

TECHNICKÉ RIEŠENIE PREVZATÉ Z DOKUMENTÁCIÍ:**I. Etapa:**

- Diaľnica D3 Žilina (Brodno) – Kysucké Nové Mesto; DSP; Geoconsult, spol. s r.o.; 2007-2011
- Diaľnica D3 Žilina (Brodno) – Kysucké Nové Mesto - privádzač; DSP; Geoconsult, spol. s r.o.; 02/2020
- Diaľnica D3 Žilina (Brodno) - Kysucké Nové Mesto, zmena DÚR od km 16,880 do km 19,280"; DÚR; Dopravoprojekt, a.s.; 04/2020
- Diaľnica D3 Žilina (Brodno) - Kysucké Nové Mesto; Koncept dokumentácie na stavebné povolenie v podrobnosti dokumentácie na realizáciu stavby; Dopravoprojekt, a.s.; 2021-2022

SÚRADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK, VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv

OBJEDNÁVATEĽ:		ZHOTOVITEĽ:		
 NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ		 AFRY		
NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ, a.s. DÚBRAVSKÁ CESTA 14, 841 04 BRATISLAVA		AFRY CZ s.r.o. MAGISTRŮ 1275/13 140 00 PRAHA 4 tel.: +420 277 005 500 www.afry.cz		
ČÍSLO OBJEDNÁVATEĽA: ZM/2021/0386				
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:  Ing. ADÉLA KRENKOVÁ		ZÁSTUPCA HLAVNÉHO INŽINIERA PROJEKTU:  Ing. PROKOP NEDBAL		
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:  Ing. ADÉLA KRENKOVÁ		VYPRACOVAL:  Ing. VOJTĚCH NIŽŇANSKÝ		
ZÁSTUPCA ZODPOVEDNÉHO PROJEKTANTA:  Ing. KAMIL KLEŇHA		KONTROLOVAL:  Ing. KAMIL KLEŇHA		
NÁZOV PROJEKTU: DIAĽNICA D3 ŽILINA (BRODNO) - ČADCA				
ETAPA:		I. ETAPA		
ČASŤ:		PODKLADY A PRIESKUMY		
PRÍLOHA:		CENA VEREJNEJ PRÁCE		
KRAJ:	ŽILINSKÝ KRAJ	ČASŤ:	PRÍLOHA Č.:	ČÍSLO PARÉ:
DÁTUM:	01/2023	C.1	10.3	
STUPEŇ:	ŠTÚDIA REALIZOVATEĽNOSTI			
MIERKA:	-			
Č. ZAKÁZKY:	2021/0197			

Spracovateľ:
AFRY CZ s.r.o.

Dátum:
01/2023

Štatutárny orgán:
Ing. Petr Košan, konateľ
Mgr. Gergely Nagy, konateľ
Ing. Ivo Šimek, CSc., konateľ
Michal Kovářík, konateľ
Ing. Petr Šlemr, konateľ

Číslo zákazky:
2021/0197

Autorský kolektív:
Ing. Pavel Borovička
Ing. Sofia Ignateva
Ing. Kamil Kleňha
Ing. Prokop Nedbal
Ing. Vojtěch Nižňanský
Ing. Pavel Suntých

Kontrola:
Ing. Pavel Borovička
Ing. Pavel Suntých

Objednávateľ:
Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Bratislava

Štatutárny orgán:
predstavenstvo zastúpené:
Ing. Vladimír Jacko, PhD., MBA, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Mgr. Jaroslav Ivanco, podpredseda predstavenstva

VYPRACOVANIE ŠTÚDIE REALIZOVATEĽNOSTI PRE STAVBU DIAĽNICE D3 ŽILINA (BRODNO) – ČADCA

I. ETAPA: ŽILINA (BRODNO) – KYSUCKÉ NOVÉ MESTO

C.1.10.3 Cena verejnej práce

ZOZNAM TABULIEK

Tabuľka 1 – Cena verejnej práce - štúdia realizovateľnosti, Rozpis investičných a neinvestičných nákladov stavby, I. etapa: Žilina (Brodno) - Kysucké Nové Mesto

Tabuľka 2 – Cena verejnej práce - štúdia realizovateľnosti, Kapitálové výdavky, I. etapa: Žilina (Brodno) - Kysucké Nové Mesto

Tabuľka 3 – Cena za inžiniersko-projektové činnosti a výkupy pozemkov, I. etapa: Žilina (Brodno) - Kysucké Nové Mesto

1 ÚVOD

Záujmové územie, ktorým prechádza trasa diaľnice D3, sa nachádza medzi mestami Žilina a Čadca. Celá stavba je rozdelená na 4 etapy. Predmetom tejto správy je I. etapa: úsek Žilina, Brodno - Kysucké Nové Mesto. Nadväzujúcimi etapami sú III. a II. etapa, IV. etapa sa následne zaoberá vyhodnotením celého riešeného úseku D3.

Hlavným cieľom projektu je vyhodnotiť socioekonomickú resp. spoločenskú návratnosť pripravovaných alternatív prostredníctvom nástroja nákladovo-výnosovej analýzy (CBA). Nasledujúce tabuľky predstavujú predpokladané a už vynaložené investičné náklady tohoto úseku.

Cena verejnej práce je rozdelená podľa častí, ktoré vstupujú do I. etapy – stavba diaľnice D3 a stavba Privádzača Kysucké Nové Mesto. Náklady sú ďalej členené na už preinvestované a rozpočtované pre nasledujúce obdobie.

Kapitálové výdavky sa skladajú z ceny stavebných prác, ceny prípravy verejnej práce, geodetických prác, projektových prác, výkupu a prenájmu pozemkov a zariadenia staveniska.

Stavebné náklady na realizáciu sú vypočítané podľa metodiky „Cenové normatívy stavieb pozemných komunikácií – 2021“ (ČCN), schválených v júni 2021. Vydavateľom metodiky je Státní fond dopravní infrastruktury ČR. Použité cenové normatívy sú dostupné online na adrese: <http://www.sfdi.cz/>.



Náklady na prípravné verejné práce, geodetické práce a zariadenie staveniska sú stanovené podľa TP 019 Technické podmienky dokumentácia stavieb ciest. Náklady na výkup a prenájom pozemkov a vyňatie pôdy z PPF a LPF sú kalkulované podľa odhadu skutočnej cenovej náročnosti na základe už vynaložených prostriedkov.

Doteraz preinvestované náklady boli započítané vo výške tak, ako boli investorom uvedené v podkladoch štúdie realizovateľnosti. Náklady na privádzač Kysucké Nové Mesto (KNM), ktorý je v roku 2022 už v realizácii, boli uvažované vo výške zodpovedajúcej hodnote, za ktorú je podľa zmluvy o dielo realizovaný.

Prehľad kapitálových nákladov je uvedený v nasledujúcich tabuľkách.

Cena verejnej práce - štúdia realizovateľnosti
Rozpis investičných a neinvestičných nákladov stavby
Názov stavby: Diaľnica diaľnica D3 Žilina (Brodno) – Čadca
I. etapa: Žilina (Brodno) - Kysucké Nové Mesto

Číslo stavby
Charakter stavby Diaľnica D 24,5
Obstarávateľ Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Rekapitulácia výdavkov podľa položiek v €

			1. úsek ZA - KNM (z ČCN)				1. úsek ZA - KNM (preinvestované)				Privádzač KNM (z Tendra)				Privádzač KNM (preinvestované)				SPOLU			
Por.č.	Kód ekonomickej klasifikácie	Názov	Výdavky v EURO	DPH v EURO	Spolu v EURO	Výdavky v EURO	DPH v EURO	Spolu v EURO	Výdavky v EURO	DPH v EURO	Spolu v EURO	Výdavky v EURO	DPH v EURO	Spolu v EURO	Výdavky v EURO	DPH v EURO	Spolu v EURO					
700		KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY (a+b+c+d+e+f+g+h)	455 844 545 €	20%	547 013 454 €	25 852 401 €	20%	31 022 882 €	15 420 887 €	20%	18 505 064 €	635 685 €	20%	762 822 €	497 753 518 €	20%	593 846 458 €					
a)		Príprava verejnej práce	6 641 694 €	20%	7 970 033 €	9 613 276 €	20%	11 535 932 €	29 192 €	20%	35 030 €	446 373 €	20%	535 647 €	16 730 535 €	20%	20 076 642 €					
1		Náklady na inžiniersko-technickú pomoc (expertízy, konzultácie)	25.00%	146 410 €		164.15%	240 333 €										386 743 €					
2		Náklady na technické a enviromentálne štúdie	0.35%*15%	163 371 €		0.35%*100%	1 089 139 €										1 252 510 €					
3		Náklady na územnoplánovaciú dokumentáciu	0.15%*20%	93 355 €		0.15%*100%	466 774 €										560 129 €					
4		Náklady na dokumentáciu pre územné rozhodnutie	20.00%	761 331 €		105.00%	3 996 988 €										4 758 319 €					
5		Náklady na dokumentáciu pre stavebné povolenie	50.00%	1 610 508 €		100.00%	3 221 016 €										4 831 524 €					
6		Náklady na dokumentáciu pre verejné obstarávanie	100.00%	732 049 €		0.00%	- €										732 049 €					
7		Náklady na prieskumné práce (vr. Archeolog. prieskumu)	0.30%*60%	560 129 €		0.30%*40%	373 419 €		29 192 €								962 740 €					
8		Náklady na geodetické práce pri spracovaní projektovej dokumentácie	0.05%*50%	77 796 €		0.05%*50%	77 796 €										155 591 €					
9		Náklady na autorský dozor	100.00%	2 488 967 €		0.00%	- €										2 488 967 €					
10		Náklady na znalecké posudky pre majetkovopávne vyporiadanie	0.05%*5%	7 780 €		0.05%*95%	147 812 €										155 591 €					
b)		Stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia)	328 849 206 €	20%	394 619 047 €	- €	20%	- €	496 507 €	20%	595 809 €		20%	- €	329 345 713 €	20%	395 214 856 €					
11		Náklady na realizáciu stavebných objektov, náklady na demolácie existujúcich stavebných objektov, technologických a iných zariadení		311 182 610 €	20%		20%			20%			20%			311 182 610 €	20%					
12		Náklady na vypracovanie realizačnej dokumentácie		3 221 016 €	20%		20%			20%			20%			3 221 016 €	20%					
13		Náklady na dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby (+DVP)		585 639 €	20%		20%		96 683 €	20%			20%			682 322 €	20%					
14		Náklady na inžiniersku činnosť (stavebný dozor a pod.)	3.00%	11 370 480 €	20%		20%		398 668 €	20%			20%			11 769 148 €	20%					
15		Náklady na geodetické práce zabezpečované obstarávateľom	0.80%	2 489 461 €	20%		20%		1 156 €	20%			20%			2 490 617 €	20%					
c)		Technologická časť (prevádzkové súbory, stroje a zariadenia)	1 639 059 €	20%	1 966 870 €		20%	- €	- €	20%	- €		20%	- €	1 639 059 €	20%	1 966 870 €					
d)		Zariadenie staveniska	3.3%	12 507 528 €	20%	15 009 033 €	20%	- €	146 955 €	20%	176 346 €		20%	- €	12 654 483 €	20%	15 185 379 €					
e)		Predpokladané vyvolané investície	66 194 327 €	20%	79 433 192 €		20%	- €	13 288 942 €	20%	15 946 731 €		20%	- €	79 483 269 €	20%	95 379 923 €					
f)		Výkup pozemkov, odvody za vyňatie pôdy	860 379 €		860 379 €	16 239 125 €		16 239 125 €	- €		- €	189 312 €		189 312 €	17 288 817 €		17 288 817 €					
16		Náklady na výkup pozemkov																				
17		Náklady na výkup lesov		397 049 €			16 119 309 €															
18		Náklady na likvidáciu porastov																				
19		Odvody za trvalé a dočasné odňatie pôdy z PP a LP		2 951 €			119 816 €															
20		Náklady na prenájom pozemkov		460 379 €																		
g)		Rozpočtová rezerva v rozmedzí 8 až 12 %	10.00%	39 152 352 €	20%	46 982 823 €	- €	20%	- €	20%	1 365 656 €	20%	1 638 787 €		20%	- €	40 518 009 €					
h)		Iné bližšie neurčené investície, jako sú napr. Náklady na umelecké diela, patenty, licencie		0	20%	- €	0	20%	- €	20%	93 634 €	20%	112 361 €		20%	- €	93 634 €					
		KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY SPOLU (700)	455 844 545 €	20%	547 013 454 €	25 852 401 €	20%	31 022 882 €	15 420 887 €	20%	18 505 064 €	635 685 €	20%	762 822 €	497 753 518 €	20%	593 846 458 €					

Cena verejnej práce - štúdia realizovateľnosti
Kapitálové výdavky

Názov stavby: Diaľnica diaľnica D3 Žilina (Brodno) – Čadca
 I. etapa: Žilina (Brodno) - Kysucké Nové Mesto

Číslo stavby
 Charakter stavby Diaľnica D 24,5
 Obstarávateľ Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
 Rekapitulácia výdavkov podľa položiek v €

Klasifikačné číslo	Druh práce	m.j.	cena m.j	množstvo m.j.	cena
	Realizácia stavieb				
	Prevádzkové súbory				
2111	Čerpacie stanice (dodávky, montáž) rozvody, stožiarové trafostanice, sčítače dopravy, hlásiče námrazy, TZD - stípy tiesňového volania	km	303 248.6	5.4	1 639 059 €
2111	Technologické zariadenie SÚD	km			- €
2142	Technologické zariadenie tunelov	km			- €
2111	a iné				- €
	Prevádzkové súbory spolu				- €
	Stavebné práce				- €
2111	Demolácie budov, mosty, stožiare, betóny, porasty, likvidácia starých vozoviek apod.	m3	27.0	185 842.9	5 017 758 €
2111	Úpravy stavebných dvorov	m2	14.0	884 218.4	12 379 058 €
2111	Rekultivácia - ciest, dočasných záberov, starých korýt a pod.	m2	47.6	198 440.0	9 438 111 €
2111	Vegetačné úpravy - diaľnic, ostatných objektov	m2	9.0	880 824.1	7 927 417 €
2111	Náhradná výsadba	m2	9.0	353 019.6	3 177 176 €
2153	Rekonštrukcia závlah, meliorácií	m			- €
2111	Diaľnica, rýchlostná cesta: v násype: vo výkope: (okrem inde uvedených súčastí)	km km	6 574 870.6	5.4	35 537 176 €
2111	Vozovky	m2	77.1	91 450.0	7 052 142 €
2111	Cesty I. triedy (2, 4 pruhové)	km	2 265 641.8	7.4	16 736 296 €
2111	Cesty II. a III. triedy	km	2 088 000.0	0.5	1 016 856 €
2112	Cesty poľné, účelové, prístupové, obchádzky a pod.	km	322 761.4	16.5	5 336 860 €
2121	Železničná trať	km			- €
2111	Mimoúrovňová križovatka (uviesť počet), vetvy	km	2 404 000.0	0.7	1 711 648 €
2111	Odpočívadlá - malé, veľké: terénne úpravy, spevnené plochy, inžinierske siete, a pod.	m2			- €
2111	SSÚR, SSÚR - terénne úpravy, spevnené plochy, inžinierske siete, a pod.	m2			- €
2142	Mosty na diaľnici dl. < 50 m celková dĺžka 58 m	m2	1 049.3	1 513.7	1 588 308 €
2142	Mosty na diaľnici dl. 50 - 100 m celková dĺžka 0 m	m2			- €
2142	Mosty na diaľnici dl. > 100 m celková dĺžka 4696 m	m2	1 434.0	104 975.9	150 539 039 €
2142	Most nad diaľnicou dl. < 50 m celková dĺžka 0 m	m2			- €
2142	Most nad diaľnicou dl. > 50 m celková dĺžka 472 m	m2	1 641.3	8 577.5	14 078 439 €
2142	Mosty na cestách mimo diaľnice celková dĺžka 249 m	m2	1 158.5	1 639.9	1 899 760 €
2111	Zárubné múry celková dĺžka 1620 m	m3	651.6	15 102.6	9 840 614 €
2111	Oporné múry celková dĺžka 2052 m	m3	738.1	39 264.5	28 981 000 €
2111	Protihlukové steny celková dĺžka 19237 m	m2	111.0	69 264.2	7 688 324 €
2142	Tunely	km			- €
	Úpravy vodotokov	m	2 565.2	14 535.0	37 285 742 €
2111	Oplotenie diaľnice, R-cesty a všetkých objektov	m	15.0	12 478.0	187 171 €
	Pozemné stavby SSÚD:				- €
1242	Garáže	m3			- €
1252	Sklady	m3			- €
1241	Pridružené budovy: dielne, administratívna budova, ČSPH a pod.	m3			- €
2111	Prírodná architektúra na odpočívadlách - stavby, lavičky, koše	ks			- €
2111	Pozemné stavby na odpočívadle, WC, koše a pod.	m3			- €
2111	Kanalizácia: diaľnice, cesty, križovatky, odpočívky, SÚD a pod.	m	312.0	16 653.2	5 195 785 €
2111	Čerpacie stanice, výustné objekty, lapače splavenín	m3	312.0	618.0	192 815 €
2111	Sedimentačné nádrže a pod.	ks			- €
2212	Preložky diaľkových vodovodov	km	460 779.0	3.8	1 736 215 €
2222	Preložky miestnych vodovodov	km	469 189.2	2.3	1 086 642 €
	Diaľkové rozvody ele. prúdu:				- €
2214	VVN	m	2 701.1	517.0	1 396 464 €
2214	VN	m	234.6	3 702.5	868 573 €
2214	NN	m	199.8	2 000.0	399 629 €
2111	Sčítače dopravy, TZD káble, príslušenstvo, hlásiče námrazy, signalizácia, vonkajšie osvetlenie - stožiare, rozvodné skrine, výzboj, svietidlá, atď. / km diaľnice	km	146 344.5	11.2	1 639 059 €
2213	Diaľkové telekomunikačné siete a vedenie	m	454.7	9 820.0	4 465 242 €
2224	Miestne telekomunikačné rozvody	m	164.3	1 300.0	213 653 €
2211	Diaľkové rozvody ropy	m			- €
2211	Diaľkové rozvody plynu:				- €
2211	VVTL	m			- €
2211	VTL	m	704.1	103.0	72 525 €
2211	STL	m	1 311.6	2 052.0	2 691 443 €
2221	Miestne plynovody (NT)	m			- €
2142	Kolektory	m			- €
	Stavebné práce spolu				379 015 996 €
	Náklady na realizáciu stavebných objektov, náklady na demolácie existujúcich stavebných objektov, technologických a iných zariadení				311 182 610 €
	Technologická časť (prevádzkové súbory, stroje a zariadenia)				1 639 059 €
	Predpokladané vyvolané investície				66 194 327 €

Cena za inžiniersko-projektové činnosti a výkupy pozemkov

Názov stavby: Diaľnica diaľnica D3 Žilina (Brodno) – Čadca
I. etapa: Žilina (Brodno) - Kysucké Nové Mesto

cesty

Výkonová fáza	Projektová činnosť (PC)		Inžinierska činnosť (IC)	
	%	Cena	%	Cena
Zabezpečenie vstupných podkladov	1%	39 676.01 €	3%	119 028.03 €
Zabezpečenie projektovej prípravy stavby pre územné konanie DUR	20%	793 520.20 €	6%	238 056.06 €
Zabezpečenie projektovej prípravy stavby pre stavebné konanie	18%	714 168.18 €	4%	158 704.04 €
Dopracovanie projektu pre realizáciu stavby (DPS)	20%	793 520.20 €	2%	79 352.02 €
Zabezpečenie zmluvných vzťahov pre realizáciu stavby	-	-	5%	198 380.05 €
Práce spojené s realizáciou stavby (AD)	3%	119 028.03 €	14%	555 464.14 €
Práce po dokončení stavby	1%	39 676.01 €	3%	119 028.03 €
Súčet	63%	2 499 588.64 €	37%	1 468 012.38 €
Celkom za projektovú a inžiniersku činnosť	3 967 601.01 €			

mosty

Výkonová fáza	Projektová činnosť (PC)		Inžinierska činnosť (IC)	
	%	Cena	%	Cena
Zabezpečenie vstupných podkladov	1%	106 733.80 €	3%	320 201.41 €
Zabezpečenie projektovej prípravy stavby pre územné konanie DUR	20%	2 134 676.04 €	6%	640 402.81 €
Zabezpečenie projektovej prípravy stavby pre stavebné konanie	18%	1 921 208.43 €	4%	426 935.21 €
Dopracovanie projektu pre realizáciu stavby (DPS)	20%	2 134 676.04 €	2%	213 467.60 €
Zabezpečenie zmluvných vzťahov pre realizáciu stavby	-	-	5%	533 669.01 €
Práce spojené s realizáciou stavby (AD)	3%	320 201.41 €	14%	1 494 273.22 €
Práce po dokončení stavby	1%	106 733.80 €	3%	320 201.41 €
Súčet	63%	6 724 229.51 €	37%	3 949 150.67 €
Celkom za projektovú a inžiniersku činnosť	10 673 380.18 €			

Náklady za výkup pozemkov			
Typ pozemku	Celková cena	Plocha m2	Cena za m2
PPF			
LPF			
Vinici a sady			
Ostatné			
Vodná plocha			
Celkom	16 516 357.30 €	818 452	20.18 €

Odvody za trvalé a dočasné odňatie pôdy z PP a LP

818 452 0.15 € 122 767.80 €

Náklady na prenájom pozemkov

204 613 2.25 € 460 379.25 €