parada Previsto

■ Técnicos

cod_tecn
data_apont_tecn
denom_espec_tecn
escala
espec_tecn
nome_tecn
OS_trabalhada
status_tecn
tempo_real_mes
tempo_trabalhado



Insanidade é continuar
fazendo sempre a
mesma coisa e esperar
resultados diferentes

Albert Einstein

Miguel Eduardo Iacomussi

Transformação Digital e inovação

miacomussi@vivante.com.br

<https://www.linkedin.com/in/miacomussi/>

55+11972228541